# 2025年承包加油站合同 承包加油站合同免费版本优秀(10篇)

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2025-02-13

*承包加油站合同 承包加油站合同免费版本一乙方(承包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则...*

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本一**

乙方(承包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本加油站建设工程承包合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_包工包料

三、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数天。(土建天、精装修天)

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方承担本工程项目如下内容的施工(具体详见施工图)：

1、负责土石方、挡土墙、站内场地平整及室外地坪混凝土施工。

2、负责营业房、辅助用房的土建部分施工、包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地基基础工程、墙体砌筑、屋面防水及屋面其他工程、地面硬化、发电机基础及其预埋件、厨房的水池、操作台土建施工。营业房内墙和营业房外墙只完成砂浆抹灰。营业房、辅助用房的外墙涂料装饰由甲方另行安排。

3、负责油罐坑的挖、填，负责油罐基础及其预埋件、油罐操作井(含贴瓷砖)、罐区地砖铺设，负责输油线管沟的挖、填。

4、负责花坛、消防砂池(含消防沙、如果需要还含盖板安装)、防火堤、消防器材间、化粪池、隔油池的土建及装饰，负责罩棚拄的土建(含预埋件、不含装饰)，负责围墙的砌筑及砂浆抹灰，负责绿化工程(建设所在的有特殊要求的除外)，负责挡土墙工程。

5、负责罐区观察井施工。

甲方(发包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本二**

承包方(甲方)：

发包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目协商一致，订立合同并共同遵照执行。

1、工程名称：新建加油站

2、工程地点：

工程量：办公楼土建工程，院墙土建工程，整个场区地面及门前道路砼地面工程，加油机基础、棚基础、油罐基础砼浇注及预埋件工程;办公楼工程。 承包形式：

1、竣工日期：

2、期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和建设单位签字认可后，工期可相应顺延。

1、工程质量达到省优质工程;

2、工程质量评定等级为优良;

3、符合国家质量验收标准;

按实际发生的工程量的定额人工费装饰装修计价 元乘以 系数进行结算。

前期承建者须缴纳30%的保证金，前期开工退付保证金的10%，中期退付10%，预留10%，经建设单位、甲方审核确认后，若无质量问题及其它违约情形， 工程全部验收合格交工一个月内付给乙方工程总额的 100 %，剩余10%质保金。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

工程质量必须符合本合同第四条约定标准，并按现行国家验收规范执行。质量保证期 年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在按到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，人工费按实际完成工程量人工费的 %支付，否则甲方不支付任何款项。

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。

2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商。

1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。

2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

3、如发生任何安全事故，均由乙方自己承担。

4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。

5、施工期间，如发现乙方有任何施工材料浪费等现象，均按照施工材料费用的双倍进行赔偿。

1、双方应严格遵守合同，如有违反，按本合同相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，每天按1000元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本合同其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

1、本合同经双方签章后生效。

2、本合同一经签字，双方应严格遵守，如因执行本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

3、本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人：委托代理人(签字)：

联系电话：年 月 日

联系电话： 法定代表人： 委托代理人(签字)： 年 日

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本三**

甲方：

乙方:

为进一步激发低效站销售潜力，提高单站日加油量，降低公司经营成本，实现低效加油站规范、高效运行，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同，并共同遵守本合同所列条款。

第一章

第一条：吨油费用包干站是指中国石油四川广安销售分公司(以下简称公司)的加油站给包干人经营管理，包干站定员1人。吨油费用含意是包干站的工资奖金，加班费，过节费。包干站的工资奖金是指包干人的岗薪工资、技能等级工资、工齡津贴、一线上岗津贴和奖金等。包干站的工资奖金计发是公司按该站月销量，吨油工资标准计发其工资(含奖金)，由包干人进行分配。

第二条：吨油费用包干站的`费用。水费、电费、日常维修费、零星办公费、清洁用品费、差旅费以及电话费等费用由公司承担，并按照公司对加油站的标准执行。

第三条：吨油费用包干站的社会保险福利待遇按照中国石油四川广安销售分公司签订的《劳动合同书》执行。包干人“五险二金”的缴纳基数按包干人的岗薪工资、技能等级工资、工齡津贴、一线上岗津贴和奖金为基数进行缴纳(按同等销量加油站经理基数缴纳标准一致。)

