# 补充施工合同范本(通用14篇)

来源：网络 作者：柔情似水 更新时间：2023-12-30

*补充施工合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方委托乙方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。为明确和维护甲、乙双方责权利，依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及其它相关...*

**补充施工合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。为明确和维护甲、乙双方责权利，依据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及其它相关法律、法规，双方平等自愿公平原则，就本工程施工安装及管理工程协商一致，订立本合同：

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

四、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

五、工程内容和范围：高压线路架设；变压器安装；配电间高低压配电盘及计量安装。拆除原已安装变压器及高压电杆；延伸高压线路的电线电杆架及安装；配电间拆除及搬迁安装。

六、合同工期：甲方通知乙方进场施工后七个工作日完工。

七、质量标准：本工程严格按国家相关电力安装工程技术规法进行施工，工程完工后报电力主管部门验收。

八、工程款项支付：工程完工交付甲方乙方正常使用后，由甲方一次性付清工程款。

九、甲方责任：甲方必须在通知乙方进行开工前三日对施工现场进行整理，清障确保施工车辆畅通，施工现场具备开工条件，并在开工后继续负责解决以上遗漏问题。按约定时间支付工程款，否则视为违约。如甲方未按以上合同约定完成影响到施工进行，工程相应顺延。

十、乙方责任：负责本工程设计电力线路敷设及相关材料设备采购安装，保证工程质量。保证工程进度确保按期按质完工，通电正常使用。

十一、安全施工：乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，严格按有关规定工程操作，如在施工期间因乙方自身安全措施不力造成安全事故，乙方应承担因发生的一切费用，非乙方造成的安全事故，由责任方承担责任和有关费用，因不可引起的安全事故工程损失，工期延误由甲乙双方协商承担。

十二、解决合同纠纷方式：在执行本合同过程中，如甲乙双方对合同有关条款有不同看法或发生其它争议纠纷，由双方协商解决，经协商不能达到一致意见的可向有关仲裁机关申请仲裁或起诉法院解决。

十三、本合同正本\_\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_\_份。具有同等效力，甲乙双方各执正本\_\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_\_份。其它未尽事宜，由双方另行商定补充。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**补充施工合同范本2**

甲方：

乙方：

双方本着平等自愿、互惠互利的原则，以合同法和国家有关规定为依据，经过反复协商，对甲方开发的鸿福家园小区工程承建问题，达成一致意见，现签署施工协议书。

二、根据建筑项目的不同特点，采取了一次包干，预算结算和按实际发生金额计算等不同的结算方式进行工程结算。

三、甲方在施工前，提供准确的地面、地下、地质等资料，提供全部施工图纸及相关的手续文件。

四、在施工过程中，甲方设工地代表，及时解决施工中出现的各种问题和各种外部事物。

五、乙方在施工中，必须做到按图施工，遵守各项操作规程，遵守国家和地方的法律法规。

六、乙方必须保证全部施工项目都达到合格，加强管理，确保施工全过程的安全生产。

七、乙方必须保证工期，按甲方要求及时竣工（由于甲方原因和不可抗拒的自然灾害除外）。

八、工程结算要按分项工程不同特点和单价进行结算（附表中有项目、面积、单价和金额），表中没列的项目，可根据实际情况另行结算。全部工程按实际施工面积进行决算。

九、工程款支付：甲方可根据实际情况，用现金和施工材料支付给乙方，顶工程款。

十、协议未尽事宜，双方协商解决，本协议签字生效，双方共同遵守。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**补充施工合同范本3**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《\_合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合芦医庙商贸新村开发具体情况，为加快新农村建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。

一、补充协议如下：

1、甲方自建开发的50亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。

2、甲方负责提供给乙方施工图，乙方按甲方提供的图纸按甲方要求施工。

3、乙方对50亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米650元的价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息（按一分计息）。

4、房屋竣工时间及标准

5、乙方施工成本价暂按600元每平方米计。

6、乙方施工完成的\'自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的《 》相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

签订日期： 年 月 日

**补充施工合同范本4**

甲方（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订施工合同编号为的《施工合同》（以下简称“原施工合同”）中的定义相同。

鉴于甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原施工合同基础上变更施工合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

>一、协议内容变更部分为：

1、因乙方新购置一批自卸车辆，甲方应保证乙方土方总运量，不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_方。

2、因甲方原因导致车辆停工，每天补偿车辆误工费500元。具体包括：

甲方应保证乙方施工人员住宿通水通电，如断水断电超24小时，乙方无条件停工，由此产生的经济损失由甲方承担；

如天气及路况达到可开工的条件，甲方无法安排乙方施工超24小时，乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担；

节假日、双休日或者银行出现故障和特殊情况可顺延，甲方不得以任何理由拖欠乙方工程款，如超过48小时乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担；

甲方保证施工工地内有人发货、验收，因甲方工作不到位造成乙方不能够正常施工，因此造成乙方经济损失的由甲方按乙方实际生产的经济损失向乙方进行赔偿。

3、付款方式及价格按原有施工合同条款执行。如有新标段，价格另议。

>二、本协议生效后，即成为原施工合同不可分割的组成部分，与原施工合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原施工合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原施工合同有相互冲突时，以本协议为准。

