# 工厂清洁合同范本(推荐30篇)

来源：网络 作者：雨雪飘飘 更新时间：2023-12-30

*工厂清洁合同范本1甲方：地址：乙方：家庭住址：居民身份证号码：甲方为了保持工厂环境的清洁卫生，决定聘请乙方为钟点清洁工，负责厂内环境卫生的`维护，乙方自愿承担此项任务，经双方协商同意特订如下：一、甲方付给乙方工资元/月，()不享受假期工资、...*

**工厂清洁合同范本1**

甲方：

地址：

乙方：

家庭住址：

居民身份证号码：

甲方为了保持工厂环境的清洁卫生，决定聘请乙方为钟点清洁工，负责厂内环境卫生的`维护，乙方自愿承担此项任务，经双方协商同意特订如下：

一、甲方付给乙方工资元/月，()不享受假期工资、加班工资和其他福利待遇。

二、乙方来甲方工作，甲方应根据需要添置必要的劳动工具，乙方要妥善保管，不得无故丢失。

三、乙方按甲方要求的工作对厂内(会议室、过道、走廊、楼梯间、饭堂、卫生间、洗手台、办公室，)进行清扫，确保厂内环境卫生整洁。

四、乙方在劳动过程中应注意安全，树立安全意识，遵守相关操作规程。甲方对乙方因过失发生的意外事故、和生病等不承担任何安全责任和医疗。

五、为保护乙方的合法权益，甲方按照规定定期支付乙方工资。工资每月日前以形式支付给乙方。

六、若甲方因公司内部结构调整不能续聘的，此合同自然解除，自解除之日起乙方不得向甲方要求任何经济补偿。乙方自解除之日起所发生的一切行为，均与甲方无关。甲乙双方任一方解除此合同的，需提前天提出。

七、本合同暂订三个月，合同期满后双方无异议可顺延。

八、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，签字生效。

九、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方代表(签名)：

日期：

乙方(签名)：

日期：

**工厂清洁合同范本2**

1、甲方责任和义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（1）按合同约定向乙方支付清洁服务费。

（2）对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。

（3）安排专人协调乙方与甲方内部有关部门的工作衔接，配合乙方顺利开展保洁工作。

2、乙方责任和义务

（1）乙方在签订合同后，要及时进驻现场。

（2）工作人员在业务上受乙方领导，同时受甲方监督。

（3）认真完成甲方规定的作业内容并达到乙方方案中承诺的清洁标准。

（4）负责对派遣员工的安全教育，对派遣员工在清洁服务中的安全责任负责（如甲方要求乙方帮助非乙方服务范围内的工作时或因甲方提供的设施，设备出现安全责任造成乙方的事故和相关责任，应有几分负责承担全部责任）。

（5）乙方在清洁作业中应严格要求服务人员，做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品，加强管理，安全生产，如因清洁施工不当而引发的人员伤害等安全问题由乙方承担责任。

（6）爱护甲方内，外各项设备设施，注意节水节电。

（7）乙方使用的清洁剂必须符合国家有关的环保及卫生标准，如发生污染由乙方承担全部责任。

（8）乙方清洁作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

**工厂清洁合同范本3**

甲 方;xxx

乙 方;xxx

签订日期 年 月 日

根据《\_劳动法》和有关规定,甲乙双方经平等协商一致,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、 工作内容：

1： 乙方同意根据甲方工作需要，担任环卫保洁员岗位工作。由甲方指定卫生区域，乙方负责清扫及运转工作。

2：乙方工作应负责垃圾收集等保洁工作，每天需对所有垃圾桶垃圾清洁一次。

二、 劳动时间和劳动条件：

1：工作时间;上午8点至12点下午2点至6点

2：甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全环卫制度、岗位职责、工作范围和劳动安全卫生制度。

三、劳动报酬

1：甲方付乙方每个月基础工资800元/月

2：乙方期满一年的工作甲方将为乙方解决其一年的低保。

3：根据乙方的.工作效益及工作突出的表现，甲方将给乙方年终奖励，奖金由甲方根据乙方各种工作突出的表现来定，如果乙方的工作不到位及不服从甲方安排乙方不能享受年终奖励。

4.在工作期间甲方为乙方购买人身伤害保险1份。

四、劳动纪律

1：根据工作需要甲方安排工作，乙方应服从管理、听从指挥，及时完成分担区的保洁工作，如没有及时完成清扫任务或清扫不合格的每次扣发工资10元，并予以警告。

2:在工作期间要尽量满足本村村民的要求，

五、劳动安全责任

1.乙方在工作的时候要必须注意工作安全及交通安全。

2.甲方不承担乙方所发生的所有安全责任。

六、劳动合同的变更、解除

1.如果乙方没有服从甲方的安排甲方有权解除合同。

2.乙方的工作不到位及身体各因素不能正常工作甲方有权解除合同。

3.甲方因拖欠工资或工作太劳累乙方有权解除合同。

本合同双方签订一式二份、甲乙双方各执一份、涂改或未经授权代签无效。本合同双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工厂清洁合同范本4**

1、乙方为甲方保洁员提供水源、安全用电、照明，以保证正常作业。

2、乙方为甲方提供必要的物料、工具设备存储场所。

3、协助甲方解决工作现场遇到的特殊问题。

4、乙方对甲方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对甲方服务提出意见和建议的权利。

5、乙方对甲方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意甲方保洁员的服务，可责令甲方及时调换。

6、乙方不可随意转让合同，除非经甲方同意。

**工厂清洁合同范本5**

甲方：

乙方：

经双方(甲已)协商将第四管理区居民组家属区的垃圾点垃圾承包给已方，具体要求如下：

1、 各住户的垃圾必须做到日产日清，(雨天除外)运输到 指定地点堆放，达不到标准的经检查不合格扣罚10—— 100元。

2、 如用推土机推到垃圾点，费用由甲方负责，保证出勤 有事提前请假，旷工一天扣罚20元。

3、 不及时清理垃圾每堆罚款5元。

4、 冬季除垃圾外，必须把冰池子的冰，负责拉走如不及时拉走的每堆扣罚10元。

5、 管理区支付全年清理环境工资 元达到标准， 经单位负责人验收合格后，年底一次性付清。

6、 必要时由管理区出人清理的费用的由已方负责。

7、 劳动工具自备，保证安全生产，防止事故发生。否则， 发生事故造成后果的\'自负，单位一律不承担责任。

8、如清理垃圾不合格影响管理体区达标，每扣一分，罚已方100元，从已方工资中扣除。

9、已方负责厕所内外清扫，保持厕所内外干净、卫生、无杂物无粪便。

10、及时清除粪池内的粪便为居民提供方便

11、夏季厕所周围的杂草分阶段铲除。

12、冬季厕所内的冰、垃圾、粪便、应按时清理刨除。

13、完成清扫厕所内周围杂草、卫生工作，经管理区主管领导验收合格后付给工资， 年底由管理区一次性付出。

14、此项工作，(厕所清洁)不及时和验收不合格的，管理区将给予罚款，以上各项从工资中扣除。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工厂清洁合同范本6**

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方： 重庆建筑(集团)有限公司

乙方：

依照《\_合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

工程地点： 第二条 工程承包范围

第三条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到 一次\_验合格。

第四条 承包方式、价格及包含的内容

1.承包方式及单价

本单价含浇筑混凝土、模板安装的劳务费及所需辅材工用具、加工费及场内转运费，按混凝土立方体体积55元计算。

2.承包价格所包含的内容：

承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人员工资和调遣费、辅材工用具费、加工费、场内二次转运费、机械加油及机械工工资。