第四条：吨油费用包干站必须严格执行公司的资产管理、资金管理、价格管理、商品管理、安全管理、加油站规范管理等公司对加油站管理的各项规章制度和规定，接受公司的管理、检查、监督、处罚。

第二章

第四条：经协商，乙方为甲方加油站工资奖金包干人(定员1人)，乙方应具备以下条件：

1、具有一定文化素质，政治思想素质高，工作责任心强，具有一定的文化素质，具备经营管理加油站相适应的业务技能和安全知识。

2、必须是与本企业签订了《劳动合同书》的员工。

3、乙方按规定缴纳安全保证金：20\_0元(大写：贰万元)或抵押物(房产证)。抵押金或抵押物交财务资产科存。

第五条：乙方自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为费用包干加油站，合同期一年，合同期满重新签订合同，此前甲乙双方签订的承包经营合同终止。

第六条：工资奖金计算标准

月加油量30吨(含30吨)以下的部分每吨\_\_\_\_\_\_元，30吨以上的部分每吨\_\_\_\_\_\_元，实行分段计算。

第七条：甲方的权利与义务

1、甲方对乙方经营的成品油实行统一配送制，并对成品油销售价格统一定价。数质量管理按照公司规定执行。

2、甲方有权按照中油股份公司《加油站管理规范》和各项规章制度对乙方实施监督管理，并有权纠正乙方的违规、违纪行为。

3、甲方有权对加油站资产进行管理、维修、拆除或添置。

第八条：乙方的权利与义务

1、乙方只能销售甲方配送的油品，不得自采自销成品油，不得为第三方代存或代销成品油，。

2、乙方必须按照中国石油天然气股份有限公司《加油站管理规范》四川销售分公司和广安销售分公司的各项规章制度以及本合同条款管理好加油站财产和无形资产。

3、乙方必须严格执行甲方规定的成品油销售价格，凡需要对客户进行价格优惠的，必须取得甲方的许可。乙方必须遵守甲方各种销售纪律。

4、乙方必须将每日的销售款按时足额存入甲方指定的银行账户，乙方不得截留、挪用销售款。

5、吨油费用包干站必须严格执行公司的资产管理、价格管理、商品管理、安全管理、加油站规范管理等公司对加油站管理的各项规章制度和规定，接受公司的管理、检查、监督、处罚。

6、在开展点对点竞争或控制销售时期，由于销售受政策影响较大，暂停执行该合同吨油工资标准，公司另行制定考核办法。

第三章 违约责任

第九条：甲方有下列情形之一的，按前3个月的日平均销量计算乙方工资(资源紧张时除外)。

1、乙方已提交进油计划，因甲方的原因未能及时配送而造成脱销的。

2、配送的油品因严重质量问题而影响销售的。

3、加油站设备设施出现故障，片区未及时组织修复而影响销售的。

第十条：乙方有下列情形之一的应对甲方实行经济赔偿，情节严重的终止劳动合同或追究刑事责任：

1、私自赊销油品造成的损失由乙方全额赔偿;

2、出现安全责任事故、混油事故、数质量事件或重大负面新闻报道的，赔偿经济损失;

3、由于管理不当，造成油品数量损耗的，由乙方按当期油价全额赔偿;

4、私自采购和销售成品油或代存、代销第三方的油品，没收非法所得，并处3倍罚款;

5、不及时上交、截留、挪用销售款，造成经济损失的由乙方全额赔偿并3倍罚款;

6、对甲方配送的油品掺杂使假，克扣数量或串号销售油品，没收非法所得，并处3倍罚款，情节严重的终止承包和劳动合同，并追究刑事责任;

7、擅自降价销售的，由乙方按照国家当期规定价格赔偿经济损失，并处3倍罚款;利用资源紧张擅自加价销售的，除没收非法所得，并按非法所得5倍处以罚款，情节严重的终止承包和劳动合同，并追究刑事责任。

