# 劳务合同范本木工(通用15篇)

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2024-02-11

*劳务合同范本木工1用工单位(甲方)：劳务单位(乙方)：依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律规定，以平等、公平、自愿和诚信的原则，双方就彬县银鑫名苑D、E、F座木工分包之事协商一致，订立本协议，双方共同遵守。>一、 工程概况工...*

**劳务合同范本木工1**

用工单位(甲方)：

劳务单位(乙方)：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律规定，以平等、公平、自愿和诚信的原则，双方就彬县银鑫名苑D、E、F座木工分包之事协商一致，订立本协议，双方共同遵守。

>一、 工程概况

工程名称：彬县银鑫名苑D、E、F座住宅楼

工程地点：彬县公刘街中段

工程内容：银鑫名苑D、E、F座所有木工工程。

>二、 工程承包范围(人工、包进度、包安全、包工程质量)

1、 文明工地配合

2、 控制线、小线自理。

3、 小机械自理、电源线自理

4、 扣件损耗2%，其他按市场价格赔偿。

5、 制作、组装、拆除、拔钉、码垛堆放。

6、 劳动防护用品自理。

7、 食宿自理

8、 安全基金合同总价的2%扣除。

9、 工伤事故五万元以内自负，五万元以上双方协商解决。

10、 由于无辜停工、劳力短缺影响工程进度，每工日罚款5000元。

11、 中途无辜退场，前工程量按30%结算。押金不退还

12、 押金50000元整。

>三 、合同价款(不含税)

按建筑面积每平方米 元，阳台以1/2计算。二次结构每平米27元。辅材每平米28元

>四 、 合同工期

以土建进度为准。

>三、 工程质量验收标准

以施工方案及国家行业标准施工质量验收规范。

文明工地建设省级标准

>四、 付款时间、方式

第一次付款基础至四层封顶支付已完工程量的70﹪第二次付款主体封顶支付已完工程量的70%

第三次付款主体验收后支付至80%，竣工后支付至85%，其余结算完后六个月后付清。

>五、合同签订及生效

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，承包分项工程完工后合同自动解除。

>六、工程结算完后，甲方有权监督乙方付清工人工资，由于乙方与工人发生债权纠纷影响甲方信誉及工程进度甲方将予\_元罚款。

甲方：(签字盖章) 乙方：(签字盖章)

电话： 电话：

日期： 日期：

**劳务合同范本木工2**

发包方：(以下简称甲方)身份证号码：

承包方：(以下简称乙方)身份证号码：

依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方就本工程钢筋的劳务工程施工承包事宜协商一致，签订本合同，供双方信守。

一、工程名称：香悦林5x楼

二、工程地点：江西省鹰潭市

三、工程结构：剪力墙结构

四、建筑面积：约19000平方米

五、劳务承保范围：

乙方按甲方香悦林5x楼工程的“施工图及说明”、“施工图会审纪要”、“设计变更”、“技术变更”等为依据，具体承包内容如下：

1、基础及以上部分(含地梁、主体结构工程、包括屋顶构架)，含二次结构、电缆井、基础及二次结构等。室外散水、给排水、排污化粪池等工程。

2、辅材及所有周转材料等。

六、劳务承包方式：

1、按照施工规范所需全部机具、工具均由乙方自行解决并承担费用。

2、施工期间施工责任区的清洁工作，本单项工程劳务工作必须完成的其他辅助性工作。

七、劳务工程工期：

1、工程开、竣工时间：

、开工时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工时间\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日(不包括装饰部分但包括二次结构)，具体以甲方提供的工期计划为准，详见工期计划附件，工期计划附件与本合同具有同等效用。

、总日历工期：总日历工期天，从开工之日开始计算，在此工期内，乙方应完成全部工作内容并将工程交付甲方，此工期不论任何原因均不得变更或延长，具体各阶段的工期以进度计划和月报为准，分段工期必须保证总工期。

八、劳务工程质量：

1、乙方所承包的单项劳务工程必须按照国家及鹰潭市行业主管部门颁发的最新验收规范及甲方要求认真组织施工，达到国家质量验收标准，每道工序完成后乙方必须陪同监理公司、质检员、甲方现场管理人员统一验收，乙方严格按照甲方工作人员的指挥施工。

2、本单项工程的特别质量要求约定优质结构，文明工地。

3、各分阶段工程的质量和安全文明施工必须验收达到合格标准后，才能进行下阶段工程施工。

九、劳务款结算依据及结算单价：

1、乙方垫资六层，完成六层工程量按70%结算，六层以上每月按工程量结算70%，主体验收合格后付工程款的80%，初验合格后工程款付90%，竣工验收合格后付95%工程款。其余5%一年后付清。

2、包括以上所有内容按建筑面积计算元/m2。

3、上述结算单价包括本劳务的人工费、安全责任及意外伤害保险、劳保及防护用品，本工程的劳务结算价款均为一次性包干，甲方不应再向乙方支付其他任何费用。

十、劳务工程其他费用的确定：

1、如遇设计变更，以实际变更为准，甲方不予补偿，若甲方造成返工，费用由甲方负责。

2、若乙方施工用主材超过甲方核定的定额的，超过部分按甲方购买材料的实际价格赔偿给甲方，并由甲方在劳务费中予以直接扣除。

十一、履约及安全保证金：

1、签订合同时乙方向甲方支付履约及安全保证金计元，单项工程修到层完成时在无任何工程质量和安全责任问题后甲方一次性予以返还乙方(不计利息)。

十二、安全施工：

1、乙方进场时必须配合甲方对全体现场工作人员进行安全教育，施工人员要签订安全责任书，保证安全文明施工达到区级文明工地标准，乙方必须采取相应的安全防范措施，确保自身及工作人员的财产及人身安全，乙方及工作人员在工程施工过程中的事故均由乙方承担，甲方不负任何责任。

2、乙方进入现场施工人员必须戴安全帽，违者罚款50元/人次，禁止穿拖鞋，违者罚款30元/人次，在高空施工时，必须有安全防护措施，佩戴安全带，违者罚款100元/人次。

十三、甲方责任：

1、 提供必要的施工图纸一份，做好技术交底，对施工统筹安排，对相应工种的施工调配，按本合同约定按计划和时间为乙方提供施工必须的各种材料，按时提供大型机具(塔吊)。

2、 提供施工用水、用电接口(水电费用由甲方提供)。

3、派出技术人员和现场管理人员对乙方进行技术指导和现场工程质量监督管理，进行安全宣传教育和安全检查。

4、甲方现场管理人员有权对乙方在施工过程中违反规范要求的进行经济处罚。

十四、乙方责任：

1、按施工图纸及施工规范和甲方的要求施工，确保质量达标，未经甲方及监理同意，不得进行设计图变更、技术变更、执行甲方通知的设计图变更、技术变更。

2、制定工程单项进度计划，按甲方审定的施工计划实施，确保工期如期完成，施工中如不能按甲方结算计划完成，每延误一天罚款500元，每次验收达不到甲方要求且经最长一天的整改仍达不到要求的每次罚款20xx元，且由此耽误其他班组不能施工，由此造成的一切损失由乙方承担(注：在甲方一切条件具备，国家政策、法规和自然因素允许条件下)。

