# 游艺加盟合同范本(热门19篇)

来源：网络 作者：眉眼如画 更新时间：2023-12-22

*游艺加盟合同范本1合同号：旅行社名称：(以下简称甲方) 登记注册地：营业执照号：法定代表人：代表：代表身份证：地址：日期：电话：传真：手机：网址：电子邮件：旅行社名称：(以下简称乙方)登记注册地：营业执照号：法定代表人：代表：代表身份证：地...*

**游艺加盟合同范本1**

合同号：旅行社名称：

(以下简称甲方) 登记注册地：营业执照号：

法定代表人：

代表：

代表身份证：

地址：

日期：

电话：

传真：

手机：

网址：

电子邮件：

旅行社名称：

(以下简称乙方)

登记注册地：

营业执照号：

法定代表人：

代表：

代表身份证：

地址：

日期：

电话：

手机：

网址：

电子邮件：

经甲乙双方友好协商，特达成以下加盟协议，本协议中甲方提供给乙方的服务主要有以下几个方面：

1、 甲方的品牌和系统。

2、 甲方的航空旅游服务。

3、 甲方专有的技术支持，培训和部分信息资料。甲方的经营模式和经营秘密。

4、 甲方的专用标识、网站。甲方独有的人力资源。

>一、合作方式和内容：

1、甲方将上述服务组合成的经营管理体系给乙方使用，乙方接受甲方的经营体系，按甲方统一的模式从事航空旅游活动。

2、乙方按甲方提供的经营管理体系

(经营管理体系即以甲方的名称、商标、培训体系、财务体系、标准化操作手册、VI设计等)进行活动的运作。

3、乙方只可以在甲方指定的区域范围和范畴内从事旅游活动的经营，超出授权区域和范畴开展该活动的经营，就是对甲方经营体系的恶意侵害并承担相应的责任。

4、从事本项目的基础是乙方首先向甲方以及地接社付清全款，如果地接社由于接待质量问题给乙方造成损失，乙方有权力要求地接单位按照国家旅游行业法律法规承担相应赔偿责任。

>二、相关费用, 期限：

1、本合同有效期 年。合同在双方确定订立后，乙方须向甲方交纳人民币质

量保证金费用

(即旅游质量保证金，存入当地旅游局指定银行)，乙方须在本合同签订五日内将保证金

(人民币 元) 汇至旅游局指定帐户，并汇入公司指定帐户 元保证金;乙方方可获得 区域独家代理经营权。同时可以在指定区域内开展本项业务。

2、在合同有效期内甲方开发旅游活动及其他版本，乙方若愿意合作,不需要交纳策划费用，只需缴纳少许的广告费用。

3、乙方汇总所辖区域的报名游客，由总部统一操作，统一财务，统一管理，统一咨询。

>三、甲方的权利和义务：

1、甲方对旅游活动品牌进行不断完善和提升。甲方向乙方提供开展旅游活动经营所需的一切材料范本。为乙方开展旅游活动经营提供培训和指导。对乙方开展工作及乙方在经营过程中的不妥之处甲方有权给予指正。

2、为保证活动的统一性，营员服装及其他有形载体所使用图形与文字由甲方统一制作，甲方拥有所有权。宣传材料由甲方制作，乙方购买。全国实行统一标准。

3、甲方有权以各种形式对乙方以及乙方开发的市场进行旅游活动经营检查、督导和考核，在业务指导中，帮助乙方解决经营活动中的问题。

4、甲方为乙方提供的产品和服务具有定价权。乙方可以就本活动制定的价格提出意见。由甲方统筹考虑各个地区的具体情况，也可制定特殊标准。

6、甲方为乙方提供旅游活动传播所需的报纸广告设计、平面设计、电视专题宣传片样稿。甲方根据乙方所辖经营区域策划费用收取情况，可以给予乙方一定的推广支持。乙方在新闻媒介的宣传和广告应当报甲方审核后方可发布。

>四、乙方的权利和义务：

1、提供开展当地旅游活动所需的一切手续及经营活动所需的资金。乙方可以在甲方活动的宗旨和各种标准基础上丰富自身经营和促销活动。乙方应保证按甲方的旅游活动管理体系进行营销活动。

2、乙方在旅游活动经营开展前接受其营销活动的培训和考核，在得到甲方认可后方可开展活动。如乙方需要开展培训，报甲方申请，其中食宿费用、往返交通费用由乙方承担。

3、乙方不享有授权区域和范围之外旅游活动使用权，不得转让或许可他人使用。乙方应按甲方提供的资料进行宣传活动，并不得在旅游活动经营以外的活动中使用甲方名称和标志。未经甲方许可，乙方不得与第三者进行类似的营销活动。

4、甲方开发的产品，不论任何版本，在招收到游客时，乙方应将客人的详细档案如实向甲方汇报，同时乙方必须将旅游团费汇至甲方指定帐户。按周 在组团期间将旅游活动的人数及收入情况报甲方备案，乙方不得虚报、漏报。如果由于乙方虚报、漏报，造成甲方接待困难或难以接待的。由此引起的损失由乙方承担相应的负责。

5、乙方不得擅自修改甲方制定好的旅游活动行程安排，如出现修改，发生的一切费用及责任由乙方承担。

>五、双方的责任：

1、甲、乙双方在合同有效期内不得任意解除合同，如擅自解除合同，则赔偿对方损失人民币万元。

2、甲方在合同有效期间不得在乙方的经营区域内许可给其他企业进行同业经营，否则赔偿乙方损失人民币万元。

3、在合同有效期间，乙方不得销售其他旅行社产品，否则赔偿甲方损失万元人民币。

4、建议乙方使用甲方统一制定的.《旅游合同书》，否则，发生各种风险的赔偿由乙方负责。

5、建议乙方使用甲方统一规定的收款收据，即《旅游费用预收单》，否则，发生因收据不规范引起的纠纷，由乙方负责。

>六、保密：

乙方承诺在整个合同期内和合同期满后 两 年内，不将其所知的旅游活动所有信息、知识、经营方法等向其它人、组织、公司透露。否则赔偿甲方万元人民币。未经甲方许可，擅自使用甲方以上信息资料的，承担赔偿 万元人民币。

>七、合同的解除与违约：

1、乙方违反合同规定发生下列情形之一时，甲方有权解除合同，并要求乙方支付违约金及赔偿金。

⑴自行制作或使用与甲方许可相同、相似或变形的商标或标识。

(2) 降低旅游活动经营的组团服务质量或以其经营的组团名义从事不法活动，发生被舆论工具曝光批评或消费者严重投诉等情况。

(3)乙方疏于内部管理，招收手段不当使得业务开展十分艰难，影响业务的进程。

(4)没有及时向甲方指定的帐户汇入相关费用。

(5)乙方擅自转让活动许可权或擅自改变活动范围。

(6)乙方不遵守旅游活动体系程序规范。

(7)没有及时向甲方以及地接社汇清费用，则每天按所收全部营员总款的1%处于罚款付给甲方，直至付清全部款项之日为止。

>八、合同解除或终止后双方的责任：

1、乙方应在 十 日内归还甲方旅游活动所有商业资料。

2、自本合同解除或终止之日起，乙方应立即停止该活动的任何形式的广告宣传、停止使用甲方商标、标志

(包括与其相似或易混淆的任何商标和标志)。

3、在甲乙不论以任何理由终止双方本项合作后，乙方在叁 年内，不得从事与甲方策划的相类似的旅游活动。否则应向甲方赔偿 伍 万元人民币。

4、在合作终止时，甲方有权在当地报纸声明，与其他单位独家合作。但不得有损于乙方的名誉。

>九、不可抗力：

本合同所指不可抗力是指双方不能预见、不能避免并不能克服的自然灾害或政府行为。由不可抗力原因致使合同无法履行或无法全部履行时，甲方或乙方应立即将事故情况书面通知对方。

