# 建筑顾问合同范本(推荐13篇)

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2023-12-24

*建筑顾问合同范本1合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_顾问方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签定地点：...*

**建筑顾问合同范本1**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顾问方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_市(县)

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

有效期限：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

依据《\_合同法》的规定，合同双方就项目的预咨询服务经协商一致，签定本合同。

一、预咨询服务的内容、形式和要求

委托项目的内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间表：(开始时间和完成时间，关键步骤和控制时间)

最终报告：(内容、提交方式)

二、履行期限、地点和方式

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(地点)履行。

本合同的履行方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

派出预咨询小组，到甲方企业实地调查，得出结论，并提交《预咨询报告》。

三、委托方的协作事项

在合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)内，委托方应向顾问方提供下列资料和工作条件：

1.进一步的信息和文档;

2.其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、技术情报和资料的保密

五、验收、评价方法

六、报酬及其支付方式

(一)本项目报酬(咨询经费)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(二)支付方式(采用以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式)：

1.一次总付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.分期支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.其它方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、违约金或者损失赔偿额的计算方法

违反本合同约定，违约方应当按合同法有关规定，承担违约责任。

违反本合同第\_\_\_\_\_\_\_\_条约定，\_\_\_\_\_\_\_\_方应当承担违约责任，承担方式和违约金额如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

违反本合同第\_\_\_\_\_\_\_\_条约定，\_\_\_\_\_\_\_\_方应当承担违约责任，承担方式和违约金额如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、解决合同纠纷的方式?

执行本合同发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

九、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑顾问合同范本2**

委托单位名称(甲方)：

咨询单位名称(乙方)：

甲乙双方按照《\_经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

>一、工程地点： 山阳县

>二、工程名称：

>三、承包内容： 项目的造价工作。

>四、承包方式：

>五、核对完成日期：按甲方要求日完成。

>六、>承包价格: 本工程项目总价的 。

>七>、付款方式：合同签订日期甲方将预付款 人民币)转入乙方账户，乙方完成工程量时，甲方支付乙方80%合同款，待文件递交有关部门后，付剩余20%。(若甲方不能按时付款，造成的后果，由甲方自行承担责任)。

>八、甲方责任：

1、甲方应提供与该项目的图纸及技术资料，需甲方协调沟通的事项，甲方应尽全力去协调沟通解决，甲方应在约定的时间内就乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责转达及资料转送。

2、甲方应按期支付咨询费。如果甲方在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向乙方补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

3、如发生与本项目有关的差旅、住宿费用，由甲方承担。

4、如因非乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

5、由于甲方原因使乙方工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知甲方，由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

>九、乙方责任：

1、 乙方负责 项目造价工作，乙方有权利给甲方提供合理化建议。

2、乙方根据甲方要求时间，保质保量完成任务。

3、如因乙方原因造成工作延误，乙方承担相应责任。

>十、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日生效，合同款付清后自动失效。

>十一、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑顾问合同范本3**

建设单位：（甲方）

审查机构：（乙方）

甲方委托乙方承担 工程施工图设计文件审查工作，经双方协商一致，签订本合同。

>第一条、本合同依据下列法律、法规、规章和规范性文件签订

1、《\_合同法》；

2、《建设工程质量管理条例》；

3、国家住房城乡\_《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》；

4、省住房城乡建设厅《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查实施办法》；

5、国家及地方其它有关建设工程勘察设计管理的法规及规章。

>第二条、根据国家及省价格主管部门的有关规定，本合同审查收费额总计为人民币 元（见审查收费表）。合同签定后三日内甲方向乙方支付审查收费的50%作为定金，计人民币 元，乙方提交审查结果后，甲方向乙方支付审查收费余额，计人民币 元。

>第三条、本合同生效后，乙方应按项目所在地建设行政主管部门的有关规定，认真履行审查职责为甲方提供良好服务，自 年 月 日收到全套施工图设计文件后，于 年 月 日共 个工作日内完成该项目施工图设计文件的审查工作。

1、如本项目审查合格，乙方应向甲方出具《房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书》（简称合格书），交还经乙方盖章的全套施工图设计文件，乙方将审查合格书副本及相关审查资料报建设主管部门备案。

2、如本项目审查不合格，乙方应将施工图设计文件退还甲方并书面说明不合格原因。同时，应将审查中发现的建设单位、勘察设计企业和注册执业人员违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，如实上报项目所在地建设行政主管部门，列入不良记录档案。

3、乙方将施工图设计文件退还甲方后，除超资质勘察设计情况外，甲方应当要求原勘察设计企业进行修改，并将修改后的施工图设计文件重新报乙方进行审查。

4、勘察设计单位根据审查意见修改施工图设计文件所占时间，不计入乙方的审查工作日内。复审时限按工作日作相应顺延。

>第四条、任何单位或个人不得擅自修改经审查合格的施工图，确需修改的凡涉及\_第134号令第十一条规定内容的，甲方应将修改后的施工图设计文件送乙方审查。

修改的施工图设计文件，未经乙方审查合格，不得用于施工，擅自用于施工的，乙方不承担相应责任。建设行政主管部门将按有关法律、法规规定，对相关责任单位予以行政和经济处罚。

>第五条、双方责任

（1）甲方责任

1、甲方应对提供施工图设计文件全套资料的完整性、真实性、有效性负责。

2、甲方不得要求或暗示审查人员违反法律、法规、工程建设标准强制性条文和国家有关标准进行审查。

3、甲方不能按期返回修改图纸或变更设计，又不说明原因的，则视为甲方终止合同。

4、甲方对乙方的审查成果负有保密义务，不得向第三方透露或允许第三方重复使用。

（2）乙方责任

1、乙方应按工程建设标准强制性条文及国家有关标准、规范规定进行审查，对提出的施工图设计文件审查结论的完整性、有效性、准确性负责。

2、乙方不得要求或暗示审查人员违反法律、法规、工程建设标准强制性条文和国家有关标准进行审查。

3、乙方对甲方提供的技术资料负有保密义务，除3。1和3。2款外，不得向第三方透露或允许第三方重复使用。

>第六条、违约责任

（1）甲方违约责任

1、因甲方提交的施工图设计文件资料不齐，造成乙方无法进行正常审查的，乙方可按延误时间顺延交付审查成果。

2、因甲方所提供的资料不准确或有错误，造成乙方审查成果的质量缺陷，由甲方负责。

3、甲方提供的施工图设计文件经审查需进行重大修改或重新设计，甲方应按重新审查所需的工作量，支付相应比例的审查费。

4、因甲方原因终止审查的，甲方应按下列约定支付审查费：实际完成审查工作量小于或等于50%时，按审查费的50%支付；大于50%时，按全部审查费支付。

（2）乙方违约责任

1、乙方如不能按合同约定时间 向甲方交付审查成果，每推迟一个工作日，向甲方支付审查费 的违约金。

2、合同生效后，因乙方原因未履行合同，可视具体情况和不良影响，处以审查费 违约罚金。

3、施工图审查合格后，仍有违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，给建设单位造成损失的，乙方除承担审查失察责任外，依法承担相应的赔偿责任，并积极采取补救措施。但不代替勘察设计单位承担的勘察设计质量责任。

