# 合法的承包合同范本最新(必备70篇)

来源：网络 作者：无殇蝶舞 更新时间：2024-01-03

*合法的承包合同范本最新1甲方：法定代表人：电话：邮箱：乙方：法定代表人：电话：邮箱：经甲、乙双方协商洽谈，乙方本着面向市场、拓展市场，引进现代广告经营管理理念之宗旨，将乙方相关的广告业务交由甲方承包经营。根据《合同法》、《广告法》等相关法律...*

**合法的承包合同范本最新1**

甲方：

法定代表人：

电话：

邮箱：

乙方：

法定代表人：

电话：

邮箱：

经甲、乙双方协商洽谈，乙方本着面向市场、拓展市场，引进现代广告经营管理理念之宗旨，将乙方相关的广告业务交由甲方承包经营。根据《合同法》、《广告法》等相关法律法规的要求，为明确双方的权力和义务，按照平等协商、互惠互利、职责明确等原则，经充分协商，达成如下合同条款。

>一、承包期限

甲方承包经营的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

>二、承包范围

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、承包方式

上交利润递增包干的方式，对所承包的广告时段，甲方自主经营，自负盈亏，超收自留、欠收自补。

>四、承包上交利润

合同期内甲方按以下标准向乙方缴纳承包费用：

1、甲方向乙方承包项目在\_\_\_\_\_\_\_万元以下的，甲方按项目总额的\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方。

2、甲方向乙方承包项目在\_\_\_\_\_\_\_万元以上的，甲方按项目总额的\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方。

>五、付款时间与方式

1、本合同正式签订之日，付款按项目结算。

2、乙方按项目从项目款中扣除交纳利润。

3、乙方按项目扣除交纳利润的费用和原材料费用，所剩项目费用由乙方按项目支付给甲方。

4、原材料费用由甲方出示相关的购买依据由乙方支付，所支付费用从项目款中扣除。

>六、管理费用

1、房产管理费用合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），乙方将按比例从项目费用中扣除。

2、原材料现有折旧费用合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），乙方将从项目费用中扣除。

>七、双方的权利和义务

1、甲方必须严格依法经营，并对自己的经营行为负法律责任。

2、甲方自主经营，自主决定员工招聘、录用和收入分配。乙方原广告部的工作人员自愿进入甲方公司工作，并能严格遵守甲方各项规章制度，甲方应根据需要优先予以录用。

3、甲方享有乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_范围内全部广告时段经营权，并可根据业务需要，在经乙方同意的基础上对广告时段在法定范围内作适当调整。

4、甲方自行制订所有广告价格，但必须符合法律法规的要求。

5、乙方有偿向甲方提供乙方现有的办公场所及办公用品等原材料，折旧费用按本合同约定计算。具体物品的类别及数量以交接清单为准，合同终止时甲方如数归还甲方，如有损坏、遗失，甲方应负责修复或赔偿（正常老化、磨损除外）；乙方向甲方提供现有通讯设备，费用由甲方自理。如甲方对设备、设施有人为损坏则照价赔偿。

>八、广告管理

1、甲方建立独立账户，独立开展广告经营活动，承担一切经济活动的法律责任，乙方概不负责。但为方便甲方开展工作，允许甲方以乙方广告部的名义对外宣传联络业务。承包期间，如发生法律、经济及其它任何纠纷，其责任全部由甲方承担。

2、本合同履行期间，甲方如签订跨本承包合同期限的广告业务合同必须经乙方同意。本合同期限届满后，如甲方所签订的广告合同尚未履行完毕，由乙方代为继续履行。但甲方应将相应的广告费用支付给乙方（价格按甲方与广告主签订的广告合同为准），否则，乙方可向甲方追讨该笔广告费。

3、甲方对外因工作需要可以乙方广告部名义开展业务，但以乙方广告部名义签订的合同必须报乙方备份存查；甲方保证广告内容符合相关法规政策的要求，所有广告接受乙方的审查、监督，甲方所签订的广告业务，乙方按甲方提供的播出单及合同，及时安排播出。

4、甲方安排播出广告应签署合同和填播出单，对长期客户的广告，其合同必须具有广告主单位公章，否则乙方不安排播出；对甲方未填单的广告，乙方可拒绝安排播出。

5、乙方应保证甲方广告及时、准确播出，对因故错、漏播的广告，乙方应按客户（广告主）的合同要求在甲方正常广告时间内安排补播。造成甲方损失，经甲、乙双方核实后据实给予全额赔偿。

6、合同期间如因政策法规变化，或有关部门明令禁止相关广告内容播出，甲乙双方可协商解决继续合作的相关事宜。

>九、违约责任

甲乙双方任何一方违反本协议约定时，另一方均有权向其提出口头或书面交涉，并有权依照本协议的相关条款追究违约方的违约责任，或依照法律的规定追究其侵权责任。

>十、不可抗力

若因不可抗力导致一方或双方无法履行本协议的，按相关法律规定执行。本协议所指的`不可抗力包括但不限于自然灾害、战争、外部通讯系统故障、重大技术故障和法律、政策的变化等。

>十一、保密条款

1、任何一方对于因签署或履行本合同而了解或接触到的对方的机密资料和信息（下称“保密信息”）均应保守秘密。

2、如对方提出要求，任何一方均应将载有对方保密信息的任何文件、资料或软件，按对方要求归还对方，或予以销毁，或进行其他处置，并且不得继续使用这些保密信息。

3、在本合同终止之后，各方在本合同项下的义务并不随之终止，各方仍需遵守本合同之保密条款，履行其所承诺的保密义务，直到其他方同意其解除此项义务，或事实上不会因违反本合同的保密条款而给其他方造成任何形式的损害时为止。

>十二、协议的续期和终止

本协议期满后，若双方未提出异议，协议即自行终止。

>十三、争议的解决方式

因履行本协议产生的争议，双方应友好协商解决。若双方不能通过协商途径解决，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

>十四、协议的生效

本协议自双方签字盖章之日起生效。本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**合法的承包合同范本最新2**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，乙方通过方式取得甲方荒滩荒山（林地）的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民员会（组）所有的，以北、现以西与毗邻的荒山（林地）发包给乙方使用，其四至为：

东至：\_\_\_\_\_\_；

南至：\_\_\_\_\_\_；

西至：\_\_\_\_\_\_；

北至：\_\_\_\_\_\_。

二、乙方承包后，承包使用期\_\_\_\_\_\_不变，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日终止。

三、乙方所承包的荒滩荒山（林地）使用权及其地上附着物总承包款为人民币\_\_\_\_\_\_元整，付款方式为：\_\_\_\_\_\_

四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理，在荒山上植树、种草或搞多种经营；经有关部门批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

五、乙方对所承包的荒滩荒山有立的经营管理权，但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的生产经营自，保护其合法权益不受侵犯，对荒山的开发治理成果全部归乙方所有。

七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该荒滩荒山（林地）界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币万元、退还乙方承包荒滩荒山所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

十四、此合同发生纠纷由裁决。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、乡人民政府备案一份，经公证处公证后生效。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_\_乙方（签字）\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**合法的承包合同范本最新3**

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

按照《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其它有关法律，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就本建设工程协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：十堰倍力工贸有限公司三期厂房。

2、工程地点：十堰市高新技术产业开发区白浪东路33号。

3、工程内容：三期厂房(钢构+土建+装饰)清单如下：

①地梁、地面及土石方工程分项。

②图纸建筑外墙面±以上的土建工程量包括：A-D-1、1-12-A轴的砌筑墙体及内外墙装饰;室外散水及坡道;

