# 建筑费合同范本(通用43篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2023-12-20

*建筑费合同范本1甲方(用人单位)：住所：性质：法定代表人(主要负责人)：乙方(劳动者)：住所：户籍所在地：居民身份证号码：甲乙双方根据《^v^劳动法》等法律、法规、规章的规定，经协商一致，自愿订立本劳动合同。>一、合同期限本合同为下列第项：...*

**建筑费合同范本1**

甲方(用人单位)：

住所：

性质：

法定代表人(主要负责人)：

乙方(劳动者)：

住所：

户籍所在地：

居民身份证号码：

甲乙双方根据《^v^劳动法》等法律、法规、规章的规定，经协商一致，自愿订立本劳动合同。

>一、合同期限

本合同为下列第项：

1、固定期限。本合同自期限为年。(其中试用期自日止，期限为个月)。2年月日起生效。

3、以完成一定的工作任务为期限。自完成时即行终止。

>二、工作内容和工作地点

乙方同意甲方根据生产工作任务的需要，安排在部门(地点)承担工作任务。

>三、工作时间和休息休假

本合同实行下列第项工时制：

1、标准工时制，每日工作时间不超过八小时，每周工作时间不超过四十小时，每周至少休息一天。

2、综合工时制，按(周、月、季、年)为周期综合计算工作时间，平均日工作时间和平均周工作时间与法定标准工作时间基本相同。

3、不定时工时制，每一工作日没有固定的上下班时间限制。乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利，甲方因生产工作需要安排乙方加班加点的，按国家规定支付加班工资或安排补休。实行综合工时制、不定时工时制需经劳动保障行政部门批准。

>四、劳动保护和劳动条件

1、甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章，依法为乙方提供必要的劳动条件，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准，保障乙方的安全和健康。

2、甲方应对乙方进行安全生产教育和培训，保证乙方具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能。乙方未经安全生产教育和培训合格的，不得上岗作业。凡从事国家规定需持证上岗的工种(岗位)，乙方需经培训合格，取得相应资格持证方可上岗。

3、甲方督促乙方严格执行本单位的安全生产规章制度和安全操作规程;并向乙方如实告知作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施。

4、乙方有权了解其作业场所和工作岗位存在的危险因素，防范措施及事故应急措施，有权对甲方安全生产工作提出建议，有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及管理人员漠视乙方健康的行为，有权提出批评，并向有关部门检举控告。甲方不得因此而降低乙方的工资、福利等待遇或者解除与乙方订立的劳动合同。

5、甲方必须为从业人员提供符合国家标准或者行业标准的劳动防护用品，并监督、教育乙方按照使用规则佩戴、使用。

>五、劳动报酬

1、甲方于每月日前，以货币形式支付乙方工资元。

2、甲方可执行依据政府公布的工资指导价位、工资增长指导线，与工会(职工代表)平等协商确定的工资分配办法。

3、甲方安排乙方每日22时至次日6时期间工作的，按规定支付夜班津贴。

>六、社会保险和福利待遇

1、甲方依照国家规定为乙方缴纳基本养老、基本医疗、工伤、失业、生育五项社会保险费;社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

2、甲方保障乙方依法享受法定休假。

3、乙方在本合同履行期间，因病或非因工负伤、死亡的有关待遇，按国家和本省有关规定执行。

>七、劳动合同的履行、变更、解除和终止

甲乙双方共同遵守《^v^劳动合同法》第二十九条至五十条的规定。

>八、违反劳动合同的法律责任

甲乙双方一方违反本合同，给对方造成损失的，应承担相应的赔偿责任。

>九、双方约定的其他事项：

除在培训服务期和竞业限制协议中可以约定违约金外，其他情况下，不得约定由劳动者承担违约金。

>十、因履行本合同发生争议，依照国家规定处理。本合同未尽事宜，按国家规定执行。

>十一、本合同一式二份，甲、乙方双各执一份。自双方签字(盖章)之日起发生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

按照《^v^合同法》和《电力安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况,为明确双方经济责任,保质、保量、保工期、安全顺利完成工程任务,甲、乙双方经相互协商,特签定以下合同,以便共同遵守执行。

>一、工程名称：

>二、工程地点：

>三、承包范围：

设计以甲方图纸为准，甲方配电工程线路架设施工。

>四、开竣工时间：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>五、配电工程线路架设总造价

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（元），经甲、乙方双方协商，本工程承包方式为包干制，乙方负责本工程所需材料及施工。

>六、工程款支付方式：

甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日一次性支付乙方前期施工材料款：元，乙方收到款后，日内组织施工，施工完毕验收合格后付全部工程款。

>七、技术资料：

凡是乙方施工承担工程，必须做到资料齐全，手续完备。

>八、损失责任：

工程开工后，乙方严格按图施工，工程项目变更影响结构的必须经甲方同意，凡擅自变更项目或质量事故不合格项目均由乙方承担全部经济损失。

>九、安全生产：

工程开工前，乙方必须接受甲方的安全教育并做好队、组二级安全教育。施工中做好每道工序的安全交底工作，乙方必须严格实行安全操作规程，安全岗、安全帽、安全标牌、警牌、安全施工日记等不许齐。本工程的安全事故均由乙方承担，包含国家强制规范要求、人身伤害保险费用，甲方不负责。

>十、违约责任：

按《电力工程施工合同》示本通用条款的有关规定执行。

>十一、保修条款：

以国家电力部门出台的保修周期\_\_\_\_\_\_\_\_年为准，因施工质量造成的一切损失均由乙方承担，不可抗拒的因素除外。

>十二、有效期

合同以双方签字之日起生效。

本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效，工程验收决算完毕\_\_\_\_\_\_\_\_年后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本3**

甲方：(以下简称甲方)

法定代表人：

乙方：(以下简称乙方)

见证方：

甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订以下劳动合同条款：

一、 合同期限和招用条件

从本合同签订之日起至东莞市晨禾机械有限公司机械设备生产厂区项目1号厂房、2号厂房、3号宿舍工程项目劳务合同约定工程完成之日止，本合同为以完成一定工作任务为期限的劳动合同。乙方应具有相应工作资质证书。

