# 建筑施工劳务分包合同范本

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2023-12-24

*建筑工程施工中，劳务承包大致可分企业自带劳务承包、成建制的劳务分包、零散的劳务承包三种情形。对于建筑工程劳务施工合同你了解多少呢？下面是小编整理了“建筑施工劳务分包合同范本”仅供参考，希望能帮助到大家！　　【篇一】　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_...*

建筑工程施工中，劳务承包大致可分企业自带劳务承包、成建制的劳务分包、零散的劳务承包三种情形。对于建筑工程劳务施工合同你了解多少呢？下面是小编整理了“建筑施工劳务分包合同范本”仅供参考，希望能帮助到大家！

　　【篇一】

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

　　第一条工程概况

　　工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条工程承包范围\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第三条工程工期

　　1.计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天；

　　2.主要节点工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3.乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

　　第四条工程质量标准

　　所承包工程范围内的工程质量必须达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第五条组成合同文件及解释顺序

　　组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

　　1.本合同；

　　2.本合同附件；

　　3.招投标文件；

　　4.本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

　　注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

　　第六条标准规范

　　本合同适用标准规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第七条甲方责任和义务

　　1.负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

　　2.负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

　　3.根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

　　4.及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

　　5.按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

　　6.统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其费用：

　　7.协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

　　第八条乙方责任和义务

　　1.遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

　　2.严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

　　3.应按招标文件要求和的管理人员、安全员（持证）保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

　　4.服从甲方和业主的监督、检查、管理；接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理：接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况；

　　5.做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

　　6.按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

　　7.按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资（务工人员工资每月造册备案），承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果；

　　8.为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品（如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品）；

　　9.进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

　　10.甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拔付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

　　第九条环境保护、安全生产和文明施工

　　1.甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

　　2.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

　　3.乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

　　第十条材料、设备供应与管理

　　1.甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拔制，根据工程计划需要向乙方提供。

　　2.乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

　　3.材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_比例分成。

　　第十一条承包方式、价格及包含的内容

　　1.承包方式及单价

　　2.承包价格所包含的内容：

　　承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人员工资和调遣费：小型机具费用；各类材料的场内二次倒运；自然气候影响停水、停电、待料等不可预见工日费用；包括周转材料的领用、装卸、看护、保管、退库；劳动保护用品费用（安全帽、安全带、手套等）；安全防护设施的搭拆（安、防护栏杆、防护棚等）；文明施工费用（包括上级部门对现场的各类检查所发生的临时用工）；承包工程范围内的配合测量放线、材料试验、电工、机械设备维修和安装拆卸配合用工；预防一般性自然灾害所采取的措施用工费用；

　　3.本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

　　第十二条结算办法及付款方式

　　1.每月25日由甲方按乙方实际完成工程量（或按工程进度节点）结算劳务承包费，5日按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

　　2.甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付（或按工程进度节点），付款时间为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_\_\_\_%，余款\_\_\_\_\_\_\_%待所承包承包工程完工验收达到合同要求后付清。（结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数）

　　3.在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_\_\_\_%的劳务管理费。

　　第十三条施工验收

　　1.乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

　　2.乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

　　第十四条工程保修

　　1.保修范围、期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2.保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

　　第十五条保险

　　1.乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

　　2.保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

　　第十六条争议

　　1.甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

　　2.发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果；

　　2.1单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

　　2.2调解要求停止合同工作，且为双方接受；

　　2.3仲裁机构要求停止合同工作；

　　2.4法院要求停止合同工作。

　　第十七条合同履约保证金

　　1.乙方向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2.合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。

　　3.本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金（不计利息）。

　　第十八条不可抗力

　　1.不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

　　2.不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

　　3.因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

　　4.因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

　　第十九条合同解除

　　1.如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

　　2.因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

　　第二十条合同终止

　　双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

　　第二十一条合同份数

　　本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_份；乙方\_\_\_\_\_\_\_份。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二十三条合同生效

