# 挂牌转让合同范本(热门44篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2025-03-12

*挂牌转让合同范本1甲方：乙方：甲、乙双方经友好协商，就乙方接收甲方所拥有的广州大酒楼的有关事宜达成协议如下：一、乙方同意以人民币\_\_\_\_\_\_万元整接收甲方的大酒楼，本协议签订后即付定金人民币：\_\_万元整。二、双方决定于20\_\_\_\_\_\_\_\_年...*

**挂牌转让合同范本1**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就乙方接收甲方所拥有的广州大酒楼的有关事宜达成协议如下：

一、乙方同意以人民币\_\_\_\_\_\_万元整接收甲方的大酒楼，本协议签订后即付定金人民币：\_\_万元整。

二、双方决定于20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始移交。

三、甲方已存的商品其中有仓库的存货（物料及食品）、吧台的存货及出品部、海鲜池的存货，乙方依据清点数量按双方协商的价格，以人民币（现金）支付。

四、乙方按甲方提供的\'设备及财产清单清点（该清单上的财产归属\_\_\_\_公司所有，归乙方使用，而不能流失），清单以外的财产属乙方接收甲方的财产：

五、甲方有义务协助乙方尽快办理营业执照的变更，法定代表人及股东的变更等手续（其变更费用由乙方负责），原法定代表人及原股东的所有股权一并转给乙方或乙方指定的人选。

六、甲方须协同乙方办理房屋租用合同的转名手续，该于续办完后，乙方在三日内支付\_拾万元人民币的押金（因甲方已有\_拾万元港币的押金在业主单位），另乙方需备好签租约所需的房产证。

七、乙方同产权单位签约时如谈及的减租条件成功的话与甲方无关。

八、甲方同意将现有员丁。留给乙方（除仓管及采购外），但乙方不用的员工需通知甲方留用：

九、双方以移交完毕后的签字日为生效时日，由此时起该酒楼的所有民事及法律责任均由乙方自行负责，由此时起，每月的5日前，乙方需按时支付租金及水电费。没办齐手续前由甲方代收代交，以出示票据为证。如现宿舍乙方留用需交每月\_\_\_\_元的租费。

十、附增加条款：

1、与\_\_\_\_\_\_公司签订合约租金，由甲方负责协商解决，争取租金降至\_\_\_\_\_\_元/月，至少在三年内控制在\_\_\_\_\_\_元/月以下。否则，乙方不同意接收甲方的\*\*大酒楼，甲方应在7日内退还乙方定金\_万元正。

2、如各种移交手续，包括营业执照、法人、股东变更，与\_\_\_公司租约变更等手续无法办齐，甲方应在7日内将定金人民币\_万元正退还给乙方，乙方即移交场地，并清算债权债务，如7日内不退还定金，将追究甲方双倍赔偿的法律责任。

甲方：

乙方：

代表：

代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本2**

出让方姓名(以下称甲方)：

身份证号码：

户口所在地：

接受方姓名(以下称乙方)：

身份证号码：

户口所在地：

甲、乙双方本着诚实信用、公平、合法原则，依据《农村土地承包法》规定，自愿就甲方从承包的土地向乙方转让事宜，达成如下协议，共同遵守：

一、甲方将自己位于承包土地一块，四至界线分别为：东邻： 、西邻： 、南邻： 、北邻： ，共计亩土地转让给乙方经营(包括甲方在居民点的房屋和自留地)。

二、转让费为每亩 元，合计 元(大写)。乙方从20xx年起分期付清转让费，每年应付转让费额如下：

20xx年-20xx年每年 元;

20xx年-20xx年每年 元;

20xx年 元。

乙方必须于每年12月31日前付清当年转让费，否则每月应承担当年应付转让费的1%作为利息。甲方收款后，应向乙方出具收条作为收款凭据。

三、在乙方付清转让费前，土地承包所有权归甲方所有，所有围绕土地承包权发生的变更均使用甲方姓名，乙方隐瞒甲方擅自使用自己姓名作变更均视为违约，但甲方不得再将此宗土地质押或转卖于他人;当乙方付清全部转让款后，甲方应积极配合乙方将承包合同过户给乙方，过户产生的手续费由乙方承担。

四、自本合同签署之日起，土地生产经营由乙方进行，所有围绕此宗土地发生的费用均由乙方承担，经营所得也有乙方所有，因国家的惠农政策，发放的补贴(包括粮食直补款)及其它优惠归乙方所有。本合同签署之日之前围绕土地产生的费用由甲方付清。

五、乙方对转让土地拥有完全独立的经营权，但不得违反国家政策以及甲方与 承包合同之条款。

六、乙方转让土地后如遇政府征收、征用土地，征地补偿款归乙方所有，因征地产生的优惠优政策及待遇也由乙方享有，乙方有权按转让土地面积领取集体的其它补偿、补贴。

七、乙方必须依法保护和合理利用土地，不得掠夺性经营，不得给土地造成永久性损害，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。乙方不得改变土地的农业用途，不得用于非农建设、不得抛荒。

八、在乙方付清转让费进行过户手续时，乙方应向甲方付清甲方垫付的上缴预收款 元(大写)。

九、其他：

十、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人无正当理由单方解除合同的，应向另一方当事人支付违约金。违约金的数额为 。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况，由甲、乙双方协商。

十一、解决争议途径

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成的由村、管理区调解部门调解解决，调解不成的可依法向人民法院提起诉讼。

十二、生效条件

本合同自双方签字或盖章之日起生效。

十三、其他约定

1、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式二份，由甲乙双方各执一份。

甲方签名盖章：

年 月 日

乙方签名盖章：

年 月 日

**挂牌转让合同范本3**

甲方：（转让方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（受让方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》，就甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的商铺，转让给乙方一事，经甲乙双方协商，就店面转让达成本商铺转让合同：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺（面积\_\_\_\_\_\_\_平方米）转让给乙方使用。并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

第二条该店铺产权为房东，房东与甲方签订了租赁合同，合同到期日期为\_\_\_\_\_\_\_，年租为\_\_\_\_\_\_\_人民币，店面交给乙方使用后，乙方同意代替甲方向房东履行租赁合同，每年交纳该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用。

