# 最新泥工承包合同实用(21篇)

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2025-04-18

*泥工承包合同一发包单位： (甲方)承包单位: (乙方)为了使工程顺利安全进展,依照有关法律法规,在平等、自愿、互惠的基础上,经双方协商一致,就本工程承包事项达成如下协议:一、承包方式及内容：清包工。施工图纸所包括的全部土建装饰工程(含基础、...*

**泥工承包合同一**

发包单位： (甲方)

承包单位: (乙方)

为了使工程顺利安全进展,依照有关法律法规,在平等、自愿、互惠的基础上,经双方协商一致,就本工程承包事项达成如下协议:

一、承包方式及内容：清包工。施工图纸所包括的全部土建装饰工程(含基础、主体、内外粉、楼地面找平、屋面、散水等)

二、承包价格：按照施工图纸建筑面积计算，单价/m2，一次包清。

三、材料、机械工具的供应及使用：

1、所用材料、机械、工具由甲方供应。其它施工用的附属工具(砖刀、抹子、线绳、线锤、等)、生活用品、由乙方自行解决。

2、乙方有义务妥善保管使用机械、工具、架材。日常保养、维修的人工费用由乙方承担。不用的工具应保质保量如数交还。无故损坏，乙方负责赔偿。

3、乙方应合理使用材料，现场日日清、日日净，给甲方造成浪费的，将视情节轻重给予处罚。

4、乙方所需材料、机械、工具、架材，必须提前三天书面通知甲方，否则造成工期延误，停工、窝工，后果有乙方自负。

四、工程质量：

1、必须达到施工图纸及国家现行验收规范、地方质量验收标准的要求。否则，应重新返工，直至达到合格为止，因返工造成的材料浪费经甲、乙双方共同核定，折价从承包款中扣除。土建工程主体部分争创优质主体。

2、乙方应组织技术过硬、实力强的施工班组，科学合理的有组织安排施工。

五、工期要求：

主体工程

工期自

本工期非日历工期，雨天或非乙方原因造成的材料供应不及时，造成停工停产的，

工期相应顺延，以施工日记为准。

工期每提前一天奖励500元，拖延一天罚款500元。

六、工程款拨付：

主体工程结束拨付至工程款50%，装饰工程结束拨付40%，余款除扣留3%的质量维修金外，工程验收合格后，一个月内付清。

七、工程款拨付条件：

1、分部分项工程按施工进度计划完成，并经甲方验收达到合同标准要求。

2、文明施工、工完料清、施工场地整洁有序。

八、安全施工要求：

乙方应提高安全意识，加强工人安全教育。施工期间所发生的一切责任安全事故，花费在500元以内者，均由乙方自行承担，甲方不负任何责任。花费在500元以上者，由甲乙双方共同承担。

九、其它约定事项：

1、班组长每天早上7：30及下午6：30到项目部签字报道，有事提前书面请假。迟到超过5分钟者，每分钟罚1元，超过30分钟者视为无故不到，无故不到工地者，一次罚50元。

2、开工后，乙方技术员必须到位，跟班现场作业。

3、领取生活费及工程款，必须先由主管技术员签字。

4、乙方应尊重甲方，服从甲方领导。

5、乙方有义务保持生活区房屋的清洁卫生，不得损坏房屋的设施及邻居的财产，所造成的损失及邻里纠纷由乙方自行解决。

6、乙方应做好自己的工程成品保护工作，因未保护好而造成破损的自行修补。

十、补充条款：文明施工、工程质量管理细则

(一)十不准：

1、非施工人员不准进入施工现场。

2、施工现场不准乱堆放建筑材料、架材。

3、施工人员不戴安全帽，没有安全防护措施不准施工。

4、不准聚众赌博。

5、不准酗酒、行凶、打架、斗殴。

6、不准随意更改配合比。

7、砖渣、灰渣不准混合，能使用的砖头不准下楼。

8、检查出的问题不返工或整改不彻底，不准进入下道工序。

9、图纸设计意图表达不明，理解不清不准施工。

10、不准在施工现场住宿，不准在施工现场大小便。

(二)为了确保工程质量，更好落实本合同各项条款落实，适当采取经济手段来管理，特别制定以下奖罚标准，希望乙方单位配合。

1、不按配合比或甲方指定配合比施工者，发现一次罚款100元。

2、浇筑混凝土出现空洞、蜂窝、露筋、自行隐蔽，发现一处罚款100元。

3、砌体时，水平灰缝、垂直、平整，超过规范要求者，一处罚款100元。

4、砌体时，必须双面挂线，违者每发现一处罚款50元。

5、砌体时，灰浆不饱满用干砖者，一块砖罚款5元。

6、混凝土、砂浆、落地灰、砖渣必须做到日产日清，否则发现一处罚款200元。

7、水泥运至施工现场，乙方必须妥善保存，如发现水泥有受潮、结块现象，发现一袋罚款50元。

8、楼板灌缝不经验收，自行隐蔽者，发现一处罚款100元。

9、高空作业不系安全带，不戴安全帽，穿拖鞋者，每次每人罚款20元。

10、施工中，打架、斗殴者，不论任何原因双方各罚款200元，领导加倍。

11、各班组长及工人酒后上班者，发现一次罚款200元。

12、不服从甲方管理者罚款500元。

13、粉刷时，混凝土表面不刷浆，平整、垂直度达不到要求者，一次罚款100元。

14、除看场外，施工中楼栋内不准住宿，如发现每人每次罚款50元。

15、每天下班前，乙方应自觉清理施工现场，灰盘、灰车、吊斗、灰锅、应清理干净，如发现达不到要求者，罚款100元。

16、施工现场所有机械、材料归甲方所有，乙方不得转借、贩卖，否则，发现一例罚款500元。情况严重者加倍罚款。

十、本合同自双方签字后生效

如有一方违约，将负担一切责任。

十一、如果乙方不自觉屡行本合同，甲方有权单方面解除合同，另找施工班组施工，到时合同自动终止，工程款不予结算。

十二、如工程存在质量问题，乙方不维修或修复后达不到甲方要求，甲方可找施工班组维修，价款从质量保修金中扣除，如工程款不足，甲方有权追偿工程款。

十三、本合同甲方拥有最终解释权。

发 包 人：

承 包 人：

合同签字日期：月

**泥工承包合同二**

发包人代表(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人代表(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同双方根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理方法》以及相关法律再结合具体情况，经过友好协商达成以下协议。

1、甲方将位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_小区的一件套房交由甲方装修，总面积为120平方米。(甲方拥有对房屋的所有权)。

2、开工前，甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底，对不能腾空的设施实行保护措施，否则对于损坏、丢失的财务乙方概不负责。

3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项，在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作。

4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求，否则造成不良后果由甲方承担。

5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工，未经同意不得随意改造，否则承担一切后果。

6、乙方要遵守室内装修的管理规定，不得污染环境、不得扰民。

7、乙方要认真履行合同条约，按时保质保量地完成任务。

8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改，其中产生的费用由双方协商。

8、总工程的费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在工程结束后一个月内没有质量问题，甲方须一次性付清。