>第七条、其他

1、甲方对乙方提出的审查意见有重大原则分歧且经协商不能达成一致意见的，可向建设行政主管部门提出复审申请。建设行政主管部门按程序组织专家论证，并做出仲裁决定。

2、经建设行政主管部门组织专家论证，若论证结果与原审查结果基本一致，专家论证费由甲方支付；论证结果与原审查结果不一致的，专家论证费用由乙方支付。

3、经审查合格的施工图设计文件，因甲方原因需要整体变更重审的，按新项目报审并收取审查费。

4、本工程项目采用新结构、新技术、新材料，需要赴外地进行调研、收集资料的差旅费等，由甲方承担，调研及收集资料时间不计入合同约定审查时间。

5、甲方委托乙方承担本合同内容之外的咨询服务，另行支付费用。

6、由于不可抗拒原因致使合同无法履行时，双方及时协商解决。

7、合同双方发生争议，应及时协商解决，或委托建设行政主管部门调解，也可向人民法院起诉。

8、本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，报项目所在地建设行政主管部门备案一份。

9、本合同双方签章齐全后方可生效。

10、双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

11、双方共同签署的协议及书面通知、会议纪要及补充协议等作为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12、其他约定事项

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑顾问合同范本4**

建筑合同的写法与格式是什么？请参考以下这篇范文。

甲方（用人单位或受委托的项目部）：

乙方（姓名）：性别：

身份证号码：现住址：

甲乙双方依照国家和本省劳动法律法规建立劳动关系，履行相应的权利和义务，并对有关问题作以下约定：

一、劳动合同期限

1、不足一个月时间的用工：从年月日至年月日（不设试用期）。

2、完成一定工作任务的用工：以工程完成之日（最长不超过三个月）为本合同的终止期限。

二、工作内容

甲方安排乙方工作地点：

从事（工种）：

数（质）量要求：

三、劳动报酬

1、工资计算方式：

（1）计时（每天或每月工资标准）

（2）计量（件）（单价数量）

2、心得体会工资支付方式：不得低于当地最低工资标准.按月支付资的，每月人民币元；按工作进度支付工资的预付‰，计人民币

元，余款待任务完成后全部付给。

甲方应制作工资发放花名册，并由乙方本人签字或书面委托他人代签，领取工资。

四、劳动保护和工伤保险

甲方依法为乙方办理人身意外伤害保险或工伤保险，其中每月缴纳的工伤保险费计元。

五、违反劳动合同的责任及其它约定

本合同自签订之日起生效，合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）：乙方（签章）：

年月日年月日

建筑合同怎么写？以下是我们给你的范文格式参考。

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲方现有私人住宅一幢需要建，经甲乙双方协商交由乙方张正发承揽施工，为明确双方权利义务，订立如下协议：

一、承包方式：采用包工不包料，甲方保障材料供应，乙方负责施工。

二、价款：按建筑面积每平方米270元(贰佰柒拾元整)计价，该价款已经包括该幢房屋水、电安装，化粪池建在院子内，污水处理必须与公共设施相连接，必须处理与相连房屋墙缝防水部分等费用。(楼顶和卫生间防水膏油施工，门窗安装由甲方负责，乙方配合)

三、建筑面积计算方式：按照国家规定的建筑面积计算方法进行计算。

四、验收标准：达到国家验收标准。

五、保质期：从房屋验收之日起一年。

六、价款支付和时间：开工时，由甲方支付乙方(伍仟元整)，一层顶浇完后支付(壹万元整)，二层顶浇完后3日内支付(壹万元整)，三层顶浇完后3日内支付(壹万元整)，四层封顶后5日内支付(贰万元整)。其余款项等全部工程验收结束后支付(叁万元整)，剩余部分等一年保质期满后全部支付。

七、工程时间：20xx年10月14日至20xx年2月28日，若因特殊原因(政府行为或甲方原因)按照停工天数顺延工期。

八、乙方必须严格按照甲方提供的图纸及甲方意图施工。

九、第四层房顶全部贴地板砖，外墙前后贴瓷砖

十、 甲方权利、义务

1. 甲方提供图纸，保证建筑材料的及时供应，支付工程款，承担施工中的水、电费用和做防水层费用。

2. 工程质量监督权力。甲方(含聘请的工程技术人员)有权监督乙方施工工程中的每一个环节;遇有重要部分和隐蔽工程部位，在隐蔽前甲方应进行验收，验收不合格或乙方不按图纸及更改要求施工，甲方有权要求乙方返工，乙方不得拒绝。

3. 因乙方不按期完工或不按质量施工，以及无故停工的，甲方书面通知3日仍不改正或施工的，甲方可以将所剩余工程收回发包给他人。

4. 不属于甲方支付的税收和费用，甲方拒绝支付，乙方自负。

十一、乙方权利、义务

1. 乙方严格按照设计图纸和更改要求以及施工操作规范质量标准进行施工，不得浪费材料和偷工减料，确保工程质量;若因不按照相关要求施工，和经过甲方验收不合格，造成工程返工的应承担返工材料费和工时费。

2. 自带施工所需建筑工具、用具，包括模板、机械等，如：沙浆搅拌机、混凝土搅拌机、震动器、电焊机、抽水机等。

3. 乙方负责施工工程中所需的水、电架设和水、电安全管理，甲方除支付水、电费外，因乙方对水、电管理不善所导致的一切后果由乙方承担责任。

4. 重要部位和隐蔽工程部分，乙方在施工前和隐蔽前应通知甲方进行验收合格后方可继续施工，不得以任何理由擅自施工。

5. 乙方对所需要的材料提前做出计划，并在合理期限内通知甲方备料，不得无计划而影响甲方备料。

6. 乙方负责整个工地施工人员及周围人、畜安全，若发生工伤事故及伤害他人事故，一切责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

7. 乙方在施工工程中造成甲方的物品及材料损失的，由乙方赔偿。

十二、未尽事宜双方本着公平、合理原则进行协商。价款支付、工程竣工期限，双方均不得违反，否则支付对方5%的违约金。

本合同一式二份，由双方共同签字后即发生法律效力，双方不得任意更改、违反，否则应承担相应法律责任。

甲方： 乙方：

年月日：

给大家带来建筑合同范文，供大家参考!