第三条该店铺现有装修，装饰，工具，设备（包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归房东所有，其他归乙方所有。

第四条乙方在一次性向甲方支付顶手费人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（小写：\_\_\_\_\_\_\_元），甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第五条乙方接收后，由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手前，该店铺的所欠一切债务及售后等事项由甲方负责，与乙方无关。

第六条乙方逾期向甲方交付转让金，甲方保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。如由甲方原因导致乙方不能正常使用或甲方自己中途收回店铺，甲方应退回乙方全部转让费，赔偿装修，添置设备损失费，并支付乙方转让费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

第七条商铺转让合同范本一式二份，甲、乙各执一份，具有相同法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本4**

转出方（甲方）：

承接方（乙方）：

本着公正、真实、自愿的原则，甲、乙双方就 合同段桩基础工程施工转让一事达成如下协议：

一、转让工程所在地点：。

二、转让工程内容：以甲方与段项目经理部签订的合同所确立的工作内容为准。

三、转让工程数量：以甲方与合同段项目经理部签订的合同所确定的工程总量为转让工程量。

四、甲乙双方的责任界定。

（一）甲方责任：

1、甲方自行处理好与地方的各种社会债权债务，乙方不对甲方遗留的任何地方债务负责。

2、甲方自觉将其与合同段项目经理部签订的工程劳务合同及其前期完成的相关资料移交给乙方。

3、甲方在乙方办理好转接手续之后，协助乙方做好工人队伍的思想工作，以便平稳过渡。

（二）乙方职责

1、乙方将甲方交给

理部桥梁桩基建设保证金￥元人民币（整）

以及甲方在此之前为本工程产生的一切费用共计： 元（大写：条件接收甲方为完成本工程所购买的工程机具。

2、乙方继续保留甲方原有的续正常工作。钢筋制作队伍是否继续保留由乙方自行决定，如不继续留用，乙方则应妥善处理好与钢筋队伍的关系并及时结清他们前期完成的工程量的劳务费。

3、自该协议签订之日起，乙方即开始对本工程实施独立自主的经营管理，甲方不得再参与干涉乙方的管理工作。

4、在此后的经营过程中，乙方应自觉的服从项目部、监理单位、业主的监督检查与管理，自觉协调好各方面的关系。自觉按照甲方与与 有限公司签订的劳务合同条款的相关规定办事。自觉处理好地方关系，以及与自己所属农民工的关系。对于乙方因经营管理不善而产生的任何纠纷，甲方概不负责。

5、乙方独立的与项目部进行计量、计价、结算，并保证按时与农民工办理结算手续，及时支付农民工工资，如由此发生的纠纷概由乙方自已负责。

6、乙方应严格保证工程质量，保证工程进度，保证文明施工，对乙方因此而得到的一切奖励与处罚，甲方概不参与分享，也不负任何责任，均由乙方承担。

7、乙方应加强安全教育与管理，对于乙方及其所有人员在工程施工、生活住行中产生的一切伤亡安全事故以及因之而产生的一切费用均由乙方全权负责，概与甲方无关。

8、因甲方前期为本工程奔走操劳、煞费苦心，且已完成了相应的工作量，乙方根据实情酌情补偿甲方辛苦费 元 甲方前期完成的工作量一律转交乙方计量，计价。甲方不享受其中的利润，同时乙方必须保证在计量计价后全权负责对现有农民工前期的劳动成果进行兑现支付。

无、此协议一式叁份，甲、乙双方与证明人各执一份，自双方签字之日起生效。

转出方（甲方）：

承接方（乙方）：

身份证号：

身份证号：

年 月 日

证 明 人：

**挂牌转让合同范本5**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方自愿将湘12605公交车经营权和所有权转让四分之三给乙方，价格为壹拾万零肆仟捌佰伍拾元整(104850元)(包括XX公司联营押金在内)，双方具体合同如下：

一、从签订本协议之日起，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，公效车由乙方自主经营，直到该车报废。期间\_\_\_\_\_\_\_\_年和\_\_\_\_\_\_\_\_年的年检和\_\_\_\_\_\_\_\_年的保险费由乙方负责，经营收入、开支和责任也全部由乙方负责。\_\_\_\_\_\_\_\_年的保险费根据市场需要必须在甲方的监督下足额交纳，不得省钱。

二、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前，所有与该车有关的债务和交通违规均由甲方承担，与乙方无关。

三、\_\_\_\_\_\_\_\_年下半年、\_\_\_\_\_\_\_\_年、\_\_\_\_\_\_\_\_年的油钱补贴乙方占四分之三，甲方占四分之一，甲方领到补贴应及时通知乙方并给予乙方，不得拖欠。

四、合同签订后，乙方付款，虽没办理过户，但乙方占该车四分之三所有权，甲方不得私自该车做任何抵押、借款或转卖，该车所有关证件均交予乙方保管。

五、该车使用寿命已满，报废所得钱乙方占四分之三，甲方只占四分之一，如购新车、新牌甲方出资四分之一，乙方出资四分之三，新车乙方占四分之三的股份，甲方占四分之一的股份，若甲方没时间管理新车，由乙方管理运营新车，所得收入与开支均按比例承担(但若乙方自己开车和售票，必须除去乙方开车和售票人工工资后的收支按比例分配)，新车写乙方的名字。

此合同壹式两份，甲乙双方签字生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方签字：

乙方签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

>一、地块概况

1．该地块位于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（折\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩）。宗地四至及界址点座标详见附件国有土地使用证。

2．现该地块的用途为住宅、工业、综合和商业用地。

>二、转让方式

1．甲方保证通过土地挂牌形式把该地块转让给乙方，并确保该地块的容积率大于等于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿化率不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，土地用途为商业、住宅用地。

2．土地的转让价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、 青苗补偿费、空中或地下的管线（水、电、通讯等）迁移费和土地管理费]，转让总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3．乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元 ，付款时间及条件：双方签订协议书，且已办好土地挂牌手续并在本条第四款规定的抵押登记手续办妥后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付；第二期，付清余款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：在乙方签订国有土地使用权出让协议， 取得该土地的国有土地使用证后\_\_\_\_\_\_个工作日内支付。

