# 水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例模板(二十四篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2025-02-03

*水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例一发包方：某某工程有限公司（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）    根据本工程项目的内部招标文件及本公司现行管理制度的规定，双方本着自愿和诚信的原则，就工程价款、承诺书以及建设工程施工相关事...*

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例一**

发包方：某某工程有限公司（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据本工程项目的内部招标文件及本公司现行管理制度的规定，双方本着自愿和诚信的原则，就工程价款、承诺书以及建设工程施工相关事项协商一致，签订本工程承包协议书。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、总建筑面积：约33373平方米；

3、结构层次：住宅2＃－7＃楼为框架结构；每幢楼楼层为12层

4、工程建设地址：

二、工程内容及承包范围：

1、工程内容：x小区商住楼工程的水、电.消防.通风安装工程及配套工程，其中电力、电信、电视、自来水配套项目的室外进栋的穿线安装工程除外。

三、承包方式：

1.按安微省20\_\_安装定额直接费96％承包（不含税）。

2.包工包料。

四、工程总造价及保证金

1.暂估价万元

2.按安装工程总造价的5％（\_壹拾\_\_万元）为保证金一次性交予公司。

五、工程质量：

1、工程质量每次验收必须通过监理、建设方、质监站一次性验收合格，竣工验收一次性通过，按优良工程标准评定。

2、工程必须按国家有关施工规范、图集、设计说明、图纸会审纪要和变更设计联系单组织施工，施工质量达到规定要求，经甲方、监理及上级主管部门验收认可后，才予落实下道施工工序。

3、由乙方原因造成的工程质量问题，由乙方承担返工费用，并承担相应责任，工期不予顺延，并承担竣工后二年内的维保责任。

六、施工工期：

1、施工工期按总包进度要求乙方必须密切配合总包方的土建施工进度，按照土建施工进度计划，合理穿插施工。

2、 如工程质量或进度达不到要求和验收标准，必须无条件返工直到达到要求为止，返工不得顺延施工工期，并不得影响其他工种的施工进度，如发生此类事情一切损失全部由乙方承担。

3、如遇下列情况，经甲方或监理现场代表签证后，工期相应顺延。

1）重大工程量变化和设计变更；

2）人力不可抗拒的因素；

3）非乙方原因影响工期。

乙方在以上情况发生后5天内，就延误的内容，向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后5天内予以确认、答复，逾期不予签复，乙方即可视为延期已被确认。

七、文明施工：

1、安全文明须按双标化规范要求作业。

2、遵守地方政府和有关部门对施工现场等的管理规定，做好文明施工工作。

八、 甲方工作：

1、开工前办妥施工所需的各种证件。

2、向乙方提供工程施工图2套，并组织乙方和设计单位进行图纸会审和设计交底，审定乙方编制的施工组织设计。

3、配合提供现场必须的生活设施、仓库及操作场地。

4、落实主材的品牌及主材单价的签认；签证时应考虑采管费。

九、乙方工作：

1、 向甲方提交施工方案，经甲方认可后实施。

2、 向甲方提交决算书，上报正确的材料使用数量。

3、 乙方必须配合土建安装好。安装好工地现场临电.临水（电到三级箱;水到每幢楼楼层）

材料由甲方提供,乙方负责安装。

4、 乙方必须密切配合土建施工，掌握土建施工进展动态，不致后拖土建工期。预留、预埋好各种管件、孔洞，不得事后现凿，安装阶段必须与粉刷工程衔接好，不得出现凿除粉刷层或使粉刷不能正常进行等情况，如由于乙方管理不善引起上述情况，则由乙方负担相应经

济损失。

5、工程竣工后，乙方应提交整套资料3套和竣工图各2套，其内容必须符合的要求。

十、材料供应：

本工程除甲供和配套单位提供的材料外，乙方必须采用经甲方书面认可的符合国家行业标准的品牌。如果不能按本条款执行的,甲方有权终止合同。

十一、违约责任：

1、如因乙方单方面原因，造成甲方不能达到预定质量目标，则由乙方承担全部责任和损失，非乙方单方面原因，造成甲方不能达到预定质量目标，则按乙方承担责任的大小相应承担责任和损失。

2、如因乙方施工原因，造成工期延误，则处以每日按总造价的3%罚金。

十二、要求：

1、工程所用主要材料的质量必须有质保单和厂家试验报告，并符合国家有关规定及设计要求。

2、所有的卫生器具均不考虑，弱电系统仅报预埋管，敷线根据外配套单位的实际情况来执行。

十三、工程款支付及结算：

1、根据每月实际完成工程量的75%支付进度款，以此每月类推至工程结束。

2、工程竣工验收15天内，乙方按照本协议书的要求提供完整的结算资料及相关工程资料，满足工程结算条件及具备工程移交条件的，甲方应在1个月内将乙方上报的决算材料审核完毕，竣工验收合格结算后向乙方支付总工程款的95%，剩余的5％作为质量保修金，质量保修金的返还按国家规定及相关约定执行。

3、本工程竣工结算时，工程量凭竣工图与甲方鉴证的联系单按实计算,按工程直接费96％进行结算。人工按安徽省20\_\_年安装定额的人工费计算,另加每工日3.5元人工流动津贴及每工日陆元的人工调整差价结算。

