# 建筑装饰施工合同范文模板推荐8篇

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2023-12-30

*建筑装饰施工合同范文模板 第一篇发包方(甲方)： 承包方(乙方)：根据《xxx合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行 室内装修施工工程达成一致意见，特签订...*

**建筑装饰施工合同范文模板 第一篇**

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

根据《xxx合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行 室内装修施工工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1、室内装修施工工程

2、工程地点：

第二条 承包范围和内容

第三条 工期

(一)工期为 天，自 年 月 日开工至 年 月 日完成施工并通过竣工验收。

(二)开工前 日，乙方向甲方发出开工通知书。

(三)如遇下列情况，经甲方现场管理代表签字证明后，工期相应顺延：

1、开工前甲方不能按时交出场地，接通水电。

2、甲方设计变更影响施工。

3、不可抗力的因素。

(二)付款方式

1、本合同签订后 个工作日内，甲方向乙方支付工程总造价的 %即

2、当工程形象进度达到 %时，经双方签证确认后十个工作日内甲方再向乙方支付工程造价的 %即 元。

3、工程完工后 日内乙方应向甲方提交验收、结算等文件并经甲方确认。甲乙双方办理竣工验收和结算手续后的 个工作日内甲方向乙方付至工程结算总价款的 %。

第四条 施工与设计变更

1、甲方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

2、施工中如发现设计有错误或者严重不合理的地方，乙方应及时以书面形式通知甲方(最迟不得超过发现之日起三日)，由甲方及时会同设计等单位作出修改意见或变更设计文件，并及时将修改或变更的设计文件送达乙方，乙方应按修改或变更的设计文件进行施工。

3、甲方如需设计变更，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，并送达给乙方，乙方才予实施。

4、若由于甲方变更、修改设计，造成工程总造价增加，按实际工程造价结算。

第五条 双方义务

(一)甲方义务

1、甲方应按合同约定支付合同款项。

2、负责办理施工临时场地、占用道路建设报建手续等报批手续。

3、在本合同签订之日起同时负责接通施工用水用

4、在本合同签订后日内(以签最后一张图纸为准)提供完整的施工图

5、工程竣工由甲方验收后，再要求整改的，所需费用由甲方负责。

(二)乙方义务

1、隐蔽工程需在甲方现场代表在场的情况下进行试压验收，方可进行下一

2、因乙方原因造成的不符合装修标准的质量问题及工程隐患而甲方在验

3、乙方应按施工安全规范做好施工质量、安全的管理，并指定安全、防火

4、乙方不得未经甲方同意改变或破坏工程楼房的承重结构。

5、竣工验收后，乙方人员必须在日内撤离施工场地。

6、乙方委派为现场代表，须持有与工程项目相适应的资格证书。 乙方现场代表必须经常留守工地，保持与甲方联系，随时处理施工过程出现的问题。如现场代表变更，应事先征得甲方同意。

第六条 其它

1、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份，每份均具同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章后生效。

3、其它约定：

甲方： 乙方： 地址： 地址：

**建筑装饰施工合同范文模板 第二篇**

发包人(甲方):

承包人(乙方):

依照《xxx合同法》，《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：-----

资金来源：业主自筹

二、工程承包范围： “商业楼”装饰装修工程施工图设计的全部内容。

三、合同工期：

本合同工期为： 55~60 日历天。(工期从7月14日计) 开工日期： 20xx年 07 月 14 日

竣工日期： 20xx年 09 月 05 日或20xx年 09 月 10 日

四、验收标准及保修

1.达到国家规定的验收合格标准和设计效果。

2.本工程保修期：保修范围详附件《林溪美城1#楼5单元商业楼装饰装修工程质量保修书》。

五、合同价款(暂定价)

大写： 壹佰壹拾捌萬 元(小写： 元);

六、组成合同的文件

1.组成合同的文件(优先顺序排列)包括：

(1) 装饰装修工程施工合同

(2) 投标书及其附件(含工程报价单)

