# 建筑结算合同范本(热门52篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2023-12-24

*建筑结算合同范本1甲方：乙方：因溆怀高速六标承建的\_\_互通工程建设，洑水湾乡沅水村农田排灌系统受到影响，给该村群众生产用水带来困难。为解决群众生产用水问题，在乙方提供具体工程建设预算方案的基础上，根据甲方呈报并会同县协调指挥部、溆怀工作站、...*

**建筑结算合同范本1**

甲方：

乙方：

因溆怀高速六标承建的\_\_互通工程建设，洑水湾乡沅水村农田排灌系统受到影响，给该村群众生产用水带来困难。为解决群众生产用水问题，在乙方提供具体工程建设预算方案的基础上，根据甲方呈报并会同县协调指挥部、溆怀工作站、监理处现场核实和相关政策规定，经溆怀公司、县协调指挥部同意，通过甲乙双方协商，达成如下协议：

>一、工程要求：

1、根据甲方与县协调指挥部工作站、监理处现场确定的要求，新建电力排灌设施及其系统；

2、乙方负责建引水系统确保沅水村原受益区内村民的生产灌溉用水；

3、乙方负责将原有处水井进行初步清理。

>二、建设经费：甲方将工程建设费用以总额参拾伍万捌仟元整（￥358000）一次性包干给乙方。包干经费包括：

1、工程材料费、人工费、运输费、规划设计以及青苗补偿、征地费、清理水井等所有工程建设；

2、工程建设各项管理费用以及其他所有费用；

3、整个电排水系工程完成后产生的一切后续费用。

>三、付款方式：协议签订后甲方付给乙方工程费用计拾万元整，待乙方在完成工程50%，再支付拾万元整，乙方在规定时间完成全部工程，并经验收后，付清余款。

>四、约定事项：

1、乙方在签订协议后至6月15日前完成全部水系工程；乙方未在规定期限内完成建设改造工程的，对村民农田灌溉造成影响的由乙方自行负责；

2、乙方负责工程施工过程中各类矛盾纠纷的调处，施工造成的一切损失补偿以及安全责任等均由乙方负责；

3、协议签订以后沅水村不得就溆怀高速影响灌溉用水问题影响溆怀六标施工，也不得再次向甲方与溆怀公司提出任何要求；

4、工程方案与资金使用情况必须征求所在村委会成员及受益群众意见并进行公开；

5、本协议一式三份，甲乙双方各1份，上交县协调指挥部一份。

甲方代表签字：\_\_\_乙方代表签字：

（盖章）\_\_\_（盖章）

\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**建筑结算合同范本2**

发包方（简称甲方）：\_\_\_\_\_\_

承包方（简称乙方）：\_\_\_\_\_\_

根据合同法、建筑法的有关法律规定。甲乙双方以平等、自愿、公平和诚实信用原则，为确保工程质量，工程进度，为明确双方权利和义务，双方共同签订本合同。

>一、工程名称

濮阳万利财富广场二期工程外墙抹灰、保温。

>二、承包内容

万利财富广场第六层至楼顶所有外墙抹灰及保温。

>三、质量要求

在施工过程中所有施工质量标准必须符合外墙保温构造说明和国家验收规范、规定标准和建设方、监理及甲方要求。

>四、工程量计算与价格

外墙抹灰按实际面积、保温实做面积计算工程量，抹灰每平方米定价为 元，保温每平方米定价为 元。

>五、施工责任

在施工过程中乙方如不能保证质量、进度和安全操作过程，甲方有权责令乙方整顿，否则造成的经济损失由乙方负责，施工中必须做到成品保护，安全用电的管理工作，做到文明施工的要求。

>六、违约责任

当发生下列情况下，乙方承担违约责任：

以上合同内容经签订生效后，任何不遵守或违背合同内容的都视为违约。乙方如自身原因在施工过程中不能履约或被建设单位、监理、甲方勒令退场及其它任何不能正常履约的。乙方无条件退场或施工过程中自动放弃，甲方不支付任何费用（即施工工程量视为零）。乙方行为或结果对甲方造成损失的.，乙方必须全部承担甲方所有的损失。

>七、付款方式

乙方人员入场施工部分工程量后开始支付生活费，工程施工分项完成50%后，支付合同价款的40%，工程施工全部完成后付合同价款的80%，剩余20%待建设单位、质监站、监理、甲方验收合格后，等外墙腻子刮完后付清。

>八、安全事故

施工过程中出现的安全事故、红伤事故全部由乙方自行承担。

>九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字后生效，望双方共同遵守。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本3**

甲方：

乙方：

丙方：

依据平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方、乙方签订的《建筑工程施工承包协议》转让给丙方事项协商一致，特定立本协议，其约定如下：

一、甲方与乙方在20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《建设工程施工承包协议》20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《建设工程施工承包协议补充协议》经协商甲方、乙方同意转让给丙方，由内方履行甲方与乙方签订的《建筑工程施工承包协议》、《建筑工程施工承包协议补充协议》的各项条款。

二、乙方、丙方协商乙方已经施工建设的全部工程转让费为万元，付款时间为：签订协议之日20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日付款万元，剩余万元由内方在20\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前全部付清，期付款由内方向乙方支付违约金万元。

三、该转让协议签订之日起，所产生的一切费用及涉及施工过程中发生的纠纷与乙方与关。协议鉴定之日前乙方所建工程下欠的债务由乙方承担与丙方无关，因乙方债务发生的纠纷造成的停工5-15日,乙方赔偿丙方违约金5万元并赔偿因此所造成的全部损失。

四、甲方同意丙方用三楼东至西两套房子调换甲方一楼北边西至东八间车库，双方同意互不找钱，甲方必须保证丙方轿车出入通道。

五、本协议甲方、乙方、丙方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

丙方：

\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本4**

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称丙方）

甲、乙、丙三方经平等协商，就合伙承包乐雅高速公路主线K90+050―K93+000及雅安连接线LK0+000―ZK0+815/YK0+820段路基工程中所有边沟、护肩墙、挡土墙工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

