# 锁具安装合同范本(汇总3篇)

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2023-12-25

*锁具安装合同范本1使用单位： (以下简称甲方)安装∕拆卸单位： (以下简称乙方)为明确双方当事人的权利义务，依照《\_合同法》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原\_令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，...*

**锁具安装合同范本1**

使用单位： (以下简称甲方)

安装∕拆卸单位： (以下简称乙方)

为明确双方当事人的权利义务，依照《\_合同法》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原\_令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商就建筑起重机械的安装/拆卸(以下简称安拆)相关事宜达成协议如下：

一、机械安拆费用计算与支付

1、机械安拆费用明细表(如不够用可另附表格)

2、甲方支付乙方机械安拆总费用 元，乙方提供的机械安拆服务包括设备的现场吊装、安(拆)、顶升(加节)、附墙、检验、维修等项工作。

3、甲方自合同签订之日起应配合乙方开展安拆管理工作，在机械设备安装完毕经检测、验收合格后 日内一次性支付给乙方安拆费用 元;顶升(加节)、附墙(含锚固)按 元/道按月支付，机械设备拆卸完工后 天内甲方付清余款;若分批安拆，甲方根据每台机械设备安拆时间分次付款。

4、支付方式：

二、项目名称、安装地点、安拆高度、相关负责人

项目名称： 机械安拆地点：

三、双方责任、权利和义务

一)、甲方责任、权利和义务

1、有权要求乙方按合同约定如期进场安装机械设备。应指定专职机械设备管理人员、专职安全员进行现场监督检查，负责与乙方沟通和协调，核对乙方操作人数和上岗证，并做好相关的安全交底记录。

2、负责有关人员会同乙方确定机械设备的安装位置，检查是否符合安拆要求等工作，并及时做好记录。

3、按乙方提供的构造图编制设备基础方案，负责机械设备基础的设计与施工(含承台、桩基)，并组织机械设备基础验收，承担制作费用，基础制作的技术标准和质量等级必须满足设备技术资料中的相关要求。

4、会同乙方对机械设备基础预埋件和接地装置的埋设，负责基础的日常维护工作。

5、机械设备进场安装、拆卸退场前，负责做好进(退)场道路压实，作业场地的平整，周边障碍物(含外架)的清除等工作。

6、机械设备安装前，负责提供由配电箱(房)至机械设备基础处的专用开关箱与电源线，电源线应采用“三相五线”制，专用开关箱内应符合“一机一闸一漏一箱 ”。

7、机械设备检测合格后，组织出租、安装、监理等有关单位进行验收;验收合格后方可投入使用，未经检测或者验收不合格的不得使用。

8、机械设备使用过程中，若需顶升附着，应提前 日通知乙方，以便乙方统筹安排，做好附着预埋工作;附着后要组织验收，验收合格后才能使用。机械设备在使用过程中，如需检修，甲方即时通知乙方，乙方必须及时到场检修。

9、按双方约定支付费用。

二)、乙方责任、权利和义务

1、有权要求甲方按合同约定支付机械设备安拆费用。

2、积极会同甲方做好机械设备安装位置的确定和基础预埋的技术指导，并参与基础验收工作。

3、负责根据工程及机械设备情况编制安拆专项施工方案、超长附着施工方案(超过6米杆件的附着)、事故救援应急预案，经本单位技术负责人审批签字，报施工及监理单位审核并告知当地机械设备备案机关后方可进行作业。

4、按时落实甲方的各项安拆和管理任务，服从甲方的安全管理。乙方必须设立安拆时负责安全工作的安全主管，组织不少于6人的安拆人员进行机械设备的进场安装、顶升加节、附着锚固、拆卸、退场等工作，并在双方约定的时间内完成。各相关操作人员必须持有上岗证，操作人员必须与施工方案中提供的上岗证相符，必须做好各操作人员的安全施工技术交底。

