# 补转让合同范本(通用80篇)

来源：网络 作者：紫竹清香 更新时间：2024-12-17

*补转让合同范本1甲方：乙方：为了共同发展致富，搞活经济，本着双方互惠互利的原则，经双方协商同意，甲方愿将树脂厂家属院后边的猪场及养殖的猪转让给乙方养殖发展。一、转让方式及价格1、猪总价为：壹佰玖拾万元整(1900000元)。2、猪场每年出租...*

**补转让合同范本1**

甲方：

乙方：

为了共同发展致富，搞活经济，本着双方互惠互利的原则，经双方协商同意，甲方愿将树脂厂家属院后边的猪场及养殖的猪转让给乙方养殖发展。

一、转让方式及价格

1、猪总价为：壹佰玖拾万元整(1900000元)。

2、猪场每年出租费为壹拾万元整(元)，注：现有场地、猪圈、猪栏等养殖设备。

3、猪的数量：公猪7头、母猪193头、大猪270头、中猪838头、小猪仔679头，总计1987头。

4、租期为：20\_\_年整，即从20\_\_年5月1日至20xx年4月30日止。

二、付款方式：

1、开始进场，(20\_\_年5月1日)应付人民币陆拾万元整 其中第一年租金10万元、猪款50万元。以后每年5月1日付给甲方租金10万元。

2、到20\_\_年12月31日应付款给甲方猪款伍拾万元整。

3、到20\_\_年6月30日付款给甲方猪款伍拾万元整。

4、其余猪款在20\_\_年年底一次性付给甲方，但乙方在养殖各方面出现任何问题与甲方无关。

三、租赁到期，如乙方继续经营，甲方应优先考虑。如乙方不干，应完好无损的交回猪场及养殖设施，更新或新增的设施不再作价，存栏猪双方协商处理。如乙方中途退租，则应赔偿甲方损失，承担违约责任。

四、以上协议双方各执一份，受法律保护，双方签字生效。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**补转让合同范本2**

受让方：

转让方：

根据《^v^公司法》第三十五条关于“股东之间可以相互转让其全部出资或者部份出资，股东向股东以外的人转让出资时，必须经全体股东过半数同意;不同意转让的股东应当购买该转让的出资，如果不购买该转让的出资，视为同意转让。经股东同意转让的出资，在同等条件下，其他股东对该出资有优先购买权”的规定和股东决议，现就转让方在的出资转让事宜订立如下条款：

一、股东同意将原占公司注册资本%股权转让给

二、截止至交易日，本公司债权债务已核算清楚，无隐瞒，转让双方均已认可; 成为本公司的股东，承认修改后的本公司章程，享有股东权益，并按《^v^公司法》第三条规定承担责任。

三、公司红利的收益按本合同签订之日计算，转让方享有转让前的红利，受让方享有转让后的红利。

四、股东自转让之日起，不再是公司股东，不得以公司的名义对外从事任何活动。

五、合同如发生纠纷，双方协商，协商不成时由仲裁机构仲裁或向人民法院起诉。

六、其他约定条款：

七、本合同一式 份，交公司登记机关一份，股东各持一份，公司存档一份均个有同等法律效力。

八、本合同自转让和受让方签字(盖章)之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补转让合同范本3**

转让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

屋主(以下简称丙方)：

甲乙双方经友好协商，并且得到丙方同意，就酒吧转让达成如下协议，三方共同遵守：

一、甲方将位于龚家湾 的酒吧(原名：星期8酒吧，包括二楼全部面积)以人民币壹拾捌万元整(180000 .00)的价格(包含自合同签订之日至20xx年11月1日的房租)转让给乙方。

二、乙方在合同签订后，先向甲方支付定金人民币贰万元整()。酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具、设备及库存酒水、食品(详细见明细表)全部归乙方所有,甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。

三、合同签订后，甲方须将相关证照、酒水及食品进货渠道移交给乙方。

四、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠的一切货款、税款、水费、电费、房屋租赁费、宽带费、雇员工资及顾客存酒等一律付清。

五、甲方完成本合同第三条和第四条后，乙方向甲方再付转让费壹拾肆万元整( )，剩余的贰万元整( )两个月之后由丙方代收。

六、甲方承诺对转让前酒吧所发生的任何问题、事件负全部责任和连带责任。

七、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方向甲方支付天然气记量表押金贰仟元整()后，甲方与丙方原签订的租赁合同改由乙方代替甲方与丙方共同履行。在原合同期满后，丙方承诺续签3年，且不提高房租。之后再续签时，丙方可根据当地市场行情酌情提高房租。

八、 甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，或甲方不按时交付店铺，则除归还乙方已付定金人民币贰万元整()外，并承担违约金人民币贰万元整()。

九、如乙方违约，则乙方之前交付的定金人民币贰万元整()充作违约金。

十、附件内容包括：甲乙双方身份证复印件，原房租合同，酒吧物品清单。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议自签订之日起生效。

甲方： 身份证号：

电话： 年 月 日

乙方： 身份证号：

电话： 年 月 日

丙方： 身份证号：

电话： 年 月 日

**补转让合同范本4**

转让方 (甲方) 身份证号码：

承接方(乙方) 身份证号码：

甲乙双方本着平等互利，诚实守信的原则，就甲方把水店所有产业和业务 转让给乙方，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于南宁市科园西十路八冬新村的凉元帅水店转让给乙方。

二、甲方转让后水店所有设备(水桶、饮水机)及业务等全部归还乙方所有。

三、甲方先收的预付款按客户未用桶数原价(零售价)补给乙方，甲方余款未结 的也可互对货款方式，多还少补。

四、乙方接管后甲方有义务协助乙方维护管理客户15天

五、转让总费用为人民币：贰万捌仟元整(￥28000)，乙方一次性向甲方支付转让费 共计人民币贰万捌仟元整(28000)付完款当天乙方正式接管该店一切经营，本合同 开始生效。

