# 苗圃聘用合同范本(精选34篇)

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2023-12-29

*苗圃聘用合同范本1合同编号：供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供方授权公司：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方主管部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**苗圃聘用合同范本1**

合同编号：

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供方授权公司：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需方主管部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了保护供需双方合法权益，根据《^v^合同法》、\_\_采购有关规定以及中央单位复印机采购招标文件(招标编号：)、\_\_采购协议供货承诺书、“财政部关于中央单位\_\_年复印机采购有关事宜的通知”，签订本合同，并共同遵守.

一、采购品目、型号、数量、时光及金额

二、保修期：依据投标文件中的售后服务条款.

三、交(提)货地点、方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、验收标准及提出异议时光：

验收标准：1、装箱单.2、供方保证一次开箱合格率大于98%(百分之九十八).

提出异议时光：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、付款方式及期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方开户行名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、违约职责：由违约方承担合同金额5%的经济职责.

七、解决合同纠纷方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、双方协商解决；2、向授权公司投诉；3、向财政部投诉；4、提请仲裁；5、向人民法院提起诉讼.

授权公司投诉电话：财政部投诉电话：

八、其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同须供需双方签字、盖章后生效.合同资料如国家法律、法规及政策另有规定的，从其规定.

需方供方

需方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(财务部门章)供方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期： 年 月 日

**苗圃聘用合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

签订日期： 年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_

北京市劳动和社会保障局监制

根据《^v^劳动法》、《^v^劳动合同法》和有关法律、法规，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲方

法定代表人(主要负责人)或委托代理人\_\_\_\_\_\_\_

注册地址\_\_\_\_\_\_\_

经营地址\_\_\_\_\_\_\_

第二条 乙方 性别\_\_\_\_\_\_\_

户籍类型(非农业、农业)\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码\_\_\_\_\_\_\_

或者其他有效证件名称 证件号码\_\_\_\_\_\_\_

在甲方工作起始时间 年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址 \_\_\_\_\_\_\_邮政编码\_\_\_\_\_\_\_

在京居住地址 邮政编码\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_(市)\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_街道(乡镇)\_\_\_\_\_\_\_

二、劳动合同期限

第三条 本合同为固定期限劳动合同。

本合同于 年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_生效，其中试用期至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。本合同于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日终止。

三、工作内容和工作地点

第四条 乙方同意根据甲方工作需要，担任

岗位(工种)工作。

第五条 根据甲方的岗位(工种)作业特点，乙方的工作区域或工作地点为

第六条 乙方工作应达到标准。

四、工作时间和休息休假

第七条 甲方安排乙方执行 工时制度。

执行标准工时制度的，乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。每周休息日为

甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。

第八条 甲方对乙方实行的休假制度有

五、劳动报酬

第九条 甲方每月 日前以货币形式支付乙方工资，月工资为元或按执行。

乙方在试用期期间的工资为 元。

甲乙双方对工资的其他约定

第十条 甲方生产工作任务不足使乙方待工的，甲方支付乙方的月生活费为 元或按执行。

六、社会保险及其他保险福利待遇

第十一条 甲乙双方按国家和北京市的规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续，并承担相应社会保险义务。

第十二条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家、北京市有关规定执行。甲方按支付乙方病假工资。

第十三条 乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家和北京市的有关规定执行。

第十四条 甲方为乙方提供以下福利待遇

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十五条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十六条 甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度;乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第十七条 甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

八、劳动合同的解除、终止和经济补偿

第十八条 甲乙双方解除、终止、续订劳动合同应当依照《^v^劳动合同法》和国家及北京市有关规定执行。

第十九条 甲方应当在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

第二十条 乙方应当按照双方约定，办理工作交接。应当支付经济补偿的，在办结工作交接时支付。

九、当事人约定的其他内容

第二十一条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

十、劳动争议处理及其它

第二十二条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解;调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第二十三条 本合同的附件如下

第二十四条 本合同未尽事宜或与今后国家、北京市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第二十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公 章)\_\_\_\_\_\_\_乙方(签或盖章)\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人\_\_\_\_\_\_\_

签订日期： 年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_

**苗圃聘用合同范本3**

甲方：名称：\_\_\_\_商务会馆

乙方：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_

出生年月：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_此合约为甲方、乙方，会所员工在平等自愿，协商一致的基础上，同意订立的劳动合约，共同遵守本合约所列条款。

签约岗位：

□足疗技师□泰式技师□服务员□主管

第一条：劳动合约类型及期限：

一：劳动合同类型及期限按下列第\_\_\_\_\_项确定。

1、固定期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、无固定期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至法定的终止条件出现时止。

3、本合约约定试用期，试用期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第二条：工作内容与工作地及要求：

一、根据甲方工作需求，乙方同意从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位工作，经甲方、乙方双方协商同意，可以变更工作岗位。

二、乙方应按照甲方的要求，按时按质按量完成规定的工作，达到规定的质量标准。

第三条：工作时间和工作休假

由于本工作的特性，实行多劳多得的工作制，休息按照自行安排制，为了不影响公司的正常营运，休息前必须提前书面形式提出获得甲方同意后方能正常休息，每月假期为两天，超出两天者不给于保底工资。

第四条：劳动报酬：

一、乙方培训期间只包食宿，培训后经甲方同意后上岗。

二、乙方从培训上岗后，甲方应根据本单位的工资制度，确定乙方实行以下工资形式：

三、□客服员固定工资\_\_\_\_\_\_\_\_元，其不含其他商品项目提成。

□主管固定工资\_\_\_\_\_\_\_\_元，其不含其他商品项目提成。

□足疗技师保底工资为\_\_\_\_\_\_\_\_元，其不含其他商品项目提成。

□泰式技师保底工资为\_\_\_\_\_\_\_\_元，其不含其他商品项目提成。

□多劳多得结算：收费由甲方定制，技师按照提成5/5分。

1、其他工资形式：具体约定在本合同第五条中明确。

2、甲方应以法定货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月5日。

第五条：福利待遇

甲方为乙方提供以下福利待遇：

奖金方式：

奖金包括月全勤奖50元，年全勤奖600元，生日补助50元。点钟奖第一名100元，第二名50元，第三名30元。

第六条：劳动保护、劳动条件和职业危害防护：

一、甲乙双方必须严格执行本单位有关工作安全、劳动保护、职业卫生等规定。

二、甲方应为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全的工作流程，制定操作规程，工作规范和劳动安全卫生制度及其标准，甲方应按照有关规定，做好女职工的劳动保护工作。

三、甲方有义务对乙方进行政治思想，职业道德，业务技术，劳动安全卫生的教育和培训，乙方应严格遵守各项安全操作规程。

第七条：乙方应依照本单位的劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予响应的行政处罚，经济处罚等，情节严重者解除本合同。