4、由于乙方未按设计要求和现行有关规范、标准施工，造成工程量增减或返工等，其责任由乙方自负。

5、保证金按规定返还时不计息；竣工验收备案后一个月内返回。

6、 预决算编制依据及工程造价计算方法：

（1）《全国统一安装工程预算定额》20\_\_年安徽省估价表及《全国统一安装工程费用定额》20\_\_年安徽省价目表；

（2）所有管线的出户预埋管均计至外墙外1米；

7、应扣除工程总价款的2％，作为土建配合费。

十四、管理细则：

1、根据国家工期定额和本工程需要，安装必须满足土建施工进度，保证实现同步竣工。开、竣工日期以开竣工报告为准。

2、本工程承包范围中的工程项目，未经甲方同意，一律不得擅自分包转包，一经发现，立即取消施工乙方的承包资格，由此引起的一切经济损失均由乙方承担。

3、乙方应严格按已确认的施工技术方案组织实施，并接受甲方及监理对工程质量、进度等的管理。

4、甲方对本工程派遣代表，代表建设方处理本工程的有关事务。甲方代表为：

5、在安装施工过程中，如遇图纸设计更改，需按更改后的图纸施工，乙方不得以任何理由推托。

6、施工中不得偷工减料、以次充好和减少工序，一经发现，甲方将予以严肃惩处。

7、所有施工用设备、工具均由乙方自带或自行解决，自己实行保管，甲方仅提供电源和水源。

8、做好“落手清”工作，多余材料及时进仓妥善保管，保证施工现场清洁，施工结束后清理现场移交甲方。

9、做好材料、成品、半成品的保护工作，并协助甲方做好已完工程的保护工作，否则承担相应责任。

1、乙方施工期间必须严格按照安全生产制度和操作规程，因违章操作造成的,及其它安全事故由责任方自理。

2、乙方进场后需在当地机关办理有关证件。

3、必须服从甲方的统一管理，如发现现场打架斗殴、酗酒、赌博、偷窃等违法违纪事项除移交当地公安机关外，甲方将对乙方处以50～500元的罚款。

4、施工中发生的联系单必须经甲方驻工地代表签字生效，乙方人员不得以何种方式行贿甲方工作人员，否则扣除贿赂金额十倍的工程款。

5、对于民工工资发放由乙方按月、按实编制工资表，由乙方签字后由甲方财务人员代发到人。

未尽事宜双方应友好协商解决，如协商不成，依法向安庆市人民法院起诉。

本协议书未经甲、乙双方一致同意，任何一方不得擅自变更，如确需变更或有未尽事项时，须经双方协商一致，并达成补充协议。

当该协议书执行中出现争议时，双方应本着友好协商的精神进行协商，协商不成的请争议解决机构进行处理。

本协议书一式伍份，甲方执四份、乙方执一份，本协议书经双方签字盖章后生效。

甲 方： 浙江省东阳市天工建筑工程有限公司   承包人：

住 所 ：

总  经  理 ：

委托代理人 ：

电  话：                                 电  话 ：

签订时间：    年  月   日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例二**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： 身份证号码： (以下简称乙方)

为确保工程项目的顺利施工，按计划保质保量地完成任务，明确双方职责，维护双方利益，在互惠互利、平等相处的原则基础上，经甲、乙双方协商，特制定以下承包协议。

一、 工程项目：

二、 工程地点：

三、 建筑面积：

四、 承包范围： 工程的所有水电安装。注：临时设施以及工程因文明施工需要的所有维护人工费用不得另行计算。

五、 承包价款：

1、 承包价格：根据本工程的建筑面积计算， 暂定建筑面积为13万平方米， 中途付款方式以总承包预算书为准，最终决算以工程竣工决算书为准。结算方法以94定额为计算方式，结算以直接费(主材费+安装费=直接费)下浮10%进行结算。

2、 高层建筑增加费，及架子措施费不另行计费。

3、 注：水电质量信誉保证金为70万元， 所有单体工程一次性最终通过总体竣工验收后，则甲方在验收后的一个月内退还乙方保证金。

六、 付款方法：

1、00.0付5%，20层支付工程款15%，到主体结构封顶在一周内付15%的材料款，到安装完成一半时，支付工程款20%材料款，工程竣工前一周内(水电安装工程完成和水电资料齐全)支付到预算总价75%;

2、工程通过总体竣工验收后付至工程暂定总价的85%;

3、工程决算书通过业主的审计审定后，付至审定总价的95%，余款在工程保修期满后的一个月内付清;

4、工班与操作工人发生的劳资或其他纠纷由工班自行承担，与甲方无关。

七、质量要求：

1、乙方严格按施工规范及企业标准施工，发现问题及时更正。

2、乙方必须严格总承包施工方案和有关规范、标准施工，如擅自修改施工方案及有关规范、标准内容施工所引起的施工损失均有乙方自负。

3、乙方必须服从建设单位、监理单位、公司、总承包项目部领导及施工技监员的指挥，如违者， 甲方有权以200元/ 次处罚，并在发放工资时扣除。

八、工期要求：

为了保证工程按时完成， 乙方应无条件服从总包的总进度计划，合理安排施工，各工种间要密切配合，服从甲方现场负责人统一安排调配。

九、安全生产

1、乙方在新工人进场施工前主动配合甲方做好三级安全教育，机械操作等特除工种必须持证上岗。

2、现场所有的机械设备、安全用电必须符合规范，并遵守一机一闸一漏，用电接设由总包项目部电工负责，严禁违章作业，总包项目部电工有权对乙方在用电方面做出停工、没收、处罚的权利，乙方自行负责。

3、施工必须安全，安全必须从个人做起，乙方所有施工人员必须遵守安全生产六大纪律、十个不准及甲方所规定的安全生产条例。发现有不安全因素马上通知总包项目部及时整改。

4、由于乙方人员违章作业，不服从总承包项目部人员安排和指挥，造成人员伤亡事故，则责任和损失由乙方承担;如操作人员发生意外伤亡事故而造成人员伤亡，费用由总包、甲、乙三方共同协商解决。

十、文明施工：

1、人员管理：

(1)、乙方承包人必须每天在工地时间不少于2小时，同时配合的班长等专职管理技术人员必须常驻工地，乙方应及时做好各项技术交底工程，配合甲方项目部做好各项衔接工作。管理人员如有特殊情况需离岗，必须报请甲方请假批准方可，否则每发现一次罚款500元/人。

(2)、乙方必须与施工人员订立劳动合同，明确与劳动者的工作期限、工作内容、劳动报酬、劳动纪律、劳动合同终止条件、违反劳动合同的责任等，统一格式装订成册交项目部处备查。

(3)、乙方人员进场时，应在当天向甲方提供进场人员的身份证复印件一份，照片(1寸)8张、外出计划生育证明，以便总包免费为乙方办理暂住证、务工证，工本费由乙方自理。如不按规定办理，相关罚款由乙方自负。

(4)、乙方不得招收童工，不得收留氓流人员，否则罚款1000元/人。不得将不在工地施工的人员留宿工地，违者罚款200元/人\_天，并将人及时清退。

(5)、乙方人员居住应按甲方规划布置落实，用餐集中到总包食堂。不准私自用电，使用任何手段烧菜、饭、水等，如有违反没收用具，并罚款200元/次。

(6)、乙方应做好施工人员的思想工作，班组间必须搞好关系，相互帮组、团结，不得寻事挑斗，不得发生打架事故，遇事由班组长互相解决，特殊情况由甲方配合总包项目部负责调解。如发生打架事件，无论对错双方一律先罚20\_元/次，尔后再进行调解处理。工地内严禁赌博、违者罚款200元/次\_人。

(7)、乙方人员严禁在工地上发生偷盗行为，如被发现，则按偷盗财物价款的10倍予以罚款，并作开除处理，情节严重的移交公安机关处理。

2、文明施工：

(1)、乙方施工人员进入施工现场，必须正确戴好安全帽，佩戴工作证，服从工地安全员统一指挥。

(2)、乙方应做好施工人员的环境卫生工作，做到早上上班前，棉被叠放整齐，做到衣着整洁，日常用品安放整齐，不乱丢垃圾，注意公共及个人卫生，做到一日一小扫，一周一大扫，礼貌用语，以诚待人，以理服人。安全用火、严防火灾，对较差班组甲方有权对乙方进行处罚。

(3)、必须做到工完场清，现场材料堆放要合理布局，堆放整齐有序。如乙方在施工过程中出现建筑垃圾。均由各班组自己清理至指定地点。

十一、其他

1、 乙方承包的工程量不得转包，否则，甲方有权扣除所作一切工程款，有权没收所有保证金，有权清退乙方，相关损失均由乙方负责。

2、对未办理暂住证、劳务证的人，甲方不承担任何责任(治安、安全、劳资纠纷);乙方如发生劳资、安全纠纷，甲方受到上级主管部门责问的，按5000元/次处罚，投诉超过三次的，罚款10000元/次，罚款额在工程款中扣除。