>一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

>二、合伙经营项目和范围

乐雅高速公路主线K90+050―K93+000及雅安连接线LK0+000―ZK0+815/YK0+820段路基工程中所有边沟、护肩墙、挡土墙。

>三、合伙期限

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

>四、出资方式、金额及时间。

1．甲方以前期承包工程和现有机具出资。

2．乙方以现金方式出资贰佰万元。

3.丙方以现金方式出资捌拾万元。

4.股份均摊。

5．在\_\_\_\_年6月15日前乙方出资金额贰佰万元和丙方出资金额捌拾万元不能全部到位，以前出资部分不计算股份，不计算利息，待工程完工后未出现亏损就退还本金，如有亏损，照样承担亏损部分。

>五、盈余分配与债务承担

1．盈余分配：均分。

2．合伙如产生债务，先由合伙财产偿还；合伙财产不足清偿时，按比例承担。

>六、退伙

合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙；\_\_\_退伙需经对方同意，方可实行；

未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

>七、权利与义务

1．甲方为合伙期间的工程、内业、财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方签字同意方可支出与进帐；同时，甲方参与合伙项目的日常管理；

2．乙方负责项目的材料、工程质量、进度、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理；

丙方负责项目所需的人员、进度、安全、并参与日常管理；

4．甲、乙、丙三方共同决定合伙重大事项。

>八、禁止行为

1．未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；

2．禁止合伙人在合伙不利时退伙。

>九、合伙期满

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

>十、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

1．本协议自各方签字后生效，各方各执一份；

2．未尽事宜，另行协商，并订立补充协议。

合伙人：

身份证号

**建筑结算合同范本5**

甲方：

乙方:

根据《^v^经济合同法》和《建设工程合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经双方协商，达成如下协议。

>一、项目概述

1.甲方计划建一栋顶楼的新房子。经与乙方联系协商，决定将建筑工程(从主体结构到房屋粉刷)承包给乙方施工。本工程将从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开始，房屋建筑采用成本承包制形式；乙方应按甲方图纸进行施工，并有保修期。

2.采取包干费用的方式。乙方负责建造房屋所需的设施(如脚手架、跳板等)。)，材料供应由甲方负责；项目从签订协议之日开始，需要天数完成；该房屋总建筑面积为平方米，按每平方米元计算，总造价为人民币元整。

3.付款方式:主体结构工程完工后，甲方支付乙方工程费用的50%。即(大写金额):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程竣工后，甲方接受该工程，并付清该工程剩余部分。

>二、质量要求

1、工程验收标准，甲方按照下列规定执行。

2.施工时，乙方应按照甲方的要求进行施工，主体结构施工时，墙体应整体垂直、平整，所有门、窗、门应与墙体成一直线放置；涂漆时，壁厚均匀无裂纹，内壁表面平整、光滑、无裂纹。在门、窗、门与墙壁接触的地方看不到裂缝。顶面应厚薄均匀，无裂纹，所有洗白颜色应均匀。门墙和卫生间的瓷砖应粘贴平整、完好，达到水平；阴阳角与墙面成一条线，与墙面垂直或平行；房屋周围进行雨水排除处理，所有工程完工后，甲方进行竣工验收。

>三，安全问题

乙方应对项目施工现场的安全负全部责任。如发生安全事故，乙方应负全责，承担全部责任，甲方不承担任何责任或法律责任。

>四，需要说明

合同生效

本合同一式两份，双方各执一份。本合同自\_\_年\_\_月\_\_日起生效。

祖一方(签名盖章)

乙方(签字盖章)

双方证明人(签字盖章)

\_\_年\_\_月\_\_日

**建筑结算合同范本6**

关键词：工程结算；常见问题；对策建议

中图分类号： 文献标识码： A

对任何一项建筑工程而言，自施工方与发包企业完成合同的签订之后，各种款项的交易也就开始陆续发生。当工程竣工之后，合同双方自然要根据施工过程中各种交易款项的实际发生情况进行工程结算，以便于从根本上维护自身的经济利益。作为一项特殊的结算处理，工程结算不仅仅是对工程价款的有效办理，同时还能够利用结算的过程对工程具体的完成情况进行检验，明确施工方完成工程项目的货币总收入，为建设企业竣工结算的编制提供相应的依据。然而工程结算中存在的各种问题却影响了其以上几点功能的发挥，对施工方、发包企业甚至是整个建筑行业的发展都形成了不同程度的影响。结合实际来看，目前工程结算中存在哪些亟待改善的问题。而我们又应当从哪些方面对这些问题进行解决呢？下面来看一个例子:某工程甲乙双方签署了两份施工合同，一份是到当地政府部门备案的施工合同(俗称“大合同”或“外部合同”)，另一份则是甲乙双方协商订立的内部合同(俗称“小合同”或“内部合同”)，这两份合同就是平常市场所指的“阴阳合同”。经过笔者分析发现，大合同中的相关条款基本公平、公正，而小合同中处处可见不公平，甚至与现行法律法规相矛盾的条款，如:“现场安全文明施工措施费不得按规定计取，此项费用为100万元，包干使用，结算时不得调整。”而按照相关规范的规定，“现场安全文明施工措施费是为满足施工现场安全、文明施工以及环境保护、职工健康生活所需要的各项费用。本项为不可竞争费用。”按《费用定额》计算，该工程造价为亿元，措施费应该在300万元左右，二者差距达200万元。如此大的差异，在工程结算时必然会引起争议。

一、工程结算中常见问题分析

1、分包结算环节

而从分包环节来看，影响工程结算工作的因素同样包含三个方面：

第一，项目的管理人员对于合同的理解和执行存在一定的不足，基于合意识的薄弱，相关管理人员对于基本的分包内容和综合单价的基本构成等问题的了解都不够透彻，分包费用的阶段难度因此而大大提升；

第二，在项目实施的过程中，往往会根据现场施工的各种需求增加一些合同之外的项目，但对于这些合同外的增加项目，由于管理人员与预算管理人员在沟通和信息交流方面的不及时，使这部分增加内容的价值无法在施工之前或者是施工的过程中进行确认，这对最终的结算工作形成一定的影响；