第四章 合同终止

第十一条：本合同到期或本合同有规定情形出现的。

第十二条：乙方有第八条所列情形情节严重的，甲方可提出终止合同。

第十三条：如遇不可抗力致使加油站不能营业的。此处所指不可抗力包括洪水、风暴、地震、雷击、干旱、雪灾、泥石流等自然灾害及战争、罢工、动乱等突发事件。

第五章 争议解决

第十四条：本合同履行过程中发生争议，双方应及时协商解决，协商不成，向甲方所在地基层人民法院起诉。

第六章 附则

第十五条：本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

第十六条：本合同一式二份，甲乙双方各执壹份。

第十七条：本合同自甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

委托代理人：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本四**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，本着互利互惠原则，甲方愿将久久加油站承包乙方经营，为明确双方各自的权利与义务，达成协议如下：

一、承包范围：甲方自愿将坐落在加油站承包给乙方经营，乙方自愿承包该加油站。

二、承包经营期限自 年 月 日至 年 月 日。

三、自签字之日起一次付清。

四、乙方必须无安全事故，账目完好，无欠费、漏检，手续、设备都能正常使用。

五、甲方权利义务

1、甲方向乙方提供现有的灭火器及加油场地（加油机4台）、柴油罐2个、汽油罐2个、站房5间、架500平方米，发电机组一台，水井等相关照明设备。

2、甲方为乙方提供年月前合法有效的手续。

3、若遇国家征用或拆迁，一切自然灾害不属甲方违约，租金按实际天数剩余部分退还乙方，所有赔偿归甲方。

4、甲方违约退还所剩租金。

5、若遇修路断交，甲方按断交时间多久给乙方延长多久。

6、土地租金由甲方负责，其余由乙方负责。

六、乙方权利义务

1、合同期内乙方负责对加油站场地、设备的维修管理，保证设施设备租期满后能正常使用，否则按市场价评估赔偿甲方。

2、合同期间加油站产生的所有费用归乙方负责，保证按国家要求去作，

做到任何手续不能漏检、欠费，否则一切后果责任归乙方。

3、乙方不能随意改变加油站内主体结构，如需改动，通知甲方征得甲方同意达到共识后乙方才能施工，乙方不能转租、转让、改行，必须按国家要求合法经营，否则后果自负。

4、合同期内，乙方在经营范围内合法经营，但不能用本站抵押贷款及各种融资，合同前债务归甲方，合同期间归乙方，合同期满前一个月，乙方必须把所有手续交还甲方，保证能正常使用，不能欠费、漏检。

5、合同期间如乙方有违反税务、工商、质检、安检、商务、物价等任何部门的违法行为或造成损失，后果乙方负责。

6、所有公章、法人章、财务章、发票专用章等所有证件及票据凭证、账本归乙方使用，若有丢失或违法行为后果乙方负责，所有合同协议仅有公章、法人章、财务章不生效，必须由本站法人郭建英签字生效。

7、合同期间发生的一切事故或造成的后果及损失与甲方无关，均由乙方负责。

8、自合同生效至合同期满交接时，账目、库存（柴油、汽油）零库存。

9、乙方违约，租金不退。

10、若遇上不可抗拒的自然灾害，造成的一切损失与甲乙双方无关。本协议一式二份，双方签字生效，具有同等法律效力。

甲方（签字）：乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本五**

甲方(法人代表)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，本着平等、互利的原则，甲方愿意将位于加油站承包给乙方经营，具体事项如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、承包期限、租金及付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方承包期限暂定为伍年，租金为每年人民币贰拾叁万元整(￥230000.00元)。承包期限为贰零零玖年陆月壹日至贰零壹肆年伍月叁拾壹日为止。乙方于本合同签订之日起付给甲方第一年租金贰拾叁万元整，以后以每年期满之日为期限，交付给甲方下一年的承包金。

二、甲、乙双方的权利及义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方开业前，甲方必须将该加油站的各种设备、办公用品、日常用品等登记造册后，提供给乙方使用，并提供该加油站的有效手续、证件，保证乙方正常营业，如因手续或证件的问题造成乙方不能正常营业的，甲方必须赔偿乙方的一切损失。

