# 转让结算合同范本(31篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-01-03

*转让结算合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲乙双方多次协商，本着、公平、公正，协商一致的原则，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让事宜达成如下协议：一、甲方将\_\_\_\_\_\_\_...*

**转让结算合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方多次协商，本着、公平、公正，协商一致的原则，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让事宜达成如下协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车转让给乙方自用，总价款为：60000元整（大写：陆万元），此款折抵乙方供应甲方制作钢筋人工工资款。

二、甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车行车手续一并转让给乙方。经甲乙双方检查确认：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车性能符合出厂质量要求，行车手续齐全。

三、甲方将此车在8月1日转让给乙方，乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前办理完过户手续，过户费用由乙方自行承担，相关事宜甲方可协助办理。

四、乙方在过户未完成期间使用此车，违反交通法规而发生交通事故以及违反其他法律法规而用此车进行违法活动，所造成的一切法律责任及经济损失均由乙方自行承担，甲方不承担任何法律和经济责任。

五、双方必须信守诺言，不得违约。

六、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本2**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购车方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确双方各自应承担的法律责任及义务，经双方协商，同意签订以下协议：

一、甲方将车主\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车辆(牌号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、发动机号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、车架号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)转让给乙方，转让金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币大写)。首付金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元在办理过户手续时付清。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责(包括该车在\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时前所发生的一切、非法行为和经济纠纷)。该车自交车之日(\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_时)起所发生的或因违法而产生的责任均由乙方负责，与甲方无关。

三、该车若需办理过户事宜，过户费用由\_\_\_\_方承担。过户时双方应及时协作并无条件提供过户所需的相关资料(身份证、户口薄和相关证件等)。若要求过户，但因为此车发动机号码、车架号码或因为该车档案等原因而导致不能过户时，甲方无条件退回该车转让款并负责因此而产生的经济损失。

四、因转让车辆为旧机动车，故双方签订协议时均对该车车身及其工作状况表示认同。

五、未尽事宜双方协商解决。

六、该协议书一式两份，双方自签字日起生效，双方不得违约，不得对转让金额提出异议，不退车及车款。

转让方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购车方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让结算合同范本3**

甲方(出让方)：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(承接方)：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

兹有甲方需转让本人承包的申通快递业务，经申通快递公司同意，甲、乙双方就有关事项达成以下协议：

一、转让日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日。

二、转让金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_元)。

三、双方约定，转让前有关甲方经手的快递业务及有关问题、纠纷由甲方负责完成，乙方不承担此责任；转让后有关快递业务及问题、纠纷等由乙方承担，与甲方无关(甲方交待、乙方认可的遗留问题除外)。

四、甲方滞留的快件有\_\_\_\_\_\_\_件，单号分别为：\_\_\_\_\_\_\_。

五、甲方转让后，乙方有业务操作方面的问题需要请教，甲方应及时给予解答。

六、此协议一式叁份，甲、乙双方各执一份，签字生效，申通快递公司留存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本4**

甲方（转让方）:

乙方（受让方）:

合作社，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日成立，由甲方与其它成员合资成立。注册资金为人民币万元，实际已投资人民币\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合作社％的股权全部转让给乙方。现甲、乙双方经协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，甲方将原出资\_\_\_\_\_\_\_万元(占合作社注册资本的\_\_\_%)全部转让给乙方。

二、转让价款：乙方受让甲方转让\_\_\_\_\_\_\_合作社的股权，乙方需支付转让金\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方。此款分两次支付。

第一次：在合同生效后5天内，乙方支付定金\_\_\_\_\_万元。

第二次：在乙方成为\_\_\_\_\_\_\_合作社正式成员，并办理合作社法定代表人变更完毕后5日内一次性付清支付。

三、本合同生效之日起10个工作日内，甲、乙双方应将\_\_\_\_\_\_\_合作社变更股东的事宜，报合作社理事会备案，并修改合作社章程，修改合作社成员资料，如需要召开成员大会，以成员大会决定为准。

四、在\_\_\_\_\_\_\_合作社理事会（或成员大会）通过修改合作社章程和会员资料后，由甲方协助乙方将上述材料交向政府主管部门和工商行政部门办理批准、变更登记手续。

五、甲方自转让合作社股权之日起,不再是合作社的成员,不得以合作社的名义对外从事任何活动，不再享有\_\_\_\_\_\_\_合作社权利或者义务，不享有\_\_\_\_\_\_\_合作社利润和承担风险及亏损。

六、甲方自转让股权后,同志不再担任\_\_\_\_\_\_\_合作社的负责人，新的法定代表人由乙方担任。本合同生效之日起10个工作日内，甲方应协助乙方召开成员大会，决定乙方担任合作社的法定代表人，并修改合作社章程。甲方应当协助乙方，在政府主管部门和工商行政部门办理合作社法定代表人的变更登记手续。

七、在转让过程中，发生的与转让有关的费用（如公证、审计、工商变更登记等），由乙方承担

八、双方特别约定：如本合同生效后，50个工作日内，乙方不能成为合作社成员，乙方可以解除本合同，甲方应当退还乙方支付金额。

九、违约责任

（1）如乙方不能按期支付转让价。每逾期一天，应支付逾期部分千分之一的逾期违约金。

（2）如本合同生效后，60个工作日内，因甲方原因，导致乙方不能成为合作社成员或者不能成为合作社法定代表人，乙方有权解除本合同，甲方承担违约责任，双倍退还定金。如因违约给乙方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

十、合同如发生纠纷,双方协商,协商不成时向乙方所在地人民法院起诉。

十一、本合同一式四份,甲、乙双方各持一份,政府主管部门、合作社各一份，四份均具有同等法律效力.