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**泥工承包合同三**

发包方 (以下简称甲方) 立合同单位：

承包方 (以下简称乙方)

为了明确责任，按质、按量、按时完成任务，依据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规和政策的规定，结合本工程具体情况，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围和内容：

四、工程总造价：

五、质量等级：

六、工程工期：

第二条 承包方式

本工程采取下列第 项方式承包。

1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算;

2、包工不包料;

3、包工包料。

如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整合同工程价格。

第三条 价款支付与结算

一、工程款支付方式：

二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

三、工程结算依据

第四条 工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

第五条 工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视为合格工程。

第六条 保修条件及期限

保修期 个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修(因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内)

第七条 双方责任

甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸 份，地质勘察报告 份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”(水通、电通、路通、场地平)及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

三、确保乙方施工中的工作、生活环境，协助乙方协调当地群众关系。 乙方：

一、根据甲方按合同提供的建设工程文件、图纸、资料和有关规定等，及时编制施工方案，做好各项施工准备工作;

二、负责施工现场布置，指定电源、水源、道路和材料堆放位置;

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，合同工期顺延。

第八条 违约责任

乙方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按合同规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之 付违约金。

甲方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应付的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方由此造成的实际损失;

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运，人员和机械设备调迁，材料和构件积压的实际损失;

三、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任;

四、乙方验收通知书送达3日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金;

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款方法规定的延付金额每日万分之 偿付乙方赔偿金。

第九条 安全、文明施工

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

第十条 附则

一、双方协商同意的有关修改建筑设施变更文件、洽商记录、会议记要以及资料图表等，也是本合同的组成部分;

二、甲方指定 为工地代表;乙方指定 为工地代表。

三、本合同未尽事宜，双方另行解决。

四、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份。

甲方(签章) 乙方(签章)

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

年 月 日

**泥工承包合同四**

发包单位：(甲方)

承包单位：(乙方)

一、工程名称：

二、承包范围：工程所有施工内容

三、承包方式：包工包料

四、开竣工时间：开工时间 年 月 日 竣工时间：年 月 日

五、质量要求：

六、验收标准：依据现行相应工程施工规范，以甲乙双方验收为准。

七、保修日期：一年，即从竣工验收合格之日开始算起。

八、双方责任：

甲方：

1、负责提供水电源至现场50米

2、负责及时按照形象进度进行工程拨款

3、负责保证现场满足施工要求

4、负责工程施工中的有关协调工作等

乙方：

1、负责施工人员安全，由于施工过程违章造成的不安全事故，责任自负，承担一切经济损失。

2、搞好工程管理，施工过程中，一切执行现行有关规范规定，保证施工工期，保证工程质量合格要求。

3、爱护甲方原有设施，损失照价赔偿。

九、结算办法：

1、本工程结算均执行年 月 日颁布的山东省安装(建筑)工程消耗量定额《淄博市价目表》。

2、施工企业按照三类丙级取费。

3、建设单位定价部分，执行定价进行结算。

4、合同定价部分：

十、拨款方式：

1、工程开工按照预算的 %拨款;

2、工程竣工验收后，内按照预算值的 %拨款;

3、工程竣工验收后，内结算完毕，按照结算值的 %拨款，余款 %一年后付清(一个月内)。

十一、双方争议：若发生争议，由淄博法律仲裁部门进行仲裁。

本合同一式份，双方签字后生效，工程款付清后失效

发包单位：(甲方)代表

承包单位：(乙方)代表

年 月 日

**泥工承包合同五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国经济合法》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

一、工程地点及名称

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包内容价款以及工期

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期，自开工内完成承包全部承包内容。

三、付款及质量

1、污水地底板验收合格后付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，主体验收合格后付至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，发包方进行竣工验收合格后付至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：合格

四、甲方责任

帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

五、乙方责任

严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

六、保修期及质保金。

1、保修期

发包方竣工验收后日历天共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

2、质保金

承包总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

3、合同生效日期

合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**泥工承包合同六**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》与\_\_\_\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中：人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条 工程期限

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1.由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者;

2.因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者;

3.因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

第三条 物资供应

一、全部工程所需的物资按下列第( )项供应方式办理：

1.特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

2.统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

3.包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

4.其他方式：

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限，详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验(甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议)。

四、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证;如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

第四条 工程款结算

一、全部工程造价的结算方式。按下列第( )项规定办理：

1.以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

2.按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用;另按有关规定付款。

3.按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

4.包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

5.招标的工程，按中标的价款结算。

二、工程款拨付与结办法，按现行规定办理(详见附件)。

第五条 施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1.施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2.在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

3.在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

4.在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

三、乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录，重大或复杂隐蔽工程，应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽工程验收手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办银行，做为结算工程款之依据。

第六条 竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前5日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日起3天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

三、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、技师检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前10天向甲方提供以下文件：

1.增减变更文件和其他洽商记录;

2.隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录;

3.工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后15天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后30天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设15天内，工业建设20天内审查完毕，如到期未提出异议，由经办银行审定拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期内。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。(属于专业性建筑安装工程按国务院各有关主管部门的特殊规定办理)

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第七条 违约责任和仲裁

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，(以竣工验收合格日期计算)每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金;属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

四、建筑安装工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解;解决不了的，可选择下述第( )项处理：(1)向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，(2)直接向人民法院起诉。

第八条 附则

一、预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同(工程协议书)，可做为本合同之附件。

三、招标工程，按《××市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

四、双方商定的其他事项：

第九条 合同附件

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸。(合同正本有此附件)

三、施工图预算。(合同正本及建设银行有此附件)

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议：

六、有关补充合同：

第十条 合同份数及有效期

一、本合同一式\_\_\_\_ 份，甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

建设单位(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 建工单位(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**泥工承包合同七**

甲方：马庄子渔业村、农业村村民委员会

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将 胡柳公路至马庄子村内街道 道路承包给乙方进行施工硬化，乙方施工队以每平方米元承包，现将涉及施工承包的有关事宜签定合同如下：

一、修路要求

1. 工期要求：自 工期为

2. 尺寸要求：路面宽度：主街道宽米，其他 副街道宽 3—3.5米不等;道路厚度15公分。

3. 材料要求：水泥需用国标325，石子为2—4厘米的青石，沙子坚固耐用、洁净的天然砂。配水清洁，比例合理【每平米至少用1袋水泥】。

4. 有蜂窝、麻面、裂缝、起壳、蜕皮、石子外露和缺边掉角的现象。

5. 混凝土抹平后，用刻纹设备在初凝的路面上刻2—3毫米的横槽。

6. 实时切缝：每隔4—5米切一道，深度3—4厘米，宽3—8毫米。

7. 工程量以路中线实测实量延长米为准。

二、甲方责任

1.监督检查全过程、技术规格与质量。

2.提供一个料场。

3.对违规和影响质量的行为，采取果断的处理手段。

4.提供水源及电源，费用由乙方自理。

三、乙方责任

1.负责备料，并组织施工设备，自行配齐施工所需机械及其它所有用品(包括生活，保养，防雨等所需品)。

2.自己负责接通电源、水源并负责支付施工所用的电费。

3.负责操作规程，把握质量标准.

