# 铁皮围墙合同范本(合集19篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2024-01-04

*铁皮围墙合同范本1原告：地址： 负责人： 电话：被告：注册地址：营业执照注册号： 法人代表：办公地址： 邮编：438300诉讼请求：1、判令被告支付原告欠款人民币元(其中广告位租赁欠，广告制作费欠：);2、判令被告支付原告合同违约金人民币元...*

**铁皮围墙合同范本1**

原告：

地址： 负责人： 电话：

被告：

注册地址：

营业执照注册号： 法人代表：办公地址： 邮编：438300

诉讼请求：

1、判令被告支付原告欠款人民币元(其中广告位租赁欠，广告制作费欠：);

2、判令被告支付原告合同违约金人民币元;

3、判令被告抵合同款的商铺a2126合同无效，退给原告款人民币元;

4、判令被告承担原告的诉讼费。

事情和理由：

被告为了宣传公司摩尔城楼盘项目，租赁原告广告位，合同期为20xx年12月30日至20xx年12月29日，年租金为人民币元。原告广告位经营权是通过火车站公开招标合法所得，合同期内，原告认真覆行了合同约定，而被告没有按合同约定认真覆行，原告多次去被告公司找相关负责人员催讨，公司办事人及领导不见面不理睬，逃避支付

广告费，被告不覆行合同约定，严重违约，并承担合同违约一切责任后果。

最初的合同约定是以现金方式支付，根本就没有约定以商铺抵广告费，但因为被告迟迟不支付原告广告费，要求将最初合同作废重新签订新的合同，是为了达到将商铺抵部分广告费的目的，原告没有办法才同意重新签订租赁合同，新的合同约定被告以商铺抵原告部分广告款，原告多次去被告公司讨要，被告一直拖到20xx年10月13日才同意办理商铺手续(a2126)。剩下的广告款原告多次去被告催要，公司目的是想原告带人来买房将余款抵扣，原告也想了办法，但最终都无法答成。一年都过去了，被告经办人员及领导不理睬逃避支付，至今未果，故原告没有办法诉至贵法院，请求支持原告的诉讼请求，以维护原告的合法权益。

申诉人：

20--

附件：

1、广告位租赁合同

2、原告广告位经营权合同

3、原告营业执照

4、原告身份证

5、抵款购房收据

**铁皮围墙合同范本2**

建设单位： (甲方)施工单位： (乙方)

甲方新建围墙工程由乙方负责承建，为了确保工程质量，进一步明确甲、乙双方的责任，确保按照建设要求完成工程任务，拟定本协议根据相关法律、法规特定本协议如下：

第一条：工程标准以经开区规划建设局\_\_\_\_市围墙规划建设的统一要求为标准(图纸附后)

第二条：工程承包费实体墙每延米约 元，文化墙每延米约 元。工程质量按甲方要求，以实际验收工程质量为标准，进行结算。

第三条：付款方式按工程造价的总预算，甲方先预约乙方工程款的 %计 元，结工后凭“围墙工程验收结账单”结算，剩余金额一次性付清。

第四条：工程质量要求按国家颁布的有关规定及规范、标准进行验收。

第五条：合同预定基础土方完成后，经甲方验收方可施工，施工期限为 天内完工，遇雨雪顺延。

第六条：双方责任

1、甲方：

(1)承担工程款不能按时到位而出现的误工责任和经济损失;

(2)指派一名施工监理，对工程质量、工程进度进行监督，协调甲、乙双方关系，提供必要的协作;

(3)不负责乙方施工中的任何不安全事故。

2、乙方：

(1)在施工中，必须按规范施工，符合施工用料、拌料的规定及有关规范要求;

(2)承担施工中所发生的不安全事故引起的责任;

(3)承担在施工期间因围墙工程所引起的一切纠纷;

(4)承担水、电通至施工现场的协调责任，保证通路平整，满足施工、运输需要。

第七条本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：甲方代表： 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方： 乙方：甲方代表： 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**铁皮围墙合同范本3**

摘 要：随着社会经济的不断发展，各省市私家车的数量也在逐渐增加。近几年来，停车位的缺乏渐渐成为了主要问题之一，使人们感到了苦恼。所以，地下车库的建设成为了当前的首要施工任务。建筑者力求在标准的建筑空间内打造出最大化的利用效果，而空心楼板的施工方式由此出现，并且得到了广泛的利用。文章针对地下车库的建筑现状，对空心楼板施工方案进行分析。

关键词：地下车库；空心楼板；施工方案

近几年来，许多地区都在探索地下车库空心楼板的施工方式。从客观性的角度来讲，并不是所有的地下车库都适用于空心楼板建设。建筑者要在地形地势考察的基础上，根据工程的实际信息作出最准确的选择。这样才能够使现浇空心楼板的施工技术充分的发挥出来。

>1 工程概况

文章主要以西山煤电老红楼的地下车库建设项目为例，对空心楼板的施工方式进行探讨。该地下车库的位置处在山西太原西矿街，建设面积约6000多平方米。根据该项目的实际情况，建设者决定采用现浇空心楼盖的结构进行地下车库的打造。它主要以“空心箱”为载体，对规模进行设定。

>2 现浇空心楼盖技术

现浇空心楼板施工方式之所以能够受到大多数的喜爱，在于它的操作方式比较简单，利用效率也相对较高。建筑者主要按照空心楼板的标准进行内膜构造。当内膜形成后，在其中加入一些现浇混凝土，为空腔的楼板建设打下基础。内膜在施工过程中是非常重要的，建筑人员在选择上应该加以注意。一般我们使用空心薄壁的箱体加以利用，它能够使成型孔的位置不改变，并有一定的规范作用。另外，这个过程也是混凝土定型阶段。施工人员可以利用较少的混凝土，达到既定的目标。对于整个地下车库的建设来讲，它具有综合性的效果，能够在增加跨度的基础上使建筑的承受力增加，而隔音效果也相对较强，不会影响到居民的生活起居。

>3 地下车库空心楼板的施工方法

施工特点和原理

地下车库空心楼板的施工方式与传统技术不同，它有着非常独特的施工方式。其特点主要在以下几个方面体现出来。第一，结构的重置性强，能够以建筑为载体，对性能进行扩展。第二，由于混凝土有着一定的流动性，如果大面积打造会引起其在空心楼板上位置固定性的缺失，出现局部楼板超标的情况。所以，抗浮点位置的设定非常重要。第三，只有将混凝土在浇筑的基础上顺序排列，并且保障振捣的连续性，才能够使其稳定性得到加强。从施工原理的角度上来看，建设者一般截取楼板的中心截面，根据钢筋混凝土的受力原理，来使楼板的承受力变小，以达到减少混凝土使用量的目的。通过局部的空心结构，我们可以利用模板将混凝土固定住，再与钢筋进行连接，能够保障混凝土的密度。

施工工艺

在地下车库空心楼板的建设当中，施工工艺是其中最重要的部分。首先，施工人员应该对一些技术性的要点进行处理。第一，制作施工阶段的楼板模型。楼板模型应该按照施工标准进行设计，并在检验查收的基础上再进行钢筋的绑定工作。第二，参照相关设计图纸，以“楼板模板”为基础，进行放线。线的投放问位置应该以钢筋绑定与安装的距离为基准，以轴线为主要依据，设置纵横向肋梁控制线。接着，固定空心模板的位置，进行二次放线。二次放线的条件是应该在内膜箱体安装完毕的基础上，这样才能够为放线的牢固性打下基础。第三，绑扎楼板底铁和肋梁。楼板底铁与肋梁应该具有连续性。施工人员先顺着楼板下层进行肋梁的绑定，在从同一方向进行铺设，将上层钢筋方向的肋梁以箍筋的方式进行逐一安装，并且在安装完毕后进行捆绑。第四，铺设预埋管线。预埋管线的铺设主要是截取肋梁的一个侧面，沿着标准方向进行管线预埋。管线要避免在箱模下进行交叉，也不能够超过一层。如果管线布置的相对集中，施工人员要将箱模的标准进行替换，统一设置成比较薄的聚苯板。