2、甲方在收受乙方的承包金之日起，必须保证乙方享有该加油站壹整年的经营权。

3、在乙方经营期间内，甲方帮助乙方协调与当地有关部门的关系，并帮助处理与当地老百姓的纠纷等问题。

4、该加油站的路口搭接费用由甲方承担。

5、该加油站的房产税及土地费用由甲方承担。

6、乙方在经营期间内，人员自招，自主经营，自负盈亏。

7、乙方在经营期间内，如遇设备检测、维修等费用均由乙方承担。

8、乙方在经营期间内，广告及宣传费用由乙方自己承担。

9、乙方在经营期间内，须加强安全管理，搞好站内环境卫生，爱护公物。如有损坏须照价赔偿。

10、乙方在经营期间内必须遵守法律，合法经营，不得做任何违法之事。

11、甲方原有加油站内的一切产物临时交付给乙方使用(附财产清单)，合同期满后，乙方须将原有产物齐全有效地交还甲方，乙方如有添置物品，由乙方自行处理。

三、本合同生效之日前，该加油站的债权、债务由甲方承担;生效之日后的债权、债务由乙方承担。

四、如乙方在经营期间内，遇到不可抗拒的自然灾害等客观原因造成乙方不能正常经营，甲方必须无条件退还给乙方剩余的承包费。

五、在乙方承包期内，甲方不得转包该加油站给他人。在乙方经营期间内，甲方不得出售该加油站，如有违约，甲方须按每年承包金的叁倍赔偿给乙方。

六、在乙方承包期间内，甲方如欲出售该加油站，在同等条件下，乙方享有优先权。在乙方承包期满后，甲方如欲继续出租该加油站，在同等条件下，乙方享有优先权。

七、以上事项，望甲、乙双方共同遵守。如有违约，双方共同协商，协商未果，可诉诸法律。

八、本合同未尽事宜，经双方共同协商另订补充协议，具有同等法律效力。

九、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，自签订之日起生效，具有法律效力。

甲方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本六**

发包方：\_\_\_\_\_\_，男(\_\_\_\_\_\_加油站法人代表)，下称甲方

住址：广东省

法人代表：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_，男，身份证号码：\_\_\_\_\_\_下称乙方

住址：

为适应市场和经营方式的转变，提高经济效益和管理水平，甲方自愿将其兴建在\_\_\_\_\_\_地点的经营加油站发包给乙方承包经营。经甲乙双方充分协商后订立如下合同条款共同执行以守信用。

一、承包经营期限

承包经营期限为\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。每五年为一个时段。

二、承包租金的支付方式

乙方承包租金共分为\_\_\_\_\_\_个时段支付：第一年即从甲乙双方合同成立双方签字生效之日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日)交款人民币\_\_\_\_\_\_万元整(￥\_\_\_\_\_\_元)给甲方；第二年从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日交款人民币\_\_\_\_\_\_万元整(￥\_\_\_\_\_\_元)给甲方(即从第二年起在原第一年\_\_\_\_\_\_万元的基础上每年递增\_\_\_\_\_\_万元；

乙方承包租金为人民币现款支付或转存甲方帐户形式结算。每年承包租金交款时间是当年的十二月三十日前，最迟延长时间不得超过十天，如超过十天乙方属违约。如遇特殊情况而需延长交款，必须征得甲方的同意。

三、承包抵押金

乙方在承包合同签字之日交给甲方承包抵押金人民币\_\_\_\_\_\_万元整(￥\_\_\_\_\_\_元)。乙方的承包抵押金可到合同期将满的最后一年顶交乙方承包租金结算。

四、加油站、库房、建筑物、机械及配套设备的交接方式

1、甲方加油站原有正在经营使用中的库房、住房、厨房、生活、生产及公用具等依数移交给乙方经营使用。

2、加油站原有的配套油罐、管具及全部机械依法移交给乙方经营使用。

3、加油站周围原甲方所经营时利用的土地、空闲地、地面上的附着物属甲方所权属的全部移交给乙方经营使用。

4、以上的所有物件双方列为清单依数核实交接给乙方。

五、加油站原经营的证件手续交接

甲方原经营的桔财加油站办理使用的证件：法人代表资格证、工商营业执照、燃油经营许可证、安全生产许可证等相关原审有效证件全部完整移交给乙方经营使用。

六、双方的权利和义务

1、甲乙双方在本合同从签字按手印之日起生效，合同生效后，乙方为正式经营权利人，在正常经营的时期内不受甲方任何约束和干预。乙方有权按自己的经营方式进行营销和管理本油站。所有移交的油站具械、配套设备、设施及固定物件、场地等属乙方全权经营使用。