第八条：劳动合约的暂停、解除及终止：

一、甲乙双方协商一致，可以解除劳动合约，甲方应支付乙方押金。

二、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的。

三、甲方威胁到乙方的人身安全，乙方可立即解除合约。

四、乙方女职工在孕期、产期、哺乳期，甲乙双方应暂停合约，待乙方恢复一个月后，继续遵守本合约，乙方在恢复期间甲方不再支付其他工资待遇。

五、乙方因工负伤被确认有染色体疾病或者丧失和部分丧失劳动能力的。

六、乙方有严重违反甲方规章制度的。

七、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的。

八、乙方同时与其他单位建立劳动关系，对完成甲方工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的。

九、被依法追究刑事责任的。

十、法律，行政法规规定甲方可以解除劳动合同的其他情形。

十一、甲方依照企业破产的，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的。

第九条：双方预定的其他事项：

1、合约期间与解除合约后，乙方应对公司的商业秘密进行保密，不得将经营技术、工艺、设计、产品销售、服务情报、产品客户情报、管理、经营的运行和决策、财务情报、人事情报、新的开发项目等向任何人披露或泄露公司的商业机密，不得私自协助任何第三人，以不正常的手段获取公司商业秘密，不得未经公司授权许可将商业秘密用于制定目的以外用途。

2、乙方必须无条件执行甲方对具体技术操作流程上的增减和修改。

3、乙方遇到顾客与甲方利益冲突的具体事宜，应保持在公正的立场，及时上报矛盾之原因。

4、合约期间，乙方个人不得以单位名誉行驶一切权利、义务所造成的债权、债务、损失、责任均由乙方承担。

5、在合同期间，乙方未经过甲方同意，擅自辞工者，将赔偿单位的损失

第十一条：其他：

一、本合约在履行中发生争议，双方可协商解决，其他事宜参照制度执行。

二、以下专项协议和规章制度作为本合约的附属文件，与本合约具有法律效力。

三、合同条款与国家法律相抵触时，按国家法律法规执行。

四、本合约付应聘表后，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效应，签字盖章后生效。

五、甲乙双方必须遵守，如有违反可根据规章制度处罚。

甲方：乙方：

法定代表人：

日期：

**苗圃聘用合同范本4**

甲、乙双方根据《^v^劳动法》、《上海市劳动合同条例》及本公司的有关规章制度，在互尽告知义务的基础上，本着平等、自愿的原则，经协商一致签订本合同。

一、合同期限

第一条本合同为定期合同;

本合同的固定期限为：自年月日起至年月

日止，为期年个月，其中自年月日起至年月日止为试用期，为期个月。

二、工作内容

第二条甲方根据本公司实际情况制定了一岗多职的工作原则，基于这一原则甲、乙双方同意：

甲方聘请乙方在部门工作，主要从事岗位，该岗位为乙方的主体岗位;除主体岗位外，乙方上级主管可根据工作需要临时安排其它工作。

第三条经甲乙双方协商一致，可调整乙方的主体岗位。

第四条乙方应按甲方所规定的工作内容、范围及职责，按时、按质、按量的完成工作任务;甲方可对乙方工作进行考核。

三、工作地点、工作时间、劳动条件和劳动保护

第五条乙方工作地点：。

第六条劳动时间：

甲、乙双方同意执行定时工作制，甲方安排乙方的工作时间为：

星期一至星期五，上午8时至12时，下午1时至5时。

甲方应合理安排乙方工作任务，甲方因工作需求延长乙方工作时间时，乙方应配合，甲方允许乙方作出相应时间的补休。

第七条劳动条件：

1.甲方应提供符合国家规定的劳动安全卫生标准的工作环境，保障乙方在工作过程中的安全和健康。

2.甲方根据乙方岗位的实际需要，按照国家有关规定向乙方提供必要的劳动保护用品。

3.甲方按国家规定，对女职工实行特殊劳动保护。

四、劳动报酬

第八条工资支付：

甲、乙双方确认，本合同所称“工资”是指甲方支付给乙方的工资，不包括奖金、国家及公司规定的各种补贴和津贴。

1.甲、乙双方同意甲方根据本公司先行工资制度标准确定乙方工资。试用期内工资元，转正后工资为元;乙方在按时、按质、按量完成工作任务的前提下(以人力资源部的考核及部门经理考核为准)，奖金为元。

2.甲方于每月10日以货币形式支付乙方工资。

第九条甲方根据本公司实际情况制定了变岗变薪的制度，基于这一原则，甲、乙双方同意：甲方可在乙方工作岗位调整时对乙方的工资标准予以相应变更。

第十条甲、乙双方同意：甲方可根据生产经营的状况或乙方实际工作能力和工作表现(以人力资源部的考核及部门经理考核为准)，适时调整乙方的工资。

五、福利待遇

第十一条甲方为乙方依法购买国家规定的社会保险。

第十二条在本合同有效期限内，甲方应按国家所规定的休假制度，予以乙方符合条件的各类法定节假日，婚丧、生育等带薪休假待遇。

第十三条乙方患病或非因工负伤，需要停工医疗的，由指定医疗机构出具病情证明，按有关政府规定的或甲、乙双方的约定享受医疗期和医疗期内的病假工资。

第十四条乙方因工负伤，需要停止工作接受治疗的，实行工伤医疗期。工伤医疗期的时间由指定的治疗医院提出意见，并经本公司住所地劳动能力鉴定委员会确认。医疗期间享受企业职工工伤保险待遇，工资改发工伤津贴。

第十五条乙方因工伤亡或非因工伤亡等待遇，按有关法律规定及公司有关规定程序执行。

六、规章制度、劳动纪律

第十六条甲方制订的规章制度(适用全公司员工的)，应经合法程序(职工代表大会)通过并公示。

第十七条甲方制订的专项规则(适用乙方的)，签订本协议时已详尽告知。

第十八条乙方对甲方在签订本合同时已有效的各项规章、规则，表示已知并确认无异议。

第十九条乙方应遵守甲方依法制定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、操作规程及工作范围;爱护甲方的财产，遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训，提高职业技能。

第二十条乙方违反劳动纪律，甲方可依据本公司的规章制度，视具体情况给予不同程度的行政纪律处分，直至解除本合同。

七、劳动合同的变更

第二十一条甲、乙双方经协商达成一致的，可变更本合同条款。

第二十二条订立本合同时所依据的法律、行政法规、行政规章、上海市有关政策及本公司有关规定发生变化时，甲、乙双方应变更合同相关内容。

第二十三条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，须变更本合同方可继续履行的，经甲、乙双方协商一致同意，可以变更本合同相关内容。

第二十四条变更劳动合同，应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由甲乙双方各执一份。

八、劳动合同的解除

第二十五条甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十六条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

1.甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

2.甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的;

3.在试用期内，乙方必须10个工作日前以书面形式告知甲方，并办理交接工作。

第二十七条试用期满转正后，在合同期限内，除下列情形外乙方可解除劳动合同，但必须提前三十天以书面形式通知甲方;乙方若未提前三十天以书面形式通知甲方的，应赔付甲方一个月实际工资收入。

1.给甲方造成经济损失尚未处理完毕的;

2.被有关国家机关依法审查尚未结案的;

3.乙方因与甲方就出资培训深造或资助购房等有服务期约定，且服务期未满的。

第二十八条乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同,并不支付任何形式的补偿金：

1.在试用期间被证明不符合录用条件的;

2.严重违反用人单位的规章制度的;(以人力资源部的处罚为依据)

3.严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害的;(以人力资源部的处罚为依据)

4.劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正的;

5.以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的;乙方提供的简历与实际不符的，乙方提供的学习经历与工作经历与实际不符的，乙方向甲方介绍的其培训经历、荣誉经历或职称、学历有虚假的情形视同为属于上述情形。

6.被依法追究刑事责任的。

第二十九条有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：：

⒈乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的;

⒉乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位后仍不能胜任工作的;