　　本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_后生效。

　　合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　【篇二】

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》、《劳动法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等自愿、公平和诚实守信的原则，经双方友好协商，达成一致，签订本合同，双方共同遵守。

　　一、工程概况：

　　1.1工程名称：

　　1.2工程地点：

　　1.3结构形式：

　　1.4质量标准：合格工程，争取优良

　　二、承包方式：劳务大清包（包人工、包周转材料、施工机械）

　　三、工程承包范围：

　　按施工图纸、招标文件规定和图纸会审纪要土建工程，预埋件制作的人工费、机械费、职工食堂及炊具、周转材料、机具设备、耗材。（不包括机械挖土、破桩头、防水、门窗制作与安装、内外墙油漆、涂料、水电暖及消防安装、通风、室内外地板砖、大理石、花岗岩、墙砖、保护层垫块、内外墙保温粘贴、外挂、防水螺栓、止水带、止水条、围墙外的周边防护及屋顶批刷、电梯、土方工程的机械开挖及回填机械运土、公共建设部门的二次装饰工程、楼梯扶手、铁艺和工程材料费。）

　　四、结算依据及承包单价：

　　4.1本工程土建部分按202\_版河南省预算定额或执行现行的建筑面积计算规范计算建筑面积。每平方米元（基础屋面、花架造型按一层面积另增加一层面积计算。）

　　4.2乙方承包该工程主体框架结构面积约米。最终以实际建筑面积为准进行结算。

　　4.3乙方承包的工程单价不含任何税费。税费由甲方全部承担。

　　4.4为便于工程款支付及管理，以上约定承包价以主体结构、砌体、楼地面及粉刷分三大部分，按比例分解为主体70%，砌体15%，楼地面及粉刷15%，以此确定各项款付款基准价。

　　五、甲方提供的主要建筑材料：

　　甲方提供钢材（商砼）水泥、砂子、石子、机砖、加气砼块等建筑物主体工程所需各种建筑材料。

　　六、现场计时工：

　　除甲方工程项目部有特殊需求外，施工过程之中甲方不签署任何计时工。若甲方项目主管人员签证安排计时工按/工日计算，当月计时工并入当月工程量结算。

　　七、开工竣工日期：

　　本工程定于年月日开工至年月日竣工。共个工作日（以垫层浇筑完为准开始计算工期）。

　　八、工程结算及付款方式：

　　8.1甲方工程款以现金支付给乙方，但乙方必须足额发放人工工资。

　　8.2主体工程施工到三层时，甲方以实际完成工程量总价格的65%支付乙方工程款。以后每五层结一次，直至结顶（春节前完成到几层，甲方支付到几层），主体封顶、模板拆出完毕付总工程款的70%。砌体、楼地面、粉刷按月进度拨款，以承包基准价核实，实际完成工程量的80%付款。工程完工后付总工程款的90%。工程交工验收后，拨付至总工程款的97%，剩3%的总工程款作为工程保修金暂扣，待保修期过后一次性无息返还。工程款项应在阶段工程量完成后一月内付清。

　　九、工程停建或缓建：

　　9.1甲方原因工程停建或缓建的，甲方应在一个月内一次性付清乙方所完成工程量的工程款。并承担乙方由此而造成的停工费、机械、钢管、扣件、顶丝租赁费等相关损失费用。必要时双方另行协商解决，以补充协议为准。

