# 投资交流会议发言材料

来源：网络 作者：梦中情人 更新时间：2024-06-30

*投资是特定经济主体为了在未来可预见的时期内获得收益或是资金增值，在一定时期内向一定领域投放足够数额的资金或实物的货币等价物的经济行为。下面是中国文库网为大家带来的投资交流会议发言材料，希望能帮助到大家!　　投资交流会议发言材料　　尊敬的各位...*

投资是特定经济主体为了在未来可预见的时期内获得收益或是资金增值，在一定时期内向一定领域投放足够数额的资金或实物的货币等价物的经济行为。下面是中国文库网为大家带来的投资交流会议发言材料，希望能帮助到大家![\_TAG\_h2]　　投资交流会议发言材料

　　尊敬的各位领导、各位同仁：

　　大家好！

　　今天很荣幸能和大家在莱福公司相聚，感谢福汇工作会议，为我们提供了相互交流和学习提高的机会。面对新形势，办公室如何做到科学服务、和谐服务，是摆在我们面前的一个重要课题。下面，我将结合今年综合工作部实际情况，谈几点粗浅认识。

>　　一、强化管理，完善工作流程，不断提高工作质量和水平

　　综合工作部现有员工80人（其中司机4人），是我院和各部门的桥梁纽带，处于承上启下、联系左右、协调各方的重要位置，担负着人事劳资、财务审计、档案管理、公文文秘、行政事务等重要职责，其工作效能和服务水平的高低直接影响我院科学决策的贯彻实施。为此，我们把健全工作机制，完善工作流程作为日常工作的重要内容，大力推进工作规范化，既降低了经营管理成本，又提高了工作效率，为全院职工提供了比较满意的服务。

　　1、建章立制，明确职责任务，确保工作有序进行。

　　通过近两年来的企业标准化建设，我院已完成了管理标准、技术标准、工作标准三大制度体系中的60余项制度、规定，完成企业标准化建设的90%。《绩效考核管理办法修订稿》、《督办工作制度》、《服务承诺制》等管理标准与多项制度相继出台。

　　管理的流程化、规范化，对综合部的职责进行了量化细化，使每位员工做到了各司其职、相互配合。工作部于月末将每位员工本月工作完成情况和下月重点工作计划进行汇总，在月工作例会上对每位员工进行考核并评出等级，考核结果直接与该月绩效挂钩，激励员工以强烈的责任心对待每一项工作任务。

　　2、完善协作机制，形成工作合力。

　　综合部的工作涉及点多、面广，需要各部门的相互配合与共同努力。为此，我们重点做好两方面的工作。一是切实加强内部团结协作，对工作中存在的问题和困难，大家出谋划策，齐心协力，打造团结和谐有战斗力的队伍。二是切实加强上级单位与有关职能部门的联系，建立良好的工作关系，及时做好沟通协调等相关工作，以得到他们的大力支持和配合。通过建立与各有关方面良好的协作机制，充分调动了各个方面的工作积极性，有效整合了各方面的优势，形成了工作合力，保证了工作的顺利运转。

>　　二、创新服务意识，丰富工作内涵，创造性地开展各项工作

　　我们的服务理念是“服务永无止境”，我们的服务仅仅局限于“鞍前不越位，马后不掉队”是远远不够，为了适应形势变化，就需要不断创新，做到全方位提高服务品位和服务水平。

　　1、想尽一切办法，解决员工最关心、最现实的焦点问题。

　　为了尽快改善员工工作、生活环境，院工作部积极努力，开展了大量的前期工作。经过全面深入的调查了解，通过公开拍卖，成功竞得市区一块土地的使用权，基地建设迈出了关键的一步，并迅速进行规划设计、铁塔迁移等工作，采取有效措施，争取有利条件及政策，加快院基地建设的步伐，广大员工期盼环境优美、鸟语花香的办公、生活环境指日可待；今年，在完成了员工定岗定级岗位系数调整的基础上，进一步完善了企业内部分配及绩效考核制度，在很大程度上调动了员工的积极性和主动性，激发了职工的工作热情。

　　落实员工休假和体检制度，不断改进员工食堂工作，保证大家用餐卫生、安全、健康。时刻关注员工心态变化，工作、学习、生活状况，善于倾听员工心声，及时发现问题解决问题，切实为员工排忧解难，做些实事。先后为几名家庭困难的员工组织捐款及慰问；员工的生日，及时送去生日蛋糕和良好的祝愿；每逢节假日，为了让那些不能回家的员工快快乐乐过节，我们把他们组织来一起安排活动，让设计院员工充分感受到了这个大家庭的温暖，感受了集体的力量，营造了和谐的工作氛围，维护了企业发展与稳定的大局。

　　2、加强调研，勤于思考，为领导科学决策当好高参。

　　综合部的参谋助手作用发挥的好不好、充分不充分、领导满意不满意，是检验办公室工作水平高低的重要标志。为了发挥好参谋助手作用，为领导科学决策当好高参，要创新工作思路，在改进工作方法上下功夫，我们要求员工努力做到以下三个必须：