>三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**补充施工合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他相关法律法规的规定，结合本工程实际，甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，就本工程施工事宜协商一致，达成如下协议。

>第一条工程概况及承包范围

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

>第二条工期

1、本工程工期总天数为：\_\_\_\_\_\_天。即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

>第三条甲方应承担的工作与责任

1、甲方负责向乙方免费提供施工现场材料、机具堆放场地、施工用水用电接驳点。

2、甲方负责按本合同约定及时支付工程款。

>第四条乙方应承担的工作与责任

1、乙方在本合同生效后，应派技术人员到现场做好开工前的准备工作，施工现场调查方面要查清地下各种管通讯、供水、输气、输油、电力、照明、交通信号、化工、供热、排水管线。查找，收集管线资料，借助管线仪查找。将管线的位置、深度、走向用油漆标记在地面上。用坐标纸绘制管线分布平面图、剖面图备用；在施工过程中由于乙方原因造成的一切事故与损失由乙方负责。

2、乙方应在施工场地做初步地质调查，查清地层结构，地质成份，地下水埋深。目前，钻孔铺管仅限于土层、沙层、污泥地层施工，要在砂卵石地层、基岩地层、块石回填土地层施工，必须借助其他的钻探工具和具备一定的条件才能施工。

3、水源是钻孔铺管施工必备条件。要求查清施工现场的水源，现场缺水，施工前备好水。

4、负责办理本顶管工程相关的一切政府批文、批件及相关法律、法规手续，若因此造成的责任由乙方全部负责承担。

5、乙方负责施工范围内的设备和人身安全，做好防盗、防火工作。如因乙方原因引起的一切人身伤亡事故，均由乙方自行负责。

6、严格遵守电力部门的有关规定，不准私自开启，操作电力门的电气设备，如有违反，造成一切责任及损失由乙方自己承担。

7、乙方应主动配合甲方进行阶段工程质量的检查、验收，做好记录。

8、乙方保证工程质量，严格按有关行政主管部门的规章制度要求及施工规范、技术要求施工，按期完成工程内容。

9、乙方应文明施工，做到工完、料净、场地清，费用已包含在工程总价中。

>第五条工程价款及支付

1、本工程包干价，单价为\_\_\_\_\_\_元/米，按水平方向直线长度结算。

2、本工程施工完毕，验收合格三日内甲方向乙方一次性现金结清工程款。

>第六条工程质量验收

1、验收方式：乙方应向甲方提供本工程验收报告，材料质检合格证书。工程应满足甲方符合电力质量要求布线的通畅管道，对验收不合格的工程应由乙方负责修理、更换、其费用由乙方承担。如在顶管施工期间遇不能改变的障碍物，通过多方努力确实不能顶管成功达到电力管穿线要求，乙方无条件撤离现场并不能要求甲方支付任何工程款。

2、验收时间：甲方接到乙方完工报告后2日内组织竣工验收，逾期不组织竣工验收，则视为本工程质量全部合格。

>第七条违约责任

如一方擅自终止或解除本合同，或不按合同全面履行自己的义务，应依法承担违约责任，并赔偿因此而给对方造成的全部经济损失。

>第八条争议的解决方式

如因履行本合同发生争议，甲乙双方应本着互谅互让的原则协商解决。如经协商不能达成一致意见，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

>第九条本合同未尽事宜

由甲乙双方另行协商解决。经协商达成的补充合同、补充协议，与本合同具有同等法律效力。

>第十条其他

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同共一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**补充施工合同范本6**

发包方，甲方：

承包方，乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》、《建筑工程管理条例》等国家相关的法律法规;双方本着诚实信用，公平合理，互惠互利的原则，签订泥浆碾压、碎石路面和毛石混泥土路面建筑的施工协议。(注：1.所有工程管理费用和税收一并在内;2.所有路基清理照实计算，挖掘机150元/小时，费用由甲方负责)。甲方经公开招标同现场中标单位乙方共同达成如下协议：

>第一条 工程概况

1.碎石路面：用不大于2-5公分的碎泥浆碾压，共4处，长约公里，宽米，厚一律为碾压合格的8公分，每平方米元。

2.毛石混泥土路面：约350米，宽米，厚18-20公分(按附件要求施工)，毛石直径不大于16公分(必须有2公分以上的护层)，混泥土标号c25，水泥要求大厂325#。路面按标准切割灌沥青，前期的养护由乙方铺草、洒水;后期的养护由甲方负责;毛石混泥土每立方282元，以上均以双方验收合格后的实际收方清单结算。

>第二条 承包方式及双方工作职责

1.采用固定单价法双包，即包工、包料;

2.甲方派代表对工程所使用的材料、质量、进度进行全程监督，并协助乙方对施工现场的水、电使用所涉及的农户进行协调工作。如发生的费用由乙方自行承担。

3.乙方严格按照合同的.规定，采用甲方认可的合格材料进场施工，接受甲方代表的监督，并做好安全包围和垃圾清运工作，否则造成的原材料返工及人工工资等费用均由乙方自行承担。

