# 签署工程合同范本(必备46篇)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2023-12-21

*签署工程合同范本1发包负责人： (以下简称甲方)承包负责人： (以下简称乙方)按照《\_合同法》和《建筑工程承包条例》的有关规定，结合本工程的具体情况，经双方共同协商订立塑钢窗制作、安装工程承包协议，具体条款如下：一、工程名称：二、工程地点：...*

**签署工程合同范本1**

发包负责人： (以下简称甲方)

承包负责人： (以下简称乙方)

按照《\_合同法》和《建筑工程承包条例》的有关规定，结合本工程的具体情况，经双方共同协商订立塑钢窗制作、安装工程承包协议，具体条款如下：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包形式

四、承包价格：

五、工程造价：按实际尺寸制作，安装面积结算。

六：付款方式：

七：承包范围：施工图纸范围内的塑钢门窗制作与安装工程。

八、质量要求：xx型材塑钢材料为60、65料白色、钢衬厚。按规范要求达到建设单位验收合格标准。

九：施工要求：承包方必须严格按施工质量验收规范进行施工，按现行检验标准进行自检，作业场地必须工完料净场地轻。

十、安全：承包方必须严格执行国家吉林省有关安全生产管理条例认真遵守安全技术操作规程，并遵照安全交底的施工程序不准违章作业。

十一、成品保护：承包方进入现场后不得损坏工地原有成品及半成品构件等，如发生损坏由承包方负责赔偿，并对其视情节轻重进行罚款处理。

十二、承包方在现场的施工及住宿人员必须服从发包方管理的领导，负责对承包范围内的所需材料工具的管理，负责对承包范围内的食宿、防火、防盗、安全保卫、卫生等管理工作。

十三、工期：按发包方要求，保证发包方其它工种工期进度。

十四、违约责任：因单方做成的经济损失由责任方负责，因施工及其他不符合相关部门要求造成的处罚由责任方负责。

十五、施工期间违反安全技术操作规程、违章作业、不参加人身保险造成的人身伤亡事故、责任由承包方负责。

十六、保修：承包方需按相应规定付保修工作，保修期一年，发包方留置承包方的工程保险金为：承包总价：，保修期期满后，如无质量问题，十日内返还。

十七、其他要求：

此合同一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。结算完毕后自行废止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**签署工程合同范本2**

发包方：承包方：

园林绿化工程施工承包合同书

甲方（发包方）： （以下简称甲方） 乙方（承包方）：（以下简称乙方）

依据《\_合同法》及相关法律、法规，增强双方责

任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称： 工程地点：工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币元，即人民币元整。 本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、

包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的

所有绿化工程（详见施工图）。

四、工期

本工程工期为： 20xx 年月日至年月 日

绿化工程养护期为：年月日至年月日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\'\_\_\_\_\_\_％；

2、新工工程完工后支付工程总造价的验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 ％的款项；

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

Xxxxxxx xxxxxx

（公章） （公章）

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日年 月 日

**签署工程合同范本3**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

>一、工程地点：

\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

>二、形式结构：

\_\_\_\_层式 \_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

>三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80\*80瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面25\*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30\*30瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设30\*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

>四、承包方式：

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

>五、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

>六、工程造价：

材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_ \_\_\_\_元人民币。

>七、付款方式：

为确保工程质量，暂扣500元押金，XX 年xx 月\_ \_日至 XX 年 xx月 日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

**签署工程合同范本4**

出租方：

承租方：

根据《\_合同法》及有关规定，明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商同意，特签订本合同。

第一条 出租方将出租给承租方使用，以满足承租方关州水电站工程需要。超出范围使用需征得出租方同意。

第二条 租用期限

租赁期暂定为个月，出租方从 年月

日起将机械出租给承租方使用。

第三条 租金计费方式、交纳办法和结算方式

一、租金计算方式：

按月租计算：每月每台租金 元（大写 ），在月租期内，机械工作时间在小时之内属于正常行为，承租方应交纳全月租金；若超过小时，则超出的时间应另行计算计费为元/小时。如因承租方原因，造成机械时间工作不够小时，均按全月租金收取。工作时间以双方签字或机械计时为准。

二、租金交纳方法

承租方在机械进场前应先交纳预付租金（大写 ），其余租金和租赁款按月支付（从上月22日到当月23日为统计结算期）。否则视为承租方下期不在租用，出租方可随时停机退场，机械出场费由出租方负责，承租方不得干涉。

三、结算方式实行现金结算，不含税金，以收据为准。出租方签字人或出租方的书面委托人为唯一的收款人。

第四条 出租方的权利和义务

一、按时以本合同的收款标准为依据，出租方向承租方收取租金。

二、在租赁期内，出租方应尽量满足承租方的工作需要，出租方应协助承租方做好机手的管理工作。机手必须服从承租方的调度和安排，听从承租方的指挥、遵守各项管理制度，但承租方如指挥不当或交代不清，机手有权拒绝作业，若承租方强行作业，所造成的人员伤亡、机械或地下设施等一切损失，均由承租方负责。

三、租期内，出租方应注意机械维修保养，若机械发生故障，则出租方应及时派人修理，承租方应给予出租方三天的修理时间，超过三天，承租方有权扣除所误时间。如因机械故障导致较长停机而使工程进度受到影响，承租方可通知出租方机械提前退场，但出租方不承担一切的连带民事责任和经济责任。

四、租赁期内，出租方人员不听从承租方现场管理人员的指挥，造成的一切事故，由出租方自行承担。

第五条 承租方的权利和义务

一、租期内，机械及机手全权由承租方按本合同规定的工作范围和工作内容合理指挥使用（但不违反国家劳动法及有关规定）。

二、租期内，承租方必须对施工现场、周边环境、地下设施进行准确的勘测、检查，并在施工前如实告诉机手，保证机手和机械在安全环境条件下进行施工作业，若发生承租方对上述情况交代不清或承租方指挥不当强行施工所造成的一切损失由承租方承担。三、租期内承租方负责安全生产，保证机手和机械安全，承租方造成的安全事故由承租方承担法律责任及经济责任。

