# 无障碍停车位施工合同范本(精选13篇)

来源：网络 作者：深巷幽兰 更新时间：2024-12-09

*无障碍停车位施工合同范本1甲方： (以下简称甲方)乙方： (以下简称乙方)经甲乙双方友好协商，乙方承包修建甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_改造\_\_\_附属工程的有关事宜，达成以下合同：>一、 工作内容宣传栏、教学楼内墙刮瓷粉, 刷乳胶漆, 外墙刮腻子粉...*

**无障碍停车位施工合同范本1**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，乙方承包修建甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_改造\_\_\_附属工程的有关事宜，达成以下合同：

>一、 工作内容

宣传栏、教学楼内墙刮瓷粉, 刷乳胶漆, 外墙刮腻子粉, 刷外墙涂料, 挖排水沟土方, 现浇混凝土散水排水沟, 花池等各项工作内容，并满足规范和甲方要求。

>二、 工程价款与支付方式

1. 工程价款：宣传栏单价￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。办公区域改造单价￥\_\_\_\_元。合计\_\_\_\_\_元。

2. 该建筑工程为包工包料承包方式，机械设备、水泥、砂、砖、工具、水、电、保险费、杂费等一切费用均由乙方自己负责。

3. 工程结算以财政局评审中心评审价，工程款由乙方垫资,竣工验收合格, 甲方一次性付清乙方工程款.

>三、 材料与施工组织

1. 砖、砂、水泥等材料由乙方自行采购运至施工地点。

2. 机械设备、工具、人员：乙方自行组织机械设备、工具和施工人员，并保证满足甲方的工程进度要求。

3. 组织协调：乙方积极组织协调所需材料、车辆、人员和与项目部管理人员的配合。

>四、 甲乙双方义务与权利

1. 甲方负责现场指导、协调。

2. 甲方监督乙方工程质量、安全、进度，乙方服务甲方的管理。

3. 工程质量：乙方严格按规范进行施工，如果因乙方在施工中违反规范、规程而留下质量隐患造成工程质量达不到甲方的要求，甲方有权利制止继续施工，并责令其返工，直到符合要求为止。

4. 乙方负责所完成工程的施工及质量缺陷责任期的保养工作。如在质量缺陷责任内，乙方不进行缺陷修复，甲方从工程款中扣除。

5. 工程安全：乙方自行负责施工人员的安全，发生任何意外事故，均由乙方自行负责。

6. 工程进度：乙方根据甲方的进度要求，组织相应的人力、物力确保工程进度。

7. 治安管理：乙方施工人员不得违反治安管理条例，不得打架斗殴，发生纠纷和矛盾积极与甲方联系，通过正当方式解决。

8. 凡是与乙方相关的债权与债务均归乙方承担。

>五、 其它

1. 本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，具有同等法律效力，

2. 本合同经双方签字并盖手印后生效，在工程竣工验收及质量缺陷责任期工作完成，乙方对内、外债务结清完毕后自行失效。

3. 合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**无障碍停车位施工合同范本2**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

发包方(以下简称甲方)：

单位：

委托代理入：

承包方：

承接代理人：

依照《^v^合同法》及相关法律、法规之规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方发包的装饰工程 (以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

>第一条：工程概况

1．工程地点：

2．工程内容及做法(详见预算和设计图纸)

3．工程承包方式：

4．工程期限 天。开工 年 月 日，竣工 年 月 日。

5．合同价款：工程造价 元。金额大写：

>第二条：施工管理

1．乙方应保持施工现场整洁，符合文明施工有关规定，工程交工前要达到工完清场。

2．采取积极措施作好建筑物的保护工作，严格按照室内装修行业的有关规定。按设计图纸施工，因乙方责任造成建筑物损坏的经济损失，由乙方承担。因甲方责任造成建筑物发生损坏的经济损失，由甲方承担。

>第三条 工程质量管理

1．乙方应认真按照装修工程的质量标准，规定和设计要求组织施工，随时接受甲方的检查。

2．施工中经检查工程质量不合格，乙方应按照要求进行返工和修改。并承担其返工、修改的费用。非乙方责任导致返工、修改的费用由甲方承担，工程相应延期。

3．竣工工程质量应达到乙方要求或相关部门的质量检验评定的合格条件。

4．竣工工程质量经甲方检查不合格，乙方应按要求进行返工，并承担返工时所发生的费用。

5．因甲方原因导致竣工工程质量不合格，甲方应承担返工所发生的费用。

6．隐蔽工程必需经甲方或者质监部门验收后方可隐蔽。

>第四条 设计变更

1．甲、乙双方必须坚持按图纸施工，任何一方不得随意变更设计。

2．施工中，甲方提出对原设计进行变更，应书面通知乙方，乙方按变更通知进行施工，因变更导致的费用由甲方承担，工期相应顺延。

3．因乙方施工责任导致设计变更，应经甲方同意后，乙方方可施工。所发生的费用由乙方承担。

>第五条 材料供应

1．按合同约定由乙方提供主要材料、设备，由甲、乙双方看样定货，乙方应在材料到场前通知甲方，双方共同验收，验收合格后方可由乙方使用。

2．按合同约定由甲方提供材料、设备，甲方在材料到场前通知乙方。

>第六条 合同价款与支付

1．本合同价款任何一方不得擅自改变，除发生下列情况应做调查。

(1)室内装饰定额站发布的调整文件并由室内定额站的审认定。

(2)设计变更。

(3)甲方确认的工程量增减或所用材料、配套用品的变更。

2．工程款的支付：合同签定后，甲方应预付工程总造价的70％，计：

元。泥工、木工完工后，甲方验收合格后，乙方安排下道工序进场，甲方应付工程总造价的25％，计 元。工程竣工后，甲方应在三天内办理验收手续和一次性付清工程余款

元，甲方如延期拖欠工程款，每天按欠款的3‰赔偿给乙方，并终止维修条款。

3．如有增补项目，甲乙双方协商妥定，并且书面签定后甲方应当一次性付清增补项目工程款，如有违反，乙方有权对增补项目不施工。

>第七条 合同签定后，如中途退约，由违约方赔偿对方经济损失，赔偿金额按总工程总造价的50％赔偿给对方。

>第八条 甲乙双方商定的其他事宜

本合同 式 份，甲、乙双方各执 份。

第九条 本合同在履行过程中如发生争议，由当事人双方协商解决。协商或解决不成的，双方同意由襄阳市仲裁委员会仲裁（双方在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成协议的，可向人民法院起诉）。

