# 安全转让合同范本(45篇)

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2024-02-12

*安全转让合同范本1甲方:乙方: 身份证号:甲乙双方经友好协商,甲方将广州xx物流有限公司牵引车,粤A 发动机号： 车架号:粤A 挂( )转让给乙方现订协议如下：一、 本协议生效时甲方应将该车证件(行驶证、购置税证、道路运输证、登记证书)交付...*

**安全转让合同范本1**

甲方:

乙方: 身份证号:

甲乙双方经友好协商,甲方将广州xx物流有限公司牵引车,

粤A 发动机号： 车架号:

粤A 挂( )转让给乙方现订协议如下：

一、 本协议生效时甲方应将该车证件(行驶证、购置税证、道路运输证、登记证书)交付乙方使用。

二、 年 月 日起，该车的年票、车船使用税由乙方承担。从 月日 以后车辆所发生的债权债务、罚款和交通事故与甲方无关。(注 年 月 日前发生所有交通罚款和事故由甲方承担。)

三、车款为 (大写: )在乙方运费中分

四、以此协议为据，本协议一式二份，甲乙双方各执一份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本2**

转让方： (以下简称甲方)

住所：

身份证号码：

受让方： (以下简称乙方)

住所：

身份证号码：

(企业名称)于xxxx年x月x日在深圳市设立，注册资金为人民币xxx万元。甲方占有(企业名称)100%的企业产权及相关权益，甲方愿意将其占(企业名称)100%的企业产权及相关权益转让给乙方，乙方愿意受让。现甲、乙方根据《\_个人独资企业法》和《\_合同法》的规定，经协商一致，就转让企业整体产权及相关权益事宜，达成如下协议：

一、企业整体产权及相关权益转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、 甲方占有(企业名称)100%的企业产权及相关权益，已投资人民币xx万元。现甲方将其占(企业名称)100%的企业产权及相关权益以人民币xx万元转让给乙方。

2、 乙方应于本协议书生效之日起十五天内按前款规定的币种和金额将企业整体产权及相关权益转让款以现金(或银行转帐)的方式一次性支付给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的企业整体产权及相关权益拥有完全处分权，保证该企业整体产权及相关权益没有设定质押，保证企业整体产权及相关权益未被查封，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起一切经济和法律责任。

**安全转让合同范本3**

甲方（出让方） 乙方（承接方）

姓名：姓名：

身份证号： 身份证号：

电话：电话：

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《\_合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：

甲方自愿将现于长风街体育路口西北角营业中的火锅店转让给乙方，饭店名字 ，经双方协商转让总价为人民币 不包含（三个月房租）房租为。至转让即日起，甲方协助乙方办理过户手续，办理费用由乙方承担。

乙方从 年 月 日开始接手，从接手即日起饭店所生发任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的的所有费用（包括水、电、房费），今年房租到期乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，违约由责任方承担，违约金为拾万元整。

甲方： 乙方：

年月日

**安全转让合同范本4**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就宾馆永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将其自有自营的位于 宾馆全套设备证、照转让给乙方使用。

二、转让费一次性付清;合计: \_\_\_\_\_元,大写(￥：\_\_\_\_\_ 元)。 今收到现金宾馆转让费：\_\_\_\_\_ 元。

三、甲方必须协助乙方办理所有证件的过户变更手续，费用甲方自付。

四、上述转让费用包括装修、装饰、设备及一切手续(证、照)，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该宾馆的营业执照、特种行业许可证、卫生许可证由甲方协助办理过户(变更)，经营范围为住宿，乙方接手经营前该宾馆及营业执照上所载企业所欠一切债务债权由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、甲方应保证此宾馆没有抵押和转让。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本5**

甲方：(出让人)\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(受让人)\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1.甲方系江苏新思通信息技术有限公司的股东，出资额为28万元，占公司总股本的下称“合同股份”);

2.乙方愿受让有述股份;

经友好协商，双方立约如下：

一、合同股份的转让及价格

甲方同意将合同股份转让给乙方。乙方承诺以现金受让合同股份。经双方协商，合同股份定价为8000元/股，股份收购总价款为224000元。

二、付款期限

在本合同签署之日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，乙方向甲方一次性支付股份转让款。

三、交割期

双方确定，本合同自签署后之日起\_\_\_\_\_\_日内为交割期。在交割日内，双方依据本合同及有关法规的规定办理合同股份过户手续。

四、生效

本合同自双方签字盖章并经江苏新思通信息技术有限公司股东会通过后生效。

五、税费

合同股份转让中所涉及的各种税项由双方依照有关法律承担。

六、甲方的陈述与保证

1.不存在限制合同股份转移的任何判决、裁决。

2.甲方向乙方提供的一切资料、文件及所作出的一切声明及保证都是完全真实、完整、准确的，没有任何虚假成份。

3.甲方保证认真履行本合同规定的其他义务。

七、乙方的陈述与保证

1.乙方保证履行本合同规定的应当由乙方履行的其他义务。

2.乙方保证完整、准确、及时地向甲方以及相关机构提供其主体资格、业务范围以及其他为核实公司受让合同股份资格条件的证明资料。

八、违约责任

一方违约，致使本合同不能履行，应当向守约方支付合同总价款\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

九、争议的解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决。协商不成时，提交江苏新思通信息技术有限公司所在地有管辖权的人民法院依法裁决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本6**

甲方(转让方)： 乙方(受让方)：

甲乙双方就著作权转让事宜友好协商，达成如下协议：

第一条 甲方同意在\_境内及境外范围内出让作品《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》的全部著作财产权，乙方同意受让。

第二条 作品《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》已由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出版社出版。甲方保证拥有本作品的著作权。