5、负责提供安拆作业所需的辅助起重设备以及吊具、索具等器械和人员防护用品，相关机器符合安全施工要求。

6、附着安装前，乙方应做好附着框、附着杆等配件的准备工作，各配件必须符合厂家设计的要求和特殊情况下的安全要求。

7、机械设备安装完毕，乙方负责按照安全技术标准及使用说明书的有关要求对机械设备进行自检、调试和试运转，提供机械设备安装后的相关验收资料，并且会同甲方组织检测机构检测验收。

8、负责提供的相关资料包括：相应安装资质证书，营业执照、安全生产许可证、税务登记证、安拆管理人员证书、安拆作业人员证书、安拆施工方案、应急救援预案、顶升加节、附着锚固专项施工方案、自检合格报告、安装拆卸安全技术交底等记录。

9、在安拆作业和管理使用过程中，由于乙方操作不当或违章作业发生的安全事故由乙方承担，造成的一切经济损失由乙方赔偿。

四、双方安全责任

一)、甲方安全责任

1、甲方应向乙方提供确保建筑起重机械设备进场安装、拆卸所需的施工条件，并设置安全警戒区。

2、甲方应根据不同施工阶段、周围环境及季节、气候的变化，对建筑起重机械采取相应的安全防护措施。

3、甲方应指定专职机械设备管理人员、专职安全员进行现场监督检查。

二)、乙方安全责任

1、乙方组织的安拆人员须持证上岗并按规定戴好安全防护用品，严格遵守安拆程序和安全操作规程，严格按照经审批的安拆专项施工方案进行作业。

2、乙方组织机械设备安拆、顶升加节、附着锚固作业必须在白天或照明良好的夜间进行，不得在大风(10,8M∕S以上)、浓雾和雨雪天气进行作业。

3、乙方在安拆前应对吊具索具以及机械设备各部件进行检查，同时对辅助起重设备进行检查，确认正常后方可开始安拆。

4、乙方每次作业前，须对参与作业人员进行安全技术交底并签字确认，在作业条件符合的前提下，乙方对机械设备安(拆)、顶升加节(降节)、附着锚固等作业过程的安全生产负责。

五、违约责任

1、甲方未按合同约定按时支付机械设备安拆和管理费，超过 日的视为违约，则按每天应付款的万分之二点五支付违约金。

2、乙方未按合同约定时间完成机械设备安拆、顶升加节、附着锚固及管理服务，影响工程施工进度，视为违约，须支付违约金 元/日，并承担实际损失。

3、其他约定： 。

六、合同生效和终止

1、本合同一式4份，甲乙双方各执2份，经双方签字并盖双方企业公章才具有法律效力，未尽事宜，双方协商解决。合同执行过程中，如发生方案变更、增项，双方以书面形式签字盖章认可后作为本合同附件，与本合同具有同等效力;

2、本合同在双方完成合同约定内容，费用全部结清后即告终止。

七、争议解决

本合同发生争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第 种方式解决。

1、向工程所在地人民法院提起诉讼。

2、向 仲裁委员会申请仲裁。

七、其他条款

1、合同签订地点： 。

2、其他约定：

使用单位：(甲方签章) 安装/拆卸单位：(乙方签章) 代 表 人： 代 表 人： 电 话： 电 话：

年 月 日 年 月 日

**锁具安装合同范本2**

甲方(需方)：

乙方(供方)：

依照《\_合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、 定购清单：以下报价含税不含电池左开门数量：套(人站在门外，门框铰链在左边) 右开门数量：29 套外开(人站在门外，门框铰链在右边)门厚： 55 MM (加厚)