>第三条 安全施工及工程日期

1.乙方在施工期间严格按照建筑安装工程安全技术和工作人员安全操作规程及其他安全方面的施工操作规程等，以及相关法律、法规进行文明安全施工。并在施工现场及两头设立安全警示标志，对车辆及行人的安全负责。

2.由于乙方违反以上条款，违反安全施工和操作规程及相关法律法规而造成的一切安全事故，由乙方承担一切经济赔偿和法律责任。

3.按照村级公共服务和社会管理相关规定，自签订合同之日起至XX年12月31日完工。如因不可抗拒的自然因素和社会因素而造成工期延误，其完工期限顺延。

>第四条 验收及付款方式

甲、乙双方派出代表按合同约定工程质量验收合格后按照村级公共服务文件知道精神付款，即：开工一星期后付工程总款的10%，工完验收合格后付总款的80%，余10%在一年后全部付清，保证金1万元，工程完工后退还乙方。

>第五条 违约责任

如单方违约，罚工程总款的20%的违约金。

本合同一式三份，经甲、乙双方代表签字之日起生效，同具法律效力。如有未尽事宜，双方协商解决。

发包方： 承包方：

法定代表： 法定代表人：

电 话： 电 话：

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称：甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称：乙方）

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

因财税第一条、纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物，原适用\_\_\_\_\_%和\_\_\_\_\_%税率的，税率分别调整为\_\_\_\_\_%、\_\_\_\_\_%。该文件从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日执行，现经甲乙双方自愿、公平、友好协商，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程合同（以下简称为原合同）作如下补充协议：

一、原合同签订为含税价，工程造价保持不变。

二、截止\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方及时按甲方已预付工程款全额开具税率为\_\_\_\_\_%的增值税专用发票。\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日后支付的工程款，按税率为\_\_\_\_\_%开具增值税专用发票。

三、原施工合同中规定开具增值税税率为\_\_\_\_\_%的增值税专用发票条款作废。

四、此协议经双方签字盖章后生效，一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

五、如有未尽事宜，双方另行协商。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**补充施工合同范本7**

甲方：

乙方：

甲方就的所有钢筋工的工作内容，委托给乙方施工，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、承包方式：原则上包工不包料，但必须包括钢筋制作的机械设备，钢筋闪光对焊设备、钢筋调直拉伸设备、以及各种配套的电焊条、扎丝、机械设备所要用的润滑油和粉等，一句话就是，除了钢筋原料部包括外，其他围绕着钢筋制作、绑扎所要用机械设备、工具用具、零星材料均要乙方负责。

二、钢筋承包内容：按照施工图纸的内容施工，具体施工内容包括钢筋的制作，按照图纸和规范进行配料单，（乙方必须配置二份料单，一份为施工料单、一份为决算料单）。钢筋的制作、调直、焊接、钢筋的绑扎、预埋铁件、预留插筋及浇注砼时的护筋等，并要负责与相关部门核对料单。

三、钢筋制作绑扎质量要求：乙方必须严格遵守施工规范和施工图进行配料（料单必须提前10天提交施工和决算各一份给甲方），科学合理地配料，遵守操作规程，合理地用料，减少浪费，按照料单进行制作；按照施工图纸和料单来绑扎，每层楼面钢筋绑扎后必须清理所有杂物，确保验收一次性通过，在施工过程中，不得擅自进行钢筋代换，发现问题应及时汇报、处理，若因质量问题造成损失，按工程造价的1-2倍予以罚款，在施工过程中必须合理的使用材料，减少浪费，该焊接的就要焊接，若发现明显不合理的，按照浪费的原材料价格的\_\_\_\_\_\_\_倍予以罚款。

四、承包单价：每吨按照380元计算，工程量按审核后的决算料单计算，开始结账暂按施工料单预结，计时工以签证为准，按\_\_\_\_\_\_\_元/工日。

五、工资结付方式：1）工作量必须以浇注好砼为准，浇注完才能结算；2）第一期工程的正负零及以下部分工作量款，按实计算后暂扣十万元以作保证金，剩余部分按正常发放；3）第一期工程的正负零以上部分，每月的第一个星期结算上月完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_%，剩余\_\_\_\_\_\_\_%作为工程保证金；4）第二期工程按每月的第一个星期结算上月完成工作量的\_\_\_\_\_\_\_%；50第二期工程完成到了工作量的\_\_\_\_\_\_\_%

六、工期：每月每层按项目部下达的施工进度计划时间完成，如是乙方原因，造成工期推迟，每延期一天罚款\_\_\_\_\_\_\_元，不要求提前。

七、乙方人员进场后要做到文明施工，服从甲方工地管理人员的指挥，积极配合施工员。如乙方不服从甲方管理人员的管理，施工员有权对乙方罚款或开除出场。

1、乙方人员必须遵纪守法，不得打架斗殴，如发生上述现象，甲方有权对乙方罚款或开除出场。

2、乙方的人员在现场内不得偷窃，一经发现，轻者罚款\_\_\_\_\_\_\_元，重者送交公安。

3、乙方的人员不得在楼面上大便，一经发现罚款\_\_\_\_\_\_\_元。并且还要清除掉大便，如不清除者，再加罚款\_\_\_\_\_\_\_元，乙方的人员发现其他班组的人在楼面上大便，证据确实上报，可得罚款的80%作为奖金。