第三条 转让金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第四条 付款方式

一次性付款。自合同生效后\_\_\_\_日内一次性付清。

第五条 甲方权利和义务

1.甲方对上述作品仍保留署名权。

2.甲方有获取著作权转让金的权利。

3.在合同有效期内，未经乙方同意，甲方不得将已转让给乙方的作品著作权转让第三方。

4.甲方保证合法拥有转让作品的全部著作财产权。

5.法律法规规定的其他权利与义务。

第六条 乙方权利和义务

1.乙方对作品《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》享有等权利。

2.乙方有按约定支付转让金的义务。

3.自合同生效之日起，乙方经过甲方同意可以对该作品进行非实质性修改

4.法律法规规定的其他权利义务。

第七条 甲乙双方约定本合同项下的标的作品著作权转让所产生的纳税义务和扣缴义务，按照法律规定执行，甲乙各自履行自己的纳税义务。

第八条 违约条款

1.在合同有效期内，未经乙方同意，甲方将已转让给乙方的作品著作权转让第三方的，乙方有权解除本合同，并向甲方要求赔偿损失。

2.根据第四条的约定，乙方如延期付款，按每日千分之三向甲方支付延期付款补偿金。如该项付款超过20日，乙方仍未付款，甲方有权解除本合同，并可自由使用著作权，不再受本合同之约束。已收取的款项不再退回。

第九条 双方因合同的解释或履行发生争议，由双方协商解决，协商不成，诉讼解决。

第十条 本合同自双方签字之日起生效，有效期十年，自合同生效期算。

第十一条 本合同一式两份，双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本7**

甲方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安全转让合同范本8**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称\_\_\_\_\_\_\_公司)股权转让事宜，经自愿协商，达成协议如下：

第一条 标的及价格

1.甲方自愿将共同持有的\_\_\_\_\_\_\_公司100%股权转让给乙方。

2.股权转让总价为：根据国家的税收法规规定，经协商，由乙方履行扣缴甲方因股权转让应当缴纳的个人所得税义务后，甲方税后净收股权转让款\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_)。因乙方原因延迟或未足额办理缴税事项产生的一切责任全部由乙方承担。

第二条 价款的支付

1、合同签订后\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_万元)定金，该定金甲方出据收条，由\_\_\_\_\_\_\_保管作为收款凭证。该款今后转为股权转让款。

2、\_\_\_\_日前，乙方再支付\_\_\_\_\_\_\_万元股权转让款(解决债务问题)

3、余款在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前支付完毕。

4、甲方为确保乙方资金安全和严格履行本协议，同意以\_\_\_\_\_\_\_土地作为担保，以切实保证乙方利益不受损害。

5、上述款项应支付给甲方书面委托的收款人或甲方指定的收款帐户内。

第三条 交割

甲方在乙方将全部款项付清的当日将全部财务帐簿资料、合同及其他法律文件、证照、固定资产清单(交割的资产以本清单所列资产为限，其余资产归甲方所有)债权债务清单等移交给乙方，印章应由双方共同销毁并由乙方刻制启用新印章。同时，甲方应立即停止以\_\_\_\_\_\_\_公司名义开展商业活动，并不得再参与\_\_\_\_\_\_\_公司的任何经营和管理。本协议其余条款所指交割均特指上述交割。甲方收到定金后，应向乙方提交国土界址、坐标成果图(表)，并停止对外经营。

交割完毕后乙方自行到工商部门办理股权过户手续。

第四条 已签合同、已披露债务及或有债务的处理

1.和\_\_\_\_\_\_\_签订的租赁合同，租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从自\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_止。鉴于\_\_\_\_\_\_\_已将租赁物作为售楼部，且进行了必要的装修，甲方要求乙方必须将该租赁合同履行完毕，乙方承诺成为\_\_\_\_\_\_\_公司实际控制人后严格按协议约定的期限履行完毕该租赁合同。交割之日前的租金归甲方所有，交割之日后的租金归乙方实际控制的\_\_\_\_\_\_\_公司所有。

3.与\_\_\_\_\_\_\_的租赁协议。\_\_\_\_\_\_\_公司土地上的现有\_\_\_\_\_\_\_系租用\_\_\_\_\_\_\_的，其所有权人为\_\_\_\_\_\_\_.本协议签订后，甲方应当在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前督促\_\_\_\_\_\_\_将上述\_\_\_\_\_\_\_搬迁或拆除，腾空场地交给乙方。如\_\_\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_\_\_发生任何纠纷，由甲方负责处理。

第五条 未披露债务的承担

在完成本协议

第三条约定的交割后，甲方在本协议及附件中未披露的债务由甲方承担，给乙方造成损失的，甲方承担赔偿责任。且甲方对本条债务以\_\_\_\_\_\_\_作为担保。

第六条 违约责任

1.协议各方无法定或约定事由，单方解除本协议的，或违反本协议的各项约定，均视为违约，违约方应按本合同约定的交易金额的30%向对方支付违约金：

2.本协议违约方应承担非违约方维权的律师费等费用。

第七条 其他约定事项

1、乙方承诺履行甲方原与\_\_\_\_\_\_\_公司签定的租赁合同的约定，但在租赁期限内，乙方商请甲方同意，并由甲方出面与租赁方达成协议，从而提前终止该租赁合同后(包括变更该租赁合同的执行方式)，乙方可以提前动工。对此，甲方应予以理解和支持，并不得要求乙方承担任何责任。

2、在本协议项目国土证办理完毕后，如果乙方用本项目土地向银行融资贷款，用于支付给甲方最后一笔股权转让款，甲方应予配合办理，但具体办法应以双方届时商议达成的协议约定为准。

3、甲乙双方保证，除根据有关法律、法规和规范性文件要求其承担的披露义务及为履行本协议而必须实施的行为外，任何一方均应对本协议采取保密措施，双方应严格遵守本协议，不得向任何

第三方披露本协议的存在及本协议的内容。同时，双方还应履行协助、通知等诚信义务。

4.在任何情况下，甲乙双方的权利义务均应以本协议为准，本协议为双方实际执行的依据。工商行政管理机关要求的股权交易规范文本只是过户所需，不作为双方权利义务的任何依据，也不是双方实际执行的依据。

