# 埋设管道合同范本(汇总11篇)

来源：网络 作者：风吟鸟唱 更新时间：2023-12-21

*埋设管道合同范本1 甲方： 乙方： 本着平等互利的原则，按国家《劳动法》《经济合同法》等相关的法律法规，经甲乙双方共同协商，协议如下： 一、工程承包内容： 空调、暖气管道预埋施工 二、工程地点： 济南欧亚大观商都工程部 三、安全：在施工过程...*

**埋设管道合同范本1**

甲方：

乙方：

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》《经济合同法》等相关的法律法规，经甲乙双方共同协商，协议如下：

一、工程承包内容： 空调、暖气管道预埋施工

二、工程地点： 济南欧亚大观商都工程部

三、安全：在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸和现行施工规范规定及公司(甲方)的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。

五、乙方应认真按照标准规范和要求施工，工程质量达不到约定的标准部分，经甲方发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算：以施工图纸挖方工程量计算。施工中发生工程量增减工程时，经公司确认后调整合同价格，签订补充协议。

七、价格：本工程量为综合包干价人民币元。

八、施工中由地方因素影响的由甲方负责协调。

九、文明施工：符合市容市貌，文明施工要求标准，违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：天。

十一、付款方式：项目工程全部完成并验收合格后，一次性支付全部工程款。

十二、结账方式：乙方以机械油料费和工人工资表方式向甲方结算。

十三、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，甲乙双方签字即生效，付清工程款后自动失效。(以票据为准)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**埋设管道合同范本2**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

为全面履行公司与建设单位签订的建设工程施工合同，乙方自愿纳入甲方工程队编制，接受甲方统一管理，履行合同职责。经双方协商一致，签订本合同，共同遵守执行。

第一条 工程名称、范围、内容和方式

工程名称：8万吨/年差别化粘胶短纤维项目界内室外地上综合管线安装工程; 工程地点：河北省唐山市南堡经济开发区; 工程承包范围：本工程图纸内管道安装工程。 工程承包方式：按甲方中标的预算定额直接费进行承包。

工程承包内容和条件：

工程的承包内容包括：8万吨项目界内室外地上综合管线安装工程的管道安装的一切工序。

条件：

1、本工程图纸范围内的管道安装的一切工序均由乙方负责。

2、管道除锈、刷漆、保温及外层保护由甲方负责。

3、乙方按照工程结算金额给甲方开具发票。

4、水电费由乙方负责。

5、甲方提供宿舍及食堂房间，费用由乙方负责。

6、乙方应为全部施工人员办理人身保险，如甲方统一办理，在最终结算时甲方按一定比例分摊给乙方。

7、乙方必须按甲方要求统一服装和安全帽，乙方统一在甲方库房领取，费用甲方按原价收取。

8、乙方施工进度、质量、安全等如不能满足业主、监理和甲方要求，甲方可对乙方承包范围内工作内容随时进行调整，乙方必须无条件服从，并全力配合甲方工作。如调整后乙方仍不能满足业主、监理、甲方的要求，甲方有权清退乙方，由此造成的一切损失均由乙方承担。

第二条 工期

开工日期： 20xx 年 月 日;

竣工日期： 20xx 年 月 日;

总工期日历天数暂定： 30 天。

实际施工工期按照业主和甲方施工进度计划执行。

第三条 合同价格及工程量签认约定

1、 本工程图纸范围内的管道安装金额最终以实际发生量按照河北省20xx安装消耗量定额计取直接费合计为准。

2、工程量按施工图纸以施工现场实际完成工作量进行计量。

第四条 工程款支付程序及最终结算约定

1、施工进度款的支付时间和支付比例及方法按业主对甲方的总合同及现场拔付情况进行办理，每月月底由甲方对乙方进行验工计价，按完成量的65%支付进度款。

2、在办理末次计价时，乙方必须提供债务(包括民工工资、材料款)已全部清偿完毕的证明，方能办理。

3、最终结算待乙方完成图纸约定工作量以后，业主、监理、质监站验收合格后结算至尾款的95%，剩余5%质保期一年以后一个月之内结清。

第五条 工程质量及保修

1、施工质量标准：达到国家施工质量验收合格标准。

2、乙方应严格按照施工图纸、标准规范及技术交底施工，因乙方原因发生的施工质量问题所造成的返修、返工，损失费由乙方承担，工期不予顺延，甲方不承担任何责任和费用。返修、返工后仍达不到质量标准，甲方可委托其它单位或人员施工，施工费用将从乙方工程款中扣除，并由乙方承担违约责任。