3.本合同单价为一次包干价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

4. 计量办法：结合甲、乙双方现场签证的工作量计量。

第五条 核算办法及付款方式

1.完工后由甲方按乙方实际完成工程量承包费，7日内按合同价款核算完毕，交甲方财务部门作为支付承包费用的依据。

2.甲方不预付乙方生活费用，待甲方承包工程完工验收合格后付清。

第六条 安全施工与检查

1、劳务分包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由劳务分包人承担。

2、工程承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，保留相关记录。

3、分包人所有进入施工现场工人作业时必须戴好安全帽，系好安全带。承包人管理人员发现没1人没戴安全帽，或者没系安全带，每发现一次罚款元。注：(如安管站检查发现了一切与安全有关的安全事故与罚款由分包人承担)

第七条 施工验收

1.乙方应按本合同约定及施工图纸质量标准施工，确保工程质量。施工完毕，验收结果表明乙方工作质量不合格时，乙方应负责无偿修复，并承担由此导致的甲方的相关损失。竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，因乙方原因的，乙方应无偿修复，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2.乙方应配合甲方对工程质量监督工作，施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

第七条 合同份数

本合同一式\_份， 甲方\_\_份;乙方\_份。

第八二条 合同生效

本合同双方约定\_后生效。

合同签订时间： 合同签订地点：

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

车 主：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 买方(承买人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车主地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_买方地 址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车主电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_买方电 话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车主根据《旧机动车辆交易管理规定》，与买方就下列车辆的交易达成如下协议：

一、车辆情况

车类型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车身颜 色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车牌号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_行驶公 里：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 燃料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

车架号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_初次入户时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、车辆具备下列证件及备件(在方格里打“√”为示)：

□行驶证正、副本 □购置税(费)证 □路费收据 □车船使用税标志(发票)

□ 机动车辆登记证书 □定编证(使用证) □营运证 □备胎 □千斤顶 □钥匙

三、确认所购车辆的目前实际状况，不得以车况为由中途退车。

四、车主保证该车的来源合法，手续齐全、真实有效，并承担因该车和手续不合法引起的法律责任。

五、成交价人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

六、付款方式(在方格内“√”为示：)

a) 本协议签订后，买方一性付清全车款;办理车手续。

b) 本协议签订后，买方付购车定金人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_元).在(￥\_\_\_\_\_\_\_\_天内，买方付清余款人民币 (大写) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)后办理提车手续。

七、办理过户：买方应主动积极按卖方的要求备齐过户所需资料，由卖方协助办理过户手续办，取得过户受理;回执或行驶证(取证时间以车管所受理回执所规定的时间为准，包括顺延时间)。

八、违约责任：

1.卖方在收到买方购车款项后，将积极协助买方办理过户手续，如未能将车辆过户手续办妥(车管部门造成的延误除外，届时双方协调解决)，买方有权提出退车，但应维持该车交付时的状态，卖方将已付的购车款如数退还给买方。

2.买方应在提车后\_\_\_\_日内卖方配合办理过户手续，如逾期未办理，应向卖方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.如买方逾期未交清余款，卖方有权将该车另作处理不须通知买方，买卖合同范本。所收定金不再退还。

九、该车在200 年月日时 分以前发生一切交通事故、经济纠纷、法律责任均由原车主或转让人负责, 该车在200 年 月日时 分以后发生一切交通事故、经济纠纷、法律责任均由承买人负责。

十、补充条款：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、当该车从车方名下过户到买方名下，买卖双方办理完移交手续后，本协议即执行完毕。

十二、纠纷解决方式：本协议发生纠纷双方协商解决，协商不成提交沧州仲裁委员会(任丘办事处)仲裁解决，仲裁费由败诉方承担。

十三、本协议一式贰份，买方一份，卖方一份，交易后代表签字盖章后生效。

买方： (签章) 卖方： (签章)

年 月 日 年 月 日

甲方（发包方）：

法定地址：

法定代表人：

乙方（承包方）：

住址：

身份证号：

经甲﹑乙双方友好协商，就将位于的开荒保洁工程承包给乙方施工达成如下协议，以资共同遵守。

**工厂清洁合同范本7**

1、因履行本合同发生的纠纷，双方通过友好协商解决，协商不成的可以向当地人民法院提起诉讼。

2、本协议自签订之日起生效，本协议未尽事宜，按国家有关规定执行；必要时，经甲乙双方协商一致后方可对本协议进行修改或补充；对本协议的任何修改或补充，经双方签字、盖章后方可生效，并具有与本协议同等的法律效力。

3、本协议书一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工厂清洁合同范本8**

1、因甲方之原因致使乙方不能完成本合同约定之服务的，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未能解决的，乙方有权解除合同；造成经济损失的由甲方自行承担，乙方不负法律责任。

2、乙方违反本合同规定的要求，未能达到约定的管理和服务目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改且无正当理由的，或整改后仍不能达到约定的管理和服务目标的，甲方有权单方解除合同。

3、合同任何一方如无正当理由提前解除本合同，应提前一个月通知对方，并须向对方支付一个月的清洁服务费作为违约金。

4、乙方不得擅自将本合同的有关权利和义务转让给第三方，否则乙方应对第三

方行为后果承担连带责任，甲方有权单方解除合同，并乙方应赔偿由此给甲方造成的经济损失。

5、甲方未按合同约定支付乙方清洁服务费，且拖欠超过1个月的，乙方发出催款函；甲方应签收并在催款函提出的期限内向乙方支付清洁服务费，逾期仍未支付，乙方有权单方解除合同，并追讨所拖欠的清洁服务费，甲方需赔偿由此给乙方造成的经济损失。

**工厂清洁合同范本9**

1、乙方将以承包的方式，提供清洁人员、清洁工具，依据合同约定的清洁服务范围进行清洁服务工作。甲方须为乙方的服务工作提供便利条件，包括无偿提供用水、用电和存放用品工具、设备的仓库用房，除普通易耗物品及清洁工具外，乙方不得放置其它贵重物品及工具，否则损失自负。

2、本合同期限为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。合同期满，在同等条件下甲方优先考虑与乙方续约。若双方同意续约，须于期满前1个月提出，并签订新合同。

3、乙方指定在劳务时间内，应注意定时（包括但不限于甲方上午上班前和下班后）和不定时地保持劳务范围的清洁，随时接受甲方指示进行保洁工作。

**工厂清洁合同范本10**

1、甲方权利和义务

（1）甲方向乙方提供工作中所需的水、电。

（2）甲方向乙方提供存放工具、设备材料及更衣的场所。

（3）甲方有对乙方服务质量进行监督管理并按照附件标准不定期考核的权利；

（4）因乙方服务人员工作不力，甲方有要求更换的权利。

（5）因乙方工作人员责任造成甲方损失的，甲方有要求乙方赔偿的权利；后果严重的，甲方有追究乙方法律责任的权利。

2、乙方权利和义务：

（1）乙方应按本合同所附工作程序及标准开展服务，并明确专人负责与甲方工作方面的协调。

（2）乙方在甲方开展服务工作时间应遵守甲方的各项规章制度。

（3）乙方应选派素质良好的保洁人员进驻甲方并应着装整齐，佩戴胸卡。

（4）乙方工作人员服务时必备的设备、工具、材料及服装等费用自理。

（5）因乙方工作人员责任造成甲方损失，乙方有24小时内照价赔偿的义务，等违法行为，乙方负责赔偿责任的同时，应立即将该员工调离，情节严重者交公安机关处理。

（6）乙方工作人员在甲方工作期间发生的安全事故，乙方有负全责的义务。

（7）乙方的人事调动权，甲方不得干涉

**工厂清洁合同范本11**

1、未尽事宜，由双方协商补充。合同附件均作为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同一式四份，双方各持两份。甲乙双方签字、盖章后生效。

