# 庙宇建筑合同范本(热门26篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2023-12-22

*庙宇建筑合同范本11、落实逐级消防安全责任制和岗位消防安全责任制，落实巡查检查制度。2、消防工作归口管理职能部门每日对公司进行防火巡查。每月对单位进行一次防火检查并复查追踪改善。3、检查中发现火灾隐患，检查人员应填写防火检查记录，并按照规定...*

**庙宇建筑合同范本1**

1、落实逐级消防安全责任制和岗位消防安全责任制，落实巡查检查制度。

2、消防工作归口管理职能部门每日对公司进行防火巡查。每月对单位进行一次防火检查并复查追踪改善。

3、检查中发现火灾隐患，检查人员应填写防火检查记录，并按照规定，要求有关人员在记录上签名。

4、检查部门应将检查情况及时通知受检部门，各部门负责人应每日消防安全检查情况通知，若发现本单位存在火灾隐患，应及时整改。

5、对检查中发现的火灾隐患未按规定时间及时整改的，根据奖惩制度给予处罚。

**庙宇建筑合同范本2**

组织领导体系部分是单位内部消防安全管理规章制度中有关人事安排方面的制度。组织领导体系部分的主要内容包括：

1.确定本单位消防安全责任人和防火安全委员会(或防火安全领导小组)主任(或组长)以及成员的名单;

2.确定本单位消防保卫部门(或安全技术部门)和负责人以及专兼职消防安全保卫人员的名单;

3.确定本单位下属部门消防安全责任人以及防火安全员的名单;

4.确定单位下属班组或岗位消防安全责任人以及防火安全员的名单;

5.确定义务消防队以及专职消防队的领导和成员的名单等。

**庙宇建筑合同范本3**

第六条单位的消防安全责任人应当履行下列消防安全职责：

(一)贯彻执行消防法规，保障单位消防安全符合规定，掌握本单位的消防安全情况;

(二)将消防工作与本单位的生产、科研、经营、管理等活动统筹安排，批准实施年度消防工作计划;

(三)为本单位的消防安全提供必要的经费和组织保障;

(四)确定逐级消防安全责任，批准实施消防安全制度和保障消防安全的操作规程;

(五)组织防火检查，督促落实火灾隐患整改，及时处理涉及消防安全的重大问题;

(六)根据消防法规的规定建立专职消防队、义务消防队;

(七)组织制定符合本单位实际的灭火和应急疏散预案，并实施演练。

第七条单位可以根据需要确定本单位的消防安全管理人。消防安全管理人对单位的消防安全责任人负责，实施和组织落实下列消防安全管理工作：

(一)拟订年度消防工作计划，组织实施日常消防安全管理工作;

(二)组织制订消防安全制度和保障消防安全的操作规程并检查督促其落实;

(三)拟订消防安全工作的资金投入和组织保障方案;

(四)组织实施防火检查和火灾隐患整改工作;

(五)组织实施对本单位消防设施、灭火器材和消防安全标志的维护保养，确保其完好有效，确保疏散通道和安全出口畅通;

(六)组织管理专职消防队和义务消防队;

(七)在员工中组织开展消防知识、技能的宣传教育和培训，组织灭火和应急疏散预案的实施和演练;

(八)单位消防安全责任人委托的其他消防安全管理工作。

消防安全管理人应当定期向消防安全责任人报告消防安全情况，及时报告涉及消防安全的重大问题。未确定消防安全管理人的单位，前款规定的消防安全管理工作由单位消防安全责任人负责实施。

第八条实行承包、租赁或者委托经营、管理时，产权单位应当提供符合消防安全要求的建筑物，当事人在订立的合同中依照有关规定明确各方的消防安全责任;消防车通道、涉及公共消防安全的疏散设施和其他建筑消防设施应当由产权单位或者委托管理的单位统一管理。

承包、承租或者受委托经营、管理的单位应当遵守本规定，在其使用、管理范围内履行消防安全职责。

第九条对于有两个以上产权单位和使用单位的建筑物，各产权单位、使用单位对消防车通道、涉及公共消防安全的疏散设施和其他建筑消防设施应当明确管理责任，可以委托统一管理。

第十条居民住宅区的物业管理单位应当在管理范围内履行下列消防安全职责：

(一)制定消防安全制度，落实消防安全责任，开展消防安全宣传教育;

(二)开展防火检查，消除火灾隐患;

(三)保障疏散通道、安全出口、消防车通道畅通;

(四)保障公共消防设施、器材以及消防安全标志完好有效。

其他物业管理单位应当对受委托管理范围内的公共消防安全管理工作负责。

第十一条举办集会、焰火晚会、灯会等具有火灾危险的大型活动的主办单位、承办单位以及提供场地的单位，应当在订立的合同中明确各方的消防安全责任。

第十二条建筑工程施工现场的消防安全由施工单位负责。实行施工总承包的，由总承包单位负责。分包单位向总承包单位负责，服从总承包单位对施工现场的消防安全管理。

对建筑物进行局部改建、扩建和装修的工程，建设单位应当与施工单位在订立的合同中明确各方对施工现场的消防安全责任。

**庙宇建筑合同范本4**

1、应按规定正确安装、使用电器设备，相关人员必须经必要的培训，获得相关部门核发的有效证书方可操作。各类设备均需具备法律、法规规定的有效合格证明并经维修部确认后方可投入使用，禁止使用无厂家、无生产许可证、无产品质量检验合格证及国家明令淘汰的电气设备。电气设备应由持证人员定期进行检查(至少每月一次)。

