# 2025年外墙抹灰劳务合同(8篇)

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2025-02-13

*外墙抹灰劳务合同一乙方：为了确保龙玺嘉苑二期工程顺利进行。根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就内外墙抹灰工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。一、工程概...*

**外墙抹灰劳务合同一**

乙方：

为了确保龙玺嘉苑二期工程顺利进行。根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就内外墙抹灰工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。

一、工程概况：

1.工程名称：龙玺嘉苑二期3#、8#、14#楼

2.工程地点：凤凰大道以北

二、工程质量要求标准：

根据国家现行验收规范标准，根据发包方，总包方，监理方的质量验收标准，为本项目最终抹灰质量标准。

三、承包方式：

乙方单项包工，包文明施工，包安全，包小型工具灰桶、靠尺、胶管等、包外墙抹灰的所有施工程序所包含的工序，确保墙体平整，角线横平坚直，不开裂不空鼓等事项。外墙抹灰价格(包括抹后拆外脚手架)按 元 /㎡。

四、双方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。负责提供乙方工作人员的生活住宿场地、生活、施工用水、用电。负责及时支付本合同 约定的合同价格。

2、乙方要自觉服从甲方的管理。自觉服从甲方办公室各级管理员的管理。做到文明施工。负责正确使用劳动保障用品。并及时向员工提倡劳动保护用品。负责因乙方工作人员所有员工工资的清偿责任。

五、工期：

本工程要求内外墙抹灰，在竣工之前具有交验条件除因其它工种造成实际不能具备抹灰的条件。

六、违约责任及措施。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过。

2、因乙方原因中途退场或停工如甲方只按乙方所完成的工作量结算佰份之贰拾付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

七、付款和结算方式:

1、外墙抹灰全栋楼施工完毕后，经监理及项目验收合格，付乙方完成工程量的80%，工程余款到年底付清。

5、结算时按照实际完成的工作量的实际面积计算。

6、甲方按合同约定的付款条件支付乙方所有工程款后对乙方及乙方所涉及到的第三方人不承担连带清偿责任。

7、该项目竣工验收，工程款付清时，本合同自行失去法律效益而失效。乙方在施工过程中不能因资金问题影响工程施工进度，不履行合同或恶意拖欠、拒发工人工资或挪用工程款造成不良后果。

八、工程质量保修

1.该工程土建质量保修期内，凡出现质量问题，乙方接到通知后， 1 日内到现场维修;维修过程中发生的人工、材料、机械等一切费用由乙方承担。

2.工程竣工验收达标且结算后，支付扣除总价 1 %的保修金后的所有工程费用。

九、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则，甲方有权解除合同，由乙方赔偿所有损失并承担一切相应的民事、行政及刑事责任。

十、 安全生产指标及安全责任

1 、 乙方应杜绝和禁止伤、残、亡事故的发生。在施工过程中，如乙方人员发生工伤事故或急病，10000元以下的费用由乙方承担。10000元以上分事故原因协商解决，若因乙方工人违规作业，不服从施工现场管理人员的安排，甲方不承担任何责任。

2、 乙方应组织技术力量强、素质好、能吃苦耐劳、服从甲方现场管理人员指挥和管理的务工人员进场。如不服从甲方现场管理人员的管理，甲方有权终止协议。

3、 乙方务工人员进入施工现场，必须遵守施工现场的各项规章制度及有关安全操作规程，如有违反，甲方将按公司有关规定进行严肃处理。

a) 乙方对其务工人面必须进行技术交底、安全教育，确保工程质量和务工人员的安全;乙方施工人员进入施工现场内必须戴好安全帽、高空作业时系好安全带、作业时按标准搭好跳架、安全网及防护棚;施工作业人员影响他人安全时所造成的损失，由造成者全部负责。

b) 乙方应根据工程量大小、进度、材料进场等随时对务工人员进行调整(但必须满足工程进度要求)，如因设计变更、停水停电、道路堵塞、缺材料等因素造成乙方务工人员待工，甲方不补一切费用，工期顺延。 c) 乙方在施工过程中做到文明施工，必须紧施工好的建筑成品、机具设备加以保护，若乙方造成损坏，由乙方负责全部赔偿，若故意损坏，加倍赔偿。

d) 乙方中途提出终止合同，由乙方负责全部损失，甲方不付一切费用。

十一、本合同未尽事宜：其他事宜双方协商执行，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同经双方签字盖章后生效，并具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外墙抹灰劳务合同二**