二、 工作内容和工作要求

甲方同意乙方在东莞市晨禾机械有限公司机械设备生产厂区项目1号厂房、2号厂房、3号宿舍工程木工班组从事木工工作。乙方工作必须达到同行业管理要求和质量标准。

三、 劳动保护和劳动条件

甲方为乙方办理工程项目工伤保险，提供必要的劳动条件，建立健全安全生产制度、操作规程、工作规范及工作标准。

四、 劳动报酬和福利待遇

1、月薪不低于 / 元，多于 / 元按实际工程量计算工资总额。

2、按件或 / 面积计算薪酬，每(平方米/件) / 元。

3、按工作天数计算薪酬，每天110元。

(二)若按工程进度量支付工资的支付方式为：

1、每月按工期实际完成量计算工资总额并于每月的1至5日将工资表格张榜公布以便乙方进行核对，以现金发放。

2、按工程进度节点实际完成量计算工资总额。

3、发放工资时间定于每月10至20日由甲方和工程承包方进行集中发放，领款人必须持身份证领取工资，签字并打指模为准。

(三)甲方按公司制度对乙方实行奖罚制度。

(四)因甲方原因发生误工情况按以下 2 种方式处理：

1、误工费按每天 / 元支付。

2、按《广东省工资支付条例》有关规定支付。

五、劳动纪律

(一)乙方必须遵守国家的法律、法规，必须遵守各级政府及部门以及总承包方的规章制度，必须服从项目管理人员的指挥。

(二)乙方必须遵守本劳动合同，乙方在本劳动合同期间受本公司制度的约束。

六、劳动合同的解除规定

(一)合同约定工期完成或经甲、乙双方协商一致，解除劳动合同;

(二)乙方有下列情形之一，甲方可以解除劳动合同：

1、严重违反国家法律、法规、违反劳动纪律和本公司规章制度的，如擅自停工、 (一)乙方工资按以下第 / 种方式计算：擅自离岗、延误工期、打架斗殴、酗酒闹事、赌博、围攻恐吓谩骂管理人员、卖淫等行为的;

2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益和声誉造成较大损失的和影响的;

3、乙方因病因事等原因不能再从事该岗位工作的。

(三)甲方有下列情形之一，乙方可通知甲方解除劳动合同：

1、甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

2、甲方长时间不能提供工作面或工作内容的;乙方因其它情况需要辞职的，需提前15日以书面形式通知甲方。

七、违反劳动合同责任

(一)甲、乙双方任何一方违反劳动合同，给双方造成经济损失的，按违约方过错和实际损失情况承担赔偿责任。

(二)乙方擅自停工、擅自离岗、停止施工、延误工期，视为乙方违约，乙方工程结算按照 70% 记取，并承担因此给甲方带来的损失。

(三)甲方原因造成工程连续超过 40 天不能正常施工导致劳动合同终止，视为甲方违约，甲方除按乙方实际完成工程量或工资额支付工资外，还应一次性支付乙方 1 个月工资或实际完成工程量的 / %作为违约补偿金。

八、劳动争议的解决

甲、乙双方因履行本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，可申请有关部门调解或仲裁解决。

九、其他约定

十、本合同自双方签字之日起生效，合同一式三份，甲、乙双方各执一份，见证方一份，具同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑费合同范本4**

甲方:

乙方:

根据上《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：宁波市渔业互保综合用房项目

二、工程地点：位于中山西路以北，文化路以西，宁波市塑料四厂2号地块

三、承包方式：木工清包(包括机械设备、工具用具、周转材料及安全文明设施)

四、承包范围

1、施工图纸范围内的木料工程;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作(建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放)。

2、现场临建的搭拆(甲方提供材料，乙方负责人工)

3、小型材料：铁钉、胶带、铁丝，双面胶等由乙方自理。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程面积按时计算。面积计算按20xx定额规范计算。

2、每平方工程包价：每平方米 元。木工需提供铁钉、胶带、铁丝，双面胶等零星材料。

七、付款方式

地下室底板完成后支付合同价的10%，地下室顶板完成后支付合同价的30%，三层结构完成后支付合同价的15%，主体结顶验收合格后支付至合同价的70%，工程竣工验收合格后支付至合同价的80%，一个月内结清所有工程款。

八、双方责任：

1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供壹套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令期限整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、保证原材料及时无误地供应到现场(木材、方木等)。

(5)、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成，否则，甲方有权对乙方进行罚款。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担，并且返工造成的一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备原因或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担。

(7)施工中注意安全施工，如发生大小事故，均有乙方全部承担。

(8)严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

(9)乙方应自行负责施工安全，因乙方原因造成乙方施工人员及其他班组施工人员工伤事故，费用1000元以内由乙方负责，超出1000元由甲方负责70%，乙方负责30%。

(10)乙方必须无条件服从项目部施工人员及其他管理人员指挥和调配，对多次违章作业和不听劝告的，甲方有权终止合同，乙方中途退场按实际工程量70%结算。

九、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行^v^《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，监理及甲方的指示和通知，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按经济合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)、乙方必须执行进入施工场地须佩戴安全帽。。

(3)、乙方必须执行甲方的安全检查制度。

1、乙方必须按甲方的要求建立自身的定期和不定期的安全生产检查制度，并且严格贯彻实施。

2、乙方必须设立专职安全人员实施日常安全生产检查制度及工长、班长跟班检查制度和班组自检制度。

3、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

4、乙方必须执行安全防范制度。

十、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

十一、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由责任方承担一切经济损失。

十二、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

十三、本合同一式四份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本5**

发包方（简称甲方）

承包方（简称乙方）

根据《^v^合同法》，《建筑安装工程承包合同条例》，以及其他有关法律规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

>第一条 概况

1、甲方工程项目系合法审批。

2、工程施工地点：xxx

3、工程承包方式：xxx

4、总价款：xx元，大写（人民币）：xxx 经双方认可，变更施工内容，变更部分工程款按成本价向甲方计收。

5、工期： 天。即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工；

>第二条 工期

一、甲方要求比合同工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工期的相应费用。

二、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

三、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

四、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电及不可抗拒因素影响，导致停工8小时以上，工期相应顺延。

