# 租凭机器合同范本(共17篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-01-03

*租凭机器合同范本1出租方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就机械租赁事宜协商一致，订立本合同。第...*

**租凭机器合同范本1**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依据《合同法》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条设备名称、型号、规格：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条租赁期限

设备租赁期限为即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第三条租金及进出场费

设备租赁价格：\_\_\_\_\_\_\_\_；进出场费\_\_\_\_\_\_\_\_元，由承租方支付，租期超出3个月，承租方与出租方各承担一半。

第四条工程项目、工作内容和施工地点

1、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条租赁方式及所有权

1、租赁方式：本设备的租赁由甲方配备操作人员，人员工资包含在租金内。操作人员负责设备的操作和维护保养工作。

2、租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于甲方，乙方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3、未经甲方同意，乙方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由乙方承担。

第六条技术安全要求：甲方要配备具有真实有效操作证的人员进行设备操作，到场的设备必须保证有检验合格证并真实有效，保证设备的安全。

第七条双方义务和责任

1、甲方的义务和责任：密切配合乙方的施工生产，满足乙方施工要求。服从乙方施工人员的施工安排，但有权拒绝乙方的违章指挥。保证所出租的设备能够满足使用要求，如因设备自身故障或能力以及操作人员错误操作所造成的一切损失由甲方承担。

2、乙方的义务和责任：严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

3、如遇不可抗力因素造成的损失由双方协商解决。

第八条争议的处理：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的依法向当地法院起诉。

第九条其他约定事项：本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

第十条合同效力：本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字或加盖公章之日起生效。有效期至设备使用结束出场后。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

出租方（盖单位章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方（盖单位章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或其授权代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**租凭机器合同范本2**

承租方(以下简称甲方)：

出租方(以下简称乙方)：

经甲乙双方协商一致，现签定本合同，合同内容如下：

一、乙方服务内容和甲方服务要求：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

a)甲方于20xx年07月24日15：00点到乙方指定的地点取上述设备，乙方在调试完毕后，经甲方检查无误，移交甲方投入使用。

b)设备的起租时间为一天。隔夜按两天计算，不足一天的按一天计算。

c)设备租赁服务费由设备租赁单独组成，不包括其他服务。鷈)甲方租用设备时间为20xx年07月24日15：00点至20xx年07月27日17：30点整。

d)在甲方使用设备的过程中，由于甲方保护设备不当造成划伤，损坏应由甲方负责赔偿，具体的赔偿金额由产品厂家修复金额为主。

e)甲方应以机器的市值向乙方交付押金（无）

二、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

三、本合同一式两份，甲乙双方签字后各自保存一份。

四、本合同自甲乙双方签字之日起生效且复印有效。

承租方：

出租方：

联系人：

联系人：

**租凭机器合同范本3**

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确出租人与承租人的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条租赁设备的用途

承租人如不按约定的用途使用租赁设备，致使租赁设备受损，出租人有权解除本合同。

第二条租赁期限

租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_\_天。

承租人需要延长租期的，应在租赁期限届满前3日内，与出租人重新签订合同。

第三条租赁设备的交付及归还

租赁设备的归还时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，于当日晚20点之前归还，未超过当天24点的，超过时间按小时计费，超过24点则按天计费。

租赁设备的归还地点：重庆玺胜文化传播有限责任公司(汉渝路工人村上岛丽舍4-30-7)。

租赁设备交付及归还时须经验收，交付时以承租人为主进行验收，归还时以出租人为主进行验收，同时双方出具书面验收证明。

第四条押金(保证金)

押金(保证金)的数额：出租人收取承租人押金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

押金(保证金)的交付时间及使用：在本合同生效之日起当日内交付。租赁期间出租人不得以押金抵作租金。

租赁期满之日起当日期限内，扣除应付租赁设备缺损赔偿金后，押金余额退还承租人。

第五条租赁设备的维修保养

租赁期间，承租人对租用设备要妥善保管。租赁设备退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租人向出租人偿付赔偿金，赔偿金数额由双方协商确定。

承租人在租赁物需要维修时可以要求出租人在合理期限内维修。出租人未履行维修义务的，承租人可以自行维修，维修费用由出租人负担。因维修租赁物影响承租人使用的，应当相应减少租金或者延长租期。因承租人非正常使用及不合理使用导致租赁物的维修费用由承租人负担，租金及租期按合同执行。

第六条出租人及承租人变更

在租赁期间，未经出租人同意，承租人不得将租赁设备转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品，否则出租人有权解除合同，并限期如数收回租赁设备。

