# 农庄转让合同范本(实用45篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2025-06-04

*农庄转让合同范本1转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_转让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：一、甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_的店铺(转让给乙方使用，并保...*

**农庄转让合同范本1**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

转让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_的店铺(转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的\*\*与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_\_\_元\*\*\*（大写：\_\_\_\_\_\_\_），租金为一次\*\*清，并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_，（大写：\_\_\_\_\_\_\_），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权\*\*合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇\*规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本2**

转让方(甲方)\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方(乙方)\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东(丙方)\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 巷 栋 店铺转让给乙方使用，建筑面积为 \*方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的\*\*与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，年租金为 元\*\*\*(大写： 元 )，从 年 月 日起由乙方支付，租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。

三、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方。

五、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转让费共计\*\*\*\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_)，(含至 年 月 日的房租，其他费用乙方不得再向甲方索取。)

六、使用期间乙方所出现的任何问题，与甲方无关。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农庄转让合同范本3**

甲方：\_\_\_(以下简称出让方)住所：\_\_\_联系方式：\_\_\_

乙方：\_\_\_(以下简称出让方)住所：\_\_\_联系方式：\_\_\_

甲、乙双方本着诚实信用、自愿的原则，经协商就农用运输车转让达成协议如下：

一、交易标的：甲方\_\_\_所属的\_\_\_\_车，号牌号码：\_\_\_\_。

二、付款方式：

1、转让价格：\*\*\*\_\_\_元整。

2、乙方应在协议签订后，一次性付清转让款。

三、车辆的过户：乙方须在协议签订后一个月内办理完所购车辆的过户手续，并承担所需要的一切费用。

四、本协议签订前，该车所发生的有关纠纷及债务由甲方负责。

五、乙方向甲方付清全部转让价款且甲方向乙方交付转让车辆后，车辆的风险即转移至乙方。

六、争议解决：甲、乙双方在履行本协议的过程中发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向有管辖权的人民\*\*\*\*。

七、本协议双方签字即生效。协议一式两份，双方各持一份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农庄转让合同范本4**

甲方：（姓名）

身份证号：

住址：

乙方：（姓名）：

身份证号：

住址：

经过甲乙两方根据相关合同法等规定，公平公正，双方自愿的前提下，签署以下协议。

>一、地块概况

该地段位于长丰县双墩安置区（地段名称），土地证号：xxxxx。土地使用人：张三，使用面积为200平方米。用途：住宅。

>二、转让方式

1、甲方把是地段转让给乙方，土地转让的总价格为人民币xxxx（此处应为大写的金额数），乙方将该地段的转让款，分三期付给甲方（或一次性付清），以银行打款凭条为证明。最迟结款日期应在XXXX年XX月XX日之前。

2、甲方需要在转让之前，确保该地段没有任何建筑物，无任何纠纷。

3、甲方需要负责依法提供相关的依据，并且配合乙方办理土地转让手续等。

4、如果乙方要求过户，甲方需要提供所有的相关手续，并且过户的所有费用由乙方支付。如果因为甲方的原因不能办理过户手续，那么甲方应该退回所有购买土地的转让款项，并且按照赔偿，支付乙方按照让款的总额千分之五。

5、甲方需要把原政府规划许可证件、集体使用证、安置协议等等证件交给乙方，以便乙方办理相关手续。

6、甲方需要积极地帮助乙方解决所有关于土地手续办理的相关事宜，该土地转让之后，产权归乙方所有。

>三、其他事宜

1、本协议未尽事宜，需要由甲乙双方共同协商解决，并且签订相关补充协议，补充协议与协议同样具有法律效力。

2、在执行过程中如果发生矛盾、争执，经过调解无效的，提请法院裁决。

3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，本协议经过甲乙双方签字盖章之后生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

身份证号：

身份证号：

证明人：

证明人：

XXXX年XX月XX日

**农庄转让合同范本5**

售车方(甲方)： 身份证号： 户籍所在地：

购车方(乙方)： 身份证号： 户籍所在地：

甲方将自己所有的一辆 色 牌 车(车牌号： ，发动机号： ，车架日转让给乙方，双方达成交易金额为\*\*\* 元整(￥ 元)，经双方协商，达成以下一致协议：

一、自协议签订，甲方向乙方转让车辆、乙方向甲方支付购车款起，该车所有权归乙方，乙方有使用、出售、转让及报废等\*\*。

二、该车辆自本协议注明的转让日期以后，所出现的一切问题(损坏、维护修理或被盗)与售车方(甲方)无关。

三、该车辆自本协议注明的转让日期以后，购车方(乙方)使用时如发生交通意外而产生的本人人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与售车方(甲方)无关;

四、该车辆在本协议注明的转让日期之前，售车方(甲方)使用时如发生交通意外造成他人人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与购车方(乙方)无关;甲方在转让日期之前所有道路违章记录及债权债务均与乙方无关。

五、售车方(甲方)向购车方(乙方)提供该车辆的一切真实、有效、合法的手续、票据和证件，并对车辆来历及所有手续、票据和证件的真实性和合法性负责。事后如\*\*发现售车方(甲方)提供的该车辆的手续、票据和证件系虚假、伪造证件，或车辆来历不明，购车方(乙方)有权退回车辆给售车方(甲方)并要求售车方(甲方)退回购车款，同时因伪造证件而给购车方(乙方)造成的所有损失及产生相关的法律责任均由售车方(甲方)承担。

六、双方约定于 年 月 日前由 方负责转户。 号： ，行驶证登记人： ) 于 年 月

七、该车以后办理年审、保险等事宜由乙方承担。

八、该协议书一式两份，甲乙双方各执一份，协议签订时间 年 月 日，双方签字后即时生效，双方均不得违背以上各条款。

九、附：双方身份证复印件各一份。

售车方(甲方)签字：

**农庄转让合同范本6**

甲方：

身份证：

乙方：

身份证：

甲乙双方均为廉租房摇号资格公民甲方摇号获得房产公司廉租房一套。 甲乙双方本着公\*、公正、自愿的原则，甲方就 小区廉租住房 号楼 单元 楼房 室自愿转让给乙方。

一、房屋总价按房产公司总造价，\*方面积 均按房产公司核定为准。

二、甲方自愿将\*\*\*\*及所有该房屋的其它权益一并转让给乙方

三、该房屋的所有房款将由乙方承担，并将其房款交给甲方，甲方负责将房产公司开具的房款收据如实交给乙方。

四、协议签定后，甲方不得再将此房屋给第三方转让，如甲方给第三方转让给乙方带来的一切经济损失和后果均由甲方承担，并按房(家装水电安装协议书)屋总价的2倍赔偿给乙方。

