# 泳池转让合同范本(必备33篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2025-03-20

*泳池转让合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。...*

**泳池转让合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、合作说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

二、甲方责任说明

1、甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

2、甲方保证供给乙方充足的.水、电。

3、甲方有权\*\*乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、甲方有义务协助做好\*们的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

5、甲方出示游泳池可开放的相关证明。

6、甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

三、乙方责任说明

1、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

7、合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备等如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿，

四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，水电费押金 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

水、电计费标准为水\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨，电 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/度。

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲方退还乙方剩余的押金;若实际水电费用及设施损坏赔偿高于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方向甲方补交齐所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

——游泳馆、游泳池标语 (荟萃2篇)

**泳池转让合同范本2**

下午三点多，妈妈说要带我去游泳，我高兴的不知道如何形容。

到了游泳池，我到更衣室换上游泳裤，戴上游泳帽，一切准备就绪，便来到岸边，跳进水里开始游泳。刚开始游就碰到了我的两个好朋友，丁喆和刘科炎，我们一起游了起来。游了一会儿，刘科炎提议道：“这样老有没意思，我们三个人玩一会儿三国杀吧”，我们异口同声的回答；“好呀”！我们各自让家长买了水枪，准备战斗。

游戏开始了，我拿着水枪毫不犹豫的向刘科炎喷去，他也不甘示弱的向我喷了过来，我立即跑回自己的营地，再次吸满水，潜到水中，游到了丁喆的身后，抓住丁喆的腿往前一推，丁喆立刻栽入水中。赶快返回跑到营地里，这时我又想到了一个计谋，先故意和刘科炎结盟，让他们互相战斗，等他们两败俱伤的时候，我就将他们一网打尽。我的离间计取得了很好的效果，丁喆和刘科炎疯狂的追杀起来，我在旁边开始看笑话，趁着他们不注意，我在旁边偷偷的补上两枪。

快乐的时间过得太快，天色渐晚，妈妈开始喊我回家，我们的游戏也宣告结束。

这次游戏让我明白了，做什么事情要有勇有谋，冷静应对才行。

**泳池转让合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就参加游泳的安全事故，为保障甲乙双方利益，经双方共同协商特签定此协议。

>一、甲方的权利与义务

1、甲方为乙方提供游泳培训场地。

2、甲方对于全勤期末挂科者，甲方将义务承担甲方的补考、重修费。

3、甲方总共收取乙方游泳培训费共计\_\_\_\_\_\_元。

>二、乙方的权利与义务

1、乙方参加培训前须向甲方如实告知身体健康情况，不得对甲方隐瞒不适合参加游泳活动的身体隐患，若由于乙方没有如实告知身体健康情况而引发的游泳事故责任由乙方自负。

2、乙方在学习游泳期间，应严格遵守游泳馆相关管理条例和甲方的要求，不得擅自外出，不得在游泳池内跳水，潜水；否则造成的一切后果由乙方自负。

3、乙方往返游泳馆途中均自己解决，如在往返过程中发生危险事故，造成的一切事故由乙方自负。

>三、违约责任

1、协议签订后，甲乙双方应积极按时履行责任义务，不得无故中止。

2、甲乙遵守本协议内容，如发生以上违约情况违约方应支付守约方违约金500元整。

>四、合同生效本协议自双方签字之日起生效，甲乙双方均不准擅自修改和终止协议。如遇特殊情况，须经甲乙双方共同协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**泳池转让合同范本4**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

>一、合同说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20\_\_年8月——20\_\_年8月（营业日期以每年开放与闭池\*\*时间为准）

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

>二、甲方责任说明

1、甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的\*\*，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、甲方有权\*\*乙方的工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3 、甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

4、甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的安排及费用。

>三、乙方责任说明

1、游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

2、游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。

3、乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。4 、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方负责改造、装修更衣室（水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备）

7、乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

8、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

9、合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

>四、费用收支

承包费用：每年按照1万元的`承包费交给甲方。第一年在9月1日前缴付，以后在每年的6月1日前缴付（第一年1万、第三年第四年各1万、余款第五年付清）

水电费押金20\_\_元。

水、电计费标准为水元/吨电元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于20\_\_元，甲方退还乙方剩余的押金；如实际水电费用及设施坏赔偿高于20\_\_元，乙方向甲方补交所需费用。

>五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方：乙方：

负责人：负责人：

工商营业许可证等

怎样避免溺水\*\*赔偿：

一、到保险公司投保责任险

二、游泳票证内含人身保险

三、设置安全救助岗和设备、管理\*\*，特别要有应急救助预案（要公开公示）

四、场内要有提醒安全的标志或文字

五、游泳票证和营业厅业要有“心脏病、高血压、皮肤病或传染性病等不适合游泳者请不要入内”

六、场馆内有提示如何安全游泳的文字或图片

七、设置专门的学习游泳区，并加强对初学者入池前的安全指导。

八、要建立应及通信（有游泳自助的120电话或警铃）

所有的一切就是要表明你尽到了安全提示和安全保障义务，从而你不必承但责任；就算发生事故，应承担时也是保险公司的事。

**泳池转让合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方本着互利共赢，团结合作的精神，经友好协商，就共同经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事宜达成如下合伙协议：

>第一条合伙宗旨

利用合伙人自身积累的经营管理经验和人脉关系，共同经营，使合伙人经过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益

>第二条合伙组织名称、合伙经营项目

合伙组织名称为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙经营项目为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第三条合伙期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

>第四条合伙组织财产份额分配

各合伙人占有合伙组织财产份额为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第五条工资、盈余分配与债务承担

1、奖金分配：合伙组织经营期间，各合伙人工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。随着合伙经营的深入，利润可观后，年底将发放奖金，奖金数额根据收入现状和个人贡献经合伙人会议决定。