第七条违约责任

出租人的违约责任

出租人未按合同约定时间提供租赁设备，应向承租人支付设备日租金\_30%/天的违约金，违约金总额不超过租金总额的50%。

承租人的违约责任

不按合同约定交纳租金及归还租赁设备，应向出租人支付相应的违约金，违约金总额不超过租金总额的80%。

未经出租人同意转让、转租或将租赁设备变卖、抵押，承租人应向出租人支付租金总额80%的违约金。

因承租人自身原因丢失及不能交付租凭设备，应原价赔偿，并支付违约期限内的设备租金。

第八条争议的解决方式

因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决;协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为出租人所在地法院。

第九条本合同一式2份，合同双方各执1份。本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同未尽事宜，合同双方另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租凭机器合同范本4**

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

甲、乙双方根据《^v^合同法》的规定;签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为\_\_\_\_\_年，租期从供货厂向甲方托收贷款时算起，租金总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(包括手续费\_\_\_\_\_\_%)，分\_\_\_\_\_\_期交付，每期租赁金\_\_\_\_\_\_元，由甲方在每期期末按期向乙方托所如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之\_\_\_\_\_\_的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币\_\_\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位\_\_\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本\_\_\_\_\_\_份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：(全称)(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行及账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

经济担保单位(全称)(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**租凭机器合同范本5**

l、乙方不承担机械的油料消耗，乙方可负责随机配备工作人员的住宿（但床上用品和生活用品等由甲方自备）。

2、乙方提供作业配合、协调工作。在施工过程中，如因乙方指挥有违安全施工规定，甲方操作人员有权拒绝施工。但乙方强行指挥施工，造成的一切损失由乙方承担。

3、乙方负责机械作业全面管理，合理制定施工计划。

4、负责监督施工现场机械的安全保卫工作，但发生机械盗窃由甲方自行负责。如机械发生第三方债权人行使保全、执行等法律手段，乙方不承担任何责任。

5、乙方在租用设备期间不得转租。

6、乙方有权要求甲方更换不合格或不服从管理安排的操作人员。甲方应在接到乙方管理人员更换通知后两天内更换合格操作人员至现场开始正常作业，否则，视为甲方严重违约，乙方有权扣除甲方当月应付未付租金，由此导致甲方设备停用的，自甲方违约之日起，乙方可无条件停租甲方设备且不需承担任何责任。

**租凭机器合同范本6**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

乙方自愿租赁甲方的装载机一台，从事生产拌合料作业。根据《经济合同法》的有关规定，经双方协调达成以下协议条款：

一、租用日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，截止日期为：\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、租金及工作时间：

乙方按\_\_\_\_\_\_元/月（每台）支付租金，每天工作时间为\_\_\_\_小时。因乙方原因或自然条件造成设备不能正常工作，达不到当日商定工作时间不予弥补。乙方不得扣除甲方的月租费，租赁时间以内甲方负责对机器正常保养和更换零件及添加机油和黄油。乙方要给于一定的时间保养。

三、付款方式：

乙方必须每月\_\_\_\_日前付清当月租金，不能超过当月月底。

四、设备材料

装载机所耗柴油由乙方承担（不计入机械租赁费），若因柴油质量问题造成机器损坏或不能正常工作，由乙方承担全部责任及经济损失，所耽误时间作为甲方正常工作时间。

五、装载机驾驶员吃住由乙方负责，安排和乙方工作人员同吃同住。合同期内在绝对安全情况下，驾驶员必须听从乙方工作人员的安排和调动，在不是绝对安全的情况下乙方不得强行甲方工作，否则所发生的一切经济损失由乙方承担。

六、租赁时间：

乙方必须保证\_\_\_个月以上的租用时间，未达到\_\_\_个月以上的租用时间，乙方承担甲方误工费\_\_\_\_\_万元。

七、设备出现故障时，乙方在第一时间内通知甲方，甲方必须及时维修保证设备正常作业，超过\_\_\_\_小时无法恢复正常作业，按时间给予扣除月租金的平均租金，其它任何条件的影响都不得扣除甲方的租金。

八、合同期内，设备所有权为甲方所有，乙方只有使用权，不得销售、转让、抵押、转租及其它侵犯所有权的行为。在施工过程中乙方没有安全设施的情况下强行甲方施工而造成的事故（人员伤亡、机械损坏），由乙方承担。若有地下管线或其它地下物品，乙方必须在施工前通知甲方。否则，所发生的一切后果及经济损失由乙方承担。乙方若需要更换施工工地，应提前通知甲方。并确保甲方人员随时进入施工现场。