4.负责安全施工(施工期间与施工有联系的一切事故乙方自己负责，包括机械，车辆，人身等)。

5.接受甲方监督检查和处置决定。

6.修路期间负责道路养护。

四、付款方式

工程竣工后甲方付给乙方70%的施工费，其余的施工费在50日后工程不出现质量问题则一次性付清。

五、备注：投标前乙方交投标押金5万元，乙方开工后押金退还乙方。开工5天后，付给乙方预付工程款5万元。

以上协议双方共同协定，签字生效，任何一方无权随意变更。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代表人(签字)： 授权委托人(签字)

年月日 年月日

**泥工承包合同八**

甲方：

乙方：

根据甲方矿山土方工程需要和《中华人民共和国合同法》及有关规定，结合本矿山土方工程的具体情况，经双方友好协商，本着平等、公正自愿的原则，签订本合同，希甲乙双方共同友好遵守。

1、乙方包挖、包运、包推废土(包推甲方车辆运的废土，但数量不能多余乙方)运土尽量就近安排，路段在一公里左右范围内，如果遇到难挖的石方或其它，由甲方解决，包安全文明施工。

2、工期：从20xx年8月30日至20xx年8月30日止。合同期满后优先续签。

3、甲方承包给乙方的土方为大面积挖运，以每车人民币84元计算(大写：捌拾肆元整)，每台车厢不能少于13立方。

4、甲方提供住宿、生活用水用电、车辆机械用油(油款在结算后扣回)，可借支生活费、机械修理费。

5、结算及付款方式：每10天结算一次，结算后付清所有费用。如超期甲方无法支付款项，乙方有权停工或甲方发生事情暂时解决不了，叫乙方停工，超过三天，甲方补每人每天伙食费10元，车辆、勾机、推土机每台每日500元(大写：伍佰元)，提供期间，甲方不能用其它机械进行施工。

6、施工过程中，山坟、果树、电缆等法律法规责任一切由甲方负责。

7、乙方人员机械进场在安全情况下，一切服从甲方安排指挥，听从管理。

本合同未涉及的由甲、乙方双方协商解决，自签订之日起生效，到工程矿山地方全部完成失效，一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**泥工承包合同九**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规的原则;甲、乙双方本着“平等、自愿、公平和诚信、友好合作”的原则，就重庆市双桥区西湖大道“中国西部纸品交易博览中心项目二期”的工程施工，经双方协商达成如下协议：

第一条：工程概况

1、工程名称：“双桥纸品交易博览中心项目二期工程”

2、建设规模：总建筑面积约6万平方米(其中：二栋高层为住宅楼，约3万平方米;十栋多层为商铺，约3万平方米)。

3、工程地址：重庆市双桥区西湖大道。

4、工程造价：约七千万元人民币(以实际工程结算为准)。

第二条：本工程承包范围

以施工图纸的全部工程项目并以外墙边为界均属于承包范围(明确未承包范围除外)，水电工程承包范围以施工图纸范围所示的室内给排水、室内强电(注门、窗、栏杆也由乙方承包。不在此协议条款范围之内，另签定承包合同)。

第三条：本工程未承包范围

本工程不含：电梯、消防、防水、主供水、供电线路、通讯、电视、天然气安装、宽带、室外综合管网、道路、景观工程等分项工程，

以上分项工程由甲方另行发包，乙方向甲方收取配合费每平方米8元，水电费另外收取。

第四条：合同工期

工期暂定为20xx年11月30日至20xx年5月30日止(以甲方开工报告为准)，总工期为18个月即540天。

第五条：质量标准

本工程质量标准：合格。本工程严格按照国家规定的《建筑工程施工质量验收规范》、《建筑工程质量检验及评定标准》及相关配套文件进行施工和验收，质量标准合格。

第六条：安全文明施工费及施工要求

安全文明施工严格执行《建筑施工安全检查标准》jgj59-99和《重庆市建筑工地文明施工标准》。安全文明费施工、措施费用按现行文件规定计取。

第七条：本工程价款结算采用定额及配套文件

1、按照施工图说明、技术交底纪要、设计变更、签证、收方单等为依据。建筑工程执行《重庆建筑工程计价(20xx)定额》、安装工程执行《重庆市安装工程费用(20xx)定额》、装饰工程执行《重庆市安装工程费用(20xx)定额》，并执行国家及地方相关配套文件。

2、材料：主要材料以甲方认质核价为准，未计价材料价格按当月造价信息价格。造价信息没有登载的，按造价信息中登载同规格、同类执行价格。

3、取费标准：按一级二类工程及相关配套文件和定额规定计取费率不下浮。

4、人工费调增：按定额基价每个工日的基础上再调增28元。

第八条：工程款支付方式

1、进度款支付方式：乙方按照甲方要求，高层施工至地上4层主体结构框架顶板：多层以实际开工栋数施工至全部施工的正一层主体结构框架一层顶板，乙方向甲方报已完成工程量，甲方五日内按已完成工程量审核的价款支付80%进度款。以后甲方应按乙方每月实际完成的工程量80%支付乙方月工程进度款。即：当月25日乙方报工程进度验工月报表，甲方在次月5日内按经审核后的工程量支付工程进度款。

2、工程结算完工二个月内付足结算价款的97%，留3%作为保修金。

3、土建竣工验收交接后一年期满五日内退还预留保修金的97%，屋面工程保修期五年满后五日内退还剩余3%保修金。

4、甲方须将本项目工程款以转账方式支付给乙方。

第九条：工程结算办法

工程竣工验收合格并提交完整合格资料后60天内办理完结算。工程采用实际完成工程量结算方式进行结算。在结算过程中甲乙双方如有分歧，三日内甲乙双方向造价总站提出解决，以造价总站解释为准。甲方在60天期满并出具审核结算报告，逾期则视为认可乙方所报送的结算报告。

第十条：合同履约保证金缴纳及退还

1、在本协议签订时，乙方向甲方缴纳400万元(大写：人民币肆佰万元整)履约保证金给甲方(若因乙方进场施工手续等未完善，导致主管部门罚款或责令停工等由此造成的一切经济损失均由甲方承担)。

2、合同履约保证金乙方在工程施工至主本结构一半时，甲方退还乙方合同履约保证金50%，另50%合同履约保证金在主体结构封顶时全部退还给乙方。

3、本协议签订后乙方在20xx年11月30日前进场，若超过一个月乙方未按时进场施工，甲方应承担占用乙方资金的损失，自乙方交纳合同履约保证金当日起计算，按银行同期贷款利息的4倍支付给乙方;若超过二个月甲方应全额退还乙方履约保证金并承担违约责任。