③钢构工程中除12-A-G、G-5-12、5-D-G、D-1-5轴标高米以下的的外墙围护(包括彩板、墙梁等等)不做外，其余均遵照图纸要求范围和甲方提交的书面图纸会审通知。

二、工期

自合同签订第三日起始，工程总有效工作日为60天，具体工期明确如下：

①基础工程30天;

②主钢构安装15天;

③屋面及屋面排水系统安装5天;

④门窗及围护系统安装10天。

⑤其它附属及收尾工程10天。

乙方必须按照约定的工期内如期完工，每无故延迟1天，即处罚人民币1000元，处罚上限为人民币15000元。延误超过15天，甲方视乙方放弃施工，可另行需找其它单位施工，已完成工程按实际完成量的50%结算。遇以下情况经甲方现场代表签字可以延期：

1、雨雪及其它不适合安装的天气。

2、春节。

3、设计错误、资料不准确和甲方提出工程变更。

4、因甲方和第三方原因造成施工停顿。

5、可能对甲方正常生产造成影响的工作磋商。

三、合同价款及付款方式

1、合同价款：

本工程合同内容以人民币捌拾伍万圆整(￥)包干。

2、付款方式:

甲方预付工程总款的支付工程总款的30%;屋面及围护系统完工后支付工程总款的20%;所有收尾工程完工，验收合格后即支付工程总款的15%;余款(工程总款的5%)作为质保金。

3、变更工程价款：

凡涉及合同工程内容以外的工程技术变更增加的新项目，场代表及项目经理联合签字认可的工程技术变更通知单和施工签证为准，发生的主要原材料以市场价格报价为依据进行核算，其变更造价以甲方双方共同协商认可为准，涉及规税事项参照国家有规定执行。

四、材料供应

1、对主钢构及围护系统的原材料供应，甲方有明确指定，即主钢构所用的中厚板必须从武钢原厂购买，彩钢板必须选用宝钢原产，在钢构拼装、彩板轧制前，乙方必须向甲方提供制造厂商有效的出厂证明，对于主钢构所用基材，应及时通知甲方见证取样送检。主钢构焊接组件必须按国家规定作焊缝探伤检查，并出具检测报告，所用焊料、焊接工艺、焊工技术水平证明、检验方法等必须符合国家相关强制规定要求。

2、其余材料由乙方自行采购，凡采购的材料必须符合设计和建设单位要求及各项技术标准。且质量合格证和出厂合格证书必须随货同行，材料进场后经甲方现场代表见证验收合格方可使用。凡采购的材料未经验收乙方擅自使用造成工程质量不合格，由乙方负责修复或拆除并承担发生的全部费用，由此延误的工期不能顺延，并赔偿由此给甲方所造成的经济损失。

五、工程质量

1、乙方必须按照甲方认可的设计图纸精心组织施工。遇有特殊情况需要变更时，必须征得甲方现场代表和项目经理同意并联合签认后方可有效。

2、乙方必须接受甲方现场代表的质量监督及正常工作检查，不得无故阻挠。

3、工程验收：工程质量必须达到合同所定标准及规范要求。若工程竣工后30天内(以乙方向甲方递交主体工程验收通知单之日起算)，因甲方原因不组织验收均可视为工程已验收合格。

4、工程验收依据：

A、甲方签认的施工图、施工变更通知单、施工签证、相关建筑标准图集及图纸会审纪录。

B、相关国家标准：

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-20--

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-20--

《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-20--

《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-20--

《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-20--

《屋面工程质量验收规范》GB50207-20--

《地下防水工程质量验收规范》GB50208-20--

《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-20--

《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-20--

C、图纸规范未说明、或不详细部分可参照甲方现有一期厂房作法进行验收，未取得甲方现场代表和项目经理确认的工程项，一律视为不合格项。

六、安全生产

乙方施工应严格遵守安全生产操作规程，持证上岗，杜绝安全质量事故发生。若乙方施工中发生安全事故，造成已方及他方人身、财产损失，均由乙方自行负责。

七、双方权利和义务

1、甲方

A、向乙方提供必要的施工条件。如现场通水、通电、道路畅通、施工场地平整具备吊装条件等等。

B、应向乙方提供设计图纸两份和与工程相关的技术资料。开工三天前组织有关单位参与施工图会审与工程交底。

C、负责对乙方编制的施工组织设计(施工方案)进行审定，对乙方违反审定的施工组织设计的行为有权指止。

D、负责为乙方办理必要的施工现场出入证明，确保乙方主辅材、施工机械及人员的通行。

E、及时组织有关方面参与工程验收。

F、及时按进度划拔工程款项。

2、乙方

A、乙方预见某些约束与本工程项目无关的已方属员出入和滞留施工现施工因素可能会对甲方生产造成影响，应立即向甲方告知并商讨解决办法。如乙方未及时告知，由此造成甲方生产影响的一切损失均由乙方承担。除施工必要，乙方施工人员及其施工器械不得随意出入甲方生产现场。

B、开工三天前编制施工组织设计(施工方案)，及时交甲方审定，审定通过后严格按照施工组织设计施工。

C、编制工程整体进度计划、周度进度计划、送甲方项目经

**合法的承包合同范本最新4**

甲方：陈东明(亩数亩)

陈东堂(亩数亩)

陈永星(亩数亩)

盛恩富(亩数亩)

乙方：唐红江周海园

甲方自愿将自己承包的土地转让给乙方办厂，转让期为壹拾伍年(自20xx年3月1日起至20xx年3月1日止)，转让金每亩柒佰元整。

一、付款方式：协议签字生效后，租金贰年一付。

二、乙方使用期内，如国家需要使用土地，甲方应按实际年限退还乙方所付的转让金。

三、双方在承包期内，都要本着互相支持互惠互利的原则，在协议执行期间的经营权、场地转让权和赔偿权归乙方所有，土地赔偿权归甲方所有，协议解除后，双方互不存在赔偿，在经营期间如一方违约，应赔偿另一方3倍的经济损失。

四、在壹拾伍年期满后，在双方无异议的情况下，可按此协议继续执行，如有异议，甲方有意对外转租，在同等条件下，乙方优先，如乙方不承租，三方应协商解决。

五、在合同期内甲乙双方当事人如有变故，可按《继承法》决定当事人，合同继续有效。

甲方签字：乙方签字：

主管单位签字(盖章)：

20xx年x月x日

**合法的承包合同范本最新5**

甲方(出租方)：

乙方(承包方)：

为了使山林、山地发挥其经济效益，增加村民经济收入，加快农村发展的进程，建设和谐新农村。甲、乙双方就租用山林、山地(包括山林、山地、果木等，以下简称：“山林地”)事项，在“平等、自愿、协商一致”的基础上，达成如下协议，供双方共同遵守执行。

第一条 租用范围

甲方出租的山林地位于 ，其东至 ;南至 ; 西至 ;北至 ， 总面积为 亩(实际面积按丈量数据为准)

第二条 租用年限

第三条 租金标准及交付方式

1、以上山林地每年租金为人民币 元( 元); 年总租金合计为人民币： 元整( 元整);

2、租金以甲方交山之日起计算;

3、乙方每 年向甲方支付一次租金，租金于每 年第一年的 月 日前支付;

第四条 山林权属

山林所有权为甲方所有，在承包期间，乙方有权砍伐和种植等投资经营项目，有权开发地面上下各种品质方面的资源，乙方拥有自主经营权、使用权和林权及所有的经营收益权，甲方不得干涉。

