# 劳务承包合同范本标准版(通用17篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2023-12-26

*劳务承包合同范本标准版1甲方(发包方)：乙方(承包方)：咀、乙双方在平等、互利的基础上，甲方把海南润城国际项目以包工形式发包给乙方。一、项目概况1、工程名称：海南润城国际公寓;2、工程地点：海南省澄迈县金江镇;3、结构形式：框架结构;4、最...*

**劳务承包合同范本标准版1**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

咀、乙双方在平等、互利的基础上，甲方把海南润城国际项目以包工形式发包给乙方。

一、项目概况

1、工程名称：海南润城国际公寓;

2、工程地点：海南省澄迈县金江镇;

3、结构形式：框架结构;

4、最高层数：十七层;

5、建筑面积：平方米。

二、施工质量要求

本项目施工质量标准为合格，乙方应严格按照国家施工验收规范的标准施工及验收，确保工程质量达到标准。

三、工期

酒店部分自20xx年4月日开工，20xx年8月31日竣工，公寓部分20xx年4月日开工，20xx年9月30日竣工。

四、承包方式

此工程承包形式为包工，即乙方负责所有设计图纸中的土建、水(两米以内的给水、排水、消防水)、电(两米以内的动力、照明、消防电、电视、电话、可视、对讲、数字有线等弱电)建安工程的人工、机械设备、施工机具、周转材料(模板、支撑、施工脚手等)及

**劳务承包合同范本标准版2**

>总则：

甲方根据工程施工任务需要，经友好协商确定将北大资源·江山名门一期工程B3、B4号楼、车库（人防）及商业房基础和主体（包括二次结构）模板分项工程的劳务全部施工任务分包给乙方进行施工。双方依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程安全生产管理条例》、《重庆\*\*建筑劳务公司管理制度》及相关规定，结合本工程需要，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本工程基础和主体模板分项工程的劳务承包事项协商一致，订立本合同供双方共同遵守执行，具体事项如下：

>全费用包干模式。

模板分项工程的人工、机具、辅助材料、劳动工具等，由乙方自主组织管理人员和民工在甲方的管理和监督指导下进行施工，乙方对其作业范围的全部工作内容自主组织施工作业，并对其施工现场（工程）的“劳动力组织、生产进度、技术质量、施工安全、文明施工及成本控制”等实施全面自主管理，承担其作业内容的全面责任；所有工程主材用料及周转作业用料均由甲方供应，乙方指派专人签字领用。甲方提供塔吊和施工电梯、外架。

>合同履约保证金：

根据双方协商，乙方在签订本合同之日向甲方缴纳工程履约保证金叁拾万 元正。保证金待所有主体结构验收合格后1月内退还乙方不记利息；若乙方中途退场，甲方有权扣留乙方保证金并按己完工程产值的20％作为乙方支付甲方的违约金。

>一、合同工期

根据甲方的施工进度计划安排施工，乙方无条件满足甲方施工进度及各节点进度工期要求（具体按施工组织设计进度计划实施），同时满足甲方与业主方承诺的工期要求，由于乙方因素，延误业主的工期要求而造成业主对甲方的处罚，后果由乙方全额承担。

>二、质量标准

工程质量标准：依据《工程建设标准强制性条文》、《建筑工程施工质量验收统一标准》及建筑工程各专业工程施工质量验收规范，工程质量一次验收合格。(注：板底不抹灰)

>三、甲方责任

**劳务承包合同范本标准版3**

第一条合同文件

作为本协议的附件，下列文件与本协议共同组成合同文件，并与本协议具有同等效力：

1.本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸;

2.本项目工程质量检查、验收标准;

3.本项目施工安全标准;

4.本项目施工组织设计;

5.本项目施工进度计划(含节点计划);

7.业主、监理和甲方的文件;

8.甲乙双方的补充协议、会议纪要、承诺。

第二条承包单价

详见(附件)，不调价。

第三条有关约定

1.乙方对甲方负责，承认并严格按照甲方与业主签订的有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准，在甲方下达的施工进度计划(含节点计划)内完成施工。

2.计量支付

乙方完成承包的工程项目后，甲方依据乙方完成的合格工程数量和工程量清单(附件1)单价进行计量支付。

乙方应按甲方的施工计划组织施工。若因乙方原因导致施工计划未能完成时，甲方有权向乙方索赔由此而发生的延期赔偿金(赔偿金=\_\_\_\_‰×标的额×延期天数)。此偿金最高限额为任务量总价的\_\_\_\_%。同时，甲方有权终止本合同。

本工程不支付工程预付款，乙方应有结算支付前的资金垫付能力。

3.工程材料供应

所需主要材料均由乙方负责，需经甲方检验合格方可使用。

因道路堵塞、自然灾害等不可抗拒外力造成材料不能及时到场而影响施工，乙方不得向甲方提出索赔。

4.测量、试验、检验等技术工作

甲方根据需要随时进行以书面为主要形式的技术交底、测量。

甲方负责工程试验检验工作，乙方应在甲方监督下配合甲方实验室检验。

5.乙方不得转包。否则，甲方有权解除合同。乙方承担由此造成的损失，并向甲方支付本合同总价\_\_\_\_\_%的违约金。

6.隐蔽工程经甲方、监理验收合格后方能进行下道工序施工。

7.甲方承包给乙方的单价涵盖了工程施工的全部费用。乙方作为经济实体应履行国家规定的一切社会义务(劳动、医疗、工伤等各种保险、各种税费等)。

8.依据《劳动法》，乙方应按时、足额(不低于当地政府公布的最低工资标准)发放员工劳动报酬。甲方有权监督，必要时甲方有权代付(直接将工资发放到乙方员工手中)。

**劳务承包合同范本标准版4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的\_\_\_\_\_工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称与地点

该工程为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程，地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、承包方式与要求

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

三、工程承包单价与内容

经双方协商，该\_\_\_\_\_\_\_工程按\_\_\_\_\_\_\_元/(m2、m3、t)的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容;现场规整与清理;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米范围内地面水平运输;制作设备的维护、保养;材料的节约;与其他队伍配合等内容。

四、工程质量与安全

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员必须服从甲方管理人员的安排，必须严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每天安排工作量，要进行安全交底教育，强调安全操作，带好安全帽，装好安系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律责任。

五、文明施工与奖罚

乙方进入施工现场人员必须遵守文明施工手册，在自己承包的范围内做到工完料尽场地清，严格把好材料节约关，不准乱锯、乱丢、浪费材料，如发现在分清责任后给予罚款。同时，乙方负责人必须管好自己的队伍，长沙市以外的人员，进入现场前，办好暂住证，严禁有非典疑似病人进入施工现场，严格遵守治安管理条例，违者予以罚款，乙方人员必须服从管理人员指挥，遵守工地一切规章制度。将身份证、计划生育证报甲方。未满法定年龄，不得来工地做工。如所有违反规定者，参照项目部相关规定处罚。