第八条 通知

本协议任何一方均可按本协议所列地址向另一方送达涉及协议各方权利义务的通知，另一方拒收或被邮局退回的，均视为一方的通知已有效送达到另一方。

第九条 本协议履行过程中发生争议的，甲、乙双方应友好协商解决;如协商未果，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_人民提起诉讼。

第十条 本协议附件是本协议不可分割的组成部分。

第十一条 本协议自甲、乙双方签字或盖章之日起发生法律效力。

第十二条 本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本9**

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

经过甲乙双方协商，达成以下协议，双方应该认真遵守。

1、甲方将合同中的权利义务一并转让给乙方。从 年 月 日起。

2、乙方付给甲方转让费 元。先付 元，甲方7月签完下年合同乙方付清剩余款，如甲方不能续签合同，将退还乙方所交付的贰万元现金。(如乙方自己严重违反学校规定，后果由乙方负责)。

3、甲方应该就该食堂的未尽事项，债务等事情交接好。

4、甲方应该协助乙方，处理交接的`事情。

5、双方约定违约金 元。(下年合同签完乙方付清剩余1万元)

7、未尽事宜，由双方协商解决。

8、本合同由双方签章后生效。

9、本合同一式二份，双方各持一份，有同等效力。

甲方：

乙方：

年 月 日

**安全转让合同范本10**

转让方（下称甲方）：

住所：

法定代表人：

转让方股东代表：

1、姓名：性别：身份证号：

受让方1（下称乙方1）：

姓名：性别：身份证号：

住所：

受让方2（下称乙方2）：

姓名：性别：身份证号：

住所：

受让方1和受让方2以下统称乙方。

在甲方欲整体转让其投资经营杭州x贸易有限公司（下称公司）的全部股权，乙方有意收购的情况下，现甲、乙双方根据《\_合同法》、《\_公司法》和其它相关法律、法规之规定，就甲方整体转让公司全部股权事宜，双方在平等、自愿、公平的基础上，经充分协商签订本股权转让合同书，以资共同恪守。

第一条股权结构

1—1公司原是由甲方：谢华魁独自设立的有限责任公司。法定代表人谢华魁，注册资本人民币10万元。经营范围：。公司的原股东构成、各自出资额及出资比例见附件1。

1—2公司股权转让后依法由甲方进行公司变更登记。公司变更登记后的法定代表人为陈建军，注册资本为人民币50万元。公司变更后的股东构成、各自出资额、出资比例见附件2。

第二条收购股权的形式

甲方自愿将各自对公司的全部出资整体转让给乙方，乙方整体受让甲方的股权后，由乙方绝对控股公司，决定具体受让人，具体受让人以变更后的公司工商档案为准。

第三条整体转让公司股权的价格

为人民币15。8万元整。

第四条价款支付方式

股权转让价款由乙方分期支付给甲方，但乙方在本合同签订的当日需给甲方支付定金2万元（可在最后一期抵作股权转让价款），全部股权转让价款由乙方在公司变更登记完毕之日起的第一个月为止。甲方指定账户是，账户名称：，开户行：中国银行支行，帐号。

第五条资产交接

5—1本合同生效后，双方应在个工作日内，按照双方已确认的公司《资产明细表》进行交割，交割工作在本合同生效后个工作日内办理完毕。在此期间，甲乙双方共同保证移交财产的安全完整。交割过程中，双方应互为对方工作提供便利条件。

5—2交割工作完成后，甲乙双方应签署《资产交接清单》，并根据诚实信用的原则，甲方对涉及原公司的一切事宜合理地履行通知、保密、说明、协助等义务。公司《资产明细表》及《资产交接清单》为本合同附件3。

5—3甲方应按国家有关规定给乙方签署相关变更登记所需的手续，并出面为乙方办理公司变更登记，但本次公司变更登记所需行政性费用由乙方负担。乙方应在本合同生效后五日内给甲方提供公司变更登记所需的全部手续，否则，甲方不再为乙方直接办理公司变更登记，且乙方应在本合同签订之日起的第个月开始支付转让价款。

第六条股权转让资产范围

6—1甲、乙双方在交接工作期间所形成的真实、准确、完整的公司资产表和双方认定的资产交接清单的资产作为本股权转让合同资产转让范围。

6—2甲方保证在股权转让前，公司厂区范围拥有的厂房、土地、机械设备等全部资产，均未设置抵押、担保；保证移交给乙方的公司全部资产为净资产。

第七条债权债务及职工安置

7—1本合同生效之日前，甲方个人及其经营管理公司期间公司所发生的一切债务、税费全部由甲方承担，所产生的一切债权全部归甲方享有。

7—2股权转让前公司原有职工，甲方保证在本合同生效前全部予以安置，所须费用由甲方承担。

7—3本合同生效之日后，乙方对公司经营管理所产生的一切债权及债务，由乙方享有和承担。

第八条权利交割

本股权转让合同生效之日，甲方依据《公司法》及公司章程规定所享有的一切权利正式转让给乙方，乙方及其决定的受让人依法正式对公司享有《公司法》及公司章程规定的股东所有权利。

第九条税收负担

乙方承担因本合同的签订及履行而发生的应缴纳的税金。

第十条违约责任

10—1甲乙双方均应遵守本合同规定，履行各自的义务。任何一方非因法定原因中止合同，须提前10日通知对方，各方协商一致后签订合同中止协议，规定中止合同的期限和中止合同造成损失的赔偿。

10—2乙方应严格按照合同规定的时间向甲方支付股权转让价款，否则，每迟延一日应按迟延支付价款总额，按商业银行同期贷款利率的4倍向甲方计付迟延支付违约金。

10—3若乙方超过规定时间30日仍未付清其当期应付款项，乙方在甲方要求解除本合同的情况下，须将其依据本合同所取得的财产全部退还甲方，并承担全部手续的再次办理费用。乙方已支付款项，在扣除因违约而给甲方造成的经济损失以及本合同约定的\'违约金费用后，由甲方退还乙方；如不足支付给甲方造成的经济损失以及本合同约定的违约金，甲方保留继续追索的权利。

