# 电梯骨架合同范本(实用17篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2023-12-21

*电梯骨架合同范本1甲方：乙方：关于甲方 项目电梯向乙方订购施工，经双方协商达成以下协议：一、甲方向乙方订购电梯的品牌名称为：数量为5台（伍台整），方式，乙方对甲方订购的电梯机械、电气部分的组装件需提供厂牌、型号、产地、规格、技术性能、名称及...*

**电梯骨架合同范本1**

甲方：

乙方：

关于甲方 项目电梯向乙方订购施工，经双方协商达成以下协议：

一、甲方向乙方订购电梯的品牌名称为：数量为5台（伍台整），

方式，乙方对甲方订购的电梯机械、电气部分的组装件需提供厂牌、型号、产地、规格、技术性能、名称及质量保证的明细，并对整梯配置装修标准要详细说明，经甲方确认双方认可作为合同附件，以便监理单位的监督，乙方安装的电梯必须保证运行过程中的平稳、无异响、无坠梯现象，整体运行噪音不得超出国家规定、标准和同类、同型号规格的其他产品的标准，乙方电梯产品必须符合国家GB7588《电梯制造与安装安全规范》中对产品质量的要求。每台电梯应具备一整套操作和维修手册（包括电路图）、装箱清单及相关的品质证书等整套技术资料。

三、付款方式和产品进场及安装时间：

1、合同签定后，甲方按合同总价向乙方支付20%的预付款，自乙方收到预付款之日起，开始对甲方订购的电梯按双方约定的要求组织生产，并保证生产和运送到甲方项目指定地点的期限不超过80天，电梯产品的运输和安全保障由乙方负责，由于运输过程中产生的一切意外损失均由乙方承担。

2、在乙方电梯生产完毕需运输前一周向甲方通报，若甲方施工现场达到进场要求，则甲方再向乙方支付合同总款的35%款项，由乙方按本合同第三条第一款约定的总时间期限运输到阳光〃爱丁堡项目指定地点。若甲方还未具备电梯产品进场条件，则甲方按提货35%款项实际支付的时间对乙方总时间期限进行顺延。

3、如甲方现场不具备按合同约定的电梯数量整体进场条件，如需分批进场，甲方按需进场的电梯数量向乙方支付到此批次需进场电梯55%的款项，对此因甲方原因造成乙方电梯进场及安装时间延误由甲方向乙方签证顺延，并说明后续进场时间和安装时间，经双方确认与本合同具有同等效力。

4、货物经开箱验收合格后，由乙方指定的有资质的、合格安装人员进行安装，50天内完成安装验收并达到验收标准，在乙方开始对电梯井内固定支架和机房钢结构施工并施工完毕，甲方再向乙方支付进场电梯总款的5%款项，待电梯井内轨道矫正完毕，矫箱开始组装甲方再向乙方支付已进场电梯总金额的5%款项，依次类推，待乙方按合同约定的电梯数量全部安装完毕并经行业质检验收部门一次性验收合格并向甲方移交，甲方向乙方支付合同总款的10%款项，以上所有的报验费及其他向甲方移交前所发生的验收费用均由乙方承担。

5、剩余25%的款项，其中5%的款项留作保修金，自向甲方交付之日起对合同内电梯设备运行免费保修、保养30个月，保修金留至24个月，若乙方电梯及设备在24个月内运行过程中无任何质量问题，保修金到期一个月内由甲方向乙方支付完毕。20%的款项乙方要求购买甲方阳光〃爱丁堡项目内住宅房屋，房屋单价按甲方对市场的销售价，房屋楼层位置由乙方自行选定。待乙方选定房产后，双方另行签定补充协议。

四、保修、保养期限及售后服务和验收方式：乙方在按合同和双方认可的阶段性时间将合同内所有电梯安装完毕，并一次性验收合格，自向甲方交付之日起对合同内电梯设备运行免费保修、保养30个月，由乙方向甲方提供整梯保养说明，其中微机系统控制板在拾年内出现任何质量问题均由乙方免费更换，在保修、保养期内对易损坏件和其他定期更换的材料乙方需定期更换，在保修、保养期内乙方保修人员

保证在电梯设备出现故障时1小时内进入故障现场维修、保养，并且乙方保证按承诺书中所承诺的电梯保修、保养时间段标准要求履行保修、保养责任。若乙方不能按约定时间进行维修、保养，处乙方每次每台1000元违约金。乙方电梯设备在向甲方交付之日起3个月内不得超过3次故障，一年内不得超过6次故障，按合同约定保修、保养期内不得超过10次故障（例如：电梯停运3小时以上的故障），按以上约定的时间维修数量每超出一次，乙方相应增加对甲方电梯设备1个月的保修、保养期。在此合同签定前，乙方向甲方出具售后维修体系保修、保养的承诺书，例如：维修人员定岗、定员、编制及定期巡检，维修时间和应急措施，如何对甲方人员进行标准化培训，经双方签章认可作为合同的附件内容，和合同具同等效力。在乙方保修、保养期间如因电梯设备运行过程中发生的质量问题造成人员伤亡和其他一切任何经济损失和造成的责任后果均由乙方承担。因此，乙方必须对整梯办理完整的保险手续。在电梯安装完毕后由乙方人员办理报验手续甲方配合，验收过程中的一切费用由乙方承担。乙方安装的电梯设备必须经政府相关验收部门一次性验收合格，如因乙方设备、部件和安装标准造成二次验收或多次验收，每进行一次验收乙方向甲方赔偿壹万元违约金。如按合同和阶段性经双方认可的总时间期限乙方达不到向甲方交付使用的标准，每延误一天向甲方赔偿壹万元违约金，如因甲方原因造成延期交付由甲方向乙方签证顺延。

五、进场配合及其他：

1、乙方电梯设备进场前需与甲方及甲方现场监理及土建施工方共同对电梯设备进场后存放地点进行确定，乙方必须按确定后的地点进行存放，乙方电梯设备各部位配件必须按双方认可的附件中约定的产品名称、产地、材质、规格并附清单经甲方及现场监理人员的验收方可卸车，如因乙方产品设备与附件清单不符造成退货影响工期造成的损失由乙方承担。

2、电梯设备进场发生的所有运输费、吊装费、人工费及设备进场后的未交付甲方使用前的保管责任及费用由乙方承担。

3、此合同签定后在预付款支付前甲方向乙方提供关于电梯井及机房的土建图纸，并经双方技术人员相互交底确认后，乙方开始组织电梯产品生产，电梯井内支架、轨道、机房内底座、吊架、轿箱底座支

架、预埋件由乙方施工，材料费、人工费由乙方承担，乙方在安装施工过程中需用水、电产生的费用由乙方承担。为确保安全，乙方在电梯设备安装施工过程中必须严格按电梯设备安装的安全操作规范进行施工，并为施工人员购买人身保险，如乙方在电梯设备安装施工过程中发生人员伤亡事故造成的经济损失、责任和工期延误均由乙方承担一切责任和后果及损失。

六、违约责任：双方必须严格遵守本合同中各项条款和合同附件中约定的内容，如有违反按各项条款执行，此合同签定后任何一方（除电梯质量问题外）不得无故解约，如其中一方无故解约需向对方支付合同总价款的30%的违约金。

七、甲方按合同付款方式向乙方支付款项前，乙方必须先向甲方开具收款发票及收款收据，此合同必须由乙方代理的电梯生产厂家盖章担保，经甲、乙及乙方代理电梯厂家签章后生效。此合同及附件一式捌份，甲方肆份，乙方、乙方代理电梯厂家各贰份，本合同自甲乙双方及乙方代理电梯厂家签章之日起生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

单位地址： 单位地址：

电梯厂家（乙方担保方）：

单位地址：

签署地点：

**电梯骨架合同范本2**

订合约人：(以下筒称甲方)

xx有限公司(以下简称乙方)

第一部技术条款

感谢您选择我们xx有限公司的服务，同时也感谢您为我们提供了显示湖北华菱奥机电工程有限公司实力的机会。

有限公司以

第一章服务设备明细

为确保电梯质量，延长电梯使用寿命，我们建议对您的电梯进行全面、持续、规范维护保养服务，这种服务将于年月日开始。您的电梯明细及服务费用为：

第二章有限公司服务内容及责任

一、维护内容

每二周例行保养内容; 每层厅门门锁、靴块; 轿顶安全开关是否可靠;机房控制柜子、原件查看;底坑极限开关是否有效;每月例行保养内容;主导、小导加油;门槽灰尘清理;检查轿厢导靴是否完整;查看每层呼梯显示是否正常;每季度机房对主机、控制柜进行注油和清洁;轿顶上所有安全装置和检查调整;检查及平衡曳绳张力和清洁;

