# 户头转让合同范本(通用34篇)

来源：网络 作者：青苔石径 更新时间：2024-01-13

*户头转让合同范本1卖方(以下简称甲方)：身份证号：地址：买方(以下简称乙方)：身份证号：地址：甲、乙双方就房屋转让事项，经协商一致，并经房屋所有权人\_\_\_同意，达成以下合同条款：>第一条 房屋基本情况甲方自愿将坐落在\_\_\_\_\_\_\_区的房屋出...*

**户头转让合同范本1**

卖方(以下简称甲方)：

身份证号：

地址：

买方(以下简称乙方)：

身份证号：

地址：

甲、乙双方就房屋转让事项，经协商一致，并经房屋所有权人\_\_\_同意，达成以下合同条款：

>第一条 房屋基本情况

甲方自愿将坐落在\_\_\_\_\_\_\_区的房屋出卖给乙方，并将与所出卖房屋的使用权同时转让给乙方。该房屋始建于\_\_\_年，房屋结构为\_\_\_结构，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

>第二条 价格

双方议定上述房地产总价款为人民币大写\_\_\_\_即人民币小写\_\_\_元，乙方在合同生效时一次性付清所有款项。

甲方应在\_\_\_\_\_前将该房屋交付乙方届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用;无欠账，如水电费、有线电视费等。

>第三条 付款方式

乙方应于本合同签定之日向甲方支付购房款人民币\_\_\_\_。

>第四条 交付期限

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋付给乙方。

>第五条 甲方逾期交付房屋的违约责任

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第4条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价总款向甲方索赔\_\_\_\_倍处罚赔偿违约金，合同继续履行。

>第六条 关于合法、权属的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚，并已经取得全部共有人的一致同意。若因使用权或其他产权原因而导致乙方无法正常使用，房屋的改造、建造、装修等费用及土地的增值，将按本合同的第五条处罚以及赔偿。房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值。合同生效后，如遇征地拆迁，房屋的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。

>第七条 甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷

有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

>第八条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

>第九条 本合同之附件均为本合同不可分割部分，具有同等效力。

>第十条 本合同(经甲、乙双方签字)之日起生效。

>第十一条 本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同见证人：

本合同见证人：

年 月 日

**户头转让合同范本2**

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

甲方因租用厂房需使用变压器，乙方愿意将自有变压器租用给甲方，就变压器租用事宜，根据《\_合同法》及有关法律、法规，甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，双方同意签订如下协议：

第一条、乙方对变压器产权的声明

乙方根据国家规定，已依法取得xxxx变压器所有权证书，所有权证书 号。

第二条、乙方对变压器买卖权的声明

乙方保证该变压器是符合国家有关规定及政策法规，乙方有权将该变压器上市交易。由于违反国家相关政策法规而引起的法律及经济责任由乙方来承担。

第三条、甲方对租用变压器的声明

甲方愿意在本合同第一条款及第二条款成立的前提下，就向乙方租用上述变压器的事项签订本协议，并认可仅在此种情况下签订才具有法律效力。

第四条、变压器的使用

1、甲方租用乙方的变压器，机房设施及有关设备。租用期间变压器由甲方维护，改变变压器的使用用途，须经乙方同意，不得擅自更改。变压器电费由甲方直接与供电所结算。

2、租用期间乙方收回变压器自己使用，应当提前一个月告知甲方；甲方不使用乙方变压器应当提前一个月告知乙方。双方协助办理电业局变压器变更使用相关手续。

第五条、安全注意事项

租用期间变压器如超负荷运作或人为操作不当造成的变压器损坏由甲方按原变压器的价格予以赔偿或修复。

第六条、本协议未尽事宜，双方可签订补充协议。本协议与补充协议不一致处，以补充协议为准，具有同行法律效力。当本合同在履行中发生争议时，双方协商解决。协商不能解决的，双方均有权向当地的人民法院提起诉讼。

第七条 本协议一式四份，甲乙双方各执贰份。均具有同等法律效力。自双方签字之日起生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

甲方代表： 乙方代表：

日 期： 年 月 日 日 期： 年 月 日

**户头转让合同范本3**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，公平、公证的原则，达成如下协议：甲方现有一台挖机转让给乙方，至20xx年7月26日前，该挖机一切债权债务与乙方无关。至20xx年7月26日后，该挖机一切债权债务与甲方无关。

乙方一次性支付甲方万元。

双方不得以任何理由反悔，如乙方反悔，将支付对方一切经济损失。

该协议一式二份，双方签字生效，具有同等法律效益。

甲方： 乙方：

年月日年月日

**户头转让合同范本4**

转让人：

(下称甲方)

受让人：

(下称乙方)

1.鉴于：\_\_\_\_\_有限公司(下称\_\_\_\_\_公司)是经\_\_\_\_\_工商行政管理局注册登记成立的具有独立法人地位的有限责任公司。

2.甲方与乙方及\_\_\_\_\_均为\_\_\_\_\_公司的股东。

3.乙方与其他股东间已无法正常合作。

4.目前\_\_\_\_\_公司资产较大、国家产业政策明朗及\_\_\_\_\_公司发展走势良好，乙方独立经营更有助于乙方利益发展。

5.乙方愿意以本协议书约定的条件和价格受让甲方所占\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的全部股权。

6.甲方保证其转让给乙方的全部股权享有完全独立的权利，没有设置任何质押，亦未涉及任何诉讼及其他争议。

甲、乙双方根据公司法、\_\_\_\_\_公司章程等规定，本着平等互利之原则，经双方友好协商，特就乙方受让甲方所持\_\_\_\_\_公司的全部股权之事宜于\_\_\_\_\_签订本股权转让协议书，以资共同遵守。

一、转让标的、受让价款及支付

1.甲方将其持有的\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的股权全部转让给乙方，乙方愿意受让甲方所持有的\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的全部股权。

2.乙方愿意以rmb现金\_\_\_\_\_\_\_万元的价格受让甲方所持有的\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的全部股权。

3.乙方同意在本协议书成立时，一次性将股权受让价款全部汇入甲方指定的银行帐户或银行户头。

4.甲方转让股权应得价款所涉甲方税负由乙方承担，与甲方无关，乙方应当及时依法办理。

二、与股权转让相关的权利义务转让

1.甲方转让其所持\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的全部股权时，甲方对\_\_\_\_\_公司所享有的一切权利及义务均同时转让给乙方，甲方作为股东的一切责任亦全部由乙方承担。