　　一是必须参领导之所需，谋职工之所求，谋到点子上，参在要害处。

　　二是必须超前谋划工作，要敢于打破传统思维定式，换位思考，超前思考，考虑问题快半拍、早半拍、抢半拍，对领导关注的重点问题，做到领导未谋有所思；对群众关注的热点问题，做到领导未闻有所知；对工作中的难点问题，做到领导未示有所行。

　　三是必须搞好调查研究分析，深入一线摸实情，广泛收集信息和资料，然后对各类信息进行科学分析，结合本院实际加以整理提炼，形成比较有价值的调研报告和方案，为领导决策出思路、出新招、出良谋，让领导多做“选择题”，少做“问答题”。

　　以上是某某部一些做法和体会，希望大家批评指正。通过这次联络员会议，我们也看到了与同行的差距和不足，我们将虚心学习各方先进经验，不断提高工作水平。

　　最后，祝大会圆满成功，各位领导、同仁身体健康，工作顺利！

**投资交流会议发言材料**

　　今天会议主要任务是贯彻落实省政府常务会议精神，对项目投资工作再动员、再部署，在全市上下进一步形成“围着项目转，盯着项目干”的浓厚氛围。刚才俊民同志传达了省上会议精神，各县区作了汇报交流，永能同志作了点评，很具体、很到位;会上印发的部门材料要认真研究对照。通过交流和点评，大家不仅比成绩，也看到了差距、比出了干劲。

　　元至6月，全市上下围绕“稳中有进、提质增效”，在“三稳两优”上下功夫，经济社会保持了良好的发展势头，预计生产总值增长11%左右，增速保持在全省第一方阵。元至5月完成财政总收入32亿元，同比增长17%，其中一般预算收入增长26.8%;固定资产投资增长22.3%，规上工业增加值增长17.1%，限额以上消费品零售总额增长18.9%，城乡居民收入分别增长11%和13%。特别是投资和工业增速居全省前列，在经济下行压力大的情况下，取得这样的成绩实属不易。但是对当前存在的企业投资信心不足、要素保障不力、重大项目进展缓慢、征地拆迁难、项目落地难、发展环境不优等诸多问题，要引起足够的重视，把规划的蓝图转化成一个个项目，把增长的目标落实到一个个项目，紧紧围着项目转，牢牢盯着项目干。

>　　一、要逆势而上，奋力赶超

　　在经济下行、全省投资下滑的情况下，我市投资增速居全省第一，整体向好，但任务重、压力大，必须坚定不移地实施项目带动战略。

　　第一，项目关乎发展。市委郭书记在全市目标责任考核总结大会上指出，“要把项目建设放在第一位，项目是欠发达地区经济社会发展的硬支撑，是转变经济发展方式的加速器”。安康是投资拉动型经济，投资决定增长、决定结构、也关乎民生。投资靠项目，没有项目就没有发展、没有效益、没有后劲。抓项目不攒劲，工作再忙也是白费劲。经济发展最终体现在项目上，项目是硬道理，没有项目增长快不了、结构优不了、生态好不了、民生也保不了。

　　上半年我市经济增长11%左右，关键在于投资的支撑。一是从去年底加大项目谋划力度，今年安排了200个市级重点项目，比去年多了100个。二是年初以来集中抓开工、抓进度、抓谋划，新建项目开工率达到70%。下周我们还要举行第二批项目集中开工活动。三是支撑的基础很扎实，投资增长是实实在在的。元至5月社会用电量增长了4.3%;金融机构存款余额达960亿元，增长16.9%，贷款余额526亿元，增长23.8%，存贷比达到54.8%，居全省前列。从各县区也可以看出来，投资是经济增长的“晴雨表”，

　　哪个地方项目建设搞得热火朝天，哪个地方发展就快。

　　第二，项目体现担当。一个地方有项目就有发展、就有活力、就有后劲。评价一个地方、一个部门、一个干部工作怎么样，项目是很直接的反映。能不能、敢不敢、善不善于抓项目，是大局观、担当精神的重要体现。抓项目难，一个项目从争取招商、预可研、选址、规划、设计，到征地、拆迁、招投标、放线、施工，再到审计、验收、试运行、投产、达效，短则一年、长则数载，任何迟滞放松、消极懈怠，都会导致机遇丧失;任何一个环节受阻，就可能寸步难行;而且项目推进中很多矛盾和困难是绕不开、躲不掉的，怕担责任、推诿扯皮，就可能干成半拉子工程。当前项目建设普遍面临要素趋紧、制约增多、征地拆迁难等共性问题，特别在我们自身财力有限、前期投入不足、引导和配套资金乏力的情况下，推进项目的难度更大，如果缺乏敢于担当的勇气、一抓到底的韧劲和改革创新的举措，项目建设要顺利推进是不可能的。我们不可能等到万事俱备后才去干，往往万事俱备之时，也是良机丧失之时，很多工作都需要我们去创新、去探索、去实践。

