# 室内建筑工程施工合同范本(热门20篇)

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2023-12-21

*室内建筑工程施工合同范本1  甲方：  乙方：  合同签订地：  根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目协商一致，订立协议并共同遵照执行。  一、工程概况...*

**室内建筑工程施工合同范本1**

  甲方：

  乙方：

  合同签订地：

  根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目协商一致，订立协议并共同遵照执行。

  一、工程概况

  1、工程名称：

  2、工程地点：

  二、工程范围及内容：

  工程量：

  承包形式：

  三、工期：

  1、开工日期：

  2、竣工日期：

  3、合同总工期为 工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。;^v^>甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_组

  乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_组村民\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合作社于19xx年搬迁到\_\_\_\_\_组，该址对换给\_\_\_\_\_组集体所有，为了充分利用土地，使其发挥应有的效益，甲方将原合作社旧址承包给乙方发展企业。双方经过充分协商，达成如下协议：

  一、甲方将原合作社：东西长\_\_\_\_\_米，南北长\_\_\_\_\_米，面积为\_\_\_\_\_亩，现有破瓦房\_\_\_\_\_间，承包给乙方管理使用。

  二、乙方每年向甲方交承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方必须在使用前先交当年的承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元后使用。

  三、合同期为20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日一20\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，为期\_\_\_\_\_年。

  四、乙方在承包经营期间，所建的一切不动产归甲方所有，机器设备等动产归乙方所有。

  五、乙方在经营期间，水、电设施及费用甲方不负责。

  六、乙方在承包期间负责绍修甲方现有房屋，合同到期保证正常使用。

  七、合同到期乙方如需继续使用，双方重新协商，同等条件下乙方优先使用。

  本合同一式4份，签字后生效。

  甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_组 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_组村民\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**室内建筑工程施工合同范本2**

甲方：

乙方：

经双方友好协商甲方同意 男女卫生间天花板吊顶维修工程包给乙方，为明确双方责任和义务，保证工程质量，双方签订本协议，并共同遵守。

>一、工程内容

1.男女卫生间天花板吊顶，工程量：\_\_\_\_\_\_\_㎡，单价\_\_\_\_\_\_\_元；

2.电路改造，施工中工程量据实验收及材料单价进行签证认定；

2.合同价款：按照核算后价款据实结算。

>二、承包方式：

包工包料。

>三、工期：

须在规定的时间内完工。

>四、结算方式：

开具发票结算，在完工验算后一次性付清维修工程款（除押金）。交纳￥202\_元押金，在工程保修期结束后返还。

>五、其它事项：

1、在施工过程中乙方必须保证工程质量，要求做到排污通畅、环境卫生、空气清新。对因未按甲方要求及不符合规定，造成的返工，乙方应及时给予返工直至合格为止，所发生的一切费用由乙方负责

2、乙方在施工过程中乙方必须做好安全防范措施，否则造成的安全事故及一切损失由乙方单方面承担，致使甲方造成损失的，甲方有权行使追偿权。

3、施工所用的各种机械设备工具材料由乙方自理。

4、保修期为1年，保修期从验收合格之日算起，在工程保修期间，造成的质量问题乙方须及时上门维修。

5、保修期间，如有质量问题，乙方应及时维修，所需材料由甲方负责。

6、以上协议一式二份，甲方执一份，乙方执一份。

7、本协议从签字之日起生效。

甲方：（公章）

乙方：

法人代表：（或代理人）

日期：

**室内建筑工程施工合同范本3**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

>第一条、工程概况

1.工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.居室规格：房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_层（式）\_\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫，总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

>第二条、工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

（1）材料款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

（2）人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

（3）设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

（4）施工清运费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

（5）搬卸费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

（6）管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

（7）税金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

（8）其他费用（注明内容）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

>第三条、质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件（三）《家庭装潢工程材料决算清单》。

2.工程验收标准，双方同意参照上海市地方标准DB31/T30—1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4.质量检查监督部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5.凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

6.甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

>第四条、材料供应

1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2.乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3.甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件（四）《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

>第五条、付款方式

1.合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）

甲方付清工程价款，详见本合同附件（七）《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件（八）《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件（五）《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4.甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

>第六条、工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5.施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

发包人（盖章）： 承包人（盖章、）：

电话： 电话：

日期：日期：

**室内建筑工程施工合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称乙方）

甲、 乙双方经协商一致，本着平等、互利、互惠、友好、自愿的原则，遵照《合同法》及有关法律、法规之规定，就装修承揽合同达成以下约定，供双方共同遵守：

>一、工程概况

甲方将 德惠超市马边店涂料、油漆 房屋装修工作，交由乙方完成，乙方将根据自我专有的技术完成本合同约定资料。

分项工程单价：

1、仿瓷：元每平方米（含材料及人工）。

2、乳胶漆：元每平方米（含基层腻子及人工）。

3，墙纸粘贴：元每平方米。

4、清水漆：元每平方米（喷漆，门及其他道具的线条不另计费）。

5、以上单价均按实际着漆面积计算，造型顶按水平投影面积按实计算，不按展开面积计算，不按板材计算。

>二、付款方式

1、乙方进场7天后由甲方支付所完工程量工程款的 60 %作为工程前期借支款。

2、工程竣工交验合格，甲方向乙方支付合同总价款的 95 %，剩余 5% 为工程质保金，质保期为 6 个月。

>三、甲方职责

1、办理好工程开工的手续，供给工程地质资料和工程施工图。

2、工程所需的所有原材料由甲方供给并保证质量；

3、甲方负责工程所需资源，如施工用水、电和库房等工作必备条件，开通施工场地内运输道路，拆除现场内障碍物；

4、在乙方确保质量和工期任务完成的前提下，按合同规定付款给乙方，不得无故拖欠；

5、甲方对乙方施工现场进行监督工作，对乙方违反有关安全、质量、礼貌施工等规定的行为有权进行警告、罚款等处罚；

6、甲方项目部根据工程总进度的要求进行施工安排，乙方应当服从甲方安排及管理。

>四、乙方职责

1、按照甲方的技术要求进行施工，理解甲方相关人员的监督与技术指导，根据现行的国家建筑安装工程质量评定标准和施工验收规范，严格按照施工图或设计变更进行施工，不得擅自更改图纸，保质保量的完成任务，如因工程出现质量问题则由乙方承担相应职责；