检查机房控制柜、主机、所有电器、开关; 查看每层外呼、楼层显示器是否正常;

当电梯发生故障时，接到客户通知，我们派遣技术人员2小时内到现场进行紧急处理。

第三章xxx有限公司的责任

一、积极配合客户通过年检;负责完成年检中发生的属本合同范围内的整改工作。

二、自行配备工作所需的工具及设备。

三、将随时听取客户的反馈，对不正常的运行状况做以认真分析及纠正。

四、保修期间，因乙方责任引起的电梯事故由乙方负责。

第四章免责条款

一、因非乙方的责任导致电梯设备丢失、损坏，合同履行的延误，以及甲方或第三方的损失，乙方不承担任何责任。

二、因甲方未及时处理本公司所提合理的建议所产生的事故或合同终止期间产生事故和损失的，乙方不承担责任。

三、出现紧急报修的情况，甲方要未予及时直接通知本公司而导致现场故障排除措施的延误及扩大的损失，对于扩大损失的部分本公司不承担责任。

第五章客户责任

一、甲方有义务提供有关电梯及其运行的准确消息和基本情况。

二、甲方应按本公司设备维护服务的要求，为机房提供足够的照明、冷暖风气，按温度的要求做好通风，并协助本公司电梯工作人员作其他必要的工作，以保证设备高效率运行。

三、甲方有义务依据相关法律、法规和安全惯例，提供设备的安全设施以及保安服务。

四、由甲方负责办理电梯年检的申报工作并支付年检费用，如一次不能达标，复检费由乙方承担，直至技术监督局发证为止。

第六章付款方式

付款方式：。

第七章

本合同有效期为年，时间从至。经甲乙双方签章后即刻生效，壹式贰份，甲乙双方各执壹份，未尽事宜由甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**电梯骨架合同范本3**

工程名称：

工程地点：

施工电梯使用单位（甲方）：

施 工 电 梯单位 （乙方）：

签订日期 ：年 月 日

施工电梯吊使用单位（以下称甲方）：

施 工 电 梯 单 位（以下称乙方）：

甲方因工程建设需要，向乙方租用施工电梯，由乙方负责安装、维护、服务、拆卸，依据《\_经济合同法》，在双方自愿平等的条件下，经友好协商，达成如下协议，明确甲、乙双方的权力和义务，以供双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、 租赁机械的名称、型号、数量、地点：

1、名称： 施工电梯

2、型号： SC（D）200/200

3、数量： 贰台

四、安装时间：甲方暂定于 20xx 年 月日安装施工电梯，具体时间以甲方向乙方协商好的时间为准。

五、施工电梯使用时间：自验收合格并实际交付使用开始，到实际停止使用为止。在实际使用时间段内结算台班费用，以24小时为壹个台班。

六、台班费及附属费用：

1、施工电梯基础施工费用：由乙方负责提供可行的基础施工方案，甲方负责施工及接地制作，费用归甲方负责。

2、施工电梯进出场费用：每台施工电梯￥ 元。

3、施工电梯的标准扶墙臂（3200-3800mm）、锚固、预埋件及其相应的机械、主材、辅材、人工费用等由乙方自行承担。

4、施工电梯专用箱及专用箱以后的所有电线电缆由乙方自行承担。

5、施工电梯台班费按月租形式，每台月租费用：

￥ 元整/台。

6、施工电梯机组人员的工资、奖金、生活费已在月租赁台班费内。

7、如遇不可抗力的原因造成停机，免收台班费：例如八级以上大风、地震,乙方不收施工电梯台班费用；春节放假期一个月乙方免收施工电梯台班费用，如果超过一个月，超过部分乙方按正常台班费用的50%计算台班费用，另因甲方原因造成停工的按租赁费的50%计算台班费用。

七、付款形式：

1、施工电梯安装完毕并验收合格开始使用，甲方向乙方支付进出场费用的50％计。

2、施工电梯台班费用，甲方每二个月结算一次，次月15日支付50％给乙方。

3、施工电梯结束使用后设备拆除前支付至租金的80%，施工电梯拆除后陆个月内，甲方向乙方支付剩余的费用。

八、甲方责任：

1、负责设备基础施工、制作。

2、提供安全、可靠的电源，并将电源引入设备电源箱。

3、积极配合升降机安装，拆除工作，保证进出场道路畅通，负责夜间施工照明。

4、提供设备料具用房。

5、承租过程中，确保机械辅件免遭丢失或损坏。

6、提供操作人员食宿条件，伙食费用由乙方承担。

7、甲方应及时支付合同价款内的各项费用，不拖欠，如不能及时支付，甲乙双方协商解决，但乙方不能停机影响生产进度。

8、乙方机组人员如无理刁难，甲方可通过乙方部门无条件辞退机组人员，如造成误工损失费用由乙方承担。

九、乙方责任：

1、 向甲方提供市建委、市劳动安全部门检验合格的技术性能良好的施工电梯。

2、机械操作人员由乙方配备，保证持证随机上岗，密切配合工程施工，搞好优质服务，严格执行操作规程，遵守施工现场的安全管理规定。

3、每台施工电梯配备三名以上操作人员，实行机械设备施工管理和安全管理的机长负责制，确保施工电梯24小时/日有人服务；因乙方司机迟到早退月累计6小时按租赁费日台班扣除，扣除依据按甲方现场主管部门记录为准，且无需乙方机组人员签字确认；乙方操作人员必须服从甲方的后勤管理，认真做好入场的各项登记，并自觉遵守甲方的各项管理制度，如有违者按甲方的各项罚款标准执行，罚款项在当月租赁费中扣除。

4、积极努力配合甲方施工，对工作不认真或服务态度差的操作人员，对不服从调度的机组人员，甲方有权提出更换，乙方在收到甲方的通知后，应在24小时内更换机组人员。

5、向甲方提供有关地基处理要求与基础图纸等有关技术资料，并进行书面交底，乙方制定各施工电梯基础施工方案，制定各施工电梯安装方案;制定各施工电梯的拆除方案。负责机械设备的进场安装、拆除，并向上级主管部门申请出具一切技术安全验收合格资料，甲方现场配合。

6、乙方安、拆机组人员，因违章操作，而造成的安全事故，其一切直接和间接责任及损失由乙方负责。

7、乙方现场管理人员、维修人员及现场操作人员必须接受项目部管理人员的指挥。

8、乙方必须常驻现场一名机械主管，协调所有施工电梯，否则按每月每台500元扣除台班费用。

9、护墙臂预埋件由乙方负责安装、加固，甲方配合，由于预埋件移位引起的责任在乙方。

十、违约责任：

由违约方负责。

十一、争议的解决事项：

甲、乙双方协商解决，解决不了的，应在工地所在辖区人民法院裁决。

十二、其他约定事项：

1、施工电梯费用结算依据施工机械台班签认单，以工地施工负责人签字为准。

2、故障维修时间由施工电梯机组组长上报，甲方核实。以核定时间为准。

3、例行保养及维修，应提前三天通知甲方，以便甲方安排生产。

4、机械月租签认单每月底签认。

5、最后施工电梯月租台班费不足一个月，按天结算。

计算方法：（实际使用天数/30）×月租台班费用。

6、施工电梯护墙及顶升必须提前3天与甲方生产部门沟通，正常情况下，护墙顶升时间不超一天。

十三、本合同未尽事宜，按《\_经济合同法》的有关规定。

十四、本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，签字及盖章后生效。 十五、本合同施工电梯出场并付清款项后自动作废。

甲方盖章： 乙方盖章：

日 期：

**电梯骨架合同范本4**

承租单位： （简称甲方） 出租单位： （简称乙方） 根据《\_合同法》及有关规定，为明确承租方与出租方的权利与义务，经双方协商一致签订本合同。

第一条 租赁施工电梯型号及附件、名称、数量

1、电梯型号SC200/200型，数量 台；高度满足工地要求；

2、工程名称：

3、施工地点：

第二条 租赁期限

进场时间：预计 年月 日

第三条 租金计算办法及交纳期限

1、电梯预计适用于期限 个月，不足 个月按 个月计算，租金为 元/月/台（本租金为不含税价格，如甲方需开具发票，税金须另外支付），租期不满一个月时，按实际天数计算（按天计算：月租金/30\*天数）。租赁期由电梯安装完毕自检合格交付使用之日起计算至甲方通知拆除之日起第三天开始计租。