第十一条：安全责任

按照建筑法律、法规及相关配套文件规定执行。

第十二条：违约责任

1、本工程不能转包，否则视为违约，甲方有权收回本工程，终止协议并勒令乙方三日内撤离施工现场，不支付乙方在本工程中所产生的一切费用，并追究给甲方造成的损失。

2、凡因乙方原因的停工、窝工、返工等，概由乙方负责，因甲方原因造成停工、停建、返工所造成的损失概由甲方负责，工期顺延。

3、本协议签订后，乙方不得无故中途停工，否则，甲方有权收回本工程，终止协议并勒令乙方退场，不支付任何款项。造成其他损失的，乙方须全额赔偿。

4、如甲方到期不按合同约定支付乙方工程款时，28天后乙方有权停工并终止合同，并要求甲方赔偿乙方停工期间所造成的所有经济损失。

5、甲方不能按时支付乙方工程进度款及垫支部分工程款、工程结算尾款，甲方应承担延期付款的责任。

6、按本承包协议约定20xx年11月30日乙方进场施工，若乙方未能按时进场施工，甲方应承担违约责任。

7、正式合同所有条款均以本协议条款为准，如有违约，违约方应按本合同总额的2%赔偿守约方损失。

第十三条：本协议未列条款以正式合同为准，未尽事宜，双方协商后可作为补充协议存在并与本合同有同等效力。

第十四条：本项目施工协议如发生纠纷，由有管辖权的人民法院依法裁决。

第十五条：本协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**泥工承包合同篇十**

甲方：

按照《中华人民共和国民法典》的有关规定，结合本工程具体情况，双方经协商达成如下协议：

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(含税金及验收费用)。

大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程款支付方式：工程竣工决算验收合格后15日内工程款全部结清，结算时，乙方必须向甲方提供正式税务发票。

6.工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

7.工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

8.工程质量要求：工程质量要达到电业局验收标准.

9.甲方主要责任：

(1)负责现场的质量监督和管理，对不符合要求的地方可以要求乙方无条件整改、返工。

(2)甲方应提供施工所需所有材料。

10.乙方主要责任：

(1)乙方自行组织施工所用工具。

(2)乙方应严格按照国家有关规范施工。

(3)对原供电设施由乙方原因造成的损坏或丢失，由乙方负责修复和赔偿。

(4)乙方应加强现场施工安全管理，严禁违章作业及违章指挥，随时进行作业现场安全检查，消除隐患后方可作业。

(5)乙方应采取严格的安全防护措施，承担由于安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

11.违约责任：

(1)乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按100元缴纳违约金。

(2)因乙方原因致使建设工程质量不符合约定，造成人身和财产损害的，承包人应当承担损害赔偿责任。

(3)质量违约返工至合格，如是乙方责任，费用由乙方承担。如乙方无法在规定期限内完成返工，工程款不予结算。

12.保修责任：所有工程保修期限为一年，如在此期间因工程质量出现问题导致无法正常使用，乙方负责无条件维修。

甲方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**泥工承包合同篇十一**

钻井工程承包合同

甲方：＿＿＿＿＿＿＿

乙方：＿＿＿＿＿＿＿

双方经充分协商，达成如下协议：

第一条?总则

第一、井位

1.钻井施工地点：＿＿＿＿省＿＿＿＿市＿＿＿＿县＿＿＿＿乡

2.地形图

3.井位设计图

4.地层构造图

第二、国家、部、局对钻进工程施工的批准投资计划、工程项目，设计任务书等文件号及影印件。

第三、井别：

第四、钻井口数：

第五、井深结构：

第六、质量：

1.井身质量合格率

2.固井质量合格率

第七、价格

1.调整井单价＿＿＿元/米，合计金额＿＿＿＿＿万元

2.开发井单价＿＿＿元/米，合计金额＿＿＿＿＿万元

第二条?工程期限

本合同钻井工程自＿＿＿＿年＿＿月＿＿日开钻至＿＿＿＿年＿＿月＿＿日全部钻完。

在组织钻井工程施工中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限；

第一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

第二、因甲方提出变更计划或更变施工图而不能继续施工者；

第三、因甲方不能按期提供技术文件、技术图纸和钻井施工条件，被迫停工或不能继续施工者。

第三条?钻前准备

第一、甲方在开钻前应办妥征地拆迁和井场道路的垫方；清除施工场地及进出道路范围内影响施工的原有建筑物、构筑物、管线、树木、青苗等阻碍物。解决施工用的水、电和钻机安装搬运的道路。

第二、甲方按时向乙方交付井位设计、完钻井深、层位和完井要求，负责钻井区块的断层分布图；断层数据；小层平面图；构造图和邻井图压力资料数据，并向乙方进行地质和工程技术要求交底。

第三、乙方在开钻前应组织有关技术人员学习和熟悉各种设计图纸，参加地质设计交底，编好施工图预算，负责安排钻机运行计划，施工方案，做好一切施工准备。

第四条?工程款结算

第一、按不同的机型、井别、井深、另加风险金，确定承包费用。对承包范围以外的费用，按规定结算。

第二、本合同自签订生效之日起，甲方应在＿＿＿＿日内按工程费用总额＿＿＿＿元的百分之＿＿＿＿一次拨给乙方，作为乙方备料及施工费。

第五条?施工与设计变更

第一、乙方在组织施工中，必须为油田开发着想，严格按照部、局颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工。

第二、在钻井施工中，乙方必须坚持按技术要求施工，甲方派员监督。任何一方不得随意变更设计，如遇下列情况造成乙方井喷、卡钻等事故和费用增加，应由甲方负担；

1.钻井施工设计有错误或甲方提供的技术资料与实际不符造成的事故由甲方负责。如乙方及时发现并通知甲方，甲方接到通知后立即（当天）提出修改或变更设计，经双方同意后方可改变施工计划，由此而引起的费用增加，由甲方承担，并由甲方赔偿乙方的经济损失。

2.钻井施工中如有设计变更，超出原设计标准或加大钻井难度时，需经上级有关部门审批同意，甲乙双方办理有关增加的生产费用手续后方可施工，费用由甲方承担。在设计变更尚未批准前，任何一方不得强行施工。

3.甲方未尽协助义务给乙方造成损失。

第三、在钻井施工中，由乙方本身原因造成的损失自理。

第四、钻井是隐蔽工程，乙方在施工中必须按标准操作，做好每一道工序的记录，接受甲方的监督、检查、验收。

第五、甲方遇到特殊情况，要求乙提前完成区块钻井任务的，由双方协商解决。乙方因此增加的费用由甲方负担。

第六条?完井验收、结算与保修

第一、乙方在完井前＿＿＿＿日，应及时通知甲方，如甲方不能按期验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期。但甲方必须承认乙方的完井时间。甲方推迟验收，其间发生的管理费、\_\_\_\_\_费由甲方负担。

第二、施工完毕的井要以部、局的统一质量验收标准为依据，甲方不准提高验收标准。

第三、经检验合格的井，从验收即日起为移交完毕。移交后发生井口套管头损坏、晃动或井口帽子丢失、井下落物，乙方概不负责。

第四、由于甲方提供的资料、数据不准确或其他原因，造成钻井质量不合格，由甲方负责。

需乙方修井的甲方还要承担修井费用和乙方的窝工费，窝工费按每小时＿＿＿元计算。

第五、乙方本身原因造成不合格的井，由乙方自己承担。

第六、施工完毕并已验收合格交给甲方的井，甲方在未射孔之前，若出现管内外冒油、水、气现象，乙方负责保修，保修期为六个月，超过保修发生管内外喷冒气油、水，乙方不予负责。

