# 建设园林工程施工合同范本(共8篇)

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2023-12-26

*建设园林工程施工合同范本1建设单位： (以下简称甲方)施工单位： (以下简称乙方)经甲、乙双方协议, 本工程由乙方负责为甲方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园林绿化工程施工, 本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行, 特签订此合同...*

**建设园林工程施工合同范本1**

建设单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

经甲、乙双方协议, 本工程由乙方负责为甲方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园林绿化工程施工, 本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行, 特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式

1、 工程内容包括\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_ 等工程。

2、 按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。

3、 园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化\_\_\_\_类工程标准取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行，工程造价暂定为人民币 元。

三、付款方式

1、 方签订合同后，甲方支付工程造价的\_\_\_\_\_\_%给乙方作为工程预付款。

2、 工程完工甲方初验合格后付款项\_\_\_\_\_\_%，余款待保养期满(三个月)甲方验收合格后十天内一次付清。

四、工期

1、本工程总工期 天(日历从开工之日算起)。

2、开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日。

3、竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_ 日。

五、双方责任

(一) 甲方责任：

1、 负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证。

2、 组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

(二) 乙方责任：

1、 按施工图纸及有关施工技术规范进行施工。

2、 承担绿化工程完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。

3、 工程竣工后清理现场，做到工完场清。

六、本合同一式两份,双方签字生效,各执一份，具同等效力。

甲方(盖章): 乙方(盖章)：

代表(签字): 代表(签字)：

年 月 日

**建设园林工程施工合同范本2**

建设单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

经甲方对乙方专业知识的考核，同意将三国赤壁古战场新景区，园林绿化区域里的给排水、景观灯、景观小品、线管、水管预埋及施工等工程委托给乙方施工。为了明确甲乙双方在施工过程中的权利义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款。

一、总则

工程区域：根据甲方地形，乙方出效果图，由甲方审定，确定将效果图中的绿化工程及绿化区域里的景观、地灯、音响、亮化、给排水、管线预埋及施工等工程(在每个绿化区域施工前甲方有权更改施工效果图)。

1、工程名称：新景区园林绿化及景观亮化工程。

2、工程地点：。

3、工程内容：园林绿化，绿化区域内的景观、亮化、给排水及预埋工程。

二、承包方式： 乙方将工程范围内的工程实行全包(包工、包料、包运输、包管理、包安全、包进度等承包方式)。

三、工程造价方式：

1、景观小品工程均由乙方绘制施工图交于甲方审定后严格按图施工，造价甲、乙双方均参照国家园林景观最新定额造价。

2、亮化工程均由乙方将产品、生产厂家、生产合格证、产品图片交与甲方审定后，经甲乙双方根据市场行情定价。

3、绿化苗木造价：依据行业规律，在反季节工程施工中苗木成活低，甲、乙双方可根据反季节行情进行协商定出合理价格。

4、景观小品、水电均参照相关定额协商定价，作为合同附件。

5、绿化苗木价格商定不变后，苗木价格清单作为附件放在合同后面。

6、本工程的一切税金由甲方承担，乙方不承担任何税费。

对于合同签订之日未能确认的苗木价款和工程价格分

别按照苗木的规格按\*年\*月份的市场价格为基础和施工图纸进行商定;商定后的价格乙方出具现场签证单，经甲方管理人员，公司加盖公章后为合同附件，为结算依据。

四、合同工期

自\*年\*月\*\*日至\*年\*月\*\*日(雨天工程顺延)

五、质量标准

按照国家相关建设标准达标合格。

六、双方责任：

1、甲方责任：

1甲方在开工前进行技术交底。 ○

2甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督○检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任

1按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，○不得人为拖延。

2应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，○否则接受甲方各种形式的处罚。

3应严格按行业标准规范施工，发现问题及时自行解○决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保养一年。