八、乙方在施工中必须注意安全，班组长应对本班民工加强安全教育，严格按照安全操作规程施工，严格执行甲方的各项规章制度以及周边安全防护，发现不安全因素，及时向甲方提出。

1、乙方的人员进入施工现场必须戴好安全帽，不得穿拖鞋或打赤脚，一经发现，每人每次罚款\_\_\_\_\_\_\_元，如一个人同时不戴安全帽和穿拖鞋，视一人二次罚款。

2、在施工过程中，因乙方原因发生任何安全事故所造成的一切经济损失和责任全部由乙方负责，甲方概不承担责任和经济损失；因其他原因造成的安全事故由责任方承担。

九、在施工期间，乙方必须指定一名现场负责人，并且每天要在现场指挥，不在现场者每天罚款\_\_\_\_\_\_\_元。

十、本协议一式五份，甲方四份，乙方一份。本协议从签订之日起生效，工程竣工甲方付清乙方工程款后自然失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充施工合同范本8**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

依据《\_合同法》及有关法律法规，甲乙双方根据叠翠苑6楼的实际情况遵循平等、自愿、互利、诚信的原则，经双方协商并依据叠翠苑6楼项目中标合同第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_条本合同如有补充和变更以补充和变更协议为准的约定订立本变更补充协议。

>一、工程建设地址：

\_\_\_\_县\_\_\_\_镇西关村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程概况：

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

建筑面积：建筑面积暂定为26518㎡(含地下室面积)。

机构类型：框剪结构，地上二十四层，地下一层为地下室。

>三、工程承建范围：

1.施工内容：施工图纸所含的建筑、结构、给排水、电气(含弱电埋管)、消防等全部工作。

2.施工范围：上下水、电至外墙散水外一米。

>四、工程承包方式（包工包料）：

1.本工程建安工程造价采用单位面积包干价，即1290元㎡(此价格含文明施工增加费、二次运输费和其它取费及税金，不含社保金，社保金由甲方交纳)工程造价暂定为人民币342xxxx8220元。

2.本工程建筑面积以实际竣工面积为准。建筑面积的计算以国标GB50353-为准。

3.本工程预算材料价格因甲方预算价与市场存在差距，甲方应按市场价补足差价。

4.本工程建安造价为包干价，在施工期间如出现材料价格波动，主、辅材以签约当月xx市xx县造价管理处发布的信息价为准，超过5%可以调整。

5.施工过程中出现的设计变更增减即现场签证按08定额以实结算，人工费调整按53元工日。

6.单位面积建安造价中不含以下项目：

住户内的厨、卫、卧室的木门；

电梯及电梯安装、调试；

弱电调试及中央空调的安装调试；

煤气及煤气安装、调试；

卫生洁具；

景观照明；

以上各项乙方应负责工程前期的一些辅助工程及暗配管(包括穿铁丝、线盒、钢套管、预留洞)等。

7.基中部分主辅材料的要求如下；

钢材：xx、邯钢及济钢大中型企业产品；

水泥：大厂旋窑水泥；

防盗门：盼盼或是星高及同档次的防火防盗门；

电料管材：管材、电线、开关、插座等用大厂符合国家标准产品(乙方提供品牌甲方、监理现场认定后方可使用)；

门窗规格按图纸要求，质量按国标，塑钢材料采用xx、xx、海螺等同档次品牌，五金配件及不能低于新乡三力牌标准选择使用并且按图施工；

以上主辅材料和其实材料，必须三证齐全，进场使用前由甲方认定、乙方和监理方共同考察认可并经检验复试合格后，方可进场使用。

>五、双方约定：

1、乙方应保证按时支付民工工资，若因乙方不按时支付民工工资造成的民工堵门、上访等给甲方造成不良影响，每发生一次乙方向甲方支付违约金五万元，且甲方有权解除本协议，因甲方原因造成意外，一切损失由甲方承担。

2、该工程乙方不得转包。如甲方发现乙方私自转包，甲方有权终止本协议，乙方无条件退出施工现场并承担相关的法律和经济责任。

>六、施工准备：

施工用水、电装表计量，表由甲方安装乙方按所装计量表直接向甲方缴费。如乙方未及时缴费，由此造成的后果，由乙方自行负责。

>七、工程工期：

1、本工程开工日期(按甲方正式书面通知之日起计算)为xx年x月x日。竣工验收，交付使用(即交钥匙)的日期为xx年x月x日。工期为750天。除不可抗拒的自然灾害及不可预见因素外，竣工日期为有效日期。工期顺延需甲方、监理方文字确认后方可生效。

