# 口腔科诊所承包合同范本(推荐7篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2023-12-27

*口腔科诊所承包合同范本1发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位名称(以下简称甲方)承包方：\_\_\_\_\_\_，男(女)，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_。(以下简称乙方)为了加强山林的管理，盘活集...*

**口腔科诊所承包合同范本1**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位名称(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_，男(女)，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_\_。(以下简称乙方)

为了加强山林的管理，盘活集体资产，同时也为了通过盘活流动资金，化解不良债务。甲方经群众大会讨论通过，决定将\_\_\_\_\_\_村\_\_\_组的山林进行发包经营，甲、乙双方在平等、自愿的基础上订立以下协议：

一、承包范围

(详见合同签订后办理的《林权证》为准)。

二、承包期限

承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

三、承包金额及结算办法

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年共计金额为\_\_\_\_\_\_万元整，于合同签订之日一次性付清(或其它支付方式)。

四、在承包期限内

乙方对承包范围内的`树木享有所有权，对荒山、坡地享有经营自主权，若需办理有关手续由乙方自己办理，否则后果由乙方自己承担。

五、合同签订后

甲方应负责协助给乙方办理林权证，办理林权证费用由乙方负责。

六、在承包期内

乙方可在承包范围内兴建临时性房屋以便于管理。

七、其它事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、违约责任

合同经甲、乙双方签字后，即生法律效力，不因甲方法人代表变更而变动，若任何一方无故违约，终止合同应向另一方支付总承包金额\_\_\_\_\_\_%的违约金。

九、在承包期满后

若甲方继续发包，在同等条件下乙方享有优先权，乙方在承包期内转包山林，并经发包方同意，在承包期内，若乙方发生意外死亡，其法定继承人可以在承包期内继承承包。

十、合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_存档\_\_\_份，公证机关\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位名称(加盖公章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

农村山林承包合同书3

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方就承包甲方荒山造林一事，甲乙双方根据我国《农村土地承包法》、《合同法》、《森林法》及有关法律、法规等规定，本着平等、自愿、有偿的原则，经甲乙双方充分协商一致，订立本合同。

一、承包林地的地点、四至及面积

乙方承包甲方林地小地名：\_\_\_\_\_。四至：东至\_\_\_\_\_;南至\_\_\_\_\_;西至\_\_\_\_\_;北至\_\_\_\_\_;面积\_\_\_\_\_亩。林地详细四至界线见附后的万分之一地形图。

二、承包方式、期限

乙方承包甲方荒山造林，乙方拥有承包甲方荒山造林后林木的所有权和使用权。承包林木所得收益甲乙双方采取比例分成方式。林地承包期限为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、分成方式

承包林地上林木的所得收益由甲、乙双方按比例分成，甲方享受林木收益的\_\_\_\_\_%，乙方享受林木收益的\_\_\_\_\_%(若林木由乙方自行采伐出售须扣除采伐时的税收、人工费、搬运费及其它杂费)。承包期内，在不损害甲方利益情况下，乙方有权将林木所占份额由子女继承或出让给第三方，甲方不得阻拦。

四、责任和义务

承包合同签订后，乙方负责完成造林任务并承担管护责任，并使成林。其生产人员安排及生产方式由乙方自主决定，甲方无权过问。造林和管护所需资金由乙方金额承担。甲方必须保证承包林地权属清楚、无山林纠纷，并协助乙方防止山林火灾和人畜破坏。若发现村民耕牛等性畜在造林地放牧或人为毁坏林木，乙方一经查实有权依乡规处罚。未经甲、乙双方协商同意，任何一方不得在承包林地内从事其它非林业生产活动(如放牧、挖矿、取土等)或出让给第三方。甲方有义务协助乙方办理好有关林权证书。

五、甲方林权证不能抵押出卖，如果抵押出卖，后果自负。

六、违约责任及争议解决

甲乙双方一方不履行合同或者不完全履行合同的，依据《合同法》的规定承担违约责任。给对方造成损失的，依法承担赔偿责任。

甲乙双方在林地承包期内发生争议的，尽量通过双方协商解决，协商不成的依照相关法律法规解决。

七、其它

本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商。

八、生效

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各\_\_\_\_\_份，县林权办\_\_\_\_\_份。自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**口腔科诊所承包合同范本2**