3、乙方的食住自理，乙方管理人员必须坚守工地，负责班组的全面事务，每天进行班前教育和技术交底，并做好记录，同时必须确保随时有一位施工人员在现场检查指挥工作。

4、对工程施工要用的材料要提前一周按照甲方文件正式通知要求提出计划。按规定合理使用各类材料、设备，不得浪费材料。

5、必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须接受甲方、监理单位的现场监督检查，不得无故拒绝，否则，每发生一次上述情况，乙方就向甲方承担500元违约金(如果一切服从甲方安排，仍造成损失由甲方负全责，包括乙方的停工费按点工计算)。

6、乙方与其他单项承包人必须有效协调配合，乙方必须配合甲方做好进度计划、技术交底、以及完成甲方下达的各项计划指标。

7、乙方对本单项劳务工程自负盈亏，不能因承包工程亏损而找甲方无理取闹，不得以任何理由任何方式要求甲方在合同约定以外增加费用。

8、乙方对甲方运到现场的各类材料、设备要协助看管，必须教育工作人员严禁偷盗或损毁工地上的任何材料、设备，负责保护好已完工程工作成果，不得损坏。

9、乙方必须保证组织工人按期按质完成工程，对于国家和鹰潭市行业主管部门要求执证上岗的工种，必须雇佣拥有相应资质证书的工人，否则，由乙方承担相应的法律责任和经济责任，乙方必须按时足额支付工人工资、各种津贴、补助及相关福利费用，每月30日前向甲方提供有其工人领款签字的工资表(含各种津贴、补贴及相关福利费用)，且甲方有权单方解除本合同，因此而造成的一切损失，均由乙方承担(注：在甲方按合同付款前提下)。

十五、违约与违约责任：

1、工程质量应按甲方工程管理制度进行评定，若验收不合格者，要求整改，整改后评定仍不合格者，则按20xx元/次承担违约责任，并责令其必须整改合格。

2、若乙方工作人员不服从甲方管理人员统一指挥、调派、安排，造成工程质量三次检查不合格，或者因乙方自身原因造成其承包范围内的工程停工、罢工，甲方有权单方解除合同。

3、本合同经双方签字后生效，一式二份，甲乙双方各存一份。

4、本合同有效期到本工程劳务款付清时止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务合同范本木工3**

甲方（全称）：

乙方（全称）：

经甲、乙双方协商，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的水电安装劳务分包给乙方施工。为明确甲、乙双方的责、权、利，确保工程的质量、进度、安全及文明生产，特定立本合同，供双方共同遵守执行。

>一、工程概况

工程名称：

工作范围：

工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

>二、承包方式和计费标准

1、承包结算方式：按包工、不包料的方式分包给乙方施工，根据现场实际完成面积计算及结算（按套内投影面积计算）。

2、合同价格：

（1）水电及弱电安装单价：

室内精装修的水电安装工程：\_\_\_\_\_元/m2，单价包含定额所有工序（定位，强弱电开槽、装管、装底合，放线、调试，安装开关面板，洁具安装，水龙头安装，清理垃圾、材料转运、砂浆搅拌及开槽抹灰等，但不包含人字梯和活动架，其余工具全部由乙方自带）。

（2）主线桥架单价：

室内精装修的主线桥架安装工程：桥架\_\_\_\_\_\_元/m，电缆布置\_\_\_\_\_\_\_\_元/m包括电缆线沟砌砖及做隐井、电缆预埋及主箱安装，但走廊通往各房间的进出线布置费用已包含在上述单价，不再另行计价。

上述单价是工程质量达到合格标准的单价，工程质量标准以国家及安徽省现行施工验收规范为准，并应使项目部质监部门和上级检查督促部门满意。如检查施工质量达不到合格标准，必须返工到合格标准，除返工的一切材料及人工等费用由乙方负责外，甲方有权视情况对乙方另行经济处罚。若安全、文明施工不合要求，应自费整改直至合格；若由于甲方提供材料出现质量问题而造成返工与乙方无关。

本单价包括由乙方支付的员工工伤保险。（如乙方没有购买工伤保险，出现事故与甲方无关）

本单价包括由乙方支付的员工的个人所得税。

（3）工程量计算准则：

每平方单价按室内投影面积进行计算，每米单价是按电缆线布置的长度进行计算。

以上为所有工作综合单价，甲方不再承担其它额外费用；如内容未详者，双方协商解决。

>三、工程款审核及支付

1、乙方根据工程实际施工完成情况向甲方现场项目经理办理申请进度款支付单，甲方项目经理在5个工作日前审核完毕，公司主管经理在10个工作同前审查完毕，以此作为进度款的依据。有关质量和安全等现场奖罚，在每次申请进度款中兑现。

2、乙方每次申请进度款按实际完成施工情况支付当次已完工程量的70%进度款。

3、乙方工程竣工后，经甲方初步验收合格付至总工程款85%，待业主验收合格付至总工程款97%，余下3%为保修款。

4、乙方在领取劳务费时须提供班组工资表和个人签名。（以便公司财务做账）。

>四、工程保修金及保修期

1、工程保修金：按装修工程总结算价的3%作为工程质量保修金，保修期过扣除有关费用后无息返还。

2、保修期：质量保修期从工程竣工（业主）验收合格之同算起一年。

3、保修期间若发生工程质量问题需维修的，在收到维修通知单三天内务必到场处理；否则，甲方有权委托其它人进场维修，所发生的相关维修费在保修款中扣除。

>五、甲乙双方责任及权利

1、甲方配备管理人员，负责编制进度计划、施工方案，负责物料、设备的供应及调度，及时进行施工的安全和技术交底。

2、甲方负责向乙方提供施工场地及其他施工作业的便利条件，同时为乙方提供住宿地方。

3、乙方必须根据甲方提供的施工任务、技术要求组织勤奋而有系统的管理班子，配备足够数量及熟练的一班或两班轮换的各专业班组，甲方有权要求乙方辞退或更换不合适的工人及班组。

4、乙方施工工人人员要满足甲方的合理进度安排。

5、乙方须自备所需之施工专业机械工具、机具，包括台锯、电锯、电钻、榔头、扳手、木抹、铁抹等，机具维修保养及易损件更换由乙方自理。

6、乙方晚上按需应加班，以配合公司管理人员的各项（安全，文明施工，质量及进度）安排。

7、乙方有义务对交叉施工的其他班组进行配合，为其提供工作面及其他施工之便利条件。

8、乙方应自觉爱护甲方施工现场内的机械、工器具等其他财产且有保护本班组及其他班组成品半成品及其他劳动成果的责任，如有破坏将追究其相关责任，工作完成后需及时清理乙方施工场地。