2、乙方应当以自我的设备（设备需自备）、技术和劳动力完成本工程的全部工作，不得转包，乙方可根据工程需要聘请他人帮忙完成，乙方聘请的工人与乙方属于雇佣关系，乙方及聘请人员在工作过程中发生的一切财产或人身损害均由乙方自行负责；

3、乙方要保证材料利用率，不得浪费、破坏，不得更换甲方供给的原材料；

4、乙方应遵守甲方有关施工安全等相关规定，做到礼貌施工、安全施工。

>五、质量要求

1、严格按照甲方要求施工。

2、仿瓷墙面必须平整光洁（即压光）。

3、需要做乳胶漆的部位必须平整且着漆均匀、手感舒服。

4、造型石膏板顶及隔断必须贴填缝带。

5、木制道具清水漆必须喷。

6、乙方交付的工作成果不贴合国家的质量要求应当无条件整改，给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿职责；

7、验收标准，按国家现行验收标准执行，工程验收不合格，乙方负责返工并按合同约定承担违约职责；

8、甲方在使用过程中，如出现工程质量问题，乙方应在接到甲方通知后3日内组织人员维修，超过3日乙方未进行维修的，甲方可另请他人，费用由乙方承担。

>六、安全施工与检查

1、乙方负责对其施工人员进行安全教育，应遵照工程建筑施工有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时理解上级及甲方、监理等安全检查人员依法监督检查工作；

2、乙方应严格按照甲方的安全制度与施工流程工作，采取必须的安全防护措施，消除事故隐患，施工中如造成乙方施工人员和其他人员的安全事故，所有职责由乙方承担，并承担由此产生的`其他一切费用；

3、施工进程中，甲方有权监督乙方执行项目的安全制度和安全规定，对于违反项目安全制度规定的行为和安全隐患，甲方有权要求乙方整改并限期完工，乙方同时还应理解与其他施工人员同等的处罚。

>七、违约职责

1、违反本合同约定，给对方造成损失的，应当赔偿对方全部损失，同时向对方支付违约金 20% ；

2、乙方应在约定的时光完成工作成果，除天气影响、停水停电、不可抗力因素外，乙方不得延长工程期限；如因甲方原因造成工期延误，则工期顺延，由此造成的误工费由甲方承担，以签证单为依据；因乙方原因造成工期延误，给甲方造成损失的，应承担相应的赔偿金，同时每延误一天，乙方应按合同总价款的 5 %向甲方支付违约金，延误超过 2 天时，甲方有权解除本合同，并不再支付合同尾款。

>八、合同解除

1、合同履行完毕后，本合同自动解除；

2、合同履行过程中，经双方协商一致，可提前解除本合同；

3、合同履行过程中，如发生不可抗力因素，导致本合同无法继续履行，任何乙方均可要求解除本合同，无需承担违约职责。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（手印）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**室内建筑工程施工合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》及相关法律、法规的规定，结合住宅装饰工程施工的特点，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好洽谈和协商，就双方的住宅装饰工程的有关事宜，达成如下协议：

>一、工程概况

1、工程地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程资料及做法：详见双方确认的工程预算表、施工图和工程资料。

3、承包方式：双方商定采取下列\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式。

（1）包工包料；

（2）包工、包部分材料；

（3）包工不包料。

4、工程期限及保修期：工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。保修期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_月。自工程竣工经甲方验收合格，双方签字之日起计算，并由乙方开具工程保修单。

5、合同价款及付款方式：

本合同总价为（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合同生效后，甲方按下表中的约定向乙方支付工程款：

支付时光│支付金额

开工前三天│支付（合同总价60%） 元

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 │支付（合同总价35%） 元

双方验收合格│支付（合同总价5% ） 元

工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算单，并将有关资料送交甲方，由甲方在五天内审核完毕如无异议视为同意，并在签字同时结清工程余款，工程发票（合同总价）中所应缴纳的税金由甲方承担。

>二、双方应尽的职责及义务

甲方：

1、开工前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件，腾空房间，清除影响施工的障碍物，对只能腾空的部分房屋而滞留的家具、陈设应归堆，遮盖，采取保护措施；

2、供给施工期间的水源、电源，并承担相应费用；

3、负责协调施工队和邻里之间的关系；

4、不得变动建筑主体或者承重结构，如确需折改原建筑结构、设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续；

5、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用；

6、对工程质量、施工进度进行检查和监督；

7、甲方家庭成员对工程的意见，均需经过甲方代表与乙方接触。

乙方：

1、根据施工图纸，供给施工方案和进度计划，交甲方备案认可；

2、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

3、负责对现场设施和工程成品的保护，防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损害等事故发生，如有发生，应尽快负责修复；

4、礼貌施工，佩证上岗，保证施工现场的整洁，尽量减少噪音，不扰民及污染环境，工程完工后负责清扫施工现场。

>三、工程变更

1、工程施工过程中，甲方提出修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方联系，并签订书面变更协议后，方能进行该项目的施工。

2、甲方私自与工地施工人员商定更改施工资料所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失，延误工期的，还应赔偿。

>四、材料、设备的供应

1、由甲方供给的材料设备，应为附合设计和国家标准要求的合格产品，并应按施工进度计划及时供应到现场，并事先通知乙方，双方对所供应材料的数量及外观进行共同验收，办理交接手续后由乙方负责保管，并收取必须的保管费用，如造成损失，由乙方负责赔偿。