十二、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**转让结算合同范本5**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称甲方)

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称乙方)

经甲乙双方共同协商，依照《合同法》《土地管理法》《农村土地承包法》等法律法规的规定，本着平等、自愿、有偿的原则下，就土地转让承包，达成协议如下，望共同遵守。

一、土地面积座落地点

甲方自愿将依法取得在土地使用经营权有偿转让给乙方。土地东临西临南临北临，长\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_米，共\_\_\_\_亩。

二、转让期限为年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、转让价格与付款方式

甲方转让乙方的土地共元，乙方必须一次性付清甲方土地转让承包的所有费用，以此合同为证，以收款收据为凭。

四、甲方自收到乙方承包的土地费用后，其使用经营权及土地上所有附着物全部归乙方所有。

五、甲方转让乙方的土地不能有任何争议、纠纷和债务，因此所造成的损失，甲方应承担一切责任，与乙方无关。

六、承包期间，乙方有权将依法取得的土地使用权享有依法转包、转租、拍卖、抵押等权力。

七、乙方在本合同期限内享有独立自主权、经营权，土地承包法应有的权力，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营权力。

八、因不可抗力在承包期限内，遇国家政府及有关部门开发建设，征用土地时，征地款及其它所有补偿款全部归乙方所有。甲方无权干涉。

九、本合同双方签字后即具有法律效力，任何单位与个人不得随意变更或者解除合同。如单方违约给对方所造成的损失，全部由违约方承担。

十、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，证明人一份，报主管部门备案一份，签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本6**

甲方：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

业经甲乙双方自愿协商同意，甲方将个人自建的一处鸡房，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一处，占地面积：90米×17米贰拾伍间，房屋已经倒塌的鸡房，转让给乙方使用并所有。

一、转让期限与时间：

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日始——\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

二、转让金额交款形式：

转让金为人民币柒万元整。由乙方与甲方签订本协议时，由乙方一次性付给甲方，乙方立即取得使用甲方鸡房的权利。

三、甲乙双方的权利义务

（一）甲方的权利与义务

（1）甲方向乙方提供转让鸡房一处（90米×17米），并且已倒塌。

（2）甲方将鸡舍内的一切养鸡设备用具，水、电等交归我乙方使用。

（3）转让期内，甲方有权监督乙方生产使用。

（二）乙方的权利义务

（1）乙方享有使用甲方转让的鸡房一处的\'使用权。其倒塌部分由乙方进行修缮，投入资金由乙方承担，与甲方无责。

（2）转让期届满，乙方将此转让的鸡房交归给甲方。

（3）转让期届满后，同等价格优先由我乙方承包使用。

（4）转让期内，如涉及国家征用、占用或补偿，地上物归乙方，其他按国家政策执行。

（5）转让期内，甲方不允许干扰乙方正常生产，只有监督乙方的正常生产。

（6）转让期内，乙方如须建筑，应经土地部门审批后方可。

四、违约责任

甲方在转让期内不允许单方违约，如单方违约，则按标的金额的二至四倍赔偿给乙方，乙方在中途也不允许放弃使用。

五、出现纠纷的解决方式

甲乙双方如发生纠纷，双方选择仲裁或诉讼解决。

六、本转让协议一式五份，甲、乙双方，中间人，代笔人各执一份，具有同等法律效力。

附：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日甲乙双方签订的转让协议为证。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

中间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**转让结算合同范本7**

转让方（下称甲方）：

住所：

法定代表人：

转让方股东代表：

1、姓名：性别：身份证号：

受让方1（下称乙方1）：

姓名：性别：身份证号：

住所：

受让方2（下称乙方2）：

姓名：性别：身份证号：

住所：

受让方1和受让方2以下统称乙方。

在甲方欲整体转让其投资经营杭州x贸易有限公司（下称公司）的全部股权，乙方有意收购的情况下，现甲、乙双方根据《\_合同法》、《\_公司法》和其它相关法律、法规之规定，就甲方整体转让公司全部股权事宜，双方在平等、自愿、公平的基础上，经充分协商签订本股权转让合同书，以资共同恪守。

第一条股权结构

1—1公司原是由甲方：谢华魁独自设立的有限责任公司。法定代表人谢华魁，注册资本人民币10万元。经营范围：。公司的原股东构成、各自出资额及出资比例见附件1。

1—2公司股权转让后依法由甲方进行公司变更登记。公司变更登记后的法定代表人为陈建军，注册资本为人民币50万元。公司变更后的股东构成、各自出资额、出资比例见附件2。

第二条收购股权的形式

甲方自愿将各自对公司的全部出资整体转让给乙方，乙方整体受让甲方的股权后，由乙方绝对控股公司，决定具体受让人，具体受让人以变更后的公司工商档案为准。

第三条整体转让公司股权的价格

为人民币15。8万元整。

第四条价款支付方式

股权转让价款由乙方分期支付给甲方，但乙方在本合同签订的当日需给甲方支付定金2万元（可在最后一期抵作股权转让价款），全部股权转让价款由乙方在公司变更登记完毕之日起的第一个月为止。甲方指定账户是，账户名称：，开户行：中国银行支行，帐号。

第五条资产交接

5—1本合同生效后，双方应在个工作日内，按照双方已确认的公司《资产明细表》进行交割，交割工作在本合同生效后个工作日内办理完毕。在此期间，甲乙双方共同保证移交财产的安全完整。交割过程中，双方应互为对方工作提供便利条件。

5—2交割工作完成后，甲乙双方应签署《资产交接清单》，并根据诚实信用的原则，甲方对涉及原公司的一切事宜合理地履行通知、保密、说明、协助等义务。公司《资产明细表》及《资产交接清单》为本合同附件3。

