# 沈阳转让合同范本(优选6篇)

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2024-01-13

*沈阳转让合同范本1转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_现经双方协商一致，各不反悔，特订如下协议：一、甲方同意从 年 月 日起转让车主的 二轮摩托车一辆给乙方使用及所有权，车牌号 \_\_\_\_\_\_\_；发动机号\_\_\_\_\_\_\_...*

**沈阳转让合同范本1**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_

现经双方协商一致，各不反悔，特订如下协议：

一、甲方同意从 年 月 日起转让车主的 二轮摩托车一辆给乙方使用及所有权，车牌号 \_\_\_\_\_\_\_；发动机号\_\_\_\_\_\_\_ ；车架号\_\_\_\_\_\_\_；该车转让前有各种债务、债务民事责任及经济费用的一切由甲方负责法律责任，与乙方无关，并负责乙方的一切经济损失。自 年 月 日转让给乙方后，围绕该车发生的交通责任或债务及一切费用由乙方负责，与甲方无关。

二、从协议签订后，甲方即将该车及随车的各种证件一并移交给乙方。

三、本协议作为办理该车过户登记手续的依据。

四、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。有甲、乙双方签字后生效。

中介人：\_\_\_\_\_\_\_

甲方（卖方）：\_\_\_\_\_\_\_

乙方（买方）：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日 年 月 日

**沈阳转让合同范本2**

出让方：（甲方）

住址：

受让方：（乙方）

住址：

鉴于甲方在（以下简称）合法拥有%股权，现甲方有意转让其在拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在拥有%股权。

鉴于股东会也同意由乙方受让甲方在该拥有的%股权。

甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

>一、股权转让

1、甲方同意将其在所持股权，即注册资本的%转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）留置权、抵押权及其他第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

>二、股权转让价格及价款的支付方式

1、甲方同意根据本合同所规定的条件，以元将其在拥有的%股权转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权。

2、乙方同意按下列方式将合同价款支付给甲方：

（1）乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付元；

（2）在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款元。

>三、甲方保证与声明

1、甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人；

2、甲方作为股东已完全履行了注册资本的出资义务；

3、保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效；

4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他第三方权益；

5、保证其主体资格合法，有出让股权的权利能力与行为能力；

6、保证因涉及股权交割日前的事实而产生的诉讼或仲裁由出让方承担。

>四、乙方的陈述与保证

（1）乙方为依法成立并合法存续的法人，具有民事行为能力；

（2）乙方对本次受让甲方转让目标 %股权的行为已得到了有权机构的批准，并对目标的基本状况有所了解；

（3）乙方保证其具有支付本次股权转让价款的能力；

（4）乙方保证在其成为目标的股东后将进一步促进和支持该的发展。

>五、股权转让有关费用的负担

双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由方承担。

>六、有关股东权利义务包括盈亏（含债权债务）的承受

1、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

2、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

>七、协议的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行；

2、一方当事人丧失实际履约能力；

3、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要；

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

>八、违约责任

1、甲、乙双方均需全面履行本合同约定的内容，任何一方不履行本合同的约定或其附属、补充条款的约定均视为该方对另一方的违约，另一方有权要求该方支付违约金并赔偿相应损失。

2、本合同的违约金为本次股权转让总价款的 %，损失仅指一方的直接的、实际的损失，不包括其他。

3、遵守合同的一方在追究违约一方违约责任的前提下，仍可要求继续履行本合同或终止合同的履行。

>九、争议解决

凡因履行本协议所发生的争议，甲、乙双方应友好协商解决，如协商不成，则任何一方均可向 所在地提起诉讼或者提交 仲裁委员会仲裁。

>十、生效条款及其他

1、本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本协议生效后，如一方需修改本协议的，须提前十个工作日以书面形式通知另一方，并经双方书面协商一致后签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

3、本协议执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是的友好协商态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

4、本协议之订立、效力、解释、终止及争议之解决均适用\_法律之相关规定。

5、甲、乙双方应配合尽快办理有关股东变更的审批手续，并办理相应的工商变更登记手续。

6、本协议正本一式 份，甲乙双方各执 份,存档 份,工商登记机关 份,具有同等法律效力。

出让方（甲方）：

年 月 日

受让方（乙方）：

年 月 日

**沈阳转让合同范本3**

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙双方友好协商，就下述门面转让事宜达成如下协议：

一、转让门面

转让门面位于 市 区 街6栋 号一层;