9、乙方在进场时需向甲方申报劳工及班组长名册，并负责由于政策性规定而必须办理工人暂住证或临时户口的费用，其办证手续由甲方统一办理。报户费及暂住证费由乙方自行承担。

10、乙方必须服从甲方管理人员在安全、技术、进度、材料、劳动力、文明施工等诸方面的安排，保证工完场清，达到公司有关文明生产的要求；若乙方拒绝或漠视甲方对文明施工的要求，甲方可安排工人另行完成，费用由乙方承担。

11、乙方在施工期问应合理用材、节约用材，乙方材料进场后，甲方派人检验材料以便确保材料之质量，并提交材料检验证书。

12、乙方工人施工期间患病、因病身亡或残废等费用由乙方自理。

>六、工期、质量及安全生产

1、工期由甲方以进度计划下达给乙方（按需满足甲方赶工要求），如因乙方劳动力不足、组织不力等因素影响工期，甲方可予以经济处罚；若由于工地停电或甲方提供材料跟不上时造成工期延误的，与乙方无关，并顺延工期；若由于甲方原因出现乙方停工超过3次以上的，甲方将按实际情况进行补工。

2、若乙方不能增加工人，甲方可联系另外队伍进场施工，由此发生的切费用（含额外增加费用）由乙方承担。

3、乙方须确保工程质量达到合格标准，若乙方在施工过程中出现质量问题（但甲方提供的材料质量问题与乙方无关），除无偿返工和赔偿材料损失外，甲方也有权予以经济处罚。若由于乙方施工工艺出现问题而造成重大质量事故，甲方有权取消合同且对乙方已完成施工量不予结算，以赔偿损失。

4、乙方开始任何一个分项施工前须先进行样板施工，若样板施工达不到质量标准（或合同约定标准），则乙方不得进行下一步施工。

5、施工过程中，乙方应随时接受甲方的检查，发现施工质量不符合要求的应及时整改。

6、乙方应切实加强安全生产管理，确保达到甲方的安全生产责任目标要求，否则甲方有权依据相关规定予以处罚。

>七、治安文明管理

1、乙方须对其所有工人的治安负完全责任，若发生打架斗殴或其他刑事案件，其后果与甲方无关。同时甲方可根据《安全文明施工条例》和肇事者对工地造成直接或间接损失情况，对乙方予以经济处罚。

2、乙方须对工人进行现场文明教育，包括宿舍内和施工场地的清洁卫生、吸烟、大小便等方面的规定；若有发生，甲方可根据《安全文明施工条例》中的有关条款予以处罚。

3、如因业主未能及时支付甲方工程款，若在15日内乙方不得因工程款原因影响工程施工，特别是不得发生员工闹事、上访等事件，发生时所有由此引起的经济损失由乙方承担；超过15日时，甲方将另外想办法支付拖欠乙方的工程款。

>八、补充说明

原则上施工班组应各自完成本班组合同范围内全部工作。如确有必要完成合同外其他班组的工作（甲方现场项目经理指令），则乙方有义务在办理工作量单时提醒甲方现场工程师特别注明完成的是哪个班组责任范围。如有不明之处可向甲方咨询，否则将按所完成合约外部分价款的80%予以计量支付。

>九、未尽事宜：

合同未尽事宜，双方协商解决。

>十、合同份数：

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，具同等法律效力，在甲乙双方签字后生效，在工程竣工、结算款支付完毕后自动失效。

甲方：

地址：

**劳务合同范本木工4**

为了健全公司的管理制度，加强施工队伍的整体素质，建立一个和谐的文明体制，落实双方的合法权益，制定以下条例：

一、所有木工人员到工地必须上交身份证，做好三级教育卡，无身份证不得在工地上班。

二、上班要服从公司及木工管理人员的一切安排，上班必须戴好安全帽，扣好帽带，不能光背上班，如有违章按公司的罚款条例处理。

三、宿舍区与宿舍内要讲究卫生，不得烧饭，食堂吃饭要排队买菜，要讲文明就餐，就餐时间由项目部统一安排。

四、上班时，工种与各工种之间要相互帮助，相互团结。

五、上班时不得违章操作，特别是机械与电器方面，要有专职人员操作。

六、制模时不要乱锯方木与胶合板，要计算用料，每次制模要清理完模板表面层的垃圾，要每次上刷脱模板油，保证模板质量，正常运转。

七、制模时不懂部位要问带班长，以免返工、浪费工、浪费料。

八、在上班时如铁钉扎脚，不计工伤之内，要自己小心，其它的工伤要按事情起因，追究事故责任处理。

九、质量要求要按优质结构要求做，进度要按公司要求施工，保证一个月做五层，如有涨模乙方自己处理。

十、每层制模要做好落手清工作，做到工完场清，工程量从地下室开始至层面机房及女儿墙完成，小于20公分门角柱及门头梁一结构完成。室内二次结构不计在内，完工以后，把模板吊到下面场地指定部位堆放整齐，拔完钉下完扣件。

十一、所带材料机械(电焊机、电焊条甲方提供)其它如铁钉、铁丝、台锯、手电锯、大小电箱、劳动车等一切小型工具由乙方自带。

十二、甲方给乙方图纸后，乙方自己翻样、自己烧定位，放线要有带班配合放线，进场模板钢管要乙方自己卸车。

十三、价格按模板混凝土接触面计算，每平方贰拾叁元计算，进场乙方自垫生活费、材料费一个月，以后每月按每人 左右发放，如由乙方老板代领，必须每个工人在承诺书上签字，工程完工按80%左右付款，余款无质量问题二个月内付清，合同结束。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务合同范本木工5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程;钢筋制作、绑扎分项工程;模板制作、安装分项工程;脚手架搭设作业。

二、本合同期限

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

三、工程质量标准

所有分项工程质量确保优良

四、劳务管理费的上缴及付款方式

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_ %返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付\_\_\_\_\_\_%，装修完工前付\_\_\_\_\_\_%。

五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责

1、全面履行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司签订的`项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的\_\_\_\_\_\_%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**劳务合同范本木工6**

甲 方：

乙 方：

根据《^v^合同法》和《^v^建筑安装质量法》的相关规定，就木工单项工作经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务、权力和责任。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构：

4、工程价款：

二、承包方式

包工不包料，甲方只提供材料。

三、施工承包范围

本工程具体范围包括：防水圈及构造柱的模板支护。自用用材料的

四、工程文明管理

1、必须严格服从现场施工人员的管理，确保劳动力充足，保质保量按时完成任务。

2、乙方在甲方保管室领用的材料，要妥善保管，做好防水、防火、防盗措施，否则照价赔偿;施工时要精确计划好实际的用料，不得造成浪费，否则赔偿所浪费的材料损失。

4、如果由于乙方技术力量或者劳动力不足，不能满足甲方施工要求，甲方有权责令乙方立即退场，并更换其他施工队伍，由此给甲方造成的一切损失和费用，均由乙方全部承担，甲方不付给乙方任何费用。