第六条 安全协议

1、施工中因乙方原因造成的一切安全事故均由乙方承担，甲方不承担任何责任和费用，情节严重、影响较大者，甲方有权更换施工队伍，造成的经济损失，全部由乙方承担。

2、具体安全事项见《安全生产协议书》。

第七条 其它条款

本合同未尽事宜，按甲方与业主的总合同和中铁十八局集团建筑安装工程有限公司合同管理之内部承包合同(二)文本执行。

第八条 合同份数

本合同正本贰份，副本贰份，由甲乙双方各执壹份正本，复本由甲方持有，正副本具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**埋设管道合同范本3**

1.甲乙双方必须认真贯彻国家、地方和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2.甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全干部，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3.甲乙双方在施工前要认真勘察现场，并制定有针对性的安全技术措施计划，严格按施工组织设计和有关安全要求施工。

（1）工程项目应由甲方编制施工组织总设计。

（2）工程项目由乙方按甲方的要求自行编制施工组织设计。

4.甲乙双方的有关领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全生产纪律、制度和法规。

5.施工前，甲方应对乙方的管理，施工人员进行安全生产进场教育，介绍有关安全生产管理制度、规定和要求；乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委托有关人员出席会议，介绍施工中有关安全、防火等规章制度及要求；乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6.根据工程项目内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底的书面材料，交底材料一式二份，由甲乙双方各执一份。

7.施工期间，甲方指派岳\*利负责联系、检查督促乙方执行有关安全、防火规定；乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_负责本工程项目的有关安全、防火工作。甲乙双方应经常联系，相互协助检查和处理工程施工有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。

8.乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产、防火管理的各项规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，乙方必须限期整改，对甲方违反安全生产规定、制度等情况，乙方有要求甲方整改的权利，甲方应认真整改。

9.在生产操作过程中的个人防护用品，由各方自理，甲、乙方都应督促施工现场人员自觉穿戴好防护用品。

10.甲乙双方人员对各自所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故后果负责。

11.由甲方提供的机械设备、脚手架等设施，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用的书面手续，严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。

12.乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用或租赁，应由双方有关人员办理借用或租赁手续，制订有关安全使用和管理制度。借出方应保证借出的设备和工具完好并符合安全要求，借入方必须进行检验，并做好书面记录。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修应由借入使用方负责，并严格执行安全操作规程。在使用过程中，由于设备、工具因素或使用操作不当而造成伤亡事故，由借入使用方负责。

13.甲乙双方的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护设施、安全标志和警告牌、不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲乙方指派的安全管理人员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责。

14.特种作业必须执行国家（特种作业人员安全技术培训考核管理规定），经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证，中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和有证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

15.甲乙双方必须严格执行各类防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火，消防器材不准挪作他用。电焊、气割作业应按规定办理动火审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热的防冻措施时，应取得防火主管人员同意，落实防火、防中毒措施，并指派专人值班。

16.乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，并做好检测记录，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格后方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肇事者单位负责。

17.贯彻先订协议后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事协议外的施工任务，乙方应拒绝协议外的施工任务，否则由此造成的一切后果均由有关方负责。

18.甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底，乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

19.贯彻谁施工谁负责安全的原则。甲、乙方人员在施工期间造成伤亡、火警、火灾，机械等重大事故（包括甲、乙方责任造成对方人员、他方人员、行人伤亡等），双方应协力进行紧急抢救伤员和保护现场，按\_及地方有关事故报告规定在事故发生后的廿四小时内及时报告各自的上级主管部门及市、区（县）劳动保护\_门等有关机构。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