六、在乙方正式接管该店经营权之前，该店所有发生的一切债务(包括：水费、 店租、水电、工商、税金等)费用、由甲方承担，之后由乙方承担。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同甲乙双方 签字盖章后方可有效。

甲方签字： 乙方签字：

签定日期： 签定日期：

**补转让合同范本5**

甲 方：

乙 方：

为了维护甲、乙双方的合法权益，依据《^v^土地承包法》等相关的法律法规，为了落实林业生产，发展林果业，开发高效益农田，稳定农户的种植结构，进一步完善土地承包程序。经甲方群众代表研究决定，甲方同意将村北乙方李顺清，按规定分得的一期本户承包田自种的梨树10亩土地发包给乙方承包，甲方发包的土地四至清楚，无边界纠纷。

一、承包果园的四至

甲方发包给乙方的果园四至分别是：东至本村第二组李书义可耕地边，西至水沟，南至水沟，北至本组生产路。

二、承包果园的期限

总承包期为壹拾贰年整(自20xx年8月8日至20xx年8月8日止)。

三、承包费用

承包费用为：乙方依法享有甲方组土地分配承包资格。

四、甲方的权力和义务

1、此协议签订后，甲方保证在以后组里土地小调整时该果园所占土地面积，保留乙方原承包资格不变;在组里以后的土地小调整时，依法按照本户土地分配人口扣除果园面积后，再给予土地面积分配的增补或扣除。

2、甲方保证乙方的果园交通便利，排水畅通。

五、乙方的权利和义务

1、此协议签订后，乙方的果园四周不能影响四邻的种植作物受损。果园四周土地空余3米宽不植树，保障四邻作物生长正常。

2、此协议签订后，乙方拥有土地承包权、使用权、管理权、收益权、产品处分权，并有自由植树种类权。

六、其它

1、此协议到期后，在以后组里土地小调整时，在同等条件下，该果园占地面积优先分配给乙方使用管理。

2、此协议未尽事宜，甲、乙双方另行协商，新的协议条款与原协议效力同等。

3、此协议签订后，甲、乙双方及任何方不得以任何理由擅自变更或终止该协议的履行。

七、违约责任

甲、乙双方自觉履行协议条款各项规定，若单方违约，违约方将承担由此造成的一切经济损失。

八、此协议自甲、乙双方签字(或捺指印)之日起，即具有法律效力。

九、本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，甲方杨楼乡曹沟村民委员会留证明一份，方城县杨楼乡中心法律服务所存档一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补转让合同范本6**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_，组织机构代码：

住所地：

受让方(乙方)：

姓名：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：

鉴于，公司(以下简称“公司”)为甲方投资设立，公司设立时注册资本为人民币\_\_万元，甲方的出资额为人民币\_\_元，本协议签订时甲方占公司注册资本的\_\_%，是公司的实际控制人。甲方出于对公司长期发展的考虑，为激励人才，留住人才，甲方决定将公司\_\_%的股权转让(无偿赠与)乙方(每人占\_\_%)。

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_\_元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

1、本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

2、乙方同意在经过审计并确保公司盈利的前提下进行分红。

第四条费用负担

本次股权转让有关费用，由(双方)承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或双方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可向惠民县人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条本合同正本一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，——有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名))：\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签名)：\_\_\_\_\_\_\_

二〇一五年十月六日

**补转让合同范本7**

甲方(转让方)：

根据《^v^合同法》的有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，按照平等、互利原则，双方经协商一致，签订本协议。

一、转让物业坐落、面积：

甲方将坐落在 商业住宅(建筑面积 平方米)的使用权转让给乙方。(附平面图)

二、使用权转让期限：

自\_ 年 月\_\_日至 年\_ 月 日止。

三、使用权转让费：

甲、乙双方一致同意，商铺使用权转让费价款为(大写)写：￥ 元)。

四、使用权转租及再转让：

乙方对上述房屋仅享有使用权、转租权，乙方及转租第三方，应履行协议的全部责任，如承租第三方未承担部分，由乙方履行。乙方转租的时间不得超过本协议时间，转租协议要报甲方备案。

乙方在使用和转租期间，不允许进行国家法律、法规明令禁止的非法经营或活动，由此造成的法律责任由乙方及承租第三方全权承担。

乙方在转租期间，发生任何与承租第三方的经济纠纷，由其双方自行解决，甲方无连带责任。

五、甲方的责任：

六.乙方的责任：

乙方应合理、合法使用房屋，协议期满，将完好房屋交还甲方。

乙方有权对房屋进行装修，但不得影响房屋的安全和正常使用。

乙方应按规定按时足额缴纳物业管理费及水、电、暖等费用。七、协议的变更、解除： 本协议一经签定，双方都必须全面履行，任何一方不得擅自变更或解除协议(双方协商一致同意解除或变更合同的情形除外)。

八、协议的续签：

乙方获得的房屋在使用期限届满前90天内，可提出续签申请，在同等条件下拥有房屋使用权的优先承租权，但最终以双方另行订立的协议为准。

九、房屋交还：

房屋使用权期限届满后，乙方不再继续购买使用权的，本协议自动终止，则乙方应当在十日内将房屋交还甲方;

十、免责条款：

遇到以下几种不可抗力情形，双方互不承担责任。

1) 自然灾害;

2) 政府或有关机构宣布的禁令、法令、紧急状态、管制、戒严或其他劳资纠纷而引 起的公共设施的停止或中断;

3) 非甲方过错引起的侵害、盗窃、抢劫及其他刑事案件;

4) 因市政需要，政府或有关机构对与房屋相关的行政区划、道路名称、门牌号进行 变更等;