甲方：

地址：

乙方：

地址：

双方本着互惠互利，共同发展的原则，达成如下协议：

>一、协议基本内容

（一）、甲方负责诊所所有投资包括办证、房屋租赁、经营管理等相关事宜。

（二）、甲方投资诊所所有权属甲方，实行自主经营，自负盈亏，自行承担风险，一切法律责任与乙方无关。

（三）、甲方聘用乙方为注册医生，并担任法人代表，乙方需配合甲方完善注册、年检等相关事宜，

（四）、甲方同等条件下优先聘用乙方为本诊所员工，给予乙方同专业同等级别工资报酬。

（五）、若乙方不在甲方上班，则甲方应支付乙方风险金每年元。按季度（月）支付。

>二、双方的责任、权利及义务。

（一）、乙方配合甲方提供医师资格证书等相关证件报请上级医疗卫生主管部门审核注册，完善医疗机构执业许可证申请，以保障甲方正常合法营业，乙方在甲方注册后所得之执业证书交由甲方统一保管。

（二）、乙方不得擅自注销、变更、转让该医疗机构，不得以医疗机构法人名义损害医疗机构的任何利益。

>三、违约责任

甲乙双方任何一方违背本协议规定之条款者，视为违约。违约方如造成守约方的经济损失，应先赔偿守约方的经济损失，再协商解决，如双方协商不成，可诉诸法律。

>四、协议有效期

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至医疗机构许可证存续期为止。

>五、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，担保人\_\_\_\_\_份。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**口腔科诊所承包合同范本3**

甲方：以下简称为甲方a；

乙方：以下简称为乙方a；

为了进一步提高XX管理水平和服务质量，按照有利于职工生活提高，有利于稳定XX队伍，有利于提高XX职工的积极性，本着为广大职工服务的原则，甲方将公司XX承包给乙方经营，为明确双方的权利和义务，经过甲方双方协商，特订立本合同。

一、承包方式

1、甲方将职工XX承包给乙方经营，乙方负责供应甲方职工二十四小时就餐，保证\_\_\_\_日三餐、招待用餐和井下职工班XX供应。

2、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备及桌椅等物品，承包前双方将XX所有物品进行清点登记造册，在交接清单上确认签字后给乙方使用，承包期满后乙方按交接清单上的物品交还给甲方。

3、凡在承包期间损坏或需要维修的厨具设备一律由乙方经营者负责，且要及时维修不得拖延。

4、煤、电、水、气在试运行期间暂由甲方承担。

二、经营模式

乙方承包的公司XX，在甲方成立的伙食委员会的监督和后勤服务队的管理下实行自主经营、自负盈亏，以服务职工为宗旨，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，达到物美价廉、薄利多销，改善服务态度，吸引职工就餐等优质服务来增加营业额，达到提高收入的目的。

三、经营范围及人员编制

公司XX分为四个窗口：东XX两个，分别是职工班XX伙）和干部职工伙（东XXXX为\_\_\_\_日三餐），XX两个，全部为职工伙（24小时营业）。人员编制情况：东XX班XX5人，东XX干部职工伙6人（含餐厅工），XX两个伙各9人（含餐厅工）。乙方愿意承包。

四、承包期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。期满后乙方要求续签，在同等条件下乙方有优先承包权。

五、甲方的权利和义务

1、甲方协助乙方建立健全职工XX卫生和环境管理制度，食品采购验收制度和卫生管理制度，食品加工烹调制作管理制度，XX餐具清洁消毒保洁制度，XX仓库卫生、除虫灭害卫生管理制度等，并监督和检查乙方对制度的执行情况。

2、公司伙食委员会对乙方执行职工XX的饭菜价格、卫生、质量、服务水平、卫生环境状况等进行检查监督，对存在的问题有权要求乙方及时整改完善，乙方的经营必须满足职工的用餐需要，保证公司的正常生产。