2、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例分配。

3、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例承担。

>第六条除名退伙、出资的转让

（一）除名退伙。合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，能够决议将其除名：

（1）个人丧失偿债本事；

（2）未履行出资义务；

（3）因故意或重大过失给合伙组织造成经济损失；

（4）执行合伙组织事务时有不正当行为；

（5）合伙人有违反本协议第九条之规定的行为。

对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放下其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其所以给其他合伙人造成的损失。

（二）合伙组织财产份额的转让

合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入伙对待。合伙人以外的第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

>第七条合伙人会议、合伙负责人及合伙事务执行

（一）合伙人会议制度

1、召集：合伙人会议由合伙事务执行人\_\_\_\_召集和主持，合伙负责人可根据情景需要决定召开合伙人会议；

2、时光：一般情景下每月一次，具体召开时光由合伙负责人根据情景决定；

3、表决权：每个合伙人在合伙人会议中均享有表决权，除本协议另有约定外，重大事项决定应由占合伙组织财产份额比例三分之二以上的合伙人同意方可经过，一般事项决定由占合伙组织财产份额比例二分之一以上的合伙人同意即可；

4、重大事项：须经合伙人会议中占合伙组织财产份额比例三分之二以上的合伙人同意方可经过的重大事项是指：

（1）推举合伙事务执行人；

（2）增加、减少经营种类，调整、转换经营项目，扩展业务；

（3）对各合伙人占有合伙组织财产份额和利润分配比例进行适当调整；

（4）决定合伙组织的内部机构设置和财务收支计划

（5）决定合伙组织的经营价格和工资、奖金、福利制度

（6）其它

5、其它工作会议：

（1）合伙事务执行人每月主持召开一次有各合伙人及合伙组织主管职员参加的工作会议；

（2）合伙事务执行人每月主持召开一次有各合伙人及合伙组织全体职员参加的工作会议；

（3）业务经理每月主持召开一次有下属职员参加的工作会议。

（二）经全体合伙人决定，委托\_\_\_\_\_为合伙事务执行人，其权限为：

1、召集主持合伙人会议，对合伙组织的重大事项（如扩展业务、调整、转换经营项目等）享有最终的决定权

2、对外开展业务，订立合同；

3、对其他合伙人执行合伙事务的情景进行检查监督，根据合伙人会议决定任免和调整其职务和负责事项；

4、根据合伙事务执行人的提名任免合伙组织的业务经理，并决定其所应享有的报酬；

5、根据合伙组织的盈利情景和合伙事务执行人的个人表现，有权对合伙事务执行人占有的合伙组织财产份额和利润分配做出适当调整。

（三）经全体合伙人决定，委托\_\_\_\_\_\_担任合伙内部行政事务的负责人，负责合伙组织的内部经营和管理。其权限为：

1、组织实施合伙人会议；

2、对合伙组织经营进行全面日常管理；

3、制定合伙组织的内部管理制度；

4、拟定合伙组织的内部机构设置方案和奖惩激励制度；

5、提请聘任或者解聘合伙组织的业务经理；

6、审核现金收付凭证和及日常财务开支情景；

7、合伙人会议授予的其他职权。

（四）经全体合伙人决定，委托\_\_\_\_\_\_担任合伙组织的财务、后勤负责人，并协助其他合伙人参与合伙组织的日常经营和管理。

1、对合伙事务执行人负责，主持合伙组织的日常财务、后勤等工作；

2、制定合伙组织的财务制度，编制合伙组织的财务收支计划，检查监督财务制度的执行，并及时向其他合伙人通报财务计划执行情景；

3、督促合伙组织相关部门降低消耗、节俭费用，合理使用资金，对合伙组织的年度经营成本和利润进行预测，并构成预测报告，供合伙人会议决策参考；

4、拟定财务机构设置方案及财务收银人员的的岗位职责；

5、负责人事档案管理。对相关资料（如人事资料、文件、凭证、账薄、报表）进行整理、收集和立卷归档，并按规定手续报请销毁或存档；

6、拟订合伙组织经营价格及工资、奖金、福利制度，管理营业发票；

7、管理合伙组织现金流动及与银行的存兑资金往来，及时核对，保证账目清楚、账实相符；

8、合伙人会议授予的其他职权。

>第八条合伙人的权利和义务

（一）合伙人的权利：

1、参加合伙人会议，并对合伙事务的执行进行监督；

2、合伙人享有合伙利益的分配权；

3、合伙人分配合伙利益应以其占有合伙组织财产份额比例或者按本协议的约定进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有；

4、经全体合伙人书面同意，合伙人有退伙的权利。

（二）合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一；

2、分担合伙经营损失的债务；

3、为合伙债务承担连带职责。

>第九条禁止行为

（一）未经本合伙协议或合伙人会议授权，禁止任何合伙人私自以合伙组织名义进行业务活动，私自进行业务获得利益归全体合伙人，造成的损失由该合伙人个人全额进行赔偿；

（二）禁止合伙人参与经营与本合伙项目相似或有竞争的业务，如违反规定经营，应向本合伙组织支付前两年内经营所得利润最高月份利润（或平均利润）12倍的违约金；

（三）除合伙协议另有约定或者经全体合伙人同意外，合伙人不得同本合伙企业进行交易，如有违反，交易所得利益归合伙组织所有，给合伙组织造成的损失应当双倍赔偿；

（四）合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

>第十条违约职责

（一）合伙人未经其他合伙人一致书面同意而转让其财产份额的，如果其他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让的`合伙人应赔偿其他合伙人所以而造成的全部损失；

（二）合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合伙人造成损失的，该合伙人承担全部赔偿职责；

（三）合伙人严重违反本协议或因重大过失导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿职责；

>第十一条争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间应先共同协商，如协商不成，提交长沙仲裁委员会仲裁。

>第十二条其他

（一）经协商一致，合伙人能够修改本协议或对未尽事宜进行补充约定；补充、修改资料与本协议相冲突的，以补充、修改后的资料为准；

（二）本协议一份四页，各合伙人各执一份；

（三）本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

全体合伙人签章处：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**泳池转让合同范本6**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、 合作说明