3、 乙方完成工程量后做好自检工作，并务必一次性通过竣工验收，同时，按审定后的直接费提供100%的材料发票，以作抵充工程款。

4、 外架的避雷接地和一些装饰性、警示性灯具、光带、报警灯等配合土建均由乙方无偿安装。同时，随楼层上升而同步。

5、 在施工过程中，由于土建与安装相矛盾时，则乙方及时采用书面形式与土建进行技术交底。

6、 现场乙方所需的零星钢筋，接地钢筋、均压环、带，水泥、模板等材料均应征得总包同意，才准许使用，否则造成后果自负，如甲方无关。

7、甲方和总包签订合同不允许转包，如甲方转包总包有权清场。所以乙方在施工操作过程中，对外只能说合作，帮助管理，严格保密是转包，如乙方不遵守该条规定，出现一切后果有乙方负全部责任。

以上协议，双方共同遵守，未尽事宜，按甲方常规处理办法解决。甲方未尽事宜双方协商解决。本协议一式二份，双方各执一份。经双方签字之日起生效，帐清失效。

甲方签章： 乙方签章：

年 月 日 年 月 日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例三**

发包单位：\_\_\_\_工程项目部(以下简称：甲方)

承包人： (以下简称：乙方)

为落实岗位责任，保证工程质量、工期与安全生产，双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平的原则双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程内容：\_\_\_\_工程水电安装工程;

二、工程承包方式：双包性质，包工包料、包质量、包进度、包安全文明施工、包验收合格(确保优良)。

三、承包范围：

1.本工程施工图纸中的全部水电安装工程。

2.所有与水电有关的穿墙洞口、板面洞口线管和水管、电箱和线盒的预埋和洞口的封堵。洞口封堵必须在装饰工程施工时全部完成且达到装饰验收标准。

3.乙方必须义务配合甲方分包的其它工程的班组施工。

4.上级主管部门至工地安全文明检查的一切准备工作和隐患整改工作。

四、合同工期：

1.乙方应严格按甲方要求的工期组织施工，确保工期目标顺利完成。本合同约定本工程总工期为：甲方与建设单位签订的合同工期天数提前35天完成。

2.乙方必须服从和执行甲方项目部下达的施工生产计划，根据甲方的进度要求，随时调正作业人数和其它资源。

五、质量标准：

1.为确保工程质量和施工进度，乙方必须交于甲方保证金叁拾万圆整。(保证金于主体封顶后无息退还 ，于竣工验收后无息退还 。)

2.工程质量等级验收程序：分项工程完工后，由施工班组组织自检并报项目部，项目部根据班组自检结果组织班组进行实测验收评定后报监理公司，监理公司根据项目部初评结果组织项目部、和施工班组进行现场实测验收。

3.工程质量保修期和工程质量保证金根据甲方与建设单位签订的合同要求执行。

六、安全文明施工

1、遵守甲方及业主有关文明施工、安全标化管理的有关规定，所有现场使用的设备无条件满足业主的安全要求，材料应堆放整齐，不得破坏密目网，安排一至两人专门从事清扫整齐工作，若因乙方安全文明施工措施不力等原因引起业主对甲方的罚款，甲方均从乙工程款中扣除。

2.安全方面

乙方要做好施工人员的安全教育培训工作，签好安全合同，所有乙方施工人员自费办好暂住证，带好身份证，违者不得上工地施工，严禁使用童工。不得在工地赌博酗酒，施工中按照安全操作规程要求施工，严禁野蛮施工，进入施工现场必须戴好安全帽，扣好帽带，违者从严罚款100元/人次，所有施工中造成的安全事故，一切经济损失全部由乙方负责，与甲方概不相关。

七、合同价款及结算方式：

本工程约定合同价款和结算方式为：根据甲方与建设单位签订的主合同中的合同价款和结算方式执行。(包含税金、管理费)

八、甲、乙的权利和义务：

1.乙方在组织施工中必须根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，，要按图施工，不得随意变更设计。要求全部工程达到合格标准。施工用电乙方必须安装电度计量表。当乙方拒绝执行甲方或业主(或监理)的正确指令和发生施工质量、工期等问题经整改仍达不到要求时，甲方有权解除本分包合同，更换分包队伍，因此而造成的经济损失由乙方承担。

3.对乙方施工人员不遵守项目部规章制度，不服从甲方管理人员的管理，对甲方造成不良影响的，甲方有权要求乙方无条件对其进行调换。并且每次处罚人民币20\_\_元。

4.乙方及工作人员必须遵守甲方和业主的有关规章制度，服从甲方现场管理人员的管理，在施工期中不得打架斗殴，凡因打架斗殴引起的后果均有乙方承担，并对当事人处以一万元的罚款，由乙方代交，在乙方工程款中扣除。

5.乙方所有水电预留必须一次性到位，如有出现后凿的(设计变更除外)，每处罚款20\_\_元。

6.水电安装必须与土建同步施工，乙方无任何理由延误钢筋工班组、泥工班组、粉刷工班组的施工工期。乙方必须无条件服从甲方安排的主体结构砼的每次浇筑日期。若乙方延误甲方各部位结构和装饰施工时，甲方有权安排作业人员进场水电安装施工，其发生的人工、材料费用甲方将以双倍的价款在乙方工程款中扣除。并且每次处罚人民币伍仟元。

7.乙方全体员工必须树立产品保护意识(包括工地其他单位产品)，对产品必须采取相应保护措施，在工程竣工验收前，乙方承担产品保护责任。

8.乙方在施工中不得介绍其他班组进行转包或中途停工以任何理由加价，否则甲方将有权收回施工协议，重新安排施工班组，乙方此前完成的工程量计价按50%结算，并承担由此产生的一切损失。

九、合同生效：

1.本合同自甲已双方签字或盖章后生效，工程保修期满，双方结清工程款项后失效。

2.本合同一式四份，甲、已双方各执二份。

3.本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例四**

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，为了明确双方的义务和责任， 特制定此协议。签字即表示同意以下条款。