⒊本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲、乙双方协商，也不能就变更劳动合同达成协议的;

4本合同以及甲方规章制度所规定的其他情形。

第三十条乙方有下列情形之一的，甲方不得依照本合同第二十九条的规定解除劳动合同：

1.从事接触职业病危害作业的劳动者未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的;

(2)在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的;

(3)女职工在孕期、产期、哺乳期的;

(4)在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的;

(5)法律、行政法规规定的其他情形。

九、劳动合同的终止

第三十一条有下列情形之一的，本合同终止：

⒈本合同期限届满的;

⒉乙方开始依法享受基本养老保险待遇的

⒊乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的;

4.甲、乙双方实际已不履行本合同满三个月的;

5.本合同期限届满，但乙方有第三十条约定情形之一的，劳动合同期限顺延至该情形消失。

第三十二条甲方按法定程序宣告歇业、撤销、解散、破产的，本合同可以终止，但甲方应提前三十日书面通知乙方。

第三十三条乙方患职业病或因工负伤，被确认为部分丧失劳动能力的，劳动合同期限届满,经双方协商一致，甲方按规定支付伤残就业补助金的，本合同终止;

第三十四条合同双方若要求续签本合同，应当在本合同期限届满前三十天内，书面通知对方，经双方协商同意，可以续签劳动合同。

十、工作移交

第三十五条本合同终止之日起30日内或本合同任何一方作出解除合同书面通知之日起30日内，乙方必须履行工作移交义务，按照甲方移交规定程序全面、适当地办理移交。

十一、保密协议

第三十六条乙方在履行本劳动合同期间或离职后，对本工作掌握和了解的商业秘密有保密义务。乙方故意泄露甲方的商业秘密，由此给甲方造成损失，甲方有权要求赔偿。本条所指的商业秘密，是指不为公众所悉，能甲方带来经济利益、具有实用性并经甲方采取保密措施的技术信息和经营信息。甲方的客户及相关业务信息属于甲方的商业秘密。

十二、违约责任

第三十七条甲、乙双方任何一方违约，给对方造成经济损失的，须承担违约责任，具体赔偿额根据法律、法规和给对方造成经济损失的程度确定。

第三十八条乙方未按本合同第三十五条约定履行工作移交义务的，按该项工作移交所需要的期间为计算依据，以乙方解除劳动合同时上一个月的工资收入为标准支付甲方违约金。

第三十九条在本合同期限内，甲乙双方经协商另签专项协议的(如服务期协议、保密协议等)，该专项协议为本合同附件，专项协议对违约责任的约定与本合同不一致的以该专项协议为准。

十三、劳动争议

第四十条甲、乙双方履行本合同而发生劳动争议时，适用劳动争议程序。

第四十一条甲、乙双方发生的劳动争议可先行协商解决，也可自发生争议之日起六十日内向区劳动争议仲裁委员会申请仲裁，不服从仲裁的一方，可自收到仲裁裁决书之日起十五日内向甲方所在地人民法院提出诉讼。

十四、其它约定事项

第四十二条甲、乙双方确认，在本合同中注明的地址、通讯送达地、联络电话是各类文书、文件送达地。若发生变更的，应当及时告知对方，未告知的，所发生的法律后果由未告知方自行负责。

第四十三条乙方在本合同中所签署的姓名和笔迹，确认为用于本合同履行期间(包括服务期内)对其他所相关文书的有效签名。

第四十四条乙方确认在签订本合同时，已了解甲方依法制订的各项规章制度，并愿予以履行。

第四十五条甲、乙双方确认公司制订的各项规章制度以及公司公告的各类通知，都是本合同的有效组成部分。

第四十六条甲方已经将公司的基本情况(包括乙方的劳动报酬、劳动条件等)告知乙方，乙方也已经了解该情况，双方在此基础上签订本合同。

第四十七条本合同未尽事宜由甲、乙双方另行协商处理。

第四十八条本合同如与国家、本市有关法律、法规相抵触时，按有关法律、法规执行。

第四十九条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签定之日起须经甲乙双方签字盖公章后生效，两份合同具有同等法律效力。

第五十条本合同签订生效之日起，原劳动合同作废。

甲方：\_x乙方：\_x

日期：20\_\_年\_月\_日日期：20\_\_年\_月\_日

**苗圃聘用合同范本5**

甲方（采购需求方）：

乙方（供货定植方）：

甲乙双方根据《^v^经济合同法》规定和招标比选结果公告，本着自愿、公平、公正原则，达成如下协议。

一、甲方苗木定植采购品种、规格、数量、单价及金额：此单价为综合单价，包含苗木送到价款、土地整理与改良费、定植费、成活养护费、企业管理费和税金等交付使用所需的一切费用。

二、合同总价：合同总价为\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整，最终以实际苗木定植数量为结算依据。

三、供货时间：根据甲方要求，本次苗木采购定植在20xx年3月底完成任务。

四、质保期限：按照投标文件要求，质保期限12个月，即20xx年4月初至20xx年3月底。在质保期内，乙方必须及时更换不成活的苗木，确保竣工验收时苗木成活率达100%。

五、栽植要求：乙方必须严格按照投标文件载明的土地整理、肥水管理、栽植方案执行，保证横竖对齐， 利于苗木生长。

六、验收办法：苗木定植完工后1周内进行栽植验收；质保到期后1周内进行竣工验收。

七、乙方在合同履行过程中，必须精心组织，文明安全施工，发生安全事故概由乙方自己负责。

八、付款方式：

1、在本合同签订生效后1周内甲方支付乙方合同预付金\_\_\_\_\_\_\_\_元（\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

2、苗木定植完成后1周内进行栽植验收，验收合格后甲方支付乙方最终结算总价除合同预付金外的余款。

九、履约保证金：乙方在本合同签订后2日内向甲方支付履约保证金\_\_\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整。栽植任务完成后履约保证金转入养护质保金。

十、质保金支付：双方约定，苗木养护质保金为\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整，由合同履约保证金直接转入质保金。质保到期验收合格后1周内甲方支付乙方质量保证金。若质保到期验收时，有不成活的苗木，按每株综合单价在质保金中扣除。

十一、违约责任：甲乙双方须遵守本合同，因单方违约造成的\'损失概由违约方负全责，承担经济和法律责任。

十二、本合同一式2份，甲乙双方各执1份，经甲乙双方签字后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**苗圃聘用合同范本6**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》的有关规定，结合本项目的具体情况，经双方协商，签订本合同，共同遵守。

>第一条概况

1、项目名称：。

2、项目地点：。

3、项目内容：综合布线系统施工和测试，辅材和线管线槽的采购、安装铺设。

>第二条工期

1 、本项目的施工期限为合同签订后的个工作日。

2 、遇到下列情况之一者，经甲方审核批准后，工期可做相应调整。

、重大设计变更(指设计功能改变、在关键线路上的改变)造成的工期变化，并经甲方书面确认;

、双方书面确认的计划工期改变;

、不可抗力因素。

>第三条承包方式和造价

**苗圃聘用合同范本7**

甲方(用人单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(单位负责人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

常住户口地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产(工作)需要，经劳动部门批准，同意招用乙方到本企业工作，根据国家和省的有关规定，经双方自愿协商同意订立本合同。

第一条 合同期限

合同期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第二条 生产(工作)任务

乙方同意服从甲方的生产(工作)需要，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位，承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产(工作)任务。