六、付款方式与工期

该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，甲方根据工程进展情况借给乙方一定数量的生活费，主体封顶付至劳务费的\_\_\_\_\_\_%。工程竣工付至劳务费的`\_\_\_\_\_\_%。办完工程结算付至劳务费的\_\_\_\_\_\_%。留\_\_\_\_\_\_%待保修期满后一个月内付清。由于该工程工期紧，而且业主奖罚严励，为确保工程按工期竣工竣工，故乙方进场须交纳工期保证金\_\_\_\_\_\_\_万元。乙方在施工现场必须按照甲方确定的工期控制点，认真组织，精心施工，保证工期目标的实现，如因乙方原因造成工期延误。除扣工期保证金外，将根据甲方与业主签订的合同给予处罚。

七、双方权力与义务

(一)甲方

1.甲方有权对乙方进行资格审查，对乙方违反合同条款内容实施处罚，经济赔偿及辞退的权力。

2.甲方根据工程要求，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。

3.甲方提供给乙方尽可能方便的施工条件，并按劳务合同约定和业主付款情况支付劳务费。

4.甲方对乙方提供来的施工作业人员实行实名制，建立健康状况档案，对有残疾及智力障碍的作业人员一律清退，不得入场施工。

(二)乙方

1.乙方必须向甲方提交符合承包资质并有权对甲方提出合法要求，主动承担合同内容的全部工作，确保工程质量。

2.乙主必须按甲方的要求进行安全生产、乙方不得擅自违反安全操作规程，对于违反安全操作规程出现的人身伤害及死亡事故，乙方必须承担全部责任，甲方概不负责。

3.乙方有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令，并提出自己的见解，供甲方参考。

4.乙方不得使用残疾及智力障碍的作业人员，不得瞒报，私自使用。同时乙方应提供人员名单、身份证。

5.乙方要管好自己的队伍，不得在工地及之外进行违法犯罪活动。一旦造成的犯罪的后果，甲方概不负责。

6.为确保工期，乙方必须按甲方要求，保证工程足够的劳动力，不得消极怠工。

八、违约责任与其他

1.以上条款双方必须严格遵守，任何一方违反或造成工程停工，必须追究违约方责任。

2.如因乙方原因损害公司信誉、现场设备及对工程造成一定经济损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，并从承包劳务费中扣除。

3.属于乙方自备设备，自带工具用具等，乙方必须自己保管，不得因此对甲方提出其他要求，更不得找借口影响开程质量和进度，由此造成的损失由乙方承担。

4.本合同一式叁份，甲方\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_份，经双方签字后生效。

本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效益。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日

**劳务承包合同范本标准版5**

为了保障有效的生产和有条有理的进行，高效益、高质量完满的完成本年度生产任务，根据^v^《劳动权益法》和用工单位《企业管理法》，制定以下协议。 工种：xxx 工资：xxx

一、全体职工必须遵守厂规，按照厂方规章制度生产。

1、职工在厂要以厂为家，以厂为荣，爱护厂方的一切财物。如有故意损坏者，将按照厂方制度进行处罚。

2、全体职工在厂不得使用电器和一切电源，如出现触电、火灾和生命有关的损失，厂方不负任何责任，并按照厂方的制度给予处罚。

3、全体职工要按照厂方的上班和作息时间运行，不许在下班后的休息时间大声喧哗，以免影响他人休息，如有违者，厂方给予警告，屡次不改者，将按厂方有关条例进行处罚。

4、不许下班后聚众赌博、酗酒、打架斗殴，如打坏打伤，造成自残伤亡者，厂方不负任何责任，一切后果自负，情节严重的移交司法部门追究刑事责任。

5、厂方每月按时发放职工的工资，但有中途退厂者，造成生产停产和损失者，厂方不负工资，情节严重者，厂方并处罚违约金。

6、工作期间发生工伤事故，按责任大小划分责任，谁的责任谁负责。

二、职工在职岗位应各负其责，相互监督，相互帮助，早出勤少休班，全面提高生产数量和生产质量。

1、工作人员按照厂方的要求少出双条，勤打扫钢丝上的草根和杂物，全方位出好砖条的质量，勤检查机器，如发现机器故障，及时报告机房主任，予以及时修理，排除故障，不许擅自拆卸修理。

2、滑板工作人员，画号、记车数外，还应滑好板，不能损坏坯条，保障质量，每天上下班必须清理场地，使场地整洁干净。

3、清带工作人员每天清理好掉土外，还应时刻注意机器和人身安全，发现故障及时报予机房主任，及时修理排除。

4、捡草工作人员需勤看勤捡，不放过砖头、草根和一切有碍出坯的杂物。

5、下煤工作人员按照厂方的要求加煤，不要断流，不要多加，更不能少减。

6、下土工作人员每天必须按照厂方的生产量下好土，不能让土断流，空带运转如出现机器故障时，应立即报给机房主任，予以及时排除，不得擅自拆卸修理。

7、开车工作人员每天按时上班，不要早退，在生产过程中，不允许抢车、抢道，如有违者，发生事故各自负责，厂方不负任何责任，如事情严重者交予司法部门处理。掉板、掉坯应及时捡回，要保养好自己的车辆，有故意损坏者，按原配件价赔偿。

8、插架工作人员严禁双条上架，严禁抱坯，严禁磕角少棱，如有违者，厂方根据情节给予处罚。插架人员是按件发放工资，必须每天记清楚日期和号数。如有内外皮相差太多，按少的计算。

9、花架工作人员每天花完架，必须盖好架，不要出现雨淋坏坯子、倒架现象，在本厂架未花完前，不允许脱工或到其他地方上班，不能影响生产数量，如有违者，厂方根据情节轻重予以处罚。

10、全体在厂工作人员如有不满意处，可向厂方反映，厂方根据事情真实性予以满意答复。本厂工作人员工种繁多，有记件工资，有月薪制，厂方每月满勤者给予50元全勤奖金。以上厂方拟定厂部规章制度，望全体工作人员自觉遵守。本条例协议自签订之日起生效，受劳动局劳动法保护。

用工单位签名：

职工地址：

姓名：

年 月 日

**劳务承包合同范本标准版6**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方将9855膨化炸药生产线技工项目厂房的瓷粉、乳胶漆、防腐涂料等工作发包给乙方施工，为使工程顺利进行，双方达成如下协议双方共同遵守：