第三，在各种主客观因素的综合作用下，企业经营部门对于项目部门的分包结算工作存在指导不到位、督促不及时的问题，项目部因此而未根据企业结算制度的具体要求进行分包结算工作的处理，进而将结算工作压到年底，在年底进行各种突击性的结算，这在无形之中增加了分包结算的费用。

比如：某项目部我方与某分包单位的防腐保温工程分包合同，主合同优惠下浮率为工程造价的％，而分包合同为2％，审计予以调整为％。合同工程内容涵盖面不够。如某项目部部分分包合同工程内容与分包结算工程内容不一致，结算工程内容超出分包合同工程内容。分包合同的主要经济条款不准确。如某项目部安装工程分包合同规定使用1990年河南省安装估价表，而结算采用1997年估价表，缺少必要的补充条款。事后补签合同，有失客观真实。有些分包工程管理跟不上，只管干活抢进度，不能及时签定合同，但已经形成了合同事实，某些敏感的经济条款放到工程干完再谈，非常被动，达不到预期的分包目的，经济上遭受损失，双方极易引起扯皮和发生经济纠纷，有的出现工程款超付现象，给企业造成不应有的损失。

从整体上来看，相关管理人员、结算人员对于合同以及工程结算在思想认识上的偏差，往往对合同履行以及工程结算处理的执行形成一定影响，使工程结算工作在开展和落实的过程中受到各种阻力因素的影响。因此，结合我国整体的经济环境和建筑行业的行业发展现状来看，如何有效解决工程结算的各种不足与缺陷成为项目管理工作中亟待解决和改善的问题。

2、结算环节

从结算环节来看，目前工程结算中存在的问题主要有三点：

第一，项目管理人员的合同意识相对淡薄，对于合同的理解与执行存在一定的偏差，因此对于合同职责的履行也缺乏足够的重视，无法在相关合同条款的规定时间之内进行洽商签认和材质认价等处理，进而对最终的结算工作形成影响；

第二，在工程推进的过程中，基于洽商变更、节点图深化以及施工做法等相关技术资料在办理上的滞后性，造成工程结算阶段各项结算工作无据可依，这不仅影响了工程价款的结算，同时也会使企业面临入不敷出的问题；

第三，项目管理工作中，由于预算人员对于项目造价构成和各种合同知识在理解方面的不足，往往造成项目横向协调工作的局限性，基于协调、沟通以及信息传达的不通畅，也使结算工作受到一定的影响。

二、工程结算中常见问题的解决方法

1、注重各种基础资料的收集和整理

要在实践中做好工程结算工作，基础资料的收集与整理可以说是必不可少的基础环节。只有保证各项基础资料的完整性，避免资料缺漏或不齐问题的发生，才能够有效避免各种结算麻烦的发生。具体到工程的实际状况来看，工程结算中必须的基础资料主要包含以下几个方面： 投招标文件、相关协议、补充协议以及施工合同；包括地勘资料、施工图纸、设计变更、竣工图纸、签证单及设计变更通知书等在内的各种设计资料和地质资料；包括预算定额、材料市场信息、材料价差调整等内容在内的定额资料和相关的价格信息资料；包括送审结算书、统计报表和各期计量资料在内的各种规定结算表格资料；如工程联系单、报告、往来文件、实验质监以及施工日志等这一些列其他的资料。只有做好以上资料的有效收集与整理，才能为结算工作提供充足的结算依据，保证结算工作的有效性、合理性和科学性。

2、加强设计变更与现场签证的统计与保管

在施工过程中，设计的变更可以说是不可避免的，针对这一问题，施工企业必须在日常管理工作中做好对各种洽商签证资料的保管，做好变更台账的记录与核算，分清楚哪些款项是已批，哪些属于未批价款。与此同时，对于部分重大的现场变更则应当进行图片资料和影响资料的收集与保管，以便于为期末的工程结算工作提供第一手的资料依据，避免因设计变更资料不齐全而使企业竣工阶段的结算工作受到影响。

3、关注工程量计算、定额选取及费用计取等处理环节

工程量计算是整个工程造价的主体部分，同时也是结算工作的难点所在。工程量计算的准确性直接决定着工程造假。在实际操作中，工程量计算是一项具备一笔行、弹性的复杂工作，在计算的过程中，结算人员必须对合同中的相关计量条款和定额说明等内容进行深入的理解，合理运用各种不同的计算方式，在有效且合理的范围之内保证效益的最大化，以便于为企业项目部门带来最大的收益。

4、在保证结算资料规范性的基础上强化检测复合

结算资料的规范性是保证结算工作准确性的基础。因此对于结算资料，应尽量采用业主及监理人员可以认可的表格形式，在保证资料卷面的整洁性的基础上，确保结算的准确性和真实性，将计算误差控制在一定范围之内。对于多算的应当减到合理范畴，没有发生的成本自然也不能计入到结算范围之内。当然，完成结算之后，结算资料还必须通过相关人员进行检查与复核，以避免各种错漏问

5、树立准确的结算及管理观念，有效处理好各种结算关系

要做好工程结算工作，就必须保证结算观念的准确性和科学性。在进行结算处理的过程中，相关人员必须保持相对良好的心态，不能太过急功近利，也不能给自己太重的思想包袱，在相信自身结算能力的基础上合理选择结算的方法；其次，对于一些蝇头小利，无需太过计较，以避免伤了合同双方的和气，在处理争议性问题的时候，承包方则可尽量退一步，如此便可使对方在大问题上作出让步；另外，由于工程结算的时间跨度一般比较长，因此期间不免会出现部分意想不到的问题，这就要求相关处理人员必须要严谨、细致，加强与各方面的有效沟通和解释，以便于在理清思绪的基础上推动工程结算工作的有效进行，在保证结算质量的基础上，使双方都可以得到较为满意的结果。

结束语

目前，我国建筑行业处于相对活跃的发展状态中，要在各种建筑项目推进的过程中，保证不同企业的经济及社会利益，维持建筑行业发展的健康性和稳定性，就必须对工程结算中存在的问题加以重视，通过各方面的调整与优化有效解决目前工程结算工作中存在的各种问题，提升工程结算的整体质量。

参考文献

[1]闫中军,王后恩. 工程结算中常见问题及对策建议[J]. 建筑经济,20\_,11:35-37.

