# 绿化卫生合同范本(合集6篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-01-01

*绿化卫生合同范本11、甲方工作（1）根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；（2）合同签订后\_\_\_\_\_\_\_\_天内向乙方提供完整的建筑安装施工技术资料\_\_\_\_\_\_\_\_套；（3）派驻施工现场的监理工程师或工程师...*

**绿化卫生合同范本1**

1、甲方工作

（1）根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

（2）合同签订后\_\_\_\_\_\_\_\_天内向乙方提供完整的建筑安装施工技术资料\_\_\_\_\_\_\_\_套；

（3）派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度拨款签证和其他必须的签证；

（4）组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

2、乙方工作

（1）严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付；

（2）已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在交工前应负责保管，并清理好场地；

（3）提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

（4）在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

**绿化卫生合同范本2**

发包方

承包方

经甲、乙双方协商一致，就甲方将xx绿化工程的委托给乙方施工，签订以下协议

一、工程的内容

包括XX市陈仓物流园区会展北路、南二路、北二路三条道路的绿化工程。

以上项目均按双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

二、工期

1、开工日期本项目工程的工期从月日起至日止，共30个日历天

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

三、工程的合同价款

若施工过程中甲方有变更需要增加工程的\'，则按实结算。

四、承建方式

乙方对道路绿化工程的包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程的的苗木样本，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

五、工程的付款办法

1、竣工验收合格后，向乙方支付工程的合同价款的90%.剩余10%竣工验收完成后支付。

六、工程的质量要求

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工。在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

2、施工过程必须作好记录及隐蔽工程的验收签证。

七、工程的竣工验收结算

乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后五天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的的签证清单进行结算，并于三十三个工作日内结算完毕。

八、合同生效与终止

本合同自双方法人代表签字并加盖公章后生效。工程的质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

九、本合同壹式贰份，甲、乙方各执壹份，具同等法律效力。

合同履行中未尽事宜，应尽可能协商解决。可补签有关协议，补签有关协议与本合同具有同等法律效力。

发包方承包方

签名 签名

签订日期

签订日期

**绿化卫生合同范本3**

甲方代表： 乙方代表：

（盖章） （盖章）

年 月 日

建设单位(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包单位(全称)：(以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政

法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条工程概况

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三)绿化面积：

(四)现场施工条件：

第二条工程承包范围及内容：

第三条合同工期

(一)开工日期：

(二)竣工日期：

(三)合同总工期：

第四条质量标准：

第五条合同形式及合同价款

合同形式：

合同总价款(大写)：

(小写)：

第六条组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(一)协议书(二)中标通知书

(三)投标书

(四)合同条款

(五)标准、规范及有关技术文件

(六)图纸

(七)工程招标文件

(八)工程报价单

(九)其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述文件应互为补充和解释，如有不清或互相矛盾之处，以上面所列文件实际

发生时间在后的为准。

第七条乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第八条甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

第九条合同生效

合同订立时间：

合同订立地点：

合同生效：合同双方约定，本合同自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人： 法定代表人

委托代理人： 委托代理人：

公司地址： 公司地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

签订日期： 签订日期：

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商一致，就甲方委托乙方建造关津乡育林学校校园绿化工程。签订以下协议。

一、工程概况。

1、工程名称：关津乡育林学校校园绿化工程。

2、工程地点：关津乡育林学校。

二、工期。工程工期从20xx年2月25日至20xx年3月5日为期10天。

三、工程合同价款。经协商本合同总承包价为人民币玖千捌百柒拾伍圆整。

四、承建方式。乙方对绿化工程包工。包料。包质量。包验收合格。包文明施工。

五、工程付款办法。工程完工后甲方验收合格，于三月底向乙方支付工程合同价款。

六、工程质量要求。

1、乙方严格要求完成施工任务，完工验收后三个月为绿化种植保期。在保养期内出现质量问题，由乙方负责。

2、工程完工后，乙方负责施工范围内垃圾的清理，做到工完场清。

七、合同生效与终止。

1、本合同自双方签字并加盖公章后生效，工程保质期满，合同即告终止。

2、本合同壹式两份，双方各执壹份，具同等法律效力。

八、项目清单附下：

甲方负责人签字：乙方签字：(单位盖章)

年月日：

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方的权利义务，依照《^v^合同法》、及其他有关法律、法规的规定，遵循平等自愿、互利公平和诚实合作的原则，双方就 养护项目事宜协商一致，订立本合同。

一、一般条款

1．甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_\_\_\_\_（平方）委托乙方养护。

2．合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3．委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求、养护范围及养护内容

１。工作要求：绿化养护工作分为基本工作项目（简称基本工作）和定期工作项目（简称定期工作）两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