20.本协议未尽事宜，按甲方的有关安全管理规定执行。

21.本协议签订的各项规定适用于立协双方，如遇有同国家和地方的有关法规不符者按国家和地方的有关规定执行。

甲、乙双方必须严格执行本协议，因违反本协议各项规定而造成的伤亡事故，由违约方承担一切经济损失。

**埋设管道合同范本4**

建设单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

根据《\_合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就矿业公司至净化站管道维修工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

一、工程名称：棋盘井矿业公司至净化站、人工湖管道维修

二、工程地点：生态公园

三、工程项目：管道维修

四、承包方式：乙方包工。

五、工程合同造价：造价为人民币:：肆拾贰万贰仟玖佰捌拾捌元壹角

1.结算方式：双方经济往来，通过银行办理。

2.付款方式：工程竣工验收合格后，乙方提供正规发票后付款。

六、施工期限：20\_\_年 8月 3 日至20\_\_ 年10 月 13 日。工期为 70天;工期每延期一天 建设单位有权按合同总造价的 3‰ 扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工，应由施工单位书面向建设单位提出，双方协商适当延期。

七、工程质量及验收：施工单位应依照建设单位提供的要求，严格按国家颁发的有关技术规范标准和有关部门的审批方案施工，以确保施工质量。施工期间建设单位应委派现场监督人员监督施工质量，并会同施工单位协商解决.

八、违约责任：本合同自签订之日起生效，双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决;协商不成，双方同意提交鄂托克旗人民法院裁决。 本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

**埋设管道合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(委托方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(受委托方)

根据《\_合同法》、\_《城市燃气管理办法》([\_\_\_\_\_\_]第\_\_\_\_号)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省人民政府《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省燃气管理办法([\_\_\_\_\_]第\_\_\_号)等有关规定，为确保城市道路及小区庭院建设的规范化，经甲、乙双方充分协商，就天然气管道入户安装事宜达成如下协议：

一、甲方委托乙方在乙方建设或管理的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区内，对自愿使用天然气的住户代理收取天然气管道入户安装费用。

二、工程名称、工程地址、工程范围、合同金额、工程期限

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天然气管道工程。

(二)工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(四)合同金额：大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

注：本合同该庭院有\_\_\_\_\_\_户使用天然气，每户共摊各类费用\_\_\_\_\_\_\_\_元，包括通气点火所用的相关设施(含甲方送统一制式灶具壹台)，双方结算时以实际交纳天然气安装费用的户数为准。

(五)本合同约定的入户安装费价格执行时间至\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

(六)开工时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(七)安装时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方未能按时全部交清费用或超过本合同约定时间安装的，按新调整的入户安装价格执行工程期限根据小区建设进度，随时配合施工。

三、乙方在本合同签订之日起的\_\_\_\_\_\_\_\_日内向甲方提供安装天然气管道施工用的1:1000庭院总平面图壹份，提供1:500住宅楼的平面和立面图、庭院地下隐蔽工程资料及远景发展规划资料各壹份。

四、甲方施工时，乙方为甲方提供临时仓库，为甲方协调解决施工用水、用电，协助甲方做好施工现场的协调工作，确保甲方顺利施工。

五、付款办法

1.一次性付清入户安装费用的用户每户费用\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于本合同生效二日内付清。

2.分批付清入户安装费用的用户，每户费用\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于本合同签订后的二日内预付每户\_\_\_\_\_\_\_\_元整，共计\_\_\_\_\_\_\_\_元整;安装户内管网、气表及配套设施时，乙方再向甲方付每户\_\_\_\_\_\_\_\_元整;安装工程竣工后乙方付清全部余款，入住率超过\_\_\_\_%以上时甲方开始为乙方供气。

