# 转让物品合同范本(必备46篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2023-12-27

*转让物品合同范本1转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**转让物品合同范本1**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于香港\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司系由甲乙双方共同投资，公司注册资金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，公司于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日成立。甲方有意出让其所持有的香港\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司其中\_\_\_\_\_\_%的股份，且乙方愿意受让甲方股份;

1、甲方同意将所持有的香港\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_%的股份转让给乙方;

2、乙方同意受让甲方所持有的香港\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_%的股权;

3、甲乙双方股权转让事宜符合公司章程的规定并经董事会批准通过。

4、甲乙双方均充分理解在本次股权转让过程中各自的权利义务，并均同意依香港法律规范对香港公司股份转让的规定办理相关转让变更登记手续。

5、甲乙双方，本着平等互利的原则，签订本股份转让协议，以资双方共同遵守：

第一条股份转让价格及价款的支付及办理转让登记期限

1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的价款将\_\_\_\_\_\_%股份转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股份。

2、乙方应于本协议书生效之日起按前款规定的币种和金额将股份转让款以银行转账方式分三次支付给甲方，具体支付安排如下：

第一期，应在甲方签署股份转让及董事更改文件即时支付转让款\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_);第二期，应在办理公司股份转让、董事更改手续完成后，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，付款\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_).

第三期，应在办理公司股份转让、董事更改手续完成后，并在公司开户行香港汇丰银行办理完成股东/使用者更换手续结束后的1日内付剩余款\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_)。

3、鉴于香港有限公司股份转让及董事更改的登记手续由乙方负责办理、香港银行更改股东/使用者手续也完全由乙方单独完成。因此，甲方应在从签订本协议起最迟不得超过\_\_\_\_\_\_个工作日内办理完成公司股份转让及董事更改的登记手续及银行股东/使用者更改手续，如超期扔未办理完成，则乙方不得以此为由拒付股份转让款，即如乙方未在\_\_\_\_\_\_个工作日内，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前完成上述登记变更手续甲方有权要求乙方支付尚未支付的全部股份转让款。

4、按照上述方式，乙方在签订本协议当时除已支付的第一期转让款外，对于第二期，第三期转让款乙方需向甲方出具欠条，以示明确。所有支付的转让款应转账至以下账户，否则视为乙方未支付转让款项：

银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：保证

1、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全处分权，保证该股权没有设定质押，保证股权未被查封，并免遭第三人追索.

2、乙方保证香港有限公司更股代理公司香港注册有限公司为合法真实代理公司，如因代理公司原因不能如期完成更股，乙方应无条件支付所有尚未支付的股份转让款。

第三条，双方权利义务

1、本次转让过户手续完成后，乙方即具有香港\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_%的股份，享受相应的权益;

2、本次转让事宜在完成前，甲、乙双方均应对本次转让事宜及涉及的一切内容予以保密。

3、乙方应按照本协议的约定按时支付股权转让价款。

4、甲方应对乙方办理转让、变更登记等法律程序提供必要协作与配合。

5、自股份变更登记手续办理完毕之日起，甲方不再享有公司任何权利。

第四条、违约责任

1、如乙方因不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款百分之二的逾期违约金，并且甲方有权要求乙方继续履行合同支付转让款，如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

2、如因一方未能如实按期履行本协议，另一方通过法律途径追究其违约责任所需支付的律师费、证据公证费、调查取证费等由违约方承担。

第五条、合同的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本合同，但甲乙双方需签订变更或解除合同书。

1、由于不可抗力致使本合同无法履行;

2、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意;

第六条、有关费用负担、在转让过程中，发生的与香港公司转让有关的费用(如审计、官方变更登记费、税费、委托代理公司费等)，由\_\_\_\_\_\_承担，律师见证费由承担。

第七条、本协议签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第八条：适用的法律及争议的解决

1、本协议的权利义务、股份转让款的支付、违约责任、协议的变更与解除、争议的解决及本协议条款的理解与解释等均适用\_的法律。

2、凡因履行本协议所发生的争议双方应当通过友好协商解决;如协商不成，任何一方都有权向XX市人民法院提起诉讼。

第九条：协议的生效及其他

本协议经双方签字并经律师见证后生效，本合同正本一式三份，甲方持一份、乙方持一份，见证律师持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**转让物品合同范本2**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙两方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_号的店铺(原为：\_\_\_\_\_\_\_)转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日支付甲方订金人民币\_\_\_\_\_\_\_元，(大写\_\_\_\_\_\_\_)，甲方于处理完货物后将店铺交给乙方。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金

三、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款。

四、转让后店铺的挂衣杆\_\_\_\_\_\_\_个，衣架\_\_\_\_\_\_\_个，裤架\_\_\_\_\_\_\_个，模特\_\_\_\_\_\_\_个，桌子\_\_\_\_\_\_\_个，凳子\_\_\_\_\_\_\_个，玻璃块全部\_\_\_\_\_\_\_元归乙方所有。

五、甲方在店铺交给乙方时，乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**转让物品合同范本3**

甲方(转让方)：

乙方(受让方)： 身份证号：

经甲乙双方友好协商，在自愿互惠的原则上就淮郑河西喜相逢酒店隔壁(原黄老五大盘鸡)转让一事，达成如下协议，供双方信守。

一、甲方同意将现在经营的黄老五大盘鸡以人民币肆万伍仟元(￥)的总价转让给乙方。转让资产包括桌、椅、柜、厨房用具、冰箱、冷柜、空调等(清单附后)。

二、甲乙双方签订转让协议的当天列出清单，待乙方开业后向甲方付清相关款项。

三、甲乙双方签名转让协议前，在 年 月 日餐厅正式移交时，甲方全部清理完房屋租金，水电、管理费等甲乙双方在办理完房屋租赁合同和工商税务登记变更及水电费缴付手续变更后。