[2]万菊芳. 工程结算中常见纠纷与解决途径[J]. 水利水电快报,1997,11:16-19.

[3]庄云祥,王永林. 建安工程结算审计中常见问题及其对策[J]. 徐煤科技,1998,02:46-47.

[4]林翠敏. 高校修缮工程结算审核中常见问题及对策[J]. 福建工程学院学报,20\_,02:150-152+197.

**建筑结算合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保证施工安全，切实保护施工人员生命和身体健康，甲乙双方特订立此安全协议书。（本协议作为主合同的附件，与主合同具有同等的法律效力）双方应严格遵守。

（1）高处作业必须带好安全帽、系好安全带，严禁穿拖鞋、酒后上班，严禁高处向下扔物品。严禁在吊篮上嬉戏、打闹、聊天、吸烟，使用时篮上不得多于两人。

（2）正常施工时吊篮的限载重量不得大于额定载荷的80%，并应使载荷篮内尽量保持均匀。吊篮每次升空前必须对关键部位进行检查，可靠后方可升空运行。患心脏病、高血压、精神病、癫痫病等不适合高处作业的人员，不得从事高处作业。

（3）吊篮运行中操作人员应经常注意各机件的运行情况，如发现提升发热、噪音异常、钢丝绳断丝、安全检查锁失效、两提升机升降速度不匀、限位开关及操作开关失灵不正当情况时，应及时检修或停止使用。

（4）吊篮不在工作时，必须将吊篮停在稳妥可靠的位置，并不能压在电缆和钢丝绳上，关掉电源，如遇雨天要对电机及电器部位进行遮盖，以防漏电。

（5）在施工中，乙方必须做到安全生产，一旦发生事故全由乙方承担，甲方概不负责。

（6）以上协议自签字之日起生效，工程竣工后自行废除。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本8**

甲方： 乙方：

一、依据 精神，特制定本协议。

二、本协议所称资产，是指行政事业单位对其占有、使用国有资产进行产权转移及产权注销所涉及资产，包括固定资产转让、调拨、捐赠、报废，呆坏帐损失和非正常损失报损及其他涉及国有资产处置所涉及资产。本协议所称固定资产，是指根据《事业单位财务规则》列入固定资产科目且单位价值在 以上(含 元)固定资产。

三、乙方划转资产总额共计 元，其中：固定资产 元，股权 元，债权 元，其他 元。具体分类及数额见本协议附件划转资产清单。

与乙方划转资产相关联应由乙方承担义务，不属划转移交之列，仍由乙方负责处理。

四、划转资产方式和内容：根据 省财政厅对 签署意见后下达通知书内容进行划转。

五、划转资产移交：应根据文件要求，及资产不同类别分别明确移交要求并制定划转资产清单作为本协议附件。

1.应收货款：要求移交合同、送发货凭证、债务人欠款明细及依据，催款文件，以及证明双方往来关系函件及其它与此相关材料，包括债务人企业资料、基本情况和现状、财产清算情况等材料。

2.其它应收款：要求提供证明债权文件。如协议书、支付凭证、催款文件及证明双方往来关系函件及其它与此相关材料，包括债务人企业资料、基本情况和现状、财产清算情况等材料。

3.担保损失类：要求提供判决书，协议书，代为清偿依据，以及被担保企业资料、基本情况和现状、财产清算情况等材料。

4.股权类：要求提供投资企业章程，投资凭证及其他股东同意划转书面文件，投资企业基本情况和现状等材料。

5.实物类：要制订实物资产清单，说明实物规格、型号、数量、使用年限及使用情况等原始资料。

六、资产划转后，资产保全与清收费用由甲方承担。

七、资产划转甲方管理后，甲方具有对划转资产全部处置权。

八、甲方权利

1.有权制定及实施划转资产保全与清收方案;

2.有权与债务人达成并签署还款协议、提出及接受调解方案、执行和解方案等;

3.有权要求乙方提供必要配合。

九、甲方义务

1.妥善管理划转资产，尽最大可能保全与回收划转资产;

2.回收非现金类资产，应自取得之日起一年内予以变现。变现确有困难，应报财政部门;

3.经清收后仍无法回收划转资产，报财政部门备案。

十、乙方权利

1.有权向甲方了解划转资产保全与清收情况;

2.有权向甲方提出保全与清收建议。

十一、乙方义务

1.协助甲方办理资产过户等有关法律手续;

2.配合甲方做好划转资产保全与清收，包括提供资料，介绍情况，向债务人发出催款通知等，对债务人情况不得隐瞒;

3.根据甲方清收方案，需采取诉讼等手段进行清收，乙方应按甲方要求配合诉讼，并出具相关法律文件;

4.资产划转过程中及资产划转以后，乙方不能继续对资产进行任何处置。债权资产乙方不得擅自接受债务人清偿，不得作出任何减免债务人债务承诺及签署任何与此相关文件;股权资产乙方不得擅自进行转让、抵押、担保等处置;

5.资产划转移交协议签订后，乙方应及时与甲方共同向债务人发出债权转移通知书;通知书应包括债务人名称，欠款类型及金额，资产划转情况，以及要求债务人向甲方清偿通知等内容。债权转移通知书由乙方负责送达对方单位，并取得对方签收回执。股权类资产，乙方应及时与甲方共同向被投资企业发出股权变更通知书，通知书中应包括被投资企业名称、投资额以及资产划转情况，并确认自划转之日起，原乙方投资权益均由甲方享有。股权变更通知书由乙方负责送达对方单位，并取得对方签收回执。

十二、协议生效：本协议经 省财政厅批复同意后生效。

十三、争议解决：甲乙双方因履行本协议而发生争议，应先由财政部门进行协调解决。

甲方(盖章)： 代表人(签字)：

年 月 日 乙方(盖章)： 代表人(签字)：

**建筑结算合同范本9**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方）

甲、乙双方就建设工程项目充分协商签订本合同，共同信守。

1．工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2．工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．工程面积（包括土建工程、水暖工程、电器工程）：共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