2、乙方在承包经营期间需要办理\_\_\_\_\_\_证件年审和更换时，甲方要积极协助和提供方便办理手续，办证费用由\_\_\_\_\_\_支付。

3、加油站原有甲方所属的场地及附着物如有发生土地权属纠纷均由甲方负责解决，如解决不了造成乙方经营损失的，乙方有权从承包租金缴交中扣减抵兑。

4、乙方在正常经营油站期间不受外界人员的干预，如有本地人员无理起闹或以其他方式干预，发生影响正常经营时，甲方应尽力协助解决。

5、甲乙双方自愿协商订立的合同条款，应共同遵守。乙方在承包期间如遇到不可抗拒的自然灾害，造成重大损失时，甲乙双方可依据事实协商解决。

6、乙方在承包经营期间，要严格按安全生产要求把关，做好安全生产落实措施，严防事故的发生。同时认真配合消防安监部门做好加油站的安检工作。

七、合同期满

1、乙方承包合同期满时，按加油站的全部设备、设施、具械、房屋等按清单如数交给甲方，如乙方添置的新设备，可作折价处理，交给甲方使用。

2、乙方承包期间有权由亲属妻子、子女接管经营，合同照样生效执行。

3、合同期满时如甲方需要继续发包，乙方享有优先权，但承包租金重新双方议定。

八、本合同条款在执行过程中，双方必须认真执行守信用，不得单方违约或单方中止合同。如单方违约所造成的损失要负法律责任。

九、本合同在执行过程中如遇到未详尽事宜由甲乙双方根据客观实际协商解决。

十、本合同书一式三份，甲方一份，乙方一份，法律见证机关一份存档。此合同自甲乙双方当事人签字之日起生效。

甲方法人代表： 乙方法人代表：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本七**

甲方法人代表： 身份证号码： 住 址：

乙方代表： 身份证号码： 住 址：

经甲、乙双方共同协商，本着平等、互利的原则，甲方愿意将位于具体事项如下：

一、承包期限、租金及付款方式：乙方承包期限暂定为伍年，租金为每年人民币壹拾柒万元整￥170000.00元。 承包期限为贰零壹壹年拾壹月壹拾柒日至贰零壹陆年拾壹月壹拾柒日为止。乙方于本合同签订之日起付给甲方第一年租金壹拾柒万元整，押金叁万元整。以后以每年期满之日为期限，交付给甲方下一年的承包金。

二、甲、乙双方的权利及义务 ：

1、 乙方开业前，甲方必须将该加油站的各种设备、办公用品、日常用品等登记造册后，提供给乙方使用，并提供该加油站的有效手续、证件，保证乙方正常营业，如因手续或证件的问题造成乙方不能正常营业的，甲方必须赔偿乙方的一切损失。