五、甲乙双方按房产公司规定五年以后，甲方必须协助乙方办理过户手续。

六、其它未尽事宜双方协商解决。

七、协议自甲乙双方签字生效。

甲方：

乙方：

电话：

电话：

住址：

住址：

年 月 日

**农庄转让合同范本7**

转让方(甲方)：

身份证号码：

地址:受让方(乙方):

身份证号码：

地址：

(以下简称“企业”)由甲方个人投资并经营，“企业”全部财产属甲方个人所有，并拥有完全的处分权，“企业”出资额为\*\*\*XXX万元。甲方愿意将其在“企业”的全部出资(包括XXX和XXX两处工业用地及厂房)及与此相关的合法权益(以下称出资)转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《\*\*\*\*\*\*\*个人独资企业法》和《\*\*\*\*\*\*\*合同法》的规定，经协商一致，就转让出资事宜，达成如下协议：

一、转让标的、转让价格及转让款的支付期限和方式：

二、甲方保证对上述出资拥有所有权及完全处分权，保证在出资上未设定抵押、质押，保证出资未\*\*封，保证出资不受第三人之追索，否则，甲方应承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、双方约定的其他\*\*与义务。

1、甲方将XX厂的公章、\*\*章、财务章、营业执照等所有证照在签订本协议时转交给乙方。

2、甲方协助乙方到工商、税务部门办理法定\*\*人变更登记手续，登记到乙方名下。

3、以签订本协议之日为界，之前发生的债权归甲方享有，债务亦由甲方承担，与乙方无关。之后产生的债权债务均由乙方享有与承担，与甲方无关。

4、乙方受让XX厂整体资产权益后的风险责任由乙方自行承担。

四、转让的效力：

自本协议书项下的转让完成之日起，乙方对“企业”全部财产享有所有权及相关的权益，并以其个人财产对“企业”债务承担无限责任,转让方对原企业已发生的债务承担连带责任。

五、违约责任：

六、有关费用的负担：

在本次出资转让过程中发生的有关费用由乙方承担。

八、争议解决方式：

因履行本协议书所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，按照下列方式解决：向有管辖权的人民\*\*\*\*。

九、生效条件：

本协议书经双方签署后生效,十五日内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

十、本协议书一式三份，甲乙双方各执一份，报工商部门备案一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本8**

(甲方):

(乙方):

双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的标志设计知识产权转让达成以下协议:

乙方同意以\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，将设计的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司logo知识产权转让给甲方，

转让后该logo的所有知识产权及使用权归甲方所有。

双方就此logo的知识产权及使用权达成以下协议:

乙方为甲方设计的logo甲方确认后，甲方应尽快安排该logo的商标注册事宜(为期2个月，以乙方设计的logo交付甲方，甲方签字确认之日计)。

甲方如在商标注册过程中碰到被商标事务所退回而不能注册的情况，乙方负责为甲方无条件重新设计满意的logo方案。

若乙方为甲方设计的logo在商标注册的过程中，如发生该logo和其他公司接近和类似的情况而导致不能使用时，乙方负责为甲方无条件重新设计满意的logo方案，但不承担任何因侵权而导致的法律责任。

若因logo未注册成功所造成的诸如画册、vi手册及vi前期应用等损失，乙方不承担任何损失。

此协议一式两份，签字后双方各执一份，均具同等法律效力;

本协议在甲乙双方\*\*签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**农庄转让合同范本9**

转让方：\_\_\_\_（证件号码：\_\_\_\_）

（甲方）住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_（证件号码：\_\_\_\_）（甲方）住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由甲方与乙方就甲方在湘乡市\_\_\_\_有限公司的股权转让事宜，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在湘乡市\_\_\_\_订立。甲乙双方本着\*等互利的`原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

１、甲方同意将持有湘乡市\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_%的股权共元出资额，以\_\_\_\_元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

２、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条保证

１、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在湘乡市\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

２、甲方转让其股权后，其在湘乡市有限公司原享有的\*\*和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

、乙方承认湘乡市\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

本公司经湘乡市工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方即成为湘乡市\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条费用负担

本公司规定的股权转让有关费用，包括：全部费用，由（双方）承担。

第五条合同的变更与\*\*发生下列情况之一时，可变更或\*\*合同，但双方必须就此签订书面变更或\*\*合同。

１、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

２、一方当事人丧失实际履约能力。

３、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

４、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或\*\*合同。

第六条争议的解决

１、与本合同有效性、履行、违约及\*\*等有关争议，各方应友好协商解决。

２、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向湘乡市人民\*\*\*\*。

第七条合同生效的条件和日期

本合同经湘乡市\_\_\_\_有限公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条本合同正本一式4份，甲、乙双方各执壹份，报湘乡市工商行政管理机关一份，湘乡市\_\_\_\_有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本10**

转让方(以下简称“甲方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称“乙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方(以下简称“丙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲丙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订《店面租赁协议》(以下简称“租赁协议”)，约定由甲方承租丙方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的店面，现甲方将上述店面承租权转让给乙方，甲、乙、丙三方经友好协商，就店面转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的店面(原为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)承租权转让给乙方，乙方用于经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_用途。建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米;原甲、丙双方所签订的租赁协议的\*\*与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁协议。本协议生效和店面交接完毕后，甲方退出甲、丙双方之间的店面租赁协议，丙方同意原协议中甲方的\*\*义务由乙方承继。

二、丙方与甲方原签订的租赁协议，租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_元\*\*\*(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，店面转让乙方后，甲、丙双方原店面租赁协议中所约定的租金转由乙方根据租赁协议约定(指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款)向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

三、转让后店面现有的装修、装饰及其他所有设备(详见《转让财物交接清单》)全部归乙方所有，租赁期满后与店面形成附和的装饰装修归丙方所有，未与店面形成附和的装饰装修物以及营业设备归乙方所有。

四、乙方应向甲方支付转让费共计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，具体支付方式如下：

1、乙方应于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向甲方支付第一笔转让款\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2、在甲方将店面交付乙方使用后\_\_\_\_\_日内，乙方应向甲方付清剩余转让款计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

转入账户：户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲丙双方应该协助乙方办理该店面的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的办理手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店面所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的`一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。如因甲方或丙方原因致使乙方无\*\*理工商营业执照、卫生许可证等相关证件手续，乙方有权\*\*协议，并要求甲方返还已付转让款。

六、交接条件、时间及方式

转让店面定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日正式交接，以三方确认的《转让财务交接清单》为准。

店面交接时，甲方应腾空非《转让财物交接清单》范围内的一切设施、物品和货物，保持店面已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。