五、安全管理

1、乙方人员必须参加并接受三级安全教育，遵守《安全操作规范》，上报在现场人员花名册，附【身份证复印件】和接受安全教育的签字单一份。

2、乙方负责人承担劳务承包方的第一安全负责人，必须签订安全承包合同。

3、乙方未按操作规程施工或违规违章操作造成任何伤亡事故的均由

六、甲方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。

2、负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。

3、负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。

4、甲方负责解决施工中出现的各种技术问题。

5、甲方负责安排技术人员组织各级领导、监理，对分项工程的验收。

七、乙方权力、义务及责任

1、乙方要自觉服从甲方的管理，做到文明施工、安全施工。

2、负责强化安全生产意识，跟班检查存在安全隐患，杜绝不安全事故发生，落实甲方所发的书面安全要求措施，有权杜绝一切违章指挥和冒险作业。

3、乙方负责人是安全生产的第一负责人，严格执行职业健康，安全规范，提高安全生产效率对违纪人员应果断处理，并责令退场。

4、乙方严禁使用传染病、童工、老、弱、病、残及智力低下的人员。

八、违约责任及措施

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次^v^付验收通过，并在规定的时间内完成施工各项任务。

2、因乙方原因中途退场或停工，甲方只按乙方所完成的工作量结算付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，具同等法律效力，合同条款履行完毕时，本合同自行终止。

十、补充协议： 。

甲 方(签章)： 乙 方(签章)：

年 月 日 年 月 日

**劳务合同范本木工7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲方承建工程任务的需要,经甲、乙双方友好协商,在平等互利、友阿好合作的基础上,甲方将模板制作、安装、拆除等项目以内部承包的形式承包给乙方施工。为明确甲、乙双方职责、权利,特签订本建筑工程木工分包劳务合同,供双方共同遵守执行。具体条款如下：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：包工龄、包钉子、铁丝、电源线等辅助材料、保质量、包进度(包工期)、包文明施工等。

一、承包内容及要求：

1、乙方所承包工程内的所有主体及支设(拆除),拆除后楼层的清理工作,如拆除后不清理,甲方以两倍的价格请人清理,乙方付费。

2、支设墙、柱模板前墙柱根部的清理工作,打定位筋。模板支设完工后木工的垃圾清理。

3、浇筑时模板的看护,以及模板胀模后砼的清理上楼使用。

4、因模板支设不牢造成胀膜模、位移一公分以上的砼踢打工作。

5、在施工期槽钢洞或外架、塔吊附作的安装制作、补洞均由乙方负责。

**劳务合同范本木工8**

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

甲乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，就地税局老办公楼装修木工劳务承包达成如下合同。

>一、 工程名称和地址：

十堰市地税局老办公楼装修木工劳务承包。十堰市公园路地税局老办公楼。

>二、 工程承包范围：

办公楼

1. 平顶铝扣板吊顶300x300卫生间;600x600办公室。

2. 轻钢龙骨石膏板一级吊顶中部带造型，按展开面积计算。

3. 轻钢龙骨石膏板平顶。

4. 铝塑板平顶中间拉V型缝：12-20之间，底层轻钢龙骨封九历板。

5. 铝塑板包柱子，按面积计算。

6. 细木工板包梁，有做单边，贴石膏板。

7. 边口底层细木工板，层面包不锈钢30mm，200之间。

8. 背影、造型，中部有双层石膏板皮革硬包造型。

9. 有灰色穿孔铝板干挂后附隔声薄膜。

10. 不锈钢包梁。

>三、 承包方式、工程造价及付款方式：

包工不包料。

1. 平顶铝扣板吊顶300x300卫生间;600x600办公室，单价13元/m2。

2. 轻钢龙骨石膏板一级吊顶中部带造型，按展开面积计算，单价34元/m2。

3. 轻钢龙骨石膏板平顶，单价17元/m2。

4. 铝塑板平顶中间拉V型缝：12-20之间，底层轻钢龙骨封九历板，单价40元/m2。

5. 铝塑板包柱子，按面积计算，单价40元/m2。

6. 细木工板包梁，有做单边，贴石膏板，单价30元/m2。

7. 边口底层细木工板，层面包不锈钢30mm，200之间，单价20元/m2。

8. 背影、造型，中部有双层石膏板皮革硬包造型，单价40元/m2。

9. 有灰色穿孔铝板干挂后附隔声薄膜，单价25元/m2。

10.不锈钢包梁，单价30元/m2。

11.以上单价中均包括刷一遍防火油漆

12.平时按已完工作量的70%付款，工程完工验收合格后再付总价款的25%，留5%质保金竣工验收后满一年付清。

>四、 工期及质量：

开工20xx年x月x日——竣工20xx年x月x日(有效工期)。质量要求：按照国家有关规范施工，饰面材料表面应洁净，色泽一致，不得有翘曲，裂缝及缺损。压条应平直、宽窄一致，接缝严密，无泛碱。施工完工后由甲方质量验收。

>五、 双方责任：

1、 甲方为乙方提供施工龙门吊，施工电源、水源。铲除后施工垃圾由乙方自行运走。

2、 乙方隐蔽工程应通知甲方验收签认，否则视为不合格。乙方在施工过程中服从甲方管理。

3、 合同签定后乙方向甲方交纳合同履约金及质量保证金xx元，待工程完工验收合格后返还。

4、 乙方负责人如果每天不能按时到施工现场每次罚款500元，要严格执行甲方《项目安全管理办法》。《项目安全管理办法》为本合同有效附件。乙方施工人员安全由乙方完全负责。

5、 本合同一式三份，双方各执一份， 未尽事宜双方协商解决。

发包方： 承包方：

年 月 日 年 月 日

**劳务合同范本木工9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹有乙方现承包甲方发包的装修工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成如下条款，并共同遵守执行。

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

7、工期要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、甲方工作

1、甲方指派为驻工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面、全权负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明等工作进行监督、检查。

2、负责向乙方提供临时水电。

>三、乙方工作

1、乙方为驻工地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

>四>、关于质量的约定

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规范作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方责任原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为壹年，质量保修期自竣工验收之日起计。保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

>五、关于工期的约定

1、如因甲方不能按约给付乙方工程进度款而影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

>六、关于价款和结算的约定

1、双方商定本工程合同承包价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)

2、本承包价格包含人工费、机械费、进退场、垃圾清运、材料上运费等。

3、付款方式：

a、开工后\_\_\_\_\_日内，甲方付款\_\_\_\_\_\_\_%元作为乙方的前期进场费。

b、水电工程隐蔽验收后，甲方付款\_\_\_\_\_\_\_%元

c、瓦工及木基层、木饰面验收后、漆工进场时，甲方付款\_\_\_\_\_\_\_%元。

d、竣工验收合格后，甲方付款\_\_\_\_\_\_\_%元。

e、余款\_\_\_\_\_\_\_%元待壹年保修期满后结清。

>七、关于材料的约定

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到场。经乙方验收入库后，由乙方负责保管。如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料(包括临时电)，材料损耗按定额计，超支的不合理材耗由乙方自行承担，并在承包价格中相应扣减。