四、转让移交前，即 月 日前所发生的房屋租金、水、电费、卫生费、人员工资等一切费用均由甲方承担结清。如有债务及对外经济纠纷、损失一切后果由甲方全权负责处理与乙方无关。

五、甲乙双方签订本协议之日起，所有餐厅的运营管理及已移交的财物管理均由乙方负责，甲方无权干涉。

六、协议期满后，乙方将所有设施、物品等归还给甲方。

六、本协议未尽事宜，经双方协商另行补充。

七、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，签字盖手印后正式生效。并具同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本4**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

顶让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于永嘉县瓯北镇阳光大道公园管理房一幢转让给乙方使用，建筑面积为200平方米。

二、租期为三年，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止，乙方一次性支付甲方租金为35万元人民币（大写：叁拾伍万元）。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归甲方所有，任何东西不得破坏。如房屋需要装修，房屋外不得有任何改动，如进行改动造成所有损失全面由乙方承担。

四、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、在租赁期内乙方不得将店铺转让给他人。发现转让给他人，甲方立即收回，造成的损失有乙方承担。

六、由于该店铺产权属于瓯北镇人民政府这以特殊产权的原因，乙方租赁后对外不得讲该店由甲方转让使用，要讲乙方与甲方共同经营，避免造成不必要的麻烦和解释。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，甲方退还实际租赁天数的租金，其它损失由乙方自己承担，与甲方无关。

八、乙方必须如实向甲方讲明经营项目，如超经营项目或经营过程中出现违法行为或造成不良后果，政府部分出面要求停止经营的，甲方立即收回经营权，造成的损失全部有乙方责任。

九、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

日期：日期：

**转让物品合同范本5**

甲方（卖方）：

乙方（买方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《二手交易管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手物品的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

>一、物品情况

1、甲方自愿将其合法拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出售给乙方，物品新旧程度\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、甲方应保证该物品的来源合法，否则由甲方承担一切责任及后果。

>二、交易金额及付款方式

1、本物品出售价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、本协议签订之日起乙方（买方）将价款一次性付清。

>三、合同买卖双方约定

1、来源合法：甲方承诺本次交易的物品是从正规渠道购得，来源合法，因交易物品出现来源合法问题，（如偷窃、抢劫等法律纠纷问题）应由甲方承担全部责任，并全额赔偿乙方的交易损失。

2.甲方应将该物品相关配件一同交由乙方，如无发票，甲方应承诺此物品来源合法；此物品售出后甲方不得以任何方式违约，由此造成的一切后果由甲方承担。

3、此合同一式两份，买卖双方各执一份

4、此合同签字即生效，合同生效后乙方（买方）拥有此物品处理权。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**转让物品合同范本6**

甲方：（出让方）XX丰劳务公司

乙方：（受让方）赵XX

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄\_\_\_\_县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币\_\_30000。00\_元，大写\_\_叁万元整\_（现场所有）。

三、付款方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币\_\_\_\_3000。00\_元，大写\_\_叁仟元\_\_\_\_。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

七、其它：物资运输、整理及时间

甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。

备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章：乙方签章：

**转让物品合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将市区镇村社、社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社、社沙场(限旱采)，沙场中现有的设备、设施(见附页：沙场主要设备及资产清单)和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：

按转让范围作价\_\_\_\_\_万元。

三、转让时间：

从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方\_\_\_\_\_元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让物品合同范本8**

甲方（接受方）：

乙方（转让方）：

>一、现经甲乙双方友好共同协商达成如下协议

（1）乙方现转让\_\_\_台\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_给甲方，经甲方有关责任人和技术人员现场验收认可后，甲乙双方协商总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

乙方收到甲方的预付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方负责调试检查机械，另甲方必须在\_\_\_月\_\_\_日之前，将车取走。过期，乙方有权将机械另作处理，预付定金视违约补偿给乙方。

（2）甲乙双方确认此车属二手设备，无三包服务，乙方可提供技术咨询。

（3）甲方在取货时，必须付清全部购车款后，才具有该设备的所有权。

>二、设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设备转让价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让预付定金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

>四、增加项目：

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**转让物品合同范本9**

甲方： 身份号码：

乙方： 身份号码：

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将xx市xx区xx镇xx村xx社、xx社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：xx镇xx村xx社、xx社沙场(限旱采)，沙场中现有的设备、设施(见附页：沙场主要设备及资产清单)和甲方在xx村xx的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价xx万元()。

三、转让时间：从本协议签字时间起至20xx年xx月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。(附：沙场主要设备及资产清单)

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年 月 日

**转让物品合同范本10**

转让方：（甲方）

身份证号码：

受让方：（乙方）

身份证号码：

甲方目前投资拥有的\_\_\_\_\_\_，并依法领取《\_\_\_\_\_\_许可证》。现甲方拟将\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_设备、物品、场地以及《\_\_\_\_\_\_许可证》等有形及无形资产一次性转让给乙方。并重新投资经营并分配股权。双方在平等，自愿的基础上，经双方协商一致达成如下协议：

一、甲方将原来投资购置的物品，\_\_设备（附设物品、设备清单）、物品、场地及许可证等有形及无形资产一次性转让给乙方，总转让价格为：人民币\_\_\_\_\_万元正（￥\_\_\_\_\_元）。今先付现金人民币\_\_\_\_\_万元正（￥\_\_\_\_\_元），余款人民币\_\_\_\_\_\_万正（￥\_\_\_\_\_元）三个月内无债务无纠纷后付清。

二、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原来的一切纠纷外债部分（附设外债清单）由甲方承担。转让后自签协议起一切纠纷与债务都与甲方无关。

三、乙方在初期经营期间，发生纠纷及其它有关部门的关系协调上，甲方应协助乙方与协调，甲方应直接协助办理《\_\_\_\_\_\_许可证》的年审及法人代表的变更。费用由乙方负责。