>十、合作期限：

本合同自 年 月 日甲、乙双方签定之日起生效，至 年 月 日结束。

>十一、附则：

本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

本合同未尽事宜，另立补充协议，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方签字之日起生效

(传真签字有效)。在合作期间，双方传真盖章有效。与本合同具有同等的法律效力。双方不论发生什么纠纷，均由甲方所在地管辖的法院或仲裁机关处理。

甲方：乙方：

签名：签名：

盖章：盖章：

年 月 日 年 月 日

**游艺加盟合同范本2**

甲方：

身份证号：

地址：

乙方：

身份证号：

地址：

为共同发展旅游事业，加强商业与旅游业合作，保障旅客在旅游活动中的切身利益，为消费者提供最大优惠及安全，甲乙双方本着友好协作，互惠互利的原则，就双方组团旅游事宜，达成如下协议：

一、本次旅游项目：

二、本次旅游期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

三、本次旅游由甲乙双方共同承办

票价为人民币：每人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次，费用包括往返空调大巴，\_\_\_\_\_\_\_\_\_人/间宾馆住宿及景点门票，旅游安全人身意外伤害保险。

四、双方权利及责任

1、甲方应积极宣传组织客源，全力推荐本次旅游项目。

2、甲方以发放旅游代金券的形式负责向乙方提供旅游客员，委托乙方组团出游，旅游代金券票面为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方向游客发放，乙方负责向游客收取甲方所发放的旅游代金券，并再向游客收取每人/次\_\_\_\_\_\_\_\_\_元现金，乙方承担本次旅游全程项目的落实及责任。甲方不承担任何费用及责任。

3、乙方负责与游客协调或签订具体出游时间及相关事宜。

五、结算

本次旅游活动期限结束，由乙方财务人员按乙方所收取的.代金券数量向甲方按每张\_\_\_\_\_\_\_\_\_元结算，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元代金券自行作废。

六、违约

甲方若违约，应向乙方缴纳违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；乙方如有违约，需向甲方交纳违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，自双方签订之日起生效。

九、争议解决

因合同的履行，双方发生争议，应优先协商，协商不成的，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_方所在地的人民法院起诉。

甲方：

电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**游艺加盟合同范本3**

1、乙方提供不洁食品造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相 应的法律后果。

2、乙方在履行本合同的过程中，若明显违反合同约定，无法达到合同约定的供餐标准和供餐时间要求的，经甲方三次书面催告后，乙方仍不改正，甲方有权单方解除合同并不支付违约金。

3、本合同正式生效后任何一方不准单方擅自终止合同，如确需提前终止合同，应提前30天书面通知对方，对方同意后，可解除合同，但需支付违约金x———元。

**游艺加盟合同范本4**

1、本合同一式二份，双方各执一份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起试行一个月，若双方无异议，经双方书面确认后正式生效。

2、本合同签订后，乙方x——日内提供食堂就餐管理制度，交甲方审核执行。

3、乙方指定专人负责甲方日常就餐的联系人。随x——建设的进行，乙方应按照甲方安排调整食堂位置，乙方人员应遵守甲方相关内部管理制度。

4、本合同履行过程中发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向合同履行地人民法院起诉。

5、本合同如有遗漏之处，可在补充协议中明确，补充协议作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

年 月 日

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙、丁四方经友好协商，利用合伙人自身具备的广告行业及团队优势，共同经营一家广告公司，使合伙人通过合法的手段，创造劳动成果，共同分享经济利益。现就共同经营广告公司事宜达成如下合伙协议，

1、合伙经营的广告公司名字为，

2、经营场所与面积，80平方。

3、经营项目为广告设计制作安装。

4、经四方协商购买原小河沟村集体经济广告制作部全部资产(电脑两台，室内喷绘机一台，喷墨打印机一台，喷绘材料一项，物品折旧后总额为5万元整等等)因甲方原已经经营几年,前期投资全是甲方出资。乙方现入伙则需补给甲方 2万 元作为合伙出资资金补偿。此资金因甲方已垫出，所以归甲方所有，不属于公司共同财产，但公司所有的物品则属公司共同所有。

5、合伙期间双方以诚信为本，共同投资，共同经营，共担风险,共负盈亏。

一、盈利分配：甲方占每月利润的

二、债务承担：合伙债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以投资额为依据，按比例承担。任何一方对外偿还后，另一方应当按比例在10日内向对方清偿自己应负担的部分。

1、甲方所占股份比例为25% ，乙方所占股份比例为25%，丙方所占股份比例为25%，丁方所占股份比例为25%。

2、合伙后公司原有帐务一律归零，小河沟村集体经济广告制作部必须保证公司无负债，无欠款。自合同签订之日起重新记帐，合作经营过程中，所产生的所有费用均按股份比例由甲乙丙丁四方共同承担。

3、甲乙丙丁四方合伙后，四方共同经营。若需再扩大经营或更换办公场所，增加办公设备，则由甲乙丙丁四方协商一致后，按股份比例出资进行更换。

4、合作经营中，如需聘请员工，员工工资、奖金分配，由经营管理负责人提议，合伙人审定。

5、盈余分配，除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以合伙人所占股份为依据，年终进行分配。

6、债务承担，如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人所占股份为据，按比例承担。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效。凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**游艺加盟合同范本5**

1、甲方的权利义务：

（1）甲方按照本合同约定监督乙方日常经营管理，督促乙方切实履行本合同义务。

（2）甲方有权利对乙方饭菜品种供应、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督并提出口头或书面的整改建议。

（3）甲方可根据实际需要，向乙方提出变更就餐时间或安排一人、多人加餐。乙方应积极配合，并准时开餐，做到饭热菜香。

2、乙方的权利和义务

（1）乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人员安排、菜肴的搭配与制作、餐厅、客房、会议室、厕所、等食堂环境的清洁、甲方外来客人的就餐接待等。

（2） 本合同有效期内，乙方应健立健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。制度建立主要包括：工作时间、工作职责、防火、防毒、防盗、卫生管理等各个方面。

（3）乙方承包的食堂以为公司服务为唯一目的，不允许对外营业，也不允许向施工单位提供用餐服务，不准改变用途，不准转包。

（4）要做到环境优雅、食品卫生，质量精，秩序好，并注意做好勤俭节约工作，确保食堂安静、安全。

（5）自觉服从甲方的管理，并接受公司主管部门的监督和指导。

（6）保证甲方人员就餐，让甲方就餐人员随时用餐。并做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

（7）本合同有效期内，食堂消防、安全、卫生等由乙方负责。如因乙方责任发生火灾、食物中毒、环境污染、安全等事故，所有损失由乙方承担，并依照相关法律追究责任。

（8）餐后认真清洗餐具做好消毒工作，并做好消除蚊、蝇、鼠害等工作。

（9）乙方承诺x——向甲方提供商品价格应参照市场一般价格执行。

**游艺加盟合同范本6**

甲方：

法定代表人：

住所：

统一社会信用代码：

乙方：

法定代表人：

住所：

统一社会信用代码：

为共同发展旅游事业，加强商业与旅游业合作，保障旅客在旅游活动中的切身利益，为消费者提供最大优惠及安全，甲乙双方本着友好协作，互惠互利的原则，就双方组团旅游事宜，达成如下协议：

一、本次旅游项目：。

二、本次旅游期限：年月日—年月日。

三、本次旅游由甲乙双方共同承办

票价为人民币：每人元/次（大写：），费用包括往返空调大巴，人/间宾馆住宿及景点门票，旅游安全人身意外伤害保险。

四、双方权利及责任

1、甲方应积极宣传组织客源，全力推荐本次旅游项目。

2、甲方以发放旅游代金券的形式负责向乙方提供旅游客员，委托乙方组团出游，旅游代金券票面为：元（大写：），由甲方向游客发放，乙方则负责向游客收取甲方所发放的旅游代金券，并且再向游客收取每人/次元（大写：）现金，乙方承担本次旅游全程项目的落实及责任。

3、乙方负责与游客协调或签订具体出游时间及相关事宜。

五、结算

本次旅游活动期限结束，由乙方财务人员按乙方所收取的代金券数量向甲方按每张元（大写：）结算，元（大写：）代金券自行作废。

六、违约责任

甲方若违约，应向乙方交纳违约金万元（大写：）；乙方如有违约，需向甲方交纳违约金万元（大写：）。如违约金不足以弥补给守约方造成的`损失，违约方应将不足部分补足。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议一式份，双方各执份，自双方签订之日起生效。

