# 产品转让合同范本(推荐12篇)

来源：网络 作者：独影花开 更新时间：2023-12-27

*产品转让合同范本1编 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原承包方姓名(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现承包方姓名(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_...*

**产品转让合同范本1**

编 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

原承包方姓名(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现承包方姓名(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着诚实信用、公平、合法原则，依据《农村土地承包法》规定，自愿就甲方从本集体承包的土地向乙方转让事宜，达成如下协议，共同遵守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方将自己承包土地 块，地名和四至界线分别为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_东邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、西邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、南邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、北邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 共计 亩非基本农田转让给乙方经营。

二、转让费为每亩 \_\_\_\_\_\_\_元，合计 \_\_\_\_\_\_\_元。乙方于二0一四年年底前支付百分之四十(40%)转让费，于二0一二年年底前支付百分之六十(60%)。

三、转让期限为二轮土地承包期的乘除年限 \_\_\_\_\_\_\_年，即从 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日止。

四、本合同约定为土地经营权彻底转让，自订立本合同起甲方与集体的土地承包关系终止，乙方与集体建立新的土地承包关系，有关土地的权利、义务全部由乙方享有并承担。

五、因国家的惠农政策，发放的补贴(包括粮食直补款)及其它优惠归乙方所有。

六、乙方对转让土地拥有完全独立的经营权，有权自主决定种植、养殖安排，甲方不得干涉乙方正常生产经营活动。

七、乙方因经营需要，可以对土地进行合法流转，可以进行平整、开发、利用并取得收益。乙方要求办理变更手续，备案登记及建设工程申报，甲方应当协助办理。

八、转让期满后，按国家的农村土地政策需要延包或重新发包的，由乙方与集体组织订立承包合同继续承包土地，甲方放弃并且不得干涉乙方承包、延包。因转让土地经营权属发生纠纷，或他人非法干涉由甲方负责处理。

九、乙方转让土地后如遇政府征收、征用土地，征地补偿款归乙方所有，因征地产生的优惠优政策及待遇也由乙方享有，乙方有权按转让土地面积领取集体的其它补偿、补贴。

十、甲、乙双方不得擅自解除本合同，经双方协商一致可以书面解除。一方违约向守违约方承担责任 。

十一、甲、乙双方签字生效，一式四份，甲方执一份，乙方留存两份，交村里备案一份。

甲方签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

乙方签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

公证人签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

**产品转让合同范本2**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其它有关法律、法规之规定，甲乙双方经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套经济适用房转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第一条转让房屋的基本情况

1、转让房屋(以下简称该房屋)位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，属\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经房地产产权登记机关测定的建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，套内实际使用面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、随该房屋一并转让的附属设施：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。柴火间的建筑面积(包括公摊面积)\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，柴火间编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条转让价格

双方商定该房屋转让价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )人民币。

第三条付款方式

双方经协商同意购房款由乙方分期支付。在甲方与乙方签订合同，并向乙方交付房屋全部钥匙时,乙方应支付购房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )人民币;合同签订后三个月左右乙方应支付购房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )人民币;剩余房款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )人民币于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月初(农历)交付给乙方。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起3日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户

在规定的条件具备时，甲乙双方共同办理过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，过户时，办理产权证相关费用均由乙方承担。

第六条甲方的承诺保证

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

第七条违约责任

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，甲方应承担违约责任，并经协商给予经济赔偿;逾期超过一个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20 %的违约金。乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，乙方应承担违约责任，并经协商给予经济赔偿;逾期超过一个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款20%的违约金。

第八条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第九条房屋转让，该房屋所属土地使用权利、义务和责任依法随之转让。

第十条本合同部分填写的文字与印刷文字在不修改的条件下，具有同等效力。本合同中未规定的事项，均遵照\_有关法律、法规和政策执行。

第十一条本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院进行起诉。

第十二条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十三条本合同一式三份，甲、乙双方和证明人各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**产品转让合同范本3**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街（路）\_\_\_\_\_

号的店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米；转让费人民币元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整），并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，

并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及等；全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），甲方在年月日内协助乙方

和市场方（铺面房东）签署铺面租赁合同，甲方在年月日内搬出不属于

商定转让范围的货物以及设备，和交清甲方租赁期所欠水电费.垃圾费，如甲方超过商定日

期不搬离需向乙方支付铺面的日租金的双倍，完全交接后乙方在小时内支付甲方余款元整（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；以乙方无关。

六、如果由于甲方原因导致转让中止，甲方承担违约责任，并向乙方支付转让费的.50%作为违约金，同时并全额退还乙方转让费。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家

征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

日期：日期：

**产品转让合同范本4**

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

经甲乙双方协商一致，甲方将位于转让乙方，双方就转让达成如下协议：

一．甲方将位于 的茶楼转让给乙

方，转让内容为茶楼套设备设施的所有权。

三．甲方将 年 月至 年 月的茶楼房屋租金

及原—租赁合同中房屋押金 元转让给乙方，乙方应按照协议履行义务．

三．茶楼转让金额为 元，转让金以现金方式支付，支付时间为合同签订生效时．

四．转让后该茶楼与甲方无任何关系，甲方不得主张任何权利．

五．乙方从签订转让合同之日起，应履行原甲方与房东或在原合同的基础上与房东另签订合同．

六．如房东在与乙方鉴订合同时，提出超出原租房合同的条件，甲方负责协商，协商不好则廉租房合同维持不变，由乙方将房屋租金交与甲方，由甲方代交．如交房租时乙方未将房租交与甲方，甲方不承担由此引起的任何责任。