4．为保证前款第一期地价款的及时支付，丙方同意提供两宗土地的国有土地使用权作为抵押担保，抵押的土地使用权面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（详见成国用（ ）字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号和成国用（ ）字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号），抵押担保的范围与 甲方承担的责任的范围相同。双方同意在本协议签订后\_\_\_\_\_\_天内到当地土管部门办理抵押登记手续，抵押期限至 乙方取得机投镇\_\_\_\_\_\_\_\_亩土地的国有土地使用证之日止。

5．该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关税费返还及政策协调。项目开发结束并经审计后，项目净利润率超过\_\_\_\_\_\_\_%的，超过部分净利润乙方同意与甲方五五分成。

>三、违约责任

1．甲方诚邀乙方参与其\_\_\_\_\_\_\_亩土地的公开挂牌处理事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能取得该地块，甲方愿意双倍返还定金，计\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方应在确认乙方不能取得该土块的土地使用权之日起\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付此款。

2．乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的万分之\_\_\_\_\_\_点作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过\_\_\_\_\_个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3．甲方应对乙方承担连带责任。

>四、其他

1．在挂牌出让过程中，乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用，其他有关营业税等均由甲方承担。

2．乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

3．本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4．本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5．本协议经各方代表签字盖章后生效。

6．本协议一式六份，三方各执两份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本7**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方使用。

第二条店铺现有装修、装饰，无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归超市所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)

第三条乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第四条该店铺的营业执照租期内乙方办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。

第五条乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的15%向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约职责。

第六条遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第七条如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的15%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的15%的违约金。

第八条本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本8**

出售方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

兹为好安达瓷砖加工厂及机器连同附属物件转让，议定转让协议条件如下：

第一条甲方愿将其独资设置于\_\_\_\_\_\_\_工厂及厂内设备生产机器连同附属物件(详细见附后清单)，全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件转让价金经双方协议分别订定如下：

(一)厂房连同附属建筑物全部议价为人民币\_\_\_\_元整(陆拾肆万元整)

(二)付款方式：

1，合同签订日即付\_\_\_\_万元整(\_\_\_\_\_元整)

2，工商及税务手续过户完成后付款\_\_\_万元整

3，车辆过户、客户资料交接及双方议定的手续办理完毕后当天付清余款。

第三条甲方签订合同日由甲方会同乙方至工厂地址，将工厂建筑物(包括所著门窗户、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内)及生产机器连同附属物件全部逐件验对移交乙方。

第四条甲方会同乙方并经乙方验明所接交的标的物以为完整确认。以后乙方不得主张标的物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条本件转让成立后甲方对于转让标的工厂建筑物应备齐有关登记文件或承租文件，会同乙方办理工厂及附属建筑物的承租协议，倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时;甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第六条本件转让标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有第三人提出异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第七条甲方保证本件转让标的物全部所有权并无与他人经过订立转让协议及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第八条如于甲方违反前二条协议条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任。

第九条本件转让标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自\_20\_\_年\_8\_月\_1\_日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。该工厂至20\_-8-1以后的营业收入由乙方承接。

第十条甲方自本转让协议订立日起，不得借用\_\_\_\_厂或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十一条甲方出卖工厂以前有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十二条本件转让费用议定负担如下：

(一)本转让协议列明之瓷砖加工厂及其附属车辆过户所需费用均由甲方负担。

第十三条本件转让以后不论任何理由于一方不得解除协议或主张买回等情况。

第十四条本件转让标的物清单如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本协议一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方(甲方)：买方(乙方)：

身份证号码：身份证号码：

地址：地址：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本9**

甲方（转让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等自愿的基础上，经充分协商，按照互惠互利的原则，对甲方拥有的的生产技术，达成如下转让协议：

一、甲方拥有的生产技术是指本合同附件《技术培训章程》中的玻镁材料制品生产技术，乙方同意该生产技术作价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元（\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

二、本合同双方签章后，乙方应该在三个工作日内交付全部转让费。

三、甲方应在乙方交付转让费三个工作日内

1、将技术培训章程中提到的

第一项、

第二项生产技术资料，完整准确全面地移交给乙方，若有不理解内容，甲方提供承诺指导，直到指导清楚为止。但乙方只能授权一名人员与甲方指定技术人员代表单线联系，不能模糊的授权多名人员与甲方技术代表联系，以免造成不必要重复讲解。

2、技术培训章程中

第三项，由甲方指定技术员与乙方指定技术员建立长期通话、互访机制。

第四项，由甲方以电子版形式或快点形式，长期不间断为乙方传送资料。

三、本合同生效后，《技术培训章程》的生产技术和资料归乙方所有，但乙方不得将该生产技术以任何形式转让给

第三方或作价入股，建立新的生产线。

四、如因本协议发生纠纷，甲、乙双方应友好协商解决；协商不成时，提交人民法院裁决。

五、本合同附件《技术培训章程》同样具有法律效力。

六、本协议一式两份，自双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**挂牌转让合同范本10**

甲乙双方根据《\_公司法》等法律、法规和\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称该公司）章程的规定，经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让合同，以资双方共同遵守。

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

公司地址：\_\_\_\_\_

第一条股权的转让

1、甲方将其持有该公司\_\_\_\_\_\_\_\_%的股权转让给乙方;

2、乙方同意接受上述转让的股权;

3、甲乙双方确定的转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

4、甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

6、本次股权转让完成后，乙方即享受\_\_\_\_\_\_\_\_%的股东权利并承担义务。甲方不再享受相应的股东权利和承担义务。

7、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

第二条违约责任

1、本合同正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本合同约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第三条适用法律及争议解决

1、本合同适用\_的法律。

2、凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议双方应当通过友好协商解决;如协商不成，则通过诉讼解决。

第四条合同的生效及其他

1、本合同经双方签字盖章后生效。

2、本合同生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方（签字或盖章）:

乙方（签字或盖章）：

签订日期：20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本11**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（甲方）住所：