10—4乙方在未付清本合同全部价款之前，未经甲方同意不得将受让股权、资产抵押、转让，否则应视为违约，并按本合同转让价款的10%向甲方另行支付违约金。

10—5甲方应按照合同规定及时整体移交公司资产，并确保移交的公司资产权属无瑕疵，双方核实的资产明细移交无遗漏；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），按本合同转让价款的10%向乙方给付违约金。

10—6甲方应确保其在本合同中的“保证、承诺条款”，以及提供的本合同附件真实、合法；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的10%向乙方给付违约金。

10—7甲乙双方未能按规定期限完成产权交割工作，如属非不可抗力原因所致，由违约方承担违约责任并按本合同转让价格的10%向对方支付违约金，违约金不足以补偿对方损失的，由违约方继续偿付。

10—8甲乙双方如因各自的债务问题而损害另一方合法权益的，违约方应赔偿守约方的一切损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的10%向守约方给付违约金。

第十一条合同纠纷的处理

本合同发生履约纠纷，应尽量协商解决；如协商不成，各方一致同意向本合同签订地人民法院起诉。

第十二条特别约定

12—1本合同中所用的时间概念“日”，除指明为工作日外，均为日历日。

12—2在乙方正式接管公司前，甲方应报请县政府及有关职能部门，就股权转让后的公司复工及周边村民关系等问题召开一次县长办公会，使公司在乙方正式接管后能恢复生产。

12—3本合同在合同签订之日起正式生效。

12—4本合同如有未尽事宜，由甲乙双方协商达成补充协议作为本合同附件。本合同附件与本合同具有同等法律效力。

第十三条附件

以下附件为此合同必要组成部分：

1、公司原股东构成、各自出资额及出资比例表；

2、公司现股东构成、各自出资额、出资比例表；

3、公司资产明细表及资产交接清单；

4、公司股东大会股权转让决议；

5、税务登记证、土地使用证、房屋所有权证；

6、临时恢复生产许可证、企业法人营业执照；

7、\_组织机构代码证；

8、本合同签订前有关公司的合同、文件及其它资料。

第十四条附则

14—1本合同经双方签字后，对双方均有约束力。

14—2本合同一式八份，双方各执四份。

甲、乙双方签字：

转让方（甲方）：

法定代表人签字：

股东签字：

受让方（乙方）：

合同签订地点：

合同签订时间

**安全转让合同范本11**

甲方(转让方)：

身份证号：

乙方(受让方)：

身份证号：

甲乙双方根据合同法和有关规定，依照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条 甲方将坐落于 原自营门面，转让给乙方经营使用。

第二条 合同金额

合同金额包括一次性转让费 ，甲方预付的房租对应的租期是 至 ，合同签订日乙方一次性付清所有款项。

第三条 权利和义务

甲方已将该门面房的有关情况告知乙方，合同订立后，甲方将门面于 至 正式移交，门面相关的报酬和风险同时转移至乙方。

甲方与房东的租赁合同到 为止，乙方应该合法经营，依法办理相关证照。

电话： 电话：

第四条 甲方权利

由于甲方店内剩余货物过多，需要一定时间处理，乙方应给予甲方时间处理货物，双方协商时间从 至 到期后甲方无条件退出，乙方正式接手。

第五条 其它事项

本合同调整甲乙双方的门面转让关系，单独成立，其它合同不对本合同具有约束力，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起产生法律效力。

第六条 违约责任

甲乙方双方根据合同法和有关规定，依照自愿平等、协商一致的原则签订本合同，如有一方违约，需赔偿对方违约金 元整。自签订之日起产生法律效力。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年 月 日

**安全转让合同范本12**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条 甲方于年月日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方使用。

第二条 店铺现有装修、装饰，无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归超市所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)

第三条 乙方在\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第四条 该店铺的营业执照租期内乙方办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。

第五条 乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的5%向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第六条 遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第七条 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的5%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的\'转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的5%的违约金。

第八条 本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本13**

甲方：

身份证号：

住址：

乙方：

身份证号：

住址：

经甲乙双方协商一致，签订如下协议，共同遵守

一、 甲方将 临街房屋路南下各两间占地面积 平方米

二、 房屋转让价格及支付方式 房款在签订本合同之日由乙方向甲方一次性付清，甲方将房屋、土地证明转到乙方名下，即日起房屋的使用权、收益权、继承权归乙方所有，与甲方无任何关系。

三、 此房屋及土地转让之前所产生的法律责任及经济纠纷一律由甲方负责，与乙方无关。甲方将原房屋、土地租赁合同丢失，此合同签订，原合同无效。

四、 转让后甲方不得以任何理由对房屋及土地的\'使用、收益权、继承权提出异议。

五、 转让后甲方与 止。由乙方续签。

六、 、如果甲乙双方任何一方违反此房屋的转让合同，违约方付予对方违约金，违约金额为房屋转让金额的两倍。

本合同一式叁份，甲、乙双方各持一份， 甲乙双方签字、按手印后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本14**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_（甲方） 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_（乙方） 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由甲方与乙方就\_\_\_\_\_\_\_有限公司 的股权转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条 保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有职责，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和职责。

第三条 盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条 费用负担

本次股权转让有关费用，由（双方）承担。

第五条 合同的变更与解除

发生下列情景之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约本事。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情景发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条 争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条 合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条 本合同正本一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，北京 有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方（签名）） ：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签名） ：\_\_\_\_\_\_\_

**安全转让合同范本15**

甲方(受让方)： 乙方(转让方)： \*\*\*

本合同乙方将其《\*\*\*》的专利权无偿转让给甲方，转让后由甲、乙双方共同使用。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《\_合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 本合同转让的专利权