七．本合同一式三份，甲乙双方各执一份，房东执一份．签字之日生效．

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**产品转让合同范本5**

甲方：（出让方）田丰劳务公司 种道森

乙方：（受让方）赵建立

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄城县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆 转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币元，大写\_\_叁万元整\_（现场所有）。

三、付款方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币元，大写\_\_叁仟元\_\_\_\_。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

其它：物资运输、整理及时间

甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。

备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章： 乙方签章：

**产品转让合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将市区镇村社、社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社、社沙场(限旱采)，沙场中现有的设备、设施(见附页：沙场主要设备及资产清单)和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：

按转让范围作价\_\_\_\_\_万元。

三、转让时间：

从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方\_\_\_\_\_元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**产品转让合同范本7**

甲方：（出让方）XX丰劳务公司

乙方：（受让方）赵XX

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄\_\_\_\_县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币\_\_30000。00\_元，大写\_\_叁万元整\_（现场所有）。

三、付款方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币\_\_\_\_3000。00\_元，大写\_\_叁仟元\_\_\_\_。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

七、其它：物资运输、整理及时间

甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。

备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章：乙方签章：

**产品转让合同范本8**

甲方： （出让方）

乙方： （受让方）

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄城县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币元，大写叁万元整（现场所有）。

三、付款方法

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币元，大写叁仟元。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

其它：物资运输、整理及时间

甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。

备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章：

乙方签章：

**产品转让合同范本9**

甲方：（出让方）XX丰劳务公司 种道森

乙方：（受让方）赵XX

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄\_\_\_\_县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆 转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币元，大写\_\_叁万元整\_（现场所有）。

三、付款方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币元，大写\_\_叁仟元\_\_\_\_。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。 其它：物资运输、整理及时间 甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。 备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章： 乙方签章：

联系地址： 联系地址：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**产品转让合同范本10**

【导语】

二手物品转让合同书怎么写？我们为您准备了1篇优秀的通用转让合同合同范本、样本和模板，告诉您书写二手物品转让合同书在排版和内容上有哪些注意事项，希望对您有所帮助。

【第1份】二手物品转让协议

甲方：身份号码：

乙方：身份号码：

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将广元市元坝区虎跳镇三公村河坝六社、十社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：虎跳镇三公村六社、十社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价壹佰捌拾万元（1800000。00）。

三、转让时间：从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方1800000。00元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。（附：沙场主要设备及资产清单）

甲方（签字）：

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**产品转让合同范本11**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_（甲方） 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_（乙方） 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由甲方与乙方就\_\_\_\_\_\_\_有限公司 的股权转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条 保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有职责，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和职责。

第三条 盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条 费用负担

本次股权转让有关费用，由（双方）承担。

第五条 合同的变更与解除

发生下列情景之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约本事。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情景发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条 争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条 合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条 本合同正本一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，北京 有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方（签名）） ：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签名） ：\_\_\_\_\_\_\_

**产品转让合同范本12**

甲方（转让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（身份证号）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（身份证号）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（身份证号）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就房屋转让事宜达成如下协议：

一、甲方将其位于 乌拉盖管理区团结小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 号楼 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室房产一次性有偿转让给乙方，转让方式为出售。

二、该房产为新建房屋，尚未办理房地产登记手续，该房屋建筑面积 平方米 （此面积为房产测绘面积）。

三、转让时间：双方同意于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日由甲方将上述房地产正式转让交付给乙方，乙方交付房屋交易押金 贰万元整 后交房。

四、转让价格：该房产双方议定总价款为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写 ） 。

五、付款方式：自合同签订之日起，乙方必须在 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日之前一次性付清房屋转让总款。若乙方未按照规定时间支付房价总款，甲方有权收回房屋所有权，房屋交易押金作为甲方补偿不再退回，如乙方办理完房产手续，退房时所发生的一切费用由乙方承担。

六、若乙方办理房地产转让登记手续，甲方应予协助。

七、乙方购买甲方房屋后，如遇拆迁等情况，所获赔偿归乙方所有，与甲方无关。

八、担保人对乙方在本合同项下的房款承担连带保证责任。如乙方没有按约定履行或者没有全部清偿其房款，甲方有权直接要求担保人承担保证责任。担保人应在付款期限内起10个工作日内履行清偿义务。

九、本协议未详尽事宜，由甲、乙双方另行协商，并可签订补充协议，补充协议与本协议具同等效力。

十、本协议在履行中发生争议，由甲、乙双方自行协商解决。协商不成，交人民法院处理。

十一、本协议自甲、乙双方签字或捺印之日起生效。

十二、本协议一式三份，效力等同，甲、乙双方各执一份，担保人留存一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

担保人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！