2、防雷、防静电设施定期检查、检测，每季度至少检查一次、每年至少检测一次并记录。

3、电器设备负荷应严格按照标准执行，接头牢固，绝缘良好，保险装置合格、正常并具备良好的接地，接地电阻应严格按照电气施工要求测试。

4、各类线路均应以套管加以隔绝，特殊情况下，亦应使用绝缘良好的铅皮或胶皮电缆线。各类电气设备及线路均应定期检修，随时排除因绝缘损坏可能引起的消防安全隐患。

5、未经批准，严禁擅自加长电线。各部门应积极配合安全小组、维修部人员检查加长电线

是否仅供紧急使用、外壳是否完好、是否有维修部人员检测后投入使用。

6、电器设备、开关箱线路附近按照本单位标准划定黄色的区域，严禁堆放易燃易爆物并定期检查、排除隐患。

7、设备用毕应切断电源。未经试验正式通电的设备，安装、维修人员离开现场时应切断电源。

8、除已采取防范措施的部门外，工作场所内严禁使用明火。

9、使用明火的部门应严格遵守各项安全规定和操作流程，做到用火不离人、人离火灭。

10、场所内严禁吸烟并张贴禁烟标识，每一位员工均有义务提醒其他人员共同遵守公共场所禁烟的规定。

**庙宇建筑合同范本5**

1、开工前甲方负责对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。

2、甲方有权要求乙方制定施工安全措施，并在开始施工前报甲方施工区域管辖单位、设备管理部门及安全管理部门备案。

3、甲方有权检查、督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

4、甲方指派专人负责与乙方联系安全生产方面的工作。

5、甲方负责签发安全作业证，并履行安全作业证许可手续。

6、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规程的抽考。

7、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

（1）人身伤亡事故；

（2）发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

（3）发生厂内火灾事故；

（4）发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

（5）施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

**庙宇建筑合同范本6**

1、落实逐级消防安全责任制和岗位消防安全责任制，落实巡查检查制度。

2、消防工作归安全管理职能部门每日对公司进行防火巡查。每月对公司进行一次防火检查并复查追踪改善。

3、检查中发现火灾隐患，检查人员填写防火检查记录。

4、检查部门应将检查情况及时通知受检部门，若发现本部门存在火灾隐患，应及时整改。

5、对检查中发现的火灾隐患未按规定时间及时整改的，根据奖惩制度给予处罚。

**庙宇建筑合同范本7**

1、易燃易爆危险物品应有专用的.库房，配备必要的消防器材设施，仓管人员必须由消防安全培训合格的人员担任。

2、易燃易爆危险物品应分类、分项储存。化学性质相抵触或灭火方法不同的易燃易爆化学物品，应分库存放。

3、易燃易爆危险物品入库前应经检验部门检验，出入库应进行登记。

4、易燃易爆危险物品存取应按安全操作规程执行

5、易燃易爆场所应根据消防规范要求采取防火防爆措施并做好防火防爆设施的维护保养工作。

**庙宇建筑合同范本8**

1、各部门对存在的火灾隐患应当及时报告消防安全负责人并予以消除。

2、消防安全负责人在防火安全检查中，对所发现的火灾隐患进行逐项登记，并将隐患情况书面发送各部门限期整改，同时要做好隐患整改情况记录。

3、在火灾隐患未消除前，各部门应当落实防范措施，确保隐患整改期间的消防安全，对确无能力解决的重大火灾隐患及时向公司消防安全负责人报告。

4、对公安消防机构责令限期改正的火灾隐患，消防安全负责人应当在规定的期限内改正并写出隐患整改的复函，报送公安消防机构。

**庙宇建筑合同范本9**

1、单位应保持疏散通道、安全出口畅通，严禁占用疏散通道，严禁在安全出口或疏散通道上安装栅栏等影响疏散的障碍物。

2、应按规范设置符合国家规定的消防安全疏散指示标志和应急照明设施。

3、应保持防火门、消防安全疏散指示标志、应急照明、机械排烟送风、火灾事故广播等设施处于正常状态，并定期组织检查、测试、维护和保养。

4、严禁在营业或工作期间将安全出口上锁。

5、严禁在营业或工作期间将安全疏散指示标志关闭、遮挡或覆盖。

**庙宇建筑合同范本10**

防火安全责任制度部分是单位内部消防安全管理规章制度中对各级领导、各级组织和全体职工规定消防安全职责方面的制度。防火安全责任制度应当包括各级领导和各级组织的逐级消防安全责任制度，还应当包括全体职工的岗位防火安全责任制度。防火安全责任制度的主要内容包括：

1.规定防火安全委员会(或防火安全领导小组)领导机构及其责任人的消防安全职责;

2.规定消防保卫部门或安全技术部门领导以及消防安全管理人员的消防安全职责;

3.规定单位下属部门和岗位消防安全责任人以及防火安全员的职责;

4.规定单位义务消防队和专职消防队的领导以及成员的职责;

5.规定全体职工在各自工作岗位上的消防安全职责。

防火责任制度还应当同本单位的经济承包制度以及奖惩制度结合起来，使各级领导和全体职工的消防安全工作优劣状况同经济利益和政治荣誉直接挂钩，把本单位每个人承担的消防安全工作职权、工作义务和工作责任落到实处。

**庙宇建筑合同范本11**

1、用电安全管理：

(1)严禁随意拉设电线，严禁超负荷用电。

(2)电气线路、设备安装应由持证电工负责。

(3)各部门下班后，该关闭的电源应予以关闭。

(4)禁止私用电热棒、电炉等大功率电器。

2、用火安全管理：

（1）严格执行动火审批制度，确需动火作业时，作业部门应按规定向安全管理管理部门申请“动火许可证”。

（2）动火作业前应清除动火点附近5米区域范围内的易燃易爆危险物品或作适当的安全隔离，并向安全管理部门借取适当种类、数量的灭火器材随时备用，结束作业后应即时归还，若有动用应如实报告。

（3）如在作业点就地动火作业，需派人现场监督并不定时派人巡查。动火作业必须保证有

一人专职负责随时扑灭可能引燃其它物品的火花。

**庙宇建筑合同范本12**

第一条为了加强和规范机关、团体、企业、事业单位的消防安全管理，预防火灾和减少火灾危害，根据《^v^消防法》，制定本规定。

第二条本规定适用于^v^境内的机关、团体、企业、事业单位(以下统称单位)自身的消防安全管理。

法律、法规另有规定的除外。

第三条单位应当遵守消防法律、法规、规章(以下统称消防法规)，贯彻预防为主、防消结合的消防工作方针，履行消防安全职责，保障消防安全。

第四条法人单位的法定代表人或者非法人单位的主要负责人是单位的消防安全责任人，对本单位的消防安全工作全面负责。

第五条单位应当落实逐级消防安全责任制和岗位消防安全责任制，明确逐级和岗位消防安全职责，确定各级、各岗位的消防安全责任人。

**庙宇建筑合同范本13**

1、义务消防员应在消防安全管理部门领导下开展业务学习和灭火技能训练，各项技术考核应达到规定的指标。

2、要结合对消防设施、设备、器材维护检查，有计划地对每个义务消防员进行轮训，使每个人都具有实际操作技能。

3、按照灭火和应急疏散预案每半年进行一次演练，并结合实际不断完善预案。

4、每年举行一次防火、灭火知识考核，考核优秀给予表彰。

5、不断总结经验，提高防火灭火自救能力。

**庙宇建筑合同范本14**

乙方作为检维修及工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

1、乙方所提供的检维修及承包工程要求的相关资质（营业执照、资质证书等）证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方在甲方区域内施工过程中禁止从事超越本单位资质等级许可的业务或者以其他施工单位的名义承揽甲方工程。

3、乙方在甲方区域内施工现场的安全（包括人身安全和财产安全）、消防由乙方负责。实行施工总承包的，由总承包单位负责，分包单位向总承包单位负责，并服从总承包单位对施工现场的安全生产管理。

4、建立安全管理机构，对施工现场进行安全监督管理和监护。乙方应配备专职安全员（30人以下设兼职安全员），随时检查施工现场内的安全情况，及时排除发现的不安全因素，同时应经常与甲方安保部进行联系和进行信息交流，随时处理甲方发现的安全隐患及违章行为。

5、在施工中必须坚持安全第一、预防为主的安全生产方针，建立健全安全生产管理制度、消防安全制度、安全操作规程、安全生产责任制、防火责任制、保卫制度和群防群治制度。

6、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全劳务用工方面的法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员办理人身保险，配备合格的`劳动防护用品、安全用具。

7、必须在施工组织中编制安全技术措施，对于土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、垂直运输机械安装工程、拆除、爆破工程、等其他危险性较大的工程，应当编制专项安全施工方案，并报甲方筹建组（或所在施工区域所属单位）审查批准，安保部备案后才能施工。

8、加强对施工现场和防护措施的检查和管理，及时纠正违章指挥和违章作业、消除火灾隐患，对隐患严重的现场或机械、电气设备等，及时签发停工指令，并提出改进措施，如期整改。

经甲、乙双方友好协商，根据《^v^合同法》及有关法律，本着“互惠互利、诚实守信”的原则，在“平等、自愿”的基础上，结合本合同具体情况，双方就剧院彩绘事宜达成如下协议，以资共同遵守：