5—3甲方应按国家有关规定给乙方签署相关变更登记所需的手续，并出面为乙方办理公司变更登记，但本次公司变更登记所需行政性费用由乙方负担。乙方应在本合同生效后五日内给甲方提供公司变更登记所需的全部手续，否则，甲方不再为乙方直接办理公司变更登记，且乙方应在本合同签订之日起的第个月开始支付转让价款。

第六条股权转让资产范围

6—1甲、乙双方在交接工作期间所形成的真实、准确、完整的公司资产表和双方认定的资产交接清单的资产作为本股权转让合同资产转让范围。

6—2甲方保证在股权转让前，公司厂区范围拥有的厂房、土地、机械设备等全部资产，均未设置抵押、担保；保证移交给乙方的公司全部资产为净资产。

第七条债权债务及职工安置

7—1本合同生效之日前，甲方个人及其经营管理公司期间公司所发生的一切债务、税费全部由甲方承担，所产生的一切债权全部归甲方享有。

7—2股权转让前公司原有职工，甲方保证在本合同生效前全部予以安置，所须费用由甲方承担。

7—3本合同生效之日后，乙方对公司经营管理所产生的一切债权及债务，由乙方享有和承担。

第八条权利交割

本股权转让合同生效之日，甲方依据《公司法》及公司章程规定所享有的一切权利正式转让给乙方，乙方及其决定的受让人依法正式对公司享有《公司法》及公司章程规定的股东所有权利。

第九条税收负担

乙方承担因本合同的签订及履行而发生的应缴纳的税金。

第十条违约责任

10—1甲乙双方均应遵守本合同规定，履行各自的义务。任何一方非因法定原因中止合同，须提前10日通知对方，各方协商一致后签订合同中止协议，规定中止合同的期限和中止合同造成损失的赔偿。

10—2乙方应严格按照合同规定的时间向甲方支付股权转让价款，否则，每迟延一日应按迟延支付价款总额，按商业银行同期贷款利率的4倍向甲方计付迟延支付违约金。

10—3若乙方超过规定时间30日仍未付清其当期应付款项，乙方在甲方要求解除本合同的情况下，须将其依据本合同所取得的财产全部退还甲方，并承担全部手续的再次办理费用。乙方已支付款项，在扣除因违约而给甲方造成的经济损失以及本合同约定的违约金费用后，由甲方退还乙方；如不足支付给甲方造成的经济损失以及本合同约定的违约金，甲方保留继续追索的权利。

10—4乙方在未付清本合同全部价款之前，未经甲方同意不得将受让股权、资产抵押、转让，否则应视为违约，并按本合同转让价款的10%向甲方另行支付违约金。

10—5甲方应按照合同规定及时整体移交公司资产，并确保移交的公司资产权属无瑕疵，双方核实的资产明细移交无遗漏；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），按本合同转让价款的10%向乙方给付违约金。

10—6甲方应确保其在本合同中的“保证、承诺条款”，以及提供的本合同附件真实、合法；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的10%向乙方给付违约金。

10—7甲乙双方未能按规定期限完成产权交割工作，如属非不可抗力原因所致，由违约方承担违约责任并按本合同转让价格的10%向对方支付违约金，违约金不足以补偿对方损失的，由违约方继续偿付。

10—8甲乙双方如因各自的债务问题而损害另一方合法权益的，违约方应赔偿守约方的一切损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的10%向守约方给付违约金。

第十一条合同纠纷的处理

本合同发生履约纠纷，应尽量协商解决；如协商不成，各方一致同意向本合同签订地人民法院起诉。

第十二条特别约定

12—1本合同中所用的时间概念“日”，除指明为工作日外，均为日历日。

12—2在乙方正式接管公司前，甲方应报请县政府及有关职能部门，就股权转让后的公司复工及周边村民关系等问题召开一次县长办公会，使公司在乙方正式接管后能恢复生产。

12—3本合同在合同签订之日起正式生效。

12—4本合同如有未尽事宜，由甲乙双方协商达成补充协议作为本合同附件。本合同附件与本合同具有同等法律效力。

第十三条附件

以下附件为此合同必要组成部分：

1、公司原股东构成、各自出资额及出资比例表；

2、公司现股东构成、各自出资额、出资比例表；

3、公司资产明细表及资产交接清单；

4、公司股东大会股权转让决议；

5、税务登记证、土地使用证、房屋所有权证；

6、临时恢复生产许可证、企业法人营业执照；

7、\_组织机构代码证；

8、本合同签订前有关公司的合同、文件及其它资料。

第十四条附则

14—1本合同经双方签字后，对双方均有约束力。

14—2本合同一式八份，双方各执四份。

甲、乙双方签字：

转让方（甲方）：

法定代表人签字：

股东签字：

受让方（乙方）：

合同签订地点：

合同签订时间

**转让结算合同范本8**

甲方： (以下简称甲方) 身份证号：

乙方： (以下简称乙方) 身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼池产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本9**

受让方(以下简称“乙方”)：

甲乙双方经友好协商，就甲方将 总代理权转让给乙方一事签订如下合同条款，并共同遵守：

1.转让项目

甲方将 有限公司 总代理权转让给乙方。

2.转让事项

转让后，甲方不再享有“ 总代理”的代理权利、不再承担代理义务，以后也不可以任何理由收回代理权，甲方不能私自以自己名义与总公司联系订货以及所有有损乙方经济利益的一切活动。

转让后，甲方将其代理所有权，客户名单及相关资料等交付给乙方。甲方承诺在经营期间所获得以其相关的任何咨询(包括财务状况，客户及业务资源等等)严格的保密，不会以任何方式提供给任何第三方占有或使用。