3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

>八、关于安全生产的约定

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

3、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。

>九、关于违约责任的约定

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。其中未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**劳务合同范本木工10**

用工单位(甲方)：

劳务单位(乙方)：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律规定，以平等、公平、自愿和诚信的原则，双方就彬县银鑫名苑D、E、F座木工分包之事协商一致，订立本协议，双方共同遵守。

>一、 工程概况

工程名称：彬县银鑫名苑D、E、F座住宅楼

工程地点：彬县公刘街中段

工程内容：银鑫名苑D、E、F座所有木工工程。

>二、 工程承包范围(人工、包进度、包安全、包工程质量)

1、 文明工地配合

2、 控制线、小线自理。

3、 小机械自理、电源线自理

4、 扣件损耗2%，其他按市场价格赔偿。

5、 制作、组装、拆除、拔钉、码垛堆放。

6、 劳动防护用品自理。

7、 食宿自理

8、 安全基金合同总价的2%扣除。

9、 工伤事故五万 元以内自负，五万 元以上双方协商解决。

10、 由于无辜停工、劳力短缺影响工程进度，每工日罚款5000 元。

11、 中途无辜退场，前工程量按30%结算。押金不退还

12、 押金50000 元整。

>三 、合同价款(不含税)

按建筑面积每平方米 元，阳台以1/2计算。二次结构每平米27 元。辅材每平米28 元

>四 、 合同工期

以土建进度为准。

>五、 工程质量验收标准

以施工方案及国家行业标准施工质量验收规范。

文明工地建设省级标准

>六、 付款时间、方式

第一次付款基础至四层封顶支付已完工程量的70﹪第二次付款主体封顶支付已完工程量的70﹪

第三次付款主体验收后支付至80%，竣工后支付至85%，其余结算完后六个月后付清。

>七、合同签订及生效

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，承包分项工程完工后合同自动解除。

>八、工程结算完后

甲方有权监督乙方付清工人工资，由于乙方与工人发生债权纠纷影响甲方信誉及工程进度甲方将予20\_ 元罚款。

>九、补充事项

人员持证上岗。

甲方：(签字盖章)

乙方：(签字盖章)

日期：

**劳务合同范本木工11**

发包方：（以下简称甲方）

承包方： （身份证号码： ）（以下简称乙方）

遵照平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就\*\*\*小区 标段模板工程劳务分包施工事项协商一致，订立本劳务工程分包合同。

>一、工程概况：

1、工程名称：\*\*小区\*期工程\*\*\*\*标

2、工期要求：号楼，总工期不超过160天（从标高开始计工期）；、地下车库/地下室，总工期不超过60天。（从基础底板开始计工期）

>二、承包方式：

1、本工程采取包工不包料方式承包。

2、甲方根据施工进度适时配备以下机具及材料：塔吊、人货梯、门型架、模板（胶合板或木板散板）、方木、油托、步步紧、穿墙螺杆、螺母、扣件、山型卡。

3、乙方必须自备以下材料、机具和工具：圆盘锯、手电锯及锯片、手锯、扳手、铁锤、吊砣、麻线、水平尺、水平胶管、卷尺、红蓝铅笔、墨斗、安全帽、安全带、电钻及钻头等上述第2点未提及的其它需用料具。

>三、承包范围：

模板工程，地下车库基础至正负零，包括：基础、墙、柱(含砌体中的构造柱)、梁(含砌体中的构造梁)、板、楼梯、电梯井、走廊、阳台、栏板、压顶、腰线、雨篷、挑檐、水池、水箱、女儿墙、空调板、装饰物、装饰柱、装饰线、窗过梁、窗上下飘板、所有止水返梁和设计图纸要求现浇部位的模板工程施工，包括：人货梯基础、设备设施等所有现浇部位的模板工程施工。

>四、工作内容：

1、熟悉施工图纸，布置操作地点，领退料具,班组自检并配合受检，整个施工现场内一切所需材料、设备在整个施工过程中的卸车和二次倒运（含人力运输、人力传递或机械配合运输，含超远距离运输及超高运输，含反复多次转运）。

2、木模板的制作：完成制作模板的所有工序，包括：新模板（散板或胶合板）涂抹保护剂、选料、配料、划线、弹线、截料、砍边、平口对缝、拼模（含制作不规则模和圆形模）等工序。

3、木模板的安装：完成安装模板的所有工序，包括：立模板、立支撑、安装穿墙螺杆、锯钉木带、拉杆、斜撑、垫楞、垫板、钻眼、穿绑铁丝、上螺栓、安木箍、钉卡子、吊正找平、填模板缝隙、清理木屑及模板内杂物、搭拆支模架子（含超高）等工序。

4、木模板的拆除：拆除模板（含超高），并拆除回收支撑、门架、模板、方木、垫楞、上下顶托、步步紧、铁丝、 螺栓、缝隙垫、穿墙螺杆、钢管、扣件等料具，将回收料具搬运到地面甲方指定地点分类堆放整齐。

5、整个模板工程完成后，模板修理，拔除可用模板铁钉，扣件、卡具上油，并将材料搬运到地面甲方指定地点分类堆放整齐

**劳务合同范本木工12**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》和《建筑工程承包合同条例》以及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立合同。

一、工程概况：

工程名称：锦和新城二期一区6、8、10楼。

二、承包方式

1、甲方只提供水电路三通机械以及设备和每一层流动电箱，乙方自带所有使用工具、生活用品、安全工具。

2、 乙方承包主体所有木工作业。

3、按图施工，容有变更按变更施工，工程量另行计算。

4、乙方自备铁丝、钉、胶带、密封条。

三、结算以及承包价格：

1、按粘模面积（ ）/元

2、完工支付完成工程量的80%工程款，每三层支付完成工程量的80%工程款，粉刷完毕后付余款。

四、工程质量标准：

1、合格工程一次验收合格，否则一切费用由乙方负责。

五、施工安全及质量：

1、乙方必须按图施工，工程质量必须达到国家规定的验收标准，要求一次验收合格。

2、乙方必须安全文明施工，对员工及时进行安全文明教育，合理安排施工进度，积极组织员工学习安全和技术知识，食宿卫生定时检查，杜绝中毒事件，保证机械工具正常运转，避免安全事故。所有员工要尊纪守法，服从领导，施工现场及以外发生安全事故由乙方负责，甲方概不承担责任及费用。

3、如施工队伍不能按进度完成项目部下达的指标任务，甲方有权予以辞退，按乙方完成工程量的60%结算，乙方未经甲方同意而自动退场不予结算。

4、乙方必须向甲方缴纳 元质量进度保证金。 以上合同双方签字后生效，付款完毕后合同废止。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

**劳务合同范本木工13**

甲方：

乙方：

依据《^v^合同法》及其它有关法律法规，国家及工程所在地标准和规范的要求，遵循诚实守信的原则，甲乙双方就 工程施工事项，订立本协议。

>一、工程概况和内容

1、工程名称：

2、工程承包范围：

3、工程地点：

4、承包方式：包工不包料，单价见附页清单1(辅料、机具设备乙方自备)

