# 乡下施工合同范本(推荐23篇)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2025-03-31

*乡下施工合同范本1发包方：(以下简称甲方)承包方：(以下简称乙方)依据甲方在本次土地整理项目中所承揽的施工内容，其中六角板工程部分，对照图纸测算，初步汇总价格，经甲、乙双方反复磋商，意见达成一致，甲方原则上同意将本合同段内六角板(按六角板图...*

**乡下施工合同范本1**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依据甲方在本次土地整理项目中所承揽的施工内容，其中六角板工程部分，对照图纸测算，初步汇总价格，经甲、乙双方反复磋商，意见达成一致，甲方原则上同意将本合同段内六角板(按六角板图纸施工)的工程分段分包给乙方施工，为方便管理，互相制约，特订立本合同。

一、承包范围：按照设计图纸本分项工程为包工不包料，施工内容含基础开挖、砌筑、回填(保证水沟畅通)、勾缝、压顶、排水孔等图纸所含内容。施工后的六角板必须满足设计要求，线形顺、直、平，完成后达到设计所需效果，工程数量为经监理及业主验收后合格的数量为结算依据。

二、承包价格及付款方式：六角板元每方，结算依据按实做方数结算。上述单价已综合基础开挖、六角板、回填、勾缝、压顶、排水孔，以及雨季施工抽水、防雨措施等。为保证工程质量，付款方式为业主验收合格后付%，省级验收合格付%，余下部分作为质量保证金，待质保期\_\_\_\_\_\_\_\_年到期后付清。

三、自合同签定之日起，计划工作日为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。逾期未完成按总承包价格的千分之五每天计算处罚。

四、质量要求：施工必须严格按业主的有关技术标准，施工规范及施工设计图纸进行施工，确保工程质量达合格标准。在施工过程中每道工序必须有甲方施工人员及监理到场，施工工序的监理程序及分项验收表格必须现场填写同时得到监理许可。如因质量出现问题而发生的一切损失均由乙方自行解决及返工重做。

五、安全生产：乙方在施工的全过程中，必须把安全生产放在首位，必须做到文明施工、安全生产，在施工场地按规范要求，全方位设立明显的安全标志(包括用电)施工人员和外请小工必须按工作性质的区别穿戴安全帽和安全标志服，杜绝一切安全事故的发生。如发生一切不安全事故，一切责任和经济损失均由乙方负责，甲方概不负责。

六、文明施工：鉴于本项目施工面大，管理分散，无论是甲乙双方，坚持做好文明施工，塑造良好形象，做到工完场清、冰留隐患，并妥善处理好周边关系。

七、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，本协议自签字之日起生效，并具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本2**

承建人(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程合同法》及其他有关法律、法规和规章，并结合\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_#楼(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本工程);

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

施工现场条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以现场实际情况为准;

二、工程承包方式、承包范围及承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方包人工、包主材、包施工机具、包工期、包辅材、包质量、包进度、包安全文明施工、包验收合格。

2、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本项目设计图纸中所包含的全部水电安装及其附属内容，包括但不限于以下内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

①弱电﹙包括楼宇智能化、有线电视、宽带网络、可视对讲系统等﹚预留预埋(并穿好钢丝)及安装;

②室内外所有一切给排水、室外落水、阳台排水及空调排水的预留预埋(并穿好钢丝)及安装;

③强电的预埋与安装、调试检测工作;

④楼宇防雷接地的安装、调试检测及验收合格工作。

3、甲方直接分包的专业工程，乙方需全力配合，并组织完成。

三、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方应严格按甲方要求的工期组织施工，确保工期目标顺利实现。本合同约定本工程总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天;开工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

四、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

承建人(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**乡下施工合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区居委会

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区水利维修工程施工顺利进行，甲方选择乙方作为施工队伍进行承包施工，为明确双方职责，经双方协商，签订如下施工协议书：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区水利维修工程

二、工程范围及工作内容

工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路(按具体施工界线现场划定)。

施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_清理淤泥，维修所需砌砖砌石，碎石垫层及土工布铺设，埋管，水道砌筑水泥粉刷。

三、工期要求

要求乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日全面完成。如果甲方对工期往后调整部分也作相应调整。

四、承包方式：包工包料。

五、工程价款：本工程以实际完成的工程量进行计量结算，采取维修单价承包。包工包料施工单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m。

此单价为综合单价，其单价包括一切材料运输至施工现场及水道维修、人工清理、碎石垫底等项目。本合同综合单价一次性包死，价格不作调整。以上单价及总价均含税金。

六、甲方职责

1、负责同业主、监理、设计、质检等部门的协调工作。

2、派遣施工现场代表进行监督，对维修工程进度、质量、安全及施工合同执行监督检查。

七、乙方职责

1.严格按照规范、认真施工保质保量、按期完成合同规定的维修水利工程。

2、服从甲方的统一管理遵守甲方的一切规章制度。

3.按甲方要求进行施工，最终达到甲方的验收要求。

4.应遵守国家的法律、法规。尊重地方风俗保护好周围环境。

5.乙方应加强对自有设备和人员的安全管理，负责施工期间的一切安全问题，建立健全施工安全制度。落实施工技术措施和施工规范，保证安全施工。如因自身原因造成的安全责任并由此产生的经济损失由乙方自行承担。对出现的人身伤亡及机械事故自行负责。

6、工程竣工后，乙方应严格按照规定对施工现场进行整修，做到工完清场。应负责已完工程的保护，如有损坏应自费修复。

八、计量、支付

工程款按照工程完成后，经甲方验收后，付给乙方。

九、此协议一式叁份，甲方存档两份，乙方存档一份。本合同书自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本4**

甲方： 姓名(或名称)： 住址：

乙方：姓名(或名称)： 住址：

身份证号： 电话：

根据相关法律法规有关规定，尊重平等公正、自愿的原则，甲方将位于 南曹乡刘德城村荆庄村南路东的一幢四层房屋的建设施工工程经双方协商承包给乙方。经双方协商，达成如下协议：