五、因乙方原因，工期每延误\_\_\_\_日，乙方应按工程总造价的3向甲方支付违约金，甲方有权直接在工程款中扣除。

>第三条 关于工程质量及验收的约定

一、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方在约定时间不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。如甲方提出复验时，乙方按要求办理复验，如复验合格，甲方应承担费用及由此造成的停工损失且工期顺延。隐蔽及中间，乙方应提前24小时通知甲方。

二、乙方须在交付前一星期交付工程质量验收整改通知单给甲方，以便对不合格项目提前维修完善。

>第四条 关于工程质量及验收的约定

一、由于乙方原因造成质量事故或返工，其返工费由乙方承担，工期不顺延。

二、工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到通知7天内组织验收并办理验收、面积核实、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的人工费，看管费每天100元人民币。

三、材料在使用前，乙方应提供给甲方样品，并经甲方确认后，方可使用。乙方在施工过程中，应自觉接受用户监督，严格按照装修设计方案施工，装饰材料应严格按照预算表中规定的材质及价格采购，保质保量，装饰材料中面板、防火板、大理石、地板砖在甲方参与采购并认可后按报价规定价格购进并使用。如发现装修期间与合同规定的材料和工艺不相符，甲方有权要求拆除重做所浪费的材料及人工均由乙方负责。

四、乙方出具的施工图须经甲方签字认可后方可施工，如施工过程中或施工完毕甲方对原设计方案提出不同意见，已施工所耗材料和人工由甲方自付，甲方必须在合同规定期间在签署合同地向乙方支付装修费。

五、根据合同要求，乙方应按时、按质、按量完成装修任务，如甲方在装修期间对原方案提出修改意见，须及时向乙方提出修改方案，甲乙双方认可后按修改方案施工、验收、结算。

六、乙方施工过程中的所有施工图，需经甲方签字认可后，方可施工。

七、乙方在施工过程中，由于操作不当造成火灾及人身伤亡事故由乙方负全部责任。

>第五条 付款方式

1、签订合同七天内，支付工程款总额 x%，计为xxx元整；

2、工程进展到 ，支付工程款总额xx%， 计为xxx元整；

3、工程进展到 ，支付工程款总额x%， 计为xxx元整；

4、工程验收合格一周内支付工程总额的x% ，计为xxx元整；

5、按工程总额的x%为质保金，计为xxxx元整；

>第六条 其它

一、乙方施工完毕后，做到人走场清，让客户满意。

二、施工完毕甲乙双方可按实际施工面积和项目进行工程结算。

三、甲方如不按合同的约定付款，乙方有权按工程总价的5每日收取滞纳金。

>第七条 保修的约定

一、保修期限为 天，自通过甲方的竣工验收之日起计算。

二、乙方保修范围是指因乙方施工质量或加工工艺不当等因素所造成的质量问题（非竣工验收后人为造成的损坏视为质量问题）的维修，如不属于以上问题造成的维修，除材料由甲方本身购买外，乙方将收取相应的人工费。

三、如乙方怠于履行保修义务，甲方有权另行委托

第三方进行维修，费用由乙方承担。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本6**

甲方：

乙方：

甲方在 建房屋一栋，建筑总面积约 平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工包料方式承包。甲方提供建房土地、1——7楼图纸，乙方负责包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、外墙贴瓷砖、后墙面粉水泥砂浆、卫生间、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

每平方米 元，建筑面积按每层楼外墙计算。

四、付款方式

完成第一层砖砌并倒制好楼面付三万元，完成第二至五层均付款三万元元，经验收合格后付款。

五、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

七、工期要求

主体工程工期为\*个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在\*年\*月\*日前完成主体工程，完工时间不能超过天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。

八、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》的有关规定，约定本合同的质量保修期如下：

1、屋面防水工程，卫生间、房间和外墙面的防渗漏为2年

2、电线、排水管道，设备安装为2年保修期，期满后，付清工程建筑剩余15%

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本7**

乙方：性别：现住址：

甲乙双方依照国家和本省劳动法律法规建立劳动关系，履行相应的权利和义务，并对有关问题作以下约定：

>一、劳动合同期限

1、不足一个月时间的用工：从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（不设试用期）。

2、完成一定工作任务的用工：以工程完成之日（最长不超过三个月）为本合同的终止期限。

>二、工作内容

甲方安排乙方工作地点：

从事（工种）：

数（质）量要求：

>三、劳动报酬

1、工资计算方式：

（1）计时（每天或每月工资标准）

（2）计量（件）（单价数量）

2、工资支付方式：不得低于当地最低工资标准。按月支付资的，每月人民币元；按工作进度支付工资的预付‰，计人民币元，余款待任务完成后全部付给。

甲方应制作工资发放花名册，并由乙方本人签字或书面委托他人代签，领取工资。

>四、劳动保护和工伤保险

甲方依法为乙方办理人身意外伤害保险或工伤保险，其中每月缴纳的工伤保险费计元。

>五、违反劳动合同的责任及其它约定

本合同自签订之日起生效，合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**建筑费合同范本8**

发包方（以下简称“甲方”）：

住所(单位)地址：

承包方（以下简称“乙方”）：

单位地址：

按照《^v^合同法》和《建筑装饰装修工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式：

1、乙方包工、包全部材料（见附件：乙方提供装饰装修材料明细表）；

2、乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料（见附件：甲方提供装饰装修材料明细表，附件：乙方提供装饰装修材料明细表）；

3、乙方包工，甲方包全部材料（见附件：甲方提供装饰装修材料明细表）。

4、工程施工有效期限为 天；开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

5、合同价款￥ （人民币大写）：

6、若本工程实施工程监理，甲方与监理公司另行签定《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

7、双方商定设计、施工图纸采取下列第种方式提供；

甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为月日，图纸一式三份，甲方、乙方施工队各执一份；（见附件：装饰装修工程施工图纸）设计、施工图纸双方签字后生效。

甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份（见附件：装饰装修工程设计图纸）设计费由甲方支付（此设计费用不在工程价款内）；设计、施工图纸双方签字后生效。

8、图纸及预算书双方签字后生效。

第二条甲乙双方的权利及义务：

1、开工前3天，甲方为乙方入场施工创造条件，清除影响施工的障碍物；负责协调施工队与邻里（单位、部门）之间的关系，按期支付工程款。

2、开工前，甲方为乙方提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项。

3、甲方参与工程施工进度质量的监督，对材料进场进行验收确认，竣工验收。

4、甲方对工程施工工艺不清楚之处、乙方应向甲方解释说明，乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务，合同签订后，乙方执行工程施工的代表为乙方派出的项目经理，甲方关于工程的相关事宜均与乙方项目经理联系，以确保工程的统一指挥和管理；如甲方自行设计并提供施工图纸，则甲方设计师负责对乙方提供工程施工工艺咨询、设计、报价等相关服务，因甲方向乙方提供工程施工工艺不详而造成的全部责任由甲方承担。

5、工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项管理费用，由甲方交纳（出入证除外），乙方协助提供物管所需相关资料。

6、甲方协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用.