　　9.2因甲方不到位材料供应不及时或因停水停电、地方干扰造成乙方停工超过三天的，因此产生的全部损失由甲方承担，工期相应顺延。

　　十、其他：

　　10.1到结算点不付农民工工资造成停工一切损失由甲方承担。

　　10.2办公用房、宿舍、材料由项目部提供。

　　10.3合同约定款项支付前发生的乙方所承包范围内各项人工费及相关费用由乙方承担，结算后由甲方支付。停建甲方及时支付。

　　10.4所有进场人员购买意外人身伤害保险，费用由甲、乙双方各承担50%。

　　10.5乙方承包内容以外发生的工程量另外结算，价格另商。

　　十一、材料及设施供应相关事项：

　　11.1工程所需的钢材、水泥、商砼、砂子、石子、机砖、加气砼块等建筑物主体工程所需各种建筑材料，由甲方供应（不含机械设备、周转材料、机具设备及耗材）。乙方应在用料一周前书面提出详细用料清单，交付甲方项目部。如不按期提供用料单，造成甲方停工，由乙方承担责任。

　　11.2乙方负责提供本工程所需大型机械设备及各种施工设备：包括二级配电箱、电缆、电线、塔吊、模板、安全设备雨具、钢管、输送泵、扣件、吊蓝、钉子、铁丝、扎丝、胶带、钢刷、扫帚、塑料薄膜、蝴蝶卡、步步紧、焊条、电焊机（含电线）、安全带、安，脚手架、小推车、扳手、铁捶、手提电锯、碘钨灯（含电线）、铁锨、振刀棒（含电线）、弯曲机、切断机、对焊机、调直机等小型工具。

　　11.3甲方设专人收领到场的各种建筑材料，乙方合理利用，甲方现场人员监管，不得浪费。

　　11.4施工安全防护设备由乙方自行购买（不包括消防器材）。

　　十二、施工组织及安全质量要求：

　　12.1乙方必须严格按照施工图纸、设计变更说明和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方及监理的监督检查。

　　12.2质量等级：项目保证优质。

　　12.3乙方确保按图纸、按规范、按时、按质施工，工程质量必须达到国家规定的验收标准。质量如达不到国家规定的验收标准，乙方必须无条件返工，返工费用、材料、人工费由乙方承担，并按合同质量奖惩条件给予处罚。

　　12.4乙方确定的施工现场负责人、技术负责人和专业技术人员及管理人员必须上交上岗证复印件，以供甲方备案审查。

　　12.5乙方提供的工程所需机具设备及周转材料，质量必须符合国家有关规定及保证安全并满足工程质量标准。不合格的，不准进入施工现场。

　　12.6乙方必须严格遵守并执行项目部的各项规章制度，依照甲方的施工进度计划，组织合格的劳务人员进场施工。年龄不满18周岁的不得招入本工地，老弱病残的不得录用。虚心接受有关管理人员及社会各界的监督、检查及指导。按时完成甲方下达的生产计划任务，需加班赶进度时必须全力服从，乙方不得提任何附加条件。

　　12.7乙方施工人员严禁带家属、孩子入住施工现场，严禁在住宿房屋内用明火烧饭及私拉电线，经查处没收器具，并每次罚款300元。如发生意外事故，概由乙方承担责任。

　　12.8施工期间如发生矛盾，应及时制止，迅速向现场负责人汇报，尽快商量解决。严禁聚众打架，酗酒闹市。如在施工现场、住宿区内发生打架事件，不论有无理由每次罚款元整。严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次每人罚款送公安机关处理。项目部不承担任何责任。

　　12.9对进入现场施工的劳务人员，必须经过三级安全教育。严格执行安全规章制度，违反者按安全规章奖惩制度执行。一旦发生安全事故，查清原因后，由负责方全部承担。如属乙方责任应由乙方全权负责。按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究责任。发生其它意外或安全事故产生的医疗费在万元以内，由乙方负责。在万元以上的，由甲方承担的医疗费用，乙方承担的医疗费用。

　　12.10如一旦发生安全事故，应立即组织抢救，并保护好现场。立刻上报，严禁隐瞒事故不报，积极配合项目部质安部门工作，做到上通下达。及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