九、争议解决

因合同的履行，双方发生争议，应优先友好协商，协商不成的，任何一方均可向方所在地的人民法院起诉。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方代表签名：

签订地点：

乙方代表签名：

签订地点：

年月日

年月日

**游艺加盟合同范本7**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_有限公司 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册登记号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照注册登记号为： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，经友好协商，根据\_有关法律、法规签订本合同，并共同遵照执行。

>二、加盟资格

1、乙方需具备独立法人资格;

2、乙方需认同公司商标，能亲自经营管理;

3、乙方资金及财务能力健全，固有资金不得少于\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，流动资金不得少于\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，从甲方年度采购额不低于500万元人民币。

4、乙方经营场所须在\_\_\_\_\_\_\_平方米以上。

>三、订立本合同并不表示甲方任命乙方担任甲方或甲方的代理商、代理人或受雇人，乙方不得依据本合同，代表甲方或甲方有关企业或以甲方名义行使权利或承担义务。

>四、并未授予乙方任何约束甲方或甲方有关企业的权利。

>五、订立本合同并未使双方丧失独立法人资格。

>六、合同有效期

本合同有效期为 \_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。除非合同提前终止，任何一方均可在合同有效期满前三个月向另一方提出续签合同之书面请求，经双方协商同意，可重新续签合同。

>七、授权有效期

\"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\"商号为甲方所有，甲方特授权乙方在本合同有效期内使用\"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\"商号，使用范围仅限于乙方所属的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的营业单位。有效期从甲方正式签发文本授权书之日起，至本合同有效期满之日止。

>八、甲方的权利、义务

1.甲方负责向乙方提供\"\_\_\_\_\_\_\_\"的有关VI标准，协助加盟店营业场所内外的总体设计，与供应商联系制作商品展柜及选派厂家促销员;

2.甲方负责向\"加盟店\"提供其经营的全部或部分商品种类(根据乙方的需要)，并保证其供货价格与甲方的其他门店一致。

3.甲方全力协助乙方的经营管理工作，并按甲方各门店的管理模式协助乙方执行并实施对\"加盟店\"的管理。

4.甲方在取得生产厂家返利时，应将\"加盟店\"销售部分的应得返利款支付给乙方(已预先扣除返利供货的商品除外)。

5.甲方有权根据《消法》等国家有关法律、法规及甲方的服务标准要求乙方处理解决售后服务及顾客投诉的问题。

6.甲方有义务向乙方有偿提供广告方面的支持(根据乙方需要)，并有权向乙方收取相应的费用。

7.甲方有权要求和监督乙方执行联合刊登的广告价格及相关公众承诺及乙方从甲方独家购进的商品零售价及最低批发价格。

8.甲方有权(义务)为乙方培训经营人员。

>九、乙方的权利、义务

1.乙方负责提供\"加盟店\"经营所需的资金、场地及经营人员。

2.乙方负责提供\"加盟店\"营业场所内外装修及商品展柜的各项设计制作费用。

3.乙方负责\"加盟店\"的日常经营管理工作，并有义务接受甲方对\"加盟店\"商品库存结构、价格及售后服务等方面工作的指导和建议。

4.乙方应严格遵守国家的有关法律从事\"加盟店\"的经营活动，不得销售假冒伪劣商品否则，一切后果由乙方承担并承担由此给甲方声誉造成的损失。

5.在本合同有效期内，乙方应向甲方支付特许经营权使用费每年\_\_\_\_\_\_\_万元人民币，支付方式是以每年度为一期预先支付。自本合同生效\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方应将第一期特许经营权使用费一次性支付给甲方，以后每期特许经营权使用费乙方应于上期届满前\_\_\_\_\_\_\_天向甲方一次性支付。

6.乙方应保证\"加盟店\"在经营及售后服务过程中严格执行《消法》及工商管理法规，与顾客发生纠纷，造成顾客投诉的由乙方负责并承担相应的费用。

7.乙方有权要求享受甲方对其他门店的供货价格，并有权有偿参加甲方的各项促销活动，并承担相应的费用。

8.乙方有权要求参加甲方的广告，但乙方应根据比例承担相应的广告费用，广告费每月底由乙方向甲方一次性支付。

9.凡甲方经营的商品，乙方均应从甲方进货，不得外购，但如甲方商品的供货价格(含返利)高于其他供货商的价格，乙方可申请外购，但需经甲方批准。

10.在合同有效期内，乙方保证不接受其他专卖或任何类似形式的指定或资格。

11.乙方应根据甲方要求定期向甲方呈报经营报表。

12.乙方应承担对甲方商业信息及机密，乃至经营管理手册的保密义务。

13.乙方应及时处处维护甲方的商业信誉，不得以任何形式有损甲方的声誉。

>十、乙方购进的商品如长期未能销售，可要求甲方协助处理，任何损失应由乙方承担。

>十一、乙方自甲方的进货由乙方自行安排运输，如乙方确有困难时，经协商，甲方可给予协助运输，但费用由乙方负担。

>十二、违约责任及合同终止

1、甲、乙双方不得随意终止合同，否则应视具体情况向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币，并承担因此给对方造成的一切经济损失。

2、甲乙双方如因合作过程未能达到预期值，可以提前\_\_\_\_\_\_\_天通知对方终止合同，并做经营结算。

3、甲、乙双方应严格遵守合同规定，如一方违反本合同中的任一条款，并在接到对方通知后七日内仍不改正，则无过错方有权终止本合同，违约方应承担由此给对方造成的一切经济损失。如因乙方违约，甲方并可先行扣除乙方的销售返利。

4、如乙方严重违反本合同中的有关条款或违反国家及地区有关法律、法规，以致受到国家有关部门的严重惩罚，或被新闻媒体报道，严重损害了甲方的商业信誉，造成了不良的社会影响，则甲方有权终止本合同，有权在新闻媒体公开声明。乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失及商业信誉损失。

>十三、如遇国家政策变化及自然灾害等不可抗力，致使本合同无法继续履行而终止，则双方均不承担违约责任。甲方应将预收乙方未到期的特许经营权使用费及未提货的货款退还乙方。

>十四、本合同有效期满或终止后，乙方将不再享有\"\_\_\_\_\_\_\_\"商号的使用权，乙方应拆除涉及\"\_\_\_\_\_\_\_\"字样的广告牌海报及宣传标识等，注销或变更涉及\"\_\_\_\_\_\_\_\"商号的营业执照，并不再以\"\_\_\_\_\_\_\_\"的名义从事任何经营活动。

>十五、本协议未尽事宜，双方协商解决，并签定补充协议。

>十六、甲、乙双方发生争议应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地人民法院起诉。

>十七、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

甲方：乙方：

年月日 年月日

**游艺加盟合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_

为适应互联网技术的高速发展，甲方与乙方经友好协商，就\_\_\_\_\_景区开展智能旅游事宜达成本合作协议。

>一、合作目的

智能旅游是一种以物联网、云计算等技术在旅游体验、产业发展、行政管理等方面的应用，使旅游物理资源和信息资源得到高度系统化整合和深度开发激活，并服务于大众的全新的旅游形态。\_\_\_\_\_\_\_景区是国家著名风景区，每年游客量极多，为改善游客量超载问题，加速低碳旅游业的发展，双方展开合作。

>二、合作期限

合作期限从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

>三、合作方式

甲方提供\_\_\_\_\_\_\_智能旅游位置服务信息系统项目在乙方旅游景区服务中所需设备、平台及运营服务。乙方为甲方提供游客资源及景区服务信息，配合甲方进行\_\_\_\_\_\_智能旅游平台系统项目运用、改进。