四、租期内，应保证机械停放安全并派专人看守管理，如发生机械人为破坏、被盗等不安全

因素，所造成的损失由承租方赔偿一切经济损失。

五、承租方如开车矿业，挖取煤、炭，挖土取石，山、河道开采石等，承租方必须具备有关管理部门的证件和开采证，合法开采，否则造成的纠纷由承租方处理，造成的经济损失由承租方承担。

六、承租方应按照合同约定缴纳租金。

七、机械进出场事宜：机械进场费由出租方负责。承租方必须保证至少 个月的租赁时间，机械出场费由出租方负责。

八、租用期内出租方提供持有特种资格操作证的机手，确保承租方施工需要，由承租方无偿提供机手的食宿等生活事宜。

九、租用期内承租方承担供应本机正常使用所消耗的燃油（柴油）。

第六条 本合同在约定的租赁期届满前5日内，双方如愿延长租赁期，由双方协商或重新签订合同。

第七条 双方严格遵守本合同，若单方违反上述条款或发生争议，双方可协商解决，若解决不成，可向任何一方所在地方人民法院提起上诉。

第八条 未尽事宜，按《\_合同法》的有关规定，经双方共同协商，签订补充规定，补充规定与本合同效力等同。

第九条 承租方若是单位，本协议经承租方盖章或授权的负责人签字和出租方签字后生效。承租方若是个人，双方提供身份证号码和详细地址，双方签字后生效。

第十条 本合同一式份，承租方执份，出租方执份。

出租方：

负责人：

**签署工程合同范本5**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《\_合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程内容

二、工程地点

三、工程期限

1、本合同总工期为年月日开工，至年月日结束。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

(1)施工现场不符合安全施工;

(2)设计范围内重大设计变更;

(3)人力不可抗拒的自然灾害(如台风、地震及战争)而影响工程进度;

(4)甲方不能按合同规定支付工程款。

乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。

甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

四、工程价款

工程总价：人民币元整(￥元)。

五、付款方式

1、合同生效后，甲方在一周内向乙方支付工程总价50%作为预付款，即人民币元整(￥元);

2、工程施工结束后，甲方在一周内向乙方支付工程总价40%的款项，即人民币

元整(￥元);

3、工程验收结束后，甲方在一周内向乙方付清全部余款，即人民币元整(￥元)。

六、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。

甲方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。

乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。

若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

七、验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收;没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

八、双方权利和义务

1、甲方权利和义务

指派人员为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。

在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件。

(4)审核工程计划进度表。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

(4)提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。

竣工资料应满足甲方要求。

(5)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

九、服务条款

十、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

3、由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

十一、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外(指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故)，甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。

若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到60日的，乙方有权中止本合同项下义务的履行;甲方延期付款期限达到120日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

4、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到60日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行;整个工程延期的期限达到120日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

5、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十二、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

十三、其他条款

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

合同签定地：

十四、合同文本和效力

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。

附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方:

地址：

邮编：

**签署工程合同范本6**

发包人（全称）：

法定代表人：

住所：

承包人（全称）：

法定代表人：

住所：

为了按期保质保量地完成本工程，甲乙双方按照《\_\_\_\_\_》和《建筑安装工程条例》的原则，结合工程实际情况，达成如下合同条例，以便共同遵守。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程所在地：

>二、承包范围及承包方式

1、本合同承包范围为：工程材料与安装本

2、按照乙方提供的设计方案，甲方同意的效果图设计方案，采取包工包料包干的承包方式。

>三、工程期限

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

3、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>四、质量标准

工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

>五、合同造价

金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）；￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

>六、工程开工准备

1、施工合同经甲乙双方签署生效后，乙方应立即进场展开施工准备工作，乙方应在合同甲方规定施工工期内完成施工任务。

2、甲方须无偿提供临时用电用水，仓库供乙方工程施工时使用。

>七、施工组织设计和工期

1、工期进度：承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人必须在合同签订后\_\_\_\_\_日内向发包人提供完整的施工组织设计。每月\_\_\_\_\_日前提供下月工程进度计划。

工程师确认的时间：工程师收到后\_\_\_\_\_天内批准或提出修改意见，逾期不批复则视为同意。

2、工期延误：双方约定工期顺延的其他情况：双方应当严格遵守开工日期以及竣工日期时间，非因特殊情况造成工期延误的，由承包方承担责任；由于发包人另行发包的专业工程造成的工期延误，工期相应顺延，发包人支付相应的费用。

>八、合同价款的支付方式

付款方式：材料进场经甲方验收合格后，甲方付至工程款总造价的80%；施工完毕后一周内验收，经验收合格7日内支付至合同总造价的95%，留5%的质保金，质保期一年满后一周内结清。

>九、工程验收

验收标准：按甲方所提供设计效果图标准验收。

验收时间：乙方竣工亮灯后提交申请验收，甲方应在?15天内组织验收，如在15天内未组织验收，视为验收合格。

>十、维修责任

2、若在保修期内，工程发生故障，乙方在24小时内进行维修响应，48小时内修复。如遇风雨天及特殊情况，时间顺延。

3、合同签订后，乙方需于\_\_\_\_\_\_\_天内交总工程款的10%?作为工程按期履约保证金即\_\_\_\_\_\_\_圆整（\_\_\_\_\_\_\_元）到甲方账户，于工程验收合格后7天内无息退还。