第七条?奖励、惩罚与\_\_\_\_\_

第一、乙方在保证工程质量的前提下，提前完成钻井任务，为甲方提前投产创造了条件，增加了效益，甲方应按总施工费用的＿＿＿＿‰给乙方奖励。

第二、甲方不能随意借故拖欠或拒付乙方施工完毕、并已验收合格的井，如逾期不付，甲方应增付未付款项的利息。

第三、合同纠纷的解决方式。

第八条?工伤事故

乙方有责任教育工人，严格执行操作规程，文明生产、安全施工、防火防盗.在施工中发生伤亡事故和乙方管理不善造成的其它经济损失，均由乙方自负，不得因此影响工程进度。

第九条?附则

第一、本合同条款如对特别情况尚有未说尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定拟定附则条款，作为本合同之附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等是合同的组成部分，具有合同效力。

第二、本合同订立之前，双方签订的工程协议书，在签订本合同后可作为本合同之附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。

第十条?合同附件（略）

第一、钻井施工图纸；

第二、地形图；

第三、井位设计图；

第四、地层构造图；

第五、国家、部、局对钻井工程施工的批准投资计划、工程项目、设计任务书等文件影印件＿＿＿＿份。

第十一条?其它条款

甲方（签字、盖章）：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

乙方（签字、盖章）：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

**泥工承包合同篇十二**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等互利的原则，经双方友好协商，甲方将碎石工程承包给乙方车队运输。为了明确双方各自的权力、义务和责任，双方同意按如下协议遵守执行。

一、工程地点及单价：

1、工程地点：

2、单价：运距 公里以内为 元/方(壹拾伍点伍元整)结账，超出里程数按实际结算(按每公里每方结算)也可按磅单重量，比例为1：1.70结账，石渣1：1.5结账。以经理部为准。

3、运输结算方式：一天一结，以现金(税后)方式结算。

二、工程量： 方，根据工程进度可增加至 方(按实际数量为准)

三、工期大约二年。(此合同书二十四小时内生效，超时自动作废)

四、运输车辆数量：

前二后八或前四后八车先期20辆，以后根据工作面情况，甲乙双方协商逐步增加车辆(每天运输量保证

方以上)

五、甲方的责任：

1、甲方负责与施工方协调运输道路的修补，保证道路畅通及装卸平顺。

2、甲方每天给乙方结算一次运费款，当天下午5点-6点结算，

晚上加班第二天10点结账。如有不兑现，超过一天不结账(24小时)乙方有权停止，并由甲方补偿乙方每天每辆车 元人民币整。

3、甲方应保证有足够的挖掘机和卸货场地，以保证乙方车辆不会因装卸车而排队。

4、乙方车辆进场开始运输后，燃烧油甲方提供(燃油价应低于当加油站的价款)然后从费用里扣回，正常运输产生产值一个星期后，甲方按乙方每天每车次回扣500元人民币，直至扣满 \_\_元人民币作为保证金，工程完工后保证金退还给乙方车队。

5、甲方负责乙方每部运输车的路线、路面撒漏罚款，还包括负责乙方运输过程中的交警、路政、公路有关管理部门及村民闹事的协调及疏通工作，由于甲方原因造成停工的，停工超过24小时甲方负责赔偿乙方每台车误工费600元人民币每天，由此产生的费用全部由甲方负责。

6、甲方通知乙方增加车辆后(以书面通知为准)两天内乙方必须进车，如超过二天仍不进车，甲方有权安排其它车队车辆进场，并有权终止合同。但甲方应保证乙方为车队(同一石场到同一搅拌站，同一石质)否则乙方有权停工，由此造成的损失由甲方负责。

7、乙方必须每天下午 时，收集车辆磅单为乙方。

六、乙方的责任：

1、乙主必须保证自双方确认协议后的二天内车辆必须进场到工地。

2、乙方必须服从甲方现场管理人员的指挥安排，不能无故停止运(除非车 辆出现故障)如有违约甲方有权没收乙方每部车 元人民币的保证金。

3、乙方人员及车辆进场后必须听从现场管理人员的指挥，凡因乙方不听指挥造成的人员伤亡、车辆受损及堵车待后果由乙方负责。

4、乙方进场后把每辆车的五证证件复印一份给甲方，如五证不全而引起的各种事故均由乙方自行责。

七、其它：

1、甲方不能越级私自找乙方司机结账，乙方也不能越级找甲方的上级商谈运输结账事宜。如有任何一方违约按每次伍万元人民币罚款。

2、乙方人员进场子必须严格遵守国家及地方的法律法规，做到文明、安全、高效，在施工过程中，若因乙方引发的交通事故造成的人员伤亡及财产损失，其责任由乙方负责。

3、在保证运力的情况下，甲方不能随便安排其他车队进场，如有违约乙方有权要求甲方赔偿壹万元人民币。

八、本协议一经签署即具有法律效昨，未尽事宜，双方另行商量，若需补充条款，经双方友好协商签字盖章后与本协议具有同等法律效力。本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

日期：

日期：

**泥工承包合同篇十三**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国经济合同法》《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专项工程交由乙方施工，为了明确双方责任，保证该工程工期质量，经双方协商一致同意签订本协议，并严肃履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、专项工程内容：

四、专项工程范围：

五、承包方式：

六、工程造价：

七、工程质量：

八、工期：

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。总\_\_\_\_\_\_\_日历天。

九、双方责任：

1、甲方责任：

(1)工程开工前，甲、乙双方严格审核该工程的设计图纸，以签字为准。

(2)提供合理的施工现场用地。

(3)对工程进度、质量、现场文明施工、安全生产进行监督检查，负责办理隐蔽工程验收，组织工程交工及验收。

(4)安排进度拨款工作，结合工地实际情况，及时协调解决施工中存在的问题。

2、乙方责任：

(1)专项工程的负责人必须严抓质量，始终把安全施工和工程质量放在首位，按图纸施工，按国家的有关规范要求施工，决不允许偷工减料。如乙方在施工中偷工减料给甲方造成损失，由乙方承担全部责任并限期整改，对工程造成质量隐患的，其后果一律由乙方负责。

(2)各工种务必遵守公司纪律，协调好本工种与其他工种之间的工作关系。

(3)在施工过程中乙方要强化安全意识，严守操作规程，负责好本工程施工段的人员施工安全，如发生违规操作，所造成的一切后果甲方概不负责，其后果由乙方自己全部承担。进施工场地必须持证上岗，工作前需穿工作服，戴安全帽，高空作业的系好安全带，严禁穿拖鞋高跟鞋上岗。如违反规定，发现一次罚款\_\_\_\_\_\_\_元，乙方自行承担相关责任。

(4)甲方对乙方配置的相关物品及机械设备等，乙方必须妥善保管好所有配置的物品，如有丢失或损坏，乙方照价赔偿。

(5)乙方在施工期间应对施工人员进行人身保险，保险费用由乙方自行承担并支付，并严格按照安全操作规程施工，在施工期间甲方对乙方发生的任何人身伤亡、伤残及财产损失、机械设备事故均不赔偿，乙方应对事故承担全部责任和一切经济损失

