# 工程合同免费(三篇)

来源：网络 作者：落花时节 更新时间：2024-06-28

*工程合同纠纷 工程合同免费一第一条：租赁物的名称、数量、用途：乙方租用甲方机械设备用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方租用甲方机械设备为：设备型号数量产地编号现值租金月第二条：租赁期限...*

**工程合同纠纷 工程合同免费一**

第一条：租赁物的名称、数量、用途：乙方租用甲方机械设备用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方租用甲方机械设备为：设备型号数量产地编号现值租金月

第二条：租赁期限乙方自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起租用甲方机械设备至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满乙方如需继续租用，应在本合同期满前\_\_\_\_日内，与甲方重新签订合同。如未续签合同也未退还机械设备，视甲方继续租用机械，本合同除租赁期限变为不定期外，其他条款继续生效，但甲方有权随时终止租赁关系，并收回机械。

第三条：租金的计算和支付

1、租金每月为(大写)元(小写元)，按月计算，每月提前五天支付。对首月施工不足月的按月计算租金，末月施工超过25天(含25天)以足月计算租金，未超25天则按日计算租金，每日租金按月租金除以30天计算。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过小时(折合1个台班)，每月累计不得超过\_\_\_小时(甲方免收租金天数对应的台班时间不计入累计时间)，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费，每小时租金按月租金除以240小时计算。

3、如因乙方或工地施工方或天气原因造成停工或者工作时间减少等原因，除非合同另有约定外，皆不影响租金的计算，乙方仍要依约支付租金。

4、租金付款方式为：

①现金;

②现汇。甲方收到后开收款收据。

第四条：租赁机械的交货和验收工程承包合同

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方(或其代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时及时在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第五条：租赁机械的使用、维修、保养和费用承担

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油及辅油、维修、保养，使设备保持良好的使用状态，费用由乙方承担。维修一次需更换的零配件\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，租金不予扣减。如超过三天，超出的天数不计算租金，但必须有甲方机手(操作手)的签字认可。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使

第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

5、机械租赁期间，乙方未征得甲方的书面同意不得转移工作地点。

第六条：租赁机械的运输方式及运费的承担

1、乙方指定运输方式为：

①汽运;

②铁运。乙方租赁甲方机械，如租期不足个月，乙方承担双程(进场及返程)运费，如租期在个月以上，则租赁机械的进退场的运费由甲、乙双方各承担一半，即进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第七条：甲方的权利和义务

1、甲方按约定交付租赁机械，并在租赁期限内保证租赁物符合约定用途。

2、甲方应保证租赁物在租赁期限不被

第三人主张权利。

3、甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_元月，由\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用由\_\_\_\_\_方负责承担。机械操作手不承担施工技术责任，但必须服从乙方的管理，遵守乙方的规章制度，按乙方的要求进行施工。工程承包合同:工程机械租赁合同由精品信息网整理！

4、乙方支付全部的租金后，甲方应提供在其所在地开具的的应税发票。

第八条：乙方的权利和义务

1、乙方必须按合同约定支付租金

**工程合同纠纷 工程合同免费二**

甲方：

乙方：

丙方：

监理公司：

乙方于 200--年 -- 月 -- 日与 -----有限公司(甲方更名前公司) 签订了-----有限公司---项目《建设工程施工合同》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，现甲、乙、丙、监理公司四方就解除上述合同、补充协议书等原合同事宜经充分协商一致，达成以下协议。

一、甲、乙双方均自愿同意解除“原合同”。

二、甲方、乙方和乙方的关联方针对本工程所签订的涉及到甲方义务等，包括但不限于执行中甲方的担保责任等内容，由乙方负责自行解决，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

三、乙方、丙方必须按业主、监理要求无偿提供完整符合工程竣工验收要求的承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料：乙方负责完善20xx年1月21日前施工工程部分的资料，丙负责完善20xx年1月21日后施工工程部分的资料，乙方整理完善的资料由丙方负责检查和接受，并负责承担因此引起的一切责任和后果，监理公司对乙方、丙方提供的上述资料进行检查和监督，并承担因此引起的一切责任和后果。