2.乙方应当负责及时办理股权转让登记手续，乙方办理股权转让变更登记手续需要甲方协助的，乙方应当提前三日通知甲方，甲方应当根据乙方的通知要求进行必要的协助。

3.乙方受让甲方所持\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的全部股权并在依法变更登记后，即享有\_\_\_\_\_公司与此相关的一切权利承担与此相关的一切义务。

三、股权受让变更及其登记

1.本协议书生效及甲方已收到乙方给付的股权转让的全部价款后，甲方保证按照乙方的要求签署与股权转让事宜相关的一切法律文件。

2.在满足本条前款约定的条件时，乙方负责办理股权受让的一切变更登记手续，甲方予以协助。

3.办理股权转让的一切变更登记手续所需的各项费用，由乙方承担，与甲方无涉。

4.乙方应当及时办理股权受让变更登记手续，未及时办理变更登记手续所产生的一切责任由乙方承担。

四、双方的权利义务

1.甲方应按本协议书的约定转让其所持\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的全部股权，并有权及时获得全部价款。

2.甲方应当按照本协议书约定协助乙方完成股权转让变更登记的一切手续。

3.乙方应当按照本协议书约定受让甲方所持\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的全部股权并及时负责办理股权转让变更登记手续。

4.乙方应当按照本协议书约定一次性给付全部受让价款。

五、违约责任

本协议书生效后，双方应当全面履行协议书约定义务。任何一方违约，违约方应当向守约方承担违约金\_\_\_\_\_万元，若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方还应当赔偿由此给守约方造成的一切损失，包括但不限于直接经济损失、间接经济损失和主张权利的费用损失。

六、协议解除

乙方违约的，甲方有权直接解除本协议书，双方的权利义务恢复到本协议书签字之前的状态。

七、其他

1.本协议书生效后，甲方的一切股东权利义务均由乙方享有和承担，公司的一切债权债务均亦归乙方享有和承担。

2.鉴于乙方已实际控制着\_\_\_\_\_公司，本协议书生效时，即视为甲方已向乙方移交了与\_\_\_\_\_公司有关的一切权利义务。

3.本协议书未约定的，按照公司法和其他有关法律的规定执行。

八、争议解决方法

凡因履行本协议书或与履行本协议书有关的一切事宜产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，由原告方所在地人民法院诉讼解决。

九、成立及生效

本协议书经双方或授权代表签字后成立。

本协议书在乙方向甲方一次性付清股权转让价款时生效。

十、文本及份数

本协议书采用电脑中文打印，手写或涂改部分均无效。

本协议书一式四份，双方各执一份，其他部门备案二份。

甲方：

乙方：

年月日

**户头转让合同范本5**

出卖方：简称甲方)、(简称甲方)

买受方：(简称乙方)

根据《\_经济合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、友好协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、乙方同意购买甲方拥有的座落在县街第3#幢第层号房拥有的房产(商品套房)，建筑面积为平方米。其中套内面积平方米分摊建筑面积平方米(该房屋买卖合同为\_n0。号)。甲方保证上述房屋产权清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷，由甲方负责。自本合同签订之日起上述房屋产权永远归乙方全权所有，任凭乙方支配使用。甲方不得再将该套房转让、抵押及处置。

第二条、上述房产的交易价格为：单价：人民币元/平方米，总价：人民币元整(大写：元整)。其中甲方已办按揭人民币元整(大写：元整)。

1、乙方一次性付给甲方房产转让费人民币元整(大写：元整)。

2、乙方一次性付给甲方办按揭费用及房屋维修基金等合计人民币元整(大写：元整)。

3、乙方一次性付给甲方己付首付款及甲方己交二个月按揭款，合计人民币元整(大写：整)。

第三条、农行万元人民币按揭款自年月起转由乙方负责偿还房贷本息及承担编号为：)的违约责任，直至还清农行房贷。若乙方中途拖欠拒不偿还农行房贷，本合同作废，乙方应向甲方支付违约金叁万元，甲方付还乙方向甲方所缴购房房款，甲方不承担利息。

第四条、办理房地产过户手续所需缴纳的各项费用包括税费由乙方承担。甲方应无条件提供有关证件，积极配合乙方办好房产过户等手续。

第五条、以上所有款项甲乙双方当日交割清楚，本合同经双方签字后生效。甲乙双方不得反悔。如有一方违约，违约方按捌万金额双倍赔偿对方。

第六条、本合同发生争议的`解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第七条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第八条、本合同一式二份。甲乙方各执一份。

出卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经济担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证在场人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证在场人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证在场人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**户头转让合同范本6**

转让方：（以下简称甲方）

商业登记证号码：

注册地址：

法定代表人：

代理人：

受让方：（以下简称乙方）

商业登记证号码：

注册地址：

法定代表人：

代理人：\_\_\_\_（以下简称公司）于20xx年3月31日成立，由甲方经转让后经营，注册资金为港币\_\_\_\_，总资产为港币\_\_\_\_。甲方占100%股权，但由于经营不善，现已资不抵债。甲方愿将其占公司的100%股权连同公司债务加上部分现金一起转让给乙方，经公司董事会决议通过，现甲乙双方协商一致，就转让股权一事，达成协议如下：

第一条 股权转让

1、公司注册资本共计港币\_\_\_\_（大写：港币\_\_\_\_）。甲方现完全出售及转让其在公司中的全部股份给乙方，乙方现 购买和获取甲方在公司中的不存在任何权利障碍的全部股权及其所有权利和收益并自生效日起生效。

2、在本协议签署及生效后，乙方将拥有公司100%股权，乙方并将成为公司的唯一股东和依照公司的新章程和规章享受相应权利并承担义务。

3、公司经营所产生的债务由乙方承担，甲方另外支付乙方人民币\_\_\_\_（大写：人民币\_\_\_\_）作为补偿金。

4、甲方须于本协议生效后一个月内将50%补偿金以现金或电汇方式支付给甲方或汇至其指定香港银行帐号，其余部分补偿金在办理完工商登记手续后完成划拨。

第二条 保密条款

本协议生效之日起十年内，协议各方应对本协议予以保密，除非仅为获取有关政府部门必需批准目的之外，没有协议一方的事先书面同意，任一方无权将部分或全部包括但不仅限于与公司有关的产品、经营、说明书、计划书或理念、产品信息、专有技术、设计、商业秘密，市场机遇和商业资料，向任何其它方披露。