一、承包方式：甲方房屋加层施工工程以包工不包料的形式承包给乙方，按实际施工面积以元/平方米的价格计价。

二、工程内容： 被建房屋的建筑面积为 2650平方米，共计四层。一层、二层为框架结构，三层、四屋为砖混结构，一层层高为米，二层层高为米，三层层高为米，四层层高为米。三层贴地板砖，其它层为水泥地面。建筑面积以建成后实际测算面积为准。(具体结构以施工图纸为准)

三、施工安全：乙方负责施工期间的安全生产责任。乙方在施工过程中，应注意施工安全，全程对施工安全负完全责任，从工程开工到工程竣工验收合格为止，因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的伤亡事故由乙方负完全责任。在施工过程中，由于乙方的原因导致施工人员及施工人员以外的第三人人身及财产损害的，均由乙方全部负责，甲

方不承担任何责任。

四、在工程开工前，甲方负责接通水、电，施工场地平整，并按工程进度提前准备好钢筋、水泥、砂子、石子等建筑材料。乙方负责施工所需的建筑机械、工具等必备物资。

五、工程质量要求：

1、乙方按工程设计图纸及甲方的要求施工，未经甲方同意，乙方不得擅自更改施工要求，并保证施工质量，灰浆饱满，横平竖直，柱、梁、墙角误差不能超过2公分。

2、乙方完成基础以及每层的梁、柱布筋后，由甲方组织有关人员进行质量监督和验收，达到标准后才能进行下一步的施工。如因乙方原因造成返工，返工材料等费用由乙方负责。

3、梁、柱的浇筑必须一次性完成。

4、工程竣工后，由甲方组织相关人员按施工技术要求进行检查验收。如出现建筑质量问题，由乙方重新修缮直到符合甲方质量要求为止，并赔偿因建筑质量问题给甲方造成的全部损失。重新修缮的费用(包括修缮工时费用和材料费用)，全部由乙方自行承担。

5、上条所说的建筑质量问题，包括以下等方面：

(1)线路不通;

(2)主体墙与水平地面不垂直、墙壁凹凸不平、开裂;

(3)主体柱与水平地面不垂直、断裂、露筋;

(4)横梁、圈梁断裂、露筋、明显扭曲;

(5)梁、柱中空;

(6)墙壁、屋顶上的砂浆脱落;

(7)屋顶漏水，浸水。

6、屋面防渗保修期为一年，其他保修按国家相关保修条例执行。

六、工程费用的计算：

1、工程承包方式为包工不包料，按实际施工面积计算。

2、施工过程中的电费、施工人员生活用煤、住宿由甲方承担。

3、施工中所用的机器设备、模板、脚手架等费用由乙方承担。

七、付款方式：

工人进入场地开工时，甲方支付生活费用1万元，房屋基础完成后支付2万元，房屋主体完工后支付全部工程款的70%，剩余工程款项于工程竣工后15日内支付清。

七、本工程工期为五个月，自日竣工，如无特殊原因，乙方不得拖延工期。

八、工程结束后，乙方负责清运工地周围及室内所有的建筑垃圾，打扫干净。

九、未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十、本合同共三页一式二份，甲、乙双方各执一份。合同自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日

**乡下施工合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方在建房屋一栋，建筑层数两层，一层约平方米，二层约平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

一、承包方式采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。

甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格每平方米人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐。乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求：

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求主体工程工期为75，从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任。

十、其它其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保工程质量圆完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定制本合同，双方必须共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程结构：砖混结构，楼层，样式

2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，最后按建筑实际面积为准，楼顶出檐为：--屋面处理方式为：--层高为：--门窗材料：--尺寸：--

第二条：承包方式

1、承包形式：工料，乙方负责施工，并负责所有施工用具设备。

2、施工费用：按建筑面积甲方每平方米付乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，房屋建筑面积计算方法为：

3、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，确定后增减工价，待完工后一并纳入结算。

4、乙方单方负责工程施工过程管理和施工安全管理，和相关的保险措施;甲方不承担一切责任。

第三条：工程工期

1、甲方规定动工时间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，乙方不得提前和推后。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和建筑材料短缺原因交房日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权扣除乙方施工费。

第四条：工程质量及付款方式

1、乙方未按甲方要求，或施工质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

2、工程付款方式：工程装饰完工并交付甲方使用后双方结算，甲方一次性付清工程余款(质量保证金除外)。

3、乙方自房屋竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为一年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金，保修期内如有房屋漏水，沙灰墙体裂缝，瓷砖脱落等施工问题，乙方接到甲方房屋质量问题，乙方应迅速及时地进行处理，直到甲方满意，否则甲方请人处理，工时及材料从保证金中扣除。

甲、乙双方必须共同遵守以上约定，如有未尽事宜经双方协商一致后可另附补充。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本7**

甲方：

乙方：

为了搞好农村公路基础建设，改善农村农民生活条件，经上级批准，决定为透山村水泥路面实施硬化工程，资金缺口部分由透山村补贴自筹，为确保道路硬化工程质量，并按期完成硬化任务，经甲、乙双方协商，签订本施工合同，条款如下：

一、工程名称：透山村道路硬化工程

二、工程地点：朱阳镇透山村

三、工程数量：

四、工程质量要求:严格按照《公路水泥砼路面施工技术》规范及设计要求施工。

五、施工期限：本工程从签订合同之日起，工程为30天竣工。

六、工程款的计算\_\_\_\_\_\_\_\_元/m计价,以实际修筑路面为准,硬化多少面积按多少面积计算。

七、工程款的结算：交通计划资金由\_门实施，交通资金每公里15万元，其余缺口资金由透山村自筹解决。

八、付款方式：工程计划资金按上级部门拨付给甲方的实际情况及时拨付给乙方，自筹资金在工程开工时，付5万元生活、机械设备费用，工程完成1000米时，付10万元，等全部硬化完工后，甲乙双方自验合格，余款部分一次性付清。

