# 2025年美容院整体转让合同精选(六篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2025-01-31

*小型美容院转让合同美容院转让合同一顶让方(乙方)： 身份证号：房东(丙方)： 身份证号：甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：一、丙方同意甲方将自己位于 街(路) 号的美容院(原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米;并...*

**小型美容院转让合同美容院转让合同一**

顶让方(乙方)： 身份证号：

房东(丙方)： 身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 街(路) 号的美容院(原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，月租为 元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、 美容院现有装修、装饰、设备(包括附件二 )在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

五、 该美容院的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、 乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

**小型美容院转让合同美容院转让合同二**

一、甲方自愿将位于 美容院转让给乙方，转让费人民币大写叁万陆仟陆佰元整(36600.00元)，乙方已于 年 月 日向甲方支付预付金人民币 叁万元整 ，剩余 陆仟陆佰元整 ，于 月 日支付。

二、乙方付款后甲方将美容院店内钥匙含所有店内物品如数交给乙方。

三、自签定合同日起，店内所有的收入与支出归乙方所有和支配。

四、甲方三年内不准在 附近(5000米)开类似于美容养生馆。

五、甲方不得煽动附近居民、店内顾客、员工，给乙方造成损失。

六、甲方将店内手法及知识，以及店内顾客的情况交接给乙方。(由甲方代理人陈竹珍十天内交接完)

七、如乙方跟房东合同未达成协议，那甲方和乙方所签定合同终止，甲方必须向乙方全额归还乙方资金。

八、乙方接手经营前该店铺及所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关(不含顾客剩余卡项和剩余产品卡项)。

九、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证房东同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致房东或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，应退还全部转让费，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

十、甲方必须在乙方办理营业执照之前无条件将营业执照、卫生许可证及pos机归乙方使用，并在甲方能力范围内协助乙方办理相关证件手续。

十一、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订后一年内政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还全部转让费。甲方在今年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，否则乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

十二本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**小型美容院转让合同美容院转让合同三**

顶让方(乙方)：

甲、 乙双方经友好协商，就美容院转让达成以下协议：

一、 甲方\_\_\_\_\_\_将 以\_\_\_\_\_人民币将本店以转权、转债的方式转让给\_\_\_\_\_\_合法经营，转让费金额到账日起，即\_\_\_\_\_\_，此店一切均由乙方\_\_\_\_\_\_负责，甲方无权干涉。

二、 乙方\_\_\_\_\_\_接手后自主经营，不能使用“巴比娜美”公司店名经营。

三、 乙方\_\_\_\_\_\_接手后，必须按顾客档案服务好每一位顾客，如造成顾客投诉或退卡等负面情况，均由乙方\_\_\_\_\_\_负责。

四、 原店内美容师，留店后如果因工作各方面原因提出辞职，乙方\_\_\_\_\_\_应按照手续给予批准。

五、 原房租，押金由甲方退回，新产生的房租及押金等费用均由乙方\_\_\_\_\_\_负责支付，甲方\_\_\_\_\_\_负责乙方\_\_\_\_\_\_与房东鉴定房租合同协议。

六、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字生效。

日期：

顶让方(乙方)：

日期：

**小型美容院转让合同美容院转让合同四**

一、甲方愿将独资设立，坐落 市 路 号 ，转让予乙方经营。店内包括装修， 台空调，美容器材 ： 产品等。

二、 付款办法：于签订本契约的同时，乙方一次性交付甲方 万元。

三、 点交日期及地点：双方订定 年 月 日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

四、 特约事项：

(一) 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

五、 违约处罚：任何一方违反本合同所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除合同。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收;若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

六、 本合同一式二份，由甲乙双方各执一份为凭。

甲方： 乙方：

年月日

**小型美容院转让合同美容院转让合同五**

一、 转让标的：甲方愿将独资设立，坐落\_ \_市\_路\_号的\_\_，转让予乙方经营。

二、 本件转让价格及其计算标准：

(一) \_\_\_，存货作价为人民币\_ \_万元。\_\_\_及存货另列清册交分别标明价格。

(二) 上列\_\_，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三) 甲方应收欠款计\_万元(详移交清册)，悉数由乙方承受，不另计价。乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。(本款根据实际情况取舍)

三、 付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方\_万元;其余款于点交完讫之日一次付清。

四、 点交日期及地点：双方订定\_ \_ \_ \_年\_月\_日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、 特约事项：

(一)本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落\_\_市x\_x\_的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租x\_，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收;若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、 甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、 本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：\_\_

保证人：

乙方：\_\_

保证人：

\_年\_月\_日

**小型美容院转让合同美容院转让合同六**

身份证： 身份证：

为谋求更好发展，经甲、乙双方协商一致，甲方同意将 现就有关事宜制定此协议，望共同遵守。

一、转让费双方约定共元，给乙方仪器设备、产品、家具等东西的(详见清单)双方签字即日，乙方必须一次性先支付给甲方 元，尚欠的20xx年 日前付清，否则甲方有权收回美容院，乙方所交的钱不退。

二、乙方签字之日起对该店自负盈亏及承担风险等，之前甲方经营所发生的债权债务甲方负责处理好，与乙方无关。

三顾客还没做完的美容卡乙方有义务认真帮顾客做完，但顾客如有任何意见或不愿意的话，甲方要负责处理好，如有纠纷，甲方负责。

四、为了更好的过度，甲方必须留在店 天时间，无偿协助乙方服务顾客。

五、甲方需协助乙方与美容院房东(即所有权人)续签一年半以上租房合同。

六、该店现有的证照(工商、税务、卫生等)现由甲方协助配合乙方进行办理，否则，乙方有权追回所交的一切费用。

七、以上协议一式两份，甲、乙双方各存一份，望共同遵守。

八、在经营过程中，如果是乙方与顾客发生纠纷与矛盾，乙方必须承担一切责任，如乙方需要拥有近地址，必须要排好客户及服务项目与甲方无关。

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！