四、本协议如有未尽事宜，双方可另行补充。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，协议书一式三份，甲乙双方三人各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让物品合同范本11**

转让人：（以下简称甲方）

买受人：（以下简称乙方）

现将 车转让于买受人。该车车牌号码为 ，发动机号为 ，车架号为 。现订立合同如下：

第一条： 汽车质量

该车于1996年11月登记，检验合格期至20xx年6月。汽车的发动机，变速箱工况较差。车身车架有锈蚀。

第二条： 汽车价格

该车委托太仓价格认证中心进行价格鉴定，受托方经鉴定后得出该车的现价为 元。经双方协商该车的转让价为人民币 元。

第三条： 权利义务

1.出卖人向买受人转让车辆时向买受人提供车辆证件; 说明汽车的现状。

2.买受人在购车时应认真检查出卖人所提供的车辆证件、手续是否齐全。并且应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。买受人在购买该车后，负责车辆的维修，及相关规费的缴纳。

第四条： 车辆过户

双方共同到车管所办理车辆过户手续，费用各半承担。同时，双方共同到保险公司办理保险变更手续，如有费用，各半承担。

第五条： 合同文本

本合同一式四份，双方各执一份，另两份备用。

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本12**

转让方：(以下称甲方)身份证号码：

转接方：(以下称乙方)身份证号码：

甲乙双方经友好协商，就摊位转让达成下列协议，并共同遵守：

1：甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_号摊位转让给乙方使用。

2：该摊位的租金已由甲方一次性支付给产权人(房东)，为保障乙方的权益，甲方需在转让后无偿联系房东与乙方另签租赁合同。

3：双方商定转让费为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，此金额包含：剩余房租(剩余房租至)、押金及库存货物。

4：转让费须签在订合时乙方一次性支付给甲方，以甲方开具的收款证明或银行转账发票为据。

5：签订合同并完成付款后，该摊位的合同期内使用权及剩余货物的所有权即归乙方所有，甲方不再参与和干涉乙方的商业活动。该摊位即由乙方使用自主经营，摊位使用者的权利、义务等一切事务皆由乙方负责。

6：由于是带货转让，甲方需向乙方无偿提供产品的进货渠道，以便乙方尽快了解行情，正常经营。

7：此合同一式两份，签字付款后起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让物品合同范本13**

（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立协议单位：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方加工厂因管理不过来等原因需要转让，经协商乙方愿意接收，为有利双方工作开展，签订协议如下：

一、加工厂转让情况及主要设施

甲方加工厂主要加工方解石粉末，位于凤凰县三拱桥乡村进村公路旁。工厂占地约三亩，其主要机械设施为：

（一）房屋

1、波形钢瓦敞棚两间（其中一间为粉碎包装，一间为堆放库房）；

2、临时砌块石棉瓦住房8间；

3、小卫生间一间；

4、水池1个。

（二）主要机械设备

1、粉碎球磨机1台；

2、选矿机1套；

3、皮卡汽车一辆；

4、小型装栽机1台；

5、输电变压器1台及外线；

6、小抽水机1套；

7、包装袋1万余条；

8、空压机1台；

9、高压水泵1台；

10、电子地磅称1台；

11、小型砂机1台；

12、厂内所有生产配套的小型设备线路及维修设备、工具。

（三）厂房场地一块（约3亩，向村民租用，租期20xx年，已交租金，尚可续用6年零6个月）。

二、转让费用及有关事项

1、甲方加工厂所属房屋、机械设备及场租地等全部转让给乙方费用总计为肆拾陆万捌仟元整（￥468000元）。

2、加工厂转让后，其甲方原所欠债务等遗留问题由甲方负责处理结清，与乙方不发生任何关系。

3、厂内原甲方堆放的不合格方解石应及时运走。

4、加工厂转让后，原甲方办理的工商营业执照、税务登记、环保、用电及车辆使用证照等手续一并转让给乙方；其中原甲方名称由乙方使用，在需要变更时，甲方应协助配合乙方变更名称。

三、付款办法及双方协作事项

本协议双方签字后，甲、乙双方清理厂房设备等盘点交乙方验收后三天内，乙方一次性付清甲方转让款。

甲方原厂留守人员可与乙方协商，根据乙方需要签订聘用协议续聘使用。

四、其他约定

本协议双方签字生效，严守执行。如有一方违约，由违约方承担违约责任，赔偿双方因此受到的经济损失。

五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证人一份，自签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让物品合同范本14**

【导语】

二手物品转让合同书怎么写？我们为您准备了1篇优秀的通用转让合同合同范本、样本和模板，告诉您书写二手物品转让合同书在排版和内容上有哪些注意事项，希望对您有所帮助。

【第1份】二手物品转让协议

甲方：身份号码：

乙方：身份号码：

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将广元市元坝区虎跳镇三公村河坝六社、十社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：虎跳镇三公村六社、十社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价壹佰捌拾万元（1800000。00）。

三、转让时间：从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方1800000。00元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。（附：沙场主要设备及资产清单）

甲方（签字）：

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让物品合同范本15**

甲方：（出让方）田丰劳务公司 种道森

乙方：（受让方）赵建立

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄城县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆 转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币元，大写\_\_叁万元整\_（现场所有）。

三、付款方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币元，大写\_\_叁仟元\_\_\_\_。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

其它：物资运输、整理及时间

甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。

备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章： 乙方签章：

**转让物品合同范本16**

转让方：（甲方）

身份证号码：

受让方：（乙方）

身份证号码：

甲方目前投资拥有的\'\_\_\_\_\_\_，并依法领取《\_\_\_\_\_\_许可证》。现甲方拟将\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_设备、物品、场地以及《\_\_\_\_\_\_许可证》等有形及无形资产一次性转让给乙方。并重新投资经营并分配股权。双方在平等，自愿的基础上，经双方协商一致达成如下协议：