第十条 本合同双方盖章签字后生效，在甲方付清工程款、乙方将工程交付甲方使用后，其他条款即告终止。

委托方（章）： 承接方（章）：

单位名称： 单位名称：

住址： 住址：

**无障碍停车位施工合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲乙双方友好协商，签订本合同，共同遵守。

一、 租机范围及内容

甲方租用乙方钻机两台，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方根据甲方要求及施工设计图纸进行施工，保证质量、包安全按期完成甲方分配的成孔任务。

二、 甲方责任

1.乙方进场前，做好场地的三通一平;

2.派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为驻工地代表，负责现场签证，并协调解决施工中遇到的问题，协调与业主、总包、设计及监理的关系;

3.协助解决工人住宿。

三、乙方责任

1.根据施工要求，保证质量、包安全，按甲方要求的工期完成钻孔;

2.做好施工原始记录;

3.按照甲方的进度计划施工，服从甲方驻工地代表的管理;

4.严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理;

5.严格按照操作规程进行作业，确保施工安全，如发生安全事故，乙方负责解决，费用由乙方承担。

四、质量标准

按照现行有关规范要求及施工设计图施工。

五、付款及结算方式

1.成孔按元/米计价，按实际完成工作量结算。该单价不含税，乙方只向甲方开具收据。成孔用的泥粉及套管由乙方负责承担费用。钻孔穿导墙和旧桩基础时，给予补偿，补偿原则为：甲方与业主协商后，其补偿金额的全部支付给乙方。

2.乙方全部钻机进场开钻后，甲方按每台钻机\_\_\_\_\_\_\_\_元支付预付款。

3.锚杆施工进度达到50%时，甲方再按乙方已经完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_% 支付进度款。

4.工程完工后，甲方支付乙方完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_\_%，但此时应扣除已经支付的款项。尾款在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内结清。

5.乙方不负责施工用的水、电费用，但水、电表由乙方提供并按甲方的要求安装。

6.未尽事宜，双方协商解决。

本合同自签订之日起生效，至工程结清款项之日失效。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

依照《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就本工程施工中的有关劳务提供及其他事项，达成如下协议：

第一条：工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

第二条：承包范围

一、范围内

所有建筑物：（拆除范围详见附图）

二、拆迁上诉所列房屋至地坪，拆除至室外地坪为±0

第三条：工程工期

一、进场日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日

二、总工期为 月，工程进程按甲方所动迁腾房情况，腾空一间拆除一间，为使拆除工程顺利进行，甲方需在合同签订后一个月内交付乙方总拆除建筑物 %，两个月内交付乙方总拆除建筑物的 %，剩余需拆除的建筑物在 年 月份之前交付给乙方。

第四条：合同价款、工程款支付及结算

一、方向甲方支付 元/㎡。

二、合同签订 日内，乙方向甲方交纳首期拆除工程费 万元。

三、当工程进行到 %，剩余需拆除的建筑物在 年 月份之前交付给乙方。

第五条：甲乙方工作职责

一、甲方责任：

1、负责拟拆除房屋的断水、断电、断气、断通讯等工作。

2、配合乙方做好各方面协调工作。

3、保证拟拆除房屋建、构筑物的完整性。

4、负责对拆迁施工现场的监督、检查。

5、负责对拆除完毕的地块进行验收。

二、乙方责任：

1、按甲方要求按时进入拆迁现场，保证工期的顺利完成。

2、负责对本协议所列拆除范围内所有建筑物及附属物的拆除、清运、清扫等工作。

3、因乙方原因造成的各种事故、行政处罚等一切责任、费用等均由乙方自行承担。

4、编制拆除环保方案及安全施工方案，在拆除现场坚持文明施工，对出入施工现场的道路及时安排人员清扫，回收材料的堆码应有严格的区域，严禁在道路、通道堆放任何材料。

第六条：违约责任

一、若甲方按照合同规定时间交付施工场地，而乙方不能按合同规定时间完成拆除仍任务，则按每延期一天罚款5000元/天。

第七条：安全施工

一、乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

二、进场前应对机械、人员进行投保。保险费用在报价中考虑，甲方不另行支付。乙方应遵守现场的一切规章制度，因乙方原因造成的安全事故由乙方负责一切责任。最新房屋拆迁合同范本最新房屋拆迁合同范本。

三、发生重大事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按政府的有关要求处理。

四、乙方在动力设备、高压线路、地下通道、易燃易爆地段及街交通要道附近施工前，甲方需安排专业人员配合。

第八条：争议

甲乙双方发生争议时，应该本着友好合作的宗旨，协商解决。

本合同一式四份，双方各执二份，签字盖章同具法律效力。

本合同订立时间：年 月 日

发包方： 包方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

依据《^v^合同法》《^v^建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲乙双方协商同意，达成如下协议：

第一条工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条承包范围：

第三条工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期(工程经消防部门验收合格，并出具消防验收合格证的时间)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条工程造价、付款方式及价款调整