甲方：

乙方：

为了早日完成 工程外墙抹灰工程的施工任务，甲方将外墙抹灰的施工任务交给乙方施工。经甲、乙双方协商，达成如下条文，希双方共同遵照执行。

一、 工程的地点：

二、乙方承包的内容：

该工程的所有外墙抹灰工程：

a、堵外架洞、堵螺栓洞、做灰饼、钉钢丝网、甩浆、粉底子灰、面层抹平。

b、外墙打底一遍，盖面抹平一次。

c、外墙所有线条，空调板内外，倒板及梁的抹灰工程。

d、外墙粉灰的砂子过筛。

e、外墙装修所需要的小型工具、搅拌机、运输工具、大角控制线(铁丝)、墙线和安全帽等。

f、外墙落地灰的清理回收。

g、外墙抹灰使用的吊蓝、安全绳、绳卡等(必须提供出厂合格证、生产许可证、使用说明书、检测报告)。

三、质量要求

1、外墙底层抹灰必须粘结牢固，无裂缝脱层，面层平整、纹路顺直清晰、无爆灰等缺陷。

2、外墙的面层抹灰的墙面平整度允许偏差3mm，每层垂直度允许偏差3mm。

3、所有梁、空调板、阳台线条垂直度及平行度，允许偏差不大于2mm。

4、外墙的全高允许偏差±15mm，其大角必须拉通线，以控制其垂直度。

5、所有的外墙必须颜色一致，线条横直要平行垂直。

6、外墙装修工程必须达到合格工程的标准。

7、凡达不到标准的必须返工，造成返工的材料损失费由乙方负责按实赔偿，其人工费自理，并每处每次处以200元的罚款，以此类推。

8、甲方施工员每天检查工程质量，发现问题及时指出，乙方必须无条件的改正、补救，达到合格为止，否则予以重罚。

9、在施工过程中，必须严格执行报验程序，以每四层为一个批次，每完成一道工序必须提前报甲方现场管理人员检查，检查合格后报建设单位及监理单位进行检查。检查合格后方可进行下道工序的施工。

四、承包单价

1、外墙抹灰工程实行包干价，包干价为 元/平方米。其面积按展开面积计算，不除外墙窗户洞口尺寸。

五、结算付款方式

1、整个工程的外墙抹灰全部完工(除施工电梯口及一楼施工通道口外，上述部位待相应设施拆除后由乙方负责完成。甲方仍按此单价支付给乙方，不增加其它的费用)，甲方、建设单位、监理单位通过实测验收，无质量问题，甲方按乙方实际完成量的60%的工程款付给乙方，剩余的40%在20xx年12月31日前全部内付清。乙方负责施工电梯口及一楼施工通道口部分的外墙抹灰收尾工作，若乙方以其它任何理由拒不进行收尾的，甲方将对此部分另行指定其它班组施工，其费用按实际发生费用的2倍在剩余工程款中扣除。

3、达不到质量要求则按合同约定的第三点第7条执行。

六、施工工期

1、本工程乙方的施工工期为 天(含节假日、风雨天都不扣减工期)，在 年 月 日前所有的外墙抹灰工程全部竣工。除施工电梯口及一楼施工通道口外，上述部位待相应设施拆除后由乙方负责完成。