十、付款方式：

外墙脚手架搭设安装完毕后，付工程量的\_\_\_\_\_\_\_%，安全拆除外墙脚手架并清理完毕后支付剩余价款。

十一、违约责任：

甲乙双方，任何一方违反本协议均属违约，守约方均可要求违约方承担相应的违约责任。

十二、争议解决

双方因履行合同所发生的争议，应本着友好的原则进行协商，协商不成的，任何一方均有权向合同履行地、合同签订地的法院起诉。

十三、协议生效条款：

(1)本协议经双方签字、盖章后生效，工程结算付款后废止。

(2)本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)签署。

(3)本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

十四、本协议未尽事宜，双方协商解决

甲方：

代表人：

联系电话：

签约地点：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

责任人

联系电话：

签约地点：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**泥工承包合同篇十四**

甲方：  (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲、乙双方本着自愿、平等、互惠互利的原则，根据中华人民共和国《合同法》的有关规定，经双方充分协商，达成如下协议：

一、工程名称

混凝土工程

二、工程承包范围

混凝土浇注、现场卫生清理，各项施工活动严格按照安全生产和文明施工要求。使用设备：手推车、振动棒、电缆线、照明器具、铁锹、安全设施等均自行解决。 施工现场发生计时工时，由项目经理、施工员、记工员共同签认。

三.工程工期

(以上施工内容均包括钢筋制作、绑扎、模板制作安装及混凝土浇注工程。

四、工程价款

1、包工包料：不采用

对乙方采购材料的质量要求：乙方所采购的材料应该在运进现场前向甲方提供相应的产品合格证、检测报告、备案证等品质合格证明、生产厂家的质保承诺，并应当按照国家地方法规或甲方的要求进行必要的检测、复检，在材料使用前，向甲方提供国家指定检测部门出具的试验检测报告，未经实验检测检验的材料不得用于本工程，，甲方发现使用的，有权要求乙方更换，因此所发生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、包工不包料：土0.00以上 元/㎡所需材料由乙方在施工前至少三天负责按设计图纸要求，书面提供用量和使用时间，经甲方审核后组织采购，此部分材料运到现场后，乙方必须及时组织人员装卸。

五、质量技术要求

1、工程质量等级：国家合格等级;

2、工程质量标准：达到优良标准;

3、工程质量验收：符合设计图纸和标准图集要求;

4、工程质量奖罚：如因乙方自己质量原因未达到双方约定的合格标准，乙方应按其分项工程总价的5%承担违约金;

5、乙方对所施工的工程与甲方共同承担连带责任。

六、垫资能力：乙方应保证垫资能力，严格按合同约定履行义务，不得因资金问题停止、延期施工。如由于上述原因而影响工程质量及工期，则由乙方承担全部责任。如因乙方原因中途停建，对其完工的工程由甲方接管，对未结算部分不现给予结算。

七、工程款支付方式及时间

1、本工程无工程预付款;

2、工程进度款的支付：

土0.00以上五层，支付已完工程量的70%，六层以上每月按已完工工程量的70%支付，余额待主体验收合格后两个月后支付。

八、施工现场的管理

乙方必须服从甲方的管理，具体包括施工人员的管理，施工现场管理，临时设施管理，安全管理，质量管理，具体管理细则详见附件一。

乙方必须服从甲方转发的建设单位代表人或工程师发出与分包工程有关的指令，相关主管部门来工地检查乙方必须认真对待，否则出现一切后果由乙方承担，甲方有权解除合同(视为乙方停建)。

九、意外伤害保险及安全事故：乙方负责为施工人员办理人身意外伤害保险，且在施工期间发生的安全事故由乙方承担。事故赔偿按国家规定赔偿金额执行，并承担各项处罚费用，赔偿公司由此造成的经济损失及信誉损失。

十、民工工资：乙方应保证民工工资的按时发放(含甲方尚未支付乙方进度款期间)，并向甲方出示真实有效的凭据(含已支付和尚未支付的人员工资清单)，甲方不定期抽查乙方的工资发放情况，如发现未按规定支付，由甲方从乙方进度款中扣除，并罚款500元/每人每次。

十一、已完工程量报表：乙方应按甲方要求提前一周向甲方报送当周已完工程量报表及下周工作计划。

十二、竣工资料：

乙方应按合同约定(本合同、施工总包合同及相关附件)，对分包工程进行施工、竣工验收和保修。

十三、工程保护：已完工工程及在建工程未交付甲方前(以交接协议书为准)，由乙方负责已完工程的清洁、保护工作，保护期间发生损害的由乙方负责。分项工程竣工验收合格后，乙方应在3日内撤出场地，如有滞留工人影响双方交接，将给予乙方每日按分包工程总价的1%惩处。

十四、保修期及保修金：本工程质保期限 年(自竣工验收合格之日起)，若质保期内出现因乙方原因产生的问题，乙方应在接到通知后48小时内赶到现场维修，如无能力修复，甲方委托其他单位维修，费用由乙方承担，发生紧急事故，乙方接到通知后应立即到达事故现场。

本工程质量保证金为 元，返还时间：

十五、其它：甲方与建设单位签订的建设工程施工合同及补充协议对乙方具有同等效力。(详见总承包施工合同、施工必读等相关资料)

十六、违约责任

1、甲方违约责任

(1)甲方未按照合同约定支付工程款，按完成工程量结算额的5%承担违约金。

(2)因甲方原因导致乙方延误工期，工期顺延。

(3)因甲方原因解除合同，仅对乙方的已完工程按实结算。

2、乙方的违约责任

(1)乙方违反本协议所约定的各项制度，乙方则按照相应约定承担违约责任和违约金。

(2)乙方因自身原因延误工期，每逾期一日，按分包工程总价的5%承担违约金，如果逾期超过7日，甲方有权解除与乙方的合同，乙方无条件退场，并负责赔偿给甲方造成的所有损失。

(3)如因乙方原因造成严重的质量事故，乙方应赔偿甲方的所有经济损失。

(4)在施工中，乙方的工程质量达不到合同约定的质量标准，而被建设单位的代表、监理指令或要求整改、拆除、返工、重建，所发生的一切费用均由乙方自行承担，并承担甲方由此造成的经济损失。

(5)甲方支付乙方的工程款时，乙方应无条件地提供本分项工程所有工人工资表明细，否则甲方拒绝支付工程款。

(6)乙方在施工中要严格安全管理，按章操作。若在施工中违章指挥、违章操作，并因此导致发生安全事故，所造成的一切经济损失均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

(7)由于建设单位及施工单位通知停工，然后再通知开工，应给予乙方3日调整时间。在此期间不执行本文书十六-2-(2)之约定。

十七、争议的解决

双方因本合同发生争议时，应协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院起诉。

十八、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

年 月 日

**泥工承包合同篇十五**

经双方协商，               承包给      作业班组，包价为    元/m2，订立以下协议：

一、 合同双方：

甲方：

乙方：        作业班组

二、 承包内容：

三、 工程质量等级：

该工程质量等级为优良。

四、 合同双方的权力和义务：

1、 甲方负责材料供应，协调各种工序施工。

2、 乙方必须按设计、施工规范及施工技术交底要求施工，在施工中发现材料质量问题及时汇报。乙方要提前一周提出材料计划，按时完成甲方安排的施工进度计划，并配合其他专业施工。