工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

价款调整：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条工程质量及验收标准

1.本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2.工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300-20xx.《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166-1992.《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(20xx年版)gb50261-1996.《机械设备安装工程施工及验收规范》gb50231-1998.《建筑电气工程施工质量验收规范》gb50303-20xx.《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》j512-20xx.及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

第七条安全施工

1.乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

2.乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

第八条质量保修

1.本工程免费质量保修期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，终身维护保养。

2.乙方在接到甲方维修通知后4小时内到达现场并及时处理。

**无障碍停车位施工合同范本4**

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称为“发包人”)与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承(分)包合同(以下称为“总(分)包合同”)，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1.劳务分包人资质情况

资质证书号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资质专业及等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

复审时间及有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

分包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

提供分包劳务内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.分包工作期限

开始工作日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结束工作日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总日历工作天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定等级。

5.合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1)本合同;

(2)本合同附件;

(3)本工程施工总承包合同;

(4)本工程施工专业(分)包合同。

6.标准规范

除本工程总(分)包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7.总(分)包合同

工程承包人应提供总(分)包合同(有关承包工程的价格细节除外)，供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同(有关承包工程的价格细节除外)的副本或复印件。

劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)

8.图纸

工程承包人应在劳务分包工作开工天前，向劳务分包人提供图纸套，以及与本合同工作有关的标准图套。

9.项目经理

工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.工程承包人义务

组建与工程相适应的项目经理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责;

除非本合同另有约定，工程承包人完成劳务分包人施工前期的下列工作并承担相应费用：

(1)在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(2)在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成水、电、热、电讯等施工管线和施工道路，并满足完成本合同劳务作业所需的能源供应、通讯及施工道路畅通的时间和质量要求;

**无障碍停车位施工合同范本5**

>第一章词语涵义及合同文件

>第一条词语涵义

《电力建设工程施工合同》文本，由《电力建设工程施工合同条件》（以下简称《合同条件》和《电力建设工程施工合同协议条款》（以下简称《协议条款》）组成，其用词用语除《协议条款》另有约定外，应具有本条所赋予的涵义：

１．发包方（简称甲方）；《协议条款》约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

２．甲方驻工地代表（简称甲方代表：甲方在《协议条款》中指定的代表人。

３．承包方（简称乙方）：《协议条款》约定的、具有《电力施工企业资质管理办法》规定的工程承包主体资格并被发包方接受的当事人。

４．乙方驻工地代表（简称乙方代表）：乙方在《协议条款》中指定的代表人。

５．社会监理：受甲方委托、具备《电力工程建设监理单位资质管理办法》规定资格的工程监理单位或人员对工程进行的监理。

６．总监理工程师：工程监理单位委派的监理总负责人。

７．设计单位：甲方委托的具备《电力工程勘察设计单位资质管理办法》规定的相应资质等级的设计单位。

８．工程造价管理部门：^v^各有关部门、各级建设行政主管部门或如上部门授权的建设工程造价管理机构。

９．工程质量监督部门：电力工业部、电业管理局、省（直辖市、自治区）电力局或其根据《电力基本建设工程质量监督暂行规定》设置的电力建设工程质量监督机构。

１０．工程：《协议条款》约定具体内容的电力建设永久工程。

１１．合同价款：以现行的定额、材料预算价和相应的取费标准为指导价格，通过招标投标或甲乙双方协商确定，用以支付乙方履约完成工程施工内容的价款总额。

１２．经济支出：在施工中发生，经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

１３．费用：甲方在合同价款之外直接支付的开支或乙方应负担的开支。

１４．工期：甲乙双方参照电力建设工程项目工期定额等规定，在《协议条款》中约定的合同工期。

１５．开工日期：《协议条款》约定的工程开工日期。

１６．竣工日期：《协议条款》约定的工程竣工日期。

１７．图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

１８．施工现场：经甲方同意、“施工组织设计”或“施工方案”所确定的用以施工的场地。

１９．书面形式：根据合同发生的手写、打字、复印、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

２０．不可抗力：因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙方责任造成的爆炸、火灾，以及《协议条款》约定等级以上风、雨、震等对工程及履约造成损害的自然灾害。

２１．赔偿金：责任方弥补对方直接损失和间接损失的费用，包括停工、窝工、返工、人员和机械设备调迁、材料和构配件积压、倒运的人工费、机械费、管理费等实际费用，以及从这些费用应付之日起所应计取的利息等可得利益的损失。

２２．质量缺陷：工程不符合国家或行业现行的有关技术标准、设计文件及合同对质量的要求。

２３．协议条款：结合具体工程，甲乙双方协商后依法签订的书面协议。

>第二条合同文件及解释顺序

１．合同文件应能互解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

（１）《协议条款》；

（２）《合同条件》；

（３）洽商、变更等明确双方合同权利义务的纪要、协议等文书；

（４）招标承包工程的中标通知书、投标书和招标文件；

（５）工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；

（６）标准、规范和其它有关技术资料、技术要求；

（７）构成合同一部分的其它文件。

２．当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决（实行社会监理的，可先由总监理工程师作出解释）；双方意见仍不一致的，按第三十条约定的办法解决。

>第三条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

１．合同文件使用汉语普通话书写，双方可根据需要商定使用少数民族语言译本，对合同文件的解释、说明则使用汉语普通话。

２．适用合同文件的法律是国家的法律、法规，以及电力工业部规章和约定的其它行业规章、工程所在地地方法规。

３．施工应当使用国家标准、规范和电力行业标准、规范。国家、电力行业没有相应的标准、规范时，可约定使用其它行业的或工程所在地地方的标准、规范。甲方应按《协议条款》约定的时间和份数向乙方提供约定的标准、规范。

４．国内没有相应的标准、规范时，乙方按《协议条款》约定的时间和要求提出施工工艺，经甲方代表批准后执行；甲方要求使用国外标准、规范，应报请电力行业主管部门批准并负责按约定提供中文译本。