7、禁止拆动室内承重结构，违章搭建阳光房，如甲方需拆、改建筑的承重、非承重结构或拆改厨、卫位置及设备管线及搭建阳光房，应负责到有关部门办理相关的审批手续；根据有关部门规定，甲方无权要求乙方移动或改造暖气及燃气管线等；对原有建筑物和场地面积等的改动，甲方如没有相关部门办理相关的审批手续，甲方强行要求乙方施工所造成的一切后果及责任全部由甲方承担；如甲方要求不做防水而发生漏水所造成的一切后果及责任全部由甲方承担。

8、乙方在施工中严格执行国家《建筑装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程。

9、乙方严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

10、乙方保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方承担。

第三条关于工程质量及验改：

1、本工程以施工图纸，做法说明为准，如有更改、乙方工程负责人应通知设计师、在甲方的配合下、公司应将更改通知书交由甲方签字确认，更换材质甲乙双方协商解决，否则乙方对更改项目概不负责。

2、为确保甲方工程质量、工期及保修服务，合同签订后如有工程项目或施工方式的变更，需由双方协商后签署书面协议《工程变更单》，同时协调相关工程费用及工期，口头承诺或口头协议均视为无效，凡甲方与乙方现场人员商定更改施工内容所引起的一切后果，均由甲方承担；

3、合同签定后甲方工程减项超过工程款5%以上时，须向乙方支付减项总额8%的变更费；若甲方减项所用的材料，乙方已定购或运抵现场，甲方需另外支付材料来回托运，损耗及退货费用；若甲方要求减少的施工项目已施工，甲方需支付乙方该项目的施工费、材料费和拆除费。

4、合同签订后，若因甲方原因终止施工合同，甲方需支付乙方已施工项目的施工费、材料费、管理费及拆除费，若此工程项目由乙方设计则甲方需另外支付乙方该工程项目的设计费35元/平方；

5、甲方第一次支付工程款后增加的施工项目，乙方需在收到甲方该增加项目的100%的工程款后方予以施工。

6、由乙方提供的材料：乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验；若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价、协商不符，甲方有权拒绝使用。

7、由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求（见附件：甲方提供材料明细表）。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并提前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续，若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担。

8、除合同中注明外，五金（门锁、拉手、水龙头等）、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具桌椅等，均由甲方购买并按时运到现场，若需要乙方代购，加收所购材料款20%的采购费及运输费。

9、双方在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收；

（1）水、电管线、防水层等隐蔽工程的验收；

（2）油漆、面层涂料、木材、植物等施工前验收；

（3）竣工验收；

乙方应提前二天通知甲方参加各阶段验收，各阶段验收合格后应填写工程验收单（见附件：工程验收单），若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；甲方在规定时间内（两天）不于验收视为验收合格。

10、完工后，乙方应通知甲方三日内验收，甲方在规定时间内不于验收视为验收合格。

11、工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续（见附件：工程结算单），并填写工程保修单（见附件：工程保修单）；

12、双方约定本工程质量按下列第项标准执行；

（1）《GB50210-20\_建筑装饰装修工程质量检验规定》

（2）《成都市家庭房屋装饰装修工程质量检验规定》

（3）其他规定：材料及工艺按乙方（甲方）提供的设计图纸、工程预算书为准

13、施工过程中双方对工程质量发生争议时：

（1）成都市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或成都市建筑装饰协会投诉进行调解；

（2）如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失由责任方承担。双方均有责任，由双方根据责任分别承担。

第四条关于工程价款及结算的约定：

1、合同生效后，双方约定按下列方式支付工程款；

支付次数

工程施工项目（见预算表）

付款比例 %

支付金额（元）

第一次

第二次

第三次

第三次

尾款；乙方施工完毕三天内即验收，验收合格二天内，甲方付清尾款后乙方交付甲方使用，完工后五日内不验收，则视为工程符合本合同的质量要求，甲方不得以任何理由拖延、拒付及克扣或变相拖延、拒付、克扣乙方的工程尾款，否则甲方将按工程款总额的10%每月滞纳金支付乙方；

2、甲方增加项目不得超过工程总价的10%；乙方减少项不得超过工程总价的10%，如果超过10%，任何违约一方无条件支付对方工程总额的20%违约金。

3、工程验收合格后2日内，乙方应向甲方提交工程结算单，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后2日内如未有异议，双方应在工程结算单（见附件：工程结算单）上签字，甲方并同时向乙方结清工程尾款;（水电工程部分其工程款按实结算、在隐蔽工程完工验收后一次性结清，否则乙方可单方面停工、工期顺延）；

4、甲方应将工程款直接交给乙方财务部；若因甲方将工程款直接交给乙方施工人员而造成损失，责任由甲方自负。

第五条工期出现下例情况可顺延：

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

1）工程量变化和设计变更。施工工期顺延。

2）不可抗力（如节假日、停水、停电、等），施工工期顺延。

3）甲方同意工期顺延的其他情况，施工工期顺延。

4）甲方未按时参加阶段验收，施工工期顺延。

2、因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

3、乙方就在约定的时间内进行施工，由乙方原因造成工期延误应由乙方负责；甲方不配合乙造成的工期延误就由甲方负责。

4、因甲方未按合同约定付清工程款，乙方有权施行停工，施工工期顺延。

5、工程项目在各阶段完工后、须由客户签字认可，如有更改，甲方应支付乙方反工费及材料费等费用，施工工期顺延。

第六条安全施工和防火的约定：

1、乙方在施工期间应严格遵守有关规定和法规

2、由于乙方在施工过程中，违反安全操作规程导致安全或火灾事故，乙方应承担一切经济损失。

3、甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工，因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