一、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20xx年 月 日—— 20xx年 月 日

二、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

二、甲方责任说明

一、 甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

二、 甲方保证供给乙方充足的水、电。

三、 甲方有权\*\*乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

四、 甲方有义务协助做好\*们的`检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

五、 甲方出示游泳池可开放的相关证明。

六、 甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

三、乙方责任说明

一、 游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

二、 乙方负责游泳池的管理在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

三、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

四、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。

五、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

六、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

七、 合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备等如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿，

四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费 元，水电费押金 元。

水、电计费标准为 水 元/吨

电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间： 20xx年 月 日

——游泳池的承包合同

**泳池转让合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜， 达成如下，双方共同遵守：

>第一条：合作范围

甲方向乙方租用\_\_\_\_\_\_\_\_（详见附件）以作甲方所属项目“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场制作工程。

>第二条：合作期限

合作期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共\_\_\_\_天

>第三条：收费标准、结算方式

1、收费标准：以上物品租用连制作等工程服务资料费用总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元 （开票加收8％）

2、结算方式：甲方签订本合同当日以现金预付总价款的30％为定金，进场验收后付30％，余款于活动结束当天以现金一次性付清予乙方 。

>第四条：甲乙双方的权利和义务

（一） 甲方的权利和义务

1、负责供给活动场地，供给必要的活动协助。

2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。

3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。

4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，愈期3天无故不支付，则按每一天5％的标准向乙方支付滞纳金。

（二） 乙方的权利和义务

1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方 的规章制度，配合甲方管理人员的安排。

2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。

3、甲方有权根据乙方活动资料及质量提出合理提议，乙方需进取与甲方进行协商，并 根据协商结果作相应调整。

4、 应在协议约定时光内供给合同资料中的租用器材及相关作业，如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后可中止活动，已安排供给服务的活动项目费用需照常支付费用。

5、本次活动基本设施的验收日期为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

>第五条：违约职责

1、乙方未能按合同规定时光如期合同资料中的租用器材及相关作业，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行。 （赔偿金可明确规定，但必须贴合合同法相关规定）

2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5％滞纳金。

3、本协议委托资料确定以及费用总额、委托变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任何一方违约，违约方须赔偿对方\_\_\_\_违约金（或者其他具体违约条款）。

>第六条：其它

1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力。

2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**泳池转让合同范本8**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、合同说明

1、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20xx年6月——20xx年10月(营业日期以每年开放与闭池\*\*时间为准)

2、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、 非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、 乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

二、甲方责任说明

1、 甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的\*\*，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、 甲方有权\*\*乙方的工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3 、 甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

4、 甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的.安排及费用。

三、乙方责任说明

1、 游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

2、 游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。

3、 乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。

4 、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、 乙方负责改造、装修\*\*\*室(水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备)

7、 乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

8、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

9、 合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

四、费用收支

承包费用：每年按照1万元的承包费交给甲方。第一年在9月1日前缴付，以后在每年的6月1日前缴付(第一年1万、第三年第四年各1万、余款第五年付清)

水电费押金20xx元。

水、电计费标准为 水 元/吨 电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于20xx元，甲方退还乙方剩余的押金;如实际水电费用及设施坏赔偿高于20xx元，乙方向甲方补交所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

订立合同双方：

以下简称甲方;

以下简称乙方。

为了更好的服务学校学生游泳娱乐需求，有效管理游泳池，维护双方利益，特订立本合同，双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

甲方将座落在XX泳池XX\*方米(含所有附属用房设施，以本合同所附甲方加盖公章的\*面图为准)承包给乙方经营。

第二条.承包期限为自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止.期满后在同等条件下乙方可以优先续签。

第三条 游泳馆承包经营期间，乙方向甲方缴纳租金XX元

第四条 甲方的\*\*义务

1 、\*\*乙方经营使用甲方资产的情况;

2.甲方将泳池及所属设备提供给乙方使用，并负责游泳池及附属用房的水、电、通讯、通风等设施配套到位，按可经营状态完好地交付乙方。承担固定资产维修、更新费用。

3.甲方保证乙方在游泳池运行期间，确保游泳池及附属用房及设备水电正常运作

4.保证游泳池所有权的真实性，向乙方提供承包经营的宽松环境;协调游泳池物业归属关系，保证乙方正常的开放和宣传

5.本合同期限届满或终止，在结清全部租金、各项费用后一个月内，将履约保证金返还乙方(不计利息或补偿)

6、承担本合同生效之前所产生一切经济、法律和安全的责任。

7、在承包期内，不得向第三人转让乙方承包的资产，不得许可第三人参与承包经营;

第五条 乙方的\*\*义务

1、在承包经营过程中必须遵守国家有关法律法规，做到\*\*经营。

2、合同期间承包经营游泳池及附属设施的一切经济、法律和安全的责任均由乙方承担。乙方营业期间购买游泳池公众责任险。

3。乙方经营承包自负盈亏，乙方有自主经营权，甲方不得干涉

4.承包经营游泳池及附属设施期间，必须有明确的救生安全等责任措施，对游泳池工作人员和游泳人的安全负全责。

5.乙方在游泳池经营期间保障游泳池符合卫生要求

6、承包经营游泳池及附属设施期间，承担泳池及附属设施的保养、管理和运行的费用。

7、本合同签订后三十日内，即向甲方支付履约保证金\*\*\*XX元，该保证金可用于清偿可能积欠甲方的租金、各项费用等。

**泳池转让合同范本9**

订立合同双方：

＿＿小区物业公司，以下简称甲方；

＿＿泳池承包人，以下简称乙方。

为了充分利用水区资源，提高业主生活质量，为业主群众提供娱乐体育活动场所，增加物业公司和个人收入，根据\*\*（83）、（84）一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

甲方将座落在＿＿泳池＿＿\*方米，承包给乙方经营，泳池的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方及其家庭成员享有承包继承权。