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、有关法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内商：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

总合同工期日历天数\_\_\_\_日历天。开工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。具体形式日期以发包方代表签署的开工报告为准，以此顺延。

四、质量标准

工程质量标准为合格

五、合同价款

金额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定经双方签署并经合同办签证后生效。

七、语言文字和适用法律、标准及规范

1、本合同使用汉语。

2、适用法律和规范：国家现行《建筑法》、《合同法》等。

3、适用标准、规范：现行建筑施工技术规范。

八、发包人工作

1、开工前7天，向乙方提供经确认的施工图纸六份，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物。对房屋中滞留的家具、陈设等采取保护措施。向承包方提供施工所带的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件手续。

2、指派\_\_\_\_\_\_\_\_为发包方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3、负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

4、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

5、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

6、协调处理与居民的日常纠纷，并使施工现场具备施工条件。

九、参加发包方组织施工图纸或作说明的同志，拟定施工方案和进度计划，交发包方审定。

1、指派\_\_\_\_\_\_\_\_为承包方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由承包方负责的各项事宜。

2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项建设工程质量检查记录。参加竣工验收，编制工程书决算。

3、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等及各种护卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

4、工中未经发包方同意或有关部门批准，得随意拆改帮建筑物结构及各种设备管线。

5、工程竣工未移交发包商之前，负责对现场的一切设施和成品进行保护。

十、工期延误

1、因以下原因造成工期延误，发包方代表确认，工期应相应顺延；

（1） 发包人未能按约定提供图纸及开工条件；

（2） 发包方代表按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

（3） 设计变更和工程量增加；

（4） 一周内非承包方原因停水、停电造成停工累计超过8小时；

（5） 不可抗力；

2、承包方在上述情况发生后7天内，就延误的工期以书面形式向发包方代表提出报告。发包方代表在收到报告后7天内予以确认，逾期不予以确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

十一、合同价款及调整

1、本合同价款采用固定价格合同方式。

2、风险费用的计算方法：自行考虑、已包括在合同造价内。

3、风险范围以外的合同价款调整方法：设计变改部分、发包方派驻现场人员签证的内容。

十二、关于工程价款及结算的约定

1、双方商定本合同价款采用第\_\_\_\_\_\_\_\_种；

（1）固定价格。

（2）固定价格加\_\_\_\_\_\_\_\_%包干风险系数计算（已计入合同价内）。包干风险不包括以下内容：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（3）可调价格：按照温州市有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

2、本合同生效后，甲方分\_\_\_\_\_\_\_\_次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

3、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送达甲方。甲方自接到上述资料28天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在14天内，结清尾款。

十三、违约

1、发包方违约的具体责任如下：（2）不全面履行合同中发包方工作的违约责任工期顺延、并支付停工损失。

十四、争议

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商调解不成时，双方约定按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

（1）向温州仲裁委员会申请仲裁。

（2）向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

十五、不可抗力

1、不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包方承包方责任造成的爆炸、火灾、以及台风、洪水、地震、大暴雨等自然灾害。

2、因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

（1）工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工的材料和待安装的设备的损失、由发包方承担；

（2）发包方承包人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

（3）承包方机械设备损坏及停工损失，由承包方承担；

（4）停工期间，承包方应监理工程师要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由发包方承担；

（5） 工程所需清理、修复费用，由发包方承担；

（6） 延误的工期相应顺延；

3、因合同方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

十六、工程质量保修

1、外墙涂料保修期壹年。

2、双方约定承包方向发包方支付工程质量保修金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在竣工验收合格后半年一次性退还给承包方。

十七、合同份数

本合同一式六份，正本三份，副本三份

发包方（章）：承包方（章）：

发包方代表： 承包方代表：

年月日

范文网提供的建筑合同范文，都是经过我们会员精心挑选整理的。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

一、合同期限

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑业劳动合同约定工程完成日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。合同期限如需变动，需及时办理合同变更手续。

二、工作岗位

甲方安排乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_班组从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。乙方应按劳动合同约定按时、按质、按量完成工作任务。

三、工作条件和劳动保护

甲方需为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

甲方根据乙方岗位实际情况，按照劳动合同约定向乙方提供必要的劳动防护用品。

四、工作时间

甲方确因工作原因需要乙方加班的`，按有关规定处理。

五、劳动报酬

乙方工资按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式，按工期进度结算：

(一)按时计酬，日薪\_\_\_\_\_\_\_\_\_元或月薪\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(二)按建筑面积计酬，每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(三)其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

若按工期进度结算工资超一个月的，在正常工作情况下，甲方须按月先支付不低于本市最低工资标准的生活费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，待工程实际完成结算工资时扣减。

六、社会保险

甲、乙双方按规定参加社会保险。

七、劳动纪律

乙方应遵守国家的法律、法规及施工规范、安全等各项规章制度。

乙方违反劳动纪律和有关的规章制度，甲方可给予批评、教育、处罚，直至解除劳动合同。

八、劳动合同的解除与不得解除的规定经甲、乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除合同：

(一)在试用期间，发现不符合录用条件的;

(二)严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的;

(三)严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

(四)被依法追究刑事责任或劳动教养的。

在下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前 日以书面形式通知乙方本人：

(一)乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排适当工作的;

(二)乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

(三)劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的;

(四)甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

(一)在试用期内的;

(二)甲方以暴力或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

(三)甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的;

(四)乙方因其它情况需要辞职，需在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前以书面形式通知甲方。

乙方有下列情形之一的，甲方不得随意解除劳动合同：

(一)因工负伤，在规定的医疗期内的;

(二)女职工在符合计划生育法律法规规定的孕期、产期、哺乳期内的;

(三)法律、法规、规章、规定的其他情形。

九、违反劳动合同的责任

甲、乙双方任何一方违反劳动合同，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，给对方造成经济损失的，应根据损失情况和责任大小，按法律规定承担赔偿责任。非因双方原因造成违约除外。

十、劳动争议

甲、乙双方履行本合同发生劳动争议时，可由甲、乙双方协商解决或向当地劳动争议调解委员会申请调解，劳动争议调解委员会联同建设行政主管部门进行调解。

若双方不能协商解决的，当事人应向\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。不服仲裁裁决的，可在收到仲裁裁决书之日起十五天内，向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十一、其它约定

合同附件是本合同的组成部分，合同连附件一式三份，经甲、乙双方签字盖章后生效。甲方、乙方各存一份，甲方公示一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑顾问合同范本5**

委托方(甲方)：

接受委托方(乙方)：

依据《\_民法典》的规定，合同双方就的技术咨询事宜，经协商一致，签订本合同。

>一、咨询的内容、形式和要求：

1、甲方委托乙方承担高新二路(外环线柘树湾路)隙地绿化工程的项目建议书的编制工作;

2、技术咨询的主要内容：合同项目包括工程建议书的编制工作。主要内容包括项目建设的必要性、需求预测、工程方案、环境保护、实施进度、投资估算、资金筹措、经济评价和效益分析、必要的社会效益评价及研究结论等

3、乙方编制项目建议书必须满足甲方报批要求，且通过政府投资项目的审批。

>二、履行方式

乙方接受甲方委托，收齐技术咨询所需资料后，30个工作日内提交技术咨询报告各四份。

>三、委托方的协作事项：

在合同生效后\_\_\_\_日内，委托方应向顾问方提供以下资料和工作条件：

1、建设项目修建性详细规划;

2、建设项目区域内1：500地形图;

3、建设项目拆迁数据;