第七条奖励与违约：

1、乙方的施工令客户非常满意的情况下，甲方可以采取某种形式作为奖励。

2、合同签定后，合同任何一方提出解除合同或无任何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方向守约方支付工程总造价20%的违约金；若因此造成工程损失的，违约方应予赔偿。

3、工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方提前使用或擅自动使用工程成品的，工程视为合格，因此而造成的损失由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利，乙方仍有收尾款的权利。

4、甲方未按期支付第二（三）次工程款的，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2%o的违约金。

5、甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一天由责任方向对方支付工程总造价2%o的违约金。

6、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，由乙方负责修理，所需修理费由乙方承担，工期不予顺延。

第八条合同争议的解决方式：

1、未尽事项，经甲乙双方协商解决。

2、双方发生争议协商解决不成时，向成都市仲裁委员会申请仲裁。

3、如因合同争议及其他方面原因造成上诉，上诉期间甲乙双方因上诉所产生的一切费用由上诉方承担（诉讼费、律师费等相关费用）。

第九条：

1、本合同正本两份，双方各执一份，甲方执一份，乙方执一份，

2、本合同自签字之日生效，合同履行完成后自行终止，决算后终止

3、附件（附件与合同正本具同等法律效力）

1）材料及工艺按乙方（甲方）提供的设计图纸、工程预算书为准进行施工

2）设计变更（协商解决）

第十条备注：

甲方（签章）： 乙方（签章）：

公司地址： 公司地址：

代理人： 代理人：

电话： 公司电话：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

**建筑费合同范本9**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，甲方把永新县大沙林场危旧房改造工程的泥工建筑任务承揽给乙方，双方达成如下协议：

一、甲方把大沙林场危旧房改造工程的泥工建筑任务承揽给乙方，泥工部分包括该建筑的所有砖结构的建筑任务，所有墙的内外粗粉刷任务，乙方在施工过程中所需材料甲方只负责运输到施工现场，上料、拌料等所有任务由乙方负责。

二、乙方在施工过程中，甲方提供生产工具、水、电接通。

三、质量要求：乙方必须按照该工程的建筑设计图进行施工，同时也要达到承包方的质量要求，如果出现工程质量问题，乙方返工工资甲方概不负责。

四、该工程的单价计算方法：按照该工程的建筑每层的平面面积相加总面积乘以130元/平方米(，其中主体占60%，装修占40%)，另加该建筑工程的屋顶也算一层的面积(包括屋顶的盖瓦任务)，此单价包括乙方的工人工资和乙方所有管理费用，乙方在施工过程中不能以任何理由追加工程款。

五、付款方式：乙方按照甲方的要求完成每一层的任务，甲方预付该层的80%的工程款，乙方把该工程如期全部完成，甲方在一个星期之内把余下的工程款全部付清。如果乙方中途退场，甲方拒付余下工程款。

六、工程期限：甲、乙双方签订合同之日起三个月之内完工。

七、乙方在施工过程中，甲方必须积极配合乙方，其中包括乙方在施工过程中的所需材料，乙方必须至少两天前通知甲方，甲方按照乙方的通知两天之内必须运到施工现场，还有木工必须及时配合施工。

八、如果不是不可抗力的原因造成该工程不能如期完成，如果是甲方的原因造成延期，甲方补偿乙方该工程泥工部分的总工程款的5%，如果是乙方的原因造成工程延期，甲方将扣除乙方的.该工程的总工程泥工部分款的5%。甲、乙双方在施工过程中，如果其中一方没有积极配合的情况下，当时双方将要及时通知对方并且记录下，双方确认生效。

九、乙方在施工过程中，必须节约建筑材料。

十、乙方在施工过程中，必须注意安全，带好安全帽，大小安全事故，甲方概不负责。

此合同一式贰份，双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方拟在村组建自住房屋一栋，建筑层数两层，建筑结构为砖砌，由乙方承包施工。经双方协商同意签订本合同，以便共同遵守：

>一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的建筑材料，包括：建筑用红砖、水泥砖、砂、碎石、水泥、钢材、铁钉、扎丝等一切建筑材料。乙方提供劳务、施工技术、施工工具、施工所需的木料，板材及生产、生活的一切用具等。

>二、承建项目

乙方按照甲方提出的要求承建。乙方协助甲方完成房屋设计。

1、甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前场地水泥清光。装饰室内内墙水泥砂浆清光，刮磁粉、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙及左右侧面粉水泥砂浆，搓沙。卫生间、厨房地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；一二层地面及顶层层面加浆磨光，每栋房子均要求楼梯到达三楼顶，并建设炮楼，顶层及炮楼修建围水圈并做好防渗漏处理。室内水电安装。第一层楼层高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，第二楼层\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米。炮楼层高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米。

2、乙方负责所有建筑材料到施工现场的转运。

>三、承包价格

主房第一层每平方米人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，第二层每平方米人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。第三层每平方米人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，按每层楼实际建筑面积计算。楼梯每平方按两个平方计算，炮楼每平方按三个平方计算。配房每间人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲方另一次性补贴乙方餐费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，不再负责乙方所有人员的就餐。

>四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，主房第一层完成砖砌并浇筑好楼面付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），完成第二层以及屋顶浇筑再付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），工程全部完工，交验完毕无质量问题，付清尾款。

>五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时到达指定场地。保证施工建材的及时供给。乙方必须保证工程质量和进度，按甲方要求施工，节约材料。乙方不得延误工期，乙方保证在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成两栋房屋主体工程及外墙粉饰贴砖。余下工程在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成。

>六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费及材料由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

>七、安全责任

乙方必须做好劳保措施，施工现场防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。

>八、工期要求

主体工程工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，从签订合同之次日起计算，乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成主体工程及外墙粉饰贴砖，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

>九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任。

>十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方付给乙方定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，工程完工后，抵付工程款。