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（乙方）住所：

本合同由甲方与乙方就广东\_\_\_\_\_有限公司的股份转让事宜，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_日在广州市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有广东\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_%的股份共\_\_\_\_\_元出资额，以\_\_\_\_\_万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股份。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在广东\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在广东\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认广东\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为广东\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条费用负担。

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由（双方）承担。

第五条合同的变更与解除。

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决。

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和日期。

本合同经广东\_\_\_\_\_有限公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条本合同正本一式4份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，广东\_\_\_\_\_有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方（签名）：\_\_\_\_\_

乙方（签名）：\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

1、本范本适用于有限公司的股东之间和股东向股东以外的人转让出资，申请办理股东变更或股东出资比例变更备案的，应提交《股份转让协议》；

2、股东为自然人的，由其签名；股东为法人的，由其法定人代表人签名，并在签名处盖上单位印章；签名不能用私章或签字章代替，签名应当用签字笔或墨水笔，不得与正文脱离单独另用纸签名；

3、本合同如需公证或鉴证，应在条款中定明；

4、凡有下划线的，应当进行填写；下划线上文字有括号的，应按规定作选择填写，正式行文时应将下划线及括号去除；

5、要求用A4纸、字体较小（如四号或小四）的字打印，页数多的可双面打印，涂改无效，复印件无效。

**挂牌转让合同范本12**

甲方(转让方)：

身份证号：

乙方(受让方)：

身份证号：

甲乙双方根据合同法和有关规定，依照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条 甲方将坐落于 原自营门面，转让给乙方经营使用。

第二条 合同金额

合同金额包括一次性转让费 ，甲方预付的房租对应的租期是 至 ，合同签订日乙方一次性付清所有款项。

第三条 权利和义务

甲方已将该门面房的有关情况告知乙方，合同订立后，甲方将门面于 至 正式移交，门面相关的报酬和风险同时转移至乙方。

甲方与房东的租赁合同到 为止，乙方应该合法经营，依法办理相关证照。

电话： 电话：

第四条 甲方权利

由于甲方店内剩余货物过多，需要一定时间处理，乙方应给予甲方时间处理货物，双方协商时间从 至 到期后甲方无条件退出，乙方正式接手。

第五条 其它事项

本合同调整甲乙双方的门面转让关系，单独成立，其它合同不对本合同具有约束力，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起产生法律效力。

第六条 违约责任

甲乙方双方根据合同法和有关规定，依照自愿平等、协商一致的原则签订本合同，如有一方违约，需赔偿对方违约金 元整。自签订之日起产生法律效力。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年 月 日

**挂牌转让合同范本13**

一、合同双方当事人：

出让方（ 以下简称甲方） ：A

受让方（ 以下简称乙称） ： B

根据《\_合同法 》相关规定，经甲乙双方友好协商，就公司股权转让事宜拟定本合同：

二、转让公司的基本情况：

本次转让为甲方将其所拥有的《\_\_\_\_\_\_有限责任公司》，该公司注册资本\_ 万元，涉及职工安置零人，涉及银行债权零元。一次性将股权转让给乙方。公司名称由《\_\_\_\_\_\_ 有限责任公司》变更为《YYYYYY 商贸有限责任公司》，法人由A 变更为B。

三、职工的安置

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定，（）按如下方式处理：

1 、甲方转让公司的人员由甲方自行安置，均与乙方无关。

2 、甲方转让公司的人员在外发生的经济纠纷及一切违法行为由甲方自行承担，与乙方无关。

四、债权、债务处理

1 、因甲方转让公司遗留的一切债权、债务由甲方自行承担，与乙方无关。

五、公司转让及价款支付情况

转让价款为人民币（ 大写）\_ 万元，甲方必须将所有手续变更为乙方后双方约定在七日内，乙方一次性付清款项。

六、税费负担

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费全部有甲方承担。

七、争议处理

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事依法向所在地人民法院起诉。

八、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效

九、其他

1 、本合同共两页，一式两份，甲、乙双方各执一份

甲方法定代表人： 乙方法定代表人：

\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

>一、地块概况

1、该地块位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(折\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩)。宗地四至及界址点座标详见附件国有土地使用证。

2、现该地块的用途为住宅、工业、综合和商业用地。

>二、转让方式

1、甲方保证通过土地挂牌形式把该地块转让给乙方，并确保该地块的容积率大于等于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿化率不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，土地用途为商业、住宅用地。

2、土地的转让价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、青苗补偿费、空中或地下的管线(水、电、通讯等)迁移费和土地管理费]，转让总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：双方签订协议书，且已办好土地挂牌手续并在本条第四款规定的抵押登记手续办妥后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付;第二期，付清余款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：在乙方签订国有土地使用权出让协议，取得该土地的国有土地使用证后个工作日内支付。

4、为保证前款第一期地价款的及时支付，丙方同意提供两宗土地的国有土地使用权作为抵押担保，抵押的土地使用权面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(详见成国用()字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号和成国用()字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)，抵押担保的范围与甲方承担的责任的范围相同。双方同意在本协议签订后\_\_\_\_\_\_天内到当地土管部门办理抵押登记手续，抵押期限至乙方取得机投镇\_\_\_\_\_\_\_\_亩土地的国有土地使用证之日止。

5、该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关税费返还及政策协调。项目开发结束并经审计后，项目净利润率超过\_\_\_\_\_\_\_%的，超过部分净利润乙方同意与甲方五五分成。

>三、违约责任

1、甲方诚邀乙方参与其\_\_\_\_\_\_\_亩土地的公开挂牌处理事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能取得该地块，甲方愿意双倍返还定金，计\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方应在确认乙方不能取得该土块的土地使用权之日起\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付此款。

2、乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过\_\_\_\_\_个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3、甲方应对乙方承担连带责任。

>四、其他

1、在挂牌出让过程中，乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用，其他有关营业税等均由甲方承担。

2、乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

3、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。

6、本协议一式六份，三方各执两份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本15**

转让方（甲方姓名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方姓名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租房（丙方姓名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据我国《\_合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

第一条、甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_街（路）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，店铺建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

第二条、该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条、店铺现有装修，装饰，设备（包括）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第四条、乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整（小写：\_\_\_\_\_\_\_元），上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第一条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；