>十一、违约责任

乙方应保证按期完工保证施工质量，亮化照明效果应达到甲方所提供的效果图中的亮化效果，如因乙方原因验收不合格，乙方应采取积极有效的补救措施，最终达到合格要求，并承担由此引起的直接和间接经济损失和法律责任。

>十二、争议的解决

本发生合同纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请有关部门进行调解；解决不了的，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

>十三、其他

1、发包人、承包人履行合同全部义务后，发包人向承包人签发履约证书，本合同即告终止。

2、合同的权利义务终止后，发包人、承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

3、本合同正本\_\_\_\_份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存\_\_\_\_份。

4、双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同本合同。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

XX编码：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

承包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

XX编码：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**签署工程合同范本7**

建设单位： (简称：甲方)

施工单位： (简称：乙方)

经甲、乙双方友好协商，乙方承接甲方位于 弱电系统工程的安装，并按照《\_合同法》和《建设安装工程承包合同条款》的规定，结合本工程具体情况，经过协商，双方达成如下协议。

一、 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工期要求： 年 月 日 至 年 月 日。

合同价款：人民币小写:￥ 元正，大写: 元正。

系统主要设备配置清单，详见附件表。

二、 甲乙双方工作

、甲方工作

施工场地具备开工条件，提前一周通知乙方进场。

开工前三天提供施工场地材料仓库及施工用电。

甲方接到乙方验收申请后应在三个工作日内组织工程验收。

系统需作隐蔽暗埋时，甲方应根据乙方安装技术的工艺要求，提供并暗埋所需的PVC管道及附属铁柜的土建工作。甲方负责建筑物内的坚井桥架，PVC管道并在管道内穿上铁丝，两端用防沙堵头保护。施工中甲方负责协调土建方与乙方的施工协调，确保工程顺利进行。

甲方应遵守乙方对此系统的使用管理规定，不得擅自拆装系统设备及终端，如因违反规定造成系统不能正常使用和损坏由甲方承担。如擅自拆装造成系统设备、器材非自然损坏，甲方需缴纳设备、器材及安装调试费。

、乙方工作

乙方负责施工及场地的防护工作，并执行甲方现场管理规定。

乙方保持自己施工及场地的整洁卫生和文明有序。

施工安全由乙方负责。

三、工程款支付金额和时间

、合同签订甲方即支付乙方合同价50%，小写：￥ 元正，即大写： 元正;设备安装前线路敷设完毕支付合同价款的30%,小写：￥ 元正，即大写： 元正;工程完工经双方验收合格后即支付合同价款的20%，小写：￥ 元，大写： 元正。

、在甲方款项未付清之前，设备所有权归乙方。

、工程款项支付至本合同签订单位账户：宣威市荣信科技有限公司。

四、变更设计

、甲方变更设计应在七天内通知乙方，因未及时通知造成的损失由甲方负责，变更在双方确认生效后执行。

、乙方涉及到变更设计、原材料的更换或合理化建议，必须经甲方同意后才能施工。

五 、竣工结算

按合同单价制结算，如遇甲方土建主体或设计变更原因产生的变更，按变更增减结算。

六、违约责任：

、乙方质量达不到设计要求，乙方无条件返工达到设计要求，工期不得顺延，所造成的损失由乙方负责。

、如甲方不按合同约定付款，则每超过一天按合同总金额的支付违约金给乙方，并工程施工工期顺延。

七、保修方式：乙方对所提供的硬件设备保修一年，包括技术服务培训一次。人为与自然不可抗拒力量因素除外，终身有偿售后服务，在接到用户报修电话48小时内积极响应，重大问题72小时内解决。

八、争议的解决

、双方友好协商。

、由人民法院按司法程序解决。

九、未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

十、其它补充内容

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**签署工程合同范本8**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围：外门脸底商平开门、旋转门、铁艺装饰门楣工程。

工期：本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前竣工。

工程质量：达到国家规定的装饰验收标准(JGJ73―91)。

结算方式：按双方约定单价为结算依据。

注：(双方约定单价明细为本合同附件)

合同价款：

(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注：(按双方约定单价和实际工程量为结算依据)

第2条甲方工作

以上只作为首付款依据，施工图由乙方自行设计，经设计单位确认后方可施工。向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

第3条乙方工作

、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及甲方的相关规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作.

、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条关于工期的约定

、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水不可抗力因素影响，导致停工\_\_\_小时以上(\_\_\_周内累计计算)，工期相应顺延。

、此工程于\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_日供热，若供热前乙方需保证封闭结束，如不能封闭需考虑临时封闭措施。

第5条关于工程质量验收的约定

、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

、本工程质量应达到国家质量评定优良标准。

、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与此验收手续。甲方不按时参加隐蔽中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知7日内组织验收、并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。乙方应向总承包方提供相关资料以备主体验收。

第6条关于工程价款及结算的约定

、双方商定本合同价款采用固定综合单价。：

、付款方式:第一次付款签定合同之日后，甲方首付款\_\_\_%。

第二次付款工程完成\_\_\_%以上，付款\_\_\_%。

第三次付款工程完成\_\_\_%，付款\_\_\_%。

第四次付款按双方商定结算价格结清，付款\_\_\_%。

第五次付款尾款\_\_\_%质保金\_\_\_年。

第7条关于材料供应的约定

凡由乙方采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第8条有关安全生产和防火的约定

、甲方提供的.施工图纸或作法说明，应符合《\_消防条例》和有关防火设计规范。

、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《\_消防条例》和其它相关的法规、规范。

、由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，经乙方书面通知甲方修改方案，因甲方不进行修改方案，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

、因施工所造成一切人员伤亡及财产损失由乙方负责并承担。

第9条奖励和违约责任

、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同总额\_\_\_%的日违约金。由于甲方无故不按合同约定支付工程款，甲方向乙方支付未付款部分的\_\_\_%日滞纳金