3.乙方以转帐或现金支付方式结算。

六、甲方应严格按照国家规定的燃气管道安装规范进行安装。通气前按照国家规定的标准对燃气管道系统进行总检。

七、乙方负责管道施工期间的维护并不得在甲方已埋设的管道上修建任何建筑物、构筑物，不得在管道两侧\_\_\_\_米范围内植树、动土。

八、本合同为甲方委托乙方代理收取天然气入户安装费用。根据自愿、公平原则，乙方直接向甲方交付天然气入户安装费用的，具体内容按本合同规定执行。

不论乙方代收或直接向甲方交付天然气入户安装费用，自乙方全部结清甲方安装费用后，乙方代办甲方与使用天然气的住户签订《天然气使用、服务协议》，并将该协议交用户及甲方各一份。

九、自本合同的小区内正式通气之日起，甲方将中压管网至庭院小区、用户室内管道的全部产权和管理权移交给用户。城市管道燃气管网户外部分属公用设施，无论投资主体及产权归属，均由甲方统一管理、安排使用，任何单位和个人不得干涉、阻挠养护作业和新增用户接管。庭院管网户外部分公用设施，自通气之日起由甲方负责维修。

十、乙方有义务将甲方随合同交付的敬告等安全使用宣传资料及时发放给用户，并告知用户应严格按照《管道燃气安全使用手册》的要求规范操作。

十一、未尽事宜双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自乙方首批应付资金汇到甲方帐户后生效。本合同一式陆份，甲方四份，乙方贰份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**埋设管道合同范本6**

甲方：

乙方：

甲方因原自来水管道大量漏水，需对原供水管线排查及维修，并对部分区域重新安装。甲方委托乙方给该项目的实施，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本协议。

一、乙方对甲方原供水管线排查及维修，并对部分区域需重新安装，含土建。时间十天。

二、本安装工程所需的原材料，由乙方按工程实际情况，由乙方指派人员参与甲乙方对安装材料的采购，安装材料须符合国家标准。

三、经双方协商本工程造价约万元.。施工结束经验收按实结算。

四、施工结束验收合格，正常使用二个月无异常后一次性结清工程款。

五、甲方负责提供工程的施工场地;负责施工期间与供水单位及相邻单位、住户的协调工作。负责对施工质量、进度监督。

六、乙方负责本协议约定的要求，抓紧时间完成给水管道维修、安装;工程质量符合国家规定，承担工程质量的全部责任;应做好施工现场的安全生产管理工作，因乙方原因发生安全事故或管理不当造成的危及自身及他人的安全事故和工伤事故，由乙方承担全部费用及责任。

七、因乙方原因致水管泄漏返工，其材料及实际损失一概由乙方负责。

八、未尽事宜协商解决。本协议签定之日起生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（代表）：

日期：

乙方（代表）：

日期：

**埋设管道合同范本7**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就 管道维修 工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

一、工程名称： 小区院内各公用管道阀门

二、工程地点：平山县县标北街13号山水青城小区

三、承包方式：乙方包工包料。

四、工程合同造价：暂造价为人民币: 捌仟叁佰陆拾陆元整，￥：8366元，最终总造价以决算审计为准。

五、施工期限： 年 月 日至 年 月 日。工期为 天;工期每延期一天建设单位有权按合同总造价的 3‰ 扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工，应由施工单位书面向建设单位提出，双方协商适当延期。

六、工程质量及验收：

施工单位应依照建设单位提供的相关技术资料要求，严格按国家颁发的有关技术规范标准和有关部门的审批方案施工，以确保施工质量。施工期间建设单位应委派现场监督人员监督施工质量，并会同施工单位协商解决施工中疑难和隐蔽性工程质量验收、签证。工程竣工后，邀请质检部门专职检查人员与甲、乙双方共同参与验收，验收时乙方需提供本工程所用材料的检验报告和合格证等相关证件。