2、乙方提前一天完工，甲方奖励乙方每栋1000元整。乙方每延期一天，甲方罚款乙方每天1000元整，以此类推。

七、甲方的职责和义务

1、因木工原因造成的砼走模，需要凿除的，由乙方自行解决，此项工作内容已包含在包干价中。

2、由于材料和停电、停水等原因造成的停工，则工期按实际发生的天数予以顺延(每次停电、停水超过四小时予以顺延，当少于四小时不予以顺延)。

八、乙方施工人员的职责和义务

1、乙方所有的施工人员必须服从甲方施工人员的指挥和技术指导。

2、及时清理干净楼面上砂浆(包括架子上地面上)，如发现有砂浆过夜硬化，未清理回收干净，每次每处300元的材料赔偿费，以此类推。

3、楼面和架板上砂浆回收后必须利用，不能倒掉，每发现倒掉一次处以罚款300元，以此类推。

九、安全生产

1、乙方施工人员进入施工工地必须佩戴安全帽，严禁穿拖鞋、高跟鞋，如有违反者，每发现一次，每人每次处以20元的罚款。

2、严禁喝酒后上班作业、带病作业，每发现一次每人次处以100元的罚款。

3、严禁所有的操作人员乱搭乱接电线，每发现一次处以200元的罚款。

4、所有在吊蓝上工作的人员必须正确佩戴安全绳、安全帽，安全绳绳卡必须按要求使用。若甲方施工员发现乙方施工人员未按要求佩戴或使用的，按200元/人/次进行处罚，此费用在工程费中扣除。

5、乙方必须按要求做好安全教育，做好安全措施，确保工人安全。在施工期间发生一切的安全问题，其费用及责任由乙方全部承担。

6、乙方自己租用的吊蓝必须符合相关安全要求，不符合要求的吊蓝及其它设备不得使用。若乙方擅自使用，所产的一切损失及责任由乙方自行承担。

八、文明施工的各项规章制度

1、乙方施工人员必须无条件的遵守建设方和甲方的各项规章制度及施工规范，服从建设方、设计、监理、质监及甲方施工员和质安员的技术和安全指导。

2、管理人员要求召开会议，乙方负责人和其他指定人员必须无条件到会，或签字委托他人到会，每缺席一次罚款100元。

3、严禁打牌赌博、打架斗殴等违法行为，每发现一次处以每人200元的罚款。做好各工种衔接，搞好各工种施工团结，严禁与各工种间发生矛盾、斗殴、辱骂事件，违者每人每次罚款1000元，并追究其相关责任，情节严重者送司法机关处理。

4、讲究公共卫生，不能乱拉大小便。发现乱拉大便者，每人每次罚款500元。

5、乙方施工人员必须爱护和节约甲方的所有材料。如果在施工中发现有偷盗甲方材料出卖者或里应外合偷盗者，每发现捉拿一次处以每人每次5000元的罚款外，还要按材料的价值由乙方负责赔偿，结帐时抵扣乙方工程款。

6、甲方安排乙方的工作，乙方必须无条件执行。否则造成的经济损失或延误工期由乙方负责承担。

7、乙方必须节约用水用电，发现故意浪费现象每次罚款200元整。

九、违约处理

1、乙方在施工中因队伍素质太低，达不到施工劳务协议书的要求，工期不能保证，技术过硬的工人少，工程质量和工期达不到要求，甲方有权随时另换队伍。其所做的工程量的人工费应由乙方自行负责承担。乙方还要赔偿甲方的材料损失和所延误工期的费用，并每天承担4000元违约金。

2、如某个操作人员不听从甲方管理人员的安排或所做的质量达不到要求，甲方管理人员有权随时要求乙方予以辞退，拒不辞退者，每人每次处以20xx元罚款，并由甲方强行辞退。

3、如果竣工验收，因外墙抹灰工程达不到合格工程的标准，甲方按协议书第三点的第7小点条质量要求扣减乙方工程款，乙方无权争议。

十、其它

1、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

2、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，双方签字生效，具有法律效力

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外墙抹灰劳务合同三**

发包方： (以下简称“甲方”)