4、其他有关的资料。

>四、技术情报和资料的保密：

乙方应对本项目所有资料保密，未经甲方允许，乙方不得向任何第三方转让，复制或以其他任何形式提供本项目所有资料。

甲方应对本项目的技术咨询成果保密，未经乙方允许，甲方不得向任何第三方转让，复制或以其他任何形式提供本项目的技术咨询结果。

>五、知识产权

(一)乙方保证，本项目的咨询服务过程中所使用的或向甲方提供的包括但不限于工艺、物品、发明或知识、技术成果、均不会侵犯任何第三方权利;且乙方使用具有知识产权性质的物品，工艺、发明需支付的金额均由乙方自行承担。

(二)甲方在使用本合同项下的咨询成果时，免受由于乙方提供咨询服务等原因导致的专利权、商标权、著作权或工业设计权等知识产权的任何侵权或赔偿引起的损害。若因上述原因发生争议或纠纷，由乙方担全部责任，甲方对此不承担责任。

>六、报酬及支付方式：

(一)本项目报酬(咨询经费)：

(二)本项目按国家计委《关于印发建设项目前期工程咨询收费暂行规定的通知》(计价格【20】1283号)中的按建设项目估算投资额分档收费标准的60%、建设项目估算投资额分档收费的调整系数为计取咨询费。

咨询费总计万元(大写人民币：叁万叁仟元整)。

(三)支付方式

1、技术咨询报酬由甲方一次性支付乙方。

2、具体支付时间：提交符合甲方要求的报告时支付。

>七、争议的解决方法：

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第

(一)种方式处理：

(一)提交武汉仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

>八、其他未尽事宜

本合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑顾问合同范本6**

委托方(甲方)：

顾问方(乙方)：

签定地点：

签定日期： 年 月 日。

有效期限：合同签订并甲方预付款到乙方帐户后正式生效。

依据《\_合同法》的规定，合同双方就项目的咨询服务经协商一致，签定本合同。

一、咨询服务的内容、形式和要求

1、委托项目的内容：设计产品新包装、开发新产品、开拓产品新销路

2、为了更好地为甲方设计产品新包装、开发新产品、开拓产品新销路,使其能打开产品销路,经过甲乙双方真诚沟通,双方特别约定:年 月 日至 年 月 日期间，甲方委托乙方采用年度顾问服务方式，乙方正式成为甲方的研发智囊型团队。作为外部力量—-第三方参与甲方产品研发、销售，乙方将以独立、客观、科学的视角和方法，通过对公司现有产品的研究，以及对管理模式的分析，建立适应公司未来发展的产品研发、销售体系，从而构建能有效提升公司核心竞争力的产品研发平台。同时乙方还将运用培训、研讨等方法，强化甲方有关人员的经营管理与部门协作能力，以及相关配套制度的辅导实施与改进健全。

服务期间，甲乙双方将成立管理改革联合工作小组，针对公司现有产品进行系统研究, 乙公司提供的年度顾问工作包含:企业产品生产销售调研、问题探讨，开发新产品、建立产品标准及解决方案，专题培训等方面内容，并将最终形成年度产品销售成果，包括:

1、产品包装档次提升，设计适合消费者需求的包装，宣传出特点和卖点;

2、开发热销的新产品;

3、综合分析市场，采取措施，实现精细化准确营销。

二、履行期限、地点和方式

本合同自 年 月 日至 年 月 日在 省 市履行。

三、工作方式与工作条件

为保质如期完成服务项目, 服务期间，乙方选派 名资深咨询顾问及顾问助理若干,与甲方相关负责同志组成管理咨询项目联合工作组，甲乙双方人员共同工作，研究问题、讨论方案、实施推进。

一)、工作方式:

1、项目一经确立,即由甲方和乙公司分别成立项目小组，项目运作过程中，双方本着精诚团结、合作的前提，建立共同工作的平台，联合推动项目的运行。

2、项目合作双方应定时联系和沟通，与项目有关和有用的信息应予以开放，保证信息的及时性和有效性，使项目得以顺利进行。

3、通过调查、访谈等手段掌握项目有关的详尽事实和数据，运用合适的理论工具与方法对相关事实和数据进行系统分析，确定并解决项目面临的具体问题，提出实效性的解决方案。

4、项目在推行过程中，乙公司咨询顾问或顾问助理每月不少于一次去甲方企业工作，甲方应给予配合。

二)、委托方的协作事项

在合同生效后十五日内，委托方应向顾问方提供下列资料和工作条件：企业产品资料、企业现有涉及的相关管理制度、企业组织机构图等。

三)工作条件:

1、在项目进行过程中，甲方需在公司本部提供相应的办公场所。

2、在项目进行过程中，若涉及企业各方面人员的调查诊断，实施解决方案时，甲方应从管理上做出相应的时间安排以及有相应的工作支持，同时乙方应有接触甲方各部门人员的自由。

3、没有真实的信息，就没有正确的适当解决方案.因此在项目启动时，甲方应提供信息保障和人员支持。

4、产品包装设计、新产品研发、营销设计由乙方负责技术投入，设计方案，产品包装设计、新产品研发、营销设计方案经双方协商同意后由甲方负责资金投入。

四、项目推进时间(见《项目推进计划书》)。

五、项目质量或规格标准

服务期间，项目验收合格标准的裁定为：所有与本项目相关的验收通过将以甲方项目授权代表的签字为最终依据，乙方应在规定的项目完成时间内完成项目内容。

六、技术情报和资料的保密

甲乙双方在合同履行中及合同结束后，未经对方同意或授权，不得将对方的商业机密、文件资料及相关证书向外透露。

七、合同价款及支付

1、本合同总价:

①、设计产品新包装，经双方确认后，甲方向乙方支付新包装产品销售利润的20%作为乙方报酬。

②、开发新产品，经双方确认后，甲方向乙方支付新产品销售利润的30%作为乙方报酬。

③、开拓新销路，经双方确认后，甲方向乙方支付新销路利润的20%作为乙方报酬。

2、付款时间及方式:

①、在正式项目实施方案提交给甲方后，经甲方认可后，甲方应在七日内向乙方支付项目费用的50%作为项目进度款。

②、在项目最后阶段工作完成后,甲方应在合同到期前内向乙方支付剩余合同项目完成款。

八、违约责任

1、任何一方违反其在本合同中的义务，对方可以中止合同，或要求违约方继续履约或采取其他补救措施，并要求违约方赔偿其相应损失。

2、甲方按协议约定不能按时支付乙方合同款项，超过15天时间后，应按利息2%支付给乙方。

九、免责条款

如因不可抗力致使乙方不能按期完成项目，乙方不负违约责任，但乙方应在合理的时间内向甲方报告所发生的不可抗力并提供有关部门的证明文件;甲方可根据该不可抗力的严重程度做出如下选择：顺延项目的完成期限，并于顺延期间内随时终止本合同，或立即终止本合同。

十、违约金或者损失赔偿额的计算方法

违反本合同约定，违约方应当按合同法有关规定，承担违约责任，其赔偿金按照合同总额的20%给对方。

十一、解决合同纠纷的方式

执行本合同发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，双方同意由甲方所属地劳动仲裁委员会仲裁。

十二、其它：

十三、本合同经甲乙双方盖章后，并甲方的预付款到乙方的帐户后生效，同样具有法律效力。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑顾问合同范本7**