二、门面设施、设备的归属

转让门面现有装修、装饰、设施设备等在转让后归乙方所有。

三、门面转让费的支付

甲方以人民币160万元整（大写人民币：壹佰陆拾万元整）将店面转让给乙方。甲方已经在20 年7月24日向乙方腾让门面并交付钥匙，配合乙方办理营业执照。

四、债权债务的处理

乙方交付前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;交付后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

双方共同确认：甲方在转让前会员卡预收款、出租档口的租金归甲方所有；甲方转让前支付的 个月的剩余门面租金、2个员工宿舍剩余租金，在转让后归乙方所有；店内所有货品、设施设备、装修装饰、收银系统等所有物品在转让后归乙方所有；店内所有供货商应付款由甲方结算到20 年7月24日；店内所有员工工资由甲方结算到20 年7月24日；

1、经甲乙双方共同确认，截止20 年7月24日前店面债务总额为20万元，由甲方支付给乙方，乙方出具收条。

2、甲、乙双方同意， 在 年 月 日转到沈阳万通联采信息技术

有限公司的`100万和 在 年 月 日转到沈阳万通联采信息技术有限公司的60万借款作为本次交易的乙方支付给甲方的转让款。详见附件（欠条复印件），至此交易完成，甲乙双方再无债务。

3、甲方负责将房屋租赁协议更名为乙方。

五、交接时间、条件及方式

转让门面定于20 年7月24日正式交接。

甲乙双方同意店面现状交付（包括但不限于：货品、设施设备、员工、备用金、办卡礼品等）。门面交接时，甲方应保持门面已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。

六、本协议未尽事宜双方协商解决，协商不成, 任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

七、本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

八、本协议在双方签字后生效。

转让方(甲方)： 受让方(乙方)：

身份证号码： 身份证号码：

联系住址： 联系住址：

**沈阳转让合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的.装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）

五、乙方接手前该店铺所有的`一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**沈阳转让合同范本5**

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙双方友好协商，就下述门面转让事宜达成如下协议：

一、转让门面

转让门面位于 市 区 街6栋 号一层;

二、门面设施、设备的归属

转让门面现有装修、装饰、设施设备等在转让后归乙方所有。

三、门面转让费的支付

甲方以人民币160万元整（大写人民币：壹佰陆拾万元整）将店面转让给乙方。甲方已经在20 年7月24日向乙方腾让门面并交付钥匙，配合乙方办理营业执照。

四、债权债务的处理

乙方交付前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;交付后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

双方共同确认：甲方在转让前会员卡预收款、出租档口的租金归甲方所有；甲方转让前支付的 个月的剩余门面租金、2个员工宿舍剩余租金，在转让后归乙方所有；店内所有货品、设施设备、装修装饰、收银系统等所有物品在转让后归乙方所有；店内所有供货商应付款由甲方结算到20 年7月24日；店内所有员工工资由甲方结算到20 年7月24日；

1、经甲乙双方共同确认，截止20 年7月24日前店面债务总额为20万元，由甲方支付给乙方，乙方出具收条。

2、甲、乙双方同意， 在 年 月 日转到沈阳万通联采信息技术

有限公司的100万和 在 年 月 日转到沈阳万通联采信息技术有限公司的60万借款作为本次交易的乙方支付给甲方的转让款。详见附件（欠条复印件），至此交易完成，甲乙双方再无债务。

3、甲方负责将房屋租赁协议更名为乙方。

五、交接时间、条件及方式

转让门面定于20 年7月24日正式交接。

甲乙双方同意店面现状交付（包括但不限于：货品、设施设备、员工、备用金、办卡礼品等）。门面交接时，甲方应保持门面已有装修、装饰、设施、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便于使用。

六、本协议未尽事宜双方协商解决，协商不成, 任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

七、本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

八、本协议在双方签字后生效。

转让方(甲方)： 受让方(乙方)：

身份证号码： 身份证号码：

联系住址： 联系住址：

**沈阳转让合同范本6**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方（乙方）：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

1、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街（路）\_\_\_\_\_号的店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

2、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的.水电费及其他各项费用。

3、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

4、乙方在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前分两次向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），第一年付款\_\_\_\_\_%，第二年付清余下\_\_\_\_%费用。

5、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

6、如乙方逾期交付转让金，乙方应每日向甲方支付转让费的\_\_\_分之\_\_\_作为违约金，逾期\_\_\_日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的\_\_\_%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的\_\_\_%作为违约金。

7、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

8、本合同一式\_\_\_份，双方各执\_\_\_份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！