乙方受让后，乙方在享受代理权利的同时承担相应代理义务。

合同生效后，乙方即是 总代理商。关于价格和市场运作等策略，乙方和厂方相商。共同保护本产品在其江南区的合法，公平，良性运作。

乙方支付转让费后，甲方配合乙方完成在 有限公司的代理权变更手续。

3.其它

本合同正式签订后，甲乙双方不能私自变更合同所有内容，若其中一方违约，违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切的经济损失。

凡因履行本合同所产生的或与本合同有关的一切争议应当通过友好协商解决。

本合同经双方签字后生效，本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。 出让方：受让方：

年 月 日

年 月 日

**转让结算合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_果园以\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整）转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在公、自愿、平等、协商一致的基础上，经双方协商定立如下协议内容，供双方共同遵守执行：

>第一条、转让果园的地点和数量

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_将座落在农四师六十二团园艺一连\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其中：果树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、杏树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、酒葡萄树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株，共\_\_\_\_\_\_\_株，以及地上所有附属建筑物。果园四边界限为东、西、南、北。

>第二条、转让期限及价格

转让期限为永久。乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_一次性付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让费用为\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整），于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日之前交清，乙方付款时甲方出具收款收据。

>第三条、转让后乙方享有的权利

协议签订之后，乙方享有甲方原在园艺一连的经营权、管理权、使用权、继承权、转包权等所有权利。

>第四条、转让后甲方的义务

1、因乙方缺乏对园艺的种植管理经验，甲方定期指导乙方园艺的种植管理技术，每到修枝、嫁接、追肥、打药、套袋、采摘等技术环节，甲方向乙方进行具体指导和帮助。

2、在承包期间内，乙方享有国家全额补偿权利，甲方协助办理相关手续。

3、本协议所涉及的转让费需缴纳的税费，依照\_税法，由甲方纳税。

>第五条、违约责任

1、甲方必须保证其转让果园为自建私建园，如出现第三方争议，甲方自行承担后果。

2、甲方无故终止合同，应向乙方陪偿转让费的五倍违约金。

3、甲方方拒不交付合同规定的全部资料及果园经营管理等所有权利，已方有权解除合同，要求甲方返还转让费，并支付转让费的五倍违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

>第六条、争议的解决办法

1、双方在履行合同中发生争议的，应按本合同条款，友好协商，自行解决。

2、双方不能协商解决争议的，提请受让方所在地或合同签约地管理机关调处，对调处结果不服的，向人民法院起诉。

>第七条、其它

本合同自双方签字之日起生效，具有法律效力,甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，交园艺一连留存一份。

甲方(签章)：乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本11**

甲方：

乙方：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**转让结算合同范本12**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街（路）\_\_\_\_\_

号的店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米；转让费人民币元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整），并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，

并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及等；全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），甲方在年月日内协助乙方

和市场方（铺面房东）签署铺面租赁合同，甲方在年月日内搬出不属于

商定转让范围的货物以及设备，和交清甲方租赁期所欠水电费.垃圾费，如甲方超过商定日

期不搬离需向乙方支付铺面的日租金的双倍，完全交接后乙方在小时内支付甲方余款元整（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；以乙方无关。

六、如果由于甲方原因导致转让中止，甲方承担违约责任，并向乙方支付转让费的50%作为违约金，同时并全额退还乙方转让费。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家

征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

日期：日期：

**转让结算合同范本13**

甲方（转让方）：乙方（受让方）：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。经甲乙双方协商，并经公司股东会批准，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称公司）股份转让事宜达成如下协议：风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

一、甲方将其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_%的股份（人民币\_\_\_\_\_\_万元），依法转让给乙方。

二、乙方同意接受该转让的股份。

三、转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_万元，该转让价款乙方分三期向甲方支付，即在本合同签订之日支付\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付\_\_\_\_\_万元。

四、甲方保证对所转让该公司的股份拥有完全的处分权（没有设置任何抵押、质押或担保等，并免遭任何第三人的追索），否则，由此引起的全部责任，由甲方承担。

五、甲方应保证本股份转让协议生效之前该公司对外的债权债务作了详细介绍和说明，特别是会计报表等财务资料中没有反映出来的债权债务，甲方务必向乙方如实说明、不得隐瞒，否则乙方有权解除本股份转让协议，甲方对此承担赔偿责任。

六、因本协议引起的或与本协议有关的争议，由各方协商解决，协商不成的，各方同意由\_\_\_\_\_\_\_所在地法院裁决。

七、本协议签订后，公司在\_\_\_\_日内向工商行政管理机关申请办理变更登记。自工商行政管理机关核准登记之日起，公司向受让方签发《出资明书》，受让方成为公司股东，依法享有股东权利、承担股东义务和相关民事责任。

八、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，报工商行政管理机关备案一份，自双方签字后生效。

甲方（签字）：乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**转让结算合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、双方经友好协商，就淘宝\_\_\_\_\_\_店转让事宜达成以下协议：

二、店铺转让给乙方后，乙方同意承担所有关该店铺所涉及的经营、操作、管理等问题，任何责任都与甲方无关。

三、店铺转让给乙方后，甲方同意协助乙方更改原有登录、支付密码、换绑银行卡等需要甲方配合修改的内容，放弃所有与该店铺有关的操作权力，不得进行私下更改密码、无故收回店铺等行为。

四、店铺转让给乙方后，甲方承认该店铺已归属乙方财产，乙方自负盈亏，与甲方无关;

五、乙方承诺合法经营、管理该店铺，不得用于任何非法、违法交易;

六、店铺转让时间为：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日始;至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**转让结算合同范本15**