　　对于部门来讲，是不是真正做到一切围绕项目转，而且转的有“为”、转的有“效”，这也是担当意识的体现。今年市人大、政协围绕稳增长对依法行政、项目建设进行了视察，在市政协的一份视察报告中指出，目前市政工程的审批从立项到开工涉及25个环节，需要7个部门15项审批，即使穿插办理最少也要150个工作日。能不能联合审批，变串联为并联?部门之间能不能快对接、快协调、快决策，甚至跟踪办、上门办、优质办?我们的作风建设要在服务项目中见真功夫，干部素质要在服务项目中显真本领，简政放权要在服务项目中看到真效果。

　　第三，项目推进赶超。当前经济下行压力大，这个时候我们就要闷着头、憋足劲抓一批好项目，如果今后几年，我们每年能保持20%以上甚至更高的投资增长率，特别是产业项目投资增长率能达到20%以上，经济就会步入良性发展轨道，就能实现奋力赶超。而且我们谋划多年的一批重大项目一旦突破，就能产生巨大的效益。每个县区、部门都要把奋力赶超作为基点和重心，对“追上谁”、“超过谁”，“怎么追”、“如何超”，要心中有数。赶超要靠实力、靠数字说话，说话没有底气关键是缺乏实力，发展不足，脱贫致富和全面小康的任务艰巨，生态保护和加快循环发展的责任重大，必须不分心、不分神、不懈怠，始终把发展摆在第一位，牢牢盯着项目干，抢抓机遇、攥紧拳头、集中攻坚，大干项目，干成项目，以大项目推动大发展。

>　　二、要主动出击，重点突破

　　今年全市投资总额要达到740亿元，增长23%以上。要围绕这个目标，既抓投资总量的增加，也注重投资结构的优化和投资效益的提升。

　　首先，在“四个方面”要主动出击：

　　(一)争投资、跑项目要主动出击。近年来各级各部门的争取意识都比较强，向上争取项目资金取得了较好成绩，基本保持在平均水平以上。这次省政府常务会议要求省级部门对各市提出的问题都要有回复，要抓住时机加大争取力度。一是市政府的分管领导要带头跑，谁主管谁负责，加大争取力度。二是县区、部门要主动跑。项目牵头的部门、负责的县区要上下联动，“一把手”要负起责，积极主动地去争取。三是要邀请国家部委、省上领导来调研、来指导;邀请人大、政协进行视察;要加大先进典型的总结和宣传力度，争取社会各界的关注和支持。

　　(二)招商引资要主动出击。要坚定不移地“走出去”，不仅人要走出去，而且企业、产品要走出去，让世界、全国更多的了解安康，传播安康的好声音。特别在现阶段，领导带头抓招商、主动出击引进来，对展现我们的招商诚意、增强投资者的信心有重要意义。近年来我们加大力度到全国各地招商和推介地方产品，企业就愿意跟着来。要紧盯国内外行业龙头、领军企业，紧盯省内国企、名企，把准备工作做充分，主动对接、洽谈，提高招商引资的质量和效率。今年每个县区不论大小，都要至少引进落地一个投资亿元以上的项目。园区是项目、产业集聚的载体，“三区两园”和“飞地经济园区”要发挥积极性、创造性和主观能动性，拿出创业者的气魄和勇气，不断去创新、去招大引强。

　　(三)激活和吸纳金融与民间资本要主动出击。近几年我们全力构建“大金融”格局，市级财信担保能力将达到100亿元，成为全省地市层面最大的担保公司;金融仓储、小贷、担保、典当等非银行金融机构发展很快，金融机构存贷比位居全省前列、陕南第一，有效缓解了建设资金难题。要继续推进金融改革创新，支持重大项目建设。要引导企业直接进入资本市场融资。年初我们提出加大上市企业培育力度，目前已有3家企业在上股交Q版成功挂牌，阳晨牧业、中科纳米、华银科技等企业与券商签订了

　　合作协议，正在做上市的准备，各级各部门要大力支持，争取更多的企业到主板、二板、“新三板”挂牌上市。要积极推广和运用政府与社会资本合作PPP模式。去年以来国务院先后召开会议或下发文件，部署推广政府和社会资本合作模式。PPP模式又被称为基础设施建设领域的“混合所有制改革”，发改、财政部门本月底要推出首批PPP项目，各县区也要优先选择收益比较稳定、投资规模比较大、长期合同关系比较清楚、技术发展比较成熟的项目先行先试。