>一、承包方式：

本工程以单包工形式发包，甲方提供主材乳胶漆及防腐涂料、环氧树脂，乙方自备辅材腻子、瓷粉、砂纸等。

>二、承包内容：

本工程包含的所有需要刮瓷粉、涂刷乳胶漆、防腐涂料的项目。钢结构防腐除外。

>三、承包单价：

1、综合单价：新建建筑物混凝土及砂浆面：12元/m2

2、浴室、理化室在原水刷石面批腻子作装修的单价：18元/m2

>四、甲方责任和义务：

1、甲方负责接通水电，临时住宿。

2、甲方负责对进场工人进行安全教育，如因甲方原因造成安全事故由甲方负责。

3、甲方必须对操作人员作书面技术交底。

>五、乙方应尽责任和义务：

1、乙方施工人员进场后，必须服从甲方有关人员的安排指挥，必须按照现行安全操作规程进行施工。

2、乙方必须按施工图及施工规范、技术交底进行施工。

3、在施工中如乙方不服从甲方管理，不按安全操作规程进行施工，造成的安全事故由乙方负责。

4、为满足工程进度需要，乙方必须安排足够的操作人员进场施工，必要时夜间加班，但甲方不计赶工费。

>六、质量要求：

1、乙方在施工过程中，必须严格按照现行施工验收规范施工，不得偷工减料。

2、属于乙方原因造成返工或修补，乙方无条件修补，产生的费用自理。

3、属于建设单位原因，现场出现开洞破坏，需要修补，乙方也必须修补。建设单位不支付费用，甲方也不支付费用。

4、保修期限：2年

>七、工期要求：

1、201#、202#、203#、206#、控制室、运输隧道、逃生通道在\_\_\_\_\_\_年5月28日完成。

2、工具房、浴室、配电房、理化室、原有硝铵库在\_\_\_\_\_\_年5月30日完成。

>八、付款方式：

进场后半月内支付乙方生活费和辅材款，工程结束后支付劳务费的95%，质量保修金5%在竣工验收1年后结清尾款。

>九、以上未尽事宜，双方共同协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务承包合同范本标准版7**

甲方：

乙方：

兹有乙方承包甲方 包装、装车、回料、散装糸统、设备润滑、环境卫生等 项目，根据《^v^民法通则》、《^v^合同法》和有关规定，按照平等、自愿、协商一致的原则，双方签定劳务项目承包合同如下：

一、劳务承包项目：包装、装车、回料、散装糸统、设备润滑、安全管理、环境卫

二、承包期限： 20\_年3月至20\_年12月.

三、承包费用： 包装、装车以每月实际包装量每盹元/吨结算劳务费,回料每

四、承包费支付方式：乙方必须按甲方要求进行工作，甲方以现金按月向乙方支付承包费用。

五、甲方提供条件：甲方向乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

六、承包期内乙方的职责、任务和要求：

(一)、乙方及其所聘人员必须自觉遵守和服从国家、地方政府的法律法规和甲方管理规定和各项规章制度，爱护甲方的公共财物和设施及环境。

(二)、在承包期内，对所需人员的聘用、教育管理制度和对聘用人员的报酬待遇，由乙方自主负责决定。在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、由于违章操作、不服从指挥造成的工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

(三)、具体职责、任务和要求：1;每天根据公司发货室提供的装票据、吨位、品种库号等由包装负责人安排包装人员进行包装，严禁混包、漏包、多装、少装，所装货物必须码放规范、整齐;严禁无票装车或先装车后开票的现象发生。每日由包装负责人对包装称重系统进行校验，确保袋重合格。2;包装物由包装负责人到分厂领用，每次领用后办理出库手续，并建立台帐，每日据实核对包装物的使用量和破损数量，每月底根据袋装水泥产品的实际发出数、破损袋数与领用数进行核对，如有不符，查明原因，及时处理。3;包负责人在每天包装工作完成后，必须将发货票椐统计汇总后交到分厂核算员处登记保管。4;实行包干工资，包装人员不得以任何理由拖廷每日包装量，必须严格按每日公司发货室开出的数量足额包装。以上由于人为因素造成的各项经济损失匀由乙方承担。

七、合同的变更、解除或终止：

本合同已经双方认真研究，慎重考虑而达成一致，均必须共同遵守，需要变更、解

八、违约责任：

(一)、甲方无故不按时向乙方支付承包费用，按承包费的5%向乙方支付滞纳金。

(二)、如乙方未按职责、任务和要求履行职责，完成任务，甲方有权要求乙方从新整改，如整改无效，甲方有权按不底于承包费总额的10%扣减当月承包费。

(三)、乙方及其所聘人员对甲方公共财物、设施、设备和环境造成损失的，由乙方照价赔偿。

(四)、甲、乙双方任何一方不履行本合同义务或单方面变更、解除或终止的，各自向对方按合同期内承包费总额的20%支付赔偿金。

九、未尽事宜：其它未尽事宜由双方共同协商，签定补充条款作为本合同附件，具有同等效力。与国家相关法律、法规相悖的，以国家法律、法规为准。

十、本合同一式四份，甲、乙双方各持一份;甲方存档一份;财务部门备案一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务承包合同范本标准版8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_(工程)劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程承包范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 工程工期

1.计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天;

2.主要节点工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)

第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1.本合同;

2.本合同附件;

3.招投标文件;

4.本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范;

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条 标准规范

本合同适用标准规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 甲方责任和义务

1.负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2.负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3.根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4.及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5.按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6.统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其费用：

7.协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

第八条 乙方责任和义务

1.遵守国家政策和法律法规;遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2.严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3.应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员(持证)保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%.特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

4.服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;

5.做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6.按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

7.按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案)，承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果;

8.为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品);

9.进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10.甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1.甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育;依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产;随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3.乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工;保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染;避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条 材料、设备供应与管理

1.甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拔制，根据工程计划需要向乙方提供。

2.乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放);因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3.材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担;材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_比例分成。

第十一条 承包方式、价格及包含的内容

1.承包方式及单价

2.承包价格所包含的内容：

**劳务承包合同范本标准版9**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着平等、互利和协商一致的原则，就南泉广场工程施工的劳务人工费事宜，达成本合同条款如下，双方共同遵照执行。

>第一条 工程概况

（一）工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）施工面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第二条 承包范围

人工挖运土石方、回填土；现浇砼工程（综合）、支模（含脚手架）、钢筋制作、安装；预制构件制作、安装；砌砖；铺贴花岗石、广场砖、柱面、柱头、瓜米石地面及抹灰；安砌青石路沿及草坪路沿；二布六油防水层；脚手架搭拆；梯踏步贴面砌、缸砖粘贴；建筑拆除（含除渣）、搭建临设；零星估工等（除水电安装及绿化工程外的所有工程）。

>第三条 承包金额

详见本合同附件所包含的单价及名分项包干价。

承包金额的构成=单价×实收方量+上、下浮比例金额。

本工程劳务人工费除绿化工程外，所有工程价格均已包括，不再另立项目，若有，现场根据实际情况确定。

本工程进场前乙方向甲方缴纳五佰元保证金，工程顺利进场15日后甲方退还保证金。主要分项工程单价附在本合同后面，作为合同附件。本单价已包含了管理费、工具费、交通费、保险费等一系列费用。

>第四条 工期（三个月）

（一）开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第五条 施工技术要求

（一）每一项工程开工前由甲方施工技术人员向乙方交底，并以书面形式由乙方代表签字。

（二）乙方代表必须指挥工人按技术交底和施工规范施工。先作样板，达标后再施工。

（三）第一道工序必须按交底、施工、检查、验收几个步骤进行，本工序完成验收合格后，方可进行下一工序工作。

>第六条 双方责任及工作

（一）甲方工作

1、提供食宿条件：

2、为乙方施工协调有关工作关系：

3、派施工管理班子驻现场，对工程进度，工程质量及施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。

（二）乙方工作

1、严格执行合同中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应工种及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。