九、甲、乙双方的责任

(一)甲方责任

1、乙方在施工期间如有群众干扰或发生纠纷，甲方必须及时处理，所需用经费由甲方负责。

2、乙方在施工期间如有违章作业，甲方有权让其整改。

3、甲方对工程主要材料、规格及配比要求，进行质量把关。

4、配合乙方做好施工安全工作。

5、甲方负责乙方施工场地及用水、用电的联系，不能影响乙方机械设备的正常用电。

6、工程完工后，合同乙方对全部工程进行自检，并积极配合上级部门做好峻工验收工作。

(二)乙方责任

1、乙方在施工中所需要的设备由乙方自己筹备。

2、乙方在施工中一定要服从管理，严格施工，听从交通主管部门安排。

3、乙方按合同施工，确保质量，主动接受甲方监督，必须安全操作。

4、在施工期间，一切安全由乙方负责，与甲方无关。

5、积极配合甲方和上级部门做好工程的自验和竣工验收工作。

以上是道路硬化施工合同，望甲乙双方互守信用，本合同一式三份，甲乙双方各持一份，存档一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本8**

甲方（委托方）：

乙方（承揽方）：

经甲、乙方协商一致，乙方承揽位于泰安东岳大街西段道路开口工程项目中的施工：

为确保工期、质量，双方协议如下：

一、乙方负责泰安东岳大街西段道路开口工程。

二、乙方以自己的设备完成施工。自行解决临时住房、水电等临建设施。设备、材料堆放应服从甲方安排意见。

三、乙方聘用、雇用施工人员应当符合国家法律规定。乙方以自己所有的施工队伍完成施工，不得将工程分包。乙方对自己的施工人员负有管理、指挥、处分的权利；对自己的施工人员的人身、财产安全负全部责任，甲方无权干涉。

四、承揽期限：自20xx年4月25日始至20xx年4月30日止。

五、承揽费用总计：人民币叁万元整（小写：30000、00元）；

六、承揽费用支付方式：合同生效后，施工前一次性支付乙方全额工程款。此费用包含材料、人工、拆迁、施工等相关费用，不再产生任何费用。

七、质保期：自竣工验收后保修一年。

八、质量要求：必须全部达到甲方提供的图纸和设计文件标准。并保证一次验收合格率达到100%，优良率达到95%。

九、承揽期限内，乙方负责协调相关管线、光缆等相关单位，并确保不影响相关单位的正常运营，甲方有权监督检查乙方的施工质量。因乙方原因造成的质量不合格，甲方有权要求乙方在规定的时间内无偿返工，达到质量验收标准。

十、工程涉及相关光缆线路以及热力、通信、自来水、高压线等各种管线、光缆等工程施工，应严格执行泰安市的相关文件规定，因乙方施工造成管线光缆无法正常使用的，由乙方负责协调有关单位并负责赔偿相关损失。

十一、乙方必须坚持文明施工，乙方做好施工现场环境保、劳动保护和安全生产。

十二、乙方对已完工的项目和安装的设备，在验收交接前应负责保管，保证其完好状态。

十三、合同价款调整：本合同签订后任何一方不得擅自改变合同价款，但有下列情况之一的可作调整：

1、自然灾害造成的不可抗力损失。

2、经双方认可的承揽项目数量增减的。

十四、违约责任

1、乙方违反承揽期限，每拖延一日，按合同总价款的承担甲方的经济损失。

2、项目质量达不到验收标准，经返工后仍达不到的，乙方应承担因此给甲方造成的经济损失，并无权要求甲方支付工程款。

3、甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

十五、验收：乙方完成承揽工作后，由乙方负责相关政府单位进行验收，并确保工程验收合格。因施工不合格造成的损失由乙方自行承担。

十六、安全：乙方在完成承揽项目过程中，对于因自己的行为造成的己方或他方人员的人身及、财产损害，乙方承担全部善后责任和经济损失。

十七、对于不可抗力给对方造成的危害后果，双方互不承担责任。损害由各方自行承担。

十八、争议解决办法：协商。协商不成，由甲方所在地法院裁决。十九、合同生效与终止：本合同自甲、乙双方盖章之日起生效，施工完毕后，经相关单位验收合格即告终止。

二十、补充协议：本合同未尽事宜，双方签定书面补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

二十一、本合同正本、副本各两份，甲乙双方各执正本一份，副本六份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本9**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为200米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币元整。

6、工期：合同签订并生效后天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金

本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

按以下原则结算：

按浙江省市政工程预算定额(20xx版)结算，具体单价及费率详见附后清单。

根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按40元/车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

挖土机采用200型挖机，挖土机费用按230元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(GBJ97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(CJJ1-90)》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统；

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求；

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。

道路中线标高允许误差±20mm。

平整度允许偏差：20mm。

宽度允许偏差：100mm。

材料要求

中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提供产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

道路基层塘渣要求采用清塘渣。

乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

本工程的所有资料必须用A4纸，并用电脑打印。

本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

12、付款办法：

竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

质量保修金按以下规定支付：

a)竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金；

b)质量保修金不计利息。

水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第(二)种方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

14、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

15、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

16、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

17、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

(以下无正文)

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订地：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，就乙方承包修建甲方住宅房屋的有关事宜，达成以下合同：

一、工作内容

房屋基坑开挖清理、基础及墙身砌筑、混凝土浇筑、等各项工作内容，并满足规范和甲方要求。

二、工程价款与支付方式

1.工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.该房屋建筑工程为包工包料承包方式，机械设备、水泥、砂、砖、钢筋、工具、水、电、保险费、杂费等一切费用均由乙方自己负责。