一：合作双方：

甲方：

乙方：杭州猎青文化艺术策划有限公司

二：工程总价：

共计：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)。

大写金额：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三：付款及结算方式：

第一期：合同签订生效后，甲方支付货款总金额30%，即￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元做

为预付款。

第二期：工程施工进度50%，甲方应在2个工作日内支付货款总金额50%，

即\_\_\_\_\_\_\_元。

第三期：工程施工完毕，如无质量问题，甲方应在3个工作日内结清余款

20%，即\_\_\_\_\_\_\_元。逾期未付，每日按应付货款1%向乙方支付滞

纳金。

备注：工程总价，由具体施工实际面积核算，多退少补。

四：交工日期：

工期：自甲方首付款到达乙方帐户开始计算\_\_\_\_\_\_\_\_天竣工。即在 \_\_\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日以前工程完毕。因甲方验收及付款不及时，造

成的拖延以及不可抗力造成拖延除外。

五： 验收：

(1)、甲方在接收到乙方彩绘工程完工书面通知后，在贰个工作日内由甲乙

双方共同组成验收组现场验收，如不按时验收，在2天后则以彩绘工

程完毕为验收合格之日。

(2)、验收标准：符合合同要求。发现质量问题，甲方应在2个工作日内书

面形式通知乙方，双方应积极配合查明原因并采取相应补救措施。

六：售后服务：

1、保证一年内，彩绘不褪色，沥粉部分不开裂，由人为因素及不可抗力因

素造成的损坏，不在质保范围内，如需修复，乙方酌情收费。

2、出现如下情况的不属保修范围：人为损坏或擅自对本产品涂抹修改或自

然现象等不可抗拒原因造成破坏的不在免费保修范围内。

3、彩绘工程完成后甲乙双方拍摄相关录象、照片留乙方存挡;

七： 双方的责任：

(1)、甲方责任

1、付款及施工：按照本合同第三条的约定履行付款责任。

2、场地提供：甲方提供施工场地、及正常用电、用水、保证良好的施工环

境，即温度(15度以上)，已达到乙方的施工要求。

3、变故：如甲方需临时调整彩绘内容、尺寸，应于施工前三天内以书面形

式通知乙方。擅自更改尺寸、内容等，所造成的损失费用有甲方承担。如甲方要求比协议约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意并支付因此产生的费用。

4、若甲方提供的原材料，导致的变形、破裂等损失由甲方负责。由于甲方

安装工程中，照成的大面积损毁，破裂等损失由甲方负责。并支付因此产生的费用。

5、社会关系：负责协调办理与彩绘施工有关的一切社会关系并承担其费用，

以保证彩绘正常施工，如因此延误工期与乙方无关。

(2)、乙方责任：

1、乙方按照本合同约定执行。严格遵守质量标准，出现问题及时与甲方沟

2、乙方严格遵守合同效果图规定图案施工，若实际绘制彩绘图案与约定图

案完全不一致，由此造成的返工损失，由乙方负责。

3、乙方在收到甲方定金后，按本合同第四条规定履行责任。乙方负责场地

管理，若由乙方施工过程中造成的损失由乙方负责。

4、乙方人员的安全及保险由乙方负责。

八：违约责任：

1、因甲方原因导致彩绘工程无法如期施工时，乙方不承担任何责任。

2、甲方在支付定金后，如乙方未能提供本合同的服务时，则双倍返还甲方

已交纳的定金。未经甲方同意逾期不能交工时，则甲方有权对乙方处以货款总金额每日1‰违约金。

3、合同有效期内除不可抗力外，未经双方书面许可，任何一方不得单方面

违反、终止或更改本合同。否则，由此产生的经济损失、法律责任均由违约方承担，受损害的一方有权向违约方索取赔款。

九：争议的解决：

在合同有效期内发生的任何争议，均由双方友好协商解决，协商不成。

则任何一方可向当地的人民法院提起诉讼。

十： 不可抗力：

不可抗力指本合同签订后发生的一方无法合理控制的、阻止并妨碍一方

全部或部分履行其在本合同义务的任何事件：包括但不限于地震、台风、水灾、其它自然灾害、室内潮湿、战争、暴动、罢工、骚乱、哗变、政府行为或规划等其他不可抗拒因素导致任何一方不能履行合同的在取得相关证明后可免除违约责任。

十一： 其它相关：

1、以上协议甲、乙双方均已认可。本合同未尽事宜，双方共同协商解决，

并另签补充协议，作为本合同的附件，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、凡有关本合同的通知、请求或其他通讯往来，均以文字为准。

十二：

本合同一式贰份，双方各执壹份，每份合同共叁页，具有同等法律效力，经双方代表签字并加盖公章之日起生效。

合同附件

(一)、彩绘工程效果图

(二)、工程报价单

(三)、工程验收单

甲方：

签约代表人：

公司盖章：

签约日期：

乙方： 签约代表人： 公司盖章： 签约日期：

**庙宇建筑合同范本15**

1、消防设施日常使用管理由安全管理部门负责，安全管理部门每日检查消防设施的使用状况，保持设施整洁、卫生、完好。

2、消防设施及消防设备的技术性能的维修保养和定期技术检测由安全管理部门负责，发现异常及时安排维修，使设备保持完好的技术状态。

3、消防设施和消防设备定期测试：

（1）烟、温感报警系统的测试由安全管理部门负责组织实施，物业保安部参加，每个烟、温感探头至少每年轮测一次。

（2）消防水泵、喷淋水泵、水幕水泵每月试开泵一次，检查其是否完整好用。

（3）正压送风、防排烟系统每半年检测一次。

（4）室内消火栓、喷淋泄水测试每季度一次。

（5）其它消防设备的测试，根据不同情况决定测试时间。

4、消防器材管理：

（1）每年在冬防、夏防期间定期两次对灭火器进行普查换药。

（2）安全管理部门专人管理，定期巡查消防器材，保证处于完好状态。

（3）对消防器材应经常检查，发现丢失、损坏应立即补充并上报领导。

（4）各部门的消防器材由安全管理部门负责管理，并指定专人负责。

**庙宇建筑合同范本16**

1、员工发现在生产中发生火灾事故，应积极采取必要的措施，防止事态的扩大，并保护好现场，不得隐瞒和故意拖延，立即向企业主要领导和安全生产管理机构报告。

2、企业负责人、安全管理人员接到事故报告后，应及时赶到事故现场进行处理，对发生或有可能发生危急情况的，迅速启动事故应急救援预案。

3、企业负责人对发生的需向有关部门报告的生产安全事故，必须在1小时内，以公司名义报告安监等有关部门。

4、发生重伤、死亡事故，派专人保护事故现场，并迅速采取必要的措施抢救人员和财产，防止事故扩大。需要移动现场部分物体时，必须做出标志，绘制事故现场图、照相、录像，并详细说明。

5、清理事故现场时，要事先经事故调查组或安监部门同意。

6、发生轻伤事故要进行现场照相，经安监部门同意，由企业领导牵头组成事故调查组，调查分析事故原因，划分责任提出处理意见，制定和落实整改措施，按规定填报“伤亡事故登记表”，并对干部职工进行教育。

7、企业事故调查组成员应符合下列条件：

（1）具有事故调查所需要的某一方面专长；

（2）与所发生事故没有直接利害关系。

8、发生事故要按照“四不放过”的原则进行处理。“四不放过”的原则是：事故原因没有查清不放过；事故责任者没有受到严肃处理不放过；职工没有受到安全教育不放过；预防事故重复发生的防范措施没有落实不放过。并按照事故的性质和造成的损失危害程度，根据规定对有关责任人员进行处罚。