出让人（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让人（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让标的：\_\_\_\_\_\_号车及该车随附的经营权：

甲方和乙方在充分协商的情况下，达成以下协议：

1、转让标的详情如下表所列：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、现甲乙双方协商一致，甲方将转让标的以\_\_\_\_\_元人民币的价格转让给乙方。

3、本合同签订前，乙方已经全面了解了转让标的的各项情况及其存在的瑕疵，乙方对以现状受让转让标的无任何异议。

4、乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日向甲方全额支付转让价款即现金\_\_\_\_\_元人民币。

5、乙方付清转让价款后当日，甲方将转让标的及下表所列的全部证照交付给乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6、转让标的的全部过户手续由乙方负责办理，甲方负责配合；因上述手续办理所发生的全部费用由乙方全部承担。乙方须办理的过户手续包括：行驶证、保险卡、经营权证书或依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7、转让标的交付 日前，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由甲方承担；转让标的交付 日后，因该车引发的债权债务等民事责任及违章处罚等行政责任均由乙方承担。

8、因本合同发生的全部争议，双方协商解决，协商不成时，交远华仲裁委员会仲裁。因解决纠纷所发生的全部直接费用和间接费用（包括仲裁费用、法院执行费用和律师费用）等均由败诉方承担。

9、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签盖章生效。若双方为了履行本协议而另行签署的有关格式文件与本合同有冲突的，均以本合同之约定为准。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**转让结算合同范本16**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

让与方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订合同日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

让与方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同签约各方就本合同书中所述专利权转让、技术内容、成果权益、费用支付、违约责任以及与之相关的技术及其资料等内容经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《\_合同法》和《\_专利法》之规定，达成以下协议，由签约各方共同恪守。

第一条本合同转让的专利权：

1.为实用新型(发明、实用新型、外观设计)专利。

2.发明人/设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.专利权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.专利授权日：\_\_\_\_年\_\_\_\_日

5.专利号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.专利有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

7.专利年费已交至：\_\_\_\_\_\_\_\_年

第二条合同性质

本合同属于专利权转让合同。

第三条项目名称(获得专利权的发明/实用新型/外观设计名称全称)：粉煤和成型粉煤富氧气化技术。

第四条乙方在本合同签署前实施或许可本项专利权的状况如下：

1.乙方实施本项专利权的状况(时间、地点、方式和规模)：20\_年5月开始在湖北省应城市东马坊湖北双环科技股份有限公司，在原料气制造工序实施，年产合成氨50万吨。

2.乙方许可他人使用本项专利权的状况(时间、地点、方式和规模)：

3.本合同生效后，乙方有义务在30日内将本项专利权转让的状况告知被许可使用本发明创造的当事人。

第五条专利有效保证

1.乙方保证上述第五条技术内容的真实性、其转让的专利权的合法有效性。

2.乙方对本合同生效后专利权被撤消、宣告无效不承担法律责任。

第六条专利实施情况

1.乙方自行实施专利技术的情况(时间、地点、方式和规模)：月开始在湖北省应城市东马坊湖北双环科技股份有限公司在原料气制造工序实施，年产合成氨50万吨。

2.乙方许可他人实施专利技术的状况(时间、地点、方式和规模)：

第七条原专利实施许可的履行

1.甲方应在本合同生效后，保证原专利实施许可合同的履行。乙方在原专利实施许可合同中享有的权利和义务，自本合同生效之日起，由甲方承受。乙方应当在60日内通知并协助原专利实施许可合同的让与人与甲方办理合同变更事项。

2.乙方保证已经将本专利权的转让告知原实施许可合同的当事人。

第八条本合同生效后乙方继续实施本项专利的，按以下约定办理：向其他每三方转让，应该征求甲方的同意。

第九条为保证甲方有效拥有的本项专利权，乙方应向甲方提交以下技术资料：

第十条乙方向甲方提交技术资料的时间、地点、方式如下：

提交时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

第十一条本合同签署后，由乙方负责在60日内办理专利权转让登记事宜。

第十二条为保证甲方有效拥有本项专利，乙方向甲方转让与实施本项专利权有关的技术秘密：

1.技术秘密的实施要求：

2技术秘密的保密范围与期限：

第十三条乙方应当保证其专利权转让不侵犯任何第三人的合法权益。如发生第三人指控甲方侵权，乙方应当负责相关责任。

第十四条乙方对本合同生效后专利权被宣告无效、不承担法律责任。第十五条甲方向乙方支付该项专利权转让的价款及支付方式如下：

1.专利权的转让价款总额为：;其中，技术秘密转让价款为叁万元。

2.专利权的转让价款由甲方分期或提成)支付乙方。具体支付方式和时间如下：

(1)叁万元，时间：提交技术资料后。

(2)柒万元，时间：项目实施稳定运行后一个月。

3.双方确定，甲方以实施研究开发成果所产生的利益提成支付乙方的研究开发经费和报酬的，乙方有权以及/方式查阅甲方有关的会计账目。

第十六条双方确定，在本合同履行中，任何一方不得以下列方式限制另一方的技术竞争和技术发展。

第十七条双方确定：

1.甲方有权利用乙方转让专利权涉及的发明创造进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归甲方(甲方、双方)所有。具体利益相关的分配方法如下：

第十八条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1.方违反本合同第条约定，应当赔偿额的50% (支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

2.方违反本合同第条约定，应当损失赔偿额的30% (支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

3.方违反本合同第条约定，应当生的损失赔偿额(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

4.方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

第十九条双方确定，在本合同有效期内，甲方指定确王金龙为甲方项目联系人，乙方指定期蒋向阳为乙方项目联系人，项目联系人承担以下责任：一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同、履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第二十条双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：