第三条 生产(工作)条件

根据工作岗位需要，并参照国家和省的有关规定，甲方应配备必要的安全防护设施：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并发给乙方劳动保护用品：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，保健食品费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 劳动纪律

甲方应依据国家和省的有关规定制定各项规章制度;乙方应自觉遵守国家和省规定的有关劳动法律、法规和企业的各项规章制度，服从管理，积极做好工作。

第五条 劳动时间与劳动报酬

劳动时间：甲方实行每周\_\_\_\_\_\_\_\_\_日工作制，每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时制，因生产(工作)需要加班时，每月加班不得超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时。确需超过，须经乙方及企业工会同意方能安排加班。

劳动报酬：按国家有关规定和单位的实际，根据乙方岗位和承担的任务定为每月(日)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。加班工资：法定休假日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，休息日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，平日为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;夜间工作的，每晚(班)发给乙方夜餐费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;奖金根据单位效益和乙方劳动贡献定为每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元至\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。在合同期间，如发生停工待料，甲方每天发给\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。作为基本生活费用。甲方每月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_号定期足额发放工资。如超过规定日期，从第6日起计算拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付给乙方赔偿金。

第六条 社会保险福利待遇

1.在本合同期内，甲乙双方应按劳动保险规定，向省劳动保险机构缴纳养老保险金，乙方负担金额，由甲方按月在乙方当月工资中扣缴。乙方符合招工条件，单位又有指标，可招为劳动合同制工人，所缴纳的养老保险金可随同转移，合并计算投保时间，其在本单位的工龄可连续计算。

2.乙方因工死亡待遇及因工负伤在医疗期内的待遇与合同制工人相同。因工负伤医疗终结，由县、市劳动能力鉴定委员会确定其伤残程度。完全丧失劳动能力的，与合同制工人同等对待;部分丧失劳动能力的，企业应当安排力所能及的工作，合同期满，根据其伤残程度，由甲方按照省人民政府确定的具体办法办理。

3.乙方患病或非因工负伤，医疗期最长不超过三个月。医疗期内待遇与合同制工人同等对待，伤病假期间由甲方的酌情发给生活补助费。乙方在甲方工作半年以上，医疗期满后不能从事原工作也不能从事另行安排的工作被解除劳动合同的，由甲方应发给一次性医疗补助费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方死亡的，甲方应发给丧葬补助费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，一次性发给供养直系亲属救济费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4.乙方在甲方工作一年以上，重新签订合同时，甲方应按国家规定安排乙方探亲，服务每满一年假期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，乙方如遇婚、丧，女工怀孕、分娩、哺乳，甲方应按规定安排假期。上述假期为有薪假期，超出规定日期的，经批准按事假处理。

第七条 合同的变更、终止、解除

1.甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，经乙方同意可以变更合同的相关内容。

2.合同期满劳动合同即行终止，应办理终止合同手续。如生产(工作)需要，甲方继续招用乙方，需经乙方同意，并经劳动部门批准，双方重新签订劳动合同。

3.在合同期内，有下列情形之一的，甲方可以解除合同：

(1)患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作也不能从事另行安排的工作的。

(2)按照《国营企业辞退违纪职工暂行规定》属于应予辞退的。

(3)甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

(4)被依法追究刑事责任的。

4.在合同期内，甲方有下列情形之一的，乙方可以解除合同：

(1)经国家有关部门确认，劳动安全卫生条件恶劣，无有效保护措施，严重损害工人身体健康的;

(2)甲方不按合同约定发放工资或连续两个月不支付工资的;

(3)甲方不履行劳动合同，或违反国家劳动法规、政策、侵犯工人合法权益的。

5.在合同期内，乙方有下列情况，甲方不得解除合同：

(1)合同期未满，又不符合本条第3款规定的;

(2)患职业病或因工负伤并经县、市劳动能力鉴定委员会鉴定的;

(3)患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的;

(4)女工在孕期、产假和哺乳期间的。

6.一方要求解除合同，必须提前30日通知对方。

7.乙方被开除、劳动教养或判刑的，劳动合同自行解除。

8.解除劳动合同时，乙方如不属违纪的，应允许其另找工作。

如属违纪或本人愿意回原籍的，甲方必须收回《劳动手册》、《外来人员就业证》及《暂住证》，并出具证明领回其全部保险金。所交的养老保险金，乙方属城镇户口的，保险关系予以保留;农村户口的，除开除、自动离职、劳教、^v^的以外，年投保险在扣除5%的管理费后，一次性全部退还本人作为还乡补助费，不再享受其它补助金。

第八条 违约责任

任何一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，应当依照国家和省的有关规定给予对方经济补偿。

第十条 因履行本劳动合同发生的争议，当事人应在争议发生15日内向本企业劳动争议调解委员会申请调解，调解无效，可在60日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第九条 本合同条款现国家和省新颁布的法律、法规、规章有抵触的，按新的法律、法规、规章执行。

第十条 双方需要约定的其他事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条 本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各持一份，鉴证机关保留一份。涂改或未经合法授权代签无效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**苗圃聘用合同范本8**

甲方(购方)：

甲方代表：

乙方(供方)：

地址：

为了维护甲乙双方共同利益。经甲乙双方共同协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条种苗品种、规格、价格、数量、金额

1.甲方向乙方购\*\*\*\*苗，规格：高度不低于\*\*cm，每株价格\*\*\*元，数量\*\*\*\*株，金额\*\*\*元。

2.种苗采购时间：由甲方负责人与乙方负责人协商。

3.其它约定：

第二条付款方式

合同约定苗款总额\*\*\*\*\*\*元整(小写：\*\*\*\*\*)，待树苗运到后一次性付清。

第三条甲方的权利义务

1.甲方对乙方供应的种苗必须及时验收，及时付款，最迟不超过30天;

2.甲方对乙方不合格的种苗，验收期间有权拒收，但必须对乙方认真说明理由。

第四条乙方的权利义务

1.乙方在与甲方签订合同后，乙方应按合同要求规格向甲方供应种苗;

2.乙方出售给甲方的树苗需负责装车，在开挖过程中需保护好根系，同时按每100株一捆捆好，根部包上薄膜，数量必须准确。

第五条如因不可抗力的自然灾害造成的损失，乙方不承担责任。

第六条本合同自甲乙双方签字之日起生效，总款付清后自动解除。

第七条本合同未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

第八条本合同正本一式三份，甲乙双方各持一份、财政分局持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**苗圃聘用合同范本9**