3、 乙方必须保证安全施工，杜绝重大伤亡事故，避免轻伤事故发生。如乙方不按操作规程和安全技术交底施工，发生事故的责任自负。

4、 乙方在施工中领取材料必须经过保管员准许，不准发生浪费和偷工减料现象，如发生浪费和不按设计施工，发生质量问题甲方有权视情节给予经济处罚。

5、 乙方认真按照施工技术交底施工，做好下班前的质量检查和分项工程质量自检，负责施工的工程质量必须达到质量验评标准中优良的规定，教育本组人员精心施工保护成品。在施工中发生超出质量验评标准的一律不给计算工资，不合格的一律返工重作，并扣罚返工所用的材料费。

6、 乙方施工完的每道工序必须经项目部技术质量人员复检合格之后，方可进行下道工序施工。每月报工必须经项目经理、工长、技术员和质量检查员签字后才能生效。

7、 乙方有权拒绝甲方违章指挥，有权对不合理的进度安排提出异议，但经双方协商确认后，必须按时完成。甲方有义务向乙方提供安全保护用品。

8、 乙方签订协议后向甲方交付安全施工抵押金   元，要求乙方在施工中遵守安全法规及安全条例，班组作业完工后，未发生安全事故及未违反现场安全规定，此项押金如数退还。

9、 为保证现场文明施工，要求乙方在现场遵守文明施工条例，乙方向甲方交付文明施工抵押金    元，作业完工后乙方未违反文明施工条例，甲方将此项押金如数退还。

四、 承包款结算方法：

乙方必须在每月3日前报上月工作量（如在3日后上报则与下月一起结算）， 履行签字手续后结算完成工程量的80％工资，工程完工后经有关单位验收达到优良标准后一次结清全部承包款工程。

五、 合同一经签定，双方必须共同遵守，如单方违约给另一方造成损失的，由违约方承担经济赔偿责任。

六、 本合同一式两份，甲乙双方各一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

20\_\_年  月  日

**泥工承包合同篇十六**

甲方： (下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)身份证：

甲方承建的 ，其中 混凝土分项 工程施工，经内部劳务招标，确定由乙方承包施工，为了明甲乙双方的责任、权利、确保工程优质，按期完成本工程的施工任务。依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》以及甲方要求，经双方协商到达如下协议，以资双方共同遵照执行。

第一条：工程概况

工程名称：

工程地点： 结构形式： 框架

工程面积： 约11000平方

第二条：承包范围

1)建筑结构施工图、图纸会审、设计变更、施工联系单、施工组织设计、施工方案、后浇工程及施工规范所确定的所有钢筋分项工程的施工。

2)因工程施工，管理、检查及其它原因需要增加且经甲方确认由钢筋班组完成的工作。

3)施工中因甲方引起的图纸变更，造价在 200 元以内不另计工程本款，超过 200 元按实际工程量计算。

4)本合同约定的其它应由钢筋工完成的工作。

第三条：承包内容

1) 水平标高甲方负责，钢筋上的水平线乙方负责。配合甲方人员制作试块。

2) 提供输送泵(输送泵的进退场)，泵管、卡箍、密封圈、以及施工途中泵管拆装，冲洗保养。

3) 墙、柱、梁、板不同型号混凝土根据图纸要求进行隔离。

4) 震动棒、震动器，所有施工机具的购买、装车、卸车、场内运输、安装、调试、使用管理、清理卫生、维修保养、保管等(塔吊、料斗，甲方提供)。

5)清理楼面杂物，浇水湿润模板。墙、柱模板下口座浆，拆除临时木撑。

6)砼浇筑过程中所有的工作(放料、分层浇捣、拉线赶平、收光、养护、成品保护)包括下雨天的砼表面的遮盖。

7) 回收利用因涨模、坍塌或外溢，散落的混凝土。

8) 后浇带混凝土凿毛、清理现场。

9)因振捣出现质量问题，需经甲方、监理同意后方可修补。修补后的色泽与原混凝土颜色保持一致。

10)养护应认真负责，搅拌站和甲方试块都符合要求。因养护不认真，抽心检验不合格，所造成的一切经济损失由乙方负责。

11)无论何种原因造成返工，混凝土班组要配合。

12) 浇筑混凝土用量力求准确，如有剩余，甲方人员安排乙方人员将剩余混凝土浇筑到指定地点。振实、整平、压光，同样计算工作量。如当垃圾倒掉，根据实际方量，按照购买价钱在当月工程款中扣除。

13)清理因浇混凝土而污染的脚手架和安全网。

14) 清理因浇混凝土而污染墙、柱竖向钢筋的水泥浆。

15)筑楼面第二天墙、柱部位凿毛。

16) 木工移交后的楼面、铲除漏浆，露出原混凝土压光面层。做到施工一层，结束一层，清理一层，移交一层，对粉刷结束后的楼面进行彻底的清理，清理后的楼面要露出混凝土压光面层，办理粉刷移交手续。

17)各工序、工种之间的配合与协作。

18) 由甲方确定应由乙方完成的其它工作。

第四条：承包方式、承包单价及单价的组成

1) 承包方式：劳务分包(即包人工、包质量、包安全、包工期)。

2) 承包单价： 元/立方(不含税)

① 此单价为优质优价，每层侧点合格率在95%以上为合同价，侧点合格在95%以下，每下浮1个百分点，承包单价下浮0.1元，依次类推。合格率在80%以下为不合格工程。

② 保质保量，准时或提前完成甲方所排施工进度计划和逐日进度计划。裙房、转换层、地下室根据施工进度计划拖后一天，本月本协议单价下浮1元，标准层根据逐日施工进度计划拖后一小时，本月本协议单价下浮0.5元，依次类推。