第二十一条双方因履行本合同而发生的争议，应协调、调解解决。协调、调解不成的，双方均可向甲方所在地人民法院管辖。

第二十二条双方确定，本合同及相关附件中所涉及的有关名字和技术术语，其定义和解释如下：

第二十三条与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以书面形式确认后，为本合同的组成部分：

1.技术背景资料：

2.可行性论证报告：

3.技术评价报告：

4.技术标准和规范：

5.原始设计和工艺文件：

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_

第二十四条

本合同一式肆份，具有同等法律效力。双方约定本合同其他相关事项为：\_\_\_\_\_\_\_\_。合同有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本17**

甲方：（转让方)

身份证号码：

乙方：（受让方）

身份证号码：

丙方：（出租方）

身份证号码：

根据《合同法》，就甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的商铺，转让给乙方一事，甲、乙、丙三方经好友协商，就店面转让达成以下协议：

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条 甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日将位于\_\_\_\_\_\_\_\_的店铺（面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米）转让给乙方使用。

第二条 丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。店铺交给乙方后，乙方事先代替丙将甲缴纳的押金归还于甲，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条 转让后店铺现有的装修、装饰、设备，另包括加盟店经营权，全部归乙方所有。租赁期满后不动产归校方所有，动产无偿归乙方。

第四条 乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），上述费用已包括甲方交给校方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条 甲方保证乙方在五年内转让店铺能够续约以及拥有转让权，如五年内乙方没有能够续约转让店铺及不拥有转让权，则甲方应退还乙方转让费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

第六条 甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

第七条乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的15％向甲方支付违约金。

第七条 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的\'装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，按本合同第五条处理。

第八条 合同一式三份，甲、乙、丙，各执一份，自签字之日起生效，具有相同法律效力。本协议如有未尽事宜，经双方协商以书面形式补充。对履行本协议出现的纠纷，甲乙丙三方应本着互利双赢的精神协商解决，如不能协商解决，提交转让店铺所在地人民法院判决。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：

电话：

住址：

住址：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：

住址：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本18**

转让方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商一致，甲方将位于文山海威尔小区联排别墅35—36号百家教育培

训学校所有权转让给乙方的相关事宜达成如下协议：

一、甲方转让给乙方该学校100%所有权。转让后，甲方不得变向转让在校培训学生及老师，如有违反则视为违约，甲方向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并取消合同。

二、学校转让价\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整）（含转让协议生效之日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的房租），乙方以现金或转账的形式支付给甲方。

三、双方在达成所有权转让协议后，乙方即当场交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。甲方保证资产清点时所出示的资产清单与实物相符，甲方保证签订本协议时无第三人向学校主张债权，甲方交付学校时无任何项目资金、员工工资及福利等的拖欠，如保证与实际情况不符则视为甲方违约，需赔偿所有的拖欠款，并向乙方支付违约金

四、甲方必须帮助乙方办理好培训学校的办学许可证及相关证件变更登记手续，如果甲方推诿及不帮助乙方办理相关证件，甲方向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并取消合同。

五、甲方在本协议签订后立即为乙方办理办学许可证等相关证件变更登记手续。国家职能部门相关文件及证照变更相应费用由乙方承担，年检通过后，乙方需在两天内将\_\_\_\_\_\_元以转账或者现金形式交付甲方，剩余\_\_\_\_\_\_元在之后两个月内以转账或者现金形式付清，否则视乙方违约，甲方有权解除合同协议，并且乙方向甲方支付违约金元。

六、 本协议签订后，如有学生与学校存在培训教育关系或者有教师与学校存在劳动关系，甲方应在办学许可证等相关证件变更登记手续办理完毕前解除与学生、老师的法律关系，若有已收费未培训和培训未结束的学员，其培训费一律转给乙方，否则视为甲方违约。

七、 学校办公所在地的场地租赁费用问题，双方协商如下：

（一）甲方与文山海威尔小区联排别墅35、36号房东已签订了房屋租赁合同，于\_\_\_\_年\_\_\_月到期，租金为每年交付一次。培训班转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有租赁合同中所规定的`条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的其他各项费用。

（二）转让后学校所有的电脑、打印机、桌椅、教具等办公用品、及其他所有设备全部归乙方所有。

（三）甲乙双方转让前后的所有设备、设施等必须一致，如有出入，将由甲方承担赔偿责任。

八、转让协议生效前甲方所涉及的学校债权债务由甲方依法承担，如果依法追究承担赔偿责任或连带责任的，由甲方承担一切责任。转让手续办理完毕后，学校一切经营权归乙方所有。

九、本协议生效后学校所有事务由乙方负责，乙方拥有对学校的所有权和决策权以及经营权，乙方依法享受利润和风险及亏损。甲方完全退出参与学校培训学校利润分配，甲方将对培训学校经营及管理不承担任何责任、义务。

十、 凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决。协商不成时，提交学校所在地有管辖权的人民法院依法裁决。

十一、 本协议自双方签字完毕时生效。

十二、 本协议正本一式三份，甲乙双方各执一份，文山市教育局存档一份，具有同等法律效力。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**转让结算合同范本19**

售车方(甲方)\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户籍所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购车方(乙方)\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户籍所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将自己所有的一辆\_\_\_\_\_色\_\_\_\_\_牌汽车(车牌号：\_\_\_\_\_，发动机号：\_\_\_\_\_，车架号：\_\_\_\_\_，行驶证登记人：\_\_\_\_\_)于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日转让给乙方，双方达成交易金额为人民币\_\_\_\_万\_\_千\_\_百元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_)，经双方协商，达成以下一致协议：