2、加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关手续。加强安全、防火、防盗意识。

3、组织工人文明施工、钢筋工、电焊工等重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。文明施工，周转材料包干使用。

>第七条 工程验收

（一）工程质量，以国家工程质量检验评定标准的优良等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程优良。

（二）以甲方施工人员及监理工程师签证为验收依据。

（三）因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

（四）因甲方指挥错误造成的返工，由甲方按乙方已作部分的实际记工，以每人30元一天支付给乙方。

>第八条 人工费支付

（一）工程开工后，由甲方向乙方预支工人生活费，每人每月共借支代金卷250元，现金50元，每10天借支一次，总额控制。

（二）每30天根据形象进度计算工作量，若达到预计工期则支付总工作量的70%人工费用，完成工作量超出计划量，则支付80%，达不到则支付60%。付款时必须扣除预支金额。如甲方不按时支付工资，乙方有权向甲方提出发放工资的要求或罢工。

（三）工程竣工、验收合格、再计算总工作量，扣除总借支（预支代缴保险费），交还借出的全部工具、设备、周转材料、剩余材料、生活用品等，扣除损毁、短缺部份赔偿后10日内付足总额的95%，余款一个月后付清。

（四）本工程若经有权单位评定质量标准为优良工程，甲方按附件单价上浮30%结算；将乙方在施工期间的工具费报销作为奖励；若不能达到优良，甲方则按附件单价下浮10%与乙方作结算。

>第九条 安全责任

乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保险金由乙方自理，乙方提交工人名单，甲方为乙方代办保险手续。

>第十条 未尽事宜由双方另行协商，并成为本合同之附件，双方共同遵守。

>第十一条 其它约定

若乙方在施工过程中其工艺水平、工期达不到甲方要求，甲方则有权要求乙方无条件退场并不予进行结算，甲方所受的工期、信誉损失也不向乙方索赔。

第十二条 本合同一式二份，甲乙双方各捃一份，具同等法律效力，双方签字（盖章）后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

>劳务承包合同范本（二）

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

根据《^v^合同法 》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的 工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、 工程名称与地点：

该工程为长沙某学校教学实验楼工程，地点在长沙市体育新城。

二、 承包方式与要求：

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

三、工程承包单价与内容：

经双方协商，该 工程按 元/（m2、m3、t）的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容；现场规 整与清理；200米范围内地面水平运输；制作设备的维护、保养；材料的节约；与其他队伍配合等内容。

四、工程质量与安全：

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

**劳务承包合同范本标准版10**

甲方：

乙方：

为了安全、保质、保量、按期完成帝都国际建材博览城15#、16#、17#楼工程项目，甲方将该项目水电安装分项工程劳务施工委托乙方负责完成。为了双方的协作、保证工程顺利施工，按照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本专项施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况：帝都国际建材博览城15#、16#、17#楼工程项目，为框架结构，地上三层(17#楼四层)，地面以上高度米。设计建筑面积约15000m2,工程质量要求为合格工程。

二、工作内容及范围：该项目设计图纸水电暖分项工程的劳务施工。乙方组织施工人员及技术人员，按该项目设计图纸及相关要求进行施工，严格落实三检制度，负责施工人员的安全管理。负责施工现场所用材料按要求整齐堆放。

三、工程价款

1、本合同采用固定单价合同：该项目水电暖分项劳务施工单价为：元/m2。

2、工程量以实际建筑面积为准计算

3、付款条件及付款方式

付款方式：本项目水电分部工程完工后，甲方应付给乙方总工程款的95%(以实际建筑面积为准)，剩余的5%，甲方在一年后付

清(但不超过一年半)。施工期间，甲方按乙方施工人数按照每人每天付给乙方工人生活费50元(工人领取的生活费在结算款中扣除)。

在施工期间乙方任何工人不得向甲方讨要工资，否则甲方可单方终止劳务合同。

四、履约保证金

甲乙双方签订合同同时，乙方向甲方交纳壹万圆履约保证金，工程施工至正负零后，甲方一次将履约保证金全额退还给乙方。

五、工期

甲方提前三天通知乙方，乙方在甲方要求的时间进入现场施工。乙方应提前告知甲方工程所须材料，避免延误工期。乙方应按照甲方的总体施工进度组织专业施工、技术人员安排施工进度。

六、双方责任

1、乙方自带工具和安全防护用品，相关人员要服从甲方现场管理各项条款。乙方严格按照操作程序施工，在施工中因自身原因造成的作业人员财产损失及人身伤害由乙方自行负责，与四方无关。乙方负责所属人员的安全教育和安全施工。

2、甲方负责对乙方工程进度、质量、安全施工情况进行检查，负责协调乙方与其它相关作业队伍关系。

七、质量安全要求

双方约定承包范围内的工程质量达到国家现行验收规范的合格标准。乙方自行组织技术人员按照规范施工。

八、违约与争议

乙方无故终止施工影响工程进度，甲方有权终止合同，由此造成的一切经济损失由乙方负责。

甲方双方因合同发生争议，双方应友好协商解决。协商不成，可向当地主管部门申请解决办法。

九、合同一执贰份，甲乙双方各执一份。合同双方签字后生效，支付完工程款后合同失效。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**劳务承包合同范本标准版11**

甲 方：

乙 方： 身份证号码：

工程名称：

结构类型：框架（详见施工图）

工程地址：

甲方将承建的 工程的水电安装工程劳务施工承包给乙方。依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》以及其它有关法律法规，遵循公平、诚实、守信、互惠互利的原则，双方就本工程承包事宜协商一致，签定本合同。

一、主要工作内容及范围

1、包括所有基础、主体结构、装饰结构、维护性结构、各种构筑体、零星构件、花架、飘板、雨棚、女儿墙、各种预留洞孔、室内室外等所有一切给排水、强弱电预留预埋与安装、消防、通风空调预留预埋与安装、吊洞等工作。

③水电临设部分：包括临时水、临时电。

④涉及消防工程、电梯、通风空调工程、高低压配电工程、供水供气工程、弱电工程、智能化系统、安防系统等，凡在施工设计范围内或技术变更范围内由甲方施工的内容，其劳务部分均在乙方工作范围。

⑤及时准确向甲方报送所需材料量；负责本班组本专业施工所产生建渣的清运。 ⑥上述未明确提及的，按本合同下述相关条款执行；本合同未明确提及但在合同议定过程中已口头约定或按行规属于水电安装工程范围内的其它项目。