５．规定、翻译和制定标准、规范及提出施工工艺的费用，均由甲方承担。

>第四条

１．甲方在开工日期之前按《协议条款》约定的日期和份数（包括竣工图和现场存放的份数），向乙方提供完整的施工图纸，并保证图纸准确且具有满足施工要求的设计深度，乙方按《协议条款》要求做好图纸保密工作。

２．甲方不能按第四条第一款约定提供全套图纸，将不能提供的图纸名称、提供期限列入本条款，并保证满足实施“施工综合进度计划”的需要。

３．甲方对图纸有特殊保密要求的，乙方采取相应的措施保密，由甲方承担费用。

４．乙方要求增加图纸份数，甲方应按《协议条款》约定的时间予以复制、交付，费用由乙方承担。

５．乙方未如约收到甲方提供的图纸，应在５天内将所需图纸或指示的内容、理由、时间及迟误后果通知甲方代表。甲方代表在乙方提交通知后２天内未答复，按第七条第二款约定处理。

６．乙方发现甲方提供的图纸不完整、不准确或设计深度不能满足施工要求。应及时通知甲方代表，酌情按第四条第五款或第二十五条第一款约定处理。乙方对于甲方提供的图纸有如上缺陷未发现，甲方仍应按第七条第二款或第二十五条第四款约定承担责任，并给付因此造成的修补、拆除、改建、重建等费用。

>第二章双方一般责任

>第五条甲方代表

１．甲方任命驻施工现场的代表按照以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的职责：

（１）甲方代表可委派有关具体管理人员承担其部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前３天通知乙方。

（２）甲方代表的指令、通知、意见、批准、答复等均由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在２４小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后４８小时内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求后２天内不予答复，即视为其确认乙方要求。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后２４小时内提出书面申告，甲方代表在乙方申告后２４小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，但甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误所发生的费用和给乙方造成的损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

（３）甲方代表按合同约定及时向乙方提供所需指令、要求、同意、通知、批复等，并如约履行其它约定的义务，否则乙方在约定时间后２４小时内将具体要求、需要的理由和迟误的后果通知甲方代表，甲方代表在乙方通知后４８小时内仍未予以答复，即视为其确认、同意、批准，应由甲方承担由此发生的支出，顺延因此延误的工期，赔偿因此造成的乙方损失。

２．实行社会监理的工程，甲方应将总监理工程师行使权利、履行义务的范围通知乙方。总监理工程师按约定在委托授权范围内执行职务。

３．甲方代表和总监理工程师易人，甲方应提前７天通知乙方。后任继续承担前任应负的责任（合同文件约定的义务及其职权内的承诺）。

>第六条乙方代表

１．乙方任命驻施工现场的代表按照以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的职责：

（１）乙方的要求、申请和通知等，以书面形式由乙方代表签字后送交甲方代表，甲方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

（２）乙方代表按甲方代表同意的“施工组织设计”（或施工方案）、依据合同发出指令和要求组织施工，在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保证工程和人员生命、财产安全的紧急措施，并在采取措施后２４小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方，由甲方承担由此发生的支出，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担费用。

２．乙方代表易人，应提前７天通知甲方，后任继续承担前任应负的责任（合同文件约定的义务及其职权内的承诺）。

>第七条甲方工作

１．甲方按照《建设工程施工现场管理规定》和《协议条款》约定的时间、要求，完成以下工作：

（１）办理土地征用、租用、青苗和树木赔偿、房屋拆迁及清除地面、架空和地下障碍等工作，使施工场地具备施工条件，并在开工后继续负责解决以上事项遗留问题。

（２）将施工所需水、电、电讯线路从施工现场外部接到《协议条款》约定地点，并保证施工期间的需要。

（３）开通施工场地与城乡公共道路的通道，以及《协议条款》约定的施工现场内的主要交通干道予以保养，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通。

**无障碍停车位施工合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及相关法律的规定，甲、乙方按平等互利的原则，经友好协商一致，同意签定本合同。

>一、 安装单位地址：

>二、 材料

主材： 不锈钢方管： （品牌、规格、厚度）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

不锈钢圆管： （品牌、规格、厚度） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

晾衣杆：（品牌、规格、厚度）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 挡雨瓦：（品牌、规格、厚度）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 辅材 加厚，膨胀螺栓固定。

乙方安装时必须通知甲方到场验收

>三、 工程段造价及付款方式

防盗窗为\_\_\_\_\_\_元/？（按实际面积结算）。实测面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 总价\_\_\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。此总价包括材料、制作、

安装、运费、配件等全部费用。甲方预付定金\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。工程完工后、乙方通知甲方当场验工，合格后七天内付清全部工程款。

>四、 双方权利义务

甲方：

1、 保证乙方场地、电力畅通、无障碍和上楼通道通畅。

2、验收合格后按合同三条规定支付工程费用。

乙方：

1、按合同要求提供不锈钢材料，并安装牢固可靠

2、确保按合同要求使用合格材料、并按行规保留空隙间距，并

保证尺寸准确。

3、施工中出现所有人身安全问题事故均有乙方自行负责。

>五、 验收及违约责任及售后

1、乙方上门安装日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每逾期1日应付总金额的千分之五计算。乙方安装完成后，即向甲方提出验收要求，甲方当场验收，甲方在乙方通知后七天内不验收、乙方可视同甲方验收工程质量合格。

2、甲方未能按合同第三条规定时间付款，每逾期1日应付总金额的千分之五计算。

3、保证\_\_\_\_年内不开焊不生锈，质保期内免费维修、更换。

>六、附则

1、合同期间发生纠纷、应先协商解决，协商不成可向人民法院

提起诉讼。

2、本合同一式两份、经双方签字生效后，甲乙双方各执一份。

3、双方签字后立即生效。

甲方代表签字：乙方代表签字：

年 月 日

**无障碍停车位施工合同范本7**

建设单位： (简称甲方)

