# 瓦工施工合同范本(4篇)

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2023-12-19

*瓦工施工合同范本1甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_质量是生命，安全出效益。为确保该工程按时按质竣工验收，现将该工程所有木工作业承包给乙方，特定如下合同：>一、承包方法：1承包形式：单包工2工作量：墙面、地面铺贴、楼梯踏步铺贴30元每平方米，...*

**瓦工施工合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

质量是生命，安全出效益。为确保该工程按时按质竣工验收，现将该工程所有木工作业承包给乙方，特定如下合同：

>一、承包方法：

1承包形式：单包工

2工作量：墙面、地面铺贴、楼梯踏步铺贴30元每平方米，意向是20xx平方米，按实际发生平米数计算，石材干挂另算。

>二、工程进度：按甲方要求，总工期\_\_\_\_\_\_天，甲方保证现场符合施工按期完成，须做好场地清理，供材按时到位，设计变更造成工程延误乙方不承担责任。

>三、安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方（承包人）负责，甲方不承担任何责任。

>四、文明卫生

现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给业主和监理留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费。

>五、付款方式

乙方进场，甲方支付乙方一部分费用，剩余工程完工验收合格后支付结清。

>六、此合同一式两份，双方签字后生效，各执一份为凭。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**瓦工施工合同范本2**

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关文件，行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程事项协商一致，签订本合同。

>一、 工程概况：

1、 工程名称：

2、 工程地质：

3、 承包方式：包清工，本合同为一次性的固定价合同，在发生任何物价涨跌的情况，均按本合同的价格执行。

4、 施工期限：自年月日 - 自年月日

5、 工程单价：每平米\_\_\_\_\_元（按实际发生工程量）计算

6、 工程必须由乙方自己施工完成，不得转包和分包。

>二、 双方责任：

甲方责任：

1、 施工所需用水、电到位，施工所需的电费由甲方支付

2、 确保施工场地施工期内的畅通。

3、 甲方处理好施工周围的关系，确保施工的正常顺利进行 乙方责任：

1、 在本合同签订之日起3日内，提供施工进度计划和施工班

组的主要人员名单及施工所需的技工证书；指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为项目经理\_\_\_\_\_\_\_\_为项目副经理兼现场施工员，\_\_\_\_\_\_为现场安全员。以上管理人员必须常驻工地，甲方代表有权考勤，出勤率需达每人每月26天以上。以上人员如需变动，必须报甲方审批。

2、 工程未交付甲方之前，乙方负责工程的成品保护工作，保

护期间发生损坏，乙方予以修复，费用由乙方承担。

3、 期间编制有关工程资料，以保证工程竣工按时验收。

4、 施工现场清洁，并符合关于文明施工的有关规定，交付前

清理现场必须达到甲方要求，非因甲方原因而违反有关规定造成的.损失和罚款由乙方承担。

>三、 工程进度：

乙方应在每月的28日前将本月的工程进度和下月工程计划报送监理和甲方审批。

>四、 工程安全：

乙方对施工现场实行安全文明标准化管理，确保安全施工无事故，若施工期间发生工伤或疾病等事故，法律责任和一切费用均由乙方负责。

>五、 工程款计算与支付：

1、 工程款支付：按工程量完成50％后，甲方应支付乙方工程量的50％作为首付款，工程竣工后，双方验收合格且

审计后5天内支付部分工程款，但要留取工程总造价的5％作为质量保证金，期限为60天。

2、 验收合格之日起计算，在保修期满后，经双方复验，确无质量问题且经双方签字确认后，甲方在5天内付给乙方尾款。

>六、 工程违约责任：

1、 由于乙方原因造成工程延误，乙方自愿承担每天3000元的违约金；但总额不超过总造价的15％。

2、 安全违约：乙方在施工过程中存在安全隐患，而监理、甲方指出乙方存在的安全隐患，并要求乙方整改，如乙方不能再甲方规定的期限内整改的，乙方须承担每次1000元的违约金。

七、 关于工程质量、进度、安全、服务等方面的保证措施或承诺作为本合同的组成部分，乙方必须按约定执行，与本合同具有同等法律效力。

八、 本合同一式两份，具有同等法律效力，双方各持一份。本合同自双方法人签字盖章后生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

合同签订于： 年月日

**瓦工施工合同范本3**

甲 方： 乙 方：

质量是生命，安全出效益。为确保该工程按时按质竣工验收，现将该工程所有木工作业 承包给乙方，特定如下合同：

一、承包方法：

1 承包形式：单包工 2 工作量：墙面、地面铺贴、楼梯踏步铺贴 30 元每平方米，意向是202\_平方米，按实际发生平米数计算，石材干挂另算。

二、工程进度：按甲方要求，总工期 天，甲方保证现场符合施工按期完成，须做好场地清理，供材按时到位，设计变更造成工程延误乙方不承担责任。

三、安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工 种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安 全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方(承包人)负 责，甲方不承担任何责任。