>二、合同(暂估)价款

金额：人民币 元(大写： )(附清单1)

>三、工期

1、开工日期：本承包工程定于 年 月 日 开工;

竣工日期：本承包工程定于 年 月 日 竣工;

协议总工期为： 天。

本承包工程工期需满足甲方项目总工期的需要，若根据实际情况需调整本承包工程的工期，由甲方向乙方发送书面文件，乙方若有异议应在收到后四十八小时内书面提出，若未提出，视为已同意新的工期进度安排。

2、工期要求：工程不能按合同工期竣工或超出发包方、甲方同意顺延的工期竣工，乙方承担下列违约责任：

(1)总工期逾期：若因乙方原因造成逾期竣工，每逾期一天按合同总金额的万分之五承担逾期违约金，并承担包括甲方因此遭受到发包人给予的处罚;

(2)节点工程逾期：若节点工期发生延误，每逾期一天按该节点工期内的工程量造价的万分之五支付违约金，且甲方按各节点进行考核，可累计扣罚。若通过积极施工总工期最终能按期完成，对原节点的扣罚款项甲方可予以返还。

3、若因甲方或第三方的原因造成工程逾期竣工，甲方要同意顺延工期竣工，甲方同时承担下列责任：

(1)若因甲方工程款项和材料不到位造成乙方无工作面可展开施工而导致停工，甲方需承担乙方每日产生的所有损失(所有工人误工费三日内不计)。停工累计超过1个月以上，乙方可提出终止合同，并要求甲方赔偿乙方产生的损失。

(2)若因甲方原因而造成质量问题或其他问题(工地现场交错施工)，工期延误由甲方负责任。如果是由乙方原因而造成工期延误责任由乙方负责。

4、不可抗力

(1)双方关于不可抗力的约定：不可抗力包括战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾及暴风雨、洪水、地震等自然灾害。

(2)因不可抗力事件导致的费用及延误的工期按以下方法承担：

1、甲乙双方人员伤亡由其所属方负责，并承担相关费用;

2、乙方机械设备损坏及停工损失，由乙方承担;

3、延误的工期顺延。

>四、施工质量标准：

质量标准：合格

质量目标：省优

安全文明标准：省文明工地

1、工程质量必须达到本合同所约定的工程质量标准，质量的评定标准按照甲方与业主/土建总包/其他管理方(以下统称为发包人)所签订的施工合同相应质量条款履行。乙方必须严格按国家、施工地当地政府部门有关标准、规范和设计要求以及甲方的指令施工，因乙方原因使工程质量达不到约定的质量标准，乙方应立即无条件返修整改，一切返修费用由乙方承担并赔偿由此给甲方造成的损失。

2、乙方在开工前，必须编制施工工艺、施工进度报甲方审查、批准。工程的检查、交接验收等程序条件必须满足总包合同或甲方的质量标准和质量要求，乙方必须自检，并提供自检依据，自检后以书面形式通知甲方并允许及接受甲方进入现场进行工程交接验收、检查。乙方应就承包工程向甲方承担甲方在与发包人所签订施工合同中所应承担的一切义务。

3、已完工工程的成品保护：施工未经验收或未正式交付的工程，由乙方按甲方或发包人要求负责保护，如果出现损坏，必须无条件立即修复。

4、质量保修：工程竣工验收交付使用后，乙方应按国家有关规定对工程出现的缺陷进行保修，在保修期内出现质量问题，乙方必须在48小时内派人提供免费维修。逾期维修或经通知后不进行维修，甲方有权在应付款项中扣除相应的维修款，并有权要求乙方承担与维修款等额的违约金。

>五、甲乙双方的项目负责代表

1、甲方委派代表为，姓名： 职务：

2、乙方委派代表为，姓名： 职务：

上述各方项目负责代表人根据各方授予之职权按本合同约定行使各自的权利，履行各自的义务和职责。乙方需在开工前3日内，将委派代表的授权书提供一份给甲方备案，若未按时提交授权委托书备案，视为乙方代表的一切行为均已获得其本单位的授权。

>六、材料使用和利用

(1)乙方必须提前一周将材料名称、品牌、规格、数量计划交给甲方审核，材料到场后由乙方按甲方要求领用保管，由于保管和使用不当产生的损失由乙方承担。

(2)乙方必须精打细算，节约用料，基层材料在不影响质量效果的情况下使用，零星材料尽量利用，如果发现材料浪费现象，每发现一次则处以浪费材料部分双倍的经济处罚。

(3)乙方领用发包人供应材料的，应向甲方提供材料领用单，如发包人发现本合同所涉工程部分存在超领材料的，甲方有权要求乙方返还超领部分的材料或直接在乙方剩余工程款中予以扣除相应材料款;如工程完工后，发包人发现本合同所涉工程部分存在超领材料并在甲方工程款直接扣除超领材料金额的，甲方亦有权向乙方在未结付的款项中予以扣除相应金额，不足扣除的部分，乙方应在收到甲方通知后7日内予以返还。

>七、工程量的确认

乙方应于每月 日向甲方提交已完工作量的报告，经甲方相关代表初步审核，工程竣工后最终以实际完成的工作量予以确认。对由于乙方原因造成工程返工的工程量甲方不予认可。

>八、付款方式

1、乙方每月凭甲方确认的工程量报告向甲方申请工程款，甲方次月 日按审定价的70 %支付。甲方延迟支付超过一个月的，乙方有权解除本合同。且甲方应承担未付金额每天千分之一的违约金。

2、附页清单1中，其他补贴费用项目(1到8项)，根据施工合同进度同比例 %支付，其余按竣工后决算价比例付款。其中其他补贴费用第8项，剩余 竣工后施工质量整体观感效果不得低于其他班组观感质量，如整体观感质量低于其他班组，甲方保留第8项剩余30%补贴费用支付的权利。

3、如本项目经甲方确定为重点或精品工程，且乙方在历次检查中质量都能达到甲方项目部要求，甲方在月度付款、项目结算时给予适当提高付款比例的优惠。

>九、安全文明施工

1、乙方必须对全体施工作业人员进行安全文明施工教育

(1)乙方应当建立健全建筑安全生产教育培训制度未经安全生产教育培训或者考核不合格的职工，不得上岗作业。

(2)乙方必须为其施工人员提供符合安全、卫生标准的生产环境、作业条件、机械设备和安全防护用具等。在乙方施工范围内，因安全防护、文明措施等发生的费用，由乙方承担。

(3)安全用电，严格遵守用电规范，所有用电设备必须从开关箱取电。

(4)凡需电焊、气割的动火作业，必须申办好动火证，配备灭火器，有监护人，清理周围可燃物后方可施工。

(5)在悬空交叉作业时，离地超过2米者，上岗人员应戴安全带，工地施工人员应戴安全帽，帽带扣紧。

(6)对施工现场搭设的脚手架必须经验收合格后方能使用。

(7)特殊工种必须持证上岗、严格按规范操作。

2、乙方必须认真贯彻安全第一、预防为主的方针，确保施工过程中人身和设备安全。一旦发生安全事故，应立即报告项目部、维护好现场、采取应急措施，根据事故、事件，查明原因，分清责任并承担相应的损失。如果属乙方违规操作，一切责任由乙方承担。