>四、权利和义务

1、乙方负责该项目运作工作及试点期间发生的全部费用。

2、乙方负责提供景区游客资源和试点示范资源，协助甲方进行智能旅游平台的\'测试工作。

3、甲方负责根据\_\_\_\_\_\_\_景区的实际规划和游客服务信息进行智能旅游平台建设工作。

4、甲方可根据需要对景区进行实地考察研究，甲方需协助工作。

5、甲方需按时支付乙方合作费用。

>五、合作收益

1、景区智能旅游平台设计总费用\_\_\_\_\_\_元。

2、设计费用在平台运行成功后\_\_\_\_\_\_日内付清全款，如运行中出现问题，乙方应及时派员解决。

3、双方合作费用以现金结算。

>六、保密条款

1、甲乙双方所提供给对方的一切资料、专项技术、产品价格和对项目的策划设计要严格保密，并只能在合作双方公司的业务范围内使用。

2、具体合作项目进行期间，所有的交流、对话、协议、成交等均需甲乙双方协商进行或在对方知晓的前提下进行。在另一方不知晓的情况下，任何一方不得单独就本协议合作项目另行对外签订任何协议或达成任何交易。

>七、其他

1、本协议未尽事宜，双方另行商议，即本协议签订后，甲乙双方就双方需要的具体事宜订立补充协议，与本协议具有同样法律效应。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。

3、本协议经双方代表签字生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**游艺加盟合同范本9**

甲方：

乙方：

丙方：

省委省政府提出打造\_\_旅游走廊，充实、丰富、提高这一黄金旅游线路，可以推动全省旅游业的发展。\_\_位于省市发展要求的核心地带，旅游资源较为丰富，经济基础较好，有条件发展旅游业及相关配套产业。

甲乙双方为了落实省、市的发展要求，加快\_\_区及\_\_镇社会全面协调发展，增加当地群众收入和就业机会，决定合作对\_\_\_这一世界地质名山进行综合性保护开发，建设\_\_地质公园风景区。该项目预计总投资约亿元（含单体项目招商引资），年总收入亿元，年利税5000万元，为当地增加1000个劳动就业机会，可以带动\_\_镇经济、社会和谐全面发展。双方协议如下：

>一、合作项目名称：

\_\_地质公园风景区

>二、合作内容及地域范围：

㈠、\_\_地质公园风景区分为以下五个主要内容：

1、\_\_地质公园;（含世界及国内地质展馆及科普区）

2、大学学者、科研专家生活服务区；

3、省土矿厅\_\_地质示范区;

4、\_\_民俗文化村;

5、\_\_镇城镇改造；

6、\_\_河\_\_段综合治理。

㈡、项目地域范围：

\_\_地质公园风景区总占地约6平方公里，以\_\_主峰为核心，北至\_\_镇驻地，西至京福高速，南至小刘村南山，东至莲台山风景区（详见附图）。其中：

1、\_\_地质公园，以\_\_主峰为核心内容，占地约平方公里，其中，地质展馆、科普区，北起104国道，东临大学学者、科研专家生活服务区，南至馒头山，西接二期别墅区，占地约350亩（详见附图）；

2、大学学者、科研专家生活服务区：第一期北起104国道，东临大沙河，南靠\_\_，西接地质展馆、科普区，占地约600亩；第二期，北靠\_\_，东至104国道，南到小刘村南山，西至京福高速公路，占地约202\_亩（详见附图）。

>三、合作方式：

\_\_区\_\_镇人民政府作为土地供应方，\_\_集团作为规划投资方，对上述合作地域范围内土地进行策划、规划，并进行基础设施开发。待现状地块变为具备开发条件的建设用地后，由甲乙双方进行项目招商，并将土地向市场进行招标、拍卖或挂牌，双方自招拍挂的土地收益中获得直接收益，并带动当地经济的全面发展。

>四、甲方的权利与义务：

1、乙方对用地规划设计之后，由甲方办理该项目用地由一般农田向规划建设用地的转变，甲乙双方共同报批项目立项。

2、乙方拿出规划设计后，甲方报批规划。

3、协助用地单位为合作范围内内的各具体项目，办理立项等手续。

4、与乙方共同对项目内土地进行转让招标、拍卖或挂牌。

5、负责协调当地各方关系，解决各种行业纠纷，确保乙方对项目正常运作。

6、通过对土地的招、拍、挂获取收益。

>五、乙方的权利与义务：

1、对合作地域范围内的土地进行统一规划，聘请国内外高水平规划设计单位，对各具体项目策划、包装、宣传和招商，并支付由此产生的全部费用。

2、对合作地域范围内的`土地进行基础设施投资，包括道路、桥、管网、临水、临电等。

3、招商后，与甲方共同对合作地域范围内的土地进行招拍挂，并从中获取收益。他公路）。

>六、项目实施步骤：

1、由乙方撰写立项报告，甲方配合立项。

2、由乙方聘请日本大阪大学等国内外高水平规划设计单位对合作地域范围内土地进行一次性全面规划并报批。

3、甲方对土地性质由一般农田向规划建设用地转变。

4、规划批准后，乙方对合作地域范围内土地进行基础设施建设，由生地变为具有建设条件的土地。

5、由乙方对具体项目策划包装宣传并对国内外招商，双方通过对项目用地的转让，从中获得收益。

>七、土地转让（含出让）收益：

双方约定，土地招拍挂后，按照以下原则进行收益分配。

1、扣除济南市级（含）以上收取的征地成本费。

2、扣除乙方基础设施投入及规划费。

3、全部土地收益扣除上述两项规定费用后，甲乙双方按3:7的比例进行分配。

>八、对项目土地转让（含出让），须由甲乙双方共同书面确认方可进行。

若土地转让后乙方所得收益达不到乙方基础设施投入及规划等费用，由甲方财政补足，并保证乙方投入总额10%的投资收益; 或者甲方保证乙方在长清城区范围内以基准地价获得与乙方投资总额相当的房地产开发建设用地使用权。

>九、>本协议未尽事宜，三方另行协商，并签订补充协议。

本协议一式十二份，三方各执四份。

甲方（签章）： 乙方（签章）： 丙方（签章）：

年 月 日

**游艺加盟合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经乙方申请，甲方审核批准同意，就乙方以连锁经营形式加盟“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”事宜，经甲乙双方友好协商，达成以下条款，以便共同遵守。

>第一条本合同使用的有关文字定义。

“公司经营技术资产”：由甲方开发、完善成型，用于“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”加盟连锁经营的具有统一性的独自的经营技术，是甲方的注册商号、商标、标志和与服务标志、模式、样式、加盟连锁店管理方式、产品陈列设备设施、会计系统、专业技术研修程序及有关营运的不可分的统一系统。

“加盟连锁店”：指使用属于甲方所有的经营技术资产及商标的品牌产品加盟连锁店。

“公司商标”：指称为甲方的商标和服务标志及表示甲方的标记、记号、招牌、标签、样式及其他一切营业象征。

“公司形象”：乙方因使用公司经营技术资产和商标，而使其统

一性被公众广泛认识，获得了信誉，并在定型的统一形象下营运。

>第二条独立的当事者。

1.合同当事双方为各自独立的事业者，双方之间不存在任何共同投资、代理、雇佣、承包关系。

2.乙方经济独立核算、自主经营，自负盈亏，在经营中发生的债权、债务、安全事故、员工意外事故均由乙方负责，经营中所遇到的困难及客人建议及时反馈给甲方。乙方不具有代行甲方而发生任何行为的权力，也不是甲方的代理人。甲方对其劳动关系及员工行为不承担任何责任。

3.加盟连锁店的经营由加盟连锁店自立，独立承担责任，经营决策必须在符合甲方要求的范围里自行判断，自主运作的行为。

>第三条授权。

1.甲方书面授权乙方，在 \_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_ 市(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街/路

2. 甲方保证乙方在该区域(该区域主要指乙方店址两公里范围)。享有独家加盟的权益，甲方不擅自授权第三方在该区域加

3.本合同授权使用期限，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

4.乙方要求延续加盟经营的，应在本合同期满之日 \_\_\_\_\_\_\_月前，向甲方提出书面申请，甲方同意延续的，应续签合同;甲方不同意或乙方不申请的，合同期满之日即自行终止。合同终止后，乙方不得以各种变相手段沿用或保存甲方的各种授权

>第四条商标的使用与承诺。

1、甲方承诺在本合同执行期间，加盟连锁店可以使用甲方商标、服务标志及表示这些标志、记号、样式、标签、招牌。

2、甲方商标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，具体设计见附图样。

3.乙方不得在本合同规定以外的场所使用甲方商号、商标、标志、记号、样式、标签和招牌等，同时严禁使用与甲方商标相同或相似的作为乙方公司名的全部或一部分，或作其它用途。