一、 订立合同双方：

出租方(以下简称甲方)：

法定代表人：

承租方(以下简称乙方)：

法定代表人：

工商注册号：

二、 承租方式：公开协商并经村民代表大会通过

三、 租赁期限：自 年 月 日起至 年 月 日止，租期共 年。

四、 租赁项目名称、位置及数量：

1、 项目地点位置(四至)：。

2、 项目(含所属物)数量：

五、 租赁用途： 种植、农业观光，旅游开发。

六、 租金交付期限及交付方式：

1、租赁费总计金额：。

2、交付期限、地点及交付方式：

交付期限：

交付地点：

交付方式：现金或支票。

3、延期不交租金处理办法：按一年期银行同期贷款利率支付违约金 。

七、 租赁期内完成指标：完成政府批复的相关设施及地上物建设。

八、 双方权利义务：

(一)出租方的权利和义务：

(1) 依法享有土地的所有权。

(2) 享有依照合同约定期限监督指导的权利。

(3) 享有按照合同约定按时收取租金的权利。

(4) 有按照合同约定有偿为承租方提供服务的义务。

(5) 有协助承租方办理审批手续的义务。

(6) 法律、法规规定的其他权利和义务。

(二)承租方的权利与义务

(1)在承租期内享有承租范围内土地及所属地上物的经营权、收益权。

(2)经出租方同意，在承租期内享有依法流转权。

(3)依照合同约定，有按期向甲方交纳租赁费的义务。

(4)在承租期内有对所租土地进行建设及经营管理的权利。

(5)在承租期内非政府批准不得改变土地使用性质。

(6)依法享有国家政策支持及资金补贴的权利。

(7)法律、法规规定的其他权利和义务。

九、合同期满资产处理方法：

合同期满，在同等条件下，乙方有优先承租权;如承租方不再续租，承租区域内的地上物补偿双方另行协商。

十、违约责任

(1)变更或解除合同，必须经双方协商同意;任何一方擅自变更或解除合同，均视为违约。由违约方向守约方支付违约金人民币壹仟万元整，财产损失另行评估认定，按责赔偿。

(2)任何一方未按合同约定履行，均视为违约，由违约方向守约方支付违约金和赔偿金。

十一、双方议定其它事项：

(1)出租方有协助承租方办理相关手续和协调村民的义务;

(2)承租方在租赁期限内，如取得政府批准，可以改变土地性质，并按土地使用性质履行征地合同;改变土地性质所发生的费用由承租方自行承担。如政府批准改变土地使用性质，因征地需支付给出租方及其村民所征土地的征地补偿总额(包括但不限于土地补偿、安置补偿和地上物补偿)均以不超过本合同约定租赁价格的租金为上限;从政府批准征地之日起计算，承租方向出租方补足约定租金后，不再向出租方及其村民以任何形式支付任何补偿，征地税费由承租方自行承担。

(3)出租方收取租金后应当按相关规定分配和使用，如因分配或使用不当导致承租方不能正常生产经营的，由出租方承担责任;租赁期限内因出租方原因导致第三方对承租方承租的土地提出任何异议，由出租方负责处理，如出租方处理不当而给承租方造成了经济损失由出租方负责赔偿。

(4)承租方建设或经营过程中需经过出租方其它土地通行时，出租方应当积极协助和提供方便。

(5)承租方租赁区域内的自然景观(仅指山场及河流)，出租方及其村民可以无偿使用但应服从承租方经营管理规定，具体安全管理及防护措施由出租方自行负责，承租方不承担任何责任及义务。

(6)出租方应尊重承租方在租赁土地上的生产经营自主权，不干涉乙方经营活动;承租方利用租赁土地所产生的一切成果全部归承租方。包括但不限于在所租赁的土地上建筑固定设施、利用土壤资源、植树造林、或其它综合开发利用等。

十二、纠纷的处理方法：出现纠纷时，双方首先协商解决，或申请主管部门协调;协商不成可直接至人民法院起诉或申请仲裁。

十三、其它

1、本合同经农村合作经济管理部门鉴证，双方签字、盖X之日起生效。

2、本合同一式六份，一份11页;双方各执两份，合同鉴证机关两份。

3、附件：村民代表大会复印件、法人代表身份证复印件、承租土地四至勾图。

出租方：

法定代表人：

签订日期：

承租方：

法定代表人：

签订日期：

**苗圃聘用合同范本10**

甲方：

统一社会信用代码：

电话：

地址：

乙方：

电话：

身份证号：

通讯地址：

紧急联系人：

甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

一、合同期限

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。其中试用期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，包含于合同期内。合同期限如需变动，需及时办理合同变更手续。

二、工作岗位

甲方安排乙方在\_\_\_\_\_\_\_班组从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。乙方应按劳动合同约定按时、按质、按量完成工作任务。

三、工作条件和劳动保护

甲方需为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

甲方根据乙方岗位实际情况，按照劳动合同约定向乙方提供必要的劳动防护用品。

四、工作时间

1、甲方实行每日不超过\_\_\_\_\_小时、每周不超过\_\_\_\_\_小时工作制；如实行综合计算工时或不定时工作制，由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

2、因生产工作需要，经协商安排乙方加班加点，甲方按规定支付加班工资。日加班不超过3小时，月加班不超过36小时。

五、劳动报酬

乙方工资按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式，按工期进度结算：

1、按时计酬，日薪\_\_\_\_\_元或月薪\_\_\_\_\_元；

2、按建筑面积计酬，每平方米\_\_\_\_\_元；

3、其它：

若按工期进度结算工资超一个月的，在正常工作情况下，甲方须按月先支付不低于本市最低工资标准的生活费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，待工程实际完成结算工资时扣减。

六、社会保险

甲、乙双方按规定参加社会保险。依法应由乙方个人负担的社会保险费，甲方从乙方应得工资中扣缴。

七、劳动纪律

乙方应遵守国家的法律、法规及施工规范、安全等各项规章制度。

乙方违反劳动纪律和有关的规章制度，甲方可给予批评、教育、处罚，直至解除劳动合同。

八、合同解除

经甲、乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

（一）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同：

1、在试用期间，发现不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的；

3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任或劳动教养的。

（二）在下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前\_\_\_\_\_日以书面形式通知乙方本人：

1、乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排适当工作的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的；

4、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

（三）有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的；

4、乙方因其它情况需要辞职，需在\_\_\_\_\_日前以书面形式通知甲方。

（四）乙方有下列情形之一的，甲方不得随意解除劳动合同：

1、因工负伤，在规定的医疗期内的；

2、女职工在符合计划生育法律法规规定的孕期、产期、哺乳期内的；

3、法律、法规、规章、规定的其他情形。

九、劳动争议

甲、乙双方履行本合同发生劳动争议时，若双方不能协商解决的，当事人应向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十、其他事项

合同一式\_\_\_\_\_份，经甲、乙双方签字盖章后生效。甲方、乙方各存\_\_\_份，

本合同未尽事宜，按照《劳动法》和有关规定执行。本合同条款如与国家法律、法规和政策相悖时，以国家法律、法规和政策为准。

（以下无正文）

甲方：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**苗圃聘用合同范本11**

员工编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_员工姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中

团甲方（用人单位） 乙方（劳动者）单位名称： 姓名：经济性质：

一、劳动合同期限

第一条

本合同为固定期限劳动合同。本劳动合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、工作内容和地点

第二条

甲乙双方约定劳动合同履行地为

第三条

乙方同意根据甲方工作需要，担任

岗位工作。（如属于综合计算工时制，双方依法执行综合计算工时工作制规定）

1、在合同期间，甲方根据乙方工作能力、工作表现和工作需要，可变动乙方的工作部门和职位，乙方应服从安排。

2、甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合国家法律法规规定的劳动基准和甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务。

3、乙方工作应达到完成下达销售指标的标准。

三、工作时间和休息休假

第四条

执行标准工时制度的，乙方每天工作时间不超过8小时，平均每周工作不超过48小时。每周休息日为星期日。

第五条

甲方严格遵守法定的工作时间，控制加班加点，保证乙方的休息与身心健康，甲方因工作需要必须安排乙方加班加点的，应与工会和乙方协商同意，依法给予乙方补休或支付加班加点工资。