2、辅材如钉子、扎丝、电焊条、焊锡条、焊锡丝、穿线钢丝、尼龙引线、封口胶、泡沫板、电工胶布以及施工用具、工具、试压设备、钻孔机具等均由乙方自备，甲方提

供的材料紧限于：PP-r管、PVC排水管、电工导管、相关配件以及电线电缆等主材。

3、乙方所用材料的进出场由乙方负责上、下车堆码；场地内材料的水平运输、垂直运输、坡道运输、一次转运、二次转运、多次转运由乙方自行负责。

4、乙方配备1个以上专职质检员，跟班作业，配合甲方质检员、工长，检查工程质量。

二、工程承包方式及承包单价

1、承包方式：人工费承包（含自供材料及自备机具）。

2、承包单价：

本工程按建筑面积计量，单位以平方米计算。

单价为：元／㎡（叁拾伍元每平方米）。

以上单价包含技术工、普工或一般签证工工资、劳务管理费、自备材料费、自备机具损耗及折旧费、风险费、利润等。

因设计变更导致返工重做的按实计价。

因施工失误导致的工作量增加不予以计价，造成材料浪费或工期延误的按本合同相关条款处理。

乙方在履行合同签署前，对甲方提供的各种文件资料如施工图等已充分知晓，对场地情况、工期要求、楼号施工顺序以及各种不可预见情况已充分评估，故合同一经签署，乙方必须做到甲方及建设单位要求的安全文明施工标准、质量要求、工期要求等，不得以设计造型复杂、设计变更、施工流程冗长、工作量不饱和或工艺繁琐、施工现场停水停电或气候误工等客观原因要求调增单价。

3、原则上现场不允许出现签证点工，若甲方指令或工程需要，或经甲方核定确实超出合同约定范围的工作，乙方应在无条件执行的前提下，按普工：元/工日、技工元/工日进行结算。

三、价款结算及节点支付方式

1、价款的结算：按合同单价和经甲方验收合格、现场收方验方的工程量进行价款结算。

2、工程进度款的结算和支付：工程施工至约定的支付节点时，由项目经理、主管工长、质安员、预算员签字确认，扣除罚款或垫付款、代扣款后，经甲方领导批准后方

成，所产生的一切费用由乙方承担，费用从乙方当次支付款项中扣除。

3、零星签证点工、计时工在乙方工程竣工结算时一并核算，不列入节点支付范围。

4、支付方式：本工程应建设方对工程交付使用的特殊要求，分两段施工，甲乙双方议定节点支付方式具体为：

①工程施工至第一段主体断水时支付至乙方完成合同工程量的50%；②工程施工至

第一段基本全面完工、建设方搬迁入住时支付至乙方完成合同工程量的60%；③工程施工至第二段主体断水时支付至乙方完成合同工程量的70%；④工程整体装饰、安装工程完工支付至乙方完成合同工程量的90%；⑤工程全面竣工、验收合格，完成乙方合同价款核算时支付至乙方合同价款的95%，扣留5%作为保修金；⑥保修期为壹年，自工程全面竣工、验收合格之日起计算。在保修期间，乙方免费履行保修责任，保修期满后退还。

5、如遇春节而工程未施工至上述支付节点，则按乙方完成量的70%进行支付。

6、工程未到支付节点或未竣工未结算时，甲方不对乙方借支或预支任何费用。

四、工程质量要求

本工程质量标准为合格，所有工作必须按照国家现行验收评定标准以及《成都市住宅工程质量分户验收管理暂行规定》、根据施工图纸及甲方技术交底施工，确保工程质量通过验收，如有不合格返工或材料浪费，其损失由乙方自行负责并按每查实一点罚款200元的标准执行，因整改而造成的工期延误按本合同下述相关条款执行。

五、工期要求

1、工程施工时，乙方必须按照甲方编制或现场要求的工期按时合格完成，如因工程所需，要求乙方加班作业或连续作业时，乙方必须无条件执行，乙方应按甲方的工期要求，合理调配劳动力，确保工程安全、保质、按期完成，不得以夜间、小雨、节日、农忙、人手不够等客观原因影响工期，如未完成或未执行时按最低20xx元/次进行处罚。

2、乙方应与其它工种密切配合保证节点工期。

3、若甲方经调查研究，确认乙方劳动力和技能不能保证施工进度要求时，乙方必须全力配合组织调集突击班组并在甲方指令下达后6小时内到场进行作业，若每次甲方指令下达后，乙方未执行或拖延时间影响工期节点时按最低20xx／次处罚。

六、安全文明施工要求

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，根据^v^《建设工程安全生产管理条例》和国家有关法律法规，明确安全生产中各自的权利、义务和责任，双方特别约定如下：

1、甲乙双方必须认真贯彻国家、省、市的劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、乙方应严格遵守甲方制订的各项安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、安全生产岗位责任制度、安全检查制度、安全生产奖罚制度、安全教育制度等。

3、甲乙双方的有关人员必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识的教育，增强法制观念，提高职工的安全生产意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

4、施工前，甲方应对乙方的管理人员、施工人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求。乙方应组织召开施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议，介绍施工中有关安全、防火等规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

根据工程项目内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底的书面材料，履行签字手续并归档备查。

5、施工期间，乙方指派 （身份证号码： ）负责本工程项目的有关安全、防火工作，甲方督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须在限期内整改，过期不整改者，将按每次500元处以罚款。

6、在生产操作过程中的个人必须正确穿戴防护用品，甲方有权进行检查，如乙方违者按50元／人.次罚款。

7、乙方人员对所处的施工区域、作业设施设备、工用具等必须认真检查，发现隐患，应立即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。乙方对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。

8、乙方应严格按甲方安全技术交底进行操作，如乙方野蛮、擅自施工所发生安全事故由乙方负责。

9、乙方对施工中使用的自备机具和自备材料，其性能、使用要求、安全注意事项以及维护保养方法等应完全知晓。因自备材料或设备出现质量问题或操作不当而导致的后果由乙方自行负责。

10、乙方人员对施工现场的脚手架，各类安全设施、安全警告牌、不得擅自拆除、更动，违者按500元／次进行处罚并承担因恢复各项设施所发生的人工费、材料费等。

对因擅自拆除而造成工伤事故的，由乙方负全责。如施工需要确实需要拆除变动的，必须征得工地施工负责人和甲方指派的安全管理人员同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。

11、特种作业必须执行《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，经特种作业安全技术考核后持证上岗。中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作，严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

12、乙方必须严格执行各类防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。

13、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果的由乙方负责。

14、乙方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

15、贯彻谁施工谁负责安全的原则。乙方人员在施工期间因违规规章或不按甲方要求作业造成伤亡、火警火灾、机械事故等重大后果的由乙方负责，甲方应协力进行紧急抢救伤员、保护现场，抢救贵重物资的工作并按程序逐级上报。

16、乙方必须向甲方提供施工管理人员和现场工人名单和相关证件，包括作业人员身份证复印件及有关证件，人员确定后应相对稳定，凡需变动，必须及时通知甲方，征得同意后方可变动。乙方对人员身份情况或重大变动情况隐匿不报从而导致各种不良后果的由乙方负责。

17、乙方人员上下班途中及离开工地后发生的任何安全事故，甲方不承担任何责任。

18、凡发生工伤事故，按照“四不放过”的原则进行调查处理，由责任方承担一切经济损失和相应的法律责任。

19、安全责任的划分和处理方式

①在施工中，乙方必须严格按照安全操作规程作业，圆盘锯、电焊机等电动工具必须由专人负责、专人操作，且定期进行维护、保养。塔机、龙门吊、吊车等大型机械定岗定人，非专业机操人员不得操作，乙方应随时加强检查、加强教育，消除安全隐患，杜绝安全事故的发生。若乙方工人发生任何安全事故，乙方必须直接与伤者进行协调解。