承包方： (以下简称“乙方”)

经甲乙双方协商，本着“公开、公平、公正、诚实守信”的原则，根据《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等相关的法律、法规，为确保工程质量和进度，明确双方权利和义务，特制定本协议如下：

一、 工程名称： 山东鸿程物流有限公司办公楼

二、 工程地址： 烟台开发区古现a-20小区

三、 承包内容及要求：

工作内容:主体外墙面抹灰工程。

工作要求：

(1)乙方必须认真执行甲方的技术、安全交底，保证安全施工，确保工程质量。

(2)抹灰前应冲筋，所冲筋必须垂直、水平(误差见技术交底)。

(3)洞口纵向、横向尺寸误差4mm内。

(4)所有墙面必须提前一天在砖墙面浇水并甩浆，第二天进行面层抹灰。

(5)外墙面、窗台空鼓率不得超过2%，如后期检查发现空鼓乙方必须及时修复。

(6)落地灰应及时收集利用，应及时清理现场，做到工完料净场地清。

(7)对成品墙面必须进行成品保护，不得发生碰撞、刮擦或碰角等现象。

四、 质量要求： 规范、设计及甲方要求 ，严格按《建设工程质量管理条例》、《国家强制性有关条文》的规定、规范、规程及烟台市质量管理的有关条件要求施工。不能满足质量标准部分除负责因此造成的直接经济损失外，且要相应的罚款。

五、 工期要求：自 年 月 日至 年 月 日，计 天(含节假日)，工程乙方每延期壹天，要承担所造成的工程直接经济损失;并且承担相应的工期罚款500元/天;服从项目部关于工程工期计划的合理调整。

六、 工程单价及结算方式：

工程单价： (本工程单价中已含5%的安全基金)。

结算方式：根据实际工程量现金结算。

七、 现场文明施工管理要求：满足烟台市关于文明工地的要求，且要服从工程项目部的管理，现场乙方堆放材料(特别是周转材料)处，要随堆随整理(自堆放之时至整理完毕的时间不允许超过壹天)，确有特殊情况，应申请项目部批准，未经项目部批准或超期整理按50元/天罚款，未整理时间超过三日，由项目部组织人员整理，乙方承担工资及罚款(罚款为工资两倍)。

八、 付款方式： 。

九、 安全施工要求：甲方提供必要的防护设施(一次性用品和安全帽由乙方自负)，乙方严格按照《建设工程安全生产管理条例》安全操作规程施工，因乙方违规操作造成的所有损失由乙方自负，并应承担甲方相应的安全罚款。乙方用电要申请由专业电工拉电，乙方不准乱拉乱扯。

十、 甲方责任：甲方本着公平、公正、公开的原则选择施工队伍。甲方提供基本的工作、生活条件;提供基本的劳动保障;负责进行安全教育，技术交底;提供基本的施工机械、技术支持。负责对乙方工作的质量、安全、文明施工等进行监督、管理。保证按合同付款。

十一、乙方责任：乙方负责按照甲方所要求的质量、工期、安全、文明施工要求进行所承包范围内的施工工作，乙方工作人员必须服从项目部的管理和调度。乙方负责所用材料的保管、现场整理。乙方所用材料缺失、损坏以及浪费由乙方负责赔偿。由乙方原因造成返工、停工或验收不合格的，乙方负责甲方损失。施工机械和工具因乙方使用不当等原因造成损坏的，乙方负责维修或赔偿;严重情况，另处以100—500元罚款。做好工作范围内的卫生、场地整理、宿舍卫生和安全用电。

十二、如果乙方在施工过程中施工质量、进度、达不到甲方要求，甲方有权单方面解除合同，重新选择施工队伍，所施工部分的工程款按已完工程的70%进行结算;如果在施工过程中乙方单方面解除合同，乙方应赔偿所承包工程造价的10%作为违约金给甲方，所施工工程量将不予结算。