(3) 招标文件(含图纸、工程量清单及补充招标文件与此有关的部分)

2.上述文件应互为补充，如有不清楚或不一致的，以后发文件为准。

3.经甲方确认，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、双方的权利与义务

1.甲方的权利与义务

(1)甲方委派 作为甲方现场监督管理代表，行使本工程的现场管理监督工作，并负责协调工程施工过程中涉及的有关问题。

(2)甲方有权要求乙方更换项目班子管理人员。

(3)按本合同约定，按期向乙方支付工程款。

(4)甲方为乙方提供水电接驳点，费用计取按第八条4小条办法执行。

(5)主材由甲方指定供应商供应，材料进场后，经甲、乙双方指派专人共同盘点，确认品牌、品种、数量及质量合乎规范、感观要求。

2.乙方的权利与义务

(1)乙方委派 作为本工程项目经理。乙方具体履行和承担施工项目所涉及的所有责任和风险，加强工程现场施工质量、安全培训教育，同时确保本工程工期、质量、安全、文明施工等指标顺利实现。

(2)乙方负责办理消防审查、许可证等相关事宜，甲方配合。

(3)按施工方案、进度计划和甲方的总体安排组织进场施工。

(4)不得随意更换本项目班子管理人员。

(5)乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(6)乙方采购用于项目的所有材料除满足相关部门及规范要求外均应符合招标文件和设计要求，且交甲方确认，并提供自购材料合格证书和检验合格证等后才能用于工程中。

(7)乙方需在使用甲供材5个工作日以前，向甲方提供书面使用申请，甲方向乙方提供指定供应商的联系方式，并协助乙方与供应商的接洽.

(8)乙方不得浪费甲供材料，需放样材料由乙方负责材料放样计算，并对放样结果负责，因放样错误造成的材料浪费由乙方按照甲方购买价的倍赔偿，并不得顺延工期。

(9)甲供材料进场时，由甲、乙及材料供应方三方共同清点、签收，签收后甲供材由乙方负责保管及使用，施工过程中损坏的，由乙方负责按原价的倍赔偿，在结算中扣除。

(10)甲供材料包安装部分，安装完成后，由乙方及材料供应方共同签收，

签收后甲供安装成品由乙方负责成品保护你，施工过程中损坏的，由乙方负责按原价的倍赔偿，在结算中扣除，且工期不顺延。

(10)乙方自购材料批量采购前必须提前5个工作日向甲方提供自购主要材料样品，并会同甲方及监理封存该批次样品，乙方自购材料进场应与封存样品一致，对甲方不认可的产品，甲方有权调整品牌，且不对该项目清单综合单价调增。

(11)乙方应对自行采购的主要材料及工作项目，按国家、行业相关规定主动送检，并保证材料及工作项目检验合格，包括但不限于消防等项目送检，并承担相关费用。

(12)本合同签订前，乙方向甲方提交履约保证金 元。履约保证金待本合同工程竣工验收交付合格后5个工作日内，由甲方以转帐方式无息退还给乙方(暂定)。

(13)工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定向甲方提供竣工验收报告、完工记录、竣工图纸、维护保养手册、质量担保证明书等完整竣工资料。竣工验收后10日内，乙方向甲方提供竣工图贰套，并将施工过程中形成的竣工资料分类整理装订成册(贰套)，交由甲方留存归档。

八、工程价款的支付

甲方按施工计划和进度分四期支付乙方工程款：

1、一期工程款：8月1日~8月10日结算上月工程量，并收到乙方开具发票

2、二期工程款：9月1日~9月10日结算上月工程量，并收到乙方开具发票

3、三期工程款：工程验收合格，乙方向甲方移交完整的工程竣工档案及结

4、乙方在55个日历天内完成该工程，则甲方同意将水电费作为给乙方奖励，如超过55个日历天且在60个日历天内完成该工程，则水电费乙方按实支付，并在结算中一并扣除，工期超过60个日历天，甲方有权对乙方进行处罚，并追究相关责任损失。