2、若因四方原因所造成停工，四方应赔偿乙方施工现场的损失以及所交工程保证金的利息。

3、工期奖罚办法：每提延一天，甲方按万元天为奖惩支付，累计提延一个月甲方按照万元天作为奖惩支付。

>八、双方附加条件及责任：

1、甲方应保证工程正常开式和工程施工，本协议双方签字后本协议由甲乙双方保管，本协议签字起x日内，甲方保证乙方进场施工。

2、工程开工后：

a、乙方不得停工，四方原因造成的停工，四方应补给乙方相应的经济损失。

b、甲方如遇资金问题不能按期支付乙方工程款，未结部分按甲方向乙方借款处理，由甲方支付该款的20%计算。

>九、工程款支付：

乙方应垫资至一层封顶，甲方应在一星期内付给乙方总造价的20%，以后每六层为壹个节点，每个节点付总造价的10%，最后一次主休封顶付造价的20%，主体封顶后付至总造价的70%。砌体完工粉刷工进场再付总造价的20%，全部完工达到交工条件付至总造价的97%，留3%质保金按国家标准执行到期退还乙方。

>十、工程质量标准：

1、争取创市优质结构工程，必须达到合格标准。

2、竣工验收，若出现工程质量不合格，乙方必须无条件返工(返工造成的经济损失由乙方全部负担)直至达到工程合格。

>十一、安全文明施工目标：

安全目标杜绝伤亡事故及争创市安全文明工地，严格按照颁布《建筑工程安全施工规范》组织施工，杜绝死亡事故，如发生安全事故由乙方承担全部责任。甲方不承担任何责任。

>十二、资质等级：

本工程总承包施工企业必须具备房屋建筑专业二级及二级以上资质。

>十三、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，协议生效后甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充施工合同范本9**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_整治工程《施工合同》（下称”原合同“）中定义相同。

根据《\_合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方经友好协商，在原合同签订的.基础上，就乙方承包\_\_\_\_\_\_整治工程的给水工程及\_\_\_\_\_\_道路改造工程的相关事项订立以下补充协议：

>一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_给水管道（原水管道）工程及\_\_\_\_\_\_改造工程。工程地点：\_\_\_\_\_\_.

>二、建设内容

给水管道及\_\_\_\_\_\_道路改造工程。具体详见施工图纸。

>三、施工工期

施工合同补充协议工期为\_\_\_\_\_\_日历天（备注：即乙方应在原合同工期的基础上顺延\_\_\_\_\_\_个月之内完成）

>四、工程质量

工程质量要求符合《公路工程质量检验评定标准》、《公路工程交（竣）工验收办法》、《公路工程交（竣）工验收办法实施细则》、《球墨铸铁给排水管道工程施工及验收技术规范要求》、《工业金属管道工程施工及验收规范》及《现场设备、工业管管焊接工程施工及验收规范》。并且通过甲方组织的竣（交）工验收和\_\_\_\_\_\_公司的交接检查。

>五、工程价款

本工程为固定单价合同，根据\_\_\_\_\_\_财政投资项目评审中心审核书以及招标文件约定的下浮比例计算，签约合同价暂定为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_）[包含给水工程安全文明措施费\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_）]

>六、进度付款额度和付款方式支付

工程进度付款：按月支付工程进度款，即按经监理人、发包人审核当月实施工程价款扣减质量保证金（质量保证金百分比为月支付额15%）以及合同约定应扣减的其他金额后支付进度款。

>七、合同生效

1、本协议经甲、乙双法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章即生效。

2、本协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与其具有相等的法律效力。

3、合同地点：\_\_\_\_\_\_.

>八、其他

本协议正本\_\_\_\_\_\_份、副本\_\_\_\_\_\_份，承发包双方各执正本\_\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_\_份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人（盖单位公章）：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（盖单位公章）：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**补充施工合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等互利的原则，就工程施工有关事宜进行友好协商，并共同达成以下补充协议：

一、工程造价

1、土建工程造价按\_\_\_\_\_\_\_\_工程取费，总价下浮\_\_\_\_\_\_\_\_%后为甲乙双方土建工程结算造价。

2、安装工程造价按\_\_\_\_\_\_\_\_工程取费，总价下浮\_\_\_\_\_\_\_\_%后为甲乙双方安装工程结算造价。

3、材料价格计取划分为土建结构及安装预埋材料计取阶段（地下结构至主体封顶）和建筑及水电安装工程材料计取阶段（主体封顶前\_\_\_\_\_\_\_\_个月至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日），分段计算确认，即双方每月确定一次单价，该段工程完工后按月平均单价计算该段工程材料结算价值。

4、工程材料设备价格中信息价与市场价差额在正负\_\_\_\_万元（指本合同工程单项材料总值差额，下同）区间以内的工程材料按信息价计，信息价与市场价差额在正负\_\_\_\_万元区间以外的工程材料，乙方须依据工程材料实际市场批发价书面报甲方确认，并按双方确认价进行工程结算。

5、乙方同意不收取下列费用：工程抢工措施费、工程质量保证施工措施费、扰民施工措施费、场地不足施工措施费、一般施工安全及技术施工措施费（如在定额项目中已含，不再另行扣除，但也不额外追加）；现场文明施工措施费双方另行协商。

6、由甲方分包的工程，乙方项目部按分包工程总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%（主要设备费除外）收取总分包配合费、管理费，并由甲方从各专业工程工程款中扣付给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_项目部。

7、工程造价计算依据以本协议相关条款，机械工业部深圳设计研究院设计的建筑、结构、安装施工图及图纸会审纪要、经甲方工程主管部门、设计院、监理公司共同确认的设计变更和经甲方、监理公司共同确认的施工现场经济签证为准。