第五条 双方责任

一、甲方责任：

1、甲方出租的山林地，不能有任何争议、纠纷和债务;

2、甲方应负责协助乙方办理林权证，费用由乙方负责;

3、甲方群众不得进入山林地葬坟焚烧、采矿、采石、挖土、修建坟墓、建房、放牧、损林及偷砍林木;

4、根据林区建设需要，甲方允许乙方在承包的山林内开设林区公路、建造基础设施等;

5、如发现有人在林区焚烧、采矿、采石、挖土、修建坟墓、建房、放牧、损林及偷砍林木，甲方务必协助乙方及时制止并按乡规民约处理，甲方应负责赔偿乙方林地因发生上述行为所造成的经济损失;

6、若乙方需要申请砍伐树木，甲方要无条件帮助提供砍伐证件的证明及手续;

7、乙方在清山期间，甲方不得以任何理由干涉或阻止清山，否则甲方负责赔偿乙方的一切损失;

8、甲方负责处理乙方租用林地所发生的权属争议，因林地权属争议而导致乙方发生的实际损失，由甲方负责赔偿;

二、乙方责任

1、乙方承包的山林地须在国家法律许可范围内开发经营;

2、乙方承租经营期间的债权与债务由乙方承担，与甲方无关;

3、乙方须按协议约定的时间准时支付租金;

第六条 其他

1、乙方在承包期间因其它原因如需转让，在不影响甲方利益的前提下，甲方应理解给予支持;

2、如因国家建设、采矿需要征收已经承包给乙方的山岭，国家给予的林地补偿费归甲方所有，甲方以实际面积减少乙方付给甲方的租金，减少租金按实际面积比例计算，经营上的补偿(如林木补偿费)归乙方所有;

3、乙方使用甲方原有机耕路为无偿使用，但不准损坏，损坏路乙方必须修复;

4、甲、乙双方所商定的租金标准已包括租用山林、山地等在内，甲方除收取约定租金外，不得再以任何名义向乙方收取其他费用;

5、山林地租赁的具体丈量面积、租赁林地涉及村民签名单作为本协议的附件，以甲、乙双方签字盖章为准;

第七条 违约责任

1、乙方不如期交纳承包金属违约，以双方商定日期为期限，逾期六月不交作自动终止合同处理，且甲方有权收回所有权益;

2、如出现山林纠纷影响乙方经营，全部损失由甲方负责赔偿给乙方;

3、协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，并签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力;

4、甲乙双方因履行本合同发生争议，可以协商解决;协商不成的，任何一方均有权将争议提交合同签订地人民法院诉讼;双方均认可适用^v^现行有效的法律、法规、规章解决争议;

5、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，公证人一份，具同等法律效力;本合同自双方签字或盖章之日起生效，至合同期满时结束，本合同不因双方签订人或法人变更而解除或终止;

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合法的承包合同范本最新6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的\_\_\_\_\_工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称与地点

该工程为长沙某学校教学实验楼工程，地点在长沙市体育新城。

二、承包方式与要求

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

三、工程承包单价与内容

经双方协商，该\_\_\_\_\_\_\_工程按 \_\_\_\_\_\_\_元/(m2、m3、t)的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容;现场规整与清理;200米范围内地面水平运输;制作设备的维护、保养;材料的节约;与其他队伍配合等内容。

四、工程质量与安全

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

**合法的承包合同范本最新7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为降低锅炉制汽成本，保障甲方锅炉设备正常维修保养，使用户无后顾之忧，经甲、乙双方共同协商，甲方将锅炉系统总体改装设施及生产制汽工作承包给乙方并提供辅助场地，特签定本合同。

>一、甲方职责：

1、甲方提供原成套锅炉设施，锅炉设施移交中，如发现锅炉设施有隐患，甲方应负责清除隐患后移交乙方，并通告双方验收均为完好。

2、锅炉的年检及消防，环保部门的审查工作，由甲方出面接待，乙方配合，完成达标。年检规费由甲方承担。因不达标造成的各种费用由乙方承担。

3、甲方在乙方正常生产制汽情况下，保障乙方资金正常周转，结算方式按单价每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/每吨计算。

4、结算方式：正常供汽后每月至财务部以结算，月底前结清。

5、甲方停止生产或工人放假及恢复生产，应提前通知乙方。

>二、乙方职责：

1、因燃料改变，已经需对甲方锅炉及附件设备进行改装，改装后应包装锅炉仍能燃煤并达到正常的产汽。甲方无偿提供场地，锅炉改装费用由乙方承担。锅炉改装设施所有权归乙方，如因乙方原因终止协议，乙方需负责把锅炉恢复原样，保证甲方仍能燃煤并达到正常。

2、锅炉运转中，锅炉维修由甲方负责修理，费用与乙方进行结算。

3、锅炉运转过程中涉及的炉工工资由乙方考核。

4、锅炉每日用气情况以甲方制造部抄表数量为准。

5、在承包期间，乙方以锅炉房的管理，要按国家标准进行严格管理，且做好周围场地环境卫生及物料的消防安全工作并符合公司的相关规定。

6、乙方应遵守甲方公司的有关管理规定。由于操作不当造成的一切人员伤亡及财产损失由乙方承担。

合同期限为壹年，合同期满双方互助互利的基础上重新签订合同，以上壹式肆份，甲乙双方各执贰份，本协议自签字之日起生效。

以上未尽事宜，双方协商解决。

甲方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

乙方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**合法的承包合同范本最新8**

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，性别\_\_\_\_，年龄\_\_\_\_\_\_\_\_，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(其他合伙人按上列项目顺序填写)

第一条合伙宗旨

第二条合伙经营项目和范围

第三条合伙期限

合伙期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条出资额、方式、期限

1.合伙人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(其他合伙人同上顺序列出)

2.各合伙人的出资，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日以前交齐，逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

3.本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，至时予以返还。

第五条盈余分配与债务承担

1.盈余分配，以\_\_\_\_\_\_\_\_为依据，按比例分配。

2.债务承担：合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为据，按比例承担。

第六条入伙、退伙，出资的转让

1.入伙：①需承认本合同;②需经全体合伙人同意;③执行合同规定的权利义务。

2.退伙：①需有正当理由方可退伙;②不得在合伙不利时退伙;③退伙需提前\_\_\_\_\_\_\_\_月告知其他合伙人并经全体合伙人同意;④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算;⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3.出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

第七条合伙负责人及其他合伙人的权利

为合伙负责人。其权限是：①对外开展业务，订立合同;②对合伙事业进行日常管理;③出售合伙的产品(货物)，购进常用货物;④支付合伙债务;⑤\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.其他合伙人的权利：①参予合伙事业的管理;②听取合伙负责人开展业务情况的报告;检查合伙帐册及经营情况;④共同决定合伙重大事项。

第八条禁止行为

1.未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务获得利益归合伙，造成损失按实际损失赔偿。

2.禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

3.禁止合伙人再加入其他合伙。

4.禁止合伙人与本合伙签订合同。

5.如合伙人违反上述各条，应按合伙实际损失赔偿。劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第九条合伙的终止及终止后的事项

1.合伙因以下事由之一得终止：①合伙期届满;②全体合伙人同意终止合伙关系;③合伙事业完成或不能完成;④合伙事业违反法律被撤销;⑤法院根据有关当事人请求判决解散。

2.合伙终止后的事项：①即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中间人(或公证员)参与清算;②清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配;③清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由合伙人按出资比例承担。