3、甲方由财务科和劳动科结合按月对承包人进行结算一次，XX人员补助工资全额的85%，东XX人员补助75%。

4、承包期内低值消耗品由乙方自行解决，甲方不承担任何费用，必需添置或更换的大件物品单件设备超过元由甲方负责购买。

5、承包期满甲方根据乙方的服务质量和职工满意度决定合同是否续签。

6、甲方要加强管理，坚决制止职工在宿舍内烧菜做饭的行为。

7、做好公司上级管理部门对XX的检查督促的联系协调工作。

8、不得干涉承包XX的内部管理，尊重承包者的管理方式和意愿。

9、XX员工的社保、福利均由公司负责缴纳发放（公司在册人员社保个人缴纳部分由个人缴纳）。

10、每年对在册在岗炊事员由市防疫部门体检一次，对不适合从事餐饮工作人员及时调整岗位。

六、乙方的权利和义务

1、乙方要严格遵守国家食品卫生管理各项管理规定，严格执行食品卫生行业的有关规定，建立健全XX有关岗位责任制及各项管理制度，配合甲方完成食品卫生许可证的申领。

2、必须接受甲方伙食委员会监督检查及服从后勤服务队管理，接受广大职工的监督，树立为职工服务的思想，服务热情，态度和蔼，礼貌待人。

3、厨房人员要足额配置，以保证XX正常经营，乙方自行采购、加工食品，由甲方伙食委员会审核食谱和饭菜价格，做到饭菜品种丰富，质量高、卫生好，价格合理，让大多数职工有满足感。除不可抗力事件外，乙方必须按质按量供应职工就餐。

4、认真执行食品卫生管理规定，搞好饮食卫生及环境卫生，XX卫生区始终要保持干净、卫生、整洁。

5、餐厅工作人员要每年进行一次健康检查，无健康合格证者，不准在XX工作。炊事员上岗必须按要求规范操作，一律穿工作服，操作间内严禁吸烟，发现一次罚款100元。

6、乙方要搞好各项安全工作，确保职工就餐安全和炊事员的人身安全，若出现食物中毒或安全事故，责任乙方负责，情节严重的追究其法律责任。

7、按照承包定员，乙方必须接受现有XX人员。

8、对甲方XX现有的设备设施、炊事工具等应合理使用、妥善保管，承包期满后如数交回，若损坏或者丢失按价赔偿。

9、乙方在承包期内与外界发生的一切债权债务等纠纷均与甲方无关，在承包期内不经甲方同意，不得将XX转租给第三方经营，否则按违约处理。

10、XX消费实行饭卡消费，饭卡补助金额由财务科当月结算，XX承包后不得自行发行饭票和收取现金，否则发现一次对承包人罚款500元。

1、原则上甲方不同意乙方外聘工作人员，乙方外聘的工作人员必须出具体检健康证明，在承包期内乙方外聘的工作人员工资和其他非要均由乙方全部承担，并接受甲方相关的检查，其外聘人员社保、工伤等相关保险由乙方自行承担。

2、XX的各项工作应接受公司伙食委员会的监督和后勤服务队的管理。

3、XX货物的`进出应接受公司门卫的检查，遵守公司规章制度。

七、违约责任

1、甲乙双方严格遵守按合同约定的各类事项，若一方违约，违约方必须承担违约责任并向对方承担因违约而造成的经济损失。

2、因乙方违反国家和地方食品卫生管理法规以及有关职工XX的卫生管理制度，提供不洁的食物造成甲方职工食物中毒的，全部由乙方负责并承担相应的法律责任。

3、如乙方经营不善，造成饭菜的质量差、卫生差等，经甲方监督整改无效的，甲方有权单方面终止合同，有乙方承担违约责任。

4、若一方有意提前终止合同，必须提前两个月通知对方，否则需赔偿对方最后一个月餐费的20%。

5、甲乙双方违反本合同或单方面无正当理由终止合同，应向对方赔偿相应的全部损失。

八、上述内容作为XX承包合同条款，合同双方应共同遵守，双方签字后生效，本合同共五页，一式二份，合同双方各持一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**口腔科诊所承包合同范本4**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及其他有关法律规定，经甲乙双方共同协商，就医院食堂承包经营事宜达成如下协议：