　　(四)谋划启动新上项目要主动出击。当前上项目有良好的机遇，我们的生态环境好，环境好就是承载力，就是新的增长点;我们的城镇化水平低，推进新型城镇化的空间就广阔;我们产业结构调整任务重，任务越重意味着项目越多。要敢于创新、敢想敢干，谋划和启动一批新的投资项目。要“有中生新”谋项目、上项目。我市传统产业链条短，产品附加值低，要在开发新产品、做大新产业、延伸产业链条上谋划项目，让传统产业衍生出新的工艺、新的产品;在农业上要推进传统农业向特色农业、现代农业发展，做精做强，做出特色，发展富硒有机农业。生态旅游要围绕“吃住行游购娱”上项目，延长产业链、开发高端产品，从而带动现代服务业发展。要“无中生有”谋项目、上项目在新型材料、装备制造、现代物流等新兴产业现在有了一定的基础，要加大引进力度，使更多的新兴产业落户;要优先支持企业实施新兴产业项目，通过持续努力，真正使我市新兴产业比重增加、份额做大、效益提升。要在推进创新创业中谋项目、上项目。现在是“互联网+”的时代，互联网+传统产业可能抢占行业新高地，

　　“互联网+”为全民创业、万众创新提供了绝佳环境。各县区都要制定鼓励创新创业的具体措施，加快中小企业创业和孵化基地建设，市级大学生创业孵化园要在6月底前建成。同时，要再谋划启动一批公共投资项目，包括基础设施、市政建设项目和保障房建设、移民搬迁等民生项目，以及旅游、健康、养老、教育、医疗、文化等项目。

　　其次，在“四个方面”要重点突破：

　　(一)要在解放思想上有更大突破。当前项目推进中存在一些亟待解决的矛盾和制约，这些难题必须通过进一步解放思想、创新思路、创造性地开展工作去破解。推进项目要提高能力，精心运作，多想办法，不找借口。有些现象看似劣势，换一种角度看就是优势;有些事情看似做不到，换一种方式就能做到;有些目标看似无法实现，换一种思维就柳暗花明。要把解放思想贯穿于项目推进的全过程，不断探索新路径、研究新办法。要在改革上突破，对既定的改革任务要不折不扣地推进落实，释放改革的红利。

　　(二)要在重大产业和基础项目上突破。一要全力突破“四厂六路”建设。这些项目抓紧推进就可能尽快开工，就可能成为现实的投资。“四厂”即安康机场、火电厂(白河、旬阳电站)、烟厂技改、金属镍产业园，机场迁建相关手续都已陆续获批，开工条件已基本具备，并列入了中省PPP项目，要全力推进落实，尽快开工建设;安康火电厂一方面要跟踪国家能源局路条调整批复，一方面要协调华电集团加快内部程序进度，10月底前实质性开工建设。白河电站已取得核准，要督促项目业主加快建设;旬

　　阳电站25个审核文件已批复24个，要尽快促成核准;烟厂技改要调整规划设计，不能天天说“快了”、“马上”，要盯住不放，专人协调，力促全面开工;金属镍产业园前期手续报批、征地拆迁安置、基础配套建设等方面做了大量工作，业主也坚定了加快建设的意愿，要全力做好环境保障，确保按期建成投产。“六路”即阳安铁路复线，北环线，G541石紫岚，G210、G316安旬白及过境线改造，长春路，江北安旬路口至高新区段改造。阳安铁路复线安康段投资50亿元，目前仅控制性工程开工，交通、发改部门要力促全面开工建设;北环线总投资28亿元;G541石紫岚投资11亿元，要全面加快建设;县城过境线目前仅石泉段开工，两河至宁陕段改造投资2.7亿元，汉阴过境线投资3.7亿元，安旬白改造投资9.25亿元;旬小路改造投资10.2亿元，长春路投资8亿元，江北安旬路口至高新区段改造投资1.2亿。交通、住建部门要会同县区全力做好开工前的各项工作。二要全力推进南水汽配、泸康白酒、华旭钢构、钒氮合金二期、瀛湖旅游产业基地、汉阴富硒现代产业园、恒口秦巴明珠商贸城、旬阳医药物流园、高新区工程机械交易市场等产业项目，迅速扭转工业投资下滑的局面。三要加快推进市公共卫生服务中心、市人民医院门诊综合楼、江南图书馆、安康大剧院以及沿江重点镇垃圾、污水处理等民生项目。

　　(三)要在项目开工和进度上突破。目前还有24个市级重点项目未开工，有的因为征地拆迁受阻，有的因为业主资金困难，主要涉及汉滨、汉阴、石泉、平利、旬阳等县区，要集中力量攻坚破难，尽快开工建设。对进度较慢的48个项目，要逐个查找原因，点对点解决问题，倒排工期，迎头赶上。各部门公开承诺的工程，推进较慢的要全面自查，如果是决策后环境和条件发生了变化，要专题报告;是工作原因的必须加快进度，不讲条件，按期完成。要加快棚户区改造和避灾扶贫搬迁进度，特别是当前棚户区改造面临良好的政策机遇，已争取国开行贷款46亿元，并又申报了80亿元的贷款规模项目，但目前县区重视不够、开工率低、推进缓慢，还没有真正当作城镇建设和扩大投资的机遇来抓，要靠主动工作去争取项目和资金，各县区长回去后要认真研究，加大推进力度。元至5月还有8个县投资增速没有达到全市平均水平，个别县是个位数增长、甚至是负增长，一定要找准症结，尽快扭转当前被动局面。