施工的主要方法

箱体内膜抗浮施工方法是最主要的一种。其技术性主要体现在以下几个方面：第一，对抗浮固定点进行设置。抗浮点的设置有着一定的顺序。施工人员主要在箱模中上浮力，在模板上进行底铁安装，将肋梁箍筋与铅丝绑定在一起，最后通过置换的方式使得楼板底鐵进行固定，抗浮钢筋铅丝会沿着此方向进行设置，并且使模板体系形成。第二，检验查收抗浮点设置。检验的内容主要包括专业管线的预埋以及钢筋和肋梁连接的牢靠性。如果两点要求都在合理的范围内，则说明抗浮点设置的相对均匀。第三，安装空心模块的垫层。空心模块的垫层数量应该不少于四个，并且绑定位置应该在肋梁的两面。第四，空心模块的安装。空心模块的安装是整个施工方式的核心。施工人员应该将钢筋笼的底面进行焊接，使多层胶含板处于封闭的状态。在将空心箱进行吊运，按照施工要求将其放置在施工平台之上。将箱模按照顺序进行摆放。摆放的过程中要遵守前后、左右对齐的原则。如果有些预制管线无法避开箱模装置，施工人员可以沿着箱模的侧面进行切断作业，再用胶带进行封口。当空心模块安装完毕时，再进行楼板上铁的绑定。

>4 结语

综上所述，文章从工程的整体概况出发，对现浇空心楼盖技术进行了探讨，主要分析了地下车库空心楼板的施工方法。从而得出，现浇空心楼板的预制方式能够在节省混凝土的前提下进行有效施工，合理利用了土地面积与资源，为建筑技术的发展奠定了良好基础。

参考文献

[1] 任鹏.薄壁方箱现浇混凝土空心楼盖技术的工程应用[D].西安：西安建筑科技大学，20xx.

[2] 孙振.地下车库楼盖结构技术经济研究[D].青岛：青岛理工大学，20xx.

[3] 王磊.CBM现浇钢筋砼暗扁梁空心楼盖技术与经济分析研究[D].青岛：青岛理工大学，20xx.

[4] 黄佳.地下空间结构采用新型空心板的受力性能研究[D].广州：广州大学，20xx.

[5] 何惟雄.地下车库顶板楼盖结构形式经济性技术分析[J].江西建材，20xx，04：64-66.

**铁皮围墙合同范本4**

甲方：

乙方：

甲、乙双方就乙方承建甲方围墙事宜，为明确双方的权利、义务，经协商一致，签订本合同：

一、工程范围及内容：

1、乙方承建甲方位于地块的施工围墙工程，围墙长度约1950米左右。

2、该围墙的建筑施工按照甲乙双方确认的施工图进行(见本合同附件)。

3、由于本地块地质原因，乙方必须对围墙基础进行处理并承担一切费用，以保证围墙的安全建设和使用。

4、乙方在围墙施工的同时，要做好围墙的排水系统，保证围墙的正常使用。

二、工程质量：

1、乙方按图施工，要求外形美观，工程质量达到验收标准。

2、乙方对工程所需主要材料经甲方确认后方可进场施工。

3、乙方所承建围墙在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。

三、工期：

四、工程价款及支付：

1、甲乙双方协商确定，围墙承建单价为每米元(全部费用包干)。

2、本工程无预付款，工程款按进度分阶段支付给乙方(甲方不接受乙方任何形式的委托付款或转付款要求)。具体如下：

A、工程款按每完成500米验收合格后支付已完成工程量的80%进度款；

B、全部施工完毕经甲方书面确认质量符合要求后十五日内，支付款达到合同总价的95%给乙方，乙方需提供工程发票；

C、留工程决算总价的5%作为保修金。保修金在保修期满乙方履行全部保修责任后一月内支付(保修期为两年，自工程验收合格次日起算)。

五、成品及半成品保护：

1、工程成品及半成品保护工作，从进场施工至该项工程验收确认为止应由乙方自行负责

2、乙方应制订出具体的措施作好成品、半成品保护工作……

3、乙方应协助甲方搞好项目周边的工作，杜绝发生各种纠纷。如果出现纠纷，乙方应自行与有关责任方协商解决，确保工程项目正常进行。

六、施工管理及协调：

1、乙方应针对本工程特点制定施工方案(具体工期安排)交甲方审核

2、为加强现场管理，其施工负责人应随时在现场与甲方保持联系。

3、乙方应加强其施工人员的\'安全、文明施工教育，自觉遵守地方政府的有关规定，自觉服从甲方有关现场安全文明施工的各项规定，杜绝安全事故、治安、刑事案件的发生，维护好现场文明施工形象。若发生上述事件，乙方应自行与责任方协商解决。

4、在乙方施工过程中，如果发生安全事故，由乙方自己承担责任，与甲方无关。

5、在施工过程中，若因乙方原因导致整个工程项目产生不良影响，甲方有权向乙方索赔，其损失按实计算(直接、间接损失)，其费用直接从工程款中扣除。

七、工程质量保修与售后服务：

在保修期内，所发生的故障，由乙方负责无偿返修，乙方应在接到甲方电话通知24个小时内上门维修，并在五天内排除故障，超过此时间限制，乙方承担此项维修费用的双倍违约赔偿金。在保修期内围墙垮塌导致人身伤亡事故，由乙方承担全部责任。

八、违约责任：

1、乙方未按合同条件规定的质量要求施工，甲方有权暂扣相关部分工程款直至乙方返工符合质量要求，乙方自行承担返工费用，且工期不得顺延，还应承担给甲方造成的经济损失(费用按实计算)。

2、若因乙方原因而致围墙工程工期延误，则每延迟一天乙方应向甲方支付违约金1000元。工程质量未达国家市政工程验收标准合格等级，其价格按总价下浮10%结算。并赔偿由此给甲方造成的全部损失(包括直接损失和间接损失)。甲方有权直接解除合同。

3、以上违约金甲方可直接从应付工程款中扣除。

4、超出双方确认工期十天视乙方严重违约，甲方有权变更或解除合同。

九、本合同一式四份，双方各执贰份。其中村委会作为乙方的担保方与乙方共同承担责任和义务。经双方盖章后生效。

十、相关未尽事宜可由双方另定补充协议确认，补充协议、本合同附件与本合同具同等法律效力。补充协议由双方加盖公章，设计变更和签证应由甲方加盖公章。

十一、双方在履行本合同及补充协议过程中发生争议，应协商解决，若协商未果，当事人一方可向本合同履行地(即工程所在地)人民法院提起诉讼。

甲方：

乙方：

日期：

**铁皮围墙合同范本5**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《^v^合同法》及相关法律规定，甲、乙双方就广告位租赁事宜，经协商自愿签订如下协议：

一、甲方租赁给乙方用于广告发布的广告位位于： 。

二、租赁期限： 年 月 日起至 年 月 日止。合同满期后，若甲方继续对外租赁，乙方在同等条件下享有优先租赁权。

三、租金数额及缴纳方式：租金按年计算，每年租金为 元。合同签订时交清当年租金，以后乙方须在每年的 月 日前缴清下一年度的租金。

四、乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承担一切施工和安装费用。

1、乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。

2、乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全。

3、乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

4、甲方应配合乙方的现场施工并尊重乙方的施工设计、广告悬放等决定。

六、甲方的责任和义务：

1、甲方须保证租赁物或租赁场所满足合同目的，因甲方租赁物质量原因或租赁场所不符合合同要求造成乙方不能实现承租目的的，甲方应自出现损害事由之日起 日内负责修葺，并确保乙方能尽快重新使用。

2、维修造成乙方未能进行正常广告宣传的，甲方除须根据维修时间按每日承租费用返还乙方已支付的广告费外，维修超过 日仍不能交付乙方正常使用的，还须向乙方承担合同总金额的5%作为违约金。

七、乙方责任与义务：

1、乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理，确保牢固安全，若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失，均由乙方承担全部责任。如有损坏和安全隐患的地方，由乙方及时负责修复，费用由乙方承担。

2、乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

八、广告内容：由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。

九、政府行为及城市改建：

1、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。

2、预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租赁金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同期满或依法解除后：

1、乙方应在三日内自行拆除全部广告牌及设施，恢复原状。乙方若不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同终止时实际使用价值(可委托有资质的评估单位评估价值)折价转让给甲方。

2、本合同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，可通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