第六条、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均有甲方负责；接收后的一切经营行为及产生的债务、债权由乙方负责。

第七条、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金，逾期\_\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，并且乙方务必按照转让费的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约职责，并向乙方支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金。

第八条、如由于自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

第九条、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本16**

转让方：（以下简称甲方）身份证号：

受让方：（以下简称乙方）身份证号：

鉴于甲方在 公司（以下简称公司）合法拥有 %股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有 %股权。鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的 %股权。甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

第一条 股权转让

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的 %转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）留置权、抵押权及其他

第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

第二条 股权转让价格及价款的支付方式

1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以 元将其在公司拥有的 %股权转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权。

2、乙方同意按下列方式将合同价款支付给甲方：乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付 元；在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款 元。

第三条 甲方保证

1、甲方为本协议 第一条所转让股权的唯一所有权人。

2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务。

3、保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效；

4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他

第三方权益；

5、保证其主体资格合法，有出让股权的权利能力与行为能力；

6、保证因涉及股权交割日前的事实而产生的诉讼或仲裁由出让方承担。

第四条 费用负担双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由 方承担。

第五条 盈亏分担

1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

第六条 合同的变更与解除发生下列情况之一时,可变更或解除合同,但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因,致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约,严重影响了守约方的经济利益,使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化,经过双方协商同意变更或解除合同。

第七条 争议的解决

１、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

２、如果协商不成，则任何一方均可向 仲裁委员会申请仲裁或向人民法院起诉。

第八条 其他本协议书一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，公司、公证处各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其余报有关部门。

转让方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

受让方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本17**

转让方（甲方）:

地址:

法定代表人:

受让方（乙方）:

地址:

法定代表人:

鉴于：

（1）甲方系一家依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法律设立并经\_\_\_\_\_\_\_工商行政管理局登记注册的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司。

（2）乙方系一家依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法律设立并经\_\_\_\_\_\_\_工商行政管理局登记注册的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司。

（3）目标公司系一家依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法律设立并经\_\_\_\_\_\_\_工商行政管理局登记注册的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司。截止本合同签署日，甲方拥有目标公司注册资本\_\_\_元，占目标公司注册资本的\_\_\_%。

（4）甲方同意按本协议规定的条件及方式将其所持有的目标公司股权（协议股权）转让给乙方，乙方同意按本协议规定的条件及方式受让协议股权。

（5）甲方转让股权的要求已获得目标公司其他股东的书面同意。据此，甲方与乙方经过友好协商，根据《\_公司法》、《\_合同法》等相关法律、法规之规定，同意就股权转让事宜达成如下协议：

1.转让标的

本合同所称转让之股权指甲方合法持有的目标公司注册资本\_\_\_\_元，截止本合同签署日，该股权占目标公司注册资本总额的\_\_\_\_%。

2.转让价款

甲乙双方同意，甲方向乙方转让其所持有的目标公司股权的定价以经审计的年月日净资产为基础（净资产为\_\_\_\_元）。

根据上述定价原则并经甲乙双方协商同意，甲方向乙方转让本合同项下股权的对价为人民币\_\_\_\_元。

3.支付

一次付款方式

甲乙双方同意，乙方应自本合同生效之日起\_\_个工作日内将股权转让价款人民币\_\_\_\_元支付给甲方。

分次付款方式

甲乙双方同意，股权转让价款人民币\_\_\_\_元按下述方式及时间支付：\_\_\_\_元。

双方同意股权转让价款的余款可按如下方式履行：年月日给付余款的\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_元;年月日前将未结余款全部支付完毕。

在双方协议签署的\_\_日，乙方向甲方支付总款项的\_\_%，即人民币

（如股权转让需有关部门审批）：取得需要报批的有关部门批准后，再支付转让价款总额的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_元。在完成变更登记起\_\_\_\_个工作日内，乙方足额支付《股权转让协议》项下的股权转让价款余额，即转让价款总额的%，计\_\_\_\_元。

本次股权转让所发生的有关税费及股权登记过户费用，由甲乙双方各自承担50%。或由甲方承担%，乙方承担%。

承债方式

乙方以承担债务的方式支付上述对价。

乙方承担的债务总额为\_\_\_\_\_所确定的债务。乙方按附件所列清单及附件\_\_\_\_\_债务转移协议的规定代甲方向甲方的债权人偿还债务。

4.相关期间的权利义务

本合同所称相关期间，系指自年月日起至股权正式登记过户至乙方名下的期间。

甲乙双方同意，相关期间仍由甲方积极、正当地行使目标公司股权，履行股东责任。如果在相关期间，出现因甲方原因而给目标公司造成实际或者潜在损失，需要承担赔偿责任的，无论本合同项下股权是否完成了转让，均由甲方承担全部赔偿责任。

目标公司相关期间的资产和债务的处置、对外融资、对外投资等重大事项的决策，甲乙双方应在事前充分沟通，并取得一致的意见后方可进行。

甲乙双方均不得擅自用目标公司资产为任何企业提供任何抵押、担保或设定第三方权利;不得擅自用目标公司及目标公司子公司的名义向银行或其它金融机构贷款;不得占用目标公司资金;不得擅自处置目标公司的资产。

鉴于拟转让之股权的定价已考虑了该股权的未来收益能力,甲乙双方同意，相关期间的股权收益由乙方享有。

5.登记过户

自甲乙双方股东大会审议通过本次股权转让（以后到的时间为准）之日起\_\_\_\_个工作日内，甲乙双方应互相配合，并由甲方督促目标公司有关人员，就本合同项下转让之股权开始办理有关法律手续，包括但不限于：

（1）将本次股权转让相关文件交予目标公司，并督促目标公司及时完成有关股东变更登记事宜;

（2）向公司登记机关申请办理股权过户、公司股东变更事宜;

