# 建筑招聘合同范本(必备3篇)

来源：网络 作者：悠然小筑 更新时间：2023-12-22

*建筑招聘合同范本1甲方: (以下简称甲方)法定分代表人：地址：乙方: (以下简称甲方)\*\*\*\*\*\*：住址：甲方聘用乙方为建筑施工地现场项目经理，为确保建筑工程目标的顺利实施，明确责任，双方签约如下：一、工作范围:乙方在甲方授权负责的理，并有...*

**建筑招聘合同范本1**

甲方: (以下简称甲方)

法定分代表人：

地址：

乙方: (以下简称甲方)

\*\*\*\*\*\*：

住址：

甲方聘用乙方为建筑施工地现场项目经理，为确保建筑工程目标的顺利实施，明确责任，双方签约如下：

一、工作范围:

乙方在甲方授权负责的理，并有义务配合甲方竞争相应的工程项目，甲方可根据工程需要调配乙方的施工项目，

二、工程期限:

以甲方与建筑单位签订的建筑工程合同期限为准，聘用工作期限为一年，当工期超过一年时，本合同自动顺延至工程完工，超过聘用期限的薪酬按月平均工资乘以超过聘用期限的月数予以计算，或者双方对超过聘用期限的工资另签协议。

三、工作要求:

建筑工程的工程合格率、工程优秀率以甲方与建筑单位签订的建筑工程合同为准。重大伤亡事故为零。

四、工作形式:

1.甲方授权乙方,以甲方与建筑单位签订的建筑工程合同为依据,由乙方负责该项目工程的全部施工生产管理事宜。乙方无权向建筑单位提款及改变资金去向。乙方无权代表甲方购材料。

2.乙方的工资计算、发放:

乙方实行年薪\*\*，年薪为发放时间是与建筑单位签订的合同履行结束后。

五、风险抵押金:

介于甲、乙双方系有亲属关系的中间人介绍，甲方对乙方比较信赖，甲方不要求乙方直接缴纳风险抵押金，而是从工资中扣除合同终止时,如不发生违约事项,本金一次性发放给本人。

六、甲乙双方的权利、责任和义务:

1.甲方的权利、责任和义务:

1)要向乙方传达贯彻工程施工地的政策、法律、法规，引导和规范施工队走上法\*\*化、规范化轨道,保证经营者合法权益,支持乙方依法在甲方授权范围内的经营自主权。

2)按规定交齐平帐票据后由甲方为乙方开据发货票。

3)设工程监督员参加乙方项目工程和施工生产的决策,并经常深入施工现场检查工程进度和质量。

4)督促检查乙方执行甲方各项规章\*\*度情况。

5)甲方各部门要积极为乙方施工生产服务。乙方对甲方人员的推、拖、卡、要行为乙方有权予以抵制并向总经理报告。

2.乙方的权利、责任和义务:

1)为确保工程项目工期从 到 如期竣工各计划明细(进度计划、劳动力计划、用料计划、质量计划、安全目标)报公司及在办公室上墙;

2) 确保工程项目安全目标达到无隐患(随检随查，人身安全，电源设备，防火安全，高空作业)确保生产安全，人身安全事故控制值为零;

3) 确保对内与公司领导、对外与各有关单位沟通及时到位(“及时”是第一时间，“沟通到位”是重在解决问题);

4) 确保工程项目现场文明施工(不随地乱扔杂物、乱堆乱放，做到工完场清)树立公司形象;

5) 工程施工中发生的增项增量及技术变更、签证，要及时收集、整理并向公司汇报。施工前，签证最迟时间不允许超过3天，超过3天视为工作不到位，在工程结束后要按其程度扣工资的10%;

6) 现场施工合理用料，减少用料损失率，根据使用材料不同，材料损耗率控制在2%——5%，超出部分由项目经理负责;

7)因项目经理个人失误和人为虚假论证造成的损失，项目经理负连带责任。

六、奖惩规定

1、采用新技术、新工艺、新方法施工，有创新或具有示范效应，视具体情况或创造的经济效益，给予项目经理奖励 元;

2对超额完成计划，增加公司经济收益的项目经理，给予奖励 元人民币;

3、由于自身管理等原因，被建设单位投诉一次，给予项目经理 元的处罚;

4、出现的突发事件，项目经理未能及时果断处理，造成企业重大损失或因管理不善或决策失误，严重损害企业信誉度或造成企业巨大经济损失的，将给予项目经理 元人民币的处罚;