>一、承包期限

自20xx年1月 1日至 20xx年 12月 31日。

>二、经营方式

1、甲方提供食堂场地及部分厨房设备。乙方承包后自主经营，自负盈亏。

2、由于医院工作性质的要求，必须保证全年无间断地提供食堂服务(含国家法定节假日需供餐)。乙方要为住院患者提供配餐、送餐服务，同时为院内职工加夜班、手术时的.送餐提供服务。

3、乙方为甲方提供工作餐服务，每份收费7元，每月按工作人员实际领取的数量支付餐费。对患者提供的就餐服务，收费标准应低于市场价。

4、甲方按月支付乙方聘请厨师费用补贴800元，如乙方未请厨师，则不予支付。

5、甲方每月补贴乙方燃气费400元，免费提供自来水。每月免费提供1000度电，按表计数，超额部分从给予乙方的补贴费中扣除。

>三、权利及义务

>1、甲方权利和义务

(1)甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，履行合同，做好指导和协调工作。

(2)甲方对乙方食用油、大米及其它食用材料，餐饮服务水平及卫生状况定期进行监督，并有权要求乙方及时整改。

(3)当乙方不能按照合同要求提供相应服务，经督促仍未整改时，甲方有权终止经营合同。

>2、乙方权利和义务

(1)乙方在遵守国家政策、法律法规和医院规章制度的前提下，自主对食堂经营管理，并承担相应的法律和经济责任，医院食堂不得改做其他用途。

(2)乙方必须遵守国家和地方有关环境和卫生标准，严禁供应腐烂、变质有毒的食物，如有发生食物中毒，乙方应承担所有损失和责任!

(3)乙方必须根据医院作息时间，按时，按质、按量供应各餐，力求做到新鲜味可口、花色品种多、营养搭配佳。

(4)乙方对食堂工作人员每年体检一次，持有卫生体检健康合格证者方可上岗。

(5)乙方因故欲中止合同时，需提前一个月书面告知甲方，以避免影响医院正常的服务次序。

>四、违约责任与争议解决

甲乙双方自本合同签(字)章后即生效。在合同有效期内，未认真遵守合同约定的违约方，需向关联方支付违约金壹万元人民币。当执行本合同发生争议时，双方应协商解决;协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼。合同正文一式三份，甲方二份、乙方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**口腔科诊所承包合同范本5**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方就食堂承包给乙方经营一事达成如下协议：

一、食堂地点：

二、合同期限：合同期限为年，自年月日至年月日止。

三、甲方用餐人数：员工管理人员或工程总建筑面积(工程期限)

四、餐费标准：员工每人每天标准为元，即早餐元，中、晚餐各元，管理人员每人每天标准为元，即早餐元，中、晚餐各元，宵夜视贵公司情况而定。

五、供餐标准：早餐提供的品种有，变换供应员工可自由选择。中、晚餐提供。

六、供餐时间：早;中;晚;宵夜;

七、承包方式：

八、付款方式：

九、双方权利与义务：

1。甲方的权利与义务

(1)甲方提供职工食堂经营场所。

(2)甲方根据其生产经营需要，每天应将员工进餐人员(95%)提前交乙方安排，若有变动，甲方需提前四小时通知乙方。甲方若需要临时加餐，应提前通知乙方

(3)甲方应按本合同规定时间向乙方支付员工就餐费用。(建筑工地员工使用现金或刷卡除外)

(4)甲方有权对乙方膳食管理工作提出意见和建议，有权定期对乙方食品卫生，安全，服务质量等进行抽查，发现问题可立即向乙方投诉，限期整改验收。对个别不良人员有权向乙方提出更换。

(5)甲方有维持就餐秩序，并教育员工遵守食规章制度的义务，甲方员工尊重乙方食堂工作人员，不可对乙方厨房工作人员提出无礼要求，非甲方指定管理人员不得擅自进入厨房。

(6)甲方负责食堂外围的安全，保护以及清洁工作。

(7)甲方对乙方食堂工作人员，在其厂房或建筑工地内，宿舍区行使管理权。

(8)甲方对乙方在食堂工作中出现误餐事件，经书面通知整改，如方一意行，屡教不改。甲方有权力向方提出解除合同的要求。

2。乙方的权利与义务

(1)乙方负责办理《卫生许可证》(甲方负责提供相关手续)，负责甲方食堂的经营及管理，按本合同约定向甲方员工提供餐服务。

(2)乙方经营食堂期间，应遵循国家及上海市的有关法律法规，遵守甲方厂区及宿舍的安全，生产制度，乙方应妥善维护好甲方设施，如发生故意损坏则加倍赔偿，未经甲方同意不得擅自进入甲方生产区和其它区域。