第二条 承包期限

承包期限为＿＿年，自＿＿年＿＿月＿＿日起，至＿＿年＿＿月＿＿日止。

第三条 乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交承包款＿＿公斤（或＿＿元），其中：

二＿＿年上交＿＿元，二＿＿年上交＿＿元）……；甲方收到乙方上产的承包款后，即出具收款凭证。

第四条 甲方的\*\*义务

1．甲方应将泳池及泳池设备提供给乙方使用：＿＿＿＿。

2．上级主管部门如有泳池贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3．甲方应对泳池人员进行保安全教育。如发生安全事件,甲方应积极协助乙方处理。

4．承包人与供水单位发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于＿＿＿＿米。

5．乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6．甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条 乙方的\*\*义务

1．除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）。

2．乙方泳池消毒,安全设费,娱乐用品的费用，均由乙方自理。

3．乙方每个月要换水一次,保障水池清洁,日常过滤清洁,水费由乙方负责,甲方有\*\*管理的责行。

4．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，应优先完成承包任务。

5．承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的泳池及设备，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6．承包期届满，泳池内\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7．乙方有自主经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8．乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，收款归乙方。

9．合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条 甲方的违约责任

1．甲方如不按合同规定乙方提供养泳池，应偿付违约金＿＿元给乙方，乙方并可提出\*\*合同。

2．甲方如截留上级主管部门扶持泳池的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的＿＿％向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的＿＿倍向乙方偿付违约金。

3．甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的`损失负责。

第七条 乙方的违约责任

1．乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按承包款的金额的＿＿％，向甲方偿付违约金。

2．乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的＿＿％向甲方偿付违约金，甲方并可提出\*\*合同。

3．合同期届满时，乙方如\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，应向甲方偿付＿＿元的违约金。

第八条 不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾、旱灾等）造成泳池无水经营，经证实后，甲方应据实减少或\*\*乙方的承包任务。

第九条 其它

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或\*\*合同。如甲方\*\*人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式＿＿份，交乡、村（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）……各存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

\*\*人：＿＿

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

＿＿年＿＿月＿＿日订

**泳池转让合同范本10**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、 合作说明

一、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20--年 月 日—— 20--年 月 日

二、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

二、甲方责任说明

一、 甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

二、 甲方保证供给乙方充足的水、电。

三、 甲方有权\*\*乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

四、 甲方有义务协助做好\*们的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

五、 甲方出示游泳池可开放的相关证明。

六、 甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

三、乙方责任说明

一、 游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

二、 乙方负责游泳池的管理在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

三、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

四、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。

五、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

六、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

七、 合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备等如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿，

四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费 元，水电费押金 元。

水、电计费标准为 水 元/吨

电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金;若实际水电费用及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间： 20--年 月 日

**泳池转让合同范本11**

暑假中的一天下午，火红的太阳当空照，柳树上的知了叫个不停，张老师、李老师带三(1)班第2组的同学去游泳，大家可高兴了。

到了游泳池，大家很快穿\*\*游泳衣，戴\*\*游泳帽。会游泳的和刚刚学会游泳的同学兴趣最高，只等老师一说“开始练习”，他们就像下饺子一样扑腾扑腾跳下了水，有的像青蛙，有的像小鱼在水里\*\*地游来游去，激起一片片浪花。珍珍还大会游泳，身上套着一个漂亮的游泳圈，在水面上使劲地划着。英英是第一次下水，看见别人都游得好，就着急起来。男同学小勇主动过来教她，可她手脚不听使唤，身子老往下沉。李老师看见了，连忙游过来辅导英英。她先给英英讲游泳的要点，然后双手托着英英的肚子，要英英把手和脚的动作配合好。练习了一会儿，英英有了进步。好几位同学都游过来看她的动作呢！

于健和孪华同学水性最好。一会儿浮上水面，一会儿钻进水底，游累了就爬上岸，趴在池边晒太阳。二年级作文陈朋和小丽胆子最小，坐在池边不敢下水。张老师亲切地鼓励她俩：“大胆点，下去试试，你们看，英英不是已经学会了吗？下水吧，我来教你们。”陈朋和小丽也勇敢地跳下了游泳池。

大家游得正欢，忽听王老师喊道：“时间到，上岸集合！”大家恋恋不舍地离开了游泳池。

**泳池转让合同范本12**

我爱游泳，游泳是我的爱好，有很多人都很喜欢游泳。我无论在浅水、深水都OK!

游泳池里，有许多人，有的在玩水，有的在潜水，有的在游水，还有的.在跳水，各式各样的游泳动作，各式各样的游泳速度，都在游泳池里表现。

看!有一个人在蛙式游泳。他两手手掌心向里面，然后反过来，立刻向外用力一划，游得老远。哦!他的脚也一起运动。他的双脚升起来，猛力向外一踢，又游得老远。

又有个人用狗式游泳。他的双手上下不停摆动，脚前后也不停摇摆。

游泳的人真多啊!Why(为什么)?哦!原来外面天气热，就到游泳池里来解热喽!

太热了，我也不只看着人家游，我也游!

我换了游泳裤，跳进水中……“扑通!”我还没跳，已经掉进水中，表姐哈哈大笑。

我立刻来了个“双龙夺珠”(青蛙式游)，我游到几里以外(也没有这么多啦!才几米而已啦)。

表姐看了“拍手叫好”，我骄傲地笑了。

看了看表姐，原来在看另一位\*\*。唉……

我要再一次努力，游到最好!

