# 最新工程终止合同协议书(3篇)

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2025-03-06

*工程终止合同协议书一乙方：重庆建设(集团)有限公司甲乙双方经友好协商，一致同意，终止二期项目高层5、6、7号楼和xx项目三期别墅28栋楼的施工合作。本着坦诚真挚、相互理解、及时快速解决问题的原则，现达成如下撤场协议，以资共同遵守：一、 甲乙...*

**工程终止合同协议书一**

乙方：重庆建设(集团)有限公司

甲乙双方经友好协商，一致同意，终止二期项目高层5、6、7号楼和xx项目三期别墅28栋楼的施工合作。本着坦诚真挚、相互理解、及时快速解决问题的原则，现达成如下撤场协议，以资共同遵守：

一、 甲乙双方一致同意授权委托各自代表、监理公司在政府相关部

门监管下共同协商解决前期施工过程业已形成的工程量、工程结算及其有关技术档案资料的移交、变更等事宜。

二、 甲乙双方一致同意对已完工程量和工程质量由双方和监理公司

现场代表进行共同认定和检测，三方代表须签字确认。在日内核实确认后甲方立即组织人员进场施工，乙方不得以任何理由阻挠。

三、 双方确认，乙方对已完工程的质量负责，具体修复、整改的范

围、期限、费用及责任承担等由三方书面确认。乙方对已完工程质量问题的解决，不得影响双方撤场协议的履行。

四、 工程界面确认后，前期由乙方施工所涉及的所有材料款、劳务

工资、费用由乙方承担并一次性全部清算解决。

五、 为了减少劳务分包交接成本，乙方推荐由原劳务分包单位继续

分包该项目的劳务施工，甲方同意在同等条件下与原劳务分包

单位继续合作，但乙方承诺其与原劳务分包单位的任何纠纷不得影响甲方与原劳务分包单位的合作。双方一致同意，乙方与原劳务分包单位清算后，若乙方欠原劳务分包单位劳务工资，如乙方在甲方尚有余款并足够支付的情况下，由乙方委托甲方代付;若乙方对原劳务分包单位超付劳务工资，如原劳务分包单位在甲方尚有余款并余额足够情况下，由甲方代为乙方扣回。

六、 乙方现场剩余的钢材等材料，双方现场核实后，由双方协商处

理。

七、 双方一致同意为了加快交接进度，将先对已完工程进行实体交

接，双方同意工程款的计价方式及结算可以另行协商，但双方不能以此阻碍或影响本合同项下工程的撤场和交接。

八、 双方一致同意对工程款的支付时间将根据已完工程造价决算金

额的大小另行商定。

九、 清场完毕，双方须办理工程移交手续，甲、乙双方应与第三方

施工单位签订三方协议，乙方与第三方应就质量责任的界限、保修期限等进行明确。

十、 本协议未尽事宜，双方协商解决。本合同履行过程中，双方及

其授权代表的签字确认的补充协议及其他书面文件作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

十一、 本协议由双方签字盖章后生效，协议一式三份，双方各执

一份，监理公司存留一份，具有同等法律效力。

以下无正文，修改涂抹无效。

**工程终止合同协议书二**

1、合同终止协议(无法继续履行合同)

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_合同，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日予

以终止。

因终止合同给\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_元，由\_\_\_方负责赔偿。

赔偿金自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止分\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经鉴证机关审查证明后生效。

协议书一式\_\_\_份，由双方各收执\_\_\_份，鉴证机关收存一份，送\_\_\_份。

甲方:(盖章)乙方:(盖章)鉴证机关:(盖章)

代表人:(盖章)代表人:(盖章)鉴证人:(盖章)

年月日

2、提前终止合同书样本

甲方:(以下简称“甲方”)

住址:

联系电话:

乙方:(以下简称“乙方”)

住址:

联系电话:

鉴于:

(1)甲方和乙方于年月日签署了《劳动合同》(详见附件)。

(2)经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见:

1、合同解除及责任承担

1.1乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。

自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。

一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1.2《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。

除甲方同意给予乙方总计人民币元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。

乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

1.3乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

甲方和乙方共同承诺及保证:

2.1解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担;

2.2解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、管辖法律:仲裁

3.1本合同受中国法律管辖，并按中国法律解释。

3.2凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在上海进行仲裁。

仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4、其他

4.1本合同自甲方盖章、乙方签字生效。

本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件:《劳动合同》

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

盖章:

乙方:

**工程终止合同协议书三**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称甲方)

乙方于20\_年 x月 x 日与“ 房地产有限公司” 签订了《工程承包合同及其补充协议》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工合同解除事项协商一致，达成以下协议。

一、乙方自愿同意解除“原合同中所有承包的施工项目”。

二、乙方的关联文件及对本工程所签订的涉及到甲方义务各项合同、还包括在执行中甲方所担保的责任项目同时解除。

三、乙方在本项目中所发生的债权债务均由乙方负责自行解决、并承担因此所引起的一切责任、甲方不承担任何连带责任。

四、乙方必须完善己完成的工程项目验收工作、如未达到验收标准、必须急时采取相关措施、至到验收合格为准。

五、乙方必须按照甲方、监理公司、职能部门的要求提供完整的工程验收资料(承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料)、经监理和职能部门审核签章后、于 年 月 日前将所需的资料整理成册(不装订)、移交给甲方。

六、乙方“原合同”中所承包的工作内容中已完成工作量经甲、乙双方现场实测后以文书形式双方签字确认为准。

七、工程结算按原合同所议定的条款执行、以造价咨询有限公司的审计结果，作为乙方“原合同”此期间所完成工作内容的最终结算。

八、最终结算报告经甲、乙双方签字认同后、再签订甲、乙双方欠款还款协议书、确定还款时间。

九、工程款支付：甲、乙双方对本工程所支付的各项费用，包括甲方担保费用、按财务要求对帐并予以确认、并按要求开具正规税务发票、否则，甲方有权不支付有关工程款项。

十、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并返还。

十一、解除合同签订后，施工单位应先行无条件退场、同时移交符合档案要求的全部资料、已完成的工程量由双方在场外进行结算。

十二、解除合同签订后，甲方重新安排施工单位进行本项目继续施工、乙方不得以任何理由进入施工现场干扰、否则、造成一切后果均由乙方负责。

十三、解除合同后并不免除承包人对已施工部分的工程质量责任和保修责任以及合同履行过程中的违约责任。

十四、乙方已与相关班组签订的施工合同(含正在履行或即将履行的合同)由乙方与其协商解除，甲方不承担乙方与班组之间因合同纠纷产生的一切后果

十五、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十六、本协议书一式五份，甲方两份，乙方两份，监理公司一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签章)： 法定代表人(签章)：

年 月 日签订

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！