(3)乙方应严格安照《上海市食品卫生管理实施办法》的`规定供膳和管理，确保所供食品的质量与卫生。如发生食物中毒，经卫生监督机关检验确属乙方原因，其责任全部由乙方负担。

(4)乙方在食堂餐时，需戴口罩、手套、文明礼貌、保质保量，按供餐标准提供服务

(5)乙方在采购原材料时，不能用潲水油、棕油、乱菜、私宰猪肉及过期物品如若发生食物中毒，由乙方负全部责任。

(6)乙方食堂工作人员须持有健康证合法居住证复印件交甲方保存，

(7)乙方食堂工作人员为甲方服务过程中，接触到有关甲方公司的情况，应当行保密义务。

(8)乙方工作人员在食堂工作中所发生的工伤事故，应由乙方负责，乙方对工作人员进行安全培训，甲方不负责，乙方在食堂工作发生的一切事故责任，均由乙方自行负责。

十、违约责任

甲、乙双方应信守合同条款，若任何一方随意解除合同都须承担违约责任。

十一、合同终止

本合同期满，则合同自然终止，若甲方食堂继续招包，则在同条件下，乙方享有续签合同的优先权。

十二、争议的解决：

一与本合同有关而发生的争议，如果双方无法协商解决，则应提交上海市人民法院解决。

十三、本合同壹式两份，甲、乙双方各执一份，签字盖章生效。

甲方：乙方：

地址：地址：

甲方代表：乙方代表：

签约日期：签约日期：

**口腔科诊所承包合同范本6**

为了完善甲方食堂管理，提高职工膳食标准，为甲方员工营造一个温馨、卫生、整洁的就餐环境，甲方同意将职工食堂包由乙方经营、管理。为明确双方的权利和义务，甲乙双方在平等互利的基础上，经友好协商，特订立本合同。

一、承包方式

二、承包内容及经营范围

乙方承包经营甲方职工食堂，负责供应甲方职工早、午两餐。乙方必须确保上述就餐正常供应。同时，在甲方有特定需求的情况下，根据甲方指令提供接待餐业务。

三、承包期限：自年月日起至年月日止，承包期为：年。期满后，如甲方须继续对外发包，在同等条件下，乙方有优先权。

四、场地使用及费用承担

1、甲方承包给乙方经营的食堂位于办公楼七楼(建筑面积平方米)。

甲方无偿向乙方提供食堂经管管理所必要的设施、场地和器物。甲方负责将基础设施及厨房用品配齐，交付乙方使用。上述物品经清点(按清单双方签名)后，交乙方使用，承包期满后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失，损坏，乙方负责赔偿(自然损耗除外)。

2、食堂经营管理中的各种经费的负担划分为：承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由方自行承担。

承包区内的设施维修、整改费用由甲方承担。

食堂设施费、食堂备用品费、水、电和燃气费，由甲方负担。

食堂经营所产生的劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费，由乙方负担。

五、膳食供应及有关服务

1、甲方员工为刷卡就餐。

膳食供应时间：早餐：7：30 —9：00;午餐：11：20—13：00;甲方可根据工作需要要求乙方变更就餐时间，乙方应于积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

2、早餐膳食标准：

午餐膳食标准：。乙方以周为单位确定食谱。乙方应提前一周列出下周食谱，并报请甲方相关部门审核同意。

六、卫生管理和环境、设施保护

1、承包期内，乙方应搞好承包区内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合相应国家标准。

认真搞好厨房和食堂的清洁卫生，食堂内外必须保持卫生整洁。每餐供应结束后要将食堂的地面、桌椅、工作台打扫、清理干净，并把用具摆放有序，每周进行一次食堂的清洁卫生大扫除。