甲方签字（手印）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字（手印）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑费合同范本11**

房主人:(简称甲方)

承包负责人:(简称乙方)

甲方位于 县江北区修建私人房一座,现将建设楼房的主体工程包给乙方负责施工,为确保工程质量按时完工,分清双方责任,经双方协议商量同意,特签订如下协议:

1、承包方式:工程采取包工不包料形式,甲方建房所用的钢材、水泥、砂石料、铁钉、铁线、绑绳等不能再回收的材料均由甲方提供,乙方施工所用的各种机械设备,如搅拌机、搅浆机、卷扬机、振动设备、模板、顶木、搭架木料、铁铲、手推车等施工工具由乙方负责。

2、工程内容:从±以上连续完成甲方要求的主体框架结构,室内的抹灰,楼房高度以及前面部份式样,按城建设计图纸施工,室内按甲方设计要求建筑,包括厨房、卫生间布置制板。

3、工程质量:施工中要按规定进行,质量要求墙面平直,砖头缝满浆,梁柱要求垂直平整,强度够,钢筋两头弯角、筋一律弯够135角。

4、双方责任:施工过程中,如果甲方指导失误造成的一切损失,由甲方自理并赔偿乙方劳动损失,如乙方在施工过程中自己失误或安模支撑不牢造成塌落和扭曲被迫返工的由乙方赔偿所有材料损失,工程结算时从工程款扣除。来自清心无雨

5、结算付款方式:工程结算按国家规定标准的实际建筑面积计算,甲方按每平方米建筑面积 元计结算给乙方,全部工程结束验收合格后,全部结算付完工钱。

6、安全施工:乙方施工队伍的技术素质必须讲究,要安全文明施工,按规范施工,如在施工过程中出现质量事故、人身安全事故等均由乙方负责。

7、施工期:施工期间,要求在 个月内完成主体全部承包工程。

8、本协议如有不尽事宜,双方共同协商解决或按合同法处理。

9、本协议一式两份,甲方、乙方各执一份,双方签字生效。工程结束验收合格,结清工程款后自行终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑费合同范本12**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程规模及结构特征：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

三、质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、合同价款

币种：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同总价(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写)￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

综合单价或费率：详见承包人的投标报价书(招标工程);详见经确认的工程报价单或预算书(非招标工程)

五、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书;

2、中标通知书(适用招投标工程);

3、投标文件(适用招投标工程);

4、经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程);

5、本合同专用条款和补充条款;

6、本合同通用条款;

7、标准、规范及有关技术文件;

8、图纸;

9、工程量清单;

10、双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

11、发包人或工程师有关通知及工程会议纪要;

12、工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定及工程师的指令进行施工、竣工，在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

发包人和承包人约定自双方签字盖章并送工程所在地县级以上地方政府建设行政主管部门备案后本合同生效。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方雇佣乙方装修甲方位于\_\_\_\_装修合同报价清单\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_小区内\_\_\_\_\_号房屋，甲乙双方应共同遵守以下条款：

>一、装修项目及价格装修合同范本简单

(一)水电安装

水路：包括装修合同两个卫生间、厨房、阳台的水路、燃气管路的装修合同注意事项别忽视敷设安装。

电路：由甲方指定增设的室内开关、插座以及灯具的安装。

价格：水电安装费用总价装修合同注意事项别忽视为元整(含人工费、沙子水泥材料费以及建筑垃圾倒放费等)。

(二)地面、墙面贴砖

1、地面客厅、餐装修合同厅、两个卫生间、厨房、阳台以及过道等，单价为\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

2装修合同范本简单、墙面：两个卫生间装修合同模板、厨房、三个房间飘窗以及厨卫门窗包封等，单价为\_\_\_\_装修合同注意事项别忽视\_\_\_\_元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

3、碰角：所贴墙面直角对接处，单价为装修合同电子版\_\_\_\_\_元/米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

4、踢脚线：餐厅、客厅以及过道处等装修合同怎么写，单价为\_\_\_\_\_元/米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含装修合同电子版主材砖)。

5、装修合同模板其他：贴砖所遇到水电管路等的接头、底盒需要钻洞、开槽时，不发生费用;三根管道的包封、批灰以及厨房门洞、大门旁鞋架洞的批灰共元;门窗包封时按实际碰角长度计算(即单价为元/米，含人工、装修合同注意事项别忽视水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

(三)砌灶台灶台总长度约米(以实际尺寸为准)，灶台面宽\_\_\_\_\_米，混砖结构。单价为\_\_\_\_\_装修合同简单版元/米(含人工、水泥砂浆、钢筋、辅料、贴砖、台面贴石材，不含主材砖及柜门)。

(四)阳台封窗阳台封窗采用铝合金窗，厚度\_\_\_\_\_mm的南南铝材，厚度\_\_\_\_\_\_mm的玻璃，南面白色透明六扇、西面花色三扇、北面花色两扇。单价为元/平方米(含安装费、材料费)。

(五)地面找平三个房间用水泥砂浆找平，与客厅贴砖后高度相对找平装修合同签订需要注意的细节。单价为元/平方米(含人工、水装修合同注意事项别忽视泥砂浆、辅料)。

>二、具体要求

(一)乙方自己准备专业工具和人员。乙方人员在装修过程中，要遵守小区物业管理，不得占用甲方房屋生活、起居，并注意人身安全。如果因乙方自己的过失和错误，造成人身和财产的损失，由乙方自己承担。

(二装修合同)装修装修合同注意事项别忽视前，乙方事先确认既有装修设施的状况;材料使用前，确认材料无质量问题，否装修合同书则验收时所发现的新生缺陷和质量问题，装修合同范本简单由乙方承担全部责任并负责赔偿。

(三)乙方在装修过程中必须按标准的工艺和程序进行，不得偷装修合同范本简单工减料，不得污损、毁坏甲方屋内(包括地面、墙面)和周围环境的任何设施，如果造成不可复原的损坏，乙方要承担赔偿和修复的全部费用。

甲方名称(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方名称(装修合同电子版盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_装修合同注意事项别忽视\_\_\_日

**建筑费合同范本14**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《^v^建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_\_\_\_年；