第三条 费用及税费

1、除非本协议另有约定，协议每一方均应各自承担在本协议谈判和准备阶段中发生的各项费用及支出。

2、除非本协议另有约定，协议方应平等地承担依照中国法律及法规的规定与审查及批准本协议有关的所发生的所有费用。

3、甲方无须支付依照中国法律及法规的规定与本协议项下的股权出售和转让有关的应由乙方承担的任何税费。

第四条 其他

1、股权转让之后，甲方须协助乙方完成有关变更投资人及股权的手续。

2、本协议构成协议各方之间所有有关本协议主题事宜的全部协议，并且替代以前任何与本协议主题事宜有关的由协议方达成的书面或口头的谈判、交流、陈述、任务及协议。

3、除协议方共同以书面签署方式之外，任何对本协议的修改、变更或增加应无效和对协议任何一方均无约束力。

4、若本协议的任何条款成为无效或无法履行，则协议各方应本着善意原则通过协商合理地寻求在法律和经济实质上与无效和不可执行条款最接近的一项有效和可执行的条款。

5、若由于任何法律或法规而导致的本协议某一条款的无效，且此项无效不影响本协议的实质履行，则不应解除协议方因本协议其它条款而应承担的义务，也不应剥夺协议方因本协议其它条款而享有的权利。

6、本协议任何一方未能执行本协议任何条款或行使与此相关的任何权利不应被视为对该条款或本协议其它条款或对执行相同权利或任何其它权利的放弃。

第五条 违约责任

1、本协议各方应当履行其在本协议项下之义务，任何一方违反其应当承担之义务即构成违约行为。

2、乙方如果未按本协议之规定按时足额向甲方支付补偿金，其须向甲方支付自应付而未付之补偿金，以及在依本协议应当支付之日至实际支付之日期间，每日该补偿金额万分之五的违约金。

3、协议各方在本协议项下的责任总计不得超过第二条所规定的转让费总和。

第六条 陈述及保证

1、甲方在此向乙方陈述及保证，甲方所持有之股份合法、有效且不存在抵押或其它任何形式的障碍。

2、乙方在此向甲方陈述及保证，乙方有能力偿还公司债务且新公司的运营不再追及甲方责任。

第八条 不可抗力

协议任一方无须对因任何在本协议签订时无法预见或以合理手段也无法避免或克服之原因造成的迟延或不履行本协议之义务所造成的损失承担责任。

第九条 适用法律及争议解决

1、本协议之效力、解释及履行适用\_已颁布和可公开获知的法律。

2、任何因本协议或其履行而发生的争议应首先由协议各方友好协商解决。若协议各方无法就争议达成一致，则该争议须被提交中国国际经济贸易仲裁委员会并依照其仲裁规则进行仲裁。仲裁庭之仲裁裁定书以中英文制作，具终局效力，并对争议各方具有约束力。包括律师费在内的仲裁费用由败诉方承担或依仲裁庭之裁定支付。提交仲裁之争议事项不影响协议各方履行与争议事项无关的其它义务。

第十条 效力

1、本协议经甲乙双方签订，深圳市公证机关公证后，经有关部门批复后，报深圳市工商局同意变更后生效。双方应于办理股权转让协议公证之日起，三十日内到工商行政部门办理变更登记手续。

2、本协议一式七份，甲乙双方各持一份，公司、公证各持一份，其余报有关部门。

转让方：

转让方：

二○XX年月日于深圳

**户头转让合同范本7**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行卡号: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

风险告知：填写完整的个人或单位信息，有助于与对方发生纠纷时，有明确的地址及联系方式向对方发送督促函件或顾问人员公函，在诉讼时能提供有效的信息给法院，减少诉讼程序风险及案件处理效率。

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下合同：

>一、转让店铺

1、转让店铺位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的洗车场，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

2、丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。

3、原甲、丙双方所签店铺租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

>二、租金的结算与支付

1、丙方与甲方原租赁合同，约定的租赁期间为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，现甲方剩余租期为\_\_\_\_月。店铺转让前尚欠租金、水电费、物业管理费等共计人民币\_\_\_\_元，由乙方在本合同签订之前全部交清。

风险告知：应明确约定承租期限、续租优先权等事项。注意，法律规定租期最长不得超过20年，超过部分无效。

2、店铺转让乙方后，甲、丙双方原店铺租赁合同中所约定的租金转由乙方根据该合同约定(指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款)向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

>三、店铺设施、设备的归属

1、转让店铺现有装修设施在转让后归乙方所有。

2、转让店铺租赁期(含店铺租赁合同续签期限)届满后，该店铺装修设施的不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)所有。

3、乙方在接收该店铺后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修。

>四、店铺转让费的支付

1、乙方于本合同签订之日内，向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备(详见《转让财物交接清单》)及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

>五、债权债务的处理

乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

>六、交接条件及方式

1.甲方在本合同签订之日内进行店铺交接，向乙方腾让店铺并交付钥匙。\_\_\_\_店铺交接时，甲方应腾空非《转让财物交接清单》范围内的一切设施、物品和货物，保持店铺已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。

2、办理店铺交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收，按照《转让财物交接清单》点验、接收有关财物，交接完毕后，甲、乙、丙三方应共同签署《转让财物交接清单》，在丙方的现场监督下，甲方向乙方交付店铺钥匙。店铺钥匙一经交付，转让店铺即告验收、交付完毕。

3、转让店铺不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付店铺，由甲方承担逾期交付的违约责任。

风险告知：根据《城市房地产管理办法》第53条的规定，出租人和承租人应当签订书面租赁合同，约定租赁期限、租赁用途、租赁价格、修缮责任等条款，以及双方的其他权利和义务，并向房产管理部门登记备案。因此，在房屋租赁合同中应约定由出租人向房产管理部门登记备案并承担相关费用。

>七、违约责任

1、甲方保证该店铺有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付店铺。甲方逾期交付店铺时，按下列方式计算违约金：逾期交付天数元/天;超过30天甲方仍不能交付转让店铺时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的店铺转让费，和按上述约定追偿违约金。

2、乙方应按时接收店铺和支付店铺转让费。乙方逾期接收店铺超过7天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的店铺转让费。乙方逾期支付店铺转让费时，按下列方式计算违约金：逾期付款天数元/天。