③ 承包单价 元/㎡，( 面积)其中砌墙 元/㎡，防线、构造柱、门过梁、挡水墙 元/㎡。现场吊运堆放到指定地点 元/㎡。

④ 以上三项按当月实际的工程量，办理安全、质量、现场清理，垃圾吊运，材料堆放等有关验收手续，相关人员签名确认。

3)单价的组成

① 除塔吊、吊斗、电箱由甲方提供，其它一切工具、用具、保护用品都由施工方负责。

② 无论何种原因造成的停工、窝工所发生的各种费用。

③ 乙方施工所有机械，机具的购买，装卸车的运输，安装调试维修等费用。

④ 乙方职工交通费，差旅费各项加班费，保险费。

⑤ 乙方人员发生质量、安全、火灾等一切事故的救治，处理费。 ⑥ 其它经甲方认定已包含在承包单价内的费用。

⑦ 乙方人员办理工作卡和施工所需要的各种证件及其它各种手续费用。

第五条：甲方责任

1) 项目经理、项目工程师和施工管理人员，对工程质量，安全，文明施工及施工进度进行监督、验收、解决应由甲方处理的有关事宜。

2)负责办理乙方进场所需的(应由甲方办理的)相关手续(费用由乙方自理)。

3)乙方所需太阳灯由甲方提供，乙方办理借用手续，工程结束交还甲方，如有损失，按价赔偿，灯管由乙方购买。

4) 向乙方提供宿舍、厨房、用水、用电以及代办工伤保险，用水、用电、工伤保险费按工程总额的1.5%在工程款内扣除。

5)对乙方进行施工图、施工组织设计、质量要求、施工规范和操作规程的交底，负责施工主轴线的定位放线。

6)负责对进场工人安全生产、文明施工等教育。

7)在施工前及施工过程中对乙方人员的职业道德及技术素质进行考核，如不符合要求，甲方有权随时辞退或调换人员。

8)向乙方提供施工人员宿舍、食堂、用水、用电。

9)编排工程进度计划，提供技术、材料、机械、安全设施等方面的施工保证。

10)签发施工任务书，负责质量、安全、机械、文明施工等方面的检查、指导、监督和日常管理。

11)负责工程质量检查验收、结算等工作并按期支付工程进度款。

12)甲方负责对乙方进驻工地的质安员、施工现场负责人进行理论口述考试。乙方提供此两人资格证书(原件)以及身份证复印件。

第六条：乙方责任

1)承包人或承包人委托一名负责人、一名质安员，两人必须吃、住在工地，到项目部报到上班，每天参加项目部班前会。项目部给予考勤。考勤不到每天以旷工处理扣200元/人，在当月工程进度款中扣除。

2)此两人要求思想素质高、懂行、能吃苦、懂管理、讲话算数，在职工当中有一定威信。配合甲方根据施工进度计划，管好自己的员工，管好自己施工部位的质量、安全、文明施工现场。

3)如乙方派驻现场负责人工作不负责，管理水平较差，指挥不动手下施工员，不能配合甲方工作。甲方有权更换乙方现场负责人，乙方必须无条件服从。调换人员必须在24小时内到岗。否则作考勤不到每天给予200元处罚。后任者应能继续行使此协议文件约定的职权和义务，甲方认为合格的质检员和施工负责人，乙方不得任意调其它工地。

4)乙方人员应在进场后三天内带齐各种有关证件及一寸彩色照片3张，并将各种证复印件，按花名册顺序排列，交项目部登记备案，办理工作卡，每张10元，退场时退场还5元，甲方统一办理。

5)严格按照施工图纸、施工组织设计、施工规范和操作规程施工，负责本工程施工段放找平工作，并确定准确。

6)服从甲方现场管理人员领导和指挥，接受甲方、业主、监理部门检查监督。

7)遵守甲方各项规章制度的管理，否则按规定处罚，罚金在当月进度款中扣除。

8乙方必须与施工作业人员签定用工协议，副本由工地办公室存档。自行解决内部矛盾，避免扩大影响，违者罚款 500 元。

9)甲方所排施工进度计划，乙方应无条件服从，并且在规定时间内完成，如在规定时间内未安排人员或未完成，甲方可自行安排其它人员进场施工，所花费的一切费用，在乙方当月进度款中扣除。

10)乙方应管理好自己的员工，不允许家属和小孩进入施工现场。

11)乙方需打印和复印的一切资料，甲方不提供任何服务。

12)除乙方委派的施工负责人，其它人员一律不准进入甲方办公室和管理人员的住宿场所。

13)准时参加甲方和监理召开的各种会议，不参加或迟到者处罚100元/次或50元/次。

14)乙方负责人到甲方办公室办理相关手续，熟悉图纸和施工方案以及管理制度。

15)配合甲方测算有关数据。甲方每天对乙方施工人员进行登记，并由乙方负责人签名确认。如乙方负责人拒签，每次将给予500元处罚。

第七条：安全文明施工

1)乙方应按照中山市安全文明施工相关条例以及甲方有关管理制度。严格按标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工安全和第三者的安全。乙方愿意承担由于自身安全措施不力而造成事故的一切经济损失。

2)乙方若发生重大伤亡事故，甲方为抢险提供必要的条件。调查结果如是乙方责任，乙方愿意承担所有费用。

3)组织进场员工到项目部进行教育，办理教育卡和工作卡。

4) 乙方对本班组的安全生产负责，进入现场必须严格遵守甲方的安全管理制度。由于乙方未能按安全操作规程进行施工而造成的事故和损失，所发生的一切费用由乙方承担。甲方对所有大小事故实行“三不放过”的原则，对违章指挥及违章操作的人员进行重罚。

5)乙方应执行甲方关于文明施工有关规定，做到谁施工谁清理，随做随清，工完场清，材料堆放整齐。因管理不认真造成材料浪费，乙方愿意承担乙方原因所造成的一切处罚。

6)乙方愿意执行甲方关于安全和文明施工现场管理制度及处罚条例(安全和文明施工管理制度为本协议副本)。

第八条：质量

1) “百年大计，质量第一”，乙方施工员应组织施工熟悉图纸，学习规范，按照技术交底和施工方案进行施工。做好自检和互检工作。

2)执行关于质量管理方面的各项制度，如有不执行的行为和语言愿意接受一切处罚。

3)如因施工不认真，接到甲方发出的整改通知单后，，但还是我行我素，只抢速度不重视质量。由此原因所造成的经济损失均由乙方承担。

4)愿意执行甲方关于技术、质量管理制度及处罚条例。

第九条：材料

1)乙方视工程进度情况，提前申报各种材料计划。

2) 乙方施工除爱护和保管好自带工具，还应爱护甲方所有机具。认真执行甲方仓库领用、送还和押金制度。

3)如因工作不认真，管理较差，造成材料浪费，乙方愿意扣除材料耗用数已超过定额数和损耗数的一切费用。

4)乙方愿意执行关于甲方材料管理制度及出发条例(材料管理制度为本协议副本)。

第十条：治安消防

1)乙方员工应在甲方指定宿舍内居住。

2)乙方安排专人对宿舍进行管理。负责该宿舍的清洁卫生和治安消防工作，对调进和调出人员的宿舍作适当调整。

3)进场时派专人对宿舍床铺及物品进行交接。工程结束组织员工立即退场，办理相关手续，移交有关物品。如有丢失或损坏，乙方愿意承担所有费用。

4)乙方必须对自己班组宿舍实行包干，甲方将不定期对宿舍卫生进行检查，对评比卫生教差的宿舍处以100元的罚款。

5)乙方应选用思想品德好、技术素质高的精兵强将，防止好吃懒做、打架斗殴的员工进场施工。

6)乙方必须严格遵守甲方的各项规章制度，严禁工地内有聚众闹事、打架、赌博现象。班组内部出现打架现象每次罚款500元，班组与其他班组打架每次罚款1000元，情节严重的交公安部门处理。

7)乙方愿意执行甲方关于治安消防等管理制度及处罚条例(治安消防管理制度为本协议副本)。

第十一条：成品保护

1)乙方应教育员工，对施工成品进行保护。不得人为的饿进行破坏，一经发现，根据原材料价格进行赔偿，费用在进度款当中扣除。

2

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！