九、合同期内装载机被盗或其它任何外界条件的影响对装载机不利的情况都由乙方承担责任。

十、若乙方有任何违反本合同条款行为，甲方有权立即停机并收回出租设备。所产生的一切经济损失由乙方负责。

十一、合同期满后，需再使用，甲乙双方必须在合同期满前\_\_\_天另立合同，另立合同与本合同有同等法律效力。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经甲乙双方签字（盖章）方可生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租凭机器合同范本7**

甲方(出租方)

乙方(承租方)

经双方协商一致，订立本合同。

第一条 产品编号名称、品牌型号、售价、租金等。

第二条 租赁期限：

1、检测设备的租赁期限始于 年 月 日，甲方从当日起交付设备给乙方使用，同时乙方支付押金。乙方使用至 年 月 日结束租赁归还所租设备给甲方。如遇特殊情况或合同到期，乙方应提前伍个工作日通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的24小时内归还设备，若未按时返回设备/部件，则按天收取租金，直到收回。

2、甲方有权利在上述租期内召回设备，最多不超过三次，合计不超过30天，甲方在召回检测设备的同时，需把押金退还乙方，机器下次移交已方时再收取上述押金。

第三条 租金和租金的交纳期限：

1、 首次租赁时，乙方在获得租赁设备时应向甲方交纳双方确认的租赁押金，押金为 万元整。在乙方返回租赁设备时，甲方应在24小时内退还乙方押金。

2、 甲乙双方按合同规定的租赁时间结算租赁费用，签合同时一次性付清租金为 仟元整，若续租需提前伍个工作日签订合同，按月收取租金，月末预付下月的租金。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收千分之三的滞纳金。

第四条 租赁期间租赁仪器的维修保养：

1、 甲乙双方确认租赁关系之日起，双方应对设备的质量、成色共同确认，租赁设备由甲方移交给乙方之时起，甲方负责正常的维修保养及普通故障的排除。

2、 因乙方使用不当，导致租赁设备硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条 租赁担保条件：

1、 押金可以现金和支票的形式支付，支票必须到帐后才能领取设备。

第六条 违约责任：

1、 甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

2、 甲乙双方一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、 甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，依照《^v^消费者权益保护法》的规定承担损害赔偿责任。

4、 乙方可以依照《^v^担保法》约定向甲方给付押金作为债权的担保。乙方履行债务后，押金应当抵作价款或者收回。

第七条 争议的解决方式：甲乙双方可协商解决，仍不能解决时可向甲方所在地人民法院提出诉讼。

本合同一式贰份，合同双方各执壹份。

甲方经办人： 乙方经办人：

委托代理人(签章) 委托代理人(签章)

时间： 时间：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行：

帐 号：

**租凭机器合同范本8**

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，本合同一式二份，甲方执一份、乙方执一份，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商签订补充协议。

附件：甲方营业执照、开户许可证等复印件盖章；机械运行时间表（样表）

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

联系方式： 联系方式：

签订日期： XXXX年XX月XX日

机械运行时间表及机型： 项目名称： 年 月

**租凭机器合同范本9**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方根据《^v^合同法》的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

第一条

甲方根据乙方的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向\_\_\_\_购进以下设备租给乙方使用。

第二条

甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于\_\_\_\_年\_\_\_\_季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

第三条

设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

第四条

设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

第五条

在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

第六条

设备租赁期限为\_\_\_\_年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币\_\_\_\_元(包括手续费\_\_\_\_%)，分\_\_\_\_期交付，每期租赁金\_\_\_\_元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

第七条

本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。第八条本合同期满，甲方同意按人民币\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

第八条

乙方上级单位\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

第九条

因本合同发生争议，按()项解决：1.向\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;2.向\_\_\_\_人民法院提出诉讼。

第十条

本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。

本合同正本两份，甲、乙方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

担保单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**租凭机器合同范本10**

承租人：(以下简称甲方)

出租方：(以下简称乙方)

因工程建设需要，甲乙双方经友好协商，愿意将其出租给甲方用于工程建设。为明确双方的责任、权利和义务，特签订以下合同条款，双方共同遵守。

>1.租赁机械概况

>2.租赁期限

进场日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。实际租赁开始日期以租赁物进场并经双方验收合格之日为准。