十三、甲方每周将不定期对乙方所施工工程进行检查，发现质量问题、进度滞后、材料浪费、不符合安全文明施工等的情况，甲方不需要征得乙方同意，将对其进行经济罚款，每月拨进度款时，直接扣下。

十四、进场班组每周上报工人考勤表;如有人员变动，必须及时通知公司，并办理相关手续。

十五、附则：甲方负责协调各施工队伍之间的工作关系，乙方在工作中必须节约使用材料;因乙方原因造成不必要浪费时，乙方负责赔偿甲方损失;乙方施工人员在工作时间内不准喝酒、赌博，因喝酒、赌博影响正常工作秩序或他人休息者，每人次罚款200元，喝酒闹事者每人次罚款500元;不准打架斗殴，违者每方罚款1000元，严重者送交公安机关。严禁偷盗，发现偷盗行为，每次罚款500元，并扣押本班组工资。乙方进入工地现场，必须遵守甲方施工现场管理规定。

十六、本协议自双方签字之日起生效，其他未尽事宜协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**外墙抹灰劳务合同四**

甲方：

乙方：

为了确保(工程名称)顺利进行。

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就内外墙抹灰工作经双方协商一致，签成以下合同协定。

双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。

一、工程质量要求标准：

根据国家现行验收规范标准，根据发包方，总包方，监理方的质量验收标准，为本项目最终抹灰质量标准。

二、承包方式：

乙方单包工，包文明施工，包安全，包小型工具灰桶、靠尺、包内外墙抹灰的所有施工程序所包含的工序，确保墙体平整，角线横平坚直，不开裂不空鼓等事项。

外墙 元㎡，内墙 元㎡。

三、双方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。

负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。

负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。

负责提供乙方工作人员的生活住宿场地、生活、施工用水、用电。

负责及时支

付本合同约定的合同价格。

2、乙方要自觉服从甲方的管理。

自觉服从甲方办公室各级管理员的管理。

做到文明施工。

负责正确使用劳动保障用品。

并及时向员工提倡劳动保护用品。

负责因乙方工作人员所有员工工资的清偿责任。

四、工期：

本工程要求内外墙抹灰，在竣工之前具有交验条件除因其它工种造成实际不能具备抹灰的条件。

五、违约责任及奖励措施。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过，并在规定的时间内完成施工各项任务的前提下甲方一次性奖励乙方 元。

2、因乙方原因中途退场或停工如甲方只按乙方所完成的工作量结算佰份之贰拾付给乙方。

如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

六、付款和结算方式：

1、乙方进场并正常施工三天后由甲方支付乙方工作人员每人每天20元人民币生活费，并由乙方统一邻取。

2、乙方按要求完成施工任务，十五天内甲方一次性付至乙方已完成工程量60%的合同价款。

3、工程竣工后并经发包方，总发包方，监理方，检验符合施工设计

要求和施工质量要求之日起十五天内，甲方一次性付清乙方该项目相应工程量的所有合同价费。

4、本合同所涉及的工作量暂定㎡，结算时按照实际完成的工作量的实际面积计算。

5、甲方按合同约定的付款条件支付乙方所有工程款后对乙方及乙方所涉及到的第三方人不承担连带清偿责任。

6、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具备同等法律效益。

7、该项目竣工验收，工程款付清时，本合同自行失去法律效益而失效。

甲方：

乙方：

年月日

**外墙抹灰劳务合同五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了确保 崇圣家园28#住宅楼 工程顺利进行。根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就内外墙抹灰工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。

一、工程质量要求标准：

根据国家现行验收规范标准，根据发包方，总包方，监理方的质量验收标准，为本项目最终抹灰质量标准。

二、承包方式：

乙方单包工，包文明施工，包安全，包小型工具灰桶、靠尺、包内外墙抹灰的所有施工程序所包含的工序，确保墙体平整，角线横平坚直，不开裂不空鼓等事项。外墙\_\_\_\_元/㎡，内墙\_\_\_\_元/㎡。

