# 最新个人借贷合同免费(十三篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-12-09

*个人借贷合同免费一债权人\_\_\_\_\_\_简称甲方，连带保证人\_\_\_\_\_\_简称乙方。兹为将来债务保证经双方同意订立本契约如下：第一条 乙方对主债务人\_\_\_\_\_\_与甲方间已于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日所订契约，主债务人向甲方以本金人民币\_\_\_\_...*

**个人借贷合同免费一**

债权人\_\_\_\_\_\_简称甲方，连带保证人\_\_\_\_\_\_简称乙方。

兹为将来债务保证经双方同意订立本契约如下：

第一条 乙方对主债务人\_\_\_\_\_\_与甲方间已于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日所订契约，主债务人向甲方以本金人民币\_\_\_\_元整为限度透支借款，乙立自愿应甲方的要求与主债务人负连带保证责任是实。

第二条 乙方应担保主债务人将来所负首开最高限额的\'票据上债务的清偿，及其利息迟延违约金实行担保物权费用。以及因债务不履行而行的全部损害赔偿。

第三条 甲方如未经乙方的同意，纵对主债务人为超过第一条所约定、限度的、透支借贷时，乙方就超过额仍应负责任。

第四条 甲方经同意主债务人将债权担保物件之一部分先行解而抛弃抵押（质押）权，或调换其一部分或全部时，乙方的连带保证责任并不因此而变更，仍应负责不得借口以担保物权中途变更而主张免除其责任。

第五条 主债务人如不含有约履行债务时，不拘担保物件的多寡，乙方经甲方通知后，应即将主债务人所负的债务全部代为清偿，并愿意抛弃先诉抗辩权。

第六条 乙方的保证债务履行地约定为甲方所在地。

第七条 乙方不依约履行责任时，其诉讼法院管辖悉听甲方指定，乙方决无异议。

前项诉讼费用乙方应我连带赔偿决不推诿。

第八条 乙方同意甲方得将对主债务人所有债权之一部分或全部，以及其担保物权一并转让与他人。

本契约一式两份，当事人各执一份为凭。

债权人（甲方）

住址：

身份证统一号码：

连带保证人（乙方）

住址：

身份证统一号码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**个人借贷合同免费二**

甲方（出借人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（借款人）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同信守。

一、借款金额： （大写）

二、借款用途：借款人因\_\_\_需要，急需一笔资金。

三、借款利率：\_\_\_\_\_\_，按年收息，利随本清。

四、借款期限：借款时间自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

五、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、违约责任：借款方应按合同规定的时间还款。如借款方不按期偿还借款，出借方有权限期追回借款，并按合同规定\_\_\_\_%计算加收逾期利息。

七、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉。

八、其他：

1、未经双方同意，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同，应在\_\_日内通知另一方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的\'规定偿付。

2、合同的附件：借据，收据。

3、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。

4、本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**个人借贷合同免费三**

甲方(出借款人)：乙方(借款人)： (身份证号码： ) 连带责任保证人：

身份证号码：

甲乙双方及连带责任保证人在公平自愿的基础上达成如下协议：

一、甲方愿出借给乙方人民币 伍万元整(￥： 元 )，借款期12个月，自年 月 日 至 年 月 日，于订立本合同之时，由甲方给付乙方，乙方保证不用借款从事违法活动。

二、每月利息率为 ‰，乙方应每三个月付清利息一次，不得拖欠。乙方保证按期归还借款，如果不能按期归还借款，乙方承担甲方追讨该借款的差旅费、律师费、诉讼费等。

三、本合同的债权，甲方可自由转让与他人，乙方不得异议。乙方偿还借款的顺序为先利息后本金。

四、乙方应觅连带责任保证人 叁名，确保本合同的履行。连带责任保证人愿与乙方负连带返还本金、利息和追讨该借款的\'差旅费、律师费、诉讼费等的责任，并抛弃先诉抗辩权。

五、甲乙双方及连带责任保证人在本合同上签字即表示充分理解并同意本合同的所有条款。

甲方： 乙方：

连带责任保证人： 签订合同日期： 年 月 日

**个人借贷合同免费四**

甲方(贷款人、抵押权人):

乙方(借款人、抵押人):

乙方因资金周转的需要，向甲方申请借款，并由乙方自愿提供抵押担保。双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，签订本抵押借款合同，以期共同信守。