七、违约责任。

违约一方给另一方造成的经济损失,应由违约一方赔偿另一方。双方都有责任的,各自责任范围内的`承担。乙方在施工过程中违约甲方可以扣取风险抵押金、责令乙方整顿、停工直至解除合同。

七、争议的解决

1)甲乙双方本着友好的原则进行协商解决。

2)可直接向濮阳市华龙区人民法院进行诉讼。

九、本合同经双方签字后生效，合同未尽事宜双方可协商解决，也可签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

八、本合同与上级文件有抵触时按上级文件执行。

九、其它事项。

本合同一式两份甲乙双方各一份。甲方与建筑单位的合同由

甲方保存。乙方可留复印件以备查阅。

甲方: 乙方:

联系方式: 联系方式:

年 月 日 年 月 日

**建筑招聘合同范本2**

甲 方：

乙 方：

身份证号码：

甲乙双方友好协商达成如下合同条款：

一、 甲方聘用乙方注册二级建造师(市政专业)执业资格证书在甲方单位注

二、 合同期限：甲方聘用乙方注册二级建造师执业证，期限为用时间从甲方将乙方证件到湖南省建设厅注册成功之日算起。

三、 聘用待遇：乙方在聘用期间，甲方每年支付乙方壹万柒仟元薪金。注册成功之日起三个工作日内一次性支付乙方三年费用伍万壹仟元整。

四、 双方职责：

1、 合同签订三天内，乙方向四方提供其注册二级建造师执业资格证书原件、一寸免冠彩色相片5张、二寸彩色相片2张，最高学历证书、身份证、职称证书(甲方检查原件后留复印件)及其他甲方注册过程中需要的材料。并积极配合甲方办理注册登记手续及聘用期间包括年检等其他相关手续。

2、 甲方保证乙方注册证书年检及时、有效，保证乙方继续教育等工作及时进行，保证乙方所有证件妥善保管，如有遗失，由甲方补办。

3、 甲方应及时通知乙方参加年检与继续教育等。并负责乙方每年的继续教育，协会培训费用(含继续教育期间标准的差旅费用)，但必须凭相关票据向甲方报销。

4、 有执业的甲方应在乙方《执业手册》上登记聘用期间的执业情况。

5、 乙方若取得其他注册类证书，甲方应予以接受，费用另行协商。

6、乙方在聘用合同期间内应遵守甲方所有的规章制度。

7、为方便乙方续期注册，甲方应为乙方提供在本合同期内的年检、再继续教育证明，前提条件为：乙方已将职业资格证书交由甲方保管。如果甲方在本合同有效期内，使用乙方证件中标工程，双方同意按工程大小与项目管理承包人协商乙方工作报酬。

8、甲方在使用乙方证书、证件时，不得损害乙方的名誉权等各项权利。乙方不得打着甲方的牌子去外承担任何项目，否则按所承揽项目产值的双倍交给甲方。

9、乙方将《二级注册建造师证书》交由甲方管理及使用。甲方应保管好乙方的一切证件，如有遗失，甲方应负责补办，一切费用归甲方。

五、本合同条款货币形式均为人民币，本合同所指报酬均为税后金额，如本合同发生缴税情况，概由甲方承担。

10、若需续签合同，应在合同期满前50-60天内书面通知另一方，甲方应在合同期满后15天内退还乙方此前由甲方保管的全部证书、证件，国家\_证明。因甲方原因乙方超 过一个月不能办理转注册有关手续的，甲方应按每月贰仟元支付延期使用费。反之，若在合同期内，因为乙方原因导致甲方资质受损或降级，乙方承担全部经济损失与名誉损失，按每月贰仟元计。

11、本合同在履行过程中如有争议，双方应协商解决。协商不成时提请长沙市经济仲裁委员会仲裁。

12、 本合同一式肆份，双方各执贰份，具同等效力。

13、本合同自双方签订之日起生效，聘用期满解聘、聘用报酬付清后失效。

甲 方：

乙 方：

年 月 日

年 月 日

**建筑招聘合同范本3**

甲方：聘用方(公司或董事会)