5、工程结算款的3%作为工程质量保修金，由甲方留存，待工程保修期的第一年结束并扣除甲方代付相应维修费(如有)后，在15个工作日内支付给乙方。

乙方银行账户信息如下：

户名： 账户： 开户行：

6、乙方应如实按时向龙泉驿区地税局自行申报工程相关税费。

九、工程竣工结算

1.本合同价款结算方式：采用固定单价合同(合同另有规定除外)，工程量按实计算。

2.清单中错项、新增项目单价的确定按以下规定进行：

(1)投标清单中只有类似于变更工程的综合单价，可参照类似的综合单价计算。类似于此工程项目的综合单价是指招标清单项目中除主要材料价格不相同外，其余均相同的项目，可按中标综合单价加材料价差(材料价差为不同材料甲方认质认价的差额)调整确定类似工程项目的综合单价。

(2)投标清单报价中没有适用或类似的价格，按20xx清单规范组价后下浮10%计算(费率参照银升装饰公司清单费率核定表且取下限执行，材料价差调整参照8月、9月《成都市造价信息》平均价)，对清单缺项的由甲方按照市场价核实。

(3)对变更后不使用的材料,甲方不承担任何费用。

(4)工程量计算规则按20xx清单计算规则及说明为准，组价按20xx四川定额计算规则及说明为准。

(5)双方同意天棚吊顶按投影面积计算，墙面面积按正投影面积计算(嵌

入墙面灯槽等不再单独计算)，建筑面积按最近建筑面积计算规范计算。

**建筑装饰施工合同范文模板 第三篇**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《xxx经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《山东省建设工程合同监督管理办法》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

>第1条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工期：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月竣工。

工程质量：合格

合同价款(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(预算清单作为合同附件)

>第2条甲方工作

开工前3天，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电，并说明使用注意事项。

指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

负责保护好周围建筑物及装修、设备管线等不受损坏，并承担相应费用。

如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

>第3条乙方工作

指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，电话负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

>第4条关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时,应征得乙方同意。

非因甲方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

>第5条关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73—91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(GBJ300—88)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

隐蔽工程验收：

(1)工程具备隐蔽验收条件前，乙方需自检合格并于验收前24小时以书面形式(包括隐蔽验收的相关资料)通知公司签字确认。

(2)经验收合格，甲方代表签字后方可进入下一道工序。若甲方在接到书面通知后48小时内未到场验收，则视为合格。

(3)无论甲方代表是否参加验收，当提出对已经验收的隐蔽工程重新检验的要求时，乙方应按要求剥露，并在验收后重新隐蔽或修护后隐蔽。若检查不合格，按公司制度执行处罚。

(4)因隐蔽验收不合格所造成的经济损失和工期拖延均由乙方承担。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

工程竣工后，乙方书面报告申请通知甲方验收，甲方自接到验收报告5日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。验收合可后，办理移交手续。

>第6条关于工程价款结算及付款方式的约定

双方商定本合同价款：

(1)暂定价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(见预算)

(2)竣工结算：按预算单价，如清单中没有的，甲乙双方协商定价，以实际发生工程量结算。

(3)，付款方式：自合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内(材料进场)付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，中期付款分批支付，每\_\_\_\_\_\_\_\_\_天付款一次，支付总工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，工程完工付至\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，竣工验收合格后付至\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，质保期为一年，一年期满后一次性结清。

工程完工后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意，并结清工程款。

>第7条有关质保期内的维修约定

、保修范围：凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不利造成工程范围内各部位、部件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等均属乙方保修责任范围。

保修期限：从交付之日起计算，装饰工程保修期限为贰年。防水工程保修期为伍年。

保修费用：工程中已含保修费用，乙方收到通知后在约定时间24小时内给人修理，否则甲方有权通知其他单位进行修理。其发生费用从乙方保修费中扣除，并按甲方的工程制度进行相应处罚。