一、借款用途：乙方严格将借款用于乙方生产经营，不挪作它用。

二、借款金额

借款人向贷款人借款人民币 (￥ 元)，月利率： 。

三、借款期限

借款期限为 ，自办理完毕抵押登记手续，甲方将资金打入乙方指定账户之日起计算。

四、还款方式

乙方按月支付利息，在借款期限内还清本息。

五、甲乙双方权利义务

(一) 合同签订后，各方应相互协助，及时办理抵押登记等相关事宜。

(二) 借款人必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。

(三) 由乙方自愿用其所有的坐落于 的房屋为乙方的借款提供抵押担保，并自愿承担相应的法律责任。乙方保证上述房屋系乙方夫妻共同财产，无其他共有人，亦无权利受限的\'情形。

(四) 抵押登记手续办理完毕并取得他项权利证书之日，甲方应及时将借款打入乙方指定账户。

(五) 借款人必须按合同规定的期限还本付息。借款本金还清后，本抵押借款合同终止。

六、合同争议的解决方式

各方协商解决，协议不成，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、违约责任

(一) 不按合同约定履行义务的一方，应向无过错方支付借款金额 的违约金;

(二) 一方因违约造成对方经济损失的，应承担损失赔偿责任。

八、特别约定

借款本金还清后，各方应及时办理注销抵押登记协议公证，并到相关部门办理注销抵押登记事宜。办理抵押登记、公证等事宜的相关费用由 承担。

九、其他

(一) 本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(二) 本合同正本一式陆份，贷款方、借款方各执贰份，交房屋产权管理部门壹份，昆明市华信公证处留存壹份。该借款合同，自贷款人(出借人)提供借款时生效。若合同间不符，以华信公证处所执合同为准。

甲方(签字捺印)： 乙方(签字捺印)：

年 月 日 年 月 日

**个人借贷合同免费五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

二、借款期限为\_\_\_\_\_\_年，从甲方出具上述确认书之日起计；利率以五年期银行借款利率计，即为每年\_\_\_\_\_\_%；如遇国家调整同期银行借款利率的，则双方之间的借款利率亦作相应的调整；借款期满之次日，本金随同所有的利息一次性归还给乙方；上述本息若逾期支付，则以每日千分之一的比例计算违约金。

三、为上述条款的履行，甲方以其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份有限公司（下称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司）的所有股份（占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司注册资本的\_\_\_\_\_%）向乙方提供质押担保，并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的.股东名册，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

四、双方确认，如果甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司之间的劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的i仲裁机构解决。

六、本合同一式二份，双方各执一份；对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**个人借贷合同免费六**

借款人(甲方)：

法人代表：

贷款人(乙方)：

身份证号：

甲方因生产经营项目的实施临时需要资金，乙方有闲置资金。为此，甲、乙双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本借款合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额： 元(大写：人民币 万元整)。

二、借款期限：从20 年 月 日至20 年 月 日止，借款期限为 年。

三、借款利率及付息方法：

1、借款利息为月息

，即每月 元。 以甲方收到借款日计算利息。

2、双方设定每月1日为付息日。若1日为周末或节假日则相应顺延。

四、借款偿还：

1、借款到期后如双方无异议，则本借款合同自动延期 年。

2、借款合同履行三个月后，如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请，借款利息按实际借款天数计算利息。

五、违约和违约处理：

甲方未能按合同还本付息，属甲方违约。根据违约情况，乙方有权采取下列措施：

1、对违约部分借款加收

罚息。

2、采取必要法律手段直至依法索偿应付未付借款本息。

六、合同生效：本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人(甲方)：(盖章)

贷款人(乙方)：

甲方代表签字：

乙方签字：

签约日期：

签约日期：

**个人借贷合同免费七**

贷款方：中国\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行\_\_\_\_ 分(支)行(或信用社);

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_ (单位或个人);

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

保 证 方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方为进行\_\_\_\_ 生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，并由\_\_\_\_ 作为保证人，贷款方业已审查批准，经三方协商，特订立本合同，以期共同遵守。

第一条

贷款种类\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条

借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条

借款金额\_\_\_\_ 人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整。

第四条

借款利率为月息千分之\_\_\_\_ ，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条 借款和还款期限