2、甲方在收受乙方的承包金之日起，必须保证乙方享有该加油站壹整年的经营权。

3、在乙方经营期间内，甲方帮助乙方协调与当地有关部门的关系，并帮助处理与当地老百姓的纠纷等问题。

4、该加油站的路口搭接费用由甲方承担。

5、该加油站的房产税及土地费用由甲方承担。

6、乙方在经营期间内，人员自招，自主经营，自负盈亏。

7、乙方在经营期间内，如遇设备检测、维修等费用均由乙方承担。

8、乙方在经营期间内，广告及宣传费用由乙方自己承担。

9、乙方在经营期间内，须加强安全管理，搞好站内环境卫生，爱 1护公物。如有损坏须照价赔偿。

10、乙方在经营期间内必须遵守法律，合法经营，不得做任何违法之事。

11、甲方原有加油站内的一切产物临时交付给乙方使用附财产清单，合同期满后，乙方须将原有产物齐全有效地交还甲方，乙方如有添置物品，由乙方自行处理。

三、本合同生效之日前，该加油站的债权、债务由甲方承担;生效之日后的债权、债务由乙方承担。

四、如乙方在经营期间内，遇到不可抗拒的自然灾害等客观原因造成乙方不能正常经营，甲方必须无条件退还给乙方剩余的承包费。

五、在乙方承包期内，甲方不得转包该加油站给他人。在乙方经营期间内，甲方不得出售该加油站，如有违约，甲方须按每年承包金的叁倍赔偿给乙方。

六、在乙方承包期间内，甲方如欲出售该加油站，在同等条件下，乙方享有优先权。在乙方承包期满后，甲方如欲继续出租该加油站，在同等条件下，乙方享有优先权。

七、以上事项，望甲、乙双方共同遵守。如有违约，双方共同协商，协商未果，可诉诸法律。

八、本合同未尽事宜，经双方共同协商另订补充协议，具有同等法律效力。

九、每年过年给有关部门拜年费用由甲方负责。

十、本合同壹式贰份，每份两张甲、乙双方各执壹份，自签订之日起生效，具有法律效力。

甲方签字盖章： 联系电话：

乙方签字盖章： 联系电话：

签订日期：

年 月 日

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本八**

出租方甲方： 联系电话：

承租方乙方： 联系电话：

合同签订地点：

为明确甲、乙双方的权利、义务关系，经双方协商一致，达成协议如下：

一、租赁项目：

甲方将位于 加油站出租给乙方经营。

二、租赁期限：

租赁期为 年，起租日期为 年 月 日至 年 月 日止。

三、付款方式：

租金每年为 元，每 年一付。乙方应提前两个月交清下一年租金。

四、甲方责任：

1、甲方提供 加油站场地、设备及设施。

2、甲方负责把加油站的配套设备、设施全部移交给乙方经营使用。

3、乙方在经营期间，甲方提供加油站的合法有效证件，加油站证件的年审及费用由甲方负责。

4、乙方在经营期间，甲方需协调好地方关系，不得干涉乙方的正常经 营活动，乙方必须保证油品的质量。

5、乙方在经营期间，不承担甲方的债权债务。

五、乙方责任：

1、 乙方自合同签订之日起向甲方交纳加油站物料保证金 元整。合同到期或终止后甲方将保证金退还乙方。

2、 自乙方交接进站后，要保管好加油站的所有财产，本合同期满或终止，乙方保证加油站的所有设备、设施完好齐全，确保正常使用，如有损坏由乙方负责赔偿。

3、乙方在经营期间应交纳承担国家规定的各项费用。

4、乙方一定要遵纪守法，依法经营，按时交纳租金，如到期不交租金或故意拖延交款期，甲方有权终止合同。

5、乙方在合同期间无故终止合同，甲方不退还剩余租金，经营期间乙方不得转让或转租加油站，如乙方私自转让或转租加油站，甲方有权终止合同。

6、乙方在经营期间的一切债权债务、国家规定的各类税费及油品质量等情况造成加油站的任何不良影响，由乙方自己承担，同时甲方有权终止合同。

六、甲、乙双方约定：

1、在合同期间如因公路扩建、维修、改造等不可抗力原因造成乙方无法正常经营的情况，双方可另行协商解决。

2、乙方在经营期间所添置的固定设施、设备等合同期满或终止后，归甲方所有。

3、 如产生纠纷，双方友好协商解决。如协商不成，可向 人民法 院提起诉讼解决。

4、 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行商定，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

5、 本协议甲、乙双方签字之日起生效，协议一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方公章： 乙方公章：

法定代表人签字： 法定代表人签字：

年 月 日 年 月 日

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本九**

加油站点工程施工承包合同 甲方（发包人）：保利民爆科技集团股份有限公司新疆分公司 乙方（承包人）：哈密瑞丰彩钢有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定、遵循自愿、公平和诚信原则，双方就本建设工程0施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：保利民爆加油站点建设施工工程