备注：

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：天津星马汽车有限公司

乙方：

根据自愿、公平和诚信的原则，经双方平等协商，就厂区的卫生保洁工作订立以下条款，以便双方共同遵守。

**工厂清洁合同范本12**

（一）甲方的权利和义务：

1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

（二）乙方的权利和义务：

1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，（除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外）所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

**工厂清洁合同范本13**

1、甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月\_\_\_\_日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币 元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的\_\_\_\_%先行扣款，然后双方协商。

2、甲方于每月\_\_\_\_\_日（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的 %；扣除的 %作为甲方应收的管理费。

**工厂清洁合同范本14**

1、甲方向乙方派遣人，其中1人按乙方要求做好卫生日常维护，其余累计定期对乙方厂区花草树木做维护和保养；

2、甲方工作人员需遵守乙方规章制度及工作时间；(按原要求实行六天小时工作制)

3、甲方需提供保洁及花草维护所需用具如下：

a.保洁服务用具：水桶、拖把、扫把、畚斗、地板刷、胶皮手套、垃圾袋等；

b.花草维护用具：剪刀、割草机、农药、肥料；

4、乙方为甲方1名服务人员免费提供工作餐；

5、保洁人员需服从乙方管理，并配合临时性工作安排；

**工厂清洁合同范本15**

1、甲、乙双方必须严格遵守保密原则，不得向第三方泄露或公开本合同条款内容，乙方保证其清洁人员不得擅自动用甲方文件资料、产品等一切物品，不得泄露因履行合同便利知悉的甲方不公开信息及商业机密，否则应赔偿甲方损失。

2、合同内所有条款及附件必须视为整体，双方共同遵守。

3、合同未尽之事宜可以书面形式签订补充协议，补充协议的内容与本合同的约定有矛盾的，以补充协议为准。本合同及其附件内空格部份填写的文字，经双方签字盖章确认后与印刷文字具有同等法律效力。

4、本合同壹式两份，甲方执壹份，乙方执壹份。

5、甲、乙双方同意本合同及其附件中所有责任与义务，并愿意遵守合同中各项条款。本合同及其附件自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

授权代表人：\_\_\_\_\_\_\_授权代表人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为净化校园环境，根据《\_民法典》及其他法律法规，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本协议并共同遵守。

**工厂清洁合同范本16**

（一）、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定时间向乙方支付保洁服务费用；

2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现不符合甲方要求，以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，视情节给予一定的经济处罚。

3、 甲方为乙方免费配备服装和简易的清扫工具。

4、 为乙方办理个人意外伤害保险。

（二）、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；

2、乙方要对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理；耐心听取村干部和群众的批评和建议，能处理的及时处理，不能处理的要及时向甲方反馈。

3、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；

4、乙方要安全操作、文明作业。卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，由于年龄和体质的问题在工作中发生疾病和其他人身安全事故，其责任与费用由乙方自行承担。

5、 保洁工作人员要着装上岗；佩戴标志。

6、 在重大活动中（如现场会、拉练等）要听从村委和甲方领导的临时指派。由于工作不利和不听从统一指挥给甲方造成不良影响的，甲方有权解除合同。

**工厂清洁合同范本17**

在履行本合同中出现分歧时，双方应本着互谅互让的原则，相互协商解决，若协商不一致，任何一方可将此争议提交双方所在人民法院裁决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(单位)名称：

乙方姓名：

双方经过友好协商，甲方委托乙方负责市环保局机关执法楼日常保洁工作，并签订以下合同：乙方须向甲方提供保洁人员的身份证复印件、保洁人员信息登记表及1张1寸的彩色照片。

**工厂清洁合同范本18**

1、合同的变更由双方协商解决，并签订补充协议。

2、本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；

3、在合同履行过程中，如有争议双方应该本着友好、互谅互让的原则，协商解决。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

甲方：

乙方：

经双方协商，由乙方承接甲方位于亳州路建工巷道路的日常清扫保洁工作，为了规范运作，保证质量，双方协议如下：

**工厂清洁合同范本19**

(1)办公楼内公共区域：地面，卫生间，楼梯(含楼梯扶手与侧面玻璃)，电梯的保洁工作。

(2)办公楼周边公共区域：办公楼前、后方区域(包括停车场，花坛)定期清扫。公共区域内花草每周浇水维护工作。

(3)副局级以上领导办公室：卫生间，地面，沙发，桌椅，书架等物品的日常保洁。

(4)各大、中、小会议室、阅览室、接待室的地面、桌椅、茶杯、烟缸等物品的保洁工作。

(5)羽毛球活动室、淋浴室、卫生间的日常清理工作。

乙方日常保洁保养工作要做到：工作场地无杂物、无死角、楼梯走廊、窗台无尘土，卫生间无水、无污渍、无异味。

**工厂清洁合同范本20**

1、为了保证双方合法权益和清洁服务质量，在合同有效期内如甲、乙双方需修改工作范围及服务标准，应由双方按实际情况协商确定后，签订补充协议作为本合同的附件，并遵照执行。

2、双方在履行合同期间，如遇不可抗力因素而造成合同无法履行时，双方均无须向对方做出任何赔偿。

3、合同签订之日起90日内，甲方认为乙方服务不能达到甲方需求的，有权书面通知乙方终止提供服务并解除合同，解除通知以中国邮政EMS速递方式寄往乙方营业所在地，到达或应当到达之日起生效。

**工厂清洁合同范本21**

1、承包方必须贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法令、法规，遵守国家、行业有关安全生产、文明生产的规定。

2、承包前，承包方必须对施工人员进行安全教育、技能和安全培训。

3、承包方工作人员必须无妨碍工作的病症，否则不得参与施工工作。

4、承包方必须按国家有关规定，为施工人员配备合格的劳动防护用品及安全用具，并保证工具、器械使用安全，特别是要正确使用安全带。

5、承包方应按《\_劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

6、承包方在保洁过程中，其人员发生安全事故时，承包方承担全部经济和法律责任，与发包方无关。

7、承包方在保洁作业过程中，因采取的安全措施不当、违反有关安全规程造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由承包方承担所造成的经济损失及法律责任。

发包方： 承包方：

委托代理人： 委托代理人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

保洁合同书

第一章 订立合同

双方 甲方： (以下简称甲方)地址：乙方： (以下简称乙方)地址：第一条：就乙方向甲方提供长期保洁服务达成如下协议。

第二章 承包范围和清扫周期及清洁标准 第二条：保洁范围：。第三条：保洁周期及清洁标准：除按甲方要求清洁外，室内所有固定配臵的物品每天擦洗一至二遍;窗明地亮地面无垃圾、无痰迹、物品设施无灰尘、无污垢、垃圾日产日清。(保洁服务范围、周期及标准见附表一)。

第三章 承包方式和期限第四条：乙方以包工包料的方式承包。清扫卫生所需各种清洗机械，清扫工具及各种清洁剂等全部由乙方承担。第五条：乙方应自行完成合同规定的保洁工作，不得转包给其他单位或个人。第六条：本协议自20xx年4月1日至20xx年3月31日止。