、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第10条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，协商解决或向人民法院起诉。

第11条未尽事宜

双方另行签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第12条其它

第13条附则

、本合同正本肆份，双方各执贰份。

、本合同履行完成后自动终止

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**签署工程合同范本9**

本协议书于20\_\_年\_\_月\_\_日由\_\_(以下简称“业主”)为一方与\_\_\_(以下简称“承包人”)为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即\_\_\_\_\_\_并已接受承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷的投标书。

达成本协议：

1、本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

2、下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解：

(a)中标函;

(b)上述投标书;

(c)合同条件;

(d)规范;

(e)图纸;

(f)工程量清单。

3、考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4、业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在\_\_在场的情况下，盖的正式印章如下：

或在\_\_在场的情况下，由上述签字盖章并递交。

业主签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**签署工程合同范本10**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就工程施工事项，经协商一致订立如下条款：

一、工程概况：

1、工程名称：高店乡中心村新农村项目

2、工程地点：高店乡中心村

二、质量标准

工程质量标准，必须达到设计主体及相关技术标准规范要求的施工质量标准。

三、承包方式：

乙方以包工包料、包安全、包工期的方式承包本合同。

四、承包项目及内容：

以施工范围设计外墙漆，具体包括外墙漆及外墙漆施工。

承包付款：

本工程以外墙涂料空壳实算：15元/㎡。

五、付款方式：

经方工，根据工程进度付款。工程完毕验收合格后结算付清。扣除百分之十的保修金，一年内无不起皮、不脱落、无明显退色等质量问题付清。

六、工期

工人进场施工，24套房子工期为 天，本工程工期从进场算起。

七、双方权利与责任

（一）甲方权利与责任

1、甲方应为乙方提供宽松的施工环境，保证水电路三通。

2、甲方派驻施工工长到施工现场进行勘察、监督各个环节施工过程。

3、甲方有权为乙方提供整改意见。

（二）乙方权利与责任

1、乙方必须严格按照施工图纸进行施工。

2、保证工程质量达到合格要求标准。

3、乙方必须服从甲方人员的管理，乙方如不服从管理而造成严重的质量安全事故，甲方有权单方面解除合同并追究乙方相关责任。

4、乙方施工工具均由乙方负责。

5、乙方应在合理的条件下保证工期。

6、乙方必须对参建人员进行安全教育，严禁参建人员违章操作，工人施工不戴安全帽不得入场。

7、电气设施的\'操作必须由专业人员进行，无关人员严禁随意操作，工人施工不戴安全帽不得入场。

8、严禁无关参建人员登临脚手架，严禁参建人员搭乘载龙门架，严禁参建人员酒后施工，穿拖鞋施工，如有违反，造成一切后果由乙方自行承担。

9、施工期间造成的工伤事故，由乙方负责任。

八、其它事项

本协议其它未尽事项，由双方协商解决，如有违约，将按照《合同法》等追究违约方责任。

本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，存档一分，自双方签字之日生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**签署工程合同范本11**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》、《\_建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)(￥元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)(￥元);

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)(￥元);

(3)专业工程暂估价金额：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)(￥元);

(4)暂列金额：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)(￥元)。

2.合同价格形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有);

(2)投标函及其附录(如果有);

(3)专用合同条款及其附件;

(4)通用合同条款;

(5)技术标准和要求;

(6)图纸;

(7)已标价工程量清单或预算书;

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的\'，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订。

十、签订地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人或其委托代理人：法定代表人或其委托代理人：

(签字)(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**签署工程合同范本12**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》和建筑安装工程承包合同条例及有关规定，结合工程的.具体情况，为明确双方的权利义务，签订本合同。

第一条工程项目

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(四)承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条工程造价(预算或概算)人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条工期

第四条工程质量标准和保修期

第五条双方责任

(一)发包方责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)承包方责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**签署工程合同范本13**

依照《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，甲方将赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目施工发包给乙方，由乙方负责承包施工。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，明确双方的权利义务关系，经协商订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：赛什斯镇上古城至麻渣塘村农村公路建设项目

1、路基长5公里,路面宽米，总计整修面积17500平方米，中标价3万元。

2、路面长5公里,路面沙化宽米，厚15厘米，总计沙化面积17500平方米，中标价12万元。

3、铺设涵洞4道，涵洞深米，中标价2万元。

工程内容：路基处理、沙面层、小桥涵、路肩培筑。

>二、工程承包范围

承包范围：施工设计全部内容。

>三、工程价款及支付方式：合同价款金额合计(大写)：壹拾陆万元 (人民币)￥：16万元。

工程价款按工程进度分期分批支付，工程验收合格后决算。甲方扣工程总价款的5%作为质量保证金，工程竣工无质量缺陷后付给乙方。

>四、双方的权利义务：

1、由甲方提供图纸，乙方必须按图纸和公路改造工程技术规范的要求施工，乙方确保质量达到合格。 2、乙方必须在签订合同之日起3日内开工。 3、甲方对乙方的施工有监督管理权，甲方按施工进度对乙方的施工进行验收，验收合格后，方可进行下一工序的施工。 4、未经甲方同意，乙方不得更换项目经理，否则，甲方有权终止合同。 5、乙方不得将工程项目转包，未经甲方同意不得分包。否则一经查实，甲方有权终止合同，同时不承担任何由此引发的法律责任。 6、乙方在施工过程中，确保施工安全。若出现工伤等安全事故，由乙方负责。若乙方的施工对国家、集体、个人的财产或人身造成损害的，由乙方负责赔偿。