5) 根据法律政策改变、市政规划等政府行为限制等法律、行政法规规定的其他免责 情形。

十一、争议解决的方式：

本协议在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。 十二、本协议未尽事宜，甲、乙双方可共同协商，签订补充协议，与本协议有同等效力。 十

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方：

代理人：

(签章)

电 话：乙 方： 代理人： (签章) 电 话：

日期：年 月 日

**补转让合同范本8**

转让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

甲方自愿将\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日购置的\'位于\_\_\_\_\_\_\_一套商品住房转让给乙方，经甲、乙双方协商达成以下条款并共同遵守。

一、住房面积，此房位于\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_单元\_\_\_\_楼\_\_\_\_号，面积为\_\_\_\_\_\_\_。

二、转让金额，该房转让总价为陆拾叁万捌仟元整（小写：元）。

三、付款办法：转让金共分三期。首期，甲、乙双方确认该房无任何争议的情况下，双方在此协议签字后当即由乙方付给甲方人民币贰拾万元整，第二期，该房期满五年即由甲、乙双方办理房产证转让手续，转让手续办妥后，乙方即付给甲方捌万捌千元整，第三期，乙方申请银行按揭资金到位由银行一次性全部付清叁拾伍万元整。此时房款全部付清。

四、双方责任：

1、甲方在本协议双方签字后5天内将自有家具、应搬走的用品等全部搬离并交房给乙方进行再装修。

2、甲方在每收到乙方购房款时应及时提供收款凭据给乙方。

3、甲方应保留厨房抽油烟机、卫生间电热水器以及套件固定物和窗帘等水、电线管给乙方所有。

4、甲方在交房时，即\_\_\_\_年12月12日之前的水、电费等以及涉及该房的债权债务均由甲方负责承付，之后的相关费用均由乙方负责承付。\_\_\_\_年物业费由乙方负担。

5、甲、乙双方应积极相互配合提供有效证件，亲临办理转让过户手续。如因甲方原因导致不能及时过户，乙方可解除合同，并金额退款，并按退款时市场差价补偿乙方。

6、在办理转让过户过程中，过户费用由乙方负担。

7、以签协议时间为准，无论出现任何问题，双方都不得返悔。

五、未尽事宜，双方可另行协商解决，本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**补转让合同范本9**

企业财产转让协议书

转让方： （以下简称甲方）

受让方： （以下简称乙方）

甲方因经营失误，造成企业资不抵债，现经全体股东讨论决议，拟对该公司进行注销，并把公司的全部财产（ 包括土地资产、房屋、技术、设备设施、办公用具及原甲方公司的有关权力等）进行转让，各股东全权委托 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理有关转让手续。乙方为扩大经营规模，自愿受让，现双方本着平等、公正、自愿的原则，经 协商一致，依法订立本协议书。

一、甲方转让财产范围为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。有形资产由甲方造具详实清册，经乙方签字认可。双方约定于\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日按清册和帐面实物核实正式移交乙方，交接时所有设备要求能够正常运转，能生产出原有 产品并符合质量标准的产品。\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前甲方协助乙方完成试生产。双方移交完毕，财产 所有权即转让归乙方所有。

二、乙方按约定价格受让财产后，设立一家\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产企业。

三、转让成交价及付款期限

1、经双方商定，该企业财产转让成交总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

2、付款期限：乙方应在公告期满后，约\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日支付给甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元，即全部转让 价的\_\_\_\_\_\_%（包括银行贷款本金部分转户及垫付的应付款），其余部分甲方允许乙方在公告期满后\_\_\_\_\_\_天内 ，约\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日付清剩余的\_\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

四、债权债务处置方式

1、甲方经营期间所发生的债权债务（含应收、应付款及对外担保）均由甲方自行承担处理，与乙方无关；

2、甲方以财产、设备抵押及担保的银行贷款\_\_\_\_\_\_\_\_万元债务，自本协议达成生效后在总价范围内由乙方为其 垫付，解除抵押等手续，乙方在支付财产转让总价金额内扣除。

3、甲方必须依法妥善地处理好鼎力公司自身的债权债务，不得影响乙方财产受让后在该场地上的正常生产 、经营管理。如发生因催讨甲方债务等原因导致乙方合法利益受到损害的，甲方同意乙方在缓付款中扣除相应 的损失费用。

五、该财产转让后，乙方在该地块上发展造纸生产，由甲方协助并提供乙方所需的必要文件资料，乙方自行申 请办理，其办理登记所需的费用由乙方承担。

六、双方约定的其他事项

1、供水问题：原取水井保持原状不变，由乙方长期使用。

2、出入道路：\_\_\_\_\_出入道路必须按原状范围畅通无阻。

3、甲方企业目前用地性质为集体土地，但正在按工业用地出让审批要求办理相关手续，本协议签订前，甲方应 向乙方提交有关该地块相关手续的前期审批资料、文件，由乙方继续办理。

4、本协议未尽事宜，双方另行协商解决，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

七、本协议经双方签字盖章后生效，并申请富阳市公证处公证，双方必须严格信守，认真履行，任何一方违约 ，给对方造成损失的，违约方应承担经济赔偿责任。

本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份，市公证处、当地镇人民政府各执一份备案，副本若干份。

甲方： 乙方：

全体股东签名： 法定代表人：

公证方：

年 月 日

补充协议

经甲乙双方共同协商对资产转让协议作如下补充：

一、应付帐款处理

1、应付帐款由甲方列出应付款明细帐单并通过法律程序刊登公告确认。

2、应付帐款不超过资产转让总价的，乙方根据甲方所列的清单给予垫付（付后在转让款中扣除），应付帐款超 过转让总价时由甲方自行处理支付。

3、应付帐款超过转让总价金额较大，甲方不能妥善处理时，乙方拒绝受让（即原协议不成立）。

二、资产交接与产权登记过户的办理

1、协议签订，经过三个月公告确认后，双方按甲方所列乙方确认的资产清单办理移交。

2、土地产权因甲方在转让时尚未办理好产权证，但已办部分手续，转让时甲方必须提供向村里征用土地的协议 ，已付清土地款的有关书面资料、已办理的相关资料，及在办理过程中必须的与村里相关的书面资料。