第四章 双方的责任及义务 第七条：甲方承担以下责任和义务1、对乙方清扫保洁工作进行监督、检查。2、为乙方无偿提供存放清洁卫生用品库房。3、教育有关人员遵守卫生制度，自觉维护室内外卫生。4、建筑物及内外设施破损时，应及时维修或更换。5、督促乙方搞好健康检查和岗位培训;协助办理出入证、做工证等。6、按时支付承包费用。第八条：乙方承担以下责任和义务1、乙方负责指派保洁人员从事本合同项下的清洁工作，保洁人员属于乙方员工，由乙方向其支付工资等相关劳动报酬。2.乙方应配备足够的工作人员，以保障保洁人员休息休假的权利。必要情况下，为清洁人员提供有效的防护措施，在合同期内，保洁人员在从事正常的清洁工作中遭遇任何伤害意外均由乙方负责，与甲方无关。3、保证清洁质量，达到甲方满意，随时接受甲方监督检查(按附表二即卫生质量检查表进行监督检查)。4、负责对卫生保洁人员进行政审，搞好岗位培训，提高保洁人员的政治、业务素质和卫生观念，更换人员时，应提前征求甲方意见，保持清洁人员相对稳定。5、教育清洁人员保守秘密，讲究礼貌热情为工作人员服务，不发生违纪行为，不在楼内会客，不与工作人员乱拉关系。6、所有清洁人员必须挑选具有初中以上文化程度、健康青年，并统一着装，仪表端正，衣帽整洁，佩带胸卡，工作时作到“四轻”(说话轻、走路轻、操作轻、开关门轻)。7、实行岗位责任制，教育卫生保洁人员严格落实卫生清洁质量标准和清洁工具的消毒隔离制度。8、爱护建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。如因乙方人员过错造成损坏，或泄密给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。9、乙方保洁人员在业务上受乙方领导，并受甲方监督。10、根据甲方要求安排工作时间。11、乙方提供总裁办公室洗手液、手纸等。 第五章 违约责任及合同的变更 第九条：若乙方的清扫保洁工作不能达到本合同附表二《卫生质量检查标准》90分以上的，甲方有权发出卫生检查不合格警告通知书进行书面警告，两次或以上达不到90分的，甲方可发出卫生检查不合格处罚书，并视情节轻重对每次处以月承包经费总额的1%-3%罚款。第十条：甲乙任何一方若在合同期限内有意解除合同，须提前一个月通知对方，任何一方不得随意终止合同，否则守约方有权要求违约方赔偿相当于两个月承包费用的违约金。第十一条：合同期满即终止，如需继续合作，双方应提前一个月商定续签合同事宜。第十二条：甲乙双方如遇不可抗力，导致合同无法履行，双方不负任何责任。第十三条：双方需以书面协议的形式方能对合同进行变更或补充。第六章 承包经费及结算方式第十四条：承包经费：每月承包经费为 11500 元(大写：壹万壹仟伍佰元整)。第十五条：付款时间：按季度付款，甲方在每个新季度开始后7日内向乙方支付上个季度的承包经费34500元。比如，第一个季度的承包费应在合同期内第四个月开始的7日内支付。第十六条：付款方式：甲方在收到乙方开具的等额发票后，以支票或银行转帐的形式向乙方付款。乙方开户行：账号：第七章 附 则第十七条：本协议未尽事宜及双方任何争议，由甲乙双方协议解决，协商不成，任何一方可向合同履行地起诉解决。第十八条：本合同自双方盖章之日起生效，一式二份，甲乙双方各持一份。第十九条：本合同附表二份：1、保洁范围和周期;2、卫生质量检查标准。

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等、自愿原则，经充分协商，同意就下列卫生保洁事项，订立本协议，共同遵守。

**工厂清洁合同范本22**

1、乙方根据甲方工作需要，安排\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为\_\_\_\_\_\_\_\_，夏秋季为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、保洁区域为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、保洁标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**工厂清洁合同范本23**

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议，作为本合同的一部分，具备相同法律效力。

2、如双方需续订合同，应在合同期满前一个月进行。

3、在履行合同中发生争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商解决不成，可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

4、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，合同自签定之日起生效。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表或委托代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表或委托代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

甲方： （以下简称甲方） 地址：

乙方： （以下简称乙方） 地址：

第一条：就乙方向甲方提供长期保洁服务达成如下协议。

第一章 承包范围和清扫周期及清洁标准

第二条：保洁范围：

第三条：保洁周期及清洁标准：除按甲方要求清洁外，室内所有固定配臵的物品每天擦洗一至二遍；窗明地亮地面无垃圾、无痰迹、物品设施无灰尘、无污垢、垃圾日产日清。

第二章 承包方式和期限

第四条：乙方以包工包料的方式承包。清扫卫生所需各种清洗机械，清扫工具及各种清洁剂等全部由乙方承担。

第五条：乙方应自行完成合同规定的保洁工作，不得转包给其他单位或个人。

第六条：本协议自20xx年4月1日至20xx年3月31日止。

第三章双方的责任及义务

第七条：甲方承担以下责任和义务

1、对乙方清扫保洁工作进行监督、检查。

2、为乙方无偿提供存放清洁卫生用品库房。

3、教育有关人员遵守卫生制度，自觉维护室内外卫生。

4、建筑物及内外设施破损时，应及时维修或更换。

5、督促乙方搞好健康检查和岗位培训；协助办理出入证、做工证等。

6、按时支付承包费用。

第八条：乙方承担以下责任和义务

1、乙方负责指派保洁人员从事本合同项下的清洁工作，保洁人员属于乙方员工，由乙方向其支付工资等相关劳动报酬。

2、乙方应配备足够的工作人员，以保障保洁人员休息休假的权利。必要情况下，为清洁人员提供有效的防护措施，在合同期内，保洁人员在从事正常的清洁工作中遭遇任何伤害意外均由乙方负责，与甲方无关。

3、保证清洁质量，达到甲方满意，随时接受甲方监督检查（按附表二即卫生质量检查表进行监督检查）。

4、负责对卫生保洁人员进行政审，搞好岗位培训，提高保洁人员的政治、业务素质和卫生观念，更换人员时，应提前征求甲方意见，保持清洁人员相对稳定。

5、教育清洁人员保守秘密，讲究礼貌热情为工作人员服务，不发生违纪行为，不在楼内会客，不与工作人员乱拉关系。

6、所有清洁人员必须挑选具有初中以上文化程度、健康青年，并统一着装，仪表端正，衣帽整洁，佩带胸卡，工作时作到“四轻”（说话轻、走路轻、操作轻、开关门轻）。

7、实行岗位责任制，教育卫生保洁人员严格落实卫生清洁质量标准和清洁工具的消毒隔离制度。

8、爱护建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。如因乙方人员过错造成损坏，或泄密给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。

9、乙方保洁人员在业务上受乙方领导，并受甲方监督。

10、根据甲方要求安排工作时间。

11、乙方提供总裁办公室洗手液、手纸等。

第四章违约责任及合同的变更

第九条：若乙方的清扫保洁工作不能达到本合同附表二《卫生质量检查标准》90分以上的，甲方有权发出卫生检查不合格警告通知书进行书面警告，两次或以上达不到90分的，甲方可发出卫生检查不合格处罚书，并视情节轻重对每次处以月承包经费总额的1%-3%罚款。

第十条：甲乙任何一方若在合同期限内有意解除合同，须提前一个月通知对方，任何一方不得随意终止合同，否则守约方有权要求违约方赔偿相当于两个月承包费用的违约金。

第十一条：合同期满即终止，如需继续合作，双方应提前一个月商定续签合同事宜。

第十二条：甲乙双方如遇不可抗力，导致合同无法履行，双方不负任何责任。

第十三条：双方需以书面协议的形式方能对合同进行变更或补充。

第五章承包经费及结算方式

第十四条：承包经费：每月承包经费为11500元（大写：壹万壹仟伍佰元整）。

第十五条：付款时间：按季度付款，甲方在每个新季度开始后7日内向乙方支付上个季度的承包经费34500元。比如，第一个季度的承包费应在合同期内第四个月开始的7日内支付。