材料采购与检验：

a甲方采购的材料或设备到场，乙方派人与甲方代表一起验收，验收合格后由乙方妥善保管，因保管不善造成的损坏或丢失，由乙方承担赔款。

B乙方采购的材料到场，乙方需将材料检验报告、合格证、环保证明文件(一份原件三份复印件)等书面报批甲方代表，同时派人与甲方代表共同对到场材料进行验收。对不符合设计、规范及封样材料要求的材料，不予进场。乙方应重新采购并报验，并承担由此发生的一切费用。

>第8条有关安全生产和防火的约定

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《xxx消防条例》和其它相关的法规、规范。

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全。如遇上述情况发生，乙方承担一切责任，甲方不负责赔偿。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

>第9条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

>第10条合同生效与终止

本合同签订前，甲、乙双方就本工程的有关约定事项，未经本合同确认的，一律无效。

本合同签订后，有关合同条款的变更应订书面补充协议，并报原审查、鉴证单位备案后生效。

本合同在双方完成了相互约定的工作内容后即告终止。

>第11条合同份数

本合同正本两份，由甲、乙双方各执一份。

>第12条其它约定

因现有施工图部分节点及材质不明确，故所有工程量以清单单价为准，本工程灯具只包含筒灯、射灯、灯带。工程量按实结算。

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑装饰施工合同范文模板 第四篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《xxx合同法》、《xxx建筑法》、《室内装饰装修管理办法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本装饰装修工程施工具体情况，双方协商达成如下协议。

第一条 工程概况

1 工程地点：\_\_。

2 工程内容：总建筑面积 平方米。

3 承包范围;装饰装修人工费用;

4 开工日期： 年 月 日;竣工日期： 年 月 日;总工期(包括法定节假日)： 个工作日。

第二条 合同价款

1 装饰装修人工费用总金额(人民币大写)：壹拾叁万贰仟元;￥：。

2、签订合同当日甲方支付装饰装修工程人工总费用的30%;￥：。

3、装修装饰工程完成80%，甲方第二次支付费用40%，￥：。

4、工程竣工验收合格甲方支付装修装饰费用25%，￥：。

5、乘于的5%做为工程质量保证金，保证金在工程竣工验收后的一年内支付，￥：。

第三条 甲方责任

1 指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为发包人驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度、材料进场进行监督检查，和其他事宜。

2 装饰装修工程开工前，负责到有关部门办理审批手续。

3 向承包人提供施工所需的水源、电源，并说明使用注意事项。负责协调与周围的邻里关系。

4 开工前应确认施工图纸或作法说明，并向承包人进行现场交底。

5 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，

第四条 乙方责任

1 指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为承包人驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

2 严格按照图纸进行施工，做好各项质量检查记录，严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。

3 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

4 工程竣工未移交发包人之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

5 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

第五条 材料供应

1 装饰装修工程使用的材料和设备必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

2 由发包人供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由发包方承担。

3 凡由承包人采购的材料、设备应按照设计、规范和样品要求采购工程需要的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由承包人负责。

第六条 安全责任

1 发包人提供确认的图纸施工说明，违反有关安全操作规程、消防规定和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，发包人应承担由此产生的一切经济损失。

2 承包人进行装饰装修活动，要严格遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，不得擅自动用明火和进行焊接作业，保证作业人员和周围住房及财产的安全。

3 由于承包人在施工过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全事故(包括人身事故)，应承担由此引发的一切责任。

第七条 质量验收

1 本工程以施工图纸、效果图、作法说明、为质量评定验收标准。

2 发承包双方应及时办理隐蔽工程和中间的检查与验收手续。发包人不按时参加隐蔽工程和中间验收，承包人可自行验收，发包人应予承认。

3 工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人自接到验收通知两日内应组织验收，并办理验收和移交手续。

第八条 工程变更

1 发包人对工程项目及施工方式如需变更，双方均应及时沟通签证，方能进行该项目施工并以此为依据相应变更价款及工期。

2 承包人提出合理化建议变更设计方案和材料的换用，必须经设计师、发包人同意方可变更方案。

第九条 工程保修

1 验收合格后，承包人应当出具住宅室内装饰装修质量保修书。工程(保修一年)。

第十条 违约责任

1 由于发包人原因导致延期开工或中途停工，应承担违约责任。每停工或窝工一天，发包人支付给承包人1000元。发包人不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的5%支付滞纳金。