(一)自协议签订，甲方向乙方转让车辆、乙方向甲方支付购车款起，该车所有权归乙方，乙方有使用、出售、转让及报废等权利。

(二)该汽车自本协议注明的转让日期(时间)以后，所出现的一切问题(损坏、维护修理或被盗)与售车方(甲方)无关。

(三)该汽车自本协议注明的转让日期日期(时间)以后，购车方(乙方)使用时如发生交通意外而产生的`人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与售车方(甲方)无关;

(四)该汽车自本协议注明的转让日期(时间)以后，购车方(乙方)使用时如发生交通意外造成人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与售车方(甲方)无关;

(五)该汽车在本协议注明的转让日期(时间)之前，售车方(甲方)使用时如发生交通意外造成人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与购车方(乙方)无关;

(六)售车方(甲方)向购车方(乙方)提供该车辆的一切真实、有效、合法的手续、票据和证件。

(七)该车以后办理年审、保险等事宜由乙方承担。

(八)该协议书一式两份，甲乙双方各执一份，协议签订时间\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，双方签字后即时生效，双方均不得违背以上各条款。

(九)附双方身份证复印件各一份。

售车方(甲方)签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购车方(乙方)签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_日

**转让结算合同范本20**

转让方(甲方)： 身份证号码：

受让方(乙方)： 身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将位于 路 号的店铺(原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、甲方与房东已签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，年租金为人民币元(大写： )，租金为每年交付一次。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰全部归乙方所有。

四、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转让费共计人民币 元(大写： )，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、房租及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：

**转让结算合同范本21**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将甲、乙双方共同拥有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺转让给乙方单独使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲、乙双方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲、乙双方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲、乙双方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等;营业设备等全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，(大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)

五、该店铺所有的一切债权、债务均由乙方单独负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：

**转让结算合同范本22**

出让方(甲方)：

身份证号码：

受让方(乙方)：

身份证号码：

甲方经营的\_\_\_\_\_签订的租赁合同均为此名)，此餐厅原系甲方营，后因家中有事现转让给乙方\_\_\_\_\_经营。

甲乙双方依据国家有关法律规定，在平等、互利的基础上，为了保护甲乙双方的利益，就\_\_\_\_\_快餐厅转让达成本协议。

一、甲方自愿将位于乌鲁木齐市天山区幸福路(法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )转让给乙方。

二、甲方转让的范围：餐厅的内外装修、餐厅内全部的设备及经营用品、餐厅使用的空调、办公室及办公用品，并保证其完好性、可用性。

三、转让价格：在甲方完全履行本转让协议中条款的前提下，经双方协商转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

四、甲乙双方的权利和义务

1、未完成交接前，甲方有义务协助乙方协调跟出租方关系。

2、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日正式接手餐厅的经营管理，交接日之衫的租赁全员相关费用(租金、水电气费等)、工商管理费用、电话费、员工工资、供货货款等由甲方承担，乙方不承担任何责任，若因甲方债务影响乙方正常经营和收益，乙方有权停止支付转让金并保留追究甲方法律责任的权利。

3、于日以前的债务均由甲方承担。

4、乙方在获得整体转让权益后，乙方在餐厅原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担民事责任。

五、转让费的付款方式：

本协议由甲乙双方签订生效后，乙方向甲方两次性现金付账，乙方预先支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，剩余款项乙方在两月付清。因乙方原因未履行上述第五款，如乙方出现任何意外情况协议约定不能完成时，应立即退还给甲方。

六、违约责任：

1、甲乙双方应遵守本协议规定，因甲方不遵守协议给乙方造成损失的，应给予乙方转让费定金的\'双倍来进行赔偿，造成重大损失的要退还全部转让款。

2、因为乙方的原因造成甲方权利受到损害的，则赔偿甲方转让费定金的双倍。

**转让结算合同范本23**

转让方（甲方）：\_\_\_\_

身份证号：

受让方（乙方）：\_\_\_\_

身份证号：

出租房（丙方）：\_\_\_\_

身份证号：

根据我国《民法典》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

一、转让店铺位于位于\_\_\_\_\_\_\_\_ ，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米；丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。原甲、丙双方所签《租房协议》的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、丙方与甲方已签订了《租房协议》，约定的\'租期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有《租房协议》中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该《租房协议》所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让店铺现有的装修、装饰及其他所有营业设备在转让后归乙方所有。乙方在接收店铺后，有权根据经营需要或经营状况，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修或再次转让。

四、乙方于本合同签订之日向甲方支付转让费定金\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_）。甲方在合同签订次日向乙方腾让店铺并交付钥匙，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性向甲方支付余下的转让费共计人民币\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、补充协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**转让结算合同范本24**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

房东（丙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙、丙三方经友好协商，就门市转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的门市(原为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_\_\_），租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。

门市转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后门市现有的装修、装饰及其他设备归乙方所有。

五、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_\_\_），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方接手前该门市所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

八、其它补充内容

甲方签字：乙方签字：

日期：日期：

**转让结算合同范本25**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_

工作单位：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_

工作单位：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经自愿协商达成一致，甲方将自我合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第一条转让房屋的基本情景

转让房屋(以下简称该房屋)位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_号\_\_\_\_单元\_\_\_\_层\_\_\_\_室，房屋结构为\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米(包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施)，实际使用面积\_\_\_\_平方米，还有地下室一间。

第二条转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币)\_\_\_\_元整，大写\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整(人民币)。

第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方一次性支付。在交付乙方房产证的同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情景下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情景贴合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户

房屋交付乙方后，甲方应当在\_\_\_\_时光内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由\_\_\_\_承担。