2、电梯进出场费每台元。进退场费用包括：设备进出场的运输及装卸；设备的安装、拆卸、预埋件制作所需的人工费用及电梯升节安装费用；如因工地无实施许可证，电梯在安装及使用过

程中所发生的一切经济行政处罚均由甲方负全责，（本价格为不含税价格，如甲方需开具发票，税金须另外支付）。

3、包月的租金不受自然条件、社会因素的影响（包括节假日、甲方生产不当，造成停工待料或被质量检查、劳动保护等部门责令停工待命等因故停工），费用由甲方照常支付，每满一月由甲方指定人员代为结算一次。超出月结算日一周，乙方有权停止电梯作业，所有责任均由甲方负责。电梯退场前甲方须一次性结算所有费用。

4、电梯报停时，甲方须提前二十天以书面形式通知乙方到现场查看确定报停时间，如甲方施工现场不具备拆机出场条件时，应以甲方施工现场具备拆机、出场条件时间为准。如报停一周后因工地原因仍不能拆机，则停机期间租金照计。

5、在甲方具备拆机、出场条件和结算电梯进出场费及租赁费后，乙方应按甲方要求的时间及时将电梯拆卸出场。

第四条电梯租赁期间甲、乙双方责任

一、甲方责任：

1、负责制作电梯基础，确保基础的设计和施工质量符合规范要求。甲方保证电梯的中心距建筑物边缘（应满足附墙架受力要求）长度为米至米。如超出此距离，则需增加附墙拉杆长度的材料费和制作费由甲方负责。电梯进出场前应具备拆装运输条件，装拆机时由工地负责无偿提供塔吊配合装拆，如无塔吊配合，装拆机时所需的吊机费用由甲方负责。并负责处理好土地上、地下障碍

物以保证电梯安全顺利出场。

2、负责施工现场勘测，保证基础土质符合本机承重要求，并承担因基础回填土地上、地下障碍不明等原因造成的一切责任事故（包括机械、人身安全责任）及索要经济损失的赔偿。

3、负责配备电梯专用配电箱，将电源引至设备电梯总箱（设备所需的电费由甲方负责），并负责埋设接地线两处，接地电阻不大于4欧姆，在电梯工作范围内及以外6米内不准有高低压裸电线，如情况特殊由甲方搭设安全防护棚并负责安全监护，甲方保证有足够的容量和电压供设备使用，如因此原因造成的损失由甲方负责。

4、施工电梯的围闭，层间门制作安装工作均由甲方负责。

5、甲方负责免费提供氧割、电焊等材料给乙方使用。

6、每月保证不少于两天的电梯维修、保养时间、加节时间除外，加节应尽量选在非高峰使用期间进行，遇有各级主管部门检查电梯须进行积极配合，经常自行检查，确保机身的垂直度，保证电梯达到安全技术使用要求。

7、甲方在使用电梯过程中必须安排操作人员持证上岗，对电梯正常操作维护，不得违章操作，如因操作人员无证上岗，超负荷或违章操作对施工电梯、自身或他人造成的伤害由甲方承担与乙方无关，操作人员工资由甲方负责。

8、配合协调乙方在电梯装、拆过程中的装拆和安全防护工作，确保在最短时间内投入使用。

9、甲方施工人员未经乙方机组人员同意，严禁上机私自操作和自行修理，由此而产生的后果均由甲方负责。

二、乙方责任

1、负责提供本电梯所需的各种附件及所需的资料，指导基础制作负责电梯安装拆卸工作，按照说明书要求对电梯进行加节安装，如超出说明书要求范围，工地另行要求增加附墙，则需费用由甲方负责。经常对电梯进行安全技术检查，并负责该电梯的进退、场工作。

2、机组人员按规定按时保养检修机械，以保证该电梯的技术状况完好，发现问题及时处理解决或向双方单位报告，乙方接到电梯故障通知后应做到在最短的时间内赶到现场排除故障。如电梯每月因故障连续=停机超出48小时，由乙方负责电梯停机期间的租金损失（按天计算：月租金/30\*连续停机天数），费用从当月的租赁费中扣除。

3、乙方赠送一套楼层通信设备给甲方，甲方负责安装调试及维护。

4、机组人员有权拒绝用户违章指挥作业的超载运行，遇有恶劣天气有权按操作规程要求停止作业，由此原因造成的责任事故由甲方负责。

三、甲、乙双方责任

1、双方保证电梯安全运转，操作人员必须严格执行《施工电梯

安全技术操作规程》等相关条例，共同促进保证电梯运转安全。

2、电梯安装完毕由乙方负责办理当地检验手续。

第五条违约责任

1、未经对方书面同意，任何乙方不得中途变更或解除本合同；任何乙方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额的违约金。

2、甲方如不按期支付租金及其他费用，乙方有权要求甲方及时付清租金和其他费用。

第六条争议的解决

1、凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，可通过广元市人民法院解决。

2、本合同未尽事宜双方另行协商解决，此合同一式 份，双方各执一份，自签订之日起生效，双方应严格履行。

第七条补充条款

承租单位（盖章）： 出租单位（盖章）：

委托代理人：委托代理人：

年 月 日年 月 日

**电梯骨架合同范本5**

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方租赁甲方电梯轿厢设置看板媒体（以下简称\_看板\_）、刊发广告一事进行友好协商，达成以下条款，双方共同执行：

>第一条租赁地点

甲方同意将\_\_\_\_\_\_\_ 市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_花园（大厦/小区）共\_\_\_\_\_\_\_ 部电梯租赁给乙方设置看板，刊发广告。

>第二条设置方式和范围

1、看板设置于电梯轿厢壁上（超薄型，厚度不超过2cm、长度：\_\_\_\_\_\_\_、宽度：\_\_\_\_\_\_\_；），用粘贴或敷膜方式贴在轿厢壁上，共三面（左、中、右），

2、采用进口美国3m技术贴敷在电梯厅门上；

3、电梯轿厢（面向电梯门及出梯门时目光所能触及的轿厢壁）。

>第三条设置内容

1、公益广告（包括社区文化建设、公民道德规范、防火、防盗知识、保健小常识、生活小窍门等）；

2、商业广告（广告内容必须符合国家广告法的规定，不得发布不宜单位、社区和家庭的广告，更不得发布影响少年儿童身心健康的广告）；

3、每期左、右两块展板商业广告与公益广告所占版面的比例为4（商业广告）∶3（公益广告）。

>第四条租赁时间

合同期为\_\_\_\_\_\_\_年。即从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

>第五条租赁费用

每部电梯每年度（12个月）\_\_\_\_\_\_\_元，电梯共\_\_\_\_\_\_\_部，每年度电梯租赁费共计\_\_\_\_\_\_\_元；

>第六条付款方式

1、本合同签订后，乙方为甲方免费刊发精神文明建设及防火、防盗等方面公益性广告，由乙方负责投资；

2、自本合同签订之日，乙方向甲方支付租赁费。租赁费按年支付，一次性付清。

>第七条双方权责

1、甲方责任：

（1）保证本合同签订的电梯由乙方独家经营，在合同期内不允许第三方在电梯轿厢安装同类型的广告宣传媒体进行广告宣传活动；因经营权而产生的纠纷或给乙方造成经济损失由甲方承担或负责赔偿；

（2）在合同期内，甲方与第三者产生纠纷不影响该合同的执行；

（3）有义务向乙方提供相关的资料，以便乙方办理广告审批手续时使用；

（4）有义务配合乙方的看板正常刊出，如发现看板有人为破坏或损坏，应及时通知乙方；

（5）甲方无权自行撤换乙方所刊发的广告画面及展板，否则按违约赔偿。

2、乙方责任：

（1）负责看板刊发的广告内容报有关主管部门批准，并对所刊发广告内容的合法性负责；

（2）负责看板广告的设计、制作、安装、发布，按时向甲方支付租赁费；

（3）乙方根据市场发展情况，将推出适应市场需求的高新科技产品替代更新（具体事宜，届时由双方协商解决）。

>第八条其他事项

1、甲方电梯在正常运行使用的情况下，计收乙方的租赁费；如甲方电梯在不能正常使用期间（指连续30天以上不能使用），甲方不得计收乙方的租赁费。如乙方已付给甲方租赁费，未正常运行的月份，甲方应退回租赁费给乙方（或在下期乙方交付的租赁费中减扣），由于甲方因其它原因解除对该楼盘物业管理协议，该电梯租赁合同自行终止。如已发生预付费，则甲方应退还乙方已付而未执行的款项；