3、丙方保证该转让店铺为其合法所有，享有店铺的出租权，并不得“一房多租”。如因丙方原因造成店铺所有权、租赁权纠纷，应由丙方承担违约责任，赔偿甲、乙双方违约金。该违约金按下述方式计算：甲方获得的违约赔偿=本合同约定转让费×1;乙方获得的违约赔偿=本合同约定转让费×2。

风险告知：合同必须要有违约条款，应明确一般违约的后果以及严重违约的不同后果。二是若约定违约金，原则上约定的违约金不能超过其损失的30%，违约金如果约定过高，对方可以请求人民法院或者仲裁委予以降低，最好是约定一方违约后向另一方赔偿损失的计算方法。

>七、争议的解决

双方因履行本合同发生的争议，应当本着互谅互让的精神协商解决，如协商不成，可依法向甲方住所地人民法院起诉。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权法院诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。在约定管辖时注意，约定了法院管辖就不能在约定仲裁管辖，两者只能选择其一。

>八、其他规定

原《店铺租赁合同》和《财物交接清单》为本合同附件，是本合同的有效组成部分，具有法律效力。本合同由三方签署后生效。一式三份，三方各执一份。

附件：一、原《店铺租赁合同》;

二、《财物交接清单》。

转让方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**户头转让合同范本8**

甲方：

乙方：

丙方：

甲、乙双方于20\_年9月14日签订的《售车合同》合同编号：10~0631 (以下简称原合同)，现甲方要求将该合同中的全部权利义务转让给丙方，经甲乙双方多次协商，乙方同意甲方意见。现甲、乙、丙三方根据《\_合同法》及其相关规定，在平等、自愿、合法、协商一致的基础上，就合同转让相关事宜作达成以下协议：

一、甲方将原合同的全部权利和义务转让给丙方。

二、乙方同意将甲方原合同中甲方的全部权利和义务转让给丙方，丙方同意受让甲方原合同的全部权利和义务。

三、甲方按照原合同约定已向乙方支付的72。45万元定金变更为丙方已付定金。甲方、丙方基于原合同转让产生的债权债务由甲、丙双方另行协商解决，与乙方无关。

四、丙方负责全面履行原合同中甲方对乙方承担的义务，行使原合同中甲方对乙方享有的权利。

五、本协议书生效之日起，甲方在原合同中的权利义务即时终止，丙方所受让的该权利和义务即时产生，具体权利实现方式等资料以甲、乙双方20\_年9月14日签订的原合同为准。合同转让后，乙丙双方可就履行合同相关问题另行协商解决。

六、本协议于 年 月 日签订于 。

本协议正本一式六份，甲、乙、丙三方各执两份，三方签字盖章之日起生效。 附件：甲乙双方签订的《售车合同》合同编号：10~0631 为该协议书附件文本。

甲方：鄂尔多斯市万基天然气有限职责公司

法定代表：

授权代表：

法定住所地：

乙方：东风(十堰)特种商用车有限公司

法定代表：

授权代表：

法定住所地：

丙方：鄂尔多斯市万基汽车运输有限职责公司

法定代表：

授权代表：

法定住所地：

**户头转让合同范本9**

卖车方（甲方）：

买车方（乙方）：

经甲乙双方协商一致，甲方将报废的××牌叉车转卖给乙方，本着双方自愿的原则，达成以下合同：

1、该叉车于×年×月×日成交。成交价格人民币×万×仟元整。乙方一次性付清转让款。

2、甲方保证该叉车来源合法，保证该叉车无产权纠纷。

3、甲方将该叉车的状况（包括外观、性能等）向乙方作了无保留说明，乙方已将该叉车状况作了充分的了解，并同意在该状况下购买。

4、甲方将该叉车转卖乙方后，该车发生的一切民事、法律责任、交通违章事故等一律由乙方负责。 5、争议解决：甲、乙双方在履行本合同的过程中发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

6、本合同双方签字即生效。合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。

甲方代表签字（盖章）：乙方签字：

年月日年月日

**户头转让合同范本10**

甲方：

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人：

甲乙双方经过友好协商，根据《\_合同法》的有关规定，就商铺转让事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条 转让标的

甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_路\_\_\_号的店铺（面积为\_\_\_\_\_\_平方米）转让给乙方使用。

第二条 所转让标的的情况

该店铺的所有权证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

第三条 结算与结算方式

乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第四条 乙方权利义务

1、店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

2、店铺现有装修、装饰、设备全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第五条 债权债务

该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业\_\_\_\_\_\_饭店的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条 违约条款

1、乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之\_\_\_的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的\_\_\_\_\_\_％向甲方支付违约金。

2、甲方应保证丙同意甲转让店铺租赁权，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

3、若甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_％的违约金。

第七条 其他约定

1、遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

2、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_％的违约金。

3、如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。

第八条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第九条 修改或补充

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与合同具有相同法律效力。

第十条 法律适用与纠纷解决方式

1、本合同适用\_有关法律，受\_法律管辖。

2、本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

3、本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通

过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十一条 权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十二条 后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本合同生效后的立法）或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十三条 通知

1、本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

2、前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本合同中列明的住所）的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十四条 合同的解除和变更

1、当合同一方要求变更或解除合同时，在新协议未达成前，原合同仍然有效。要求变更的一方应及时通知对方，对方在接到通知15日内给与答复，逾期未答复则视为已同意。

2、如乙方要求变更或解除合同，所造成的损失由乙方负责。

第十五条 合同的解释

本合同各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十六条 生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

各方应在合同正本上加盖骑缝章。

本合同—式\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

授权代理人（签字）： 授权代理人（签字）：

单位地址： 单位地址：

邮政编码：邮政编码：

**户头转让合同范本11**

转让方（以下简称甲方）\_\_\_\_工作单位：\_\_\_\_住址：\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（以下简称乙方）\_\_\_\_工作单位：\_\_\_\_住址：\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第一条转让房屋的基本情况

转让房屋（以下简称该房屋）位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_号\_\_\_\_单元\_\_\_\_层\_\_\_\_室，房屋结构为\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米（包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施），实际使用面积\_\_\_\_平方米，还有地下室一间。

第二条转让价格

双方商定该房屋转让价格为（人民币）\_\_\_\_元整，大写\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整（人民币）

第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方一次性支付。在交付乙方房产证的同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户

房屋交付乙方后，甲方应当在\_\_\_\_时间内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由\_\_\_\_承担。

第六条甲方的承诺保证

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利。\_\_\_\_

第七条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第八条本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。

第九条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_ 证明人：\_\_\_\_

年 月 日 年 月日 年 月 日

**户头转让合同范本12**

出让方：（简称甲方），身份证号：，

住址：，电话：。

受让方：（简称乙方），身份证号：，

住址：，电话：。

甲、乙双方按照《\_土地承包法》及有关法律法规的规定，经双方商，现就甲方林地使用权转让事宜达成如下协议：

第一条、转让标的

甲方承包的林地名称小地名为李子坪杨柳凹偏山，坐落在芒市镇下东村独田小组。东：山约坡单腰进小横路下梁子到两交水；南：两交水顺杨柳凹对小梁子单腰楠木树桩转窝子上三锅腔Y口；西：三锅腔顺总梁子到深沟交路口；北：深沟叉路口顺窝子下杨柳凹上梁子到李连九坟顺梁子下山约坡单腰。面积为亩，林权证号为潞林证子（20xx）第5114号0533103010902GDYMSY01008.