**劳务承包合同范本标准版12**

甲方：

乙方：

甲方将承建的工程的水电安装工程劳务施工承包给乙方。依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》以及其它有关法律法规，遵循公平、诚实、守信、互惠互利的原则，双方就本工程承包事宜协商一致，签定本合同。

一、主要工作内容及范围

1、包括所有基础、主体结构、装饰结构、维护性结构、各种构筑体、零星构件、花架、飘板、雨棚、女儿墙、各种预留洞孔、室内室外等所有一切给排水、强弱电预留预埋与安装、消防、通风空调预留预埋与安装、吊洞等工作。

③水电临设部分：包括临时水、临时电。

④涉及消防工程、电梯、通风空调工程、高低压配电工程、供水供气工程、弱电工程、智能化系统、安防系统等，凡在施工设计范围内或技术变更范围内由甲方施工的内容，其劳务部分均在乙方工作范围。

⑤及时准确向甲方报送所需材料量；负责本班组本专业施工所产生建渣的清运。⑥上述未明确提及的，按本合同下述相关条款执行；本合同未明确提及但在合同议定过程中已口头约定或按行规属于水电安装工程范围内的其它项目。

2、辅材如钉子、扎丝、电焊条、焊锡条、焊锡丝、穿线钢丝、尼龙引线、封口胶、泡沫板、电工胶布以及施工用具、工具、试压设备、钻孔机具等均由乙方自备，甲方提供的材料紧限于：PP-r管、PVC排水管、电工导管、相关配件以及电线电缆等主材。

3、乙方所用材料的进出场由乙方负责上、下车堆码；场地内材料的水平运输、垂直运输、坡道运输、一次转运、二次转运、多次转运由乙方自行负责。

4、乙方配备1个以上专职质检员，跟班作业，配合甲方质检员、工长，检查工程质量。

二、工程承包方式及承包单价

1、承包方式：人工费承包（含自供材料及自备机具）。

2、承包单价：

本工程按建筑面积计量，单位以平方米计算。

单价为：元／㎡（叁拾伍元每平方米）。

以上单价包含技术工、普工或一般签证工工资、劳务管理费、自备材料费、自备机具损耗及折旧费、风险费、利润等。

因设计变更导致返工重做的按实计价。

因施工失误导致的工作量增加不予以计价，造成材料浪费或工期延误的按本合同相关条款处理。

乙方在履行合同签署前，对甲方提供的各种文件资料如施工图等已充分知晓，对场地情况、工期要求、楼号施工顺序以及各种不可预见情况已充分评估，故合同一经签署，乙方必须做到甲方及建设单位要求的安全文明施工标准、质量要求、工期要求等，不得以设计造型复杂、设计变更、施工流程冗长、工作量不饱和或工艺繁琐、施工现场停水停电或气候误工等客观原因要求调增单价。

3、原则上现场不允许出现签证点工，若甲方指令或工程需要，或经甲方核定确实超出合同约定范围的工作，乙方应在无条件执行的前提下，按普工：元/工日、技工元/工日进行结算。

三、价款结算及节点支付方式

1、价款的结算：按合同单价和经甲方验收合格、现场收方验方的工程量进行价款结算。

2、工程进度款的结算和支付：工程施工至约定的支付节点时，由项目经理、主管工长、质安员、预算员签字确认，扣除罚款或垫付款、代扣款后，经甲方领导批准后方

成，所产生的一切费用由乙方承担，费用从乙方当次支付款项中扣除。

3、零星签证点工、计时工在乙方工程竣工结算时一并核算，不列入节点支付范围。

4、支付方式：本工程应建设方对工程交付使用的特殊要求，分两段施工，甲乙双方议定节点支付方式具体为：

①工程施工至第一段主体断水时支付至乙方完成合同工程量的50%；②工程施工至

第一段基本全面完工、建设方搬迁入住时支付至乙方完成合同工程量的60%；③工程施工至第二段主体断水时支付至乙方完成合同工程量的70%；④工程整体装饰、安装工程完工支付至乙方完成合同工程量的90%；⑤工程全面竣工、验收合格，完成乙方合同价款核算时支付至乙方合同价款的95%，扣留5%作为保修金；⑥保修期为壹年，自工程全面竣工、验收合格之日起计算。在保修期间，乙方免费履行保修责任，保修期满后退还。

5、如遇春节而工程未施工至上述支付节点，则按乙方完成量的70%进行支付。

6、工程未到支付节点或未竣工未结算时，甲方不对乙方借支或预支任何费用。

四、工程质量要求

本工程质量标准为合格，所有工作必须按照国家现行验收评定标准以及《成都市住宅工程质量分户验收管理暂行规定》、根据施工图纸及甲方技术交底施工，确保工程质量通过验收，如有不合格返工或材料浪费，其损失由乙方自行负责并按每查实一点罚款200元的标准执行，因整改而造成的工期延误按本合同下述相关条款执行。

五、工期要求

1、工程施工时，乙方必须按照甲方编制或现场要求的工期按时合格完成，如因工程所需，要求乙方加班作业或连续作业时，乙方必须无条件执行，乙方应按甲方的工期要求，合理调配劳动力，确保工程安全、保质、按期完成，不得以夜间、小雨、节日、农忙、人手不够等客观原因影响工期，如未完成或未执行时按最低202\_元/次进行处罚。

2、乙方应与其它工种密切配合保证节点工期。

3、若甲方经调查研究，确认乙方劳动力和技能不能保证施工进度要求时，乙方必须全力配合组织调集突击班组并在甲方指令下达后6小时内到场进行作业，若每次甲方指令下达后，乙方未执行或拖延时间影响工期节点时按最低202\_／次处罚。

六、安全文明施工要求

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，根据^v^《建设工程安全生产管理条例》和国家有关法律法规，明确安全生产中各自的权利、义务和责任，双方特别约定如下：

1、甲乙双方必须认真贯彻国家、省、市的劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、乙方应严格遵守甲方制订的各项安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、安全生产岗位责任制度、安全检查制度、安全生产奖罚制度、安全教育制度等。

3、甲乙双方的有关人员必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识的教育，增强法制观念，提高职工的安全生产意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

4、施工前，甲方应对乙方的管理人员、施工人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求。乙方应组织召开施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议，介绍施工中有关安全、防火等规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

根据工程项目内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底的书面材料，履行签字手续并归档备查。

5、施工期间，乙方指派（身份证号码：）负责本工程项目的有关安全、防火工作，甲方督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须在限期内整改，过期不整改者，将按每次500元处以罚款。

6、在生产操作过程中的个人必须正确穿戴防护用品，甲方有权进行检查，如乙方违者按50元／人.次罚款。

7、乙方人员对所处的施工区域、作业设施设备、工用具等必须认真检查，发现隐患，应立即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。乙方对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。

