# 店面承包合同书

来源：网络 作者：落日斜阳 更新时间：2023-12-27

*>本文《店面承包合同书》由合同范文频道整理，仅供参考。如果觉得很不错，欢迎点评和分享～感谢你的阅读与支持！　　发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)　　承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)　　根椐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

>本文《店面承包合同书》由合同范文频道整理，仅供参考。如果觉得很不错，欢迎点评和分享～感谢你的阅读与支持！

　　发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

　　承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

　　根椐\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有关规定，公司决定将经营门面实行责任经营，并由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为承包责任人。

　　一、承包期限

　　从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

　　二、定编人员：\_\_\_\_\_\_人。其中设经理一名(由公司副经理\_\_\_\_\_\_兼任)，主任\_\_\_\_\_\_人，主管科员\_\_\_\_\_\_人，科员\_\_\_\_\_\_人。

　　三、承包经营原则及方式。

　　1.承包经营原则：确保甲方门面收入指标的完成，乙方工资及办公应酬开支等费用自理，其它费用如税金、占道费、维修费、员工福利等由甲方负责，亏损自补，奖罚兑现。乙方财务收支由甲方财务统一核算管理。实行收支两条线，不准在收入内坐支及借支。

　　2.门面租价必须按县公司规定的价格收取，如需浮动，报县公司批准后执行。

　　3.承包经营方式：实行承包抵押经营，工资基数核定为：主任\_\_\_\_\_\_元/年，主管科员\_\_\_\_\_\_元/年，科员\_\_\_\_\_\_元/年(\_\_\_\_\_\_资按其基本工资发放)，其在编、分流人员工资、生活费由乙方自理。承包集团人员必须向甲方一次性交纳年工资基数额的保证金，以备亏损。

　　四、承包经营项目：负责收取\_\_\_\_\_\_个门面租金。

　　五、承包经营指标及考核

　　1.乙方在承包期内月上交甲方承包款\_\_\_\_\_\_元，在次月的\_\_\_\_\_\_日前交清。

　　2.乙方每月必须先保证上交甲方承包款，欠计划则从承包责任人及在岗人员当月工资总额中扣除，不足部分从抵押金中抵扣，抵押金扣除后乙方必须及时补足，否则甲方有权终止本合同。

　　六、乙方经营开支及工资、津贴支付

　　1.乙方经营性开支即办公、通讯、易耗品，差旅费、应酬费，各类罚款及员工工资、奖金、待业、轮岗人员生活费、寒暖费、门诊药费等政策性补贴，均由乙方按甲方成本费用控制计划数自行支付，甲方不予承担。

　　2.乙方员工工资形式及分配：员工工资由甲方确定，乙方自行支付发放。

　　七、财务管理与承包结算

　　1.财务结算由公司财务实行统一管理，门面收入必须按甲方规定的承包款上缴甲方财务，乙方不得私自截流短款。

　　2.乙方可自定二名财务人员，次月15日前与甲方财务按考核指标结算一次，并报送基层单位内部承包收支月报表及员工收入分配明细表(工资表)等给甲方财务，由甲方审批后核发工资。

　　3.乙方责任经营单位必须按甲方财务管理制度，建立、健全财务账目，并随时接受甲方财务的监督、检查和审计。

　　八、双方的权利和义务

　　甲乙双方除了履行其权利和应尽的义务以外，乙方还应保证承担下列责任和义务。

　　1.抓好门面管理，做好卫生工作，保证卫生设施齐全，商品摆放有序，门面美观，各项指标创优不损车站窗口形象。

　　2.抓好门面不超面积经营，如因管理不善，门面超面积经营，每发现一次，罚乙方承包人及在岗人员当月工资的5%。

　　3.抓好安全工作，搞好防火、防盗，防止意外事故的发生。

　　4.抓好门面收入及时上解，杜绝私收、漏收、欠收等情况的发生。

　　5.乙方员工水电费、卫生费、会费、基本养老金及医疗保险金、失业保险金政府有关部门临时收费，均由乙方代扣代缴，按月上缴甲方财务。

　　6.关心员工生活，严格执行公司有关规定，按月发放职工工资，保护员工合法权益。

　　7.乙方如有违反上述任意一条，甲方有权对乙方进行处罚。

　　九、违约责任

　　1.乙方不能按时完成承包上交计划，甲方在每月考核时按每欠\_\_\_\_\_\_%扣承包责任人及在岗人员工资\_\_\_\_\_\_%的比例扣减，扣至\_\_\_\_\_\_元生活费为止。

　　2.乙方损害甲方利益，侵犯员工正当利益造成严重影响及后果或因管理不善，造成重大事故，严重影响企业声誉，甲方有权解除合同，并追究乙方主要负责人的责任。

　　十、其它

　　合同期间乙方人员如有退休的，其工资改由甲方发放，并不再给乙方增加承包任务，如遇甲方有重大政策性变动，本合同自行中止，双方可另行协商签订合同。

　　十一、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司一份，未尽事宜双方协商解决。本合同解释权属\_\_\_\_\_\_公司，最后裁决权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！