2、本合同到期时，乙方如需续约，应在本合同到期前三个月提出；在同等条件下，乙方有优先续租权；

3、在合同未到期时，任何一方如须解除合同，须向另一方说明原因，征得对方的完全同意（文函答复、加盖公章）。一方未完全同意，另一方随意解除合同属违约行为；

4、甲方如有新建、新增电梯时，在同等条件下，乙方有优先承租权。

>第九条不可抗力

如遇不可抗力（如战争、火灾、政府行为或政府明文禁止）而无法履行合同时此合同自然终止。

>第十条违约责任

1、如因乙方原因，未能按照本合同条款向甲方支付租赁费时，乙方应按所欠款项的5倍处罚，并补足所欠款项；

2、租赁合同签订当期，甲方违约造成乙方与第三方签订的广告刊发合同不能履行而造成的损失，包括：乙方为发布第三方广告投入的设计费。制作费及乙方向第三方承担的违约金，甲方应全部予以赔偿。

3、如有一方违约，违约方应承担守约方的解决双方争议所支付的诉讼费、律师代理费。

>第十一条生效时间

此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签、盖章之日起生效。

>第十二条未尽事宜

此合同如有未尽事宜，甲、乙双方可通过友好协商、签订补充附件解决，补充附件与合同具同等法律效力。无法取得共识和谅解的，提交合同签注地司法机关解决。

>第十三条补充条款

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托代表人（签）：\_\_\_\_\_\_\_乙方委托代表人（签）：\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_

**电梯骨架合同范本6**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《\_合同法》及国家相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等自愿、资源共享、互惠互利、公平诚信的基础上，经友好协商，就乙方在甲方所管理的全部楼宇电梯资源进行开发利用，安装广告机和框架广告，用于环境装饰及刊登播放商业广告等事宜，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、使用范围、安装位置、用途及数量：

1、具体使用范围：乙方可以使用内全部楼宇电梯的内外部分区域(包括电梯口、轿厢、门)，安装液晶广告机、框架广告及电梯门贴膜。

2、设备安装位置：

A、电梯口一侧安装液晶广告机，用于视频播放;

B、电梯轿厢内三面安装框架广告用于刊登平面写真;

C、电梯门外面粘贴贴膜，用于创意广告及保护电梯。

3、使用安装数量：每部电梯口安装液晶广告机1台，轿厢内安装框架广告3块，共使用部电梯。

二、广告机、框架规格及操作要求：

1、广告机规格：采用22/19寸高清液晶显示屏;

2、框架规格：采用塑料/铝合金材质，长宽比为450mm-600mm/570mm-770mm;

3、操作要求：广告机播放时音量及光线应控制在国家环保部门规定的范围之内，框架内刊登内容应健康、清晰。

三、使用费用及支付方式

1、甲、乙双方确定使用费用为：每部电梯元/年，共部电梯，全部电梯每年乙方须向甲方支付使用费人民币共计。该使用费用乙方应在每年月日前以现金或转账形式支付给甲方。

2、广告机设备在使用中产生的电费由甲方承担。

3、自合同签定起一个月为免费开发期，甲方无偿提供给乙方作广告招商宣传。

四、合作期限及要求：

1、甲乙双方合作期限为 年，自年月日起至年月日止。

2、本合同期满，甲、乙双方如需继续合作，则应另行签订协议。

3、本合同到期，甲、乙双方的合作终止后，乙方不得继续使用电梯区域相关资源，并应将所安装广告设备自行撤除。

五、甲方的权利和义务

(一)甲方权利

1、乙方安装广告设备时，甲方有权要求乙方提供保障电梯乘客安全的安装模式和符合健康要求的装饰材料。

2、在乙方安装过程中，甲方有权对乙方安装进行监督，如发现乙方安装方式违反本合同的，甲方有权要求乙方修改安装方案。

(二)甲方义务

1、在本合同有效期内，甲方承诺不与任何与乙方有竟争性的第三方在物业内进行相同或类似的合作，甲方授权乙方享有电梯口及轿厢独家广告发布权。

2、甲方在与乙方合作期间，如遇电梯改建、维修，长时间不能正常使用时，应提前通知乙方，由双方共同协商解决方案。

3、在本合同有效期内，甲方有义务看护乙方所安装的广告设备，避免人为故意破坏，如遇到设备被损坏时，应及时通知乙方处理。

六、乙方的权利和义务

(一)乙方权利

1、乙方负责广告机和框架的安装制作，并按双方认定的安装方式及位置进行安装使用，安装设备的产权归乙方所有。

2、本合同有效期内，乙方对电梯相关区域内有独家视频和平面广告发布权，对广告机和框架内发布信息的客户数量、画面布置形式、内容享有决定权。

3、为保证广告机的播放质量和框架的装饰效果，乙方将定期派员工进入电梯区域更换画面内容，以及对框架和视频设备进行维护与保养，甲方应对乙方人员出入提供便利。

4、本合同期满后，乙方如继续展此项合作，在同等条件下，乙方有优先权。

(二)乙方义务

1、乙方应确保广告机和框架安装方式具备安全性，不对乘客或电梯轿厢本身构成不当损坏，否则，一切损失由乙方承担。

2、乙方刊登播出的广告内容必须符合有关广告的法律法规。乙方在广告机和框架内刊登播放的广告如有任何侵犯他人知识产权或其它合法权益的行为，由乙方承担全部经济、法律责任。

3、乙方保证广告设备没有刊登商业广告时，乙方应做公益宣传，以美化环境。

4、乙方应按时支付本合同第三条规定之款项。

七、违约责任

1、乙方如不能按时向甲方交纳本合同约定之款项，拖欠超过六十天，即视为乙方严重违约，甲方有权单方解除合同。

2、除本合同约定的条款外，任何一方提出解除本合同，应提前一个月书面通知对方，并向对方赔偿因此而造成的损失。

八、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，任何一方均有权向管辖地人民法院提起诉讼。

九、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

法定代表人或其 法定代表人或其

授权委托人(签字)： 授权委托人(签字)：

**电梯骨架合同范本7**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商特签订本合同，以资共同遵守。

一、工程名称： 工程。

二、工程地点： 。

三、施工范围和内容： 。

四、工程期限： 年 月 日至 年 月 日。

本工程工期为 天。如因停电、恶劣气候及其它原因造成乙方不能正常施工工期可顺延。

五、双方责任：

1、 乙方负责购买材料、组织工人、机具以及机具所需用的消耗材料等。

2、 乙方负责整个工程的制作与安装，施工质量应达到国家合格的评定标准。

3、乙方进入施工现场应服从甲方的统一管理，遵守安全生产纪律。如果发生伤亡事故乙方自负。

4、甲方负责脚手架的搭拆以及本工程向业主方的开票事宜，由此产生的费用不在本合同之内。

5、甲方负责施工所在地政府及非政府等的关系协调。

6、对施工过程由建设单位或其他相关单位提出的对本工程的变更等内容，乙方要及时报与甲方，待甲方认可后方可施工，由此产生的一切费用甲乙双方协商解决。

六、工程造价与付款方式：

1、 该工程造价为： 整(￥ 元)。

2、 付款方法：乙方进场后，甲方向乙方拨付工程总价款的50%作为乙方材料款，骨架安装完后，甲方向乙方拨付工程总价款的30%，余款待工程完工后一次性付清。

七、本协议自签订之日起生效。甲方款项支付完毕，合同即终止。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

九、本合同未尽事宜双方另行协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包单位(甲方)：

承包方(乙方)：

本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本安装工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程概况：