8、设计变更和经济签证均按本协议相关条款约定原则计量计价，乙方不得拒绝施工，也不得出要求单独按包干价计价，除非甲方同意。

二、甲供工程材料、设备和甲分包工程

1、甲供材料有：钢筋、商品砼。

2、甲供设备有：电梯、发电机、高低压配电柜、水泵。

3、甲分包专业工程有：铝合金门窗制安工程、防火门制安工程（含入户门）、裙房二次内外装饰及安装工程、电梯供安工程、消防工程、燃气工程、空调工程、高低压配电工程、有线电视、电话工程、监视对讲系统工程、自动抄水、电表系统工程。

三、工程款支付

1、在\_\_\_\_\_\_\_\_年以前施工的桩基工程的工程款支付及结算事宜：在工程出±\_\_\_\_\_\_\_\_及甲方领到项目预售许可证后\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方应向乙方支付足\_\_\_\_\_\_\_\_万元，同时乙方应将全部结算资料报甲方，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内审核完毕，并在其后\_\_\_\_\_\_\_\_个月内按月平均分\_\_\_\_\_\_\_\_批付清工程结算尾款。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年以后施工的桩基工程结算事宜：桩基施工完毕经质检合格后，乙方备齐全部工程资料及结算书，甲方收到齐全的工程资料后\_\_\_\_\_日内审核完毕，经乙方确认甲方审核结果后，甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_个月内平均分\_\_\_\_\_\_\_\_次付清工程尾款（即每次支付\_\_\_\_\_\_\_\_审定结算款）。

3、地下室工程完工出±\_\_\_\_\_\_\_\_后\_\_\_\_\_\_\_\_日内乙方应将结算资料报甲方审核，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_日内审核完，并支付结算款的\_\_\_\_\_\_\_\_%，其余的\_\_\_\_\_\_\_\_%在扣除结算总价\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程保修金后在主体封顶后\_\_\_\_\_\_\_\_日内支付。

4、上部结构工程甲方按结构施工进度每完成\_\_\_\_\_\_\_\_层支付\_\_\_\_\_\_\_\_%工程款，砌筑工程根据工程总砌筑量均衡分\_\_\_\_\_\_\_\_段，每次支付\_\_\_\_\_\_\_\_%工程款。主体建筑装修及水电安装按每完成\_\_\_\_\_\_\_\_层单项工程为一个施工阶段，每一阶段形象进度完成后支付\_\_\_\_\_\_\_\_%工程款。前述每一阶段施工进度完成后，由乙方将形象进度报表交甲方，甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_日内按合同约定要求审核完毕，审核完毕经乙方确认无异议后\_\_\_\_\_\_\_\_日内按审定的工程款及支付比例支付给乙方。

5、工程竣工验收完后\_\_\_\_\_\_\_\_日内按工程合同暂定造价付至\_\_\_\_\_\_\_\_%，在工程结算审定后\_\_\_\_\_\_\_\_日内平均分\_\_\_\_\_\_\_\_期支付完工程结算余款（扣除\_\_\_\_\_\_\_\_%保修款）。当结算时间超过\_\_\_\_\_\_\_\_个月，则自工程竣工即领取档案合格证之日算起\_\_\_\_\_\_\_\_天内甲方付至工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

四、本合同工程凡需乙方协助办理的施工许可证及其他各项报建、报批、报验、质监、质检、安检等手续，乙方应在甲方提供有关手续后\_\_\_\_\_\_\_\_日内办妥交给甲方。

五、本协议未尽事宜，甲、乙双方另行协商。

六、本协议为报建合同不可分割之附件，报建合同中与本补充协议有相异之处，以本协议为准。

七、本补充协议经甲、乙双方签字盖章及环庆花园项目部正式成立、乙方按期办妥施工许可证之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充施工合同范本11**

甲方：

乙方：

经双方共同协商，甲方将其开发建设的位于江苏省宿迁市经济开发区（西区）内，第一期的部分厂房工程（韩国现代牌豪华大巴客车生产线）项目承包给乙方施工，现就本建设工程施工事项双方达成共识，特订立本协议条款：