第十条纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

第十一条本合同自订立并报经工商行政管理机关批准之日起生效并开始营业。

第十二条本合同如有未尽事宜，应由合伙人集体讨论补充或修改。补充和修改的内容与本合同具有同等效力。

第十三条其他

第十四条本合同正本一式\_\_\_\_份，合伙人各执一份，送\_\_\_\_各存一份。

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合法的承包合同范本最新9**

甲方：xxx有限公司

乙方：xxx

为了更好地管理好苗圃，根据生产和经营的需要，现将甲方苗圃承包给乙方，经甲乙双方协商一致，达成如下合同，共同恪守：

一、标的物：

甲方葛针园苗圃土地一宗，座落在xx镇xxx村x组，土地总面积为亩

二、地面附着物

(一)院内附着物：砖混平房1栋共4间(门窗齐全完好，房顶无漏雨)，大门、围墙、简易厕所齐全配套，压水井1眼。

(二)其它附着物

1、深水机井1眼;

2、合欢树苗4亩x20xx棵元=4000元(市场价，下同);

3、法桐树苗2亩x20xx棵x5元=20xx0元;

4、楝子树苗1亩x5000棵元=1500元;

5、臭椿树苗1亩x1000棵x4元=4000元;

6、绿化草皮1亩(667M2)x5元/M2=3335元。

三、承包单价

每亩每年800元

四、承包期限

承包期年，自20xx年7月1日至x年x月x日止。

五、交款方式

合同生效之日，按照承包年限，乙方一次性向甲方交清承包款(现金支付)。

六、约定事项

1、承包期内，乙方按照国家法律规定，自主经营，自负盈亏，照章纳税，并承担承包土地期间所发生的一切债务及其与承包土地有关的各种纠纷等经济和法律责任。

2、承包期内，乙方必须保护承包土地不受侵犯，土地面积不得减少，承包期满如数交还甲方(亩)。

3、承包期内，乙方有保护耕地的义务，不得在承包土地内挖沙取土。否则，除由乙方恢复原地质地貌外，并终止合同，由其造成的一切经济损失及法律责任均由乙方承担。

4、地面现有苗木，按照本合同第二款的市场价，乙方必须一次性现金购买(臭椿树苗由甲方处理)。

5、承包期内，乙方必须向甲方缴纳房租费，每年按150元计算，按承包年限，在合同生效时一次性向甲方交清。承包期内，房屋及其设施的维修责任和费用由乙方承担。

6、承包期内，乙方必须保护好现有的深水井设施。否则予以赔偿5000元。

7、承包期内，乙方不得在地面上建设永久性建筑，特殊情况需书面请示甲方，待甲方允许后方可实施。合同期满，乙方建造的不动产一律归甲方所有;可动产由乙方自行处理，并承担其相关费用。

8、承包期满，乙方如数交换甲方土地及其地面附着物，如有缺失、损坏等，均由乙方赔偿。乙方如需继续承包，在同等价格及相同条件下，乙方享有优先权。

七、违约责任

按《^v^合同法》执行。

八、其它

1、承包人承包苗圃时，必须有1-2名在职村干部作为担保人。在乙方违反本合同条款时，由村担保人帮助调处相关矛盾。

2、本合同一式叁份，双方各执一份，甲方存档一份，自本合同签订之日起生效。

甲方：xxxx(盖章)代表人(签字盖章)：

乙方：(盖章)代表人(签字盖章)：

担保人(签字盖章)： 担保人(签字盖章)：

xx年xx月xx日

合同签订地点：

**合法的承包合同范本最新10**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_，协商签订本合同。

一、承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、承包经营期限： 自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

三、承包形式：税后承包金（递增）包干。

四、承包方上交承包金数额： 承包方按\_\_\_\_\_\_\_\_\_（递增）\_\_\_\_\_\_\_\_\_%比例上交承包金。承包方上交承包金时间按\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月交\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月交\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

五、承包经营风险担保方式：风险抵押金或风险保证金保函。承包者须于每年的\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向承包企业提交承包经营风险保证金、保函或风险抵押金，数额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。风险保证金、保函须以银行不可撤销、被承包企业可以单方面提款的形式提供。

六、企业留利部分：生产发展基金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，福利基金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，奖励基金\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

七、主要经济技术指标：

1、通过清产核资，发包时，被承包企业的总资产为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，其中固定资产为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，流动资金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币；

2、承包期间净资产应保持或增值总额不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、企业资产的维护：设备完好率达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；固定资产净值率\_\_\_\_\_\_\_\_\_%.

4、闲置资产的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5、新产品开发\_\_\_\_\_\_\_\_\_项，主要新产品是\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6、承包期间技术改造技术投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_；\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

八、承包经营前企业的亏损和/或债务的处理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

九、双方的权利与义务

（一）发包方：

1、应按承包合同规定，监督承包企业管理好资产，监督企业依法经营，照章纳税，履行合同，做好指导、协调、服务工作，不得干预承包者对被承包企业行使生产管理职权；

2、负责办理本承包合同的审批、变更、注销等批准和登记手续；

（二）承包方：

1、在承包期内，有权在国家法律、法规允许的范围内对企业的生产经营管理负全面责任。并行使一切生产经营管理职权；

2、必须遵守国家的法律、法规和财务会计制度。应严格执行本承包经营合同，接受被承包企业董事会的.监督，并依照法律、法规的规定，维护职工的合法权益；

3、在承包期间不得改变企业的法人地位、名称和经营范围，如确实需要改动， 应经发包方董事会同意并报原审批机构批准；

4、对被承包企业的财产无权行使任何形式的处置权，如，转让、变卖、转移、抵押、抵押、出租、赠送等；

5、承包经营期间，若以被承包企业的名义贷款，须经发包方董事会同意；

6、所得承包收入应依法缴纳所得税；

7、应每\_\_\_\_\_\_\_\_\_月（季）的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前据实向发包方董事会报送企业的财务报表；

十、承包经营期间，企业债务的安全线为当年承包利润的总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十一、承包期间对企业原有人员的安排：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十二、承包期间企业的劳动管理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十三、承包期间工资、福利管理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十四、承包期间企业的保险办理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十五、承包经营期间因执行承包合同而同其他公司、企业、个人等引起的纠纷的处理方式和承担责任方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十六、承包经营期内中止或承包期满时：

1、被承包企业应进行清产核资，清产核资应由中国注册会计师的验证；

2、清产核资的原则：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、计价办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4、移交程序：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

十七、违约责任：

1、发包方违约或非法干预，给承包方造成经济损失，相应调整当年上交承包金或延长承包期限；

2、发包方违约或非法干预，造成承包方无法正常生产的，经\_\_\_\_\_\_\_\_\_的，发包方仍不改正的，承包方有权终止合同并要求赔偿经济损失；

3、承包方因经营管理不善，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间内不能上交承包金的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，发包方有权收缴承包者的风险抵押金或按银行保函提取风险保证金。

4、连续\_\_\_\_\_\_\_\_\_年（月）未按合同规定上缴承包金的。或承包方严重违反合同或严重违背法律、法规的，发包方除有权收缴承包方的风险抵押金或按银行保函提取风险保证金外，还有权终止合同并要求承包方给予相应的经济赔偿。

十八、争议的解决方式：凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商，协商不成，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十九、本合同须经被承包企业原审批机构批准后方可生效，对本合同的变更、延期、中止、终止同样须经原审批机构批准。审批机构批准起三十日内，应由\_\_\_\_\_\_\_\_\_到登记机关办理登记手续。