3、房屋产权及其它资产产权，由甲方提供必须的资料，乙方自行办理登记。

三、投资入股与补助

1、乙方同意原甲方股东王锡良把转让款支付应付款后剩余的资金投入乙方作股金，具体金额以实际剩余资金为 准，另立凭据（投资额不超过壹佰伍拾万元人民币）。

2、\_\_\_\_\_投入资金为无风险投资，不参与经营、股本金不变值，只提投资回报。乙方按年回报率\_\_\_%支付给\_\_\_ ，支付时间每年年底（不到\_\_\_个月时折算为月计算）。

3、\_\_\_\_\_\_\_\_在中途需拆资时，乙方应予以同意，但需提前三个月书面通知乙方。

4、乙方资产受让后每年给王补助\_\_\_\_万元人民币，补助款共支付\_\_\_\_年，即累计\_\_\_\_\_万元人民币。

四、本补充协议一式四份，与原协议同等法律效力。

甲方： 乙方：

全体股东签名： 法定代表人：

公证方：

联系：

年 月 日

**补转让合同范本10**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙两方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_号的店铺(原为：\_\_\_\_\_\_\_\_)转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付甲方订金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，甲方于处理完货物后将店铺交给乙方。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的\_\_\_\_%作为违约金

三、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款。

四、转让后店铺的挂衣杆\_\_\_\_个，衣架\_\_\_\_个，裤架\_\_\_\_个，模特\_\_\_\_个，桌子\_\_\_\_个，凳子\_\_\_\_个，玻璃\_\_\_\_块全部\_\_\_\_\_\_\_\_元归乙方所有。

五、甲方在店铺交给乙方时，乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**补转让合同范本11**

转让方(甲方)：

身份证号码：

转让方(乙方)：

身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于庐山正街22

号的店铺(原为：庐山在线)转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到20xx年4月20日止，年租金为6000元人民币(大写：陆千元整)，租金为一次^v^清，并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方

(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在20xx年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000，(大写：陆千元整)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在20xx年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000，(大写：陆千元整)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

**补转让合同范本12**

甲方：

乙方：

一、经甲乙双方商定，甲方将\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡半坡村东 亩土地所种 果园转让给乙方。该地块位于\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_东，东至半坡村六组地界，西至\_\_\_ \_\_\_\_\_\_线，南至半坡村三组地界，北至半坡村六组地界。

二、乙方在合同签定之日，一次性付给甲方转让费拾叁万元整(13 万元)。

三、甲方将协议原件交乙方。

四、乙方履行兴园公司和半坡村委会所签协议的义务，享有原协议的一切 权力。

五、本着友好协商精神签订此协议，未尽事宜，另行协商。

六、本协议自签字之日生效。附兴园公司和\_\_\_\_\_\_乡半坡村村委会协议。

七、本协议一式肆份，甲乙双方各贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补转让合同范本13**

出让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

见证方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称丙方）甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方转让甲方私人房产一事达成以下条款：

>第一条甲方对产权的声明

甲方根据国家规定，已依法取得\_\_\_\_\_的房屋所有权证书，所有权证书\_\_\_\_\_房权证（\_\_\_\_\_）字第\_\_\_\_号。甲方为该房屋的现状负全责。该房屋的结构为砖混结构，使用面积为\_\_\_\_平方米（不含柴棚）。

>第二条甲方对买卖权的声明

甲方保证该房屋是贴合国家及\_\_\_\_\_\_县房屋上市的有关规定及政策法规，甲方有权将该房屋上市交易。由于违反国家及\_\_\_\_县相关政策法规而引起的法律及经济职责由甲方来承担。

>第三条乙方对购买权的声明

乙方愿意在本合同第一条款及第二条款成立的前提下，就向甲方购买上述房屋的完全产权之事签订本协议，并认可仅在此种状况下签订才具有法律效力。

>第四条房屋售价

双方同意上述房屋售价为\_\_\_\_\_万元整（含柴棚）。

>第五条付款方式

1、乙方应在签订《\_\_\_\_房屋买卖合同》时，支付相当于总房款的三分之一的定金。

2、乙方应在办理立契过户手续前一年内，支付剩余房款。

>第六条违约职责

1、甲、乙双方合同签订后，乙方中途悔约，应书面通知甲方，甲方应在3个工作日内，将乙方的已付款（不计利息）返还乙方，但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约，应书面通知乙方，并自悔约之日起3个工作日内应将乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

2、乙方如未按本协议第五条款规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。每逾期一天，乙方应支付甲方所应付房款的‰作为滞纳金，逾期超过15天，即视乙方违约，定金不予返还。

3、甲方应在获得全部房款后7个工作日内将房屋搬空，每逾期一天，甲方应按乙方已付房款的‰向乙方付滞纳金，逾期超过15天，即视甲方违约，乙方可要求法院强制执行。

>第七条房屋交付甲乙双方就房屋交付达成以下细目：

1、没有房屋欠帐，如电话费、电费、物业管理费、水费等；

2、没有固定不可移动装修物品的破坏；

3、房屋本身没有影响房屋使用或美观的破坏。

>第八条关于产权办理的约定

1、本协议签订后，应由甲乙双方应向当地房地产交易管理部门申请办理房屋买卖立契过户手续，并按有关规定申领房屋所有权证。鉴于目前\_\_\_\_\_暂缓办理二手房过户手续，待\_\_\_\_\_\_启办二手房过户手续时，甲方务必协助乙方办理上述手续，同时，产生的税费及相关费用，由甲乙双方依照有关规定缴纳。