（3）向其他有关部门申请办理股东变更事宜。

甲乙双方确认，除非法律、法规和规范性文件另有规定，本合同项下的股权转让完成日为双方在工商登记机关完成工商变更手续之日。

甲乙双方共同向工商登记机关提交其要求的股权过户申请材料，并保证各自所提交材料的真实性、完整性、合法性。

6.保证

每一方向对方保证：根据其章程、细则、规定或其它适用的文件，包括董事会或类似机构的决议，已采取了一切必要的步骤，授权签署本协议,并履行其在本协议项下的义务。

甲方进一步向乙方作出如下保证：

甲方保证其合法拥有拟转让的目标公司股权，并且保证拟转让的目标公司股权及其所附带的、或按照该股权而拥有的全部权利和利益不存在本合同明示以外的法律或合同的限制、争议和负担，如果有第三方提供有效证据证明甲方的转让行为存在法律或合同的限制、争议和负担，由甲方承担全部责任并负责赔偿乙方因此受到的全部损失。

（如存在质押）甲方已将所拥有的占目标公司%股权于年月日向质押权人设定质押，甲方已征得质押权人的书面同意，同意甲方将该股权转让给乙方。甲方保证已对该股权拥有充分、有效的处分权，否则应承担由此而引起的一切经济和法律责任。

甲方保证将其所转让的目标公司股权的全部证明文件提交给乙方，并保证上述文件的真实、完整、合法，不存在任何虚假和误导。

甲方对目标公司截止股权转让完成日的任何债务、抵押、担保、交易和承诺作出声明和保证，并对乙方或处于乙方地位之正常人均不可能合理预计、理解的事项履行特别提示的义务;如发现属股权转让完成日前财务报表以外的债务、抵押、担保、交易和承诺，甲方应负责按原持股比例偿还，并赔偿由此给乙方造成的损失。

除了向乙方披露的情况外，没有涉及目标公司的、并且可能对公司有重大不利影响的诉讼或仲裁，也没有该等诉讼或仲裁的危胁。

目标公司与税务机关就公司到期应付的任何税项不存在争议或潜在的争议。

没有任何解散目标公司的法院或政府命令或举措。

甲方保证目标公司在相关期间没有签订或进行任何在其正常业务经营之外的、且不是以正常商业往来为基础的合同、交易和事项。

自本协议签署之日起，甲方不能就协议股权向第三方转让或设定任何形式的担保，不能就协议股权向其他任何第三方进行协商、谈判或签订合同或其他文件。

乙方保证按照本合同第三条的规定支付股权转让价款。

甲乙双方保证按照本合同规定的期限向目标公司提供向有关部门申请办理股权登记过户手续的全部文件。

7.违约责任

甲方与乙方双方中任何一方违反本协议项下的义务及保证，均构成违约。守约方除有权终止合同外，有权要求违约方支付人民币\_\_\_\_元的违约金，并可要求违约方赔偿守约方因该违约行为而造成的损失。如双方违约，各违约方应各自承担应负的违约责任。

8.合同的修改和变更

对本协议及附件的修改、变更，必须经各方签署书面协议，并报原审批机构批准方可生效。

9.适用法律和争议解决

本协议及其附件的效力、解释、执行、修改、终止及争议的解决，应适用\_有关法律法规。

与本合同的有效性、履行、违约及解除等有关的争议，甲、乙双方应友好协商解决。

如在发生争议之日起60日内双方不能达成一致处理意见，则任何一方可向\_\_\_\_\_\_\_（市）仲裁委员会申请仲裁（或向\_\_\_\_\_\_\_\_地人民法院起诉）。

10.签署、生效及其他

本合同应经甲乙双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖公章。 本协议在双方法定代表人（或授权代表）签字盖章后生效。

本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份，目标公司留存\_\_\_\_份、工商部门留存\_\_\_\_份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本18**

>一、合同双方当事人：

出让方（以下简称甲方）：

受让方（以下简称乙方）：

>二、转让公司的基本情况：

1、本次转让为甲方将所属的营业执照、税务登记证等手续转让给乙方。乙方一次性付清甲方 的转让费。

2、自法人过户之日起乙方承担此公司一切业务及所有债权债务，此公司发生的任何纠纷与甲方无关。

>三、职工的安置

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报批复同意，按如下方式处理：

1、甲方转让公司的人员由甲方自行安置，与乙方无关。

2、甲方转让公司的人员在外发生的一切违法行为由甲方自行承担，与乙方无关。

>四、税费负担

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费由乙方全权处理。

>五、权证变更

甲、乙双方在交割完成后，由乙方负责,于5日之内办妥权证变更事项。

>六、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字后生效。

本合同共一式两份，甲方双方各执一份。

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

（签字） 签约地点：

\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本19**

甲方：

身份证号码：

住址：

乙方：

身份证号码：

住址：

双方经友好协商，遵循公平、自愿的原则，就甲方将其 转让给乙方，达成如下条款：

一、物业的具体位置：

二、本合同的有效期限为年，自 年 月 日起至年 月 日止。

三、该物业的土地使用权出让期限为：以该物业所在地块土地使用权证上的日期为准。

四、物业的使用权转让金额为： 。

五、甲方应于年月 日之前将物业交付乙方使用。

六、本合同签订后，乙方享有该物业使用、收益、处分及其他基于该物业所产生的一切权利，甲方不得就该物业再主张任何权利。

七、若乙方需将此物业使用权转让给第三方时，乙方可自行决定，甲方不得以任何理由予以干预、也不得向受让方主张任何权利。若第三方需要办理产权转让手续，甲方应无条件协助乙方办理。转让所需手续费、税费等费用由乙方与第三方协商承担，甲方对此不承担任何费用。

八、乙方享有使用权期间，甲方不得擅自转让该物业，否则，应向乙方支付违约金。违约金的数额为该物业使用权转让金的50%。

九、合同有效期内，甲、乙双方均不得单方解除合同，任何一方擅自解除合同的，另一方均有权依照本合同第八款约定要求违约方支付违约金。

十、甲方应保证乙方在合同期内正常使用该物业及享受该物业带来的正当利益，若因甲方不当干预、不履行协助义务、或有其它不当行为致使乙方不能正常

使用该物业的，甲方应及时排除该不当行为，并向乙方支付该物业使用权转让金的50%作为违约金；若由此给乙方带来其它损失的，甲方还应对该损失承担赔偿责任。

十一、甲方应保证该物业权属无争议，若因第三人向甲方主张该物业权利导致本合同无法继续履行的，甲方应依本合同第八条的约定承担违约责任。

十二、若因本合同无效，双方不能继续履行本合同的，甲方应全额退还乙方该物业使用权出让金。

十三、该物业土地使用权期限到期时，由乙方支付该物业使用权出让金，乙方继续享有该物业的使用权。

十四、本合同一式二份，甲、双方各执一份，自双方签字之日起生效。

十五、本合同未尽之事宜，经甲、乙双方协商同意，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十六、争议的解决：因本合同发生争议的，甲、乙双方应协商解决，协商不成的，可向人民法院提起诉讼。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