二十、承包经营期限计算始于登记机关签发登记证件之日，承包经营的变更、注销登记手续按登记机关的规定办理，合同双方应提供必要的协助。

二十一、双方约定的其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二十二、本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议，并送经原审批机构批准，协商不成，应提请仲裁裁决。

二十三、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，发包方、承包方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，分送\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二十四、本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

发包方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合法的承包合同范本最新11**

煤矿承包合同范文1 甲方：

乙方：

甲方将控股的温宿县库尔归鲁克煤矿(年产9万吨的经营许可证，新办理的经营许可证不在此范围)的经营管理权全部承包给乙方，乙方负责该煤矿正常生产经营所需的资金、人员，安全生产、销售等全部事务，乙方向甲方所缴纳承包费用(从销售煤款中计提)，依据《^v^合同法》和煤炭部门的行业规定，本着互利互惠、公平公正的原则，经甲乙双方友好协商，特签定如下合同。

第一条 双方的权利义务

一、甲方权利和义务

1、为乙方提供安全的生产环境和必要的生活设施。

2、负责工程质量技术指导、监督管理、工程质量验收。

3、负责除乙方聘用之外人员的安臵和处理因煤矿承包引起的劳资纠纷。

二、乙方权利和义务

1、负责安全生产管理、有害气体检测，负责组织承包期间的生产人员和管理人员，原煤矿管理人员择优录用。原有人员解聘由甲方负责。

2、负责安全设备、设施、机电设备的运输安装，并按规定正确使用和管理。

3、严格按照甲方制定工程质量标准和安全生产要求施工。

4、杜绝违章指挥和制止违章作业，制止违反劳动纪律。

5、乙方自负易损、易耗品费用，如放炮线、撅头、锨、锤、钻头、铁丝、小车轮、劳保品等。

6、爱护煤矿财产，管理好分管的设备，丢失或人为损坏照价赔偿。

7、积极组织员工参加矿方组织的各类安全培训活动。

8、特殊工种人员持证上岗。

9、承担本合同第四条安全管理中规定的各项义务。

第二条 承包内容及价格

承包内容：甲方将经营权从本合同签订之日起移交给乙方，由乙方全权处理在承包期间温宿县库尔归鲁克煤矿的生产、销售和日常经营管理和全部工作。

承包费用包括：采矿权价款、资源补偿费、环保费、安全费用、区地县收取的其他费用等非生产性开支。具体计提方式如下：

⑴煤炭市场价格在200元/吨时，承包费按20/吨计提;

⑵煤炭市场价格在300-400元/吨时，承包费按30/吨计提;

⑶煤炭市场价格在400元/吨以上时，承包费按40/吨计提;

(煤炭市场价格为税后价格，承包期间发生的税费由乙方承担)

该煤矿的承包期限自本协议签署至甲方售卖时截止，如因政策原因(如强制关闭该井口等)，或乙方原因(资金不到位或经营不善等)，则本条款自动终止。

第三条 承包费用算方法

按温宿县煤炭局设立的过磅处统计数据为计算依据，次月20日前结清上月销售煤炭承包费用。

第四条 安全管理

1、签定本合同之前的安全管理工作和事故处理及费用工作由甲方负责，之后的安全生产管理工作由乙方负责。

2、上级安全主管部门收取的安全风险金和安全保证金由甲方负责。

第五条 承包期限

承包期：从20\_年8月30日至20\_年8月30日，承包期为三年。

第六条 其他约定

1、为表达合作诚意，甲方承诺在该煤矿出售时(无论承包期间还是承包期之后)，以10%的出售价款无偿支付给乙方。

2、本承包期满，如乙方继续承包，乙方有优先承包权，其承包费优惠10%。

3、乙方在承包期间，为煤矿长期发展而投资建设和开挖的井下工程，甲方应给予乙方一定的经济补偿，具体补偿金额由甲乙双方现场评估决定。

4、在乙方承包期间，甲方的公章、财务专用章、合同章、发票专用章、法人章和矿上技术资料、库存机电材料等一并交付给乙方使用和管理，在承包期间因公章使用不当造成的一切经济损失由乙方承担。

5、在本合同生效后进行煤矿资产及技术资料移交工作，并列书面清单，双方签字存档。

第七条 声明与保证

一、甲方声明如下：

1、甲方为库尔归鲁克煤矿的投资人，并拥有100%的股份并控股，保证无任何权属纠纷;拥有所需的权力和授权缔结、签署、交付并履行本合同及为履行本合同所需的其他任何文件。

2、甲方保证提供的库尔归鲁克煤矿的所有资料均为真实和完整的;

3、库尔归鲁克煤矿拥有的采矿权不受任何抵押、质押、留臵等担保权益或第三人权利的限制;

4、库尔归鲁克煤矿不存在任何偷税漏税、拖欠税款的事项，亦不存在任何导致重大税务行政处罚事项;

5、库尔归鲁克煤矿不存在未予披露的任何未决或潜在的诉讼及仲裁，截止到本协议生效之日之前的债务(包括采矿权价款及滞纳金、或有负债和税务责任)由甲方自行承担;

6、如因上述原因产生的法律纠纷由甲方负责解决，甲方如违反1-5项之规定时，乙方有权解除本合同，如果造成损失时，由甲方负责对乙方进行合理补偿。

二、乙方声明与保证

1、乙方拥有所需的权力和授权缔结、签署、交付并履行本合同及为履行本合同所需的其他任何文件。

2、乙方保证按照本合同的约定筹措资金并管理好库尔归鲁克煤矿。

第八条 合同的变更和终止

1、除本合同另有约定外，本合同有下列情形之一发生时解除：

双方协商一致解除本合同;

因不可抗力致使双方不能实现本合同目的;

因一方违约，守约方有权解除本合同;

本合同被法院或其他有权部门认定无效。

2、本合同因一方违约而解除，不影响守约方要求违约方赔偿损失的权利。

3、本协议可以经双方协商一致变更和补充。对本协议的变更和补充应当采用书面形式，由双方正式签署后生效。

第九条 违约责任

1、如果本协议任何一方出现下列任何一种情形，构成违反本合同：

违反本合同的规定的任何义务或承诺;

在本合同中所作的声明和保证一事实不符或有误导成份(无论出于善意或恶意);

2、如果发生前述的违反本合同的情形，守约方有权要求违约方在一定期限内进行补正;如果违约方未能在限定期限内补正，则守约方有权解除本合同，违约方并应向守约方承担100万元的违约金。此外违约方还应赔偿给守约方直接或间接造成的一切索赔、损失、责任、赔偿、费用支出。

第十条 纠纷处理办法

因履行本合同产生的纠纷，甲、乙双方应友好协商解决，如协商不成可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同自双方签字盖章后生效，本合同未尽事宜双方协商解决。

