# 停车场承包合同(三篇)

来源：网络 作者：静谧旋律 更新时间：2025-03-26

*停车场承包合同一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。一、承包范围天河路\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_...*

**停车场承包合同一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、承包范围

天河路\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

二、承包价

每月\_\_\_\_\_\_\_元正。

三、承包期限

\_\_\_\_\_\_\_\_年

四、付款方式

按月支付承包价，每月\_\_\_\_\_\_\_号前由乙方向甲方财务部门交付上月承包费用。

五、在签订合同之日起，乙方应在七天向甲方交付伍万元的保证金，用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任和本合同的违约责任，合同到期不再续签时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金，否则保证金不予退还。

六、甲方自用的汽车、摩托车，以及甲方认可的上级主管局国家职能部门的车辆进入大院的，乙方应提供免费保管。

七、甲方的义务

1.负责车辆保管站经营许可证的申领，购买车辆保管发票及代缴发票税。

2.对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核、未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

3.提供完善的消防设施。

八、乙方的义务

1.遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。

2.按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。

3.签订承包合同后，按车场实际车位购买车位保险。

4.负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。

5.对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。

6.承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。

7.每月5号前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。

8.负责使用的洗手间的\'卫生清洁和管理工作。

9.负责缴纳车辆管理税费。

10.按执行管理制度、员工守则、服务标准。

九、乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

十、乙方在车辆保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为末尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

十一、未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，如协商不成交天河区人民法院诉讼解决。

十二、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方：广州\_\_\_\_\_\_\_公司乙方：\_\_\_\_\_\_\_

签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**停车场承包合同二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、承包范围：天河\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

二、承包价：每月\_\_\_\_\_\_\_元正。

三、承包期限：\_\_\_\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日）

四、付款方式：按月支付承包价，每月\_\_\_\_\_\_\_号前由乙方向甲方财务部门交付上月承包费用。

五、在签订合同之日起，乙方应在七天向甲方交付伍万元的保证金，用于担保停车场所有停放的\_\_\_\_\_和财物的保管责任（包括\_\_\_\_\_丢失）和本合同的违约责任，合同到期不再续签时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金（不计利息），否则保证金不予退还。

七、甲方的义务

1.负责\_\_\_\_\_保管站经营许可证的申领，购买\_\_\_\_\_保管发票及代缴发票税（税费由乙方按实际发生额负担，每月\_\_\_\_\_\_\_号向甲方财务交付）。

2.对乙方制定的\_\_\_\_\_管理制度和发布相关的通知、通告进行审核、未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

3.提供完善的消防设施。

八、乙方的.义务

1.遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善\_\_\_\_\_管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的\_\_\_\_\_。

2.按国家物价部门核准的保管\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准\_\_\_\_\_。

3.签订承包合同后，按车场实际车位购买车位\_\_\_\_\_。

4.负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。

5.对在承包过程中出现的\_\_\_\_\_被盗、\_\_\_\_\_损坏等负全责。

6.承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。

7.每月5号前向甲方财务交付\_\_\_\_\_保管发票的税费。

8.负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。

9.负责缴纳\_\_\_\_\_管理税费。

10.按附件执行管理制度、员工守则、服务标准。

九、乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

十、乙方在\_\_\_\_\_保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和\_\_\_\_\_的情况或连续发生两次\_\_\_\_\_被盗的情况或\_\_\_\_\_被盗没有给予赔偿视为末尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

十一、未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，如协商不成交天河区人民法院诉讼解决。

十二、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方（签章）：广州\_\_\_\_\_\_\_公司 乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_

签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签约日期：\_\_年\_月\_\_日

**停车场承包合同三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_ 停车位发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、承包范围：小区所有停车位

二、承包价：每年 \_\_\_\_\_\_\_元整。

三、承包期限：伍年(\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_ 日)

四、付款方式：按年支付承包价，每年\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_ 日 前由乙方向甲方财务部门交付承包费用。

五、在签订合同之日起，甲方与\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_ 日交由乙方管理

六、甲方的义务：

1.负责车辆车位经营许可证的申领，购买车辆车位发票及代缴发票税。

2.对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核、未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

3.甲方有义务配合乙方工作。

4.提供完善的消防设施。

七、乙方的义务：

1.遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。

2.按国家物价部门核准的.车辆收费标准执行。

3.承包后立刻统一更换月牌和停车牌。

4.乙方必须配合甲方工作。

5.按物业公司管理制度、员工守则、服务标准。

6.乙方在承包期间所放生的车辆刮蹭、打架、斗殴事件与甲方无关。

八、未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，如协商不成交未央区区人民法院诉讼解决。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方(签章) \_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_

签约人： 签约人：\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！