办理店面交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收，按照《转让财物交接清单》点验、接收有关财物，交接完毕后，甲、乙、丙三方应共同签署《转让财物交接清单》，在丙方的现场\*\*下，甲方向乙方交付店面钥匙。店面钥匙一经交付，转让店面即告验收、交付完毕。

转让店面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付店面，由甲方承担逾期交付的违约责任。

七、甲方与丙方的租赁协议到期后，在同等条件下，乙方有优先向丙方承租的\*\*。并且在乙方租赁期间，乙方拥有转租权。

八、若转让店面在租赁期内遭遇\*拆迁或其它给乙方经营造成影响的情形的，乙方有权\*\*协议并要求甲方退还转让费。

九、如因自然灾害等不可抗力因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇\*规划，国家征用拆迁店面，其有关的拆迁补偿归乙方享有。

十、三方对于协议事项产生纠纷的，应友好协商解决，协商不成的，应向店面所在地人民\*\*提\*\*讼。

十一、本协议\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，三方各执\_\_\_\_\_份，自三方签字之日起生效。

(以下无正文)

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本11**

甲方(转让方)：

身份证号：

住所：

乙方(受让方)：

身份证号：

住所：

根据《\*\*\*\*\*\*\*公司法》、《\*\*\*\*\*\*\*合同法》等法律、法规和某某某公司(以下简称“XXX”)章程的规定，甲、乙双方本着自愿、\*等互利、诚实信用的原则，经友好协商，签订本股权转让协议，以资双方共同遵守。

第一条股权的转让：

1、甲方自愿将其持有的某某公司%的股权转让给乙方;

2、乙方同意接受上述甲方转让的某某公司股权;

3、甲、乙双方确定的转让价格为\*\*\*万元;

4、甲方向乙方保证其是所转让股权的真实持有人，并拥有完全的处分权。

5、甲方保证向乙方转让的股权不存在任何第三人的请求权，没有在股权上设置任何的抵押、质押，也未涉及任何争议及诉讼。

6、本次股权转让完成后，乙方即享受某某公司的股东\*\*并承担义务。甲方不再享受相应的股东\*\*和承担义务。

7、本次股权转让完成后，甲方应协助乙方就某某公司股东名册上的股东名称或份额进行变更。

8、甲、乙双方的股权转让须征得公司其他全部股东的同意。

第二条转让款的支付：

1、在本协议签订后的三个工作日内，乙方应将\*\*\*给甲方(或者是乙方先向甲方支付\*\*\*万元，余下的万元，乙方于某某公司完成股权变动登记后一个月内一次性全部支付给甲方，或者把付款的日子写具体)。

2、本合同价款的支付方式为：。

第三条违约责任：

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应向守约方支付合同总金额的20%的违约金。

2、违约方在支付了违约金后，守约方仍然有权要求违约方继续履行本协议中规定的义务。

第四条适用法律及争议解决：

1、本协议适用\*\*\*\*\*\*\*的法律。

2、凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决;如协商不成，则应向方所在地人民\*\*提\*\*讼解决。

第五条协议的生效及其他：

1、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，某某公司存档一份，具有同等法律效力。

2、本协议生效之日即为股权转让之日，某某公司据此更改股东名册、股东持股份额，并换发出资证明书。

3、本协议经甲、乙双方签字并盖章后生效。

4、甲、乙双方的身份证复印件、甲方的持股证明书等资料作为本合同的附件。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本12**

转让方（甲方）： 身份证号：

受让方（乙方）： 身份证号：

甲乙双方本着自愿、\*等、公\*、诚实信用的原则，就甲方持有的某银行理财产品（产品名称）转让一事协商一致，达成如下条款，以资双方共同遵守：

1.甲方同意将所持有的某银行理财产品转让给乙方，乙方同意按本协议约定受让前述理财产品。

2.甲乙双方约定所转让理财产品的转让价为：

3.甲乙双方同意在本协议签订并经公证机关公证后3个工作日内，乙方将转让款 元以现金方式支付给甲方，甲方出具收妥书面证明。

4.甲方保证转让给乙方的理财产品是甲方合法拥有的资产，具有完全的处分权，且甲方没有现存或潜在的重大债务、诉讼、索赔和责任。

5.甲乙双方约定在乙方支付转让款后第一个工作日共同前往某银行的营业机构办理理财产品的过户更名手续，同时甲方将所转让理财产的购买协议、资金账户及其密码交由乙方保管，并全力配合出具相关法律手续，确保理财产品本过户更名手续的顺利进行。在过户更名期间，乙方拥有受让理财产品的完全处置权。

6.甲乙双方约定因理财产品转让而产生的各项手续费和公证费由甲方承担，因理财产品转让应缴纳的税收由双方各自\*\*承担。

7.甲乙任何一方违约导致本协议\*\*，给守约方造成损失的，除应当赔偿守约方受到损失外，还应当向守约方支付违约金\*\*\* 元。

8.因签订和履行本协议发生争议的，甲乙双方应友好协商解决。无法达成一致的，任何一方均有权向本协议签订地人民\*\*提\*\*讼。

9.本协议自双方签字之日起生效。

10.本协议正本一式三份，甲乙双方各执一份，办理理财产品过户更名的某银行营业机构一份，均具有同等法律效力。

转让方（甲方）： 受让方（乙方）：

签订日期：

签订地点：

农庄转让协议书3篇（扩展5）

——商店转让协议书3篇

**农庄转让合同范本13**

收购方(甲方)：地址(甲方)：出让方(乙方)：地址(乙方)：

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》规定，双方就乙方转让其拥有的----实体转让网有限公司(注册号) 110公司股权于甲方，并甲方同意购买该股权并负责相关税费。

第一条债权债务分割时间

1、甲方承担变更公司法定\*\*人之后所有的债权债务及法律责任，债权债务及法律责任切割具体时间以递交工商变更时间为准。

2、乙方承担变更公司法定\*\*人之前所有的债权债务及法律责任，债权债务及法律责任切割具体时间以递交工商变更时间为准。

3、乙方保证转让给甲方的股权为乙方合法拥有，乙方拥有完全、有效的处分权。并保证其所转让的股权没有设置任何抵押权或其他担保权，并免遭任何第三方的追索。

4、出让方附带资产列表：

第二条变更公司法定\*\*人事项完成后,甲方获得相应的公司经营权。

乙方不再负担变更转让后企业的任何责任，也不享有企业的任何收益。

第三条合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商，协商不成的，\*\*向有管辖权的人民\*\*\*\*。