**泳池转让合同范本13**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公然、上风互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，甲乙双方经友好协商达成以下条款，供双方共同遵守。

>一、 合作说明

1、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相干硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何情势收取额外用度。

地点：

时间：20xx年 月 日—— 20xx年 月 日

2、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

>二、甲方责任说明

1、 甲方提供寄存物料的地点，确保非营业时间游泳池相干设施的安全。

2、 甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、 甲方有权\*\*乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、 甲方有义务协助做好\*\*\*们的检查及处理游泳池内发生的.治安突发事件。

5、 甲方出示游泳池可开放的相干证明。

6、 甲方需负责非营业时间池水和不能寄存的设施的安全。在非营业时间内假如出现的任何题目由甲方负责。

>三、乙方责任说明

1、 游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、 乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

7、 合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备等如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿，

>四、用度收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费 元，水电费押金 元。

水、电计费标准为 水 元/吨

电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电用度及设施损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电用度及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需用度。

>五、附则

本协议还没有触及的题目，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间： 20xx年 月 日

**泳池转让合同范本14**

出让方（甲方）：

电 话：

受让方（乙方）：

电话：

签约日期：年月日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(能独立承担民事法律责任的公司或个人)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

第一条 专署权利

第二条 乙方承担的义务

除了上面提到的以外，乙方还同意：

a、本协议有效期内并只有在执行本协议时，乙方将向甲方提供用html/ java语言或其它适当的语言制作的链接程序，甲方应当用适当的方式将其加到甲方的所有广告位置上(甲方对这些链接程序没有任何专利、产权或利益，其中包括知识产权)。

e、乙方同意向甲方提交：

1、每月25日之前提供说明甲方在该日历月20日之前所得收入和甲方帐面总数的月报表;

2、乙方应在每月30日之前收到甲方根据乙方提供的月报表的发票;

3、乙方应于每月30日，支付60天之前该月的甲方该得的款项。

f、在行政管理、销售和技术岗位上安排称职的人员有效地执行本协议的条款。

第三条 甲方承担的义务

甲方同意：

甲方：

身份证号：

居住地址：

乙方：

身份证号：

居住地址：

鉴于，甲方为太原市杏花岭区恒信韵达信息咨询部，即山西太原市尖草坪区韵达快递杏花科技分公司的投资负责人，现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部有偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《^v^合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

**泳池转让合同范本15**

订立合同双方：

广西中泰房地产开发公司，以下简称甲方;

广西南宁美之嘉物业服务有限公司，以下简称乙方。

为了更好的满足业主、群众游泳娱乐需求，同时使游泳池得以安全使用及有效管理，并维护双方利益，特订立本合同，双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

甲方将座落在上林县东方国际小区 \*方米的泳池 (含所有附属用房设施，以本合同所附甲方加盖公章的\*面图为准)按现状承包给乙方经营。

第二条.承包期限为自\_ \_ 年\_\_ 月\_ \_日至\_\_ 年\_\_ 月\_\_ 日止.期满后，在同等条件下乙方可以优先续签。

第三条 游泳池承包经营期间内所用的水、电费等费用由甲方承担，租金全免。

第四条 甲方的\*\*义务

1 、\*\*乙方经营使用甲方资产的情况，发现乙方对游泳池管理不到位的，有权要求乙方改正。

2、甲方将泳池及所属设备提供给乙方使用，并负责游泳池及附属用房的水、电、通风等设施配套到位，按可经营状态完好地交付乙方。

3、甲方保证乙方在游泳池运行期间，协助游泳池及附属用房及设备水电正常运作。

4、保证游泳池所有权的真实性，向乙方提供承包经营的宽松环境;协调游泳池物业归属关系，保证乙方正常的开放和合法宣传。

第五条 乙方的\*\*义务

1、在承包经营过程中必须遵守国家有关法律法规，做到\*\*经营。

2、合同期间承包经营游泳池及附属设施的一切经济、法律和安全的责任均由乙方承担。乙方营业期间必须购买游泳池公众责任险。

3、乙方必须聘请一定数量的救生员，对游泳人员进行管理、看护，救生员须取得相关资格证书

4、乙方经营承包自负盈亏，乙方有自主经营权，甲方不得干涉。

5、承包经营游泳池及附属设施期间，必须有明确的救生安全等责任措施，对游泳池工作人员和游泳人的安全负完全责任。

6、乙方在游泳池经营期间保障游泳池符合卫生要求，并按卫生等与经营相关的部门办理相关手续及承担相应费用。

7、乙方承包经营游泳池及附属设施期间，应承担泳池及附属设施的保养、管理和运行的费用。

8、配合甲方在销售过程中的所有活动运行。

9、本合同期限届满或终止，乙方应及时完好的交还甲方提供乙方所使用的泳池及设备。如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

10、乙方负责开放时间游泳池内安全值班人员、工作人员的安排及全部费用及所聘请人员的工资。

11、乙方经营范围包含游泳池开放，游泳用品及相关商品出售，不得经营违\*\*。

12、乙方不得以甲方名义对游泳池进行经营、管理。

第六条 违约责任

1、甲方无故干扰乙方正常营业，造成乙方较大损失的，视为甲方违约，乙方有权终止本合同，并可按照合同法追究甲方的经济责任。

2、有下列情形之一的，乙方构成违约，须向甲方支付违约金 元，同时甲方有权终止本合同。

（1）乙方擅自改变游泳池及附属用房的用途或房屋结构的;

（2）未经甲方同意，乙方擅自将游泳池及附属用房转包给第三方。

（3）游泳池安全管理不到位，不予改正的\'。

（4）未配备救生员或救生员没有取得相关证书的。

（5）经营管理不善，造成不良影响或者乙方做出有损甲方形象的行为的。

第七条 如发生不可抗力，造成本合同不能履行的，本合同终止

第八条 本合同签订之日，双方应出具详细的资产明细表。

第九条 本合同生效后，甲乙双方均不得随意修改或\*\*，一方法定\*\*人的变更不影响本合同的效力，本合同中，如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出的补充规定与本合同具有同等效力。

第十条 本合同经双方盖章后即生效，正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章) 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_ \_年\_ \_月\_ \_日\_ \_年\_ \_月\_ \_日

**泳池转让合同范本16**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、合同说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20\_\_年8月——20\_\_年8月（营业日期以每年开放与闭池\*\*时间为准）