第六条甲方的承诺保证

甲方保证自我对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的`障碍。甲方保证该转让房产不涉及第三方的\'权利。\_\_\_\_

第七条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第八条本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。

第九条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

证明人：\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让结算合同范本26**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店面转让事宜达成以下本店面转让合同书范本内容：

一、甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的店面转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，租金为一次\_清，并于约定日期提前\_\_\_\_\_\_\_\_个月交至甲方。店面转让给乙方后，乙方履行原有店面租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店面现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_，(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店面的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店面所有的.一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**转让结算合同范本27**

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：经过甲乙两方根据相关合同法等规定，公平公正，双方自愿的前提下，签署以下协议。

>一、地块概况

该地段位于长丰县双墩安置区（地段名称），土地证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。土地使用人：\_\_\_\_\_\_，使用面积为\_\_\_\_\_\_平方米。用途：\_\_\_\_\_\_。

>二、转让方式

1、甲方把是地段转让给乙方，土地转让的总价格为人民币\_\_\_\_\_\_（此处应为大写的金额数），乙方将该地段的转让款，分三期付给甲方（或一次性付清），以银行打款凭条为证明。最迟结款日期应在某年某月某日之前。

2、甲方需要在转让之前，确保该地段没有任何建筑物，无任何纠纷。

3、甲方需要负责依法提供相关的依据，并且配合乙方办理土地转让手续等。

4、如果乙方要求过户，甲方需要提供所有的相关手续，并且过户的所有费用由乙方支付。如果因为甲方的原因不能办理过户手续，那么甲方应该退回所有购买土地的转让款项，并且按照赔偿，支付乙方按照让款的总额\_\_\_\_\_\_。

5、甲方需要把原政府规划许可证件、集体使用证、安置协议等等证件交给乙方，以便乙方办理相关手续。

6、甲方需要积极地帮助乙方解决所有关于土地手续办理的相关事宜，该土地转让之后，产权归乙方所有。

>三、其他事宜

1、本协议未尽事宜，需要由甲乙双方共同协商解决，并且签订相关补充协议，补充协议与协议同样具有法律效力。

2、在执行过程中如果发生矛盾、争执，经过调解无效的，提请法院裁决。

3本协议一式两份，甲乙双方各执一份，本协议经过甲乙双方签字盖章之后生效。

甲方（签章）\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让结算合同范本28**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_门市转让给乙方。

三、乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

四、如果由于甲方原因导致转让中止，甲方需要承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

五、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**转让结算合同范本29**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙两方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_号的店铺(原为：\_\_\_\_\_\_\_)转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日支付甲方订金人民币\_\_\_\_\_\_\_元，(大写\_\_\_\_\_\_\_)，甲方于处理完货物后将店铺交给乙方。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金

三、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款。

四、转让后店铺的挂衣杆\_\_\_\_\_\_\_个，衣架\_\_\_\_\_\_\_个，裤架\_\_\_\_\_\_\_个，模特\_\_\_\_\_\_\_个，桌子\_\_\_\_\_\_\_个，凳子\_\_\_\_\_\_\_个，玻璃块全部\_\_\_\_\_\_\_元归乙方所有。

五、甲方在店铺交给乙方时，乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**转让结算合同范本30**

出让方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司（以下简称“甲方”）

受让方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司 （以下简称“乙方”）

甲、乙双方就题述事宜，依据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其相关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以此共同遵守。

第一条 转让标的

1.甲方遵从本协议约定，向乙方转让位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房地产一处，占地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米，其中建筑面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，土地性质为国有出让工业用地，土地使用权证号：\_\_\_国用\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，房屋所有权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。转让的房地产为土地使用权证中记载的全部土地使用权及房屋所有权证所记载的全部房产及其他地上附着物、附属设施等。（详见附件一厂区平面布置图）

2.转让的设备为甲方因借款抵押给\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_支行的全部设备及设施。（详见附件二设备交接清单）

第二条 转让价格及费用承担

1.甲、乙双方协商一致，确定上述标的转让总价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰万元整（￥\_\_\_\_\_\_\_元），其中：土地使有权转让价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰伍拾万元（￥\_\_\_\_\_\_\_元），房屋产权转让价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰万元（￥\_\_\_\_\_\_\_元），设备的转让价款为人民币\_\_\_\_\_\_佰伍拾万元（￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

2.为支持当地的经济发展和共同面对金融海啸带来的经济困难，乙方应尽量协调当地各级政府部门，并争取对本协议所涉标的物的转让所发生的相关税、费等的优惠，在获得相应的优惠政策后尚需支付的各项税费由甲乙双方各半承担。

3.配套设施中的水、电、煤气、通讯等，在办理产权转让的同时，甲方协助乙方办理过户手续（或重新申请），相关费用由乙方承担。

第三条 面积确认及面积差异处理

本协议约定的转让房地产的建筑面积和占地面积若与产权登记证有差异，则以实际面积为准。

第四条 设施、设备的质量差异处理

乙方已对甲方转让的设备、设施等的性能、年限、质量等做了专业性的了解和确认，因此，即便在转让后出现认知上的差异，也不能追究甲方任何责任。

第五条 付款方式及期限

乙方以分期付款方式按照双方的约定将第一期和第二期转让款项汇入甲、乙双方确认的共管银行帐户（用于偿还甲方所欠银行借款本息），第三期的转让款，乙方应汇入甲方指定的银行账户。甲方并保证将乙方支付的款项首先用于偿还甲方所欠银行借款本息，以解除转让标的物在银行的抵押。

1.首期付款：本协议签订后至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，在乙方确认上述转让标的已绝对能够过户并登记在乙方名下时（没有被法院或其他部门查封、冻结，且过

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！