1. 为实用新型专利

2. 发明人：

3. 专利权人：

4. 专利授权日：20xx年8月20日

5. 专利号：ZL 20xx 2

6. 专利有效期限：20xx年8月20日至20xx年8月19日

第二条 专利权转让方、受让方的义务

甲方应在本合同生效后，保证原专利实施许可合同的履行。乙方在原专利实施许可合同中享有的权利和义务，自本合同生效之日起，由甲、乙双方共同承受。

第三条 技术情报和资料的清单

为保证甲方有效拥有本项专利权，乙方应向甲方提交以下技术资料：

1.向\_国家知识\_递交的全部专利申请文件，包括说明书、权利要求书、附图、摘要及摘要附图、请求书、意见陈述书以及著录事项变更、权利丧失后恢复权利的审批决定，代理委托书等。

2.\_国家知识\_发给乙方的所有文件，包括受理通知书，中间文件，授权决定，专利证书及副本等。

3.\_国家知识\_出具的专利权有效的证明文件。指最近一次专利年费缴费凭证(或知识\_的专利登记簿)，在专利权撤销或无效请求中，\_国家知识\_或专利复审委员会或人民法院做出的维持专利权有效的决定等。

4.上级主管部门或\_有关主管部门的批准转让文件。

第四条 过渡期条款

1. 在本合同签字生效后，至\_国家知识\_登记公告之日，乙方应维持专利的有效性，在这一期间，所要缴纳的年费、续展费由乙方支付。

2. 本合同在\_国家知识\_登记公告后，甲方负责维持专利的有效性，如办理专利的年费、续展费、行政撤销和无效请求的答辩及无效诉讼的应诉等事宜。(在本合同签字生效后，维持该专利权有效的一切费用由甲方支付。)

3. 在过渡期内，因不可抗力，致使乙方或甲方不能履行合同的，本合同即告解除。

第五条 专利问题

乙方向甲方保证：在本合同订立时，本专利权不存在如下缺陷：

1.该专利权受物权或抵押权的约束;

2.本专利权的实施受到另一个现有的专利权限制;

3.有专利先用权的存在;

4.有强制许可证的存在;

5.有被政府采取“计划推广许可”的情况;

6.本专利权项下的发明属非法所得。

第六条 违约责任

1. 根据专利法第五十条，在本合同成立后，乙方的专利权被撤销或被宣告无效时，如无明显违反公平原则，且乙方无恶意给甲方造成损失，则甲方可不返还全部资料。

2. 他人向\_国家知识\_提出请求撤销专利权，或请求专利复审委员会对该专利权宣告无效或对复审委员会的决定(对发明专利)不服向人民法院起诉时，在本合同成立后，由甲方负责答辩，并承担由此发生的请求或诉讼费用。

第七条 后续成果分配

1.甲方有权利用乙方转让专利权涉及的发明创造进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归甲、乙双方共同所有。

2.乙方有权在已交付甲方该项专利权后，对该项专利权涉及的发明创造进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归甲、乙双方共同所有。

第八条 争议处理

1. 本合同受\_法律管辖并按其进行解释。

2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，依法向人民法院起诉。

第九条 不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后30日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

第十条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。 第十一条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。

第十二条 名词和术语的解释

1.合同产品指甲方使用本专利生产的符合企业标准或说明书的系列产品，简称产品。

2.企业标准或说明书指甲方制定的系列产品中每种产品的企业标准或说明书，其规定或说明的性能和功能指标，必须至少能够体现产品的实用价值。

3.专利权转让指乙方将本专利的全部权利转让给甲方，即甲方拥有接收专利资料(《专利证书》等)原件，设计、试制、生产、销售合同产品，办理专利著录事项变更登记，将专利权再许可，以及在此技术基础上申请新的专利等全部权利。

第十三条 其他相关事项

1.本合同自签约日起生效。在合同执行中，对其条款的任何变更、修改和增减，都须经双方协商同意并签署书面文件，作为合同的组成部分，与合同具有同等效力。

2.发生法定不可抗力事件(如火灾，水灾，地震，战争等)时，甲方以有效证明及时通知乙方，本合同终止执行。

3.本合同用中文打印，一式四份，乙方、甲方、合同签订地的技术合同登记机关及双方所在地的专利管理部门各存一份。本合同及以后双方的重要来往函件不论寄或发(挂号邮寄件、电子邮件发的扫描件、传真件)，以中文打印并签字盖章为有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本16**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_街(路)\_\_\_\_\_\_号的店铺(原为：\_\_\_\_\_\_)转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到20\_\_年\_\_月\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_\_元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_)，租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每半年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

五、乙方在20\_\_年\_\_月\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的\_\_\_\_\_\_%作为违约金。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

**安全转让合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺(面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用。

第二条该店铺的所有权证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修，装饰，设备(包括\_\_\_\_\_\_\_)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业金城饭店的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修，扩路，建天桥，立交桥，修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

第九条本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

丙方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**安全转让合同范本18**

转让方：（以下简称甲方）

身份证号：

受让方：（以下简称乙方）

身份证号：

甲、乙双方在自愿、平等协商的基础上，依照《\_合同法》、《\_公司法》的相关规定，甲方将持有\_\_\_\_\_\_公司的股份与乙方就股份转让事项达成以下协议。

>一、股权转让的价格、期限及方式

１、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_％的股份共\_\_\_\_\_\_元出资额，以\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方（大写：\_\_\_\_\_\_），乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

２、乙方同意在本合同订立\_\_\_\_\_\_日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股份。

３、甲方转让其股份后，其在\_\_\_\_\_\_公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

４、甲、乙双方之间的股份转让合同，经\_\_\_\_\_\_公司股东会股东过半数股东表决通过后，甲方应当积极配合乙方完成股东名册变更及工商行政管理机关公司股东变更登记手续。