第十二条 本合同一式两份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

煤矿承包合同范文2 甲方：

乙方：

本着互利互惠、公平公正的原则，经甲乙双方友好协商，特签定如下合同。

1、按销售煤炭金额比例分成以甲方 %乙方 %。甲方提供乙方煤矿现有的设施、设备如需要增添设备由乙方自行解决。

2、乙方负责组织生产人员，不得使用童工或老弱病残人员，不得收留疑犯。

3、乙方负责安全设备、设施、机电设备的运输安装，并按规定正确使用和管理。

4、签定本合同时，乙方应向甲方交纳安全风险抵押金 万元(大写)，并且从乙方当月煤款提留 %作为安全保证金。

5、工伤在一万元以内由乙方自己负责，超出一万元以外按承包比例分摊，由甲方承担 %乙方承担 %。

6、本合同从签订日期起到 年 月 日终止。

7、 本合同一式二份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

煤矿承包合同范文3 甲方：

乙方代表：XXX 地址：

就甲方XX煤层XXXX回采工作面采煤工程承包给乙方一事。经甲乙双方协商，一致同意，达成如下协议：

一：乙方必须无条件服从甲方管理。如果乙方人员不服从甲方管理。存在违章操作、冒险作业和违反劳动纪律的情况。甲方有权让其停止施工，给予相应处罚直至解除协议。

二：乙方必须严格按《煤矿安全规程》相关《作业规程》和各《操作规程》进行施工作业，遵守矿方及上级管理部门的各项规章制度，保证完成甲方给予的安全生产任务。

三：乙方负责采煤工作面所需人员的组织，并接受甲方培训合格，经检查身体符合要求，签订劳动用工合同《劳动合同》送劳动局报备后，方可上岗作业。未经甲方同意，乙方不得随意安排人员上岗作业。未经甲方同意，乙方擅自安排人员上岗作业，造成的一切后果由乙方负责。平时乙方必须无条件配合甲方做好各项迎检工作。(注：体检费用，工作人员工作满1年的，由甲方负责报销，否则自己负责。)

四：工程承包情况：

1、乙方需向甲方提交元(大写壹拾万元)人民币的工程保证金，且每月扣除工程款的3%作为安全风险低押金和人员稳定保证金，以保证其工作的正常进行，如因乙方不能胜任该工作，或因乙方原因造成该工作不能正常继续进行，甲方不再退还其工程保证金和人员稳定保证金。(特殊情况下离矿人员，经甲方同意，可退还其该人员稳定保证金)如该协议履行完毕，甲方退还其工程保证金和人员稳定保证金。

2、乙方保证完成的采煤产量为：

(1)M29号煤层每月5000吨。采煤工程工资以元/吨计。每月以26个工作天数计算。因甲方原因造成工作天数不足26天的，按比例减除产量。如果乙方超额完成产量，每超出1000吨，所采出的煤炭的采煤工资统一增加元。每超出202\_吨，统一增加元，以此类推。同样，未完成产量任务，每少1000吨，统一扣款元每吨，最低以元/吨计。

(2)M18号煤层每月12000吨。采煤工程工资以元/吨计。每月以26个工作天数计算。因甲方原因造成工作天数不足26天的，按比例减除产量。如果乙方超额完成生产任务，每超出1000吨，所采出的煤炭的吨煤工资统一增加元。每超出202\_吨，统一增加元，以此类推。同样未完成产量任务，每少1000吨，统一扣款元/吨，最低以元计。

3、采煤工作面前期准备工作的费用由甲方负责，人员由乙方负责组织，切眼贯穿后采面的一切工作由乙方全权负责。包括打炮、放炮、打柱、回柱、移溜、增减刮板、开停刮板、皮带机、采面上失效支柱的更换、运送、进、回风巷工字钢支架的撤除运送、采面所需的支护材料的运送。乙方负责把所采出的煤炭运至煤仓。煤炭在其他地段的运输由甲方负责。

4、采面所需的支护材料由乙方负责。各类损坏的机电设备，由乙方负责运送到井外或其他指定地点且运送费用由乙方承担。

5、采面整体搬家所需的费用由甲方负责。人员由乙方组织。搬家时回撤采面的材料费用，一般以下列规定标准执行：搬运距离在200m以内的，支柱米以下的10元/棵，米及以上的20元/棵，绞梁10元/棵;刮板机机头三大件以400元/件为准。机尾过渡槽200元/件;溜槽40型30元/块，30型20元/块。搬运距离超过200m的，按比例增加费用。回撤采面材料时，根据回撤时的难易程度双方协商确定价位。

6、采面回撤的失效支柱，损坏绞梁等需送出修理的材料、设备，乙方负责运送到地面。乙方必须负责采面两巷工字钢的回撤，并负责运送到地面。每个采面两巷的工字钢以编号计。工字钢回撤每班由现场管理人员确认后由带班矿长签字认可。丢失的工字钢乙方以300元/架作为赔偿。(经甲方认可正常丢失的，乙方不负责赔偿)如出现特殊情况，双方协商解决。

7、支柱的遗失必须控制在万吨煤5根，绞梁7棵的基数为正常损耗。(特殊情况确实无法回收的支柱超过规定的经甲方确认，责任不在乙方的，乙方不负责赔偿)。支柱遗失超过的部分由乙方负责赔偿。乙方如果在施工期间无支柱丢失现象，甲方给予奖励。

8、采煤产量以实际销售量为准。销售煤除去掘进煤量，为采面所出的煤。(掘进煤以每掘进1米10吨计)。如果甲方在此期间进行矸石粉碎，还应扣除矸石量。

9、乙方必须保证所采出的煤炭的质量。煤矸比控制在千分之二以内，超过千分之五，双倍扣除其产量。

10、乙方在施工期间出现的工伤，非骨折伤，由乙方负责。骨折以上人身伤害的所有费用由甲方负责。出现工伤视其责任，对相关责任人员按《XXXX煤矿安全生产奖惩制度》进行处罚。如乙方履行协议期间未出现伤残等级鉴定为八级以上伤亡事故的给予安全奖励元，如出现一例扣除元，出现两例全部扣除，出现死亡事故取消安全奖，并追究相关人员的责任。

11、工程工资的发放，于次月20日发放上月工资，如遇特殊情况，可延迟发放，但不得超过30日(平时乙方因经济困难，经甲方同意，可以适当借支，但借支额度不能超过余留工资的40%)。

12、如工作期间，乙方无正当理由，造成旷班达一天的扣除乙方1万元赔偿甲方损失，不足1天的按比例扣款。如因甲方原因造成连续停工达3天以上的，矿方每天补助每位工人生活费元。如因乙方原因造成停工的，甲方不负责。

13、甲方如无故解除协议，支付元违约金给乙方。

如乙方不服从甲方管理，甲方有权解聘乙方，并扣除乙方元保证金。

五、本协议未尽事宜双方共同协商解决。

六、本协议一式两份，甲、乙双方个执一份。共同等效力。签字生效，有效期从20xx年7月10日20xx年春节放假。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合法的承包合同范本最新12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据施工需要，甲方将工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业的交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度的控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包范围：施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

四、工程内容：模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。

工程完工周转材料清理、分类归堆。

五、工程承包方式：

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)。

手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价木工装修合同范本木工装修合同范本。

六、质量要求：严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。

漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

七、施工工期：乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、工程管理双方责任：

甲方责任

1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题;

**合法的承包合同范本最新13**

保洁承包合同范本篇一

甲方： (以下简称甲方)

乙方：顺天物业管理有限责任公司(以下简称乙方)

甲方为确保单位内外整洁清新、以及高标准的卫生环境，特将内外保洁工作承包给乙方，具体承包协议如下：

一、承包时间及费用：

1、保洁承包时间从 年 月 日起至 年 月 日

2、保洁费暂定每月 元(大写)

3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月10日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在7日之内。

二、保洁的形式的范围：

1、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日

春冬(7：30-----18：00)

夏秋(7：30-----19：00)

2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是前后大院、一到七楼中间和两侧楼梯间、一到七楼卫生间、一楼大厅和一到七楼走廊、公共区域玻璃门窗、电梯。

3、保洁标准按三星级宾馆标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二)乙方的权利和义务：

1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、违约责任：

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。

甲方代表 乙方代表

(章) (章)