第六条

甲方依法按国家规定的法定节假日为乙方安排带薪年休假，具体休假时间双方协商决定。

四、劳动报酬

第七条

甲方应当每月以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。乙方在法定工作时间或依法签订劳动合同约定的工作时间内提供了正常劳动，甲方向乙方支付的工资不得低于当地最低工资标准。

第八条

甲方对乙方实行基本工资和绩效工资相结合的内部工资分配办法，基本工资20元月，绩效工资1000元月，绩效工资根据乙方的工作业绩、劳动成果和实际贡献按照内部分配办法考核确定。

第九条

根据本部门生产情况，甲方须向乙方保证工资年增长率不低于国家^v^上年社会公布数字。

第十条

甲方实行计件工资制时，确定乙方的劳动定额应当是本单位同岗位百分之九十以上劳动者在法定工作时间内能够完成的，乙方在法定工作时间内按质完成甲方定额，甲方按照约定的定额和计件单价，根据乙方的业绩，按时足额支付乙方的工资报酬。

五、社会保险及其他保险福利待遇

第十一条

甲乙双方按国家规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续。

第十二条

双方依法参加社会保险，按时缴纳各项社会保险费，其中依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

第十三条

乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家有关规定执行。甲方按公司规定支付乙方病假工资。

第十四条

其他福利参照相关规定

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十五条

甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十六条

甲方根据国家有关法律、法规，建立安全制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第十七条

甲方应建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

七、劳动纪律

第十八条

甲方根据生产经营需要，依法制定规章制度和劳动纪律。乙方违反劳动纪律和甲方的规章制度，甲方有权根据规章制度进行处理，直至解除本合同。

第十九条 乙方应遵守劳动纪律和规章制度，遵守劳动安全卫生、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高自身素质。

八、劳动合同的变更、解除

第二十条 有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办理变更合同手续：

1、甲乙双方协商一致的；

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的；

3、订立本合同所依据的法律、法规、规章发生变化的。

第二十一条 一方要求变更本合同的，应将变更要求书面通知另一方，另一方应在\_\_\_\_日内（含\_\_\_\_日）书面答复对方；\_\_\_\_日内未答复的视为不同意变更本合同。

第二十二条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十三条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度，按照甲方单位规定或者本合同约定可以解除劳动合同的；

3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方连续旷工三天及三天以上，或经甲方调整工作岗位后三天不能到岗的，视为乙方自动离职；

5、违反法律法规规定，被处罚拘留、劳动教养或被依法追究刑事责任的。

第二十四条 有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前\_\_\_\_日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病后非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作或者不符合国家和本市从事有关行业、工种岗位规定，甲方无法另行安排工作的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

第二十五条 甲方有下列情形之一，确需裁减人员的，应当提前\_\_\_\_日向全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，经向劳动和社会保障部门报告后，可以解除合同：

1、濒临破产进行法定整顿期间的；

2、因防治工业污染源搬迁的；

3、生产经营状况发生严重困难的。

第二十六条 乙方有下列情况之一的，甲方不得依据本合同

第二十四条、

第二十五条解除本合同：

1、患职业病或者因工负伤并被确认达到伤残等级的；

2、患病或非因工负伤、在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

4、在甲方连续工作\_\_\_\_\_\_\_\_年以上，且距法定退休年龄不满\_\_\_\_\_\_\_\_年的；

5、复员、转业退伍军人初次参加工作未满\_\_\_\_\_\_\_\_年的；

6、建设征地农转非人员初次参加工作未满\_\_\_\_\_\_\_\_年的；

7、应征服兵役的；

8、集体协商的职工代表在劳动合同期内自担任代表之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年以内的。

第二十七条 乙方解除本合同，应当提前\_\_\_\_日以书面形式通知甲方，甲方应予以办理相关手续。但乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕的除外。

第二十八条 有下列情形之一的，乙方应提前\_\_\_\_日通知甲方解除本合同：

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

4、甲方未依法为乙方缴纳社会保险费的。

第二十九条 本合同期限届满后，因甲方原因未办理终止手续，乙方要求解除劳动关系的，劳动关系即行解除。

九、劳动合同的终止、续订

第三十条 有下列情形之一的，本合同终止：

1、合同期限届满的；

2、合同约定的终止条件出现的；

3、乙方达到法定退休条件的；

4、甲方依法破产、解散的；

5、法律、法规、规章规定的其他情形。

第三十一条 本合同期限届满前\_\_\_\_日，甲方应将终止或续订劳动合同意向以书面形式通知乙方。

第三十二条 有下列情形之一的，应续订本合同并及时办理续订手续：

1、甲乙双方同意续订劳动合同的；

2、本合同期限届满后，未办理终止劳动合同手续仍存在劳动关系，乙方要求续订劳动合同的。 出现本条第2项情况，双方就续订的劳动合同期限协商不一致时，续订的劳动合同期限从签字之日起不得少于12个月；乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

第三十三条

甲方应当在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在\_\_\_\_日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

第三十四条

乙方应当按照双方约定，办理工作交接。应当支付经济补偿的，在办结工作交接时支付。

十、双方协商一致，约定下列条款

1、乙方工作涉及甲方商业秘密和知识产权相关的保密事项的，甲方可以事先与乙方依法协商约定保守商业秘密或竞业限制的事项，并签订保守商业秘密协议或竞业限制协议。

2、由甲方出资对乙方进行专业技术培训，并要求乙方履行服务期的，应当事前征得乙方同意，并另行签订协议，明确双方权利义务。

3、乙方因存在本合同规定的

第二十二条第

2、3项规定的情形，被甲方解除本合同，并且给甲方造成损失的，应当承担全部直接、间接经济损失的赔偿责任。

4、甲乙双方需要约定的其他事项：。十

一、劳动争议处理及其他

第三十五条

双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动仲裁委员会申请仲裁。

第三十六条

本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行。

第三十七条

本合同一式二份，自双方签字盖章之日起生效；甲方乙双方各持一份，具有同等法律效力。甲方：（盖章）乙方：（签名或盖章）法定代表人：（或委托代理人）请示尊敬的公司领导：根据董事长要求，对能源研究所现有骨干员工签订\_\_\_\_\_\_\_\_年制劳动合同，初步拟定如上，请求法务中心审核内容，为感！申请单位：电池厂20—3—3电池厂领导意见：中威领导意见：电动汽车项目指挥部总指挥意见

**苗圃聘用合同范本12**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》及其他有关法律法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，经过双方充分协商，特订立如下苗木买卖合同：