　　(四)要在项目落地上突破。市、县区要定期召开招商联席会议，研究解决重大招商项目落地问题，重在跟踪落实，要责任到人，明确谁跟踪、怎么抓、什么时候落地。市招商局和政府督查室要对去年以来的签约项目进行一次全面督查，对未落地的查明原因，进一步明确责任和措施。

>　　三、要勇于担当，全力推进

　　一要抓好“关键少数”。各级领导干部就是“关键少数”，要带头抓项目。市委、市政府决定市级领导共同抓项目，市级领导要带头去跑，到国家部委、省上厅局去争取、去汇报，去和不去不一样、去多和去少不一样;要带头招商，走出去，去洽谈、去引进，走出去就能开阔视野、捕捉商机。要强化问题导向，多到现场、多下工地、多开办公会，及时发现问题、解决问题。政府分管领导更要以身作则，深入一线解决突出问题。要加大重大项目推进力度，经市委、市政府同意，市上筛选了29个重大项目，逐一成立包抓专项工作组，抽调专门的领导和人员，盯人、盯事、盯项目、盯服务，一追到底，加大推进力度，专项工作组要主动向包抓市级领导汇报，加强和分管领导的沟通，共同解决项目推进中的难题。各县区、各部门也要落实重大项目领导包抓推进机制，“一把手”要主动担负起抓项目的责任;各中省单位不仅要积极争取更多的项目落户安康，更要切实为项目搞好服务。各项目业主要坚定投资的信心和决心，我们一起共同推动项目实施。

　　二要提高工作效率。服务项目、服务企业、服务投资者，就是服务安康的发展。各部门都要简化审批流程，压缩前置环节，特别是互为前置的部门要建立联审联批机制，争取实现网上审批，提高效率，即到即办，对一些重要项目要上门服务、现场办理。项目审批一定要从“尽力促成”的出发点来把握，在出主意、想办法上下功夫，多想“怎么办”，防止工作简单化。对各县区提出的一些共性问题，市发改委牵头出台相关政策从面上予以研究解决。财政部门要加快资金拨付，促进项目进度，决不能让资金趴在账上，要尽快完成党政机关事业单位工资调整，促进消费。要更加强化督查督办，发改委、工信局和政府督查室要做到周汇总、月督查、定期通报。对投资增长排在全市末位的县区，要对县区长进行约谈。各县区领导在一个地方工作几年，一定要真刀真枪地干一场，为老百姓留下几个像模像样、关乎长远的项目。

　　三要优化项目环境。项目建设是发展的主战场。对项目推进过程中任何一个环节，都不允许推诿扯皮，更不允许权力寻租、以权谋私。发改、财政、国土部门对长期未动工的项目占用土地要依法收回，对迟迟不开工的项目财政资金要收回重新使用。监察部门对项目推进中不作为、乱作为的要坚决问责。公安部门要开展整治项目环境的专项治理，依法严厉打击村霸、沙霸、市霸、路霸、恶霸，对阻挠施工、强揽工程、强买强卖等干扰项目推进的违法行为，要依法严肃查处。

　　总之，抓项目就是抓投资、抓发展，大家要增强压力感和紧迫感，牢牢盯着项目干，大干实干，干出成效。

**投资交流会议发言材料**

　　同志们:

　　刚才,文才主任通报了全市1-9月份固定资产投资运行情况。下面,我就进一步做好全市今年后2个月和今后的投资工作讲以下几点意见。

>　　一、认清形势,增强加快做好投资工作的紧迫感和责任感

　　总的看,在国家加强宏观调控的形势下,我市经济社会发展与全国、全省一样,保持了快速健康协调发展的良好态势。前三季度,全市实现生产总值690.81亿元,增长17.9%。其中一二三产业分别增长7.2%、20xx年来的最好水平;工业生产与效益同步提高,第三产业保持良好发展势头,“三个亮点”快速发展,城市建设和其他社会事业都取得新的成绩。与此同时,全市固定资产投资保持了适度增长。1―9月份,全市全社会固定资产投资完成300.3亿元,增长28.9%。投资项目单体规模扩大,大项目增多。规模以上投资项目平均投资740万元,比去年增加150万元;全市投资过亿元的项目129个,比去年增加38个。投资结构进一步优化。规模以上投资中,工业投资占61.7%,同比提高5.2个百分点。投资主体进一步多元化。民间投资占全社会投资的比重达到64.4%,同比提高3.9个百分点。房地产业投资开发加快。完成投资17.6亿元,增长81.7%,同比提高54.7个百分点。