3.工程结算以乙方施工进度进行计算，第一层完工后支付35%，第二层完工后支付35%，工程竣工以后支付25%，5%作为质量保证金。质量缺陷责任期为两年。

三、材料与施工组织

1.砖：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.砂：由乙方自行在砂厂采购运至施工地点。

3.水泥：由甲方统一采购，乙方在甲方仓库领取和运至施工地点，甲方按成本价在乙方工程款中扣除水泥款。

4.机械设备、工具、人员：乙方自行组织机械设备、工具和施工人员，并保证满足甲方的工程进度要求。

5.组织协调：乙方积极组织协调所需材料、车辆、人员和与项目部管理人员的配合。

四、甲乙双方义务与权利

1.甲方负责现场指导、协调。

2.甲方监督乙方工程质量、安全、进度，乙方服务甲方的管理。

3.工程质量：乙方严格按规范进行施工，如果因乙方在施工中违反规范、规程而留下质量隐患造成工程质量达不到甲方的要求，甲方有权利制止继续施工，并责令其返工，直到符合要求为止。

4.乙方负责所完成工程的施工及质量缺陷责任期的维修保养工作。如在质量缺陷责任期内，乙方不进行缺陷修复，甲方扣除质量保证金，两年缺陷期满无质量问题，将退还乙方5%的保证金。

5.工程安全：乙方自行负责施工人员的安全，发生任何意外事故，均由乙方自行负责。

6.工程进度：乙方根据甲方的进度要求，组织相应的人力、物力确保工程进度。

7.治安管理：乙方施工人员不得违反治安管理条例，不得打架斗殴，发生纠纷和矛盾积极与甲方联系，通过正当方式解决。

8.凡是与乙方相关的债权与债务均归乙方承担。

五、其它

1.本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，具有同等法律效力，

2.本合同经双方签字并盖手印后生效，在工程竣工验收及质量缺陷责任期工作完成，乙方对内、外债务结清完毕后自行失效。

3.合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方：乙方：

日期：日期：

**乡下施工合同范本11**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

>一、工程项目

1、工程名称：、

2、工程地点：、

3、承包范围：、

4、承包方式：

5、合同价款：

>二、技术要求

1、路面为18cm厚C25水泥混凝土路面，宽米。

2、18cm厚3:7灰土垫层。

>三、施工及质量要求

1、路基处理

在原有路基的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。

2、严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

>四、双方权利和义务

1、发包人主要工作：

负责场地三通一平;

2、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用;做好现场设备、材料的照管工作。

>五、工程价款的支付

工程竣工拔工程总造价的98%。工程质量保证金为总造价的2%，质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

>六、安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工;发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

甲方： 乙方：

年 月 日：年 月 日：

**乡下施工合同范本12**

甲方：

乙方：

甲、乙双方依照《\_合同法》、《\_道路交通安全法》及其他相关法律、法规，遵循平等、公平、诚信的原则，就泸州酒业集中发展区道路交通安全设施施工的相关事宜协商一致，具体内容如下：

>一、工程概况

（一）工程名称：

（二）工程地点：

（三）工程范围：道路标线施划、道路标志标牌安装，具体施工内容见附图。

（四）承包方式：包工包料。

（五）材料及工艺补充说明见施工附图。

>二、合同工期及顺延条件

（一）施工工期

合同总工期以实际进场施工之日起计算，约五十三天，竣工日期为\_\_年11月25日。

（二）工期顺延条件

1.甲方未能按约定提供施工图纸；

2.设计变更或工程量增加；

3.因停水、停电、停气造成乙方停工累计超过24小时；

4.因其他不可抗力造成乙方停工累计超过24小时。

（三）乙方满足工期顺延条件后1个工作日内，以书面形式向甲方提出顺延要求，甲方在收到报告后1个工作日内予以确认，逾期不予确认，视为同意顺延工期。

>三、施工及安全要求

（一）施工要求

1.甲方应协助乙方办理相关施工允许手续，协调各方面关系。

2.乙方应严格按照国家相关要求，无偿为甲方设计施工规划，在合同签定后七个工作日内，将规划方案提交甲方。

3.乙方自接到甲方施工方案审查合格的通知后，七个工作日内完成主构件的加工并运抵工地现场。

4.乙方严格按照施工图纸中的要求进行采购和加工，并提相关材料供质量保证书。

5.乙方应严格按照施工允许凭证中明确的施工要求文明施工，因未按要求野蛮施工造成的损失由乙方承担全部责任。

（二）安全要求

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并接受甲方代表的监督检查。

>四、工程质量、验收及质保

（一）质量标准

乙方应严格按照《钢筋混凝土设计规范》GBJI0-87、《公路交通标志和标线设臵规范》JTGD82-20xx明确要求施工，保证工程质量。

（二）工程验收

1.乙方提前十个工作日将竣工验收通知，以书面形式送达甲方，如甲方不能按期参加验收，须在三个工作日内书面回复乙方，并另行商定验收日期。

2.甲方收到乙方的验收通知未提出异议，但到期未组织验收的，视为工程竣工并合格。

3.自工程竣工验收合格后，自验收合格次日起三个工作日内办理工程移交完毕。

（三）工程质保

自工程竣工验收合格次日起壹年内为工程质保期，乙方对工程负责保修，质保期内除不可抗力因素造成的工程维修外，涉及的材料费、人工费等所有费用，由乙方全部承担，质保期届满后，乙方提供终身维护服务。

>五、合同金额及费用结算

（一）合同金额：人民币贰佰捌拾叁万陆仟肆佰捌拾叁圆，小写￥2,836,483元。

（二）自合同签订后五个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的30%作为第一阶段进度款。

（三）自设施安装完成后七个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的50%作为第二阶段进度款。

（四）自工程竣工验收合格次日起二十个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的15%，作为第三阶段进度款。