第十六条：付款方式：甲方在收到乙方开具的等额发票后，以支票或银行转帐的形式向乙方付款。

乙方开户行：

账号：

第六章附 则

第十七条：本协议未尽事宜及双方任何争议，由甲乙双方协议解决，协商不成，任何一方可向合同履行地起诉解决。

第十八条：本合同自双方盖章之日起生效，一式二份，甲乙双方各持一份。

第十九条：本合同附表二份：

1、保洁范围和周期；

2、卫生质量检查标准。

甲方公章：乙方公章：

甲方负责人： 乙方负责人：

甲方联系人： 乙方联系人：

年 月 年 月 日 日

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商就乙方向甲方提供长期保洁服务达成以下协议：

一、保洁范围：见附件一。

二、保洁标准：见附件二。

三、保洁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，其中前三个月为试用期。

四、保洁费用：每年人民币元整。(元整)。

五、付款方式：按月支付全年费用的十二分之一，即每月\_\_\_\_元，每月\_\_\_\_日支付上月保洁费用。

六、甲乙双方的权利和义务：

1.甲方的权利和义务

⑴甲方有权对乙方的保洁工作进行监督检查；若达不到本公司约定的保洁标准或违反甲方工作制度，甲方有权给予处罚，罚款细则见附件四。

⑵为乙方提供存放保洁工具的场地(提供一间工具房)，并为乙方提供清洁所需用的水电，但乙方应本着节约的原则，合理使用。

⑶甲方有权对乙方的员工进行监督，对乙方不合格的员工提出调整，更换的建议，有权对乙方员工培训进行监督指导。

⑷甲方有权对乙方日常工作人员的总数量及使用工具和消耗材料的品牌、质量、数量按清洁作业投标书上标准见附件五，进行监督及检查，如有不足将从当月的保洁费用中扣除。

⑸当月的业务结束后，甲方对乙方业务完成质量进行确认，并且通过《每月保洁质量评估表》对前\_\_\_\_月的保洁工作进行总结，经甲方(副)总经理确认后方可给付前\_\_\_\_月保洁费，如有罚款可在合同保洁费用中扣除。

⑹乙方保洁人员下班离场携带的物品必须配合保安员进行检查。

⑺甲方有权制定可回收废旧物的相关规定，确定乙方可回收废旧物工作的进行。

⑻乙方保洁未达到双方约定的保洁标准的，甲方有权要求乙方限期整改，整改效果仍达不到标准时，甲方有权解除本合同。

2.乙方的权利和义务

⑴乙方按本合同约定的标准，高质量的完成保洁工作，并接受甲方的监督和检查；

⑵在工作过程中，造成甲方及商场内外的财产损毁及安全责任事故的，乙方应承担全部赔偿责任，并且甲方有权解除本合同。

⑶保洁期间注意节约水电，爱护室内外各种设施、设备。

⑷乙方应安排管理人员负责保洁员的管理及与甲方的协调工作，对保洁员定期培训，并保持人员的相对稳定。

⑸为维护甲、乙双方的形象，保洁员统一工装，挂牌上岗。

⑹乙方保洁员在工作期间要遵守甲方工作制度，服从甲方管理，严守秘密、热情服务。

⑺乙方保洁员工作中，对易燃清洁用品及电器设备规范作业，因不规范操作造成的火灾及其它安全事故的，乙方应承担赔偿责任及其他法律责任。

⑻乙方保洁员在工作中造成的人身安全伤害，由乙方自行承担，与甲方无关，乙方在保洁中必须加强劳动保护，如因乙方保护措施不当造成顾客意外人身伤亡事故的，由乙方自行承担，与甲方无关。

⑼乙方保洁中，不得使用有损物体表面的高浓度酸性或碱性清洗材料，不得损坏商场的各种结构和设施，如因乙方操作不当，造成本商场大楼结构设施损坏，金属、玻璃等变形、变色或失去色泽，由此产生的一切经济损失由乙方赔偿。

⑽乙方有责任为确保完成本合同约定义务而提供必要的人力、保洁设备、工具及充足的保洁材料(按清洁作业投标书上所提供的品牌、数量等标准，如附件五)并负责保洁机器设备的维修、保养，使之处于良好的使用状态。

⑾乙方需派有经验之负责人常驻现场负责协调、管理、安排各项保洁工作，如有更换应提前七个工作日以书面形式通知甲方。

⑿甲方商场如有外宾或上级首长参观或清洁大检查，可根据需要提前三天通知乙方或直接通知乙方在商场的清洁管理主管，乙方会根据甲方要求进行突击性服务。

⒀如甲方商场遇异常事故(如水管爆裂等特殊情况)乙方有责任听从甲方的安排并参与，配合甲方搞好特殊清洁工作。

⒁如遇强风及暴雨袭击，乙方会派出人员协助甲方组成抗风小组，全面检查乙方承包范围内的所有工程，特别是下水道是否有垃圾堵塞，如有堵塞将及时疏通防患于未然。

⒂甲方商场在重大节假日(如春节、五一、十一、元旦黄金周等)期间乙方负责自行安排增加人员搞好清洁工作。

⒃乙方保洁工作中所需器械、洁具、清洁剂、劳保用品等，由乙方承担。

⒄本合同终止前一个月，如乙方决定续约，须向甲方提供书面续约申请，甲方同意续约的应在合同期满前\_\_\_\_日内给予答复，双方重新签订合同。

六、试用期为三个月，在试用期内若甲方对保洁质量不满意有权随时解除合同。

七、乙方在合同期限内，不遵守甲方工作制度达三次以上(含三次)时，则甲方有权解除本合同；

八、除本合同另有约定外，如一方决定单方解除本合同的应提前45天书面通知另一方，并承担相应的违约责任。

九、任何一方未按本合同约定随意终止合同，视为违约。一方违约应赔偿另一方经济损失人民币叁万元整()；

十、未经甲方书面同意，乙方不得将本合项下的权利和义务转让给任何第三方。

十一、其它：本合同生效后，如有未尽事宜，双方经友好协商同意后，以正式协议补充，补充协议与本合同具有同等效力。

十二、本合同附件与本合同具有同等效力。

十三、此合同及副本壹式贰份，由甲、乙双方各执壹份，签字生效。

甲方： 乙方：

甲方代表：乙方代表：

电话：电话

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条 合同宗旨及原则

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供日常保洁服务，协商如下。

第二条 合同的范围

本合同规定的服务范围、作业内容及清扫周期以《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》为准。

第三条 合同履行期限

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第四条 合同双方的责任

一、甲方责任

1．按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2．无偿为乙方提供保洁用水、电。

3．对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。

4．教育有关人员遵守\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业保洁制度，共同维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_业内环境，爱护园内设施。

5．为乙方提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部（注：每月电话费由乙方支付）。

6．负责协调乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内客户间关系。

7．负责向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。

8．积极采纳乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内保洁方面的合理化建设，协助乙方处理有关投诉。

9．甲方应提前三天以书面形式通知乙方进行现场。

10．甲方有责任代乙方向客户开具有偿特约服务的发票和收据。（注：发票和收据由乙方提供）。

二、乙方责任

1．乙方收到甲方进驻现场书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。

2．乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。

3．认真完成《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保XX质量，达到客户满意。

4．乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业服务总人员不少于\_\_\_\_\_\_人，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内非公共区域内日常保洁工作（如：有偿特约服务）由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