三、双方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。负责提供乙方工作人员的生活住宿场地、生活、施工用水、用电。负责及时支付本合同 约定的合同价格。

2、乙方要自觉服从甲方的管理。自觉服从甲方办公室各级管理员的管理。做到文明施工。负责正确使用劳动保障用品。并及时向员工提倡劳动保护用品。负责因乙方工作人员所有员工工资的清偿责任。

四、工期：

本工程要求内外墙抹灰，在竣工之前具有交验条件除因其它工种造成实际不能具备抹灰的条件。

五、违约责任及措施。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过。

2、因乙方原因中途退场或停工如甲方只按乙方所完成的工作量结算佰份之贰拾付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

六、付款和结算方式：

1、乙方按要求完成施工任务，工程未竣工前根据施工进度进行预借。

2、工程竣工后并经发包方，总发包方，监理方，检验符合施工设计要求和施工质量要求之日起十五天内，甲方一次性付清乙方该项目相应工程量的所有合同价费。

4、结算时按照实际完成的工作量的实际面积计算。

5、甲方按合同约定的付款条件支付乙方所有工程款后对乙方及乙方所涉及到的第三方人不承担连带清偿责任。

6、该项目竣工验收，工程款付清时，本合同自行失去法律效益而失效。

七、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则，甲方有权解除合同，由乙方赔偿所有损失并承担一切相应的民事、行政及刑事责任。

八、 安全生产指标及安全责任

1 、 乙方应杜绝和禁止伤、残、亡事故的发生，施工期间如发生的 伤、残、亡事故由乙方负责赔偿。

2、 乙方应组织技术力量强、素质好、能吃苦耐劳、服从甲方现场 管理人员指挥和管理的务工人员进场。如不服从甲方现场管理人员的管理，甲方有权终止协议。

3、 乙方务工人员进入施工现场，必须遵守施工现场的各项规章制度及有关安全操作规程，如有违反，甲方将按公司有关规定进行严肃处理。

a) 乙方对其务工人面必须进行技术交底、安全教育，确保工程质量和务工人员的安全;乙方施工人员进入施工现场内必须戴好安全帽、高空作业时系好安全带、作业时按标准搭好跳架、安全网及防护棚;施工作业人员影响他人安全时所造成的损失，由造成者全部负责。

b) 乙方应根据工程量大小、进度、材料进场等随时对务工人员进行调整(但必须满足工程进度要求)，如因设计变更、停水停电、道路堵塞、缺材料等因素造成乙方务工人员待工，甲方不补一切费用，工期顺延。

c) 乙方在施工过程中做到文明施工，必须紧施工好的建筑成品、机具设备加以保护，若乙方造成损坏，由乙方负责全部赔偿，若故意损坏，加倍赔偿。

d) 乙方中途提出终止合同，由乙方负责全部损失，甲方不付一切费用。

九、本合同未尽事宜：其他事宜双方协商执行，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同经双方签字盖章后生效，并具有同等法律效力。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

年 月 日 年 月 日

**外墙抹灰劳务合同六**

甲方：

乙方：

为了确保龙玺嘉苑二期工程顺利进行。根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就内外墙抹灰工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。

一、工程概况：

1.工程名称：龙玺嘉苑二期3#、8#、14#楼

2.工程地点：凤凰大道以北

二、工程质量要求标准：

根据国家现行验收规范标准，根据发包方，总包方，监理方的质量验收标准，为本项目最终抹灰质量标准。

三、承包方式：

乙方单项包工，包文明施工，包安全，包小型工具灰桶、靠尺、胶管等、包外墙抹灰的所有施工程序所包含的工序，确保墙体平整，角线横平坚直，不开裂不空鼓等事项。外墙抹灰价格(包括抹后拆外脚手架)按 元 /㎡。