（五）合同总额的5%作为质保金，保修期壹年，在质保期内未出现质量问题的，甲方于质保期界满后十个工作日内，将质保金全额支付给乙方。

>六、违约责任

（一）甲方违约

因甲方原因未能按合同约定，按时支付工程进度款，造成乙方工期延误，甲方应承担因工期延误产生的材料保管、误工等附加费用。

（二）乙方违约

1.除不可抗因素，由于乙方的原因未按本合同规定的日期全部竣工验收合格，每逾期一日，乙方需向甲方支付合同总价款千分之一违约金，计算至全部工程验收合格之日时止。

2.因乙方造成工程质量问题未能正常投入使用，乙方需向甲方支付合同总额10%的违约金，并承担因此给甲方造成的各项损失。

3.乙方施工过程中未按安全生产规范要求，造成的安全事故，由乙方承担全部责任，并赔偿因事故给甲方带来的各项损失。

>七、争议解决

甲乙双方在工程中遇到争议的问题应尽量协商解决，若协商不成，任何一方可向合同履行地法院起诉。

>八、附则

（一）本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，自双方签字盖章后生效。

（二）本合同未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定补充协议，与本合同具有同等效力。

（三）合同附件

1.标准、规范及有关技术文件；

2.施工图纸；

3.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

甲 方：

地 址：

代表人：

电 话/传 真：

开户行：

账 号：

乙 方：

地 址：

代表人：

电 话/传 真：

开户行：

账 号：

签约时间： 年 月 日

**乡下施工合同范本13**

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条 工程项目：

第二条 施工地址：

第三条 甲方安全责任

1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。

2、甲方应要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。

3、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

4、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规程的抽考。

5、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生\_《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和\_门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

6、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

7、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

（1）人身伤亡事故；

（2）发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

（3）发生厂内火灾事故；

（4）发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

（5）施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

第四条 乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。

5、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

6、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育，并将参加安全教育人员名单（包括临时增补或调换人员）与考试成绩报给甲方备案。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。开工前，乙方应到甲方办理临时出入证并佩戴出入证进入施工现场，出入证严禁转借他人。

7、开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

8、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

9、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

10、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

11、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

12、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

乙方应执行\_《特别重大事故调查程序暂行规定》、《企业职工伤亡事故报告和

处理规定》和《电业生产事故调查规程》。对人员在施工中发生的人身伤亡事故，还必须立即用电话、电传或电报等向事故所在地的政府安全管理部门、\_门、工会报告，按规定组织调查处理，并由乙方统计上报；如发生\_《特别重大事故调查程序暂时规定》所规定的特大事故，还应立即通知当地政府、\_门，并要求派人保护现场。 乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

第五条 甲乙双方联系方式及响应时间：甲乙双方应以工作联系单、传真、电传等书面形式送达对方。双方在接到对方的书面联系时，应于4小时内予以响应。

第六条 施工安全保证金

甲方预留工程款的作为乙方的安全保证金。乙方在施工过程中未发生人身重伤、电网和设备及以上事故，于工程竣工验收后将该保证金全额退还；若施工过程中发生下列有乙方责任的安全事故，扣除相应数额的安全保证金：

（1）发生人身死亡事故、电网和设备重大事故，扣除全部安全保证金；

（2）发生人身重伤事故、电网和设备事故，扣除50%安全保证金；

（3）乙方人员发生违章行为的经济处罚，按处罚规定从安全保证金内扣除。

第七条 违约责任

1、由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的.全部损失。

2、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

4、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

5、乙方人员安全工作规程抽考不合格，乙方应承担50元/人次的违约责任；特种人员无证上岗乙方应承担100元/人次的违约责任。

6、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

7、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等，乙方按100元至500元/人次承担违约责任。

8、乙方对甲方提出的安全整改意见不及时整改的，每逾期一天，乙方按200元至1000元/天承担违约责任。

9、施工过程中发生人身伤亡、电网和设备事故有隐瞒行为的，除接受政府有关部门处理外，过错方应承担3000元至10000元/次的违约责任。

第八条 甲乙双方约定的其他事项：无

第九条 本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、调解解决；若经协商、调解不能解决争议的，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

第十条 甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

第十一条 本协议有效期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

第十二条 本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

甲方签字：

乙方签字：

**乡下施工合同范本14**

卖房人（以下简称甲方）：

居民身份证号码：

买房人（以下简称乙方）：

甲方现有住房一套，位于 ，为甲方自建的一幢 层的第 层，建筑面积 平方米，系正立面外装饰其于外墙为水泥粉糊墙的砖混结构房屋。本着平等自愿的原则，甲方愿将该套房屋卖给乙方，乙方也愿意购买甲方的该套房屋。经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、房屋地点：位于 ，为甲方自建的一幢 层房屋的第 层，建筑面积平方，米，系正立面外装饰其于外墙为水泥粉糊墙的砖混结构房屋。

二、房屋出售价格：人民币 元（大写 整）。房屋的装饰费用由乙方自行承担。

三、甲方房屋水电齐全。门窗由乙方自行安装。装饰过程中不能拆墙挖孔，以保证整幢房屋安全。

四、房屋交付及付款方式：乙方应在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日即本协议签订之日，支付给甲方购房款人民币 元（大写： 整），甲方收款后立即将房屋交予乙方。其余购房款等甲方将房屋产权办理交付时付清下余购房款。

五、房屋产权证办理的.费用由 方负责， 方必须无条件提供办理产权证所需的各种材料，手续及证件。

六、违约责任：甲乙双方应严格遵守和履行本协议，若一方违反本协议，支付另一方违约金人民币 元（大写： 整）。

本协议一式二份，甲乙双方共同签字后生效，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**乡下施工合同范本15**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《\_合同法》和有关法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商，本着平等自愿、互惠互利的原则，就乙方为甲方投资建设厂房事宜达成如下协议：

一、甲方提供土地一宗，由乙方投资为甲方建设厂房及厂房内外地面、供排水等配套设施(以下简称建筑工程)。

二、该土地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，四至为：东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，使用年限为\_\_\_\_\_\_\_年。甲方对该土地享有所有权和使用权。

三、甲方保证该建筑工程符合某市土地利用总体规划、年度建设用地计划和城乡规划、建设项目开发年度计划等要求。如需办理相关手续或需经有关主管机关批准，甲方保证手续齐全并获得批准。