施工单位： (简称乙方)

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

>第一条 工程概况

1、 工程名称：泉州市商贸学校运动场及三期围墙工程

2、 工程地点：泉州市商贸学校

3、 工程内容：泉州市商贸学校运动场及三期围墙工程。

4、 承包范围：根据甲方提供的设计文件(包括设计图纸、会议纪要及更改通知等)的建筑安装工程。

>第二条 承包形式与工程造价

1、本工程的承包形式：包工包料。

2、工程造价：

⑴、泉州市商贸学校运动场工程计人民币

⑵、泉州市商贸学校三期围墙工程计人民币

⑶、以上两项工程合计人民币

>第三条 工程结算和付款方法

1、工程增加项目结算形式： 根据甲方提供更改通知、甲方签证等设计文件进行按实结算，材料按20xx年6月份信息价调整，费率及劳保按有关规定计取。

2、付款方式：三期围墙工程项目按当月完成的工程量的90%拔付工程进度款，工程竣工后付至总计的95%，工程竣工验收合格后半个月内付清全部款项;运动场工程项目待竣工验收合格后半个月内付清全部款项。

3、资金开户银行：

甲方开户银行： 帐号：

乙方开户银行： 帐号：

>第四条 工程施工期限及竣工验收。

1、三期围墙工程项目总工期为 45 天，于二○○二年 月 日开工至二○○二年 月 日竣工;运动场工程项目总工期为60 天，于二○○二年 月 日开工至二○○二年 月 日竣工。若由于不可抗拒力或雨天及甲方原因造成的工期延误，经甲方现场代表签证后顺延。

2、工程开工前，甲方应组织设计单位、施工单位和有关部门进行图纸会审，乙方应提供本工程的负责人及现场施工员名单。

3、工程竣工后，乙方应提前五天通知甲方，甲方应在五天内组织有关人员进行验收。

4、乙方应切实做好各项施工的安全措施，确保工程施工安全，接受甲方的安全检查和监督。在施工中如属乙方原因造成的安全 事故均由乙方负责。

>第五条 工程质量

1、在施工中乙方必须严格按设计施工图纸及说明进行施工，严格执行国家颁发的施工验收规范、质量评定标准，根据双方协定工程质量评定等级达到(合格)。乙方必须切实建立有效的工程保证机构和采取有效的保证质量措施。

2、乙方施工时定期进行质量检查，精心施工严把质量关，工程中不得使用不符合质量要求的产品材料，否则应返工，费用及工期延误由乙方负责。

>第六条 甲、乙双方分工协作

1、甲方应负责：

(1)甲方派 为住工地代表，依照施工图纸和施工验收规范对施工质量、配合乙方进行检查或抽检，对不合格的项目或未按图纸施工的项目，有权拒绝验收签证。

(2)甲方负责设计单位解决在施工中出现的图纸中存在的问题。

(3)施工前应做施工现场的三平一通，提供设计标高。

(4)组织有关单位进行图纸会审，及时办好纪要，按规定提供乙方设计图纸四份。

(5)对工程进度、工程质量进行监督、隐蔽工程验收签证。

(6)及时审定工程进度，按时拔付工程款，确保工程进度。

2、乙方应负责：

(1)乙方派 为本工程的负责人。

(2)组织工地进行质量检查评定，负责技术签证，按时向甲方报送每月质量检查评定表。

(3)确保施工有计划进行。

(4)确保工程进度按签订工期内完成，每月底应将下月施工进度计划表报送甲方。

(5)认真做好隐蔽工程，在隐蔽前，施工单位应具备原材料的产品出厂合格证及检验合格证。隐蔽工程在隐蔽前一天，乙方应通知甲方及质检部门进行检查，必须签证后方可隐蔽，乙方不得私自隐蔽。若甲方接到通知后二天之内未到现场检验，乙方可自行复检，并做好记录，方可隐蔽，并及时办理补签证手续。

>第七条 其他事项

>第八条 本合同一式2份，甲方1份，乙方1份，经双方法人代表签章后生效，至竣工交付使用款项结清后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**无障碍停车位施工合同范本8**

发包方（甲方）：

地址：

承包方（乙方）：

地址：

按照《^v^合同法》和《^v^建筑法》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

>第一条 工程概况

工程名称：工程。

工程地点：

承包范围：按本工程图纸及说明。

承包方式：包工包料。

工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工，共计天。

工程质量要求：合格.

合同价款（人民币大写）：拾万仟佰拾元整，

小写（￥：元）。

>第二条 甲方工作

开工前 3 天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明 1 份，并向乙方进行现场交底；全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物；对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施；向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项；办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

指派为甲方驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理隐蔽工程验收、变更、登记手续等事宜。

如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续及交付相应费用。

>第三条 乙方工作

参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，按甲方提供的施工图纸及做法说明施工，拟定施工方案和进度计划。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定；严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录；参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏；做好施工现场保卫和垃圾处理等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

>第四条 关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因甲方原因未按约定完成工作或相关事宜，影响工期，工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途停工，影响工期，工期不顺延。

因甲方原因造成设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工８小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延（以8小时为一个工作日顺延）。

>第五条 关于材料供应的约定

凡由乙方负责采购供应的材料、设备（另附清单），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。由乙方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由乙方承担。

凡由乙方采购的材料、设备，应提供合格证明及必要的检验报告。

>第六条 有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《^v^消防法》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《^v^消防法》和有关安全施工的法规、规范。

由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的经济损失。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防和防火规范，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失。

>第七条关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和现行有效的国家或行业及地方施工与验收规范为质量评定验收标准。