9、发生事故，必须按照企业各级安全生产职责的规定，分清事故的直接责任、领导责任和主要责任。

10、对因玩忽职守、违章指挥、违章作业、违反安全规章制度以及工作不负责任等行为而造成的事故，视情况按规定追究责任并进行处罚

11、事故查清后，应及时拟定改进措施，提出对事故责任者的处理意见，填写“职工伤亡事故报告表”报送安监部门。

12、事故处理结案后，公开宣布处理结果。

13、安全生产管理机构建立事故管理档案，其内容应包括事故现场记录、照片、鉴定材料、事故教育、改进措施等资料。

14、安全生产管理机构定期进行事故的统计分析，并及时上报有关部门。

**庙宇建筑合同范本17**

社会各单位应当根据实际情况制定符合本单位特点的各种消防安全管理制度，通常应当包括以下一些制度和内容。

(一)消防安全教育、培训制度

基本内容包括：

(1)要充分利用壁报、黑板报、有线广播、标语、安全标志牌、举办培训班等方式方法进行消防安全宣传普及教育;

(2)对新进入单位的职工(包括季节工、临时工、外包工等)通常要进行单位、科室(车间)和班组三级消防安全知识教育，经考核合格后才能上岗，对特殊工种还应当进行专门的消防安全培训，考核合格后持证上岗;

(3)消防安全教育、培训制度应当制度化，单位每月可以确定1-2天作为消防安全活动日，分析消防安全情况，学习有关规定和消防安全知识，分析和整改火灾隐患;

(4)义务消防队应当在年初、年中或开业、使用前进行必要的消防演习活动，每年对全体职工进行一次消防安全知识考核;

(5)应当向外来人员宣传消防安全知识和本单位的消防安全制度，应当主动同邻近单位和当地居民组织搞好消防安全联防工作;

(6)发生火灾后，应当适时组织召开火灾现场会，进行现场的消防安全教育等。

(二)防火巡查、检查制度

基本内容包括：

(1)实行逐级防火责任制，通常应当规定单位领导每月检查、部门领导每周检查、班组领导每日巡查、岗位职工每日自查;

(2)检查之前应当预先编制相应的防火检查表，规定检查内容要点、检查依据和检查合格标准;

(3)检查结果应当有记录，对于查出的火灾隐患应当及时整改等。

(三)安全疏散设施管理制度

基本内容包括：

(1)、单位必须按规定配备应急照明和疏散指示标志;

(2)按规定配备防火门和其他应急疏散设施;

(3)疏散通道和安全出口必须保障畅通，不得堵塞;

(4)应急照明灯和疏散指示标志必须按规定进行检修，保证完整、好用;

(5)常闭式防火门不得处于开启状态，闭门器必须完整。

(四)消防(控制室)值班制度

基本内容包括：

(1)消防(控制室)应当配备专门操作人员，并实行时值班制度;

(2)消防系统的操作维护人员在上岗前应经过专门培训，熟练掌握系统的工作原理和操作规程、常见故障排除方法，并持证上岗;

(3)控制室操作人员值班时，必须坚守岗位，密切注意各设备的动态;

(4)消防控制室操作维护人员对本建筑物内的各种消防设备进行监视和应用，作好日常的技术管理;

(5)作好各种情况记录，及时提供有关信息，给单位领导当好参谋，协助有关领导做好防火、灭火工作;

(6)根据当地消防工作的需要，完成上级领导和消防机构布置的工作任务，接受公安消防机构的检查。

(五)消防设施和器材管理制度

基本内容包括：

(1)消防设施和器材不得随意挪作他用;

(2)消防设施和器材应当定期进行检测，发现损坏应当及时维修或更换;

(3)灭火药剂失效以后应当及时更换新药剂;

(4)消火栓不得埋压，道路应当畅通无阻;

(5)消防器材的配置种类、数量及配置地点，应当由专人负责，配置地点应当有明显标志等。

(六)火灾隐患整改制度

基本内容包括：

(1)认真研究本单位存在的火灾隐患，根据本单位实际，制定出一整套切实可行的整改方案;

(2)按要求对存在的火灾隐患进行彻底整改，对整改内容不清楚的，应及时向公安消防机构汇报;

(3)对历史遗留的火灾隐患，无法按时整改的，应及时向当地政府和公安消防机构汇报，并拿出切实可行的防范措施，防止发生火灾事故;

(4)实行责任制，落实“四定”，整改完毕后，应及时向公安消防机构送达整改回执。

(七)用火、用电管理制度

基本内容包括：

(1)确定厂区内的用火管理区域范围;

(2)对于储存或处理可燃气体、液体、粉尘的设备，动火检修前应当进行清洗、置换等安全处理;

(3)规定火炉取暖场所和吸烟场所的具体防火要求;

(4)划分动火作业级别，规定动火作业审批权限和手续，实行“四不动火”制度，亦即：预防措施不落实不动火、没有经过批准的动火证不动火、现场没有消防安全监护人员不动火、大风天不在户外动火。

(八)易燃易爆危险物品和场所防火防爆管理制度

基本内容包括：

(1)规定本单位易燃易爆危险物品的类别、品种和防火防爆场所;

(2)规定收发易燃易爆危险物品的和进入防火防爆场所手续;

(3)制定各类易燃易爆危险物品的防火、防爆和灭火措施;

(4)规定专人负责保管易燃易爆危险物品和对防火防爆场所的看管等。

(九)、专职和义务消防队消防队的组织管理制度

基本内容包括：

(1)单位应根据消防法律的规定建立专职消防队或义务消防队;

(2)专职和义务消防队由单位的消防安全管理人组织领导，业务上接受当地公安消防机构的指导;专职消防队的建立或撤销必须经当地公安消防机构会同单位的主管部门商定;

(3)企业专职消防队的消防人员列入生产人员，享受本单位职工的保险、工资、奖励和福利待遇;

(4)义务消防队的人数根据单位的具体情况确定;可以分为灭火行动组、疏散引导组、通讯联络组、安全防护救护组等;

(5)单位应定期组织培训班，对队员进行防火、灭火常识和基本技能的教育。

(十)灭火和应急疏散预案演练制度

基本内容包括：

(1)单位应当建立健全灭火和应急疏散预案组织机构;组织机构包括：灭火行动组、通讯联络组、疏散引导组、安全防护救护组;

(2)各组成员应当分工明确，熟练掌握消防业务基本技能，能够相互协凋;及时有效地扑救初起火灾;

(3)单位应当经常组织消防知识和业务技能的培训和教育;

(4)单位应当对配置的消防设施和器材及时进行维修保养，确保完好有效;

(5)重点单位至少每半年进行一次演练;其他单位根据实际情况，制定相应的应急方案，至少每年组织一次演练。

(十一)燃气和电气设备的检查和管理制度

基本内容包括：

(1)敷设燃气管线、电气线路、安装和维修燃气、电气设备，必须由正式参加特殊工种培训人员承担;

(2)电加热设备必须有专人负责使用和监管，离开时通常要求切断电源;

(3)能够产生静电易引起火灾爆炸的场所，必须安装消除静电的装置和采取消除静电的措施;

(4)遭雷击容易引起火灾爆炸的场所，应当安装避雷装置;并应在雷雨季节来临前，进行接地电阻检测;