七、付款方式

本工程开工进场后乙方每月上报该月完成的工程量，经甲方审核后付该工程款的%，工程完工验收合格后第\*个月再支付总工程款的%，待保活期过后，甲乙双方清点苗木成活情况及其他工程质量，无质量问题给予支付余款，对于未成活的苗木款从余款中扣除。

八、违约责任

此合同本着公平、公正的原则制定，甲、乙双方均需履行各自责任，如有一方违约，对方可根据情况要求赔偿，赔偿金不高于合同价款的7%。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具同等法律效力，待双方签字盖章后生效，工程完工甲方付清尾款一年以后失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(签章) 乙方：(签章)

年 月 日 年 月 日

**建设园林工程施工合同范本3**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，签定本合同。

第一条：工程概况

1、 工程名称： 乾隆尊品一期

2、 工程内容：

3、 承包方式：本工程采用包工承包方式实施。

4、 工程定价：

第二条：甲乙双方驻工地代表

甲方驻工地代表及委派人员名单：

乙方驻工地代表及委派人员名单：

第三条：工程质量等级

工程质量等级要求：必须达合格以上标准。

第四条：工程验收

当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在1天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告1天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

第五条：验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照行业标准进行验收。(以图纸的效果80%为准)

第六条：工程量计价

实施单位工程量承包 每吨包 150 元整

付款方式

合同签订，乙方施工人员抵达施工现场，甲方应提前支付工人生活费及购买部分工具、材料的费用(为总工程的50%)，当施工到工程量60%时甲方预付乙方工程量的30%作为工人工资，工程验收合格后甲方应在当天内一次性支付乙方所有工程余款。

第七条：工程款支付

工程款支付方式：现金支付或账号支付。

第八条：双方权利和义务

1、甲方权利和义务

工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件(部分乙方所需的工具等)。

(4)审核工程计划进度。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工通知后1天内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

第十条：双方违约责任

1由于甲方未按合同约定向乙方付款或因施工材料耽误工期，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价100%的违约金。

第十二条：其它

甲方配备专职施工员负责施工现场的技术指导和工作安全的生产，提供施工场地，及时提供乙方所需的水电等一切自然因素而引起的停工现象，为乙方创造良好的施工环境;电费、水费，施工工具一切施工方面的费用，由甲方负责。为乙方提供食宿。 乙方按照甲方合理规划。遵纪守法、文明施工，争创一流工程。

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。 第十三条：合同生效与终止

1、 合同生效：合同经双方签字盖章生效。

2、 合同分数：壹式贰份。

3、 合同终止：工程款项付清终止。

发包方 承包方

法定代表人： 法定代表人：

(委托代理人)： (委托代表人);

合同订立时间 年 月 日

**建设园林工程施工合同范本4**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

依照《^v^合同法》和其他相关法律法规，经甲乙双方友好协商，本着相互信任的原则，签订本合同。

第一条：工程项目

1、工程名称：

2、施工地点：

3、工程总造价：元人民币。(大写)(备注： )

4、施工内容： 。(附工

程详单)

第二条：工程期限。

1、开竣工日期：依据国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：全部工程自年月日开工，至年月日竣工。

2、施工前准备，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

3、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应双方及时协商，签订补充协议。

(1) 由于人力不可抗拒的情况，如天气，交通等，而被迫停工的;

(2) 因甲方变更计划或变更施工图的，而不能继续施工的;

(3) 因甲方原因，如电源、场地条件等，造成乙方无法施工的;

(4) 乙方通告，并经双方认定的，不能正常施工的其他原因;

第三条：工程协助

根据现场施工需要，为保证工程顺利进行，甲方承诺在如下方面提供协助，该协助将作为合同执行的必要条件，如甲方未能有效保障，合同与工程进度等受到影响造成的后果，由甲方承担。

1、电源，含电源是否稳定、是否在有效半径内连通、是否保障得力。

2、施工辅助性设施，如等;

3、施工必要性协助，如等;