1、进场工人必须穿公司统一配备的工作服，不许光背、穿拖鞋，上岗后要明确。

2、当天的工作量，认真工作、服从分配，端正态度。保质保量完成当天的任务。 按照施工标准合理使用原料，确保施工安全，注意工地清洁。

3、要树立良好的职业道德和劳动素质，与业主交流态度热情端正，言语清楚。 无论发生任何事情均不能与业主发生正面冲突。否则按处罚条例处罚。

4、在施工中如有新客户上门咨询，或者参观工地，应马上停下手中的活并热心讲解能够留下业主电话或者最后成单者，享受奖励。

5、惩罚条例：

1)穿拖鞋、光背，第一次罚款50元，第二次将扣除30%的工程款。

2)不按照施工标准施工者，一次性扣除单项工程款的50%。

3)遇到业主投诉者，第一次警告，第二次罚款100元，第三次直接开除。 与业主发生正面冲突立即开除并扣除剩下的所有工程款。

6、奖励制度：

1)连续三个月施工质量优秀、无返工、无投诉者一次性奖励200元;连续 半年达到以上标准者奖励500元

2)态度端正，服务热情并接到业主电话表扬者奖励50元，书面表扬者奖励100元

3)对于前来咨询业主讲解清楚并能留下电话，累计达到5个，奖励100元， 成单后视工程量另奖励200—20\_元不等。

7、工程支付方法：

1)工程施工过程乙方可领取30%左右的生活费一次。

2)工程施工完工，单次工程验收结束后10天左右支付40%左右工程款。

3)工程单次验收结束后100天支付25%左右的工程款。

4)余5%工程款一年后支付。(维修基金)

备注：

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例五**

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

1.施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

3.本项工程预计\_\_\_\_\_\_\_\_平米，结算价格为\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米(建筑面积)。工程总价约为：\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条 材料供应的约定

1.甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。 甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

2.甲方采购供应的材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条 关于工程质量及验收的约定

1.本工程应严格参照《山西省装饰装修工程质量标准及其他 db-35/t98》及《运城市装饰工程质量验收标准》

2.由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1、乙方施工人员要严格服从甲方现场管理要求，做到文明施工，安全施工，在施工过程中如果出现工伤事故由乙方负责。

2、甲方现场管理人员负责对乙方施工进行监督管理和协调现场出现的问题，为乙方创造良好的施工条件。

3、甲方免费提供施工用水用电。为乙方施工人员免费提供材料仓库和基本的住宿场所。

4、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

主体工程布管完成后支付工钱人民币叁万,线盒、表箱、下水、上水完工后支付工钱人民币伍万, 穿线按安装进度分两次支付。

2. 乙方承包内容：

1).水电开槽、布管、穿线、埋盒

2).所有水电施工过程的垃圾清运

3).水电施工的穿墙、打孔、切割

4).开关面板和灯口安装

3.工程结算方式：

按建筑面积结算：\_\_\_\_\_\_\_\_元/平米

第六条 违约责任：

1.甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

第七条 纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向闻喜县人民法院提起诉讼。

第八条 合同的变更和解除：

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

九条.其它约定第：

1.双方同意由第三方监理进行协商工作。在未经第三方监理确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2.经过第三方监理确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3.因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

第十条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字(盖章)：乙方签字(盖章)：

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、双方充分友好协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保项目工程能优质按时完成，遵照《合同法》，特签订如下合同：

一、服务事项：

工程项目：达到国家验收标砖地

承包范围：包工不包料

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。特殊情况(人力不可抗拒因素)，工期可顺延。

二、工程价格及付款方式

a、水电安装/平方，以地面平方计算。

b、甲方按照乙方完成后验收的合格实际方量%付款，工程进度一半后，甲方验收合格付给乙方总价\_\_\_\_\_\_\_%，其余工程款待竣工验收合格后一次性付清。

三、甲、乙双方的责任

1、甲方为乙方提供所需材料。

2、甲方有权对乙方的违规行为进行制止和批评并限期整改，有权对一方的工作进行不定期的质量检查验收。

3、乙方人员必须服从甲方统一管理和调派。严格遵守甲方的相关规章制度和遵守水电工安全生产责任。

4、乙方人员必须达到安全文明工地标准。因乙方违规操作及本身因素造成的损

失和安全事故，均由乙方自行承担，甲方概不负责。

5、乙方在施工过程中必须密切配合其他工种，对于无故造成的返工乙方自行负责。

6、甲方为乙方提供的装修材料，未经过甲方的同意，乙方不允许挪以私用，违者甲方有权利对乙方进行罚款，严重者甲方有权利追求其法律责任。

四、安全责任

乙方必须执行安全生产责任制度，采取有效措施，防止其它安全事故的发生，发生事故时，乙方应积极采取措施减少人员伤亡和事故损失，并第一时间报告给甲方，接受上级有关单位调查，积极分析事故原因，责任方承担由此造成的一切法律责任和经济损失。

五、以上各条需甲乙双方共同信守，若任意一方违约，守约方有权向违约方索赔，未尽事宜，以现行法律为准。

本合同一式二份，双方各执一份，自合同签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例七**

承包方： (简称乙方)

経双方协商，甲方将 水电安装 工程承包给乙方施工，为界定双方权利、义务和责任，根据国家相关法规和公平诚信原则，双方达成一致订立本合同。

一、施工总体要求：

确保工程既定质量等级达标;确保工期完工;确保施工现场安全文明规范，事故率为零;确保材料质量合格不超标;确保与其它工地、工种在施工中的协调配合，要绝对服从甲方施工管理人员的统一指挥和协调。

二、承包方式及承包范围：

1、承包方式： 包工

2、承包内容和范围：(1)本工程强电、给排水预埋工程;

(2)本工程施工图纸包含的强电和给排水安装工程;

(3)避雷针焊接和预埋;

(4)临时设施的水电。

三、计价与付款：

1、计价方式：按建筑面积 元/㎡包干价计算。

2、计价内容：人工费、必备施工机具、现场材料二次转运费、管理费、安全生产与文明施工费、进场退场费、意外工伤保险费、材料场地清理费等，甲方除包干价外不再承担其他任何费用。

3、付款方式：开工日期起，按实际施工人员每人10天支付基本生活费250元，余款在完工并验收合格后30日内付清。

四、施工质量要求：

乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、技术资料和施工规范施工，确保工程质量达到合格 。服从甲方技术质量、安全人员的监督检查，抓好质量事前控制。

五、工期要求：从 年 月 日至 年 月日。按土建施工进度完成承包的施工内容(包括配合临时水电安装)，未按时完成的将每天罚款500元。施工过程中必须按甲方的施工进度表，配合相关工种进度衔接，若单方原因影响工程进度衔接必须承担每天20\_元的罚款。如甲方原因影响工期，按影响天数顺延。

六、乙方的义务和责任：

1、在施工中要服从甲方管理人员的生产指挥和管理，工作时间要服从与施工质量和施工进度的需要，对不服从生产指挥，屡教不改的甲方有权清退出场。

2、妥善保管、使用甲方提供的材料、设备，由于安装质量原因须返工项目，承担工料损失费用，且不延长工期。

3、每完成一道施工工序后，甲方进行检验，若达不到合同质量要求标准，乙方应立即整改，如限期内拒不整改或中途退场，甲方有权另外安排施工，返工人工费用按人工单价的两倍计算，返工材料费按实际发生金额计算，均从乙方工程款中扣除。

4、食宿费均由乙方自理。

5、按文明施工要求，设备、材料必须按文明工地的要求地点存放和堆码,对残留物及施工垃圾必须及时清除干净，做到工完场清，不另计费。乙方不清除时,甲方另外安排清扫，清扫费按人工费用单价的两倍计算，从乙方工程款中扣除。