第二条、转让价款及付款方式

1、转让价款：

转让价款为14360元。

2、付款方式：

乙方于合同签订之日将全部转让价款一次性付清。

第三条、双方权利义务：

1、林地转让后，乙方享有林地使用权、林木所有权，甲方确认上述承包给乙方的林地林木产权清晰，没有林权纠纷，不是甲方债务抵押物，如林地林木在转让期内发生四至权属纠纷及其它纠纷，均由甲方负责解决。

2、林地转让后，甲方应维护乙方的林地承包经营权，不得干预乙方依法进行正常的生产经营活动。

3、甲方必须积极配合乙方办理林权证变更手续。

4、乙方按林业政策办理生产采伐指标等手续时，甲方应协助办理，费用由乙方负担。

5、乙方在管理林地及组织生产中遇他人影响生产及发生火情、偷盗等行为，甲方应协助乙方要求村委会、村小组负责人及相关部门及时配合处理，直至处理完毕。

6、乙方对受让的林地享有使用权、经营权、收益权，有权自主组织生产经营权和处置林木及其它产品。

7、在承包期内附着于该林地的所有国家优惠政策和扶持金归乙方享受，如遇林地被征用、征收、占用的，所有补偿款归乙方所有。

第四条、争议解决：

协议在履行过程中发生争议，双方应首先协商解决，协商不成受诉法院为潞西市人民法院，胜诉方与诉讼相关的诉讼费、律师费等由败诉方根据败诉比列为对方承担。

第五条、合同效力

1、本合同一式三份，双方各执一份，交公证处一份，具有同等法律效力。

2、本合同的附件及补充协议，作为本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

3、本协议期限为35年，自20xx年1月1日起至20xx年1月1日止。

4、本协议自20xx年1月1日起生效。

第六条、违约责任

1、甲、乙双方协议签定后，若乙方违约，应书面通知甲方，并自违约之日起五日内向甲方支付违约时该林地市场最高价总额20%的违约金，可从已支付的转让款中直接扣除；若甲方违约，应书面通知乙方，除全额退还转让款外，还应自违约之日起五日内向乙方支付违约时该林地市场最高价总额20%的违约金，并按农村信用社最高贷款利率支付乙方所付转让费的利息。

2、由于一方违约给对方造成其他损失的由违约方赔偿该损失。

第七条、附件

1、森林、林木、林地状况登记表。

2、林权证附图。

甲方：乙方：

年月日年月日

**户头转让合同范本13**

甲方:

合作社

住所地：

法定代表人:

乙方:

合作社。

住所地：

法定代表人:

为加大抵债资产处置变现力度，甲乙双方就抵债房屋转让事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、根据 人民法院 执字（ ）第 号民事裁定书，甲方依法取得原属 所有的位于\_\_县 的 房屋一处，共 层每层 间，共计 间。

二、为尽快处置变现抵债资产，甲方将上述抵债房屋转让给乙方。

三、转让财产的范围，以 人民法院 执字（ ）第 号民事裁定书所列财产为准。

四、转让价格为人民币 元（大写 元整）。

五、转让价款，乙方在 年 月 日前，以现金形式支付给甲方；甲方收到转让价款后，向乙方出具收款收据。

六、甲方在收到乙方缴纳价款后5日内，将转让房屋交付乙方使用。

七、甲方交付转让房屋时，应同时向乙方交付 人民法院 执字（ ）第 号民事裁定书和甲方获得的抵债房屋的产权登记证件及附属资料。

八、转让房屋由乙方负责办理过户手续，所支出的税款、行政事业收费和服务性收费，均由乙方承担。

九、乙方办理转让房屋过户手续时，甲方应当积极协助，提供便利。

十、因抵债房屋产权发生纠纷致使乙方无法办理过户手续的，由甲方负责处理并承担相应法律责任。

十一、乙方超过约定期限支付价款的，应按照未支付价款金额的 ％向甲方支付违约金。

十二、甲方超过约定期限向乙方交付房屋的，应按照收取价款金额的 ％向甲方支付违约金。

十三、本协议履行期间，任何一方未经对方书面同意，不得擅自变更或者解除本协议。

十四、本合同未尽事宜，由双方协商予以补充，补充协议作为本合同的组成部分。

十五、如因本协议履行发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，报甲方主管部门\_\_县农村信用联社备案一份，各份具有同等法律效力。

1、 人民法院 执字（ ）第 号民事裁定书

2、转让房屋产权登记证书及附属资料

甲方\_\_县\_\_农村信用合作社（盖章）

法定代表人（签章）：

乙方（签章）：

年 月 日

**户头转让合同范本14**

立契约书人赵钱即兴国商行（以下简称甲方）孙李（以下简称乙方），双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落x x市x路x号的兴国商行，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

（一） 兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币x x万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

（二） 上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

（三） 甲方应收未收款约计x万元（详移交清册），悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务（详移交清册）。

三、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方x万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点：双方订定x x x x年x月x日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项：

（一） 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的状况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

（二） 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

（三） 商号现承租坐落x x市x路x号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租x年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿职责。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿职责，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：赵钱

保证人：

乙方：孙李

保证人：

x x x x年x月x日

**户头转让合同范本15**

转让方(下称甲方)：

商业登记证号码：

受让方(下称乙方)：

身份证号码：

甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就房产转让一事达成如下协议：

>一、合同标的

标的房产为位于省市区镇有限公司工业区厂房。注：

>二、合同价款

甲、乙双方商定标的房产的转让价格为人民元整。

>三、合同价款的支付

乙方应于 年 月 日之前支付全部款项。

>四、标的房产的交付

甲方应于乙方支付全部价款之后将标的房产交付给乙方使用，同时应移交有关房产的全部资料(见清单)。

>五、保证

1、甲方保证本协议转让之房产不存在任何形式的转让、抵押、变卖等事宜，不受任何第三人主张任何权利，如发生上述任何原因所产生的纠纷，一切责任由甲方承担，因房屋产权发生的经济纠纷及费用等亦由甲方承担。