2 由于承包人原因致使工期延误，每延误一天，承包人支付发包人1000元违约金。工程质量达不到双方约定的质量标准，扣除工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

3 承包人应妥善保护发包人提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

4 未经发包人同意，承包人擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由承包人负

5 承包人向发包人推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，应依法承担赔偿责任。

6 未办理验收手续，发包人提前使

用或擅自动用，造成损失由发包人负责。

7 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十一条 争议解决

1 本合同正本两份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份。

2 在履行过程中发生的争议，由双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，可提交大连仲裁委员会仲裁;或依法向工程所在地人民法院起诉。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方电话 承包方电话

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑装饰施工合同范文模板 第五篇**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《xxx合同法》及《海南省家庭居室装修工程验收规范条例》，以及其他有关法律法规规定的原则。为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1、甲方装饰房。

2、装饰施工地点：海南省某栋某室

3、住房结构： 4 房型 2 厅 1 套，施工面积 平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《施工图》和合同附件二《工程预算书》。

5、承包方式： 包工包料 (包工包料、清包工、部分承包)。

6、工程总价款：大写(人民币)： 伍万捌仟元整 ，￥ 58000元。详见合同附件一《工程预算书》。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

7、工期：自 20xx 年 6 月 3 日开工，至 20xx 年 8 月 3 日竣工，工期天：60天。(农历四月廿三到农历六月廿四放假不计入施工工期内)

二、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的材料：《甲方提供材料、设备表》。

本工程甲方负责采购供应的材料、设备应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，因此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管。

2、乙方提供的材料：《主材料报价单》。

3、乙方对甲方采购的装饰材料、设备、均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍赔偿给甲方。

4、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用，对工程造成的损

十一、本合同一式两份，甲方执一份，乙方执二份，具有同等法律效力，合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)：身份证号码：电话：

乙方(签章)： 身份证号码： 电话：

签订日期： 年 月签订地点： 日

**建筑装饰施工合同范文模板 第六篇**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》、《建筑工程承包合同条例》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程项目概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程内容及做法(详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》)。

5、质量标准：质量验收标准按国家颁布的《建筑装饰工程质量验收规范》等相关法律法规执行。

6、工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

(1)乙方包工、包料。

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料(详见《甲方提供装饰材料明细表》、《乙方提供装饰材料明细表》);

(3)乙方包工、甲方包料(详见《甲方提供装饰材料明细表》)。

第二条合同价款及调整

1、工程造价：总承包价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，装饰工程包含的项目详见《工程预(结)算表》。

2、任何一方不得擅自改变合同价款，除合同另有约定或发生下列情况之一方可作调整：

(1)甲方提出设计变更、材料变更和项目变更;

(2)双方书面确认的其他因素。

第三条工期

1、工程期限\_\_\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

2、若因甲方原因或其他不可归责于双方的事由导致工程未能如期完成的，工期相应顺延。若因乙方原因(包括但不限于乙方未及时开工、中途无故停工、工程因质量问题返工等)导致工程未能如期完成的，甲方有权要求乙方承担相应的违约责任。

第四条工程保修

1、保修内容、范围：工程承包范围内的全部内容。

2、保修期限：按工程通过竣工验收合格之次日算起，保修期为壹年。保修期内，乙方提供工程的免费维修服务。工程保修期内，乙方应在接到甲方书面或电话通知后的24小时内到场勘查，并在三天内维修完毕。

第五条施工图纸

双方同意施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

(1)甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份(详见：装饰工程设计图纸);

(2)甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份(详见：装饰工程设计图纸)，设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