工程名称：福茵公寓酒店防盗门酒店门锁改造项目

二、付款方式 首付预付款是总货款的50%计元整，货到西宁后甲方提货再付总货款的45%计：元，剩余5%计元作为质保金验收合格之后1年付清。

三、 交货日期 30天(印刷卡除外)，预付款到帐之日开始生产，按供货清单发货。由于甲方原因而乙方延迟发货，乙方不负任何责任。

四、 运输方式及费用： 供方自理。

五、 工程安装及培训：供方负责安装酒店门锁及酒店门锁软件安装。

六、 售后服务：本产品自安装、调试完毕，甲方签字验收合格交付使用之日起，因产品本身质量问题免费保修一年，终身维护。

七、 违约责任：

1、乙方必须按合同内容提供甲方所购产品，如不能按期交货，则每推迟一天按合同总价的5‰作为违约金赔偿给甲方。

2、甲方如在中途退货，则收取合同总价的20%货款作为违约金赔偿给乙方。

3、甲方逾期支付货款，一天内按欠款总额的5‰作为违约金赔偿给乙方，以此类推。且乙方有权终止技术支持及售后服务，所造成的后果由甲方承担。

八、甲、乙双方职责：

1、电子智能门锁是高科技的精密电子产品，在乙方安装调试期间及交付使用后，甲方不得进行带大量粉尘的施工作业，这将会造成电子部分故障并影响锁具的使用寿命。同时，甲方在进行粉刷、油漆等作业时，应对锁具表面进行保护，如有疏漏，将会腐蚀或污染锁具表面。甲方在施工期间应加强人员管理。如出现以上情况所造成的损失，乙方不负责任。

2、甲方应解决施工中的相关事宜，为乙方创造良好的施工条件。

3、乙方应按期在合同书中的承诺，确保产品质量、工程质量和及时优质的保修服务。服从甲方、监理的现场管理，做到安全文明施工。

4、需安装门锁的所有房门、走廊、客房室内的内部装修工程已全部完成，具备一次性安装门锁的条件。

5、甲方应派略懂计算机操作的酒店工作人员和酒店维护人员同期进行门锁管理系统及门锁故障排除培训。乙方负责甲方人员能熟练操作及使用系统。

6、乙方提醒甲方必须注意已安装门锁楼层的安全和现场管理工作，在一定数量(楼层)的门锁安装调试完毕后，甲方必须进行签收，并承担保管已安装门锁的责任。门锁工程全部完工开通后，甲方如果七日内不验收则识为合格(以乙方通知单为准)，甲方应付清货款。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字(盖章)后生效，未尽事宜双方另行协商。

购货单位(甲方)

盖章供货单位(乙方)盖章

年月日：

**锁具安装合同范本3**

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

需供双方在互惠互利的基础上本着平等自愿、共同合作、共同发展的原则。需方向供方订购。具体协议如下：

一、产品名称、商标、规格、数量、单价、金额：

二、产品质量：供方严格按照合同签订的防盗级别，产品商标、规格，依照GB17565—20xx国标防盗安全门通用技术条件提供产品。

三、工程名称：\_\_\_\_\_\_。

四、工程地点：\_\_\_\_\_\_。

五、运输及安装：由供货方负责产品的运输及安装，所发生的费用由供方负担。但是需方必须确保安装条件的成熟和门洞尺寸的统一，不标准的洞提供电源。安装用电及垂直运输（施工电梯）由需方承担，如果因工程安装协调工作影响工期，工期顺延。供方在接到需方通知后天内到货，到货后\_\_\_\_\_天内安装完毕。

六、验收方法：验收时依照双方认可的款式、颜色、级别、数量、规格、商标及GB17565—20xx国标防盗安全门通用技术条件为准，货到工地由需方清点数量验收。如未提出异议，视为验收合格。安装完毕后需方在三日内组织人员进行验收，验收合格后签订验收单据。

七、成品保护：货到工地后由需方负责清点数量和保管。安装后供方交付需方施工钥匙一套，安装后的成品保护由需方负责。

八、结款方式及期限：合同签定后需方先支付总货款的30%为预付金，货到工地后需方再支付总货款的清。付完全款后供方将完整的正式钥匙交付给需方。

九、售后服务：供方产品质保期为\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_内一切非人为问题全部免费维修，\_\_\_\_\_\_\_\_\_后维修只收取工本费，接到服务电话48小时内必须赶到。