5．乙方人员要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证由甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

6．乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

7．乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月\_\_\_\_\_日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

8．乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签订劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

9．乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门（环卫、城管等）处罚，该罚款由乙方承担。

10．乙方在保洁工作中未达到保洁的质量标准（实际上经过限期整改可以达到保洁质量标准的），经甲方\_\_\_\_\_次口头警告通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的\_\_\_\_\_％－\_\_\_\_\_％。

11．乙方教育员工爱护\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内建筑物及室内各种设施。注意节水节电。

12．由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

13．乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

14．乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

15．乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

16．乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

17．乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品等。（如XX纸、香球、光亮剂、清洁剂以及大、小垃圾袋等）。

第五条 合同总价

本合同月总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），此款取费所列项目见《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》。

第六条 付款方式

甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转帐支票方式于每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写\_\_\_\_\_\_）。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的\_\_\_\_\_％先行扣款，然后双方协商。

第七条 合同变更与终止

1．合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

2．本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

3．在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

4．合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费\_\_\_\_\_％负赔偿责任。

第八条 合同解除

1．甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2．乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3．乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

第九条 违约责任

1．如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的\_\_\_\_\_%支付滞纳金。

2．如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款\_\_\_\_\_%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

第十条 争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十一条 合同的生效

本合同一式四份，双方各执两份，合同自授权代表签字盖章之日起生效《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》及其他附件共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

第十二条 其他

合同未尽事宜，双方协商解决，可以签订补充协议。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲方因工作需要，将甲方门诊楼的卫生保洁工作承包给乙方，甲乙双方就相关事项达成如下协议。

1、甲方将病房楼的卫生保洁工作承包给乙方，承包期限暂订为一年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、全年承包费用（包含各种保险费用等）共计为\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_元），承包费用分季度给付，甲方提供给乙方保洁用具，乙方的其它一切费用由（包括伤病医药费等）乙方自行解决，与甲方无关。

3、乙方必须遵守甲方的各项规章制度和管理规定，遵守卫生保洁制度，履行岗位责职，负责甲方门诊楼内部区域的所有卫生保洁工作，包括门诊大厅及各科科室牌、宣传牌、门诊一至四楼各科室内外门窗及台面、地面、墙壁、屋顶、楼梯扶手、台阶等。保洁区域24小时保洁，每日清晨在医务人员上班前必须完成保洁工作，不得影响医务人员的医疗工作。

5、乙方自行做好相关物资的保管工作，丢失物资自行负责，保洁物资以旧换新。如乙方在工作期间，不遵守甲方的各项规章制度、管理规定、卫生保洁职责要求，甲方有权按甲方的管理规定进行处罚，在承包金中扣除；乙方不能胜任工作要求，影响甲方形象和声誉的，甲方有权随时终止合同。

6、乙方在承包期间要注意生产、生活安全措施的自行防护，甲方有监督建议权，一切安全工作由乙方自行承担，与甲方无关。

7、合同期满前1个月，如乙方仍希望继续留用的，甲方亦有工作需求，则双方可协商重新签定聘用合同，如乙方不愿继续在甲方留用，应在合同期满前一个月向甲方提出，否则造成影响、损失的由乙方承担。

8、如乙方因身体原因不能继续胜任甲方聘用的工作，乙方可自行解除合同，甲方亦可随时终止合同。

9、本协议乃双方协商定立，自觉遵守，如有一方违约，向对方承担违约金\_\_\_\_\_元。

本协议一式两份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方（签名）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

法人（签名）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：(以下简称“甲方”)

地址：邮编：

电话：传真：

乙方：

双方基于平等、公平、互利的原则，经过友好协商签订以下合同。乙方将严格遵守合同规定，为甲方提供专业的保洁服务，双方承诺履行各自的责任和义务。

第一条服务内容、范围和人力安排

服务项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方提供对甲方商场及超市区域进行日常清洁维护的劳务服务，具体服务内容及标准应当符合附件一中所陈述项目，并以能维护甲方商场及超市区域日常合理正常经营为目的。

乙方在本区域内服务总人员不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，乙方所有作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。具体人数和资质能力应当符合附件七中的岗位要求。

第二条合同价格及支付方式

合同价格包括以下内容：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

月度保洁服务费用共计人民币：￥48，元/月，(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

合同签定后，任何原因调整价格必须经双方书面同意方可生效，如双方未能对此达成一致，任何一方无权提前终止本合同。

乙方于提供服务后的次月20日开具服务费发票送达甲方，并与甲方确认发票中当月保洁服务费用数额。甲方收到发票后45日内，根据双方在本合同中确定的价格，将该月的服务费以转账支票方式支付。

乙方银行信息如下：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

第三条服务要求

1、关于保洁服务的质量标准要求，乙方会严格遵照本合同和附件二的标准为甲方提供服务;乙方在保洁工作中未达到约定的质量标准时，自愿接受甲方监管部门的管理，经甲方监管部门两次口头警告通知，仍未达到标准或不积极组织改进的，甲方将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方可以扣除乙方当月保洁服务费总额的0、5%—1%。如乙方提供的\'服务明显与本合同和附件二的标准不符，经过甲方监管部门督促后也无法改正的，造成本合同无法继续履行时，视为乙方单方面终止合同，根据本合同第八条第三项内容处理。

2、乙方所有派往甲方提供服务的人员将穿经甲方确认的统一工作服，佩戴统一员工卡，保持健康的状态，礼貌的态度，规范的服务;

3、乙方保证所有在甲方现场服务的人员将严格遵守甲方的规章准则，对其所接触到的所有甲方商业、客户及经营信息保守秘密，维持甲方的工作环境秩序及甲方的形象。该保密义务在本合同终止或解除后仍然有效;

4、乙方将根据合同的规定及服务范围提供高质量的服务;如在合同服务期间，甲方或者第三人由于乙方的人员造成的偷盗等其他人为事故，造成甲方或者第三人的人身或财产损失，本合同约定，乙方应赔偿该损失，承担连带责任。

5、乙方对其提供服务的人员在工作上的疏忽或失误，导致甲方或第三人的人身或财产上的损失，本合同约定，乙方应当率先进行赔偿，并享有对其提供服务的人员追究最终责任的权利和义务。

第四条双方的责任及承诺

1、甲方的责任及承诺：

(1)提供给乙方办公室，储物间和水电;

(2)为公共区域购买垃圾筒和其他必要的固定设备;

(3)指定一个专门人员与乙方沟通并检查服务质量;

(4)为乙方的服务人员提供有关甲方情况的适当培训，告知乙方服务人员甲方的各项规则;

(5)甲方在此合同结束后的前六个月之内不得雇佣乙方在甲方工作的原有员工;如乙方收编甲方原有员工，不得将所收编人员安置在乙方为甲方提供的任何项目中;

2、乙方的责任及承诺

(1)乙方已经获得并应维持其签署及履行本合同应具备的所有许可及资格证书;乙方派驻甲方的人员必须健康无传染病，并能随时向甲方或任何合法第三方提供身份证明、无犯罪记录证明，以及其他行业要求的相关证明文件。

(2)监管所有在场的服务并保证其质量符合要求;

(3)建立服务月度汇报程序，并在月汇报会上与甲方代表讨论服务情况;

(4)每月，定期与甲方代表商讨服务的改进;

(5)严格遵守甲方的所有工作规则和安全条例;