一、甲方将原来投资购置的物品，\_\_设备（附设物品、设备清单）、物品、场地及许可证等有形及无形资产一次性转让给乙方，总转让价格为：人民币\_\_\_\_\_万元正（￥\_\_\_\_\_元）。今先付现金人民币\_\_\_\_\_万元正（￥\_\_\_\_\_元），余款人民币\_\_\_\_\_\_万正（￥\_\_\_\_\_元）三个月内无债务无纠纷后付清。

二、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原来的一切纠纷外债部分（附设外债清单）由甲方承担。转让后自签协议起一切纠纷与债务都与甲方无关。

三、乙方在初期经营期间，发生纠纷及其它有关部门的关系协调上，甲方应协助乙方与协调，甲方应直接协助办理《\_\_\_\_\_\_许可证》的年审及法人代表的变更。费用由乙方负责。

四、本协议如有未尽事宜，双方可另行补充。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，协议书一式三份，甲乙双方三人各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让物品合同范本17**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；地 址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；电 话：

根据《\_合同法》、《二手交易管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手物品的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

一、物品情况

1、物品种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；物品颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；物品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品购买日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品新旧程度\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方方保证该物品的来源合法，否则由乙方负责一切责任。

二、交易金额及付款方式

1、本物品收购款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、甲方方于本协议签订之日付价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为定金。剩余价款在物品卖出后一次性付清。

三、合同买卖双方约定。

1、乙方物品为租借的形式交付于甲方，若乙方物品甲方不能处理，则甲方有权向乙方收回定金，乙方有权拿会自己的物品。

2、甲方人为的将乙方物品损坏，则甲方按照收购款赔偿给乙方（含定金）

2、此合同一式两份，买卖双方各执一份

3、此合同签字即生效，在合同有效期物品处理权由买方负责

甲方代表： 乙方代表：

时间： 时间：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；电 话：

**转让物品合同范本18**

甲方：

乙方：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**转让物品合同范本19**

甲方(出让方)：

身份证号：

乙方(承接方)：

身份证号：

经双方友好协商，甲方现将睢宁县南外环圆通快递全境代理权转让给乙方，双方就有关事项达成以下协议：

一、转让金额：人民币xxx万元

二、在签订协议之日起付xx万元，车辆过户付清。

三、双方约定，转让前有关甲方经手的快递业务及有关问题、纠纷由甲方负责完成，乙方不承担此责任;转让后有关快递业务及问题、纠纷等由乙方承担，与甲方无关(甲方交待、乙方认可的遗留问题除外)。甲方必须保证圆通快递代理权成功过户给乙方，所有车辆过户费用由乙方支付，与甲方无关。在签订协议之前，所有车辆违章、罚款由甲方承担，与乙方无关。

四、固定资产为：车辆2部，电脑，把枪，打印机，电子秤，扫描仪，空调。

五、此协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本20**

双方依据《\_合同法》、《\_消费者权益保护法》及商务部《旧电器电子产品经营管理办法》、其它有关法律、法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖废旧物事宜订立本合同：

今将本人：笔记本电脑□台式电脑□平板电脑□数码相机□手机□电子配件□ 主机程度：良好□已损坏□ 维修过□发票：有□ 丢失□

主机（配件）型号：。 因本人闲置或损坏等原因不再使用，特将此物品给 。 此物品非抢非盗，更与其他任何人无任何债务及债权纠纷，确实是本人自己100%所有权物品，本人对此书写信息真实无误，绝无虚假。如果此信息内容不实，本人愿承担由此而产生的一切法律责任和后果。

此合同售卖方一经签字即刻生效，此物品所有权归 注：出售人请将出售物品里的个人资料，图片，视频，文字等等自行备份或删除，本店不承担任何数据丢失或损坏而产生的一切后果。

请认真读懂后再签字！！！

特此证明

出售人（签字/手印）：

出售日期：日

**转让物品合同范本21**

售车方（甲方）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户籍所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购车方（乙方）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户籍所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将自己所有的壹辆\_\_\_色\_\_\_\_\_牌汽车（发动机号：\_\_\_\_\_，车架号：\_\_\_\_\_）于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日转让给乙方，经双方协商，达成以下协议条款，以资双方遵照执行。

（一）双方达成交易金额为人民币万千元整（￥\_\_\_\_\_\_\_），交易款一次付清，此交易价包括处理交易前违章费用，但不包括办理过户等转让手续费用。

支付方式

□现金支付：乙方当面一次性付清交易款。

□银行卡支付：甲方卡号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）自协议签订，甲方向乙方转让车辆、乙方向甲方支付购车款起，该车所有权、使用权归乙方，完成过户后乙方有出售、转让及报废等权利。

（三）自协议签订，甲方提供相关资料协助乙方在壹个月内完成过户手续。

（四）双方约定该汽车自本协议注明的转让日期以后以下事项：

1、所出现的一切问题（损坏、维护修理或被盗）与售车方（甲方）无关；

2、购车方（乙方）使用时如发生交通意外而产生的本人人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与售车方（甲方）无关；

3、购车方（乙方）使用时如发生交通意外造成他人人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与售车方（甲方）无关；

（五）该汽车在本协议注明的转让日期（时间）之前，售车方（甲方）使用时如发生交通意外造成他人人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与购车方（乙方）无关；

（六）售车方（甲方）向购车方（乙方）提供该车辆的一切真实、有效、合法的手续、票据和证件，并对车辆来历及所有手续、票据和证件的真实性和合法性负责。事后如调查发现售车方（甲方）提供的该车辆的手续、票据和证件系虚假、伪造证件，或车辆来历不明，购车方（乙方）有权退回车辆给售车方（甲方）并要求售车方（甲方）退回购车款，同时因伪造证件而给购车方（乙方）造成的所有损失及产生相关的法律责任均由售车方（甲方）承担。