2、甲供材料未经甲方同意不得挪作他用，乙方如挪用，按挪用材料的双倍价格补偿给甲方。

3、由乙方供给的材料、设备，必须与所供的材料明细表中的品种、规格、型号、品种、等级、质量、计量标准及数量相符，经甲方签字认可后再行使用。

4、乙方供给的材料设备如不贴合国家标准质量要求或规格有差异时，禁止使用；如已使用，其后果和损失均由乙方承担。

>五、质量标准及验收

1、本工程质量标准按最新发布的江苏省《住宅装饰质量标准》执行。

2、工程验收分隐蔽工程验收、中间验收和竣工验收三部分，其中对隐蔽工程和中间验收应由甲、乙双方及时办理，以便进入下道工序施工，甲方如不能按通知时光到现场视作同意。工程全部结束后，乙方应通知甲方在5天内组织验收，填写工程验收单。如甲方因故不能在5天内参加验收，应及时以书面形式通知乙方，另定验收日期，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用，验收合格签字后，结清工程余款，工程保修单即行生效

3、如未经验收，甲方自行搬入家具或居住，则视为验收合格。

4、施工过程中双方对工程质量发生争议，由质检部门对工程质量予以验证，经验证工程质量不贴合合同约定及质量标准的，验证过程支出的相关费用由乙方承担，如贴合合同约定和质量标准的，验证过程支出的相关费用由甲方承担。

5、室内环境质量。乙方与甲方共同做到使用贴合国家标准（国家质量检验检疫总局最新发布实施）的建筑装饰材料。工程完工后，乙方应根据国家质量检验检疫总局和^v^最新联合发布实施的^v^民用建筑工程室内环境污染控制规范^v^，进行室内环境的检测，并供给检测报告。检测费用根据^v^建办质17号文件精神，室内环境质量检测属装修装饰工程最终一个环节，应列入工程预算中，检测结果不合格，双方应分析原因，明确职责，职责方应承担由此产生的治理费用。

6、甲方如有特殊施工项目和特殊质量要求，双方应确认，并另签补充合同。

>六、工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认签字，工期相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）甲方同意工期顺延的其他情景。

2、因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延，因甲方供给的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

3、甲方不按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4、因乙方职责未按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延，因乙方所供给的材料、设备质量不合格或造成的工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

>七、工程监理

**室内建筑工程施工合同范本6**

  劳务层(以下简称乙方)：

  依据^v^合同法、^v^建筑法及其它相关的法律、法规，甲方全面实行项目法施工，推行企业管理层和劳务层分离的经营管理模式，经过甲乙双方相互考察，甲方同意选定乙方为本工程的劳务作业层，乙方同意在甲方的项目管理下承担本工程的部分劳务工程施工。

  双方根据平等、自愿、公平和诚信的原则，就本工程的施工事项协商一致，订立本合作合同，以资双方共同遵守执行。

  一、工程概况：

  工程名称：

  工程地点：

  二、工程承包范围：

  三、合作方式：

  乙方提供劳务合作，并负责整个工程的技术、质量、安全、进度及现场各个工种的协调，安排;甲方协调乙方对工程的全过程进行管理，但甲方拥有对工程全过程各项事宜的决定权，同时甲方负责协调监理、承建方对工程进行监督。

  四、 工程工期180天。

  开工日期： 年 月 日

  完工日期： 年 月 日

  合同工期：180天

  五、质量标准

  承包范围内合格(质量评价好)。

  乙方按照国家建筑安装工程施工及验收规范和建筑安装工程施工技术操作规程施工，严收执行建筑安装工程质量检验评定标准。

  六、结算单价与付款方式：

  付款方式 ：工程完工后经质检部门验收合格后付工程总价款的70%;余款 年 月 日前付清。

  结算单价：按图纸实际建筑面积90元/平方米。

  七、图纸

  甲方向乙方提供本施工范围内的有关施工图一套。

  八、甲方驻现场管理层代表为：

  项目经理： ;技术负责人 ： ;质量员： ;安全员： ;材料员： ;

  九、乙方驻现场劳务层代表为：

  项目经理： 施工队长： 技术负责人：

  十、甲方工作：

  甲方组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行同建设单位签订的施工承包合同和投标书中承诺，组织实施工程管理的各项工作，对工程的工期、质量、安全、文明、施工、造价、资料、有关竣工验收的资料管理移交和交付使用向建设单位负责。

  根据施工进度计划及时向乙方提供能满足本工程所需机械设备、建筑材料、构配件、施工机具、并运到施工现场。

  统筹安排甲、乙双方的施工设施场地和临设及办公用房等。

  对乙方施工的工程进行全面管理检验，主要有：施工现场、工程质量、工程进度、安全防护、施工放线、计量检测等，随时检查，办理工程中间检查隐蔽等，提出改进意见，限期改正落实，进行验收。

  组织审定乙方编制的每次统计报表及材料计划等，办理工程拨款。

  负责与建设单位、监理单位、设计单位及有关部门的工程联系与协调。

  按施工设计要求，组织乙方进行施工现场管理落实施工进度计划，并及时积累整理技术资料，以满足竣工时建设单位的要求。

  严格按照ISO9002标准要素及程序工作要求组织施工管理。

  甲方下达的变更、技术交底及有关的文件一律采用书面形式，由乙方签收。

  十一、乙方工作：

  严格服从甲方的总包管理，遵守甲方制定的项目施工管理及现场管理等一切制度，施工中应按照甲方编制的施工组织设计、精心组织施工，按规定搞好测量定位和施工放线，对甲方提出的工程质量、安全、工期等整改意见全面落实，不得拖延。

  严格按照施工图纸会审纪要、设计变更及施工规范、规程及有关技术要求进行施工，确保工程质量。按照规范、规程组织施工生产，并按标准和规范自检工程质量，接受甲方的质量检查、监督及管理，提交乙方施工范围的原件技术、经济资料，由甲方整理资料及办理工程竣工验收。

  每月25日向甲方提交次月施工作业进度计划表。工程报告以及材料、构件、设备需要用量计划，应提前七天提交甲方。

  按照施工组织设计和安全操作规程及地方的有关规定要求，做好自身安全防护工作，接受甲方和政府主管部门的安全监督管理和检查，杜绝重大伤亡事故的发生。施工过程中出现的一切安全事故均由责任方负责，但双方都有尽力施救的义务。