公司注册地址：

公司法定代表人：

乙方：受聘方：

居民身份证号码：

甲方经董事会决议，并经甲、乙双方平等、友好协商，甲方聘用乙方为甲方总工程师。就聘用有关事宜，特签订本合同，双方共同信守执行。

一、聘用内容

甲方聘请乙方担任甲方公司总工程师，自本合同签字之日起生效。

二、聘用时间期限

至本聘用合同解除为止，无聘用期限。

三、聘用薪酬及支付

聘用薪酬为 24 万元 /年。

1、考虑乙方是异地任职，自本合同生效后甲方预付乙方 5万元 作为乙方家属安置费用

2、预付工资抵扣后，每(月)/(季度)/(半年)以现金方式，由甲方负责支付给乙方。

3、预留年薪总额的 20% 作为年终考核预留金，乙方在工作中若出现重大过失，甲方则将预留金扣留;若乙方在工作中无重大失误，则在年终由甲方将预留金全额支付给乙方。

四、双方责任

甲、乙双方除了按照国家相关的法律、法规履行各自的权利、责任及义务外，对双方具体的责任与义务约定如下。

(一)甲方

1、负责给乙方提供必要的办公及食宿场所。

2、按约定的薪酬标准，按时支付给乙方。

3、赋予乙方工作中应该具有的权限，有利于乙方开展工作。

4、对相关工程的某些想法、做法等及时的告知乙方，以便乙方对相关工程作出相应的变更调整。

(二)乙方

1、保证按甲方要求，为甲方涉及的建筑、装饰、安装等工程提供及时、必要、有效的技术服务。

2、负责甲方涉及的建筑、装饰、安装等工程项目工程质量和技术工作的总体控制，确保工程质量达到优良要求。聘用期间，不得以甲方名义对外提供任何担保。

3、负责审核项目单位工程施工组织设计、审批项目专项技术方案，组织施工图自审、参与会审和重点工程、重点施工部位、关键工序及季节性施工方案的技术交底，并监督、检查工程项目施工技术规范的执行情况。

4、负责组织施工过程中设计变更洽商的审签工作，组织竣工图、竣工技术资料的审核、移交、上报存档工作。

5、负责解决设计、施工和验收交接过程中出现的重大技术问题和重大质量事故鉴定和处理。

6、负责工程设计、施工、监理、材料、设备采购合同中，关于技术部分的审核、鉴定。

7、在降低工程造价、提高工效、缩短工期、保障安全等方面，提出合理化建议。

8、工作时间除按照甲方单位正常的作息时间，可根据工程需要灵活安排，但不能影响工程施工过程中的重大事项的确认。

五、 合同解除

尽管本合同中有相反的规定，但公司可以出于以下任何理由终止与高级管理人员的雇佣关系：

1)重罪的定罪，任何道德败坏的行为，或者导致监禁的犯罪行为，

2)任何偷窃、诈骗、欺骗或者伪造任何雇佣或公司记录的行为，

3)不适当地泄露公司机密或者专有信息，

4)高级管理人员的任何有损公司声誉或者业务的行为，

5)高级管理人员失职或者没有能力履行公司分配的任何适当职责，在公司发出书面通知并提供适合的改正机会后，仍没有或不能纠正此类错误或能力，

6)任何违反本合同的行为，并且在接到要求改正的书面通知 7 天后仍没有改正，

7)在经营过程中严重不能胜任职务，

8)长期未经允许的缺勤，

9)非法占据公司业务机会，

10)在履行高级管理人员职责方面渎职，包括但不限于侵吞公司资金或财产;在代表公司达成的任何交易中牟取或企图牟取个人私利;向公司虚报业绩;在公司场所或公司所属场所内从事任何违反法律或公司规章的活动。

当因为某种原因终止管理人员与公司的雇佣关系时，公司除了支付截止到终止之日的全部应付但未付的基本薪水以及批准应休假期之外，将不再对管理人员负有任何进一步的责任。乙方提出解除合同的需提前三十日提交书面通知

六、合同到期或者提前解除后，甲方有权对于乙方经营管理期间的甲方资产进行清产核资，清产核资由中国注册会计师验证;双方办理移交手续。

七、违约责任

1.乙方违反本合同约定给甲方造成损失的，应当赔偿甲方全部损失。

2. 甲方未履行本合同按时支付乙方薪酬的，乙方有权终止本合同，并向有关司法部门提起诉讼，要求甲方赔偿乙方的全部损失。

十、本合同未尽事宜，由双方友好协商予以补充，补充内容作为本合同的组成部分。

十一、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

十二、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，一份留存。

甲方(签章)

甲方法人代表(签章) 乙方(签章)

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！