第一条 乙方向甲方提供苗木的名称、数量、规格和、价格见下表：

第二条 供苗时间、地点、方式

1、供苗时间、地点

乙方于 年 月 日至 月 日向甲方提供上述苗木。交货地点为： 。

2、苗木交货地点和方式：乙方负责将苗木运送到甲方

指定地点交货，运输费用由乙方承担。

第三条 苗木质量验收标准及验收方法

1、验收标准：乙方向甲方提供的苗木除达到上表中的规格要求外，还应满足如下质量要求：植株强壮、完整、无病虫害。

2、验收方法：交货时，甲方安排专人到交货地点，按上述质量要求现场验收苗木数量和质量。

第四条 付款方式

合同约定苗款总额 万元。合同签订后首付苗款 万元，余款全部种苗到位后，一次性付款。乙方应为甲方提供正规的税务发票。

第五条 甲方的权利义务

1.甲方对乙方供应的种苗必须及时验收，及时付款，最迟不超过 天。

2.甲方对乙方不合格的种苗，验收期间有权拒收，但必须对乙方认真说明理由。

第六条 乙方的权利义务

1.乙方在与甲方签订合同后，乙方应按合同向甲方供应种苗。

2.在乙方正常供应种苗时间内，甲方无故不收购种苗，所造成的损失有甲方承担。

第七条 甲方违约责任

在正常或预约收购时间内，甲方无故不收购，造成种苗变质等损失，或故意压级压价，除应赔偿乙方的损失外，应向乙方偿付苗款金额 %的违约金。

第八条 乙方违约责任

乙方如不按规定供应种苗，甲方有权拒收种苗。

第九条 如因不可抗力的自然灾害造成的损失，乙方不承担责任。

第十条 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自甲乙双方签字之日起生效，甲乙双方任何一方不得擅自修改或解除合同，如双方代表人发生变更，不得擅自变更合同。

本合同内如有未尽事宜，必须由甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方可根据对下一年种苗供求的预测，重新签订定购买合同。

第十一条 双方签字

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**苗圃聘用合同范本13**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为合理利用空闲房屋及土地，甲方愿意在社区居委会的房屋及土地出租，乙方自愿承租。双方根据枣阳市有关房产管理规定，经过友好协商，签订合同条款如下：

一、甲方将座落在枣阳市襄阳路粮站东边院内的门面贰楼房屋，壹楼西边两间门面房、壹间门卫房及院内车间叁栋，仓库壹栋和土地及所有附属物租给乙方做工厂使用。

二、院内面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，租期\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月日止。

三、院内的规划、绿化由乙方负责，乙方在租赁期间投资的设备由乙方支付。未经甲方允许，乙方不得擅自在所租土地上施工建设。若有自建设施合同期满乙方拆除。甲方概不负责。

四、乙方每年缴纳租金支票，一次性付清给甲方。

五、所有因租赁所产生的税费由乙方承担。

六、租赁期间门面房楼顶、车间、仓库若有自然损坏，如漏水等，均由乙方负责管理维修。

七、租赁期间，甲乙双方不得借故解除合同。乙方若出现的一切安全和经济责任事故，甲方概不负责。

八、合同期满，同等条件下乙方优先续约。

九、本合同发生纠纷，甲乙双方通过友好协商解决，不能解决时提请法院解决。

十、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，双方代表签字盖章生效。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**苗圃聘用合同范本14**

甲方：东莞市 社区

乙方：

为繁荣和发展市场经济，进一步提高土地利用率，根据双方生产和经营的需要，现将甲方本村岩头山花木场承包给乙方经营、培育苗木使用，经甲乙双方协商一致，达成如下合同，共同恪守：

一、标的物：

甲方花木场土地一宗，座落在东莞市塘厦镇石谭埔村岩头山，土地总面积为 亩。

二、地面附着物

场内地面附着物：砖混平房1栋共4间(门窗齐全完好，房顶无漏雨)，大门、围墙、简易厕所齐全配套，压水井1眼。

三、承包单价

每亩每年人民币： 元(按 亩计算)，每年合计人民币： 元。

四、承包期限

承包期捌年，自 年 月 日至 年 月 日止。

五、交款方式

合同生效之日，按照承包年限，乙方每年 月 日缴纳承包款(现金支付)。

**苗圃聘用合同范本15**

甲方：

乙方：

为进一步提高土地利用率，根据双方生产和经营的需要，现将甲方土地承包给乙方作苗圃使用，经甲乙双方协商一致，达成如下合同，共同恪守：

一、标的物：

甲方定边镇西园子村水浇地，土地总面积为50亩。

二、地面附着物

院内附着物：砖混平房1间(门窗齐全完好，房顶无漏雨)，大门、围墙、简易厕所齐全配套，深水机井1眼。

三、承包费

每亩每年200元，50亩每年10000元。

四、承包期限

五、交款方式

合同生效之日，按照承包年限，乙方每五年向甲方交纳一次承包款。

六、约定事项

1、承包期内，乙方按照国家法律规定，只能作为苗圃、农作物使用，自主经营，自负盈亏，并承担承包土地期间所发生的一切水电费用。

2、承包期内，乙方必须保护承包土地不受侵犯，土地面积不得减少，承包期满如数交还甲方。

3、承包期内，乙方有保护耕地的义务，不得在承包土地内挖沙取土。否则，除由乙方恢复原地质地貌外，并终止合同，由其造成的一切经济损失及法律责任均由乙方承担。

4、承包期内，乙方不得在地面上建设永久性建筑，特殊情况需书面请示甲方，待甲方允许后方可实施。合同期满，乙方建造的不动产一律归甲方所有;可动产由乙方自行处理，并承担其相关费用。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自本合同签订之日起生效。

甲方：

乙方：：

20\_年3月1日

流转方： (下称甲方) 承转方：\_\_园艺有限公司 (下称乙方)

乙方拟投资建设“湖北天造·石龙头生态园”，经西塞山区和河口镇两级政府招商引资，落户龙泉湖农业示范园区。根据《^v^农村土地承包法》、《^v^农村土地承包经营权流转管理办法》、《合同法》、《物权法》等相关法律法规和《西塞山区龙泉湖现代农业示范园区管理暂行办法》规定，在平等自愿、互惠互利的基础上，经甲乙双方充分协商，共同订立合同条款如下：

甲乙双方是土地流转方和承转方的关系，乙方采用土地使用权流转形式获得甲方土地的使用权，自主经营、自负盈亏，独立承担民事责任。

一、 流转土地用途

建设“湖北天造·石龙头生态园”。

流转的土地用于高效农业(种植业、林业、牧业、渔业)生产或规范化的农业园区建设

按照国土资发[20\_]155号文件精神，申报相关的配套 设施建设项目。

4、建设与“湖北天造·石龙头生态园”配套的餐饮、观光、休闲、娱乐等配套设施。

二、 土地流转面积及方位

三、 土地流转期限

土地流转期限为 50 年，从二○ \_\_年 四 月 一 日至二○\_\_年 四 月 一 日止。

土地流转期内，如遇国家政策征占土地，甲、乙双方按照国家规定，协商终止合同，其征占土地的一切补偿由乙方享受，甲方不得提出异议。

四、 土地流转遵循的原则

双方遵循“平等、自愿、协商、互惠互利”的原则。要充分尊重承包农户的意愿，不得采用行政干预或欺诈胁迫等手段强迫流转。

五、 土地流转费用及支付方式

1、土地流转计费价格按照省政府[20\_]46号文件规定(建设征用土地)的土地补偿标准执行，分村集体的土地补偿费和：村集体的土地补偿费按每13000元/亩计算，农户安置补偿费按 元/亩计算。首期支付3000元/亩，余款贰年内付清。 元/亩(含安置补偿费)，一次性付清至20 年 月 日。付款时间为甲方与农户签订协议后30日内，乙方一次性付清给甲方，甲方确保转付至每家农户，不拖欠分毫。甲方与农户签订的协议附后，作为乙方付款的凭据并备案。乙方不再向甲方交纳本合同约定以外的任何费用。