6、必须按合同完成承包项目施工，无特殊原因中途退场属违约行为，必须承担所包工程30%罚款。

7、负责人必须坚守在施工岗位对所承包的项目进行全过程管理，离开工地必须向项目经理请假，并指明代理人员负责临时管理，允许后才能离开。

8、在施工中除了接受甲方管理人员和现场监理人员外，未经甲方许可，不得与建设方、监理方、设计方或质检部门建立工作关系或超越范围处理问题。

七、甲方的义务和责任

1、为确保施工质量，向乙方提供相应的技术图纸和技术资料，并进行技术交底，提供技术指导、服务和监督。

2、项目管理人员在施工中不得违章指挥，或强令乙方进行冒险和危害身体健康的作业。

3、负责与建设方、监理、设计及有关部门联系，协调现场施工关系。

4、按合同具体条款足额支付给劳务人员生活费，乙方不得拖欠工人生活费。

5、及时向乙方提供合格材料，保证工程施工的需要。

八、安全施工及文明施工

(1)、乙方在确保施工质量的同时必须狠抓安全生产，加强对所辖职工的安全教育和管理。

(2)、遵守安全纪律和操作规范，防止和杜绝触电事故。上岗时必须戴安全帽;严禁酒后上岗和穿拖鞋，打赤膊上岗，遵守文明工地管理制度;不准擅自乱拉乱接用电，现场不准生明火。凡施工期间发生安全事故，均由乙方承担一切责任。

(3)、严禁在工地聚众赌博、打架、斗殴，凡违反规定，出现一次罚款20\_元，情节严重的交当地派出所处理，并由乙方承担一切责任。

九、其他

本合同附表是合同的不可分割的部分。未尽事宜，双方协商解决，补充协议作为本合同的组成部分。

本合同 壹式 肆 份，甲方 两 份，乙方 贰 份，具有同等的法律效力。

此合同双方盖章签字生效。工程项目完工验收合格、款项付清后自行作废。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

甲方代表(签字) 乙方代表(签字)

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例八**

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

経双方协商，甲方将 水电安装 工程承包给乙方施工，为界定双方权利、义务和责任，根据国家相关法规和公平诚信原则，双方达成一致订立本合同。

一、施工总体要求：

确保工程既定质量等级达标;确保工期完工;确保施工现场安全文明规范，事故率为零;确保材料质量合格不超标;确保与其它工地、工种在施工中的协调配合，要绝对服从甲方施工管理人员的统一指挥和协调。

二、承包方式及承包范围：

1、承包方式： 包工

2、承包内容和范围：(1)本工程强电、给排水预埋工程;

(2)本工程施工图纸包含的强电和给排水安装工程;

(3)避雷针焊接和预埋;

(4)临时设施的水电。

三、计价与付款：

1、计价方式：按建筑面积 元/㎡包干价计算。

2、计价内容：人工费、必备施工机具、现场材料二次转运费、管理费、安全生产与文明施工费、进场退场费、意外工伤保险费、材料场地清理费等，甲方除包干价外不再承担其他任何费用。

3、付款方式：开工日期起，按实际施工人员每人10天支付基本生活费250元，余款在完工并验收合格后30日内付清。

四、施工质量要求：

乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、技术资料和施工规范施工，确保工程质量达到合格 。服从甲方技术质量、安全人员的监督检查，抓好质量事前控制。

五、工期要求：从 年 月 日至 年 月 日。按土建施工进度完成承包的施工内容(包括配合临时水电安装)，未按时完成的将每天罚款500元。施工过程中必须按甲方的施工进度表，配合相关工种进度衔接，若单方原因影响工程进度衔接必须承担每天20xx元的罚款。如甲方原因影响工期，按影响天数顺延。

六、乙方的义务和责任：

1、在施工中要服从甲方管理人员的生产指挥和管理，工作时间要服从与施工质量和施工进度的需要，对不服从生产指挥，屡教不改的甲方有权清退出场。

2、妥善保管、使用甲方提供的材料、设备，由于安装质量原因须返工项目，承担工料损失费用，且不延长工期。

3、每完成一道施工工序后，甲方进行检验，若达不到合同质量要求标准，乙方应立即整改，如限期内拒不整改或中途退场，甲方有权另外安排施工，返工人工费用按人工单价的两倍计算，返工材料费按实际发生金额计算，均从乙方工程款中扣除。

4、食宿费均由乙方自理。

5、按文明施工要求，设备、材料必须按文明工地的要求地点存放和堆码,对残留物及施工垃圾必须及时清除干净，做到工完场清，不另计费。乙方不清除时,甲方另外安排清扫，清扫费按人工费用单价的两倍计算，从乙方工程款中扣除。

6、必须按合同完成承包项目施工，无特殊原因中途退场属违约行为，必须承担所包工程30%罚款。

7、负责人必须坚守在施工岗位对所承包的项目进行全过程管理，离开工地必须向项目经理请假，并指明代理人员负责临时管理，允许后才能离开。

8、在施工中除了接受甲方管理人员和现场监理人员外，未经甲方许可，不得与建设方、监理方、设计方或质检部门建立工作关系或超越范围处理问题。

七、甲方的义务和责任

1、为确保施工质量，向乙方提供相应的技术图纸和技术资料，并进行技术交底，提供技术指导、服务和监督。

2、项目管理人员在施工中不得违章指挥，或强令乙方进行冒险和危害身体健康的作业。

3、负责与建设方、监理、设计及有关部门联系，协调现场施工关系。

4、按合同具体条款足额支付给劳务人员生活费，乙方不得拖欠工人生活费。

5、及时向乙方提供合格材料，保证工程施工的需要。

八、安全施工及文明施工

(1)、乙方在确保施工质量的同时必须狠抓安全生产，加强对所辖职工的安全教育和管理。

(2)、遵守安全纪律和操作规范，防止和杜绝触电事故。上岗时必须戴安全帽;严禁酒后上岗和穿拖鞋，打赤膊上岗，遵守文明工地管理制度;不准擅自乱拉乱接用电，现场不准生明火。凡施工期间发生安全事故，均由乙方承担一切责任。

(3)、严禁在工地聚众赌博、打架、斗殴，凡违反规定，出现一次罚款20xx元，情节严重的交当地派出所处理，并由乙方承担一切责任。

九、其他

本合同附表是合同的不可分割的部分。未尽事宜，双方协商解决，补充协议作为本合同的组成部分。

本合同 壹式 肆 份，甲方 两 份，乙方 贰 份，具有同等的法律效力。

此合同双方盖章签字生效。工程项目完工验收合格、款项付清后自行作废。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

甲方代表(签字) 乙方代表(签字)

二0一 年 月 日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例九**

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

质量是生命，安全出效益。为确保该工程按时按质竣工验收，现将该工程所有水电安装作业承包给乙方，特定如下合同：

一 承包方法：

1 承包形式：双包，即包工包料。

2 工作量：工程上的水电安装;临时设施上包括：办公室、门卫、仓库、等的照明、插座等用电的接线、敷设。文明设施配套上：材料归堆、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按国家招标建筑平方每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_元。按图纸设计和甲方要求。