工程地点：保利民爆集团新疆分公司巴里坤别斯库都克驻区 工程内容：乙方承担本工程项目如下内容的施工：

1、负责储油罐位开挖回填、站内场地平整和压实施工（施工机械甲方自备）。

2、负责土建部分施工、包括：罐体条基和砌体工程、罐口检查井、加油岛和加油机、配电箱、监控基础与管孔砌筑等相关混凝土配套施工。

3、负责加油机（方钢管和0.4彩钢板结构）遮雨棚制作安装。

4、负责站区网格围栏（包括两门）的修整安装。

5、负责储油罐的定置和绑缚固定。

6、负责电源线和各电油管沟的挖填（施工机械甲方自备）

7、负责加油机与吸油管、量油管、卸油管、通气管和阻火器、电气等连接安装。吸油管和通气管和外网电源线由甲方提供。

合同签订盖章生效后10天。

工程质量标准：一次性达到现行国家验收标准的合格等级，试运行10天正常合格。

工程造价：陆万贰仟元，其中土建部分36000元；安装部分26000元。本工程通过竣工交验或试运行期正常合格并开具相应额度的建筑工程发票交甲方后付清工程款。

工程竣工验收过程应详实填写《工程竣工验收单》。验收通过后乙方按规定对工程实行保修，质保方式与此前与乙方签订的《轻钢结构库房建造工程合同》的质保安排进行等同形式捆绑。

任何一方违反合同规定而协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁；仲裁不成向人民法院起诉。

本合同一式四份，经双方代表签字，加盖双方公章后生效。

建设单位（盖章）：施工单位（盖章）：

委托代理人（签章）： 委托代理人（签章）：

签订时间：二xxx年 月 日

**承包加油站合同 承包加油站合同免费版本篇十**

一、甲方自愿将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包给乙方经营。

二、承包期限为\_\_\_\_\_\_年。

三、年租金为\_\_\_\_\_\_万元整,在加油站正式开张时付清。

四、甲方的权力与义务

1、甲方提供加油站正常经营所需的各项证件,保证齐全有效(危险化学品经营许可证、税务登记证、个人独资企业营业执照、成品油零售经营批准证书),以及按时年检,产生的费用由甲方承担。

2、甲方承担公路开口的占道费,房产营业税及土地使用的各项费税。

3、甲方协助处理加油站乙方经营过程中,包括政府职能部门、加油站相邻权人、水、电供应者在内的一切外部关系,保证乙方正常经营。上述事物中因处理前期政府职能部门关系所产生的所有费用由甲方承担,因日常经营所产生的费用由乙方承担。

4、租赁期间甲方不得将乙方租赁的加油站出租或出售。

5、经营期间如遇新增办理加油站需要的证件及各部门收取的押金由甲方负责。

6、甲方必须负责协助乙方在租赁期间工商、税务、计量、安监、检机及各种证件的,年审费用和各部门的培训等。

7、改建期间甲方应协助各部门手续审批。

五、乙方的权利与义务

1、乙方不承担租前债权债务。

2、乙方在租赁期间负责加油站设备的正常维修、维护,合同到期后将加油站设备完好地交与甲方。

3、因经营需要,乙方对加油站进行改建,费用由乙方负责。

4、乙方在租赁期内不得将加油站抵押担保,如须转租要经过甲方同意。租赁期内由乙方自主经营,甲方不得干涉。

5、租赁期内如因修路或进其它因素造成乙方不能正常营业,甲方应退还乙方未营业期间和租金或延长租期。

六、在承包租赁期内,因甲乙双方任何一方的原因而提前终止合同的,违约方应赔偿由此给对方造成的损失,即为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

七、乙方在经营期间,所发生一切安全责任,如火灾或事故,一切由乙方承担。

八、租赁期内如遇人力不可抗拒的自然灾害或政策变化的原因,致使乙方不能经营时,该合同无条件终止,租赁期内的费用按终止日结算,多退少补。

九、本合同未尽事宜,双方协商解决。

十、本合同一式二份,自甲、乙双方签字盖章之日起生效,甲、乙双方各执一份。

甲方签字: 乙方签字:年月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！