第四条其它条款

1、本协议自甲、乙双方签订之日起生效。

2、协议未尽事宜，甲、乙双方签署补充协议，补充协议签章后与本协议具有同等法律效力。

3、本协议书一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本14**

出让方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司（以下简称“甲方”）

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司 （以下简称“乙方”）

注册地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人：

甲、乙双方就题述事宜，依据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*城市房地产管理法》及其相关法律、法规之规定，在\*等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以此共同遵守。

第一条 转让标的

1.甲方遵从本协议约定，向乙方转让位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房地产一处，占地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*方米，其中建筑面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米，土地性质为国有出让工业用地，土地使用权证号：\_\_\_国用20xx第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，房屋所有权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。转让的房地产为土地使用权证中记载的全部土地使用权及房屋所有权证所记载的全部房产及其他地上附着物、附属设施等。（详见附件一厂区\*面布置图）

2.转让的设备为甲方因借款抵押给\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行股份有限公司\_\_\_\_\_\_支行的全部设备及设施。（详见附件二设备交接清单）

第二条 转让价格及费用承担

1.甲、乙双方协商一致，确定上述标的转让总价款为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰万元整（￥\_\_\_\_\_\_\_元），其中：土地使有权转让价款为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰伍拾万元（￥\_\_\_\_\_\_\_元），\*\*\*\*转让价款为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_佰万元（￥\_\_\_\_\_\_\_元），设备的转让价款为\*\*\*\_\_\_\_\_\_佰伍拾万元（￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

2.为\*\*当地的经济发展和共同面对金融海啸带来的经济困难，乙方应尽量协调当地各级\*部门，并争取对本协议所涉标的物的转让所发生的相关税、费等的优惠，在获得相应的优惠\*\*后尚需支付的各项税费由甲乙双方各半承担。

3.配套设施中的水、电、煤气、通讯等，在办理产权转让的同时，甲方协助乙方办理过户手续（或重新申请），相关费用由乙方承担。

第三条 面积确认及面积差异处理

本协议约定的转让房地产的建筑面积和占地面积若与产权登记证有差异，则以实际面积为准。

第四条 设施、设备的质量差异处理

乙方已对甲方转让的设备、设施等的性能、年限、质量等做了专业性的了解和确认，因此，即便在转让后出现认知上的差异，也不能追究甲方任何责任。

第五条 付款方式及期限

乙方以分期付款方式按照双方的约定将第一期和第二期转让款项汇入甲、乙双方确认的共管银行帐户（用于偿还甲方所欠银行借款本息），第三期的转让款，乙方应汇入甲方指定的银行账户。甲方并保证将乙方支付的款项首先用于偿还甲方所欠银行借款本息，以\*\*转让标的物在银行的抵押。

1.首期付款：本协议签订后至20xx年\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，在乙方确认上述转让标的已绝对能够过户并登记在乙方名下时（没有被\*\*或其他部门查封、冻结，且过户登记手续已全部准备完毕），乙方向甲方支付本协议转让款\*\*\*\_\_\_佰万元整（￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

2.二期付款：在首期付款条件成就后，于本年度的\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，乙方再次向甲方支付转让款\*\*\*\_\_\_佰万元整（￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

3.三期付款：在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，乙方再次向甲方支付转让款\*\*\*\_\_\_佰万元整（￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

4.上述款项乙方必须按期足额向甲方支付，若逾期支付，则乙方需按人民银行公布的同期银行贷款利率向甲方支付相应的利息。

第六条 标的物交付及产权登记过户

1.在本协议签订后，甲方应将上述转让的房地产标的交付给乙方，在转让登记部门已确认并接受转让材料后上述房地产资产的所有权转移至乙方，乙方有权以该房地产抵押在银行进行借款。

2、在本协议签订后，甲方应将转让的相应设备交付给乙方，设备的所有权同时转移至乙方，乙方有权以该设备抵押在银行进行借款。

3.甲方应在本协议签订后二日内向乙方交付转让标的的权属凭证及办理过户登记的相关资料，并按乙方要求出具相关的法律手续及证明，协助乙方办理房产、土地及设备的过户变更登记等相关手续。

第七条 双方的违约责任

1.乙方逾期付款的违约责任

乙方如未按本协议约定的时间、金额付款，按本协议第五条第4款执行。

2.甲方逾期交付转让标的物的违约责任：

甲方如未按本协议规定的时间交付相关手续的，致使转让标的物不能在20xx年6月23日前（包括本日）登记在乙方名下时，乙方有权随时\*\*本合同，且乙方不承担任何违约责任。

第八条 其他责任

1.甲方保证转让前的所有债务由甲方承担。在办理转让标的的产权过户登记手续过程中，若因甲方的债务或其他原因（\*\*封、冻结等）造成不能办理产权过户登记或发生其他债务纠纷等，由甲方负责处理解决，若因此造成乙方损失，甲方应给予乙方相应的赔偿。此种情形出现时，乙方有权随时\*\*本合同，且乙方不承担任何违约责任。

2.由于不可抗拒原因（如\*\*因素等）而导致不能按本协议约定办理房地产\*\*过户登记手续，双方均有权\*\*本合同，且双方互不承担违约责任。

3.乙方保证受让上述房地产而支付的资金为乙方正当合法所有，并愿承担相应的法律责任。

4.若出现本合同被\*\*的情形，甲方应及时退还乙方已经支付的全部转让价款，并按人民银行公布的同期银行贷款利率向乙方支付相应利息。甲乙双方因履行本协议已经缴纳的相关税费（若收缴部门不予退还）或支付其他相关费用，由甲、乙双方各半承担。

5.甲方保证本协议的签订程序及授权合法有效，保证本协议的签订经过了甲方董事会、股东会的一致同意。本协议所涉资产转让若需经相应部门批准或需履行其他相应法律手续，由甲方负责办理。若因甲方的原因造成本协议无效，并且导致乙方损失，由甲方承担全部赔偿责任。

第九条 争议解决

本协议在履行中若发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，任何一方均可以向标的物所在地人民\*\*\*\*。

第十条 其他及需特别注意事项

1.本协议时，甲方已将房地产及部分设备抵押给银行的事实如实告知了乙方，并且乙方已在充分知悉该法律责任和风险的情况下签订本协议。

2.本协议未尽事项，双方可以另行签订补充协议。

3.本协议的附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十一条 本协议及附件共五页，一式八份，双方各执四份。

第十二条 本协议自双方签字盖章后生效。

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司（盖章）

法定\*\*人（签字）：

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司（盖章）

法定\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_

**农庄转让合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经以上双方\*等、自愿协商一致，达成如下餐饮服务转让协议：

1、转让的餐饮服务名称为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（个体工商户）。地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方需在\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日之间将其所有的餐饮服务转让给甲方。