租赁期限：暂定月。具体退租时间以甲方口头或书面通知乙方为准，机械设备退场前提前天通知乙方，租赁费结算以实际使用年限为准(以双方在退场交接手续中确认的时间为准)。

>3.租赁价格

租赁单价：

租金为\_\_\_\_\_\_人民币/月(￥\_\_\_\_\_\_元/月)，单价包含除税费外的所有费用。乙方根据甲方的工作需要随机指派操作人员，并与操作人员提供相关劳动合同或用工证明，乙方操作人员的工资(含/不含)计入合同单价。

确定机器租赁成本的原则：

按月结算，不足一个月的部分按实际租赁天数按人民币/天(￥元/天)结算。

>4.租金的支付

一般情况下，每一个月结算一次使用，结算日在每月25日结束(不足一个月的部分按实际使用天数结算)，前一个月的租金在下一个月前支付，余额作为履约保证金，甲方退租后一年内支付，期间不计利息。乙方在支付租金时，应出具相应金额的合规发票。特殊情况下，甲方可延期支付乙方租金，乙方应理解。

乙方使用甲方材料及配件所发生的费用应从当月租金中扣除。

>5.租赁机械的运输和电力成本

租赁机械的入场费由乙方承担，外观费由乙方承担，运输责任由乙方承担。

租赁机械的燃料由乙方提供，费用由乙方承担。

>6.甲方的责任和义务

甲方机器管理人员应积极配合乙方对机械进出进行签字认可。

甲方指挥人员应遵守安全操作规程，合理安排生产，并确保不违章和超越性能进行施工作业。

在租赁期内，甲方不得随意拆除或损坏乙方设备上的各种设施和部件。如因甲方原因造成乙方设备损坏，甲方应负责修复或赔偿。如甲方因工程需要需要在租赁设备上安装临时设施，应先与乙方协商，经乙方同意后再进行改造施工。协议终止前，甲方负责修复并承担相应费用。如甲方现场修复有困难，可委托乙方修复，修复费用经双方协商确定后一次性支付给乙方。

甲方有权合理安排乙方的机械配合施工。如果乙方司机不服从甲方安排，乙方代表应及时处理，否则甲方有权终止合同，并要求乙方承担由此造成的损失。

>7.乙方的责任和义务

乙方应确保租赁机械处于良好状态，且随附的附件、工具和许可证完整、合法、有效。

乙方随机人员应24小时服从甲方人员的合理指挥和安排，以优质的服务和积极认真的工作态度配合甲方顺利完成施工任务。同时，乙方应遵守甲方单位的相关规章制度，遵守法律法规。

乙方收到甲方的机械故障维修通知后，应在小时内派人到现场维修。

在租赁期内，乙方应负责机器的修理、维护、备件和修理费用。

乙方必须提供操作人员的操作证和驾驶证原件，甲方留存的复印件应加盖乙方公章。

乙方必须提供租赁机械的相关有效证明，甲方留存的复印件应加盖乙方公章。

乙方应为其驾驶员办理社会保险、工伤保险和人身意外伤害保险，办理设备保险，支付保险费，并将保险单复印件提交甲方备案。

乙方应在甲方撤离通知规定的时间内撤离施工现场，因乙方延误而产生的费用由乙方承担。

乙方被指定为材料收集的权利人，在甲方机械管理部门完成相应的材料收集手续后，方可向甲方材料部门收集相关材料。乙方收到相关资料的费用，根据双方签订的合同，由相关责任方承担。

>8.安全与环境保护

乙方随机人员应熟悉并自觉遵守行业主管部门颁布实施的安全生产法律、法规、规范和标准以及甲方的规章制度。

在施工过程中，乙方随机人员应仔细检查工作环境，仔细检查操作设施、设备和工具，确保施工前无隐患。一旦开工，即表示乙方确认符合安全要求，处于安全状态，施工过程中产生的后果由乙方负责。如果甲方违章指挥作业，乙方作业者有权拒绝施工。

发生安全事故时，乙方随机人员必须立即以最快的方式向甲方报告，并组织全力抢救，保护事故现场。如需移动现场设备设施抢救伤员，应做好记录或拍照。乙方应主动接受甲方及其上级部门和政府部门对事故的调查和现场调查，不得提供伪证或隐瞒。

因乙方原因造成的安全事故，由乙方自行承担相关责任，并由乙方负责赔偿甲方造成的财产损失；如发生伤亡事故，乙方应按国家有关规定对伤亡人员或其家属进行经济赔偿，并主动处理善后事宜。如果甲方不直接联系伤亡人员及其家属，乙方应承担对因事故善后处理不当而影响甲方工作的事件给甲方造成的经济损失负责。如因甲方原因造成安全事故，甲方应承担相关责任和赔偿，乙方应积极配合甲方处理善后事宜。