乙方应在办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续前 3 天通知甲方参加。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方应向甲方发出书面催办通知，甲方接到该通知 5 个工作日后无正当理由仍不参加验收的，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程完工后，乙方应及时通知甲方验收，并提供竣工资料和竣工报告1份。甲方自接到验收通知 5日内组织验收，验收合格视为竣工，并办理验收、移交手续。由于验收不合格需改进而造成工期延误的，按本合同第条执行。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

>第八条 关于工程价款及结算的约定

本合同生效后 5 日内甲方预付给乙方本合同第条约定工程总价款的40％；项目工程墙面、地面基本完工或总工程进度达到50%后，付进度工程款，付款额为合同工程款的40%；工程完工办理整体验收合格手续后，甲方再支付给乙方工程总价款的15％；余结算工程总价款的 5 ％作为保修金，保修期满无工程质量问题甲方一次性付清给乙方。

在施工过程中因甲方原因变更施工设计方案使得施工造价增高或增加施工项目的，甲方追加相应的工程款给乙方。

>第九条 保修

保修内容、范围：本工程承包施工项目范围，详见预结算书。

保修期限：一年。

保修期限从竣工验收合格之

日算起。

保修期内，乙方应在接到甲方通知之日起 5 日内派人上门维修，否则，甲方有权自行或委托他人维修，因此产生的费用由乙方承担。

乙方应在 7 日内修复报修项目，逾期按合同总价每日1‰的标准支付违约金。

上述费用及违约金，甲方可在保修保证金中扣除，不足部分由乙方补齐。

>第十条违约责任

由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。每停工一天，甲方支付乙方1‰违约金。甲方不按合同的约定付款，每逾期一天，按应付款额的1‰支付违约金。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方1‰违约金。

乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。但由于乙方施工不当造成的扩大损失，由乙方承担。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

>第十一条其他约定

开工日期以发包人实际通知进场时间为准。

>第十二条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，双方同意向甲方所在地的人民法院起诉。

>第十三条 本合同自双方代表签章并加盖公章之日起生效，一式肆份，双方各执贰份。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

负责人： 法定代表人：

（或授权代理人）（或授权代理人）

**无障碍停车位施工合同范本9**

（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施

（项目名称），已接受

（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目

标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.第标段由K+至K+，长约km，公路等级为，设计时速为，路面，有立交处；特大桥座，计长m；大中桥座，计长m；隧道座，计长m以及其他构造物工程等。

2.下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）补遗书；

（4）投标函及投标函附录；

（5）项目专用合同条款；

（6）公路工程专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）技术规范；

（9）图纸；

（10）已标价工程量清单；

（11）承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

（12）其他合同文件。

3.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4.根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币（大写）元（￥）。

5.承包人项目经理：.承包人项目总工：.

6.工程质量符合标准。

7.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9.承包人应按照监理人指示开工，工期为日历天。

10.本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后生效。

11.本协议书正本二份、副本份，合同双方各执正本一份，副本份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章）承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日年月日

**无障碍停车位施工合同范本10**

安装使用单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设备施工单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为约束甲乙双方有效执行相互协商并达成的节电工程施工合同。特签定如下条款：

>第一条 设备安装使用的条件、经济效益

1.甲方提供整体用电费用、用电负荷情况的准确资料，并协助乙方对以上各项资料测试核准。

2.乙方依据甲方提供并经测试核准后的资料，给甲方做节电工程的方案和预算。

3.经济目的：按照乙方的改造工程方案将使甲方的总体节电率达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

>第二条 所安装节电设备名称、型号、质量、单价、数量、金额

名称 型号 规格 质量标准单价 备注

>第三条 使用、维护、保修责任

本公司的产品保修期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年维修。使用年限在十年以上。

>第四条 安装条件和结算条件

1.甲乙双方共同确定节电设备安装前后同一负载，同一时段用电量情况进行测试。测试结果甲乙双方签字作为合同附件，如果测试结果达到第一条第三款节电率后。甲乙双方则按改造方案实施全部改造工程内容。该节电设备计入总工程款中;如果甲方因故不能实施进一步改造工程，则需要将乙方已安装节电设备款在甲乙双方共同认定的测试结果签字后即付给乙方。

2.甲方认可乙方的测试结果，同意进行总体工程实施安装前，甲方应向乙方支付总工程款的30%。乙方将节电设备运到安装现场安装施工前，甲方应向再次乙方支付总工程款的30%。安装结束并远行正常后十个工作日内结算所有工程款。否则视为违约。

3.甲方可以按照乙方开户银行的要求进行节能贷款。专款专用，贷款将全部付给施工单位。施工单位保证工程质量和用电设备的正常运行。甲方要用节电费用负责按规定时间分期还贷。

>第五条 双方责任及义务

1.甲方须提供准确用电量及负载等情况和提供必要的条件及帮助。

2.甲方在节电设备安装后，须严格按照产品说明书要求对设备进行操作和维护，如未能按照规程操作，造成设备损坏，则乙方不负责任。

3.甲方保证在节电设备安装后的测试期内，不增减该条线路的用电设备数量和负载。否则因此未达到约定的节电效果，乙方不承担责任。

4.乙方须按本合同规定的质量标准和保证提供合格的产品，并达到本合同约定的效果指针。

5.在以上前提下，如乙方设备达不到本合同约定的节电率，则无条件撤回设备。并将试用部位恢复原状，如造成经济损失，则如数给予赔偿。

第六条 违约责任

如双方任何一方违反本合同项下条款规定，造成本合同无法执行，则须给对方赔偿不少于本合同标的额5%的经济损失。并在合同签定地的经济仲裁委员会裁决后一个月内付给对方。

>第七条 本合同如有未尽事宜，双方协商解决，以补充文件为准。

>第八条 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。如需公正双方另行协商。

>第九条 本合同自签字盖章日起生效，双方自觉遵守。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方（甲方）：