工程名称：苏州全龙投资发展有限公司。

工程地点：太仓市东仓路。

工程内容：玻璃幕墙制作安装。

2、 建筑外立面玻璃幕墙施工工程的内容包括：竖明横隐玻璃幕墙，镀膜玻璃，甲方设计，提供材料等配件，乙方包清工制作安装。

3、 玻璃幕墙根据图纸设计施工，在工程施工中甲方对图纸设计个别提出需要修改，乙方要同意甲方提出的修改方案予以施工，但甲方不补偿修改任何费用。

4、 包清工单价每平方米此价到结算时单价不变，面积大约为 ㎡，结算时按实际工程量结算。

5、 付款方式：根据每月完成的工程量支付60%款项，工程完工后支付总工程量80%，验收合格后支付总工程量95%，余款6个月后全部付清。

6、 工程进度：根据土建单位进度要求施工。

7、 质量要求：乙方必须按照图纸施工，如有变更由甲方确定认可后进行施工，不得尚自更改，后果一切自付。乙方要作到成品保卫，如造成损失乙方应承担赔偿责任。

8、 安全责任：乙方在工程期间要遵守工程建设安全，生产有关管理规定并严格按安全标准组织施工，随时接受甲方人员及土建单位和总包单位检查监督，施工期间要采起必要的安全防护措施，乙方在施工期间安全责任全部由乙方自己承担负责。以上合同壹式二份，甲乙双方各执一份，签字后立即生效，并作为今后双方守信为凭。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方决定由乙方承担玉林市玉州区妇幼保健院门诊住院综合大楼玻璃幕墙施工。为明确双方责任，本着互相协作，紧密配合、分工负责的原则，根据《\_经济合同法》及有关规定，双方同意就本工程达成以下合同条款，双方共同遵守执行。 一、 承包内容：

工程承包内容：本工程玻璃幕墙按设计及规范包材料包施工包质量、相关材料送检、资料的收集装订工作，并负责幕墙上、下收口处理、防火隔断、埋件预埋、清洁及最终验收交付使用。

二、 工程承包单价：

本合同工程量约1000㎡，以按图纸理论计算数量为准，在工程结算时以经甲、乙双方认可的实际数量为准，包材料包施工包质量、相关材料送检、资料的收集装订工作，并负责幕墙上、下收口处理、防火隔断、埋件预埋、清洁及最终验收交付使用，按每平方650元计算。

三、 工程制作、安装及质量要求：

1、所有工程施工图由乙方根据甲方及设计院要求进行设计，图纸经设计院专业负责人审核签字并经甲方认可后方可采购材料制作加工及安装。

2、安装质量：外观检查应装配牢固、嵌条密实、打胶均匀、附件齐全、整齐美观、表面垂直度、平整度检查须符合国家行业标准《幕墙工程技术规范》(JGJ102—96)的要求。

四、 工期：

2、乙方需与内装密切配合进行施工，以保证本工程各项工作与整体工程同步完工。

1、暂定工期为：立铝柱开始30天完成。

五、 工程验收质量保证：

1、工程验收按国内现有国家行业标准(JGJ102—96)进行。

2、工程竣工后乙方先进行全面自检，确认无误后提出书面报检要求， 甲方接到乙方通知后应尽快组织有关部门共同进行联检及验收。

3、乙方保证通过有关部门的验收，若不能够通过验收，甲方拒付余款; 若影响整个工程竣工交验，乙方应赔偿甲方损失。

六、 付款方式：

1、合同签约同时预交工程保证金50000元。

2、工程施工完成前，甲方按乙方人头支付生活费(20元/天)。

3、工程施工完成，支付工程总额80%，余款待工程竣工验收合格后一月内付清。

七、 双方责任

甲方责任：

1、甲方应提供与该工程设计施工图纸一份;

3、按合同规定及时支付款项;

4、协调会议，及时解决、处理施工过程中出现的有关问题;

5、乙方施工质量问题，甲方有权要求整改，如整改仍不能达到甲方及相关标准要求，甲方有权终止合同;

6、提供乙方住宿及加工成品、设备存放用的足够场地约200平方米。

7、甲方负责协调相关工种及工序之分段验收、交接、签字等手续。 乙方责任：

1、 保证加工及安装质量，严格按本合同第三条规定的技术要求和有关规范标准执行;

2、 对超过规范规定的影响本工程安装的土建施工误差，及时报于甲方;

3、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，应由乙方负责;

4、负责未验收前的成品保护

5、严格遵守工地现场施工管理制度，做到安全施工，文明施工，要严格按照工地有关安全规定及制度进行施工，如发生安全和质量事故，或造成第三方人员财产损失均由乙方负责。

6、乙方必须按甲方审定的施工计划组织施工，若由于施工方责任而不能执行计划施工，甲方有权给予乙方一定的处罚。

7、乙方现场施工管理人员，必须服从甲方现场管理人员正确指令。 对不配合、不称职人员，乙方必须根据甲方要求进行更换，替换人员必须叁天内到岗。

8、乙方必须保证施工安全，保证工人人身安全责任，施工过程安全事故发生的费用由乙负责。

八、 其它

1、合同履行过程中所有经甲方认可的函电和有关资料均为合同附件， 并具有法律效力。

2、本合同签订后具有法律效力，双方发生不可解决的争执时，可按照法律向当地有关部门起诉。

3、本合同履行过程中如有未尽事宜，双方另行解决。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，合同经双方签章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**电梯骨架合同范本8**

甲方招标文件及其附件、招标答疑、乙方投标文件、招标议标期间的往来函件和由乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，质量标准以较高的标准为准，其他的以形成在后的为准。

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。

本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

甲方：扬州诚xx服务有限公司

乙方：扬州金辰xx程有限公司

甲乙双方友好协商，根据电梯的现状及安全使用要求，就润扬广场13栋5单元电梯轿厢控制板故障，采取更换维修方式，双方达成如下协议：

**电梯骨架合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及相关法律规定，甲/乙双方就甲方所管辖的维港十字街电梯广告租赁事宜，经友好协商达成如下协议：

一、甲方给乙方提供的广告位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电梯内框架。

二、租赁期限为一年(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)

三、租金数额及缴纳方式

1、租金按年计算，每台电梯\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，共计租金\_\_\_\_\_元。

2、合同签订当日付清第一年租金，以后乙方须在每年的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前缴清，合同期满后提前一个月续签。

四、第一年甲方向乙方提供一个月的免租期，以方便乙方安装广告。

五、广告位的设计、制作、安装等均有乙方负责，乙方承担所有施工和安装费用。乙方设计制作的内容应符合市政管理部门的要求，否则由乙方负责整改，费用由乙方承担。

六、乙方在安装广告牌的过程中不得损坏甲方电梯的现有设施。合同结束后由乙方负责拆除所有广告。

七、甲方负责与业主委员会的协调，保证乙方广告的正常发布。如甲方在合同期内退出上述小区物业管理，本协议自行终止。租金按实际天数计算，多退少补。

八、广告内容由乙方负责审查、制作、安装、发布，甲方有监督的权利，广告内容须符合国家法律规定。

九、如遇甲方改造、扩建，甲方应在改建、扩建完后将因此导致广告无法发布的，按实际耽误的时间顺延。

十、本协议自签字之日正式生效，合同期满后，在同等条件下，乙方享有优先租赁权。

十一、甲、乙双方须严格遵守本协议的规定，如有一方违约，违约方须向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

十二、本合同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，通过甲方所在地的人民法院诉讼解决。

十三、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**电梯骨架合同范本10**

甲方（租赁方）：（以下称甲方）

乙方（出租方）：（以下称乙方）

根据《民法典》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、租赁机械的名称、型号、数量、地点；

1、名称：\_\_\_\_

2、型号：\_\_\_\_

3、数量：\_\_\_\_

4、地点：\_\_\_\_

二、进出场费、租金及其交纳期限：

1、进出场费为每台人民币设备备案后10天内付清。

2、按月结算当月租金，每台每月租金为人民币（不含电梯操作人员工资），一次性定价不作调整。

3、租赁费付款方法：安监站备案日起计算租金，每台前三个月暂不付租费，第四个月开始。下月20号前付清上月租赁费，每月均以月单位计算。全部人货梯拆除后二个月内付清。

三、甲方责任：

1、负责设备基础施工制作，总电缆线及楼层安全门。

2、提供安全、可靠的电源，并将电源引入电梯设备电源箱。

3、积极配合升降机安装、拆除工作，保证进场道路畅通，负责夜间施工照明。

4、承租过程中，确保对电梯设备失窃或受人为破坏承担全部责任。

四、乙方责任：

1、提供合格的设备。

2、向甲方提供有关地基处理要求与基础图纸等有关技术资料，并进行书面交底。

3、负责机械设备的进场安装、维护、拆除，并向上级主管部门申请出具一切技术安全验收合格资料，甲方现场配合。

五、人员管理及安全责任：

1、因机械本身存在的质量问题引起的安全事故由乙方负责，设备安拆时一切安全责任均由乙方承担，甲方概不承担一切责任。

2、乙方应配合甲方做好文明施工、安全生产检查并参与创建文明工地活动。

3、甲方违章指挥时，造成后果由甲方承担，操作人员应拒绝作业，非操作人员不得进入机械操作室作业。

4、甲方必须通知各施工队不得随意打开平台安全门，随手关门不得违犯，如电梯周围作业或需进入电梯运行场地，施工队要通知电梯司机停机，电梯停止运行后，甲方才可安全作业

六、租赁期间机械设备的维护保养及故障排除：

1、租赁期间机械设备的维修保养及其费用均由乙方承担，机械使用期间要求乙方每15天检修维护一次并做好记录，并且保证机械设备的安全性能、技术性能符合国家规定。

2、故障排除：乙方应使机械设备随时保持良好运转状态。若设备发生的故障现场人员不能排除时，乙方应迅速派专业人员赴现场排除。

3、做好设备维修保养，乙方处理故障，做到一般故障2小时内排除，大故障当天排除。因乙方原因每月累计停机修理超过2天，如每超一天，乙方承担甲方所有损失。

七、违约责任：

1、甲方若不能按期足额付清月租，乙方有权停机待款，停机待款期间租赁费按正常租赁费全额结算，停机所造成的一切损失由甲方负责。因甲方的原因造成停机租费按正常结算，如甲方逾期付款，从逾期的次日起按逾期部分万分之一支付违约金。因不可抗力等因素停工停机，双方协商。