8、乙方应严格按甲方安全技术交底进行操作，如乙方野蛮、擅自施工所发生安全事故由乙方负责。

9、乙方对施工中使用的自备机具和自备材料，其性能、使用要求、安全注意事项以及维护保养方法等应完全知晓。因自备材料或设备出现质量问题或操作不当而导致的后果由乙方自行负责。

10、乙方人员对施工现场的脚手架，各类安全设施、安全警告牌、不得擅自拆除、更动，违者按500元／次进行处罚并承担因恢复各项设施所发生的人工费、材料费等。

对因擅自拆除而造成工伤事故的，由乙方负全责。如施工需要确实需要拆除变动的，必须征得工地施工负责人和甲方指派的安全管理人员同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。

11、特种作业必须执行《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，经特种作业安全技术考核后持证上岗。中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作，严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

12、乙方必须严格执行各类防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。

13、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果的由乙方负责。

14、乙方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

15、贯彻谁施工谁负责安全的原则。乙方人员在施工期间因违规规章或不按甲方要求作业造成伤亡、火警火灾、机械事故等重大后果的由乙方负责，甲方应协力进行紧急抢救伤员、保护现场，抢救贵重物资的工作并按程序逐级上报。

16、乙方必须向甲方提供施工管理人员和现场工人名单和相关证件，包括作业人员身份证复印件及有关证件，人员确定后应相对稳定，凡需变动，必须及时通知甲方，征得同意后方可变动。乙方对人员身份情况或重大变动情况隐匿不报从而导致各种不良后果的由乙方负责。

17、乙方人员上下班途中及离开工地后发生的任何安全事故，甲方不承担任何责任。

18、凡发生工伤事故，按照“四不放过”的原则进行调查处理，由责任方承担一切经济损失和相应的法律责任。

19、安全责任的划分和处理方式

在施工中，乙方必须严格按照安全操作规程作业，圆盘锯、电焊机等电动工具必须由专人负责、专人操作，且定期进行维护、保养。塔机、龙门吊、吊车等大型机械定岗定人，非专业机操人员不得操作，乙方应随时加强检查、加强教育，消除安全隐患，杜绝安全事故的发生。若乙方工人发生任何安全事故，乙方必须直接与伤者进行协调解。

甲方：

乙方：

**劳务承包合同范本标准版13**

甲方：

乙方：

为保证双方合法权益，依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协调一致，订立本合同。

一、施工内容：

1、工程名称：

2、工程内容：

二、承包方式：

1、承包人工费按平米包干，每平方米建筑面积元（阳台面积按一半计算建筑面积）。

2、乙方自备工具、材料有：电锯、电刨子、白线、墨汁、水平尺、安全帽。

3、承包内容：

乙方所承担承包工程内的所有木工活（木制作安装及水暖洞口吊模）和宿舍搭建的木工活，待工程完工时，负责把钉子起完，木材放整齐。自焊楔余子，负责装卸返库。

4、管理内容：

1）遵守公司的各项规章制度，服从领导、听从指挥。

2）无论任何班组如有工人偷、盗工地材料，罚款及后果由承包人承担。

3）承包队所承包工程实行全过程管理，即从进入工地开始施工到竣工验收合格后的全方位管理承包。

三、合同工期：

自年月日开工至年月日竣工

四、质量标准：合格

1）、严格按设计要求施工，必须满足规范规定。

2）、对工程质量超出允许偏差，甲方对乙方严格处罚。

3）、造成严重后果的，发生的一切经济损失由乙方负责。

五、安全标准：安全无事故施工

1、严格执行安全操作规程，不违章作业。班长做好班前安全交底，做到“三不伤害”，杜绝一切事故发生。因违反操作规程施工，发生伤亡事故除追究乙方责任外，并按有关规定罚款，造成经济损失及严重后果，乙方自负。

2、严格执行公司安全生产有关各项条例。

六、材料管理：

1、执行材料消耗定额。

2、限额领料，乙方必须指派专人领料。

3、超出限额消耗材料，用料不合理，材料丢失浪费造成的经济损失由乙方承担，甲方按原价从乙方承包费中扣取。

七、现场管理：

1、施工现场做到工完料净场地清。乙方不清理甲方另行安排所发生的费用，加倍从乙方承包费中扣取。

2、甲方负责乙方所有的材料运到现场，乙方负责卸车并入库，堆放整齐，文明施工。

八、付款方式：

施工期间甲方按月份预借给乙方生活用款，待竣工验收达到质量标准，其材料消耗、工期、安全各项均达到要求标准后，付款总额达到70%，年底前再付20%，余下10%在次年7月1日前结清。

九、违约责任：

1、对中途不干造成的一切损失由乙方承担。已发生的人工费甲方概不负责。

2、竣工验收后，如乙方达不到验收标准，扣罚承包费用的20%。

3、对不按工地要求和违反工序施工造成其它工种窝工损失，由造成者（乙方）负责。乙方擅自停工、造成间接损失均按实际计算费用，全部由乙方负责。

4、乙方未按合同工期完成者，每延误一天扣罚承包费2%。

5、若由甲方原因或不可抗力的因素造成窝工、停工，工期相应顺沿。

十、本合同未尽事宜由双方商定后予以补充。

十一、本合同一式五份，甲方四份，乙方壹份，自双方签字盖章后生效。

合同终止条件：

1、乙方按甲方要求完成各项指标，甲方付清承包费后合同自然终止。

2、甲方中途辞退乙方或乙方中途不干，本合同随之终止。

甲方：乙方：

负责人：负责人：

XX年月日

**劳务承包合同范本标准版14**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》、《^v^招投标法》及重庆市政府的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

>第一条工程概况

工程名称：重庆市渝北区木耳公租房

工程地点：重庆市渝北区空港大道

承包范围:渝北区木耳公租房B区B16#楼外墙腻子，涂料施工的材料及施工，吊篮使用的租赁费用。

工作内容：木耳公租房B16#楼外墙面的柔性耐水腻子两遍，封闭底漆一遍，弹性涂料两遍。

承包单价：

外墙腻子，涂料部分(包含外墙面的柔性耐水腻子两遍，封闭底漆一遍，弹性涂料两遍)，人工、材料及吊篮租赁费用为元/m2;结算按建筑设计施工图纸面积计算。

承包方式：材料由甲方指定的外墙面的柔性耐水腻子，弹性涂料品牌;水，电由甲方提供;甲方免费提供乙方施工人员的住宿房，其余住宿床，辅助材料及工具，吊篮租用由乙方负责;并同时包工期、质量、安全、文明施工、环境保护及涉及本合同承包范围内甲方所做的规定、约束等的人工包干方式。

>第二条合同工期

合同工期：本工程按甲方通知时间开工，B16#楼外墙腻子，涂料施工，在\_\_\_\_\_\_年3月25日开始，\_\_\_\_\_\_年4月30日完成，共36个工作日。