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

二、甲方责任说明

1、甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的\*\*，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、甲方有权\*\*乙方的工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3 、甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

4、甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的安排及费用。

三、乙方责任说明

1、游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

2、游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。

3、乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。4 、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方负责改造、装修更衣室（水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备）

7、乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

8、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

9、合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

四、费用收支

承包费用：每年按照1万元的承包费交给甲方。第一年在9月1日前缴付，以后在每年的6月1日前缴付（第一年1万、第三年第四年各1万、余款第五年付清）

水电费押金20\_\_元。

水、电计费标准为水元/吨电元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于20\_\_元，甲方退还乙方剩余的押金；如实际水电费用及设施坏赔偿高于20\_\_元，乙方向甲方补交所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方：乙方：

负责人：负责人：

工商营业许可证等

怎样避免溺水\*\*赔偿：

一、到保险公司投保责任险

二、游泳票证内含人身保险

三、设置安全救助岗和设备、管理\*\*，特别要有应急救助预案（要公开公示）

四、场内要有提醒安全的\\\\\\\'标志或文字

五、游泳票证和营业厅业要有“心脏病、高血压、皮肤病或传染性病等不适合游泳者请不要入内”

六、场馆内有提示如何安全游泳的文字或图片

七、设置专门的学习游泳区，并加强对初学者入池前的安全指导。

八、要建立应及通信（有游泳自助的120电话或警铃）

所有的一切就是要表明你尽到了安全提示和安全保障义务，从而你不必承但责任；就算发生事故，应承担时也是保险公司的事。

——游泳池经营权承包协议书 (菁华1篇)

**泳池转让合同范本17**

1、甲方保证在该地点经营快餐厅的合法性，并出具该餐厅相关证明文件。

2、甲方负责为乙方办理完卫生、工商、税务等证照变更手续。乙方协助办理。

3、未完成交接前，甲方有义务协助乙方协调跟出租方关系。

4、甲方在20xx年1月至11月向出租方申请降低房屋租金，如房屋租金降为1万元/月（壹点玖万元/月），此租金租赁合同的月租金为万元（贰万元），则转让金为元/月（贰拾伍万元/月），如果租赁合同的月租金为万元（贰点贰万元），则转让金降为万元（贰拾贰点伍万元），如果租金超过万元/月，则视为甲方违约，甲方应该赔偿乙方违约金3万元（叁万元），双方对转让事宜重新进行协商。（20xx年10月份乙方按

万元/月支付房租）。

5、乙方在20xx年9月27日正式接手餐厅的经营管理，交接日之前的租赁合同相关费用（租金、卫生费、水电气费等）、工商管理费用、电话费、员工工资、供货货款等由甲方承担，乙方不承担任何责任。若因甲方债务影响乙方正常经营和收益，乙方有权停止支付转让金并保留追究甲方法律责任的权利。

6、“”餐厅20xx年9月27日以前的债务均由甲方承担。

7、甲方负责与出租房协调办理户外广告位事宜。

8、甲方转让的范围为：餐厅的内外装修、餐厅内全部的设备及经营用品、办公室及办公用品、库存货物、各种证照、消防合格证书、交给出租方的保证金等。甲方保证办公室、库房、大门门锁的完好，不存在事故安全隐患，对有问题的设备甲方应在转让前进行修复，厨房达到消防、卫生标准。同时移交该餐厅完整的装修工程、水电安装工程等相关的图纸和资料。

10、甲方在清偿债务时，应将清偿债务单交乙方审核，并由乙方派员监督支付。

**泳池转让合同范本18**

甲方：体育局 乙方：承包方

第一条 本合同约定承包经营的XXX游泳馆座落在XX省XX市XX街道XXX路，游泳馆建筑面积约3895\*方米(含所有附属用房，以本合同所附甲方加盖公章的\*面图为准)。

第二条 游泳馆的承包经营期限为年，自20xx年月日起至20xx年月日止，期满后在同等条件下乙方可以优先续签。

第三条 游泳馆承包经营期间，前三年免缴租金，乙方从20xx年月日起开始向甲方缴纳租金，20xx年月日至20xx年月日每年缴纳租金10万元;20xx年月日至20xx年月日，每年缴纳租金15万元。租金于每年月日之前一次性缴清。(上述承包经营期以实际交付日期为准)

第四条 甲方的责任和义务

负责游泳馆及附属用房的水、电、通讯、空调和水加温等设施配套到位并安装好计量表(附资产明细表)。

运行二个月内，确保游泳馆及附属用房的房屋及设备正常运作。

积极鼓励和协调各中小学校开设游泳课，把游泳馆建成XXX中小学生的教育活动基地。

本合同期限届满或终止，在结清全部租金、各项费用和可能发生的\*\*金、违约金、赔偿金后一个月内。

第五条 乙方的责任和义务

在承包经营过程中必须遵守国家有关法律法规，做到\*\*经营，自觉接受相关职能部门的\*\*管理，维护游泳馆的对外形象。在承包经营过程中不得转包和改变游泳馆及附属用房的体育功能。

承包经营游泳馆及附属用房的一切经济、法律和安全的责任均由乙方承担，所涉的税收、规费等亦由乙方负责缴纳。

承包经营游泳馆及附属用房期间，必须有明确的\'救生安全等责任措施，对游泳馆工作人员和顾客的安全负全责。

承包经营游泳馆及附属用房期间，承担游泳馆及附属用房设备的保养、维修、管理和运行的所有费用并按规定及时支付。

对学生上课应积级配合并做好各方面的服务工作，费用给予优惠，具体收费标准，甲乙双方另行协商并报县物价局核准。对老年人、残疾人应按规定给予优惠。

本合同期限届满或终止，须将承租的游泳馆及附属用房按可经营现状完好地交还甲方(其中乙方投入的不动产归甲方无尝所有，可动产归乙方处置)。

第六条 违约责任：

甲方无故干扰乙方正常营业，造成乙方较大损失的，视为甲方违约，乙方有权终止本合同，并可按照合同法追究甲方的经济责任。

有下列情形之一的视为乙方违约，乙方应承担相应的违约责任，甲方有权终止本合同并没收履约保证金。

乙方不支付租金或者延期支付租金达三十天以上的;