二 工程进度：按甲方及业主要求，总工期\_\_\_\_\_\_\_\_天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

三 质量上：项目部对该工程质量管理目标——一次性验收合格，争创优质主体。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

四 安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方(承包人)负责，甲方不承担任何责任。

五 甲方负责一定的照明用电费用，其他超出的用电费用由乙方自理。

六 文明卫生

现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给业主和监理留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费，发现浪费加倍罚款。

七 罚款制度

施工不带安全帽罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次;帽带不扣罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次;赤膊穿拖鞋施工罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次;悬空抛物罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次;井字架吊篮乘人罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元/人次;烧电热水器、电炒锅、电炉罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元，并没收;点白日灯罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元，酗酒闹事、打架斗殴出现一次处以\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_元的罚款，除追究其责任外，情节严重的交当地执法部门处理;乱倒剩余饭菜罚款20元;在新建楼内大便罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元;不服从现场管理、指出问题而不及时整改者罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八 合同期内乙方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换承包人和采取其他制约措施;如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

九 由甲方负责一定的用电费用(\_\_\_\_\_\_\_\_度/月)，超过规定用电量，由乙方自己负责。

十 乙方向甲方交纳 万元作为的安全及质量保证金，工程竣工验收合格且施工过程中未发生安全事故，甲方全额退还 万保证金给乙方，不

计利息。甲方不再收取乙方其他管理费。

十一 付款方式

十二 此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例篇十**

委托方(甲方)：中山市x房地产开发有限公司

受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国广告法》，《中华人民合同法》及国家相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方制作及安装的事宜，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、承包方式及承包范围

本工程采用包工、包料、包制作、包安装、包质量、包工期、包安全、包风险，乙方采用以固定总价包干形式进行包干，施工过程中不管市场价格如何变化，双方均按本合同确定的价格按实结算。乙方必须按照甲方确定的设计方案，保质保量的完成如第三条所列之项目的整体制作、安装工程。

二、总费用及付款方式

1、本合同总费用(含税)￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_元整。进入合同期后，在本合同所列的各项制作、安装过程中产生的一切费用均有乙方负责。

2、甲方在本合同签订后且双方确定大样稿喷画的第个工作日内向乙方付款总金额的30%，即：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为项目启动资金。待全部工作完成且通过甲方验收达到合同规定的验收标准后的26个工作日内付款65%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其余5%作为质量保证金，在质保期满且经过甲方验收合格后的12个工作日内全部付清。

3、以上付款甲方将以的方式支付，支付的同时乙方必须提供相应发票。

三、制作材料及要求、费用预算

序号

项目

规格

单价(元)

单位

数量

总价(元)

完成时间

保修期

合计

合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

优惠价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

备注：甲方视实际情况，提前2个工作日增加或减少工程量，乙方须根据甲方签章确认的《项目增减委托书》上所列明的增减项目开展工作，合同总金额按照实际工程量作出调整，合同单价不变。

四、制作安装时间：

具体参考第三条完成时间。

五、验收流程

1、制作标准：乙方必须按照所提供给甲方的制作工艺及材料进行制作安装，如制作工艺及材料需要有变动的必须要事先经甲方同意，否则甲方有权不再履行本合同之任何条款。

2、制作安装：甲方根据乙方提供的制作原材料的工艺标准验收，并由乙方安全可靠的安装完毕，甲方现场签字验收合格。

六、双方责任

1、甲方负责在约定的时间内确定有关项目的资料(画面设计效果图)，并对所确定的资料负责;

2、甲方按本合同的的规定，按期如数向乙方支付广告制作、安装费;

3、乙方必须按本合同的约定在规定的时间内保质保量完成所有安装制作工程，乙方如未能按照合同要求完成各项制作、：安装工程，则根据每项工程的总费用，每超时一天(未够24小时的，则按一天计算)，则按未完成工程1%的违约金扣罚。如果材料或者是在工艺方面达不到甲方要求的，甲方有权终止与乙方合作，乙方应返还甲方已付款项并赔偿甲方损失。

4、保修期详见第三点，如在质保期内有损坏现象的，必须保证在48小时内赶到现场进行维护工作，每超时一天按照质量保证金(总金额的5%)的5%对乙方进行扣罚，甲方还有权视情况自行维修，所需款项可从质保金中直接双倍扣除;

5、在履行合同期间，所有的安全事故均由乙方全部负责，如出现直接安全事故，甲方不负任何连带责任。

七、违约责任

1、甲方应按本合同规定的金额和时间向乙方支付费用，逾期不付的，乙方有权追讨所欠费用。

2、乙方承诺严格履行合同各项条款，并同意如出现以下情况时承担相应违约责任：乙方必须各项制作、安装工程的规定时间内完成，在超时5天内(包括5天)完成，甲方可据第六项第3点向乙方追讨赔偿，超过5天，甲方有权终止本合同且可以要求乙方按本合同总额双倍赔偿甲方损失。

3、合同生效后，甲方无正当原因要求终止或解除合同，应赔偿乙方的损失。乙方擅自终止或解除合同的，应向甲方双倍返还已付款项和赔偿甲方损失。

4、乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的资料及所完成的本合同规定的委托项目，否则甲方有向乙方索赔的权利。

八、解决争议的方法

凡因执行本合同或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如协商不能解决，任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他

1、如若终止合同，任何一方均需以书面提出，经双方协商同意，方可终止。

2、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

3、本合同在甲、乙双方签署后即生效，双方履行完本合同的职责后，本合同即自行终止。

4、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

5、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，每份均有同等法律效力。

6、其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：中山市x房地产开发有限公司乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(或授权签约人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(或授权签约人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投诉监督电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_投诉监督电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，在平等自愿的基础上，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方安装\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校教师公租房及学生宿舍三相电，以及维修维护等事宜，达成一致意见，特签订本协议。

一、工程地点

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校教师公租房及学生宿舍。

二、承包范围。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校教师公租房及学生宿舍三相电的安装与维修。

三、工程造价

门行架\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_套\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，三相闸刀\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_把\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，电能表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_只\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，变头\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，水管 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

四、付款方式

工程完工并经验收合格后，乙方将税务发票交学校报账，报账经费划拨到学校后一次性付清，税款由乙方负责。

甲 方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(签字) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙 方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人签字(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例篇十二**

甲方;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据中华人民共和国民法典和山东省劳务用工条例及国家有关建筑安全规范的规定;本着互相信任的原则;为明确双方的权利。责任和义务，经双方协商，达成以下协议;

一;工程项目;

1;工程名称;

2;工程地点;

3;工期;\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二;工程范围和内容;