四、文明卫生 1 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给业主和监理 留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费。

五、付款方式

乙方进场，甲方支付乙方一部分费用，剩余工程完工验收合格后支付结清。

六、此合同一式两份，双方签字后生效，各执一份为凭，

甲方：

乙方：

日期：

年 月 日

**瓦工施工合同范本4**

发包方（甲方）：\_\_\_\_\_

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_

>一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：4号点（许有刚等户）栋屋面瓦施工、屋面防水卷材（含基层处理），天沟水泥砂浆抹面、梯步间涂料、楼梯梯步摸面、不锈钢栏杆、楼梯间一层地坪（含回填夯实）以及其他整改项目。

承包范围：分两步实施：第一步，先对屋面盖琉璃瓦、天沟水泥砂浆抹面进行施工；第二部对梯步间刮仿瓷涂料、割楼梯梯步（含做滴水线）、不锈钢栏杆、楼梯间一层地坪（含回填夯实）工程的施工；以上分项工程施工，均包括材料采购（包括施工必须的辅助材料）、运输、安装施工，以及材料样品的试验检测、产品、材料的三证收集（交甲方）等工作内容。

>二、合同价款及结算

本工程屋面琉璃瓦的施工面积暂定为1036m2，综合单价为60元/m2；屋面防水卷材（含基层处理），共计290㎡，综合单价为14元/m2；梯步栏杆（厚度90丝）综合单价100元/m，割梯步砂浆抹面（含滴水线）综合单价28元/m2；梯步间刮仿瓷涂料（三遍）综合单价8元/m2；天沟砂浆面分项工程共计240m2，综合单价18元/m2；梯步不锈钢栏杆300m/单元，高度按设计，4楼悬空平面栏杆高度为1、2m，综合单价为100元/m；楼梯间地坪含摸光（包括回填夯实），砼厚度5cm，综合单价为38元/m2；整改工程整改工程量以甲方与乙方、现场实测所施工工程量为依据，按实决算。以上分项工程的施工综合单价是按照施工图纸、承包范围、合同条款、现场条件、技术措施、文明施工等条件确定的，包含以上整改工程采购安装过程中所发生的一切费用（包括损耗和税金）。

>三、付款方法

甲方按施工进度工作量逐次向乙方支付工程款；

1、屋面整改工程施工完毕，经检查合格后，支付屋面工程进度款的90%；

2、其他整改工程按进度分期支付，全部整改工程完工并验收合格后，办理工程结算，决算完成后一个月内支付结算总价。

>四、合同工期

该整改工程采购施工工程必须服从每幢楼的施工进度计划要求，在协仪确定的时间内完成施工。

1、屋面所有整改工程工期共计20天；

2、其他分项工程的工期按实际情况确定。

>五、质量标准

施工质量标准：按国家现行的质量评定标准及技术验收规范。施工质量等级为合格。

产品质量标准：所用的材料须达到行业标准规定的要求。

>六、甲、乙双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务：

1）甲方协助乙方寻找材料的存放场地和施工场地，提供施工所需的`水。

电源等，水电费用由乙方负责。

2）甲方提供盖瓦分项工程的施工塔吊，供乙方施工之用。

3）按时组织工程验收。按合同规定支付工程款。

2、乙方的权利和义务：

1）乙方在合同生效后应立即组织材料采购和人员进场实地勘察。并根据现场的实际情况，按甲方的施工步骤，在合同生效后的3天内编制完成施工组织设计送交甲方审查，做好施工准备工作，立即进场施工。

2）乙方须按国家和重庆市有关规定提供材料三证。

3）施工现场的产品保护工作由乙方自行负责。

4）乙方必须有施工技术、管理人员常驻现场，负责履行施工协议，按照协议要求组织施工，保质、保量、按期完成协议所规定的工作内容；否则，造成的损失由乙方自负。

5）乙方须向施工人员进行安全文明施工教育，施工中要加强施工安全管理；要服从甲方的施工、安全管理，否则乙方要承担由此产生的安全、质量经济损失。

>七、违约责任

协议签订后双方必须严格遵守，若有违反，违约者赔偿守约方经济损失按协议总价的10%计算。

>八、争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时可采取协商解决或请有关部门进行调解，或请荣昌区市仲裁委员会进行仲裁。

>九、合同生效

双方签字后本合同生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份。本合同履行完成后自动终止。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！