（七）该车转让以后办理年审、保险等事宜由乙方承担。

（八）本协议书双方签字后即时生效，协议书一式两份，甲乙双方各执一份。

（九）附双方身份证复印件各一份。

售车方（甲方）签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购车方（乙方）签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让物品合同范本22**

转让方(甲方)：

购车方(乙方)：

为了明确双方各自应承担的法律责任及义务，经双方协商，同意签订以下协议：

一、甲方将车主名下的\_\_车辆(牌号\_\_、发动机号\_\_、车架号\_\_)转让给乙方，转让金额为 元(人民币大写)。首付金额为 元，余额 元在办理过户手续时付清。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责(包括该车在 年 月 日 时前所发生的一切交通事故、非法行为和经济纠纷)。该车自交车之日 （年 月 日 时)起所发生的交通事故或因违法而产生的责任均由乙方负责，与甲方无关。

三、该车若需办理过户事宜，过户费用由xxxx方承担。过户时双方应及时协作并无条件提供过户所需的相关资料(身份证、户口薄和相关证件等)。若要求过户，但因为此车发动机号码、车架号码或因为该车档案等原因而导致不能过户时，甲方无条件退回该车转让款并负责因此而产生的经济损失。

四、因转让车辆为旧机动车，故双方签订协议时均对该车车身及其工作状况表示认同。

五、未尽事宜双方协商解决。

六、该协议书一式两份，双方自签字日起生效，双方不得违约，不得对转让金额提出异议，不退车及车款。

转让方(签字)：

购车方(签字)：

年 月 日

**转让物品合同范本23**

甲方： （出让方）

乙方： （受让方）

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄城县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币元，大写叁万元整（现场所有）。

三、付款方法

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币元，大写叁仟元。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

其它：物资运输、整理及时间

甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。

备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章：

乙方签章：

**转让物品合同范本24**

转让人(甲方)：

受让人(乙方)：

甲方于20xx年4月2日在xxxx转让给乙方一事，经甲、乙双方友好协商并结合相关法律规定特订立协议如下：

一、甲方同意将其餐厅转让给乙方经营，乙方自愿受让该餐厅。自乙方受让该餐厅后，甲方原承包餐厅享有的权利、义务一并转让给乙方。

二、餐厅的转让费用为 元，乙方在 年 月 日前支付。

三、如乙方不按时交纳租金并违背本协议，甲方有权终止本协议。

四、甲方于 月 日将餐厅交付于乙方，现餐厅内设施、在甲方交付餐厅时一并交付给乙方，交付后一切设施、设备的所有权即转移给乙方。

五、本餐厅从 年 月 日起永久性转让给乙方。

六、乙方受让该餐厅后，办理相关手续产生的费用由乙方承担。

七、自甲方将餐厅及相关设施、设备交付乙方之日起，乙方经营餐厅的盈利及产生的承包费、税费、水电费、燃气费、工人工资、人员安全等一切债权、债务及乙方在经营餐厅中的相关法律责任均由乙方承担，与甲方无关。在甲方转让餐厅之前的相关债权、债务及法律责任由甲方承担。

八、本协议未尽事宜甲、乙、双方可另订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式三份，自甲、乙双方签字或盖章后生效，各份具有同等法律效力。

十、未经房东同意，乙方在经营期间不得随破坏房屋结构、门窗、墙面，如有损坏乙方必须负责修缮。

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本25**

转让方（甲方）： （ 身份证号码： ）

受让方：（乙方）： （身份证号码： ）

甲方目前投资拥有的XXXXXXXX，并依法领取《XXXXXX许可证》。现甲方拟将XXXXXXXXX的XXX设备、物品、场地以及《XXXXXX许可证》等有形及无形资产一次性转让给乙方。并重新投资经营并分配股权。双方在平等，自愿的基础上，经双方协商一致达成如下协议：

一、 甲方将原来投资购置的物品，XX设备（附设物品、设备清单）、物品、场地及许可证等有形及无形资产一次性转让给乙方，总转让价格为：人民币XXXXX万元正（￥元）。今先付现金人民币XXXXX万元正（￥元），余款人民币XXXXXX万正（￥元）三个月内无债务无纠纷后付清。

二、 XXXXXXXXXXXX原来的一切纠纷外债部分（附设外债清单）由甲方承担。转让后自签协议起一切纠纷与债务都与甲方无关。

三、 乙方在初期经营期间，发生纠纷及其它有关部门的关系协调上，甲方应协助乙方与协调，甲方应直接协助办理《XXXXXX许可证》的年审及法人代表的变更。费用由乙方负责。

四、 本协议如有未尽事宜，双方可另行补充。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，协议书一式三份，甲乙双方三人各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

年 月 日

**转让物品合同范本26**

转让方（以下简称甲方）：

身份证号：

住址：

受让方委托人（以下简称乙方）：

身份证号：

住址：

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第一条 转让房屋的基本情况

转让房屋（以下简称该房屋）位于南宁市瑞和家园5号楼2单元1703号，建筑面积94平方米（包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台及其附属设施）。

第二条 转让价格

双方商定该房屋转让成交价为人民币伍拾贰万元整（￥）。具体情况说明如下：

该房屋原《房屋买卖合同备案证明》备案号为 ，原购房款肆拾伍万元整，甲方已向房地产开发商支付完毕，转让乙方另加转让费柒万元整，合计房屋转让总价款项为人民币伍拾贰万元整。

第三条 付款方式

甲方自行完成该房屋撤案手续，并协助乙方与房地产开发商（按原购房款肆拾伍万元整）签订购房合同书（实为更名），待房地产开发商将该房屋更名到乙方名下之日起三个工作日内，乙方按照甲方提供的开户银行 、户名 、帐号 ，通过银行转帐方式，一次性付清购房款伍拾贰万元整给甲方，乙方不再向房地产开发商支付购房款。