  按照施工平面规划布置现场、堆放材料、机具，搞好现场文明施工，达到日照市安监站要求，所承担的部分工程交与甲方前，负责施工范围内已完工程的成品保护，并清理好现场。

  服从甲方本工程项目经理部的领导和施工安排的统一指挥。

  乙方施工队长和技术负责人必须常驻工地，直至工程主体验收合格，不得无故离开工地现场，若要离开也必须向甲方现场管理人员请假，否则因此出现的一切质量安全事故后果自负。

  本工程主体必须保证一次性验收合格，若因乙方原因造成工程延误验收，因此而造成的一切损失均由乙方承担。

  乙方负责除塔吊司机、临时用电电工以外所有主体施工过程所需人员。

  其中圈梁、压顶、构造柱不在主体之中。

  十二、施工进度

  乙方必须按工期要求及批准的进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督、指导。

  施工中甲方必须确保材料、机具和管理及时到位，因乙方原因造成工期延误，经甲方要求限期整改无效时，甲方可采取一切补救措施，其责任及损失由乙方承担。若甲方原因造成工期延误，其影响工期相应顺延。

  十三、质量与验收

  乙方应认真按照标准、规范和设计要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查检验，并按甲方代表的要求返工、修改，由乙方原因导致的质量事故及返工、修改，则由乙方承担责任及损失费用。承包范围内确保质量达到合格，若达不到按合同总价款的10% 处罚。甲乙双方对质量有争议时请上级部门裁决。

  隐蔽工程和中间验收：乙方应在自检合格后通知甲方进行检查验收，未经检验不得自行隐蔽，甲方代表应及时填写资料报送监理和业主，组织验收后可进行隐蔽和继续施工。

  乙方施工范围已达到质量标准，但其他原因影响对工程质量标准的评定与乙方无关。

  十四、安全生产、文明施工：

  甲方严格按照^v^一标五规范为工程施工提供完好的安全防护设施，确保并满足正常施工需要。

  乙方应按^v^、山东省、日照市及甲方关于施工现场文明施工的规定和要求组织施工，施工现场文明程度要达到标准化工地 。

  施工过程中乙方应自觉接受甲方对其安全生产、标准化工地施工的检查和监督，对于甲方提出的整改要求应积极配合，由于整改不力或拒绝整改，甲方有权进行经济处罚。

  甲方施工前向乙方进行施工安全书面交底，乙方应遵照执行，并要严格执行安全操作规程施工，施工人员进入施工现场必须带好安全帽，高空作业必须佩带安全带，因违章操作和施工发生安全事故及责任由责任方承担。

  施工现场内的机械、料具和非施工区域未经对方许可，严禁相互挪用，乱动和随便进出。严格遵守甲方及业主的企业安全防范法规制度，并承担由于违章而发生的罚款和责任处罚。严禁偷盗工地财、物，若发现按赃物原值5倍罚款。甲方负责为乙方提供足够的临房、用水、用电。

  十五、乙方工作包括内容：

  1、乙方必须协调好各工种的工序穿插，机械使用，质量控制等事宜，严禁在工地现场出现扰乱秩序、打架斗殴、拖延工期、破坏现场设施、偷盗抢夺等现象，甲方有权对乙方实行经济处罚，直至解除劳务合同。

  2、对于甲方在工程进行过程中所下发的各种质量安全隐患通知，乙方必须当日整改并以书面形式回复甲方，对于当日不能整改的也要根据甲方要求及时整改，乙方的各种人员必须严格按照施工规范及工地现场的各种规章制度要求进行施工，工人必须持证上岗并人证相符，对于现场因为工人违章操作而造成的安全事故，责任由乙方自负。

  3、施工现场所发生的一切零星作业所用零工，均由乙方自负。

  十六、材料、设备、机具供应

  库房由甲方提供，乙方领用，若丢失或认为破坏，按原价2倍赔偿。

  本工程所需材料、机械和周转料具全部由甲方负责，并供应至施工现场，且按乙方每阶段或每月提前七天提出的用料计划核定和供应。

  乙方在施工过程中，应严格按照图纸的钢筋设计用量进行控制，甲方在竣工结算时，将按照施工图纸的设计用量对乙方在施工中超过105%部分领用的钢筋用量，甲方将按照市场价格的两倍在工程款中直接扣除。

  机具：机具由甲方提供，乙方领用，并妥善保管，合理使用，若丢失或认为破坏按原价赔偿。

  甲乙双方结合该工程现场实际情况，所有的材料、周转材料、机具设备进场后由乙方合理使用，如发现浪费，甲方对乙方进行处罚。所有的周转材料进出场由甲方出车乙方出人进行周转。

  十七、争议与违约

  甲乙双方在合同执行过程中发生争议，双方应友好协商解决，若协商不成，则依法向人民法院起诉。

  因一方违约不能履行合同，另一方终止或解除合同时，应提前七日通知对方，双方可终止或解除合同，并由违约方承担工人工资2%违约责任。

  十八、其他

  甲方向乙方供应的材料，乙方根据计划进度要求提前七天向甲方申报，各种材料名称、规格、数量使用计划，经甲方审核后按乙方要求时间供到现场。工程所用模板以钢模板为主。

  如材料规格不符合要求，乙方有权拒绝使用，因供料不及时影响工程进度，分清责任，由责任方承担责任和费用。

  甲乙双方所有经济行政关系往来，一律采用书面形式，双方及时办理签证。

  乙方必须做好治安防范和宿舍区域保卫工作，配合甲方做好全面施工协调管理工作。

  若发生协调配合服务于建设单位或甲方直接分包的施工内容，在施工中服从甲方协调，其协调配合服务的费用由甲、乙双方共同于分包方商定办理签证。

  本施工合同条款与会议纪要、补充协议均有同等法律效力。

  十九、附加条款：

  1、由于乙方原因导致工期延误，每延误一天扣合同价款的10%0。

  2、若由乙方原因造成工程停工或工期明显延误迹象，甲方有权终止合同，并就有关损失进行索赔。

  二十、其他未尽事宜双方协商解决。

  二十一、本合同一式二份，具有同等法律效力，其中双方各执一份，自甲乙双方签字(盖章)之日起生效，完工结算办理完毕并付清余款后自行失效。

  甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**室内建筑工程施工合同范本7**

发 包 方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承 包 方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经对多方面进行考察，确定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司为该工程的承包施工单位，承接该工程材料采购及装饰工程施工。结合本工程的具体情况和国家的有关法律规范，本着公平、公开、公正的原则，经甲乙双方反复协商，为明确双方的责任，共同完成好施工任务，特签定如下合同：