2、房屋移交前，甲方应保持房屋原有结构，负责搞好通水、通电、公共设施给乙方使用，保证乙方不存在任何房屋正常使用的瑕疵，房屋移交前所发生的水电费及其它费用由甲方负责，移交后由乙方负责。

3、甲方的股东(即，)对甲方的上述义务承担连带保证责任。在本合同签订之后，无论是否将其所持有的甲方股份继续持有或出让，均不影响其应当承担的连带保证责任。

>六、权益

房产转让后，房屋所有权归乙方所有，如遇国家建设征用、旧改等事宜所赔偿的补偿金全部由乙方所有，如需甲方或协助乙方办理相关手续的，甲方及必须在接到乙方通知之日起三日内协助乙方办理相关手续。

>七、违约

甲、乙双方应认真履行本协议之约定，如有违约，违约方应向守约方支付违约金人民币万元，违约金不足以赔偿守约方损失的，

违约方应另行赔偿。

>八、其他

1、本合同受中国法律管辖并按其解释。

2、凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成，应提交仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

3、本协议自甲、乙双方签字之日起即生效，正本壹式贰份，甲方执壹份、乙方执壹份，均具同等法律效力。

4、本合同由合同各方在省市签署。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**户头转让合同范本16**

出让方(以下简称甲方)：

买受方(以下简称乙方)：

根据《\_合同法》《\_\_\_\_\_市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就乙方向甲方购买房地产签订此二手房转让合同，以兹共同信守执行。

>第一条

甲方拟将位于市区第栋单元号的房地产(房屋平面图见附件

一)转让给乙方。乙方对甲方拟转让的房地产作了了解，愿意购买该房地产。

该房地产自用土地使用权面积为平方米，土地使用权类型为，房屋建筑面积为平方米，其中套内的建筑面积为平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积为平方米(以上面积均以《房地产权证》登记的面积为准)。该房地产甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日申请产权登记，领取了《房地产权证》，证书号码为，房地产权共有(用)证号码为。

>第二条

甲、乙双方议定该房地产交易总金额为人民币元整大写。乙方应于合同签订后天内支付甲方定金人民币元整大写。

乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付

第一期房款人民币元整大写。

剩余房款人民币元整，在办理好转让手续并核发新的《房地产权证》时付清。已付定金将在最后付款时冲抵。

>第三条

本合同签订之日起\_\_\_\_日内，甲、乙双方应携带有关资料到房屋管理部门办理过户手续。乙方支付所有购房款时，甲方应同时将办理过户后的《房地产权证》交付给乙方。

>第四条

双方同意于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由甲方将该房地产交付给乙方使用。

>第五条

甲方保证上述房地产没有产权纠纷和财务纠纷或其他权利限制，若发生买卖前即已存在任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应法律责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

>第六条

甲方决定中途不卖及逾期15天仍未交付房地产时，作甲方中途悔约处理，本合同即告解除，甲方应在悔约之日起\_\_\_\_日内将所收定金及购房款退还给乙方，另赔偿乙方人民币元整的违约金。

乙方决定中途不买及逾期30天仍未付清应缴购房款时，作乙方悔约处理，本合同即告解除，乙方所交定金，甲方不予退回，已付购房款甲方在\_\_\_\_日内退回乙方。

>第七条

办理上述房地产过户所需缴纳的税费，由甲、乙双方按规定各自负责。

>第八条

本合同履行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成的，按下述第种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

>第九条

甲方在收到乙方全额房款的当日向乙方交付合同

第一条所列房产及其附属设施的钥匙、水电煤气费缴付专业存折或其他凭证，有线电视用户证，物业费缴付，宽带使用凭证等所有与本合同

第一条所列房产相关的附属设施设备和相关服务的权利凭证。以上按原已有的办理，如原无则无需交付。

>第十条

甲方保证在本合同约定的房产交付日前所有水、电、煤气、物业、电话、宽带等所涉及的费用已结清，不存在欠费。

>第十一条

甲方未按本合同

第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期\_\_\_\_日按照购房总价的2支付违约金，逾期达一个月以上的即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，并向乙方支付房价10%的违约金。

乙方未按合同规定的付款方式付款，每逾期\_\_\_\_日，按照逾期金额的2支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同并向甲方支付购房款10%的违约金。

>第十二条

甲方同意将该房产装修保持不变，防盗门窗、家具、部分电器(卧室内空调，冰箱，洗衣机，热水器等、楼顶杂物间及菜园留给乙方。

>第十三条

本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议(附件二)，补充协议与本合同具有同等法律效力。

>第十四条

本合同一式三份，甲、乙方双方各存一份，当地房地产管理部门存一份。自双方签字确认后生效。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**户头转让合同范本17**

协议编号：\_\_\_\_\_\_科技合字（）第\_\_\_\_\_号

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术受让方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）

技术转让方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）

中介方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议登记机关：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

有效期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

研制单位（个人）:

研制完成时间:

年月日:

主要研制人员:

组织鉴定单位:

成果鉴定时间:

年月日

获奖日期、等级;

发奖单位:

已应用单位:

技术商品转让方法:

一、所转让的非专利技术的内容、要求和工业化开发程度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、使用非专利技术的范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、技术秘密的范围和保密期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、技术指导的内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、技术情报和资料及其提交期限、地点和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、验收的标准和方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、使用费及支付方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一次总付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按利润或销售额提成\_\_\_\_\_\_％时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、中介方的义务和责任及收取中介服务费比例和支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十、争议的解决办法：\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、名词和术语的解释：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十二、后续改进的提供与分享：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

技术受让人：

（公章）

法定代表人：

地址：

电话：

帐号：

开户银行：

技术让与人：

（公章）

法定代表人：

地址：

电话：

帐号：

开户银行：

中介人：

（公章）

法定代表人：

地址：

电话：

帐号：

开户银行：

鉴证单位：

意见：

（公章）经办人：

年月日

公证单位：

意见：

（公章）经办人：

年月日

本协议一式\_\_\_\_份。其中技术转让方\_\_\_\_份，技术受让方\_\_\_\_份，中介方\_\_\_\_份，鉴证单位\_\_\_\_份，公证单位\_\_\_\_份，受托单位所在地技术市场管理机构2份（其中1份报\_\_\_\_技术市场管理办公室）。