2、鉴于甲方目前资金周围困难，已用现转让的房屋产权证在金融部门抵押贷款（\_\_\_\_\_年八月五日抵押贷款\_\_\_\_\_元整，贷款期限为叁年，至\_\_\_\_\_年八月五日止），甲方务必按时还本付息；抵押期满由甲方将所抵押的房屋产权证及时交给乙方。

3、在房屋未过户期间，乙方急需资金用已转让房屋抵押贷款时，甲方应用心协助乙方到金融部门办理相关手续，并按乙方授意签署相关文件。

4、在房屋未过户期间，如遇规划或政策性拆迁，甲方应用心协助乙方到各拆迁管理部门办理相关拆迁手续，并按乙方授意签署相关文件，所有拆迁安置补偿费用应归受让人即乙方所有。

>第九条有关争议本协议未尽事宜，双方可签订补充协议

本协议的附件和双方签订的补充协议为本协议不可分割的组成部分，具有同行法律效力。当本合同在履行中发生争议时，双方协商解决。协商不能解决的，双方均有权向该房屋所在地的人民法院提起诉讼。

>第十条生效说明本协议一式四份

甲乙双方各执一份，房屋交易管理部门留存一份，见证方一份。均具有同等法律效力。自双方签字之日起生效。

出让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**补转让合同范本14**

转让方（甲方）身份证号：

顶让方（乙方）身份证号：

甲、乙双方经友好协商，就餐厅转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于 的餐厅转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该餐厅的所有权证号码为，产权人为 。 与甲方签订了租赁合同，租期到年月日止，月租为元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲方向 履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、该餐厅现有装修、装饰、设备（包括附件二）在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归公司所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）

四、乙方在年月日前一次性向甲方交付顶手费（转让费）共计人民币大写元，上述费用已包括甲方交给公司再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该餐厅的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素、人为有可能所发生一切事故，导致乙方经营受损的与甲方无关，一切后果由乙方承担，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：

**补转让合同范本15**

转让方： 以下简称甲方

受让方： 以下简称乙方

中介人： 以下简称丙方

甲方拥有位于 占地面积为 平方米的土地使用权。甲方拟将该土地使用权及与之相关的项目开发权转让给乙方。甲乙双方经友好协商，现根据我国现行土地转让及开发的法律法规，结合本协议所指土地及其开发的实际情况，自愿达成如下协议，供双方共同遵照执行。

第一条转让土地基本情况

1、土地座落位置：

2、土地规划用途：

3、国有土地使用证号：

第二条其他权利状况

1、甲方确认本协议所转让的土地使用权及项目开发权是其合法拥有，不存在抵押、查封、第三人主张权利等产权瑕疵;

2、承担形成转让款的现状所产生的债权债务及一切法律经济责任，甲方确认为取得本协议所转让的土地使用权及项目开发权已支付了一切应付款项、费用，不存在债权、债务争议(包括绿化费、拆迁安置补偿等)。

第三条转让价格

甲乙双方确认本协议的转让价格以甲方已获得批准的可建筑面积为计价面积，总价合计人民币 ;

第四条其它

1、本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

2、本合同至签订之日起立即生效

甲方： 乙方： 丙方：

代表： 代表： 代表：

日期： 年 月 日

**补转让合同范本16**

项目名称：

技术受让人：(公章)

(甲方)

技术让与人：(公章)

(乙方)

中介人：(公章)

合同登记机关：

签订日期： 年 月 日

合同履行期限： 年 月 日至 年 月 日

研制单位(个人)

研制完成时间 年 月 日

主要研制人员

组织鉴定单位成果鉴定时间 年 月 日

获奖日期、等级发奖单位

已应用单位技术商品转让方法

专利申请号专利批准号

一、发明创造名称和内容：

二、发明创造的所有权性质：

三、技术情报和资料的清单：

四、专利申请权让与人、受让人的义务和责任(包括对技术和保密要求)

五、专利申请被驳回的责任：

六、履行合同的计划、进度、期限、地点和方式：

七、验收的标准和方法：

八、成交金额与付款时间、付款方式：

一次总付：

分次支付：

按利润或销售额提成%时间：

其它方式：

九、中介人的义务和责任及收取中介服务费比例和支付方式：

十、违约责任：

十一、争议的解决办法：

十二、名词和术语的解释：

十三、其它有关事项：

受让人

(公章)

法定代表人：地址

开户银行

让与人

(公章)

法定代表人：地址

开户银行

中介人

(公章)

法定代表人：地址

开户银行

鉴证单位意见：

(公章)

经办人：

年 月 日

公证单位意见：

(公章)

经办人：

年 月 日

印花^v^粘帖处

登记机关审查登记栏：

技术合同登记机关(专用章)

经办人：(签章)

年 月 日

**补转让合同范本17**

合伙财产转让协议

转让方(甲方)：

住所：，身份证号码：

受让方(乙方)：

住所：，身份证号码：

鉴于：

1、有限合伙企业(以下简称合伙企业)是根据^v^法律，在福州市区工商行政管理局登记注册并有效存续的企业，持有《合伙企业营业执照》(登记号为：)。

2、甲方出资元，占合伙企业总出资额的%，为合伙企业的有限合伙人。

3、甲方拟将持有合伙企业的%的财产份额转让予乙方，乙方同意受让，成为合伙企业的有限合伙人。

基于上述条款，现甲乙双方根据《^v^合伙企业法》和《^v^民法典》的规定，经协商一致，就转让财产份额事宜，达成如下协议：

第一条转让标的

1、本协议转让标的是指：甲方持有合伙企业的%的财产份额。

2、甲方保证对其持有的财产份额享有完整的所有权及处分权，在符合本协议之条款和条件的前提下，将其持有合伙企业的%的财产份额及基于该财产份额附带的所有权利和权益，于本协议约定的财产份额转让完成日，不附带任何质押权、留置权和其他担保权益转让予乙方，同时甲方按照《合伙协议》而享有和承担的所有其他权利和义务，也于该日转移给乙方。