>一、工程概况

1、工程名称

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

2、工程内容

负责该工程材料采购及装饰工程施工。

3、工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天(自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日)。

4、施工协调

在工程施工期间，甲方免费为乙方提供水电,设备存储房间及员工住处，由甲方负责。

>二、工程造价

本工程为包工包料施工，按合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元包干。合同范围外所增加的费用则按实结算。

>三、维修服务

1、 主要设备因本身质量问题三年内实行“三包”，若因人为损坏等原因造成 设备不能正常使用，适当收取维修成本费，所有设备终身维修。

2、乙方实行售后服务24小时快速反应制度，在接到甲方系统故障电话后24小时内赶到现场，到达现场2小时内无法修复的，乙方免费提供同类产品供甲方使用。

>四、付款及结算方法

a) 合同签定后3天内，甲方支付乙方合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款;

b) 进场施工后，甲方支付乙方合同总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%工程款;

c) 工程验收合格后，1周内甲方支付乙方合同总价到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款;

d) 经使用壹年后，如无质量问题，甲方则在10天内向乙方付清余款;

e) 所有款项不计利息。

>五、违约责任

1、乙方需保证按期竣工，如由于甲方原因推迟工期，则工期顺延，否则每推迟一天，乙方按工程款的向甲方支付罚金。由于甲方原因不能向乙方按时支付工程款，则每推迟一天, 甲方按未按时支付的工程款的向乙方支付滞纳金;

2、工程质量如不符合双方商定的标准要求,或其它因乙方责任使合同无法履行的行为,乙方应赔偿所有的损失;若因甲方原因使合同无法履行的行为,甲方应赔偿所有的损失。

>六、安全责任

乙方应保证现场施工安全，严格遵守国家现行的安全工作规程，编制安全施工、文明施工的实施细则，设置专人加强管理。乙方在施工期间由乙方造成的安全事故，其全部责任由乙方承担，由于交叉作业造成的安全事故，由责任方负责。

>七、验收

工程完工后，由乙方向甲方提出书面验收申请后，甲方应在一个星期内组织有关人员对工程进行验收，因甲方原因不能按期验收，应书面通知乙方变更验收日期。此变更日期后一个星期内，甲方仍不能组织验收，视同验收通过。甲方不再组织验收。

>八、其它

a)设备配置清单作为本合同的附件。(详见设备配置清单)

b)合同自签定之日起生效，在完成约定的工作内容后失效。

c)本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，每份合同具有同等法律效力。

d)未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**室内建筑工程施工合同范本8**

  买方(甲方)：

  卖方(乙方)：

  依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》等相关法律规定，

  第一条 使用货物工程概况

  1.工程名称：

  2.工程地点：

  3.建设单位：

  4.施工单位：

  5.监理单位：

  6.使用部位： 。

  第二条 货物的基本情况

  货物质量执行 标准。

  包装标准： 。乙

  本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议;未签订补充协议的，

  第三条 付款方式

  1.双方约定按以下第 方式付款：

  (1)按月付款：

  甲方于本合同签订之日起 日内支付合同总价款 %计 元的

  (2)按供货量付款：

  甲方于本合同签订之日起 日内支付合同总价款 %计 元的

  (3)其他方式： 。

  2.甲方无正当理由超过约定的交(提)货最后时限 日仍未通知乙方交付剩

  第四条 交(提)货方式、时间和地点

  1.交(提)货方式： 。

  2.交(提)货时间： 。

  3.运输方式： 。

  4.运输费用： 。

  5.货物交接地点： 。

  6.收货人： 。

  7.甲方指定的货物签收人：

  8.其他约定： 。

  第五条 货物的验收及检测

  1.乙方应当出具货物的合格证书和出厂检测报告，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件;进口货物还应当提供报关单等进口凭证。乙方未能提供上述资料的，甲方有权拒收。

  2.甲方应当在货物交接时对货物的品种、商标、规格型号、数量、外观包装当场查验核实，并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后 日内向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

  3.甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定要求的，甲方有权退货。

  4.双方对于封样以及复检的办法，按《建筑节能施工质量验收规范》、《干混砂浆应用技术规程》、《预拌砂浆应用技术规程》等相关规定执行。

  5.双方约定的复检检测鉴定机构为 ，检测费由甲方承担;但经检测质量不符合合同约定的，检测费由乙方承担。

  6.甲方未在约定期限内提出书面异议或已对货物实际使用的，视为对货物的认可。

  第六条 双方其他义务

  1.甲方义务

  (1)甲方应当提前 日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。

  (2)甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

  (3)甲方应当按照乙方提示的方法，对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的，由甲方承担相应责任。

  2.乙方义务

  (1)乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。

  (2)乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。

  (3)乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

  第七条 违约责任

  1.甲方违约责任

  (1)甲方逾期付款的，应当每日按逾期付款的千分之 向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货;逾期付款达到应付货款的 %以上并超过 日的，乙方有权解除合同。