对于甲方发出的安全整改通知，乙方应立即派人在甲方规定的期限内完成整改，如乙方收到甲方的安全整改通知后未能在规定期限内整改，乙方应承担由此给甲方造成的损失，并承担违约责任。

因乙方管理和预防措施不力造成的安全质量问题、环境污染、火灾、交通事故(包括施工现场)等一切事故，均由乙方承担，给甲方造成的经济损失由乙方赔偿，甲方可追究乙方责任。

>9.其他责任

在设备租赁服务期内，因乙方原因造成的事故或给第三方造成的损失，由乙方承担全部责任和费用。

甲方每月应安排天数对乙方机械进行维护。超过规定时间的，甲方按双倍租金标准扣除超过天数的租金。

因不可抗力、业主责任、停工、甲方统一放假等原因导致机械设备停工的。，甲方将不支付租金。

>10.违约责任

乙方应在合同约定的时间进入现场。租赁期内，一方不履行合同约定条款的，违约方承担违约责任。租赁期内，未经甲方同意，乙方不得提前离开，否则应承担违约责任。

如乙方设备延迟进场，每延迟一天，乙方应支付人民币违约金，以此类推；如果乙方设备的性能不符合合同所附技术文件的要求，甲方有权终止合同，给甲方造成的损失由乙方承担。

>11.解决争议的方法

在本合同履行过程中，任何争议应通过双方友好协商解决。协商不成的，向合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

>12.合同的生效和终止

本合同自双方签字盖章之日起生效，双方在履行完所有合同义务后自行终止。双方同意，本合同产生的债权不得转让。

>13.合同数量

本合同一式两份，甲乙双方具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**租凭机器合同范本11**

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

根据《^v^合同法》的有关规定，经友好协商就设备租赁事项达成如下协议：

第一条、合同的标准：

甲方将所有权归甲方所有的以下设备出租给乙方租用，未经甲方书面许可，乙方不得转让、抵押、转租甲方设备。

第二条、合同的押金、租金支付方式：

1、签订合同时，乙方须向甲方支付押金人民币机械使用期间租金结算，合同结束后，甲方一次性退还押金给乙方（不计利息）。

2、租金计算，甲方按月或（天）：收取，租期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开始，租期为\_\_\_\_\_\_个月。