第四条 甲方的承诺保证

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋购房款、物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

第五条 甲乙双方需遵守本合同约定，本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方均有权通过仲裁、法律等途径解决。

第六条 本合同一式两份，自双方签字之日起生效。甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本27**

编 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

原承包方姓名(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现承包方姓名(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着诚实信用、公平、合法原则，依据《农村土地承包法》规定，自愿就甲方从本集体承包的土地向乙方转让事宜，达成如下协议，共同遵守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方将自己承包土地 块，地名和四至界线分别为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_东邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、西邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、南邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、北邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 共计 亩非基本农田转让给乙方经营。

二、转让费为每亩 \_\_\_\_\_\_\_元，合计 \_\_\_\_\_\_\_元。乙方于二0一四年年底前支付百分之四十(40%)转让费，于二0一二年年底前支付百分之六十(60%)。

三、转让期限为二轮土地承包期的乘除年限 \_\_\_\_\_\_\_年，即从 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日止。

四、本合同约定为土地经营权彻底转让，自订立本合同起甲方与集体的土地承包关系终止，乙方与集体建立新的土地承包关系，有关土地的权利、义务全部由乙方享有并承担。

五、因国家的惠农政策，发放的补贴(包括粮食直补款)及其它优惠归乙方所有。

六、乙方对转让土地拥有完全独立的经营权，有权自主决定种植、养殖安排，甲方不得干涉乙方正常生产经营活动。

七、乙方因经营需要，可以对土地进行合法流转，可以进行平整、开发、利用并取得收益。乙方要求办理变更手续，备案登记及建设工程申报，甲方应当协助办理。

八、转让期满后，按国家的农村土地政策需要延包或重新发包的，由乙方与集体组织订立承包合同继续承包土地，甲方放弃并且不得干涉乙方承包、延包。因转让土地经营权属发生纠纷，或他人非法干涉由甲方负责处理。

九、乙方转让土地后如遇政府征收、征用土地，征地补偿款归乙方所有，因征地产生的优惠优政策及待遇也由乙方享有，乙方有权按转让土地面积领取集体的其它补偿、补贴。

十、甲、乙双方不得擅自解除本合同，经双方协商一致可以书面解除。一方违约向守违约方承担责任 。

十一、甲、乙双方签字生效，一式四份，甲方执一份，乙方留存两份，交村里备案一份。

甲方签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

乙方签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

公证人签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

**转让物品合同范本28**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

身份证号码：

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

身份证号码：

鉴于，甲方有意将其所属的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称培训班)按本协议规定的条款和条件转让给乙方，乙方愿意按同样的条件受让培训班。 故此，甲、乙双方本着平等互利、友好协商的原则，双方签订本协议。

一、 转让培训班的基本情况

转让培训班名称： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所在地： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、 培训班转让

1、甲方同意将其培训班转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买培训班，包括该培训班下所有的附带权益及权利。

3、协议生效之后，甲方将对乙方培训事务不懂之处予以帮助

4、甲方务必确保水电费无拖欠及以前的学生无任何的遗留问题，若出现此类情况甲方应负解决的责任

5、转让物品包括床，桌子10张凳子20张，电磁炉电饭锅等厨房用具

三、 培训班转让价款及支付方式

1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以人民币(大写)五千六百元将培训班转让给乙方，其中包括四个半月房租费三千六百元，转让费和物品折价费两千元，乙方同意以此价格受让该培训班。

2、乙方同意在本合同双方签字当日起两天内向甲方支付部分价款 20xx元，含房租费1000元和转让费1000元，余款分月付清，每月支付20xx元，直至付清为止。

3、房租费每个月八百元，暖气费每个月三百八十元，另水电费由乙方自己承担

四、 甲方声明

1、甲方为本协议第二条所转让培训班的唯一所有权人。

2、甲方已经保证有4人以上一定会继续由我们进行辅导，其他人意向很大，届时将其全部信息转让，并帮助消除家长之疑虑。

五、 乙方声明

1、乙方自行承担培训班的责任及义务。

2、乙方保证按本合同第三条所规定的方式支付价款。

六、违约责任

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同第三条的规定按时支付价款，每延迟一天， 应按延迟部分价款的 \_\_\_\_\_\_\_%支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额， 或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。若甲方违背条约规定，也将赔偿乙方损失。

3、甲方和乙方保证履行自己的权力和义务，保证无虚言，一切由失约给对方造成的损失，由违约方自行承担。

七、生效条款及其他

1、本协议经甲、乙双方签字之日起生效。

2、本协议执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是的友好协商态 度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本协议具有同等 效力。

3、本协议正本一式三份，甲、乙双方各执一份，培训班存档一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本29**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_果园以\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整）转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在公、自愿、平等、协商一致的基础上，经双方协商定立如下协议内容，供双方共同遵守执行：

>第一条、转让果园的地点和数量

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_将座落在农四师六十二团园艺一连\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其中：果树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、杏树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、酒葡萄树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株，共\_\_\_\_\_\_\_株，以及地上所有附属建筑物。果园四边界限为东、西、南、北。

>第二条、转让期限及价格

转让期限为永久。乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_一次性付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让费用为\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整），于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日之前交清，乙方付款时甲方出具收款收据。