七、双方责任：

甲方：

1.保证“三通”(水、电、路)施工条件。提供相关图纸技术资料，派现场监督人员监督工程质量进度。

2.有责任监督将全部工程款转入施工单位指定账户。

3.办理除质量技术监督部门外的所有法规性施工手续。 乙方：

1.对施工环境的安全要检查监督，发现安全隐患要及时采取措施予以纠正。

2.乙方技术人员要持证上岗，认真研究图纸，安排好施工进度，把好质量关、安全关，坚持每天填写施工记录，每天清理现场垃圾，交工前彻底清理现场卫生。

3.遇特殊情况需及时与甲方说明情况，避免不必要的损失。

4.保证施工现场的施工安全，施工期间乙方发生的一切安全事故，均由乙方承担。

八、质量保修：保质期二年。在保质期内，乙方维修、改造或安装的部分(包括设备、管道等)，在运行过程中出现问题(造成直接经济损失的，由乙方赔偿由此给甲方所带来的一切损失。)乙方无偿维修、更换(或另行安装)。因操作不当造成的事故，责任由甲方承担。

九、违约责任：

本合同经甲、乙双方盖章、签字后生效。不得单方违约、废止

合同;若单方违约、废止，应按合同总造价的百分之十五作为违约金赔偿对方。

十、解决合同纠纷的方式：双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决;协商不成，双方同意提交延安仲裁委员会仲裁。

十一、本合同正本一式三份，甲乙双方各持一份。

甲方(签字盖章):

业主委员会(签字盖章)：

房管局签字： 乙方(签字盖章)：

签订日期： 年 月 日

**埋设管道合同范本8**

甲方责任与义务

1、合同签订时，甲方提供给乙方工程施工图资料及其它基础资料，并完成技术交底，资料的真实性、合法性、完整性由甲方负责。

2、甲方有权随时检查乙方的施工情况，质量、安全一把抓。

3、按合同规定及时向乙方支付费用。

3、甲方在接到乙方竣工验收的通知时，及时组织人员验收。

乙方责任与义务

1、按合同规定，保质保量完成工程进度，对工程质量负责，凡施工期间发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

2、在接到甲方委托及施工图等文件资料后，按照预定的工程节点制定施工计划，按施工计划完成工程。

3、乙方应保证安全文明施工，不得酒后作业。

4、工程完工当日，向甲方发竣工验收通知书。

**埋设管道合同范本9**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

根据《\_经济合同法》、《\_建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况：

工程名称：金游城一期商铺消防管道保温工程

工程地点：南通市通州区金游城

工程内容：消防管道保温、保温层防护、建筑垃圾清运等。

>二、工程承包范围及承包方法、工期

1、承包范围：一期商铺、屋面，阳台消防管道保温、保温层防护。

2、承包方式：包工包料。

3、合同工期：90天(日历天)。

>三、质量标准及验收

1、工程质量标准：符合国家现行质量检验验收标准：合格

2、材料质量要求：材料的使用、必须按发包人核价确认的材料品牌、规格执行。

3、施工技术要求：

⑴、保温层的外包材料必须搭接，内保温棉不得外露。

⑵、转角，弯头处的保温要密实。

4、工程施工完成后需要经发包人项目部、物业管理公司等相关人员验收确认。

>四、合同价款与支付

1、本合同价款采用固定单价方式。

⑴、合同价款中包括的风险范围：施工期间各类建材的市场风险和政策性调整、人工的市场风险。

⑵、风险费用的计算方法：已含在合同单价内，不予调整。

⑶、合同金额(暂定)：元(人民币大写：叁万柒仟元整)。 ⑷、合同约定单价：

①、橡胶保温管(厚度2cm)材料费：元/ m3

②、橡胶保温管制作、安装人工费：元/m3

③、直管保温层保护层制作、安装人工费、材料费：元/m2

④、弯管、阀门保温层保护层制作、安装人工费、材料费：元/m2 ⑤、华美橡塑胶：元/kg

2、工程预付款：无工程预付款。

3、工程量的确认：工程完成后按照经发包人成本合约部、项目部实测工程量进行决算。

4、工程款(进度款)支付

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：

⑴、工程验收合格、工程决算审计结束，承包人完全退场并拆除全部临时设施，清运完全部建筑垃圾，并开足100%的发票后，付至决算审定价的95%，

⑵、审定价的5%作为质量保修金，在质量保修期壹年满后七个工作日内(无息)返还承包人。

>五、安全施工

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受政府部门及行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。安全施工防护费用已经含在合同总价款内。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由承包人承担;承包人违反安全规定或安全措施不到位，所造成的施工人员生命及财产损失的，费用由承包人承担;由此给发包人造成的损失，由承包人承担。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表： 法人代表：