２．养护范围： （省略）

３．养护内容：乔灌木、绿篱、草本植物等的浇灌、施肥、 草坪的

杂草清除、植物（树木、绿篱、草坪等）修剪、浇水、灌溉、去除枯死植株、植物补植、树木扶正、病虫害防治和监测、植物防护（防寒、旱、台、涝、高温等）等工作。

三、双方责任和义务

1．甲方责任

A．凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

B．全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

C．在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

D．及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2．乙方责任

A．认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

B．对甲方验收不合格之处，乙方应及时进行适当的整改。

C．负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

D．统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

E．每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

F．为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建 —— 2

立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1．费用计算方法：

A．绿化养护费按平均\_\_\_\_\_\_元/平方米·年计算，绿化面积共\_\_\_\_\_平方米，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年，季平均\_\_\_\_\_元。

B．更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

C．逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2．付款方式

A．绿化养护费按季度（每3个月）平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

B．养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

1．中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2．若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1．甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2．如遇不可抗拒自然灾害（如强台风、冰雹等）造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3．由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4．本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5．本合同一式四份（正副本各两份），双方各执两份（正、副本各一份），具有同等法律效力。

6．本合同自签字盖章之日起生效。

7．附件一《绿化养护工作要求及检查验收标准》

附件二《园林绿化养护技术规范〉

附件三《绿化养护承包费用计算方法（按乔、灌木株数及地被面积测算法）》

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

本合同经甲乙双方友好协商，本着\*等互利等价有偿的原则，就乙方对\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_提供日常保洁服务，协商如下：

一、服务期限及费用

1、保洁服务期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起,至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止;

2、本协议保洁服务费用总金额人民币 元/年;

3、支付方式：按照每月 \_\_\_\_\_\_\_元;

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁;

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生;

3、保洁标准，按甲方具体要求执行。

三、甲乙双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用;

2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚;

3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道进行修理;

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

1、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度;

2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录;

3、乙方对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理;

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序;

5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施;

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗;

7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具;

8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电;

四、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式;

2、本合同规定的履行期限届满，合同自行终止;

3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决;

4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按年服务费用的 %承担违约责任。

五、合同解除

1、甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿;

2、乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

六、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

八、合同的生效

本合同一式两份，双方各执两份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效;《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他 作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——绿化承包养护合同书 (菁华1篇)

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

**绿化卫生合同范本4**

甲方：

乙方：

为搞好厂区绿化管理，使之整洁有序，甲方决定对公司内种植的草坪、苗木加强养护管理，并委托乙方进行，双方经友好协商达成以下意见：

一、 养护时间：从20xx年4月5 日至20xx年4月4日

二、 养护区域：厂区内草坪、所移植的苗木周围及公司东北大门外两侧的草坪。

三、乙方责任

1、 对厂区内草坪、所移植的苗木周围及公司东北大门外两侧的 草坪的进行全面养护，具体内容包括除草、浇水、病虫害防治、修剪、施肥等;

2、 除草要求：全面清除杂草2--3次;小范围拔草(小拔)每15 天进行1次;做到草坪上无明显杂草。路牙边杂草定期清理，清理工作结束后应保持路面整洁。除过的草运至垃圾池、离主干道较远处的树木根部堆肥。主干道两侧路边的苗木周围和草坪上应保持无杂物。

3、 浇水要求：当苗木缺水时，应根据需要浇水，尤其夏天连续高温和秋天连续干燥时应做到每星期浇水不少于2次;雨水多时除外。浇水时应做到节约用水

4、 病虫害防治具体要求：注意病虫害预防，发现病虫害及时根据各类植物的病情及时购药并采取合适方式喷洒;2~7月虫害治理2~3次。如虫害严重时可适时增加治理次数。

5、 修剪要求：对苗木球类生长不齐影响美观的要适时进行修剪; 对乔木、大型灌木的.不定芽及时清除。

6、 对草坪定期进行机械修剪，5-10月期间不少于2~3次，总的 要求是使草坪基本齐整。

7、 施肥要求：根据甲方要求选择适时适量施肥，肥料以复合肥 和农家肥为主;一年内施肥2次。(肥料由甲方提供)

8、 遇到大风应及时对吹倒的树木进行扶正，并做好加固工作。

9、 围墙边死角不得堆放杂草、树枝和其它杂物。

四、 甲方责任

1、为乙方施工提供必要的协助，并加强对护理的指导。

2、按照规定支付护理费用。

五、乙方应定期将管理计划和有关措施向甲方汇报，在甲方应急通知的情况下，应不迟于第二天到达工作现场。如果乙方不能在实际情况需要处理，却不能及时到达的情况下，甲方有权采取措施，临时雇请人员进行养护，所产生的费用从乙方合同金额中扣除。

六、对履行本合同实施养护管理所用的劳力、材料、设备和服务，所产生的费用均由乙方承担，双方没约定的除外。

七、乙方应加强安全责任。

八、养护管理费为人民币壹万元整(￥元)，分两次支付，乙方须开具发票交甲方。

九、本协议未尽事宜，双方通过协商解决。

十、本协议一式两份，经双方签字后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**绿化卫生合同范本5**