4.本合同终止或解除后，乙方不得以任何理由再使用甲方商标、标志、样式、招牌等。

>第五条使用范围和使用要求。

1.乙方只能按甲方承诺的范围和方法使用甲方商标及经营技术资产，按甲方统一形象经营加盟连锁店。

2.在合同期内，乙方不得有以下行为：

(1) 降低公司形象，损害公司商标和经营技术资产;

(2) 除为加盟连锁店所经营而向加盟连锁店员工传授公司经营技术及甲方有书面指示外，不得向第三者泄密、传递公司经营技术资产;

(3)加盟连锁店为第三者模仿公司商标和经营技术资产，或帮助第三者模仿。

>第六条店面形象要求。

1.乙方必须按甲方的要求标准进行装修和经营。

2.设备、设施由甲方统一策划、统一提供。甲方有各种店面设备、设施标准效果图及预算可供乙方选择。

3.标准加盟连锁店的设备、设施，甲方按实际成本价收取费用，名称、报价见合同附件一，超出标准的设备按实际成本价收费。

4.统一服装：必须使用“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”服装，特殊原因必须以书面形式申请征得甲方同意后可以使用商场规定的服装。

>第七条供货方式及要求。

1.加盟连锁店经营产品和其他物品必须由甲方提供、配送(配送费按具体情况定)。

**游艺加盟合同范本11**

甲 方：

(以下简称甲方)

法人代表：

乙 方：

(以下简称乙方)

身份证号：

身份证地址：

实际住址：

电 话：签订日期：

签订地点：

甲、乙双方本着互惠双赢的原则，提高经济效益的目的，经友好协商，就乙方加盟甲方经营 营业部

(位于 ，以下均简称为加盟营业部)事宜，特签定本合作经营协议。

>一、基本管理原则：

(一)加盟保证金、加盟费用及信用保证金

1.旅游质量保证金：本协议签订后，乙方须在年 月 日前甲方一次性缴纳人民币

(大写)伍万元

(小写50000元)作为分部旅游质量保证金

(不计息)。

2.加盟费用：乙方需每年向甲方支付管理费壹万捌仟元整。甲方免乙方机票软件使用费和机票电子行程单

(发票)保证金。此外，月还需向甲方缴纳广告宣传费人民币

(大写) 免 元

(小写 ￥免 元)、财务管理费

(小写￥ 免 元)。

3.支付方式：现金。

(二)财务管理

1.按照国家业务部门的会计核算方式执行;

2.账户、发票、收据和税收均由乙方自行向当地所在部门领取、申报管理。

(三)人员费用

乙方根据业务量发展自行定员，劳动用工的一切法律和经济责任均由乙方承担。

>二、加盟营业部经营范围：

仅限于甲方现有的经营范围，其中包括招徕旅游团体和散客服务、代办国际国内票务等。乙方不能超范围经营，否则由此造成甲方经济损失的，由乙方赔偿。

>三、经营期限和本协议有效期限 ：

甲方允许乙方的经营期

(即本协议的有效期限)从 20\_年 月 日起至20 月日止。

>四、经营方式及经营目标：

1.风险承担：加盟营业部经营发生亏损时，乙方应承担全部亏损额，甲方不承担任何亏损额。加盟营业部的全部债务均由乙方自行承担。若甲方因加盟营业部的债务和经营亏损受到经济损失的，乙方应对甲方承担全部赔偿责任。

2.经营费用：乙方宣传费、员工工资福利、水电费、电话

(传真)、交通、房租及其他办公费用等全部经营费用，均由乙方承担。

>五、营业场所：

1.加盟营业部选址及店面装饰

加盟营业部的营业地点选择以“不与已加盟的会员构成直接竞争”为原则

(有无竞争关系由甲方认定)，由乙方自选报甲方审批同意，建筑面积以30平方米为宜。

甲方同意乙方选择 作为营业场地，营业开办所需费用

(含场地租金、装修和购买办公设施费用)由乙方承担。名称为：营业部 。

2.营业场地按甲方的要求装修

(包括加盟营业部品牌标识、装潢颜色、广告宣传等，均采用甲方同一标识)，装修费用由乙方承担。

3.若乙方需变更营业场所，乙方须报告甲方并得到甲方书面同意后方可变更。

4.营业场所的《房屋租赁协议书》由乙方以甲方名义签订，租房押金和房租由乙方自行向出租方交纳和承担，房租在乙方费用中列支。

>六、价格政策：

1.乙方必须执行甲方制定的门市指导价格及相关授权，不准随意降低或抬高门市销售价格;

>七、甲方对加盟营业部的具体管理权

1.甲方对乙方加盟营业部实行“四统一管理”，即统一揽客、统一财务、统一价格、统一接待;加盟营业部专门负责产品销售及直接相关的业务。甲方对加盟营业部拥有管理权和财务审计、检查权;乙方应接受甲方的管理和指导。

2.甲方商标、商号的管理和授权使用

加盟营业部因自营业务需要的可使用甲方 商标、品牌标识、字号，但 商标、品牌标识、字号的所有权归甲方，加盟营业部只能在甲方规定的范围内合法使用。乙方和加盟营业部不能将甲方商标、品牌标识和字号非法转让、许可他人使用，或采取发包、转加盟等形式非法处分，否则对甲方承担全部赔偿责任。

3.人事管理

加盟营业部的员工聘用：

加盟营业部的员工由加盟营业部直接考核聘用并签订书面劳动协议，聘用员工填写的《求职表》、身份证复印件、学历证明复印件等个人资料和劳动协议原件须交到甲方备案。

员工的定编：

员工总人数定编由加盟营业部申报，甲方总经理核准。原则上不允许招用超编人员，如确实需要，需经甲方总经理书面同意，超编人员的工资由加盟营业部自行解决，不能在加盟营业部费用中开支。

员工工资及社保：

乙方须按规定负责承担和支付员工工资报酬、加班工资、解除劳动协议的经济补偿金、劳动社会保险、工伤赔偿和承担劳动法规定的其他劳动保障待遇。若加盟营业部的资金无力支付工资的，应由乙方自筹资金发放员工工资等劳动待遇。工资发放后，工资表

(须由各员工签名确认)应交甲方相关主管部门

(连锁店管理部)、财务部妥善保管。法定节假日加班费，按照国家法律和甲方有关规定执行，在加盟营业部费用中列支。甲方按规定为员工办理社会保险，用人单位应承担的费用部分在加盟营业部费用中列支。乙方对加盟营业部全体员工的劳动法律关系承担全部责任，包括但不限于员工工资、加班工资、经济补偿金、社会保险、工伤赔偿等，若加盟营业部无力负担的，均由乙方承担。若甲方因此受到经济损失的，有权向乙方追偿。

乙方员工离职，必须经过甲方批准，确认已办完移交手续，不欠款欠物之后方可离职;

乙方所聘用的员工，因违反法律法规、甲方制度造成乙方所管辖的部门或甲方名誉及经济损失时，员工未能承担的经济法律责任须由乙方承担。

4.营销业务管理

品牌的推广和广告宣传：

由甲方统一组织品牌的推广和广告宣传费用，加盟营业部须按约定或甲方规定承担分摊费用;加盟营业部自行组织宣传的广告费由乙方自行负担。

加盟营业部店面管理：

店面要整洁，各种宣传资料陈列整齐，员工统一着装，统一使用

(品牌)的LOGO和VI识别系统。

5.业务管理

加盟营业部以销售甲方的旅游产品为主要业务，必须严格执行甲方统一价格。未经甲方同意不得代销其他旅行社的旅游产品，也不得将所收游客转交甲方以外的旅行社。

加盟营业部与甲方各业务部主管保持经常不断的沟通确认行程、价格、接待标准等，若甲方无此行程出发团队,需由甲方业务部经理书面确认，才能转交其他地接社。特殊情况，双方另行约定。

加盟营业部违反上述规范，或违规操作造成客户投诉，或被政府部门处罚，或有其他任何违法违规行为造成甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿全部损失及进行其他处罚。