3、甲方支付乙方转让费共计45万，以现金方式支付转让费。支付时间为\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

4、甲方支付乙方定金共计\*\*\*5万元整，若在协议履行过程中，甲方违约，则甲方支付给乙方的5万元整不再返还；若乙方违约，则乙方需向甲方双倍返还定金，支付共计10万元整。

5、乙方将所有的餐饮服务相关的东西转让给甲方。转让项目包括：用于餐饮服务的所用的房屋，餐饮设备，服务人员，厨师及营业所需的一切相关。（乙方需为甲方配备原有的设备，厨师，服务人员，以及营业所用的房屋）

6、转让以后，乙方有义务提供相关的营业培训，让甲方及时对该转让的服务的营业全过程进行尽快的熟悉。在甲方熟悉经营营业的全过程之前，乙方不得拒绝提供帮助。

7、乙方需保证其对其所提供的相关设备拥有所有权，且未设定抵押。若转让物在所有权上存在瑕疵，则由此造成的对甲方的一切损失皆由乙方承担。

8、合同履行过程中，当事人一方不能履行该合同中的任意一个条款，则构成违约，需负违约责任。若因一方的违约行为给对方造成重大损失的，非违约方有\*\*请求对方对损失进行赔偿。

9、双方如在合同的履行过程中发生争议，则提交义乌市人民\*\*来解决争议。

本协议一式两份，每方各执一份，共同签字后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本16**

甲方：

乙方：

一、甲方有丰水源小区33号第七间门面房“变态薯店”

(含二层)、转让给乙方。于 年 月 日至 年 月 日期间由乙方使用，使用期间乙方可自行转租。

二、 年 月 日至 年 月 日，房屋使用权和设备一起转让给乙方所有，共计\*\*\*：（）注：（设备清单附后）

三、乙方在使用期间一切税费均有乙方承担。

四、协议期满后，如需继续使用房屋需提前一个月告知房主续签协议，乙方如不愿继续使用房屋也要提前一个月告知房主，房主如不愿续租也应提前一年通知乙方。

五、甲方 天内把技术传给乙方。转租期内，如有他人干涉租房事宜，均由甲方负责处理有关事宜。

六、协议一式两份，双方各执一份，如有未尽事宜，应进行协商解决，本协议自签订之日起生效。

七、因甲方汤伟不在家，由母亲代签本协议。

甲方：

乙方：

年 月 日

农庄转让协议书3篇（扩展10）

——转让协议书

【热】转让协议书

**农庄转让合同范本17**

出卖方：\_\_\_\_（以下简称甲方）

买受方：\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，达成以下协议：

乙方自愿购买甲方种鸭场、种鸭万头及其配套场所\_\_\_\_元，共计：\_\_\_\_万元。

本方参照周边同级养殖社区基本相同的价格执行和管理本鸭场种鸭基价。

由于国家食品安全法的规定，种鸭场不得自行生产饲料。种鸭饲料必须采用品牌全价饲料，合格厂家饲料价格相同。

乙方自主养殖，甲方不干预，风险自负，种鸭保险费和保险赔偿由乙方全部收入，甲方不参与。

甲方不得干预种鸭，甲方不得干预。

种鸭场所有种鸭药品必须符合国家动物药品规定，不得使用人用药品。如果发现，谁负责，与甲方无关。

乙方必须配合甲方做好社区治安、防火、防盗工作，必要时由公安机关介入。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份具有同等效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

日期：\_\_\_

**农庄转让合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

为了发展致富，振兴经济，甲方愿意将竹山脚村白玉脚养殖场养殖猪牛转让给乙方养殖发展。

1、猪场、猪、牛的总价为：一拾万元（万元）。

2、猪场年租金20xx元（200元）\_\_\_\_注：所用场地、猪栏、牛栏等。

3、猪、牛的`数量：母猪3头，小猪74头，母牛10头，公牛1头，小牛4头。

4、租期为：\_\_\_\_\_\_\_\_年整，即从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

二、付款方式：

1、开始进场，应付人民币一万五千元（农历20日）\_\_\_\_年9月17日）

2、到农历20\_\_\_\_年9月25日，应付给甲方2万元。

3、到农历20\_\_\_\_20xx年12月20日付给甲方万元。

4、其余款在20\_\_\_\_年底一次性支付给甲方，但乙方在养殖各方面的问题与甲方无关。

三、双方各执一份，受法律保护，双方签字生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本19**

转让方（甲方）：

身份证号：

顶让方（乙方）：

身份证号：

签订地点：

合同签订日期：年 月 日

一、依据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》的规定，合同双方就京东便利店（春月超市）相关事宜经协商一致，签订本合同。

二、甲方同意将自己租赁位于商店铺（原为：转让给乙方使用，建筑面积为\*方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同（甲方需向乙方提供原租赁合同原件）中所享有的\*\*与义务。

三、店铺现有装修、装饰、设备、店内全部商品(包括附件一)在甲方收到乙方转让费后全部归乙方所有，租赁期满后不动产归出租方所有，动产归乙方所有(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、经甲乙双方协商，转让费总额为：元整（￥ 元整），支付方式：

1）双方正式签署转让协议后，由乙方立即接手经营，当日乙方支付甲方转让费：元整（￥ 元整）。

2）自协议签订当日起，甲方不得以任何理由中途收回店铺，如有，则甲方承担违约责任，并向乙方支付全部转让费，另外再向乙方支付转让费的80%作为违约金,其中产生的所有费用均由甲方承担。

3）乙方支付转让金后甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、乙方接手经营前，该店铺所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成功，双方约定向合同签订当地人民\*\*\*\*。

八、其它

1）本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

2）本合同的修改文件，经甲、乙双方签字生效后，作为本合同的补充文件，与本合同具有同等法律效力。

3）双方的联系以书面通知为准。双方确认的函件作为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4）本合同壹式叁份，甲、乙双方各执壹份，其中乙方委托律师执本合同原件一份。

甲方签字：

乙方签字：

电 话：

电 话：

**农庄转让合同范本20**

转租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商定下如下协议，共同执行：

一、 甲方现将坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_约十八亩包括房屋 间，猪舍 间，鸡舍 间，空地约 亩、水进、电线等场地转租给乙方使用。