(6)甲方若对乙方提供的服务人员不满意，乙方承诺将在甲方提出通知后的15天内更换，否则甲方可以扣除乙方当月保洁服务费总额的0、5%—1%。乙方应保证其任何关联公司、投资方、顾问、代理或员工在提供本合同项下服务时受本合同的约束。若乙方的关联公司、投资方、顾问、代理或员工在提供本合同项下服务时违反本合同约定或侵害甲方及第三方的权益，应视为乙方违约或侵权，乙方应承担全部违约和/或侵权责任。

(7)乙方为其员工提供所有与保洁服务相关的装备和物料，如制服、清洁工具、清洁机器和清洁消耗品等。

(8)乙方保证其与其派到甲方的人员之间劳动关系符合我国现行劳动法律法规的规定，并承担所有其派到甲方的人员的保险、工资、福利待遇等一切费用，由此产生的任何问题和甲方无关，甲方与乙方派到甲方的人员之间不存在任何劳动关系。除非本合同有明确规定，本合同中任何内容都不得被解释为向任何目的构成或任命乙方、任何乙方关联机构或员工作为甲方的代理人、合伙人、合营者或代表，不得被解释为向乙方授予任何权利或授权。

(9)乙方的服务人员如有离职或新员工入职，乙方要至少提前7天书面通知到甲方。

第五条职业道德

乙方承诺遵守商业准则，并对服务作诚实的记录。如经甲方发现乙方的服务记录有故意不真实的情况，甲方有权立即终止本合同并拒付或追索上述记录不实所在月份的全部服务费用，并要求乙方承担因此造成的甲方全部损失。

第六条不可抗力及限制条款

1、不可抗力是指不可预见或无法预测及无法避免的意外情况，如台风，地震，洪水，雷击，火山喷发，火灾，战争，爆炸，龙卷风，政府干预及其他双方都无法控制的灾难;

2、如果出现不可抗力并使乙方无法完成合同中规定的服务，乙方将不承担任何责任。但乙方必须及时、尽早将情况通知甲方并提供机构出具的不可抗力发生的证据;双方派驻甲方的工作人员应在发生此类不可抗力后尽力帮助甲方的员工撤离并尽可能保护或减轻不可抗力对甲方所有财产的侵害。

3、如果不可抗力造成乙方的员工或其他损失，甲方将不承担任何赔偿责任。但甲方必须尽早通知乙方、并提供相关证据;

4、在本合同和合同附件中所列的服务内容和范围之外，经过乙方同意之后，甲方可以要求乙方服务人员提供其他的服务，本合同的规定适用于该等其他服务。

第七条争议解决

1、本合同适用中国法律。合同执行过程中，双方若有任何争议，应该本着友好的态度协商解决。协商不成的，可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、如果有争议的情况发生，本合同的其余条款将不受争议影响。

第八条违约责任

1、如果甲方拖欠应付服务费达到三个月以上，乙方将终止在场的服务。同时甲方除应立即支付拖欠的服务费，还应就拖欠期间按照应付而未付金额的日千分之五支付滞纳金;

2、如果双方合作存在问题，经双方协商未果情况下，甲方有权以书面通知的方式解除本合同，但需提前一个月通知乙方，并不需要承担违约责任。

3、在合同期内，乙方在本合同第六条规定情形以外的情况下，单方面提出终止合同，乙方将以合同未完成时间所需保洁服务费用总额的20%作为违约赔偿支付给甲方，并赔偿甲方的实际损失。

4、如果甲方提出要求，在本合同因任何原因终止后，乙方应继续按照本合同约定的服务要求和标准提供服务以维持甲方正常运作，直至甲方安排好乙方的继任者。在上述维持期间，甲方会按照本合同规定的费用标准向乙方支付服务费用，乙方应参照本合同相关约定履行义务和承担责任。

第九条合约期限

1、本合约的有效期自20\_\_\_\_年03月15日起至20\_\_\_\_年03月14日止。

2、任何一方决定本合同有效期届满后续约的，需在本合同有效期届满前的一个月前向对方发出书面的通知。

第十条合同的有效附件

1、本合同一式两份，双方各执一份，经合同双方授权代表签字盖章后生效;

2、其他相关的文本经双方确认签署后将作为本合同的有效附件并具有同等效力;

3、除非得到甲方的书面允许，乙方不得将本合同项下的权利义务全部或部分转移给第三方，也不得将本合同项下任务分包给第三方执行，否则视为乙方单方面终止合同，根据本合同第八条第三项内容处理。

甲方(签章)：乙方(签章)：

公司负责人：公司负责人：

甲方：

乙方：

甲方聘请乙方 身份证号 提供保洁服务，经双方协商一致订立如下协议：

一、甲方每月支付乙方保洁服务费900元（发放时间每月15日）。

二、保洁范围：甲方办公区域（财务室除外）的公共区域及各个办公室的地面、台面和物品的干净整洁；玻璃隔墙、窗户、门保持干净；每天清理垃圾篓等卫生清洁服务工作。

三、甲方提供所需的劳动工具和清洁用品，乙方要妥善保管，丢失照价赔偿。

四、保洁服务时间为甲方正常上班时间之外，不得间断、不能影响甲方的正常办公。

五、乙方在劳动过程中应注意安全，发生交通事故或患病由乙方自负，甲方不负任何安全责任和医疗费用。

六、保洁服务期限为1年自 年 月 日起到 年 月 日至。

七、甲方交付乙方门户钥匙一把，乙方在工作期间要保证甲方的门户和财物安全，如有损失将承担赔偿责任。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

九、本协议未尽事宜，双方协商解决。

十、乙方向甲方出示身份证和户口本原件并提供证件复印件。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_县城市管理局

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，由乙方向甲方提供清理、保洁服务，并达成以下协议：

一、清理保洁范围：

\_\_县城市规划区范围内所有城市道路（含外环路及南大出口、北大出口）道路两侧电线杆、路灯杆、墙体等各类城市设施上的野广告日常清理和保洁。

二、清理保洁标准：

1、电线杆、路灯杆上无张贴、书写的各种野广告，清理后不清洁的，用相应的材料涂刷，确保清洁美观。

2、对于张贴、书写在临街墙体和公共设施上的野广告，尽量保持涂抹颜色与原墙体所涂颜色一致。

3、沿街商铺门榜两侧各种装饰材料上的野广告，在不损害整体美观的情况下，尽量保持所涂颜色与原来所涂颜色的一致性。

4、保洁区沿街巷上可视范围内向里延伸（约30米）。

三、甲、乙双方的义务和权力

（一）甲方的义务和权力

1、甲方对乙方保洁工作期间遇到的问题，应给予帮助，协商解决。

2、甲方可在规定的时间内对保洁区域进行监督检查（每日8：30分前），发现问题及时通知乙方清除，当日内未能及时清除的，每一处野广告从工资中扣除2元线。

（二）乙方的义务和权利：

1、乙方应按规定的保洁服务范围保质保量的做好清理、保洁工作，确保集中清理完毕后不出现野广告。

2、乙方对不属清理、保洁范围以外的工作或在工作中需要新增加清理内容的，须经双方共同协商另行追加保洁费用。

四、城区共划分六个保洁区域，需用保洁员六名，每名保洁员月工资600元（含保洁员工资及各种材料的日常消耗等）。甲方按月支付保洁费，乙方按月领取。

五、乙方在日常工作中应加强保洁员的安全教育和管理，确保安全无事故，如出现一切安全问题由乙方负责。

六、协议起止时间：

本协议自 年 月 日始至 年 月 日止。

七、如有未尽事宜，由甲乙双方共同商定。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签章）乙方（签章）