2、甲方报停应提前十五天以书面形式通知乙方停机时间。

3、本合同不详之处，双方协商解决。

八、其他约定事项：附墙要求全部6米设置一道。

九、争议的解决方式：本合同履行中如发生争议，双方友好协商解决。无法协商时，依法向\_\_\_\_区人民法院起诉。

十、本合同一式四份具有同等法律效力，甲、乙双方各执二份，经双方签字盖章生效，所有条款履行完毕后自动失效。

甲方：

乙方：（签章）

代表签字：

电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

（签章）代表签字：

电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**电梯骨架合同范本11**

合同编号:

需方: （以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

根据《\_合同法》以及相关法律法规的规定，经甲、乙双方友好协商,就乙方向甲方销售并安装电梯事宜，双方自愿达成如下协议，以资双方共同遵守。

第三条质量和验收标准

电梯制造与安装完全符合：GB7588-20xx《电梯制造与安装安全规范》、GB10060-93《电梯安装验收规范》、GBT10058-97《电梯术语条件》、GBT10058-97电梯试验方法等国家标准。

电梯技术规格参数及装饰、电梯功能配置符合合同附件约定。

所有安全不见完全符合国家标准，生产、检测、安装、检查等均按照\_373号令《特种设备安全监察条例》执行。

电梯控制系统、曳引系统、门机系统采用富士电器元件，其性能可超过60万次无故障。

第四条 供货与安装调试

交货日期:20xx年 月 日,

安装工期：乙方安装电梯完工时间不迟于20xx年3月 日前。

交货地点:

乙方在签订本合同时，应向甲方提供生产许可证、设计文件、产品质量合格证明、安装及使用维修说明等证明文件；并由国家特种设备检验检测机构检测。乙方电梯安装完毕后，应由国家特种设备检验检测机构予以检验，以上所有检测及相关费用由乙方承担。

货到工地，由乙方负责卸货并承担因此产生的各项费用。

本合同产品的包装由乙方负责,费用由乙方支付，按适合铁路、海运或汽车的条件设计。

第五条 双方责任

甲方责任

负责电梯井道的土建工作（包括：门套、招唤盒、机房引座、缓冲器座等的混凝土灌注）及提供现场安装使用的少量土建材料（包括水泥、沙石、钢筋），以上材料费用由乙方承担，据实结算。负责电梯安装后的修补土建余尾工程。

提供施工用电，电费由乙方承担，把电力电源线（三相五线380V）接到电梯机房，提供防火装置（泡沫及1211灭火筒一个，完工后归还），

乙方责任

负责电梯的安装及调试。

给予甲方电梯井道土建技术指导，监督其施工。并在质量范围内协助甲方解决特殊的技术问题,办理电梯的报装、报检手续，并取得检验合格证。

负责到当地特种设备安全监管部门办理电梯的报装、报检手续,在电梯安装完工经安装单位检验员验收合格后应报国家特种设备检验检测部门检验，检验费用由乙方承担。

提交生产、运输、安装、调试计划，并接受甲方监督。

遵守施工现场安全管理制度，落实现场安全防护措施，承担因安全事故所致的各项法律责任。

第六条 付款方式及期限

本合同生效后内,甲方向乙方预付设备款人民

币 整(￥元)。

自乙方设备安装调试完毕，甲方向乙方支付合同金额的 %即人民币圆整（￥ .00元）

自乙方安装设备经国家特种设备安全监管部门验收合格后\_\_\_\_\_内，甲方向乙方支付合同金额的%即人民币:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整（￥ .00元）\_\_。

甲方留设备款的 %即人民币圆整（￥ .00元）作为质保金，自乙方安装电梯经特种设备安全监管部门验收合格之日起满一年起无质量事故，甲方在上述期满之日起 日内向乙方无息支付该款项。

第七条 工程验收

乙方安装设备竣工后，乙方向甲方签发《竣工验收通知书》，根据本合同第四条款向国家特种设备安全监管部门报检。验收中如发现不合格之处，

由甲方限期乙方整改并承担整改费用，如因此延误甲方整体工程进度，乙方应向甲方支付违约金人民币 圆整（￥ .00元）

第八条 保修期限及条件

乙方对所供电梯设备免费维修两年，终身维护，一年内出现非人为质量问题，整机包换。免费维修期从乙方安装的电梯设备经国家特种设备安全监管部门验收合格之日起计算。在免费维修期间，乙方承担电梯设备各项维修支出，免费维修期满后，乙方承担保修义务只收取材料成本费。电梯维护保养由甲、乙双方另行订立电梯维护保养合同。

第九条 违约责任

甲方逾期未付清全部款项的,电梯的所有权归供方，乙方有权不交付电梯给甲方使用。

乙方不能如期向甲方交付电梯，应按照每逾期一日，向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_整（￥ .00元）。

乙方不能按期完成电梯的安装调试，每逾期一日，向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_整(￥.00元)。

乙方所供电梯不符合本合同约定质量标准以及在安装完毕后产生质量事故，由此产生的各项法律责任均由乙方承担。

本合同其他条款对违约责任有约定的，从其约定。

第十条 合同附件

附件一 产品技术参数及要求。

附件二 电梯基本功能及主要部分(进口)配件。

合同附件是本合同的组成部分。

第十一条 特别约定

由于电梯是根据甲方要求及土建情况面设计、制造的专用产品,一旦发生产品逾期提货或取消合同,都会给双方造成损失。因此,请甲方密切关注合同的供货期,如有异常情况不能按期提货(包括推迟基建期、暂缓基建期、停止基建期),请及时于合同供货 前以口头或书面形式向乙方通报，由甲方另行指定交付安装日期。

本合同一式 4 份，每份 9页，双方各执 2份。

甲 方

单位名称：

公 章：

法定代表或授

权代理人签章：

签定日期：

单位地址：

电 话：

开户银行：

帐 号：

纳税人代码：

邮政编码：

**电梯骨架合同范本12**

甲方责任：

在乙方进场前，负责提供电梯设备到达现场后电梯存放场地，甲方在安装施工现场提供面积合适的电梯部件存储库房，以便存放安装配件及工具。电梯存放场地、库房的安全、防盗、卫生等均由乙方负责并需服从总承包方的要求和管理；

提供土建布置图规定的机房、井道、底坑，提供各楼层地面水平装饰基准线，墙面装饰基准线；

负责协调电梯安装期间的用水用电的供应，保证乙方安装、调试、验收工作的正常进行，按要求引入安装、调试用的动力和照明电源接口（施工地点水平距离300米范围内，水电表由乙方负责），安装调试过程中产生水电费按表生成，该部分发生的费用由乙方承担；

负责安装施工期间与其他工程单位交叉作业时的协调工作；

土建修改和安装完毕后的填充及整修工作。

乙方责任：

服务配合说明及安装队伍见证性资料严格按照投标文件执行。当合同设备到货，土建具备安装条件后，根据工期编制《安装进度计划表》、《施工组织设计方案》，明确施工流程、施工周期，明确与总承包方之间的责任，以便相互配合如期完工；