四、甲方对建成后的建筑工程享有所有权。

五、该建筑工程设计由甲方负责，乙方按照甲方的设计和要求组织某某建筑公司施工建设，施工中的安全责任由乙方负责，甲方全程对施工进度及工程质量进行监督。

六、乙方应当按照该合同约定的土地用途、施工期限、设计和质量标准，组织某某建筑公司进行建设。但是，因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成工期迟延的除外。

七、该建筑工程的质量标准应符合甲方的设计图纸要求。

八、该建筑工程应在本合同生效后\_\_\_\_\_\_\_天内动工，\_\_\_\_\_\_\_天内完成竣工验收工作。如到期未进行验收，视为工程合格，甲方从验收期满之日起按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。如该建筑工程因质量问题验收不合格，乙方应负责无偿维修，直到验收合格为止。

九、甲方按以下方式支付乙方投资回报和实际建设成本：

(一)、该建筑工程竣工验收合格后30日内，甲方以不低于实际建设成本的\_\_\_\_\_\_\_%支付乙方投资回报。

(二)、该建筑工程竣工验收合格后，甲方每年支付乙方\_\_\_\_\_\_\_%的实际建设成本，每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前一次性全额支付，余款按年\_\_\_\_\_\_\_%由甲方向乙方另行支付投资回报，每年的\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前一次性全额支付，所有款项在\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前付清。

十、该建筑工程因建设引起的质量问题由乙方负责，甲方承担该建筑工程的日常维修维护。因建设质量问题造成甲方或第三方损失，乙方应负责赔偿。

十一、该建筑工程验收合格后，因任何一方擅自改变工程主体结构，因此造成的损失由改变方承担全部责任。

十二、甲方负责为乙方厂房建设提供良好的外部环境，积极帮助协调乙方在建设过程中遇到的各种问题。在建设过程中，非因乙方自身原因造成工程延期、工程取消、工程遭到损坏、工程被拆迁、合同不能履行等均由甲方负责，因此给乙方造成的损失甲方应承担全部赔偿责任。

十三、工程竣工验收合格后，如工程被闲置、被破坏、被拆迁，甲方仍应按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。

十四、如一方违反合同约定，违约方应按照实际建设成本的\_\_\_\_\_\_\_%向守约方支付违约金，违约金的支付不影响合同其他条款的效力和履行。

十五、本合同所称的实际建设成本是指甲乙双方共同委托的某市以外的有资质的中介机构对该工程造价审计后确定的价格和审计费的总和。审计应在该工程竣工验收合格后30日内进行，审计费用由乙方承担。

十六、本合同的签订地在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决，协商不成，根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省高级人民法院关于各级法院受理第一审民商事案件级别管辖标准的规定》，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中级人民法院管辖。

该合同一式两份，由甲乙双方各执一份，经双方签盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本16**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

>一、工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_河村村级道路路面硬化工程。

2、工程地点：\_\_县\_\_\_\_河村。

3、承包范围：约2公里水泥硬化路面混凝土的铺设。

4、承包方式：包工不包料、包质量、包运输、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。施工机械由乙方自行负责。

5、合同价款：

路面硬化每米（肆拾伍元伍角整）元整。包括切缝、养护、模板安拆等与路面施工有关的工作。（竣工后以实际丈量为准进行结算）。

6、工期：自开工\_\_\_\_河村之日起，20日内竣工。若因砂石料水泥等原材料不能到位工期顺延。天雨三天工期顺延。

>二、技术要求

路面为18cm厚、C30水泥混凝土路面，宽米。

>三、施工及质量要求

严格控制路面宽度、平整度、纵横向的坡度，材料质量，并按监理和规范的要求施工。垫层必须夯实，否则返工一切损失由乙方自负。

>四、双方权利和义务

1、发包人的权利和义务

发包人委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为工地代表：

职权：对施工阶段质量、进度以及现场工程质量进行监理与控制、参与工程竣工验收的相关工作。

2、发包人主要工作：

负责现场协调工作；

3、承包人的权利和义务

项目负责人姓名：

项目负责人代表承包人就此工程项目全权对发包人负责。

4、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。做好现场施工记录，配合发包人和监理单位进行质量检查。

>五、工程价款的支付

本工程施工后分阶段视进度支付到总价款的80%。下剩款项在工程竣工验收后30日内付清。（税费由甲方支付）。

>六、安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工。发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工、车辆运输过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

>七、竣工验收

承包人在工程具备竣工验收条件后48小时通知发包人组织竣验收。发包人在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后2天内给予认可或提出整改意见。承包人按要求整改，并承担自身原因造成的整改费用。

>八：本合同一式叁份，甲方两份，乙方一份，双方代表签字盖章后生效。每份具有同等法律效力，工程全部竣工达标，结清工程尾款后合同自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**乡下施工合同范本17**

甲方：姓名： 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：姓名： 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，乙方帮甲方拟建一栋三层楼房，面积约为 平方米，为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本合同。

一、双方权利义务

1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、沙子、石头、钢材、管道等建筑材料。还要负责路通、水通、电通，水电费由 方负责，根据施工进度，乙方应提前2—3天通知甲方购买所需材料。施工所用的水、电费用由甲方负责。

2、搅拌机、震动器等施工机械以及模板、脚手架等所有劳动工具由乙方自带，费用由乙方自理。

3、乙方加强对其人员的安全教育，严格管理，安全施工。由于乙方人员的故意或过失引起的安全事故由乙方自行负责，与甲方无关。

二、施工及质量要求

1、本工程为砖混框架结构，按甲方施工图为标准，屋体为三层，第一层高4—米，第二、三层高为米上檐，天面前头缩朵盖瓦，后为平顶，前头缩朵前后左右墙增高为1米，按半层计标面积。