(5)爆炸危险场所应当遵照国家的有关规定安装相应的防爆电气设备;

(6)对于燃气管线、电气线路和设备应当有专人负责监管，定期检查等。

(十二)消防安全工作奖惩制度

基本内容包括：

(1)对于消防工作制定具体的奖惩条件和标准;

(2)对于消防工作成绩突出的下属单位和个人应当给予表彰和奖励，规定具体的评奖标准和方法;

(3)对于违反消防安全管理规章制度的下属单位和个人，除由司法机关、公安机关依法进行刑事处罚、行政处罚之外，单位应当规定具体的内部行政处分标准和方法。

(十三)其它必要的消防安全内容

主要有火灾事故调查处理制度，重点部位的防火管理制度，重点工种的防火管理制度等。基本内容包括：

(1)火灾事故调查处理制度

①积极协助公安消防机构保护火插、调查火灾原因;

②对于火灾事故责任者提出处理意见，提出具体的防范措施和改进措施;

③实行火灾事故处理的“三不放过”原则，亦即没有查清起火原因不放过，单位领导和火灾事故责任者没有受到处理以及单位职工没有受到教育不放过，没有防范措施和改进措施不放过。

⑵重点部位的防火管理制度。单位内的消防安全重点部位大致包括：汽油库、汽车库、变配电室、化验室、锅炉房、仓库以及涉及易燃易爆危险物品的岗位等。这些重点部位应当结合实际情况制定具体可行的防火管理制度。

⑶重点工种的防火管理制度。单位内的重点工种大致包括：警卫值班员、电焊工、气焊工、油漆工、仓库保管员以及涉及易易爆危险物品岗位上的操作工等。这些重点工种及其所在岗位也应当结合实际情况制定具体可行的防火工作职责和防火管理制度。

单位内部的消防安全管理规章制度制定完毕，要下发所属各部门讨论修改后，以单位正式文件印发。通常还要装订成册以便于查阅，并在有关场所悬挂相关的规章制度大挂板以便于有关人员随时对照执行。

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 甲乙双方为共同完成XXX\_产品的技术开发，双方依据《民法典》及^v^其他相关的法律法规，经协商一致，签订本协议。

一、产品名称和合作内容

1、开发的产品名称：XXXXXX。

2、合作内容：产品设计、工艺规程、材料配方和其他图纸、报告等技术文件；样品、样机；成套技术设备等）。

二、合作开发时间合作开发期限自XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至开发项目完成止，预计完成期限为XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

三、合作开发的投资风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、投资总额为：\_\_\_\_\_\_元。其中甲方投资：\_\_\_\_\_\_元；乙方投资：\_\_\_\_\_\_元；在总投资额中，甲方占\_\_\_\_\_\_%；乙方占\_\_\_\_\_\_%。

2、双方投资的时间为：双方于本协议签订之次日内共同设立账户，用于投资资金的管理。非经双方共同以书面确认，任何乙方不得支取该投资资金。

四、甲方主要义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、按照本协议约定比例对合作开发项目进行投资。

2、提供场地、人员等（视具体情况确定）。

3、完成\_\_\_\_\_\_的开发工作。

4、就取得完全的专利申请权、专利权以及非专利技术、技术秘密的完全的使用权、收益权、转让权向乙方支付补偿。

五、乙方主要义务

1、按照本协议约定比例对合作开发项目进行投资。

2、提供场地、人员等（视具体情况确定）。

3、完成\_\_\_\_\_\_的开发工作。

六、工作配合双方应当按照协议约定的分工、以自己的技术力量参加研究开发工作，共同制定研究开发计划，共同解决研究开发中发生问题，或按照分工分别承担设计、工艺、试验、试制等不同阶段或者不同部分的研究开发工作，并与其他当事人协作配合，直至完成研究开发项目。任何一方对本协议约定或双方另行确定必须履行的义务，都必须认真履行。

七、技术情报和资料的保密风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

1、双方有义务对本合作开发项目采取适当的保密措施。

2、在本协议履行过程中及协议变更、解除、终止后的任何时间，非经双方共同以书面形式确认，任何一方不得将本合作开发项目的任何信息提供给任何第三方。

八、风险承担

1、因作为本合作开发协议标的技术已经由他人公开，致使本协议的履行没有意义的，双方应当解除协议。任何一方获知该情况的，应当告知另一方。协议因此而解除的，双方就已完成部分按照甲方\_\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_\_%的比例承担合作开发费用。双方应于协议解除之日起\_\_\_\_日内进行结算。

2、在履行本协议的过程中，确因在现有水\*和条件下难以克服的技术困难，导致合作开发项目部分失败或全部失败的，对于该失败的部分，双方就已完成部分按照甲方\_\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_\_%的比例承担合作开发费用。双方应于确认该部分失败之日起\_\_\_\_日内就失败部分进行结算。任何一方发现可能致使研究开发失败或者部分失败的情形时，应当及时通知另一方并采取适当措施减少损失。

3、因不可抗力造成协议无法继续履行的，双方就已完成部分按照甲方\_\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_\_%的比例承担合作开发费用。双方应于协议解除之日起\_\_\_\_日内进行结算。

九、技术开发成果的归属

1、在履行本协议中完成的合作开发成果的专利申请权归甲方所有，乙方不得申请专利。合作开发成果的专利权归甲方所有。乙方不能取得该专利的实施许可。

2、甲方应当就取得完全的专利权于双方确定完成开发工作之日起\_\_\_\_日内一次性向乙方支付补偿金\_\_\_\_\_\_元（或采取其他补偿办法）。

3、技术开发的成果中属于非专利技术或技术秘密成果的，该非专利技术或技术秘密成果的使用权、转让权及获得利益的权利由甲方享有。乙方不得使用或转让该非专利技术或技术秘密成果，并不得向任何第三方泄露。

4、就非专利技术或技术秘密成果使用权、转让权及获得利益权的取得，甲方应于双方确定完成开发工作之日起\_\_\_\_日内一次性向乙方支付补偿金\_\_\_\_\_\_元（或采取其他补偿办法）。

十、违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、任何一方不按照协议约定进行投资，造成研究开发工作停滞、延误的，违约方应向另一方支付数额为项目总额\_\_\_\_\_\_%的违约金；造成开发失败的，违约方应向另一方支付数额为项目总额\_\_\_\_\_\_%的违约金。

2、任何一方不按照协议约定的分工参与合作开发工作或不按照协议约定与其他各方完成配合任务的，违约方应向另一方支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_\_%的违约金。

3、任何一方违反本协议约定的保密义务，违约方应当向另一方支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_\_%的违约金。给对方造成损失的，除给付违约金以外，对另一方的损失应据实予以赔偿。

4、乙方擅自使用或转让本协议项下的专利技术、非专利技术以及技术秘密的，应当停止该侵权行为，并赔偿甲方\_\_\_\_\_\_元作为违约金。该违约金不足以补偿甲方损失的，乙方应当就甲方全部损失据实赔偿。十

一、争议解决在本协议履行过程中发生争议，甲乙双方应通过友好协商解决。协商不成的，双方商定，采用以下第\_\_\_\_\_\_种方式解决。

1、对因本协议所发生的任何争议，申请\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2、向\_\_\_\_\_\_方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。十

二、其他

1、本合作开发项目的技术背景资料、可行性论证和技术评价报告、项目任务书和计划书、技术标准、技术规范、原始设计和工艺文件，以及其他技术文档，作为协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