4、其他需要甲方提供的。

第四条：关于工程质量及验收的约定

1、工程竣工：乙方在施工前三条通知甲方，施工完成当天组织验收，并办理验收手续。

2、甲方保证现场的整洁和施工前准备，工程竣工后甲方配合乙方一次性做好工作区域内的卫生清扫和处理工作。

第五条：工程款结算

工程款的结算方式，双方同意采取如下方式：

1、本合同签订植入，甲方脂肪定金：人名币(大写)。如在约定时间内，甲方未能按期支付该定金，乙方有权停止施工并将材料、工具、人员撤离。甲方同意支付因自身原因造成的乙方全部损失(含人员、工具、材料等撤离、误工费等费用)。

2、工程竣工之日起甲方支付该工程余款，共计人民币整(大写)。如甲方未能按上述要求付款，甲方同意在完成支付合同款之外，按每逾期一天，支付合同金额\*1%的违约金。乙方则保留采取将工程全部完工部分拆除和继续向甲方要求支付合同余款的权利。由此造成的任何连带责任和相关损失、影响，全部由甲方承担。

第六条：合同的变更和解除

1、合同经双方签字后生效后，双方必须严格遵守。任何乙方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议，在补充协议签订前，必须将本合同未经事宜清算，结清合同款项，在补充协议生气之日起，本合同失效。如未对本合同清算或结算合同款项之前，补充协议无效。

2、鉴于工程师定制项目，合同签订后且项目定制前，甲方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款20%支付违约金，并办理总之合同手续。

3、项目定制已进行或定制完工后，甲方提出终止合同，须向乙方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，承担乙方全部损失，订立终止合同协议，解除本合同。

第七条：违约责任与仲裁

1、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，每逾期一天，乙方应偿付给甲方合同金额的违约金。

2、由于甲方责任造成的，乙方未按合同规定的日期竣工，每逾期一天，甲方应偿付给乙方合同金额的违约金。

3、当甲乙双方就本合同发生纠纷时，双方应协商解决;协商不成的，可以依照本合同向工程所在地的人民法院提起诉讼。

第八条：附则

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执行一份。

第九条：合同附件

1、全部施工图纸;

2、施工预算(经双方签字确认的工程量报价单);

3、甲乙双方其他书面承诺;

4、其他补充合同。

第十条 特别声明

1、未确保合同的严肃性和完全可执行性，双方同意合同及合同附件是双方尊重的唯一依据。

2、其他人员(含门店经理、项目经理、施工负责人、施工人员、业务员等)的口头承诺和未经公司、门店书面签字认可的文档、承诺、意见等都无法律效力和执行力。

3、木材部分和其他部分的材料规格等，因加工等原因，可能与实际尺寸有误差，统一以行业标准为准，如有特别要求(如要求高于行业标准要求的)，应事先提出，以便按特殊标准呈报相应材料;

4、鉴于户外产品工艺和自然属性(如色彩颜色因木材本身原因造成的色泽不均(含与色彩样板对比)、木材存在结巴和些许自热干燥而开裂(不影响安全的前提下)、木材有部分豁边或白边的自认属性、成品手感粗糙(主要起到保护本身作用)、阴暗潮湿天气和地势等造成木材面板发霉(属自然现象，可加强清扫和干燥)等)，甲方承诺允许或接受户外产品的特殊性质并采取适当措施加以维护。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设园林工程施工合同范本5**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

1.工程名称： 工程。

2.工程地点：

3. 工作内容： 别墅周边约 平方米景观工程设计及施工，施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

本工程工期为60 天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日( 现场具备开工条件)开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

(一)如遇下列原因工期顺延：

1.未及时签审施工图纸和施工组织计划;

2.设计变更;

3.甲方未能按期提交施工场地;

4.连续4 小时遇雨和停水、停电;

5.未按合同规定时间拨付工程款项;

6.遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

1.甲方在收到乙方竣工报告的5 日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算;