3、租金支付方式：先使用后再交租金，即按时间计算租用1个月即结算一次租金，逾期十日乙方拒付租金，甲方终止合同，强制拉回全机械设备。

第三条、合同提货地点与归还地点：\_\_\_\_\_\_。

第四条、合同设备使用地点：\_\_\_\_\_\_。

第五条、甲乙双方权利义务。

1、设备的进退场、安装、拆除以及办理好相关（安装、使用）手续工作由甲方负责，安装、拆除费用由乙方负责。

2、甲方提供的设备是合格的并符合国家相关规定，装拆单位要具有相应资质，装拆人员要有相应上岗操作证，不得违章作业或野蛮操作，若发生意外事故则由安装方自行负责。

3、甲方对设备保修3个星期（不含电机），超出保修期如须甲方维修的，费用由乙方承担。下列情况如电压不足、短路、浸水受潮、使用不当及易损正常磨损不在保修范围之内。

4、正常使用中的易耗黄油由甲方负责。

5、乙方必须保管好设备并安排专业人员负责操作及保修甲方设备，在乙方作用期间如丢失、损坏的，按价赔偿给甲方，甲方有权扣除押金以抵赔偿。

6、如需甲方派人到乙方工场进行设备给予维护及监督，乙方不得侵犯甲方合法权益，人工费由甲方自理。

7、在乙方使用期间因不可抗力或乙方人员操作因素引起的问题，由乙方自行解决，甲方可以协助，但费用由乙方负责。

8、乙方必须按合同约定交租金及结算其他费用，否则甲方有权停止使用，终止合同，强制拉回全部机械设备，乙方不得干涉。

第六条、本合同约定租金和押金为未含税价，如乙方需要开具含税发票，须另缴纳\_\_\_\_\_\_%的租金。

第七条、按《^v^合同法》规定办理，并由签订合同法院裁决。

第八条、本合同一式两份，每份2页，甲乙双方各执壹份，双方签字后生效，每份具有同等法律效力，退还设备、结算付清余款后合同结束。

甲方：

乙方：

甲方代表人：

乙方代表人：

身份证号：

身份证号：

**租凭机器合同范本12**

出租方(简称甲方)：承租方(简称乙方)：

身份证号：身份证号：

经甲乙双方协商，共同达成租赁协议如下：

1、甲方将房屋租给乙方居住，租期定为(\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日)。

2、月租金为\_\_\_\_\_\_元，乙方在签订合同后按月交，每月\_\_\_\_\_\_日内支付全月租金。

3、甲方收取乙方租房押金\_\_\_\_\_\_元。

4、租赁期间，乙方不得将房屋转租给他人，同时乙方有义务维护房屋的完整和清洁，爱护室内设施，如有损坏，由乙方自费修复(自然陈烂除外)。

5、防火、防盗。乙方应经常保持室内、楼梯间、卫生间的整齐清洁，不得乱丢垃圾、烟头，特别是卫生间下水道不能丢杂物，关好门窗、不得乱接电线等，若乙方在租赁期间发生财物损失及人身意外，后果由乙方自己负责。

6、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金元。

7、水电费、垃圾费、收视费及其它公摊费用，由乙方负责。

8、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(签名)：乙方(签名)：

电话：电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**租凭机器合同范本13**

承租方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《^v^合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况：\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、乙方拥有对租赁设备的所有权。

2、甲方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、乙方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_\_人，由\_方负责工资，工资每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。方负责操作手的劳动保险费用和工作时间内的人身伤害事故，操作手在工作中因过失造成他人人身或财产损害的赔偿责任由方负担。

五、租赁期限及租金结算按以下第\_\_\_方式：

1、设备租赁按台班计费。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，租赁期满，甲方将设备完好交给乙方办理退场手续，若甲方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同;如在租赁期限内在施工地甲方已完成了生产任务，或甲方与建设方终止了施工合同，甲方按使用时间向乙方交付租金。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过小时(折合一个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/台，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天/台，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时的租赁单价结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。每月按月租金的\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方交付一次租金，剩余租金的支付时间为。

3.设备的租赁费按工作量结算，工程量单价\_\_\_，(一次性包死价\_\_\_\_\_元大写\_\_\_\_\_整)

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的进场费由\_\_\_\_\_\_\_方负担，退场费由\_\_\_\_\_\_方负担，甲方应在设备退场前天通知乙方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由负担。

3、在租赁过程中，承担设备易损件(如刀头、刀库等)的所有更换费用。

4、设备在租赁期间内由甲方使用，甲方应协助乙方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修和配料费用在\_\_\_\_元以下的由负担，维修费用在\_\_\_\_\_\_\_元以上的由负担，所付费用以乙方机手签字为准，由乙方负担的部分从乙方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中，设备出现故障，乙方应及时进行维修，设备因故障造成停工的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费，如不能在甲方要求的合理的时间内修复，乙方应更换同质设备替代，否则乙方应承担由此给甲方造成的损失，如因甲方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由甲方负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

七、乙方的义务：

1、为甲方提供性能良好的设备。

2、设备进入甲方施工现场后，乙方机手应服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守甲方施工现场的管理要求和规章制度，违章操作造成的一切安全事故由乙方自行负全责，甲方不承担连带责任。

3、乙方机手应按设备操作规程施工，在正常施工条件下，乙方机手不得拒绝甲方要求的连续施工。

4、乙方机手应严格、真实填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每天将此表交甲方单位签字盖章，并以此表计算租金，否则甲方有权拒绝支付相关费用，甲方如发现乙方机手虚报工作时间，除扣除虚报的租赁费用外，处以虚报费用3倍罚款，从结算中扣除。

5、乙方机手消极怠工或工作效率低于平均水平的，甲方可以停付或折扣支付期间的相关费用。

八、甲方的基本责任：

1、甲方不得强迫乙方机手违章或超负荷作业。

2、甲方应按合同约定按时向乙方交纳租金。

3、甲方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给乙方。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经乙方书面同意，甲方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由甲方全部负责。

3、若甲方未按合同规定支付租金或超期使用，乙方有权终止合同调回所租设备或停机。

十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《合同法》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交工程所在地法院诉讼。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效。

承租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租方(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**租凭机器合同范本14**