7、甲方负责施工过程周边纠纷的`协调处理。

8、施工所需缴纳的各种税费由乙方承担。

>五、违约责任

1、乙方必须按时竣工，否则，每超期一天，按1000元/天支付违约金。 2、若乙方中途终止合同，则其前期施工的投入，甲方不予赔偿，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。 3、若甲方对工程质量进行验收不合格，需要返工、修复的，则乙方无条件返工、修复，直到达到要求的标准，其损失由乙方自负。 4、若甲方无故中途终止合同，给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿乙方的损失。若工程质量达不到标准，需要返工、修复，而乙方不予返工、修复的，则甲方有权终止合同，解除承包关系，乙方的投入损失自负，甲方所拨付的工程价款由乙方退回。

>六、合同工期：

开工日期：XX年9月25日

竣工日期：XX年11月25日

合同工期总日历天数60天。

>七、质量标准

工程质量标准：合格。

>八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

>九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

>十、合同生效

合同订立时间：XX年4月18日

合同订立地点：天祝县赛什斯镇

本合同双方约定签字盖章后生效。

**签署工程合同范本14**

投标书

合同名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

致：业主：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

先生们：

1在研究了上述工程的施工合同条件、规范、图纸、工程量清单以及附件第\_号以后，我们，即文末签名人，兹报价以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，或根据上述条件可能确定的其它金额，按合同条件、规范、图纸、工程量清单及附件要求，实施并完成上述工程并修补其任何缺陷。

2我们承认投标书附录为我们投标书的组成部分。

3如果我们中标，我们保证在接到监理工程师开工通知后尽可能快地开工并在投标书附录中规定的时间内完成合同规定的全部工程。

4我们同意从确定的接收投标之日起\_\_天内遵守本投标书，在此期限期满之前的任何时间，本投标书一直对我们具约束力，并可随时被接受。

5在制定和执行一份压式的合同协议书之前，本投标书连同你方书面的中标通知，应构成我们双方之间有约束力的合同。

6我们理解你们并不一定非得接受最低标或你方可能收到的任何投标书的约束。

于19\_\_年\_\_月\_\_日。

签字人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务\_\_\_\_\_

授权代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(楷体大写字母)

地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职业\_\_\_\_\_\_

**签署工程合同范本15**

甲 方：

乙 方：

签订地点：

签订时间：

合同编号:

甲乙双方根据《\_合同法》等国家法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经双方协商一致，签定本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：

工程范围：

工程规模、特征：承接方式：。

预计测绘工期：。

第二条 执行技术标准：

其他技术要求：甲方提供的基础资料和测量技术要求。

第三条 收费标准、付费方式、联系方式

收费标准

本工程测量工作按 实测面积 计费。

付费方式

本合同约定的工程单价为元/亩，暂定工程总价款为 元。合同签订，乙方进场测量完成并提交成果后即支付本合同暂定工程总价款的 % （即 元），结算审核完成后 个工作日内一次性付清余款。

联系方式

甲乙双方工作衔接采取各自指定联络员工作制度，甲方指定的联络员负责有关委托乙方业务工作的资料提供、任务委托单（见附件）、结算审核、付款等工作，乙方指定的联络员负责甲方委托的业务工作，全过程的衔接、安排、测绘成果提交等工作。

第四条 开工及提交测量成果资料的时间

测量工作期限以甲方下达的开工通知或合同约定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响等非乙方原因造成的停、窝工等）时，经甲方确认后工期相应顺延。

乙方应以优质、优价、优先的原则，在最短的时间内将成果提供给甲方，并对其质量负责。

第五条 甲方义务

甲方委托任务时，提供任务联系单，向乙方明确技术要求，按时提供测绘所需的技术资料，协助乙方确定范围。

及时为乙方创造并解决现场条件，保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作。

允许乙方内部使用执行本合同所产生的测绘成果。

第六条 乙方义务

乙方应按现行的标准、规范和规程进行勘测，对甲方的测绘项目予以优先办理，做好服务工作。在甲方要求的时间内快速优质完成测量工作，提交勘测成果，并对其质量负责。

允许甲方内部使用乙方为执行本合同所提供的属乙方所有的测绘成果。

未经甲方允许，乙方不得将本合同标的的全部或部分转包给第三方。

第七条 甲方违约责任

合同签订后，由于甲方原因终止合同，且乙方已进入现场工作的，双方将按照乙方实际工作量结算工程价款。

对于乙方提供的图纸等资料以及属于乙方的测绘成果，甲方有义务保密，不得用于本合同以外的项目，否则乙方有权要求甲方按照本合同暂定工程总价款的（即 元）赔偿损失。

第八条 乙方违约责任

合同生效后，如乙方擅自中途停止或解除合同，乙方应向甲方按本合同暂定工程总价款的 （即 元）支付赔偿费。

乙方未能按合同约定的时间或日期提交测绘成果时，应向甲方赔偿拖期损失费。每天的拖期损失费按本合同暂定工程总价款的 （即 元）计算。

乙方提供的测绘成果质量达不到既定的技术规范要求的，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施（费用全部由乙方负责），以达到质量要求。因测绘成果质量不符合要求（而又非甲方提供的图纸资料原因所致）造成后果时，乙方应对因此造成的损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任（由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责）。

乙方擅自转包本合同标的的，甲方有权解除合同。

第九条 乙方应当于工程完工之日起个工作日内书面通知甲方验收，甲方应当自接到完工通知之日起个工作日内，组织有关专家，依据本合同约定使用的技术标准和技术要求，对乙方所完工的测绘工程完成验收，并出具成果验收报告书。

第十条 本工程测绘成果的所有权属于甲方，乙方具有本单位内部使用权和著作权。

第十一条 由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十二条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 附则

本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本合同终止。

本合同一式

第九条 合同终止

本合同甲乙双方签字盖章后生效；甲乙双方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

**签署工程合同范本16**

甲方： 乙方：

为确保哈尔滨公路主枢纽道外客运站项目按期开工，甲方委托乙方承担本工程项目基坑降水工程，为工程基础土方开挖及基础施工做准备。现双方在平等自愿的原则基础上就该工程事宜达成如下协议：