1.借款时间共\_\_\_\_ 年零\_\_\_\_ 个月。自\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_ 日起，至\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_ 日止。

2.借款分期如下：

贷款期限贷款时间 贷款金额

第一期\_\_\_\_年\_\_\_\_月底前元

第二期\_\_\_\_年\_\_\_\_月底前元

第三期\_\_\_\_年\_\_\_\_月底前元

3.还款分期如下：

归还期限

还款时间

还款金额

还款时间利率

第一期 \_\_\_\_年\_\_\_\_月底前元

第二期 \_\_\_年\_\_\_\_月底前元

第三期 \_\_\_\_年\_\_\_\_月底前元

第六条 还款资金来源及还款方式

1.还款资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.还款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条 保证条款

1.借款方用\_\_\_\_ 做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款方退还借款方。

2.借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

3.借款方必须按合同规定的期限还本付息。

4.借款方有义务接受贷款方检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的.计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5.有保证人担保，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

第八条 约定条款

由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用外，应优先偿还贷载。由于上级主管部门决定关、停、并转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款方申请，可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

第九条 违约责任

一.借款方的违约责任

1.借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

2.借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

3.借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任

1.贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2.银行工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和经济责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

第十条 合同变更或解除。

1.本合同非因《中华人民共和国合同法》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。

2.当事人一方依照《中华人民共和国合同法》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜。须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

第十一条

本合同正本一式三份，贷款方、借款方、保证方各执一份;合同副本一式\_\_\_\_ 份，报送等有关单位(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各留存一份。

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章) 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章) 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人借贷合同免费八**

甲方（借款人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（贷款人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前交付甲方。

二、贷款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

民间借款合同格式范本3 贷款方：×× 借款方：×× 一、借款用途 张××要从事个体经营，急需一笔资金。 二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\*\*万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从\*\*年\*月起至\*\*年\*月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的.，应按规定减收利息。

七、保证条款

（一）借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

（二）借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

（三）借款方必须按合同规定的期限还本付息。

（四）借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

（五）需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：

**个人借贷合同免费九**

甲方（出借人）：身份证号码：

乙方（借款人）：身份证号码：

特别提示：

请认真阅读本合同项下的全部条款，对于不理解的条款，可以向出借方征询，出借方应进行解释。出借方、借款方一旦签订本合同，即认为已理解并同意本合同的所有条款。

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协本商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一部分借贷条款

第一条借款金额为：人民币（大写）：元整，（小写）￥元（大小写不一致时，以大写为准，下同）。

第二条借款期限为：个月，自年月日起到年月日止。

第三条借款利率：借款期限内（月）利率为（大写）即（小写）%。借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的%向出借方支付服务费。

第四条还款方式：借款方选择以下第种还款方式：

1。到期一次还本付息，利随本清；

2。按月结息，利息支付日为每月日，借款到期利随本清。

第五条借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1。借款方将所借款项用于非法活动；

2。抵押物毁损或灭失，不足以实现本合同抵押之目的；借款方不能提供出借方可予接受的其他抵押物的；

3。其他：

第七条借款方的权利和义务：

1。如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查；

2。保证本借款不用于非法活动；

3。按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条出借方的权利和义务：

1。有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实；

2。在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后日内，足额向借款方发放借款；

3。有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

第二部分抵押条款

第九条为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于―的合法房产（房屋所有权证号：，建筑面积平方米）以及相应的土地使用权（以下简称房地产）抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况；和他人共有的`，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币（大写）元整，（小写）：￥元。

第十一条本合同自签订后当日（遇法定节假日顺延），双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。第十三条抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条出借方应在借款方偿还全部款项后三日内（遇法定节假日顺延）协同办理抵押注销登记。

第三部分违约责任及其他约定

第十五条违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

1。借款方提供的证件、证明等有虚假、非法的情况，出借方可要求借款方立即偿还全部借款及相应利息和费用，可依法行使对本合同项下抵押房产的抵押权；

2。借款方在还款期限届满时，未能足额偿还借款本息的，视为严重违约，应另行向出借方支付全部借款本金%的违约金，并承担出借方为实现债权支付的全部费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费；

3。出借方不能按照本合同的约定向借款方发放借款的，视为严重违约，应承担其他方所付出的直接费用，并向借款方另行支付全部借款本金%的违约金；

4。因出借方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，出借方应向借款方支付全部借款本金%的违约金：