二、 转租期限为 年。既\_\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日止。

三、 乙方承租甲方养殖场经营期间，乙方享有\*\*经营管理权，甲方并保证养殖场无任何争议和保证不受外界干扰乙方正常经营管理，若对乙方经营管理期间造成经济损失，由甲方承担一切损失责任。原甲方种植树木仍属于甲方所有，甲方不得再增加种植任何树木和增加房屋建设。乙方如需要扩建猪、鸡舍需要占用场地，甲方要移植或砍伐有关树木，不得干涉，补偿资金按国家征收标准或双方协商。

四、 合同生效后前五年租金定为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日;后五年租金定为每年壹万贰千元(120\_元/年)，即\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日。租金支付方式，合同生效后一次\*\*前四年租金，即\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日，共四万元(40000元整)。\_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日起租金每年一付。乙方须在每年1月5日前付本年的租金给甲方，并由甲方开出收款收据。若乙方在逾期内还不支付租金给甲方，甲方有权单方面\*\*合同。

五、 乙方在承租期间，甲方须保证路通、水电正常使用，水电费按实际用量计算，按国家收费标准收取。

六、 在承租期间，甲、乙双方均不得无故\*\*合同，但乙方因特殊情况需要退租，必须提前半年通知甲方\*\*合同。如甲方在合同期内收回，必须提前半年通知乙方\*\*合同，乙方在合同期内所建房屋按国家征收标准补偿给乙方，给乙方造成经济损失的，应赔偿经济损失。因国家征收此地段，甲方必须提前半年通知乙方\*\*合同，并退回乙方提前支付的租金。

七、 遇到国家征收这块山地，乙方所扩建的房屋补偿金按各50%与甲方分成。

八、 甲乙双方所签订合同生效后，这块山地(养殖场)之前产生的一切债权、债务由甲方负责，与乙方无关。甲方应确保不因之前的债权、债务影响乙方经营管理。否则，产生一切经济损失由甲方承担。

九、 乙方生产经营过程中的排污问题，甲方应协助解决，如建化粪池等排污占需用占用甲方种植树木范围，甲方应允许乙方兴建，不得收取任何补偿费用。

十、 合同生效后，甲方向乙方盘点猪舍、鸡栏以生产工具等签名移交乙方使用，乙方在承租期间保证猪舍、鸡栏以生产工具完整正常使用。如自然损坏、不可抗拒等自然灾害损坏，乙方不负任何责任。

十一、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，同等法律效应，甲乙双方签名并原出租人签名同意后本合同即生效。

十二、 本协议如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与协议具有同等法律效力。如补充规定与本合同有条款不一致，则以补充规定为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

农庄转让协议书3篇（扩展3）

——干股农庄合作协议书

**农庄转让合同范本21**

转让方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方) 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方) 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于甲方艾子木江欠乙方马文力挖方工程款，经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条 甲方将座落在218国道北面承包的果园\_\_\_\_\_\_亩转让给乙方，其中：\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_株、\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_株、\_\_\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株，共 株。果园四边界限为东至 、西至 、南临、北到 。土地及果树所有权为乡企业办，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权。

第二条 承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日(阳历)止。

第三条 乙方在承包期内，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年起，第一年上交承包费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，第二年上交承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，以后每年4月1日付给乡企业办当年50%合同款，10月1日付剩余50%合同款。承包费均以现金上缴，乡企业办收费后开出收据。

第四条 甲方在原承包期所栽植的杨树和其他树种，以及建筑附属物全部产权归乙方所有，乙方不再追要甲方所欠\_\_\_\_\_万元工程款。

第五条 甲方有权监督

乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第六条 乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，生产经营中所需费用由乙方承担。

第七条 在合同期内，甲方承包期内的债权债务由甲方自行清理，不得留给乙方，不得影响乙方的.正常经营生产。

第八条 在合同期内，如国家需要占用果园，占地费归乡企业办所有，地上附着物补偿费归乙方所有。

第九条 在合同期内，果园如遇不可抗力的\'自然灾害，致使当年水果减产和绝收，不可抗力造成的果树损害，均有乙方独立承担。

第十条 本合同双方面履行。如任何一方违约，违约方向非违约方支付违约金壹拾万元。非违约方并有权要求继续履行本合同。

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满后，由甲方协助乙方在同等条件下与乡企业办续签合同。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，留存一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本22**

甲方：  （划出方）

地址：

乙方：  （划入方）

地址：

根据xx国有资产管理办公室下达的《关于同意xx转让股权的批复》，经甲乙双方协商，按照国家相关法律法规之规定，甲方将其所拥有的————（以下简称“被划转企业”）的股权无偿划转给乙方，约定协议条款如下：

一、被划转企业基本状况：

二、本次无偿划转的标的为甲方在被划转企业中拥有的全部———的股权。

三、划转基准日为20xx年xx月xx日。

四、被划转企业继续原有管理模式不变，无职工分流之需要。

五、甲方承诺：

1、甲方对标的股权拥有完整\*\*，标的股权不存在任何\*\*上的瑕疵，不存在质押、担保、冻结或其他形式的\*\*负担。

2、甲方协助乙方办理本次股权划转所需完成的各项工作，以保证本次股权划转\*\*顺利进行。

3、标的股权完成工商过户后，甲方将继续在各方面\*\*被划转企业的发展。

六、甲方自本协议签订日起，不向第三方转让标的股权，或对标的股权设置任何担保\*\*。

七、甲方应承担在标的股权完成工商过户前的包括公司债务、资产缩水等在内的全部股东责任。甲方在乙方获得标的股权的同时，将其享有的股东\*\*转移至乙方。被划转企业负责进行工商登记变更工作，并承担相应费用。

八、甲乙双方保证按照本协议约定划转股权，任何一方违反本协议约定的均应承担违约责任。如因一方违约而造成损失的的，违约方应赔偿守约方全部损失（包括但不限于直接损失、间接损失、及因追偿而产生的相应诉讼费、律师费、交通费等费用）。但因不可抗力导致无法履行协议的，遭受不可抗力的一方提交相应证明文件后得\*\*责任。

九、因协议本身及其履行而发生争议的，甲乙双方应友好协商解决。协商无法解决的，双方一致同意将争议提交惠水县人民\*\*裁决。

十、本协议由双方签字盖章，并根据国家相关法律法规之规定获得获得相应审批部门批准后生效。被划转企业附署本协议。协议正本一式五份，具有同等法律效力。甲乙双方各留存二份正本，被划转企业留存一份正本。

划出方： 签章： 日期：

划入方： 签章： 日期：

被划转企业： 签章： 日期：

**农庄转让合同范本23**

甲方：\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_

住址\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方投资建设的年产3000万吨聚芳硫醚砜树脂及后续加工项目已委托招标\*\*机构进行了公开招标并已向中标方发出了中标通知书，但由于()原因现甲方将该项目中(设备工程)的中标方丙与甲方形成的\*\*义务全部转让给乙方，现就\*\*义务转让中三方各自的\*\*义务关系，达成以下协议，以兹遵守：