4．承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5．建筑安装工程造价：共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

6．工程价款和费用的结算依据和付款办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7．工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

8．工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

9．工程质量：以施工图纸及书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

10．甲方主要义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11．乙方主要义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12．违约责任：

（1）甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算违约金。

（2）乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算违约金。

（3）甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。

（4）工程竣工后保险期\_\_\_\_\_\_\_\_年。采暖工程保修期为一个采暖期，在保修期内，属承包方施工责任造成的如屋内漏雨、暖气不热、管道漏水等，由承包方负责修理。属发包方或设计责任造成的由甲方自理。

（5）因乙方原因致使建设工程质量不符合约定，造成人身和财产损害的，承包人应当承担损害赔偿责任。

13．本合同附件：共\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

14．合同有效期：本合同经双方签字盖章后生效。至工程竣工办理交工验收和款项结清时为止。但保修一条除外。

15．本合同正本两份，双方各执一份。副本15份，承包方7份，发包方7份，由发包方送\_\_\_\_\_\_银行一份。

发包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑结算合同范本10**

甲方：

乙方：

甲方在四川省简阳市同合乡干石山村7组宅基地自建房屋一栋，由乙方承包施工。甲乙双方按照《^v^经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经甲乙双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、脚手架用材、跳板、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、后向墙面粉水泥砂浆、下水管道、落水管等；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

房屋建筑总面积平方米，每平方米按元计算。女儿墙按每米元计算，包括水泥砂浆抹面。

四、付款方式

主体结构工程完工，甲方应向乙方支付工程款的%，即(金额大写)：元；待工程完工后，经甲方验收合格，于日内付清工程的余下款项。

五、双方责任

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

施工中，乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和甲方的要求进行施工。主体结构建设时，墙体要垂直、整体平整；粉刷时墙体厚度均匀，无裂缝，内墙面达到整体水平、平整、无裂缝，门及门窗与墙接触地方的粉刷看不到缝隙，天面要达到厚度均匀，无裂缝；阴阳角与墙体成一条线，与墙面垂直或平行；房屋四周要进行雨水排除的处理。

七、安全问题

文明施工，工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。

八、工期要求

主体工程工期为天，从签订合同之日起计算，乙方必须在20xx年月日前完成主体工程，完工时间不能超过10天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自20xx年月日签定之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本11**

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和\_\_\_\_\_\_\_\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

>一、工程名称，规模，投资额，建设地点

甲方委托乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，建设地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、甲方的义务

1、甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向乙方提交业经上级批准的设计任务书，工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告），燃料，水，电，运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料，需要经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料，施工的条件，以及有关设备的技术资料。甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2、及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3、在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，与乙方进行设计技术交底。工程俊工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4、在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便。在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试制试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5、甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改。未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

>三、乙方的义务

2、乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的.批准文件，以及有关设计技术经济协议文件，设计标准，技术规范，规程，定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3、初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4、设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

>四、设计的修改和停止

1、甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2、原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3、甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工日，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

>五、设计费的数量和交付办法

本设计合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20％的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费。乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的设计费。乙方向甲方提交施工图文件后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费（设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付）。

>六、奖励与违约责任

1、在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，可以从节约投资额中提取\_\_\_\_\_\_\_\_\_％奖励乙方。

2、由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算增付设计费。

3、甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4、由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

5、因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收设计费。对于因乙方设计错误造成工程重大质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

>七、其它

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日双方签字后生效，全部设计任务完成后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。

在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解。调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的合同管理机关申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_\_\_等单位各留存一份。建设单位（甲方）（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计单位（乙方）（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本12**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商一致，就甲方委托乙方建造兰埔花园园林工程，签订以下协议：

>一、工程内容

包括我公司设计的兰埔花园园建、绿化、及其他部分工程（详见图纸）。

以上项目均按双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

>二、工期

1.开工日期：本项目工程工期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_个日历天。

2.施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3.因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

>三、工程合同价款

经协商本合同总承包价款为人民币：壹佰零捌万元整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

>四、承建方式

乙方对水电及园建工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1.乙方负责提供所承建工程的饰面样板，必须经双方确认方可进料施工。

2.施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

>五、工程付款办法

1.本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的30%，即人民币：\_\_\_\_\_\_元整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2.待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币：\_\_\_\_\_\_元整。

3.工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，\_\_\_即人民币：\_\_\_\_\_\_元整。

4.竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币：\_\_\_\_\_\_元整。

>六、程质量要求

1.乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工。在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

2.施工过程必须作好记录及隐蔽工程验收签证。

>七、工程竣工验收结算

乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后五天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于三十三个工作日内结算完毕。

>八、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币\_\_\_\_\_\_元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币\_\_\_\_\_\_元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

>九、质保内容

质保内容按有关建筑施工验收规范标准执行。

>十、质保期限

以工程竣工验收合格之日起计算园建工程、水电工程质保期为十二个月。绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

>十一、双方在施工中的几项规定

1.施工期间，甲方因故进行修改调整，应提前\_\_\_\_\_\_天通知乙方，向乙方发出修改书或修改图纸。如乙方发现有不妥之处，应提前二天以书面形式上报甲方，经甲方及设计部门处理后再行施工。

2.施工期间，乙方必须做好安全生产防范工作，落实各项安全措施，确保施工安全，承担安全施工责任，教育施工人员遵纪守法。

**建筑结算合同范本13**

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

经双方协议，甲乙双方遵照公平、公正、互惠互利的原则。

一、承包方式：包公不爆料。

承包内容：住宅楼二次结构填充墙砌筑，构造柱、钢筋制作、过梁、预制过梁、窗台压顶，卫生间隔水带的钢筋制作、安装、末班安装、拆除及砼浇筑，墙体拉结。不包括植筋。

二、承包价格：按实际工程量以 立方计算元立方，所有砌体、填充墙及构造柱、过梁、窗台压顶、卫生间隔水带均计入立方计算。

三、甲方义务

1、为乙方提供所有材料、电源至施工现场，确保所需材料进场。

2、如有施工变更及时通知乙方，变更或增减工程量双方协商处理。

3、协调各施工进行合理安排。

四、乙方各带手头工具、铁钎、灰盆、靠尺等生活用具。

五、甲方提供搅拌机两台，斗车、拉砖车、升降机、钢筋制作机械一套、大小钉、米线、线绳、台锯一台以及住宅生活用水、电。

六、进场后及时熟悉图纸向甲方报材料计划。避免因材料进场而影响工程进度，严格按照图纸设计要求及现行规范、规程进行施工。甲方应做到提前把线放好，仔细、监检、是否按照图纸标准后，乙方才可进行砌柱安装，安装后出现返工现象，由甲方支付返工的费用。