十一、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲方持二份、乙方持一份，具同等效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

**铁皮围墙合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_房地产开发有限责任公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》及相关法律规定，甲、乙双方就广告位租赁事宜，经协商自愿签订如下协议：

一、甲方租赁给乙方的广告位的位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租赁期限：\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。合同满期后，若甲方继续对外租赁，乙方在同等条件下享有优先租赁权。

三、租金数额及缴纳方式：租金按年计算，每年租金为10000元。合同签订时交清当年租金，以后乙方须在每年的3月31日前缴清下一年度的租金。乙方若逾期不交，每日加收月租金的20%违约金;逾期超过一个月，甲方有权终止本合同。

四、乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承担一切施工和安装费用。乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。

乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全，乙方的广告牌设计、制作方案应经甲方审查同意后方可施工。乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

六、乙方在安装广告宣传牌的过程中，不得破坏甲方楼房的主体及结构。乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理，确保牢固安全，若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失，均由乙方承担全部责任。

如有损坏和安全隐患的地方，由乙方及时负责修复，费用由乙方承担。

乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

七、广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。甲方及甲方的关联单位若需发布广告，在同等条件下乙方应给予甲方优先权。

八、乙方所需电源由甲方提供，按甲方规定缴纳电费，逾期不交，甲方有权停止供电，但不承担违约责任。广告牌安装施工过程中的用电由甲方负责提供，甲方并应为乙方提供施工方便。

九、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租赁金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同期满或依法解除后，乙方应在三日内自行拆除全部广告牌及设施，恢复原状。乙方若不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同终止时实际使用价值折价转让给甲方。

十一、本合同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，可通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

十二、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲方持二份、乙方持一份，具同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**铁皮围墙合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方按照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律法规，本着自愿、平等、公平的原则，根据工程具体实际情况，为明确在施工过程中的权利、义务和责任，经双方协商同意签订本合同。

第一，工程名称：

第二，工程合同范围

1、对因狂风暴雨倒塌的南围墙、西围墙进行整理修建。修建围墙总长 米，高 米。每平方米合同单价 元，总价 元。

2、工程合同完工后，达到墙体坚固，墙面平整，外观整齐美观的效果。

第三，材料供应：本工程合同范围内所需原材料均由乙方采供。

第四，工程合同总价:

第五，工程期限：本工程自合同签订之日起 天内全部竣工。

第六，工程质量及验收：乙方必须严格按甲方要求进行施工，并按受甲方的.监督检查。乙方在施工过程中因工作失误造成的质量问题由乙方负责。

第七，在施工过程中，出现任何工伤事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

第八，付款及结算方式：

(一)合同签订后，在乙方将所需物料全部运至甲方仓库院内后，甲方支付工程总价的40%.

(二)工程完工并验收，乙方按全额处理开具工程发票后，甲方支付工程总价的55%，剩余5%作为质量保证金，质保期一年。

(三)质保期满后，无任何质量问题发生，7个工作日内甲方向乙方支付合同余款。

第九，(一)本合同一经签订后，双方严格遵守，如一方擅自中止合同，或不按合同约定执行，必须向对方支付违约金，为合同款的5%，并赔偿由于中止合同给对方造成的实际损失。

(二)因甲方原因造成工程停建、缓建、停工，甲方应承担由此引起的损失。

(三)争议解决方式：如发生争议，双方友好协商解决，协商不成的由守约方所在地人民法院管辖。

(四)施工过程中乙方应文明施工，保持场地清洁。

(五)未尽事宜，双方协商。

(六)本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**铁皮围墙合同范本8**

发包方： （以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方共同友好协商，甲方委托乙方进行福星家园临时围墙工程的施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商一致，签订本合同：

一、 工程范围及内容：

1、 乙方承建甲方位于\_\_\_\_县民和路以北、嘉禾XX以西XX地块的施工围墙工程；

2、 该围墙的具体做法见乙方提供的施工图；

3、 由于本地块地质原因，乙方必须对围墙基础进行处理，以保证围墙的安全建设和使用；

4、 该砖砌围墙的\'施工要求：以甲方指定的基准点做为基准点，C15砼垫层，300宽300高C20钢筋砼地梁，墙体为240墙。墙身高度为500，墙柱高度为2200，每约4100为一跨墙，围墙及柱全采用水泥砂浆面层。

二、 工程质量：

1、 乙方按图施工，要求外形美观，工程质量达到验收标准；

2、 乙方对工程所需主要材料经甲方确认后方可进场施工；

3、 乙方所承包围墙施工在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。

三、 工期：

严格按照现场管理人员的安排，随工期需要搞好料具计划，备足料具，组织好技术力量确保业主、监理以及总承包合同条款内容所要求的工期按时、质保、安全完工，该工程从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始进场，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完工。

四、 工程价款及支付：

1、工程价款：

A： 本合同所承包的砖砌围墙，单价为300元（此价格不含木桩价格，另计），暂定总长为120 ，具体以实际发生量为准；工程价款为万元左右；

B： 本合同所承包的砖砌围墙上铁艺栏杆（高度），单价为200元，暂定总长为120 ， 工程价款为万元左右；

C：本合同所承包的彩钢板挡板临时围墙（高度2），单价为120元 ，暂定总长100 ，工程造价为万元左右。以上价格包括人工费、材料费、机械费等所有与工程相关的费用，不含税金。

2、工程款的支付：施工完毕经甲方验收合格后\_\_\_\_日内付清全款的95%（按照实际施工量结算），剩余5%在保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年满后\_\_\_\_日内无息付清。

五、成品及半成品保护：

1、乙方对完成的分项工程负有监护人的责任；

2、乙方对损坏的成品及半成品负有维护、恢复的责任，其经济损失概由自己承担。乙方在施工中若损坏其它分项工程产品应照价赔偿；

3、若因甲方或其他（非乙方）原因给乙方已完工程成品及半成品造成损坏，应由甲方自行负责处理；若甲方需要乙方处理，则甲方应根据所损坏程度给乙方签字认可所需费用（材料、工时费和其他应采取相应的措施费），乙方方可进行维修处理。

六、甲方责任、权利、义务

1、甲方按照合同的约定提供施工条件并及时支付工程款项；

2、甲方负责监督乙方的工程质量、进度、安全、工期等，并提出整改的权利；

3、做好各工序的统筹安排，解决征地问题；

4、甲方为乙方解决图纸错误与变更等技术问题，并办好签证。

七、乙方责任、权利、义务

1、为加强现场管理，其施工负责人应随时在现场与甲方保持联系；

2、乙方应加强其施工人员的安全、文明施工教育，自觉遵守地方政府的有关规定，自觉服从甲方有关现场安全文明施工的各项规定，杜绝安全事故、治安、刑事案件的发生，维护好现场文明施工形象；

3、在甲方未按本合同约定时间付款时，乙方有权拒绝施工；

4、乙方应严格按照安全生产管理条例组织施工，如违法施工发生安全施工，由乙方付全责。

八、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，双方不得违约，如有违约由违约方支付另一方合同总额30%的违约金。

九、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。本合同在执行中发生的争议应及时协商解决，协调不成或调解未达成协议，可\_\_\_\_县人民法院起诉。

十、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效，同时具有法律效力。

十一、本合同自签字之日起生效，工程保修期结束后自行废除。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**铁皮围墙合同范本9**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同法》的有关规定，经甲、乙双方协商，甲方将围墙委托给乙方施工，结合本工程具体情况。订立本合同，以兹共同遵守：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_围墙;

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、承包内容及材料

1、工程内容：建围墙约60米长(水泥混体基础厚米宽米，高米，每4米一立柱，最高用沙灰米插玻璃)。2、材料选用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_水泥、碎石、灰沙、砖;

3、承包形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_包工不包料(基础部分点工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每天80元不包吃;拆围墙人工另议)。

三、工期经双方协商，本工程开竣工日期如下：

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

四、质量和安全要求乙方施工过程中必须服从工程技术人员的统一指挥调度，科学合理有序地组织施工，严格遵守施工操作规格和质量要求，并制订切实有效的安全施工措施，做到安全生产、文明施工。若因乙方施工造成的质量和安全问题，甲方概不负责，并有权向乙方责成纠正。