第六条工程款拨付和结算

1、甲乙双方签订合同后，乙方向甲方提供《工程预算表》。甲方在收到《工程结算表》的5个工作日内向乙方支付第一笔工程款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_，大写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程竣工并经甲方验收合格后，乙方向甲方提供《工程结算表》。甲方在收到《工程结算表》并核对无误后的5个工作日内向乙方支付第二笔工程款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，大写人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、乙方指定收款账号信息为：

户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

若收款账号发生变更的，乙方应及时通过书面方式通知甲方，否则甲方将款项转账至上述账号，即视为乙方收到相应款项。

第七条双方权利及义务

1、甲方应按照合同约定及时向乙方支付工程款。

2、甲方有权对工程质量及施工进度等进行检查、监督，并对发现的问题提出意见和建议。

3、甲方有权根据实际情况，对工程内容进行增加或者修改，乙方应积极配合。

4、乙方提供的材料应符合相关质量要求，并在材料运送到施工现场后及时通知甲方进行查验。如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由乙方负责赔偿。

5、乙方保证拥有承包该工程的合法资质，并应按相关要求及标准进行施工，保质保量，按期完成工程任务。

6、乙方保证严格执行有关施工现场管理规定，严格按照双方约定及甲方要求进行施工，做好各项质量检查并留存施工记录。

7、施工过程中，乙方应严格执行安全文明施工操作规范、防火安全规定、施工规定及质量标准。若因乙方原因导致出现人身损害或财产损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

8、乙方应保护好原场所的办公设施、设备，保证施工现场整洁，工程完成后负责清扫施工现场。

第八条工程验收

乙方在工程完成后应及时通知甲方进行验收，甲方查验后对工程质量提出异议的，乙方应配合重验，验收不合格的，乙方应在甲方限定的时间内进行整改，并在整改完成后及时通知甲方进行复验。

第九条违约责任

1、任何一方违反本合同的约定或未全面承担本合同项下的义务的即构成违约，守约方有权要求违约方纠正违约行为并采取充分、有效、及时的措施消除不良影响并赔偿守约方所遭致的损失。

2、若因乙方未能在约定的工期内完成工程项目或迟延履行本合同约定的其他义务的，每迟延一天，乙方应向甲方支付相当于工程总承包价百分之五的违约金;迟延超过10天的，甲方有权单方要求解除合同，并要求乙方支付相当于工程总承包价50%的违约金并赔偿甲方遭受的损失(包括但不限于甲方因乙方违约行为而支出的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、差旅费等)。

3、若乙方未履行或未全面履行本合同约定的其他义务的，甲方有权要求解除合同，并要求乙方承担相当于工程总承包价50%的违约金并赔偿甲方遭受的损失(包括但不限于甲方因乙方违约行为支出的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、差旅费等)。

第十条合同争议或纠纷处理

本合同履行过程中发生争议的，双方应友好协商解除，协商不成的，任何一方可将争议提交甲方所在地人民法院管辖。

第十一条附则

1、本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，履行完毕后自行终止。

4、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**建筑装饰施工合同范文模板 第七篇**

甲方：

乙方：

兹因甲方愿将 室内外装饰工程发包给乙方施工，为明确双方的责任，保质保量完成整体工程的施工，特订协议如下：

一. 工程名称：

二. 工程地点：

三. 工程内容：见附表

四. 承包方式：包清工

五. 工程量计算：竣工现场实物测量

六. 承包价款：

七. 工期：自 年 月 日起至 年 月 日止，工程期 天。

八. 质量：乙方应严格按照国家有关施工规范施工，每一项工程均达到优良标准：严格按图施工，不得擅自变更图纸，对不符合质量要求或图纸要求的部位，必须返工重作，由此造成的 人工、材料、工程延误期的损失均由乙方承担：甲方则按照国家《建筑装饰工程施工验收标准》进行工程验收及本行业施工验收标准惯例验收。

九. 材料的领用：乙方应指派专人持工地主管工程及甲方工程监理鉴发的领料单到库管处领取材料，并合理的裁切搭配使用，精确计算计划用料，将消耗量降至最低点，严格按材料限额领用办法执行。