电话： 电话：

账号： 帐号：

时间： 时间：

**埋设管道合同范本10**

1、本合同自双方签字后生效，自双方义务履行完毕后失效。

2、合同一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

3、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，均可向工程所在地人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑质量保修办法》及其他有关法律、行政法规、依据甲方施工任务的需要，经过对乙方资质的审查和双方协商，甲方决定将水暖维修的全部工作内容以清包形式由乙方组织施工。为了明确双方的权利义务关系，结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本分包工程施工事项，达成如下协议条款，并共同遵照执行。

第一条、承包范围：校内水暖维修。

第二条、承包内容及承包的方式和价格：

一、承包内容：水暖维修

二、承包的方式和价格：工料全包，合计人民币\_\_\_元（人民币\_\_\_元整）。

第三条、工期控制：

1、自开工之日起，到\_年\_月\_日完成该承包的施工内容。

2、若乙方施工进度慢，工程质量差，经生产会议提出整改意见后改正行动不得力效果不明显时，为了确保建设单位对甲方的工期和质量要求，甲方无需征得乙方同意有权直接安排施工力量介入施工，所发生的一切费用由乙方承担并在乙方施工的工程款中直接扣除，金额由甲方负责审定。

3、如乙方在施工中没有达到建设单位的质量和节点要求，建设单位要求乙方撤出现场，乙方必须无条件撤出，所完成的工程量按50%结算，余款作为甲方停工损失费用。

第四条、质量标准：按照施工图纸、设计变更、施工规范进行施工，工程质量按照规范和质量验评标准进行分部分项验收，以甲方检查及监理验收评定及质量监督部门核定认可和交给精装修合格为准，由于质量问题不能按时交接给精装修所造成的一切责任和费用均由乙方负担。

第五条、结算及付款方式：工程验收合格后甲方一次性支付全部工程款。

第六条、安全责任：承包负责人为安全第一责任人，应对本承包范围内的安全工作负总责，因此必须对职工加强法制教育，安全教育，树立安全是首位的思想意识，做到“安全为了生产，生产必须安全”，所有作业人员必须严格执行安全操作规程和治安条例及甲方所制订的安全生产管理制度。施工中如因乙方或个人违章指挥、违章操作造成自身或他人安全事故的一切责任和费用均由乙方负担。

本合同未尽事宜，由双方协商解决，签订补充协议。本合同双方签字后生效，受法律保护。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**埋设管道合同范本11**

附施工要求一份。

甲方(签字、章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立合同时间：\_\_\_\_\_\_年8月15日

施工要求

一、尺寸要求：路面宽米，砼厚度路中心线处200mm厚，路边900mm。

二、砼强度：C20砼，充分养护后使用。

三、原材料：

1、水泥：\_\_\_\_采用淮矿水泥厂矿渣水泥，标号不低于425#。

2、石子：\_\_\_\_粒径20mm∽40mm，容量不低于160kg/m3，立方体强度不低于600kgf/cm2，泥含量不大于1%，硫化物含量不大于1%，针片状颗粒含量大于15%。

3、砂：\_\_\_\_天然河砂，中(粗)砂，泥含量不大于5%，有害物质含量不超过质量标准。

4、水：\_\_\_\_抽取地下水。

四、路基垫层：

1、挖除表皮软弱土，泥结碎石垫层至原有可直接施工路面高度，土料为黄粘土，石子采用路面砼石子，按 1m3土配吨石子比例拌料。

2、原有路表面坑洼不平处采用2:4:4生石灰与粉煤灰及瓜子片碎石子拌压实衬平。

3、路基垫层厚度以现场测定需要为准。

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司 (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《\_建筑法》、《\_民法典》和《建筑工程安全生产管理条例》，本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合工程实际情况，通过甲乙双方协商一致达成协议(合同)如下：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！