6.财务管理规定

基本原则：

甲方财务部对加盟营业部实行统一管理，单独核算，加盟营业部指定专人办理领用发票和报账等相关手续。加盟营业部的所有成本、费用均由其自行承担。

银行账号：

甲方为加盟营业部开设专用银行账号，由甲方统一管理，加盟营业部必须将营业收入及时存入该账号。加盟营业部不得向他人出借上述银行账户，也不能将上述银行账户用于非法用途，否则因此造成甲方损失的应由乙方全部赔偿。

信用额度管理：

甲方根据乙方提供的保证金数额给予乙方信用额度为人民币万元。

加盟营业部应严格执行甲方为其核定的信用额度。财务部每月初编制营业部欠款报表报甲方领导和甲方门店管理人员，由门店管理人员及时收回欠款，以便循环使用其授信额度。

7.资金收支管理：

加盟营业部指定专人将每天收到的现金和支票存入甲方为营业部开设的指定账号，并给客人开具发票。甲方财务部按每张发票和相关银行单据核对收入，分别记录加盟营业部的营业收入。

成本单据经甲方会计人员审核无误后，分别记录加盟营业部的营业成本。

8.押金：

加盟营业部收到客人的押金，须存入甲方为营业部开设的指定账号，待客人回国注销签证记录后，由会计人员注明已收款，报甲方业务部经理、财务部经理、副总经理、总经理审批后，由甲方财务部统一支付。

9.税金：

各加盟营业部税金由甲方集中实行统一纳税。相关税款计入各加盟营业部费用由其承担。

10.发票管理：

发票由甲方财务部负责统一归口管理。财务部根据加盟营业部的业务量核定每次领用发票的数量。发票用完后，交甲方财务部办理注销手续，并实行以旧换新。如因发票丢失或未按规定乱开发票引起的税务罚款由乙方负责，同时甲方对乙方还要处以相应的`罚款。开发票时，必须做到按号码顺序填开，开票日期、顾客名称、项目栏、大小写金额、开票人、收款人等内容要填写齐全、内容真实、字迹清楚;开发票应使用中文;旅游业务开具发票时，项目栏只能填写“团费”或“旅游费”等税务局规定字样，发票大写金额一定要用“零”字，不能用“0”或“/”等符号代替;任何人不得转借、转让、不得拆本使用发票，不得自行扩大专业发票使用范围，发票必须由专人负责开出和保管;填开发票必须在发生经营业务确认营业收入时开具发票，不得开阴阳发票，如有违反，一经发现，按公司制度处罚;填开发票不能涂改，如作废票要按原来的号码联订在一起，写上“作废”字样。

11、盈亏结算：每季度结算一次。如季度结束出现亏损，乙方须于季后10天内用现金或银行存款弥补亏损，超过15天仍未弥补亏损的，甲方有权从加盟保证金中扣补。如有盈利，甲方应在抵扣乙方欠款后支付给乙方。

>八、甲方的权利和义务

(一)权利

1.有权依照国家政策、法律、旅游法规以及本协议的有关规定对乙方进行检查、监督;

2.发现乙方若有违法违章以及违反本协议的规定时，有权依法或依照本协议的规定予以纠正，或协助有关部门进行惩处，由于乙方经营失误造成企业损失，有权区别不同情况对乙方作出处理，纠正或惩处的办法：如扣罚加盟保证金与信用保证金、单方解除本协议、追究乙方的相关经济、法律责任;

3.定期或不定期派出审计人员对乙方的经营及账务进行审计，了解乙方经营运作情况。

(二)义务

1.严格遵守本协议的有关规定，对乙方进行管理;

2.负责协助办理加盟营业部的营业执照、税务证照的年审、工商变更等手续

(加盟营业部公章由甲方统一管理和使用，不交给乙方);

3、免费给乙方安装甲方机票订票软件，提供乙方查询、订座、出票.

4.及时把握行业动态，向乙方宣传国家有关法律、法规和上级部门的有关文件精神;

5.认真维护乙方和企业经营活动的合法权益，并在职权范围内帮助乙方解决生产经营活动的具体困难。

>九、乙方的权利和义务：

1.有权依照国家的政策、法律、旅游法规和本协议的约定开展正常的经营活动。

2.严格遵守有关政策法规以及本协议规定的应履行的其他义务的规定，严格执行旅行社内部运作的“四个统一”

(即统一人事管理制度，统一财务管理制度,统一组团活动和导游安排,统一旅游线路和产品)。

3.接受政府和上级主管部门的领导和监督。

4.每月25日前向甲方对账和报账，往来账目要及时结算。

5.每月5日前按甲方规定及时准确上报各种报表如考勤、统计数据等。

6.不得以任何形式直接或变相地将部门私自转加盟、发包、分包，不得出借银行账号，不得私自刻制公章和财务、业务专用章，不得私自抵押、拍卖、变卖财产，未经甲方书面同意不得以营业部名义私自借款、对外提供担保、从事超出加盟的旅游业务范围的经济、民事活动等。乙方若有违反的，由此造成的债务全部由乙方自行承担，由此给甲方造成的经济损失全部由乙方赔偿。

7.承担劳动用工的全部法律和经济责任，对员工进行岗位、业务的培训以及职业教育，确保员工守法经营，对员工因工作中的过失或违法行为的后果承担全部法律责任，若因此造成甲方经济损失的，对甲方承担全部赔偿责任。

8.店面要整洁，各种宣传资料陈列整齐，员工统一着装，统一使用甲方的LOGO和VI识别系统。须按甲方要求装修，费用由乙方自理;协议期满后，在乙方对甲方没有债务和违约违法行为发生的前提下，现有营业部内的设备设施和装修等动产无偿归乙方所有。在协议期限内，无论何种原因导致协议终止或解除的，乙方不得使用原办公场所改换其他旅行社继续经营，如违约者，甲方有权收回乙方办公场所，未得到甲方的事先书面同意，乙方不得私自出让本协议规定的全部或部分权利，或设立担保权，或对店铺进行其他处置，否则若因乙方违约造成甲方损失的，由乙方赔偿;

9.对加盟营业部的全部债务和法律、经济责任承担全部责任，并保证甲方不因乙方和加盟营业部的债务和法律、经济责任受到任何损失，否则应予赔偿甲方全部损失。

10.乙方必须严格保守甲方的商业秘密，有义务保护甲方商标、品牌标识、字号等知识产权不受损害，不得向第三方泄露甲方按本协议约定提供给乙方的经营资料秘密及商业机密，否则应承担全部责任，造成甲方损失的应予赔偿。

>十、协议的终止

(一)协议期满

本协议期满后甲乙双方视具体情况协商是否续约，如不再续约，甲乙双方应在协议期满前20个工作日内，清理所有账务，乙方若有应付款项未支付给甲方的，应及时付清。

甲方确认以下条件全部满足后，甲方退还加盟保证金和信用保证金

(不计算利息)：

(1)乙方无账务问题，已付清应付甲方的各种款项;

(2)加盟营业部已履行完所有业务协议、清理完所有业务;

(3)加盟营业部聘用人员已全部遣散，无拖欠工资、加班费、经济补偿金、工伤赔偿、社会保险等，无未了结的劳动争议纠纷;

(4)加盟营业部的全部债务已清理完毕，无未清偿的债务;

(5)因加盟营业部或加盟商发生的法律诉讼、仲裁案件、行政处罚已经执行结案，无未了结债务。

(6)加盟营业部、乙方亦无其他违约和违法行为发生。

(7)乙方已将加盟营业部全部经营证照、文件、印鉴、银行账户等交还给了甲方，并配合甲方办理完成了加盟营业部工商和税务登记注销手续或变更手续。

本协议履行期间和协议期满后，如加盟营业部或乙方违反以上任一项情形的，甲方有权从乙方加盟保证金和信用保证金中直接扣除相关款项以弥补甲方所受到的损失，不足扣除的，甲方有权向乙方追偿，乙方应赔偿了甲方因此所受到的全部经济损失。