>二、保证

１、甲方的保证

（１）甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人。

（２）甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务。

（３）保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效。

（４）保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他第三方权益。

（５）保证其主体资格合法，有出让股权的权利能力与行为能力。

（６）保证因涉及股权交割日前的事实而产生的诉讼或仲裁由甲方承担。

（７）自本协议生效之日起，甲方完全退出公司的经营，不再参与公司财产、利润的分配。

２、乙方的保证

（１）乙方以出资额为限对公司承担责任。

（２）乙方承认本公司章程及本合同规定，保证按章程规定履行义务和责任。

（３）乙方保证按本合同所规定的方式支付价款。

>三、股权转让有关费用的负担

双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由\_\_\_\_\_\_方承担。

>四、有关股东权利义务包括公司盈亏（含债权债务）的承受

１、从本协议生效之日起，乙方实际行使作为公司股东的权利，并履行相应的股东义务。必要时，甲方应协助乙方行使股东权利、履行股东义务，包括以甲方名义签署相关文件。

２、从本协议生效之日起，乙方按其所持股权比例依法分享利润和分担风险及亏损。

>五、协议的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

１、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行。

２、一方当事人丧失实际履约能力。

３、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要。

４、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意。

５、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

>六、违约责任

１、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

２、如果乙方未能按本合同的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的\_\_\_\_\_\_％支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

>七、保密条款

１、未经对方书面同意，任何一方均不得向其他第三人泄漏在协议履行过程中知悉的商业秘密或相关信息，也不得将本协议内容及相关档案材料泄漏给任何第三方。但法律、法规规定必须披露的除外。

２、保密条款为独立条款，不论本协议是否签署、变更、解除或终止等，本条款均有效。

>八、争议解决

因履行本合同发生争议，双方应友好协商解决。如果协商不成，则任何一方均可向人民法院起诉，或将争议提交\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

>九、生效条款及其他

１本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

２、本协议生效后，如一方需修改本协议的，须提前十个工作日以书面形式通知另一方，并经双方书面协商一致后签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

３、本协议执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是的友好协商态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

４、本协议之订立、效力、解释、终止及争议之解决均适用\_法律之相关规定。

５、甲、乙双方应配合公司尽快办理有关股东变更的审批手续，并办理相应的工商变更登记手续。

６、本协议正本\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，公司存档\_\_\_\_\_\_份，工商登记机关\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签字或盖章）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字或盖章）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**安全转让合同范本19**

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

1、甲、乙双方是依法享有民事权利能力和民事行为能力、承担民事责任的自然人。

2、甲、乙双方所同意，由甲方向乙方转让的贷款是甲方向信用社承借的个人贷款，转让成立后，即由乙方承担偿还本金及利息。

3、转让贷款额为：人民币叁万元整。

4、转让期限为：自20xx年8月1日始，至20xx年7月31日止。

5、乙方自转让成立之日(20xx年8月1日)开始，承担此笔叁万元贷款的利息支付责任，以及到期后的本金偿还。

6、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：乙方：

签字：签字：

**安全转让合同范本20**

发包方：（以下简称甲方）

法定代表人：

承包方： （ 以下简称乙方）

住址：

身份证号：

为发展农村经济，加快社会新农村建设，充分利用当地的资源优势，改善人民群众的生产水平，经甲方村民代表会议讨论通过（同意意见书附件一），决定将位于 组位于 一带荒地承包给乙方作开发，甲乙双方经平等协商，本着公开、公平、公正和诚实信用的原则，对个体承包的荒山荒地，通过公开协商同意方式，按照法定程序，依据《农村土地承包法》、《森林法》、《民法通则》、《合同法》等有关法律、法规和规章制度，转让给乙方开发，特订立本合同。

一、甲方将个体所有的坐落在 亩荒地（发包给乙方经营，四至界限为东至 ，南至 ，西至 ，北至 （土地示意图见本合同附件二）。

二、承包期限为年，自年 月 日起至年月 日止。

三、承包费用： 年 亩，共计费用 元人民币（大写： 元整）。

四、承包费用支付方式：合同签字当日乙方向甲方一次性支付年 亩承包费用 元人民币。

五、对本合同条款，甲方已于年 月 日召集村民小组代表会议讨论，获得村民小组代表会议全票过，甲方依据该决议并根据该次村民代表的授权与乙方签订本合同书。

六、乙方在开发转让荒山期间，在同等条件下优先考虑使用甲方所属村民。

七、乙方在个体荒山转让开发合同期间需要架设管道从河中取水，甲方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由甲方负责解决。

八、乙方在个体荒山转让开发合同期间，所规划范围的树木可采伐。

九、乙方在个体荒山转让开发合同期间，有权使用公共道路，如发生纠纷由甲方给予解决。

十、乙方取得土地转让开发承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的用途；在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有原承包荒山范围内的一切使用权，甲方不得干涉。

十一、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、入股、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此有疑义。

十二、在本合同有限期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除合同。

十三、享受国家有关扶持、优惠政策；承包经营地被依法征收、征用、占用的，乙方有权依法获得相应的补偿。

十四、违约责任；

1、甲、乙双方不得违反合同条款，否则需向对方支付违约金，违约金为合同承包金的两倍。

2、如甲方违反约定义务，除支付违约金给乙方外，违约造成的损失另行赔偿，金额由双方协商或委托有评估资质的中介机构评估，其评估结果对双方均有约束力。

十五、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充，补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十六、如因本合同发生纠纷，由甲乙方双方友好协商予以解决，协商不成或者不愿意协商的，任何一方均可甲方住所地人民法院提起诉论。

十七、本合同书自双方当事人签章和土地原有人签章之日起生效。

十八、本合同一式五份，甲乙双方各执一份，乡人民政府、村委会。甲、乙双方签字认可。本合同双方签字即日生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）： 法定代表人签字： 法定代表人签字：