四、双方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检

2、乙方要自觉服从甲方的管理。自觉服从甲方办公室各级管理员的管理。做到文明施工。负责正确使用劳动保障用品。并及时向员工提倡劳动保护用品。负责因乙方工作人员所有员工工资的清偿责任。

五、工期：

本工程要求内外墙抹灰，在竣工之前具有交验条件除因其它工种造成实际不能具备抹灰的条件。

六、违约责任及措施。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过。

2、因乙方原因中途退场或停工如甲方只按乙方所完成的工作量结算佰份之贰拾付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

七、付款和结算方式:

1、外墙抹灰全栋楼施工完毕后，经监理及项目验收合格，付乙方完成工程量的80%，工程余款到年底付清。

5、结算时按照实际完成的工作量的实际面积计算。

6、甲方按合同约定的付款条件支付乙方所有工程款后对乙方及乙方所涉及到的第三方人不承担连带清偿责任。

7、该项目竣工验收，工程款付清时，本合同自行失去法律效益而失效。

乙方在施工过程中不能因资金问题影响工程施工进度，不履行合同或恶意拖欠、拒发工人工资或挪用工程款造成不良后果。

八、工程质量保修

1.该工程土建质量保修期内，凡出现质量问题，乙方接到通知后， 1 日内到现场维修;维修过程中发生的人工、材料、机械等一切费用由乙方承担。

2.工程竣工验收达标且结算后，支付扣除总价 1 %的保修金后的所有工程费用。

九、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则，甲方有权解除合同，由乙方赔偿所有损失并承担一切相应的民事、行政及刑事责任。

十、 安全生产指标及安全责任

1 、 乙方应杜绝和禁止伤、残、亡事故的发生。在施工过程中，如乙方人员发生工伤事故或急病，10000元以下的费用由乙方承担。10000元以上分事故原因协商解决，若因乙方工人违规作业，不服从施工现场管理人员的安排，甲方不承担任何责任。

2、 乙方应组织技术力量强、素质好、能吃苦耐劳、服从甲方现场管理人员指挥和管理的务工人员进场。如不服从甲方现场管理人员的管理，甲方有权终止协议。

3、 乙方务工人员进入施工现场，必须遵守施工现场的各项规章制度及有关安全操作规程，如有违反，甲方将按公司有关规定进行严肃处理。

a) 乙方对其务工人面必须进行技术交底、安全教育，确保工程质量和务工人员的安全;乙方施工人员进入施工现场内必须戴好安全帽、高空作业时系好安全带、作业时按标准搭好跳架、安全网及防护棚;施工作业人员影响他人安全时所造成的损失，由造成者全部负责。

b) 乙方应根据工程量大小、进度、材料进场等随时对务工人员进行调整(但必须满足工程进度要求)，如因设计变更、停水停电、道路堵塞、缺材料等因素造成乙方务工人员待工，甲方不补一切费用，工期顺延。 c) 乙方在施工过程中做到文明施工，必须紧施工好的建筑成品、机具设备加以保护，若乙方造成损坏，由乙方负责全部赔偿，若故意损坏，加倍赔偿。