一、工程概况：

1、工程名称：第一期部分厂房、场地、排水、厂区内道路、绿化、住宅；

2、工程地点：江苏省宿迁市宿城开发经济区内；

3、建设规模：住宅三幢，面积约21600㎡，结构：小高层钢筋厂房，单层，钢结构，基础：钢筋混凝土基础。

二、工程承包内容与范围：

2、工期要求：本项目施工工期按照工期定额乘于80%，作为单体项目的施工期。

3、开工时间：本合同签订生效后，接到进场通知书一星期内乙方应进场施工。（其他配套项目根据甲方需要可及时进入施工，如围墙、土方挖运填等）。

4、本项目工程概算造价约为捌仟万元人民币左右，具体根据实际工程量按实际结算，承包方式：包工包料。

三、质量要求：

1、乙方应按照国家的有关施工规范及施工规程进行施工，按照国家规定工程质量验评标准进行施工，切不可偷工减料，应保质保量的完成施工任务。

2、本工程的工程质量应达到合格以上。在施工中，工程质量若达不到要求，乙方应负责整改至合格为止，其所造成的损失概由乙方自行负责。

四、安全要求：

1、在施工中，乙方应按照国家规定的建筑工程安全操作规程进行施工，保证施工安全。

2、在施工中，乙方所造成的安全事故概由乙方自行负责。

五、计价方式及取费标准：

1、按照20xx年苏《建筑安装工程单位估价表》进行工程结算。

2、各材料价格按照宿迁市造价站发布的同期信息进行计价，按实补齐与定额的差价。

3、取费标准按国家规定取费，税收按国家规定收取。

（1）、工程总造价结算：①房屋建筑工程决算按照工程竣工决算总造价乘以 %进行结算，作为工程的决算价。②附属工程及增、减工程按建筑定额进行工程决算，按工程总造价乘以 %进行决算。③税费由乙方承担。

（2）、工程签证：对每个工作段进行工程签证，本签证作为工程决算的依据。

六、合同价款：按本工程竣工决算为准。

七、付款方式：

1、工程进度款按每月计算，乙方应于每月的25日提交当月完成的工作量，甲方应于当月30日前审批完毕，当月工程量审批完成后五天内甲方支付工程进度款，在以后的每月工程进度款支付方式按此类推。甲方接到乙方提交的工程量进度报告末于次月5日前计量完毕视为认可乙方提交的进度款结算报告。

2、本项目按月进度支付工程款，按月支付工程进度款85%，工程完工支付工程进度款至90%，工程验收合格后支付工程进度款95%，留下5%为工程维修金，维修金的返还条件按规定执行。

八、甲方的责任：

1、甲方驻现场项目管理代表：

2、解决施工用水、电，迁至施工现场内，费用由甲方自负。

3、在施工中当地地材采购如遇他人干预，使乙方无法进行正常施工，由甲方出面协调直至能正常施工。

4、合同签定后甲方确定开工之前15日内必须把施工图纸（提供捌套）等一切必需的手续交给乙方，及时办理工程报建手续。

5、按约定及时办理支付工程进度款。

6、按规定及时办理工程决算。

九、乙方责任：

1、乙方应按图纸设计的要求进行施工。

2、应保质保量地完成工程任务。

3、及时支付工人的生活费和工人工资。

4、交纳工程保证金 万元。

十、本合同生效及开工时间：

1、本合同双方签字盖章后生效，应认真履行，任何一方均不得违约，违约方赔偿另一方的损失。

2、开工时间：本合同签定后甲方应在年月条件给乙方开工主工程项目。（具体开工时间根据甲方的开工进场通知书为准）。

十一、其他约定：未尽事宜双方另行商定，本补充协议书和施工合同具有同等法律效力。

十二、本合同双方签订之日起，乙方应在当天注入人民币 到甲方帐户作为工程保证金，本工程主体封顶完工后15天内甲方一次性返还乙方。如果甲方原因造成没按双方约定时间开工，此保证金甲方应无条件返还乙方。

十三、本合同一式四份，甲、乙各执两份。

十三、签定地点：宿迁市经济开发区九州现代车业工程指挥部

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充施工合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议为《甘肃省\_\_\_\_\_\_\_\_\_年中央预算内投资水土保持工程景泰县水沟流域综合治理工程》的施工合同的补充协议，为明确双方责任签订本协议如下：

>一、对承包范围内的有关要求和说明；

1、管材：所有管材材质按图纸设计施工，所有管道按规范要求铺设；

2、施工图所有未标明规格的管道、阀门、等材料按相关规范要求考虑，施工时以图纸答疑意见施工，按实结算；

>二、工程量：

见附表。

>三、工期；

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，合同工期总日历天数150天（开工时间以接到甲方项目部通知为准）。

1、合同工期，除甲方及人力不可抗拒因素，一律不得顺延、季节性施工应包括在工期内，乙方须按投标时的承诺保证农忙时不放假，保证工人数量。不予要求甲方追加工人工资、不予顺延工期且不得做为向甲方索赔的理由；

2、乙方应在接到开工令后7日内进场，具体开工日期以甲方的开工通知书为准；

3、乙方施工期间要对施工现场及周围所属施工现场区域内通行的车辆和行人提供必须的安全通道和安全防护；

4、乙方在工期安排时应统筹考虑工程的交叉配合；

5、工程竣工时乙方应向甲方提交竣工报告，甲方会同本工程监理和质量监督部门按国家有关规定组织初步验收，验收期间不做工期累计。工程验收合格后，则乙方提交竣工报告的当天即为竣工日期；如验收不合格应返工至合格，返工日期将作为工期累计；

6、合同工期遇到下列情况，经双方协商（不能事后补签证），可适当顺延；

（1）重大设计变更而确实影响到主导施工进度的（但属施工技术措施失误影响的工期由乙方负责）；

（2）甲方不能按计划提供有关资料和施工现场确实影响到施工进度的；

（3）不可抗力因素影响到施工进度的（不可抗力因素以政府限定为准）；

（4）甲方分包队伍和甲方提供材料、设备影响到施工进度的；

（5）其他双方协商同意顺延的情况。

除此之外，不得以任何理由变更合同工期；

7、乙方在投标时已到工地现场踏勘、了解了工地位臵、情况、道路储存空间、装卸限制及任何可以影响报价的情况，因此在施工中任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请不被批准。