2、垃圾污物应按指定地点放臵，不得随意舍弃。

3、应按有关规定自觉接受卫生管理部门对辖区内工作检查、监督。

4、厨房用品具应严格实行一洗、二过、三消毒的规程。

5、不得使用任何变质或受污染的食物。

6、乙方所有工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院(或防疫站)的体检，并领取饮食行业健康证。

7、乙方在实际操作中若违反上述规定，所导致的后果由乙方全部承担。

8、甲方有权对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务进行监督，对不符合甲方要求的，甲方有权要求乙方进行整改。

9、乙方应妥善管理各类设备设施。

因乙方责任造成有关设施损坏时，乙方负责赔偿损失。

七、制度的建立

1、承包期内，乙方应健立健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按照制度和操作规程工作。

这些制度主要包括：放火、防毒、防盗、卫生管理、物流采购和供应等方面。食堂全天均应有员工值班。

2、乙方应切实做好防火、防盗及饭菜食品的卫生安全工作，若发生责任事故，后果由乙方承担全部责任。

甲方有权进行监督和检查。

八、结算方式

九、违约责任

1、乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等纠纷均与甲方无关。

2、除不可抗力事件外或由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

3、甲、乙双方对应付对方的有关费用，补助等，应按合同规定要求按时计付，愈期未付的每天加罚1%滞纳金，逾期最多不得超过十天，超过十天视作违约，违约方应向对方赔偿一切损失。

4、甲方或乙方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿一切损失。

5、未经甲方书面同意，乙方在承包经营期间不得转包、分包或以变相转包、分包第三人。

否则，甲方有权终止合同，由此造成的损害由乙方承担。

十、争议解决

甲乙双方因执行本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，提交有管辖权的法院。

十一、附则

本合同未尽事宜，双方可通过补充协议明确，补充协议经双方签字盖章后作为本协议的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

本协议自双方签订之日起生效，一式四份，双方各持两份。《甲方关于食堂管理的规定或相关制度》作为本协议附件与本协议具同等效力。

甲方：中国电信集团北方电信有限公司黑龙江省分公司签约代表人：签约时间：

乙方：签约代表人：签约时间：

简易食堂承包合同范本3

发包方：江苏康乃馨染业有限公司(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方根据需要将公司食堂承包给乙方经营、管理，经甲乙双方友好协商特签订本协议，甲、乙双方应共同遵守执行。

一、承包期限：

本合同有效期为壹年，从20\_年7月日至20\_年7月日止，其中试用期3个月。

二、具体内容：

1、甲方在班员工凭(刷卡)饭票到食堂就餐，食堂应保证不同班次的员工都能吃上同样标准的饭菜。

上班员工每人每天享有一次凭(刷卡)饭票就餐机会，总经办每月末汇总员工就餐人数，按每人每次5元计算结算当月费用。

饭菜标准：一荤两素一汤，米饭保证员工吃饱。每天荤菜不一样，素菜不重样，保证早餐每天不重样，保证夜餐与中餐质量一致，总经办发现不符合或达不到标准，第一次警告，第二次，考核20元，第三次，考核50元，一个月内有三次以上，一年内有十次以上，公司有权终止合同，并不承担任何违约责任。

未凭饭票员工在食堂就餐时，食堂可根据饭菜成本直接向其收取就餐费用。

2、乙方根据甲方员工工作班次，及时保质提供工作餐。

甲方长住的员工，乙方需保证长住员工的早餐、晚餐两餐就餐，早餐标准5元，晚餐标准10元，由就餐人员签字就餐。

3、平时节假日期间甲方如有员工加班，乙方应保证甲方加班人员正常就餐。

法定假日就餐原则上由公司加班人员自行解决，费用由公司报销。

4、食堂保证每天24小时白开水供应。

5、夏季食堂负责制作绿豆汤供车间工人饮用，绿豆、糖等由公司负责购买。

6、乙方需向甲方交纳诚信保证金，金额为3000元，如果在承包经营过程中发生安全事故(如食物中毒等)，甲方有权扣除保证金作为对公司的赔偿，如果造成的损失保证金不够赔偿的`，甲方有权从当月结算的餐费用直接扣除，并且有权直接终止合同而不承担任何责任。