d) 乙方中途提出终止合同，由乙方负责全部损失，甲方不付一切费用。

十一、本合同未尽事宜：其他事宜双方协商执行，本协议一式两份，

甲、乙双方各执一份，本合同经双方签字盖章后生效，并具有同等法律效力。

甲方(签字盖章)：年 月 日：

乙方(签字盖章)：年 月 日

**外墙抹灰劳务合同七**

内外墙抹灰劳务合同书

甲方：

乙方：

为了确保(工程名称)顺利进行。

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就内外墙抹灰工作经双方协商一致，签成以下合同协定。

双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。

一、工程质量要求标准：

根据国家现行验收规范标准，根据发包方，总包方，监理方的质量验收标准，为本项目最终抹灰质量标准。

二、承包方式：

乙方单包工，包文明施工，包安全，包小型工具灰桶、靠尺、包内外墙抹灰的所有施工程序所包含的工序，确保墙体平整，角线横平坚直，不开裂不空鼓等事项。

外墙1800元㎡，内墙800元㎡。

三、双方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。

负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。

负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。

负责提供乙方工作人员的生活住宿场地、生活、施工用水、用电。

负责及时支

付本合同约定的合同价格。

2、乙方要自觉服从甲方的管理。

自觉服从甲方办公室各级管理员的管理。

做到文明施工。

负责正确使用劳动保障用品。

并及时向员工提倡劳动保护用品。

负责因乙方工作人员所有员工工资的清偿责任。

四、工期：

本工程要求内外墙抹灰，在竣工之前具有交验条件除因其它工种造成实际不能具备抹灰的条件。

五、违约责任及奖励措施。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过，并在规定的时间内完成施工各项任务的前提下甲方一次性奖励乙方500元。

2、因乙方原因中途退场或停工如甲方只按乙方所完成的工作量结算佰份之贰拾付给乙方。

如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

六、付款和结算方式：

1、乙方进场并正常施工三天后由甲方支付乙方工作人员每人每天20元人民币生活费，并由乙方统一邻取。

2、乙方按要求完成施工任务，十五天内甲方一次性付至乙方已完成工程量60%的合同价款。

3、工程竣工后并经发包方，总发包方，监理方，检验符合施工设计

要求和施工质量要求之日起十五天内，甲方一次性付清乙方该项目相应工程量的所有合同价费。

4、本合同所涉及的工作量暂定㎡，结算时按照实际完成的工作量的实际面积计算。

5、甲方按合同约定的付款条件支付乙方所有工程款后对乙方及乙方所涉及到的第三方人不承担连带清偿责任。

6、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具备同等法律效益。

7、该项目竣工验收，工程款付清时，本合同自行失去法律效益而失效。

甲方：乙方：

年月日年月日

**外墙抹灰劳务合同八**

甲方：

乙方：

为了确保 (工程名称)顺利进行。根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的相关规定，就内外墙抹灰工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。

一、工程质量要求标准：

根据国家现行验收规范标准，根据发包方，总包方，监理方的质量验收标准，为本项目最终抹灰质量标准。

二、承包方式：

乙方单包工，包文明施工，包安全，包小型工具灰桶、靠尺、包内外墙抹灰的所有施工程序所包含的工序，确保墙体平整，角线横平坚直，不开裂不空鼓等事项。外墙18.00元/㎡，内墙8.00元/㎡。

三、双方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。负责提供乙方工作人员的生活住宿场地、生活、施工用水、用电。负责及时支

2、乙方要自觉服从甲方的管理。自觉服从甲方办公室各级管理员的管理。做到文明施工。负责正确使用劳动保障用品。并及时向员工提倡劳动保护用品。负责因乙方工作人员所有员工工资的清偿责任。

四、工期：

本工程要求内外墙抹灰，在竣工之前具有交验条件除因其它工种造成实际不能具备抹灰的条件。

五、违约责任及奖励措施。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过，并在规定的时间内完成施工各项任务的前提下甲方一次性奖励乙方500元。

2、因乙方原因中途退场或停工如甲方只按乙方所完成的工作量结算佰份之贰拾付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

六、付款和结算方式：

1、乙方进场并正常施工三天后由甲方支付乙方工作人员每人每天20元人民币生活费，并由乙方统一邻取。

2、乙方按要求完成施工任务，十五天内甲方一次性付至乙方已完成工程量60%的合同价款。

3、工程竣工后并经发包方，总发包方，监理方，检验符合施工设计

4、本合同所涉及的工作量暂定 ㎡，结算时按照实际完成的工作量的实际面积计算。

5、甲方按合同约定的付款条件支付乙方所有工程款后对乙方及乙方所涉及到的第三方人不承担连带清偿责任。

6、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具备同等法律效益。

7、该项目竣工验收，工程款付清时，本合同自行失去法律效益而失效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！