工期要求：如果是乙方的责任，工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为每延误一天按500元计算，按天累计。如果是甲方的责任，工期顺延，不给予乙方经济补偿。

遇有下列情况之一，乙方应在下列约定情况发生后就延误的工期以书面形式向甲方提出申请延期报告，经甲方同意并报业主确认后，可考虑工期延长：

A、因不可抗力影响;

B、因重大的设计变更、修改而增加的工作量，使乙方无法按进度计划进行;

C、因业主原因而产生的工期调整。

发生不可抗力，乙方有责任积极组织抢补措施并相应调整计划，尽一切可能保证工期。

>第三条工程质量

乙方必须严格按照国家相关规范标准，以及木耳公租房土建四分部已审核，并且监理，业主签认的《四分部B区(B4#～B21#)楼外墙施工方案》施工，确保工程质量一次性验收合格。

本工程单位优良率不低于，合格率

工程质量达不到要求时，返工费用由乙方负责，甲方不支付工程款;在返工处理后，经监理，业主验收合格后，甲方再支付乙方工程进度款。

保修期：两年(人为原因除外)。

>第四条合同造价及付款方式

本合同单价按总价暂定为人民币万元整，结算按建筑设计施工图面积理结算。

外墙施工面积\_单价=完成金额。

付款方式：(月进度款由乙方开具材料发票，人工费由世俭劳务公司代扣7‰的管理费用)。甲方在乙方完成本栋涂料施工后，甲方收到建工集团的进度款后，第7个工作日内，支付总工程款的80%。剩余的工程款，在本栋工程完工初步验收后，支付该项总工程款的10%;在本栋工程竣工验收后，支付该项总工程款的7%;该项工程剩余的3%的工程尾款作为质保金，在竣工验收两年后的第一周内支付。

>第五条双方责任

甲方必须向乙方提供足够施工的工作面，并配合施工;

水电安装，装饰队伍的施工配合(包含提升笼使用，指挥人员的安排，工人住宿房间，材料堆放，道路清洁)，并且监督乙方的施工质量，进度，安全。

甲方向乙方免费提供工人住宿房屋;并指定接水，接电的位置;施工用水﹑电费由甲方负责。

配合与土建劳务，水电安装，装饰队伍的施工;严格按照总部，监理，分部，工区对工程的质量，安全，进度要求进行施工。

乙方必须对甲方施工现场已经完成的成品设施予以保护，不允许破坏。如有破坏所造成的损失均由乙方负责。

乙方施工班组进场后，甲方向乙方做技术和安全交底，乙方向班组工人交底，未向班组工人交底，不得施工。

乙方进场后，为了保证施工按期完成，提供具体施工工人人数，管理人员名单，和详细的具体进度计划安排。

乙方购买的材料，必须有合格证，出厂证明;而且经监理抽检和项目部自检，送实验室检验合格后，才能使用。如果使用不合格材料，一切损失，由乙方负责。

乙方配合甲方完善工区的腻子，涂料材料试验(配合材料取样)，并收集腻子涂料材料合格证，出厂证明等，交与工区资料员，配合完善外墙腻子涂料工程资料。

乙方按照甲方、总部、监理及建设单位，及相关规范规定执行安全文明施工，如因乙方不按规定执行现场相关安全标准所产生的罚款由乙方承担。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字(盖章)生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务承包合同范本标准版15**

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

根据××市规划与建设局和××绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将××绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：××绿化工程1标段绿化养护

养护地点：公路收费站至五明路

养护面积：13000㎡。

二、养护期限

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

三、养护职责

1、承包绿化养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

（1）修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

（2）施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

（3）除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

（4）抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

（5）病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

（6）抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为××绿化工程1标段竣工后工程量（即元）的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

五、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表：

**劳务承包合同范本标准版16**

雇主(甲方)：

住址：

雇员(乙方)：

住址：

根据甲方与业主签订的总承包合同等有关文件，现甲方将承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目工程劳务部分分包给乙方，乙方已派人踏勘施工现场，全面了解该工程的施工场地现状，工期质量要求。甲、乙双方根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定结合本工地的具体情况，签订本劳务分包合同。

(一)工程项目

1、工程名称：

2、分包范围：

3、施工地点：

4、承包方式：

(二)劳务分包费用组成

1、按乙方分包工程范围内完成的实际工程量与包干单价的乘积计算分包费用，包干单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，实际工程量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，劳务分包费暂定为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、如实际施工过程中因设计变更或业主指令发生施工范围变动，则甲、乙方双方调增或调减劳务分包施工项目内容及数量，并根据包干单价相应调增或调减劳务分包费用总额。

(三)工期要求

1、总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_天，工期计算起止时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前竣工。如经业主验收不合格，不能交付使用，不能视为竣工，乙方应负责返工直至合格为止，由此产生的一切费用均由乙方承担。

2、由于时间紧迫，根据工程的完成情况，为了按计划进度完成任务，甲方每月向乙方提供一份工程计划进度表或进度指令，说明各项目完成的时间，乙方必须按甲方的计划进度完成工程施工。因建设工程施工的特殊需要，乙方接受甲方加班安排。

3、乙方应按约定工期完成本工程，并接受甲方根据工程总进度提出的任何工期计划修改。除不可抗力或甲方代表认可的其他原因，工期相应顺延外，其余不予顺延。

4、乙方在施工中应根据工程需要配备足够的技术人员、管理人员和施工人员。如果乙方配备不足时，甲方有权要求乙方增加人员、机械、加班加点赶工，因赶工增加的费用乙方自负，工期不予顺延。

(四)技术标准和质量标准

1、技术标准：乙方施工中必须按照^v^、国家技术监督局颁布的现行技术标准及各有关设计和施工规范，材料试验规程以及业主结合本工程需要所拟定的《技术规范》内容办理。如上述规范、规程有不一致之处，应以比较严格者为准。

2、质量标准：乙方应认真执行业主在招标文件中对项目的提出的技术规范，建立质保体系，制定质保措施，精心组织施工，确保工程质量符合设计要求和业主在招标文件中对项目的提出的质量标准。

(五)分包工程款支付

1、甲方于次月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付上个月计量确认的应付劳务分包费用的;工程完工并经甲方验收合格后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_工作日内向乙方支付至计量确认的应付劳务分包费用的\_\_\_\_\_\_\_\_%;整体项目工程完工经业主验收合格，并办理物业使用移交手续后，甲方支付至计量确认的应付劳务分包费用的\_\_\_\_\_\_\_\_%。余下另\_\_\_\_\_\_\_\_%作为质量保修金，质保期间若无质量问题或乙方及时维修合格，质保期满后甲方一次性无息付清。

2、如工程施工不合格需返工，所需材料费、人工费由乙方承担，甲方可从应付分包费用中扣除。

(六)质保期及责任

1、本工程的质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，从本项目整体工程通过业主方验收合格并办理物业使用移交手续之日计起。

2、质保期间，保修工作由乙方负责;若有质量问题，乙方未能及时维修、整改到位，甲方有权从质保金中扣除所发生的一切保修费用。

(七)甲方责任

1、甲方应

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！