五、合同价款及付款方式

1、本合同所承包的围墙，人工单价为每天80元(不包吃住)，暂定总长为60米。具体以实际发生量为准。

2、付款方式：甲、乙双方协定，甲方负责提供所有水泥灰沙砖等材料，工程人工款等乙方完工后，甲方验收10天后，一次性付清(甲方负责开^v^及纳税)。

六、其它未尽事宜

甲、乙双方另行协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

八、本合同自签字之日起生效，工程完地结算完毕后自行废除。本合同受到法律保护。若本合同与国家相关法律相抵触或上级部门认定不合法不合理，则此合同自动失效，若是甲方造成的则由甲方负责，若是乙方造成的则由乙方负责。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证明人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**铁皮围墙合同范本10**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《^v^合同法》及相关法律规定，甲、乙双方就广告位租赁事宜，经协商自愿签订如下协议：

一、甲方租赁给乙方的广告位的位置：。

二、租赁期限：20xx年5月1日起至20xx年4月30日止。合同满期后，若甲方继续对外租赁，乙方在同等条件下享有优先租赁权。

三、租金数额及缴纳方式：租金按年计算，每年租金为10000元。合同签订时交清当年租金，以后乙方须在每年的3月31日前缴清下一年度的租金。乙方若逾期不交，每日加收月租金的20%违约金;逾期超过一个月，甲方有权终止本合同。

四、乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承担一切施工和安装费用。乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全，乙方的广告牌设计、制作方案应经甲方审查同意后方可施工。乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

六、乙方在安装广告宣传牌的过程中，不得破坏甲方楼房的主体及结构。乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理，确保牢固安全，若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失，均由乙方承担全部责任。如有损坏和安全隐患的地方，由乙方及时负责修复，费用由乙方承担。乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

七、广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。甲方及甲方的关联单位若需发布广告，在同等条件下乙方应给予甲方优先权。

八、乙方所需电源由甲方提供，按甲方规定缴纳电费，逾期不交，甲方有权停止供电，但不承担违约责任。广告牌安装施工过程中的用电由甲方负责提供，甲方并应为乙方提供施工方便。

九、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租赁金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同期满或依法解除后，乙方应在三日内自行拆除全部广告牌及设施，恢复原状。乙方若不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同终止时实际使用价值(可委托有资质的评估单位评估价值)折价转让给甲方。本合同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，可通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

十二、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲方持二份、乙方持一份，具同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**铁皮围墙合同范本11**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，根据国家有关法规，加强期间的安全管理，落实安全生产责任制，明确双方的安全责任，确保项目施工操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行，特签订本协议。

一、甲方安全生产管理责任

1、必须严格执行国家有关安全生产的法律、法规和规范标准，制定本单位安全生产规章制度和操作规程，建立健全安全生产责任制度，落实各项安全技术措施要求，保证工程安全施工投入的有效实施。

2、甲方有为乙方提供施工所需的安全、技术、水文、地质等资料的义务

3、协助乙方了解甲方有关安全生产的规章制度，协助乙方解决施工过程中碰到的各种涉及安全的问题。从思想上和组织上应把乙方安全生产管理纳入甲方统一的安全管理体系之中。

4、甲方有权要求乙方立刻撤走现场内不遵守、执行安全生产法律法规、标准、操作规程、安全条例和指令的人员，无论在任何情况下，此人不得再雇佣于现场。

5、对不符合安全规定的，甲方安全管理人员有权要求停工，整改合格后方可继续施工。

6、对违反安全生产、治安、消防、文明施工规定的行为，甲方依据相关规定有权对乙方进行经济处罚。

7、甲方不得对乙方提出不符合安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不得随意压缩合同约定的工期。

8、发生灾害事故时，甲方有义务及时通知事故可能波及乙方施工范围的人员撤离。

9、甲方应当为乙方工伤人员提供救护便利。

二、乙方安全生产管理责任

1、乙方必须贯彻执行国家、山东省法律法规、条例、规定；遵守甲方的安全生产管理制度、规定及要求，并积极参加各种有关促进安全生产的各项活动。

2、乙方是施工现场安全责任的主体，应当对施工安全全面负责，并接受甲方的统一监督管理，乙方在施工中应建立健全各项安全生产规章制度和操作规程，并严格执行。

3、乙方不得将所承包工程转包、分包或者以任何变相的形式转包、分包给第三方。

4、乙方应当建立施工安全保障体系，实行施工安全岗位责任制，推行安全生产目标管理和施工现场标准化作业。

5、乙方项目负责人应当由取得相应执业资格的人员担任，负责工程项目的施工安全，落实安全施工规章制度和操作规程，确保安全施工投入的有效使用，并根据工程特点组织制定施工安全技术措施，消除安全事故隐患。及时、如实报告施工安全情况。

6、乙方应当为工程施工配置专职安全员。专职安全员应当持证上岗，并按规定独立行使职权。

7、乙方应当落实劳动生产教育培训制度，加强对本单位人员的安全施工教育和培训，如实告知作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施，保证从业人员熟悉并严格执行有关的安全施工规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，具备必要的安全防范知识。未经安全施工教育和培训合格人员，不得上岗作业。特种作业人员应当经国家规定的有关部门组织专门培训，经考核合格，取得上岗证书后，方可上岗作业。

8、乙方可根据自身需要组织其从业人员参与建设单位或甲方组织安排的安全教育培训等活动。

9、乙方必须依法为其从业人员办理工伤保险或商业保险。

10、乙方应当按照工程承包方式（专业分包或劳务分包）的不同为作业人员提供符合安全施工和技术规范要求的施工机具和劳动防护用品，并告知其正确的使用方法。乙方在采用新工艺、新技术、新材料或者使用新设备时，必须了解、掌握其安全技术特性，采取有效的安全防护措施，并对从业人员进行专门的安全培训。

11、工程施工前，乙方技术人员应编制承建工程施工技术安全措施，报甲方有关部门审批。乙方应及时将审批后的安全技术措施向参加施工的人员认真传达贯彻，传达人与被传达人均应签名备查。

12、乙方应当负责施工现场内的安全设施的建立、正常使用和维护工作；并应在有较大危险因素的场所、设施、设备上设置明显的符合国家标准的安全警示标志。

13、乙方应当教育职工爱护工程安全生产设施。如损坏安全施工设施要及时修复，并由乙方承担由此所造成的一切损失。

14、乙方应当定期进行安全隐患排查，并及时向甲方通报排查情况；对甲方或乙方查出的安全隐患，乙方必须按要求在规定时间内整改完毕。

15、由乙方违章违规作业造成重大事故隐患或发生事故，致使工程设备及其它受到损失，由乙方承担全部责任。

16、发生灾害事故时，乙方应当及时向甲方通报，由甲方相关部门和人员统一指挥救灾，乙方要认真执行甲方抢险、救灾命令，所需抢险救灾人员、材料、设备等均无条件服从甲方调度。

17、发生工程施工安全事故时，乙方应当采取有效措施防止滋生事故的生产或事故扩大，保护好事故现场，需要移动现场物品时，应当做出标记和书面记录，妥善保管有关物证。乙方应当及时、如实报告，不得瞒报、谎报、迟报；不得故意破坏事故现场，毁灭相关证据。

18、因乙方直接责任或不可抗力造成乙方人员伤亡事故，由乙方承担全部责任，并向属地安全监督管理部门报告事故情况，积极配合各级事故调查组进行事故调查，承担处理事故与善后所需的费用和伤亡指标。

19、因甲方直接责任造成乙方人员伤亡事故，由乙方处理善后，甲方承担处理事故与善后所需的费用，并协助乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，甲、乙双方积极配合各级调查组的调查工作，由乙方上报伤亡指标。

20、因乙方直接责任造成甲方或第三方人员的伤亡事故，由甲方（或第三方）处理善后，乙方承担全部责任和处理事故与善后所需的费用及伤亡指标，由乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，各方应积极配合各级事故调查组的调查工作。

21、因甲乙双方共同责任（含责任暂未查清）造成人员伤亡事故，由乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，各方应积极配合各级事故调查组的调查工作，待查清各方所应承担的责任大小，承担相应的责任，有人员伤亡的一方处理善后，所需处理事故与善后的费用按比率共同分担，伤亡指标由乙方上报。