2. 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上。

第三条 工程合同价款及支付方式

1.经双方商定本项目设计费为 元,本工程暂定造价520xx0元 (具体单价详见清单) ;

2.本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算;

3.结算工程量以现场实际收方量为准。

4.合同签订后5 日内,甲方支付乙方工程预付款100000 元整;

5.工程竣工并验收合格后15 日内，双方按合同第三条第2、第3 款办理结算,结算后一个月内甲方向乙方付至结算总额的95%,余结算总额的5%作为保修金,保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同第三条进行增减。

第五条保修期

1. 保修期：从乙方递交竣工报告后的第七日起算,保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期一年，工程部分保修期为一年。

2.成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

第六条 双方的责任

(一)甲方责任：

1.保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电;

2. 合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方;

3.负责协助办理施工的各项进场手续。

4.负责协调现场各施工单位间的关系;

5.若施工变更应以书面形式通知乙方;

6.按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

1.按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工;

2.接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理;

3.文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工;

4.负责施工中的成品保护;

第七条 甲、乙双方现场代表及责任

1.甲方现场代表：甲方代表作为现场签证代表;

2.乙方现场代表：乙方代表作为接受甲方书面通知的代表

第八条 材料的认定及采购

1. 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

2 .设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任：

1.甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失;

2.甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工，应采取措施补救或减少损失，同时赔偿乙方因此而造成的停工、窝工、返工的机械设备调运等实际损失;

3.甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的5‰向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5‰向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议， 应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。 甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人： 代表人： 本合同签订日期二○一○年 月 日

**建设园林工程施工合同范本6**

(以下简称甲方)（以下简称乙方）

依据《^v^合同法》及相关法律、法规，增强双方责

一、标的

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

2、工程合同价款：

(1)、本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。

(2)、 按

3、承包方式： 由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。

4、承包范围和内容：

设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

二、质量与管理

1、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责;

2、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

4、在合同规定的养护期内，对属于乙方责任的工作质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行整改。

三、工期

本工程工期为： 20xx 年 月 日至 年 月 日 绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

1、工期顺延

如遇下列情况，经甲方现场工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)、甲方在合同规定开工日期前三天，不能移交乙方主要的施工场地、进场道路、施工用水用电，影响乙方进场施工者;

(2)、明确由甲方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，而耽误施工进度者;

(3)、在施工中因停水、停电连续影响作业者;

(4)、甲方现场工程代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者;

(5)、未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者;

(6)、因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者;

(7)、发生重大设计变更。

2、工程进度与验收

(1)、乙方必须听从甲方指令安排施工，在施工过程中必须接受甲方提出的阶段性目标要求;

(2)、乙方应按照本合同要求，积极组织本项目的有关原材料、设备、人员进场;

(3)、在施工过程中若发现乙方规定期限内无力完成任务或达不到要求，或存在质量问题，甲方有权减少工程量直至终止本合同，勒令限期退场，对由此造成的一切损失均由乙方承担;

(4)、乙方必须保证保质保量的按时完成施工任务，若在合同期内未能完成该工程，每延误一天，对乙方罚款 元;

(5)、若因甲方的苗木或材料进场延缓等原因，造成误期，与乙方无关。

(6)、乙方在工程竣工后三日内配合甲方准备验收资料，甲方组织进行工程验收。

(7)、竣工工程验收合格，从验收之日起两周，乙方向甲方移交

(8)、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理和返工，并在双方议定的措施和期限内完成。如不能按期完成，每延误一天，对乙方罚款元。

(9)、工程竣工验收，应以竣工图纸、图纸说明、设计变更签证、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

四、甲乙双方权利和义务

1、甲方

(1)在开工前做好“三通”，提供现场资料;

(2)根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要;

(3)审核乙方工程进度表，及时向乙方支付工程进度款;

(4)派驻施工现场工程代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证;

(5)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2、乙方

(1)施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工;