电梯安装由乙方直接委派具备A级安装资质的队伍进行安装，不得外包给当地代理商安装，确保安装质量和工期；

按照国家标准和乙方企业电梯安装规范，完成合同设备的安装和调试、运行，直至通过设备安装地电梯质检部门验收并取得准运证；

负责乙方施工人员的食宿费用、安全保险、人身保险。乙方按有关规定采取严格的安全措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此产生的所有损失（包括并不限于因此给甲方造成工程逾期、对外赔偿的全部损失及其违约金与甲方聘请律师的费用等）；

负责电梯的保管、存放、吊运、就位、安装、调试、运行、验收及其电梯交付前的财产安全；

电梯设备进入工地后一直到电梯安装验收合格前，负责保管电梯设备；

参加现场施工协调会议，配合甲方建筑施工进度，保证现场的安全文明施工及垃圾处理；

负责安装质量的自检验收工作，配合政府主管部门完成验收工作，并承担验收费用。负责由于安装质量问题造成的二次检验的整改和验收费用；

遵守施工现场的有关规章制度；

为甲方派出的设备管理人员免费进行现场培训，为今后日常正常使用和维修保养设备做准备。安装现场培训甲方的系统管理操作及简单维修人员不少于 名。乙方应根据甲方的需要提供注重实践的技术培训，使甲方人员达到能够独立进行管理、故障处理、日常测试维护工作，以便乙方所提供的设备能够正常、安全的运行；

培训内容（包括并不限于）：电梯的工作原理、基本机构和功能，电梯部件的分解和修理，整机的操作、保养、调整和故障判断及排除，电梯日常管理和紧急情况处理。

双方责任：

在合同设备预计安装日期的前 日，甲方应与乙方联系，乙方派代表赴现场查看工地，乙方依据双方合同确认的土建设计图进行测量检查。发现不符合要求的，甲方应整改，并排除污水杂物。

甲方协助乙方按当地建委及质量技术监督部门、消防部门等政府主管部门的要求办理安装施工报批及有关安全施工手续，申报需交纳的费用由乙方承担。安装完成经乙方自检后，由甲、乙双方共同赴政府主管部门预约验收，验收费用由乙方承担。

经政府监管部门验收合格，为安装验收合格日，在政府部门出具合格证后 日内，乙方应向甲方办理电梯移交手续。甲方接受乙方移交后，即安排专门人员负责设备的日常管理，制订相关的安全使用管理制度、制订乘客须知。

**电梯骨架合同范本13**

甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承建方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方现有钢结构工程委托给乙方施工。根据《\_合同法》以及有关规定，双方本着平等、公正、互利的原则，经双方协商一致签订本合同，以便双方共同遵守：

一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4、工程形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（按甲方提供图纸施工）。

二、技术规定：

工程技术标准采用行业以及相关规范标准。

三、合同金额：

本工程总造价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。本工程造价不含税，不含报建费及报价清单以外的其它一切附加费。

四、付款方法：

（一）合同签定后支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为定金，工程款

（二）钢结构材料进场后支付工程款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（三）钢结构主骨架安装完成支付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（四）钢结构彩瓦进场付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（五）工程完工付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，工程款

（六）余款3%为保质金，半年付清。

五、双方责任：

1、甲方责任：

乙方进入施工现场之前应做施工场地的清理，平整以及施工人员用水用电的按驳点。协商周边各施工工作、协助看好场内的材料及工具，协助

施工人员进入场所，按合同之相关规定及时支付乙方工程款，确保工程顺利进行，对乙方已完成的工程进行验收，如因甲方原因造成乙方施工停滞，则对乙方造成损失作合理、相应的补偿。

2、乙方责任：

按合同要求及时组织人员进场施工，自备电源线到甲方指定的电源接驳电箱，负责施工现场的安全生产及人员的生活起居等，以及施工所用的材料、施工设备，必须按甲方确认提供的施工图中所注明材料用料施工，不得擅自修改，按期保质完成合同工程，如发现质量问题必须返工让甲方满意为止，如因乙方原因造成甲方施工停滞，甲方有权做出相应处罚处理。在半年质保期间无偿解决一切施工质量问题，保证甲方的正常使用，并长期免费提供技术服务。

六、安全责任

乙方进场后，要严格按照操作规程及有关施工安全规范进行施工，严禁违章施工，如施工中违章发生安全事故及施工质量达不到要求，一切经济损失及责任全部由乙方承担。

七、违约责任：

合同自签定后如单方终止合同，由终止合同一方向对方赔偿由此引起的全部损失，并加罚违约金工程造价的10%。

八、本合同经甲乙双方盖章及签字后生效，本合同一式二份，双方各执一份，依照为凭，工程完工付清工程款后自动生效。

九、未尽事宜，甲、乙双方另行商议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**电梯骨架合同范本14**

根据项目情况，我公司本次电梯采购共需30台 ，电梯标准中档，标配功能

此项目电梯配置要求：

1、 载重量：800kg 1000kg

2、 梯速：

3、 厅门、门框、轿厢装潢材质：蚀刻钢板（景面带花纹，高档）、镜面钢板（中高档）、发

纹不锈钢（标配，住宅常用）、喷涂钢板（低端产品，后期需维护）

4、 门套：一楼大厅大门套，其它层小门套

5、 马达：永磁同步无齿轮曳引记，（目前比较先进，节电，噪音小，体积小节约机房空间，）

6、 群控电梯（同层操控面板减少，减少投入）

7、 门机系统：光幕红外线（安全，按线束定价）、 触板

必选功能：

1、全集选控制运行功能2、超载保护功能，3、超载报警功能，4、超速电器保护功能5、超速机械保护6、安全触板，7、门过载保护功能8、开关门时间异常保护功能9、开门异常自动选层功能10、电机空载保护功能11、电动机发热保护功能，12、对讲通话功能13、警铃报警联络功能，14、故障低速自救运行功能，15、停车在非门区提示功能，16、位置异常自动校正功能，17、停电应急照明功能18、轿顶检修操作功能19、轿内检修操作功能20、主机及控制柜检修操作功能21、满载直驶运行功能22、无效内指令自动消除功能23、反向内指令自动消除功能24、起动补偿功能25、开门时间自动调整功能26、开门时间自动控制功能27、运行次数显示功能，28、轿厢照明自动控制功能29、轿厢通风自动控制功能30、故障自动检测功能31、故障自动存储功能32、待机定期自检功能33、层高自测定功能34迫梯功能35、轿内语音提示功能36轿内误指令自动取消功能37、三方通话功能38、预留视频监控接口39、取消迫梯功能40、厅外楼层指示41、预留井道内三方通话、背景音乐及视频线路。

电梯厂商在报价前需提供的文件：

1、 营业执照副本

2、 特种设备安装改造维修许可证A级

3、 特种设备制造许可证A级

4、 产品制造商授权书不（代理商需提供）

5、 法定代表人或授权书

电梯的报价：

1、 应注明梯速、载重、装潢、功能、设备和附件（含供应、运输、包装、保险及随梯文件

等）、安装、报验，试运行，维护用实验设备及工具、井道脚手架搭拆费、牛腿或钢梁制作安装费用

2、 免包年限，免包结束后。每年的维护保养费

3、 厂家自报付款方式

售后服务

1、 保修期承诺

2、 维修技术人员情况

3、 应急维修时间安排

4、 维修服务费标准

5、 主要零配件的配备

6、 其他服务承诺

**电梯骨架合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_建筑法》和《建筑施工合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方“”项目的电梯井道钢结构制作、安装工程的相关事宜，为明确双方责任、保障双方权益，特签订本合同，以资双方共同遵守执行。

一、承包范围及内容：

位于吕梁市离石区西崖底同福客栈的电梯井道钢结构制作、安装工程。

二、承包方式：

包工不包料、包机械设备及所有工具、包工期、包管理、包质量、包安全。

三、承包单价及付款方式：

1、钢结构井道制作、安装价格（一台电梯）：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、付款方式：

合同签订后甲方应付给乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，待主体完成后付给乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，剩余的

待井道工程完毕后经甲方及电梯公司检验合格后一次性付清。

四、质量要求：

由于本项目的观光电梯井道钢结构制作、安装工程为原建筑设计图纸外的内容，乙方须按电梯公司的设计要求设计电梯的钢结构图纸，并经电梯公司工程部及甲方考核同意，以此图纸为施工、验收依据。