三、一般规定

1、本协议执行中如发生争议，应由甲乙双方共同协商解决；协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

2、本协议经双方签字盖章后与本工程施工分包合同同时生效。

3、本协议一式四份，甲乙双方各持两份。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

委托代理人（签字）：委托代理人（签字）

**铁皮围墙合同范本12**

夏季气温高，干燥快，新浇筑的砼可能出现凝结速度加快、强度降低等现象，这时进行砼的浇筑、修整和养护等作业时应特别细心。

>（一）、砼拌制和运输：

砼拌制时应采取措施控制砼的升温，并一次控制附加水量，减小坍落度损失，减少塑性收缩开裂。在砼拌制、运输过程中可以采取以下措施。

1、使用减水剂或以粉煤灰取代部分水泥以减小水泥用量，同时在砼浇筑条件允许的情况下增大骨料粒径。

2、砼拌合物的运输距离如较长，可以用缓凝剂控制砼的凝结时间，但应注意缓凝剂的掺量应合理，对于大面积的砼地坪工程尤其如此。

3、如需要较高坍落度的砼拌合物，应使用高效减水剂。有些高效减水剂产生的拌合物其坍落度维持2min。高效减水剂还能够减少拌合过程中骨料颗粒之间的摩擦，减缓拌合筒中的热积聚。

4、在满足施工规范要求的情况下，尽量使用矿渣硅酸盐水泥、粉煤灰硅酸盐水泥。

5、向骨料堆中洒水，降低砼骨料的温度；如有条件用地下水或井水喷洒，冷却效果更好。

6、在炎热季节或大体积砼施工时，可以用冷水或冰块来代替部分拌合水。

7、对于高温季节里长距离运输砼的情况，可以考虑搅拌车的延迟搅拌，使砼到达工地时仍处于搅拌状态。

8、国外提倡在夏季将搅拌机的鼓筒外面用油漆涂成白色，使鼓筒吸收阳光辐射热能明显减小。在夏季，以1h的运输距离为例，处在白色搅拌筒中的砼，其温度要比一般红色搅拌筒中的至少低1℃。

9、应做好施工组织设计，以避免在日最高气温时浇筑砼。在高温干燥季节，晚间浇筑砼受风和温度的影响相对较小，且可在接近日出时终凝，而此时的相对湿度较高，因而早期干燥和开裂的可能性最小。

>（二）、砼浇筑和修整

在炎热气候条件下浇筑砼时，要求配备足够的人力、设备和机具，以便及时应付预料不到的不利情况。

1、检测运到工地上的砼的温度，必要时可以要求搅拌站予以调节。

2、夏季砼施工时，振动设备较易发热损坏，故应准备好备用振动器。

3、与砼接触的各种工具、设备和材料等，如浇筑溜槽、输送机、泵管、砼浇筑导管、钢筋和手推车等，不要直接受到阳光曝晒，必要时应洒水冷却。

4、浇筑砼地面时，应先湿润基层和地面边模。

5、夏季浇筑砼应精心计划，砼应连续、快速的浇筑。砼表面如有泌水时，要及时进行修整。

6、当根据具体气候条件，发现砼有塑性收缩开裂的可能性时，应采取措施（如喷洒养护剂等），以控制砼表面的水分蒸发。

砼表面水分蒸发速度如超过（m2/h）时就可能出现塑性收缩裂缝；当超过（m2/h）就需要采取适当措施，如冷却砼，向表面喷水或采用防风措施等，以降低表面蒸发速度。

>（三）、砼的养护

夏季浇筑的砼，如养护不当，会造成砼强度降低或表面出现塑性收缩裂缝等，因此，必须加强对砼的养护。

1、在修整作业完成后或砼初凝后立即安排专人进行养护。

（1）混凝土浇筑及二次抹面压实后应立即在上面覆一层塑料薄膜，然后在混凝土表面覆盖一层草席，由专人洒水养护，确保7天的养护期。

（2）新浇筑的混凝土水化速度比较快，盖上塑料薄膜后可进行保水保养，防止混凝土表面因脱水而产生干缩裂缝。

（3）剪力墙插筋部位是保水的难点，要特别注意盖严，防止造成温差较大形成养护的盲点。

2、也可优先采用蓄水养护方法，连续养护。在砼浇筑后的1～2天，应保证砼处于充分湿润状态，并应严格遵守国家标准规定的养护龄期。

3、对于大面积的板类工程，采用养护剂养护。白色养护剂所形成的薄膜还能反射太阳光，降低热量吸收，抑制砼的温升。因此，可在养护剂中掺些白色颜料。

4、当完成规定的养护时间后拆模时，最好为其表面提供潮湿的覆盖层。

5、养护时间的规定：在一般条件下，在混凝土浇筑完成后三天内，白天每间隔2小时浇水养护一次，夜间至少浇水两次，以后每昼夜至少浇水养护四次，温度较高较干燥时应该适当增加，待混凝土强度达到60%时即可。硅酸盐水泥、普通硅酸盐水泥以及矿渣硅酸盐水泥拌制的混凝土养护时间不得低于10天，火山灰硅酸盐水泥和粉煤灰硅酸盐水泥至少保证14天的养护时间，矾土水泥拌制的混凝土养护时间不得少于7天，其他掺加缓凝剂或者抗渗剂的混凝土养护时间不得低于20天。

**铁皮围墙合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《^v^民法典》及相关法律法规的规定，在平等、自愿的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方房产屋顶之相关事宜签订本合同，以资双方共同遵守。

甲方将位于区路号的房屋屋顶使用权出租给乙方作为广告位使用，\_\_\_\_\_\_年，按季付费，每年租赁费递增。租赁期起始日为房屋屋顶实际交付乙方使用之日的次日，租赁期\_\_\_\_\_\_\_年。

乙方根据设计图纸建设广告位，并自行经营。

第一节甲方权利和义务

甲方提供图纸画定的位置建设广告位，并保证本项目所使用的建筑物屋顶具备\_\_\_\_\_\_\_\_\_年以上的产权。

甲方应协助乙方办理政府许可文件、依照有关规定需以甲方为申请主体进行办理的，在明确双方权利义务关系后，甲方予以积极协助办理，为乙方建设提供水、电、临时场地等必要条件，据实统计和告知所发生费用交由乙方承担。

甲方应为乙方检修维护和故障处理提供便利。如发现项目设备故障或丢失，甲方应及时通知乙方，配合乙方进行维修和监督。

甲方不得拆除、更换、更改、添加或移动项目设备、设施、场地。

乙方有需要时，甲方应保证屋顶广告牌位的供电事宜。具体收费标准由甲、乙方双方协商解决，所有费用由乙方承担。

第二节乙方权利与义务

乙方按时交纳租金，负责到城管等相关部门办理广告位全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

广告位的制作、安装由乙方负责。乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全，使用期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。乙方应确保严格遵守国家有关质量安全及不得随意改变建筑物屋顶的现状和附着物，不得破坏建筑物屋顶结构层、防水层和保温隔热层及其他不可移除的构筑物。

乙方自行承担项目按批准的方案实施过程中涉及甲方所有的建筑、电力设施等的改造、加固、维修、维护等相关费用。

因乙方原因造成甲方建筑物损坏的，乙方应负责及时彻底修复，并承担所发生费用。如由此对甲方或本幢建筑物的实际使用人及其雇员、代理人、访客造成影响或发生其它损失，损失均由乙方承担。

乙方承诺使用甲方建筑物屋顶仅用于建设广告位于广告大屏及附属设施，不得用于其他用途，抵押第三方。

乙方在租赁期间因广告牌位所发生的事故及造成他人伤害的，由乙方承担责任，与甲方无关。但因不可抗拒的原因(如地震、火灾等)或者因城市规划建设致使双方解除合同，由此造成的经济损失双

方互不承担责任。

广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，广告内容须符合国家法律规定。

第三节项目的更改、变更

如遇政府规划，甲方须书面通知乙方，由乙方协调或者拆除广告牌，如广告牌重建本合同依然有效，甲方给予乙方三个\_\_\_\_\_\_月的租赁期。广告牌拆除后，乙方预交的租赁费，\_\_\_日内甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，乙方应按时支付租金。