1﹕水，电图纸所示项目。

2;水电开槽布管，穿线，埋槽;消防系统除外，水电施工的穿墙，打孔，切割;开关面板灯具的安装。〈不包括暖气〉。

3;给排水管道安装。

4﹕负责施工现场水、电安装、维护。

5;乙方负责劳务用工以及施工机器，工具，小型耗材〈钻头，胶带，胶布，自攻丝。生料带，穿线钢丝〉自带，其它材料一切由甲方负责。

三;工程结算方式;按实际建筑面积结算﹕40元/每平方米〈不包括暖气〉，施工过程中如有变更需附加工程量结算。

四;工程付款方式;

施工中每月付工程量的80﹪工程费，安装结束付到工程款的百分之九十，竣工验收后一个月内付清余款。

五;甲方的约定;

1∶甲方提供乙方在施工场地人员的住宿，工具存放。

2∶专人配合乙方，保证材料的供应，不能使乙方因此延误工期，施工过程中如有变更，需提供给乙方书面材料及变更图纸，作为附加工程量结算凭证。

六;乙方的约定;

1;工作人员进入工地，服从一切工地管理制度，友好配合其他施工单位。

2;按图施工，保证施工质量。

3;积极配合甲方人员，按规定的施工进度，按时保质完成任务。

七;违约责任;甲乙双方要共同遵守执行，谁违反谁承担给对方造成的损失。

八;本协议一式两份，双方签字盖章后生效。

九;本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方﹕\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例篇十三**

工程名称：

甲 方：乙 方：签订日期： 水 电 安 装 施 工 承 包 合 同 广州商业广场

建筑水电安装工程施工合同

发包方(全称)： (以下简称甲方) 承包方(全称)： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平的原则，现就广州商业广场项目水电安装工程发包给乙方施工，并达成以下条款，共同遵照执行。

一、 工程概况:

1、 工程名称：广州商业广场

2、 工程地点：广州

3、 工程规模：建筑面积约87000m2，(其中地上面积70000m2，地下面积约17000m2)。

二、 承包方式：

包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包工期、包进度、包辅材、包工具、包施工过程所需的一切机械设备工具用具。

三、 工程承包范围：

1、按甲方提供的广州业广场设计图纸的内容和要求完成本工程的水电安装工程施工(不含消防、送排风工程、弱电工程、设备安装工程)，设计变更图纸、设计更改、甲方通知书、图纸会审纪要等确定的水电内容在本次承包范围内。

2、 乙方在施工过程中，与消防、送排风工程、弱电工程、设备安装工程、电信、有线电视、电力、自来水、市政雨、污水、燃气等有关部门有交叉的须无偿做好配合工作。

四、 工程量计算及计价方式

1、 工程量计算：按广东省20xx版《建筑水电安装定额》及计价规范的规则计算实际完成的工程量。

2、 计价方式：根据实际完成的工程量，按广东省20xx版《建筑水电安装定额》及计价规范规定的一类地区取费标准进行计价后，不含税总价下浮22%作为本工程的结算总价。

3、 税费由甲方从乙方工程款内扣除后统一缴交。

五、 合同工期：

1、 乙方在施工过程中配合土建统一安排的工期进行施工，不单独安排工期。

2、 工程进度进入装修阶段后，以不影响装修施工进度为准，配合装修统一排的工期进行施工，不单独安排工期。

3、 合同签订后7天之内乙方应提供如何保障安全、施工质量的方案及根据土建工期和装修工期编制施工计划，合理安排劳力、机械、材料进场施工。

4、 乙方在与其它分包施工单位施工配合过程中，造成后续分项工程工期延误时，甲方对乙方处以每延误一天20xx元的罚款，造成本工程总包工期延误时，乙方承担由此产生的相关责任。

5、 乙方必须保证工程工期和进场施工人数均符合施工进度的要求，若因乙方入力不足造成工期延误，甲方有权终止本协议。

六、合同履约金及工程款支付方式：

(一)、合同履约金：

1、甲乙双方在合同签订后乙方向甲方支付合同履约金人民币伍拾万元正(500000.0元)。

2、合同履约金待主体框架结构封顶后7天内无息退还。

(二)工程款支付：

乙方带资进场施工，完成至结构封顶甲方支付乙方所完成的工程量造价的70%给乙方作为进度款，结构封顶后甲方每月按乙方所完成的工程造价的70%支付乙方月进度款。乙方所负责施工的工程完成后，并通过甲方、建设单位、监理单位验收合格后支付工程款到乙方所完成的工程造价的90%，在本工程通过政府相关部门进行的综合验收后，支付总工程造价的97%，余下的3%作为质保金在工程竣工综合验收合格1年后7天内甲方一次性支付清全部款项。

(三)付款条件

1、所完成的工程经甲方及建设单位、监理单位验收合格，并经甲方确认工程量。

2、在各段进度款支付时，要先扣除处罚的金额和所承担的费用后才予以支。

(四)工程款支付手续要求：

1、 每次付款前，乙方须提交付款申请书送甲方主管、施工员确认，并附甲方现场施工员签字的质量验收证明，否则甲方不予以办理。

2、 以上资料提交给甲方后，甲方予以检查是否属实，情况属实的款项可付，情况不属实的拒付。

3、 本项工程的工程款，必须有全部施工人员签名及打好手印的劳务收款委托书及相关证据交给甲方验证，否则甲方不予以发放。

4、 乙方将工人所得劳务费按时按额发放到全体施工人员手中，发放劳务费当天必须将全部施工人员签名确认收到劳务费的凭据送交给甲方备案。

(五)工程款结算：

1、乙方按合同完成所有承包内容、并经工程竣工验收合格后，乙方按要求移交整套水电施工资料给甲方(包括：有关竣工图、内业资料、有关设备产品使用说明书、保修证书、验收合格证书等)后，30天内进入工程结算程序，工程结算双方确认后10天内，付至结算总额97%，剩余3%作保质金，保质金在保修期满后30天内无息退还给乙方;

2、 办理结算后乙方对所提交的水电资料伋有向业主和档案管移交和义务。

七、工程质量标准及验收：

1、 按国家工程施工质量验收评定标准合格。

2、 双方对材料、工程质量有争议，由甲方委托工程质量检测机构鉴定,所需费用由乙方垫付。鉴定为质量合格的，鉴定费用由甲方承担;鉴定为质量不合格的，鉴定费用及相关的损失，由乙方承担。

八、材料、设备管理要求：

1、乙方进场的材料、设备均须经甲方检查认可后方可安装，未经甲方确认不得进入验收和支付程序。如验收、审核认可后材料被更换，甲方有权采取对乙方更换材料价值5倍进行罚款。甲方验收后也不免除乙方的质量责任。

2、本合同签订后1个月之内，乙方应提供工程所需材料清单。乙方承诺提供材料清单与图纸所需材料数量(含变更工程量及定额损耗量)偏差不超过3%，超过允许偏差所造成的材料价格变化由乙方承担。

3、无需定制的材料乙方应根据施工进度提前1个月进行审批，以便确定品牌、价格，需定制的如配电箱、桥架、水泵等应根据施工进度提前1个月进行审批。

4、乙方自带工具及物资必须到甲方保管员和保卫员处详细登记，如未登记入工地后视为甲方所有，如离开工地时，甲方保卫人员及管理人员有权对包裹及可疑人进行检查，发现了偷窃行为按偷窃物品的价值处以3倍以上的罚款。