七、坚决服从甲方管理，对甲方下达的施工任务要保质保量，按时完成每道工序完成后必须做到工完场清。

工程做法：一次砌筑到梁的下平，实顶，灰浆要饱满、整齐。

八、病者进场，进场后一切服从甲方制定的安全文明施工制度，如有施工中发生安全事故，由责任方承担一切费用。

九、质量要求

乙方应按甲方所完成工期，按时完成任务，必须严格按照图纸设计要求及现行规范进行施工。确保验收一次性合格，安装标准执行，混凝土浇筑药专人守模，如有胀模及时处理，达到甲方要求为止。

十、付款方式

每三层施工完成后付一次性款，按已完成工程量付80%，全部完成后付到95%，剩余款项抹灰工人现场，把全部工程款一次款一次性付清。合同方可失效。

本合同一式两份，甲方双方各执一份，经双方签字后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方（签章） 乙方（签章）

**建筑结算合同范本14**

甲方(管理方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(挂靠方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，甲方同意乙方挂靠在其名义下以其名义在常德\_\_\_\_\_\_\_\_\_市场从事相关土建工程施工建设，为规范相关行为，特就有关事宜签订以下协议书：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方同意乙方挂靠在甲方公司下承接常德\_\_\_\_\_\_\_\_\_相关基站土建工程项目的施工建设。乙方挂靠期间以甲方项目经理部名义自主经营、独立核算、自负盈亏，工程任务自行承揽。

二、挂靠期间因乙方以甲方的名义承建工程项目，凡以甲方名义签订的施工协议，乙方必须无条件执行甲方与建设方签订的施工协议条款及本工程相关的其他协议。

三、挂靠期间乙方实行大包干施工，包质量，包工期，包安全，包材料采购，包人员与施工组织。施工期间乙方必须自觉维护甲方的企业信誉，严格按照国家现行的施工技术规范和验收标准以及施工图纸进行施工，确保工程质量，安全施工，文明施工和按期完工。

四、甲方向乙方提供承接工程任务的公司资质，向乙方提供工程报建所需要的有关资料，协助乙方办理工程施工合同签订，凡须由施工单位负责交缴的费用和资料等有关费用均由乙方负责。甲方同时协助乙方办理收付工程款和协助协调与工程管理部门以及建设方的关系。甲方为乙方提供^v^常德\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司联通工程项目部^v^印鉴壹枚，用于工程资料。本工程竣工验收合格后，乙方应将该印鉴交还甲方。乙方承诺该印鉴仅用于该工程资料。乙方不得使用该印鉴对外出具财务手续，不得使用该印鉴对外出具债务凭证。若因使用该印鉴对外出具财务手续或债务凭证所引起的经济纠纷和法律赔偿责任均由乙方承担。

五、甲方有权对正在施工的工程项目和施工地盘进行监督指导。对发现有违反质安操作规程施工的或发现有质安隐患的，甲方有权责令停工整顿。

六、乙方挂靠在甲方下的经营期间，对所属施工队的管理必须严格执行国家相关管理规定和有关综合治理的管理条例;严格按照规定用工，依法办理所聘员工各种手续，特殊工程要持证上岗。

七、为规范施工现场的管理，乙方在挂靠经营期间必须配备足够的工程管理人员，即项目经理、中初级工程技术人员若干人以及施工员、质安员、材料员、电工、起重工、电焊工、架子工等特种工，施工现场要配足持证上岗的管理人员。

八、甲方提取的管理费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_按工程总造价的3%收取，该费用在乙方的相关挂靠项目工程款到达甲方帐户时按约定比例扣除。本工程所产生的各项税收和行政收费均由乙方自行承担，相关工程合同收款所需要的建安发票均由乙方以甲方名义到常德市地方税务局柜台直接开具并缴纳相关税费。

九、挂靠期间暂定为叁年，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年7月1日起至年6月30日止。

十、挂靠期间乙方按工程进度收取的建设方的工程进度款必须转入甲方帐户，待扣除管理费后其余工程款甲方需在五天内转入乙方指定帐户。

十一、本协议自双方签名盖章后生效。挂靠期满，双方债权债务结清以及乙方结清以挂靠单位名义在外的债权债务后自动失效。

十二、本协议未尽事宜双方另行协商解决。

十三、本协议一式四份，双方各执两份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

法人或授权人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_本人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本15**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《^v^民法典》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程规模：

4、结构形式：

>二、工程承包范围

(一)乙方承包范围：

按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_设计的施工图纸和有关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等)的要求负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的施工总承包;

主要施工内容包括但不限于下列：

1、土建工程

(1)、基础以上土建工程(包含桩头的清理及预制管桩的桩芯混凝土)。

(2)、大型土方开挖后的人工修整、电梯坑及基础承台地梁土方开挖及回填，基础及室内土方回填、压实;基坑排水工程。

(3)、负责配电房、泵房、电梯机房、消防中心、入户大堂等配套用房的土建施工。

(4)、负责室外化粪池及排水排污管道的施工(接至区间路的第一个接入井)。

(5)、负责配合消防及其它各项专业工程的预留、预埋，负责各专业工程施工后的修补。

(6)、负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清运(含甲方分包的其他专业工程产生的垃圾指定堆放点并负责外运)，以及由甲方完成的所有临时设施(若存在)的拆除。