(二)若因国家政策法规的调整变化或不可抗力的原因，或由于甲方的原因致使协议须提前终止的，甲方亦按上述第十条第

(一)款约定的原则办理。

(三)如果发生以下情况之一，使协议无法履行，甲方有权单方提前解除协议，甲方按照上述第十条第

(一)款约定的原则办理：

1、乙方或加盟营业部违反法律法规或本协议约定，致使甲方品牌或形象或企业商誉受损，甲方有权立即单方提前解除协议。

2、由于乙方或加盟营业部服务不当引起顾客的投诉和不满，致使甲方品牌或形象或企业商誉受损，甲方有权单方提前解除协议。

3、乙方或加盟营业部违反本协议的规定，经警告不改，甲方有权单方提前解除本协议。

4、若乙方或加盟营业部逾期支付本协议约定的费用超过15天以上，甲方有权单方提前解除协议，乙方应立即付清拖欠的全部费用。

>十一、违约及违约金的支付：

1、乙方或加盟营业部出现包括但不限于以下行为之一的视为违约，甲方有权利单方提前解除《加盟经营协议》，要求乙方支付违约金并赔偿甲方由此所造成的损失。甲方不行使提前解除协议权利的，不影响甲方要求乙方纠正违约行为、支付违约金并赔偿损失的权利：

(1)乙方或加盟营业部违反法律法规，或由于乙方或加盟营业部服务不当引起顾客的投诉和不满，而乙方又不及时予以处理，致使甲方品牌受损的;

(2)乙方或加盟营业部未统一使用 甲方品牌;

(3)乙方或加盟营业部将加盟营业部业务直接或变相地进行转加盟、发包、分包、挂靠、“卖桌子”的;

(4)乙方或加盟营业部未进行对外协议编号登记管理制度或招收游客在出团前不签订旅游协议的或因其管理不善致使其他单位、个人或员工以加盟营业部名义对外签订协议的;

(5)乙方或加盟营业部未签订租车协议租用车辆的，或向不具安全保证和旅游营运用资格的单位租用车辆，或租用不具备旅游客运资格车辆的;

(6)因乙方或加盟营业部发生违法违规行为致使甲方被有效投诉或被政府部门处罚或被媒体曝光的。乙方或加盟营业部每发生一次上述任一违约行为的，乙方应向甲方支付违约金人民币两万元/次并赔偿甲方损失。乙方或加盟营业部逾期支付本协议约定的各种款项的，每逾期一日乙方应

向甲方支付应支付款额千分之一的违约金。乙方或加盟营业部拒不支付违约金或拖欠应付甲方款项，或发生违法、违约行为致甲方受到经济损失的，甲方有权直接扣减乙方已缴纳的相应金额的保证金，不够扣减的继续向乙方追偿。扣减保证金后乙方应及时补足加盟保证金，否则甲方有权单方解除本协议，并由乙方赔偿损失。

2、协议期满终止或提前解除后，乙方不得再使用甲方商标、品牌标识、字号，若有违反的，乙方应向甲方支付违约金人民币二十万元并赔偿损失。

3、乙方违反本协议第七条第2款、第七条第款、第九条第6款、第十二条第5款约定的任一情形的，应向甲方支付违约金人民币10万元/次。

4、因乙方或加盟营业部违法或违规经营，造成甲方被有关主管部门吊销营业执照或经营资质或者被取消已有经营权时，乙方应支付甲方违约金人民币60万元并赔偿损失。

5、因乙方或加盟营业部违法或违规经营，造成甲方被有关主管部门处以罚款的，罚款全部由乙方承担;若被处以停业整顿的，甲方每被停业整顿1天，乙方应支付甲方人民币5万元违约金并赔偿损失。停业整顿期间，乙方按照本协议约定应该交纳的各项价款和费用不减免，乙方仍应交纳给甲方。

6.由于甲方的原因致使协议无法履行的，由甲方承担违约责任。

>十二、其他协定

1.经营场所的资产品牌、商标权、企业名称字号权归甲方所有。

2.本协议期满，乙方享有在同等条件下协商续签的权利。

3.不可抗力或国家政府政策、法规的调整和变化致使协议无法继续履行，双方可协商解决。

4.乙方不得私自在媒体、网站上刊登宣传广告和发布任何有关企业的信息，乙方若单独印制宣传册子

(广告)必须征得甲方同意，由甲方统一制作，费用由乙方承担。

5.协议期满前20个工作日内

(双方不续约的)或协议提前解除后的1个工作日内，加盟营业部的经营证照、文件、印鉴和账户，及原属于甲方名下的办公电话、传真电话等，乙方必须无条件归还甲方，并按照甲方要求无条件配合甲方办理加盟营业部的工商和税务登记注销手续或变更手续。

6.因本协议发生的纠纷双方协商解决，若协商未果的提交甲方住所地的人民法院诉讼解决。

>十三、附则

其他未完备之事项，双方可做进一步协商，订立补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份，均具有法律同等效力。本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲 方：

(盖章)

法定代表人或授权委托人：

(签字)

乙 方：

(签字)

身份证复印件附后。

年 月 日

**游艺加盟合同范本12**

一般按照早8：00x——8：x，午餐11：xx——12：50，晚餐17：xx——19：00。

一般工作人员早餐标准每人x元，午餐和晚餐每人x———元，标准两荤三素及水果。

外来人员内部招待根据来客情况及领导批条金额另行具体安排。

每餐标准：早餐至少包含米饭、汤水、馒头和日常调味食品等。午餐晚餐米饭、馒头和餐巾纸等。

若安排一人或多人加餐（包括晚上施工加餐）乙方按照日常标准适当安排。

**游艺加盟合同范本13**

甲方：

身份证号：

地址：

乙方：

身份证号：

地址：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 为共同发展旅游事业，加强商业与旅游业合作，保障旅客在旅游活动中的切身利益，为消费者提供最大优惠及安全，甲乙双方本着友好协作，互惠互利的原则，就双方组团旅游事宜，达成如下协议：

一、本次旅游项目：

二、本次旅游期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

三、本次旅游由甲乙双方共同承办票价为人民币：每人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元次，费用包括往返空调大巴，\_\_\_\_\_\_\_\_\_人间宾馆住宿及景点门票，旅游安全人身意外伤害保险。风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

四、双方权利及责任

1、甲方应积极宣传组织客源，全力推荐本次旅游项目。

2、甲方以发放旅游代金券的形式负责向乙方提供旅游客员，委托乙方组团出游，旅游代金券票面为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方向游客发放，乙方负责向游客收取甲方所发放的旅游代金券，并再向游客收取每人次\_\_\_\_\_\_\_\_\_元现金，乙方承担本次旅游全程项目的落实及责任。甲方不承担任何费用及责任。

3、乙方负责与游客协调或签订具体出游时间及相关事宜。

五、结算本次旅游活动期限结束，由乙方财务人员按乙方所收取的.代金券数量向甲方按每张\_\_\_\_\_\_\_\_\_元结算，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元代金券自行作废。风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

六、违约甲方若违约，应向乙方缴纳违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；乙方如有违约，需向甲方交纳违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，自双方签订之日起生效。

九、争议解决因合同的履行，双方发生争议，应优先协商，协商不成的，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_方所在地的人民法院起诉。

甲方：

电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**游艺加盟合同范本14**

经双方友好协商，同意作为的加盟店，特立本合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、基本要求

1、店铺面积(含厨房)：\_\_\_\_\_\_\_平方米以上。

2、加盟费：一次性付清\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、特许权使用费：\_\_\_\_\_\_\_元/月，按年交。