甲方小组委员签字：

年 月 日

**安全转让合同范本21**

甲方：

乙方：

甲乙双方经共同协商,就场地转让达如下协议，望共同遵守：

一、甲方将位于湖星苑小区门口洗车场转让给乙方，具体转让使用时间为20xx年6月13日到20xx年3月18日。

二、转让价为人民币元（注：甲方已付一年的租金，年租金为12万元）转让价含室内所有设施和一部分物品。

三、付款方式：合同签定乙方即付给主7万元，剩余的陆万伍仟元（￥元）三个月付清。另：余下部份款项（洗车卡：3860元，雨刮：1400元，年卡：640元）共计5900元由甲方承担，此款项从合同款项余款中转出，乙方付予甲方余款元。

四、乙方在经营期间无论盈利都必须在20xx年10月1日之前付给甲方陆万伍仟元（￥元），如不付清，甲方有权收回场地使用权，一切安全及经济责任与甲方无关。

五、根据“谁使用、谁受益、谁负责”的原则，乙方在租

用期间，必须爱护房屋及水、电设施，如有损坏的由乙方及时维修。

六、甲方不得干预乙方的正常经营，合同期未满不得擅自终止合同，否则造成的经济损失，由责任方一次赔偿受损方，赔偿金额由双方协商。

七、合同签定后，每年场地租金由乙方直接付给场地所有人。甲方将与场地所有人签的原始合同转给乙方。甲方售出的全部洗车卡由乙方继续洗完，剩余资金由甲方补予乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

年月日

**安全转让合同范本22**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（附身份证复印件）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（附身份证复印件）

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将其权属的衡阳雁城专家门诊部的经营权及所有权，转让与乙方并就有关事项达成如下协议：

>一、门诊部基本情况

本协议转让的门诊部位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，门诊部面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，目前经营场地为\_\_\_\_\_\_\_\_\_租赁（附租用协议）。

该门诊部证照编号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、转让范围及价款

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述门诊部的所有权及经营权。

2、该门诊部转让价格（包括门诊部内现有设备及设施）共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（金额大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

3、本协议经甲乙双方签字盖章之日起，该门诊部的所有权和经营权便归乙方所有，该门诊部内的现有设施及设备（不包括药品）的所有权，同样归乙方所有。（设备、设施附列表）

4、本协议签订之日起，本门诊部所发生的经营费用由乙方承担。本协议签订前发生的经营费用由甲方承担。

5、该协议签订之日起，该门诊部所发生的医疗事故等责任由乙方承担。该协议签订前发生的医疗事故等责任由甲方承担。

>三、转让款的支付方式

1、本转让协议书经甲乙双方签定后，自签字之日起乙方应首付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（金额大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元），同时甲方协助乙方进行门诊部有相关手续的办理、及门诊部物品的核对。甲方协助乙方办理好法人的变更事宜后乙方付甲方剩余的\'转让款项，共计人民币元整（金额大写元）。

2、转让款由甲方按照收到款项的`时间开具收据。

>四、甲乙双方的权利及义务

1、甲方的权利及义务

1）甲方有权要求乙方在规定的时间内支付转让费用。

2）由于乙方原因导致的转让费用支付不及时，甲方有权要求乙方终止本转让合同。

3）甲方保证提供的该门诊部的一切证照的准确性、合法性及时效性。

4）甲方有义务协助乙方进行该门诊部例行的证照年审手续的办理。当乙方要进行证照法人的变更时，甲方须协助办理。

2、乙方权利及义务

1）乙方有权要求甲方提供有关门诊部经营相关的一切证照及手续。

2）因甲方提供虚假证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

3）乙方有义务按照协议规定时间，及时、足额支付转让费用。

4）在该协议签订之后，所发生的经营过程中意外事件，由乙方承担。

>五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决；协商不成，向所在地人

民法院提起诉讼。

>六、附件

1、甲方营业执照复印件

2、甲、乙双方的身份证复印件

3、诊所房屋租赁合同

4、诊所物品清单

>七、本协议自双方签字之日起生效，协议书一式二份，双方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**安全转让合同范本23**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经好友协商，就店面转让达成以下协议：并共同遵守：

第一条甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_店铺（面积\_\_\_\_平方米）转让给乙方使用。

第二条该店铺所有权证号码为\_\_\_\_，产权为丙，丙与甲签订了租凭合同，合同到期\_\_\_\_月租为\_\_\_\_人民币，店面交给乙方使用后，乙同意代替甲向丙厉行租凭合同，每月交纳该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，该押金归乙方所有，

第三条该店铺现有装修，装饰，工具，设备（包括\_\_\_\_）全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归丙所有，动产无偿归乙方。

第四条乙方在\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整{小写：\_\_\_\_元}，上述费用包括甲方交给乙方再转付给丙方的押金，第三条所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第五条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为\_\_\_\_，租用期内继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手经营前该店铺的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关，

第六条乙方逾期交付转让金，除甲方交付日期相应顺延外，乙方每日向甲方交付转让费的\_\_\_\_的违约金，逾期30天的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的\_\_\_\_向甲方支付违约金，甲方应保证丙的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任，

第七条遇国家征用店铺，有关赔偿归乙方。

第八条如果合同签订前政府下令撤迁店铺，甲方退还全部转让

费，赔偿装修费损失\_\_\_\_元，并支付乙方转让费的\_\_\_\_元的违约金，如果合同签订后国家命令撤除店铺，使乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方，（前述顺延除外），甲方在每年营业执照有效期盖满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_的违约金。

第九条合同一式两份，自签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本24**

出售方：(以下简称甲方)

购买方：(以下简称乙方)

经甲、乙双方协商，甲方将上海至南京线路客车(浙SH8888)整车的\'十分之一股份转让给乙方，具体事项如下：

一、乙方一次性付给甲方车辆股份全款伍拾叁万元整(￥元)。车款支付后该车十分之一股权将由乙方自行经营，收支由乙方承担。

二、本协议签订后该车的债权、债务及有关经济遗留问题一切由乙方享有和承担，与甲方无关，甲方不得反悔。

三、从成交之日起，一切收入与开支归乙方所有，与甲方无关。

四、此协议从签字之日起生效，甲乙双方及家人将不得以任何理由和借口找对方的麻烦，否则由此产生的一切后果均由肇事方承担全部责任。

五、此股份转让协议一式三份，甲乙双方、见证人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本25**

甲方： (以下简称甲方) 身份证号：

乙方： (以下简称乙方) 身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼池产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本26**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着公平公正的原则，在平等自愿互惠、互利的情况下达成如下协议：