第一条、甲方将其与丙方因公开招标所产生的\*\*义务全部无偿转让给乙方。

第二条、丙方同意甲方将该\*\*义务全部转让给乙方。

第三条、本协议签订后丙方与甲方之间的\*\*义务关系消灭，因公开招标产生的与甲方之间的\*\*义务关系由乙方享有和承担。

第四条、招标文件中对招标人、中标人的全部条款(包括但不限于：标的、价款、质量服务标准、违约责任等)均对乙方、丙方有效。

第五条、本协议生效后日内乙方按招标文件与丙方签订()合同。

第六条、本协议如发生争议，三方友好协商，协商不成诉至乙方所在地人民\*\*裁决。

第七条、本协议自甲、乙、丙三方盖章之日起生效，本协议一式叁份，三方各执壹份。

甲方：

法定\*\*人：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_

**农庄转让合同范本24**

协议编号：\_\_\_\_\_\_科技合字（）第\_\_\_\_\_号

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术受让方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）

技术转让方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）

中介方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议登记机关：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

有效期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

研制单位（个人）:

研制完成时间:

年月日:

主要研制人员:

\*\*鉴定单位:

成果鉴定时间:

年月日

获奖日期、等级;

发奖单位:

已应用单位:

技术商品转让方法:

一、所转让的非专利技术的内容、要求和工业化开发程度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、使用非专利技术的范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、技术秘密的范围和保密期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、技术指导的内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、技术\*\*和资料及其提交期限、地点和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、验收的标准和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、使用费及支付方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一次总付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按利润或销售额提成\_\_\_\_\_\_％时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、中介方的义务和责任及收取中介服务费比例和支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十、争议的解决办法：\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、名词和术语的解释：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十二、后续改进的提供与分享：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术受让人：

（公章）

法定\*\*人：

地址：

电话：

帐号：

开户银行：

技术让与人：

（公章）

法定\*\*人：

地址：

电话：

帐号：

开户银行：

中介人：

（公章）

法定\*\*人：

地址：

电话：

帐号：

开户银行：

鉴证单位：

意见：

（公章）经办人：

年月日

公证单位：

意见：

（公章）经办人：

年月日

本协议一式\_\_\_\_份。其中技术转让方\_\_\_\_份，技术受让方\_\_\_\_份，中介方\_\_\_\_份，鉴证单位\_\_\_\_份，公证单位\_\_\_\_份，受托单位所在地技术市场管理机构2份（其中1份报\_\_\_\_技术市场管理办公室）。

**农庄转让合同范本25**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据法律、法规的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

1、转让方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_配方的合法拥有者。

2、转让方向受让方转让相应的\_\_\_\_\_配方，供受让方使用，并可生产经营。

3、本合同的授权性质：

经双方确认，本配方所有权和专利申请权归转让方所有。

4、使用本技术的范围：

本配方转让一经双方确认，受让方在遵守国家法律法规前提下，有权在甲方指定的地域及时间范围内使用本产品的技术配方进行生产、经营及销售活动。

5、转让方的主要\*\*与义务：

（1）在合同生效之日，向受让方交付下列技术配方资料：

1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_配方；

2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_配方；

3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_配方；

4）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_配方。

（2）在合同履行过程中，转让方向受让方提供下列内容的技术指导和服务：

1）根据市场特别需求可酌情考虑亲临现场指导；

2）提供相关产品和应用知识咨询。

（3）有权自己或与第三方（包括亲属）生产经营合同项目中同类产品和行业。

（4）有权直接或间接出让给第三方（包括亲属）合同项目中同类产品配方。

（5）有权自己或与第三方（包括亲属）再次开发合同项目中同类产品配方。

（6）提供配方的\_\_\_\_\_\_\_\_简要分析及使用方法等有关资料。

（7）配合受让方分析的相关技术资料和技术解答。

6、受让方的主要\*\*与义务

\_\_\_\_\_\_\_\_\_配方转让费支付约定：受让方向转让方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术配方转让费数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_元）\*\*\*和每年厂部（出厂价）\_\_\_\_\_\_%税后净利润分成。按下列分期支付方式：

1）合同生效后，并将相关配方移交给受让方之日内先向转让方支付转让费的\_\_\_\_\_\_%，计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

2）产品投放市场一年内，经受让方市场认可，方可再向转让方支付转让费的\_\_\_\_\_\_%，计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

3）自合同产品投产或产品销售之日起，每年以厂部销售税后净利润\_\_\_\_\_\_%金额分成作为技术配方修改，维护费；具体支付时间和期限如下：

4）利润分成每年支付一次，支付时间为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付上年度厂部销售税后净利润\_\_\_\_%金额利润分成。

7、保密条款

本合同产品技术配方属授权性转让，受让方当事人应对下列技术配方资料承担保密义务：

（1）不得向第三方（包括亲属或家属）泄密合同项目中同类产品配方资料。

（2）不得受聘于第三方开发或技术指导本合同项目中同类产品配方。

（3）不得向任何第三方泄密本合同中合作条款和合作条件。

8、合同产品的验收标准和方法

（1）配方功能调整至受让方的市场要求，产品投放市场后\_\_\_\_\_率达60%以上，或得到受让方认可。

（2）保证所转让的配方具有实用性，可靠性，即为能够应用于生产实践的成熟配方。

9、违约责任

受让方未按合同约定的期限和方式支付使用费，应补交使用费外，应向转让方支付数额为每日1%的违约\*\*金。

10、侵权风险责任承担条款

（1）转让方应当保证自己是本非专利技术的合法所有者，而且在合同订立时尚未被他人申请专利。

（2）在本合同履行过程中，如出现他人就同一技术申请专利或获得专利权的情况，受让方有权\*\*合同。

11、在合同执行过程中如发生纠纷，合同各方应先友好协商解决，若协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民\*\*提\*\*讼。

12、合同签定起生效，本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

签字时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本26**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着\*等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的的经营权及所有权，转让与乙方并就有关事项达成如下协议：