(2)及时将工程进度表及需办理的签证等资料送报甲方。

(3)按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理;

(4)严格按照施工图与说明进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付;

(5)在交工前应负责保管，并做好场地清理;

(6)提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的%，绿化工程养护期满验收合格后\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项;

3、甲方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

4、本工程价款不含税金。

六、违约责任

1、甲方违约

(1)、甲方不按时支付工程进度款;

(2)、甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款;

(3)、甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 甲方承担违约责任，赔偿因违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的

2、乙方违约

(1)、因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工;

(2)、因乙方原因工程质量达不到合同约定的质量标准;

(3)、乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 乙方承担违约责任，赔偿因违约给甲方造成的损失。

违约金： 元— 元。

七、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。

九、本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。

十、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**建设园林工程施工合同范本7**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依据《^v^合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、标的

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

2、工程合同价款：

(1)、本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。

(2)、 按

3、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。

4、承包范围和内容：

设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

二、质量与管理

1、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责;

2、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

4、在合同规定的养护期内，对属于乙方责任的工作质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行整改。

三、工期

本工程工期为： 年 月 日至 年 月 日

绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

1、工期顺延

如遇下列情况，经甲方现场工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)、甲方在合同规定开工日期前三天，不能移交乙方主要的施工场地、进场道路、施工用水用电，影响乙方进场施工者;

(2)、明确由甲方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，而耽误施工进度者;

(3)、在施工中因停水、停电连续影响作业者;

(4)、甲方现场工程代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者;

(5)、未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者;

(6)、因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者;

(7)、发生重大设计变更。

2、工程进度与验收

(1)、乙方必须听从甲方指令安排施工，在施工过程中必须接受甲方提出的阶段性目标要求;

(2)、乙方应按照本合同要求，积极组织本项目的有关原材料、设备、人员进场;

(3)、在施工过程中若发现乙方规定期限内无力完成任务或达不到要求，或存在质量问题，甲方有权减少工程量直至终止本合同，勒令限期退场，对由此造成的一切损失均由乙方承担; (4)、乙方必须保证保质保量的按时完成施工任务，若在合同期内未能完成该工程，每延误一天，对乙方罚款 元;

(5)、若因甲方的苗木或材料进场延缓等原因，造成误期，与乙方无关。

(6)、乙方在工程竣工后三日内配合甲方准备验收资料，甲方组织进行工程验收。

(7)、竣工工程验收合格，从验收之日起两周，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程验收后发生损失，应由甲方承担。

(8)、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理和返工，并在双方议定的措施和期限内完成。如不能按期完成，每延误一天，对乙方罚款 元。

(9)、工程竣工验收，应以竣工图纸、图纸说明、设计变更签证、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

四、甲乙双方权利和义务

1、甲方

(1)在开工前做好“三通”，提供现场资料;

(2)根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要;

(3)审核乙方工程进度表，及时向乙方支付工程进度款;

(4)派驻施工现场工程代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证;

(5)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2、乙方

(1)施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工;

(2)及时将工程进度表及需办理的签证等资料送报甲方。

(3)按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理;

(4)严格按照施工图与说明进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期

完工和交付;

(5)在交工前应负责保管，并做好场地清理;

(6)提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收;

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_\_%;

2、新工工程完工后支付工程总造价的 %，绿化工程养护期满验收合格后

\_\_\_\_\_\_天内一次性付清剩余 %的款项;

3、甲方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

4、本工程价款不含税金。

六、违约责任 1、甲方违约

(1)、甲方不按时支付工程进度款;

(2)、甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款;

(3)、甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 甲方承担违约责任，赔偿因违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的

工期。违约金：元。

2、乙方违约

(1)、因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工;

(2)、因乙方原因工程质量达不到合同约定的质量标准;

(3)、乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。 乙方承担违约责任，赔偿因违约给甲方造成的损失。 违约金： 元— 元。