1、每台机械甲方提供一名及以上专业驾驶员，根据实际情况如乙方需要增加驾驶员，甲方应满足乙方要求。

2、甲方确保机械正常，如因机械故障不能正常运行，甲方应及时维修，如因甲方不及时维修而给乙方造成损失，则由甲方承担。

3、机械维修保养过程中所需用的人工费、材料费、油料费由甲方承担。甲方自理业务往返的差旅等费用。

甲方应服从乙方安排，听从现场指挥，执行完成每天的生产任务。真正做到安全高效。甲方应为甲方所属操作人员、管理人员等购买工伤保险、意外伤害等保险，因甲方司机操作不当、非乙方原因造成的一切损失责任（包括担不限于安全责任），全部由甲方负责，与乙方无关。

5、负责提供持有效操作证的熟练操作人员并承担其费用。甲方所派操作人员不得以任何理由消极怠工，对于不能满足现场要求的操作人员，应乙方要求甲方必须及时更换。

6、甲方提供的操作人员必要服从乙方的工作调度及现场管理、指挥，严格遵守安全操作规程及现场的各项规章制度，严禁酒后工作。否则，乙方有权对甲方作出处罚（视为甲方违约金）。

7、机械进出场费、运输费及有关手续费等均由甲方自行承担。在机械进出场及运输过程中，若遇路面、道路、桥梁、隧道、线路等损害，由甲方自行解决（乙方可协助派人带车），乙方不承担任何责任。

8、甲方在施工过程中，如遇到场地内的水管、电缆、光缆、线路等设施，第一时间报告乙方，擅自作业造成损坏，由甲方负责，由此给乙方造成相关损失的，则由甲方负责赔偿给乙方。

**租凭机器合同范本15**

承租方： (简称甲方)

出租方： (简称乙方)

根据双方共同协商，同意租用吊车，配合甲方吊装，具体内容磋商如下：

一、施工机械名称及数量： 型 吨吊车， 台。

二、施工内容和地点：

三、租赁时间暂定 天，从 年 月 日至 年 月 日止

四、财务结算：

1、计收费标准： 甲方包月租用 元/月，每天至少保证一个班，超出时间按国家标准，四小时之内为半个班，八小时之内为一个班。

2、进出场费： 元(汽车吊即路途台班 个班)由甲方支付。

3、严格执行任务单签收制度，甲方须根据协议每天认真签署任务单。

4、付款方式：甲方在乙方机械进场前，支付 元的预付款(进出厂费)，车辆到达甲方场地预付 天 元的预付款，以后每 天付一 次。

5、甲方必须在乙方要求的期限内付款，如逾期，乙方除按总费用的2‰每天计收违约金，还有停止吊装或终止协议的权利，因此产生的一切损失，由甲方负责。

五、严格执行安全操作规程，不能违章作业，严禁超负荷起吊。乙方机械进场后，甲方须负责每天工作之余该吊车的保卫工作，以免发生机械意外，如因甲方原因造成乙方机械损坏或丢失(包括车上零部件)，甲方要负责赔偿。

六、甲方在吊装中，必须指派具有起重指挥资质证书的起重工指挥，并在施工前做好安全技术交底工作，统一指挥信号，确保施工安全。如因甲方在吊装指挥中的失误造成的损失由甲方负责。坚持做到“十不吊”，即：

(1)超过额定负荷不吊。

(2)指挥信号不明，重量不明不吊。

(3)吊索和附件捆绑不牢，不符合安全要求不吊。

(4)吊车吊重物直接进行加工的不吊。

(5)歪拉，斜吊不吊。

(6)工件上站人或工件上浮放有活动物不吊。

(7)氧气瓶，乙炔发生器等危险物品无安全措施不吊。

(8)带棱角，刃口物件未垫好(防止钢丝绳磨断)不吊。

(9)埋在地下的物件不拔，不吊。

(10)非起重指挥人员指挥时不吊。

七、乙方机组人员应加强机械的检修和保养，使机械处于良好的`运行状态，乙方机组人员应积极配合甲方，在不违反安全操作规程的前提下，除发生故障不能起吊外，应服从甲方指挥人员的指挥。责任划分原则：吊钩以上事故乙方承担责任;吊钩以下事故甲方承担责任。

八、乙方机组人员自进入甲方施工现场，必须遵守甲方施工现场的规章制度，并且遵守甲方的工作时间和工作安排。如乙方机组人员故意懈怠，在有足够佐证材料证明下，甲方有权要求更换更高素质的吊车司机。

九、施工现场的场地条件，吊装条件及工吊具均由甲方负责。如需夜间施工，甲方必须做好充足的照明工作。乙方机械进场后，如因上述问题不能起吊，由此造成的损失由甲方负责。

十、在施工配合中如乙方机械发生故障，乙方应积极组织人员抢修。如甲方包月租用，每月需有2天维修，保养车辆的时间，不得扣除租赁费，维修时间超过3天，按实际超出时间扣除租金，乙方不承担相应的赔偿责任。