2、本协议签订地点为\_\_\_\_\_\_市，由双方授权代表签字，并加盖公司印章后生效。

3、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。甲方（签章）：授权代表（签字）：XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（签章）：授权代表（签字）：XXX\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

寺庙合作开发协议书范本 (菁华1篇)（扩展3）

——技术合作开发协议书范本 (菁华1篇)

1. 寺院须严格执行国家治安、消防安全条例，制订治安、消防安全保护措施，建立岗位责任制，并接受公安、消防部门的指导。

2.寺院法定代表人为寺院安全消防第一责任人，负责本制度的实施及工作的分配等职责。

3. 制定并落实安全消防责任制和防火、灭火方案，以及火灾发生时保护人员疏散等安全措施。

4. 配备安全消防器材，落实定期维护、保养措施，改善防火条件，开展消防安全检查，及时消除安全隐患。

5. 重点寺院、全国重点文物保护单位须成立专职的消防队伍或群众义务消防队，组织对僧众进行消防安全教育和防灭火训练。

6. 组织火灾自救，保护火灾现场，协助火灾原因调查。

7. 成立寺院安全消防领导小组，由寺院负责人(住持或监院)任组长，全面负责消防安全工作，定期组织安全检查，整改、消除隐患，确保寺院安全工作的落实。

8. 灭火器具按照消防工作的有关法规配置，灭火器定时检查，按时更换灭火器内的药物，保持有效状态。寺院内防火专用器具应有序摆放，严禁挪作他用。

9.寺院电线布设，电线一律使用安全套管，定期对寺院内防火安全进行检查，及时消除隐患，确保消防通道的畅通。

10. 定期检查寺院各殿堂内的消防安全设备，发现情况须及时处理，重点寺院及重点文物须责任到人，24小时巡查，确保寺院安全。

11. 寺院采购以的香、烛、鞭炮及金泊等要分开存放，严禁混存，炮、烛要放置避晒的位置，避免高热、熔点自然之下引起火灾。

12. 寺院僧众及清真寺常住人员应加强防火安全知识的学习，定期开展消防演练。自觉接受消防安全部门的指导检查，发现问题，及时整改，确保寺院安宁及僧众安全。

13.重点寺院须在联防、治保、派出所(公安局)等机关的指导下，成立保安室，并专人值班，做好寺院财产及僧人的安全保卫工作。维护好寺院的秩序，对偷窃、打架、起哄闹事等各类违法乱纪事件，应及时向当地公安机关报案。

**庙宇建筑合同范本18**

1、公司应保持疏散通道、安全出口畅通，严禁占用疏散通道，严禁在安全出口或疏散通道上安装栅栏等影响疏散的障碍物。

2、应按规范设置符合国家规定的消防安全疏散指示标志和应急照明设施。

3、应保持防火门、消防安全疏散指示标志、应急照明、机械排烟送风、火灾事故广播等设施处于正常状态，并定期组织检查、测试、维护和保养。

4、严禁在营业或工作期间将安全出口上锁。

5、严禁在营业或工作期间将安全疏散指示标志关闭、遮挡或覆盖。

**庙宇建筑合同范本19**

1、每年以创办消防知识宣传栏、开展知识竞赛等多种形式，提高全体员工的消防安全意识。

2、定期组织员工学习消防法规和各项规章制度，做到依法治火。

3、各部门应针对岗位特点进行消防安全教育培训。

4、对消防设施维护保养和使用人员应进行实地演示和培训。

5、对新员工进行岗前消防培训，经考试合格后方可上岗。

6、因工作需要员工换岗前必须进行再教育培训。

7、消控中心等特殊岗位要进行专业培训，经考试合格，持证上岗。

**庙宇建筑合同范本20**

总则部分是单位内部消防安全管理规章制度的大政方针方面的制度。总则部分的主要内容包括：

1.规定本单位内部的消防工作方针;

2.明确指出本规章制度的制定依据、制定目的以及适用范围;

3.制定实行防火安全责任制的全面落实措施，明确指出在本单位实行逐级防火责任制的重要意义和作用;

4.明确规定消防安全工作是本单位生产、经营、管理工作的一项不可缺少的重要内容,确立消防安全管理工作与生产经营管理工作，“五同时”管理规定的地位、作用以及具体运作程序和方法等。

**庙宇建筑合同范本21**

1、熟悉并掌握各类消防设施的使用性能，保证扑救火灾过程中操作有序、准确迅速。

2、做好消防值班记录和交接班记录，处理消防报警电话。

3、按时交接班，做好值班记录、设备情况、事故处理等情况的交接手续。无交接班手续，值班人员不得擅自离岗。

4、发现设备故障时，应及时报告，并通知有关部门及时修复。

5、非工作所需，不得使用消控中心内线电话，非消防控制中心值班人员禁止进入值班室。

6、上班时间不准在消控中心抽烟、睡觉、看书报等，离岗应做好交接班手续。

7、发现火灾时，迅速按灭火作战预案紧急处理，并拨打119电话通知公安消防部门并报告部门主管。

**庙宇建筑合同范本22**

1、每年以创办消防知识宣传栏、开展知识竞赛等多种形式，提高全体员工的消防安全意识。

2、定期组织员工学习消防法规和各项规章制度，做到依法治火。

3、对消防设施维护保养和使用人员应进行实地演示和培训。

4、对新员工进行消防培训（主要是研发及品质对设备的使用培训）。

5、因工作需要职员换岗前必须进行再教育培训（主要是研发及品质对设备的使用培训）。

**庙宇建筑合同范本23**

第十三条下列范围的单位是消防安全重点单位，应当按照本规定的要求，实行严格管理：

(一)商场(市场)、宾馆(饭店)、体育场(馆)、会堂、公共娱乐场所等公众聚集场所(以下统称公众聚集场所);

(二)医院、养老院和寄宿制的学校、托儿所、幼儿园;

(三)国家机关;

(四)广播电台、电视台和邮政、通信枢纽;

(五)客运车站、码头、民用机场;

(六)公共图书馆、展览馆、博物馆、档案馆以及具有火灾危险性的文物保护单位;

**庙宇建筑合同范本24**

1、商场在营业时间，必须确保安全出口和疏散通道畅通无阻，严禁将安全出口门上锁，通道堵塞。严禁任何人任何时间在商场内吸烟。

2、安全出口通道、楼梯口应设置符合消防法规要求的应急灯光照和应急疏散指示灯。

3、按消防法规配置足够灭火器材、设施、设备及报警电话，不得擅自损坏、挪用消防设施；不得圈占、埋压、堵塞消火栓；不得在消防器材上放置、装贴、悬挂任何与消防无关的物品；不得乱用消防专用电源、消防水，喷淋头下50厘米内不准堆放物品。防火卷帘门下面严禁堆放任何物品。

4、消防控制中心必须保持24小时有人值班，值班人员必须由专人操作监控设施、设备，严禁无关人员进入值班室。当报警时，当值人员立即派人前往查看原因，确认火情后，立即通过广播和警铃疏散人员，通知单位领导和义务消防队员，并启动相应灭火设备。

5、配送中心仓库管理人员，负责仓库的防火安全，遵守《仓库防火管理规定》，生鲜处加强液化气灶、气房的管理，严格遵守《液化气灶管理规定》，操作人员严格遵守操作规程，不准违规操作。

6、消防安全领导小组，每月不得少于次对商场的消防安全进行大检查，防火督察组每周不得少于一次组织本部门和相关部门的消防安全检查，检查时必须有部门负责人亲自带队，参加检查时按照《消防安全检查规定》进行。