甲 方：

乙 方：

甲、乙双方本着真诚合作、互惠互利的原则，建立长期稳定的战略伙伴关系。乙方充分利用自身在高科技咨询领域的背景、渠道、资源及专业能力，为甲方项目申报提供咨询服务。

第一条 合作事项

乙方协助甲方申报“ ”项目，为甲方提供专家咨询、协助甲方开展申报材料编制和项目申报的相关工作。

第二条 甲、乙双方的义务

1.甲方的义务

(1)甲方应当给予乙方充分的信任，委派专人配合乙方开展工作，并为乙方的咨询服务工作提供必要的便利条件。

(2)甲方应当向乙方提供申报所需的全部资料，并保证所提供资料的真实性、完整性和及时性。

(3)甲方应当在乙方协助下，按照相关模板要求和范本格式编制申报材料。

(4)甲方做出与本合同合作事项有关的决定时，应提前与乙方进行沟通和交流，并达成书面协议。

(5)依照本合同的约定及时足额向乙方支付咨询费。

2.乙方的义务

(1)乙方应当发挥其行业咨询经验和专家资源优势，为甲方提供优质服务。

(2)乙方应当指导并协助甲方整合资源，完成申报前准备工作。

(3)乙方应当针对项目的申报要求，在规定时间内协助甲方完成申报材料编制及项目申报咨询指导等工作。

(4)乙方应当协助甲方开展项目申报的递交、立项、请款、验收等相关工作。

(5)乙方应当适时向甲方通报工作进展情况，沟通协调项目申报过程中出现的意外情况。

第三条 费用及支付方式

1.前期咨询服务费

本合同中前期咨询服务费计人民币 元整(小写：￥ 元)，此费用在本合同签订后的3日内由甲方向乙方一次性付清。

2.后期咨询服务费

如甲方项目申报成功，甲方还应当向乙方支付后期咨询服务费。

(2)乙方享受项目批准立项后的权益不受本合同有效期限、合同解除、合同终止的影响，甲方必须继续履行支付乙方后期咨询服务费。

(3)甲方需从自有资金中支付乙方所有咨询服务费。如延迟支付，按日5‰支付滞纳金。

第四条 保密义务

甲、乙双方均承诺，对在合作过程中获得或知悉的对方商业秘密及其它技术和经营信息，任何一方均负有保密义务，在未得到对方许可的情况下，不得以任何方式向其他第三方披露或泄露，否则应承担违约责任。双方的保密义务不因本合同的解除、终止而解除。

第五条 汇款方式

开户银行：中国工商银行北京翠微路支行金四季分理处

账户名称：北京国发环经信息咨询中心

银行账号：0200 2962 0920 0022 407

第六条 协议的履行与终止

除本合同另有约定的以外，本合同经甲、乙双方加盖公章之日起生效，有效期一年。

第七条 其他事项

1.双方因履行本合同而发生的争议，应协商解决。协商不成的，由乙方所在地有管辖权的法院诉讼解决。

2.本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑顾问合同范本8**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

服务方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称委托方)为一方，(以下简称为服务方)为另一方，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_的技术咨询服务，授权双方代表按下列条款签订本合同。

>第一条合同内容

委托方希望获得服务方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供的技术咨询服务，而服务方愿意提供此项服务。

技术咨询服务范围如下：招标文件、施工合同、工程监理合同、进度款支付、材料采购合同等审核;设计变更、现场洽商记录、材料采购等协助建设方提出主导意见;施工现场其它技术服务。

技术咨询服务的进度安排：项目实施全过程。

根据工程进度按委托方要求及时提供技术咨询报告，向委托方及时通报工程进展情况和存在的问题，为委托方全面掌握工程情况和下一步决策提供可靠依据。

>第二条双方的责任和义务

委托方应向服务方提供有关的资料、技术咨询报告、图纸和可能得到的信息并给予服务方开展工作提供力所能及的协助，并指定一名总代表随时联系。

服务方应提供足够数量的称职的技术人员来履行本合同规定的义务，对其所雇的履行合同的技术人员负完全责任并使委托方免受其技术人员因执行合同任务所引起的一切损害。

服务方应根据咨询服务的内容和进度安排，按时提交技术咨询报告及有关数据资料。

服务方对因执行其提供的咨询服务而给委托方和委托方工作人员造成的人身损害和财产损失承担责任并予以赔偿，但这种损害或损失是由于服务方人员在履行本合同的活动中的疏忽所造成的。服务方仅对本合同项下的工作负责。

>第三条报酬及支付方式

本项目服务费以工程造价为计取基数，500万元以内按8‰计取，500—3000万元按按7‰计取，3000—5000万元按6‰计取，5000—10000万元按‰计取，超过10000万元按3‰计取。

合同签订后预付30%，工程施工到一半付30%，竣工前再付30%，竣工验收后一个月内付清10%余款。

>第四条保密

由委托方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给服务方时，均被视为保密的，不得泄漏给除委托方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束服务方。

合同有效期内，双方应采取适当措施对本合同项下的任何资料或信息予以严格保密，未经一方的书面同意，另一方不得泄露给任何第三方。

一方和其技术人员在履行合同过程中所获得或接触到的任何保密信息，另一方有义务予以保密，未经其书面同意，任何一方不得使用或泄露从他方获得的上述保密信息。

>第五条保证

服务方保证委派有施工经验和协调能力的工程技术人员到现场开展技术咨询服务工作，依据双方接受的标准完成任务。

如果服务方在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向委托方提供本合同中的工作范围内的服务不能令委托方满意，委托方可将不满意之处通知服务方，服务方7天之内必须改正或弥补。

>第六条争议的解决办法：

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，协商不成，由包头仲裁委员会仲裁。

>第七条合同的生效及其它

本合同双方授权代表签字盖章后生效，工程竣工验收合格服务费支付完毕后自动失效。

本合同的修订、补充、删减、或变更等均以书面完成并经双方授权代表签字盖章后生效。生效的修订、补充、删减、或变更构成本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

本合同正本一式四份，双方各持二份。

委托方(盖章)：法定代表人：委托代理人：联系人：住所：电话：开户银行：帐号：邮编：

服务方(盖章)：法定代表人：委托代理人：联系人：住所：电话：开户银行：

帐号：邮编：

**建筑顾问合同范本9**

聘请方(甲方)：

受聘方(乙方)：

甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方聘请乙方为甲方投资开发的新时代广场项目的项目管理咨询顾问，提供全程管理咨询服务事宜，经协商一致，于20xx年5月【 6 】日签署本合同书，以资共守。