十. 工程阶款支付与结算

1. 工程进度款按下表支付：

在无质量问题的情况下，由甲方工程监理签发工程进度款申请表，附工程量计算清单及质量评定意见，工程部经理钳子后财务付款。

2. 变更工程支付进度款或结算时，必须附带甲方签发的变更单，否则不予结算。

3. 返工重作项目结算时，必须要有返工的原因负责及项目经理的处理意见，否则不予结算。

4. 当工程全部完工，整体工程竣工验收无质量问题现场工程临理、工程部、施工工长(乙方)三方进行现场测量工程量，严格按要求填报全部工程量结算表(按表格要求相关人员及内容签完后)报预算部审核，工程量结算单，主管经理、总经理签字后，报财务支付清算工程款95%，扣留5%余款作质保金，一年后无质量问题一次付清。

十一、奖罚

本工程质量要求为优良，质量达到要求不奖不罚，达不到或部分达不到要求罚结算总价的—2%，工期提前或逾期一天奖或罚结算的1%—2%。

十二、安全

乙方必须严格按照国家相关专业的安全操作规程施工，施工现场严禁烟火，如需明火操作的项目，必须经甲方工程监理同意，在有防护措施的条件下，方可施工，施工过程中出现的一切安全责任有乙方负责。

十三、其他

1、 乙方应遵守施工现场的一切规章制度，服从甲方的安排。

2、 乙方对施工现场必须保持整洁，保护好现场成品，造成损失或污染一切责任由乙方承担。

3、 参加施工的所有人员必须穿公司统一服装，挂牌施工。

4、 见方按时(或按期)支付乙方的分项工程费用。

5、 各个施工队施工不服从甲方管理或因结算问题有威胁打骂管理人员现象者，一律不予结算，甚至追究相关责任。

6、 各施工队必须做到工完场清，若不清理，监理可安排他人代清，一切费用由相关施工对承担，决算是扣减。

7、 乙方已施工，但甲方监理认为乙方无施工能力，达不到质量要求不能确保工期，与甲方配合不利，甲方负责人有权责令停工直至清理出施工现场。

本合同壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份

甲方： 代表：

乙方：代表：

年 月 日

**建筑装饰施工合同范文模板 第八篇**

发包方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_\_\_\_\_》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下条款：

第一条 工程概况

1、工程地点及面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、工程造价：￥\_\_\_\_\_\_元，大写（人民币）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

（1）乙方包工、包全部材料。

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；

（3）乙方包工、甲方包全部材料。

4、工程期限\_\_\_\_\_\_天；开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方（或乙方）与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方（或甲方）。

第三条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份。

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份，设计费由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

3、施工图纸双方签后生效。

第四条 甲方责任

1、开工前\_\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。全部腾空或部份腾空房屋，清除影响施工的障碍物；对只能部份腾空的房屋中所滞留的家具、陈设应采取保护措施，以不影响施工为原则。乙方施工人员对甲方施工现场的牲口应认真清点及保护，并且双方签订“物品清单”；

2、开工前将原有的电话设备拆除；提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

3、负责协调施工队与邻里之间的关系；

4、禁止拆动室内承重结构，如需拆、改建筑的承重、非承重结构或迁改厨、卫位置及设备管线，应负责到有关部门办理相应的审批手续；根据有关部门规定，甲方无权要求乙方移动或改造暖气、燃气管线；

5、参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

6、工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费用，由甲方交纳（出入证除外），乙方协助提供物管所需相关材料。

第五条 乙方责任

1、施工中严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程；

2、在甲方未正式提供有关部门的审批文件前，严禁改动建筑主体、承重结构、暖气及燃气管线等，否则应承揽相应责任；

3、严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

4、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

5、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

6、因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方负责承担；

7、乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方执行工程施工的代表人为乙方派出的项目经理。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理。