一、工作内容： 客运站主楼及地下停车场部分（不含商服部分）自然地面型钢桩支护范围内的`基坑降水，降水深度-

二、工期要求：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月1\_\_\_\_日开始施工降水，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日降水结束；

三、质量标准： 根据甲方要求，乙方所报施工方案内容，在工期要求时间内满足该工程基坑降水要求，达到现行国家、省、市技术标准；

四、工程造价的确定 根据招标文件以中标价格确定工程造价万元（人民币）；工程造价包括基坑降水工程费万元、办理基坑降水手续费万元；上述工程造价在工期要求时间内一次包死。

五、工程决算及付款方式： 付款方式：施工降水设施完成后甲方支付乙方工程款工程总价90%；基坑降水要求工期结束后，乙方基坑降水达到要求标准，甲方将尾款一次性支付乙方。

六、双方责任

1、乙方中标后，乙方负责办理基坑降水手续。

2、施工降水，超出降水工期要求以外的降水费用由甲方负责。

3、乙方应确保基坑降水在满足施工要求，在要求降水工期内出现的降水安全问题以及对总包单位造成的损失由乙方负责；

4、乙方应确保在施工降水的过程中对周边及相邻建筑没有任何影响，且对总包单位的技术施工作业不能产生任何不利影响，否则由乙方承担所造成的相应损失；

5、乙方应确保在总包单位基础施工期间，作好维护及监测工作，与总包单位作好配合；

6、乙方应作好现场文明施工工作；

七、其他： 本协议具有法律效力，双方严格遵守。如果发生合同纠纷，双方可向\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁。本协议壹式陆份，甲乙双方各执两份，建设单位两份。

甲方： 法人代表：

授权委托人：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方： 法人代表：

授权委托人：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

建设单位主管部门意见：建设单位（章）经办人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**签署工程合同范本17**

发包方(简称甲方)

承包方(简称乙方)

基于乙方承包甲方本合同约定的冷库工程，为了明确双方责任和义务，保证工程顺利进行，根据《\_合同法》《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，达成如下条款，以兹共同遵守执行。

>一、工程的概况

1、工程的名称：

2、工程的地点：

3、工程的内容：

4、承包的范围：

5、承建冷库物资的名称、规格、型号、单价、总金额等作为合同的附件。

>二、工期

本合同工程总工期为个日历日，工期起算日期：为本合同签字之日起计算。(除发生不可抗力或本合同约定条件(增加工程量)外，在任何情况下，乙方不得以任何理由拖延、顺延、怠误工期。)

>三、工程造价及付款方式

1、工程造价：工程总造价为附件的确认价格，包工、包料、包质量、包安全、包调试、工程包壹年保修等，在本合同工程承包范围内所有项目一次性包干，不因物价上涨或下跌而变动。

2、付款方式：

①、总价款分三期支付：

第一笔款：总价款的60%即元人民币(￥);支付条件：工程合同签署后3日内支付。第一笔款支付后本合同生效。

第二笔款：总价款的35%即元人民币(￥);支付条件：工程完成50%后3日内支付。

第三笔款：总价款的5%即元人民币(￥);支付条件：工程完成100%后3日内支付。

②、付款方式为：银行转账(账号)

>四、甲方义务

1、在施工前负责施工场地的平整，协调相关相邻关系，具体介绍场地及地下管线情况;

2、在施工期间给予乙方施工必要方便，提供水源、电源、材料堆放场地。

3、按照合同的规定向乙方支付款项;

4、接到乙方验收的通知后，在3日内予以验收;

5、按照本合同约定及时履行义务;

6、若因甲方不履行合同义务，致使乙方无法施工的，对此产生的责任乙方免责;

7、对乙方在施工过程中提出的问题或建议，在两天内予以回复或解决;

8、不得对乙方的施工故意进行刁难，对乙方施工的监督应不影响乙方正常施工;

9、若增加工程量、变更设计，需及时通知乙方，以便乙方施工;

10、对乙方提交的增加工程量资料，进行必要的及时审核，以作为工程决算的依据。

11、提供冷库工程的平面布置图。

>五、乙方义务

1、乙方须对甲方所提供图纸进行必要的专业审核及时解决问题。

2、乙方应按合同的约定负责设备的供应、安装、调试、保修等。

3、乙方应保证工程所用材料、配件、设备的质量符合国家或行业标准，且需经甲方代表或监理人员认可后方可使用。

4、乙方应将所供设备材料的用户手册、保修手册、有关资料及配件、随机工具(若有)等交付给甲方。

5、乙方在施工前必须视察工地并详细了解工地各种环境：结构、排水、电力等系统，如现场情况与图纸不符，及时与甲方相关人员沟通。

6、乙方保证安装施工人员均为专业的熟练技工，工程设备安装完成后，乙方必须负责免费调试，保证无任何操作故障。

7、已完工的工程和设备，在交付前由乙方应负责保管，并负责将场地清扫干净。

>六、工程设计的变更

1、在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计;

2、施工中发现设计有错误或有严重不合理的地方，乙方应以书面通知甲方，并提供修改或变更设计方案，经甲方确认后方可继续施工。

>七、安全施工

1、乙方应遵守工程建设安全有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，一切安全措施及费用均由乙方承担。