7、各部门必须遵照安全用电管理规定，严禁超负荷使用电器，需要更改或增设线路时，需由工程部正式电工操作，不得私自乱接、乱拉电线。使用大功率电器时，工作人员不得擅自离开，营业时间结束后工作人员关闭所有必须关闭的电源。

8、专柜装修必须按照《专柜装修管理规定》执行，严禁在商场营业时动火作业，如必须动火时，须通知防火督察组，填写临时动火申请单，按照临时动火申请单，按照《临时动火管理规定》，落实安全防范措施方可动火。

9、商场出售气体打火机、摩丝、甲烷等商品时，只准少量存放，最多进货量不得超出两天的售量，并且集中专人保管。禁止^v^、爆竹、香蕉水等易燃、易爆物品及各类有毒物品。

10、防火督察组负责商场防火宣传，收集有关的消防信息，制定宣传计划，布置宣传内容。

11、商场内所有员工必须接受消防知识的培训、教育，参加灭火技能训练，遵守《消防安全培训管理规定》。

12、商场必须成立义务消防队，防损部所有的防损员为义务消防队员，其余各部门的消防骨干为义务消防队员，义务消防队必须参加消防知识的学习，接受防火技能训练，防火督察组负责义务消防的培训、教育工作。

13、消防安全领导小组，每年不得少于一次组织所有员工参加消防学习，防火督察组负责制定消防演习方案，即《火灾应急方案》、《人员疏散计划》等，要求全员动员，责任到人。

单位维修申请报告

篇一:维修申请报告

维修申请报告

尊敬的校领导:

由于快乐空间一楼窗帘、二楼玻璃门自然损坏。直接影响快乐空间的正常营业和财产安全，目前二楼电以接通，下学期打算将二楼开发起来，以便更好的营业和工作。特申请如下:维修一楼窗帘，加固二楼玻璃门，安装二楼照明用灯(灯泡数量按世实际情况而定)。

盼批为荷-

申请单位:快乐空间

二零一五年六月二十九日

篇二:大门维修申请报告

本溪市第二十四中学更换教室门的申请报告尊敬的教育局领导您好:我校小学部78扇门，中学部66扇门， 幼儿园36，扇门。因年久失修，损坏严重，很

多门的木条已经完全损坏，门板都以顺坏，玻璃无法嵌进去，对门的加固处理也无法进行;

门框与墙体的结合处出现了许多裂缝，内墙的水泥块经常掉落，教室前后门很难关严，很小

的风就会被吹开，影响教师上课。风大的时候门的玻璃也经常掉了下来，给学生造成极大的

安全隐患。为了解除这一安全隐患，学校也采取了许多措施，多次对教室的门进行了加固处

理，但无法从根本上解决问题。为保障师生的人身安全和学校的财产安全，让师生有一个安

全、舒适的学习工作环境我校急需更换厢房教室的木制门窗。 特向局领导提出申请，望领导早日解决为盼。本溪市第二十四中学

20\_年9月16日 本溪市第二十四中学维修楼内刮大白刷申请报告 尊敬的教育局领导我校教学楼内大白和是在20\_年刮的，到今年已是10年之久了。走进教学楼不管是教

室，还是走廊都已破烂不堪了。到处是黑\*的斑点和黄\*的墙面。中学和幼儿园房盖防水出

现过损坏，下雨天经常是楼内也同时下雨，使三楼的教室办公室墙皮脱落现象及为严重，教

室内到处是污点和脱落的大白，现在只能用一些奖状和拉花遮挡着，这样的装配显得格外的

凌乱，同时给学生增添一种压抑感。不利于学生学习成绩的提高也影响了学生的学习兴趣。

因此，中学楼楼内和幼儿园整体需要刮大白。 中学楼建筑:2508平米 大白面积:2508\*3。3=8277平米 幼儿园建筑:1952平米 大

白面积:1952\*3。3=6441平米 共计14818平米。 特向局领导提出申请，望领导早日解决为盼。本溪市第二十四中学

20\_年9月16日篇二:办公区大门改造申请报告关于对办公区大门进行改造的申请报告西山区规划局:

我单位位于昆明市西山区巡津新村21号。因大门顶部泥土大量淤积，混凝土层板年久失

修，已出现多处裂痕，存在严重的安全隐患，威胁到出入此门人员的人身安全。经与房东杨

巧丽协商并达成协议，产权人同意我单位对大门进行改造。现特向贵局呈递此申请报告，望

批准为感。 特此申请-昆明中微硒铁微量元素营养研究所 二零一五年五月二十一日篇三:大门申请报告申请报告 伊犁河南岸新区规划建设管理办公室 由我公司开发建设的唐努尔演艺中心及酒店项目资金及施工前期准备都已就绪，但由于

伊河大道东侧和怡水路路边有绿化带，根据图纸规划和施工要求我施工方要在伊河大道和怡

水路靠近我建筑工地之间的绿化带处开设2处大门，特此申请伊犁河南岸新区规划建设管理

办公室能准许我公司开设大门，特此申请 伊犁高德文化传媒有限公司20\_

年5月11日篇四:学期末维修申请报告学期末维修申请报告

中心领导:

由于我园地处一楼，地面潮湿，导致墙体剥落，地板霉烂。电器设备年久失修，老化严

重，电视机、灯管、风扇等电器，均出现了失灵和无法使用的现象。这直接影响教育教学功

能的实施，也给师生工作、生活带来极大的不便，因此急需趁寒假期间维修加固，粉刷规划。

特申请如下: 盼批为荷-申请单位:xxx幼儿园

二零一五年一月二十六日 篇五:关于生活区大门更换的申请 宁波力盟工业有限公司关于生活区大门更换的申请陆总、胡副总:

你们好-

生活区大门已经维修多次，目前轮毂及门都已经坏掉，消防检查提出我们生活区的门过

小，不符合消防要求，要求我司门加宽1。5米以上。同时我司生活区的门面对兴慈六路，对

我们公司的直观形象造成了影响，为确保符合消防要求，提升公司外观形象;行政部申请将

生活区大门更换成电动门。同时申请将生活区大门做改动加宽1。5米到2米。

篇三:维修项目申请书

省科技厅归口管理预算单位 基础设施维修与设备维修补助

项目申请书

项 目 名 称:申 请 单 位: (盖章) 单位预算编码:

法 人 代 表:主 管 部 门:推 荐 单 位: 湖南省科学技术厅申 报 时 间 : 年

湖南省科学技术厅 20\_年5月制

一、项目单位基本情况表

二、项目基本情况表

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本寺坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之间，地理位置优越、风景幽雅;于\_\_\_\_\_\_\_\_年被市\*列为市重点佛教文化及佛教旅游建设项目。为了匹配本寺外文化广场等外围建设，必须加快寺内的重建、改建以及新建项目工程的建设进度，为了确保建设资金的进一步落实，\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)与\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)本着相互尊重、友好协商、彼此照顾对方的重大关切为原则，经多次友好磋商，达成如下协议条款：

一、融资资金的交付、使用及相关事宜在本协议签订生效后\_\_\_\_\_\_\_\_年内，乙方为甲方寺内建设融资\_\_\_\_\_\_万元，所有资金只能汇入甲方单位的一般账户(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)作为寺内建设专项资金使用，未经乙方同意，不得挪作他用，否则视为甲方严重违约。乙方有权监督本协议中所提供的资金使用用途。但不能干预寺内的事务管理。资金到位具体时间安排如下：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;乙方汇入甲方账户\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月以内;乙方汇入甲方账户\_\_\_\_\_万元。