签约日期：

年月日

**挂牌转让合同范本20**

转让方(以下称甲方) ：

身份证：

顶让方(以下称乙方) ：

身份证：

甲乙双方友好协商吗，就商铺转让事宜达成以下协议：

一、 甲方已和房东协商妥当经房东同意乙方享有甲方与房东原有合同利益的基础上将甲方位于 (原 为：

)转让给乙方使用建筑面积为 平方米，并保证 乙方等享有甲方在房屋租凭合同中所有的权利与义务。

二、 商铺转让后，由甲乙双方和该店产权人(房东)方重新签订租 凭合同或转让协议。

三、 经协商同意，乙方已经向甲方支付该店定金：小写万元整，大写 万元整，如乙方因其他原 因违约，侧甲方不退还乙方定金，如乙方与房东协商达不成协议或甲 方收到定金单方反悔， 那么甲方无偿退换乙方定金并赔偿乙方缴纳定金三倍的违约金作为补偿。

四、 转让后商铺现有装修、装饰既其他所有设施全部归乙方所有。

其中包括：XX 等。乙方接 手前该商铺所有的一切债权、债务均由甲方负责。接手后一切债权、债务、由乙方负责。双方约定乙方于 20xx 年 6 月 日接该商铺，在此之前甲方不得破坏装修装饰、设施、设备。不得私自转移该店所有 设施、设备如有该行为视为违约、并赔偿乙方损失。

五、 该商铺转让金兑价为小写元整、大写 元 整、 六、 经甲乙双方友好协商同意、甲乙双方签订合同后，乙方向甲方 支付小写 元整、大写 元 整、则乙方有权对该店进场装修( )如 乙方不能签订三方的合同，甲方应赔偿乙方所有装修损失费用 等。

七、 乙方在 20xx 年 6 月 日前一次性向甲方支付转让费共计人民币 小写 元整、大写元整、上述 费用以包括装饰、装修、设备及其他相关所有费用。此外甲方 不得再向乙方素取任何费用。甲方需要押 1 万元(大写：壹万 元整) 给乙方三个月， 三个月

内甲方解决所有在此之前的债权、债务、 (如：酒水、物管、水电、 )等，甲方需把该店办理的所 有相关证件注销后，乙方则退换甲方 1 万元(壹万元整) 。

八、 甲乙双方约定 20xx年 6 月 日向乙方交付商铺，并且甲乙 双方与房东签订协议或合同，如果到期甲方未交付或未配合签订三方协议或和通透的，则按每日一千元的逾期交付金支付给 乙方。直至交付店铺与签订三方合同或者协议为止。乙方同样 承担违约责任，如到期未接商铺则并向乙方每日支付一千元作为违约金。

九、 本合同一式两份，双方给各持一份。自双方签字后生效。

**挂牌转让合同范本21**

转让方(甲方)：

身份证号码：

顶让方(乙方)：

身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于永嘉县瓯北镇阳光大道公园管理房一幢转让给乙方使用，建筑面积为200平方米。

二、租期为三年，XX年3月10日至XX年3月9日止，乙方一次性支付甲方租金为35万元人民币(大写：叁拾伍万元)。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归甲方所有，任何东西不得破坏。如房屋需要装修，房屋外不得有任何改动，如进行改动造成所有损失全面由乙方承担。

四、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、在租赁期内乙方不得将店铺转让给他人。发现转让给他人，甲方立即收回，造成的损失有乙方承担。

六、由于该店铺产权属于瓯北镇人民政府这以特殊产权的\'原因，乙方租赁后对外不得讲该店由甲方转让使用，要讲乙方与甲方共同经营，避免造成不必要的麻烦和解释。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，甲方退还实际租赁天数的租金，其它损失由乙方自己承担，与甲方无关。

八、乙方必须如实向甲方讲明经营项目，如超经营项目或经营过程中出现违法行为或造成不良后果，政府部分出面要求停止经营的，甲方立即收回经营权，造成的损失全部有乙方责任。

九、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

**挂牌转让合同范本22**

转让方： (以下简称甲方) 委托代理人：

受让方： (以下简称乙方) 委托代理人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 公司(以下简称合营公司)，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日成立，由甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合资经营，注册资金为\_\_\_\_\_币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，投资总额\_\_\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，实际已投资\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合营公司\_\_\_\_ %的股权转让给乙方;经公司董事会通过，并征得他方股东的同意，现甲乙双方协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司\_\_\_\_%的股权，根据原合营公司合同书规定，甲方应投资\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元。现甲方将其占公司\_\_\_\_%的股权以 \_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起\_\_\_\_天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转帐方式分\_\_\_\_次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、本协议生效后，乙方按股份比例分享合营公司的利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的债权债务)。

四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之\_\_\_\_\_\_的逾期违约金。如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

五、纠纷的解决：凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成： 向北京市大兴区人民法院起诉。

六、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由合营公司承担。

七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经\_报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本协议签订之前，双方协商的任何内容与本协议有冲突的，以本协议内容为准，本协议未尽事宜，由双方协商解决，双方可另行签订补充协议对本协议进行补充，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，合营公司留存一份，其余报有关部门。

转让方： 受让方：

年 月 日 年 月 日

股份转让合同范本4

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 身份证号：

甲方作为出资人之一组建了 ，现甲方申请自愿将自己在该公司持有的部分股份转让给乙方，经 年 月 日公司股东大会讨论决定，同意甲方将股份转让给乙方所有，经协商，订立本协议：