2、本工程采取包工不包料的形式，建房除劳动工具外其他材料由甲方提供。

3、乙方按图从地串粱以上完成甲方的主体工程，不包括水电、木模、装修。

4、乙方在施工时，要求墙体平整、垂直、不得放吊口。

三、其他事项

1、乙方在施工期间，除开始和结尾外，生活费由乙方负责，每层倒混凝土期间生活费由甲方负责。

2、乙方在施工过程中，甲方应满足乙方的施工材料，材料经检验后才能使用(架树、架板等)，如果违反操作规程，谁违反、谁负责。

3、施工前，甲方保证三通，即通水通电，道路场地平整。

4、甲方以每平米陆拾捌()元的单价发包给乙方，包括钢筋工在内。

5、收方结标：第一层的总长度加上前后桃子长度，雨棚一半，乘以屋的总宽度，楼梯棚罩按一层计标。

6、付款方式：每层砌好砖后，经检验，付每层的50%，到好楼面后付每层的40%，房屋盖好瓦后，结清余款。

7、其他未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，从合同签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本18**

甲方：

乙方：

甲方拟在本村组原庄基上修建房屋，乙方长期从事农村房屋修建，具有一定的专业水平和知名度，甲方现将修房承揽给乙方施工，双方在平等互利、协商一致的基础上达成如下合同：

>一、房屋结构及承揽范围：

甲方拟建砖混结构一层平房，甲方已完成打地基及底圈梁，现将房屋地上的修建承揽给乙方施工，承揽范围包括砌墙修建主体、打上圈梁、上屋面、房屋内粉刷、贴瓷(门前墙面外贴瓷、客厅墙面内贴瓷、厨房及卫生间内贴卫生瓷)、地面水泥压光、房屋东侧水泥外粉墙；

>二、房屋计价面积及工价支付方式：

1、面积计算方式：房屋修建完后双方先丈量所建房屋长度与宽度，是从一侧房屋滴檐水起到另一侧房屋滴檐水止，相乘得到的面积减去院内亮天面积后为房屋计价面积。房屋计价面积为 平方米；

2、价格：双方约定单工价为 元/平方米(大写 元/平方米)，总工价(房屋计价面积乘以单工价)为 元；

3、支付方式：在本合同签订之日前，甲方向乙方支付 元(大写 元)作为定金，在主体修建打上圈梁上屋面后甲方向乙方支付 元(大写 元)，在粉刷完毕甲方验收质量合格后，向乙方支付 元(大写 元)，下剩款项在20xx年 月 日前付清。

>三、合同期限：

本合同的期限从20xx年 月 日起到20xx年 月 日止。其中砌墙修建主体、打梁上屋面在20xx年 月 日前完成，房屋内粉刷、贴瓷、地面水泥压光、房屋东侧水泥粉外墙在20xx年 月 日前完成；

>四、双方的权利与义务

1、甲方根据约定向乙方支付价款，并根据乙方施工进度其提供建房所需的水泥、沙子、钢筋等建筑材料；

2、甲方应当提供乙方使用的水、电，并保证水电能正常使用；

3、乙方根据甲方修建房屋设计意图保证按期完成工程，且房屋质量符合行业要求及一般要求，所需的专业设备如搅拌机、架板及架管等由乙方提供；

4、乙方施工中自行指挥所雇人员各负其责，组织施工并进行监督，对房屋质量负责，乙方积极采取安全措施，确实抓好安全生产，施工中如发生安全事故，所造成的伤害均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

5、甲方不参与乙方组织的施工，但有权对乙方施工过程进行监督，如发现乙方修建房屋存在出现质量问题，甲方应当及时与乙方沟通，有权让乙方进行及时纠正。甲方验收乙方所建房屋质量合格后双方签字，乙方完成交付义务。

>五、违约责任：

1、甲方应当按约定期限内向乙方支付工价，如果违约，每逾期一日，甲方按 向乙方支付违约金；

2、乙方应当按约定期限内保质完成施工，如果违约，每逾期一日，乙方按 向甲方方支付违约金；

3、如房屋质量存在问题，甲方有权让乙方及时重作或者修理，如甲方通知乙方后三天未到，甲方有权让他人进行修理或者重作，所需的拆除及修理、重作等费用由乙方承担；

4、施工过程中，本合同未尽事宜或者变更承揽内容由双方及中间人友好协商解决，可签订补充合同，与本合同具有同等法律效力；

5、本合同经甲、乙双方签字后生效，一式三份，由甲乙各执一份，中间人执一份，具有同等法律效力。

**乡下施工合同范本19**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则，承包方经发包人同意，将‘道路改造工程’委托给乙方施工。为了明确各自的权力、责任和义务，经充分协商，特意签订本合同，以供各方共同遵照执行。

>一、工程概况

1、工程名称：x道路改造工程

2、工程地点：

3、合同总价款：按照造价预(结)算书总金额：元(大写：)。

4、工程工期：

5、工程质量：合格

>二、甲方责任

1、负责应提前向乙方提出每次要维修的路段、施工方案及材料需求等;

2、负责协调做好道路交通和安全等工作。

>三、乙方责任

1、负责按预定维修方案的要求组织施工，保质、保量，按期完成工程。

2、严格执行现行施工规范，文明施工规定。执行安全施工的各项规定，落实各项现场安全措施。

>四、工程质量及验收

1、本工程应达到现场验收合格标准。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收，并办理验收，工程款结算等手续。

>五、工程款及结算

1、工程预付款：合同签订支付合同总价款的30%

2、工程竣工验收后，支付到合同价款的95%

>六、违约责任

1、甲方责任：

甲方确定乙方本次维修工程完工后。甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

2、乙方责任：

工程质量不符合合同的规定，负责修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的`，每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给甲方逾期违约金。

>七、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。江苑支路道路改造工程完工后，甲方付清维修道路工程款，乙方将维修工程交付甲方后条款终止。

>八、合同份数

本合同壹式肆份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执贰份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

>九、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方：代表人：年 月 日

乙方：代表人：年 月 日

**乡下施工合同范本20**

甲方(称业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(称承包商)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_经济合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方承包甲方房屋工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：房屋建筑工程(以下称本合同工程)

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程承包范围

承包范围：本合同工程项目的施工、完工、缺陷修复和保修期内的保修。本房屋工程项目包括：房屋基坑开挖清理、基础及墙身砌筑、混凝土浇筑、等各项工作内容，并满足规范和甲方要求。