十、违约责任：供方逾期不能供货，每逾期一天按总金额的千分之五承担违约责任。需方逾期不能付款的，每逾期一天按总金额的千分之五承担违约责任。

十一、附则：如遇到其他本合同未涉及到的项目，供、需双方另协商解决。本合同一式2份，需方1份，供方1份，双方签字后生效，自签订之日起至货款结清后合同为止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：海淀街道办事处

乙方：北京蓝天美绿化园林有限公司

按照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它法律、法规规定，双方在遵循自愿、平等原则的基础上，经协商一致同意，订立本合同，以供双方信守：

第一条：工程概况

3、 承包范围：

4、 承包方式：

第二条：产品及材料要求

1、 满足GB176565—20xx防盗安全们同用技术标准级技术。

2、 填充物：具有防火隔热功能

3、 防盗筋：按国家要求标准

4、 锁具：符合国家防盗要求

5、 配件：配件必须齐全

6、 铰链：可调铰链、安全可靠、调整方便

7、质量必须经甲方检验合格，才能安装。乙方必须出具产品合格证、

质量保证书、资质证、营业执照、检测报告书等质量合格证书，并提供维修卡，以便备查。前述证件作为本合同的附件。

三、工程量、单价及总价款

1、单价包括运输保管费、上下车劳务费、税费、维修费、安装费、调试费、技术服务及厂家对用户的承诺、售前售后保修等费用。

2、工程量以具体实际安装的工程量为准。

注：安装完毕，乙方及时通知甲方进行验收，所有安装工程经甲、乙、监理三方共同验收，验收合格后由三方代表签字确认（以此作为工程的最终依据）。乙方当场将所有钥匙交付给甲方。

3、质量保证期、保修：在安装完毕验收后之日起,保修期为一年,乙方免费负责维护,在保修期内,由于人为造成的质量问题,由乙方负责维修,由甲方支付相应费用.

三、双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务

（1）甲方有权随时检查、监督乙方提供的产品质量，安装质量。

（2）有权要求乙方按照工程项目进度进行安装。

（3）有权接受乙方交付的所有防盗门钥匙并自行保管。

（4）提供堆放场地和协调施工现场工作。

（5）按合同约定及时支付乙方的工程款。

2、乙方权利与义务

（1）乙方必须在本合同签定之日起3 日内，按照本合同第二条第7项的约定提供相关证件作为合同的附件。

（2）按照国家建筑施工规定进行施工，积极做好安全施工工作，从进场安装至安装完毕，因安装施工发生的一切安全事故由乙方自行承担，甲方概不负责。

（3）配合甲方工程项目建设需要进行安装施工，服从甲方的施工安排。

（4）承担安装所发生的运输、上下车劳务费、用电、用水等有关一切费用。

（5）因安装质量不符合国家、行业以及本合同约定的要求，产生的 一切返工费用由乙方承担。

（6）按照工程验收规定要求负责竣工验收等有关资料的编制，经甲方、监理方确认后并入土建方工程资料。

（7）保证提供的防盗门质量，实行三包政策。

（8）在质保期内，在接到甲方维修通知后 24小时内赶到现场，并做好维修工作。

四、违约责任

1、以上适宜,须双方共同遵守,如有违反,甲乙双方互相追究对方的责任并且承担相应的经济责任.

2、本合同为一式两份,甲乙双方各执一份,具有共同法律效力,经

甲乙双方签字后生效.

五、争议解决办法

甲、乙双方因履行本合同发生的争议，双方应互谅互助尽量协商解决，如协商不成，双方一致同意可向 当地 人民法院起诉。

六、支付方式

1、本工程竣工验收合格后 。

七、其他

1、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，未尽事宜双方可以另行协商，如有需要可以签定补充协议。本合同及本合同附件、补充协议具有同等法律效力。

2、本合同一式效力。

甲方：海淀街道办事处 乙方：北京蓝天美绿化园林有

限公司

法定代表人：法定代表人：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！