按图施工，严格遵守操作规程及相关部门的电梯验收规范，如经监督站、监理单位、电梯公司及电梯验收部门检验发现质量问题，乙方须无条件返工，直到达标为止。

五、工期要求：

须在25日内全部制作安装完成。如乙方不能按期完工，每逾期一天扣总工程款的5%做赔偿费。因不可抗力因素影响造成误工，工期顺延。

六、甲方责任：

1、负责联系电梯公司做好技术交底、施工交底及验收工作。

2、提供施工用的合格的钢材、钢管（包搭设）、角铁、玻璃胶、油漆、钢板等材料。

3、提供材料堆放场地。

七、乙方责任：

1、根据电梯公司提供的技术指标及施工现场的实际情况，绘制施工图纸，并经甲方及电梯公司核准同意后，方可施工。

2、根据上述图纸将钢材的型号、规格、用量等以书面形式报给甲方，作为甲方采购材料的依据。

3、施工过程中要充分利用材料，不得浪费材料。

现场所有材料、废料都属甲方所有，乙方不得收为己有。

4、自备所有施工工具，自行保管。施工时如需使用吊机等大型机械，也由乙方自行负责解决。

5、严格按照钢结构施工规范施工，钢架焊点要光滑、平整、饱满，焊点不低于5mm；电梯钢架及焊点要刷防锈防腐的树脂油漆。

6、按国家有关建设施工规定，对施工现场采取维护安全、防范危险、预防火灾等措施。乙方工人的安全保险由乙方自行购买，如因乙方原因造成安全事故，其责任由乙方自行负责。

7、在付款前，乙方必须对总造价作出预算经甲方工程部核实后交给公司财务作计划及付款依据。

8、负责对现场其它专业的一切设施设备和工程成品及半成品进行保护。如因乙方施工不当损坏其它专业的成品或半成品，乙方负责维修和费用。

9、乙方工人须配合甲方现场施工人员的指挥及安排。

八、违约责任：

1、共事双方应根据国家“经济合同法”有关条例严格执行本合同条款，违约方应按“合同法”的有关条例进行严肃处理。

2、乙方应按甲方的施工要求进行施工，保证施工质量，按期完成施工项目，逾期每天按累计数进行对总工程款的5%罚款处理。

3、乙方按甲方要求完成施工项目的规定工程量后，甲方应根据本合同解款方法按时支付乙方。

九、其他

1、甲乙双方如因本合同发生纠纷，可由海口市仲裁委员会仲裁解决。

2、合同未尽事宜，经甲、乙双方共同协商后，另行签订补充协议，均具同等法律效力。此合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**电梯骨架合同范本16**

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《\_合同法》、《特种设备安全监察条例》及有关规定，为明确双方的权利、义务，经双方协商一致，签定本合同。

一、租用施工电梯、规格、数量、台班单价及其它（标准高度）

二、租赁期限

1、租赁期暂定个月，最后以双方核定的实际租用天数为准。

2、施工电梯进场安装时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。乙方负责办理施工电梯的验收手续，并负责提供有关部门验收的合格证给甲方，施工电梯截止时间为乙方接到甲方书面通知（或传真）所约定的停机并付清租金之日为准。

三、施工电梯进退场费支付方式：

每台施工电梯进退场费在该施工电梯运到甲方工地后十日由甲方一次性付给乙方。

四、租金及支付方式：

1、施工电梯租金：sc200/200施工电梯每台每月为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）（此单价不含人工费）。

2、月计租天数为30天，节假日租金照算，最后一个月不足则按月租1/30实际天数计算租金。如因工地停工或其他原因造成乙方施工电梯不能计租和退场，乙方不负任何责任，租金照计。

3、第一月租金应在施工电梯起租当日算起，起租日的对应日十天内支付第一个月租金、乙方每月以收据收款，第二月租金，在施工电梯起租日的对应日十天支付该月租金给乙方，十天仍未支付租金，乙方有权停机（停机时间租金照计）。

五、安装、调试及验收：

1、施工电梯的全过程装拆（包括安装、顶升、附墙、拆卸、运输等）由乙方负责完成，所需要费用由乙方承担，并承担全过程（包括安装、顶升、拆卸、运输等）中的安全责任。乙方拿的安装回执5天内完成。

2、施工电梯安装完毕，乙方应按照国家有关标准规范及《说明使用书》中的要求进行调试自检，并负责按程度向有关部门申请报告，报检直至领取施工电梯使用合格证书所需检验费用由乙方承担。

3、施工电梯在调试过程中不合格的项目，由乙方负责按技术标准修复合格为止，如因甲方防护棚或安全门、安全通道造成的不合格项目，由甲方负责。若因此造成地方技术监督局复检，则复检费用由负责方承担。

4、施工电梯故障维修所需的零配件费用由乙方承担。

六、甲方责任：

1、施工电梯仅限于工程项目使用。未经乙方同意，甲方无权将施工电梯转至另一工地使用。

2、施工电梯所有权属于乙方，甲方无权将施工电梯作为抵押或扣押转让给第三方或作为该工程施工需要之外的其他用途。

3、甲方应按《建设工程安全生产管理条例》和国家相关法规及省市有关现场安全文明的管理条例，负责施工电梯的现场安全管理。

4、负责提供该施工电梯的用电到乙方的配电箱（每台施工电梯供电量不少于66kw），施工电梯附近按有关规定每台施工电梯单独设舲一个专用电箱电缆至乙方电箱（隔离开关、空气开关250a、漏电开关250a、动作电流66ma、动作时间秒）。

5、负责保证施工电梯在装、拆作业及使用过程中的作业环境与场所符合国家有关规定，并提供符合国家有关安全规范。

6、按乙方提供的施工电梯基础图纸施工电梯基础。并向有关部门及安装单位提供验收手续，若变更设计，必须提供设计计算书及设计图纸。

7、负责为乙方的维修人员及定期检测人工提供的工作方便，给予相应配合，并每月抽出一定的时间停机，让乙方的施工电梯进行保养及安全检测及安装附墙顶升加高。

8、负责给乙方委派的操作司机免费提供住宿、食宿和用水用电。

9、甲方必须保证施工电梯进退场道路畅通，提供足够的`空间及场地给乙方进行拆装作业。因道路和场地方面的原因或因甲方建筑物主体完工后而造成乙方无法正常、顺利拆除和退场而导致增加拆卸费用与造成乙方损失的均由甲方负责。施工电梯无法进退场期间的租金照计，如因乙方原因使用施工电梯不能按时拆除运出工地现场，所造成的损失由乙方承担，承担的损失和乙方每日租金成正比。

10、施工电梯进场甲方负责保管施工电梯，以防失窃及人为损失，安装进退场时负责垂直运输工具。

七、乙方责任：

1、乙方司机必须服从甲方调试和工作安排、遵守施工现场的劳动纪律。

2、租赁期内，施工电梯的日常管理、维修保养及安全操作均由乙方按照有关施工电梯维护保养规定及安全操作规程负责卖施。并承担其费用。

3、乙方维修时间每月累积不得超过48小时，若超过48小时甲方有权拒付超出时间的租金。

4、乙方的安装维修人员进入施工现场进行施工电梯维护保养时，应遵守甲方的现场安全管理制度，服从甲方的安排与调度，尽最大可能缩短维护保养时间，以满足施工需要。

5、乙方提供的施工电梯必须保证技术、内部质量外观品质上合格，保证项目施工进度，并向甲方提供完备的技术资料，并在甲方指定的时间内安装调试好施工电梯投入使用。

6、负责施工电梯进退场的收货清点和进退场的运输及其安全责任。

7、负责提供原厂的施工电梯基础预埋螺栓每台一套、基础图纸及安装图有关资料。

8、负责预埋施工电梯基顾栓施工时派人来现场指导。

八、其他约定事项：

1、施工电梯进退场：施工电梯进退场时间初定在甲方通知乙方为准年月日，具体时间以甲方通知为准，施工电梯退场以乙方接到甲方通知并结清有关费用后一个星期内将施工电梯退场完毕。

2、双方都必须要严格遵守安全柳程及相关规范，若发生安全事故，则分清责任，如施工电梯本身固有问题所造成的事故损失，责任由乙方承担。

3、甲方未经乙方许可，不得任意加设无证人员操作施工电梯或拆除施工电梯上的零件，造成损失的由甲方赔偿。

4、乙方未经甲方许可，不得任意加设或拆除施工电梯的标识等。

5、双方往来的函件，应在接到之曰起七天之内予回复，急函不超过三天，过期不回复则视为来函的默认和肯定。

九、未尽事宜，双方可另行协商，所达成的补充协议同具法律效力，协商不成由乙方所在地人民法院诉讼解决。

十、本合同一式二份，双方各执一份，签字之日起生效，租赁费结清，施工电梯退场后失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**电梯骨架合同范本17**

甲

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！