第六条 工程价款及结算

1、为确保甲方工程质量、工期及保修服务，合同签订后如有工程项目或施工方式的变更，须由双方协商后签署书面协议《装饰装修工程变更单》，同时调整相关工程费用及工期，口头承诺或口头协议均视为无效；凡甲方直接与乙方现场工作人员商定更改施工内容所引起的一切后果，均由甲方承担；

2、合同签订后，甲方工程减项超过总工程款5%以上时，须向乙方支付减项总额8%的变更费。若甲方减项所用的材料乙方已定购或运到现场，甲方需另外支付材料来回托运、损耗及退货费用；若甲方要求减少的施工项目已施工，甲方需支付乙方该项目的施工费、材料费、管理费及拆除费；

3、甲方第二次支付工程款后增加的施工，乙方需在收到甲方该增加项目100%的工程款后方予以施工。

第七条 材料供应

1、由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担；

2、由乙方提供的材料、设备的，乙方应在材料、设备运到施工现场的时间提前通知甲方，双方共同验收；若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承提；

3、甲方确定材料品牌、规格、型号或价位标准，由乙方负责为甲方代购的，在材料运至施工现场并经甲方验收认定后方可使用。乙方收取甲方的材料代购费为材料采管费（材料款的\_\_\_\_\_\_%）+材料运输费（根据实际情况确定）；若施工过程中因材料质量问题造成的退货、换货，以及因此延误工期，均由甲方承担任；

4、除合同注明外，五金（门锁、拉手、水龙头等）、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场；若需要乙方代购，加收所购材料款\_\_\_\_\_\_%的采购费及运输费。

第八条 违约责任

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（3）甲方未按时参加阶段验收而造成的停工；

（4）甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延；

3、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

4、因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承提，工期不顺延。

第九条 验收表标准

1、双方约定本工程施工质量按\_\_\_\_\_\_标准验收：

2、施工过程中双方对工程质量发生争议时：

（1）可向\_\_\_\_\_\_市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或\_\_\_\_\_\_市建筑装饰协会投诉进行调解；

（2）如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

第十条 工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

（1）水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

（2）油漆、面层涂料施工前验收；

（3）竣工验收。乙方应提前二天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后应填写工程验收单。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；

2、工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并填写工程保修单。

第十一条 工程款支付方式

1、双方约定按以下第\_\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

（1）合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方财务支付工程款：

（2）支付次数支付时间付款比例支付金额第一次合同签订之日第二次隐蔽工程验收后3日内第三次竣工验收合格后4日内

（3）其他支付方式：\_\_\_\_\_\_

2、工程验收合格后2日内，乙方应在向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后2日内如未有异议，双方应在工程结算单上签，甲方并同时向乙方结清工程尾款。

3、甲方应将工程款直接交乙方财务部。工程款全部结清后，乙方应穨甲方开具正式统一发票。若因甲方将工程款直接交给乙方施工人员而造成损失，责任由甲方自负。

第十二条 违约责任

1、合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_\_%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿；

2、工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利；

3、甲方未按期支付工程款的，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2‰的违约金；

4、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

5、由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十三条 合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（1）向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会申请\_\_\_\_\_；

（2）向人民法院起诉。

第十四条 几项具体规定

1、工程地在市区以外的装饰工程，乙方加收工程总造价的3%-10%的远程施工费；

2、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责清运到政府规定的垃圾堆放点，甲方应支付垃圾清运费用（人民币）\_\_\_\_\_\_元，（此费用不在工程款内）；

3、施工期间，甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_\_\_把，交给乙方施工负责人\_\_\_\_\_\_负责保管。工程竣工移交后，甲方负责提供新锁\_\_\_\_\_\_把，由乙方当场负责安装好交付甲方使用；

4、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分。

第十五条 其他

1、本合同签订后工程不得转包；

2、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，双方签（盖章）后生效，甲、乙双方各持一份；

3、凡在本市各家庭装饰装修市场内签订合同的，本合同一式三份，甲、乙双方及市场有关部门签（盖章）后生效，三方各持一份；

4、合同履行完后自动终止；

5、本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

6、合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！