3、甲方承诺，上述其持有的财产份额依法可以转让。

第二条转让价格及支付

1、甲方以人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元的价格将其持有合伙企业的%的财产份额转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效之日起\_\_\_\_\_\_日内以银行转帐(或现金支付)的方式一次性支付给甲方。

第三条债权债务处置

1、甲乙双方确认并同意，本次财产份额转让完成日后，乙方共持有合伙企业的%的财产份额，享有有限合伙人权益，承担有限合伙人义务。

2、甲乙双方确认并同意，基于甲方转让财产份额完成日之前合伙企业存在的所有债务和责任，乙方以其受让的财产份额为限承担有限责任。

第四条转让的实施

1、甲乙双方确认并同意，自本协议生效之日起日内甲方应将其持有合伙企业的%的财产份额转让给乙方，并完成相关工商登记备案手续。

上述工商登记备案手续完成日，即视为本协议项下财产份额转让完成日。

2、乙方应当协助甲方完成本次财产份额转让相关工商登记备案手续，并按要求提供相关文件，以供办理转让工商登记备案手续之目的使用。

第五条保证及承诺

1、乙方确认，合伙企业的原合伙人业已如实告知其合伙企业的经营状况和财务状况。

2、乙方确认，合伙企业的原合伙人业已如实告知合伙企业利润分配比例：合伙企业利润的20%归普通合伙人享有，80%归有限合伙人享有，在合伙企业向各合伙人分配利润时支付;

全体有限合伙人按照利润分配时各自的合伙企业出资比例分配。

第六条违约责任

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，均构成违约，违约方应赔偿守约方因此而造成的全部损失。

上述损失赔偿不影响违约方按照本协议约定继续履行本协议。

2、如乙方不能按期支付转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之的违约金。

如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

第六条协议的变更和解除

甲乙双方经协商一致，可以变更或解除本协议书。

经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书。

第七条有关费用的负担

在本次财产份额转让过程中发生的有关费用(如评估或审计、工商变更登记等费用)，由乙方承担。

第八条争议解决方式

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，任何一方有权向有甲方住所地有管辖权的人民法院起诉。

第九条其他

1、本协议书经双方签订之日起生效。

双方应于本协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

2、本协议书一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，其余报有关部门批准备案使用。

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

签订时间：年月日

**补转让合同范本18**

出让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区居民

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

社区居民

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(上述二人系夫妻关系，以下简称甲方)

受让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区居民

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称乙方)

一、甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区有住房四间，现自愿转让给本社区居民所有，经双方充分协商，在自愿、平等的基础上达成协议如下：

该房位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区，东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，宅基地使用权证为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第号，使用面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，地号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，使用权人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，该房系甲方夫妻共同所有。

二、乙方于双方签订协议之日，一次性给付甲方房屋转让金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

三、协议签订，价款交付后，该房所有权、使用权归乙方所有;后就该房所涉的相关权益均由乙方享有，与甲方无关，甲方不得以任何理由提出相关权益要求。

四、协议签订、价款交付后，若遇过户、旧村改造或征用等事宜，甲方必须履行协助义务，协助乙方完成;涉及该房权益签署的任何文件，甲方必须先行通知乙方，在甲方在场且同意的情况下签署相关文件，该房所涉的相关权益由乙方享有。

五、甲方承诺并保证，该房无第三人权益及无设立任何权利负担(抵押等)，若因第三人主张权利或实现抵押权等给乙方造成损失，乙方除有权要求甲方将房款全部一次性返还并承担自付款之日按银行同期贷款利率的4倍的利息外，还有权加罚乙方的违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、为保证甲方就该房的权属明确及该协议的全面及时履行，第三人自愿为甲方就本协议第4、5条款所涉事项承担保证责任。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，社区居委会留存一份。

本协议自双方签字捺印起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字捺印)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字捺印)

保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**补转让合同范本19**

甲方(转让人)：马杭剑

乙方(受让人)：王余桔

丙方(房东)：杨尚明

甲、乙、丙三方经友好协商一致，就 杭府 酒楼转让事宜达成如下协议，以资三方共同遵守：

一、 转让标的：

甲方将位于 杭州市余杭区 的 杭府 酒楼内所有财产、设施(见财产清单)转让给乙方，转让价格为人民币 29万 元。

二、 转租标的：

三、转让费的缴纳方式：

甲方于20xx年10月 8日将位于 杭府 酒楼内所有财产、设施交付乙方并验收后，乙方即付清转让费人民币 29万 元。

四、债权债务等费用承担：

在本协议签订之前，因酒楼所发生的债权和债务甲、乙、丙三方已经清算，同时乙方承诺如有未了结的债务的，则由其全部承担。

在协议签订之后，因经营酒楼所发生的债权债务由乙方承担。

在乙方经营期间，所发生的税费、水电、物业管理费、卫生费等费用按使用数额和国家规定价格由乙方承担。

五、该酒楼的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，双方约定一年租期内(20xx年8月1 日至20xx年9月1日)乙方有权继续以甲方的名义经营。但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。同时双方约定在该期限内，酒楼的公章应继续由甲方负责保管。

