# 农业承包合同 农副产品专业合作社(3篇)

来源：网络 作者：岁月静好 更新时间：2025-05-16

*农业承包合同 农副产品专业合作社一乙方名称： (受让方)为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》和《中华人...*

**农业承包合同 农副产品专业合作社一**

乙方名称： (受让方)

为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》和《中华人民共和国合同法》等有关法律法规和政策规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转及温室大棚转让合同：

一、 甲方同意将自己承包的用于温室大棚生产的承包土地流转给乙方经营，同时将温室及大棚一并转让给乙方。

二、 乙方不得改变流转土地农业用途，用于非农生产。

三、 土地承包经营权流转期限为 年，从 年 月 日起，至 年 月 日止。

四、 甲方流转给乙方承包的土地 亩，该土地具体位置 (具体列表说明，并附土地现状平面图)。转让的温室大棚的建筑面积平方米。

五、 流转价款及支付方式、时间：合同双方约定，土地流转费用以现金支付。乙方一次性向甲方支付元。(或约定分期支付)

六、 甲方的权利和义务：

(一)权利：按照合同规定收取土地流转费。

(二)义务：协助乙方按合同行使土地经营权，帮助调解乙方和其它承包户之间发生的的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

七、 乙方的权利和义务：

(一)权利：在受让的土地上，具有自主生产经营权。

(二)义务：在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动，按照合同规定按时足额交纳土地流转费，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地进行有效保护。

八、 合同的变更和解除：有下情况之一者，本合同可以变更或解除：

(一)经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的;

(二)订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的;

(三)一方违约，使合同无法履行的;

(四)乙方丧失经营能力使合同不能履行的;

(五)因不可抗力使合同无法履行的。

九、 违约责任：

(一)甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

(二)乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

(三)乙方有下列情况之一者，土地发包方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的;荒芜土地、不按时依法交纳有关部门收取相应的税费的。

十、 其他约定事项：

(一)本合同一式四份，甲方、乙方及原发包方各一份，乡镇农村土地承包合同管理机构一份。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。

(二)合同甲、乙双方约定的其他事项。

(三)本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农业承包合同 农副产品专业合作社二**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了管好水库充分利用水利资源，发展水产养殖，做到国家、集体、个人利益三兼顾，经村委充分讨论并经甲乙双方认真协商，以供双方共同遵守在平等、自愿、合法的基础上订立以下合同条款：

第一条 、承包地点

甲方将座落在 村的黄塘水库，水库水产养殖面积约20余亩，承包给乙方水产养殖，水库的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权

第二条、 承包期限

承包期限为 年，自20\_年2月 日起，至 年 月 日止。

第三条、 承包费用及付款方式

承包费为 元/年。 年的承包费共计 元(元)，于合同签定之日由乙方一次性付清给甲方，若今后物价上下浮动互不补偿对方差额。如合同签定后7日内乙方未付清承包款，甲方有权终止合同。

第四条、甲方权利与义务

1、水库属甲方所有，乙方有经营使用权和收益权，乙方有权获得国家用于发展农村经济的各项优惠政策。甲方有权利对乙方的经营活动实施正当的监督和管理，但是不得干涉其合法经营。在届期内，甲方不得增加承包费用或变象收取其他费用。

2、甲方负责办理该水库对外的所有手续(不含乙方在经营中所需办的手续);甲方应在乙方入场前做好通车路、通三相电到水库大坝上。协助乙方办理经营用手续，费用由乙方承担。

3、在承包期内，甲方应承担水库工程的维护、建设等费用。因国家建设对水库进行维修，应尽量考虑乙方利益，本着双赢原则与乙方充分协商，应尽量定于农历10月份进行维修，如确实需要提前施工，尽量在二个月内完工，如确实对乙方造成损失，由甲方对乙方进行赔偿，赔偿金额由甲乙双方协商确定。

4、养鱼与农业用水发生矛盾时，要优先保证农业用水，乙方不得阻拦。但甲方应尽量保证乙方养鱼所需最低用水，以水位线低于下水口为限，放不出水为止。如特殊情况下需抽水，抽水时须得乙方同意，且甲方必须保证乙方保鱼水位最低不低于1.5米.如抽水影响到乙方的养鱼生产，由甲方对乙方进行赔偿，赔偿金额由甲乙双方协商确定。