3、装修工程为\_\_\_\_\_年；

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_\_\_年；

5、供热与供冷系统为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期；

6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年；

7、其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

承包人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**建筑费合同范本15**

甲方：承包方： (以下简称乙方)

就甲方 工程由乙方承包修建之相关事宜，双方本着平等、自愿、诚实信用原则，为明确相互权利义务，经充分协商，达成如下建筑工程承包合同条款，以资双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程概况：

三、工程工期： 个月。从20xx年 月 日起至 年 月 日止。(以甲方下达的进场通知书的时间开始计算)

四、工程承包方式：

五、承包工程范围：

六、工程价款：

1、工程单价计算方式

2、工程总价款：元。

七、付款方式：甲方按工程进度向乙方付款。甲方向乙方支付 万元预付款;此后，每 个工期甲方向乙方付款 万元，全部竣工后甲方向乙方一次性付清全部工程款。超过付款时间三个月内不计利息，超过三个月按2%月息支付乙方，超过一年按5%月息计算;利息每季度付清。

八、工程质量要求：符合国家现行行业合格标准。

九、工程竣工验收： 项目工程竣工验收及备案待一切事宜均由乙方负责完成，并承担相关费用。甲方收到乙方提供的工程竣工验收备案书等相关资料，视为乙方所完工程验收合格。

十、双方的权利义务

(一)甲方的权利义务

1、向乙方交付设计施工图二套，并组织进行设计施工技术交底。

2、对乙方的日常施工质量进行监督管理，担任甲方现场技术总工， 协助工作。

3、聘请

4、按本合同约定向乙方支付工程款。

(二)乙方权利义务

1、严格按工程设计图纸施工。

2、所购主要建筑材料，如钢材、水泥等必须是大厂产品，以确保工程质量。

3、做好日常施工日志记录，确保工程顺利进行。

4、自觉接受甲方现场工作人员和监理公司工作人员的工程质量监督检查。对不合格工程无条件返工重做，并自行承担由此造成的一切损失。

5、按建筑工程操作规程规范施工，安全施工、文明施工，不得违规操作。若出现不规范施工行为被相关建筑管理部门查处，则自行承担由此产生的相应责任及损失。

6、对施工过程中发生的一切安全事故承担完全赔偿责任。

7、不得擅自转包、分包本合同项下的承包工程。

十一、特别约定

因不确定因素，若本合同履行中出现甲方支付乙方工程款不足的情况时，双方应即时协商寻找资金，把工程及时竣工完成，不得窝工、停工。

十二、双方签字确认的《工程预算表》是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同未尽事宜，双方可协商签订局面补充协议。补充协议与本合同不一致的，按补充协议执行。

十四、本合同一式两份，双方签字盖章生效，各执一份。本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑费合同范本16**

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

填写说明：

1、本合同为格式合同，可供签订塔机、施工升降机、等施工机械购销合同使用。

2、本合同文本不宜涂改，确需修改，请在修改处加盖双方公章，并附加说明。

第一条：产品名称、型号、数量、金额、供货时间、数量及配置说明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附1：□塔机备注

□1、合同订立后，乙方在收到甲方设备首付款及发货通知三日内，将所定设备的“基础图”、“平衡重图”及预埋支腿和第一节定位标准节准备齐全，由乙方运输至甲方指定地点，以方便甲方提前将基础施工完毕。

□2、乙方提供附墙框架及标准附墙距离的附墙杆，对非标准附墙距离的附墙架，乙方可根据甲方要求提供附墙杆及附墙框架制造，费用另计。

□3、本合同产品平衡重、外接电缆线以及辅助吊具。

附2：□施工升降机备注

□1、合同订立后，乙方在收到甲方设备首付款及发货通知后三日内，将设备的“基础图”、地脚螺栓和底架准备齐全，由乙方运输至甲方指定地点，以方便甲方提前将基础施工完毕。

□2、本价格为标准配置外接电缆线，附墙架采用\_\_型号，附墙距离为\_\_\_\_\_\_\_\_\_米。如需其它距离的附墙架，价格另计。

附3：□其它

第二条：质量标准

产品必须符合国家及行业相关标准，乙方需向甲方提供相关标准一套。

第三条：出卖人对质量负责的条件及期限

按乙方《产品质量保修书》执行，保修期限自货到验收合格之日起计算，乙方应承担自交货起因产品质量而给甲方带来的一切损失、责任。

第四条：包装标准、包装物的供应与回收

整机为裸装，随机附件和随机文件用木箱包装，包装箱不回收。

第五条：随机备品、配件、工具数量及供应办法

按甲方确认的“发货清单”提供，随同主机发运。

第六条：货物验收及到达站和费用负担

1、验货：乙方负责运输至甲方指定地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑工地，在甲方指定地点验货。

2、乙方代办汽车或铁路运输，运费包含在合同总额中。

3、收货单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

收货地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_潢施工现场

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑费合同范本17**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_有限公司 (以下简称甲方)

承包人(全称)：\_\_\_\_\_运输有限公司 (以下简称乙方)

甲方因 工程项目而产生的建筑渣土需要外运，甲方将该项渣土外运承包给乙方。为了确保工程的顺利进行，明确双方职责，现经甲、乙双方协商，订立如下条款， 以资共同信守执行：