乙方所欠费用累计达五万元以上的;

乙方擅自改变游泳馆及附属用房的用途或房屋结构的;

乙方在承包经营中进行违法活动或损害公共利益的。

第七条 本合同因下列情况可终止：

一方违约，另一方可按本合同的规定终止合同;

双方协商一致同意终止合同;

因法定不可抗力的情况发生;

因法律法规\*\*规定的原因，导致本合同无法继续履行。

除上述第项外，甲、乙双方均不承担合同终止的责任。

第八条 本合同签订之日，双方应出具详细的资产明细表。

第九条 乙方返还游泳馆及附属用房的时间，为本合同期限届满后的壹个月内。

第十条本合同履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的可\*\*向当地人民\*\*\*\*。

第十一条 本合同未尽事项，经双方协商另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第十五条 本合同一式陆份，甲、乙双方各执三份，经双方\*\*签字盖章后即行生效。

甲方：乙方：日期：

**泳池转让合同范本19**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

>一、合同说明

1、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20xx年8月——20xx年8月（营业日期以每年开放与闭池\*\*时间为准）

2、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、 非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、 乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

>二、甲方责任说明

1、 甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的\*\*，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、 甲方有权\*\*乙方的\'工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3 、甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

4、 甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的安排及费用。

>三、乙方责任说明

1、 游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

2、 游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。

3、 乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。4 、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、 乙方负责改造、装修更衣室（水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备）

7、 乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

8、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

9、 合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

>四、费用收支

承包费用：每年按照1万元的承包费交给甲方。第一年在9月1日前缴付，以后在每年的6月1日前缴付（第一年1万、第三年第四年各1万、余款第五年付清）

水电费押金20xx元。

水、电计费标准为水元/吨 电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于20xx元，甲方退还乙方剩余的押金；如实际水电费用及设施坏赔偿高于20xx元，乙方向甲方补交所需费用。

>五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

工商营业许可证等

怎样避免溺水\*\*赔偿：

一、到保险公司投保责任险

二、游泳票证内含人身保险

三、设置安全救助岗和设备、管理\*\*，特别要有应急救助预案（要公开公示）

四、场内要有提醒安全的标志或文字

五、游泳票证和营业厅业要有“心脏病、高血压、皮肤病或传染性病等不适合游泳者请不要入内”

六、场馆内有提示如何安全游泳的文字或图片

七、设置专门的学习游泳区，并加强对初学者入池前的安全指导。

八、要建立应及通信（有游泳自助的120电话或警铃）

所有的一切就是要表明你尽到了安全提示和安全保障义务，从而你不必承但责任；就算发生事故，应承担时也是保险公司的事。

**泳池转让合同范本20**

甲方：

乙方：

甲乙双方根据国家有关法律法规的规定，在\*等自愿的基础上，就乙方承包经营甲方所管辖小区内的游泳池事宜达成以下协议：

一、甲方将所属的游泳池经营、管理权租赁给乙方。

二、租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

三、费用及支付

游泳池每年租金为 元（大写 ），乙方应在签约后三日之内，一次性支付给甲方。

四、甲乙双方的\*\*和义务

1、甲方负责保证设施设备的条例能达到正常营业的标准，如需修理且修理完好移交给乙方。如现有设施设备不能满足乙方正常经营，需甲乙双方协商解决。

2、乙方负责及时办理游泳池需要的所有证件，如需要甲方配合时，甲方应积极配合。

3、乙方应在签约后三日之内一次性向甲方预交水电费押金 元（ 仟元整）。此押金在乙方退场时向甲方结清所有费用后由甲方全额退还乙方（不计利息）。乙方在每月10日按月向甲方交纳当月水电费（按水电费计量和规定标准）。

4、乙方应在甲方移交游泳池前（三日之内）负责为游泳池和游泳者办理意外保险，若未购买前述保险的，甲方有权停止营业；乙方应在甲方移交游泳池前的三日之内为招聘的救护员、教练员办理健康证、上岗证。乙方应在甲方移交游泳池（三日之内）根据当地\*\*部门的规定办理相关证件，并将本协议在相关部门备案。

5、在租赁期间造成的人员伤亡或财产损失（包括但不限于游泳池设施、设备的损失），均由乙方承担。

6、乙方工作人员必须服务甲方管理，对于甲方的规章\*\*不得违反，如有意外发生，均由乙方承担因此造成的.损失。

7、如因国家\*\*因素或其他不可抗力因素影响本协议执行的由甲乙双方共同协商解决。

8、甲方为乙方提供工作人员居住的房间。

9、甲乙双方不得以任何形式传播不利于对方的\*\*，不得随意向任何人承诺本协议以外的任何事宜。

10、乙方应遵重小区业主，认真听取业主意见改进服务品质。

11、乙方保证在每年6月15日前开始。

五、乙方\*\*经营自负盈亏，但必须以服务业主为主。在池内乙方可以开展其他相关经营活动，原则上是不能影响业主的居家生活。

六、安全责任：在游泳池承包经营期间，乙方承担本协议履行期间游泳池发生的所有风险和安全责任。

七、违约责任：甲乙双方若违反上述四、五、六款中任何一项情形的，违约方除承担相关责任外，违约方还应赔偿守约方违约金 元（ 元整），同时双方有权\*\*合同。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

九、本协议项下履行本协议所产生的争议，双方应协议解决；协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民\*\*提\*\*讼。

附件：设备、场地清单（清单双方交接验收完物品签字后生效。）

甲方： 乙方：

法定\*\*人： 法定\*\*人：

日期： 日期：

**泳池转让合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律规定，甲乙双方在\*等互利的原则下，现就位于南山区宝珠花园小区内的游泳池承包事宜进行共同协商一致并签订本合同达成如下协议：