第一条 项目概况

1、项目名称：新时代广场

2、项目位置：湖北高新技术产业开发区内

3、项目建设用地：约300亩

第二条 服务范围

甲方聘请乙方为项目管理咨询顾问，为甲方投资开发的新时代广场项目提供全程管理询服务，服务范围包括但不限于：

1、项目定位及发展战略决策规划。

2、项目投资咨询及项目可行性研究。

3、项目前期、工程施工、规划验收等全程的管理咨询服务。

4、协助甲方完成项目开发过程中政府相关部门行政审批手续。

5、负责处理项目开发过程中与政府相关部门协调沟通事宜。

6、协助甲方完善企业管理制度，包括薪酬设计、营销策划等。

7、其他与该项目有关的咨询服务。

第三条 乙方服务人员

乙方承诺由 吴赐天 本人为主带领其他员工共同完成本合同书约定的服务事项，经甲方同意，乙方可指派其他人员协助完成服务事项。

第四条 服务年限

自本合同书签订之日起至新时代广场项目通过整体验收并取得房屋所有权证书之日起三十日止。

第五条 服务费、服务费的结算和支付

在乙方严格按本合同书约定提供服务的基础上，双方同意分阶段计算并按下列约定的付款条件支付给乙方服务费：

第1阶段：协助甲方于20xx年6月10日前，至迟于20xx年6月30日前完成新时代广场项目设计方案行政审批工作，甲方于新时代广场项目设计方案行政审批通过后【2】日内向乙方支付服务费人民币【10000】元。

第2阶段：协助甲方于20xx年05月20日前，至迟于20xx年05月25日前完成新时代广场项目施工图审查工作，甲方于新时代广场项目施工图审查通过后

【2】日内向乙方支付服务费人民币【10000】元。

第3阶段：协助甲方于20xx年06月15日前，至迟于20xx年06月20日前取得建筑工程施工许可证，甲方于取得建筑工程施工许可证后【2】日内向乙方支付服务费人民币【10000】元。

第4阶段：甲方于新时代广场项目建设工程竣工验收备案后【2】日内向乙方支付服务费人民币【6000】元。

第5阶段：甲方于新时代广场项目取得房屋所有权证书后【2】日内向乙方支付服务费人民币【4000】元。

双方知悉并确认：

1、上述费用为乙方提供新时代广场项目全程管理咨询服务的服务费用总额，除上述服务费外，乙方不得要求甲方另行支付任何费用。乙方在咨询服务过程中支付出的任何费用，由乙方自行承担。

2、乙方应在甲方支付每阶段的服务费前向甲方提供正规合法的发票，否则甲方有权拒绝付款，并不承担逾期付款的违约责任。

第六条 双方的权利和义务

1、甲方应恪守本合同书约定，按本合同书的约定支付服务费用。

2、乙方应恪守本合同书约定，本着诚信原则，尽最大努力完成本合同书约定的服务内容。

第七条 保密

双方知悉并确认，在本合同书签署及履行过程中所获悉的对方包括但不限于书面、口头等信息，均为对方的商业秘密，任何一方均应严格保密，未经对方同意，不得以任何形式向任何第三方进行披露。本保密条款永久有效。

第八条 违约责任

1、甲方逾期支付服务费用的，每逾期一日，应按应付未付金额的万千分之一向乙方支付违约金。

2、乙方未能按本合同书第五条的约定完成各阶段服务工作的，每逾期一日，乙方应按该阶段服务费千分之一的标准向甲方支付违约金;逾期十五日以上的，违约金标准加倍;逾期三十日以上的，甲方可单方解除本合同书，对乙方已经提供的本阶段的服务无需支付服务费，同时乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

第九条 争议解决

因本合同书或本合同书履行过程中发生的争议，双方应首先协商解决，协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十条 其他

1、本合同书未尽事宜，由双方另行签署书面补充合同，补充合同为本合同书的重要组成部分;

2、本合同书经双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效;

3、本合同书壹式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力。

(以下无正文，为本合同的签署部分)

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)

**建筑顾问合同范本10**

甲方 :

乙方 :

甲、乙双方依据《\_合同法》之相关规定，就甲方聘用乙方为高级顾问达成协议内容如下，并订立本合同，以兹双方共同信守。

>一、聘用岗位。

甲方聘用乙方担任本公司的高级顾问，提供专业咨询、策划、项目开展等专业技术服务。

>二、聘用时间。

为期一年，自20xx年10月1日开始起算至20xx 年9月30日止。合同每年一签，每年期满双方重新签订。

>三、聘用报酬。

甲方每月支付 元作为乙方的顾问费，并每月支付 的午餐补贴券给乙方。

>四、保密责任。

>1、乙方任职期间的保密义务

乙方除了履行职务的需要之外，承诺承担下列保密义务：

(1)乙方在任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责；

(2)未经甲方同意不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方(包括按照保密制度规定不得知悉该项秘密的\'甲方其他成员)知悉属于甲方或者属于他人但甲方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息；

>2、乙方离职之后的保密义务

双方同意，乙方离职之后仍对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的技术秘密和其他商业秘密信息，承担如同任职期间一样的保密义务和不擅自使用有关秘密信息的义务，而无论乙方因何种原因离职；

>五、乙方在任职期间应该遵守公司的管理制度或财务制度。

>六、争议的解决

本合同经双方签字盖章后生效。因履行本合发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，提交绍兴市仲裁委员会，依该仲裁委员会的仲裁规则仲裁。

>七 、本合同一式贰份,具有同等法律效力,甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

（签章） （签章）

签订日期：年 月 日

**建筑顾问合同范本11**

甲 方:

乙方：

经双方友好协商，甲方聘请乙方为 提供顾问咨询服务(以下简称“本项目”)，双方本着平等互利的原则，特签订如下合同，以资共同信守。

1、 合同的完整性

甲方与乙方订立的合同条款全部包含在本合同中，所有在此之前的合同、备忘录、谈判、信函、会议纪要或讨论等书面或非书面的文件、承诺均为本合同所取代。

2、 文件效力

如果组成本合同的文件资料之间出现含混不明、或相互冲突的，以合同附件为准，但双方根据本合同第7条对本合同进行修改的文件除外。修改文件的效力以双方最近达成的版本为准。

3、 禁止转让

未经对方书面同意，任何一方均无权转让本合同或其中的任何权利，也不得减少和豁免其根据本合同应承担的义务。

4、 合同生效

本合同经合同双方共同签署完成之后即时生效：

5合同费用

甲方应向乙方支付咨询服务费用总计：人民币 元整(。上述费用已含乙方为履行本合同约定工作内容中所需的全部费用(包括但不限于咨询服务费、劳务费、人工成本、复印费、文件制作费、通讯费、交通费、协议差旅费、保险费、税金等)。

支付方式

以上费用以人民币为计价单位并以人民币支付， 本合同签订后乙方开始为甲方做合同约定的事项。在完成合同约定事项后甲方支付相关费用。

5、 合同变更

双方对本合同的任何全部或部分修改、更正或放弃，都必须书面进行，且经合同双方签字盖章认可。

6、 合同终止

如不可抗力条件持续超过三十天，双方均可向对方发出通知书，然后终止本合同。

本合同的期满或终止均不应损害或影响合同中任何一方应有的权利和义务。

7、 合同有效期

本合同除根据合同约定提前终止外，其有效期应持续至双方的合同权利和义务履行完毕时为止。

8、 额外咨询服务

合同执行过程中，甲方如要求乙方提供额外咨询服务的，应以书面形式提出，双方应当另签补充合同明确补充工作内容、成果提交时间、追加乙方咨询服务费用及双方应履行的义务等事宜。