3、乙方如不能按照以上所述把融入资金到位，则视为乙方严重违约。

二、甲方为了确保乙方能顺利融资成功，确保乙方汇入本寺帐内的融资资金\_\_\_\_\_\_万元能本、利双收。甲方自愿以：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_项目合作协议》中所有权益作为本次融资项目的反担保标的物。自本协议签字生效后标的物所有权益同时视为自动转移到乙方名下。

三、反担保物不足，甲方愿以以下项目作为补充抵押物：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、甲、乙双方的权利义务

1、甲方承诺本寺\_\_\_\_\_\_\_\_项目在必须在本寺改扩建项目总体规划中体现。\_\_\_\_\_\_\_\_年内取得相关的\*批准批复。配合乙方与原《\_\_\_\_\_\_\_\_项目合作协议》的合作方理顺关系。配合乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_的宣传、包装及接待捐助人员等相关工作。

1、乙方要积极、认真地落实好甲方的建设资金，确保建设资金按时、按量到位。

五、违约责任风险提示：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲方、乙方，任何一方违反本协议规定内容之行为、做法均可以构成违约责任。

2、乙方承诺：自愿将\_\_\_\_\_\_万元作为保证金，如在合同存续期间有违约行为，则保证金作为供奉寺庙的功德捐助款，甲方不予退还。

3、甲方与乙方所签订的任何协议均为不可撤销之协议。

六、本合同正本一式\_\_\_\_\_\_份，双方每人各持\_\_\_\_\_\_份。自双方签字盖章之日起生效，并持续有效。

七、本合同条款中若有无效条款并不影响其他条款的有效实施。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

寺庙合作开发协议书范本 (菁华1篇)（扩展8）

——技术合作开发协议书 (菁华1篇)

项目合作协议由：项目出资人(以下简称甲方)和项目技术负责人(以下简称乙方) 甲：，身份证号：，籍贯 乙：，身份证号：，籍贯 甲乙双方本着公\*、\*等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合作经营XX川投递项目，总投资为壹万元(10000元)整，甲方以人民币方式出资壹万元(10000元)，乙方以人力资源和团队资源方式投入。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为私有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙组织经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人承担。

第五条 组织固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方40%、乙方60%的比例分配。 乙方不得私下接单：如有违反，追究相关责任。

第六条 组织任何一方对组织债务后，另一方无需清偿债务负担。

第七条 每年项目产品总销售利润的，按月结算。乙方应按口头协议遵守上班时间，以及合作事宜。

第八条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条 本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责技术\_\_\_\_市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第十一条 本协议有效期暂定\_\_\_\_\_\_\_\_年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第十二条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉;

第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的.，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条 违约处理 如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条 协议解除

1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议

2、合作协议期满

3、双方同意终止协优议的

4、一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议

第十六条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条 本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力 甲方：(签章)乙方：(签章) 地址：地址： 合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 甲方身份证复印件 乙方身份证复印

**庙宇建筑合同范本25**

甲方：某某寺庙 (以下简称甲方)

乙方：某某有限公司 (以下简称乙方)

“本寺”坐落于 之间，地理位置优越 、风景幽雅;于20\_年被市政府列为“市重点佛教文化及佛教旅游建设项目”。为了匹配本寺外‘文化广场’等外围建设，必须加快”寺内的重建、改建以及新建项目工程的建设进度，为了确保建设资金的进一步落实;(甲方)与(乙方)本着“相互尊重、友好协商、彼此照顾对方的重大关切”为原则，经多次友好磋商;达成如下协议条款：

一、融资资金的交付、使用及相关事宜：

在本协议签订生效后三年内，乙方为甲方寺内建设融资\_\_\_\_\_\_万元，所有资金只能汇入甲方单位的一般账户(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);作为寺内建设专项资金使用，未经乙方同意，不得挪作他用;否则视为甲方严重违约。乙方有权监督本协议中所提供的资金使用用途。但不能干预寺内的寺务管理。资金到位具体时间安排如下：

(1)\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日;乙方汇入甲方账户\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日;乙方汇入甲方账户\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

(2)\_\_\_\_\_年\_\_\_月至\_\_\_\_年\_\_\_月以内;乙方汇入甲方账户\_\_\_\_\_万元。

(3)\_\_\_\_年\_\_\_月至\_\_\_\_年\_\_\_月以内;乙方汇入甲方账户\_\_\_\_\_\_万元。

(4)乙方如不能按照以上所述把融入资金到位，则视为乙方严重违约。

二、甲方为了确保乙方能顺利融资成功;确保乙方汇入本寺帐内的融

资资金\_\_\_\_\_\_万元能本、利双收。甲方自愿以：甲方于\_\_\_\_年\_\_\_

月 \_\_日与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订的《“净土园”项目合作协议》中所

有权益作为本次融资项目的\'反担保“标的物”。自本协议签字生效

后“标的物”所有权益同时视为自动转移到乙方名下。具体方案

另见：附件《“净土园”项目合作协议》转让。

三、反担保物不足，甲方愿以以下项目作为 补充抵押物。

四、甲、乙双方的权利义务：

(1)甲方承诺本寺“净土园”项目在 必须在本寺改扩建项目总

体规划中体现。一年内取得相关的政府批准批复。配合乙

方与原《“净土园”项目合作协议》的合作方理顺关系。配

合乙方对“净土园”的宣传、包装及接待捐助人员等相关

工作。

(2)乙方要积极、认真地落实好甲方的建设资金，确保建设资金

按时、按量到位。

五、违约责任：

(1)甲方、乙方，任何一方违反本协议规定内容之行为、做法均

可以构成违约责任;

(2)乙方承诺：自愿将\_\_\_\_\_\_万元作为保证金，如在合同存续期间有

违约行为，则保证金作为供奉寺庙的功德捐助款，甲方不

予退还。

(3)甲方与乙方所签订的任何协议均为不可撤销之协议。

六、本合同正本一式贰份，双方每人各持一份;自双方签字盖章之日

起生效，并持续有效。

七.本合同条款中若有无效条款并不影响其他条款的有效实施。

本合同签约地址 ：

甲 方(盖章)：\_\_\_\_\_\_ 乙 方(盖章)：\_\_\_\_\_\_

甲 方 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_ 乙 方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日

签约地点：

**庙宇建筑合同范本26**

1、超市消防工作以贯彻“预防为主，消防结合”的方针，根据商场的特殊性，实行由店总经理到各班岗位的逐级防火责任制原则：即“谁主管、谁负责，谁在岗，谁负责”。

2、商场成立以店总经理为消防安全第一责任人的消防安全领导小组，各部门负责人为安全领导小组成员，负责商场的消防安全管理工作。

3、商场防损部设立消防督查组，协助消防第一责任人开展消防管理工作，主管商场消防安全，落实消防安全管理防火规章制度，并与各部门负责人签订《消防安全责任书》。

4、各部门负责人负责本部门范围内的消防安全管理工作，贯彻落实《消防管理制度》及各种防火规章制度。督促本部门员工加强消防知识的学习，发现隐患问题及时整改，配合、协助防火督察组开展管理工作。

5、商场内所有员工必须遵照执行《消防管理制度》，自觉维护商场消防安全，保护商场消防设施，报告火警，无条件参加灭火工作的义务。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！