4、本铺保证金：一次性付清。合同期满后加盟无任何违反合同的情况下，总让应全额退还，不计息。

5、合同期限：\_\_\_\_\_\_\_年(合同期满后乙方如需继续经营应到总店另签合同)。

6、加盟店无权受理其它加盟店，如需加盟或开分店应向总店提出申请。

>二、适用区域

1、县级城市。

2、沿海发达地区的城市乡镇，工业园区。

3、地级市、直辖市、省会城市。

>三、保护区域

总店保证省会城市，直辖市受权\_\_\_\_\_\_\_家，地级市受权\_\_\_\_\_\_\_家，县级城市受权一家。

四、甲方责任和义务

1、同等品质，品牌，价格的物质上在加盟店当地就近购置。

2、凡属总店经营特色的物资供应，由总店统一配送。

总店收费标准为：收取物资物品在当季当时市场进购价的基础上，另平均加收不高于\_\_\_\_\_\_\_%的费用，其相应产生的交通运输费也由加盟方承担。

3、甲方负责对乙方的厨师进行专业培训(不另行收费，乙方交通费用自理)。

4、甲方负责有偿提供经营特色菜品的物资供应，以确保加盟

店口味与总店一致。(如：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的专业调料)。

5、甲方提供产品组合：川式香辣蟹、川式香辣海虾、香辣鸭唇、盆盆虾等特色菜肴。

总店收费原则为：先付款后发货的原则进行配送。

乙方一次性付清加盟费甲方履行上述义务。

>五、乙方责任和义务

1、乙方按照甲方要求对店面招牌进行装修。

2、按规定缴纳费用(即甲方提供的物资)。

3、乙方不得自行进行对外加盟(如另行加盟导致总店受损，则赔偿甲方的经济损失并承担其法律责任)。

4、乙方需及时付清甲方货款及其它所产生的费用，如有违约甲方有权停止供货，产生的损失由乙方自行承担。

>六、技术支持

1、付清加盟费后按照要求加盟店打总店的招牌。

2、由加盟店派厨师到总店进行集中培训，时间\_\_\_\_\_\_\_天左右，不收培训费，但产生的食宿，交通费用由加盟方承担。

3、加盟店随时可派厨师来总店参加培训，不收培训费，但食宿、交通费自理。

4、甲方提供产品制作技术，有偿提供\_\_\_\_\_\_\_专用调料，在厨师指导下购买其它配料。

5、甲方提供电话咨询。

6、开业前总店会为加盟店的营销出谋划策，并按照当地的消费实力菜谱提出指导性的意见和建议。

7、甲方菜品调整支持乙方同步。

>七、双方关系

在本合同有效期内，总店和加盟店的关系纯属加盟，加盟店不能代表总店，由此而致使总店受损，则越权的加盟方须承担赔偿责任和法律责任。

>八、甲、乙双方应严格执行本合同，如有毁约按有关合同法处理纠纷，如有合同内容的修改，甲、乙双方各执一份。

>九、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方负责人(签章)：乙方负责人(签章)：

**游艺加盟合同范本15**

1、甲方自主安排职工食堂厨房位置，餐厅场地等事宜。

2、乙方负责厨房日常设施的维护，若出现人为破坏情况乙方需照价赔偿。

3、乙方自行负责所有餐具、桌椅、米面、肉类、蔬菜、调味品，酒水及酒器等原材料的采购供应和库房管理，自行承担费用。

4、甲方自行承担食堂日常水电费用，本协议签订后3日内乙方自行配置乙方人员住房处用电表，按照甲方水费分摊计算方式交纳食堂及乙方人员用水费用。

5、乙方自行安排厨房员工及其服务人员，并负责员工的工资、住宿、安全、福利待遇及相关卫生健康证件的办理。

6、乙方指定专人负责联系甲方日常就餐大概人数的统计工作。

**游艺加盟合同范本16**

第7条 善意

各方应本着善意解释和履行本合同，特别应当尽其全力，彼此应表明其谨慎、忠实和合作态度。各方同意在合同范围之内，他们的关系为合作关系。上述条款是一项实质责任。

第8条 遵守国家法律

受许人遵守适用的法律，并应有必要的授权。

第9条 特许人的质量标准

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据有关法律法规，经友好协商，甲乙双方就场地租赁相关事宜达成如下协议：

第一条 位置、面积、功能及用途

(一)甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的厂房或仓库(以下称“租赁物”)出租给乙方。经甲乙双方确认，租赁物面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

(二)用途以乙方营业执照核准的经营范围为准。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意。因改变使用功能所需办理的全部手续由乙方按有关规定申报，并承担全部因此产生的费用。甲方配合出具有关申报材料。

(三)租赁物以包租方式出租，由乙方自行管理并承担管理、修缮等费用。

第二条 租赁期限

(一)租赁期限为\_\_ \_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

(二)租赁期限届满前\_\_ \_个月，甲乙双方协商可由乙方继续租赁，但另行签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有权优先承租。

第三条 免租期及租赁物的交付

(一) 甲方给予乙方免交租金优惠期\_\_ \_个月，从本合同生效之日起算。免租期届满次日起，甲方开始向乙方计收租金。

(二) 本出租合同生效之日起\_\_\_ 日内，甲方将租赁物按现状向乙方交付。乙方同意按租赁物的现状承租。

第四条 有关租赁费用

1、保证金

本合同的保证金为人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

2、租金

从合同生效之日起至第 年期满，租金标准为每平方米每月人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。从第 年起至第 年期满，每平方米每月租金将在上年的标准上增加\_\_%。从第 年起，租金将以届时同等房屋的租金水平为依据，由甲乙双方另行商定。

3、物业管理费

物业管理费由乙方承担，具体数额以物业管理单位通知为准。

4、供电增容费

乙方承租期间，如乙方需对供电增容，供电增容的手续由甲方负责申办。因办理供电增容所需的全部费用均由乙方承担。

第五条 租赁费用的支付

1、本合同签订前，乙方应支付 的保证金，其余保证金应于合同签订时支付。租赁期限届满，在乙方交清了全部应付的租金、物业管理费及因承租所产生的一切费用，并按本合同规定标准交还租赁物后\_\_\_日内，甲方将保证金退还给乙方。

2、乙方应于每月\_\_\_日以前将当月租金支付至甲方指定的账号 。甲方变更指定账号应提前以书面通知乙方。乙方未按期支付租金，应向甲方支付滞纳金。滞纳金按应支付而未支付租金总额日万分之\_\_\_\_累计计算。

3、 乙方应按物业管理单位通知的期限支付物业管理费。逾期支付物业管理费的，应向甲方支付滞纳金。滞纳金按应支付而未支付物业管理费总额日万分之\_\_\_\_累计计算。

4、乙方承租期间，如乙方需对供电增容，甲方应予以申办。因申办供电增容所需的相关费用(包括但不限于增容)，由乙方承担。乙方应在甲方申报有关手续时预付应承担费用。

第六条 租赁物的转让及优先购买权

在租赁期限内，如甲方转让租赁物的部分或全部所有权，甲方应提前通知乙方，并确保受让人继续履行本合同。在同等条件下，乙方有权优先受让租赁物。

第七条 专用设施、场地的维修、保养

1、租赁期间，乙方享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物的专用设施的维护、保养、年审等事项，甲方有权对此进行抽查。乙方保证在本合同终止时，专用设施得以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。

2、乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

3、乙方应爱护租赁物。因乙方使用不当造成租赁物损坏或减损价值，乙方应负责维修，所需费用由乙方承担。

第八条 消防安全

1、租赁期间，乙方须严格遵守《^v^消防条例》以及甲方的有关制度，积极配合甲方做好消防工作。否则，由此产生的一切责任及损失由乙方承担。

2、乙方应在租赁物内按有关规定配置灭火器，严禁将楼宇内消防设施用作其它用途。

3、租赁期间，确因维修等事务需在租赁物内进行一级临时动火作业时(含电焊、风焊等明火作业)，须按规定报消防主管部门批准。

4、乙方应按消防部门有关规定全面负责租赁物内的防火安全。甲方有权检查租赁物的防火安全情况，但应事先书面通知乙方，乙方不得无理拒绝或延迟同意。

第九条 保险

租赁期限内，甲方负责承担费用购买租赁物的保险，乙方负责承担费用购买租赁物内乙方的财产及其它必要的保险(包括责任险)。若甲乙各方未购买上述保险，由此而产生的赔偿及责任，由甲乙双方各自承担。

第十条 物业管理

1、租赁期满或合同提前终止时，乙方应将租赁物清扫干净，搬迁完毕，并将租赁物交还给甲方。如乙方归还租赁物时不清理杂物，甲方可自行清理，由此产生的费用由乙方承担。

2、承租期间，乙方必须遵守^v^的法律、\_\_ \_\_市法规以及甲方有关租赁物物业管理的有关规定。如有违反，乙方应承担相应责任，并赔偿甲方受到的损失。

第十一条 装修条款

1、租赁期限内，如乙方需对租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方书面同意。乙方

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！