第四节违约责任

乙方拖欠租金或其他费用\_\_\_\_\_\_\_\_日以上，经甲方书面催告缴仍拒不补缴的，甲方有权解除合同，由此造成的损失由乙方自行承担。

甲方在乙方审批手续完备的情况下出现无故阻碍乙方安装、使用、维修设备，或将建筑物屋顶挪作他用，或无正当理由安装影响项目运营的附着物等行为的，甲方应根据乙方要求期限整改，并承担相应赔偿责任。

甲方擅自解除合同，提前收回建筑物屋顶的，甲方应赔偿乙方由此造成的损失。

甲乙双方中任一方应采取适当措施防止损失的扩大，否则不能就扩大部分的损失要求赔偿。

第五节协议解除

因政府具体行政为及地震、台风等不可抗力致使协议根本上

无法履行，可以提前解除协议。如不可抗力事件不足以导致协议无法履行，甲乙双方应根据其对协议履行的影响程度确定延期履行或部分协议解除

因甲乙双方中一方不履行本协议规定的义务，导致项目无法进展或乙方进入破产程序的，另一方可书面通知对方解除本协议。

本协议解除后，项目应当终止实施，除本协议另有约定外，项目资产在双方约定合同时间内由乙方负责拆除、取回。

本协议的解除不影响任意一方根据协议或相关法律法规向对方寻求赔偿的权利，也不影响任意一方在协议解除前到期的付款义务的履行。

第六节争议的解决

甲乙双方发生争议，应根据《^v^民法典》规定协商解决。

双方不能协商解决的，甲乙双方均可就争议事项向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第七节协议期限及其他

甲乙双方均应对本协议涉及的所有信息承担保密义务。未经另一方书面同意，任何一方不得以任何方式将泄露于第三方。

甲乙双方均需设定专职联系人负责项目具体工作。一方变更项目联系人，应在\_\_\_\_\_\_\_日内以书面形式通知另一方。

本协议自双方签字盖章之日起生效，至租赁期满时终止。在实施过程中，经双方同意可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。本协议一式四份，双方各执两份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

授权代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

授权代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**铁皮围墙合同范本14**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《^v^民法典》及相关法律规定，甲、乙双方就广告位租赁事宜，经协商自愿签订如下协议：

一、甲方租赁给乙方的广告位的位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_侧裙楼自编\_\_\_\_\_号广告位，规格为高度 米，宽度 米，面积\_\_\_\_\_平方米。(具体位置见附图)

二、甲乙双方协定的租赁期限、租金情况如：

租赁期从 年月日至 年月日止。合同满期后，若甲方继续对外租赁，乙方在同等条件下享有优先租赁权。 租金为每(月、季度、半年、年)人民币 元(大写： )，第二年在第一年基础上递增%。(以下表金额为准)

三、付款方式：

1、保证金：本租赁合同自签订生效之日起三个工作日内，乙方须向甲方支付人民币 元整(￥ 元)作为合同保证金。本租赁合同期满后，如双方未续签，乙方应结清各项费用并将广告场地恢复至租赁前状态。甲方在与乙方办理完相关交接手续后十个工作日内将合同保证金一次性无息退还给乙方，该保证金未经甲方书面同意，不得与其他费用相抵。

2、租赁费：租金以每(月、季度、半年、年)结算，按四舍五入的方式精确到小数点后第二位。乙方应在每(月、季度、半年、年)的第日前以转账的方式将租金汇入我司指定账户(银行: ;账号)。首月租赁费及合同保证金应自本租赁合同签订生效之日起五日内由乙方一并向甲方支付。甲方在收到乙方租赁费后须向乙方提供正式等额发票。

四、乙方负责到城管、工商等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承担一切施工和安装费用。乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全，乙方的广告牌设计、制作方案应经甲方审查同意后方可施工。乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

六、乙方在安装广告宣传牌的过程中，不得破坏甲方楼房的主体及结构。乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理，确保牢固安全，若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失，均由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。如有损坏和安全隐患的地方，由乙方及时负责修复，费用由乙方承担。乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

七、广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成城管、工商等相关部门的处罚，均由乙方自负。

八、乙方所需电源及单独电表由甲方提供，按甲方规定缴纳电费，逾期不交，甲方有权停止供电，但不承担违约责任。

九、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租赁金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同正常到期或无论任何原因提前解除、终止，乙方均有按广告位的原有样貌(见附件图)在3天内恢复的义务，特殊修复需延时的须书面形式告知甲方并经甲方同意，逾期按违约处理。

如本合同广告位在申报广告时，在相关证书文件上使用了乙方的名称，在合同到期、解除、终止后，如甲方认为必要，乙方须配合甲方无条件地更换为甲方或甲方指定的名称。

十一、本合同任何一方发生合并、分立或变更时，均有义务立即以书面方式通知对方，并由发生合并、分立或变更后的一方继续承担本合同的权利和义务。

十二、合同有变更或未尽事宜，由双方协商并签署补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

十三、合同履行过程中，甲乙双方若发生争议应协商解决;如协商不成，任何一方可向合同履行地人民法院提起诉讼。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方代表签字及单位盖章之日起生效，均具同等法律效力。

附件：

1、甲乙双方《营业执照》复印件。

2、乙方使用甲方户外广告位位置图。

甲方：(盖章)法定代表人：签约代表：签约时间：

乙方： (盖章)法定代表人：签约代表： 签约时间：

**铁皮围墙合同范本15**

乙方：

为了提高小区整体形象，同时也为了给各位商户创造一个有利的宣传空间，经甲乙双方共同协商，本着互惠互利的原则，签订本协议，内容如下：

一、租赁位置：甲方小区院内楼南至楼东围墙 米至 米处共米长，高度为围墙实际高度。

二、租赁期限：年 月 日至小区二期工程交付使用。

三、租赁费用：每米 元，合计 元(大写： 元整)。

四、付款方式：签订本协议当天乙方一次性付清全额租赁费，逾期则视为自动放弃使用权，甲方有权单方解除协议，另租他户。

五、具体事项：

1、甲方在乙方租赁使用期内不得将广告位另租他人，否则，甲方双倍退还乙方租赁费(本条2、3项除外)。

2、乙方必须在签订本协议后7天内将广告贴上，并且要将围墙上下张贴严实，不得留缝。否则甲方有权另租他人，并于7日内退还乙方租赁费。

3、在租赁期间乙方负责广告的维护，若有破损、掉落等现象时，应及时修补和更换。若乙方在接到甲方通知后7天内不修补和更换，甲方为维护小区形象需要有权另租他人，不退还乙方租赁费。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜，可另行补充。自签订本协议之日起生效。

甲 方：

年 月 日

乙 方：

年 月 日

**铁皮围墙合同范本16**

出卖人(甲方)：身份证号码：

买受人(乙方)：身份证号码：

甲、乙双方就房屋买卖事项经过友好协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

1、甲方愿将其拥有完全产权的位于市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_城区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋(房屋所有权证编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)以人民币\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_元)的价款出售给乙方。

2、本合同签定前，该房屋如有应缴纳的一切税费，概由甲方负担。本合同发生的契税，土地出让金等由乙方负担。其他税费按有关法律规定各自负担。

3、甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每期逾期1天按房价总额千分之‰，计算违约金缎带与乙方。逾期超过\_\_\_\_\_\_\_个月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿乙方经济损失人民币\_...