(7)、负责督促工程竣工验收前的各专业分包工程的分包竣工资料的提交并与总包汇总成册。

2、水电安装工程

(1)给排水工程：给水系统从生活给水和商业给水市政总表后开始(泵房设备安装不包含在承包范围内)，安装至末端各户内给水点;排水系统从各排水点接至室外

第一个检查井(含潜污泵的安装)。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、阀门井施工、管道设备标识及油漆等内容，不包含卫生洁具安装。

(2)强电工程：专变配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备;公变配电系统(一户一表)从电表箱出线开关开始，安装至末端各用电设备;发电机组至配电低压柜的线路安装;室外高低压电缆通道施工;商铺骑楼景观壁灯的安装。

防雷与接地系统从基础开始，安装至末端避雷带(针);含等电位制安及铁艺栏杆、铝合金门窗、桥架、管道、设备等部位的防雷与接地安装。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、电缆井施工、线路设备标识等内容。

**建筑结算合同范本16**

甲方:

乙方：

为了切实加强施工工程现场的安全管理，进一步明确甲乙双方的安全管理责任，防止发生建设工程施工安全事故，依照《^v^合同法》、《^v^安全生产法》、^v^《建设工程安全生产管理条例》及其它相关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和依法管理的原则，在甲乙双方签订《建设工程委托监理合同》的基础上，经共同协商一致，签订本安全协议书。

>一、甲方权利和义务

（一）权利

1、组织对施工现场的安全生产检查，有权要求乙方督促施工单位及时处理发现的各类安全隐患，并进行复查。

2、监督、检查乙方安全教育、安全措施等安全监理工作情况。

3、纠正乙方人员违章、违规、违纪行为。乙方在实施安全监理过程中，如违反国家法律法规和本协议，甲方有权给予制止或予以扣减监理费。

（二）义务

1、认真贯彻、落实国家有关安全生产的法律、法规，承担建设单位对建设工程的安全生产管理责任。

2、支持乙方按监理合同、监理规划、监理实施细则、监理大纲及国家有关规定对本工程实施安全监理，并对乙方自身安全工作进行监督、检查。

3、按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到安全与生产工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

4、重要的安全设施必须坚持“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收、投入使用。

5、定期参加乙方组织的监理例会，协调解决安全管理工作中出现的问题，总结推广优秀的安全管理经验。

6、定期召开安全会议，及时传达国家有关安全生产的精神，协调解决存在的安全问题。

>二、乙方权利和义务

（一）权利

1、受甲方委托，乙方有权对所监理工程的安全施工条件、设备、材料是否符合使用要求等进行监督检查；

2、有权对施工图、施工组织设计及规程措施、施工单位各类证件等进行审查；

3、有权对施工方案、施工工艺以及在施工过程中出现的影响安全的技术问题提出整改建议；

4、有权随时进入施工现场进行安全检查，对现场存在的安全隐患，有权要求施工单位根据现场情况及时进行整改；

5、征得甲方的同意，有权发布开工令、停工令、复工令，但应当事先向甲方报告。如在紧急情况下未能事先报告时，应在24小时内向甲方作出书面报告；

6、对甲方的违章指挥有权拒绝执行；

7、对施工现场出现的“三违”现象有权及时制止。

（二）义务

1、受甲方委托，乙方应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，并对建设工程安全生产承担监管责任。

2、签订监理合同后，要进行全员安全教育，总监理工程师和监理人员须经培训并取得相应的资质证书后方可上岗。

3、监理人员必须熟悉和掌握相关的法律、规章及规定。包括国家、地方政府的有关安全文明施工的法规，如《安全生产法》、《劳动保护法》、《安全施工管理条例》等。

4、乙方要建立健全安全监理制度，加强安全知识教育培训，明确各岗位监理人员的安全监理职责，增强安全意识。

5、按时组织召开监理例会，配合甲方协调解决安全管理工作中出现的问题。及时填写反应现场实际情况的监理日志，按时上交（报）监理周报及月报。

6、承担由于自身安全措施不到位、不落实或不服从甲方管理等原因而造成事故的相关费用。

7、监督检查（要求）施工单位是否认真贯彻“安全第一、预防为主”的方针，是否遵守国家有关安生产的法律法规，是否认真执行工程承包合同中的有关安全要求。发现施工单位在安全方面与国家相关规定或施工合同要求不符的要及时制止，并及时向甲方汇报；

8、检查落实施工单位的安全生产管理机构、安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程是否制定，并严格按规定执行；

9、审查施工单位资质、安全生产许可证等证件是否合法有效，并进行备案。

10、审查施工单位现场管理人员职业资格证书等。包括审查施工单位项目经理和专职安全、技术、生产管理人员是否具备合法资格，是否与投标文件相一致；审查施工单位特种作业人员的特种作业操作资格证书是否合法并有效；审查施工作业人员是否已通过具有相应资质的培训单位培训合格，并取得相应资质证件后上岗作业。

11、审查施工单位的施工组织设计、作业规程及安全技术措施，要求必须符合工程建设强制性标准。施工过程中要严格按照审批后的施工组织设计、作业规程及安全技术措施施工，及时制止并纠正违规施工作业。

12、审核施工单位应急救援预案和安全防护措施费用使用计划。检查施工现场各种安全标志和安全防护措施是否符合强制性标准要求，并检查安全投入是否符合安全生产要求。

13、监督检查施工单位建立并严格执行现场施工24小时安全生产值班制度，并建立安全生产值班记录台账。

14、审核施工单位安全文明施工保证体系的全面性、科学性和合理性。包括审核施工单位是否成立现场安全施工领导小组，组织以安全生产为核心的现场安全施工活动；审核施工单位是否有明确的安全文明施工目标；审核施工单位是否有完善的安全文明施工管理措施；审核施工单位安全技术措施是否有针对性并符合工程实际情况，是否适应施工方案要求及场地环境和条件要求，并符合安全法规标准；对施工单位所辖施工区域、生活区域的治安、消防、安全用电进行日常监督检查，发现隐患及时书面通知施工单位，并督促落实整改结果。