>第三条、转让后乙方享有的权利

协议签订之后，乙方享有甲方原在园艺一连的经营权、管理权、使用权、继承权、转包权等所有权利。

>第四条、转让后甲方的义务

1、因乙方缺乏对园艺的种植管理经验，甲方定期指导乙方园艺的种植管理技术，每到修枝、嫁接、追肥、打药、套袋、采摘等技术环节，甲方向乙方进行具体指导和帮助。

2、在承包期间内，乙方享有国家全额补偿权利，甲方协助办理相关手续。

3、本协议所涉及的转让费需缴纳的税费，依照\_税法，由甲方纳税。

>第五条、违约责任

1、甲方必须保证其转让果园为自建私建园，如出现第三方争议，甲方自行承担后果。

2、甲方无故终止合同，应向乙方陪偿转让费的五倍违约金。

3、甲方方拒不交付合同规定的全部资料及果园经营管理等所有权利，已方有权解除合同，要求甲方返还转让费，并支付转让费的五倍违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

>第六条、争议的解决办法

1、双方在履行合同中发生争议的，应按本合同条款，友好协商，自行解决。

2、双方不能协商解决争议的，提请受让方所在地或合同签约地管理机关调处，对调处结果不服的，向人民法院起诉。

>第七条、其它

本合同自双方签字之日起生效，具有法律效力,甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，交园艺一连留存一份。

甲方(签章)：乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让物品合同范本30**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购车方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确双方各自应承担的法律责任及义务，经双方协商，同意签订以下协议：

一、甲方将车主\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车辆(牌号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、发动机号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、车架号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)转让给乙方，转让金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币大写)。首付金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元在办理过户手续时付清。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责(包括该车在\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时前所发生的一切、非法行为和经济纠纷)。该车自交车之日(\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_时)起所发生的或因违法而产生的责任均由乙方负责，与甲方无关。

三、该车若需办理过户事宜，过户费用由\_\_\_\_方承担。过户时双方应及时协作并无条件提供过户所需的相关资料(身份证、户口薄和相关证件等)。若要求过户，但因为此车发动机号码、车架号码或因为该车档案等原因而导致不能过户时，甲方无条件退回该车转让款并负责因此而产生的经济损失。

四、因转让车辆为旧机动车，故双方签订协议时均对该车车身及其工作状况表示认同。

五、未尽事宜双方协商解决。

六、该协议书一式两份，双方自签字日起生效，双方不得违约，不得对转让金额提出异议，不退车及车款。

转让方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购车方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让物品合同范本31**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将广元市元坝区虎跳镇三公村河坝六社、十社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：虎跳镇三公村六社、十社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价壹佰捌拾万元（）。

三、转让时间：从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。（附：沙场主要设备及资产清单）

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**转让物品合同范本32**

甲方：身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将市区镇村社、社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：镇村社、社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价万元。

三、转让时间：从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_\_\_年月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方。00元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让物品合同范本33**

甲方：身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将市区镇村社、社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：镇村社、社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价万元。

三、转让时间：从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方。00元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让物品合同范本34**

甲方（转让方）：乙方（受让方）：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。经甲乙双方协商，并经公司股东会批准，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称公司）股份转让事宜达成如下协议：风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

一、甲方将其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_%的股份（人民币\_\_\_\_\_\_万元），依法转让给乙方。

二、乙方同意接受该转让的股份。

三、转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_万元，该转让价款乙方分三期向甲方支付，即在本合同签订之日支付\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付\_\_\_\_\_万元。

四、甲方保证对所转让该公司的股份拥有完全的处分权（没有设置任何抵押、质押或担保等，并免遭任何第三人的追索），否则，由此引起的全部责任，由甲方承担。

五、甲方应保证本股份转让协议生效之前该公司对外的债权债务作了详细介绍和说明，特别是会计报表等财务资料中没有反映出来的债权债务，甲方务必向乙方如实说明、不得隐瞒，否则乙方有权解除本股份转让协议，甲方对此承担赔偿责任。

六、因本协议引起的或与本协议有关的争议，由各方协商解决，协商不成的，各方同意由\_\_\_\_\_\_\_所在地法院裁决。

七、本协议签订后，公司在\_\_\_\_日内向工商行政管理机关申请办理变更登记。自工商行政管理机关核准登记之日起，公司向受让方签发《出资明书》，受让方成为公司股东，依法享有股东权利、承担股东义务和相关民事责任。

八、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，报工商行政管理机关备案一份，自双方签字后生效。

甲方（签字）：乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**转让物品合同范本35**

甲方：

乙方：

经甲乙双方在平等互利的前提下商议决定，甲方同意将自己自留地使用权转让给乙方，并达成如下协议：

一、转让土地四至界限及面积

土地位置在\_\_至\_公路西侧\_江旁。东至公路;\_沟至\_华地界;西至\_江;北至\_地界(放牛路)。转让面积约为1亩(甲乙双方估算值，同意不需丈量)。

二、土地转让方式：永久性

三、转让价款及支付方式

该宗土地转让价为：陆万陆仟元整。

付款方式：在甲乙双方签字画押之日一次性付清。

四、甲乙双方责任。

1、自签订合同之日起，土地使用权归乙方，甲方无权干涉乙方对土地的使用权。

2、如有土地纠纷，由甲方全权负责解决，与乙方无关。若造成乙方经济损失，由甲方按乙方所损失经济总值赔偿给乙方。

3、若甲方非法干预乙方使用权，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，则处罚违约金计本合同转让费用加乙方后续所投入资金50倍赔偿。

4、若村委会或村民小组在该宗土地所征收的任何费用由甲方从转让款中列支。

五、其他约定事项

本合同一式六份，甲方一份、乙方三份、\_\_自然村小组各执一份，\_\_村村委会见证存档一份。

六、此合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。

合同甲、乙双方约定的其他事项

本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。望甲乙双方及子孙后代共同遵守。

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本36**

出让方(甲方)：

受让方(乙方)：

根据《\_合同法》及\_《企业国有资产监督管理暂行条例》和黑国资办运发[20xx]30号《关于加强全省产权交易管理的通知》，甲、乙双方经过协商，本着公开、公平、公正的原则，现就有关产权转让事宜，达成协议如下：