保洁承包合同范本篇二

甲方为确保室内外整洁清新的高标准卫生环境,为提供优美舒适的场所,特将内外部卫生保洁工作承包给乙方,具体承包合同范本条款如下:

一、承包时间及费用

1、保洁承包时间从 年月 日起至 年月 日止。

2、保洁费暂定每月xx元。(包括材料费、机械折旧费、维修费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等)

3、甲方按月支付保洁费用,承包合同范本生效后,甲方于次月10日前现金支付或划入乙方指定的银行帐户,如遇节假日等特殊情况,付款时间顺延,但时间不能超过7天。

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁,也就是跟踪打扫,保洁时间为甲方的每个工作日,早上晚上点钟。

2、保洁范围是甲方指定的室内外卫生和公共区域。

3、保洁标准,按甲方具体要求执行(具体标准附后)。

三、甲、乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查,如发现卫生不符合甲方要求,先以口头形式通知乙方管理人员,立即整改,若不及时整改,,再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚。(处罚标准附后)

2、保洁人员应服从甲方的管理和指挥,遵守甲方各项管理制度。

3、甲方为乙方无偿提供用水、用电,并及时对供水、排水、排污管道进行修理。

4、甲方为乙方提供简单的办公、存放清洁工具、更换服装的房子。

(二)、乙方的权利与义务

1、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具。

2、乙方使用的保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好,无违法犯罪纪录。

3、乙方定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查,并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议,对存在的问题及时处理。

4、乙方可根据自身的工作特点自行安排工作程序,但工作时间必须与甲方的上下班时间相符合。

5、乙方应遵循安全生产、文明施工的有关规定,在卫生保洁过程中,采取严格的安全措施,如发生人身安全事故,责任与费用由乙方承担。(人力不可抗拒的灾害,因甲方工作场地存在安全隐患造成的安全事故和因甲方安排指挥管理中出现的事故均由甲方负责)。

6、乙方负责保洁工的培训,保洁工作人员要统一着装上岗。

7、根据工作需要,或因情况更换保洁工,乙方应提前通知甲方。

四、为保证整体卫生保洁工作的统一管理,甲方需求助外单位进行清洁(机械性清洁)和临时突击清理,以及院内小型建筑、拆迁、装修、安装等工程,在同等条件下应有乙方优先介入服务。

五、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同范本,如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作,甲方有权随时解除合同范本。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同范本,否则违约方应向对方支付违约金。

六、本合同范本未尽事宜和新增内容,由甲、乙双方协商解决,并可另补充增加协议条款。

七、本合同范本一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字盖章后生效。

甲方代表: 乙方代表:

(盖章) (盖章)

年 月 日

保洁承包合同范本篇三

甲方：

乙方：

为了给融华苑小区的业主创造一个清洁、优美、舒适的生活环境，创立一流的文明物业，树立良好的公众形象，体现多劳多得的原则精神，经双方协商达成以下承包协议：

第一条：甲方将服务范围为 的环境卫生委托给乙方负责清洁(含道路、绿化带、地下通道卫生)。

第二条：保洁标准按已制订的《保洁区域卫生标准》执行(见附件)。

第三条：甲方支付给乙方劳务费每月960元，(其中120元做月考评奖金)，支付日期为次月15日之前。

第四条：甲方的责任、权力、义务;

1.甲方免费为乙方提供保洁所需的一切物品及工具;

2.甲方有权对乙方的保洁区域进行监督和考核，根据考核评定情况，按保洁员的考核标准进行扣款;

3.甲方要支持乙方工作的开展，积极协助乙方做好清洁管理和清洁卫生宣传教育工作;

4.甲方如发现乙方违规作业，屡教不改者，甲方有权解除承包协议。

第五条：乙方的权力与义务要求：

1.乙方要爱惜甲方提供的保洁工具等，不得故意损坏、丢弃，此现象如经发现，由乙方负责赔偿。工作中安全问题由乙方自行负责;

2.根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域及各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方制定的作业标准;

3.遵守相关的规章制度;

4.根据乙方的工作性质不享受工休，重大节假日甲方会根据乙方的工作情况安排休息时间。乙方不享受甲方的其它各项福利待遇。

第六条：单方解除协议须提前1个月通知对方，本协议自双方签字之日起执行。

第七条：本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：洋县华林物业管理有限公司 乙方：

代表人： 住址：

身份证号：

**合法的承包合同范本最新14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保甲方承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳务承包合同工程顺利完工，根据施工安排，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_工程承包给乙方施工。根据《^v^合同法》、《建筑法》和《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件使用法律问题的解释》的有关规定，为确保优质按期完成施工任务，按照高标准、严要求完成施工任务的总体目标，同时也为明确甲乙双方在施工过程中的权利、义务及经济责任，经双方协商，签订本合同，条款如下：

第一条、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.工程数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.工程数量及内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、工期

1.开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开工。

2.竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

3.总工期为：日历天\_\_\_\_\_\_\_\_天。

4.阶段性工期目标：以甲方阶段施工计划为准。

第三条、承包方式与工程造价

1.承包方式：综合单价承包，工程项目承包单价详见附件一《工序单价承包一览表》。清单所列单价应视为包括了为实施和完成本工程所进行的所有工作项目。

2.工序单价包含的内容：指完成合格的工程项目且合同规定应单独计量的工序单价费用。包括工程修建及其缺陷修复中所需的一切劳务(包括劳务的管理)、各类材料消耗超耗、施工机械、机场管理、施工调遣、小临设施、施工风险、成本节约形成的利润，工程结束后的现场清理以及他应支付的一切费用。

3.本合同施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，有及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。除清单所列项目外，其他与本工程项目内容有关的施工项目应人微言轻完成本项工程的辅助工作，不再另行计价。

4.工程实际造价按甲方施工技术部门签证的实际完成的且经业主、监理验收合格的工程量乘以合同的单价计算。

5.本工程造价单项价格一次包死，不受天气变化、市场价格、职工生活费用增加、甲方相关工程施工进度、国家政策调整等因素的影响，如遇不可抗力，双方协商解决(不可抗力是指当事人不能预见、不可避免、不能克服的事情)。本工程营业税、城市建设维护税及教育费附加由甲方代交，其他税费由乙方自行负责缴纳。

第四条、履约保证金

1.合同签订之前，乙方必须向甲方交纳不少于合同造价\_\_\_\_%的履约保证金(若乙方以进场设备作为抵押，应按照担保法规定到国家相关部门办理抵押手续)。

2.若乙方因自身原因不能按期进场或不能继续完成本工程或给甲方工程施工和企业信誉造成了损害，甲方有权扣留部分或全部履约保证金，剩余部分在乙方所承包工程施工完成并结算完毕后一次性付清。

3.乙方在工程施工完成并撤离施工现场后，出现所雇佣民工或债主到甲方索要欠款，甲方将从履约保证金中代付相关款项，并加扣\_\_\_\_%的手续费，不足部分从保留金中扣除。剩余的履约保证金在工程结束并结算完毕满\_\_\_\_年且甲方撤离施工工程现场后付清。

第五条、计量支付与工程结算

1.甲方每月对乙方完成的经验收合格的工程项目进行计量支付，每月的\_\_\_\_日为计量支付时间(但甲方有权根据实际情况对计量时间和支付时间做出调整)。乙方按照当期实际完成且验收合格的实物工程量，编制月计量支付申请表，报甲方施工技术部门和计划经营部门审批。经甲方专业工程师和计量工程师签认后，作为中间计量的依据。经甲方专业工程师和计量工程师签认的工程量，甲方将不预计量和结算。