十一、其它：

1、乙方机组人员在甲方施工期间，住宿就餐等生活问题由 方负责。

2、乙方机组在施工期间所用燃油料，由 方负责。

3.协议履行过程中发生争议双方首先协商解决，协商不成，同意在北京顺义区人民法院诉讼解决。

十二、本协议经双方签字盖章后生效，价款全部结清后自动失效。如有未尽事宜，双方磋商解决。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

年 月 日

**租凭机器合同范本16**

甲方：

乙方：

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商，就厂房设备租赁合同达成如下条款，以资遵守。

>第一条租赁物的位置、面积和功能

甲方出租给乙方的厂房位于城镇，建筑面积平方米，厂房类型为结构。

租赁财产的使用

1.乙方租赁厂房的目的是：生产、销售及相关生产活动。

2.租赁期内，乙方将厂房用于上述目的，甲方不得干涉。

>第二条租赁期限

租赁期限：

本合同到期前未申请续租或双方未能就新的租赁合同达成协议，本合同到期时自行终止。

本合同租赁期限届满后，如甲方继续租赁该厂房，乙方在同等条件下有优先租赁权。

>第三条租赁厂房的机械设备费用及相关事宜

租金标准是：按成品\_\_\_\_\_\_吨位计算。

上述租赁标准还包括租赁厂房占用相应土地的土地使用权租赁费。属于本合同附属设施的土地使用费、相关公共设施、机械设备、消防设备和安全设施。

以上租金不包括乙方在畜牧业租赁期间发生的煤、电、通讯等各种能源和通讯费用。

甲方提供的条件：

1.甲方应免费向乙方提供一台KVA变压器。

2.厂房内属于甲方的设施、设备、装饰、装置和物品，应由乙方首先选择和使用，经甲乙双方共同清点后编制清单，经双方签字确认，与本合同具有同等效力。租赁期内，本附件所列物品(以下简称附属设施)将与厂房一起出租给乙方使用。

3.甲方负责生产污水和各方面的环境保护。

4.在签订本合同前，乙方应对租赁厂房的机械设备进行现场检查，并作出详细了解。双方确认租赁厂房及其设备将根据当前情况进行租赁。

5.甲方负责处理因工厂用地等产权引起的相关问题。如果乙方不能正常生产，甲方将按当月生产吨位租金的两倍支付。

6.甲乙双方均不得窃取对方产品的配方技术，不得生产与对方相同等级的产品。

>第四条租赁物的移交

交接时，双方应共同检查租赁物及相关设备，签字确认，并将钥匙交付至厂房。交付标准以双方在本合同中确定的租赁房屋状况为准。租赁物业及相关设施设备的保管责任自交接之日起由乙方承担。

甲方应在合同签订后天内将甲方所有材料从租赁物中清除。

>第五条费用的支付

租金支付方式：租金每月支付一次，具体支付时间为月末第30天。

**租凭机器合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租给乙方使用，经双方协商一致达成以下协议：

（一）、底层厂房安装设备有：

1、广数车床1台P28FCC6132x750；

2、华兴权控车床1台C616x750；

3、普通车床1台方头型C6132x750；

4、普通车床1台C6132x500方头；鸡法上车床全系重庆二机床厂造。设备全部处于工作状态。租赁期满交还设备时，甲方要求设备仍处于工作状态。

（二）二层第一间做办公室用，二楼一间做宿舍用，厨房、卫生间为共用。

（三）水电方面另装电表按表核算，装表由乙方自行负责。电费按沙区电力局国家牌价按期缴纳，过期不缴费之罚款由乙方负责。水费由乙方负责。

（四）租金，租期保证金。

租金为每月2400元，预付租金半年14400元，每半年到期一次性付清。租金期为叁年。保证金1000元，合同期满，保证金一次性退还乙方。

（五）此协议如合同期未满，国家征用土地需拆厂房所赔偿甲方之费用与乙方无关。经协商甲方承认乙方鸡法信誉担保将设备运往该厂安装使用，不再增加保证金。搬迁设备运费由乙方负责，其租金不变。

（六）合同期满可续签，如市场物价有不可抗拒的情况下，双方协商可适当调整。

此合同生效日期为\_\_\_\_\_\_年10月15日，如一方不执行，违约金为赔偿对方一年租金，则解除此合同。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，具有同行法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！