2、租金支付办法及时间：安置补偿费乙方一次性付清。付款时间为甲方与农户签订协议生效后30日内。甲方确保转付至每家农户，不拖欠分毫。甲方与农户签订的协议作为本合同的附件并备案;村集体的土地补偿费实行分期付款：首款按3000元/亩，在合同签订并生效后30天内支付，余款 付清。乙方不再向甲方交纳本合同约定以外的任何费用。。

六、 土地附着物的补偿

七、 流转土地上的附着物，应由甲、乙双方当面清点核实，由乙方按国家有关政策(或《土地法》)或当地政府(区政府)文件规定的有关补偿标准，一次性用现金补偿给农户。乙方一次性用现金把土地附着物的补偿补偿给农户后，土地附着物的所有权归乙方所有。

八、 双方的权利义务

1、在流转期内，乙方在国家政策范围内，根据自身发展需要，经上级批准，并按国家规定办理必备的手续后，可在租用土地内修建道路和排灌等水利设施，修建必需的生产及管理用房，所占用土地，甲方应无条件允许。

2、甲方将土地使用权流转给乙方后，由乙方享受国家有关农业开发的各种优惠政策。乙方享有自主经营权，甲方不得以任何理由干涉乙方正常用工、采购、施工、生产等。

3、乙方在土地流转期间的用电、取水、排水、通讯及进驻的生产管理人员应享受当地社员同等待遇。

4、乙方在经营期间，甲方应协助乙方搞好社会治安及其安全，未经乙方允许，人畜不得进入，否则造成损失由甲方当事人承担。

5、在土地流转期间，甲方不得以任何理由或借口中止合同(国家建设或重点工程占用除外)，如造成乙方的相关损失，由甲方承担补偿责任;

6、甲方必须尊重乙方的自主经营权，不得干涉乙方依法进行的正常生产经营活动;

7、甲方负责地面建(构)筑物拆迁清障工作，并协调乙方与当地村民的关系，对破坏乙方正常生产经营活动及生活秩序的行为，应积极协同司法机关打击处理，维护乙方的合法权益，努力为乙方营造一个良好的生产经营环境;

8、法律、法规规定的其它权利和义务。

八、在土地流转期间，因人力不可抗拒的自然灾害，造成甲方土地损毁，乙方不承担赔偿责任。

九、乙方生产经营期间不得违背国家的法律、法规及相关政策。

十、其它约定

1、按招商引资应提供的基本条件，甲方应具备水、电、路三通。基于实际情况，甲方现有的水、道路供乙方无偿使用，电力资源就近给乙方提供方便，使用电费按实结算;

2、乙方不再承担甲方所在地或镇政府的义务劳工，也不承担任何义务工费及其它任何摊派费用;

十一、违约责任：

1、土地流转期内，任何一方均不得单方终止合同，若有违返所造成的损失全部由责任方承担，并由责任方按合同规定承担赔偿责任。

2、乙方必须在本合同规定的时间内交清土地流转费用。(1)若乙方无法按期支付土地流转费用给甲方，则超期部分由乙方按银行同期利率支付利息，直至付清应支付的土地流转费用为止;(2)乙方交纳土地流转费用超期不得超过三个月，否则甲方将收回土地，并由乙方赔偿甲方全部损失;(3)若甲方违约，造成乙方不能正常生产经营则甲方按照土地流转费用与地面附着物总投资之和的3倍赔偿给乙方。

十二、本合同期满，乙方是否继续土地流转应在期满前三个月书面通知甲方，同等条件下，乙方享有优先土地使用权。

十二、合同清偿，若乙方不再继续承转或无法履行合同时，应提前三个月通知甲方，双方达成协议解除合同。乙方投入的基础设施、固定的建筑物(不含公益设施)如房屋等固定资产经相关部门专业人员评估其价值后由甲方用现金找补给乙方。

十三、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商签订的补充协议具有同等法律效力。

十四、本合同一式六份。甲、乙双方各一份，乡(镇)、村各一份，农村承包合同主管部门和鉴证机关各一份。

十五、本合同一经社员大会讨论通过形成决议，双方当事人正式签订合同，本合同才正式生效。

附件：

1、农户授权委托书

2、社员大会会义决议

3、土地流转户花名册

4、土地流转范围红线图

甲方： 代表： 身份证

乙方：

村委会：

签订时间： 代表： 代表： 年 月

身份证 日

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方) 本着平等、公平、自愿的原则，经甲乙双方协商，同意就土地承包的具体事项达成如下协议：

一、承包内容：甲方愿将自己的位于 的复耕地共 块(总计 亩)发包给乙方，由乙方承包经营管理，乙方自主决定承包地用途，甲方不得干扰。

二、土地承包期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月 日。承包期满后，乙方有优先承包权。(因土地、道路、水电需要修整，整修费用由乙方承担，因此免缴 年 月 日之前的承包费。)

三、土地承包价款：承包土地每亩每年 元， 亩地 年总承包款为 元整。

四、缴款方式：土地承包款以现金方式结算，分 次付清，第 次付款时间为 年 月 日;第 次付款时间为 年 月 日。如乙方不能按时交清承包款，甲方有权收回土地。

五、在承包期内甲方应给乙方提供经营方便，保证从风平公路到所包土地道路畅通，水路流畅，和本村村民享受同样的水价和电价，不得干扰乙方经营。若因此给乙方造成经济损失，甲方应负赔偿责任。

六、在承包期限内，如乙方的经营项目符合国家扶持及国补政策，扶持资金与补贴归乙方所有，与甲方无关。

七、履行合同中如发生争执，提请运城市合同仲裁委员会仲裁。

八、未尽事宜，由双方协商解决，任何一方不得借故终止合同。

以上所有条款，甲、乙双方均应自觉遵守，若违约应支付对方违约金10000元，给对方造成的经济损失还应负责赔偿。

本合同一式四份，双方当事人各执一份，镇政府、村委会各留存一份，自甲乙双方签字后生效。

镇政府(签字盖章)：

村民委员会(签字盖章)：

甲 方： (签字)

乙 方： (盖章)

年 月 日

**苗圃聘用合同范本16**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲方将江永火车站道路及广场环境景观绿化工程确定给乙方施工，为确保如期保质保量完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、工程内容及地点：

在江永县火车站道路旁栽种杜英树

二、工程数量、规格及单价：

1、数量400棵左右(以实际验收数量为结算依据) 。

2、规格：树胸径12cm-14cm 、高4m 。

3、单价155元/棵。(后期工程栽种与此价同等)

三、工期：乙方确保在 年 月 日开工，于 年 月 日完工，工程标准达到甲方设计标准。

四、开工准备：甲方前期为施工现场具备施工条件，甲方在施工前准备好技术交底等工作;合同签订后，乙方应尽快做出材料计划、施工组织设计及工程进度计划呈报给甲方。

五、工程款支付：所有苗木栽植完毕，经甲方初验合格后，支付合同价款的 70% ;在 年 月 日次验收合格后付清30%的余款。

六、工程质量：

1、所栽苗木质量必须符合甲方设计要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植;

2、施工过程中，乙方严格按照《城市绿化工程施工及验收规范》要求施工，

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

4、乙方要保障施工现场的清洁，及时清理废弃物。

七、养护管理和质量要求：

1、大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮;

2、栽植后及时封堰浇透水;

3、及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长;

4、苗木要及时防治病虫害;

5、苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物;

6、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木至 年 月底，养护标准达到苗木成活率100%，养护管理费用由乙方承担。

八、工程验收方法：<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！