9、 甲方的权力和义务

甲方应按合同约定的内容和期限向乙方提供开展咨询服务工作所需的有关数据和资料;超过约定期限仍未提供的，乙方交付咨询成果的时间将相应顺延。合同执行过程中甲方应向乙方提供必要的协助。

甲方变更委托咨询服务项目、或因提交的资料错误、或对提交的资料作较大修改，因而造成乙方工作超出约定的服务范围和期限时，双方应视当时之实际情况，协商确定相应延期工作日，并根据乙方增加的工作量协商追加乙方咨询服务费事宜。

甲方应按约定向乙方支付咨询服务费用。因甲方自身原因导致延期支付的，则甲方应自约定支付期限届满之次日起向乙方支付违约金，每天按该期应付而未付金额的万分之二计算支付。当甲方在约定付款日期届满后三十日内仍然未能按照约定付款的(出现不可抗力或乙方违反本合同约定时除外)，乙方有权单方解除本合同.

甲方要求乙方暂停咨询服务的，甲方应提前七日书面通知乙方并说明理由和暂停期限，并按照乙方实际已完成的工作量，支付相应阶段的咨询服务费用，不足一半时，按该阶段费用的一半支付;超过一半时，按该阶段费用的全部支付。如拟定暂停或者实际暂停超过三十日，则乙方有权选择单独终止本合同。

在任何情况下，甲方与本合同相关或因本合同引起的任何违约赔偿责任之违约金及/或赔偿金应以合同总额的20%为上限。

10、 乙方的权力和义务

乙方应按照国家及项目所在地地方政府颁发的规范、规定，并恰当地运用国际上先进科学的咨询技术，依照本合同的各项条款约定的内容为甲方提供咨询服务，并提交咨询成果。

乙方应按约定的咨询服务范围及时间期限，对咨询成果进行相应必要的修改和完善。

合同生效后，d 除不可抗原因，乙方不得无故终止或解除合同。 在任何情况下，乙方与本合同相关或因本合同引起的任何违约赔偿责任之违约金及/或赔偿金应以合同总额的20%为上限。 11、 免责约定

因合同一方违约在先或因不可抗力导致的延迟或无法履行本合同义务，合同另一方不承担违约责任。 12、 知识产权

乙方向甲方提交的所有咨询成果的版权，在甲方按附件一约定付清咨询服务费用后，由甲乙双方共有。

未经一方书面同意，另一方不得将最终咨询成果用于本合同以外的其他项目，但在不损害对方利益前提下双方均可用于企业推广、广告宣传等。

13、 保密约定

双方承诺，双方之间进行的与本合同相关的交流信息都应当由接收方严格保密，除非为履行本合同所需，一方不得使用或向任何第三方透露从对方获知的任何商务、技术、操作、工艺流程、市场信息等商业秘密，但下列情况除外： a) 对方书面同意;b)有关信息已为公众所知;c)一方在对方提供之前已通过其他合法途径获得该信息。

14、 适用法律及争端解决本合同的订立、生效、解释、履行和争端解决等事项均适用\_的法律。凡与本合同相关的争议，双方应友好协商解决;友好协商不成的，则任何一方可向杭州市仲裁委员会申请仲裁，仲裁结果为终局，对双方均有约束力。

15、本合同项目服务期限：20xx年6月10日----20xx年8月30日止。本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，均具同等法律效力。

甲方： 乙方：

项目咨询服务合同范文二

甲方：

乙方：

鉴于甲方意图从乙方处得到完成贵阳中心货运站场搬迁、专业市场、新增出租车及农村客运市场项目的专业咨询服务，咨询内容包括：调研、市场分析、商业可行性研究报告、常年投资分析、财务顾问等， 且乙方已向委托方表明其拥有进行这项服务所要求的人员和技术资源，并同意为甲方提供咨询服务，根据《\_合同法》、《\_公司法》经双方协商一致，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

1.定义

除协议中另有说明外，本合同的下列术语一律具有以下含

“甲方”指贵阳城市发展投资股份有限公司;

“乙方”指贵阳博发投资咨询有限公司;

“适用法律”指在\_内具有法律效力的法律和其它文件;

“合同”指委托方和咨询方之间签订的合同;

“外国货币”指任何非人民币的货币;

“服务”指咨询方根据合同条款为完成项目而进行的工作;

2.合同的适用法律

本合同及其条款的含义、解释以及合同双方的关系受\_相关法律的保护和制约。

3.执行合同的地点咨询服务将在中国进行。

4.税收

与本咨询业务相关的\_现行法律下所征收的赋税由咨询方承担。

5.合同的生效、完成、修改和终止

本合同在签署之日起生效。如果本合同在签署后60天内不能生效，签约方的任意一方都有权宣布合同无效。如果出现这种情况，任何一方都无权向对方就此提出索赔。

乙方应在本合同生效后开始实施咨询服务，并在20xx年12月30日内完成咨询服务。除非双方协定延长时间，在合同终止或期满时，双方所有的权利和义务均终止，但是合同的终止不能解除双方之间未决的权利和义务。 本合同有效期为一年，自 年 月 日至 年 月 日。在合同期满时自动失效。从合同签署之日算起，除非双方签署有书面修正意见，否则，不能对合同进行任何变动和修改。如需变更、终止、延长合同期限，应当由双方另行协商并以书面形式确定

6.乙方的责任和义务

乙方应尽一切努力，高效和经济地按专业咨询机构承认的技术、惯例和咨询标准履行咨询服务和义务。乙方在与第三方的交往中应始终维护和支持委托方的合法利益;

乙方履行咨询服务时要遵守\_的现行法律并尊重当地的有关风俗;

乙方在履行与本合同或服务有关的服务中不应为私利而接受佣金、回扣或类似的款项;所有按合同要求完成的咨询服务工作都应由甲方检查，并得到甲方认可。乙方要对咨询服务的工作量、正确性和完整性负责。

乙方按约定内容向委托方提交的所有书面/电子材料(包括有效问卷原件、调查统计报告等)知识产权、物权归委托方唯一所有，未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露;

甲方委托乙方为其提供咨询服务，乙方须严格保密，不得以任何形式向第三方泄露、公示;

乙方不得与受访商户串通、协商，作出有失访谈信息客观、真实的行为。

7.委托方的责任和义务

甲方必须以书面形式清楚表达咨询项目，不得随意变更;

甲方不得随意要求改变总报酬，除非双方另有商定;

甲方应负担咨询方为调查委托方意图产生的相关费用。经甲方主要领导同意，可预支费用。

甲方应向咨询方提供开展咨询服务所需的相关资料，并对资料的真实性、合法性负责。

8.验收

乙方完成阶段性工作后向甲方交付阶段工作成果。成果的提交形式为书面文件和有效的电子文件，其中书面文件的提交数量为一式二份。咨询项目完成后，乙方应向甲方提交正式的咨询报告，并对报告内容的真实性、有效性、合法性负责。