三、承包方式和合同价

1、本合同价费用为完成本合同工程项目的不含材料费用的其他全部费用。经双方确认，为人民币\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。)

2、合同价包括了合同规定的明确和隐含的全部责任，以及为工程的正确施工、试验、检验、维护、保养、完工和修补缺陷所需的全部有关事项和物品(不含用于本工程的材料费)。

3、合同价包括了合同规定的劳务、制造、运输、安装、试验、调试、测试、维护、管理、利润、税金及合同包含的所有风险、责任、权利、义务等所应有的费用。

4、在合同履行过程中，业主提出的任何建议、方案、要求，不管承包商是否采纳，承包商不得提出任何追加费用的要求。除非因业主要求而引起规模、标准变化而引起的费用变化可由双方协商进行合同费用调整外，其余一切情况合同费用均不作任何调整。

5、除非合同中另有规定以外，合同价适用于合同文件中规定或包括的任何项目的任何实施方法，承包商不得因施工方法不同或改变施工方法而提出任何追加费用的要求。

6、承包商采用的任何施工方案和技术措施均应得到业主的批准和认可。如承包商的施工方案和技术措施未得到业主批准，由此引起的费用、后果均由承包商负责。

四、支付

工程结算以乙方施工进度进行计算，第一层完工后支付35%，第二层完工后支付35%，工程竣工以后支付25%，5%作为质量保证金。质量缺陷责任期为两年。

五、误期赔偿费

1、由于承包商的原因造成工程延期的，承包商必须向业主支付误期赔偿费，业主可从应向或即将向承包商支付的任何金额中扣除此项赔偿费，但不排除用其他方式收回此款。此赔偿费的支付并不能解除承包商应完成工程的责任或合同规定的其他责任。

2、本合同误期赔偿费每天按合同价的5%计算，由承包商向业主支付。

六、税费

1、本合同价包含承包商在工程实施中应缴纳的一切税费。

2、承包商签订合同前应充分了解和理解政府对相关税费的规定，合同一旦签订，在合同执行期间不再作调整。

七、合同工期

1、本合同承包商进场时间暂定为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，整个工程在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日之前完成。

2、本条款所规定的合同工期，是指合同内的工程实体通过竣工验收的时间。

3、了达到工期目标，承包商必须采取一切措施保证如期达到，不允许延误。如业主认为整个工程或部分工程的进度太慢，不能满足确保关键工期的.要求，业主可指示承包商加快进度或修改原施工计划。承包商不得因此而向业主提出任何的补偿。

4、承包商必须按业主要求，在开工前作出实施性施工组织设计和各分部分项工程的进度计划报业主审批。经过批复的实施性施工组织设计和进度计划将作为本合同书的一部分。

5、业主保留对工程暂时停工的权利，承包商不应拒绝。

八、工程移交后保修服务期

1、根据即将出台的《建筑工程质量保修条例》明确的房屋建筑工程的最低保修期限，本合同约定本工程在正常使用条件下，地基基础工程和主体结构工程保修期限30年;屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏保修期限为5年;保修期从工程竣工验收合格之日起计算。

2、未明事项，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定进行。

九、材料、设备的采购、供应和保管

1、业主负责本合同所有材料、设备的采购和供应，承包商有义务为业主的材料、设备的采购提供协助、指导和搬运。

2、承包商除在施工组织设计中给出业主采购的材料、设备供货计划外，还应在施工过程中提前提出材料、设备的采购的通知。

3、工地交货的材料、设备由承包商负责保管。业主无论何时均不对承包商的施工机具、设备、临时设施的损失或损坏承担任何责任。

十、安全、文明施工

1、安全、文明施工必须满足武汉市的有关管理规定的要求。

2、承包商应严格遵守国家《安全生产法》和武汉市关于安全的有关规定，并对自身发生的一切安全事故负全部责任。

3、若由于承包商安全、文明施工问题而造成业主被他人索赔，业主保留向承包商索赔的权利。

十一、质量

1、工程质量标准：国家质量检验评定标准及本合同条款的有关约定。

2、无论业主是否进行并通过了各项检验，均不解除承包商对自己承包的工程的质量所负责任，除非质量问题是由于业主的原因引起，而此类质量问题承包商须及时通知业主。

3、无论工程材料是由否有业主供应，均不解除承包商所负的工程全面质量的责任，承包商应该对各种材料、器材、设备按规范进行检查，拒绝不符合要求的材料、器材、设备用于工程。

十二、本合同技术条款

十三、其他事项

1、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文本视为本合同的组成部分。

2、承包商在此与业主立约，保证全面按合同规定承包本工程的施工、完工、修补缺陷并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

3、考虑到承包商将进行本工程的施工、完工、修补缺陷、并在质量保修期内承担工程质量包修责任，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给承包商。

十四、合同生效

本合同至签订之日起生效，甲、乙双方各执正本一份。

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：(签字、手印)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签字、手印)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因孩子即将结婚需建新房，由于甲方原宅基地向阳度的原因须占用乙方公出路少许，现经甲乙双方商磋，达成以下建房协议。

1、乙方同意甲方建房占用乙方公出路： 北\_\_\_\_\_\_\_\_米，南\_\_\_\_\_\_\_\_米，西\_\_\_\_\_\_\_\_米(详见后附示意图)。

2、甲方同意给乙方带来的占用公出路出入不便一次性补偿金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分所有权永远归属乙方、使用权永远归属甲方。

4、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分，待甲方自行拆除后，一切权属归乙方，但乙方不得要求甲方拆除该建房。

5、甲乙双方同意，甲方建房占用乙方公出路部分，如遇政府征用或规划等相关事项，房屋补偿归甲方，土地补偿归乙方。

6、此协议电脑打印一式两份，甲乙各持一份，均有同等效果。

7、此协议有不尽之处甲乙双方可另作补充。

甲方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**乡下施工合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_姓名(或名称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！