　　但是,我们也必须清醒地看到,我市固定资产投资工作还存在一些不容忽视的矛盾和问题。一是投资增速持续回落。今年以来,我市全社会固定资产投资增幅逐月回落。前3季度投资增幅比一季度、上半年、前8个月分别降低36.5个、14.1个和1.4个百分点。二是投资规模、增速与全省平均水平和兄弟市相比差距拉大。前3季度,我市全社会固定资产投资占全省的比重为5.26%,比年初下降1.49个百分点,投资增幅低于全省19.8个百分点。去年,我市累计全社会固定资产投资额比威海少11.3亿元,比济宁、德州分别多3.3亿元和35.4亿元,今年前3季度,我市全社会固定资产投资额已比威海、济宁、德州三市分别少174.3亿元、67.3亿元和6.2亿元,增幅分别低47.9个、30.7个和12.7个百分点。三是投资进度尤其是重点项目进度较慢。根据年初确定的固定资产投资确保460亿元、力争500亿元的任务目标,按时间进度,前3季度应完成345―375亿元,目前已大大落后于时间进度。年初市政府确定的95个重点项目,开工复工率仅为62.1%,完成投资仅占全年计划的36.3%。四是投资结构有待进一步改善。制造业投资主要集中在食品加工、木材加工、纺织、非金属矿物制品、普通机械制造等传统产业,高效农业和技术含量较高的行业占比重较小。前3季度全市规模以上高新技术产业投资累计完成22.9亿元,占规模以上投资的比重为9.7%。房地产投资虽然增长较快,但规模仍然较小,全市房地产投资不到济宁、威海投资的60%。五是县区投资存在明显不平衡。规模以上投资中,完成投资额最大的县是最小县区的5.6倍,投资增速在40%以下的县区有6个,其中有2个县为负增长。有4个县投资过亿元项目在10个以上,有的县区却相对较少。

　　存在这些问题,有客观方面的原因,特别是在国家加大宏观调控力度的情况下,新开工项目和部分在建项目进度减缓,资金到位率低。据统计,全市规模以上投资项目中,资金到位率仅为74%。由于金融机构新增中长期贷款减少,企业资金普遍紧张,许多企业为了保生产而把建设资金挪作流动资金使用,也加剧了固定资产投资紧张的矛盾。但是,除以上客观原因外,最主要的还是主观方面的原因。为什么在同样的环境和基本相同的基础条件下,兄弟市和县区就能够争取到更多的项目,更多的资金,保持较大的投资规模和较高的增幅呢?关键还是我们面对国家加强宏观调控的新形势,以科学发展观为指导,抢抓机遇、加快发展的注意力不集中,意识不强,思路不宽,办法不多。国家加强宏观调控,只是对一些不符合产业政策的项目进行限制,这对我们欠发达地区来讲,是应该抓住而且必须抓住的机遇。而我们有些县区由于认识上的偏差,过分强调客观形势的不利影响和存在的困难,畏难发愁,等待观望,自甘落后。这样下去,我们就有可能丧失新一轮经济发展机遇,使我们与先进市的差距进一步扩大。因此,我们一定要牢固树立机遇意识,把扩大投资真正作为拉动经济增长的第一推动力和各项工作的重中之重,充分认识我市投资工作面临的严峻形势,进一步增强紧迫感,牢牢抓住全年发展任务目标不放松,针对投资工作中存在的问题,善于在困难中把握机遇,创造性地开展工作,抓好各项措施的落实,确保圆满完成全年投资任务目标。

>　　二、拓宽视野,加大融通建设资金的力度

　　从当前来看,制约我市扩大投资的最关键的因素是资金问题。因此,各级、各有关部门、各企业一定要把融通建设资金作为投资工作的重要任务来抓,不断拓宽资金融通的渠道。

　　(一)千方百计争取银行信贷资金投入。当前,信贷资金仍然是经济发展融资的主渠道。今年以来,受国家控制信贷投放的影响,我市金融资金供给紧张。9月末,全市贷款余额比年初增加75.5亿元,比上年同期少增49.2亿元。特别是金融机构新增中长期贷款减少,9月末,全市余额为100.6亿元,当年新增仅为14.4亿元,同比少增7亿元。但是从8月份以来,国有商业银行贷款投放有所加快,8、9两个月贷款余额新增21.4亿元,比去年同期多增15.5亿元。票据业务健康发展,9月末,全市金融机构银行承兑汇票余额165.7亿元,比年初增加34.6亿元。因此,各级各部门、各企业一定要抓住这一有利时机,充分发挥银行主渠道作用,通过加强与金融机构的合作,创造良好的信用环境,最大限度地争取金融资金。要继续抓好第二届银企合作座谈会已签协议的落实工作,争取金融机构尽快审批、尽早发放贷款。同时要继续筛选组织一批符合国家产业政策的大项目、好项目与银行衔接。各县区、有关部门和企业要组成工作组,与银行联手,积极争取资金。坐在家里等不来资金,也等不来项目。金融部门也要增强工作主动性,以促进地方经济发展为己任,积极配合地方政府和企业向上级银行争取项目资金和信贷规模。进一步探讨银团贷款方式,积极为大企业、大项目融通建设资金。要发挥好市投资公司的作用,推进银政合作,为政府和企业融资提供担保支持。要充分发挥地方金融机构的作用。从今年的情况看,市商业银行、农村信用社在地方融资中发挥了非常重要的作用。1―9月份,全市农村信用社存贷款余额分别占全市的32.4%和35.5%,新增存贷款占全市的48.6%和35.9%。要进一步做好市商业银行的增资扩股和内部改革工作,积极推进农村信用社改革,增强地方金融机构的可持续发展和融资能力。