**户头转让合同范本18**

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买商品房，甲、乙双方达成如下协议：

第一条 甲方用地依据及商品房座落位置。

甲方以\_\_\_\_\_\_\_\_方式取得位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，编号为\_\_\_\_\_\_\_\_的地块的土地使用权。

(土地使用权出让合同号)(土地使用权划拨批准文件号)为\_\_\_\_\_\_\_\_。

划拨土地使用权转让批准文件号为\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

土地使用权证号为\_\_\_\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_ ，地块规划用途为\_\_\_\_，土地使用权年限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

甲方经批准，在上述地块上建设商品房，(现定名)(暂定名)\_\_\_\_\_\_\_\_，主体建筑物的性质为\_\_\_\_，属\_\_\_\_结构，建筑层数为\_\_\_\_层。工程建设规划许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第二条 乙方所购商品房的面积。

乙方向甲方购买商品房(以下简称该商品房)建筑面积共\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米(其中实得建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米)，共\_\_\_\_\_\_\_\_(套)(间)。(该商品房房屋平面图见本合同附件一，房号以附件一上表示为准。)

该商品房分别为本合同第一条规定的项目中的：

第\_\_\_\_\_\_\_\_ (幢)(座)\_\_\_\_层\_\_\_\_号房，

第\_\_\_\_\_\_\_\_ (幢)(座)\_\_\_\_层\_\_\_\_号房，

第\_\_\_\_\_\_\_\_ (幢)(座)\_\_\_\_层\_\_\_\_号房。

上述面积为(甲方暂测)(房地产产权登记机关实际测定)面积。如暂测面积与房地产产权登记机关实际测定的面积有差异的，以房地产产权登记机关实际测定面积(以下简称实际面积)为准。

根据法律规定的房屋所有权与该房屋占用土地范围内的土地使用权一致的原则，该商品房相应占有的土地使用权，在办理土地使用权登记时由政府主管部门核定。

第三条 该商品房销售特征。

该商品房为(现房)(预售商品房)。

预售商品房批准机关为\_\_\_\_\_\_\_\_ ，商品房预售许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

该商品房为(内销)(外销)商品房。

外销商品房批准机关为\_\_\_\_\_\_\_\_ ，外销商品房许可证号为\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第四条 价格与费用。

该商品房(属于)(不属于)政府定价的商品房。按实得建筑面积计算，该商品房单位面积(暂定价)为每平方米\_\_\_\_元，总金额为(\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_元。

除上述房价款外，甲方依据有关规定代政府收取下列税费：

1.代收\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计(\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

2.代收\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计(\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

3.代收\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计(\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

上述代收税费合计(\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

第五条 实际面积与暂测面积差异的处理。

该商品房产交付时，\_\_\_\_\_\_\_\_房屋实际面积与暂测面积的差别不超过暂测面积的±\_\_\_\_％(不包括±\_\_\_\_％)时，上述房价款保持不变。

实际面积与暂测面积差别超过暂测面积的±\_\_\_\_％(包括±\_\_\_\_％)时，甲乙双方同意按下述第\_\_\_\_种方式处理：

1.乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按\_\_\_\_利率付给利息。

乙方如未按本合同第八条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。自本合同规定的应付款限期第二天起至实际付款之日止，月利息按\_\_\_\_\_\_\_\_计算。逾期超过\_\_\_\_天后，即视为乙方不履行本合同。届时，甲方有权按下述第\_\_\_\_种约定，追究乙方的违约责任：

1.终止合同，乙方按累计应付款的\_\_\_\_％向甲方支付违约金。甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

2.乙方按累计应付款的\_\_\_\_％向甲方支付违约金，合同继续履行。

第十一条 交付期限。

甲方须于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前，将经竣工验收(包括建筑工程质量验收和按规定必须的综合验收)合格，并符合本合同附件二所规定的装饰和设备标准的该商品房交付乙方使用。但如遇下列特殊原因，除甲、乙双方协商同意解除合同或变更合同外，甲方可据实予以延期：

1.不可抗拒的火灾、水灾、地震等自然灾害；

第十二条 甲方逾期交付的违约责任。

除本合同第十一条规定的特殊情况外，甲方如未按本合同规定的期限将该商品房交付乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。按本合同第十一条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，月利息在\_\_\_\_个月内按\_\_\_\_利率计算；自第\_\_\_\_个月起，月利息则按\_\_\_\_利率计算。逾期超过\_\_\_\_个月，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第种约定，追究甲方的违约责任：

1.终止合同，甲方按乙方累计已付款的\_\_\_\_％向乙方支付违约金。乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。

2.甲方按乙方累计已付款的\_\_\_\_％向乙方支付违约金，合同继续履行。

第十三条 设计变更的约定。

预售商品房开发建设过程中，甲方对原设计方案作重大调整时，必须在设计方案批准后\_\_\_\_日内书面通知乙方。乙方应当在收到该通知之日起\_\_\_\_天内提出退房要求或与甲方协商一致签订补充协议。乙方要求退房的，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按\_\_\_\_利率付给利息。

第十四条 交接通知与乙方责任。

预售商品房竣工验收合格后，甲方应书面通知乙方办理交付该商品房手续。乙方应在收到该通知之日起\_\_\_\_天内，到甲方指定地点付清本合同第九条规定的应付款项。若在规定期限内，乙方仍未付清全部应付款，甲方有权按本合同第十条规定向乙方追究违约责任。

第十五条 交接与甲方责任。

在乙方付清本合同第九条规定的应付款之日起\_\_\_\_天内，双方对该商品房进行验收交接、交接钥匙、签署房屋交接单。若因甲方责任在乙方付清全部应付款之日起后仍未进行验收交接，乙方有权按本合同第十二条的约定追究甲方违约责任。