　　12.11乙方承包人应是本工程安全生产第一责任人。应带头遵纪守法，不准违章指挥，确保安全、质量、进度，保证全体施工人员全方位的运转。

　　12.12乙方必须服从甲方的管理及指挥。执行本项目的一切规章制度，遵守国家的政策法令。乙方在施工中因管理、质量、安全、工期不符合甲方要求时，甲方有权单方面终止合同，另行安排劳务公司进行施工。终止协议时，按完成工程量的50%终止结算工程款，余款及保证金作为甲方的损失弥补。

　　12.13如因甲方违反国家有关规定及安全操作规程，强迫乙方强行施工、故意拖欠工程款或不执行合同条款；侵犯乙方合法权益，忽视安全防护措施；劳动安全环境恶劣，严重危害乙方人身安全和身体健康的，乙方有权终止合同，乙方所完成的工程量甲方全额支付，并赔偿由此给乙方所造成的全部损失。

　　12.14任何一方终止合同需提前七天通知对方。

　　十三、甲方责任；

　　13.1甲方负责建筑物的每层轴线定位、测量、放大线。

　　13.2免费提供住宿生活和施工用水、用电。

　　13.3提供所需建筑材料（按十一条执行）。

　　13.4向乙方免费提供施工图纸三套和相关技术资料。

　　13.5甲方负责拉围墙防护为乙方提供有利看场条件。

　　13.6项目部管理人员及委托的监理单位对工程进度、质量和安全及合同执行情况监督检查，并负责设计图纸问题的处理及设计变更签证等相关事宜。

　　13.7按合同约定及时足额结算并支付乙方工程款。

　　13.8甲方负责土方开挖并承担费用，乙方人工配合清底。13.9甲方负责提供乙方办公场地，负责向乙方进行现场三级教育，向乙方进行技术交流。

　　13.10甲方负责收集整理竣工验收资料。

　　13.11甲方负责协调地方周边关系和处理当地纠纷。

　　13.12甲方在乙方缴纳合同履约金一个月内如工程不能正常开工，甲方无条件全额退还乙方合同履约金万元整，并承担相应的利息。

　　十四、乙方责任：

　　14.1施工场地平整，施工界区内的用水用电和道路及临时设施的施工（所需材料由甲方提供）。

　　14.2乙方提供建筑材料供应和设备进场计划及用水用电计划。

　　14.3严格按照施工图与说明施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工。

　　14.4乙方配合甲方收集整理竣工验收资料，协同办理工程竣工验收手续。

　　14.5乙方必须配合甲方分包项目施工，不得收取任何配合费。但甲方另外分包外墙涂料项目的施工队伍，必须及时随乙方外墙粉刷同时施工，若甲方不及时安排涂料施工队伍或因涂料施工队伍不及时进行施工所造成的损失由甲方承担。

　　14.6甲方天棚不用粉刷，不扣乙方人工费。

　　14.7乙方所包工程项目保修期间若有质量问题，必须及时进行维修（如因甲方其它分包队伍造成的破坏除外）。

　　14.8乙方自行将承包工程转包或违反质量和安全管理规定的，甲方有权单方终止合同并另行组织施工队伍，因此造成的甲方损失由乙方承担；由于乙方原因，不能按合同约定期限交工的每延迟1日向甲方偿付违约金元，提前交工1日交乙方元。

　　十五、合同签订交付履约金及有效期：

　　15.1本合一式二份，双方各执一份，甲乙双方签字盖章后生效并具有同等法律效力。合同生效后在开工十日内乙方向甲方交付合同履约保证金拾万元，本工程地下室完成后甲方向乙方退还拾万元保证金，若合同订立后一月内达不到开工时，甲方赔偿本金，另外付损失费两万元。

　　15.2本合同由双方签字盖章后生效，工程价款全部付清后自动失效。

　　十六、补充范围和解决方式：

　　16.1未尽事宜双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　16.2如双方发生合同及协议争议，由双方代表友好协商，协商无果，递交合同签订地方劳动仲裁机构申请裁决或向人民法院起诉。

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！