  (2)甲方无正当理由拒绝收(提)货的，应当比照乙方逾期交货承担违约责任。

  (3)由于甲方原因导致货物交接地点或收货人错误的，甲方应当承担由此给乙方造成的损失，交货期限顺延。

  (4)甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

  2.乙方违约责任

  (1)乙方逾期交货的，应当每日按逾期交货价款的千分之 向甲方支付违约金;逾期交货超过 日的，甲方有权解除合同。

  (2)乙方交货后被甲方依合同约定拒收或退货的，乙方应当承担逾期交货的违约责任。

  (3)乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

  第八条 合同的解除

  1.经双方协商一致，可以解除本合同。

  2.依法律规定或合同约定请求解除合同的一方，应当自解除事由发生之日起 日内，以快递签收、公证送达等方式通知对方，否则丧失解除权。

  第九条 通知与送达

  1.双方因履行本合同发出的通知、文件、资料，均按下列地址送达：

  甲方： 。 乙方： 。 一方变更地址，应当及时书面通知对方，否则以原地址为准。

  2.以邮寄方式送达的，寄件人应当在邮寄详情单上注明文件名称及简要内容。

  第十条 争议解决方式

  本合同项下发生的争议，双方可以协商或向北京市建设工程物资协会等部门申请调解解决;协商或调解不成的，按照下列第 种方式解决：

  1.向 人民法院提起诉讼;

  2.向 仲裁委员会申请仲裁。

  第十一条 其他约定

  1.本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，具有同等法律效力。

  2.未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

  3.双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

  4.双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在 日内提供书面证明。

  5.其他事项： 。

  甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

  年月日：

**室内建筑工程施工合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经过友好协商，就乙方承包甲方所有的\_\_\_\_\_\_装修施工事宜达成一致，签订本合同。

>一、乙方包干承包：

该房屋装修的全部施工工作，即实行“包工不包料”，甲方自备装修材料，乙方只负责施工，具体施工内容详见附件。

>二、包干承包费用：

人民币\_\_\_\_\_\_整（小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

>三、支付方式：

1、乙方进场施工之日，甲方向乙方预付人民币\_\_\_\_\_\_整（小写￥\_\_\_\_\_\_元）；

2、乙方完成全部装修施工后，支付进度款人民币\_\_\_\_\_\_整（小写￥\_\_\_\_\_\_元）；

3、全部装修施工完成后\_\_\_\_\_\_天内，甲方支付余款人民币\_\_\_\_\_\_整（小写￥\_\_\_\_\_\_元）

>四、工期：

双方确定该房屋装修施工工期为\_\_\_\_\_\_天，乙方应在约定的工期内完成全部施工任务。

>五、其他约定：

1、甲方按照乙方提供的清单及时自行负责采购装修材料；

2、甲方应按合同约定及时付款，否则按200元/天支付违约金；

3、乙方自行准备工具、聘请人员，自行负责施工安全，严格按照甲方提供的图纸和甲方要求施工，确保工程质量，如在施工过程中发现质量不合格行为，造成返工，因此造成的装修材料损失、人工损失概由乙方自行承担；

4、乙方不得浪费、挪用甲方的装修材料，否则按500元/次予以处罚，并需赔偿甲方损失；

5、乙方应在合同约定的工期内完成全部施工任务，每延期一天按照200元/天予以处罚。如因甲方不及时付款、装修材料延误或新增施工内容等甲方原因而延误工期，乙方不承担违约责任；

6、该房屋装修保修期为贰年，保修期内乙方应该及时负责为甲方免费维修。

甲方（签字）\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字）\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_

**室内建筑工程施工合同范本10**

  发包方：\_\_\_\_省\_\_\_\_县双良房地产开发有限公司（心下简称甲方）

  承包方：四川XX公司 （以下简称乙方）

  就甲方所开发之佳和XXX项目工程由乙方承包修建之相关事宜，双方本着平等、自愿、诚实信用原则，为明确相互权利义务，经充分协商，达成如下建筑工程承包合同条款，以资双方共同遵守执行。

  一、工程名称：佳和XXX

  二、工程概况：佳和XXX项目位于\_\_\_\_县文林镇城南安置一街。系地上17层，地下2层全框架电梯商住楼。总建筑面积约23480平方米。

  三、工程工期：20个月。从年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。（以甲方下达的进场通知书的时间开始计算）

  四、工程承包方式：双包，即包工包料。

  五、承包工程范围：佳和XXX施工设计图纸所含施工工程内容除去门窗、消防、电梯、土石方开挖回填、铝合金白页、幕墙、底层营业房大理石装饰以外的全部工程。水、电工程只预埋管、不穿线，具体工程范围详见双方签字确认的《工程预算表》。施工中若遇图纸变更，所涉及的工程量以现场签证，照实结算。

  六、工程价款：

  1、工程单价为建筑面积每平方米 元。

  2、工程总价款：以建筑面积乘以工程单价。建筑面积，按国家建筑面积计算规范计算。

  七、付款方式：甲方按工程进度向乙方付款。地面三层营业房完工，甲方向乙方支付100万元；此后，每竣工2层甲方向乙方付款50万元，主体全部竣工甲方向乙方付款金额达到500万元。工程全部竣工甲方向乙方支付工程款达到工程总价款的80％；工程竣工验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_年内支付至总额的100％（全部付清）。超过付款时间三个月内不计利息，超过三个月按2％月息支付乙方，超过\_\_\_\_\_\_\_\_年按5％月息计算；利息每季度付清。

  八、工程履约保证金：本合同签订之日，乙方向甲方交纳履约保证金贰佰万元（小写：200万元）。甲方于地下2层完工时向乙方退付100万元；地上3层营业房完工时向乙方退付100万元。

  九、工程质量要求：符合国家现行行业合格标准。

  十、工程竣工验收：佳和XXX项目工程竣工验收及备案待一切事宜均由乙方负责完成，并承担相关费用。甲方收到乙方提供的工程竣工验收备案书等相关资料，视为乙方所完工程验收合格。

  十

  一、工程主要XX调差约定：合同履行过程中，若遇主要XX单价涨、跌幅度超过双方预算价格的5％，则双方按实进行工程价款调差。调差以同期的\_\_\_\_市建设工程造价信息为依据。