2、乙方施工人员的安全事故责任均由乙方负责，与甲方无任何关联。否则，由于上述原因所造成甲方损失，均由乙方负责赔偿。

3、乙方必须为其施工人员购买意外伤害保险，应对其进行安全教育，并对其安全负责。

>八、材料设备供应

1、本工程所需的材料设备均由乙方采购并供应到施工现场，材料设备进场时必须经甲方书面确认。

2、乙方负责采购的材料、设备，应按照设计和国家有关标准采购，对材料设备质量负责，乙方对材料设备的质量担保责任不因甲方的确认而减轻或免除。

3、乙方需要使用代用材料时，必须征得甲方书面同意。

>九、竣工验收

1、工程全部完工后乙方应及时提请甲方组织验收，甲方组织有关人员验收合格后，双方在《验收单》上签字确认，《验收单》是乙方请求付款的必要凭证。

2、在工程全部验收合格后，工程移交甲方后，乙方离场，工程自移交后毁损风险由甲方承担。

3、若不能通过验收，乙方必须在甲方指定的期限内完成整改并通过验收。

>十、质量保修

1、本工程的保修期为壹年(拾贰个月)，自验收之日起算;

2、保修期内工程或设备出现故障(人为因素除外)，乙方负责免费保修及更换配件。

3、保修期内工程或设备出现故障，乙方应在接到甲方通知后12小时内修复(如有特殊情况双方可另行商定)

>十一、违约责任

1、乙方必须在本合同

约定的工期内按质按期完成所有工程并通过甲方验收。

2、若乙方承建的工程在质保期内出现质量瑕疵，乙方必须按本合同约定的期限及时予以修复;对设备存在质保期内出现质量瑕疵，由乙方负责免费维修。

3、甲方需按照本合同的约定及时支付合同款项，若逾期不支付，须向乙方承担未支付款项10%的违约金，但乙方违反本合同约定的，不受此限。

4、因甲方的原因导致乙方无法施工造成工期延误，乙方不承担由此造成的损失。

5、若因甲方故意拖延验收并在合理的期间三天内不进行验收，视为验收合格。

>十二、其他条款

1、若未经双方同意，不得对本合同内容进行任何形式的修改或删除。

2、本合同履行过程中，发生争议，双方应协商解决，协商不成，双方约定向甲方所在地人民法院诉讼解决。

3、本合同附件是本合同必要的组成部分，对双方具有约束力。

4、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等的法律效力，有效期为一年。

5、其他未尽事宜双方协商解决。

甲方(签章) 乙方(签章)

签约代表： 签约代表：

联系人： 联系人：

电话号码： 电话号码：

传真： 传真：

日期：日期：

>【延伸阅读】签署合同的注意事项

一、核实确认对方当事人的主体资格

1、合同对方为自然人：核实并复印、保存其身份证件(勿以名片代之)，确认其真实身份及行为能力。

2、合同对方为法人：

到当地工商部门查询其工商注册资料并实地考察其公司情况，确定其真实性；

核实订约人是否经其所在公司授权委托，查验其授权委托书、介绍信、合同书；

签订合同必须加盖对方单位公章、合同专用章。

3、合同对方为“其他组织”：

对方当事人为个人合伙或个人独资企业，核对营业执照登记事项与其介绍情况是否一致；由合伙人及独资企业经办人签字盖公章。

法人筹备处：确认经办人身份及股东身份，加盖法人筹备处和股东公章。

4、合同对方除加盖公章、私章外，要亲笔签名。

二、合同形式：

1、必须以书面形式签订合同；

2、采用口头、信件、数据电文形式订立合同的，必须签订确认书并盖章签字；

3、倒签合同要标明合同背景。

三、合同的必备条款要具体、明确：

1、当事人名称须真实、一致；

2、合同标的、数量、质量、价款、包装方式要具体、明确；

3、注意验收方法、程序和时间；

4、履行方式须具体：交货方式、结算方式；

5、履行期限须确定某一时间点或时间段；

6、尽量明确本司所在地为合同履行地；

7、违约责任要量化为违约金或确定违约赔偿金的计算方法；

8、解决争议办法为协商、诉讼，约定由本司所在地法院管辖或广州仲裁委员会仲裁。

四、订约前的合同义务：

1、尽协助、通知义务；

2、订约时获取的对方商业秘密，不得泄露和使用。

五、对公司开出的授权委托书、介绍信、盖章的合同书等授权性文件要跟踪管理，出具时应标明合同对方名称及授权范围、有效期限，业务结束要及时收回。

业务人员离职要及时收回上述文件，无法收回的及时以书面形式通知相关单位并做证据保全。

发现业务人员在委托授权终止后仍以本司名义签订合同的，及时确定是否追认；不予追认的要以书面形式通知对方并进行证据保全。必要时要求警方介入，追究其刑事责任。

六、遇有重大误解、显失公平、受欺诈、胁迫、乘人之危订立的合同，及时收集保全证据，在除斥期间内行使撤销权(即一年)。

七、合同签订后，合同原件须交公司统一保管。

八、合同内容不得损害社会公共利益、不得恶意串通损害国家、集体、第三人的利益，不得含有造成对方人身伤害或因故意及重大过失造成对方财产损失的免责条款。

**签署工程合同范本18**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》和《\_建筑法》的原则，结合相关法律、法规的有关规定和本工程的具体情况，经双方协商一致，自愿签订本合同。

一、 工程概况：

1、工程名称： 锦绣山河记砦新居1号院3#-5#楼

2、工程地点： 嵩山南路南三环向面2公里

3、承包范围：走廊、门厅、电梯前室墙地瓷砖工程，运料、铺装、勾缝等，确保验收通过。

4、承包方式：包工不包料、包质量、包安全、包文明施工、包运输费、包验收合格。

5、施工依据：以设计图纸及甲方技术交底内容为准。

二、 单价及结算依据：

工程结算以设计图纸为依据，按照实际展开面积计算。

1、地砖： 单价元/平方米。

2、墙砖： 单价元/平方米。

三、结算及付款方式：

全部完成后付至总价的85%，竣工验收合格后付至97%，余3%为质保金，质保期1年。

四、质量要求及工期要求：

1、质量要求：符合国家现行相关规范、行业标准及设计图纸要求，一次性验收合格。

2、工期要求：20xx年12月5号前完工，因甲方原因造成的，工期顺延；因乙方原因影响工程进度视情节轻重给予相应处罚（因天气原因及不可抗力除外）。

3、保修要求：保修期内如出现质量问题，应在接到通知后12小时及时进行回修，若出现不及时情况，甲方将另行安排，所发生的费用按照实际发生费用的2倍从乙方质保金内扣除。