甲方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**补充施工合同范本13**

发包方(全称)：(以下简称甲方)

承包方(全称)： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就20xx年度罗村移民工程施工事项协商一致，特立本合同：

>一、 工程概况：

>二、 工程承包范围：

承包范围：

>三、 合同工期：

开工日期： 20xx 年6月5日 完工日期：20xx年 7月15日 合同工期总天数 40 天

>四、 质量标准：

>五、 合同价款：

喷涂每平米用料10元、人工费4元

>六、甲方的权利与责任：

1、 对工程建设标准质量和乙方进场及各种建筑材料的检验。

2、 严格监测工程施工程序与建筑标准，对乙方施工程序不规范，工程标准质量差等问题，有权责令其返工或停工，所造成的一切损失由乙方负责。

3、 负责组织有关人员对完工工程进行验收和结算。

4、 负责检验乙方进工地的各种建筑材料的质量是否合格，如不合格，有权阻止不合格建筑材料进入工地。

5、 本工程为全额抵押工程，乙方在完工以前，甲方不予付工程款。

>七、 乙方的权利与责任：

1、 负责组织有力的施工工队，对工程进行施工建设。

2、 施工中要严格按照甲方的要求及施工规范进行施工;杜绝劣质工程和不合格的工程出现，杜绝不合格的建筑材料进场。

3、 在施工中出现不可预见工程时，应及时向甲方反映情况。经甲方确认方可施工建设。

4、 接受甲方的施工监督、对甲方提出的要求和建设要及时予以整改纠正。

5、 在施工过程中要加强管理，严格遵守各项施工安全规则，如工程施工中所出现的一切工伤事格由乙方负责。

>八、 付款方式：

工程完工待有关部门验收合格后， 资金 到位后再行付款 。

>九、 工程保修：

工程完工验收交工后保修期为一年，保修金为工程造价的 15%。费用乙方负责。保修期满后不出现任何质量问题，保修金一次付清。

合同中未尽事宜经甲、乙双方共同协商同意后确定。

以上合同条款经甲乙双方共同同意后签订，从签订之日起生效，本合同一式五份，甲乙双方各执1份，任何一方不得私自涂改和变更合同内容，否则所造成后果由涂改方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**补充施工合同范本14**

发包方，甲方：

承包方，乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》、《建筑工程管理条例》等国家相关的法律法规;双方本着诚实信用，公平合理，互惠互利的原则，签订泥浆碾压、碎石路面和毛石混泥土路面建筑的施工协议。(注：1.所有工程管理费用和税收一并在内;2.所有路基清理照实计算，挖掘机150元/小时，费用由甲方负责)。甲方经公开招标同现场中标单位乙方共同达成如下协议：

>第一条 工程概况

1.碎石路面：用不大于2-5公分的碎泥浆碾压，共4处，长约公里，宽米，厚一律为碾压合格的8公分，每平方米元。

2.毛石混泥土路面：约350米，宽米，厚18-20公分(按附件要求施工)，毛石直径不大于16公分(必须有2公分以上的护层)，混泥土标号c25，水泥要求大厂325#。路面按标准切割灌沥青，前期的养护由乙方铺草、洒水;后期的养护由甲方负责;毛石混泥土每立方282元，以上均以双方验收合格后的实际收方清单结算。

>第二条 承包方式及双方工作职责

1.采用固定单价法双包，即包工、包料;

2.甲方派代表对工程所使用的材料、质量、进度进行全程监督，并协助乙方对施工现场的水、电使用所涉及的农户进行协调工作。如发生的费用由乙方自行承担。

3.乙方严格按照合同的`规定，采用甲方认可的合格材料进场施工，接受甲方代表的监督，并做好安全包围和垃圾清运工作，否则造成的原材料返工及人工工资等费用均由乙方自行承担。

>第三条 安全施工及工程日期

1.乙方在施工期间严格按照建筑安装工程安全技术和工作人员安全操作规程及其他安全方面的施工操作规程等，以及相关法律、法规进行文明安全施工。并在施工现场及两头设立安全警示标志，对车辆及行人的安全负责。

2.由于乙方违反以上条款，违反安全施工和操作规程及相关法律法规而造成的一切安全事故，由乙方承担一切经济赔偿和法律责任。

3.按照村级公共服务和社会管理相关规定，自签订合同之日起至XX年12月31日完工。如因不可抗拒的自然因素和社会因素而造成工期延误，其完工期限顺延。

>第四条 验收及付款方式

甲、乙双方派出代表按合同约定工程质量验收合格后按照村级公共服务文件知道精神付款，即：开工一星期后付工程总款的10%，工完验收合格后付总款的80%，余10%在一年后全部付清，保证金1万元，工程完工后退还乙方。

>第五条 违约责任

如单方违约，罚工程总款的20%的违约金。

本合同一式三份，经甲、乙双方代表签字之日起生效，同具法律效力。如有未尽事宜，双方协商解决。

发包方： 承包方：

法定代表： 法定代表人：

电 话： 电 话：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！