3、乙方必须遵守甲方各种“奖罚制度”。

4、乙方在工地严禁吸烟，上班须带胸卡，穿工作服。

>十、竣工验收及结算

1、工程施工完毕，由乙方通知甲方验收。甲方应在乙方通知后十五日内组织竣工验收，乙方予以配合。验收日期内甲方不组织验收的，视为验收通过。凡竣工验收未能通过且属乙方原因的，乙方负责立即修复，并承担全部或部分费用。乙方的竣工日期以甲方向乙方出具验收合格证明上注明的日期为准。如甲方未及时组织验收的，竣工日期为乙方通知甲方验收后的第十日日期为准。

2、工程总体竣工验收通过，乙方即可进行工程竣工决算;经公司内审部复核确认后，在当年年终时付至结算价的90%，留5%竣工后一年内结清，竣工后第二年内剩余5%结清。

>十一、争议及其解决方式

双方在履行合同时发生争议后，可以和解或协商解决，但双方应该继续履行协议，保持施工的连续性。发生争议期间，乙方不得采取擅自停工或采取其他方式拖延施工、不施工，如因此造成的损失及不利后果则由乙方全部承担。

若双方对争议无法达成共识时，双方同意提交泰州市仲裁委员会裁决解决，并适用该仲裁委员会的仲裁规则。

>十二、工人工资发放的保证条款

1、乙方必须自行加强考勤管理，并严格执行甲方要求的工人考勤制度及工人工资发放管理制度，严禁虚假考勤，一经发现按虚报工作量情形处理。

2、甲方有权委托劳务公司将乙方应发放的工人工资主要部分直接发放给工人，其余部分乙方必须保证按有关法律法规的规定定期足额发放到每一工人手中;

3、如乙方未能及时发放工人工资，导致工人因工资问题闹事或向有关部门投诉的，甲方有权从剩余工程款中直接支付，同时乙方仍应承担如下违约责任：

(1)向甲方支付相当于垫付工资等额的违约金;

(2)如甲方因此受到发包人索赔或被行政部门进行行政处罚的，乙方需承担因此给甲方造成的经济损失;

(3)如构成刑事责任的，提交相关部门处理。

>十三、违约及协议解除

1、乙方有下列违约情况之一时，甲方可以解除协议：

(1)未经甲方允许，乙方擅自与发包人或监理工程师发生直接工作联系的(包括直接发函、直接接受发包人或监理的指令等)。

(2)因乙方原因逾期竣工超过10日的;

(3)工程质量达不到约定的质量标准并经返工后仍不符合质量要求的;

(4)乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况,经甲方书面联系后仍无改善的;

(5)出现工人因工资问题闹事的。

2、乙方应就承包工程向甲方承担甲方在与发包人签订合同中所应承担的一切义务。因乙方的原因导致工程发包人对甲方进行违约处罚，乙方需承担由此给甲方造成的损失。

3、乙方应承担的赔偿金额及违约金甲方可在应付乙方的款项中抵扣，不足部分另行追偿。

4、因乙方原因导致合同解除的，乙方承担合同价款10%的违约金。

5、因乙方原因导致合同解除的，乙方人员及施工设备必须于接到甲方解除协议通知后3日内无条件退场，并向甲方或甲方指定管理人移交工程，逾期未移交的，每逾期一日，乙方向甲方支付违约金10000 元。乙方已完成的合格部分的工程量，参照本合同约定的价款方式予以结算。

6、若因甲方工程款项和材料不到位造成乙方无工作面可展开施工而导致停工，甲方需承担乙方每日产生的所有损失(所有工人误工费三日内不计)。停工累计超过1个月以上，乙方可提出终止合同，并要求甲方赔偿乙方产生的损失。

>十四、其他未尽事宜由双方另行签订补充协议确定。

本合同自甲乙双方盖章或授权代表签字并由丙方代表签字后生效。本合同如需要手动修改或增加，均需要加盖丙方的印章或由丙方代表签字确认后生效，否则对合同各方均不具有约束力。本协议一式 肆份，各执贰份，均具有同等法律效力。

>十五、其他约定：

甲方：(签字盖章)

乙方：(签字盖章)

日期：

**劳务合同范本木工14**

发包单位：（简称甲方）

承包单位：（简称乙方）

根据《^v^合同法》和《^v^劳动法》及本行业法律、法规的有关规定。遵循平等、自愿、公平和诚实的原则、双方就朗香邸项目木工工程事宜，经双方协议，达成一致，特订立本合同。

>第一条：工程概况

1、工程名称：朗香邸

2、工程地点：沈阳市于洪地区。

3、承包范围：木工工程及现场范围内附属工程中的木工工程，木工所用铁钉及铁线。（含各种予留洞口留置及封堵、其它工种的配合，止水板的安放，木材装卸车，木工所用材料装卸车、拆下来的模板、木方在甲方规定的位置分类堆放整齐。木工周转材料的修整、起钉。因涨模造成的凿毛。临时设施及文明施工的工作内容）

4、承包形式：人工费。负一层每平方米元。一层以上每平方米元。（吊车工、升降机工由甲方通一配备，费用按比例分摊）

>第二条：单价与付款方式：

1、20\_\_年付完成工程量的，主体六层封顶验收合格后付完成工程量的80%

2、主体全部封顶验收合格后付到90%。

3、竣工验收合格后付95%。

4、保修期满付至100%。

>第三条：工程期限：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日——\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>第四条：甲方的责任范围

1、监督乙方按工期进入现场，按要求完成施工任务。

2、甲方负责向乙方提供施工过程中所使用的各种施工机械和使用工具、材料和图纸。做好施工前的施工技术交底和技术指导。

3、甲方派专人对施工过程中进行质量监督。

4、按合同付给工程款。

>第五条：乙方的责任范围

1、乙方服从甲方统一管理。

2、乙方派工地代表、负责处理施工过程中的有关事宜，按甲方要求组建质量管理班子，严格执行甲方的施工计划，施工要求、按时完工。

3、乙方严格按照图纸和甲方的技术交底精心施工，派专职人员对每一天的工程质量进行检查验收。

4、乙方不得随意损坏和浪费甲方材料，木方、木支撑、模板等在甲方备有近似尺寸原料情况下，不得随意截断。违者每次罚款200元。卡具，拉墙螺栓等周转材料给予3%损耗量。超出部分按原价赔偿。特种工具用完及时交还，丢失按原价赔偿。维护好自己所使用的工具，保护好自己使用的材料，做到工完场清，文明施工。