5、在承包期内、乙方为了养殖需要，可增设拦网，看守棚、网箱、鸡舍、鸭舍等合理措施，但不得影响水库工程设施和损害国家、集体和他人利益。乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物、种植农作物、树木，期满后应拆除搬迁、停止耕作、自行砍伐，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权强制拆除。

6、乙方在承包期间，必须做好防盗工作，如造成水库发生偷盗现象，甲方有义务协助乙方处理偷鱼，炸鱼等治安案件。

7、甲方现有水库底渔无偿归乙方所有，乙方在捕捞库区渔时，只能用网，不得将库区水资源抽干，合同期满后，双方如不再续包，则乙方应在合同期满后，将库区水资源抽干清理底渔完毕后，归还水库给甲方。

第五条、风险责任

1、甲方承担水库工程设施因自然灾害、他人破坏、自身老化等引起的风险，乙方承担因自然灾害、管理不善、技术偏差等对养殖经营造成的风险。

2、乙方必须服从上级下达的防汛的规定。蓄水、排水必须经过甲方同意。蓄水、排水当水位高出水库高排水口时，自动排放，如遇特大洪水造成村民责任田被淹没，乙方概不负责。

第六条、合同的变更与解除：

1、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

2、本合同履行期间，不因下列情况发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各 甲方或乙方的负责人，经办人更变; ○2. 甲乙双方名称改变; ○3.甲方自义务： ○分离为两个或两个以上的村名委员会，或者甲方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

3、本合同自签字之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权，应重新签订合同。

4、如因本合同发生纠纷，甲乙双方友好协商予以解决;协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

5、本合同书自双方当事人签章之日起生效。原有关本水库的承包合同自本合同签字之日起失效，一切权利义务以本合同为准。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，鉴证单位存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农业承包合同 农副产品专业合作社三**

订立合同双方：

\_\_\_\_县\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方;

\_\_\_\_县\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_\_\_生产队社员：\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.

为了调动社员发展农副业生产的积极性，增加集体和个人收入，提高经济效益，

为城乡市场和出口提供更多的农副产品，根据中央(83)，(84)一号文件的精神，经社员大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守.

一，承包副业的内容

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二，承包期限

承包期为\_\_\_\_年，从\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止.

三，甲方的权利义务

⒈甲方有权对乙方承包的特定副业项目生产经营实行监督检查.

⒉甲方必须合理分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其它物资，合理安排乙方接受业务技术部门的培训.

⒊甲方应该定期公布集体的财务帐目和副业生产提成费用的支出情况，接受乙方的财务监督检查.

四，乙方的权利义务

⒈乙方在承包期内，必须向甲方上交承包款\_\_\_\_\_\_元(或上交\_\_\_\_斤\_\_\_\_，\_\_\_\_斤\_\_\_\_)，其中，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日以前上交承包款\_\_\_\_元(或上交\_\_\_\_斤\_\_\_\_，\_\_\_\_斤\_\_\_\_);\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日以前上交承包款\_\_\_\_元(或上交\_\_\_\_斤\_\_\_\_，\_\_\_\_斤\_\_\_\_);.

(或：按乙方的收入比例分成，甲方得\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_成.)

⒉对以上交承包款为承包形式者，乙方有权根据市场需求，自主调整生产经营项目;对以特定副业项目为承包形式者，乙方在完成承包项目规定的任务之后，有权

自主调整经营项目.乙方在不违背国家政策、法律的前提下，有权自主决定生产和

经营活动.

⒊乙方有权获得国家下拨的用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其它物资，有权接受发展副业的生产技术培训.

五，双方的违约责任

⒈甲方如不按时、按量分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款指标和其它物资，应按其价值的\_\_\_\_%，向乙方偿付违约金.

⒉乙方如不按时、按量向甲方上交承包款(或特定的农副产品)，应按其价值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金.

六，不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务.

七，其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本合同自承包开始之日起生效，合同期满自行失效.合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同.合同执行期间如乙方去世，其家庭成员有承包继承权.

合同执行中，甲乙双方不得随意更改或解除合同.合同亦不因甲方代表人的变更而变更.合同中如有未尽事宜，必须由甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力.

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，交大队(村委会)，(如经公证或鉴证，则应送公证或鉴证机关)各留存一份.

甲方：\_\_\_\_县\_\_\_\_公社(乡)\_\_\_\_大队(村)\_\_\_\_生产队\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

乙方：\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日订

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！