第一条 承包果园的地点和数量

甲方将坐落在乐东\_东南方向200米的两片芒果果园承包给乙方，果园东南邻接宏景公司，西至鸭母沟，北至与个体种植户启宏芒果园，约8900株果树。果树及果园内的其他财产所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。

第二条 承包期限

承包期为\_\_6\_\_年，从\_20\_\_\_\_\_\_年\_\_5\_\_月\_\_1\_\_日起至\_20\_\_\_\_\_\_年\_5\_\_\_月\_\_1\_\_日(阳历)止。

第三条 承包费、交费时间及办法

乙方自签订合同之日，当天向甲方交付定金 贰拾万(20万)元。在承包期间内，乙方每年一次性向甲方交纳承包费捌拾万(80万)元，交费时间均为每年的\_\_5\_\_月\_\_1\_\_日(阳历)以前。乙方须按要求一次\_付 捌拾万 (80万) 元给甲方的指定人： 蔡明慈。若不按要求向指定人以外的人交付，指定收款人蔡明慈有权终止合同，且交付无效。

第四条 甲方的权利义务

1. 甲方拥有果园以内的用于生产的工具和房屋等的所有权，承包期间乙方有使用权，但是如有自然损坏之外的损坏由乙方负责赔偿

2. 甲方有权监督乙方执行合同规定的权利，但不得干涉乙方的自主经营权。

3. 在承包期内，无论发生任何变化(除不可抗拒的自然灾害外)乙方没有任何理由拒缴承包费用，否则甲方有权收回果园，并不退定金。

4. 果园边界的花梨树所有权归甲方所有，甲方具有管理和看护的权利，乙方不得妨碍甲方对花梨树的管理。

5. 甲方负责缴纳每年的土地承租租金，乙方关于土地承租租金等事宜概不负责。

6. 甲方在每年芒果收获季节享有免费获得8箱芒果的权利，每箱25千克。

第五条 乙方的权利义务

1. 承包期内有关果园所需的水费电费及其他生产资料等费用一切均由乙方承担。

2. 乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。

3. 由于乙方施肥用药过量等管理原因导致芒果树枯萎死坏，无法再正常开花结果，乙方应以每株 伍佰元 (500元)向甲方赔偿损失。

4.在承包期内，遇到第三方危及果树及果园其他财产安全时，乙方有义务及时的消除危险，如果当遇到危及果树及果园其他财产安全时，乙方放纵危险行为的发生及蔓延，乙方负全责。如果乙方已经尽到责任，有效阻止危险的发生，并及时通知甲方，乙方对第三方造成的损害不负责任。如：当有人起火烧果树及果园内的其他财产，或者有人破坏果园果树时，乙方不制止并不及时通知甲方，由此造成严重后果的，一切责任由乙方负责。

5.在承包期内，乙方在果园范围内不得擅自种植其他经济农作物或者将果园用于其他生产，如乙方擅自种植其他农作物或者将果园用于其他生产，由此造成的责任和损失由乙方负责。

6.在管理过程中，乙方对果树喷洒药物﹑用电﹑用水等生产安全方面造成危害性结果由乙方自己承担。乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

7. 合同期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的`自然损耗，乙方不负责任。

8. 乙方不得对果园边界的花梨树进行损害，同时应协助甲方看护花梨树，如有发现人员损害应及时通知甲方。

9.乙方不得将芒果园用于抵押贷款或者担保等其他信贷行为。同时乙方不得擅自将果园转包或者转让给第三方，未经甲方允许，乙方和第三方的合同无效，并且甲方没收乙方定金贰拾万(20万)元。

第六条 违约责任

1. 甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金 贰拾万 (20万) 元。

2. 乙方无故终止合同，甲方没收 贰拾万 (20万) 元定金。

3. 乙方逾期不交承包费，每逾期 1 天，应向甲方偿付欠交款 1 %的违约金，并限期 15日内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园，并没收定金。

第七条 政府征用赔偿

在承包期间，如果遇到政府征用果园问题时，土地补偿费属于发包方集体所有，果树补偿费及果园的其他财产的补偿费都属于甲方所有，征收当年合同终止，乙方不再向甲方交纳承包费捌拾万 (80万)元，同时甲退回 贰拾万(20万)元给乙方。但是，如果乙方当年已经开始投入成本管理果树，甲乙双方应协商向政府说明情况，延长征收时间，至下次收果结束。或者向政府说明情况，要求政府赔偿乙方已经投入成本。

第八条 不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，如台风地震等不可抗力造成果树被刮倒，果树枯萎，无法再开花结果的，数量在100株以下，甲方不负责补偿，超过100以上的，甲方补偿超出100株以上的部分，以每株玖拾元 (90元)补偿给乙方。

第九条 其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新转包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安全转让合同范本27**

出让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

甲乙双方经友好协商，就甲方将其山东省青岛多彩扎啤公司滕州地区销售合同代理权转让给乙方一事签订如下合同条款：

1、甲方将其山东省青岛多彩扎啤公司滕州地区销售合同代理权转让给乙方。转让金额为： 万元 大写：

2、转让后，甲方不再享有山东省青岛多彩扎啤公司滕州地区销售合同的代理权利、不再承担代理义务;乙方在享受代理权利的同时必须承担代理义务。

3乙方支付转让费后，甲方配合乙方完成在山东省青岛多彩扎啤公司的滕州地区销售代理权变更手续。

7、本合同经双方签字生效，本合同一式叁份，甲乙双方青岛公司各持一份，自签字之日起具有法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**安全转让合同范本28**

甲方：

乙方：

一、经甲乙双方商定，甲方将\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！