四、乙方“原合同”完成工作内容(-------------等)工程造价：

1、200--年---月---日前完成部分：按----工程咨询有限公司《-----公司--------造价司法鉴定》的司法鉴定结果下浮5%，作为乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

2、20---年---月28日至20---年--月---日期间完成部分：按-----造价咨询有限公司的审计结果，作为丙方完成乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

五、工程款支付：

1、乙方、丙方必须对甲方前期已支付各项工程款(含针对本工程所支付的各项费用，包括但不限于20---年---月--日甲方给乙方冷却塔工程前期施工单位------工程有限公司的借款人民币-----万元)按其财务要求予以确认，并按要求开具正规税务发票，否则，甲方有权不支付有关工程款项。

2、本协议第五条第1款乙方“原合同”完成工作内容结算款的支付：

2.1该部分工程现存的质量问题，由乙方委托有资质的单位进行整改。整改费用合计----万元(小写：------元)，由甲方从乙方结算款中扣减后代为支付给相关单位。

2.2本协议第2.1条质量整改工作完成，并通过有关质量检测部门验收后，支付至最终结算款95%(本款项分两个月支付，每月支付一半);剩余5%为质量保证金，保修期按国家规定执行，在整体工程验收完两年后按实际发生的费用结算，余款无息返还乙方。质量保证金在乙方提供等额银行保函后，甲方可予先行支付。

3、本协议第五条第2款丙方完成乙方原合同工作内容结算款的支付：

3.1按甲、丙双方新合同及联合声明等约定支付条款支付。

3.2乙方承诺一次性返还丙方前期管理费、钢筋、资料完善等有关费用---万元(小写：----元)，并由甲方从乙方工程款扣减后直接支付给丙方。

4、工程款支付时，乙方必须按甲方财务规定进行前期已支付工程款的确认并提供发票，且必须在乙方补齐前期已支付的各项工程款发票后才予支付后期各项工程款。

八、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并无息返还。

九、乙方前期代付临时场地租赁费人民币-----元(小写：----元)由乙方提供相关票据后同工程结算款一并支付;乙方前期代付司法鉴定费用人民币-----元(小写：----元)按甲、乙双方于20---年----月21日签订的补充协议中约定的承担比例(即双方各承担一半)同工程结算款一并支付。

九、20---年---月21日后，施工的------等工程所涉及的债权债务由-----工程有限公司负责承担，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

十、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十一、本协议书一式十二份，甲方五份，乙方三份，丙方三份，监理一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签章)： 法定代表人(签章)：

委托代理人(签章)： 委托代理人(签章)：

-----工程建设监理中心 乙方(盖章)：

有限公司(盖章) 法定代表人(签章)：

法定代表人： 委托代理人(签章)：

委托代理人：签订时间：

**工程合同纠纷 工程合同免费三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方委托甲方策划中介靖边天燃气发电厂工程施工项目，经友好协商，签定如下协议，共同严格履行。

一、甲方责成专人负责前期联络、了解情况，寻找可靠关系，联络乙方同项目单位领导见面，并从中策划，帮助乙方同项目单位签定施工协议或合同。

二、中介成功，合同签定之日，乙方付给甲方中介费(项目合同金)额%;项目施工单位预付乙方工程款5日内，乙方再付给甲方中介费?%。

三、甲方帮助乙方联系中介业务过程中发生的一切费用由乙方承担，甲方该不负责。

四、甲方帮助乙方联系业务成功并签定了有关协议，乙方不能按协议规定按时支付中介费用，同意甲方从项目单位拨付的工程款中代扣。

五、此协议一式两份，从签定之日起生效。未尽事项，另行协商。若有争议，提请运城市中级人民法院仲裁。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！