　　(二)千方百计扩大招商引资。招商引资是我们筹集建设资金、扩大投资的捷径。对于招商引资工作,市里刚刚开完调度会进行了部署,大家一定要认真抓好贯彻落实。从县区和企业角度讲,要抓好以下几个方面。一是继续抓好境外“活动”招商。近期,市里将组织几次大的招商引资活动,11月中旬赴香港招商洽谈活动、12月赴韩国招商洽谈活动。各县区、各企业要把对韩招商引资与韩国投资项目落实结合起来,重点抓好正在推进的10多个在谈韩商投资项目,争取今年韩国对我市投资有较大的实质性突破。二是集中抓好已注册未出资大中型项目的外资到位。对此,市外经贸局已经排出了42个投资过500万美元的项目,实际利用外资额可达3.8亿美元,年底可望注册登记27个,实际到位资金可达7000多万美元。对于这些项目,20xx网名大全各级、各部门、各企业要及时督促投资方按合同规定的投资期限按时认缴出资,提高资金到位率,使更多的外资项目尽快开工建设。其他项目也要积极推进,使注册而未出资的项目资金抓紧到位。三是努力抓好现有外商投资企业增资扩股。坚持以商招商,对市里排出的经济效益好、市场前景广、发展潜力大的20xx年来,我市企业上市工作在各级各有关部门的积极努力下,取得了较好成绩,为我市企业发展和经济建设融通了建设资金。特别是境外上市,融资额已经占全市利用外资的半壁江山。要进一步加强组织和引导,搞好企业境外上市业务培训,紧密加强与境外上市中介机构的联系,邀请香港、新加坡有关券商来临沂进行业务辅导培训,使企业明白境外上市的条件和程序,做好境外上市的准备工作。要加大境外上市推介洽谈活动。各县区要组织一批有志境外上市的企业到香港、新加坡开展境外上市推介洽谈活动。积极督导已上市的5家企业募集外资的及时到位和扩股增资。争取今年再有2―3家企业在新加坡、香港上市。

　　(四)千方百计启动民间投资。当前,民间投资已经成为我市固定资产投资的主体,无论在投资规模还是在增幅上,都保持了良好的态势。同时,我市还有大量的民间资金可以引导利用。截止9月底,全市储蓄已达485.6亿元,当年新增49.7亿元。因此,各级各部门要把调动民间投资积极性作为扩大投资的重要措施来抓,进一步完善和落实对民营经济投资的各项政策,充分发挥民间资金的作用。一是进一步深化投资体制改革,激发和调动各级各类市场主体投资积极性。要按照谁投资、谁受益,谁决策、谁承担风险的原则,落实好项目登记备案制。加强对社会投资的调控,搞好规划引导。定期不定期地向社会发布投资指导目录,规范社会投资。要认真落实民营经济国民待遇,放低门槛,使民营资金进入所有未禁入的领域。通过理顺公共产品价格等措施,鼓励和引导社会资本以独资、合作、联营、项目融资等方式,参与经营性公益事业、基础设施项目建设。同时,对民间投资也要严格执行国家产业政策,对科技含量低、能耗高、污染严重的项目坚决不予立项备案,坚决避免低水平重复建设。二是加强对民营经济的融资、信息等方面的服务,使民营资本有效进入生产经营领域。在重点项目建设上,积极探讨通过项目建设信托投资方式,向社会融通建设资金,努力引导民间资本投向项目建设。三是积极引导民营企业加快股份制改造步伐,通过企业改制扩大企业规模,筹集建设资金。