（1）出借方无正当理由在借款方全部偿还本金、利息和费用三日内（如遇法定节假日顺延）拒绝办理抵押注销手续的；

（2）因出借方保管不善，造成房屋所有权证或他项权利证明丢失、损坏，不能及时办理抵押注销手续的；

（3）因出借方变更地址、电话等无法联系，不能如约办理抵押注销手续的；第十六条生效、变更、解除、终止。

1。在签订本合同前，合同双方已完全理解并接受本合同的内容，并承诺在本合同项下全部意思表示均真实有效；

2。合同双方签字后生效；

3。本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止；

4。本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面协议。

第十七条本合同一式份，合同双方各执份，（部门或单位）留存份。

出借方（签字）：借款方（签字）：

电话号码：电话号码：

年月日年月日

**个人借贷合同免费篇十**

今有甲方向乙方借款用于(用途)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，借款不能另作他用，否则乙方可以提前收回借款并要求支付利息。

一、借款金额：人民币(小写)\_\_\_\_\_\_元，

(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、利息率为□每月\_\_%(大写)\_\_\_\_\_\_\_。

每年\_\_%(大写)\_\_\_\_\_\_计算。

三、借款期限共\_\_个月，自\_\_年\_月\_日至\_\_年\_月\_日。

四、借款到期日为\_\_年\_月\_日，到期日一次性还本付息。到期不付则可按照约定利息继续计算，并加缴\_\_%的.滞纳金。担保人对本息和滞纳金承担一般连带责任。

五、乙方因意外事故导致经营或生活发生重大困难，可提前向甲方收回借款，不承担违约责任。

六、一方联系方式的改变必须毫不迟疑地通知对方，否则自行承担被联系不到的后果。

七、双方必须亲自签名并按手印，一方为法人则另需法定代表人的签章。

八、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(借款人签章)：\_\_\_\_\_ 乙方(出借人签章)：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住所及邮编：\_\_\_\_ 法定住址及邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_年\_月\_日 \_\_年\_月\_日

甲方担保人(签章手印)：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：

见证人：\_\_\_\_\_\_

**个人借贷合同免费篇十一**

本借款合同由以下合同当事人于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_（区/县）签订。

合同当事人：

借款人（以下简称“甲方”）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人（以下简称“乙方”）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证人（以下简称“丙方”）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》及相关法律、法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方借款事宜达成协议如下：

甲方向乙方借款用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方不得以任何理由将借款挪作他用，不得用借款进行违法活动。如甲方未按本合同约定的用途使用借款，乙方有权就挪用借款部分自挪用之日起按本合同约定的借款利率上浮\_\_\_\_\_%计收罚息。

甲方向乙方借款金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

借款期限为\_\_\_月，自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。实际借款日与到期日以借款收据为准，借款收据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

4.1借款利息自放款之日起计算，按实际放款数计算利息。在合同约定的借款期限内，年利率为\_\_\_\_\_\_%。

4.2借款利息从借款放款之日起按月结息。甲方应按期偿还借款，如甲方未按本合同约定偿还借款本金，乙方有权自逾期之日起至本金实际偿还之日止按本合同约定的利率上浮\_\_\_\_\_\_%计收罚息。

5.1乙方须在合同生效的当日，将合同约定借款金额交付甲方。

5.2甲方必须按照合同的约定支付本息。本合同下甲方还款顺序为：先利息后本金。

丙方根据甲方的请求，同意为甲方在本合同项下的借款提供保证担保，丙方承诺并遵守本合同的如下条款：

6.1保证方式：本合同的保证方式为连带责任保证，丙方对本合同中的甲方的债务承担连带责任。如果本合同履行期限届满，甲方没有履行或者没有全部履行其债务，乙方有权直接要求丙方承担保证责任。

6.2保证担保的范围：借款的\'本金及利息（包括逾期付款的利息）、甲方应支付的违约金、赔偿金及乙方为实现借款债权而支付的合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费等）。