九、保修和售后服务

1、 本工程自验收合格之日起乙方提供12个月免费保修服务。

2、 渗水、漏水等影响居民正常生活的情况下，乙方承诺在甲方通知后24小时内赶到现场并于2小时内完成维修。发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。其他情况下，乙方须在甲方通知后24小时内赶到现场，并于赶到现场之日起2日内完成通知所涉及之保修、维修项目。

3、 每个维修项目完成后，经业主和甲方验收并签字后，方为该维修项目本次维修完毕。

4、 违反以上规定，视为乙方同意由甲方处理，甲方委派他方处理，处理结果由业主和甲方签字认可后即生效，不再经由乙方确认，因此所发生的一切费用从乙方保修款中扣除，不足部分乙方还应补足。

十、甲、乙双方责任

1、 甲方的责任

(1) 提供引至本小区内的施工水源、电源(二级电箱以上的电源)，具体引至各用水点、用电设备由乙方自行负责。甲方提供二间临设供乙方临时堆放材料及办公使用，不允许住人。

(2) 参与工程质量、施工进度、施工安全的监督，负责材料进场、施工验收确认工作。

(3) 按合同约定支付工程款。

(4) 协议签订后，甲方提供完整的水电施工图纸2套。

2、 乙方责任：

(1) 在施工期间,乙方至少需安排2位现场技术管理人员(联系人：)，甲方发现施工现场管理员不在岗，每次罚款500元。

(2) 乙方遵守工程建设安全生产、文明施工有关管理规定，严格按安全、文明施工的要求组织施工、管理，并随时接受有关各方的监督检查。由于乙方在施工过程中造成的事故责任和因此发生的费用(含承担第三方损失及有关费用)均由乙方承担。甲方可根据安全事故具体情况给予罚款。

(3) 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作，并承担损害修复的费用。

(4) 水电工程具备隐蔽条件时，乙方进行自检，并在隐蔽前24小时通知甲方验收。未经监理或甲方签字认可，乙方自行隐蔽的，甲方将视情节严重程度给予每次1000元罚款，并要求重新隐蔽验收直至符合要求。

(5) 已竣工工程未交付甲方之前，乙方负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

(6) 乙方需自行提供劳保用具给一线施工人员，尊重一线施工人员的劳动成果，不得任意扣发工人劳动报酬，否则乙方要承担相应的经济责任。乙方必须及时支付班组的劳务费、为从事危险作业的职工办理意外伤害保险、为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，并支付保险费用。若政府需要乙方人员办理社保、劳保，乙方需负责办理并承担费用。

(7) 相应的内业资料由乙方负责完成，并提供完整的备案用竣工图5套，提供结算用竣工图4套和结算资料4份，有关格式要求按广州地区档案室标准执行。

(8) 各班组墙体、楼板预留洞、管槽待管、桥架、风管、风口、箱体等就位施工完毕，其塞缝由各自班组在土建粉刷之前完成，土建粉刷后因乙方原因需重新打洞、割槽其塞缝、粉刷均由乙方无偿负责。墙面管槽需用切割机进行切割，不得未经切割随意凿打破坏墙面。

十一、违约责任

1、 合同签订后3日内,乙方应交纳合同履约保证金伍拾万元(500000.0元)否则本合同自动失效。

2、 当发生下列情况时视作甲方违约，由甲方承担违约责任，赔偿因其违约给乙方造成的经济损失：

(1) 甲方不按时支付工程进度款。

(2) 甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款。

(3) 甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

3、 当发生下列情况时视作乙方违约：

(1) 因乙方原因不能按照约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。

(2) 因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准。

(3) 乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

4、 对乙方在工程施工过程中存在安全、施工质量、拖延工期等问题，甲方有权采取罚款、责令整改等措施。

十二、争议解决

1、 甲方、乙方在履行合同时发生争议，应当协商解决。当事人不愿协商或者协商不成的，双方可以向工程所在地的人民法院起诉。

十三、合同解除

1、 甲方、乙方协商一致，可以解除合同。

2、 有下列情形之一的，甲方有权单方面解除合同，乙方应无条件配合，并扣罚乙方

现有工程投入未支付部分的工程款作为违约金：

乙方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人;

发生重大质量事故;

出现质量、安全问题，又拒绝服从甲方、建设方及监理、设计单位要求整改的; 未经甲方同意，无故拖延工期的;

十四、合同生效与终止

1、 双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

2、 合同的权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

十五、合同份数

1、 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等的法律效力。

十六、合同生效

1、 合同订立地点：广东广州。

2、 本合同双方约定本合同自双方盖章签字后，并由乙方向甲方交齐伍拾万元合同履约

金之时起生效，如乙方未能按时交齐合同履约金则本合同自动失效。

甲方(签章)：

身份证号码：

年 月 日 乙方(签章)： 身份证号码： 年 月 日

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例篇十四**

购方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2、交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

二、系统总造价及其支付

(一)系统总造价

1、本监控系统含税总造价(含感应卡费用)为人民币\_\_\_\_\_\_\_

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、签订合同之日起\_\_\_\_日内甲方付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%;

2、工程全部完工，测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%

3、通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%。

三、工期

1、本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、供货及安装

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

五、维修保养

1、本监控系统保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起\_\_\_\_\_\_\_小时内派员维修，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用;

\_\_\_\_\_\_\_\_年限材料费维护服务费

第\_\_\_\_\_\_\_\_年免免

第

二、\_\_\_\_\_\_\_\_年收取材料成本费元年

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围

5、自行拆卸改换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

六、双方责任

(一)甲方责任：

1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、按工程进度向乙方支付工程款。

3、委派\_\_\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

5、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责返修。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

七、违约责任

1、除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟\_\_\_\_日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_\_\_%计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期\_\_\_\_日，按工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

4、本监控系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙方必须无偿更换、返修，直至达到验收标准，

八、其他事宜

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_日内不答复视为认可。

6、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约时间

**水电安装承包协议书 水电安装工程承包合同案例篇十五**

购方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称：闭路监控系统供货及安装工程。

2、交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

二、系统总造价及其支付

(一)系统总造价

1、本监控系统含税总造价(含感应卡费用)为人民币\_\_\_\_\_\_\_

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、签订合同之日起\_\_\_\_\_\_\_日内甲方付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%;

2、工程全部完工，测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%

3、通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_\_\_%。

三、工期

1、本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、供货及安装

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

五、维修保养

1、本监控系统保修期为\_\_\_\_\_\_\_年，自工程完工并通过甲方及有关部门验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起\_\_\_\_\_\_\_小时内派员维修，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用;

年限材料费维护服务费

第一年免免

第二、三年收取材料成本费20xx元/年

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围5、自行拆卸改换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

六、双方责任

(一)甲方责任：

1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的\_\_\_\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、按工程进度向乙方支付工程款。

3、委派\_\_\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！