# 水池转让合同范本(实用5篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2025-03-08

*水池转让合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（转让方），地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（受让方），地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_...*

**水池转让合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（转让方），地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（受让方），地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等协商，现就\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明破产企业名称）投资于\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的权益转让达成以下协议：

一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明破产企业名称）根据其与\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同或协议，投资于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，享有合同或协议约定的权益。因\_\_\_\_\_\_\_\_\_被\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院宣告破产还债，\_\_\_\_\_\_\_\_\_破产清算组全面接管了该破产企业，清算组经研究，并报请\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院审查同意，决定将\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明破产企业名称）在\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目中享有的权益\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方。转让价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、乙方向甲方支付转让款的方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体支付方式）。

三、本协议约定甲方的权利为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体权利）。本协议约定甲方的\'义务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体义务）。

四、本协议约定乙方的权利为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体权利）；本协议约定乙方的义务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体义务）。

五、本协议经甲乙双方签字后生效。协议生效后，甲方双方应严格履行，一方违约时，应向对方支付转让款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，交\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院存档一份。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**水池转让合同范本2**

转让方(以下简称甲方)： 身份证号:

受让方(以下简称乙方)： 身份证号:

甲乙双方经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的门面房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:

第一条 转让房屋基本情况

转让房屋(以下简称该房屋)位于XX市 港区孟庄十字街口西南角 一层最南侧。把房屋相关的使用权同时转让给乙方。该房屋占地面积为50㎡，乙方对该房屋情况已充分了解。

第二条 转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币)： 万元，大写(人民币)：

第三条 付款方式

双方一致同意购房款由乙方当天支付。乙方已于 年 月 日向甲方支付( )人民币的房款。

第四条 房屋交付

甲方应于该房屋转让协议款( 万)全部付清之日，签定房屋转让协议并将该房屋的全部钥匙交付乙方。交付后，该房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使，甲方不再享有该房屋的任何使用权利和义务。

本协议签订后，因该房屋所发生的 年 月 日后的产权纠纷和财务纠纷由乙方承担全部责任。

第五条 本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第六条 本合同一式二份，甲、乙、双方各执一份，具有同等效力。本协议自签订之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

见证人签字：

日期： 年 月 日

**水池转让合同范本3**

甲方（出让人）：身份证号码：住址：

乙方（受让人）：身份证号码：住址：

风险提示：

股份有限转让股权相对简单，实行自由转让。无论转让给内部股东还是外部投资者，都采取自由转让。但是《法》也对股份转让作了一定的限制：

a、发起人持有的本股份，自成立之日起一年内不得转让。公开发行股份前已发行的股份，自股票在证券交易所上市交易之日起一年内不得转让。

b、董事、监事、高级管理人员应当向申报所持有的本的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本股份总数的百分之二十五；所持本股份自股票上市交易之日起一年内不得转让。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的本股份。

c、不得收购本股份。但有《法》143条规定的除外。

d、交易场所，股东转让其股份应当在依法设立的证券交易场所进行或者按照规定的其他方式进行。

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市签署鉴于：

风险提示：

转让股权的分额及其价格；转让股权交割期限及方式；受让方企业合同、章程所享有的权利和义务；违约责任；适用法律及争议的解决；协议的生效与终止；订立协议的时间、地点。

1、甲方系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的法定代表人，出资额为\_\_\_\_\_\_\_\_万元，占总股本的\_\_\_\_\_\_\_\_%（下称合同股份）；

2、乙方愿受让有述股份；经友好协商，双方立约如下：

一、合同股份的转让及价格甲方同意将合同股份转让给乙方。乙方承诺以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（现金/银行转账/支票）受让合同股份。经双方协商，合同股份定价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/股，股份收购总价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、付款期限在本合同签署之日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，乙方向甲方一次性支付股份转让款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、交割期双方确定，本合同自签署后之日起\_\_\_\_\_\_日内为交割期。在交割日内，双方依据本合同及有关法规的规定办理合同股份过户手续。

四、生效本合同自双方签字盖章并经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股东会通过后生效。

五、税费合同股份转让中所涉及的各种税项由双方依照有关法律承担。

六、甲方的陈述与保证

1、不存在限制合同股份转移的任何判决、裁决。

2、甲方向乙方提供的一切资料、文件及所作出的一切声明及保证都是完全真实、完整、准确的，没有任何虚假成份。

3、甲方保证认真履行本合同规定的其他义务。

七、乙方的陈述与保证

1、乙方保证履行本合同规定的应当由乙方履行的其他义务。

2、乙方保证完整、准确、及时地向甲方以及相关机构提供其主体资格、业务范围以及其他为核实受让合同股份资格条件的证明资料。

八、违约责任一方违约，致使本合同不能履行，应当向守约方支付合同总价款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

九、争议的解决凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决。协商不成时，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所在地有管辖权的依法裁决。（或将争议提交\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。）

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**水池转让合同范本4**

转让方（甲方）：

身份证号：

受让方（乙方）：

身份证号：

房东（丙方）：

身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就饭店永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于xx街xx号的饭店转让给乙方使用，建筑面积为xx平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为xx，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到xx年xx月xx日止，月租为xx元人民币。饭店交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、饭店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在xx年xx月xx日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写xx元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该饭店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。xx合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的.装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

附件：

一、原房屋租赁合同。

二、甲方转让给乙方的一切设施清单。

三、甲、乙、丙身份证复印件，房产证明书复印件。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

**水池转让合同范本5**

甲方：身份证号：乙方：身份证号：

今有甲乙双方协商议定，甲方将xxxxx店内下列物品转让给乙方所有，价钱为元人民币，给付方式为： 。物品详单如下：

1、交费电脑一套，；

2、移动专线网络、移动工号及密码等

3、手机柜台

4、茶几、藤椅一套；

5、打印机台；

6、复印机台；

7、手机部；

8、充电器、小配件若干；

9、筹金、返款、移动押金；

10、电脑中的手机x号；

11、通讯店的所有经营执照等各种证照及各种手续。 本协议双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！