三、甲方责任：

1、甲方为乙方无偿提供厨房、厨具(大的物件，冰柜、冰箱、煤灶、煤气罐)等，小的物件如锅、碗、瓢、盆及食堂需要用的器具均由食堂自行购买使用。

乙方在使用甲方提供的用品时，需小心保管，尽心使用，后期如果发生设备损坏，需由乙方负责赔偿。后期设备的新增与维修保养均由乙方承担。甲方负责保证水、电正常供应，大物件正常使用。

2、甲方提供乙方男工作人员的住宿，相关的生活必须品由乙方自行配置。

3、甲方提供厨房所用的水、电，费用由乙方承担，食堂平时需节约用水、用电。

四、甲方权限：

1、甲方有权对乙方进行各种行政管理，如：卫生、安全、治安、消防、综合治理、监督等，特别要禁止食物中毒事故发生，一但发生类似事故，甲方有权追究乙方的责任。

2、乙方因食堂工作人员失职影响甲方正常工作(如有特殊情况除外)，甲方有权追究乙方的责任。

并有权进行经济考核，从当月结算餐费中直接扣除。

3、甲方有权对饭菜质量、数量、卫生服务等情况进行监督检查，如乙方未达到饭菜质量，甲方有权进行考核，考核标准见管理规定，并可要求进行适量赔偿或终止本协议。

4、乙方除因特殊情况外，造成误餐或停餐，甲方有权对乙方给予适当的经济处罚。

5、乙方违约，甲方有权提出终止承包合同，造成甲方重大损失或事故的，上诉至法院处理。

6、甲方每月对员工做一次食堂满意度调查，调查结果如果连续两个月低于60%，甲方将对乙方提出警告，如果乙方仍未改进，甲方有权终止协议。

如果有两个月低于50%，甲方有权立即终止合同。乙方结束承包时，甲方需要等乙方用完购进的食材，原则上时间不超过三天。三天以后还未用完的，由乙方自行处置拿走。

五、乙方责任：

1、严格执行甲方消防、治安、卫生及食堂管理等各项规章制度。

在承包期间(含聘用人员)发生一切安全问题均由乙方完全负责。

2、乙方必须确保在甲方的工作人员数量，至少不低于2人(其中厨师1人)。

工作人员按^v^门规定进行身体检查，并提供体检证明，相关费用由乙方承担。

3、经营场所进行定期防鼠灭蝇，定期(每天)清洁打扫卫生，定期(每月)全面一次清洁整理，必须确保食堂工作场所、就餐场所干净、整洁、清爽。

甲方每天进行检查，不符合要求，甲方按照公司规章制度进行考核，考核的费用甲方有权从当月的结算的餐费中直接扣除。

4、已方必须确保食物的质量，购进的原料必须保证新鲜、卫生、品质好、无污染，杜绝食品中毒事故，把住进货渠道及进货质量关，严禁购进变质变霉的食物，做到食品卫生及环境卫生。