**铁皮围墙合同范本17**

>摘要：针对国道318线公路改建工程填方路基的施工工程实际，针对路基土方填筑、石方填筑、结构物台背回填、不良地质及特殊路基填筑与处治等具体情况制定了合理的施工方案和施工方法，能够较好地指导施工实际。

>关键词：路基工程；施工防范；施工方法

路基填方路基施工是道路施工的重要组成部分。本项目路基填筑施工采用“四区段、八流程”流程开展路基填筑施工，路基填筑施工工艺按“施工准备—基底处理—分层填筑—摊铺整平—洒水或晾晒—碾压夯实—检验签证—路基整修”八个步骤进行循环作业。同时在施工中注意“六部”的质量控制，“六部”是指：标段与标段的结合部；分段作业的结合部；填挖交界结合部；半填半挖结合部；结构物与填方的结合部；边死角与一般填筑段的结合部。施工前，首先按填料的分类做首件（试件）工程，其长度控制在200m左右，通过做首件工程施工以获取施工合理参数，如填筑厚度、压实机具、压实遍数等，为大面积施工做准备。

>1路基土方填筑

施工时采用自卸汽车配合挖掘机方式进行，推土机粗平和平地机精平，并采用振动压路机碾压的方法。填筑时采用分层分段填筑的方式进行，在略高于最佳含水量时碾压。填筑材料应分层平行摊铺，每层松铺厚度，应由试验确定。压路机碾压时应按由边到中，由低处向高处的顺序进行碾压，并且前后两次碾压轮迹应重叠至少1/3轮宽。施工时为保证路基边缘压实度，路基填筑地段每侧按施工规范的要求超宽压实。每完成一层填筑时，都应重新测量放样，防止中线偏位和标高控制不准。当填至设计标高，经人工削坡成型后坡面应做到直顺密实。

>2石方填筑

填石路基应采用分层填筑、分层洒水压实的施工方法。每层填料最大粒径及石料强度应满足规范要求，较大石块应大面朝下，摆平放稳，紧密靠拢，填料采用推土机整平，使用自重+激振力≥50T的大型振动压路机分层压实，每层厚度及碾压遍数均应通过压实试验确定。用水准仪检测前后碾压的沉降量为满足要求。石方填筑的压实度检测标准采用孔隙率作为控制指标，同时采用自重30t振动压路机振压2遍，当压实层顶面稳定，不再下沉，碾压无明显轮迹时的状况作为辅助检测。当石料填于结构物之上时，在结构物上应填不小于60cm厚的土层或其它合格的材料，并在填石之前压实。路床填料粒径最大不超过10cm，路床横坡应与路拱横坡一致，压实度、CBR值应符合设计要求。

>3结构物台背回填

台背回填是在构造物基本完成后进行的，由于场地狭窄，又要保证不损坏构造物，填筑压实比较困难，容易造成公路病害。根据我单位在高速公路的施工经验，在台背回填施工中采用“四专”的控制手段，即专门的填筑材料、专门的施工队伍、专门的施工设备和专门的检测手段。

>4不良地质及特殊路基填筑与处治

陡坡路提

斜坡路段的填方路堤，在填筑前必须一律清除原坡面植物根茎，并开挖宽度不小于2米且向内倾斜2～4%的台阶。斜坡路堤内侧，重视对破面水的拦截和排出，有条件的迎水面边沟加深至基岩面，避免沿地层分界线渗水形成软弱面，且斜坡路段的路堤填筑必须从坡脚以分条幅填筑的方式进行，以确保填筑土与原土基的紧密结合。斜坡路堤不稳定的坡脚及软弱土基时必须采取反压、换填、挡墙等措施强化处理，斜坡路提在其稳定性及工后残余沉降均符合要求的前提下，地表横坡陡于1:且边坡高度大于米时，为避免路堤不均匀沉降致使路面开裂，一般于路面地面以下铺设土工格栅。

低填浅挖及土质路基

路基填土高度小于路面和路床总厚度时，应将该深度范围内的地基表层土进行超挖并分层回填压实，填料应采用透水性材料。一般土质挖方路段路床顶面的压实度和土基回弹模量Eo必须达到设计要求，否则需进行超挖回填碾压，或采取其他工程措施处理，使之达到设计要求；路基强度不高且土基Eo值达不到设计要求时，必须作超挖换填处理，换填天然砂砾等透水性材料。

填挖交界路基

路基的土质纵、横向填挖交界处需设超挖过渡段，过渡段采用天然砂砾填筑并铺设两层土工格栅，第一层铺设于路床顶面，第二层铺设于路床顶面下。当处于纵向填挖交界处的位置时，应该结合地面坡度确定施工方法，当坡度陡于1:5时，应该在原地表开挖开挖宽度大于等于2m向内倾斜2-4%的台阶，当地表坡度陡于1:且填方区高度大于8m时，还应填成过渡段。同时在路床部分铺设2层土工格栅，格栅伸入挖方段不小于4m，格栅伸入填方区不小于15m。若填挖交界处为土质挖方路段，路床土质挖除换填砂砾。

>5结论

对国道318线公路改建工程填方路基的施工工程实际，针对路基土方填筑、石方填筑、结构物台背回填、不良地质及特殊路基填筑与处治等具体情况制定了合理的施工方案和施工方法。

>参考文献

[1]^v^洪,吴华金.路基填筑施工技术[M].北京：人民交通出版社,20xx.

[2]鲍方园.高速公路粉煤灰路基填筑施工技术分析[J].黑龙江科技信息,20xx(5):230.

**铁皮围墙合同范本18**

>【摘要】针对漓江桥过江给水管道工程实际情况，在简单介绍过江给水管道基本施工方法的基础上，对具体的施工方案进行了深入分析，内容包括施工安排、控制点复核与测放、管槽开挖、管槽整平、管道加工、管道沉放、支墩施工、管槽回填、附属设施施工和雨季、冬季施工。

>【关键词】漓江桥过江给水管道；水下管道；施工方案

桂林市漓江桥扩建工程位于广西桂林市安家路地段，该工程过江管段设计总长度约为，起始桩号为K0+，终点桩号为K0+。采用2根D820mm×14mm螺旋钢管并行开挖和沉管。

>1过江给水管道施工方法

本工程过江段管道采用D830mm×14mmA3螺旋钢管整管沉放、安装，钢制管件和配件连接采用法兰连接。水下混凝土支墩采用水下C15商品混凝土现浇而成。管道基础采用砂砾石基础，回填前测试水流速度、水深等对回填的影响，以便掌握规律。

>2过江给水管道施工方案

施工安排

本工程包括以下施工项目：管槽开挖、管槽整平、管道加工、管道敷设、管道沉放、管道支墩、管槽回填。管槽开挖施工由水下挖泥船进行，成槽后整管沉放。根据施工控制点复核平面与高程，同时做好放样与材料采购；出河面、过江管道同步施工，在管槽完成开挖和整平，且管道制作完毕，经检查确认合格后开展管道安装及沉放；管道制作完毕并就位，同时经检查确认合格之后开始浇筑支墩，填筑管槽。

施工控制点复核及测放

平面控制测放

1）按照设计坐标测量并放出管道轴线，同时在两岸设置导标；全站仪测定节点，做好标示，用于对开挖断面具体位置进行控制[1]。2）为使管槽开挖位置准确，两端岸上应设置测站，在开挖时借助GPS系统进行全过程实时定位，以确保施工时各船舶定位的准确性。3）管道沉放时，于顶部增设标杆，再用全站仪对平面位置进行测定和严格控制，在设计位置进行沉放。

高程控制测放

1）构筑物及路上管槽实际标高由施工控制点进行引测。2）在对水下管槽进行开挖时，两岸分别设置水尺，以此时刻了解水位高程。同时使用测深装置对水深进行测量，通过计算得出开挖的具体范围及水深，确保轴线上所有断面实际深度都能满足要求[2]。3）管道就位后，以各点水深及水位为依据确定顶部高程。

管道加工测放

1）以设计文件为依据，使用钢尺对管节长度进行测量。2）管道弯头处按设计要求与图例大样进行截取，完成拼接后使用测角装置量取角度。3）坡口加工前先用样板对比放样。

管槽开挖

穿大堤段管槽开挖

依据工程设计文件，结合区域地质资料，本工程穿大堤段管槽土体以耕土为主，可借助挖掘机从坡顶开始不断向坡底开挖，同时采用自卸车辆运输土体。对挖掘机无法到达的部位，可改用人工进行开挖。在开挖到接近设计标高后，应保留15～20cm不予开挖，在对管道进行铺设以前再由人工开挖。当开挖遇到岩石层或软基时，应增加50cm开挖深度，然后在超挖部分回填杂砂石，回填到设计管底标高后，予以整平夯实。