　　(五)锲而不舍地争取国家和省的投资。近年来,我市各级各有关部门积极工作,争取上级项目和资金工作取得较好成效。20xx年,中央和省在我市的投资占全社会投资的比重达到19.6%。但最近两年,随着几个大型项目的完成,中央和省在我市投资有所下降,20xx年仅占7.5%;今年1―9月份,所占比重仅为2.4%。而济宁、泰安的比重分别为14.2%和9.8%,分别比我市高11.5个和7.1个百分点。各级各部门一定要发扬市水利局向上争项目、争资金的精神,积极做好向上争取工作。在向上争取项目和资金上,要抓住四个关键:抓住关键时机。第四季度尤其是后两个月是下计划、下项目、下资金比较集中的阶段,各级各有关部门一定要把向上争取项目作为一项重要工作,安排专人,从经费、交通工具上予以保证,确保取得应有效果。抓住关键性项目。主要是事关全市的重大基础设施项目和对全市经济具有较强拉动作用的项目。抓住关键性措施。比如跟踪式的项目申报、建立项目激励机制等。抓住关键性的人物。负责项目争取工作的同志要加大力度,我们市里跑项目需要哪位领导去,哪位领导就去,多向上级管项目的关键领导汇报好,把大项目争到手。市计委、经贸委和财政局等部门,要研究哪些项目能跑,列出单子,安排专人分门别类的去落实,责任到人,分工明确,不把项目争到手,不把资金落实到位决不罢休。

　　(六)千方百计盘活资金存量。要把资金融通与加强企业改革结合起来,采取出售、转让、租赁、股份合作、外资并购等形式,加快国有资本退出步伐,今年底使市属企业国有资本降到10%以下。要围绕城市国有资产的市场化经营,盘活城市基础设施资产。进一步改进政府融资方式,特别是要利用BOT、TOT、BT等方式,筹集基础设施建设资金。同时加强资金管理,努力降低企业两项资金占用,最大限度地加快资金周转速度,提高资金利用效益。

>　　三、加强领导,为扩大投资创造良好的社会环境

　　(一)加强项目建设调度工作,抓好责任制的落实。对投资500万元以上项目,各县区要直接调度,投资3000万元以上的项目由市里调度。半月一调度,一月一通报,既要调度项目建设进度情况,也要调度固定资产投资运行情况。为了抓好重点项目的落实,市政府于年初对工业、城建、社会事业、招商引资等方面的项目落实到各级政府有关领导、部门负责人、企业负责人和金融机构负责人,有关县区也采取了类似的做法,各级、各有关部门一定要按照分工,对各自负责的项目一抓到底,对项目建设中的突出问题,要千方百计予以解决,在确保工程质量的前提下,争取尽快建成,早日发挥效益。

　　(二)抓好项目建设工作各项措施的落实。各级要建立加快固定资产投资工作领导小组,定期研究项目建设工作,要逐个项目研究好融资以及建设问题,把项目建设工作落到实处。对重点项目,每个项目都要成立专门的工作班子,把每一个环节、任务落实到人,盯住不放。重点项目建设要制定时间表,保证建设进度。要做好重点项目的筛选工作。储备项目就是储备发展后劲,各级各部门要注意发现项目,发掘项目,培育项目,市计委要随时把县区和市直各部门推荐的项目进行认真筛选研究,纳入在市重点项目库中,经常对外宣传,积极向银行推介,开展招商引资活动。要做好重点项目建设的监督检查工作。市计委、监察局、统计局等部门要联合对全市重点建设项目进行一次全面检查。要发挥好市及各县区重点建设项目办公室在项目前期策划、在建项目调度检查、已竣工项目的后评和稽查方面的作用,对那些工程质量好、进度快的要认真总结经验,对进度慢和尚未开工的项目,要查明原因,找出问题,提出对策建议,督促项目单位和主管部门加快工程进度,尽快开工建设。网名大全在重点项目建设中,一定要树立安全生产意识,规范安全生产制度,加强党风廉政建设,完善监督机制,把每一项重点工程都建设成为安全工程、廉洁工程。

　　(三)努力改善投资环境。越是投资工作比较困难的时期,越要创造良好的投资环境,降低投资成本,提高投资效益,以吸引和扩大投资。各部门要进一步转变职能,强化服务,为项目建设营造良好的外部环境。计划、经贸部门要认真落实项目备案制,简化审批程序,提高审批效率,加强对企业在产业政策等方面的指导。财政部门要采取有效措施,保证省级以上高新技术项目和国债项目贴息资金及时足额到位。国土资源部门要积极做好配合工作,及时申报项目用地手续,努力做到不因征地问题而影响市重点项目的实施。物价、监察部门要加大执法力度,坚决查处对市重点项目乱收费、乱摊派、乱罚款等行为。公安、建设部门要严厉打击强行承揽工程、强买强卖等违法行为,净化建筑市场。各新闻媒体要加强对重点项目建设的宣传报道,对搞“三乱”、破坏施工秩序等行为要坚决予以曝光。

　　同志们,今年只剩下两个多月的时间了。各级各部门一定要在对前三季度投资工作认真总结的基础上,找准问题,找出差距,制定加快投资的措施,切实推动我市固定资产投资快速健康发展,为实现今年全市国内生产总值过千亿,全面完成全年各项任务目标做出积极贡献!

　　谢谢大家。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！