一、承包项目：甲方同意将位于深圳市南山区宝珠花园小区内的游泳池承包给乙方自主经营。

二、承包期限：20\_年5月01号— —20\_年10月01号(营业日期以每年开放与闭池\*\*时间为准)，为期年，每年

三、承包费用及支付方式

1、承包费用：每年按照为期两年。

2、缴付方式：每年租金分4月缴纳，每月第一月租金在签订合同8日内缴纳;第二年租金缴纳方式依据本年度方式执行。

3、保证金：并缴纳水电费押金违反本合同之条款并将游泳池及设备完好地交接于甲方后，甲方将保证金无息全额退还乙方。

4、水、电计费标准为：水元/吨，电/度，如遇水电费用调整，则按市政价格变动执行。

四、承包场地交付

自乙方向甲方支付保证金之日起三日内，甲方将承包项目交付乙方，双方签订交接书，对房屋现状及附属设施一一列明，由双方签字确认作为本合同附件。

五、合同说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、乙方可用游泳池的名义对外宣传。

5、因天气的原因乙方有权缩短游泳池开放时间，具体视天气情况而定。

六、甲方责任说明

1、保证承包项目的\*\*无瑕疵，若有第三人主张\*\*，责任由甲方自行承担。

2、甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电，并保证游泳人员进出小区的\*\*。

3、甲方有权\*\*乙方的工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

5、甲方应提供详细的设备清单(如：水循环处理设备、吸污机)，并保证设备完好。乙方在使用时应珍惜、科学使用，并承担使用中出现的维修费用。

6、甲方要配合乙方工作人员在小区内的相关宣传活动(如拉横幅、贴海报等)。

7、为了泳池安全，方便救生员管理，甲方为乙方提供住宿和就餐条件，乙方支付甲方相应水电费用和伙食费。

七、乙方责任说明

1、游泳池可对外开放，但优先满足小区业主的需要，经营活动也不得影响甲方小区业主的正常生活。

2、乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故均由乙方负责。

3、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保水质符合检测标准。

4、乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

5、乙方应在每月8号前向甲方缴纳承包费、水电费。

6、乙方可根据人力成本及水电成本的变动对泳池的票价及培训费用进行相应调整，具体费用可参照市场行情。

7、合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿，乙方增添的`设施(救生台、水处理机等)归乙方所有。

八、合同\*\*

双方均不得以任何不正当理由\*\*合同，当事人一方如有正当理由要求\*\*合同时，须提前一个月通知对方，经对方同意后方可\*\*合同。如一方无正当理由提前\*\*合同，须赔偿另一方的损失及预期利润。

但在承包期间如乙方有下列行为，甲方可以单方随时\*\*合同，并扣除乙方交纳的保证金作为补偿。如仍不能弥补甲方损失乙方应当再行赔偿：

1、乙方延期交纳承包金超过30天;

2、乙方出现违反合同禁止性规定行为;

3、乙方未能完善经营手续，致使\*\*或违法经营;

4、乙方违反承包合同义务条款经警告后未有改正。

九、免责条款

因不可抗力(地震、塌方等)或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金，如果场地无法复原的，本合同自动\*\*，应退还全部押金和相应租金，双方互不承担违约责任。

十、争议管辖

双方因合同发生纠纷时应及时协商解决，协商不成，可向甲方所在地的人民\*\*提\*\*讼。

十一、其他事项

合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，另拟定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同一式两份，双方各执一份，经双方有权\*\*签字盖章后生效。

甲方：深圳市东部物业管理有限公司宝珠花园管理处

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：深圳市腾达体育管理有限公司

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**泳池转让合同范本22**

游泳池是我会所会员健身的重要场所之一。为了更充分、安全地使用游泳池，正常、顺利地开展健身运动，满足广大会员健身的需求，保障游泳爱好者的人身安全，特制定如下管理规定：

1、游泳池开放时间由管理处管理，非开放时间禁止进入泳池。

2、加强安全教育，增强安全意识。确立\"安全第一\"的\'思想，向每个游泳健身者宣传游泳安全卫生常识。

3、心脏病、皮肤病、性病、严重沙眼、急性结膜炎、中耳炎、肠道传染病等病患者,会所有权禁止此会员的游泳活动。

4、设置安全标志和救生器材

5、进入游泳池要遵守以下规定：

1)听从教练和救生员的指挥。

2)安全第一，严禁跳水和在池中、岸边追逐打闹。

3)初学者及幼童在无家长的看护下禁止下水。

4)泳前认真做好准备活动，禁止在池中做可能产生伤害事故的动作。

5)爱护游泳池的一切设施。

**泳池转让合同范本23**

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公\*、公正、公开、优势互补的原则，根据《民法典》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

>一、合同说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月——\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月（营业日期以每年开放与闭池\*\*时间为准）

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

>二、甲方责任说明

1、甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的\*\*，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、甲方有权\*\*乙方的工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3、甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

4、甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的安排及费用。

>三、乙方责任说明

1、游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

2、游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。

3、乙方负责游泳池的\'管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。

4、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方负责改造、装修更衣室（水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备）

7、乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

8、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

9、合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

>四、费用收支承包费用：每年按照1万元的承包费交给甲方。

第\_\_\_\_\_\_\_\_年在\_\_\_\_月\_\_\_\_日前缴付，以后在每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日前缴付（第\_\_\_\_\_\_\_\_年1万、第\_\_\_\_\_\_\_\_年第\_\_\_\_\_\_\_\_年各1万、余款第\_\_\_\_\_\_\_\_年付清）

水电费押金20元。水、电计费标准为水元吨电元度在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于20元，甲方退还乙方剩余的押金；如实际水电费用及设施坏赔偿高于20元，乙方向甲方补交所需费用。

五、附则本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！