第一条 产权转让的标的、价款及支付方式

1、产权的名称及价款

甲方将其拥有的 厂(公司)的 产权以 币 万元转让给乙方。

2、价款支付方式

乙方应于本合同生效之日起 天内将产权价款 次通过 付清给甲方。

分期付款的具体时间和数额是：

第二条 甲、乙双方权利和义务

1、甲方保证对其转让给乙方的 产权没有设置抵押，拥有合法处置权，并免受第三人追索。否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

2、甲方已将其所拥有的 厂(公司) 的 产权于 年 月 日 向 作抵押。现甲方已征得抵押权人书面同意(同意文书附后)，将该产权转让给乙方。甲方保证转让后乙方对该产权拥有有效的处分权，否则甲方应承担由此引起的一切经济和法律责任。

3、甲方转让产权所涉及的债权、债务经甲、乙双方协商，按以下方式处置：

4、经甲、乙双方协商，对转让企业的职工按以下方式安置：

5、乙方分期付款须向甲方提供抵押担保或财产担保，欠付价款按不高于国家规定的法定同期同档次利率计付利息，逾期不能付清的，由甲方收回出让产权，乙方要赔偿甲方的损失。乙方在未付清本合同约定的价款之前，无权处置本合同约定的标的物。

6、转让产权过户及其费用支付

(1)、甲、乙双方应于本合同生效之日起 天内由方凭本合同到有关部门办理产权过户的相关手续。

(2)、产权过户发生的一切费用由 承担。

7、产权转让成交手续费及其支付方式

(1)、产权转让成交手续费由 方按有关规定以成交额的百分之 支付给 ，共计 币 元。

(2)、乙方应于本合同生效之日起 天内按前款所规定的比例和金额将手续费一次向 付清。

第三条 合同的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本合同。但甲、乙双方须签订变更或解除合同书，并报 备案。

1、因不可抗力致使不能实现合同目的。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意。

4、合同中约定的变更或解除合同的情况出现。

第四条 违约责任

如甲、乙双方有一方不能按期支付产权价款或交付产权，每逾期一天应支付逾期部分总价款千分之 的违约金。如因违约给对方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

第五条 纠纷的解决

凡因履行本合同所发生的纠纷，甲、乙双方应友好协商解决，或由 调解，如协商调解不成，可选择下列第 种方式解决：

(A)、向 仲裁委员会申请仲裁。

(B)、向人民法院提起诉讼。

第六条 附则

本合同由双方法定代表人或其委托代理人签字盖章，并经审查盖章后生效。

本合同未尽事宜，双方可另立协议作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力

本合同一式 份，甲、乙双方、 、国有资产管理部门各执壹份，均具同等效力。

七、附件：共 份

1、产权转(受)让批准文件;

2、企业职代会决议或股东大会或授权董事会决议;

3、出让方案;

4、资产评估报告书及核准或备案文件;

5、企业审计报告书(整体转让时提供);

6、资产转让清单;

7、其他材料：

甲方：

乙方：

日期：

**转让物品合同范本37**

甲方（转让方）:

乙方（受让方）:

合作社，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日成立，由甲方与其它成员合资成立。注册资金为人民币万元，实际已投资人民币\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合作社％的股权全部转让给乙方。现甲、乙双方经协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，甲方将原出资\_\_\_\_\_\_\_万元(占合作社注册资本的\_\_\_%)全部转让给乙方。

二、转让价款：乙方受让甲方转让\_\_\_\_\_\_\_合作社的股权，乙方需支付转让金\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方。此款分两次支付。

第一次：在合同生效后5天内，乙方支付定金\_\_\_\_\_万元。

第二次：在乙方成为\_\_\_\_\_\_\_合作社正式成员，并办理合作社法定代表人变更完毕后5日内一次性付清支付。

三、本合同生效之日起10个工作日内，甲、乙双方应将\_\_\_\_\_\_\_合作社变更股东的事宜，报合作社理事会备案，并修改合作社章程，修改合作社成员资料，如需要召开成员大会，以成员大会决定为准。

四、在\_\_\_\_\_\_\_合作社理事会（或成员大会）通过修改合作社章程和会员资料后，由甲方协助乙方将上述材料交向政府主管部门和工商行政部门办理批准、变更登记手续。

五、甲方自转让合作社股权之日起,不再是合作社的成员,不得以合作社的名义对外从事任何活动，不再享有\_\_\_\_\_\_\_合作社权利或者义务，不享有\_\_\_\_\_\_\_合作社利润和承担风险及亏损。

六、甲方自转让股权后,同志不再担任\_\_\_\_\_\_\_合作社的负责人，新的法定代表人由乙方担任。本合同生效之日起10个工作日内，甲方应协助乙方召开成员大会，决定乙方担任合作社的法定代表人，并修改合作社章程。甲方应当协助乙方，在政府主管部门和工商行政部门办理合作社法定代表人的变更登记手续。

七、在转让过程中，发生的与转让有关的费用（如公证、审计、工商变更登记等），由乙方承担

八、双方特别约定：如本合同生效后，50个工作日内，乙方不能成为合作社成员，乙方可以解除本合同，甲方应当退还乙方支付金额。

九、违约责任

（1）如乙方不能按期支付转让价。每逾期一天，应支付逾期部分千分之一的逾期违约金。

（2）如本合同生效后，60个工作日内，因甲方原因，导致乙方不能成为合作社成员或者不能成为合作社法定代表人，乙方有权解除本合同，甲方承担违约责任，双倍退还定金。如因违约给乙方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

十、合同如发生纠纷,双方协商,协商不成时向乙方所在地人民法院起诉。

十一、本合同一式四份,甲、乙双方各持一份,政府主管部门、合作社各一份，四份均具有同等法律效力.

十二、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**转让物品合同范本38**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！