6.3保证期间：自本合同生效之日起至本合同履行期限届满之日后两年止。借款合同展期的，以展期后所确定的合同最终履行期限之日为届满之日。

7.1甲方、丙方均应履行本合同约定的义务，如甲方、丙方不履行或者不完全履行本合同所约定的义务，均构成违约，除本合同另有约定外，甲方、丙方应按照本合同借款金额的\_\_\_\_\_\_%支付违约金，如果不足弥补乙方的，应赔偿乙方实际遭受损失。

7.2在合同履行过程中，如因甲方违约没有按期还本付息的，乙方为实现借款债权而支出的合理费用（包括但不限于律师费、诉讼费等）由甲方承担，丙方对此项费用承担连带责任。

8.1本合同生效后，各方不得擅自变更或解除合同。

8.2任何一方需变更或解除合同时，应及时书面通知对方，并就合同的变更或解除的有关事宜协商一致达成书面协议。变更或解除合同的协议达成后，甲方已占用乙方的借款和应付利息应付给乙方。

8.3甲方确因客观原因不能按期还本付息的，应当在合同约定的借款到期前\_\_\_\_\_天向乙方提出书面展期申请，经丙方同意后由乙方决定是否延期。同意延期还款的，签订延期还款协议。

8.4在本合同有效期内，甲、丙任何一方变更法定代表人、住所、通信地址及联系电话时，应在变更后\_\_\_\_天内书面通知乙方。

各方约定的其他事项

甲、乙、丙三方在履行本合同过程中发生的争议，由各方当事人协商解决；协商不成的，向合同签订地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

11.1本协议的附件为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力；

11.2本协议经乙方提供借款并且丙方签字后生效。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，均具有同等法律效力；

11.3本协议未尽事宜，经甲、乙、丙三方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人借贷合同免费篇十二**

甲方(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前交付甲方。

二、贷款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款用途

二、借款金额借款方向贷款方借款人民币――元。

三、借款利息自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为――%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率――%。

四、借款期限借款方保证从――年――月起至――年――月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。五、保证条款（一）借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的\'贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。（二）借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。（三）借款方必须按合同规定的期限还本付息。（四）乙方还款保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、合同争议的解决方式双方协商解决，解决不成，同意提交\_\_\_\_\_\_\_区人民法院（选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地）

七、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字、盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人借贷合同免费篇十三**

甲方(卖方):\_\_\_\_\_

立契约人

乙方(买方):\_\_\_\_\_

中介机构:\_\_\_\_\_

甲、乙双方遵循平等自愿和诚实信用原则，经协商一致，就下列房屋买卖事项订立本契约。

第一条 甲方自愿将其法官物出售给乙方，乙方也已充分了解该房屋具体状况，并自愿买受该房屋。该房屋具体状况如下:\_\_\_\_\_

(一)坐落于 ，建筑面积 平方米;

(二)出售房屋的所有权权证号为 ，丘号为

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一; 该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让。

该房屋的相关权益随该房屋一并转让。

第二条 甲方保证已如实陈述上述房屋权属状况和其他具体状况，保证该房屋不受他人合法追索。

第三条 乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 前付给甲方定金(币种人民币)(大写) 元，(小写)￥ 元 上述定金 在乙方最后一次付款时充抵房款或

在 时由甲方退还乙方。

第四条 该房屋房价款为(币种 人民币 ):\_\_\_\_\_(大写) ，(小写)￥ 元 房价款的支付方式和支付时间为:\_\_\_\_\_

1、\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前现金支付房款 元 (￥ )

2、乙方领取房屋所有证时现金支付余款 元 (￥ )

乙方未按规定支付房价款的，则按下列约定承担违约责任:\_\_\_\_\_

乙方逾期支付房价款的，每逾期一天，按应付到期房价款的万分之 支付违约金、

乙方逾期支付房价款超过 天，且所欠应付到期房价款超过 元的，甲方有权解除本契约。甲方在解除契约后天内将已收

房价款退还乙方，所收定金不予退还;并有权要求乙方支付占总房价款百分之 的\'违约金。

第五条 甲、乙双方定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 时正式交付该房屋;甲方应在正式交付房屋前腾空该房屋。

双方定于 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。

甲方应在房屋产权过户前将其落户于该房屋的户籍关系迁出。

甲方未按规定履行以上业务的，则按下列约定承担违约责任:\_\_\_\_\_

甲方逾期交付房屋的，每逾期一天，按总房价款的万分之 支付违约金。

甲方:\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！