15、检查落实施工单位安全生产责任制落实是否到人，各项经济指标是否有明确的安全指标和奖惩办法。

16、检查落实施工单位进行安全自查工作，并对施工单位自查情况进行抽查，参加甲方组织的安全生产专项检查。

17、对现场要定期组织检查，并有记录。对发现的各类安全事故隐患，应书面通知施工单位限期整改，并督促落实其整改情况；发现重大隐患，应立即要求施工单位停止施工，并及时报告建设单位。安全事故隐患消除后，乙方应检查整改结果，签署复查或复工意见。施工单位拒不整改或不停工整改的，乙方应当立即向甲方汇报。监理过程中发现违章指挥、违章操作的，应当立即制止。

18、检查落实施工单位按照本工程特点，是否制定有工程实施中的安全生产事故应急救援预案。

>三、违约责任

如因甲方未按照本协议履行相关义务，给乙方造成损失的，甲方应承担相应赔偿责任。

因乙方未按照本协议履行其相关职责的，按双方签订的《建设工程委托监理合同》调减相应监理费用，给甲方造成损失的，应按双方签订的《建设工程委托监理合同》要求赔偿甲方相应损失。

>四、附则

1、本协议为《建设工程委托监理合同》补充附件，并具有同等法律效力。

2、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决，并可签订补充协议。

3、本协议如有与国家法律和法规相抵触之处，执行国家法律法规的相关规定。

4、本协议一式肆份，具有同等法律效力，协议双方各执贰份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。

5、本协议有效期限与该工程监理合同期限一致。

甲方：\_\_\_乙方：

有限公司(公章)\_\_\_(公章)

法人代表：\_\_\_法人代表：

委托人代表：\_\_\_委托人代表：

日期：\_\_\_日期：

**建筑结算合同范本17**

甲方：

乙方：

甲方在建房屋一栋，建筑层数两层，一层约平方米，二层约平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写：元()，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

合同范本2

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《^v^建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(工程全称)签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限;

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_\_\_\_年;

3.装修工程为\_\_\_\_\_年;

4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_\_\_年;

5.供热与供冷系统为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期;

6.住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年;

7.其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1.属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2.发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施;由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4.质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

承包人(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本18**

发包方（以下简称甲方）：

身份证号码：

承包方（以下简称乙方）：

法定代表人：

身份证号码：

现甲方区村大街巷号原有\_\_\_\_层楼房，委托乙方施工承建。甲方以大包干的形式，即包工包建筑材料。为了保证质量，能按时完成任务，甲方与乙方就有关具体事项达成以下协议：

本合同条款本着公平，公正的原则，双方充分协商达成一致意见并签订本合同，双方必须严格遵守执行。

一、工程名称：甲方私人住宅加建。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程限期：从\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_天。

四、工程议价：人民币\_\_\_\_万元整。

五、承包方式：乙方以包工包料的形式承建甲方的楼面加建工程，乙方全包工包料，包括模板、顶架、外墙排栅及施工机械、铁钉、铁线、扎带、四周彩条布、其它细节工具及一切建筑材料。

六、工程内容：按照甲方要求和现有模型修建，在\_\_\_\_楼加建\_\_\_\_层楼房。

**建筑结算合同范本19**

业主(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工队(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、施工概况

施工名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、施工量、价格

1、单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元/m2。

2、施工款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、如需要增加施工量洽谈。

三、付款方式：现金付款。

四、设计

甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

六、工期

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此施工出现任何安全事故，由乙方承担。

十一、合同争议

出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本20**

甲方:

乙方:

根据上《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：宁波市渔业互保综合用房项目

二、工程地点：位于中山西路以北，文化路以西，宁波市塑料四厂2号地块

三、承包方式：木工清包(包括机械设备、工具用具、周转材料及安全文明设施)

四、承包范围

1、施工图纸范围内的木料工程;并包含为完成承包内容内工程所必须进行的其他性辅助工作(建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放)。

2、现场临建的搭拆(甲方提供材料，乙方负责人工)

3、小型材料：铁钉、胶带、铁丝，双面胶等由乙方自理。

五、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

六、工程面积及单位：

1、此工程面积按时计算。面积计算按20xx定额规范计算。

2、每平方工程包价：每平方米 元。木工需提供铁钉、胶带、铁丝，双面胶等零星材料。

七、付款方式

地下室底板完成后支付合同价的10%，地下室顶板完成后支付合同价的30%，三层结构完成后支付合同价的15%，主体结顶验收合格后支付至合同价的70%，工程竣工验收合格后支付至合同价的80%，一个月内结清所有工程款。

八、双方责任：

1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供壹套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令期限整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、保证原材料及时无误地供应到现场(木材、方木等)。

(5)、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成，否则，甲方有权对乙方进行罚款。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担，并且返工造成的一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备原因或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担。

(7)施工中注意安全施工，如发生大小事故，均有乙方全部承担。

(8)严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

(9)乙方应自行负责施工安全，因乙方原因造成乙方施工人员及其他班组施工人员工伤事故，费用1000元以内由乙方负责，超出1000元由甲方负责70%，乙方负责30%。

(10)乙方必须无条件服从项目部施工人员及其他管理人员指挥和调配，对多次违章作业和不听劝告的，甲方有权终止合同，乙方中途退场按实际工程量70%结算。

九、安全合同内容：

1、甲乙双方必须自觉遵守、执行^v^《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，监理及甲方的指示和通知，切实保障施工人员的安全与健康。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

3、乙方必须严格按照甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按经济合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任，若因措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由责任方承担。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)、根据工程内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书面材料，双方各执一份。

(2)、乙方必须执行进入施工场地须佩戴安全帽。。

(3)、乙方必须执行甲方的安全检查制度。

1、乙方必须按甲方的要求建立自身的定期和不定期的安全生产检查制度，并且严格贯彻实施。

2、乙方必须设立专职安全人员实施日常安全生产检查制度及工长、班长跟班检查制度和班组自检制度。

3、乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

4、乙方必须执行安全防范制度。

十、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

十一、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由责任方承担一切经济损失。

十二、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

十三、本合同一式四份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建筑结算合同范本21**

甲方（发包单位）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包单位）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程承包事项协商一致，签订本承包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程内容：土建部分，水电等

四、

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！