一、转让份额：

甲方在 持有个人股份 万股，占公司注册资本 ，现以1：1的比例转让股份 万股给乙方，占公司注册资本 ，乙方同意接受转让。

二、转让前及转让后的责任：

1、对于转让前甲方以其出资额为限对公司承担的责任及公司现有的资产、财务、债券债务、经营状况，乙方已做了充分的了解。双方约定，乙方接受转让后应按《\_公司法》及公司章程履行职责，甲方转让份额内应承担的责任，由甲方随之转让给乙方享有和承担，双方均无异议。

2、本转让协议生效后3日内，甲方向乙方移交相关的证书、文件、资料等，并履行相应的手续。

三、有关事项的办理：

本协议生效后，甲、已双方应会同公司凭本协议及有关的法律文件到工

商等有关部门去办理变更登记、备案等事宜。

四、协议双方承诺及声明

1、本转让为无偿转让，无对价。

2、甲、乙双方承诺关于本次股权转让各方已取得有关主管部门、股东会之批准、授权。

五、协议生效的条件和日期

1、本协议经双方签字，并加盖公章后生效，本合同正本一式四份，甲乙双方各执壹份，公司存壹份，其余送有关部门备案。

2、本协议于 年 月 日签订，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**挂牌转让合同范本23**

转让方：（甲方）

住所：

受让方：（乙方）

住所：

本合同由甲方与乙方就有限公司的股权转让事宜，于年月日在广州市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条 股权转让价格与付款方式

１、甲方将原认缴出资万元（占公司注册资本的%）转让给乙方，转让金万元；

２、乙方同意在年月日前，向甲方支付上述股权转让款。

第二条保证

１、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在有限公司是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

２、甲方转让其股权后，其在有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

３、乙方承认有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

从年月日起，乙方即成为有限公司的股东。

第四条费用负担

本次股权转让有关费用，由双方承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

１、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

２、一方当事人丧失实际履约能力。

３、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

４、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决

因本协议书引起的或与本协议书有关的任何争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，按照下列方式解决（任选一项，且只能选择一项，在选定的一项前的方框内打“√”）：

□向广州仲裁委员会申请仲裁；□向有管辖权的人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条本合同于年月日签订，合同正本一式份，甲、乙双方各执一份，报工商行政管理机关一份，有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方签署：乙方签署：

其他股东签署：

年 月 日

**挂牌转让合同范本24**

转让方：（甲方）

住所：

受让方：（乙方）

住所：

本合同由甲方与乙方就的股份转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在市订立。甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

同意将持有的股份共万元出资额，以万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。形式一次性支付甲方所转让的股份。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何

第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为的股东，按出资比例及章程规定分享公司利

第四条费用负担

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由（双方）承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和日期

本合同经郑\_\_会同意并由各方签字后生效。存一份，均具有同等法律效力。

甲方（签名）：

乙方（签名）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**挂牌转让合同范本25**

转让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司/个人

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司/个人

转让人和受让人签署商标转让合同如下：

一、转让人同意将其在商标局注册使用于第\_\_\_\_类\_\_\_\_\_\_商品上的第\_\_\_\_\_\_\_\_号“\_\_\_\_\_\_”商标、第\_\_\_\_\_\_\_\_号“\_\_\_\_\_\_”商标及第\_\_\_\_\_\_\_\_号“\_\_\_\_\_\_”商标转让给受让人。

二、转让费用总金额为人民币\_\_\_\_元整；

三、转让人保证有关上述商标的所有知识产权无任何瑕疵，包括未曾许可他人使用或设定质押。

四、转让人保证在第\_\_\_\_类以及其他类别类似商品上，就与上述商标相同或近似的任何商标获得注册或提出注册申请一并转让给受让方，受让方不再支付任何费用。

五、转让人保证在本合同生效后，不以任何方式谋求对上述商标或与其相似商标的包括专用权、收益权在内的任何权益。

六、转让人在签署本合同时签署“\_\_\_\_\_\_”、“\_\_\_\_\_\_”、“\_\_\_\_\_\_”商标转让申请书，在受让方付全款后并同时将“\_\_\_\_\_\_”、“\_\_\_\_\_\_”、“\_\_\_\_\_\_”商标注册证正本交受让人。

七、受让人在签署本合同时签署“\_\_\_\_\_\_”、“\_\_\_\_\_\_”、“\_\_\_\_\_\_”商标转让申请书，按法定程序办理该商标转让手续，并承担涉及上述商标转让的官方费用。

九、商标局核准上述商标转让后，转让人即丧失与上述商标有关的所有权利，并保证立即停止使用上述商标；受让人则即刻起享有与上述商标有关的所有权利。

十、如果上述商标转让申请被商标局驳回，则受让人无须向转让人支付任何费用。

十一、如遇不可抗力影响了合同的按时履行，双方应在不可抗力原因消除后三十日内继续履行本合同。

十二、本合同在双方签署后生效。

转让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司/个人

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司/个人

法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**挂牌转让合同范本26**

一、合同双方当事人

出让方（以下简称甲方）：

受让方（以下简乙称）：

根据《合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，拟定以下合同：

二、转让公司的基本情况

本次转让为甲方将所属的，该公司账面价值\_\_\_\_\_万元，评估价值\_\_\_\_元，涉及土地\_\_\_\_平方米，涉及职工安置\_\_\_\_\_人，涉及银行债权\_\_\_\_\_\_元。该公司转让行为已经同意。

三、职工的安置

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报批复同意，按如下方式处理：

四、债权、债务处理

经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

五、土地使用权使用方式

本合同公司坐落场所的土地性质为，经甲、乙双方约定，按如下办法处理：

六、公司转让及价款支付情况

转让价款为人\_币（大写）元，双方约定在内，乙方（①一次、②分期）通过指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号将合同价款付清。

采用分期付款的，乙方以为保证条件，分\_\_\_\_\_\_次，分别在\_\_\_\_\_付清。

七、产权交割

乙方通过产权交易中心的指定账号支付合同价款或首付款后，甲方将编制好的《产权转让交割单》提交给乙方，由乙方凭此清单逐项核对与验收，核对无误、验收

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！