姓 名＿＿＿＿

身份证号码＿＿＿＿

住所地址＿＿＿＿

邮政编码＿＿＿＿

**无障碍停车位施工合同范本11**

甲方：

乙方：

由于甲方对其发包的大连开发区海溢小区35#3-3号的家装工程项目现因甲方与乙方施工工队发生材料搬运费的协商问题，甲方不认可乙方施工工队提出的搬运费金额，使双方签定的施工合同无法得到有效的履行。现应甲方要求，解除双方20xx年11月15日签定的《住宅室内装饰装修施工合同》。

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工合同解除事项协商一致，订立本协议书。

>一、 工程概况：

1、工程地点：大连开发区海溢小区35#3-3号。

2、工程内容：房屋间数2室2厅；总建筑面积89平方米。

3、承包范围：室内装饰装修。

4、工程造价： 元（大写）： 元。

>二、协议内容：

1、甲乙双方同意解除20xx年11月15日签订的大连开发区海溢小区35#3-3号《住宅室内装饰装修施工合同》及其它相关协议。自合同解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消除。甲乙双方相互不再以任何形式追究对方的违约等责任。

2、甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

3、鉴于合同未能履行是由于客观形势变迁造成的，乙方同意不收取甲方任何费用。

4、本协议签订之日乙方将一次性退还甲方已经交纳的预付工程款共计：20\_00元（大写）贰拾万零壹仟元整。

本协议由双方签字盖章后，立即生效。协议书一式 份，由双方各收执 份。

甲 方： 乙 方：

年月 日

**无障碍停车位施工合同范本12**

甲方：

乙方：

施工地点：

工程项目名称：

经甲乙双方共同友好协商，依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》与相关法律法规的条款，本着平等、自愿、守信的原则，达成协议如下：

一、甲方土桥社区 建设工程交由乙方承建，所承建的项目有社区道路、给排水设施、社区绿化、公益设施、新农村住房等新农村规划区域内的建设项目。

二、乙方在项目建设施工过程中要按安全规范要求进行施工，对所有的安全生产负有全部责任，定期开展安全教育，避免安全事故发生，严把质量关，实行岗位责任制，每一个环节都必须落实到人。

三、甲方将水、电安置到施工现场，施工用地的一切拆迁工作均由甲方按施工要求负责全部拆除，实施无障碍作业并做到“三通一平”,否则影响施工进度由甲方承担责任，甲方应向乙方提供甲方已确认过的施工图纸和相关的工程确认文书，依保障乙方施工的准确性。甲方要配备专人全力协助乙方开展施工，协调施工中出现的问题及施工队与村民之间的纠纷。

四、本工程采取分项、分期的方式，甲乙双方要在施工前订立工程附加协议，以确定该项目工程量、工程进度、工程款拔付方式及其它要求。

五、道路工程给排水工程及其它公益设施，乙方应按甲方指定的工程总量的10%为一个结算段与甲方进行结算，待该项工程全部结束时，甲乙双方将全部款项全部结清。

六、新农村建设的户型要求按甲方提供的图纸由乙方进行施工。

七、工程款由甲方按照乙方每期实际施工进度分期付款的方式进行结算，基础完工（士0）甲方付乙方总工程款的10%,一层板完工甲方付乙方总工程款的30%,二层主体完工甲方付乙方总工程款的40%,室内毛墙、毛地、室外外墙漆完工、入户门安装完毕，甲方付乙方总工程款的20%.

八、施工图纸和每平方造价以甲方签字盖章后为确认依据。

九、附加协议

1、社区道路 原有路面的基础上加宽6米并取直，每平方120元

2、按实际工程量结算，20cm三七灰土垫层18cm,30砼路面。

2、社区排水沟

全封闭排水沟，每米造价30元/m2,按实际工程量结算，24×2m×1m,阴井：按实际工程量结算，每个造价150元。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方盖章签字后生效，未尽事宜另行协商。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日

**无障碍停车位施工合同范本13**

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

根据《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立本合同，甲乙双方共同遵守。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

>二、承包范围及方式

包括但不限于：线管预埋安装、穿线、电缆敷设、配电箱安装、灯具安装、开关插座安装；配合装饰吊顶管线灯具安装、动力配电安装调试、防雷安装调试。配合土建、设备安装工程的施工。

>三、合同工期

开工日期：20xx年 04 月 28 日

竣工日期：20xx年 09 月 28 日

以实际开、竣工日期为准。

>四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格率100%。

>五、合同价款

1、本合同价款采用固定总价的方式，总价款为￥万元（大写：叁拾玖万元整），不含税金。（不包含“工厂弯灯”和“投光灯”的灯具）

2、无论外部条件发生何种变化，价格风险自负，经双方确认的总价款不作调整；各种包干措施费用，结算时一律不作调整。

3、任何一方不得擅自改变合同价款，但有下列情况之一时可以协商调整：

（1）如果工厂弯灯和投光灯为乙方采购时；

（2）因施工图相对于招标图纸有改变，经甲乙双方共同协商认可时；

（3）甲方代表确认的设计变更或工程联系单造成的工程量发生变更；

（4）因甲方要求提高材料品牌，相对于预算价格差异大于20%时。

>六、工程变更

（1）甲方为使工程合理施工，有权随时向乙方发出工程变更指示，乙方须予以执行。

（2）乙方投标资料中已有适用于变更工程的价格，按乙方投标报价下浮 10 %计算；乙方投标资料中没有有适用于变更工程的价格，由甲乙双方共同协商。（乙方最终的投标资料盖章并作为合同附件）