违者乙方承担全部责任。所需米、面、油、肉食等物品需保证优质产品，从正规渠道采购，以确保饮食安全。

5、乙方工作人员须统一工作服装和卫生用品，费用自理。

6、乙方必须按甲方规定时间作息，准时开餐，开餐时间由甲方规定，如有变动应事先通知乙方。

7、由甲方提供的厨房现有的设备及餐具，乙方应合理使用，妥善保管严格管理，不得人为损坏和丢失，否则折价赔偿。

乙方在日常使用水、电、气时要注意节约，不得浪费，如果甲方发现乙方存在浪费行为，有权按公司制度进行考核与通报。

8、乙方在运作期间的各项材料费用及所需食堂工作人员的劳资，劳保费用均由乙方自理。

如果因乙方原因导致发生劳动纠纷，由乙方承担所有责任，因此而给甲方造成的损失，甲方有权从承包费用中扣除损失的费用。

六、乙方的权限：

1、有权自主经营，自负盈亏。

2、有权自主聘用，调用工作人员。

3、如市场物价上涨过高，变成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

七、其它：

1、因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

2、甲、乙双方员工应保持互相尊重，尽量不发生磨擦，更不许出现打架等事例，因乙方责任造成的伤害由乙方负责。

3、节假日乙方照常为甲方职工服务，如需加餐乙方负责加工，甲方买菜或委托乙方采购。

4、承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。

5、承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前一个月通知对方。

6、甲方每月15---20号期间与乙方结算上个月的餐费费用。

7、本合同若有未尽事谊，将由双方代表协商处理。

协商不成，可以向甲方所在地法院起诉。

8、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方代表〔签名〕：

乙方代表〔签名〕：

单位[盖章]：单位[盖章]：年月日

**口腔科诊所承包合同范本7**

转让方(甲方)：

身份证号码：

电话：

地址：

受让方(乙方)：

身份证号码：

电话：

地址：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的诊所的经营权及所有权一并转让与乙方并就有关事项达成如下协议：

>一、诊所基本情况

本协议转让的诊所位于，诊所面积约为平方米，目前经营场地为租赁(附租用协议)。该诊所证照编号为：法人为xx。

>二、转让范围及价款

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述诊所的`所有权(甲方将诊所证照法人变更为乙方法人)、经营权及上述诊所内现有的设备及设施。

2、该诊所转让价格(包括证照法人变更时所产生的费用和诊所内现有设备、设施)共计50000元整(金额大写伍万元整)。

3、本协议经甲方将诊所证照法人变更为乙方法人、乙方按规定支付完转让款后，该诊所的所有权和经营权便归乙方所有，该诊所内的现有设施及设备的所有权同样归乙方所有。

4、从甲方将诊所交给乙方之日起(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，本诊所所发生的经营费用由乙方承担。甲方将诊所交给乙方之前(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)发生的经营费用由甲方承担。

5、从甲方将诊所交给乙方之日起(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，该诊所所发生的医疗事故等责任由乙方承担。甲方将诊所交给乙方之前(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)发生的医疗事故等责任由甲方承担。

>三、转让款的支付方式

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，自签字之日起十日内乙方首付甲方人民币5000元整(金额大写伍仟元整)，并向甲方提供证照法人变更所需的证件(在乙方不能提供证照法人变更所需的证件时由甲方负责)，待甲方将诊所证照法人变更为乙方法人、办理完诊所经营场地与房东的租用延用协议及诊所内物品的核对后，乙方一次性支付甲方剩余的转让款项，共计人民币45000元整(金额大写肆万伍仟元整)。

2、转让款由甲方按照收到款项的时间开具收据。

>四、甲乙双方的权利及义务

1.甲方的权利及义务

甲方有权要求乙方在规定的时间内支付转让费用。

由于乙方原因导致的转让费用支付不及时，甲方有权要求乙方按照每日千分之零点五的比例支付滞纳金。

甲方保证提供的该诊所的一切证照的准确性、合法性及时效性，并负责将诊所证照法人变更为乙方法人，证照法人变更时产生的一切费用由甲方承担。

甲方保证无偿提供本人的职业医师证、职业资格证供乙方使用一年。乙方不在另外支付任何费用。

甲方必须协助乙方与房东签订三年以上的房屋租赁合同，并保证每年的租金在现有基础上上涨不超过10%。

从甲方将诊所交给乙方之前(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，所发生的经营过程中债权债务，由甲方承担。

2.乙方权利及义务

乙方有权要求甲方提供有关诊所经营相关的一切证照，甲方须将诊所证照法人变更为乙方法人。

因甲方提供虚假证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

乙方有义务按照协议规定时间，及时、足额支付转让费用。

甲方将诊所交给乙方之后(具体时间为甲方将诊所证照法人变更为乙方法人后的交接时间)，所发生的经营过程中债权债务，由乙方承担。

>五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决;协商不成，向所在地人民法院提起诉讼。

>六、附件

1、甲方身份证、执业医师资格证等证件复印件。

2、诊所房屋租赁合同(与房东新签订的延租协议)。

>七、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式四份，双方各执两份。

甲方签字：乙方签字：

时间：xx年xx月xx日 时间：xx年xx月xx日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！