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

xx市第xx届\_第五次会议经过审议，决定批准汪泉市长代表市人民政府所作的《政府工作报告》。

会议认为，“”时期，全市上下团结奋斗、攻坚克难，抢抓机遇、不懈努力，较好地完成了“”规划纲要确定的主要目标任务，经济实力继续增强，改革开放不断深化，城乡建设稳步推进，生态环境持续改善，民生水平逐步提高，社会事业全面发展。特别是20xx年，面对复杂宏观经济形势和严峻挑战，在\_无锡市委的正确领导下，市政府牢牢把握稳中求进总基调，统筹做好改革发展稳定各项工作，全市经济社会发展各项事业取得了新的成绩。经济运行稳中有进，转型升级步伐加快，改革开放全面深化，生态建设扎实推进，民生福祉不断增强，依法行政效能提高。会议对市政府“”时期和20xx年的工作表示满意，同时要求充分认清无锡发展存在的不足，进一步强化忧患意识和责任意识，把市委十二届九次、十次全会精神全面落实到政府工作之中。

会议指出，“十三五”时期是建设经济强、百姓富、环境美、社会文明程度高新无锡的重要时期，是高水平全面建成小康社会的决胜阶段和积极探索开启基本实现现代化建设新征程的重要阶段。全市上下必须全面贯彻系列重要讲话特别是视察江苏时重要讲话精神，自觉践行创新、协调、绿色、开放、共享“五大发展理念”，坚定实施创新驱动核心战略、产业强市主导战略、全面开放战略、新型城镇化和城乡发展一体化战略、可持续发展战略、民生共建共享战略，不断提升无锡历史文化名城、百年工商名城、旅游名城、智慧城市、宜居城市等特色名城品质。

会议提出，20xx年是“十三五”开局之年，市政府要全面贯彻党的和xx届二中、三中、四中、五中全会精神，以系列重要讲话特别是视察江苏时重要讲话精神为指引，认真落实中央和省委、省政府决策部署，紧紧围绕高水平全面建成小康社会和建设“强富美高”新无锡的总目标，全面实施“六大发展战略”，适应经济发展新常态，坚持稳中求进总基调，更加注重提高发展质量和效益，着力深化改革开放，着力稳定经济增长，着力推动转型升级，着力保障改善民生，着力防范化解风险，全力确保经济平稳健康发展和社会大局和谐稳定，努力实现“十三五”发展良好开局。

会议强调，做好今年政府工作，要把稳增长作为重点工作抓紧抓好，推动投资、消费、出口协调发展，加大金融服务实体经济力度，千方百计保持经济运行稳定在合理区间。

会议号召，全市人民要紧密团结在以同志为的\_周围，在\_无锡市委的坚强领导下，解放思想、凝心聚力，克难奋进、扎实工作，为高水平全面建成小康社会、开创“十三五”发展新局面、建设“强富美高”新无锡而努力奋斗!

委托方（简称：甲方）：

受委托方（简称：乙方）：

**工厂清洁合同范本24**

（一） 甲方的权利和义务

1、依据合同的约定对乙方的清洁工作进行检查 、监督。

2、在项目范围内免费提供存放清洁工具、清洁物料的仓库用房。

3、无偿提供水、电给乙方使用，以便乙方能按照合同的约定顺利进行正常的清洁工作。

4、按本合同约定准时支付乙方清洁费用。

（二） 乙方的权利和义务

1、依照本合同约定的服务范围拟定清洁工作计划，并按照计划和清洁惯例进行工作，确保清洁质量达到合同约定的要求和标准。

2、提供能满足合同约定的清洁必备工具和物料，甲方设备设施及办公家具如需采用特殊方法清洁的，乙方清洁人员须在甲方工作人员指导下完成清洁工作。

3、乙方清洁人员应遵守甲方的各项管理制度、民族风俗习惯，接受甲方管理人员的指导和监督，爱护各种设施，注意节约用水用电。乙方应对清洁人员做好登记备案，并依据甲方保洁要求进行岗前培训和指导，如因乙方清洁人员违规作业、违反甲方要求或者从事违法行为造成甲方及甲方员工、客户损失的，乙方应承担赔偿责任。

4、乙方安排为甲方服务的清洁人员全部由乙方直接聘用，乙方应承担所有聘用人员的薪金、保险、福利以及工伤（亡）意外事故责任。

5、依照本合同约定的服务内容配备足够的清洁人员，并对清洁人员做出完善的管理和安排，保证清洁人员有良好的道德和工作能力，以及适当的休息时间。

**工厂清洁合同范本25**

甲、乙双方一方不履行协议义务或者履行协议义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括协议履行后可以获得的利益，但不得超过违反协议一方订立协议时预见到或者应当预见到的因违反协议可能造成的损失。

甲方：

乙方：

日期：

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《\_民法典》等有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方所指定区域提供日常保洁服务。

**工厂清洁合同范本26**

用人单位(甲方)：

临时工(乙方)：

甲方因工作需要临时招用工作人员，乙方申请应聘。经研究，甲方同意乙方为临时工，并自愿协商达成如下协议：

一、协议期限

本协议自年月日至年月日止。

二、工作任务

乙方同意服从甲方的工作安排，在卫生清洁工作岗位承担工作任务。

三、劳动纪律

甲方应根据《\_劳动法》等制订各项管理，乙方在甲方工作期间内，应自觉遵守甲方的各项，服从管理，积极完成工作。

四、劳动时间与劳动报酬

1、甲方保证乙方在工作期间实行每天8小时工作制。

2、乙方工作报酬：除寒暑假期外全包干800元/月;寒暑假期间按照实际上班天数以25元/天发放。上述工作报酬已包含了支付乙方购买社会养老保险的费用,乙方的社会养老保险金由乙方本人到当地局自行缴交。

3、甲方每月6日如期发放工资，由学校财务办统一发放。发放形式采用直接转账到中国农业银行个人账户的方式。

五、终止解除劳动协议条件

1、乙方与甲方确立劳动关系期间，有下列情况之一者，用人单位可以提出解除用工关系：

(1)试用期间(一个月)被不符合用工条件的;

(2)患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作的;

(3)严重违反劳动纪律或甲方有关规章制度的;

(4)无理取闹，打架斗殴者;

(5)不服从工作安排，不按质量要求完成工作任务的;

(6)甲方因客观情况发生变化，使原劳动协议无法履行或岗位编制调整需裁减人员的;

(7)严重失职，对用人单位利益造成重大损害的`;

(8)被依法追究刑事责任的。

2、乙方与甲方确立劳动关系期间，有下列情况之一者，乙方可以提出解除劳动关系：

(1)被招工、招干或考入学校学习的;

(2)用人单位不能按劳动协议规定支付劳动报酬的;

(3)用人单位不履行劳动协议，或者违反国家法规，侵害临时工合法权益的;

3、任何一方需要解除劳动协议，应提前30天书面另一方。

六、违反协议责任

任何一方违反协议，给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任，按有关政策予以适当赔偿。

七、调解与仲裁

双方履行本协议如发生争议，应先协商解决，协商无效，当事人可在争议发生六十日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁;对仲裁裁决不服，可在收到仲裁裁决之日起十五天内向甲方所在地人院起诉。

八、本协议未尽事宜，按国家有关政策规定办理或双方协商解决。

九、本协议期限届满自行终止。

十、本一式三份，校长办、总务科、临时工本人各持一份。

甲方(盖章)：乙方(签名或盖章)：

部门负责人签名：

主管副校长签名：

年月日年月日

**工厂清洁合同范本27**

、本合同自双方加盖公章并经法定代表人或授权代表人签字后生效：

2、本合同一式四份，双方各执二份，各份合同具有同等法律效力。

附件：

一、乙方营业

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！