（3）为了保证工程进度，乙方不得以变更签证价款未定为理由，拒绝承担变更工作内容，否则造成的工期延误等一切损失（包括甲方另行委派工程队伍完成该工作内容发生的费用）均由乙方承担。

（4）业主最终确定品牌的确认单作为变更，具有同等效力。

（5）因工程变更或甲方原因影响工期的，按双方协商的时间顺延。

>七、付款方式

1、主体施工阶段，每月按已完工程量的

2、所有合同内的电气工程完工，经验收合格后，一个月内支付总价款的；工程竣工验收，并办理完结算后，一个月内支付结算价款的95%。

3、剩余质保金的50%，在质保期满后的10天内全部付清。

4、工程款按以上的所有付款必须汇入乙方指定的账户。

>八、甲方职责

1、负责使施工场具备施工条件，并在开工后继续协助解决有关遗留事项，提供一套施工图纸，提供给乙方一间办公室。

2、定期对工程进度、质量、安全文明施工情况进行检查，提出整改意见；及时将设计变更等技术资料交乙方。

>九、乙方职责

1、严格按照施工图纸和规范要求进行施工。接受工程师监理，以及业主、总包各方的管理。

及时报送进场材料报验、隐蔽工程验收报告、质量自检记录、竣工验收报告；按照相关要求报送完整的原始记录、检测记录等技术、经济资料；参加各类施工协调例会，做好施工现场的管理工作。（材料检测费用由甲方支付。）

2、负责在建和己完工程的成品保护。与土建和设备安装工程的配合施工。

3、保证施工场地达到环保管理有关规定，符合文明施工要求。职工宿舍、食堂、卫生设施，符合消防、治安、卫生标准，保持清洁卫生。

4、工程完成后，应将施工中造成的障碍物和垃圾进行清除。

5、因乙方未按合同约定完成上述工作，引起的索赔和罚款，应由乙方承担。上述各项工作的费用，均已包含在合同总价款内。

>十、质量与验收

1、工程质量应符合国家或专业质量评定标准的合格条件。本工程要求的质量标准为一次验收合格率100%。

因乙方原因使工程质量达不到约定的质量标准，乙方必须自费整改，使工程实体质量达到验收标准为止。

2、未经工程师批准，工程的任何部分都不得覆盖，当隐蔽工程已经具备检验条件时，乙方应及时通知工程师。工程师应参加对这部分工程的检查和检验，并不得无故拖延。若工程师在接到乙方通知48小时后没有回复，乙方可以自行验收覆盖。

3、质量检查不应影响施工正常进行，经检查检验不合格者，影响施工正常进行的费用由乙方承担，工期不予顺延。

4、工程竣工档案资料的编制，按市城建档案管理部门及有关行业主管部门和甲方的具体要求编制，乙方须在工程竣工后的30天内编制完成，交甲方和监理审核，最终以所属城建档案管理部门验收为准。

5、工程质量保修内容及要求，按^v^颁发的《建设工程质量管理条例》，及双方签定的《工程质量保修书》条款执行。质量保修期内，乙方定期进行质量回访，主动征询用户意见，对甲方反馈的工程质量问题，及时提出整改维修方案，征得甲方同意，选派专业维修队伍进行整改维修。

>十一、安全施工

1、乙方必须按照《建设工程安全生产管理条例》，和国家安全生产、文明施工的有关法规进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

开工前与甲方签订安全、文明施工的责任协议书，落实安全、文明施工的措施。

2、在工程施工的整个过程中，乙方负责施工现场全部人员的安全。除因甲方、工程师的过失而造成伤亡外，甲方不承担乙方或其它人员的伤亡赔偿、补偿。

3、在履行合同中，乙方应采取一切合理措施，保护现场附近的环境，避免因施工引起污染和对公众财产、公共环境等造成伤害或妨碍。

4、承包方应针对不同的分部分项工程，必须在开工前进行安全技术交底，并以书面形式向监理汇报，经认同后方可开工。

5、特殊工种作业人员必须持证上岗，严格执行各种安全操作规程。

6、事故处理：在工程施工期间，如果在工程的任何部分发生安全事故、机械故障或其它事件，对安全造成威胁，工程师认为必须进行紧急处置时，乙方必须立即采取措施加以处置。若乙方无力或不愿立即进行处置，为消除危险，工程师可雇用其它人员从事该项应急处置工作，此项费用向乙方索回，或从应付给乙方的款项中扣除。

7、有关安全防护的措施费用，已包括在合同总价款中。

>十二、违约和争议

1、违约

（1）甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务及发生其它合同无法履行的行为，应承担违约责任，相应顺延工期。

（2）乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它时

合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，按协议条款约定支付违约金，赔偿引起违约给甲方造成的损失。

（3）除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

（4）因一方违约时合同不能履行，另一方欲中止合同或解除全部合同，应提前10天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

（5）双方严守该协议各条款的约定，单方违约，承担总价的3%的违约金作赔偿。

2、争议

本合同执行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。当事人不愿协商，调解解决或者调解不成的，可向工程所在地人民法院起诉。

>十三、其它

1、工程停、缓建执行^v^颁布的《建筑安装工程承包合同条例》有关规定。

2、施工过程中若遇不可抗力如特殊气象原因及自然灾害等发生时，乙方应在24小时内向甲方代表通报受害情况，甲乙双方应及时协调解决。

3、乙方不得将工程倒手转包给其它施工单位，否则甲方有权中止合同，因此而造成的一切损失由乙方承担。

4、本合同履行过程中根据合同发生的会议纪要、签证、各种通知文件、委托、证书等书面形式资料均应作为合同的补充内容，与合同条款具有同等效力。

>十四、本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止；保修期满，并结清款项后，保修条款终止，本合同终止。

>十五、本协议一式肆份，甲乙双方各持贰份。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！