一年期满后，甲方有权注销该酒楼的营业执照、卫生许可证及相关工商税务登记，乙方不得干涉，如因此原因致使乙方无法经营的则与甲方无关。

六、装饰装修：

乙方在接手经营后，可对酒楼进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、违约责任：

乙方应依法经营，依约支付转让款，如因乙方拖欠支付，则应向甲方支付违约金 元。

如乙方不按时缴纳租金，则应按银行同期贷款的利率承担逾期付款的利息，逾期30天不缴纳租金的，丙方有权解除双方签订的酒楼房屋租赁合同。

八、因本协议执行所发生的纠纷，三方应协商解决。

九、本协议一式三份，三方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

丙方：

签订时间：20xx年10月4日

签订地点：杭州市余杭区

**补转让合同范本20**

转让方（以下简称甲方）：

受让方（以下简称乙方）：

经双方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实、信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

>一、地块概况

1、该地块位于地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。宗地四至：北至 ，东至 ，南 ，西至

2、现该地块为农田。

>二、转让方式

1、甲方有偿把该地块转让给乙方，并确保无任何纠纷。自协议生效后甲方不再享有该地块的所有权利及义务。

2、土地的转让总价为人民币元。小写

3、乙方一次付清转让费。钱款付清后协议生效，乙方享有该地块的所有权利及义务。乙方对该地块的任何使用甲方均无权干涉。

>三、协议生效方式

1、钱款付清、双方签字后生效。生效后双方永远不得以任何理由反悔。

2、本协议一式贰份，双方方各执壹份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补转让合同范本21**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_号地下停车位相关事项，达成如下协议：

一、乙方同意购买甲方拥有的位于\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_幢与\_\_\_\_\_幢之间的地下库，编号为号的停车位，具体车位位置以附件一地下车位平面附图为准，车位大小为\_\_\_\_\_米。该车位为划线分隔，无隔断墙，无封闭，并由开发商划好车位分隔线，甲方保证对该车位享有合法的所有权，甲方保证上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、甲方确保提供给乙方的该车位原始收据及相关材料(如该车位上一次买卖协议)齐全、真实有效。确保该车位无任何其他权属争议(含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意)、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车位交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车位转让款人民币\_\_\_\_\_元整，由甲方出具收条。

四、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，将关于该车位的原始收据原件及相关材料(如该车位上一次买卖协议)交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车库的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，甲方相关于该车位的权益(占有、使用、收益。处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车位。

六、转让后，甲乙双方须到\_\_\_\_\_小区所在的物业公司备案，就车位物业管理相关事宜办理移交手续。

七、甲乙双方均不得违反本协议;如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金壹万元;如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的该车库权属凭证原件，并要求乙方支付违约金壹万元。

八、甲、乙双方对本协议未尽事宜应协商解决，发生争议由所在地人民法院管辖本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**补转让合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^农村土地租赁法》、《^v^森林法》等法律法规的规定，为了加强山林管理，盘活集体资产，美化、绿化家园，现将集体有所有权的山林租赁给乙方经营。为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包地名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。四至为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止计\_\_\_\_\_\_年

三、上交租赁款：共计人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

四、交款方式及时间：租赁款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元整，一次付清现金\_\_\_\_\_\_\_\_万元，下欠两万元按合同上交壹仟元，上交时间为每年5月1日。

五、双方的权利和义务：

1、乙方有经营管理权，山林改造种植需报公司同意见;

2、在合同租赁期内，如遇租赁范围土地被国家征用或农场规划使用，乙方必须服从，征用后，乙方损失由乙方与开发方协商处理解决，甲方可进行协调。

3、乙方在合同租赁期内无权拒绝本族人在王英垴葬坟，但葬坟对山林造成的损失因协调处理，适当补偿。

4、承包期后五年，乙方砍伐应由生产队控制，确保承包期结束后保持山林原貌不变。

5、乙方在以后续包中有优先承包权。

6、乙方获得承包合同权后，如不按时上交年费、乱砍乱伐、任意改变山林地貌等甲方有权单方面终止合同，无需退还乙方所有上交款，且收回山林经营权，其乙方损失甲方概不负责。

7、其他未尽事宜，双方另行协商。

六、本合同1式3份，甲方和乙方各执1份，报果茶公司备案1份。

七、本合同自签订之日起生效。

甲方(盖公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**补转让合同范本23**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》相关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街(路) \_\_\_\_\_号的门面转让给乙方，让乙方租赁使用，门面的建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，由乙方与丙方按原合同条款相关规定，重新签订租赁合同。

二、丙方与甲方就上述门面，已签订了租赁合同，合同文本见本合同附件，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，甲方剩余租期为\_\_\_\_\_月，剩余租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由乙方支付给甲方。门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

五、为顺利履行本合同，乙方于本合同签订之日向甲方支付定金元。甲方在合同签订后5天内向乙方交付钥匙及其门面的使用权，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方对乙方接手前甲方产生的债权、债务负责;乙方接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、违约责任：

(1)甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，应按合同规定的时间交付门面，逾期一天按一百元的标准向乙方支付违约金，超过7天乙方有权解除合同;

(2)乙方应该按规定时时间接收门面，逾期一天按一百元的标准向甲方支付违约金，超过7天甲方有权解除合同;

(3)丙方应保证该房屋为其合法所有，并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损，与甲方无关。遇政府规划，国家征用拆迁门面，丙方按照转让费用标准补偿乙方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**补转让合同范本24**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述门面转让事宜达成如下协议：

一、转让门面

转让门面位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米;

丙方为上述转让门面的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、租金的结算与支付

丙方与甲方原租赁合同，约定的租赁期间为\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租金为元人民币，现甲方剩余租期为\_\_\_\_月，门面转让前尚欠租金、水电费、物业管理费等共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，上述欠交款项由乙方在本合同生效后\_\_\_日内支付给甲方。

门面转让乙方后，甲、丙双方原门面租赁合同中所约定的租金转由乙方根据该合同约定(指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款)向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

三、门面设施、设备的归属

转让门面现有装修设施在转让后归乙方所有。

转让门面租赁期(含门面租赁合同续签期限)届满后，该门面装修设施的不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)所有。

乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修。

四、门面转让费的支付

乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_元。甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备(详见《转让财物交接清单》)及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、债权债务的处理

乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、交接条件、时间及方式

转让门面定于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日正式交接。

门面交接时，甲方应腾空非《转让财物交接清单》范围内的一切设施、物品和货物，保持门面已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。

办理门面交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收，按照《转让财物交接清单》点验、接收有关财物，交接完毕后，甲、乙、丙三方应共同签署《转让财物交接清单》，在丙方的现场监督下，甲方向乙方交付门面钥匙。门面钥匙一经交付，转让门面即告验收、交付完毕。

转让门面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付门面，由甲方承担逾期交付的违约责任。

七、违约责任：

甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付门面，甲方逾期交付门面时，按下列方式计算违约金：逾期交付天数\_\_\_\_\_\_\_\_元/天;超过\_\_\_天甲方仍不能交付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的门面转让费，和按上述约定追偿违约金。

乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过7天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，按下列方式计算违约金：逾期付款天数\_\_\_\_\_\_\_\_元/天。

丙方保证该转让门面为其合法所有，享有门面的出租权，并不得“一房多租”。如因丙方原因造成门面所有权、租赁权纠纷，应由丙方承担违约责任，赔偿乙、丙双方违约金。

如遇自然灾害等不可抗力造成本合同不能履行或不能继续履行的，合同各方均不承担违约责任。但遇政府规划，国家征用拆迁门面等原因本合同不能履行或不能继续履行的，则应由丙方按照本合同约定的门面转让费标准补偿给乙方(如乙方未按本合同约定向甲方支付门面转让费，则该项补偿由丙方支付给甲方)。

八、合同争议的解决

本合同如发生争议，可先由合同三方协商处理;协商不成，任何一方均可将争议提交长沙仲裁委员会，通过仲裁程序解决。

九、其他规定

原《门面租赁合同》和《财物交接清单》为本合同附件，是本合同的有效组成部分，具有法律效力。

本合同由三方签署后生效。一式\_\_\_份，三方各执\_\_\_份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附一、原《门面租赁合同》。

附二、《财物交接清单》。

**补转让合同范本25**

转让方： (甲方)

住所：

受让方： (乙方)

住所：

本合同由甲方与乙方就 有限公司的股份转让事宜，于 年 月 • 日在广州市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条 股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有 有限公司 %的股份共 元出资额，•以 万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股份。

第二条 保证

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在 有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在 有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认 有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条 盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为

第四条 费用负担

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由(双方)承担。

第五条 合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条 争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条 合同生效的条件和日期

本合同经 有限公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条 本合同正本一式4份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份， 有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补转让合同范本26**

卖方：(以下简称甲方)

法定代表人：

身份证号码：

电话号码：

买方：(以下简称乙方)

法定代表人：

身份证号码：

电话号码：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规、规章的规定，就叉车的买卖事宜，买、卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

第一条：车辆基本情况

1、车主名称：

2、车牌号码：

3、厂牌型号：

第二条：车辆价款、过户手续费及支付时间方式

1、车辆价款及过户手续费

本车价款(不含税费或其它费用)为人民币：\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_元)。过户手续费(包含税费)为人民币：\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_元)。

风险提示：价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

2、支付时间、方式

待本车过户、转籍手续办理完成后\_\_\_\_\_个工作日内，买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)过户手续费由\_\_\_\_\_方承担。\_\_\_\_\_方应于本合同签订之日起\_\_\_\_\_个工作日内，将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

第三条：双方的权利和义务

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题;履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释;如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。

2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。

3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。

4、买方应按照合同约定支付价款。

5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

第四条：违约责任

1、卖方向买方提供的有关车辆信息不真实，买方有权要求卖方赔偿因此造成的损失。

2、卖方未按合同的约定将本车及其相关凭证交付买方的，逾期每日按本车价款总额的\_\_\_\_%向买方支付违约金。

3、买方未按照合同约定支付本车价款的，逾期每日按本车价款总额\_\_\_\_\_%向卖方支付违约金。

4、因卖方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车辆价款并承担一切损失;因买方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

5、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

第五条：合同争议的解决方式

因本合同发生的争议，由当事人协商或调解解决;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第六条：合同的生效

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，经双方当事人签字或盖章之日起生效。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方(公章)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补转让合同范本27**

转让方：（以下简称甲方）

身份证号码：

联系方式：

受让方：（以下简称乙方）

身份证号码：

联系方式：

鉴于甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称公司）合法拥有\_\_\_\_\_\_\_\_％股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有\_\_\_\_\_\_\_\_％股权。鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_％股权。甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

第一条 股权转让

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的 %转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）留置权、抵押权及其他

第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

第二条 股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将所持有 %的股权（认缴注册资本 元，实缴注册资本 元，协议签订当时 公司基本账户余额： 元）以 元人民币的价格转让给乙方，乙方同意按此价格和条件购买该股权。

2、乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元；在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款 元。

第三条 甲方声明

1、甲方为本协议

第一条所转让股权的唯一所有权人；

2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务；

3、保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效；

4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他

第三方权益；

第四条 乙方声明

1、乙方以出资额为限对公司承担责任；

2、乙方承认并履行公司修改后的章程；

3、乙方保证按本合同

第一条所规定的方式支付价款。

第五条 股权转让有关费用的负担本次股权转让有关费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

第六条 有关股东权利义务包括公司盈亏（含债权债务）的承受

1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

第七条 协议的变更和解除发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行；

2、一方当事人丧失实际履约能力；

3、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要；

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

第八条 违约责任2

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同

第二条的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的\_\_\_\_\_\_\_\_％支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

第九条 保密条款

1、未经对方书面同意，任何一方均不得向其他<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！