9.咨询费用支付

本次项目咨询的咨询费为人民币100,000(拾万元整)元，由甲方自咨询业务完成之日起 5日内支付到乙方指定的账户。

乙方开户行：商行瑞南支行

户名：贵阳博发投资咨询有限公司

账号：10310120xx0003525

10.公正和信用

双方将公平地对待相互所享有的合同赋予的权利，并采取一切合理的措施保证本合同的实施。故双方一致表示，希望本合同在相互间公正实施、不损害任何一方的利益。

11.争议的解决

双方当事人应全力友好地解决因本合同而产生的或与本合

同有关的一切争议。

双方之间如不能友好解决因本合同而产生的或与本合同有关的争议，任何一方均可向合同履行地的仲裁机构提请仲裁。仲裁员所作的仲裁裁决应为双方当事人作为终局裁决接受，对双方均具有约束力。仲裁费用应由败诉方承担。

双方当事人在上述日期签署本合同，特此为证。

12、其他

双方如要开展其他合作项目需另行协商并签订协议。

本合同未尽事宜，甲乙双方可另行签订补充协议。

本协议一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表或授权代表(签字)： 法人代表或授权代表(签字)：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**建筑顾问合同范本12**

委托方(甲方)： 项目联系人：电 话：

受托方(乙方)：

项目联系人： 电 话：

本合同就申报\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目进行申报咨询服务，并支付咨询报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《\_合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 乙方进行项目咨询的内容、要求和方式：

1.咨询内容：在甲方提供准确、完善的可行性研究基础数据的前提下，乙方代写上述项目的申报材料。

2. 咨询方式： 乙方按照项目规定的时间和进度及时申报上述申报项目。

第二条 为保证乙方有效进行技术咨询工作，甲方委托专人与乙方密切保持联系。

第三条 甲方向乙方支付咨询报酬及支付方式为。

咨询报酬总额为：

1、甲方支付乙方申报材料咨询服务费政府无偿资助资金总额(包含地方基金、地方配套资金)或者贷款贴息部分的15%支付乙方作为酬劳，甲方必须从自有资金中列支该笔费用。

2、咨询服务费研报告、执行全部网上申报流程、纸质文件递交的工作，不包括其它服务内容。 具体支付方式和时间如下：

本合同签订之日起三日内，甲方支付乙方前期申报材料咨询服务费总额的100%。项目申报成功后，甲方收到第一笔资金后五个工作日内一次性全额支付乙方无偿资助资金总额或贷款贴息部分总额的15%。如延期支付，需支付乙方日的滞纳金。

乙方开户银行名称、地址和帐号为：

开户银行： 开 户 名： 帐 号：

第四条 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定为甲方项目联系人，乙方指定 为乙方项目联系人。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第五条 如果因为乙方对政策判断错误或者编制材料出现严重错误造成项目申报失败，乙方退还甲方 元申报材料咨询服务费。

第六条 双方确定，出现发生不可抗力等情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同。

第七条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可提交有管辖权的人民法院诉讼解决。

本合同有效期自合同签订之日起生效，双方完整完成合同内容即失效。

第九条 本合同一式

第十条 本合同经双方签字盖章后生效。

甲 方 ： (盖章) 法定代表人/委托代理人： 年 月 日

乙 方： (盖章)

法定代表人/委托代理人：

年 月 日

**建筑顾问合同范本13**

合同编号：

甲方(委托方)：

乙方(受托方)：

订立合同双方

委托方(以下简称甲方受托方(以下简称乙方):经甲乙双方协商，就甲方委托乙方承担的编制，订立合同如下。

1.咨询项目名称

2.项目咨询内容

3.咨询成果质量和技术指标要求

本咨询成果质量和技术指标按国家有关规定和政府主管部门审批的要求。

技术服务成果的提交要求：成果通过评审。

4.基础资料及附件要求(详见合同附件)

5.咨询费总金额和支付方式

经双方协商，本合同咨询费总金额为人民币圆整。

合同签定后内甲方支付乙方本合同咨询费总金额%的预付款，计人民币圆整。

乙方按照本合同约定如期完成项目并通过甲方评审通过后，甲方于五个工作日内付清余款，计人民币圆整。

6.报告编制与验收

甲方有权对乙方为编制报告所做工作进行监督检查，乙方同意在报告编制过程中接受甲方的监督检查。

乙方应如实将报告编制的进展情况及时向甲方报告。

乙方应按照本合同约定的方式及进度进行报告编制工作，并于220x年月日前按照合同的约定向甲方提交报告初稿。

甲方在收到乙方报告初稿之日起日内进行验收，乙方应按照甲方要求修改完善报告并将在日内最终成果提交甲方进行验收。如最终报告通不过甲方验收，则视为合同终止。

验收合格，乙方向甲方提交成果报告电子文档和纸质文档壹拾份。

7.知识产权及保密条款

本项目的成果特指乙方因完成本合同项下报告编制工作而形成的所有分析数据、分析结论和分析报告，成果报告知识产权属于甲方，在未得到甲方同意的情况下，不得向第三方提供。

本项目保密期限为，自本合同签订之日起计算。在该保密期限届满后，乙方仍应尊重并保证不侵犯甲方因本报告编制获得之成果及其所附的一切权益。

乙方应告知并以适当方式要求其参与本报告编制之成员遵守本条规定，若参与本报告编制之成员违反本条规定，乙方应承担连带责任。

8.保证条款

乙方保证在为甲方提供服务时，未经甲方书面同意，不把该服务项目的全部或部分工作委托第三方。

乙方保证提交甲方之数据、资料及任何信息没有侵犯任何第三方的知识产权及其它权益。

9.违约责任

如甲方中途中断委托咨询请求;项目咨询的范围、内容或项目建设地点发生实质性变化;或因其他非乙方原因致使咨询工作不能按原计划正常进行，被迫中断，而乙方工作已全面开展，甲方则应付给乙方全部咨询费的%(含预付款)。

因乙方原因逾期交付报告初稿，每逾期一天按合同金额的千分之五向甲方支付违约金，违约金支付最高不超过合同咨询费。

如乙方未按本合同按期提交报告最终稿，则每逾期一天按合同金额的千分之五向甲方支付违约金，违约金支付最高不超过合同咨询费。

10.争议的解决

因本合同引起的一切争议，双方首先应当友好协商解决，协商不成，可向本合同签订地法院提起诉讼。

11.生效及其它事项

本合同一式份，甲方份，乙方份。

本合同签订于年月日，于签订之日生效。任何于合同签订前经双方协商但未记载于本合同之事项，对双方皆无约束力。双方履行完相应义务并结清咨询费后合同即失效。

本合同在履行过程中如项目咨询的范围、内容或项目建设地点发生实质性变化，而甲方仍要求完成咨询任务时，按照本合同条中约定甲方支付相应咨询费用后，双方需重新签订新合同。

未尽事宜由双方友好协商解决。

委托方：受托方：

代表人：代表人：

地址：地址：

电话：电话：

开户银行：

帐号：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！