4、材料使用要求：材料运输过程中要轻拿轻放，不得出现损坏瓷砖情况。大面积施工前须先施工样板间，根据样板间确定每层的瓷砖使用量，其损耗相比样板间不得超出2块/层。

五、安全文明施工要求及处罚措施：

1. 进入施工现场，必须戴好安全帽，违者每人罚款50元。

2. 严禁酒后作业，违者每人次罚款100元。

3.严禁聚众闹事出现上述行为，无论有何理由，每次均罚乙方5000元，工程结算时扣除。

六、注意事项：

1.按时参加甲方组织的班前会、班后会，以便处理施工过程中存在的问题，有事提前向甲方请假，无故不参加者，按会议制度处罚。

2.竣工验收前，乙方负责工程的成品（半成品）保护工作，保护期间发生的损坏，乙方自费予以修复，但不得因延误工期和延期工程交付。此项工作直至竣工验收交付甲方使用后止。

3.在工程竣工移交甲方前，乙方须搬走所有施工机械、垃圾、容器、剩余材料，保持建筑物、施工现场及临近范围的清洁和整齐。

4.安全、质量技术交底是合同的一部分。

5.未尽事宜，甲乙双方协商解决。

6.协议一式二份，甲乙双方各执一份，自合同签订之日起生效,结清合同结算款后失效。

甲方：（签章）乙方：（签章）

**签署工程合同范本19**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

依据《\_合同法》第二十三章、四百二十四条、四百二十六条之规定，经双方协商一致，订立条款，共同遵照执行。

施工承包方：

居间人：

工程名称：

工程总价：

施工地点：

一、 委托人与建设方或总承包方正式签订工程施工合同后，按本工程的总造价支付 给居间人作为酬金。

二、 居间酬金付款方式分三交性付清，具体方式(承包方第一次拨款时给付中间费15%,第二次拨款付中间费60%，第三次全部付清中间费)。

三、 居间人促成委托方与建设方或承包方合同成立的委托，应当按照约定支付酬金。

四、 如委托人不按时支付酬金给居间人间，居间人可凭此合同向人民法院起诉、仲裁或申请支付令，居间人也有权委托业主方或总承包方在施工承包方工程款中扣给居间人。

五、 本居间酬金不承担交纳税金等一切费用。

六、 本合同一式两份，经双方签字盖章后生效，酬金支付完毕后自动失效。

注：1、该委托人委托以上居间人联系取得本工程项目。

2、居间酬金以现金或转账支付。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**签署工程合同范本20**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为明确双方在合同期中权利与义务，按时、保质、保量完成本工程，按照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第1条 工程概况

、工程名称

、工程地点

、承包范围

、承包方式

、工 期：

、工程质量

第2条 甲方工作

、向乙方提供水、电、气等设备，并提供施工现场办公室、工人住宿与材料仓库给乙方使用。

、指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

、如确定需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

、负责保护周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

、协调有关部门做好现场保护、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第3条 乙方工作

、参加甲方组织施工图或作法说明现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

、指派组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责各项事宜。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。施工中发生伤亡事故均由乙方自负。

、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得拆改原建筑物结构及各种设备管线。

、工程竣工未移交甲方之前，负责对本工程成品进行保护。

第4条 关于工期约定

、甲方要求比合同约定工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工所产生相应费用。

、因甲方未按约定完成工作而影响工期，工期顺延。

、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工而影响工期，工期不顺延。

、因设计变更或非乙方原因造成停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

、因甲方未按合同约定支付工程款工作而影响工期，工期顺延。

第5条 关于工程质量验收约定

、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和国家现行有关规范规定制作为质量验收标准。

、本工程质量应达到国家质量评定标准。

、甲方对乙方进场材料和施工过程质量及时检查和验收，乙方配合。甲方不及时检查，乙方可自行验收，甲方应予承认。

、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第6条 关于工程价款、工程结算及工程款支付方式约定

、工程单价及数量清单见报价表：

、合同初定价款为：￥RMB)单价为元/M2(不含面板)，以上造价含税金，但不包含总包配合费。

、工程结算时按石材面板展开面积计算，其综合单价不变。

、付款方式：甲方按以下方式支付工程款

第1次：双方签订合同后，甲方在三天内支付合同总额30%预付款，即金额为 万元;

第2次：钢架安装完毕后，在三天内支付合同总额30%工程款，即金额为 万元;

第3次：面板进场安装后，在三天内支付合同总额25%工程款，即金额为 万元;

第4次：面板板安装完毕，清洗干净后，在一周内支付合同剩余工程款。

第7条 关于工程材料要求约定

、挂件：选用304材质。

、钢材：采用Q235钢，成品外露面表面热镀锌处理。

、其他主要部件材料：均从正规厂家采购，并有质量保证书和相关资料。

第8条 争议或纠纷处理

、本合同在履行期间，如有违约，由违约方承担对方相应经济损失。如果合同文本出现含糊不清或不相一致及双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方可采取协商解决或申请施工合同管理机构会同有关部门进行调解。

、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成，双方

约定按下列第 种方式解决：

向温州仲裁委员会申请仲裁。

第9条 附则

、未尽事宜，双方协商解决。</p

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！