  十

  二、双方的权利义务

  （一）甲方的权利义务

  1、向乙方交付佳和XXX设计施工图二套，并组织进行设计施工技术交底。

  2、对乙方的日常施工质量进行监督管理，做好记录。黄X担任甲方现场技术总工，李X、张X协助黄X工作。

  3、聘请陵XX公司担任工程监理。

  4、按本合同约定向乙方支付工程款。

  5、对乙方所购XX质量进行监督检查，对乙方不合格XX有权要求乙方调换合格产品。

  （二）乙方权利义务

  1、严格按工程设计图纸施工。

  2、所购主要建筑材料，如钢材、水泥等必须是大厂产品，以确保工程质量。

  3、做好日常施工日志记录，确保工程顺利进行。

  4、自觉接受甲方现场工作人员和监理公司工作人员的工程质量监督检查。对不合格工程无条件返工重做，并自行承担由此造成的一切损失。

  5、按建筑工程操作规程规范施工，安全施工、文明施工，不得违规操作。若出现不规范施工行为被相关建筑管理部门查处，则自行承担由此产生的相应责任及损失。

  6、对施工过程中发生的一切安全事故承担完全赔偿责任。

  7、不得擅自转包、分包本合同项下的承包工程。

  十三、特别约定

  因不确定因素，若本合同履行中出现甲方支付乙方工程款不足的情况时，双方应即时协商寻找资金，把工程及时竣工完成，不得窝工、停工。

  十四、双方签字确认的《工程预算表》是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

  十五、本合同未尽事宜，双方可协商签订局面补充协议。补充协议与本合同不一致的，按补充协议执行。

  十六、本合同一式四份，双方签字盖章生效，各执二份。具有同等法律效力。

  甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

  法定代表人： 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**室内建筑工程施工合同范本11**

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

甲、乙双方经过友好协商，甲方决定委托乙方进行房屋装修。为保证装修工程顺利进行，依据相关法律规定，签订本合同，以便双方共同遵守。

>第一条：工程概况

1、工程地址：

2、居室规格：

3、施工内容：

4、委托方式：

5、开工日期：竣工日期：工程总天数：

>第二条：工程价款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准：

3、施工中，甲方如果有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应该另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

>第四条：材料供应

1、乙方需对本合同中所用材料实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如果挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如果不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如果已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如果延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。

>第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方付\_\_%工程材料款和施工工费的\_\_%；当工期进度过半（\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的\_\_%。剩余\_\_%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

>第六条：工程工期

1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的\_\_%做为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的\_\_%做为误工费支付给乙方。

2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，双方应主动要求相关部门调解或仲裁部门协调、处理，解决纠纷，以继续施工。

>第七条：其它事项

1、甲方责任

1）必需提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或者由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2）二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，需采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2、乙方责任

1）指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2）负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

>第八条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的\_\_%做为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

>第九条：争议解决

本合同履行期间，双方如果发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向法院提起诉讼。

>第十条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如果需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的\_\_%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，需向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

>第十一条：合同生效

1、本合同双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

签字：

签字：

签约日期：

签约日期：

**室内建筑工程施工合同范本12**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商， 宾馆客房、大堂装修达成协议如下：

1、 甲方责任：甲方负责清理必用品保证乙方能够顺利进行施工，报建手续，外界关系由甲方负责，水电到施工场地费用由甲方负责。

2、 乙方责任：乙方开工之日起负责场地干净按甲方要求施工，单价按每间客房、厕所计算，客房、厕所按报价单附件为准，所有材料必须由甲方认可后乙方方可施工，甲乙双方协商认可大堂报价后方可施工。

3、 承包单价每间客房、厕所\_/间计算。（另外1—4楼电梯井道土建工程包工包料为\_\_\_\_\_\_\_元，本报价不含税）

4、 安全责任：在施工期间，此项装修施工过程中，现场由乙方管理，甲方协助，所有大小安全事故一切责任由乙方负责，与甲方无关，甲方不承担任何经济责任。

5、 付款方式：在签合同之日起，甲方付给乙方启动资金，其余工程款按工程量付款，工期在 日期：开工至 日期：完工，如甲方原因不能施工，工期顺延，没其它原因，乙方没按期完工每天罚款\_\_\_\_\_\_\_元，在工程完工验收后工程余款一次性付给乙方，在工程款内预留5%作为保证金，如没有质量问题，余款5%的保证金在乙方，在保修期间，如有质量问题，甲方提前一天通知乙方来人维修，如甲方原因费用由甲方负责。如不是甲方原因一切维修费用由乙方负责。

6、 承包协议书甲乙双方各式一份签字生效。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号码： 身份证号码：

电话： 电话：

日期： 日期：

**室内建筑工程施工合同范本13**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：(或甲方代表)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：(或乙方代表)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**室内建筑工程施工合同范本14**

  合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

  第一章工程

  第一条工程概况

  1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程

  2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)

  3.工程内容：

  (1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

  (2)群体工程应附承包方承揽工程项目一览表

  4.承包范围：

  (1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

  (2)应注明是否包括土建、设备安装、装饰装修等工作。

  5.承包方式：工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种承包方式。

  (1)承包方包工、包全部材料。

  (2)承包方包工、部分包料，发包方提供部分材料。

  (3)承包方包工、发包方包全部材料。

**室内建筑工程施工合同范本15**

出租方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、\_\_\_\_\_\_个房间(两卧室、两客厅)地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求平整;\_\_\_\_\_\_个厨房，\_\_\_\_\_\_个卫生间墙面\_\_\_\_\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整;\_\_\_\_\_\_个阳台地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_天内付清乙方人工费，