七、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。

九、本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 十、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方代表(章)： 乙方代表(章)：

年 月 日 年

月 日

**建设园林工程施工合同范本8**

乙方：

步阳江南甲第一期景观绿化工程，由 中标承担施工。甲、乙双方根据《中华

第一条 工程概况

、工程地点：沈阳市沈北新区道义南大街22号

、 承包范围： 景观绿化工程设计施工图范围内所有硬景观、绿化、安装工程内容。

、景观面积：约15000平米(实际施工面积以现场实际施工范围面积测量为准)。

、承包方式：本工程施工由乙方以包工、包料、包工期、包质量的方式进行总承包。

、合同价款：暂定合同价：100万元 ; 大写：壹佰万元整 (最终总价以双方确认的结算总价为准)。

第二条 施工工期

、工 期：20xx年 4月10日 至20xx年4月 10 日。

第三条 质量要求及标准

、本工程要求工程质量达到：合格

工程质量必须符合国家及沈阳市现行的建设工程施工验收规范、质量评定标准，并通过政府相关部门的验收。

、为了保证工程质量、安全，乙方应随时接受甲方及其他质量监督部门监督直至工程竣工验收，如乙方违章施工使用不合格材料或工程质量不合格，甲方有权要求乙方返工或停止施工，并有权中止合同，乙方必须承担由此造成的损失。

、乙方为确保本工程的质量与进度要求，必须配备与本工程要求相应的能胜任本职工作的技术、施工、质量等重要岗位的专职人员，确保本工程质量、进度目标的顺利完成。乙方应有专业园艺师担任总负责，以确保景观和苗木的存活。乙方在工程竣工验收后应指派专职园艺师负责养护及死苗的补种。

第四条 工程进度款支付

、工程进度款支付：按月进度支付，乙方进场施工一个月开始付款。

、付款比例：按实际完成量的70%，每次施工单位上报工程进度款必须向甲方提供详细完整的计算底稿和计价依据，甲方收到乙方上报资料后7日内完成核对工作，并支付工程款。

、竣工结算后留结算造价的5%作为保修金，保修期绿化项目为两年，其他项目为一年。保修金在支付时均应扣除相应期间甲方已发生自行维修费用;

、付款方式：凭沈北新区道义地区税务机关的工程发票，采用转帐支票方式支付。

第五条 工程结算

、结算方式及依据

(1)本工程按《辽宁省工程计价依据园林绿化工程计价定额》有关规定结算。

(2)工程量按甲乙双方现场代表现场核对工程量，并签字确认;甲方对乙方因自身原因超出设计图纸要求增加的工程量和因自身原因造成返工的工程量，不予计量。

(3)取费标准：

乙方经过详细考察，考虑各种因素及市场风险，结合本工程实际及市场行情，发挥本企业

定额 和 安装工程计价定额的定额基价执行。(执行辽住建发[20xx]5号文)

、材料价格

(1)材料价格套用沈阳市施工期间的工程造价信息，沈阳市工程造价信息上没有的材料及

、合同执行期间若遇到国家政策性调整.本合同涉及的内容均不予调整.

、在现场如发生的零星用工按综合单价 70元/工日固定单价包干计算;用工凭甲方的零星用工派工单，零星使用机械按信息价中的机械台班固定单价包干计算，定额中缺项的子目，按实际签证计算。

、工程设计变更、各项经济签证，必须经甲方正规程序签证并盖公章确认后，方为有效。

、工程竣工结算应在竣工验收通过后，乙方将工程竣工结算资料一式两份交甲方项目核算部。从甲方收到乙方完整的结算送审资料后壹个月内完成整个审计工作。经甲方审核后，由甲方通知乙方进行核对确定，在甲方发通知之日起15天内乙方不前来核对结算的，则视同乙方认可该审定结果，以该审定结果为本工程的终审造价.

第六条 材料供应

、签证材料采购程序。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！