一、诊所基本情况

本协议转让的诊所位于，诊所面积约为\*方米，目前经营场地为租赁（附租用协议）、该诊所医疗卫生许可证证照编号为：

二、转让范围及价款

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述诊所的所有权及经营权、

2、该诊所转让价格（包括诊所内现有医疗设备、设施及药品：中药饮片、西药、中成药）共计元整（金额大写：），其中含：诊所手续、证照一年租金元整（金额大写：）

3、该诊所手续（医疗卫生许可证）、证照（执业医师资格证、护士资格证）为承租，承租期限为年月日至年月日，租金：元整（金额大写：）/年

4、本协议经甲乙双方签字盖章之日起，该诊所的所有权和经营权便归乙方所有，该诊所内的现有设施、设备及药品的所有权，同样归乙方所有、（设备、设施、药品附列表）

5、本协议签订之日起，本诊所所发生的经营费用由乙方承担、本协议签订前发生的经营费用由甲方承担

6、该协议签订之日起，该诊所所发生的医疗事故等责任由乙方承担、该协议签订前发生的医疗事故等责任由甲方承担

三、转让款的支付方式

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，自签字之日起七日内乙方应一次性付甲方\*\*\*元整（金额大写万元），同时甲方协助乙方进行诊所有相关手续的办理、及诊所物品的核对

2、转让款由甲方按照收到款项的时间开具收据

四、甲乙双方的\*\*及义务

（一）甲方的\*\*及义务

1、甲方有权要求乙方在规定的时间内支付转让费用

2、由于乙方原因导致的转让费用支付不及时，甲方有权要求乙方支付\*\*金

3、甲方保证提供的该诊所的一切证照的准确性、合法性及时效性

4、甲方有义务协助乙方进行该诊所例行的证照年审手续的办理，但乙方需支付年审所发生的费用

（二）乙方\*\*及义务

1、乙方有权要求甲方提供有关诊所经营相关的一切证照及手续

2、因甲方提供虚假证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿

3、乙方有义务按照协议规定时间，及时、足额支付转让费用

4、在该协议签订之后，所发生的经营过程中意外事件，由乙方承担

五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方当事人友好协商解决或申请调解；协商或调解解决不成的，\*\*向所在的人民\*\*\*\*

六、本合同\*\*的条件

双方可以以书面形式协商\*\*合同

七、附件

1、甲方营业执照复印件

2、甲、乙双方的身份证复印件

3、诊所房屋租赁合同

4、诊所物品清单

八、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式两份，双方各执一份、

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_

**农庄转让合同范本27**

甲方(转让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、股权的转让

(一)甲方将其持有该公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股权转让给乙方;

(二)乙方同意接受上述转让的股权;

(三)甲乙双方确定的转让价格为\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

(四)甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

(五)甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

(六)本次股权转让完成后，乙方即享受\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股东\*\*并承担义务。甲方不再享受相应的`股东\*\*和承担义务。

二、转让款的支付

支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、违约责任

(一)如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求\*\*本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

(二)如果乙方未能按本合同第二条的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰支付\*\*金。乙方向甲方支付\*\*金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过\*\*金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的\*\*。

四、协议的变更和\*\*

发生下列情况之一时，可变更或\*\*本协议，但甲乙双方需签订变更或\*\*协议书。

(一)由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行;

(二)一方当事人丧失实际履约能力;

(三)由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使协议履行成为不必要;

(四)因情况发生变化，当事人双方经过协商同意;

(五)协议中约定的其它变更或\*\*协议的情况出现。

五、适用法律及争议解决

(一)本协议适用\*\*\*\*\*\*\*的法律。

(二)凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决;如协商不成，则通过诉讼解决。

六、协议的生效及其他

(一)本协议经双方签字盖章后生效。

(二)本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书。

(三)本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**农庄转让合同范本28**

出让方(甲方)：

受让方(乙方)：

居间方(丙方)：

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方经丙方居间介绍，在\*等、自愿、公\*和诚信的基础上，经协商一致，就乙方购买甲方的网店事宜，签订本合同，以资共同遵守：

（一）出售网络店铺基本情况：(下称“该网店” 或“该店铺”或“该网络店铺”， 实际以网店\*\*数据为准)

（二）转让费用和支付方式

（三）转让双方的\*\*义务

(1)甲方的\*\*义务

(2)乙方的\*\*义务

（四） 佣金标准、数额、收取方式

（五）合同的变更、\*\*与终止

（六）违约责任

(1)三方商定，居间方有下列情形之一的，应承担违约责任：

1、无正当理由\*\*合同的；

2、与他人私下串通，损害甲、乙利益的；

3、其他严重过错影响甲、乙交易的。

(2)三方商定，甲、乙有下列情形之一的，应承担违约责任：

1、无正当理由\*\*合同的；

2、未能按照合同约定提供必要的文件和配合，造成居间方无法履行合同的；

3、相互或与他人私下串通，损害居间方利益的；

4、其他造成居间方无法完成委托事项的行为。

(3)三方商定，发生上述第六条第(二)款中任一违约情形，违约方应当按照合同转让费用总额的30%(计\*\*\*元)作为违约金支付给各守约方。违约方给各守约方造成的其他经济损失，由守约方按照法律、法规的有关规定追偿。

(4)甲、乙双方商定，如发生违反本合同第五条第(二)、(三)款约定情形的，违约方应当按照守约方的实际损失承担赔偿责任。如守约方无法证明实际损失多大，则按照以下方式承担违约责任：

1、如甲方为违约方，必须双倍退还已收的转让费用；

2、如乙方为违约方，甲方有权不退已收的转让费用。

(5)本合同不同条款约定的违约责任如发生冲突，则以较重者为准。

(6)甲乙直接或间接阅读相关条款后进行网络店铺交易均视为其接受本协议。

（七）特别声明条款

三方一致同意，并确认居间方为甲和乙所提供的居间服务(报告订立合同的机会和提供订立合同的媒介服务)在本合同成立时已经完成，即使甲和乙因合同履行问题发生争议而导致本合同被\*\*(包括但不限于协商\*\*、裁决\*\*或者判决\*\*等)，甲和乙也无权要求居间方退还已收取的佣金。

（八）发生争议的解决方法

（九）订立合同数量

本合同及所有附件均为一式三份，甲、乙、丙三方各执一份为凭，具有同等法律效力。

（十）补充条款

(本合同补充条款如与本合同其他条款发生冲突，则以补充条款为准。若有未尽事宜，可以签订补充合同进行约定，若补充合同与本合同相冲突，以补充合同为准)

甲方： 乙方：

日期：

**农庄转让合同范本29**

甲方：\*\*：地址：电话：

乙方：地址：电话：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、\*\*义务等，修改或重新拟定条款。为了加快产业结构调整，发展区域经济，壮大经济实力，双方经协商一致，本着风险共担，利益共赢的原则，根据《民法典》等相关规定，甲乙双方本着\*等、自愿、互利的`原则就下列事宜达成合作协议，双方共同遵守：风险提示：应明确约定合作各方的\*\*义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！