第十六条 甲方关于装饰、设备标准承诺的违约责任。

甲方交付使用的商品房的装饰、设备标准达不到本合同附件二规定的标准的，乙方有权要求甲方补偿双倍的装饰、设备差价。

第十七条 质量争议的处理。

乙方对该商品房提出有重大质量问题，甲、乙双方产生争议时，以\_\_\_\_\_\_ 出具的书面工程质量评定意见作为处理争议的依据。

第十八条 甲方关于基础设施、公共配套建筑正常运行的承诺。

甲方承诺与该商品房正常使用直接关联的下列基础设施、公共配套建筑按以下日期投入正常运行：

第十九条 关于产权登记的约定。

在乙方实际接收该商品房之日起，甲方协助乙方在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续。如因甲方的过失造成乙方不能在双方实际交接之日起\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_\_\_％赔偿乙方损失。

第二十条 关于物业管理的约定。

该商品房移交后，乙方承诺遵守小区(楼宇)管理委员会选聘的物业管理公司制定的

物业管理规定；在小区(楼宇)管理委员会未选定物业管理机构之前，甲方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司负责物业管理，乙方遵守负责物业管理的公司制定的物业管理规定。

第二十一条 保修责任。

自乙方实际接收该商品房之日起，甲方对该商品房的下列部位和设施承担建筑施工质量保修责任，保修期内的保修费用由甲方承担；

保修期内，因不可抗力的因素或其他非甲方原因造成的损坏，甲方无须承担责任，但可协助维修，维修费用由乙方承担。

第二十二条 乙方购买的房屋作\_\_\_\_\_\_\_\_使用，乙方使用期间不得擅自改变该商品房之房屋结构和用途。除本合同及其附件另有规定者外，乙方在使用期间有权与其他权利人共同享用与该商品房有关联的公共部位和设施，并按占地和公共部位与公用房屋分摊面积承担义务。

甲方不得擅自改变与该商品房有关联的公共设施、公共用地的使用性质。

第二十三条 甲方保证在交接时该商品房没有产权纠纷和财务纠纷，保证在交接时已清除该商品房原由甲方的抵押权。如交接后发生该商品房交接前即存在的财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第二十四条 自该商品房交付之日起，(\_\_\_\_\_\_\_号划拨土地使用权批准文件)(甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_签订的\_\_\_\_\_\_\_\_号土地使用权出让合同)中规定的甲方权利、义务和责任依法随之转移给乙方。

第二十五条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。

第二十六条 本合同附件均为本合同不可分割的部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照\_有关法律、法规和政策执行。

第二十七条 甲、乙一方或双方为境外组织或个人的，本合同应经该商品房所在地公证机关公证。

第二十八条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁。

第二十九条 本合同(经甲、乙双方签字)(经\_\_\_\_\_\_\_\_公证(指外销商品房))之日起生效。

第三十条 本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的，除双方签订补充协议外，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并按实际已付款(已收款)的\_\_\_\_％赔偿对方损失。

第三十一条 本合同自生效之日起\_\_\_\_天，由甲方向\_\_\_\_\_\_\_\_申请登记备案。

第三十二条 本合同连同附表共\_\_页，一式\_\_份，甲、乙双方各执一份，\_\_\_\_\_\_各执一份，均具有同等效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**户头转让合同范本19**

车方(甲方):购车方(乙方):

甲方现将车转让于乙方。该车车牌号为码为发动机号为,车架号为。现订立汽车转让合同如下:

第一条:汽车质量：该车于年月登记,检验合格期至年月，因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签定协议时均对车身及发动机工作状况表示认同.

第二条:汽车价格：经双方协商该车的转让价为人民币￥\_\_元。

第三条:权利义务：

1.甲方向乙方转让车辆时向买受人提供车辆证件;说明汽车的现状。

2.乙方在购车时应认真检查甲方所提供的车辆证件、手续是否齐全.并且应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。乙方在购买该车后，负责车辆的维修以及相关规费的缴纳。

第四条:车辆过户：车辆必须过户，一切费用均由买方承担。双方共同到车管所办理车辆过户手续。

第五条结算方式及期限：乙方将车辆验收合格后，先付￥\_\_元定金给甲方，待过户手续办理完毕后将本合同余款一次性付给甲方。

第六条:合同文本：本合同一式两份，双方各执一份。

第七条:合同效力：本合同经买卖双方签字盖章后生效。

第八条:违约责任：按(合同法)参照执行;解决合同纠纷的方式：双方友好协商，协商不成时任何一方可向所在地仲裁或向所在地人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**户头转让合同范本20**

出让方： (以下简称甲方)

受让方： (以下简称乙方)

⒈经甲乙双方协商，甲方自愿将位于甘谷县城关镇高桥村富强路自已所有的一块宗地一次性转让给乙方所有，并修建房屋使用。

⒉甲方保证该宗地使用权权属清楚无争议。

⒊甲方所出让的该宗地面积共亩(平方米)。

⒋甲乙双方商议的转让成交价为每亩人民币壹佰叁拾万元整。[亩元=元]。即该宗地转让金共计人民币柒拾伍万肆仟元整(元整)。

⒌付款方式:签约时乙方先给甲方付定金贰万元整(元)，待乙方修建主体工程完成后再付总价款的30%，即贰拾贰万陆仟贰佰元整(元)。剩余伍拾万零柒仟捌佰元(元)在乙方工程全面竣工后一次性付清。(如竣工后乙方不付清余款者，该建造工程所有权各半分配)。

⒍在修建过程中的任何安全责任均与甲方无关，乙方负全责。

⒎自转让之日起凡与该土地有关的政府官方纠纷，甲方只有配合的义务，主要由乙方负责处理。转让后凡与该土地有关的经济纠纷和出让方所有权权属纠纷由甲方承担并负责处理，乙方只有配合辅助的义务。

⒏转让后乙方在该宗地的任何经营活动与甲方无关，甲方不得以任何理由干涉。

⒐违约责任:甲方违约者赔偿乙方贰佰万元损失费，乙方违约者一切前期投入自负。

⒑本合同的仲裁.诉讼均属天水市管辖。

⒒本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**户头转让合同范本21**

出让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托的会员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托的会员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、转让标的的基本情况

本次转让为甲方将所属的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行转让，该标的账面价值\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，评估价值\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，该标的转让行为已经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意。

>二、标的转让及价款支付情况

甲方通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_省产权交易中心\_\_\_\_\_\_\_\_\_办事处对转让标的公开征集受让方后，以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式将标的转让给乙方，转让价款为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，双方约定在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(①一次、②分期)通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_省产权交易中心\_\_\_\_\_\_\_办事处指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号将合同价款付清。采用分期付款的，乙方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为保证条件，分\_\_\_\_\_\_\_次，分别在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_付清。

双方采用合作方式的，合作条件为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、技术产权交割</s

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！