八、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**室内建筑工程施工合同范本16**

  甲方（发包方）：

  乙方（承包方）：

  根据《^v^合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

  一、工程内容: 山东鲁宝橡塑管带有限公司厂区一期1#、2#、3#车间室内地面、散水、坡道设备基础

  二、工程地点：山东鲁宝橡塑管带有限公司厂区

  三、工程期限

  1、本合同总工期为 年 月 日开工， 至 年 月 日结束。

  2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

  （1）施工现场不符合安全施工；

  （2）设计范围内重大设计变更；

  （3）人力不可抗拒的自然灾害（如台风、地震及战争）而影响工程进度；

  （4）甲方不能按合同规定支付工程款。

  乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

  四、工程价款

  1、工程总价： 人民币元整（￥元）。 工程价款按实际施工建筑面积，实际施工面积待完工后，以甲乙双方实际验收的为准（以每平方米13元（结算单价：每平方13元计算）

  2、甲方委托乙方完成承包范围以外的工作，双方以现场市场价进行协商处理。

  3、如遇下列情况，合同总价作相应调整：

  （1）合同总价内经双方确认的暂估价变化；

  （2）在合同工期内政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其它费用的变化；

  （3）重大设计发生变更；

  （4）在施工中新增加了工程项目；

  （5）其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

  五、付款方式

  1、合同生效后，甲方在地面灰土完工后三日内验收、测量实际施工面积，同时向乙方支付工程总价20%，即人民币 元整（ ￥元）；

  2、甲方在砼完工后三日内验收并向乙方支付工程总价30%的款项，即人民币××元整（￥元）；

  3、散水、坡道全完后三日内验收并支付合同总价款的30%

  4、工程验收结束后，甲方在三日内向乙方支付合同总价款的10%

  5、保质期一年，保质期满余额付清。

  六、工程验收

  1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在3天内安排验收工作，并告知乙方参加验收，乙方验收后应向甲方出具验收合格单并且测量乙方完成工程的实际施工面积，并向乙方出具乙方完成工程的实际施工面积结算单。乙方自提出申请验收报告3天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收，并且以甲方测量的施工面积为准。

  2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

  3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

  4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

  七、验收标准

  本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收；没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

  八、双方权利和义务

  1、甲方权利和义务指派为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

  （1）负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

  （2）负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

  （3）提供有利施工的现场条件。

  （4）审核工程计划进度表。

  （5）负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

  （6）负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

  （7）按合同向乙方支付本合同规定的价款。

  2、乙方权利和义务

  （1）严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

  （2）施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

  （3）编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

  （4）提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。竣工资料应满足甲方要求。

  （5）组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

  九、服务条款无。

  十、违约责任

  1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价×延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

  2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。违约金按合同总价×延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

  3、由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

  4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

  十一、合同的变更及解除

  1、合同签订生效后，除不可抗力外（指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故），甲乙双方不得无故变更或解除。

  2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

  3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到60日的，乙方有权中止本合同项下义务的履行；甲方延期付款期限达到120日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

  4、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到60日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行；整个工程延期的期限达到120日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

  5、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

  十二、争议解决方式

  凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

  十三、其他条款

  在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

  合同签定地：××

  十四、合同文本和效力

  本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

  甲方：

  地址：

  邮编：

**室内建筑工程施工合同范本17**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋室内装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、三个房间(两卧室、一厅)的所有装修。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：乙方负责图纸，装修期间的所需材料和施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：甲方支付乙方材料费和人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方所有费用。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**室内建筑工程施工合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及相关法律、法规之规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，共同签订如下合同：

>第一条 工程概况

1、甲方就位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地点，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_㎡的装修工程委托乙方装饰施工。

2、工程内容：按双方答案认可的预算表中所列项目对照相应的施工图纸进行施工。

3、本工程制安合同价为人民币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元， 大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

4、工程期限：共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，此工期不含土建，空调、暖气、智能家居等设备及软装配饰等安装时间。

5、因施工项目变更、甲方原因或不可抗力造成工程延误，竣工日期顺延。

>第二条 双方权利和义务

第一项 共同权利和义务

1、本合同签订后，甲、乙双方无正当理由不得擅自解除合同，否则违约方将承担因此造成的一切损失，并赔付对方工程预算价的\_\_\_\_\_\_\_%违约金。

2、双方必须对本装饰工程的设计图、预算表签字认可，并各执一份;签订合同后，未经同意，任何一方不得修改。如某一方要求变更施工内容，必须双方协商一致，相应修改预算和工期，形成书面材料双方签订认可。若其中一方不签字认可，则按原合同施工。

第二项 甲方义务

1、甲方应为乙方创造以不影响施工为原则的条件。其中包括：乙方进场前和施工过程中，与物业管理部门的协调工作;负责物业管理部门收取的装修押金及管理费用(如乙方违反或损害甲方所在物业的规章制度及公共财产，由乙方负责);提供施工期间现场水电并保持正常，协调邻里关系。

2、由甲方负责采购的材料，应根据乙方提出的规格、数量、时间等要求进行采购并送达施工现场，交乙方验收并在采购单据上签字。因甲方所采购的材料质量发生问题或未要求乙方验收签字而造成的损失由甲方负责。

3、不得拆动室内承重结构。如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应手续，并将手续的书面材料复印件交乙方，否则乙方恕不施工，甲方自有或另外请他人进行改动乙方概不负责。如需改动煤气和冷暖气管道，请甲方聘请其专业公司，乙方不负责此项工程。

4、参与工程质量和进度的监督，负责超出小区范围的装饰垃圾运送，如仍需使用施工现场居住的，负责做好施工现场的保卫与消防等工作。

5、甲方业主若为多人，乙方只认可甲方全权代表的意见，如有变动需有甲方全权代表答案的全权委托书。

第三项 乙方义务

1、协助甲方办理有关本工程的相关手续，提供相关书面材料。

2、负责验收甲方所购材料，在采购单上签字认可并妥善保管。如乙方代购预算书指定材料，必须交甲方验收并在材料验收单上签字，如甲方接到乙方通知后2天内未在材料验收单上签字视同验收。

3、施工中严格执行安全施工操作规范及防火规定，施工安全自行负责，保证治安，不发生影响邻里关系的行为。

4、保持施工现场相对整洁;

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！