水下管槽开挖

开挖时，需要严格按照施工顺序，并制定合理的开挖施工计划，宜按照“二进二”顺序实施开挖，这样不仅能使开挖正常进行，还不会对漓江游船航行造成不利影响[3]。开挖过程中应做好以下几项控制工作：1）边坡开挖，建议采用“一刀切”方法，也就是选取坡距的1/3为设计放坡距离，然后一次性挖坡，使其形成自然坡度。2）采用斗索对开挖深度进行测定，开挖时，因江面起伏不定，所以，要考察一定富裕水深，通常以为宜[4]。3）开挖与定位，当采用挖泥船进行开挖时，应切实做好遗船定位与浚深控制。考虑到水流速的影响，施工船舶作业方向应与水流方向平行。开挖时船身的平面位置主要使用锚缆进行控制，作业区抛设八字锚缆和主锚缆，其中，主锚缆主要控制上移位和下移位，而八字锚缆主要控制左移位和右移位，在锚位处应设置浮标。开挖时动态探测开挖之后的实际水深，船上机手需要根据水深探测结果对落斗深度进行调整，在完成一轮开挖、船体移位之前，使用挖斗初步扫平，这能有效预防漏挖与超深。

管槽整平

管槽开挖结束，且经检验确认合格后，回填垫层并进行整平。其中，垫层的回填大多以砂卵石为主要填料，江底部垫层不能小于300mm厚[5]。管槽整平时，石料采用漏斗串筒进行投放，水下作业人员采用“空气导管提升+水下钢轨刮尺”等方法实施整平，对于不平衡但高差相对较小的部位建议使用水下钢轨刮尺的方法，而高差相对较大的部位，则宜使用导管提升的方法先进行抽除，以便对管底的实际高程进行校核。完成整平后，高差必须处在±100mm内，确保管道受力达到均匀。对于穿大堤段的管槽，整平可由现场施工人员采用进场的水泥土直接进行。

管道加工

主管道为D830mm×14mm厚钢管，通过组焊成型，在专业厂商买进管段，然后运输到加工厂进行拼焊接长。对管道进行的焊接与拼装包含以下内容：坡口加工、管段拼接、管段焊接、焊缝质量检查。管道加工场地主要为租用场地，期间对交通情况进行充分考虑，并要便于水上吊运，避免对周围环境造成破坏和污染。在对管道进行加工的基础上，还要进行水上平台预制，提供水上加工的作业平台。

管道涂装技术要求

水下管道的外部防腐必须采用特加强级防腐，管道出厂之前先涂刷1层底漆，然后在运输到现场后进行正式的防腐工作：防腐材料主要为GZ-2型高分子涂料，先均匀涂刷1层底漆，然后包上1层玻璃丝布，反复3次，最后涂刷2层防腐面漆。涂料实际用量不能少于180g/（m2/层）[6]。

涂装施工工艺

1）依据生产厂提供的说明书来配置涂料和使用。2）人工涂刷均匀，不能有流挂、褶皱、气泡和堆积。若有缺陷，对防腐效果造成影响，则应进行铲除，2次涂装，直到满足要求。外防腐采用以下方法：先涂刷高分子涂料，然后包裹玻璃布，搭接长度按100～150mm控制，压边宽度按20～30mm控制，每层的接头需要上层包裹底层1/3，所用玻璃布应有至少95%的油浸透率，空白处大小不能超出50mm×50mm，在管端以及施工中断部位预留接茬，长度为150～250mm，形状以缓坡型为宜。两端留出约300mm不予涂装，为焊接及焊接后的补口提供便利，以此反复3次，外层涂刷2层防腐面漆，涂料实际用量不能少于180g/（m2/层）。当管道内和管道外的防腐层完全硬化之后，即可进行下水。3）管段两端预留处要作表面处理。当存在油污、水分及泥土时，应彻底吸净并烤干，再按照设计要求实施补口，涂装和玻璃布的搭接应在50mm以上[7]。4）除去已经损坏的外部防腐层，若在铲除后发现露铁，则要根据补口要求作适当的表面处理，同时恢复应有的外部防腐层；若在铲除后未发现露铁，则只进行补漆即可。

防腐层检测

防腐施工完毕后需要对管道整体外观、防腐厚度与耐电压绝缘进行检测，具体应严格按照《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268—20xx）进行。

拼装与焊接

管节出厂长度12m，通过拼装和焊接形成长度为72～84m的管段，再通过浮云到达管槽周围水域，加工形成成品。此环节主要有以下内容：（1）坡口加工；（2）管道拼接；（3）管段焊接；（4）质量检查，水上组对长分段。

管道沉放

水下管道沉放

考虑到作业区水流速度影响，宜采用一定数量的拖轮及交通艇将管道运输到管槽轴线处。在对管道进行运输之前，所有吊点上的船舶就位，按从左到右的顺序进行编号，按30m的间距布置8个吊点。起吊船位于管槽轴线上游，同时抛设锚缆对船舶进行可靠固定。所有吊点均就位且固定之后，将管道东端运至管道轴线东岸，在管槽轴线周围时和左岸起吊穿吊缆固定。再用拖轮在管道中间和右侧开始慢速拖带，将管道右岸端从下游带向上游，摆进管线的右岸，各起吊船分别依次吊系相应吊点[8]。将管道运输至指定位置后，对其中一端进行充气，连续且缓慢的向内注水，使管道能够缓慢的下沉。现场测量人员应在管道沉放时时刻测定平面位置，以便对管道位置进行调整。管道即将着床时，其底部和基床之间的距离达到～后，对管道具体位置进行调校，确认无误后，即可沉放着床。着床后对管道的平面及高程进行检查，确认合格后做好固定。根据设计文件的要求，管道沉放之后要实施水压试验，设计试验压力确定为。

管道试验、冲洗和消毒

管道就位、安装后，根据规范及设计要求开展水压试验，以确认管道强度及严密性能否达到要求。试验开始前，先严格按照《给水排水管道施工及验收规范》（GB50268—20xx）制定试验作业方案，同时报请现场监理进行审批[9]。水下钢管到达指定位置，且通过调平确认满足设计要求之后，实施分段与总段压力试验。试验过程中的压力确定为，根据要求进行质量验收，若无法满足要求，则予以返工。在管道其中一端缓慢注水，并在两端增设排气阀以及时排空管内气体。在管道升压的过程中，于其尾端排气，缓慢升压时，如果压力表的指针来回摆动，则说明压力不稳，需要在排气之后重新进行升压；管道升压必须分级，在完成一个等级的升压后对接口、管身、支墩与后背进行检查，若没有异常现象，则可继续保持升压。此外要注意，在升压时，管道两端和法兰盲堵不能站人。通过试验确认管道合格之后，需要及时进行清洗和消毒。采用流速至少为的水进行持续冲洗，当出水口排出的水和冲洗水完全一致时结束冲洗，包括色度和浓度。

支墩施工

支墩大多采用水下混凝土施工方法，模板主要为定型模板，水下作业人员负责模板组拼；混凝土灌筑主要使用导管法。灌筑时所用导管的内径应为300mm，其顶部设有漏斗，为防止灌筑过程中混凝土和水直接接触，需在漏斗颈部设置球塞，并使用铁丝箍紧，管筒悬挂在作业船两边。灌筑过程中把管筒下放到基底，在漏斗中装满混凝土后，小幅提升整个管筒，放松球塞，球塞和混凝土将空气、水挤出，以此在导管口部形成混凝土堆，徐徐上升持续填筑。实际施工时必须有水下作业人员予以配合。所用施工方法对混凝土流动性有很高要求，必须具有良好的稳定度。混凝土的强度等级为C30，水泥标号应为425号以上，水灰比控制在以下，坍落度按16～22cm控制。此外，应适当提高混凝土的砂率（45%～50%），这样做可以有效改善其和易性，同时细骨料以中粗砂为宜。

管槽回填

穿大堤段管槽垫层与顶部回填均采用水泥土。其中，垫层的厚度按进行控制，在铺设完管道后回填到顶部处，被破坏的地面可使用粉质黏土进行充分回填，采用分层法填筑、夯实到原地面，其层厚不能超过25cm[10]。管道根据设计要求就位，且完成试验，确认合格后回填管槽。管槽回填材料必须遵照工程设计要求，含有机物的土、耕植土与含大块碎石的土都不允许使用。在分层回填的过程中，各填筑层松铺厚度应控制在300mm以内，完成填筑的土层要实施检验，同时报现场监理审批。回填施工中，必须清除各类杂物，如木块、碎石和砖石等，填筑后及时压实

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！