5、乙方按甲方请款程序填表请款，如资料不齐责任由乙方负责（含请款单、现场工作人员已签名的实名工资表）

6、因乙方支模不严造成的跑浆，漏砼由乙方负责清理。如清理不及时造成损失由乙方赔偿。

>第六条：工程质量要求：

1、本工程的质量为优质。

2、在施工工程中，若乙方造成质量事故由乙方负责全部费用。甲方根据事故的轻重处以罚款。

3、本工程根据国家颁发的《施工验收规范》和《建筑安装质量检验标准》为依据进行工程验收。

>第七条：工程维修

本工程保修期从工程办理交工手续之日起计算。期限为一年。在保修期内、由于施工原因造成的质量缺陷，乙方应及时修理。如不维修或维修不及时甲方将派人维修，所发生费用在保修金中扣除。

>第八条：甲乙双方对安全生产应负的责任

一、甲方应负的责任

1、组织对进入现场的乙方施工人员进行遵章守纪、规章制度的安全教育。检查乙方的施工队长及特殊工种作业人员，必须经上级有关部门培训考试合格后持证上岗。

2、对新进场的乙方施工人员，进行“三级教育”，考试合格后方可上岗。

3、甲方提供一切安全设施和安全工具，委派专人检查安全设施，对各项分部工程进行交底。

4、对乙方职工的操作行为实施安全检查，对违章违纪人员进行查处。

二、乙方的责任

1、抓好安全生产文明施工、实行标准化、规范化施工现场，服从甲方人员管理，配合甲方管理人员对各项工作的检查监督。对违章作业主动接受处罚，发现隐患及时整改，对施工中遇到的安全问题及时向甲方人员汇报。如因自身的原因造成的安全事故由乙方负责，所发生的任何费用均由乙方自己承担。

2、乙方必须设一名安全员，负责对现场施工的安全生产管理，根据施工组织设计或施工方案做好分部位、分项目、分工种有针对性的具体工作，安全技术交底必须存查。

3、对于项目部或者甲方提供的生活、生产设施、设备，乙方不准擅自拆卸、改动。

4、施工人员合理使用安全帽、安全带等防护用品，否则由此造成的安全事故由乙方负责。

5、在施工现场、生活区严禁打架斗殴，尤其不准打群架。如有违反对双方班长及当事人各罚款1000元，情节严重移送当地^v^门处理。

6、加强防火、不准使用电炉等电热设备取暖，做饭、烧水、不准在楼内大小便。严格遵守治安规定，防火制度，交通法规，服从保卫人员检查管理。

7、现场内严禁偷盗，发现偷钢筋者罚款1000元，发现偷电线者罚款3000元，情节严重者送交当地公安机关。

>第九条：违约责任和争议解决。

1、本合同从订立生效日起，甲、乙双方必须全面履行合同所规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2、甲、乙方由于某一方的责任造成本合同不能履行或不能完全履行，由责

3、甲、乙双方在履行合同过程中发生争议时，按国家有关法规和规定解决。

>第十条：合同份数

本合同为二份，甲、乙方各执一份。

>第十一条：合同期限

本合同经双方签字后生效，保修期满工程款付清本合同失效

甲方：负责人签字：

乙方：负责人签字：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务合同范本木工15**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《^v^合同法》及其它有关规定，结合本工程实际情况，经双方协商一致，工程主体结构劳务承包达成以下协议，并严格履行。

>第一条工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程基本情况：框架。建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡

四、承包形式主体结构模板人工费

五、承包范围及工作内容

1、主体结构模板工程

2、本工程所有模板支、安、拆。

3、土建预留洞及水电预留洞配合，预埋铁件。

六、工程造价及结算方式

（一）承包价款

1、按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡，屋顶花架算一半。

2、本合同采用固定价格方式，无论人工工资上涨、政策性人工费调整等任何因素单价都不予调整。

（二）付款方式

1、材料进场预付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万运费及生活费，按每月完成工程量支付工程进度款，付款额度为乙方已完工程量的80%，主体完成付至90%，双方进行结算，10%的余款待一个月内付清。

2、图纸设计变更、工程量增减按定额计算，在合同总价±2%不再调整，超过±2%按定额直接费调整超过部分。

>第二条工程质量

一、本工程质量标准为主体结构合格工程。

二、施工中每道工序乙方自检合格后填写报验单经甲方质检人员验收签字后方可进行下道工序施工，缺少一次验收罚款100元。

三、乙方按照图纸、会审纪要、图纸变更单、国家现行施工规范，精心组织施工，保证工程质量已完分项工程出现不达标进行返工时，工料由乙方负责，甲方视现场实际情况给予乙方罚款。

>第三条工程工期

一、本工程主体结构工期为天。

二、若因乙方原因造成工期拖延，每延迟一天罚款500元。非乙方原因引起的停工，工期顺延。

三、施工期间，甲方如不能按期按量支付工程款，乙方不能以此为理由停工，必须保证连续施工一周以上。

>第四条安全文明施工

一、施工现场安全文明施工必须按甲方及主管部门规定的标准执行。

二、乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，正确使用安全防护用品，严格遵守安全操作规程，定期召开安全生产会。

三、按照安全文明施工要求施工时，出现的意外工伤安全事故，在伍仟元人民币内（￥5000元）由乙方负责，超过￥5000元的（总包方赔偿的除外）由乙方负责30%责任以经济损失赔偿，甲方负责70%责任及经济损失赔偿。

>第五条现场管理

一、甲乙双方人员要严格遵守现场管理制度，在甲方统一领导下组织施工，有关进度材料供应、质量安全等工作必须遵照规定。

二、乙方对工作人员进行法制和安全教育，严禁偷拿现场物品，发现一次给予所拿物品十倍罚款，情节严重则交有关部门处理。

三、不得打架斗殴

>第六条违约责任

一、合同签订后，乙方应积极准备，如乙方不能按甲方要求的时间和人数进场，甲方有权终止合同，另行组织施工队伍。

二、乙方承包的工程项目不得转包，否则甲方终止合同。清理出场，不再计算所完工程量的剩余金额。

三、在施工过程中，经检验达不到验收规范的经三次整改仍不能达标，甲方有权中止合同，乙方自行无条件退场，造成的损失乙方自行无条件退场。造成的损失乙方应予全额赔偿。

四、合同签订后不经双方同意，任何一方不得随意变更或解除合同，非甲方原因乙方不经甲方同意单方解除合同，应由乙方赔偿甲方影响施工计划安排造成的经济损失，非乙方原因甲方中止合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

>第七条附则

一、甲方负责与建设单位、监理单位、质监站等部门沟通。

二、甲方有权监督乙方工人工资发放情况，乙方需向甲方书面推荐五名以上工人代表，每次支付工程款由所有工人代表签字方可办理。

三、其它未尽事宜，双方另行协商解决，合同履行期间发生纠纷双方协商解决，协商未果，到工程所在地人民法院诉讼。

>第八条合同份数及有效期限

一、甲方有关各项施工现场管理制度是本合同的构成部分。

二、本合同一式两份，自甲、乙双方签字后生效，工程竣工并结算完毕后自动失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！