甲方：河北佳然园林绿化工程有限公司

乙方：金宇物业公司

甲、乙双方就“ 金宇小区 ”绿化养护项目，经双方协商同意，

特签订本合同，以便共同遵守执行。

第一条工程概况

一、 工程名称：金宇小区绿化养护

二、 工程地址：中华南大街38#

三、 工程内容：园林绿化养护

四、 工程面积：

五、 工程承包方式：由乙方采用轻包工的形式进行养护施工。

六、 每年度养护工程造价：

第二 养护承包期限及工作时间要求

1、养护承包期限自 20xx 年 3月 1 日至 20xx 年 3 月 1 日止，共四个季度。

2、养护工作时间，采用弹性工作制，根据季节和天气变化，自

行安排，不受工作时间的约束。

第三付款方式

养护费按每年度分二次支付。合同签订后即支付年度养护费的50%，即人民币 ，余款50%在完成十二个月的养护工作期满后支付，依此例推。

第四条 甲、乙双方职责

一、 乙方职责

1、 保证养护施工现场的独立性；

2、 负责协调各相关部门的工作；

3、 免费提供水电；

4、 按合同规定付款

二、 甲方职责

1、 养护组做好现场养护施工组织设计，确保养护人员的稳定专业性；

2、 养护组安排养护专项资金，保证人员农资及时到位；

3、 养护组严格按照乙方的要求去养护；

4、 养护组按合同中规定的`质量与技术要求进行养护；

5、 养护组在养护过程中，应按照国家有关规定安全生产、文明施工。

6、 杜绝业主乱栽乱种现象，保证草坪、乔灌木丛中的清洁卫生。

第五条 养护工程质量监管

在养护过程中，本公司养护组严格执行我公司制定的有关绿化工程确保养护操作过程，以确保业主绿地植物生长旺盛，做到“三无”，即无死苗，无杂草、无病虫害。苗木、绿地养护参照以下“园林管护”工作月历：

园林管护工作月历

元月份

1、 整形修建苗木，减除枯、残、病虫枝叶。

2、 施足冬肥，注意苗木养护。

二月份

1、 落叶苗木整形修剪。

2、 施足冬肥。注意新栽苗木养护，及时填土、扶正、浇足水。 三月份

1、 补栽苗木，加强新栽树木养护，确保存活。

2、 注意病虫害发生，维修园林种植机械，备足药品：注意蚜虫，食叶害虫防治。

3、 长势较差地块草坪可追施尿素。

4、 清除防寒包扎物。

四月份

1、继续补栽苗木的工作。

2、加强新栽树木养护、加土、扶正、浇水。

3、做好树木抹剥芽、修剪工作。

4、防治蚜虫、蚧虫、红蜘蛛、蝼蛄、地老虎、蛴螬等害虫及粉病、锈病、叶斑病的防治工作。

5、 草坪扎剪，夏绿二次，冬绿二次。

五月份

1、 对乔木剥芽除萌、修剪、萌蘗。

2、 加强新栽树木养护，中耕松土，增施追肥，勤施薄肥。

3、 注意病虫害预测报工作，做好防虫、防病工作。

4、 进行草坪扎剪，冬绿2—3次，夏绿二次。

5、 雨季，注意树木、草坪积水，及时排除积水。

六月份

1、 做好病虫害防治工作，防治食叶害虫，叶部病害为主。

2、 加强补栽苗木的养护，及时中耕松土，浇水。

3、 树木剥芽除萌、修剪、施肥，色块苗木修剪，绿篱修剪。

4、 草坪扎剪，夏绿二次，冬绿二次，薄施尿素1—2次。 七月份

1、 天气渐热，中耕松土除草，疏松土壤。

2、 加强病虫害防治工作，根据病虫动态实施防治。

3、 伏天气温高，要注意灌水抗旱。

4、 草坪扎剪：夏绿1—2次。

5、 树木剥芽，除萌。

八月份

1、 中耕除草，疏松土壤。

2、 防止干旱。

3、 搞好病虫害防治工作。

4、 草坪扎剪一次。

九月份

1、 防治病虫。

2、 中耕除草，浇水抗旱。

3、 草坪出杂，夏绿型草坪修剪1—2次。

4、 树木修剪，球类，色彩树，绿篱整形修剪。

十月份

1、 冬绿性草坪恢复生长、扎剪、薄施尿素，夏绿性草坪修剪一次。

2、 防治病虫。

3、 中耕除草。

4、 检查存活率，落实补栽树木。

十一月份

1、 冬季修剪。（常绿乔木为主）

2、 夏绿性草坪修剪，冬绿性草坪修剪1次。

3、 树木刷白。

十二月份

1、 树木修剪。

2、 土壤改良。

**绿化卫生合同范本6**

一、乙方在单项工程竣工前\_\_\_\_\_\_\_日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内乙方向甲方移交完毕，如甲方不按期接管，致使已验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现不合格须返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，由乙方在规定期限内完成，完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完成工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收以国家颁发的施工验收规范，质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应向甲方提供以下条件：

1、增减工程变更的有关手续和其它洽商记录；

2、隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

3、提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收\_\_\_\_\_\_\_\_天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，建设银行据以拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏雨，管道漏水，漏气，堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并负担全部修理费用。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！