一、工程地址：

二、工程量的核定及单价：

合同签署前，由双方代表根据甲方提供有关施工图纸，交换现场标高，经测算，暂定土方量为 立方米，运输完毕后按实际发生量结算。

土方外运(包括装载、运输消纳、施工红线以外的职能部门的执法管理费)，按车计算，每车单价为 元。

三、工期：

1、乙方必须按照甲方的施工进度计划，安排土方运输的施工顺序，工期按甲方施工进度确定。

2、因以下原因造成工期延误，经甲方代表确认，工期相应应延期：

①、相关职能部门因管理需要，要求停运或停止施工。

②、甲方工程项目进展造成乙方车辆无法运输或施工。

③、大雨等恶劣气候或其它不可抗力因素。

④、经甲方代表同意工期顺延的其他情况。

四、付款方式：

1、在合同签署生效后，乙方根据甲方的要求安排车辆进场作业，乙方完成总工程量后的一个月内，办理该项工程款的结算手续。

2、工程完工，甲方和乙方根据现场发放的渣土票核定工程量，按有关约定在30天内办理结算。

五、甲方工作范围及承担责任：

1、及时向乙方交付有关施工图纸的施工组织设计，协助乙方考察现场。

2、在乙方进场施工前，甲方负责清理场内障碍物、场内排水、提供夜间施工的照明设备。

3、甲方负责施工作业场地硬化和围扩。

4、现场配备专业管理人员配合乙方施工并协调工地工作。

5、工程进度将出现较大幅度凋整时，应及时通知乙方。

6、负责解决工地周边有关事宜。

六、乙方工作范围及承担的责任

1、外运消纳场由乙方自理。

2、办理有关土方方开挖外运的一切手续，费用由乙方承担。

3、因乙方人为原因，对施工中的建筑物、可视设施造成的损失由乙方赔偿。

4、因车辆滴、撒、漏而影响环境卫生、现场文明和车辆运输安全等问题所发生的一切纠纷，均由乙方和有关部门联系协调，自行解决，并承担因纠纷产生的所有相关费用。

5、乙方必须配合甲方现场施工人员的合理安排，

6、乙方所有的施工机具及人员由乙方自行安排。

七、其它约定：

八、本合同一式二份，合同由双方代表签字盖章后生效，本协议合同如有未尽事宜，双方按有关规定协商解决。

九、补充条款：

甲方(公章)

乙方(公章)

代表(签字)

代表(签字)

电话：

电话：

签约日期： 年 月 日

**建筑费合同范本18**

甲方:

乙方:

根据《^v^劳动法》、《^v^劳动合同法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

>一、劳动合同期限

合同期从基础放线起至外墙施工完毕时止。

>二、工作内容和工作地点

1、乙方的岗位职务为施工员。

2、乙方的工作任务和职责见“附件一”。

3、乙方的工作地点为武胜县弘武大道56号。

>三、工作时间和休息休假

1．乙方每天工作上下班时间与建筑工人工作时间同步，不得无故迟到旷工。

2．凡是建筑工人上工的日子，乙方都要到现场进行施工管理。

3．乙方回办公室做资料的时间要尽量避开重要施工时段，做到现场管理和做资料两不误。

4、甲方因生产（工作）需要可以延长工作时间，乙方不得拒绝，不得提出额外补偿。

5、乙方不享受任何法定节假日和法定节假日。甲方停工时间视作乙方假休日，并按本合同约定的工资标准支付工资。

>四、劳动报酬

1、乙方正常工作时间的工资为人民币4500元/月。

2、该工资中已包括乙方的各种绩效薪酬、奖金、津贴、补贴。

4、工资必须以货币形式支付，不得以实物及有价证券替代货币支付。

5、甲方每月 30 日发放当月工资。如遇法定休假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

6、乙方延长工作时间或者在双休日、法定休假日上班的，不支付加班工资，也不安排补休。

>五、社会保险和福利待遇

1、临时合同期内，甲方不为乙方办理参加养老、医疗、失业、工伤、生育等社会保险的手续。只办理意外伤害保险。

2、乙方患病或非因工负伤，甲方不给予医疗待遇，医疗期内不支付病假工资。

>六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方按国家和省有关劳动保护规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

2、乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方生命安全和身体健康的行为，有权对甲方提出批评并向有关部门检举、控告。

3、乙方因工负伤或者因工死亡的，甲方应按照政策予以补偿。

>七、权利和义务：

因乙方责任造成施工错误，带来经济损失的，视具体情况由乙方承担赔偿责任。因赔偿引起的纠纷由仲裁机构仲裁解决。

>八、合同的变更

甲乙双方经协商一致，可以变更本合同，并办理书面变更手续。变更后的劳动合同文本由甲乙双方各执一份。

>九、合同的解除和终止

（一）解除

1．经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

2．有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

（1）乙方严重违反甲方规章制度的；

（2）乙方严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的；

（3）乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

（4）乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事本合同约定的工作；

3．有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

（1）甲方未及时足额支付劳动报酬的；

（2）甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；

（3）甲方违反法律、行政法规强制性规定，致使本合同无效的；

（4）法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

乙方解除本合同，应当提前10日以书面形式通知甲方。

（二）终止

本合同期满或法定终止条件出现，本合同即行终止。

>十、调解与仲裁

双方履行本合同如发生争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，可以向甲方劳动争议调解机构申请调解。

>十一、本合同“附件一、二”，与本合同具有同等效力。

甲方（盖章）（或负责人签字）：

年 月 日

乙方（签章）：

年 月 日

**建筑费合同范本19**

甲方（需方）：

乙方（供方）：

根据《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

>第一条 乙方供给甲方 等建筑材料确保质量。

材料名称规格型号数量单位单价∕元 （不含税）备注

总计：大写：

>第二条 质量要求

乙方所供材料必须达到国家相关合格标准，提供合格的证明检验报告，符合项目施工图纸及发包方的要求。

>第三条 供货规定

乙方根据甲方的材料进货单供货给甲方（电话或书面形式通知），甲方必须把提货计划提前 天通知给乙方，乙方组织车辆供货。凡在约定的日期内未能发货，给甲方造成的损失一律由乙方承担。

>第四条 交货地点及运费负担

甲、乙双方约定交货地点为 ，由乙方负责承担货物的运输费用运送到甲方施工单位，由甲方自行解决卸车问题。

>第五条 付款及结算方式、时间

>第六条 经济责任

（1）乙方的责任

1、材料品种、规格、质量不符本合同规定时，甲方同意利用的，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。

2、对乙方提供的所有产品甲方保持随时更换的权利，已定的产品甲方可以退换。

3、乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的 5% 的罚金。

4、由于乙方所供材料质量、技术性指标问题导致维修或返工，所产生的一切费用由乙方承担，因此造成工期延误及给甲方造成其他经济损失，由乙方来承担。

5、货物交货时间不符合同规定时，每延期一天，乙方应支付甲方 500 元延期交货的违约金，延期超过20天甲方有权另找供货商，乙方除承担违约责任外还承担因此给甲方造成的全部损失。

6、在合同履行过程中，甲方发现

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！