2.施工期间甲方每月向乙方支付当月计量总额的\_\_\_\_%。乙方工程全部完工经甲方验收合格后支付至工程结算总造价的\_\_\_\_%，甲方工程全部完成进入保修期后支付至\_\_\_\_%，扣留的总造价的\_\_\_\_%转为工程保留金。甲方每期向乙方支付款项时均应扣除：甲方向乙方所供材料费用、机械使用费用；乙方向甲方所借的费用；甲方向乙方开据的罚款票据金额；合同规定扣除的其他款项。

3.乙方应合理使用甲方拨付的工程款，并不得挪用。每期工程款拨付时，乙方应将上期拨付资金使用情况上报甲方财务部门审核，同时将上月工人签字的工资表复印一份交到甲方财务部门。若乙方账目清晰，资金使用合理，无将本项目部资金挪作他用现象，甲方将在业主拨付工程款到位后按本条第2款规定的比例分期支付，否则按上述比例的\_\_\_\_%拨付或不拨付工程款。

4.甲方有权对已经批复的任何一期计量支付的错误进行修正。

5.工程竣工结算以设计图纸和工程实物为依据，按乙方实际完成的且经甲方、监理、业主验收合格并经甲方工程部门复核认可的工程数量结算。

6.开工前甲方不向乙方支付预付款，施工期间不向乙方预支其他任何费用。

7.本工程保留金的比例为结算工程总造价的\_\_\_\_%。缺陷责任期为甲方交工证书签发之日起\_\_\_\_年，工程保修期为行缺陷责任期满之日算起\_\_\_\_年。甲方将在业主保留金支付后\_\_\_\_个月内支付乙方保留金。但若乙方在施工过程中或缺陷责任期内存在质量问题或发生过等级质量事故，甲方有权根据实际情况提高保留金的比例和延长保留金的支付时间(最长可在保修期满后支付)。在工程缺陷责任期内或保修期内发生质量问题进行处理的费用从工程保留金扣除。

8.若现场发生甲方调动乙方人员、材料、设备的情况，乙方应及时进行签认手续并在当月的计量支付中办理计量，未按期办理的，甲方不予认可。

9.有下列情况之一，不予计量：工程质量不合格，已明确要求返工或已返工，但工程质量未经甲方验收确认和未填写事故质量报告的项目；违反合同规定转包分包的项目；变更增加工程项目手续不完备的工程项目；工程质量未经甲方评定或未经甲方质检工程师签字认可的项目；其他违背合同规定的项目。

10.乙方应配合甲方进行中间计量支付工作，并派出相关人员，服从甲方统一安排(包括计量器具的要求和计量方法的采用等)。

第六条、材料设备的供应

(一)甲方供应的材料、设备

1.甲方供应的主要材料设备，按附件二《甲供材料设备单价汇总表》计算，相应款项在甲方拨付乙方工程款时予以扣除。凡甲方统一采购的特殊材料设备，未经甲方同意乙方不得自购，一经发现自行采购将按所列单价的两倍进行处罚，且自购材料设备不得在本工地使用。甲方采购的材料设备不得用于其他工地，更严禁将材料出售。乙方超过计划使用材料设备\_\_\_\_%的部分，甲方按合同执行期间市场最高价的\_\_\_\_%对乙方加收资金占用费、采购保管费、补材料差价等费用。如乙方私自出售甲方供应材料，一经甲方发现将按合同执行期间两倍对乙方进行处罚。附件二《甲供材料单价汇总表。中未列明的材料原则上由乙方自行采购，但对工程质量或工程进度会有重大影响的材料仍由甲方统一采购。

2.水电由乙方自行解决，若利用甲方供电的，电费按\_\_\_\_元/度收取，用电数量为正常消耗量加损耗量。

(二)乙方的材料、设备

1.乙方按合同规定采购的材料和设备必须满足设计和规范的要求，并提供产品合格证明及检验材料。委托甲方进行检验的，费用由乙方承担，自行检验的项目，其材料、设备应满足业主、设计、监理要求，并应得到以上部门的.认可，否则甲方按使用不合格材料、设备处理。

2.由于乙方原因或技术需要拟代用的材料，必须报请甲方批准，超支的费用由乙方承担。

3.甲方使用一方的材料和机械按附件二《甲供材料设备单价汇总表》、附件三《人工、机械台班单价汇总表》计算，并与计量支付和工程结算同时办理。

4.乙方保证按附件四《人员、设备进场时间表》中要求的设备型号、数量和时间进场。若乙方机械不能按时进场，按乙方违约处理，甲方将视情节按乙方未进场机械每台套每天对乙方处以不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的罚款，并至直将乙方驱逐出场，由此而产生的责任和费用由乙方承担。若乙方在施工过程中的施工进度不能满足甲方要求，甲方有权要求乙方增加设备，乙方必须按要求增加。

第七条、乙方驻工地代表和主要人员

1.乙方驻工地代表姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.乙方驻工地技术负责人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.乙方驻工地代表及技术负责人需要更换时，必须经甲方同意后方能更换，后任继续承担前任应负的责任(合同文件约定的义务及职权内的承诺)。

4.乙方施工现场主要人员(工地主管和技术、财务、物资负责人)必须得到甲方的认可，且必须持有法人委托书，能够胜任所负责的工程技术和管理工作。甲方有权要求乙方更换甲方认为不称职的人员。以上人员不得擅自离开工地，若要离开必须向甲方对口部门主管请假，否则甲方将按缺席人数以每人每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_元对乙方进行处罚。

5.乙方必须保证施工现场至少有一名精通测量、试验和工程技术的专业人员，全权负责工地上的技术事宜。此人员要求有专业技术职称或上岗证，且经甲方考察具备以上能力。乙方的技术人员(包括技术负责人、测量、试验、技术员等)要服从甲方技术负责人驻地代表及技术部门的管理。

6.乙方不得聘用素质低劣、品行不正，以及法律不容许的人在施工范围内工作，并应对工作人员进行全面的思想、安全、质量教育。

7.甲方使用乙方的人员按附件三《人工、机械台班单价汇总表》计算，并与计量支付和工程结算同时办理。

8.甲乙双方的对应人员负责办理工程施工过程遥各种签字手续，其他人员签字无效，只有乙方的工地负责人才有权办理中间计量和最终结算手续。

9.乙方各操作人员必须持有相关有效证件才允许上岗，不得无证作业。

10.乙方必须配备专职电工和安全员在岗，负责施工现场的用电和安全施工事宜。

第八条、施工图纸

1.甲方在开工前\_\_\_\_天内，向乙方提供一套复印的施工图纸。

2.甲方提供的施工图纸、说明、技术交底和有关材料作为施工的有效依据，正式开工前由乙方会同甲方共同审阅，施工中如有疑问及时向甲方专业工程师请示，由甲方专业工程师负责解释。

3.非经甲方提供的施工图纸、技术交底，不能作为乙方永久性工程的施工依据。

4.变更设计按甲方专业工程师书面提供的变更设计文件为准。

5.乙方因施工需要根据设计图纸自行绘制的施工用图纸，必须报请甲方审核批准后方可使用。

第九条、甲方的工作及责任

1.申请项目开工报告，审批单位工程和单项工程开工报告。

2.编制项目实施性施工组织设计，审查乙方报送的工程施工方案，并监督实施。

3.负责对乙方进行施工技术交底，并对乙方工程质量、进度及安全文明施工进行监督。

4.负责进

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！